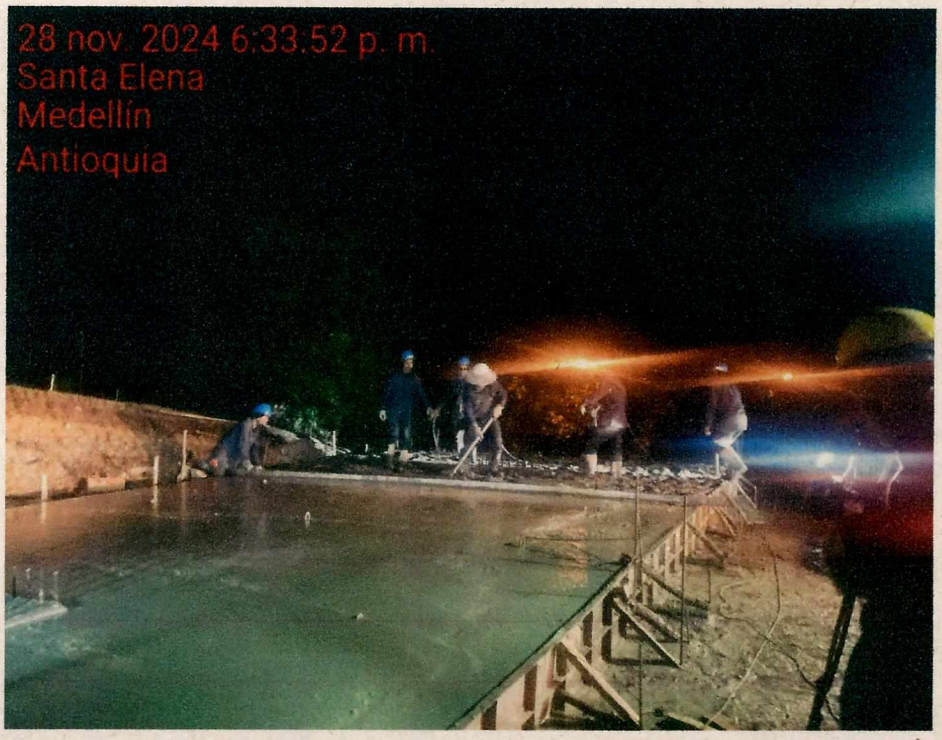
4

CONSORCIO PTAR SANTA ELENA 20005286

INFORME No 01 PARCIAL DE INTERVENTORIA

Periodo: Del 28 de octubre al 28 de noviembre 2024



CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4600102657 DE 2024 - OBJETO DEL CONTRATO: "INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PTAR) DE LA CENTRALIDAD DE SANTA ELENA."

ALCALDÍA DE MEDELLÍN- SECRETARÍA DE GESTIÓN Y CONTROL TERRITORIAL

5 DE DICIEMBRE DE 2024

Centro Administrativo Municipal – CAM – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

NUMERO DEL INFORME: 1

CORRESPONDIENTE A LAS OBLIGACIONES DE LA INTERVENTORÍA DURANTE EL PERIODO DEL (28/10/2024) al (28/11/2024)

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA 5
1.1. PERSONAL PRINCIPAL DEL PROYECTO: 5
1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA: 6
1.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: 7
2. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO: 13
2.1. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA: 17
2.1.1. CURVA S FINANCIERA 17
2.1.2. FLUJO DE CAJA 18
2.2. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO: 18
2.3. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA: 19
2.4. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO: 19
2.5. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA: 19
3. INFORME ADMINISTRATIVO 21
3.1. CONTROL A LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LOS COMITÉS DE OBRA 24
3.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA: 24
3.2.1. Correspondencia enviada. 24
3.2.2. Correspondencia recibida. 26
3.3. COPIA DE LA BITÁCORA: 31
4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE: 31
5. INFORME JURÍDICO: 32
5.1. PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO 32
6. ANEXOS 34
6.1. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO SOCIAL, DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 34
6.2. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 35

6.3. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO DE SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO DE LOS CONTRATOS DE EJECUCIÓN DE OBRA PÚBLICA 36

6.4. INFORME DE MONITOREO Y SEGUIMIENTO AL PROGRAMA DE GESTION DE PROYECTOS 37

6.5. CERTIFICADOS DE CALIDAD 38

6.6. TOMA DE MUESTRAS Y ENSAYOS DE LABORATORIO 39

6.7. ACTAS DE REUNIÓN, RECORRIDOS DE OBRA Y COMITÉS 40

6.8. CORRESPONDENCIA ENVIADA. 41

6.9. CORRESPONDENCIA RECIBIDA. 42

6.10. COPIA DE BITÁCORA DE OBRA 43

6.11. REGISTRO FOTOGRAFICO 44

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Plan indicativo..... 16
Tabla 2 Seguimiento a la programación de obra..... 16
Tabla 3 Relación del estado del tiempo..... 18
Tabla 4 Relación de maquinaria y Equipo..... 19
Tabla 5 Relación de planillas de pago seguridad social..... 22
Tabla 6 Relación de actas de reunión, recorridos de obra y comités técnicos 24

LISTA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización general corregimiento de Santa Elena 6
Ilustración 2 Localización general del proyecto 7

1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA OBRA PÚBLICA

1.1. PERSONAL PRINCIPAL DEL PROYECTO:

SUPERVISIÓN PRINCIPAL	Diego Alberto Acosta Betancur.
SUPERVISOR SUPLENTE	Diego Mario Díaz Meneses.
APOYO TÉCNICO SUPERVISIÓN	Ana María Henao Álzate
APOYO ADTIVO Y FINANCIERO SUPERVISIÓN	Rosa Fernanda Álvarez Valderrama
APOYO AMBIENTAL SUPERVISIÓN	Andrés Felipe Saldarriaga Rodríguez
APOYO SOCIAL SUPERVISIÓN	Catalina Diaz Lotero
APOYO SST SUPERVISIÓN	Andrés Felipe Saldarriaga Rodríguez
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	Fernando Mauricio Upegui Rivillas
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	Eduardo A. Rodríguez López
RESIDENTE AMBIENTAL INTEVENTORÍA	Shamir Zuluaga Gómez
RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORÍA	Myriam Lucy Henao López.
RESIDENTE SST INTERVENTORÍA	Olga Camila Polanía Alarcón
RESIDENTE ELECTRICO	Luis Guillermo Ramírez Piedrahita
DIRECTOR DE OBRA	Fredy Daniel Pinilla Monroy
RESIDENTE DE OBRA	José Exelino Vera Quintero
TECNOLOGO CIVIL OBRA	Fabio Fajardo Mantilla
TECNOLOGO AMBIENTAL OBRA	Katerine Andrea Baena Álvarez
TECNOLOGO SOCIAL OBRA	Narly Marcela Grandett Arango
TECNOLOGO SST OBRA	Liliana Sáenz Polania

1.2. LOCALIZACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA:

El corregimiento de Santa Elena está ubicado en la meseta oriental de la cordillera central, entre los Valles de Aburrá y San Nicolás, al oriente del municipio de Medellín a 17 km del centro de la ciudad. Se constituyó corregimiento en el año de 1987 a partir del acuerdo 54 del Concejo de Medellín. Cuenta con una población de 20292 habitantes (DANE, Censo 2018). Su altura sobre el nivel del mar es de 2500m y la temperatura promedio es de 17 grados centígrados. En la **¡Error! No se encuentra el origen de la referencia.** se muestra la Localización general del corregimiento de Santa Elena.

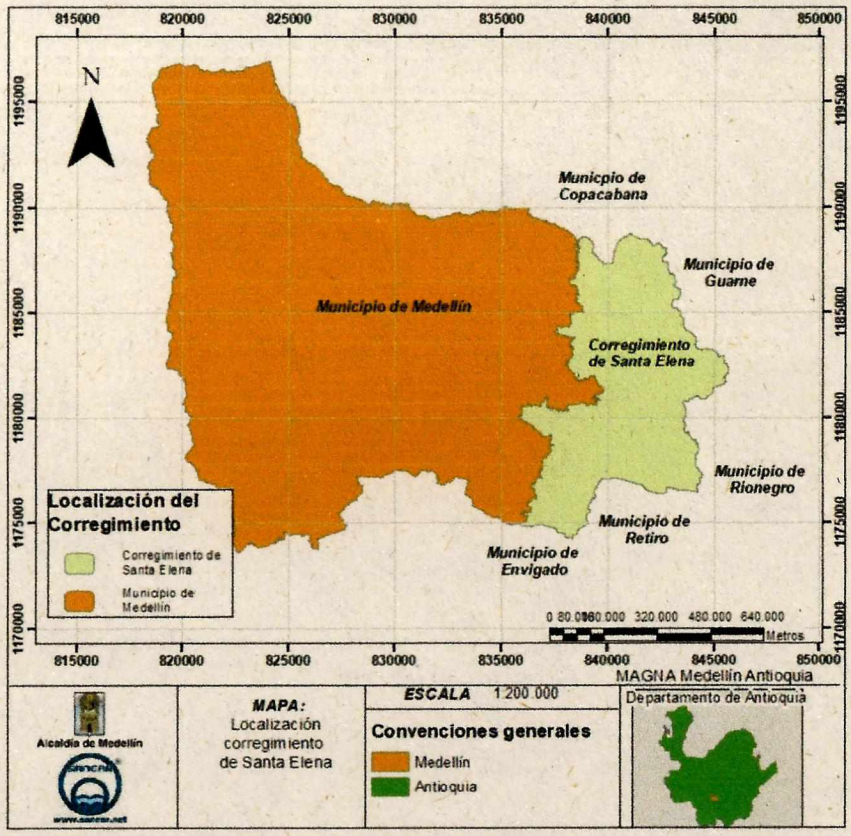


Ilustración 1 Localización general corregimiento de Santa Elena

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

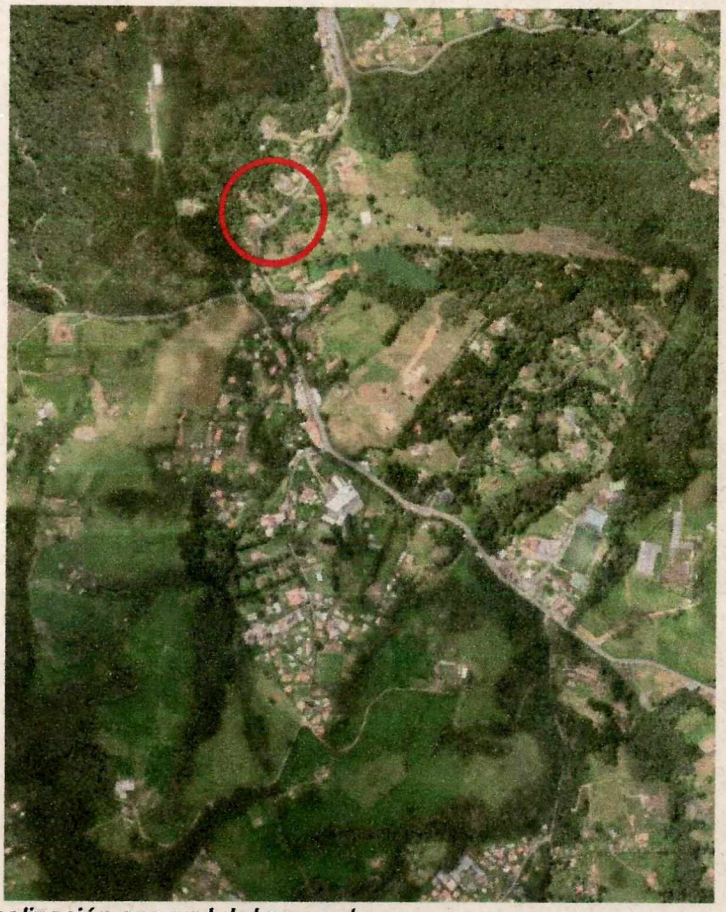


Ilustración 2 Localización general del proyecto

1.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

El corregimiento de Santa Elena hace parte del Distrito de Medellín y se encuentra localizado en el costado suroriental de la ciudad, a los 6° 12' 34" de latitud al Norte y a los 75° 29' 50" de longitud al Oeste del Meridiano de Greenwich. Dentro de su territorio se encuentran las veredas El Llano, El Plan, Media Luna, Piedra Gorda, El Placer, Barro Blanco, La Palma, Piedras Blancas-Matazano, Mazo, El Cerro, Santa Elena Sector Central, San Miguel y El Rosario.

El corregimiento tiene una extensión de 7.412,83 hectáreas y su cabecera se sitúa a 17 kilómetros de distancia del centro de la ciudad. El corregimiento limita al norte con los municipios de Copacabana y Guarne, por el oriente con Rionegro y El Retiro, por el occidente con el perímetro urbano de Medellín, con la zona nororiental, centro oriental y sur oriental y por el sur, con el municipio de Envigado.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Es un corregimiento homogéneo climáticamente, en el que se encuentran sólo dos zonas de vida, el bosque húmedo Montano Bajo (bh-MB) y el bosque muy húmedo montano bajo (bmh-MB)

La vereda Sector Central lugar en el cual se desarrollará el objeto de la presente contratación, cuenta con una extensión de 322.9 hectáreas, posee un importante bosque natural fragmentado de 48.3 hectáreas y una plantación forestal de unas 20 hectáreas. En el resto del territorio veredal predomina la ganadería tradicional, con 103.4 hectáreas. Un segmento veredal de 84.7 hectáreas, está ocupado por una miscelánea de unidades campesinas y fincas campestres que limita con la vereda El Plan.

El Sector Central de Santa Elena tiene 560 habitantes, en un área de un área de 290.6 hectáreas; la gran mayoría es gente nativa de la vereda, y unos cuantos provienen de Medellín y otros municipios cercanos.

CONTRATO DE OBRA No. 4600102634 DE 2024

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
CONTRATISTA:	CONSORCIO ALPHA DC
NIT:	901.862.902-5
REPRESENTANTE LEGAL:	MANUEL ENRIQUE BERMÚDEZ MENDOZA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	80.088.670
OBJETO:	OPTIMIZAR LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PTAR) DE LA CENTRALIDAD DE SANTA ELENA
VALOR INICIAL:	CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS MLC ($ 4.332.219.226)
ADICIONES:	NO SE HAN PRESENTADO ADICIONES
VALOR MÁS ADICIONES:	CUATRO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS MLC ($ 4.332.219.226)
DURACIÓN INICIAL:	CIENTO OCHENTA (180) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FIJACIÓN DE FECHA DE INICIO POR PARTE DEL SUPERVISOR EN LA PLATAFORMA TRANSACCIONAL SECOP II
AMPLIACIONES:	NO SE HAN PRESENTADO APLIACIONES
SUSPENSIONES:	NO SE PRESENTARON SUSPENSIONES

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	CIENTO OCHENTA (180) DÍAS CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FIJACIÓN DE FECHA DE INICIO POR PARTE DEL SUPERVISOR EN LA PLATAFORMA TRANSACCIONAL SECOP II
FECHA DE INICIO:	28/10/2024 VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2024 TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4600102657 DE 2024

CONTRATANTE:	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN – SECRETARÍA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
CONTRATISTA:	CONSORCIO PTAR SANTA ELENA 20005286
NIT:	901.866.090-8
REPRESENTANTE LEGAL:	CAMILO ANDRES ANGEL SALDARRIAGA
CÉDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL:	98.
OBJETO:	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA LA OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES (PTAR) DE LA CENTRALIDAD DE SANTA ELENA
VALOR INICIAL:	SETECIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M.L ($733.823.231)
ADICIONES:	NO SE HAN PRESENTADO ADICIONES
VALOR MÁS ADICIONES:	SETECIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M.L ($733.823.231)
DURACIÓN INICIAL:	CIENTO NOVENTA Y CINCO (195) DÍAS CALENDARIO SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA, CONTADOS A PARTIR DE LA MARCACIÓN DEL INICIO DE EJECUCIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO
AMPLIACIONES:	NO SE HAN PRESENTADO APLIACIONES
SUSPENSIONES:	NO SE PRESENTARON SUSPENSIONES

DURACIÓN DESPUÉS DE AMPLIACIONES:	CIENTO NOVENTA Y CINCO (195) DÍAS CALENDARIO SIN SUPERAR LA PRESENTE VIGENCIA, CONTADOS A PARTIR DE LA MARCACIÓN DEL INICIO DE EJECUCIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO
FECHA DE INICIO:	28/10/2024 VEINTIOCHO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO
FECHA DE TERMINACIÓN:	31/12/2024 TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTICUATRO

Con el objeto de describir el seguimiento realizado a la ejecución del contrato 4600102634 DE 2024, se presenta el Informe parcial de Interventoría del contrato de la referencia, con fundamento en la Ley 80 de 28 de julio de 1993, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_0080_1993.htm, Ley 1150 de 16 de julio de 2007, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1150_2007.htm, Ley 1474 de 12 de julio de 2011, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/ley_1474_2011.htm, Decreto 1082 de 26 de mayo de 2015, https://www.medellin.gov.co/normograma/docs/astrea/docs/decreto_1082_2015.htm, Decreto Municipal 835 de 2021, y demás normas que regulan la materia, previos los siguientes ítems:

2. INFORME TÉCNICO DEL CONTRATO:

Por parte de la Interventoría se realizó seguimiento al cumplimiento del objeto y alcance del contrato.

El contratista ha cumplido con los requerimientos y especificaciones técnicas establecidas en los estudios previos, pliego de condiciones y en la propuesta económica.

De parte de la Interventoría, se verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista y del contratante establecidas en el contrato.

El contratista de acuerdo con el cronograma de obra presentado a la interventoría ha ejecutado las siguientes actividades generales, con el fin de cumplir con el objeto contractual:

Revisión documental contractual de contratista (Pólizas, APU, Hojas de vida de profesionales y elaboración de informes semanales).
Verificación de diseños, programación de obra y presupuestos.
Calibración de planos y diseños
Actas de vecindad y de entorno
Localización y replanteo de las obras a construir.

En cuanto a las actividades de obra ejecutadas durante el periodo tenemos lo siguiente:

- **PTAR**

- MUN_1.3.1 - Descapote, desmonte y limpieza

Esta actividad se lleva a cabo con el fin de despejar el área aferente, donde se construirán las losas de biodiscos y en la ampliación de la nueva zona de parqueadero.

- MUN_1.4.2 - Localización y replanteo

Actividad que se lleva a cabo con el fin de revisar la cabida del proyecto en la zona definida en campo, igualmente se usa este ítem con el fin de tener las cotas de desplante y niveles claros.

- MUN_1.6.3 - Nivelación y perfilado de terreno

Esta actividad se lleva a cabo con el fin de acondicionar la superficie del terreno, antes de proceder con las excavaciones y así garantizar la transitabilidad en el área de trabajo.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

- MUN_2.2.5 - Demolición de estructuras en concreto

Esta actividad se realiza con el fin de despejar el área de trabajo donde se llevará a cabo la construcción de las losas para los sedimentadores.

- 2.3.1 - Retiro y disposición final de tubería

Esta actividad son el resultado del despeje del área donde se construirán los nuevos sedimentadores.

- MUN_2.3.4 - Cargue, retiro y disposición final de material de demolición a sitio autorizado

Actividad que se genera como resultado de la ejecución del ítem MUN_2.2.5 - Demolición de estructuras en concreto, los cuales fueron depositados en sitio autorizado.

- MUN_3.1.1.1 - Excavación manual en material común o roca descompuesta a profundidad de 0-2m, bajo cualquier condición de humedad

Esta actividad se lleva a acabo en la zona donde serán construidos las losas de los biodiscos, con el fin de lograr las cotas y niveles solicitados en los diseños entregados por la entidad contratante.

- MUN_3.3.6 - Colocación de base en material granular ASTM tipo II, para zanjas y apiques

Actividad que se lleva a cabo con el fin de mejorar la estructura de soporte en la zona donde se van a construir las losas de los biodiscos, sedimentadores y zona de parqueo nueva. Esta fue liberada de acuerdo con toma de densidades de campo, las cuales dieron resultados superiores al 98%, solicitados en las especificaciones del anexo técnico.

- MUN_3.4.1 - Cargue, retiro y disposición final de material excedente a sitio autorizado

Actividad que se genera como resultado de la ejecución del ítem MUN_3.3.6 - Colocación de base en material granular ASTM tipo II, para zanjas y apiques, los cuales fueron depositados en sitio autorizado.

- MUN_8.2 - Suministro, transporte, figuración y colocación de Acero de refuerzo fy = 60000 PSI = 420 Mpa (Kg)

Esta actividad se lleva a cabo para la construcción de las losas que soportaran los biodiscos y sedimentadores, esta actividad se llevó a cabo de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas dadas en el anexo técnico entregado por la entidad.

➢ **EBAR**

- MUN_1.3.1 - Descapote, desmonte y limpieza

Esta actividad se lleva a cabo con el fin de despejar el área donde se colocará la tubería de 90mm para la nueva impulsión.

- MUN_1.4.2 - Localización y replanteo

Esta actividad se lleva a cabo con el fin de revisar el alineamiento vertical y horizontal de la nueva conducción de 90mm en la impulsión.

- MUN_1.6.3 - Nivelación y perfilado de terreno

Esta actividad se lleva a cabo con el fin de acondicionar la superficie del terreno, antes de proceder con las excavaciones y así garantizar la transitabilidad en el área de trabajo.

- MUN_3.1.1.1 - Excavación manual en material común o roca descompuesta a profundidad de 0-2m, bajo cualquier condición de humedad

Esta actividad se lleva a cabo para la instalación de la tubería de 90mm de la nueva impulsión, cabe anotar que esta actividad presenta un grado de dificultad adicional por la gran presencia de raíces de árboles aledaños a la línea de la tubería.

- MUN_3.3.1 - Lleno compactado mecánicamente con material de préstamo densidad de compactación >=95% PM

Esta actividad se da con el fin de llenar la zanja construida para la instalación de la tubería de 90mm de la nueva impulsión.

- 6.2.3.25.4 - Suministro, transporte e instalación de Válvula de admisión y expulsión de aire (Ventosa), HD, cámara doble y acción múltiple, Ø2", extremo rosca

La instalación de estas válvulas se lleva a cabo con el fin de garantizar el flujo de aguas de forma continua y sin obstáculos en la nueva línea de impulsión, por lo que esta garantiza la salida de toda burbuja de aire que se genere dentro de la conducción.

- 6.4.17.8 - Suministro, transporte e instalación de Tubería de polietileno de alta densidad PE100 - RDE11- PN16 (232PSI), Ø90mm, unión termofusión

Esta actividad se lleva a cabo en la construcción de la línea de conducción que estará al servicio del sistema de impulsión y que conecta la EBAR con la PTAR.

A la fecha de corte de este informe se tiene un avance físico del 5,80%, de acuerdo con el cronograma y el flujo de caja presentado por el contratista CONSORCIO ALPHA DC.

Los productos, resultado de este contrato aportarán al cumplimiento de los siguientes indicadores del Plan de Desarrollo 2024-2027:

Tabla 1 Plan indicativo

Código Indicador	Indicador	Unidad	LB	Meta 2024-2027
4.4.1.1	Acueductos veredales construidos, ampliados u optimizados	Número	16	8
4.4.1.2	Alcantarillados veredales construidos, ampliados u optimizados	Número	N.A.	4

A continuación, se relaciona los porcentajes de avance físico discriminado por Grandes Partidas y principales actividades de obra:

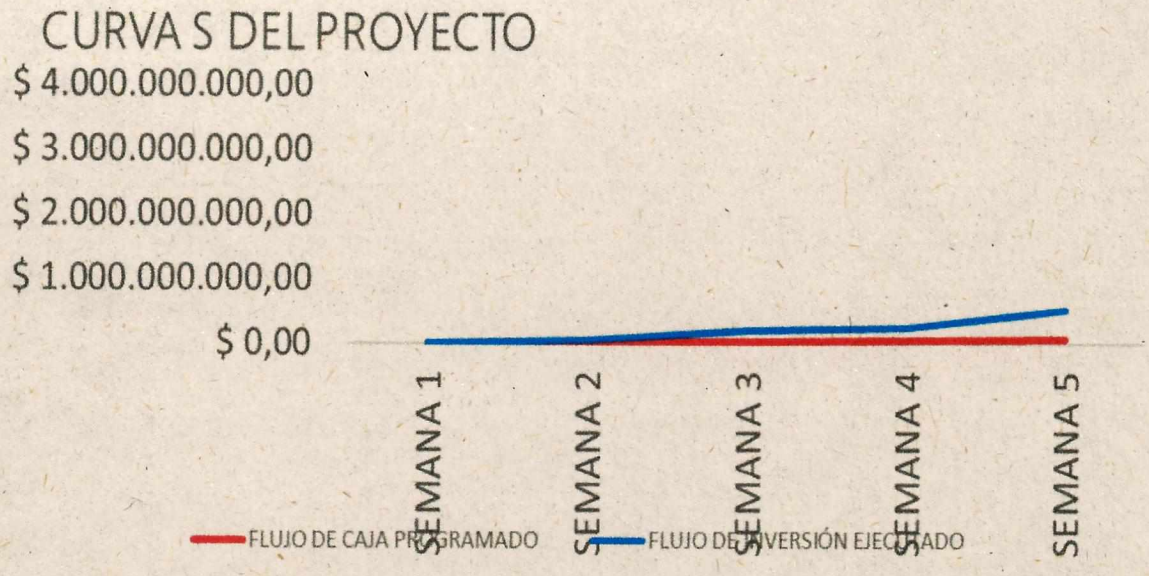
Tabla 2 Seguimiento a la programación de obra

CAPITULO - GRANDES PARTIDAS	ACTIVIDAD	% AVANCE FISICO PROGRAMADO ACUMULADO	% AVANCE FISICO EJECUTADO ACUMULADO
OPTIMIZACION PTAR	PRELIMINARES	98%	98%
	EXCAVACIONES	98%	98%
	RETIROS Y DEMOLICIONES	98%	98%
	CONCRETOS	0%	0%
	ACEROS	98%	98%
	CONSTRUCCIONES	0%	0%
	BIODISCOS	0%	0%
	REDES	0%	0%
	SISTEMA ELÉCTRICO	0%	0%
OPTIMIZACIÓN EBAR	PRELIMINARES	98%	98%
	EXCAVACIONES	98%	98%
	RETIROS Y DEMOLICIONES	98%	98%
	CONCRETOS	0%	0%
	ACEROS	0%	0%
	TUBERIA	90%	90%
	BOMBAS	0%	0%
	SISTEMA ELÉCTRICO	0%	0%

CAPITULO - GRANDES PARTIDAS	ACTIVIDAD	% AVANCE FISICO PROGRAMADO ACUMULADO	% AVANCE FISICO EJECUTADO ACUMULADO
INVERSIÓN SOCIO AMBIENTAL	Inversión Socio-Ambiental -Bioseguridad - Gasto Reembolsable -	0%	0%
	Pólizas - gasto fijo demostrable	0%	0%
	Destinación pago de Reajustes	0%	0%

2.1. CONTROL DE PROGRAMACIÓN DE OBRA:

2.1.1. CURVA S FINANCIERA



2.1.2. FLUJO DE CAJA

FECHA		Desde	28-oct	2-nov	10-nov	18-nov
		Hasta				
		Mes	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
VALOR PLANIFICADO	PV (CPTP)	LB1 (Programación Inicial)	$ 0,00	$ 11.491.668,62	$ 24.834.638,84	$ 40.601.169,88
			0,00%	0,27%	0,57%	0,94%
		LB2 (No aplica)	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		LB3 (No aplica)	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		LB4 (No aplica)	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
		LB5 (No aplica)	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
			0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
VALOR GANADO		EV (CPTR)	$ 0,00	$ 50.339.992,00	$ 191.634.911,00	$ 241.989.279,00
			0,00%	1,16%	4,42%	5,59%
	ATRASO / ADELANTO		0,00%	0,90%	3,85%	4,65%
COSTO ACTUAL		AC (CRTR)	$ 0,00	$ 50.339.992,00	$ 191.634.911,00	$ 241.989.279,00
			0,00%	1,16%	4,42%	5,59%

2.2. SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL TIEMPO:

Tabla 3 Relación del estado del tiempo

		ESTADO DEL TIEMPO - MES DE NOVIEMBRE DE 2024																												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
7:00 a. m.	11:59 a.m.								4							5					2		3								
12:00 p. m.	5:30 p.m.								5						0,5	0,5				3,5											
Total horas seco		302		Total horas nublado		0		Horas de lluvia ligera		0		Horas de lluvia moderada		21,5		Horas de lluvia intensa		2												

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

2.3. CONTROL DEL MATERIAL EN OBRA:

A continuación, se relaciona los certificados de calidad de los materiales utilizados en la obra en los meses de octubre y noviembre de 2024 para la construcción de la PTAR:

Certificado de calidad del hierro - Aceros Ternium.
Base granular - Cantera Santa Rita

Anexo 6.5 Certificados de calidad.

2.4. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO:

Para este periodo no se toman muestras de concreto, toda vez que esta actividad no se ha llevado a cabo.

Se realizan densidades de campo, en la zona donde se cimentarán los biodiscos y los sedimentadores.

Los resultados obtenidos cumplen con la normatividad exigida en el presente contrato y que se encuentra descrita en el anexo técnico.

Anexo 6.6 Toma de muestras y ensayos de laboratorio.

2.5. CONTROL DE EQUIPOS EN OBRA:

A continuación, se relaciona la maquinaria y equipo utilizado por el contratista para la ejecución del proyecto en el mes de octubre y noviembre de 2024:

Tabla 4 Relación de maquinaria y Equipo

Maquinaria y equipos	Cantidad
Retroexcavadora LOVOL FR60E2-H	1
Planta eléctrica	1
Motobomba	1
Canguro	1
Vibrador de concreto	1
Tronzadora	1
Pulidoras	3

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Cierra circular eléctrica	1
Extensiones eléctricas	3
Volquetas	16

La documentación de los equipos relacionados en la tabla anterior, se anexan en el informe de gestión SST.

De parte de la Interventoría se verificó el cumplimiento por parte del contratista de los protocolos de bioseguridad y de la dotación de los elementos de protección personal de acuerdo a la normativa vigente, con el fin de contribuir a prevenir el contagio del COVID-19.

El Interventor, evidenció el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista en materia de impuestos y contribuciones aplicables al respectivo contrato. Para ello se relaciona del Sistema de Seguimiento a la contratación SAP transacción "ZMMPUR179 - Reporte Retenciones por Contrato", el siguiente cuadro:

Descripción Indicador	Valor Retención
Estampilla bienestar Adulto Mayor	$0
Estampilla Pro Cultura de Medellín 0,5%	$0
Estampilla Universidad de Antioquia	$0
Ret.impto.renta compra bienes Gener 2.5	$0
Retención ICA 2*1000 art 54 Acuer 64/12	$0
Retención IVA 15% Ley. 1607 de 2012	$0
Tasa Prodeporte Y Recreación 1.3%	$0
Total general	$0

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3. INFORME ADMINISTRATIVO

A la fecha de corte de este informe, la interventoría ha verificado que el contratista afilió a la seguridad social y parafiscales a todos sus empleados y que se realizaron los exámenes médicos de ingreso del personal administrativo, y de los operadores de equipos que han iniciado labores del desarrollo del contrato.

#	NOMBRE	CEDULA	PROFESION	CARGO	DEDICACIÓN
1	FREDY DANIEL PINILLA MONROY	91.511.725	INGENIERO CIVIL	DIRECTOR	20%
2	JOSE EXELINO VERA QUINTERO	91.280.101	INGENIERO CIVIL	RESIDENTE	100%
3	FABIO FAJARDO MANTILLA	91.276.418	INGENIERO MECANICO	TECNOLOGO EN OBRAS CIVILES	100%
4	NARLY MARCELA GRANDETT ARANGO	1.096.198.107	TRABAJADORA SOCIAL	TECNOLOGO SOCIAL	100%
5	KATERINE ANDREA BAENA ALVAREZ	1.128.433.747	TECNOLOGA AGROAMBIENTAL - INGENIERA AMBIENTAL	TECNOLOGO AMBIENTAL	100%
6	LILIANA SAENZ POLANIA	26.422.576	PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL	TECNOLOGO SST	100%

En desarrollo del presente contrato, el Distrito de Medellín, no ha autorizado ninguna subcontratación al contratista.

Como resultado del presente contrato, no se han adquirido bienes, motivo por el cual, no se ha realizado gestión alguna de registro o marcación.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Con corte a la fecha de elaboración del presente informe, este contrato no ha sido modificado

Para realizar la interventoría de este contrato el Distrito celebré el contrato 4600102657 con el consorcio PTAR Santa Elena 20005286 y que tiene un equipo conformado por los siguientes profesionales:

#	NOMBRE	CEDULA	PROFESION	CARGO	DEDICACIÓN
1	Fernando Mauricio Upegui Rivillas	71.734.111	Ingeniero Civil	Director de interventoría.	20,00%
2	Eduardo A. Rodríguez López	98.535.551	Constructor en Arquitectura e ingeniería	Residente de interventoría.	100,00%
3	José Camilo Castañeda Acevedo	71.315.279	Ingeniero Civil	Tecnólogo en obras civiles.	100,00%
4	Myriam Lucy Henao López	42.973.793	Trabajadora Social	Profesional social.	100,00%
5	Shamir Zuluaga Gómez	1.035.228.767	Ingeniero Ambiental	Profesional ambiental.	100,00%
6	Olga Camila Polanía Alarcón	1.075.281.627	Profesional en Salud Ocupacional	Profesional seguridad y salud en el trabajo - SST.	100,00%
7	Luis Guillermo Ramírez Piedrahita	71.751.344	Ingeniero Electricista	Profesional Ingeniero electricista.	100,00%

Tabla 5 Relación de planillas de pago seguridad social Contratista

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	# Planilla
3-12-2024	2024-11 /2024-12	31743922
3-12-2024	2024-11 /2024-12	31743923

mes de octubre 2024 - noviembre 2024.

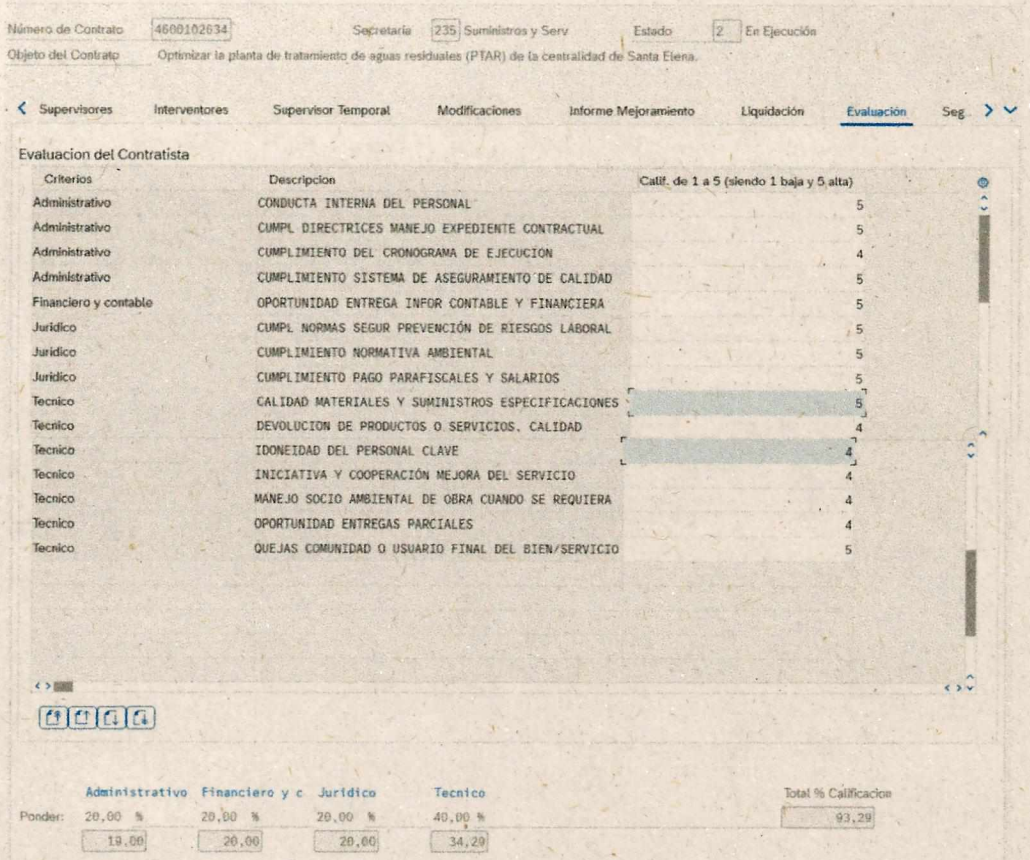
Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Tabla 5 Certificado de revisor fiscal actualizado del contratista

Fecha del Documento	Fechas de cobertura de la certificación del pago realizado al Sistema de Seguridad Social Integral	Relación de los datos de quien firma el documento
4-12-2024	Tres (3) meses, hasta el 4 de marzo de 2024	Ivid Yurany Ortega Acosta Contador Publico TP No. 256518 -T

Tanto las planillas como los certificados de revisor fiscal aportados por el contratista se relacionan en el informe SST presentado por esta interventoría.

Evaluación al contratista. La evaluación del contratista en SAP con corte a noviembre de 2024 es la siguiente:



Número de Contrato 4600102634 Secretaría 235 Suministros y Serv Estado 2 En Ejecución

Objeto del Contrato Optimizar la planta de tratamiento de aguas residuales (PTAR) de la centralidad de Santa Elena.

Supervisores | Interventores | Supervisor Temporal | Modificaciones | Informe Mejoramiento | Liquidación | Evaluación | Seg

Evaluacion del Contratista

Criterios	Descripcion	Calif. de 1 a 5 (siendo 1 baja y 5 alta)
Administrativo	CONDUCTA INTERNA DEL PERSONAL	5
Administrativo	CUMPL DIRECTRICES MANEJO EXPEDIENTE CONTRACTUAL	5
Administrativo	CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION	4
Administrativo	CUMPLIMIENTO SISTEMA DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD	5
Financiero y contable	OPORTUNIDAD ENTREGA INFOR CONTABLE Y FINANCIERA	5
Juridico	CUMPL NORMAS SEGUR PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO NORMATIVA AMBIENTAL	5
Juridico	CUMPLIMIENTO PAGO PARAFISCALES Y SALARIOS	5
Tecnico	CALIDAD MATERIALES Y SUMINISTROS ESPECIFICACIONES	5
Tecnico	DEVOLUCION DE PRODUCTOS O SERVICIOS. CALIDAD	4
Tecnico	IDONEIDAD DEL PERSONAL CLAVE	4
Tecnico	INICIATIVA Y COOPERACIÓN MEJORA DEL SERVICIO	4
Tecnico	MANEJO SOCIO AMBIENTAL DE OBRA CUANDO SE REQUIERA	4
Tecnico	OPORTUNIDAD ENTREGAS PARCIALES	4
Tecnico	QUEJAS COMUNIDAD O USUARIO FINAL DEL BIEN/SERVICIO	5

	Administrativo	Financiero y c	Juridico	Tecnico	Total % Calificacion
Ponder:	20,00 %	20,00 %	20,00 %	40,00 %	93,29
	19,00	20,00	20,00	34,29	

3.1. CONTROL A LOS COMPROMISOS DEFINIDOS EN LOS COMITÉS DE OBRA

Tabla 6 Relación de actas de reunión, recorridos de obra y comités técnicos

FECHA	TIPO DE REUNIÓN	PARTICIPANTES	LUGAR	DESCRIPCION
05/11/2024	Comité de obra N° 1	Interventoría, Contratista, Supervisión.	Instalaciones Restaurante Montañita	Informar a la Supervisión el estado actual de las obras en todos los componentes, ambiental, social SST, técnico y financiero.
14/11/2024	Comité de obra N° 2	Interventoría, Contratista, Supervisión	Campamento de interventoría	Informar a la Supervisión el estado actual de las obras en todos los componentes, ambiental, social SST, técnico y financiero.
19/11/2024	Comité de obra N° 3	Interventoría, Contratista, Supervisión	Campamento de interventoría	Informar a la Supervisión el estado actual de las obras en todos los componentes, ambiental, social SST, técnico y financiero.
26/11/2024	Comité de obra N° 4	Interventoría, Contratista, Supervisión	Campamento de interventoría	Informar a la Supervisión el estado actual de las obras en todos los componentes, ambiental, social SST, técnico y financiero.

Anexo 6.7 Actas de reunión, recorridos de obra y comités.

3.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA:

3.2.1. Correspondencia enviada.

N°	TIPO (Oficio, Correo, Memo, Otro)	FECHA	IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO (PTAR5286 - 000)	RESPONSABLE	ASUNTO	OBSERVACIONES
1	EMAIL	04-09-2024		Eduardo Rodriguez	Documentos iniciales	
2	EMAIL	02-10-2024	01 Oficio (PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Revisión APU contrato 4600102634 del 2024.	
3	EMAIL	22-10-2024	02 Oficio (PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Segunda revisión APU contractuales	
4	EMAIL	22-10-2024	03 Oficio (PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Revisión hojas de vida.	
5	EMAIL	22-10-2024	03 Oficio (PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Revisión Programa Gerencia de Proyectos.	
6	EMAIL	29-10-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Hojas de vida de profesional Sciales y SST	
7	EMAIL	29-10-2024	05 Oficio (PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Soicitud documentos inicio de obra	

8	EMAIL	29-10-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Envio afiliaciones profesionales interventoria	
9	EMAIL	30-10-2024	06 Oficio (PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Observaciones al PASAO	
10	EMAIL	30-10-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Garantias actualizadas	
11	EMAIL	31-10-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Aprobación documentos de operador retroescavadora	
12	EMAIL	31-10-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Aprobación excabadora HITACHI ZX75US-3	
13	EMAIL	31-10-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Pendiente aprobación certificado de afiliación a la EPS operador retroescabadora.	
14	EMAIL	31-10-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Aprobación documentos de excabadora LOVOL FR60E2-H	
15	EMAIL	01-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Pantallazo del SECOP IIcon polizas actualizadas	
16	EMAIL	01-11-2024	07 Oficio(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Aprobación hojas de vida.	
16	EMAIL	05-11-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Observaciones sobre documentos de volquetas	
17	EMAIL	06-10-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	REgreso solicitudes de modificación de contratos	
18	EMAIL	07-11-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Modelo formato de informe semanal y mensual SST	
19	EMAIL	07-11-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Información requerida volquetas y operadores	
20	EMAIL	07-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Informe Parcial interventoría	
21	EMAIL	07-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Informe Semanal Nro 1	
22	EMAIL	07-11-2024	(PTAR5286)	Myriam Lucy Henao L.	Volante informativo para realizar convocatoria de la reunión de inicio	
23	EMAIL	08-11-2024	(PTAR5286)	Myriam Lucy Henao L.	Devolución del volante informativo con observaciones de la supervisión.	
24	EMAIL	08-11-2024	(PTAR5286)	Myriam Lucy Henao L.	Remisión de diapositivas de inicio de obra y volante	
25	EMAIL	08-11-2024	(PTAR5286)	Shamir Zuluaga Gomez	Solicitud de documentos botadero Gestora de Residuos del Oriente	
26	EMAIL	12-11-2024	(PTAR5286)	Myriam Lucy Henao L.	Remisión del volante informativo social supervisión	
27	EMAIL	12-11-2024	(PTAR5286)	Shamir Zuluaga Gomez	Requerimientos para aprobación de gestores de residuos.	
28	EMAIL	12-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Cronograma de obra	
29	EMAIL	12-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rdriguez	Acta comité de obra	
30	EMAIL	12-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Solicitud de modificación cotrato de obra	
31	EMAIL	13-11-2024	(PTAR5286)	Myriam Lucy Henao L.	Devolución de la presentación para inicio de obcon observaciones de la supervisión	
32	EMAIL	13-11-2024	(PTAR5286)	Shamir Zuluaga Gomez	Gestores RCD	
33	EMAIL	13- 11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Aceptación de la viabilidad para modificar contrato 4600102634	
34	EMAIL	13-112024	08 Oficio (PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Oficio 08 respuesta a invitación para suscribir contrato	
35	EMAIL	14-11-2024	(PTAR5286)	Shamir Zuluaga Gomez	Formatos solicitados	
36	EMAIL	15-12-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rdriguez	Informe semanal Nro 2	
37	EMAIL	18-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Comité de obra Nro 2	
38	EMAIL	18-11-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Observaciones SST	
39	EMAIL	18-11-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Solicitud de formato de seguimiento a las acciones de mejora SST	
40	EMAIL	19-11-2024	(PTAR5286)	Shamir Zuluaga Gomez	aprobación de cerificado Ingetierra	
41	EMAIL	20-11-2024	(PTAR5286)	Shamir Zuluaga Gomez	aprobación cantera Santa Rita.	

42	EMAIL	21-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Aclaración a los planos de diseño PTAR Santa Elena.	
43	EMAIL	21-11-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Señalización en obra.	
44	EMAIL	21-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Comité de obra Nro 3	
45	EMAIL	21-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Presentación ficha técnica equipo de biodiscos	
46	EMAIL	21-11-2024	(PTAR5286)	Camila Polania	Presentacion de informe mensual y anexos SST	
47	EMAIL	22-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Informe semanal Nro 3	
48	EMAIL	25-11-2024	(PTAR5286)	Shamir Zuluaga Gomez	PASAO ccon comentarios ambientales	
48	EMAIL	25-11-2024	(PTAR5286)	Myriam Lucy Henao L.	Información social.	
50	EMAIL	25-11-2024	(PTAR5286)	Shamir Zuluaga Gomez	Inventario de árboles	
51	EMAIL	28-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Informe semanal Nro 4	
	EMAIL	28-11-2024	(PTAR5286)	Eduardo Rodriguez	Acta comité de obra Nro 4	

Anexo 6.8 Correspondencia enviada.

3.2.2. Correspondencia recibida.

REMITENTE	ASUNTO	PROFESIONAL RESPONSABLE	SE GESTIONO RESPUESTA			OBSERVACIONES
			SI	NO	ID DOCUMENTO	
Eduardo Rodriguez López	Documentos Iniciales	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Eduardo Rodriguez López	Personal Interventoría	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Eduardo Rodriguez López	RV: Personal Interventoría	Eduardo Rodriguez López		N/A		
CONSORCIO ALPHA DC	RV: OFICIO ALPHA-DC-OF-004-2024 - RESPUESTA A COMUNICADO PTAR5286-001 - REVISIÓN ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DESGLOSADOS	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	RV: APROBACIÓN HOJAS DE VIDA CONTRATO 46000102657	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	FORMATOS A APLICAR POR LA INTERVENTORÍA EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA 4600102634	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Presentacion de Topografo y Cadeneros	Olga Camila Polanía	X			Aprobación
Sandra Ximena Perez Parra	DOCUMENTOS DE EXCAVADORA LOVOL FR60E2-H	Olga Camila Polanía	X			Aprobación

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Sandra Ximena Perez Parra	Documentos de Operador Sergio Andres Alzate	Olga Camila Polanía		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	RV: REVISIÓN DE PÓLIZAS CONTRATO 4600102657	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Documentos de Operador de Retroexcavadora Rafael Guillermo	Olga Camila Polanía		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	PRESENTACION EXCAVADORA HITACHI ZX75US-3	Olga Camila Polanía		N/A		
Eduardo Rodriguez López	RV: Hojas de vida pendientes	Olga Camila Polanía		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	ENVIO DOCUMENTOS DE VOLQUETAS	Olga Camila Polanía		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Documento que acredita que Ingetierra recibe materia	Shamir Zuluaga Gómez		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	SOLICITUD DE INFORMACIÓN	Eduardo Rodriguez López	X			Se respondió correo el 6 de noviembre con la información solicitada
Diego Alberto Acosta Betancur	SOLICITUD DE MODIFIACIÓN CONTRATOA 46000102634 Y 4600102657	Eduardo Rodriguez López	X			Se respondió correo el 6 de noviembre con la información solicitada
Katerine Andrea Baena Alvarez	Inventario de Arboles PTAR	Shamir Zuluaga Gómez	X			
Sandra Ximena Perez Parra	Personal de Obra Ptar Santa Elena	Olga Camila Polanía	X			
CONSORCIO ALPHA DC	Inventario de arboles	Shamir Zuluaga Gómez	X			
Sandra Ximena Perez Parra	Inventario de Árboles	Shamir Zuluaga Gómez	X			
Katerine Andrea Baena Alvarez	Fotografías de especie Arborea	Shamir Zuluaga Gómez		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	RV: ACTUALIZACIÓN PÓLIZA CONTRATO 4600102634	Eduardo Rodriguez López		N/A		
CONSORCIO ALPHA DC	OFICIO ALPHA-DC-OF-008-2024 - PRESENTACIÓN FICHA TÉCNICA EQUIPO DE BIODISCOS	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	RUNIÓN VIRTUAL DISEÑO ELÉCTRICO PTAR SANTRA ELENA	Eduardo Rodriguez López		N/A		

Katerine Andrea Baena Alvarez	CARRO KKX-166	Olga Camila Polania		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	ÚLTIMO DÍA QUE SE RECIBIRÁN PAGOS	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	Volante informativo para realizar convocatoria a la reunión de inicio de obr	Myriam Lucy Henao	X			
Sandra Ximena Perez Parra	Soporte de pago COLMEDICOS, personal Ptar Santa Elena	Olga Camila Polania		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	CRONOGRAMA DE LA OBRA	Eduardo Rodriguez López	X			
Sandra Ximena Perez Parra	Fwd: Envió documentación volquetas y conductor	Olga Camila Polania		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Fwd: Documentos volqueta y conductor SK125 SNR938	Olga Camila Polania		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Documentos TRG 566	Olga Camila Polania		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Fwd: Documentos volqueta y conductor TRG566	Olga Camila Polania		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Fwd: Documentos volqueta y conductor UPN663	Olga Camila Polania		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Documentos botadero Gestora de Residuos del Oriente	Shamir Zuluaga Gómez	X			
Diego Alberto Acosta Betancur	SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRATO DE OBRA	Eduardo Rodriguez López	X			
Katerine Andrea Baena Alvarez	Documentos vibro	Olga Camila Polania				
Diego Alberto Acosta Betancur	EJEMPLO	Eduardo Rodriguez López	X			
Sandra Ximena Perez Parra	Documentos vibro compactador	Olga Camila Polania				
Diego Alberto Acosta Betancur	CARTAS DE INVITACIÓN A MODIFICAR CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA	Eduardo Rodriguez López	X			
Sandra Ximena Perez Parra	Fwd: Documentos volqueta y conductor TMY384	Olga Camila Polania				

Katerine Andrea Baena Alvarez	Gestores RCD	Shamir Zuluaga Gómez	X			
Narly Grandet	Diapositivas de Inicio de obra y Volante	Myriam Lucy Henao	X			
Sandra Ximena Perez Parra	PERFIL SOCIODEMOGRAFICO DEL PERSONAL PETAR SANTA ELENA	Olga Camila Polanía		N/A		
Narly Grandet	INFORME SEMANAL 8 AL 14 DE NOVIEMBRE	Myriam Lucy Henao		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	SOLICITUD DE ACLARACIONES A LOS PLANOS DE DISEÑO PTAR SANTA ELENA	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Certificados de Calidad del Hierro	Shamir Zuluaga Gómez		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Documentos de Volqueta NCE 936	Olga Camila Polanía		N/A		
CONSORCIO ALPHA DC	OFICIO ALPHA-DC-OF-015-2024 - ENTREGA PASAO - PLAN DE ACCIÓN SOCIO AMBIENTAL EN OBRA AJUSTADO	Interventoría	X			18 de noviembre se hicieron observaciones componente SST
Sandra Ximena Perez Parra	PROGRAMA DE INSPECCIONES - FORMATO DE SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES DE MEJORA Y FORMATOS DE INSPECCIONES DE SST Y AMBIENTAL	Olga Camila Polanía	X			
Sandra Ximena Perez Parra	ANALISIS DE RIESGOS DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR	Olga Camila Polanía	X			
Eduardo Rodriguez López	Comite de obra #2	Diego Alberto Acosta Betancur	X			
Sandra Ximena Perez Parra	Documentos Cantera Ingetierra de Colombia	Shamir Zuluaga Gómez	X			
Sandra Ximena Perez Parra	COMITE DE OBRA # 2	Eduardo Rodriguez López	X			
Sandra Ximena Perez Parra	CANTERA SANTA RITA	Shamir Zuluaga Gómez	X			
Diego Alberto Acosta Betancur	CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO ALPHA DC	Olga Camila Polanía		N/A		
Sandra Ximena Perez Parra	Fwd: Fw: Documento vehículo OLB033	Olga Camila Polanía		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	Factura PTAR	Eduardo Rodriguez López		N/A		

Sandra Ximena Perez Parra	Vehículo OLB 064	Olga Camila Polanía		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	RV: OFICIO ALPHA-DC-OF-008-2024 - PRESENTACIÓN FICHA TÉCNICA EQUIPO DE BIODCIOS	Eduardo Rodriguez López	X			
Katerine Andrea Baena Alvarez	PASAO DE OBRA	Shamir Zuluaga Gómez	X			
CONSORCIO ALPHA DC	RV: OFICIO ALPHA-DC-OF-001-2024 - PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN INICIAL DEL CONTRATO - ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONTRACTUALE	Eduardo Rodriguez López	X			
CONSORCIO ALPHA DC	RV: OFICIO ALPHA-DC-OF-002-2024 - PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN INICIAL DEL CONTRATO - PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS	Eduardo Rodriguez López	X			
CONSORCIO ALPHA DC	RV: OFICIO ALPHA-DC-OF-004-2024 - PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN INICIAL DEL CONTRATO - PASAO - PLAN DE ACCIÓN SOCIO AMBIENTAL EN OBRA	Interventoría	X			
CONSORCIO ALPHA DC	RV: OFICIO ALPHA-DC-OF-003-2024 - PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN INICIAL DEL CONTRATO - HOJAS DE VIDA DEL PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO DEL PROYECTO	Interventoría	X			
Sandra Ximena Perez Parra	PASAO SOCIOAMBIENTAL DE OBRA PTAR SANTA ELENA	Interventoría		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	SOLICITUD DE INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO 46000102634	Eduardo Rodriguez López		N/A		
Diego Alberto Acosta Betancur	RV: SOLICITUD DE ACLARACIONES A LOS PLANOS DE DISEÑO PTAR SANTA ELENA	Eduardo Rodriguez López	X			
Sandra Ximena Perez Parra	PASAO VERSIÓN 3	Interventoría	X			
Diego Alberto Acosta Betancur	INFORMACIÓN FINANCIERA CONTRATO 46000102634	Interventoría		N/A		

Anexo 6.9 Correspondencia recibida.

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

3.3. COPIA DE LA BITÁCORA:

Desde el 28 de octubre de 2024 se inició el diligenciamiento de la bitácora, la cual está a cargo de la interventoría, firmada por los Residentes de Obra e Interventoría. Se anexa copia de la bitácora del mes de octubre y noviembre de 2024.

Anexo 6.10 *Copia de bitácora de obra.*

4. INFORME FINANCIERO Y CONTABLE:

Relación de la Imputación del gasto

Fondos	Centro Gestor	Posición Presupuestal (Pospre)	Proyecto	CDP	Solicitud de Pedido (Solpedido)	Registro Presupuestal (Pedido)
110098723	76200000	23201010010316	200236	4000117333	70007606	5100008514

Relación de los pagos realizados: A la fecha de la presentación del presente informe, no se han realizado pagos al contratista.

Resumen de la ejecución de los recursos:

Valor del Contrato	$4.332.219.226
Adiciones	$0
Total valor del contrato más adiciones	$4.332.219.226
Pagos Realizados (Acumulado)	$0
Pagos autorizados al 12/11/2024	$0
Porcentaje de ejecución financiera al 12/11/2024	0%

Informe de ejecución financiera del contrato por proyectos: insertar el informe que se obtiene del reporte que se origina con la transacción SAP ZMMPUR189 - Informe financiero de contratos. (Estas cifras representan el acumulado de la ejecución del contrato por proyectos):

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Contrato	Registro Presupuestal (Pedido)	Grupo de compras	Denominación GrpComp	Proyecto	Nombre Proyecto	Valor proyecto_pedido	Valor Facturado proyecto_pedido	Saldo proyecto_pedido	Saldo Liberado
4600102634	5100008514	233	Gest y ContrTerrit	200236	INVERSIONES ESTRATÉGICAS EN AGUA POTABLE Y AGUAS RESIDUALES MEDELLIN	4.332.219.226	0	4.332.219.226	0

Incluir la información de reservas o cambios presupuestales (si es el caso)

5. INFORME JURÍDICO:

A la fecha de corte del presente informe de supervisión, no se presentaron reclamaciones, controversias, procesos sancionatorios o imposiciones de multas al contratista en ejecución del contrato de la referencia.

No se presentaron multas, sanciones, ejecución de la cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

Estado de las garantías del contrato y sus respectivas ampliaciones:

5.1. PÓLIZAS INICIALES DEL CONTRATO

Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		
Compañía Mundial de Seguros S.A	NB-100349846	Estabilidad y Calidad	31-12-24	31-12-29	24/10/2024	433.221.922,6
		Cumplimiento	08-10-24	30-06-27		433.221.922,6
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	08-10-24	08-04-28		216.610.961,3
Compañía Mundial de Seguros S.A	NB-100089343	Responsabilidad Civil Extracontractual	08-10-24	08-04-25	24/10/2024	520.000.000
PÓLIZAS AJUSTADAS AL INICIO DEL CONTRATO						
Nombre Aseguradora	N° Póliza	Tipo de Amparo	Cobertura de la Póliza		Fecha de Aprobación de la Garantía	Valor Amparado
			Desde	Hasta		

Centro Administrativo Distrital – CAD – Calle 44 No. 52 – 165
Línea Única de Atención a la Ciudadanía 44 44 144
www.medellin.gov.co
Medellín - Colombia

Compañía Mundial de Seguros S.A	NB-100349846	Estabilidad y Calidad	28-02-25	28-02-30	7/11/2024	433.221.922,6
		Cumplimiento	28-10-24	28-08-27		433.221.922,6
		Pago de Salarios y Prestaciones Sociales, otros	28-10-24	28-02-28		216.610.961,3
Compañía Mundial de Seguros S.A	NB-100089343	Responsabilidad Civil Extracontractual	28-10-24	29-04-25	7/11/2024	520.000.000

Atentamente,

FERNANDO MAURICIO UPEGUI RIVILLAS
Director de Interventoría
Consorcio PTAR Santa Elena 2005286