SECRETARÍA DE HACIENDA
Informe de ejecución de obligaciones contractuales de prestación de servicios profesionales o de apoyo a la gestión

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O APOYO A LA GESTIÓN No.				CD-04-2024-2918	Del Año:	2024	
CONTRATISTA:	ROSANA GUTIERREZ ABELLO			C.C. / C.E. No.:	49.790.413		
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	DICIEMBRE	2024	Hasta:	DICIEMBRE	2024	
		Mes	Año		Mes	Año	

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA, EN FUENTES ALTERNATIVAS DE FINANCIAMIENTO PUBLICO PARA ACCEDER A RECURSOS DEL NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL, Y ASESORIA Y ANALISIS PARA FORTALECER EL MONITOREO, SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL RECAUDO DEL NIVEL CENTRAL Y DESCENTRALIZADO.								
VALOR CONTRATO	$ 64.000.000							
SUPERVISOR	Zuleima Esther James Silgado							
CARGO	Asesora							
PLAZO CONTRATO:	Fecha inicio	09	05	24	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	31	12	2024
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

2. DETALLE DE LA EJECUCIÓN

No.	OBLIGACIÓN ESPECÍFICA	ACTIVIDADES EJECUTADAS
	(Incluir cada obligación tal como se pactó en el contrato)	*(Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)*
1	Asesoría y acompañamiento en el proceso de negociación de créditos con las diferentes entidades financieras internas.	En el mes de diciembre no se presentaron solicitudes de este tipo.

Scanned with CamScanner

2	Asesoría en el desarrollo de las actividades encaminadas a la realización de desembolso de los recursos de crédito. Una vez se suscriban los contratos internos.	En el mes de diciembre no se presentaron solicitudes de este tipo.
3	Asesoría y acompañamiento en la revisión de minutas, de los contratos de empréstitos a celebrar entre las entidades financieras y el Distrito de Barranquilla	En el mes de diciembre no se presentaron solicitudes de este tipo.
4	Asesoría y acompañamiento en los distintos trámites ante los entes de control relacionados con los contratos de empréstitos suscritos.	En el mes de diciembre no se presentaron solicitudes de este tipo.
5	Dar respuesta a las PQRS asignadas	Durante el mes de diciembre se desarrollaron las siguientes actividades: - Atención de llamadas/correos de Contribuyentes para revisión de estado de su proceso de aplicación y devolución de títulos. - Atención de llamadas/correos de Contribuyentes para revisión de cartera y pago con descuento de impuesto predial. - Verificación en aplicativos sobre el pago realizado modalidad Facilidad/ Convenio Impuesto Predial por parte de los contribuyentes. - Gestión de cobro cuotas Facilidades/Convenios de contribuyentes en mora. - Sustantación Listado Cartera Comercial

Scanned with CamScanner

		- Sustantación Listado Base Fiducias - Elaboración Oficios para cobro a Fiducias De 70 matrículas revisadas, se oficiaron 66 matrículas **para requerimiento de Fiducias.** Se enviaron **para embargo 4** matriculas.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe en el mes de diciembre de 2024.

Rosana Gtza.

Escaneado con CamScanner

Firma Contratista

Nombre: ROSANA GUTIERREZ ABELLO

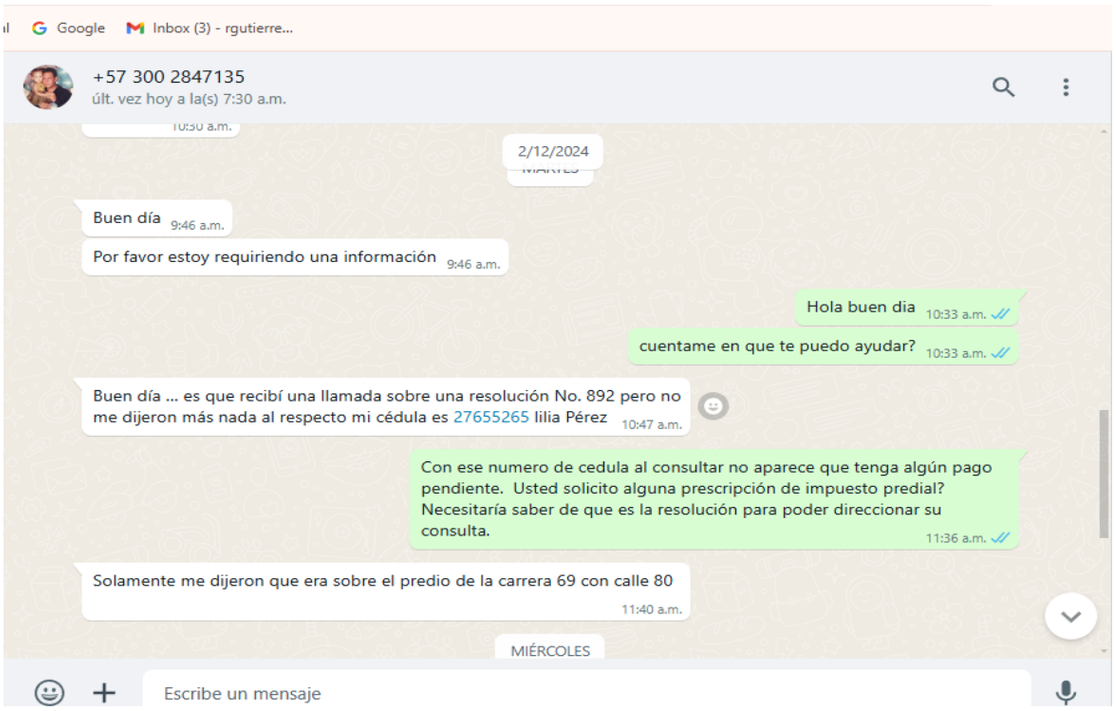
Documento de identificación: 49.790.413

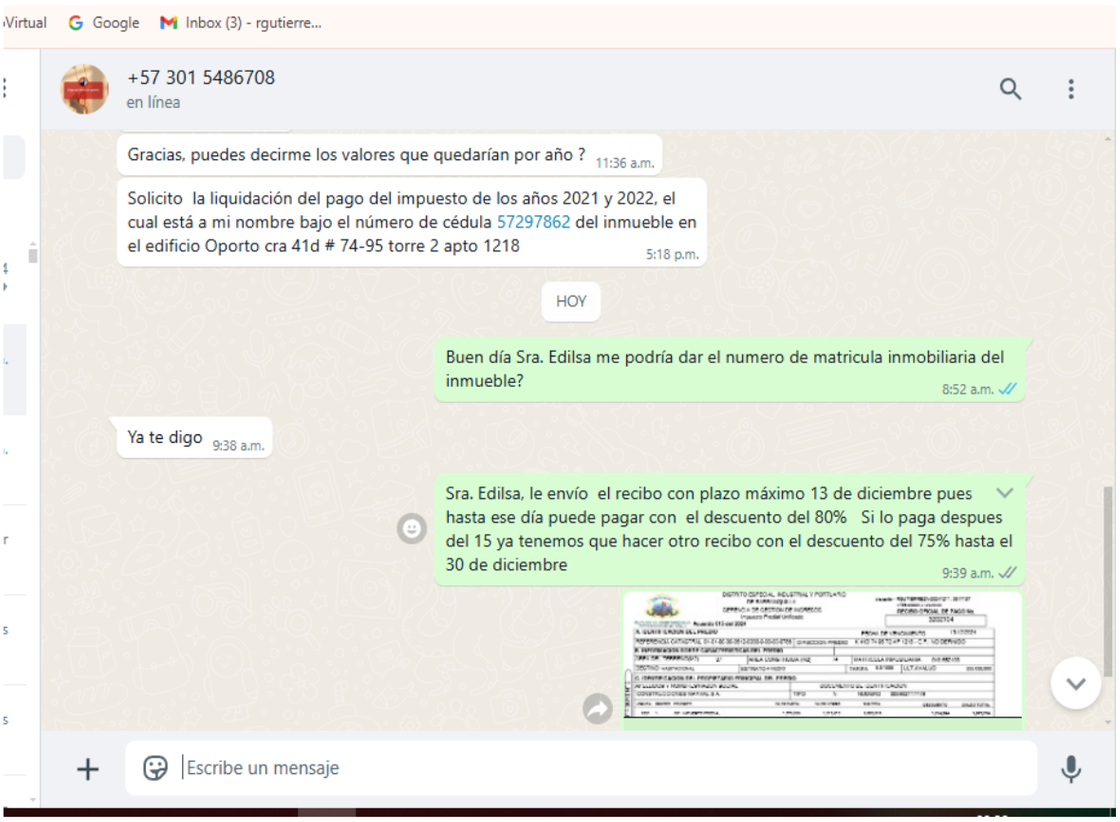
Vo. Bo. CARLOS LAMBRAÑO CAPARROSO
Asesor de despacho
Gerencia de Gestión de Ingresos
Secretaría Distrital de Hacienda

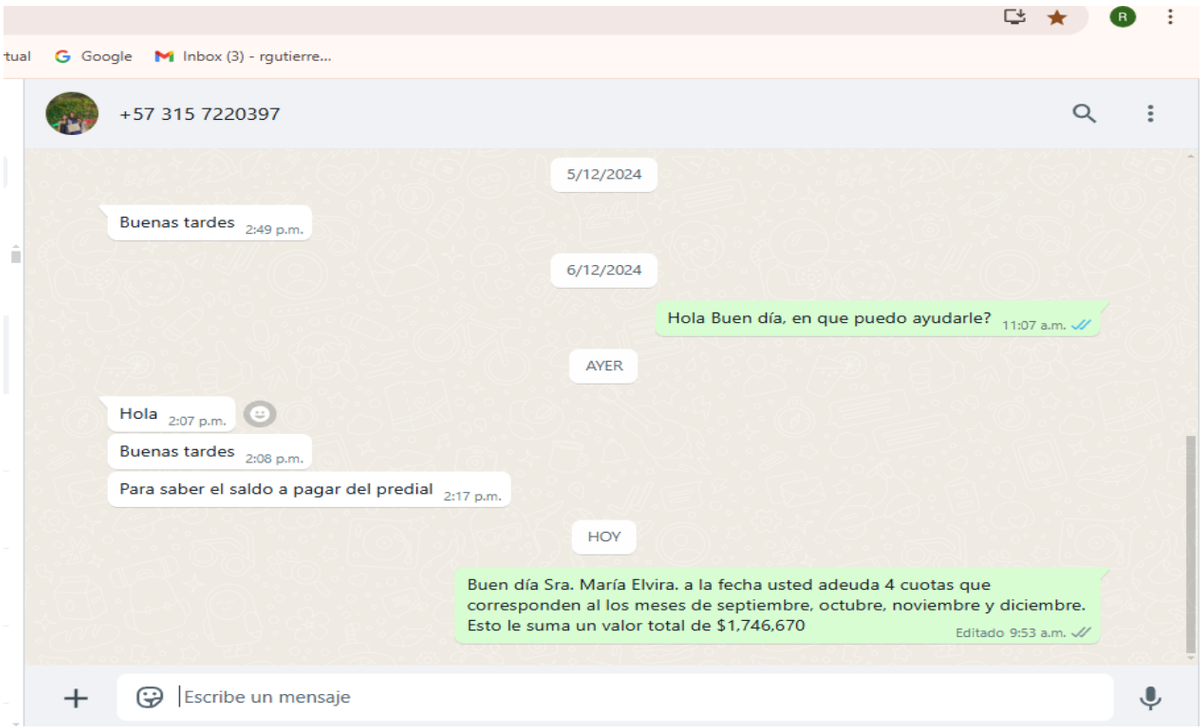
Scanned with CamScanner

1. **ANEXOS (EVIDENCIAS)**

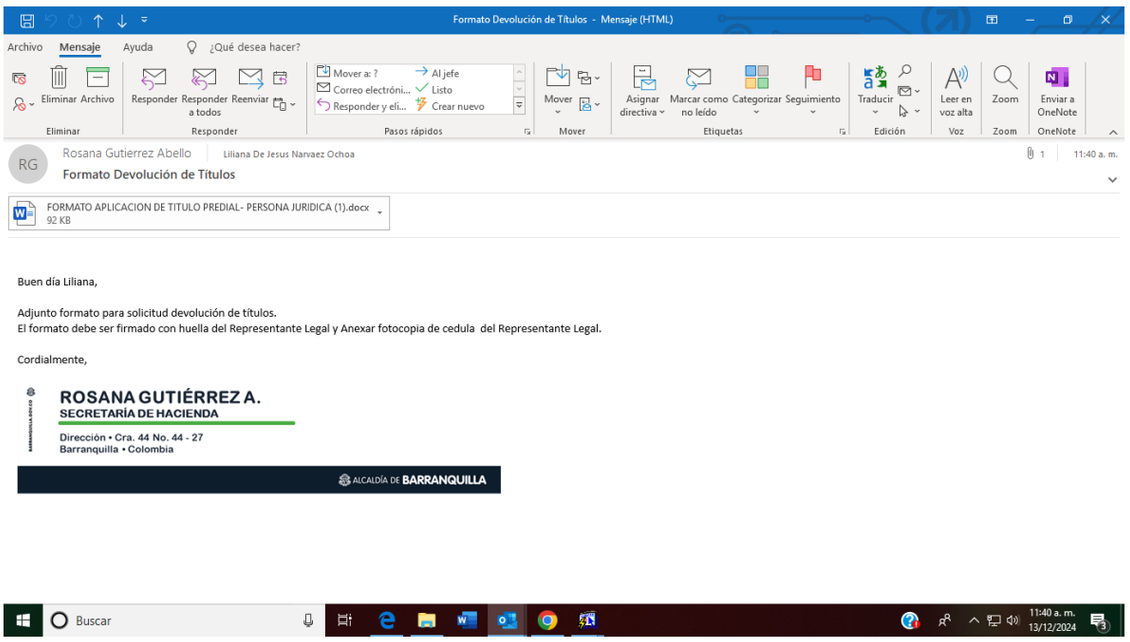
ATENCION SOPORTE A CONTRIBUYENTES SOBRE PAGOS:



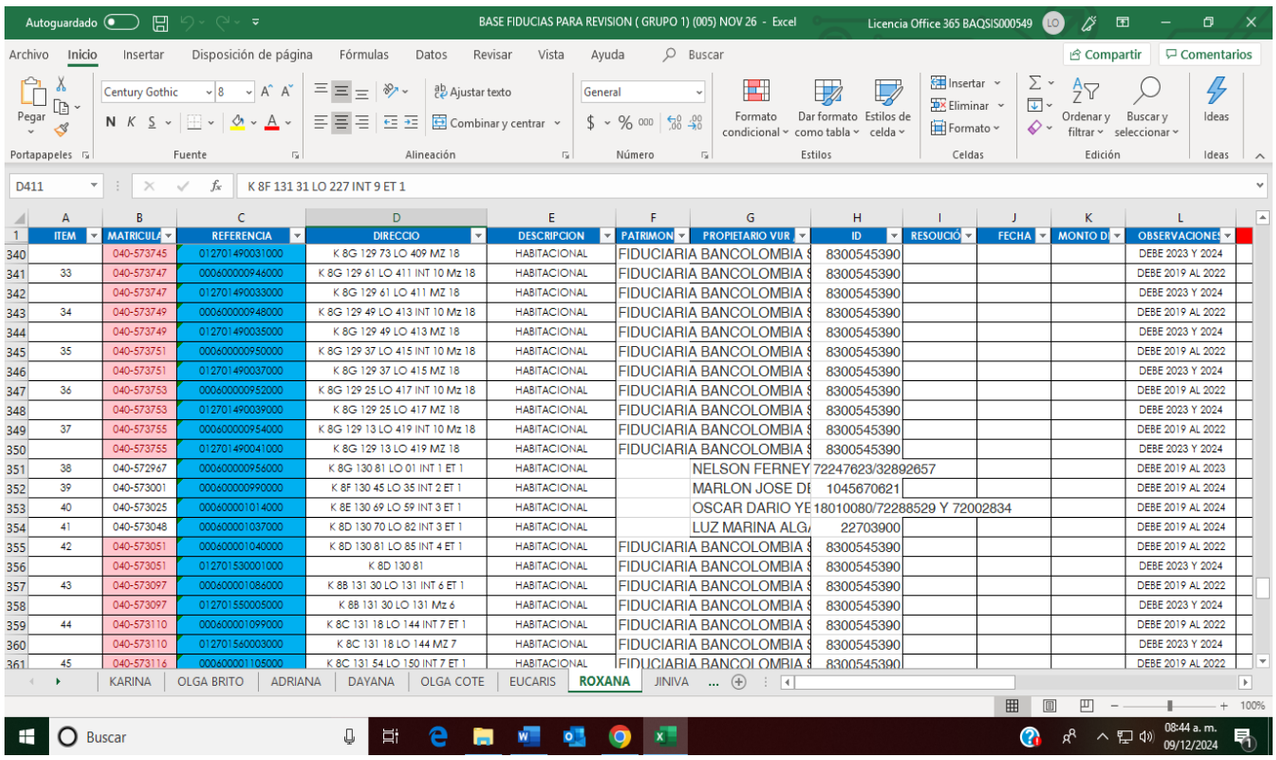




DEVOLUCION DE TITULOS.



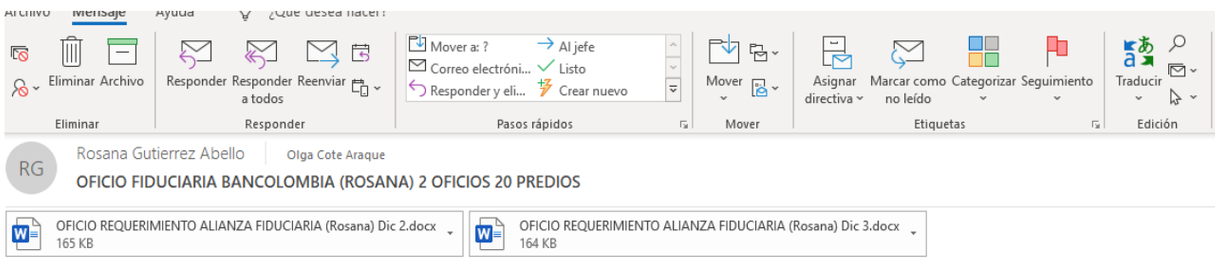
SUSTANTACION BASE FIDUCIAS:



BASE FIDUCIAS PARA REVISION (GRUPO 1) (005) NOV 26 - Excel

ITEM	MATRICULA	REFERENCIA	DIRECCION	DESCRIPCION	PATRIMON	PROPIETARIO VUR	ID	RESOLUCIÓ	FECHA	MONTO DI	OBSERVACIONES
	040-573745	012701490031000	K 8G 129 73 LO 409 MZ 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
33	040-573747	006600000946000	K 8G 129 61 LO 411 INT 10 Mz 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022
	040-573747	012701490033000	K 8G 129 61 LO 411 MZ 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
34	040-573749	006600000948000	K 8G 129 49 LO 413 INT 10 Mz 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022
	040-573749	012701490035000	K 8G 129 49 LO 413 MZ 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
35	040-573751	006600000950000	K 8G 129 37 LO 415 INT 10 Mz 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022
	040-573751	012701490037000	K 8G 129 37 LO 415 MZ 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
36	040-573753	006600000952000	K 8G 129 25 LO 417 INT 10 Mz 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022
	040-573753	012701490039000	K 8G 129 25 LO 417 MZ 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
37	040-573755	006600000954000	K 8G 129 13 LO 419 INT 10 Mz 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022
	040-573755	012701490041000	K 8G 129 13 LO 419 MZ 18	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
38	040-572967	006600000956000	K 8G 130 81 LO 01 INT 1 ET 1	HABITACIONAL		NELSON FERNEY	72247623/32892657				DEBE 2019 AL 2023
39	040-573001	006600000990000	K 8F 130 45 LO 35 INT 2 ET 1	HABITACIONAL		MARLON JOSE DE	1045670621				DEBE 2019 AL 2024
40	040-573025	006600001014000	K 8E 130 69 LO 59 INT 3 ET 1	HABITACIONAL		OSCAR DARIO YE	18010080/72288529 Y 72002834				DEBE 2019 AL 2024
41	040-573048	006600001037000	K 8D 130 70 LO 82 INT 3 ET 1	HABITACIONAL		LUZ MARINA ALG	22703900				DEBE 2019 AL 2024
42	040-573051	006600001040000	K 8D 130 81 LO 85 INT 4 ET 1	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022
	040-573051	012701530001000	K 8D 130 81	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
43	040-573097	006600001086000	K 8B 131 30 LO 131 INT 6 ET 1	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022
	040-573097	012701550005000	K 8B 131 30 LO 131 Mz 6	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
44	040-573110	006600001099000	K 8C 131 18 LO 144 INT 7 ET 1	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022
	040-573110	012701560003000	K 8C 131 18 LO 144 MZ 7	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2023 Y 2024
45	040-573116	006600001105000	K 8C 131 54 LO 150 INT 7 ET 1	HABITACIONAL	FIDUCIARIA	BANCOLOMBIA S	8300545390				DEBE 2019 AL 2022

ELABORACION DE OFICIOS:



Rosana Gutierrez Abello | Olga Cote Araque

OFICIO FIDUCIARIA BANCOLOMBIA (ROSANA) 2 OFICIOS 20 PREDIOS

OFICIO REQUERIMIENTO ALIANZA FIDUCIARIA (Rosana) Dic 2.docx 165 KB

OFICIO REQUERIMIENTO ALIANZA FIDUCIARIA (Rosana) Dic 3.docx 164 KB

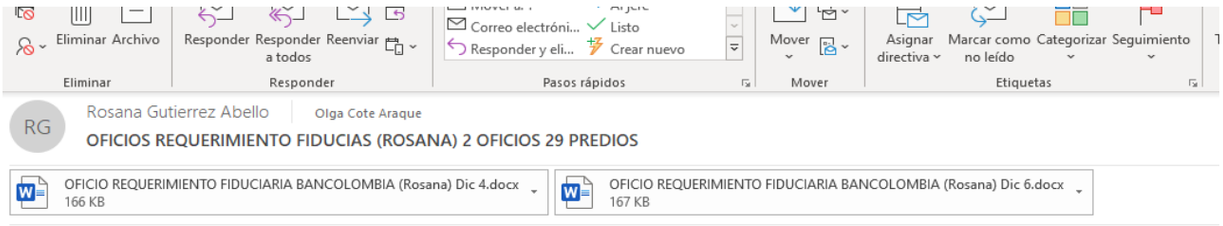
Buena Tarde Sra. Olga,

Adjunto 2 archivos correspondientes a los Oficios del día 2 y 3 de diciembre para FIDUCUIARIA BANCOLOMBIA.

Cordialmente,

ROSANA GUTIÉRREZ A.
SECRETARÍA DE HACIENDA
Dirección • Cra. 44 No. 44 - 27
Barranquilla • Colombia

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA



Buen día Sra. Olga,

Adjunto 2 oficios con fecha del día de hoy 9 de diciembre para FIDUCIARIA BANCOLOMBIA.

Cordialmente,

ROSANA GUTIÉRREZ A.
SECRETARÍA DE HACIENDA
Dirección • Cra. 44 No. 44 - 27
Barranquilla • Colombia

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA