Quibdó,

MEMORANDO INTERNO DRM-QUIBDO 094 de 2024

PARA: Doctora
SHAROL NATALIA MORA BERNAL
Coordinadora Financiera

DE: **YAIRTON CUESTA LONDOÑO**

ASUNTO: CUENTA DE COBRO ARRENDAMIENTO MES DE DICIEMBRE DE 2024

Atento saludo

Con el presente realizo la entrega de los documentos correspondientes a la cuenta de cobro del mes de diciembre del presente año, presentados por la Inmobiliaria SURGIR para su respectiva radicación y tramite en gestión financiera.

1. Certificación Estándar arriendo mes de diciembre del año 2024
2. Factura Electrónica No. SURG – **9805**
3. Copia Rut
4. Certificación parafiscal, copia cedula representante legal y planilla de pago de aportes
5. Certificación supervisor mes de diciembre 2024, acta de inicio, acta designación supervisor y clausulado 687 de 2024.

Atentamente,

YAIRTON CUESTA LONDOÑO
Profesional Universitario oficina Quibdó

Anexos: Soportes.
Copia: 25

Proyectó: Yairton Cuesta Londoño.
VoBo:

AUNAP AUTORIDAD NACIONAL DE ACUICULTURA Y PESCA	PROCESO DE GESTIÓN FINANICERA	Código: FT-GF- 009
	FORMATO CERTIFICACIÓN ESTANDAR CONVENIOS, SUMINISTROS, ARRIENDO Y PROVEEDORES	Versión: 4
		Fecha: 09/06/2023

ACTO ADMINISTRATIVO	BENEFICIARIO		NIT O CÉDULA:
697 de 2024	INMOBILIARIA SURGIR Y ASOCIADOS LTDA		818001439-1
No. DE FACTURA/CUENTA DE COBRO	FECHA DE LA FACTURA/CUENTA DE COBRO	VALOR	PERÍODO
SURG-9805	11/12/2024	$ 1,100,000	01/12/2024 al 31/12/2024

OBJETO

OBJETO: Dar en arrendamiento un inmueble a la AUTORIDAD NACIONAL DE ACUICULTURA Y PESCA- AUNAP, para el funcionamiento de la sede Quibdó Choco, Jurisdicción Regional Medellín.

CUENTA BANCARIA No.	BANCO	CUENTA DE AHORRO O CORRIENTE
578502858	BOGOTA	AHORROS

CONTROL SALDOS DEL CONTRATO	CDP	RP
	22024	407624
	CONTRATO	ANTICIPO
VALORES INICIALES	13200000	$0
+ ADICIONES		$0
= VALORES TOTALES	$13,200,000	$0
- TOTAL PAGOS Y/O AMORTIZACIONES ANTES DE ESTA FACTURA	0	$0
- PAGADO Y/O AMORTIZADO EN LA FECHA	1,100,000	$0
= VALORES TOTALES PAGADOS Y/O AMORTIZADO A LA FECHA	$1,100,000	$0
= SALDOS ACTUALES (DESPUÉS DE ESTA FACTURA).	$12,100,000	$0

USO PRESUPUESTAL PROVEEDORES/CONVENIOS:

RUBRO PRESUPUESTAL PROVEEDORES/CONVENIOS:

OBSERVACIONES: primera cuenta de cobro contrato 697 de 2024

Vo Bo Jefe de Área (si requiere)

Firma del (los) Supervisor (es)

YAIRTON CUESTA LONDOÑO			
SUPERVISOR	SUPERVISOR	SUPERVISOR	SUPERVISOR

CON LA PRESENTE FIRMA EL SUPERVISOR O INTERVENTOR CERTIFICA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, Y AVALA EL PRESENTE PAGO. Entendiéndose que el contratista presentó toda la documentación para la legalización del pago, conforme se establecio en el Contrato suscrito con el presente proveedor o contratista de acuerdo a:

a. Cumplimiento del objeto del contrato.

b. Cumplimiento de las obligaciones contractuales.

c. Copia de todos los documentos soportes fueron enviados a la Secretaria General, Grupo de Contratos, para archivo en la carpeta original.

INMOBILIARIA SURGIR Y ASOCIADOS LIMITADA
NIT 818.001.439-1
CRA 6 N 24 88 BARRIO PANDEYUCA
Tel: (604) 6712221
Quibdó - Colombia
inmobiliariasurgir@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. SURG 9805

Señores	Autoridad Nacional de Acuicultura y Pesca		
NIT	900.479.669-8	**Teléfono**	(604) 3126722480 - Ext. 000
Dirección	Carrera 6 N 20 26 Piso 1 B/ Yesquita	**Ciudad**	Quibdó - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	11/12/2024, 15:27
Expedición	11/12/2024, 15:28
Vencimiento	01/01/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total	Id. Tercero	Tercero
1	INGRESO RECIBIDO PARA TERCEROS - ARRIENDO	1.00	1,100,000.00	11787609	ELADIO CANDIA RENTERIA

Total items: 1

Valor en Letras:
Un millón noventa y un mil doscientos pesos m/cte

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-01-01 por $ 1,091,200.00

Total Bruto	1,100,000.00
ReteICA 8	8,800.00
Total a Pagar	1,091,200.00

Observaciones:
#$17-15-00-000;354;yairton.cuesta@aunap.gov.co#$
ID ARRENDATARIO: 20 PERIODO CANCELADO DE 01 DICIEMBRE 2024 A 01 ENERO 2025. CONTRATO DE ARRENDAMIENTO N°697 DE 2024.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764063228061 aprobado en 20240103 prefijo SURG desde el número 9338 al 10000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 6810 Actividades inmobiliarias realizadas con bienes propios o arrendados Tarifa 8
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 33787232a45fedc470e62851919a8c268f22d7c7ed826b85a1b9543dd912bf3c0e8618a3aef3e895be4a3777888b1a51

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML