Medellín, 26 de junio de 2020

INFORME DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTÍA N° 10786 DE 2020

1. INFORMACIÓN GENERAL

Objeto de la Contratación: Terminación de las obras en el CER la Almería sede Vallejuelito Peñas de la Unión, Antioquia
Presupuesto Oficial: Para la presente contratación se cuenta con un presupuesto oficial de $257.933.056, incluido AU Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 3500044127 – fecha de creación e impresión 23.04.2020, por valor $259.846.932, para la vigencia 2020.

1.1. Dependencias Interesadas: Secretaría de Educación de Antioquia – Dirección de Infraestructura Educativa

2. PROCEDIMIENTO

2.1. Proponentes seleccionados en el sorteo para presentar propuesta:

ORDEN	OFERENTE	IDENTIFICACION
1	ORGANIZACIÓN DE INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA COLOMBIANA SAS	811.035.837-0
2	JAIRO ENRIQUE RINCON CACERES	7.183.503
3	INMOCOSTA SAS	900.305.993-3
4	FUNDACIÓN ESPELETIA - DESARROLLO TECNOLÓGICO AGROFORESTAL Y AMBIENTAL	832.007.417-8
5	M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S	901.126.277-3
6	METRO CUBICO SAS	811.010.844-4
7	CONSTRUCCIONES HVG GROUP SAS	901.283.611-2
8	CONSTRUCCION DISEÑOS E INTERVENTORIAS INGENIEROS S.A.S -CDI	900.350.382-4
9	ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA	19.379.912
10	CONSORCIO UNIÓN TDL: (TODICO SAS – LUIS DANIEL LOZANO BUSTILLOS)	N.A.

2.2. Presentaron oferta los siguientes proponentes:

No.	PROPONENTE	NIT
1	CONSORCIO UNIÓN TDL: (TODICO SAS – LUIS DANIEL LOZANO BUSTILLOS	N/A
2	METRO CUBICO SAS	811.010.844-4
3	JAIRO ENRIQUE RINCON CACERES	7.183.503
4	M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S	901.126.277-3
5	ODINTEC ORGANIZACIÓN DE INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA COLOMBIANA SAS	811.035.837-0
6	ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA	19.379.912

3. VERIFICACIÓN DE LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS HABILITANTES

3.1. Verificación de la capacidad Jurídica: De acuerdo con la verificación de los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones y el análisis jurídico de la propuesta(s) que hace parte integral del presente informe, se concluye lo siguiente:

PROPONENTE 1: CONSORCIO UNIÓN TDL: TODICO SAS - LUIS DANIEL LOZANO BUSTILLOS					
Requisito	**Requerido**	**Aportado**	**Habilitado**	**Inhabilitado**	**Observaciones**
Capacidad			X		
Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil			X		
Carta de presentación de la propuesta			X		
Copia de la cédula de ciudadanía			X		
Copia de la tarjeta profesional ingenieros o arquitectos			X		
Aval/Abono de la propuesta			N/A		
Garantía de seriedad del ofrecimiento	X				La póliza debe estar suscrita por el tomador.
Certificado de antecedentes disciplinarios			X		
Certificado de responsabilidad fiscal			X		
Autorización de la junta o asamblea de socios			X		
Documento de conformación de uniones temporales, consorcios u otras formas			X		

asociativas					
Registro único de proponentes RUP			X		
Registro único tributario (RUT)	X				Se debe presentar actualizado. El presentado se generó el 4/10/2019.
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social de los empleados			X		
Documentos contador y revisor fiscal			X		
Compromiso anticorrupción			X		
Declaración de inhabilidades e incompatibilidades	X				Se requiere la certificación por cada uno de los integrantes de la UT.
Multas y sanciones	X				Se requiere la certificación por cada uno de los integrantes de la UT.
Antecedentes Judiciales			X		
Medidas Correctivas			X		
Certificado de Transparencia OFAC	X				Se requiere la certificación por cada uno de los integrantes de la UT.
Certificado de Mipymes	X				

PROPONENTE 2: METRO CUBICO SAS					
Requisito	**Requerido**	**Aportado**	**Habilitado**	**Inhabilitado**	**Observaciones**
Capacidad			X		
Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil			X		
Carta de presentación de la propuesta			X		
Copia de la cédula de ciudadanía			X		
Copia de la tarjeta profesional ingenieros o arquitectos			X		
Abono de la propuesta			N/A		
Garantía de seriedad del ofrecimiento			X		

Certificado de antecedentes disciplinarios			X		
Certificado de responsabilidad fiscal			X		
Autorización de la junta o asamblea de socios			N/A		
Documento de conformación de uniones temporales, consorcios u otras formas asociativas			N/A		
Registro único de proponentes RUP			X		
Registro único tributario (RUT)	X				Se debe presentar actualizado. El presentado se generó el 13/02/2020
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social de los empleados			X		
Documentos contadores y revisor fiscal			X		
Compromiso anticorrupción			X		
Declaración de inhabilidades e incompatibilidades			X		
Multas y sanciones			X		
Antecedentes Judiciales			X		
Medidas Correctivas			X		
Certificado de Transparencia OFAC			X		
Certificado de Mipymes			X		

PROPONENTE 3: JAIRO ENRIQUE RINCON CACERES					
Requisito	**Requerido**	**Aportado**	**Habilitado**	**Inhabilitado**	**Observaciones**
Capacidad			X		
Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil			X		
Carta de presentación de la propuesta			X		
Copia de la cédula de ciudadanía			X		
Copia de la tarjeta profesional ingenieros o arquitectos			X		
Abono de la propuesta			N/A		
Garantía de seriedad del ofrecimiento			X		

Certificado de antecedentes disciplinarios	X				Se debe aportar numeral 3.2.13 de los pliegos.
Certificado de responsabilidad fiscal	X				Se debe aportar numeral 3.2.13 de los pliegos.
Autorización de la junta o asamblea de socios			N/A		
Documento de conformación de uniones temporales, consorcios u otras formas asociativas			N/A		
Registro único de proponentes RUP			X		
Registro único tributario (RUT)	X				Se debe presentar actualizado. El presentado se generó el 15/08/2018
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social de los empleados			X		
Documentos contador y revisor fiscal	X				Se deben aportar los documentos de contador o revisor fiscal tarjeta profesional, cc y antecedentes disciplinarios
Compromiso Anticorrupción			X		
Declaración de inhabilidades e incompatibilidades			X		
Multas y sanciones	X				Se debe aportar numeral 3.2.8 de los pliegos.
Antecedentes Judiciales	X				Se debe aportar numeral 3.2.13 de los pliegos.
Medidas Correctivas	X				Se debe aportar numeral 3.2.13 de los pliegos.
Certificado de Transparencia OFAC			X		
Certificado de Mipymes	X				Debe Aportar Certificado firmado por contador.

PROPONENTE 4: M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S					
Requisito	**Requerido**	**Aportado**	**Habilitado**	**Inhabilitado**	**Observaciones**
Capacidad			X		
Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil			X		
Carta de presentación de la propuesta			X		
Copia de la cédula de ciudadanía			X		
Copia de la tarjeta profesional ingenieros o arquitectos			X		
Abono de la propuesta			N/A		
Garantía de seriedad del ofrecimiento			X		
Certificado de antecedentes disciplinarios			X		
Certificado de responsabilidad fiscal			X		
Autorización de la junta o asamblea de socios			N/A		
Documento de conformación de uniones temporales, consorcios u otras formas asociativas			N/A		
Registro único de proponentes RUP	X				Se debe presentar actualizado. El presentado se expidió el 12/05/2020
Registro único tributario (RUT)	X				No es legible, debe ser generado máximo 30 días antes del cierre (17/06/2020)
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social de los empleados			X		
Documentos contador y revisor fiscal			X		
Compromiso anticorrupción			X		
Declaración de inhabilidades e incompatibilidades			X		
Multas y sanciones			X		
Antecedentes Judiciales			X		
Medidas Correctivas			X		

Certificado de Transparencia OFAC			X		
Certificado de Mipymes	X				Debe Aportar Certificado firmado por contador

PROPONENTE 5: ODINTEC- S.A.S. Organización de Ingeniería y Tecnología Colombiana SAS					
Requisito	**Requerido**	**Aportado**	**Habilitado**	**Inhabilitado**	**Observaciones**
Capacidad			X		
Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil			X		
Carta de presentación de la propuesta			X		
Copia de la cédula de ciudadanía			X		
Copia de la tarjeta profesional ingenieros o arquitectos			X		
Abono de la propuesta			N/A		
Garantía de seriedad del ofrecimiento	X				Debe ser suscrita por el tomador.
Certificado de antecedentes disciplinarios			X		
Certificado de responsabilidad fiscal			X		
Autorización de la junta o asamblea de socios			N/A		
Documento de conformación de uniones temporales, consorcios u otras formas asociativas			N/A		
Registro único de proponentes RUP			X		
Registro único tributario (RUT)			X		
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social de los empleados			X		
Documentos contador y revisor fiscal			X		
Compromiso anticorrupción			X		
Declaración de inhabilidades e incompatibilidades			X		
Multas y sanciones			X		

Antecedentes Judiciales			X		
Medidas Correctivas			X		
Certificado de Transparencia OFAC			X		
Certificado de Mipymes	X				Debe Aportar Certificado firmado por contador

PROPONENTE 6: ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA					
Requisito	**Requerido**	**Aportado**	**Habilitado**	**Inhabilitado**	**Observaciones**
Capacidad			X		
Certificado de existencia y representación legal o registro mercantil			X		
Carta de presentación de la propuesta			X		
Copia de la cédula de ciudadanía			X		
Copia de la tarjeta profesional ingenieros o arquitectos			X		
Abono de la propuesta			N/A		
Garantía de seriedad del ofrecimiento			X		
Certificado de antecedentes disciplinarios			X		
Certificado de responsabilidad fiscal			X		
Autorización de la junta o asamblea de socios			N/A		
Documento de conformación de uniones temporales, consorcios u otras formas asociativas			N/A		
Registro único de proponentes RUP			X		
Registro único tributario (RUT)	X				Se debe presentar actualizado. El presentado se generó el 15/08/2019
Certificación del pago de parafiscales y aportes a la seguridad social de los empleados			X		
Documentos contador y revisor fiscal			X		
Compromiso anticorrupción			X		

Declaración de inhabilidades e incompatibilidades			X		
Multas y sanciones			X		
Antecedentes Judiciales					
Medidas Correctivas			X		
Certificado de Transparencia OFAC			X		
Certificado de Mipymes			X		

3.2. Verificación de la Capacidad Técnica: De acuerdo con la verificación de los documentos establecidos en el Pliego de Condiciones y el análisis técnico de la propuesta(s) que hace parte integral del presente informe, se concluye lo siguiente:

PROPONENTE 1: CONSORCIO UNIÓN TDL: TODICO SAS - LUIS DANIEL LOZANO BUSTILLOS				
REQUISITO	**REQUERIDO**	**APORTADO**	**HABILITADO**	**INHABILITADO**
Experiencia del proponente		X	X	

PROPONENTE 2: METRO CÚBICO SAS				
REQUISITO	**REQUERIDO**	**APORTADO**	**HABILITADO**	**INHABILITADO**
Experiencia del proponente		X	X	

PROPONENTE 3: JAIRO ENRIQUE RINCON CACERES				
REQUISITO	**REQUERIDO**	**APORTADO**	**HABILITADO**	**INHABILITADO**
Experiencia del proponente		X	X	

PROPONENTE 4: M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S				
REQUISITO	**REQUERIDO**	**APORTADO**	**HABILITADO**	**INHABILITADO**
Experiencia del proponente		X	X	

PROPONENTE 5: ODINTEC-Organización de Ingeniería y Tecnología Colombiana S.A.S				
REQUISITO	**REQUERIDO**	**APORTADO**	**HABILITADO**	**INHABILITADO**
Experiencia del proponente	X			

El proponente no anexo certificados de experiencia. Se requiere para que subsane este requisito.

PROPONENTE 6: ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA				
REQUISITO	**REQUERIDO**	**APORTADO**	**HABILITADO**	**INHABILITADO**
Experiencia del proponente		X	X	

3.3. Verificación de la Capacidad Financiera: La capacidad financiera se evaluó con base en la información suministrada por los proponentes.

PROPONENTE 1: CONSORCIO UNIÓN TDL: TODICO SAS - LUIS DANIEL LOZANO BUSTILLOS						
	Requerido	**Aportado**	**No aportado**	**Habilitado**	**No habilitado**	**Observaciones**
Capacidad residual		X		X		
Liquidez		X		X		
Endeudamiento		X		X		
Cobertura intereses		X		X		
Rentabilidad del patrimonio		X		X		
Rentabilidad del activo		X		X		

PROPONENTE 2: METRO CÚBICO SAS						
	Requerido	**Aportado**	**No aportado**	**Habilitado**	**No habilitado**	**Observaciones**
Capacidad residual		X		X		
Liquidez		X		X		
Endeudamiento		X		X		
Cobertura intereses		X		X		
Rentabilidad del patrimonio		X		X		
Rentabilidad del activo		X		X		

PROPONENTE 3: JAIRO ENRIQUE RINCON CACERES						
	Requerido	**Aportado**	**No aportado**	**Habilitado**	**No habilitado**	**Observaciones**
capacidad residual		X		X		
liquidez		X		X		
Endeudamiento		X		X		
cobertura intereses		X		X		
rentabilidad del patrimonio		X		X		
rentabilidad del activo		X		X		

PROPONENTE 4: M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S						
	Requerido	**Aportado**	**No aportado**	**Habilitado**	**No habilitado**	**Observaciones**
Capacidad residual		X		X		
Liquidez		X		X		
Endeudamiento		X		X		
Cobertura intereses		X		X		
Rentabilidad del patrimonio		X		X		
Rentabilidad del activo		X		X		

PROPONENTE 5: ODINTEC-Organización de Ingeniería y Tecnología Colombiana S.A.S						
	Requerido	**Aportado**	**No aportado**	**Habilitado**	**No habilitado**	**Observaciones**
Capacidad residual	X					Requerido
Liquidez		X		X		
Endeudamiento		X		X		
Cobertura intereses		X		X		
Rentabilidad del patrimonio		X		X		
Rentabilidad del activo		X		X		

PROPONENTE 6: ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA						
	Requerido	**Aportado**	**No aportado**	**Habilitado**	**No habilitado**	**Observaciones**
Capacidad residual	X					Requerido
Liquidez		X		X		
Endeudamiento		X		X		
Cobertura intereses		X		X		
Rentabilidad del patrimonio		X		X		
Rentabilidad del activo		X		X		

4. Resumen de la verificación de los documentos y requisitos habilitantes y documentos a subsanar:

4.1. <u>JURÍDICO:</u>

4.1.1. CONSORCIO UNIÓN TDL: TODICO SAS - LUIS DANIEL LOZANO BUSTILLOS: El proponente debe subsanar lo descrito en el numeral 3.1. Por tal motivo queda jurídicamente **REQUERIDO**.

4.1.2. METRO CÚBICO SAS: El proponente debe subsanar lo descrito en el numeral 3.1. Por tal motivo queda jurídicamente **REQUERIDO.**

4.1.3. JAIRO ENRIQUE RINCON CACERES: El proponente debe subsanar lo descrito en el numeral 3.1. Por tal motivo queda jurídicamente **REQUERIDO**

4.1.4. M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S: El proponente debe subsanar lo descrito en el numeral 3.1. Por tal motivo queda jurídicamente **REQUERIDO**

4.1.5. ODINTEC-Organización de Ingeniería y Tecnología Colombiana S.A.S: El proponente debe subsanar lo descrito en el numeral 3.1. Por tal motivo queda jurídicamente **REQUERIDO**

4.1.6. ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA: El proponente debe subsanar lo descrito en el numeral 3.1. Por tal motivo queda jurídicamente **REQUERIDO**

4.2. <u>TÉCNICO:</u>

4.2.1. CONSORCIO UNIÓN TDL (TODICO SAS - LUIS DANIEL LOZANO BUSTILLOS): El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda técnicamente **HABILITADO**.

4.2.2. METRO CÚBICO SAS: El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda técnicamente **HABILITADO**.

4.2.3. JAIRO ENRIQUE RINCON CACERES: El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda técnicamente **HABILITADO**.

4.2.4. M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S: El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda técnicamente **HABILITADO**.

4.2.5. ODINTEC-Organización de Ingeniería y Tecnología Colombiana S.A.S: No aportó certificados de experiencia del proponente. Por tal motivo se requiere para que subsane este requisito. Se encuentra técnicamente **REQUERIDO**

4.2.6. ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA: El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda técnicamente **HABILITADO**.

4.3. <u>FINANCIERO:</u>

4.3.1. CONSORCIO UNIÓN TDL: TODICO SAS - LUIS DANIEL LOZANO BUSTILLOS: El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda financieramente **HABILITADO**.

4.3.2. METRO CÚBICO SAS: El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda financieramente **HABILITADO**.

4.3.3. JAIRO ENRIQUE RINCON CACERES: El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda financieramente **HABILITADO**.

4.3.4. M3 GRUPO EMPRESARIAL S.A.S: El proponente cumple con todos los requisitos habilitantes. Por tal motivo queda financieramente **HABILITADO**.

4.3.5. **ODINTEC-Organización de Ingeniería y Tecnología Colombiana S.A.S:** El proponente No entrega formato de capacidad técnica, ni formato de contratos en ejecución, para el cálculo de capacidad residual. Por tal motivo queda financieramente **REQUERIDO**.

4.3.6. **ISMAEL ENRIQUE GUTIERREZ HERRERA :** El proponente No entrega formato de capacidad técnica, ni formato de contratos en ejecución, para el cálculo de capacidad residual. Por tal motivo queda financieramente **REQUERIDO**.

El comité asesor y evaluador pone a disposición de los proponentes e interesados el presente informe preliminar hasta el día 2 de julio de 2020, para que subsanen los documentos a que haya lugar y presenten las observaciones que estimen pertinentes.

Comité asesor y evaluador:

JULIETH NATALIA VALENCIA ROJO
Profesional Universitario
Dirección de Infraestructura Educativa
Rol Logístico

CLAUDIA PATRICIA GIL BOTERO
Profesional Universitario
Dirección de Infraestructura Educativa
Rol Técnico

LUIS HERNANDO RIASCOS NARVAEZ
Profesional Universitario
Dirección Jurídica
Rol Jurídico

ORIGINAL FIRMADO