DEPARTAMENTO I
MUNICIPIO DE SAN

ADECUACION MENOR PUESTO DE SALUD DE LA VEREDA ALTO DEL OBISPO DE LA ESE ARSENIO REPIZO VANEGAS DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA

CRONOGRAMA DE OBRA

							MES 1				MES 2				MES 3					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	ACTIVIDADES INICIO - FIN	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12	VALOR PARCIAL	VALOR ACUMULADO
1.	**PRELIMINARES**																			
1.1	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	14.28	$ 27,480.00	$ 392,414.00		$ 392,414.00												$ 392,414.00	$ 392,414.00
1.2	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	162.76	$ 31,780.00	$ 5,172,513.00		$ 5,172,513.00												$ 5,172,513.00	$ 5,564,927.00
1.3	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	1.00	$ 57,321.00	$ 57,321.00		$ 57,321.00												$ 57,321.00	$ 5,622,248.00
1.4	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	14.60	$ 26,112.00	$ 381,235.00			$ 381,235.00											$ 381,235.00	$ 6,003,483.00
1.5	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	146.45	$ 33,438.00	$ 4,896,995.00			$ 4,896,995.00											$ 4,896,995.00	$ 10,900,478.00
1.6	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	7.00	$ 66,875.00	$ 468,125.00		$ 468,125.00												$ 468,125.00	$ 11,368,603.00
1.7	DESMONTE DE VENTANAS	UND	6.00	$ 28,661.00	$ 171,966.00		$ 171,966.00												$ 171,966.00	$ 11,540,569.00
				Sub Total	**$ 11,540,569.00**														$ -	$ 11,540,569.00
2.	**DESAGUES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**																		$ -	$ 11,540,569.00
2.1	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80x80	UND	3.00	$608,377.00	$ 1,825,131.00				$ 1,825,131.00										$ 1,825,131.00	$ 13,365,700.00
				Sub Total	**$ 1,825,131.00**														$ -	$ 13,365,700.00
3	**MAMPOSTERIA**																		$ -	$ 13,365,700.00
3.1	MURO EN BLOQUE N° 4 E=0.10 M	M2	40.71	$61,659.00	$ 2,510,138.00						$ 2,510,138.00								$ 2,510,138.00	$ 15,875,838.00
				Sub Total	**$ 2,510,138.00**														$ -	$ 15,875,838.00
4	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS**																		$ -	$ 15,875,838.00
4.1	FILOS O DILATACIONES S/MURO	ML	5.00	$ 22,195.00	$ 110,975.00										$ 110,975.00				$ 110,975.00	$ 15,986,813.00
4.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	125.85	$32,064.00	$ 4,035,254.00									$ 2,017,627.00	$ 2,017,627.00				$ 4,035,254.00	$ 20,022,067.00
				Sub Total	**$ 4,146,229.00**														$ -	$ 20,022,067.00
5	**CUBIERTAS**																		$ -	$ 20,022,067.00
5.1	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)	ML	12.00	$47,554.00	$ 570,648.00									$ 570,648.00					$ 570,648.00	$ 20,592,715.00
5.2	CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML	10.64	**$ 79,289.00**	$ 843,635.00								$ 843,635.00						$ 843,635.00	$ 21,436,350.00
5.3	CANAL PVC AMAZONAS	ML	20.68	$ 70,118.00	$ 1,450,040.00									$ 1,450,040.00					$ 1,450,040.00	$ 22,886,390.00
5.4	TEJA TERMOACÚSTICA UPVC 2.5 MM	M2	173.07	$163,430.00	$ 28,284,830.00								$ 28,284,830.00						$ 28,284,830.00	$ 51,171,220.00
5.5	TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 100X50, 2 MM PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA.	ML	200.01	$109,996.00	$ 22,000,300.00							$ 11,000,150.00	$ 11,000,150.00						$ 22,000,300.00	$ 73,171,520.00
				Sub Total	**$ 53,149,453.00**														$ -	$ 73,171,520.00
6	**VIDRIOS**																		$ -	$ 73,171,520.00
6.1	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 mm	M2	13.86	$89,375.00	$ 1,238,738.00													$ 1,238,738.00	$ 1,238,738.00	$ 74,410,258.00
				Sub Total	**$ 1,238,738.00**														$ -	$ 74,410,258.00
7	**CARPINTERÍA METÁLICA**																		$ -	$ 74,410,258.00
7.1	MARCO PARA PUERTA EN LÁMINA CAL 18-0.8	UND	13.00	$288,698.00	$ 3,753,074.00										$ 3,753,074.00				$ 3,753,074.00	$ 78,163,332.00
7.2	PUERTA EN LAMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	26.28	$380,507.00	$ 9,999,724.00										$ 9,999,724.00				$ 9,999,724.00	$ 88,163,056.00
7.3	VENTANA LÁMINA CALIBRE 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	13.86	$254,803.00	$ 3,531,570.00										$ 3,531,570.00				$ 3,531,570.00	$ 91,694,626.00
				Sub Total	**$ 17,284,368.00**														$ -	$ 91,694,626.00
8	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**																		$ -	$ 91,694,626.00
8.1	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UND	1.00	$ 304,905.00	$ 304,905.00											$ 304,905.00			$ 304,905.00	$ 91,999,531.00
8.2	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	15.00	$ 88,212.00	$ 1,323,180.00					$ 1,323,180.00									$ 1,323,180.00	$ 93,322,711.00
8.4	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UND	11.00	$ 137,505.00	$ 1,512,555.00				$ 1,512,555.00										$ 1,512,555.00	$ 94,835,266.00
8.5	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	4.00	$ 146,475.00	$ 585,900.00				$ 585,900.00										$ 585,900.00	$ 95,421,166.00
8.6	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	80.83	$ 22,910.00	$ 1,851,815.00					$ 1,851,815.00									$ 1,851,815.00	$ 97,272,981.00
8.8	RED SANITARIA PVC-S 3"	ML	39.00	$ 53,142.00	$ 2,072,538.00				$ 2,072,538.00										$ 2,072,538.00	$ 99,345,519.00
8.9	RED SANITARIA PVC-S 4"	ML	31.35	$72,727.00	$ 2,279,991.00				$ 2,279,991.00										$ 2,279,991.00	$ 101,625,510.00
8.10	REGISTRO 1/2"	UND	4.00	$125,918.00	$ 503,672.00											$ 503,672.00			$ 503,672.00	$ 102,129,182.00
8.11	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESSORIOS E INSTALACIÓN).	UND	1.00	$1,038,547.00	$ 1,038,547.00											$ 1,038,547.00			$ 1,038,547.00	$ 103,167,729.00
				Sub Total	**$ 11,473,103.00**														$ -	$ 103,167,729.00
9	**INSTALACIONES ELECTRICAS**																		$ -	$ 103,167,729.00
9.1	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UND	20.00	$83,997.00	$ 1,679,940.00							$ 1,679,940.00							$ 1,679,940.00	$ 104,847,669.00
9.2	SALIDA TOMA DOBLE PVC COMPLETA	UND	27.00	$80,797.00	$ 2,181,519.00							$ 2,181,519.00							$ 2,181,519.00	$ 107,029,188.00
9.3	TABLERO PARCIAL 4 CIRCUITOS	UND	1.00	$150,727.00	$ 150,727.00							$ 150,727.00							$ 150,727.00	$ 107,179,915.00
9.4	LINEA A TIERRA TABLERO GENERAL (VARILLA COOPER WELL)	UND	1.00	$405,300.00	$ 405,300.00							$ 405,300.00							$ 405,300.00	$ 107,585,215.00
9.5	LUMINARIA LED 25W	UND	20.00	$97,400.00	$ 1,948,000.00												$ 1,948,000.00		$ 1,948,000.00	$ 109,533,215.00
				Sub Total	**$ 6,365,486.00**														$ -	$ 109,533,215.00
10	**PISOS BASES**																		$ -	$ 109,533,215.00
10.1	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	M2	204.48	$102,320.00	$ 20,922,394.00					$ 10,461,197.00	$ 10,461,197.00								$ 20,922,394.00	$ 130,455,609.00
				Sub Total	**$ 20,922,394.00**														$ -	$ 130,455,609.00
11	**PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS**																		$ -	$ 130,455,609.00
11.1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	75.70	$ 95,777.00	$ 7,250,319.00											$ 7,250,319.00			$ 7,250,319.00	$ 137,705,928.00
11.2	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO, DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.SINCLUYE ALISTADO.	M2	160.84	$ 203,410.00	$ 32,716,464.00									$ 26,173,171.20	$ 6,543,292.80				$ 32,716,464.00	$ 170,422,392.00
11.3	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO, PORTA ROLLO, JABONERA, CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	UND	4.00	$ 170,839.00	$ 683,356.00													$ 683,356.00	$ 683,356.00	$ 171,105,748.00
11.4	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	129.62	$108,856.00	$ 14,109,915.00											$ 7,054,957.50	$ 7,054,957.50		$ 14,109,915.00	$ 185,215,663.00
				Sub Total	**$ 54,760,054.00**														$ -	$ 185,215,663.00
12	**CIELO RASO**																		$ -	$ 185,215,663.00
12.1	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	129.11	$ 93,544.00	$ 12,077,466.00											$ 6,038,733.00	$ 6,038,733.00		$ 12,077,466.00	$ 197,293,129.00
				Sub Total	**$ 12,077,466.00**														$ -	$ 197,293,129.00
13	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**																		$ -	$ 197,293,129.00
13.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	30.66	$ 46,550.00	$ 1,427,223.00				$ 475,741.00	$ 475,741.00	$ 475,741.00								$ 1,427,223.00	$ 198,720,352.00
13.2	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	20.45	$ 96,500.00	$ 1,973,425.00				$ 1,973,425.00										$ 1,973,425.00	$ 200,693,777.00
				Sub Total	**$ 3,400,648.00**														$ -	$ 200,693,777.00

presufast.com

DEPARTAMENTO I
MUNICIPIO DE SAN

ADECUACION MENOR PUESTO DE SALUD DE LA VEREDA ALTO DEL OBISPO DE LA ESE ARSENIO REPIZO VANEGAS DEL MUNICIPIO DE SAN AGUSTIN HUILA

CRONOGRAMA DE OBRA

						MES 1				MES 2				MES 3					
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	ACTIVIDADES	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12	VALOR PARCIAL	VALOR ACUMULADO
14	**APARATOS SANITARIOS**																		$ -	$ 200,693,777.00
14.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	4.00	$ 469,371.00	$ 1,877,484.00												$ 1,877,484.00		$ 1,877,484.00	$ 202,571,261.00
14.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	5.00	$ 369,371.00	$ 1,846,855.00												$ 1,846,855.00		$ 1,846,855.00	$ 204,418,116.00
				Sub Total	**$ 3,724,339.00**														$ -	$ 204,418,116.00
15	**PINTURAS**																		$ -	$ 204,418,116.00
15.1	ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA	M2	60.00	$ 22,008.00	$ 1,320,480.00							$ 1,320,480.00							$ 1,320,480.00	$ 205,738,596.00
15.2	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	134.28	$ 27,932.00	$ 3,750,709.00												$ 3,750,709.00		$ 3,750,709.00	$ 209,489,305.00
15.3	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	ML	65.14	$ 12,572.00	$ 818,940.00												$ 818,940.00		$ 818,940.00	$ 210,308,245.00
15.4	ESTUCO Y VINILO 3 MANOS	M2	416.39	$ 39,722.00	$ 16,539,844.00												$ 8,269,922.00	$ 8,269,922.00	$ 16,539,844.00	$ 226,848,089.00
				Sub Total	**$ 22,429,973.00**														$ -	$ 226,848,089.00

TOTAL COSTO DIRECTO:	**$ 226,848,089.00**		**$ 6,262,339.00**	**$ 5,278,230.00**	**$ 10,725,281.00**	**$ 14,111,933.00**	**$ 13,447,076.00**	**$ 16,738,116.00**	**$ 40,128,615.00**	**$ 30,211,486.00**	**$ 25,956,263.00**	**$ 22,191,134.00**	**$ 31,605,601.00**	**$ 10,192,016.00**	$ 226,848,089.00	
ADMINISTRACIÓN (26%)	$ 58,980,503.00		$ 1,628,208.00	$ 1,372,340.00	$ 2,788,573.00	$ 3,669,103.00	$ 3,496,240.00	$ 4,351,910.00	$ 10,433,440.00	$ 7,854,986.00	$ 6,748,628.00	$ 5,769,695.00	$ 8,217,456.00	$ 2,649,924.00	$ 58,980,503.00	
IMPREVISTOS (1%)	$ 2,268,481.00		$ 62,623.00	$ 52,782.00	$ 107,253.00	$ 141,119.00	$ 134,471.00	$ 167,381.00	$ 401,286.00	$ 302,115.00	$ 259,563.00	$ 221,911.00	$ 316,056.00	$ 101,920.00	$ 2,268,481.00	
UTILIDAD (5%)	$ 11,342,404.00		$ 313,117.00	$ 263,912.00	$ 536,264.00	$ 705,597.00	$ 672,354.00	$ 836,906.00	$ 2,006,431.00	$ 1,510,574.00	$ 1,297,813.00	$ 1,109,557.00	$ 1,580,280.00	$ 509,601.00	$ 11,342,404.00	
TOTAL PRESUPUESTO:	**$ 299,439,477.00**		**$ 8,266,287.00**	**$ 6,967,264.00**	**$ 14,157,371.00**	**$ 18,627,752.00**	**$ 17,750,141.00**	**$ 22,094,313.00**	**$ 52,969,772.00**	**$ 39,879,161.00**	**$ 34,262,267.00**	**$ 29,292,297.00**	**$ 41,719,393.00**	**$ 13,453,461.00**	$ 299,439,477.00	
INTERVENTORIA (7%):	**$ 20,960,763.00**		**$ 578,640.00**	**$ 487,708.00**	**$ 991,016.00**	**$ 1,303,943.00**	**$ 1,242,510.00**	**$ 1,546,602.00**	**$ 3,707,884.00**	**$ 2,791,541.00**	**$ 2,398,359.00**	**$ 2,050,461.00**	**$ 2,920,358.00**	**$ 941,742.00**	**$ 20,960,763.00**	
TOTAL PROYECTO	**$ 320,400,240.00**		$ 8,844,927.00	$ 7,454,972.00	$ 15,148,387.00	$ 19,931,695.00	$ 18,992,651.00	$ 23,640,915.00	$ 56,677,656.00	$ 42,670,702.00	$ 36,660,626.00	$ 31,342,758.00	$ 44,639,751.00	$ 14,395,203.00	$ 320,400,240.00	
			$ 8,844,927.00	$ 16,299,899.00	$ 31,448,286.00	$ 51,379,981.00	$ 70,372,632.00	$ 94,013,547.00	$ 150,691,203.00	$ 193,361,905.00	$ 230,022,531.00	$ 261,365,289.00	$ 306,005,040.00	$ 320,400,243.00		
PORCENTAJE SEMANAL			**2.80%**	**2.40%**	**4.70%**	**6.20%**	**5.90%**	**7.40%**	**17.70%**	**13.30%**	**11.40%**	**9.80%**	**13.90%**	**4.50%**	**100.00%**	
PROCENTAJE ACUMULADO			**2.80%**	**5.20%**	**9.90%**	**16.10%**	**22.00%**	**29.40%**	**47.10%**	**60.40%**	**71.80%**	**81.60%**	**95.50%**	**100.00%**		
PORCENTAJE MENSUAL					**16.10%**			**44.30%**				**39.60%**				

ARQ. WILSON UNI COLLAZOS
M.P A19132007-12169279

presufast.com