ALCALDIA DE MANIZALES

SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE

INFORME DE OBRA N° 02

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 2408160949

OBJETO:

MANTENIMIENTO Y MORDENIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACCESO, RECREATIVA, CONCHA ACUSTICA Y EDIFICIO CENTRAL DEL AREA DE INTERES AMBIENTAL LOS YARUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

CONTRATISTA: ESTRUCTECNIA SAS
NIT: 900.604.040-2

SUPERVISOR: ANDRES MARIN MARMOLEJO
CC: 75.063.088

PERIODO: DEL 24 OCTUBRE AL 25 NOVIEMBRE DEL 2024

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION 3

GENERALIDADES 4

ESTADO DE PÓLIZAS 5

DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 6

MATERIALES UTILIZADOS EN LA OBRA: 7

MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO: 8

RECURSOS DE PERSONAL: 8

AVANCE FISICO Y EN TIEMPO DE LA OBRA 9

MEMORIAS DE CALCULO 10

ACTAS SUSCRITAS 31

COPIA DE COMINICACIONES 32

REGISTRO FOTOGRAFICO 33

ANEXOS AL INFORME 37

INTRODUCCION

El ecoparque Los Yarumos es un parque de selva húmeda y tropical, ubicado en el costado nororiental en la zona urbana de Manizales a 15 minutos del centro de la ciudad y del aeropuerto La Nubia.

Inaugurado el 17 de noviembre de 2002, el Ecoparque Los Yarumos cuenta con 88.9 hectáreas de espacios naturales donde se puede observar especies animales como perezosos, zorros plateados, perros de monte y zarigüeyas, entre mas de 160 especies de aves. Cuenta con actividades de senderismo, observación de aves, así como de ciencia y tecnología gracias al Centro Interactivo Bioma. Además, es posible disfrutar de amplias zonas verdes que permiten conectarse con la naturaleza y el medio ambiente.

Por ser un espacio representativo de Manizales, se hace necesario efectuar el mantenimiento y la modernización de los diferentes espacios con los que actualmente cuenta para garantizar el sano esparcimiento de los que a él acuden.

Las obras permitirán que los visitantes puedan acceder a espacios modernos que permitan consolidar y recuperar la importancia que en otro tiempo tuvo el ecoparque.

GENERALIDADES

NUMERO DEL CONTRATO	No. 2408160949
TIPO CONTRATO	OBRA PÚBLICA.
OBJETO	MANTENIMIENTO Y MORDENIZACION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ACCESO, RECREATIVA, CONCHA ACUSTICA Y EDIFICIO CENTRAL DEL AREA DE INTERES AMBIENTAL LOS YARUMOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	24 DE SEPTIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACION	10 DE DICIEMBRE DE 2024
CONTRATISTA	ESTRUCTECNIA SAS
PLAZO EJECUCIÓN	2,5 MESES
PRORROGA	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR CONTRACTUAL	$ 448.785.916
ADICION	$157.073.715
INTERVENTOR	ANDRES MARIN MARMOLEJO

ESTADO DE PÓLIZAS

VIGENCIA DE PÓLIZAS

DESCRIPCION	VALOR ASEGURADO	N° POLIZA	VIGENCIA	
			DESDE	HASTA
Cumplimiento de Contrato	$ 89.757.183,00	CMZ-100008506	22/08/2024	06/03/2025
Pago de salarios, prestaciones sociales, legales e indemnizaciones	$ 89.757.183,00	CMZ-100008506	22/08/2024	06/11/2027
Estabilidad de la obra	$ 134.635.774,00	CMZ-100008506	06/11/2024	06/11/2029
Amparo básico-predios, labores y operaciones	$ 260.000.000,00	CMZ-100002394	22/08/2024	06/11/2024
Patronal	$ 260.000.000,00	CMZ-100002394	22/08/2024	06/11/2024
Contratistas y subcontratistas	$ 260.000.000,00	CMZ-100002394	22/08/2024	06/11/2024
Vehiculas propios y no propios	$ 260.000.000,00	CMZ-100002394	22/08/2024	06/11/2024
COMPAÑÍA ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL			

DESCRIPCION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

En el periodo de octubre – noviembre de 2024; se realizaron en los diferentes trentes las siguientes actividades:

FRENTE CONCHA ACUSTICA.

Desmonte de canales existentes en fachada principal (escenario) y fachada posterior.
Suministro, transporte e instalación de canales en lamina para cubiertas de fachada principal (escenario) y fachada posterior.
Limpieza, resane y pintura tipo koraza en fachada posterior.
Recorrido de cubierta en teja de barro fachada posterior.
Reposición de teja de barro en cubierta fachada posterior
Cambio de tablones de escalas,
Pulida de piso escenario
Desmonte de lámparas y aparatos eléctricos en muro divisorio de camerinos
Demolición de muro divisorio camerinos.
Retiro de material sobrante de demolición de muro camerinos

FRENTE RESTAURANTE.

Instalación de cielo raso en pvc local 1
Instalación de piso en mall y locales 2 y 3
Instalación de guardaescobas
Instalación de limahoya
Construcción de muro divisorio en superboard local 3
Recorrido de cubierta, desmonte de teja de barro, reinstalación de teja de barro.
Reposición de teja de barro

FRENTE LISADERO

Se labora en la pulida de granito en los lisaderos
Instalación de teja UPVC en arenero
Suministro, transporte e instalación de arena sílice

FRENTE ACCESO AL PARQUE

Retiro de material sobrante
Instalación de estructura metálica para cubierta

FRENTE JUEGOS EXTREMOS

Construcción de estructura metálica para cubierta en salida canopy
Instalación de cubierta en teja UPVC verde en salida canopy
Reinstalación de cerramiento en ingreso a canopy
Llenos compactados alrededor de sendero en ingreso a canopy
Adecuación de sendero, conformación de escalas en tierra, rocería y limpieza

MATERIALES UTILIZADOS EN LA OBRA:

- Pintura Vinilo
- Pintura Koraza
- Material de rio (arena, mixto)
- Afirmado
- Cemento
- Teja de barro
- Laminas de superboard de 8mm
- Teja UPVC verde
- Láminas de pvc para cielo raso

MAQUINARIA Y EQUIPO UTILIZADO:

La maquinaria y equipo utilizado por el contratista para la ejecución de las obras, fueron los siguientes:

- Concretadora
- Martillo demoledor
- Pulidora
- Andamios certificados
- Taladro
- Escalera certificada
- Andamios
- Herramienta menor (palas, palines, macetas, buggies)

RECURSOS DE PERSONAL:

- **RELACIÓN PERSONAL ADMINISTRATIVO**

NOMBRE	CARGO
JHONNY ANDRES GAITAN NARANJO	DIRECTOR DE OBRA
CLARA ELVIRA GIRALDO ARANGO	RESIDENTE DE OBRA
JHON JAIRO CUARTAS	MAESTRO DE OBRA
JAIME CARDONA MARULANDA	PROFESIONAL SST

AVANCE FISICO Y EN TIEMPO DE LA OBRA:

EL AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR TOTAL CONTRATADO	$ 448.785.916	
VALOR EJECUTADO ACTA 1		$128.458.938
VALOR EJECUTADO ACTA 2		$358.031.028
SALDO DEL CONTRATO		$119.369.664
SUMAS IGUALES	$ 448.785.916	
PORCENTAJE EJECUTADO	80,30%	

La ejecución de obra a la fecha del presente informe es del 80,30% dejando un saldo por ejecutar del contrato del 19,70%.

MEMORIAS DE CALCULO

CONDICIONES INICIALES

ECOPARQUE LOS YARUMOS						
CONCHA ACUSTICA (CAMERINOS Y BAÑOS)						
	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
002A		CIMIENTOS				
	002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	1,00	$ 26.400	$ 26.400
003		DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
	003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	50,00	$ 29.945	$ 1.497.250
08B		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	08B.311	DESMONTE Y RETIRO DE REDES ELÉCTRICAS PARÁSITAS. INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	50,00	$ 6.077	$ 303.850
	08B.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS) TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND.	6,00	$ 7.507	$ 45.042
	08B.177	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT IMC 3/4". ALAMBRE No 12 AWG	UND.	6,00	$ 162.315	$ 973.890
	08B.323	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANALETA ELÉCTRICA PLÀSTICA DE 10 X 100 CM	ML	35,00	$ 55.969	$ 1.958.915
	08B.318	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION: INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND.	4,00	$ 539.495	$ 2.157.980
028		DESMONTES				
	028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	50,00	$ 4.305	$ 215.250
029		DEMOLICIONES				
	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	200,00	$ 6.671	$ 1.334.200
009		REVOQUES-RESANES				
	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1.3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	200,00	$ 37.752	$ 7.550.400
019		PINTURA				
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	300,00	$ 21.811	$ 6.543.300
	019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	300,00	$ 24.103	$ 7.230.900
	019.030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ESMALTE PARA CABINAS SANITARIAS EN LÁMINA	M2	80,00	$ 24.263	$ 1.941.040
	019.035	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANTICORROSIVO PARA PUERTAS, REJAS Y VENTANAS.	M2	10,00	$ 19.118	$ 191.180
	019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	240,00	$ 24.531	$ 5.887.440
010		CUBIERTAS				
	010.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	80,00	$ 112.096	$ 8.967.680
015		APARATOS SANITARIOS				

	015.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA Sencilla GALAXIA Ref. 50430001 Tipo Gnval o Similar. (incluye regadera e instalación).	UND.	1,00	$ 87.211	$ 87.211
022		**ASEO GENERAL Y LIMPIEZA**				
	022.001	ASEO GENERAL	M2	250,00	$ 2.813	$ 703.250
	022.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	1.110,00	$ 7.053	$ 7.828.830
030		**JORNALES**				
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	10,00	$ 68.794	$ 687.940
032		**ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES**				
	032.021	LIMPIEZA DE CUBIERTA	M2	300,00	$ 6.282	$ 1.884.600
	032.023	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	120,00	$ 13.538	$ 1.624.560
	032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND.	7,00	$ 47.977	$ 335.839
	032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND.	9,00	$ 80.171	$ 721.539
	032.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	M2	10,00	$ 10.737	$ 107.370
	032.170	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ANDAMIOS METÁLICOS CERTIFICADOS PARA UNA ALTURA MAYOR A 8 MTS. INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO.	DIA	10,00	$ 80.401	$ 804.010
IE		**ITEMS ESPECIALES**				
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SIKA MORTERO 101 SOBRE REVOQUE 3 MANOS SOBRE MURO. FILOS Y DILATACIONES).	M2	200,00	$ 32.025	$ 6.405.000
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COCINA INTEGRAL DE 1.80 MT. INCLUYE MUEBLE SUPERIOR, MUEBLE INFERIOR, LAVAPLATOS Y ESTUFA.	UND.	1,00	$ 2.491.456	$ 2.491.456
		PISOS				
	021.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PISO CONCRETO 2500 PSI REFORZADO E= 0.10M. ACABADO: PALETIADO	M2	550,00	$ 99.752	$ 54.863.600,00
Subtotal						**$ 125.369.922**

RESTAURANTE

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
029		**DEMOLICIONES**				
	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	5,00	$ 8.030	$ 40.150
	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	50,00	$ 6.671	$ 333.550
009		**REVOQUES-RESANES**				
	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	100,00	$ 37.752	$ 3.775.200
019		**PINTURA**				
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	473,00	$ 21.811	$ 10.316.603
	019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	432,00	$ 24.103	$ 10.412.496
003		**DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS**				
	003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	8,00	$ 29.945	$ 239.560
010		**CUBIERTAS**				
	010.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1,00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	60,00	$ 112.096	$ 6.725.760
012		**PISOS - ACABADOS**				
	012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y.O NIVELACIÓN	M2	5,00	$ 80.722	$ 403.610

014		**VIDRIOS Y ESPEJOS**				
	014.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 6 MM. FLOTADO BISELADO Y SIN MARCO. (INCLUYE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO).	M2	18,00	$ 169.340	$ 3.048.120
028		**DESMONTES**				
		DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE BARRO Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2	100,00	$ 17.987	$ 1.798.700
	028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	60,00	$ 4.305	$ 258.300
	028.017	DESMONTE DE ESPEJO	M2	18,00	$ 3.818	$ 68.724
032		**ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES**				
	032.023	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	410,00	$ 13.538	$ 5.550.580
	032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND.	4,00	$ 47.977	$ 191.908
	032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND.	14,00	$ 80.171	$ 1.122.394
	032.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2	112,50	$ 24.265	$ 2.729.813
IE		**ITEMS ESPECIALES**				
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SIKA MORTERO 101 SOBRE REVOQUE 3 MANOS SOBRE MURO, FILOS Y DILATACIONES).	M2	75,00	$ 32.025	$ 2.401.875
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tela Asfáltica No 30 Texsa - 20m2 - impermeabilización y reparación de humedad (1MX20M)	M2	100,00	$ 8.947	$ 894.700
		REINSTALACION DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA TIPO COLONIAL.	M2	100,00	$ 15.658	$ 1.565.800
	013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	25,00	$ 81.184	$ 2.029.600
		Estufa Empotrable 4 Puestos 60x43 cm Gas Natural Inoxidable - Tipo Socoda o Similar	UND	1,00	$ 336.471	$ 336.471
	13.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DOBLE EN ACERO INOXIDABLE - Tipo Socoda o Similar - Dimensiones 81 x 51 cm.	UND	1,00	$ 316.419	$ 316.419
	006.047	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. ALTURA MAYOR A 3 METROS.	M2	10,00	$ 147.177	$ 1.471.770
	032.129	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0.60 M INCLUYE APOYOS SEGÚN DISEÑO	ML	6,90	$ 531.588	$ 3.667.957
		PISOS Y CIELOS				
	021.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 2500 PSI REFORZADO E= 0.10M. ACABADO: PALETIADO	M2	200,00	$ 99.752	$ 19.950.400,00
	011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	100,00	$ 58.173	$ 5.817.300
		ILUMINACION				
	088.330	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE	UND	6,00	$ 88.816	$ 532.896
		INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
	088.311	DESMONTE Y RETIRO DE REDES ELÉCTRICAS PARÁSITAS. INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	80,00	$ 6.077	$ 486.160
	088.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND.	12,00	$ 7.507	$ 90.084
	088.177	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT IMC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UND.	12,00	$ 162.315	$ 1.947.780



	088.323	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA ELÉCTRICA PLÁSTICA DE 10 X 100 CM	ML	50,00	$ 55.969	$ 2.798.450
	088.318	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND.	10,00	$ 539.495	$ 5.394.950
Subtotal						**$ 96.718.080**

LISADERO

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001		**PRELIMINARES**				
	001.083	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3-HM	14,00	$ 114.542	$ 1.603.588
002		**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
	002.83	EXCAVACION MANUAL	M3	6,00	$ 20.294	$ 121.764
	002.84	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	2,00	$ 20.294	$ 40.588
002A		**CIMIENTOS**				
	002A 025	SUMINISTRO TRANSPORTE DE INSTALCION ZAPATA CONCRETO 3500 PSI	M3	2,00	$ 564.636	$ 1.129.272
005		**ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA**				
	005.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M2	9,00	$ 125.515	$ 1.129.635
017		**CARPINTERIA METALICA**				
	017.094	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 4 HILOS DE 2", ENTRE 0.9 Y 1 MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO. INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES	ML	50,00	$ 365.037	$ 18.251.850
019		**PINTURA**				
	019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	5,00	$ 24.531	$ 122.655
022		**ASEO GENERAL Y LIMPIEZA**				
	022.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	5,00	$ 7.053	$ 35.265
028		**DESMONTES**				
	028.084	DESMONTE DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES HASTA CADA 2 MTS (INCLUYE RETIRO)	ML	50,00	$ 13.603	$ 680.150
030		**JORNALES**				
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	10,00	$ 68.794	$ 687.940
032		**ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES**				
	032.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI RAMPA E= 0.15M, MEDIDA EN RAMPA	M2	5,00	$ 188.402	$ 942.010
	032.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	200,00	$ 21.564	$ 4.312.800
	032.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	M2	5,00	$ 10.737	$ 53.685
IE		**ITEMS ESPECIALES**				
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ARENA SILICE SIN TRANSFORMAR	M3	7,00	$ 140.235	$ 981.645
Subtotal						**$ 30.092.847**

ZONA DE ACCESO AL PARQUE

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001		**PRELIMINARES**				
	001.045	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	70,00	$ 6.939	$ 485.730
002A		**CIMIENTOS**				
	002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	70,00	$ 26.400	$ 1.848.000
005		**ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA**				
	005.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M2	70,00	$ 125.515	$ 8.786.050
006		**MAMPOSTERIA**				
	006.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 10 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	40,00	$ 158.868	$ 6.354.720
	006.051	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE ALERO PARA FACHADA EN SUPERBOARD DE 8 MM, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIOS PARA SU CONSTRUCCIÓN	ML	9,00	$ 125.515	$ 1.129.635

012		**PISOS - ACABADOS**				
	012.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION Liso 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Mocca (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	7.00	$ 88.379	$ 618.653
019		**PINTURA**				
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	64.00	$ 21.811	$ 1.395.904
	019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	64.00	$ 24.103	$ 1.542.592
	019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	1.00	$ 24.531	$ 24.531
028		**DESMONTES**				
	028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	14.00	$ 10.648	$ 149.072
	028.006	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	M2	14.00	$ 17.614	$ 246.596
029		**DEMOLICIONES**				
	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	7.00	$ 8.030	$ 56.210
030		**JORNALES**				
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	10.00	$ 68.794	$ 687.940
Subtotal						**$ 23.325.633**

ZONA DEL TEATRO (TERRAZA Y BAJOS)

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
029		**DEMOLICIONES**				
	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	40.00	$ 6.671	$ 266.840
009		**REVOQUES-RESANES**				
	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	40.00	$ 37.752	$ 1.510.080
019		**PINTURA**				
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	100.00	$ 21.811	$ 2.181.100
	019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO	M2	200.00	$ 24.103	$ 4.820.600
005		**ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA**				
	005.041	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALFAJIAS EN CONCRETO 3000 PSI a=0.25 m	ML	35.00	$ 38.021	$ 1.330.735
006		**MAMPOSTERIA**				
	006.051	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE ALERO PARA FACHADA EN SUPERBOARD DE 8 MM. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIOS PARA SU CONSTRUCCIÓN	ML	3.00	$ 125.515	$ 376.545
007		**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				
	007.120	SONDEO DE TUBERIAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	120.00	$ 5.272	$ 632.640
016		**CARPINTERIA EN MADERA**				
	016.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO. 0.76 A 1.10 M. ALTO: 1.80 A 2.40 M. HOJA LISA CON 4 RANURAS HORIZONTALES Y CON MARQUETE CAPACANTO OKUMÉ. ACABADO: TINTILLA SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	4.00	$ 787.520	$ 3.150.080
	016.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO EN TABLEX ENCHAPADO OKUME - KIT DE MARKO CLASSICO TIPO PIZANO O SIMILAR. (2 LARGUEROS DE 2,40 M Y UN CABEZAL DE 1,20 M.) ANCHO MURO. 10 A 18 CM ANCHO PUERTA: 0.76 X 1.10 M. ACABADO: TINTILLA SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO	UND	4.00	$ 396.015	$ 1.584.060
017		**CARPINTERIA METALICA**				
	017.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 2.11 A 2.40 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	1.00	$ 232.329	$ 232.329
	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	3.75	$ 575.437	$ 2.157.889
028		**DESMONTES**				
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	M2	17.75	$ 32.937	$ 584.632



	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÀMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	3,75	$ 575.437	$ 2.157.889
028		**DESMONTES**				
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	M2	17,75	$ 32.937	$ 584.632
	028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	4,50	$ 10.648	$ 47.916
	028.006	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	M2	4,50	$ 17.614	$ 79.263
030		**JORNALES**				
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	10,00	$ 68.794	$ 687.940
032		**ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES**				
	032.122	RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE	M2	80,00	$ 7.874	$ 629.920
Subtotal						**$ 20.272.569**
MANTENIMIENTO JUEGOS EXTREMOS						
	ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
001		**PRELIMINARES**				
	001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	40,00	$ 2.301	$ 92.040
	001.083	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3-HM	10,00	$ 114.542	$ 1.145.420
002		**MOVIMIENTO DE TIERRAS**				
	002.83	EXCAVACION MANUAL	M3	100,00	$ 20.294	$ 2.029.400
	002.84	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	8,00	$ 20.294	$ 162.352
002A		**CIMIENTOS**				
	002A.025	SUMINISTRO TRANSPORTE DE INSTALCION ZAPATA CONCRETO 3500 PSI	M3	5,00	$ 564.636	$ 2.823.180
005		**ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA**				
	005.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M2	50,00	$ 125.515	$ 6.275.750
	005.041	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO CICLOPEO PLACA CONTRAPISO (60% CONCRETO 3000 PSI Y 40% PIEDRA MEDIA ZONGA)	M3	1,00	$ 486.738	$ 486.738
019		**PINTURA**				
	019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	26,00	$ 24.531	$ 637.806
	019.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	60,00	$ 20.949	$ 1.256.940
024		**ALCANTARILLADO**				
	024.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC PERFILADA (36") ALCANTARILLADO	ML	3,00	$ 1.029.271	$ 3.087.813
030		**JORNALES**				
	030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	30,00	$ 68.794	$ 2.063.820
032		**ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES**				
	032.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	12,00	$ 115.472	$ 1.385.664
	032.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	400,00	$ 21.564	$ 8.625.600
	032.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	M2	26,00	$ 10.737	$ 279.162
IE		**ITEMS ESPECIALES**				
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60 (tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	1,00	$ 456.482	$ 456.482
		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA Blanca 5.9x1.13m 2mm UPVC Plus o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	50,00	$ 69.150	$ 3.457.500
Subtotal						**$ 34.265.667**
ACTIVIDADES GENERALES ADICIONALES						
	ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
	001.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	100,00	$ 47.702	$ 4.770.200
Subtotal						**$ 4.770.200**
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 334.814.918**

ACTA DE OBRA NO 1

				ACTA No 1	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR UNIT.	CANT.	VALOR PARCIAL
	CONCHA ACUSTICA (CAMERINOS Y BAÑOS)				
	CIMENTOS				
002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	$ 26.400,00		$ -
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	$ 29.945,00	30,00	$ 898.350,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
08B.311	DESMONTE Y RETIRO DE REDES ELÉCTRICAS PARÁSITAS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	$ 6.077,00	231,80	$ 1.408.649,00
08B.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS), TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND.	$ 7.507,00	23,00	$ 172.661,00
08B.177	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT IMC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UND.	$ 162.315,00		$ -
08B.323	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA ELÉCTRICA PLÁSTICA DE 10 X 100 CM	ML	$ 55.969,00		$ -
08B.318	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO: CHASIS, BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION; INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN. INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND.	$ 539.495,00		$ -
	DESMONTES				
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	$ 4.305,00	19,20	$ 82.656,00
	DEMOLICIONES				
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	$ 6.671,00		$ -
	REVOQUES-RESANES				
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 37.752,00		$ -
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 21.811,00	692,76	$ 15.109.788,00
019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 24.103,00		$ -
019.030	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA ESMALTE PARA CABINAS SANITARIAS EN LÁMINA	M2	$ 24.263,00		$ -
019.035	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANTICORROSIVO PARA PUERTAS REJAS Y VENTANAS.	M2	$ 19.116,00		$ -
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS REJAS, VENTANAS Y DEMAS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	$ 24.531,00	48,72	$ 1.195.175,00

	CUBIERTAS				
010.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	$ 112.096,00		$ -
	APARATOS SANITARIOS				
015.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA Sencilla GALAXIA Ref. 50430001 Tipo Grival o Similar. (incluye regadera e instalacion).	UND.	$ 87.211,00	1,00	$ 87.211,00
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.001	ASEO GENERAL	M2	$ 2.813,00	100,30	$ 282.144,00
022.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	$ 7.053,00		$ -
	JORNALES				
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 68.794,00		$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.021	LIMPIEZA DE CUBIERTA	M2	$ 6.282,00		$ -
032.023	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	$ 13.538,00		$ -
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	$ 47.977,00		$ -
032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND	$ 80.171,00	4,00	$ 320.684,00
032.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	M2	$ 10.737,00		$ -
032.170	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANDAMIOS METÁLICOS CERTIFICADOS PARA UNA ALTURA MAYOR A 8 MTS. INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO.	DIA	$ 80.401,00	10,00	$ 804.010,00
	ITEMS ESPECIALES				
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SIKA MORTERO 101 SOBRE REVOQUE 3 MANOS SOBRE MURO. FILOS Y DILATACIONES).	M2	$ 32.025,00		$ -
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COCINA INTEGRAL DE 1,80 MT. INCLUYE MUEBLE SUPERIOR MUEBLE INFERIOR LAVAPLATOS Y ESTUFA.	UND.	$ 2.491.456,00		$ -
	PISOS				
021.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PISO CONCRETO 2500 PSI REFORZADO E= 0.10M. ACABADO PALETIADO	M2	$ 99.752,00		$ -
08B.330	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE**	**UND**	**$ 88.816,00**	**8,00**	**$ 710.528,00**
Subtotal					**$ 21.071.856,00**
	RESTAURANTE				
	DEMOLICIONES				
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 8.030,00	183,76	$ 1.475.593,00
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	$ 6.671,00	183,76	$ 1.225.863,00
	REVOQUES-RESANES				
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 37.752,00		$ -
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2	M2	$ 21.811,00	476,33	$ 10.389.144,00
019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 24.103,00	321,20	$ 7.741.884,00
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	$ 29.945,00		$ -
	CUBIERTAS				
010.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 1.00 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	$ 112.096,00		$ -
	PISOS - ACABADOS				
012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	$ 80.722,00		$ -



	VIDRIOS Y ESPEJOS				
014.002	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 6 MM. FLOTADO BISELADO Y SIN MARCO. (INCLUYE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO).	M2	$ 169.340,00		$ -
	DESMONTES				
	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE BARRO Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2	$ 17.987,00	50,00	$ 899.350,00
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	$ 4.305,00		$ -
028.017	DESMONTE DE ESPEJO	M2	$ 3.818,00	5 40	$ 20.617,00
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.023	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	M2	$ 13.538,00	150,48	$ 2.037.198,00
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UNO.	$ 47.977,00		$ -
032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERÍA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND.	$ 80.171 00	4 00	$ 320.684,00
032.059	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye lijas y dilataciones	M2	$ 24.265 00	29,44	$ 714.362,00
	ITEMS ESPECIALES				
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SIKA MORTERO 101 SOBRE REVOQUE 3 MANOS SOBRE MURO FILOS Y DILATACIONES).	M2	$ 32.025,00		$ -
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tela Asfáltica Nc 30 Texsa - 20m2 - impermeabilización y reparación de humedad (1MX20M)	M2	$ 8.947,00		$ -
	REINSTALACION DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA TIPO COLONIAL.	M2	$ 15.658 00	50,00	$ 782.900,00
013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	$ 81.184,00		$ -
	Estufa Empotrable 4 Puestos 60x43 cm Gas Natural Inoxidable - Tipo Socoda o Similar	UND	$ 336.471,00		$ -
13037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DOBLE EN ACERO INOXIDABLE - Tipo Socoda o Similar - Dimensiones 81 x 51 cm.	UND	$ 316.419,00	1 00	$ 316.419,00
006.047	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS), INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, ALTURA MAYOR A 3 METROS.	M2	$ 147.177 00		$ -
032.129	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0 60 M INCLUYE APOYOS SEGÚN DISEÑO	ML	$ 531.588,00	4 94	$ 2.626.045,00
	PISOS Y CIELOS				
021.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 2500 PSI REFORZADO E= 0.10M. ACABADO: PALETIADO	M2	$ 99.752,00		$ -
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	$ 58.173 00	60,93	$ 3.544.481,00
	ILUMINACION				
08B.330	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE	UND	$ 88.816 00	4 00	$ 355.264,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
08B.311	DESMONTE Y RETIRO DE REDES ELÉCTRICAS PARÁSITAS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	$ 6.077,00		$ -
08B.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS) TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS) PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND.	$ 7.507,00		$ -
08B.177	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT IMC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UND.	$ 162.315,00		$ -
08B.323	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA ELÉCTRICA PLÁSTICA DE 10 X 100 CM	ML	$ 55.969,00		$ -
08B.318	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP65 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO CHASIS, BOMBILLA ARRANCADOR FOTOCELDA COFRE METÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION. INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN, INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND.	$ 539.495 00		$ -
Subtotal					**$ 32.449.804,00**



	LISADERO				
	PRELIMINARES				
001.083	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3-HM	$ 114.542,00		$ -
	MOVIMIENTO DE TIERRAS		**$ 20.294,00**		
002.83	EXCAVACION MANUAL	M3	$ 20.294,00	13,66	$ 277.216,00
002.84	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	$ 20.294,00		$ -
	CIMIENTOS				
002A.025	SUMINISTRO TRANSPORTE DE INSTALCION ZAPATA CONCRETO 3500 PSI	M3	$ 564.636,00		$ -
	ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA				
005.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M2	$ 125.515,00	11,70	$ 1.468.526,00
	CARPINTERIA METALICA				
017.094	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 4 HILOS DE 2", ENTRE 0,9 Y 1 MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES	ML	$ 365.037,00	43,73	$ 15.963.068,00
	PINTURA				
019.033	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	$ 24.531,00		$ -
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA				
022.011	SUMINISTRO TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	$ 7.053,00		$ -
	DESMONTES				
028.084	DESMONTE DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2" ENTRE 0,9 Y 1MTS, PARALES VERTICALES HASTA CADA 2 MTS (INCLUYE RETIRO)	ML	$ 13.603,00		$ -
	JORNALES				
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 68.794,00	12,50	$ 859.925,00
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.007	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI RAMPA E= 0,15M MEDIDA EN RAMPA	M2	$ 188.402,00	4,00	$ 753.608,00
032.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	$ 21.564,00	209,00	$ 4.506.876,00
032.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	M2	$ 10.737,00		$ -
	ITEMS ESPECIALES				
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ARENA SILICE SIN TRANSFORMAR	M3	$ 140.235,00	7,02	$ 984.450,00
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA Bianca 5.9x1.13m 2mm UPVC Plus o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	**M2**	**$ 69.150,00**	**23,25**	**$ 1.607.738,00**
001.043	**ROCERIA Y LIMPIEZA**	**M2**	**$ 2.301,00**	**35,00**	**$ 80.535,00**
029.017	**DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE**	**M2**	**$ 6.671,00**	**23,24**	**$ 155.034,00**
009.005	**SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS**	**M2**	**$ 37.752,00**	**23,24**	**$ 877.356,00**
Subtotal					**$ 27.534.332,00**
	ZONA DE ACCESO AL PARQUE				
	PRELIMINARES				
001.045	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	$ 6.939,00	64,48	$ 447.427,00
	CIMIENTOS				
002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	$ 26.400,00		$ -
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA				
005.012	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M2	$ 125.515,00	64,48	$ 8.093.207,00
	MAMPOSTERIA				
006.046	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 10 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS), INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M2	$ 158.868,00		$ -
006.051	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE ALERO PARA FACHADA EN SUPERBOARD DE 8 MM, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIOS PARA SU CONSTRUCCIÓN**	**M**	**$ 125.515,00**		**$ -**

	PISOS - ACABADOS					
012.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION Liso 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Similar, Color Mocca (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	$ 88.379,00		$	-
	PINTURA					
019.001	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2	M2	$ 21.811,00		$	-
019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$ 24.103,00		$	-
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	$ 24.531,00		$	-
	DESMONTES					
028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	$ 10.648,00	5,55	$	59.096,00
028.006	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	M2	$ 17.614,00	5,55	$	97.758,00
	DEMOLICIONES					
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 8.030,00		$	-
	JORNALES					
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 68.794,00		$	-
002.83	**EXCAVACION MANUAL**	**M3**	**$ 20.294,00**	**19,34**	**$**	**392.486,00**
032.001	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO**	**M3**	**$ 115.472,00**	**9,67**	**$**	**1.116.614,00**
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA Blanca 5.9x1.13m 2mm UPVC Plus o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	**M2**	**$ 69.150,00**	**0,00**	**$**	**-**
Subtotal					**$**	**10.205.588,00**
	ZONA DEL TEATRO (TERRAZA Y BAJOS)					
	DEMOLICIONES					
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	$ 6.671,00		$	-
	REVOQUES-RESANES					
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 37.752,00		$	-
	PINTURA					
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$ 21.811,00		$	-
019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.	M2	$ 24.103,00		$	-
	ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA					
005.044	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALFAJIAS EN CONCRETO 3000 PSI a=0.25 m	ML	$ 38.021,00		$	-
	MAMPOSTERIA					
006.051	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE ALERO PARA FACHADA EN SUPERBOARD DE 8 MM. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIOS PARA SU CONSTRUCCIÓN	ML	$ 125.515,00		$	-
	INSTALACIONES HIDRAULICAS					
007.120	SONDEO DE TUBERÍAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	ML	$ 5.272,00		$	-
	CARPINTERIA EN MADERA					
016.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIFLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO: 0,76 A 1.10 M. ALTO: 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON 4 RANURAS HORIZONTALES Y CON MARQUETE CAPACANTO OKUME. ACABADO TINTILLA. SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	$ 787.520,00		$	-
016.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO EN TABLEX ENCHAPADO OKUME - KIT DE MARKO CLASSICO TIPO PIZANO O SIMILAR. (2 LARGUEROS DE 2.40 M Y UN CABEZAL DE 1.20 M.) ANCHO MURO. 10 A 18 CM ANCHO PUERTA. 0.76 X 1.10 M. ACABADO. TINTILLA SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGÚN DISEÑO	UND	$ 396.015,00		$	-
	CARPINTERIA METALICA					
017.004	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 0.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 2.11 A 2.40 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL** SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	$ 232.320,00		$	-

estructecnia@gmail.com

017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LAMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	$ 575.437,00		$ -
	DESMONTES				
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	M2	$ 32.937,00		$ -
028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	$ 10.648,00		$ -
028.006	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	M2	$ 17.614,00		$ -
	JORNALES				
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 68.794,00		$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.122	RENIVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE	M2	$ 7.874,00		$ -
Subtotal					**$ -**
	MANTENIMIENTO JUEGOS EXTREMOS				
	PRELIMINARES				
001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	$ 2.301,00	160,35	$ 368.965,00
001.083	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3-HM	$ 114.542,00		$ -
	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
002.83	EXCAVACION MANUAL	M3	$ 20.294,00	6,48	$ 131.505,00
002.84	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	M3	$ 20.294,00		$ -
	CIMIENTOS				
002A.025	SUMINISTRO TRANSPORTE DE INSTALCION ZAPATA CONCRETO 3500 PSI	M3	$ 564.636,00		$ -
	ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA				
005.012	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M2	$ 125.515,00	3,32	$ 416.710,00
005.041	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO CICLOPEO PLACA CONTRAPISO (60% CONCRETO 3000 PSI Y 40% PIEDRA MEDIA ZONGA)	M3	$ 486.738,00	1,63	$ 793.383,00
	PINTURA				
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMAS SUPERFICIES METÁLICAS, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	$ 24.531,00		$ -
019.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZOCALOS, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	$ 20.949,00		$ -
	ALCANTARILLADO				
024.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC PERFILADA (36") ALCANTARILLADO	ML	$ 1.029.271,00		$ -
	JORNALES				
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 68.794,00		$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	M3	$ 115.472,00	4,21	$ 486.137,00
032.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura anticorrosivo y esmalte)	KG	$ 21.564,00		$ -
032.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	M2	$ 10.737,00		$ -
	ITEMS ESPECIALES				
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TAPA CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60 (tapa reforzaca en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	$ 456.482,00		$ -
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA Blanca 5.9x1.13m 2mm UPVC Plus o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijacion y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	$ 69.150,00		$ -
Subtotal					**$ 2.196.700,00**

	ACTIVIDADES GENERALES ADICIONALES				
001.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	$ 47.702,00	49,83	$ 2.376.991,00
Subtotal					**$ 2.376.991,00**
					$ 85.836.271,00
ADMINISTRACION			**28,04%**		$ 26.872.490,00
IMPREVISTOS			**0,00%**		$ -
UTILIDAD			**6,00%**		$ 5.750.176,00
TOTAL AIU			**34,04%**		$ 32.622.667,00
			TOTAL		**$ 128.458.938,00**

ACTA 2

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				ACTA No 2	
ITEM	DESCRIPCION	UND	VALOR UNIT.	CANT.	VALOR PARCIAL
	CONCHA ACUSTICA (CAMERINOS Y BAÑOS)				
	CIMIENTOS				
002H 003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, SOLADO DE LIMPIEZA 2000 PSI E = 5 CM	M2	$ 28.400,00	0,00	$ -
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
009 010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" INCLUYE SOLDADURA Y ACCESORIOS DE FIJACION	ML	$ 28.645,00	0,00	$ -
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
038 011	DESMONTE Y RETIRO DE REDES ELECTRICAS PARASITAS INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	$ 8.077,00	29,00	$ 170.166,00
038 007	DESMONTE DE INTERRUPTORES DOBLE O SENCILLOS, TOMACORRIENTES DOBLES O SENCILLOS, PUNTOS TELEFONICOS DE DATOS O SIMILARES	UN	$ 7.557,00	22,00	$ 166.154,00
038 ***	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA CONDUCTOR 3 X 14 AWG RETIE	UN	$ 162.815,00	0,00	$ -
038 023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CANALETA ELECTRICA PLASTICA DE 10 * 100 CM	ML	$ 55.989,00	0,00	$ -
038 018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO CERRADO, INCLUYE ESTRIBOS COMPLETO, CHASIS BOMBILLA APRISIONADOR PORTABELDA CORREPETALLO DE SEGURIDAD ETC ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECION INSTALACION A TODO COSTO	UN	$ 539.495,00	0,00	$ -
	DESMONTES				
020 014	DESMONTE DE CANALES BALANTES	ML	$ 4.306,00	29,90	$ 128.737,00
	DEMOLICIONES				
020 017	DEMOLICION MORTEROS Y PEGOLE	M2	$ 4.871,00	0,00	$ -
	REVOQUES-RESANES				
009 005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PEGOLE LISO MUROS Y IMPERMEABILIZADO INCLUYE PILOS Y DILATACIONES PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	$ 37.756,00	0,00	$ -
	PINTURA				
015 001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO EN MUROS SOBRE MURO INTERIOR INCLUYE ESTUCO Y VINILO EN PINTURA TIPO 2 DE MUROS EN PINTURA TIPO 1 PILOS Y DILATACIONES COLOR SEGUN DISEÑO PORTIC	M2	$ 21.871,00	133,47	$ 2.424.729,00
015 014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO VORACO O SIMILAR EN MUROS FACHADAS INCLUYE VINILO EN PINTURA TIPO 2 DE MUROS EN PINTURA GRANZA TIPO PINTUCO O SIMILAR PILOS Y DILATACIONES COLOR SEGUN DISEÑO	M2	$ 24.193,00	169,97	$ 3.929.244,00
015 030	SUMINISTRO E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA CABINAS SANITARIAS EN LAMINA	M2	$ 24.069,00	0,00	$ -
015 004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANTICORROSIVO PARA PUERTAS REJAS Y VENTANAS	M2	$ 19.119,00	0,00	$ -
015 003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION, PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS REJAS, VENTANAS, DEMAS SUPERFICIES METALICAS INCLUYE PILOS Y DILATACIONES INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	$ 24.591,00	0,00	$ -
	CUBIERTAS				
010 024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL 20 C 100 M, SUMINISTRO E INSTALACION CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE ANURO + SILICONA	ML	$ 112.099,00	0,00	$ -
	APARATOS SANITARIOS				

015.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DUCHA Sencilla GALAXIA Ref. 50430001 Tipo Crival o Similar. (incluye regadera e instalación).	UND.	$	87.211,00	0,00	$ -
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
022.001	ASEO GENERAL	V2	$	2.813,00	0.00	$ -
022.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	V2	$	7.053,00	0,00	$ -
	JORNALES					
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$	68.794,00	0.00	$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES					
032.021	LIMPIEZA DE CUBIERTA	V2	$	6.282,00	0.00	$ -
032.023	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	V2	$	13.538,00	31.05	$ 420.355.00
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND	$	47.977,00	0,00	$ -
032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERIA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACIÓN DE APARATO SANITARIO.	UND	$	80.171,00	0.00	$ -
032.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	V2	$	10.737,00	0,00	$ -
032.170	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANDAMIOS METÁLICOS CERTIFICADOS PARA UNA ALTURA MAYOR A 8 MTS, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO.	DIA	$	80.401,00	0,00	$ -
	ITEMS ESPECIALES					
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SIKA MORTERO 101 SOBRE REVOQUE 3 MANOS SOBRE MURO, FILOS Y DILATACIONES).	V2	$	32.025,00	0,00	$ -
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COCINA INTEGRAL DE 1.80 MT, INCLUYE MUEBLE SUPERIOR, MUEBLE INFERIOR, LAVAPLATOS Y ESTUFA.	UND.	$	2.491.456,00	0,00	$ -
	PISOS					
021.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PISO CONCRETO 2500 PSI REFORZADO E= 0.10M. ACABADO: PALETIADO	V2	$	99.752,00	0.00	$ -
08B.330	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE**	**UND**	**$**	**88.816,00**	**0,00**	**$ -**
Subtotal						**$ 2.286.317,00**
	RESTAURANTE					
	DEMOLICIONES					
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	V2	$	8.030,00	0,00	$ -
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	V2	$	6.671,00	0,00	$ -
	REVOQUES-RESANES					
009.005	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	V2	$	37.752,00	0,00	$ -
	PINTURA					
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	V2	$	21.811,00	421.06	$ 9.183.674.00
019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES), COLOR SEGUN DISEÑO.	V2	$	24.103,00	-77.41	-$ 1.865.813.00
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS					
003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	V_	$	29.945,00	0,00	$ -
	CUBIERTAS					
010.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 D/ 1.00 M, (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	V_	$	112.096,00	0.00	$ -
	PISOS - ACABADOS					
012.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y O NIVELACIÓN	V2	$	80.722,00	0.00	$ -
	VIDRIOS Y ESPEJOS					
014.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 6 MM, - LOTADO BISELADO Y SIN MARCO, (INCLUYE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO .	V2	$	169.340,00	5.40	$ 914.436.00
	DESMONTES					
	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE BARRO Y MADERA INCLUYE RETIRO	V2	$	17.987,00	50,00	$ 899.350,00
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	V_	$	4.305,00	0,00	$ -
028.017	DESMONTE DE ESPEJO	V2	$	3.818,00	0.00	$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES					
032.023	RECORRIDO DE CUBIERTA EN TEJA DE BARRO	V2	$	13.538,00	297.00	$ 4.020.786.00
032.043	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMBIO DE ACCESORIOS EN APARATO SANITARIO INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLUITMASTER	UND.	$	47.977,00	0.00	$ -
032.048	REPARACIÓN DE PUNTO SANITARIO OBSTRUIDO INCLUYE SONDEO DE TUBERIA, RETIRO REVISIÓN Y REINSTALACION DE APARATO SANITARIO.	UND.	$	80.171,00	0.00	$ -
032.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESVALTE PARA ESMALTE PUERTAS REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	V2	$	24.265,00	157,13	$ 3.812.759.00

	ITEMS ESPECIALES				
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SIKA MORTERO 101 SOBRE REVOQUE 3 MANOS SOBRE MURO, FILOS Y DILATACIONES).	VI	$ 32.025,00	0,00	$ -
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPERMEABILIZACION Tela Asfaltica No 30 Texsa - 20m2 - impermeabilización y reparación de humedad (*MX20M)	VI	$ 8.947,00	0,00	$ -
	REINSTALACION DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA TIPO COLONIAL.	VI	$ 15.658,00	200,00	$ 3.131.600,00
013.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGUN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	VI	$ 81.184,00	0,00	$ -
	Estufa Empotrable 4 Puestos 60x43 cm Gas Natural Inoxidable - Tipo Sodca o Similar	UND	$ 336.471,00	2,00	$ 672.942,00
13037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DOBLE EN ACERO INOXIDABLE - Tipo Sodca o Similar - Dimensiones 81 x 51 cm.	UND	$ 316.419,00	1,00	$ 316.419,00
006.047	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS), INCLUYE PERFILERIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. ALTURA MAYOR A 3 METROS.	VI	$ 147.177,00	10,33	$ 1.520.338,00
032.129	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M INCLUYE APOYOS SEGÚN DISEÑO	VL	$ 531.588,00	4,04	$ 2.147.616,00
	PISOS Y CIELOS				
021.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO 2500 PSI REFORZADO E= 0,10M. ACABADO PALETIADO	VI	$ 99.752,00	0,00	$ -
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METALICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0,60 X 0,60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	VI	$ 58.173,00	27,07	$ 1.574.743,00
	ILUMINACION				
08B.330	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y MONTAJE	UND	$ 88.816,00	2,00	$ 177.632,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS				
08B.311	DESMONTE Y RETIRO DE REDES ELÉCTRICAS PARÁSITAS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	VL	$ 6.077,00	0,00	$ -
08B.307	DESMONTE DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS) TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND.	$ 7.507,00	0,00	$ -
08B.177	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT IMC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG	UND.	$ 162.315,00	0,00	$ -
08B.323	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CANALETA ELÉCTRICA PLASTICA DE 10 X 100 CV	VL	$ 55.969,00	0,00	$ -
08B.316	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 50W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - COMPLETO CHASIS BOMBILLA, ARRANCADOR, FOTOCELDA, CORRE VETÁLICO DE SEGURIDAD, ETC. ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN, INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND.	$ 539.495,00	0,00	$ -
030.002	**JORNAL AYUDANTE**	**DIA**	**$ 68.794,00**	**26,00**	**$ 1.788.644,00**
Subtotal					**$ 28.295.126,00**
	LISADERO				
	PRELIMINARES				
001.083	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3-HM	$ 114.542,00	0,00	$ -
	MOVIMIENTO DE TIERRAS		**$ 20.294,00**		
002.83	EXCAVACION MANUAL	V3	$ 20.294,00	0,00	$ -
002.84	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	V3	$ 20.294,00	0,00	$ -
	CIMIENTOS				
002A.025	SUMINISTRO TRANSPORTE DE INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3500 PSI	V3	$ 564.636,00	0,00	$ -
	ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA				
005.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0,15	V2	$ 125.515,00	0,00	$ -
	CARPINTERIA METALICA				
017.094	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 4 HILOS DE 2", ENTRE 0,8 Y 1 MTS, PARALES VERTICALES CADA 2 MTS, RELLENA DE CONCRETO. INCLUYE WASH PRIMER, PINTURA, ANCLAJES Y RETIRO DE SOBRANTES**	**ML**	**$ 368.037,00**	**0,00**	**$ -**

Email:estructecnia2@gmail.com

	PINTURA					
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METALICAS, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	$	24.531,00	0,00	$ -
	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA					
022.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	$	7.053,00	0,00	$ -
	DESMONTES					
028.084	DESMONTE DE BARANDA EN TUBERIA GALVANIZADA 2 HILOS DE 2" ENTRE 0.9 Y 1MTS. PARALES VERTICALES HASTA CADA 2 MTS (INCLUYE RETIRO)	ML	$	13.603,00	0,00	$ -
	JORNALES					
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$	68.794,00	0,00	$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES					
032.007	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI RAMPA E= 0.15M MEDIDA EN RAMPA	M2	$	188.402,00	0,00	$ -
032.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	$	21.564,00	20,00	$ 431.280,00
032.061	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	M2	$	10.737,00	0,00	$ -
	ITEMS ESPECIALES					
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN ARENA SILICE SIN TRANSFORMAR	M3	$	140.235,00	0,00	$ -
	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA Blanca 5.9x1.13m 2mm UPVC Plus o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	**M2**	**$**	**69.150,00**	**0,00**	**$ -**
001.043	**ROCERIA Y LIMPIEZA**	**M2**	**$**	**2.301,00**	**0,00**	**$ -**
029.017	**DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE**	**M2**	**$**	**6.671,00**	**0,00**	**$ -**
009.005	**SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS**	**M2**	**$**	**37.752,00**	**0,00**	**$ -**
Subtotal						**$ 431.280,00**
	ZONA DE ACCESO AL PARQUE					
	PRELIMINARES					
001.045	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	$	6.939,00	0,00	$ -
	CIMIENTOS					
002A.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI E = 5 CM	M2	$	26.400,00	0,00	$ -
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA					
005.012	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.15	M2	$	125.515,00	0,00	$ -
	MAMPOSTERIA					
006.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 10 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	$	158.868,00	0,00	$ -
006.051	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE ALERO PARA FACHADA EN SUPERBOARD DE 8 MM. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIOS PARA SU CONSTRUCCIÓN	ML	$	125.515,00	0,00	$ -
	PISOS - ACABADOS					
012.021	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION Liso 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Mocca (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	$	88.379,00	0,00	$ -
	PINTURA					
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	$	21.811,00	0,00	$ -
019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	$	24.103,00	0,00	$ -
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METALICAS, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	$	24.531,00	0,00	$ -
	DESMONTES					
028.007	**DESMONTE CUBIERTA**	M2	$	10.676,00	0,00	$ -
028.006	**DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA**	M2	$	17.514,00	0,00	$ -
	DEMOLICIONES					
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	$	8.030,00	0,00	$ -
	JORNALES					
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$	68.794,00		$ -
002.83	**EXCAVACION MANUAL**	**M3**	**$**	**20.294,00**	**0,00**	**$ -**

Carrera 24 #20-48 oficina 1101 Teléfono 3426 Celular 3128567270
Email estructecnia2@gmail.com

	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA Blanca 5.9x1.13m 2mm UPVC Plus o similar. (Incluye instalación, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	**M2**	**$ 69.150,00**	**0,00**	**$ -**
009.005	**SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS**	**M2**	**$ 37.752,00**	**13,17**	**$ 497.194,00**
032.019	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (incluye soldadura anticorrosivo y esmalte)**	**KG**	**$ 21.564,00**	**59,06**	**$ 1.273.570,00**
Subtotal					**$ 1.770.764,00**
	ZONA DEL TEATRO (TERRAZA Y BAJOS)				
	DEMOLICIONES				
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	V2	$ 6.671,00	0,00	$ -
	REVOQUES-RESANES				
009.005	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	V2	$ 37.752,00	0,00	$ -
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO POR M2	V2	$ 21.811,00	0,00	$ -
019.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA KORAZA TIPO PINTUCO O SIMILAR. FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGUN DISEÑO.	V2	$ 24.103,00	72,12	$ 1.738.308,00
	ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA				
005.044	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALFAJIAS EN CONCRETO 3000 PSI a=0.25 m	VL	$ 38.021,00	0,00	$ -
	MAMPOSTERIA				
006.051	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE ALERO PARA FACHADA EN SUPERBOARD DE 8 MM. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE Y ANDAMIOS PARA SU CONSTRUCCIÓN	VL	$ 125.515,00	0,00	$ -
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
007.120	SONDEO DE TUBERIAS Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIA	VL	$ 5.272,00	0,00	$ -
	CARPINTERIA EN MADERA				
016.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA ENTAMBORADA EN LAMINA TRIPLEX OKUME - TIPO PIZANO OKUMÉ O SIMILAR. ANCHO 0,76 A 1,10 M. ALTO 1,80 A 2,40 M. HOJA LISA CON 4 RANURAS HORIZONTALES Y CON MARQUETE CAPACANTO OKUME. ACABADO TINTILLA, SELLADOR (MÍNIMO 6 MANOS) Y LACA SEGUN DISEÑO. (INCLUYE BISAGRAS).	UND	$ 787.520,00	0,00	$ -
016.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO EN TABLEX ENCHAPADO OKUME - KIT DE MARCO CLASSICO TIPO PIZANO O SIMILAR. (2 LARGUEROS DE 2,40 M Y UN CABEZAL DE 1,20 M.) ANCHO MURO: 10 A 16 CM ANCHO PUERTA: 0.76 X 1.10 M. ACABADO: TINTILLA, SELLADOR (MINIMO 6 MANOS) Y LACA SEGUN DISEÑO	UND	$ 396.015,00	0,00	$ -
	CARPINTERIA METALICA				
017.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CV SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 2.11 A 2.40 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UND	$ 232.329,00	0,00	$ -
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	V2	$ 575.437,00	0,00	$ -
	DESMONTES				
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	V2	$ 32.937,00	0,00	$ -
028.007	DESMONTE CUBIERTA	V2	$ 10.648,00	0,00	$ -
028.006	DESMONTE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	V2	$ 17.614,00	0,00	$ -
	JORNALES				
030.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	$ 68.794,00	0,00	$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.122	REINVELACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE	V2	$ 7.874,00	0,00	$ -
Subtotal					**$ 1.738.308,00**
	MANTENIMIENTO JUEGOS EXTREMOS				
	PRELIMINARES				
001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	$ 2.301,00	0,00	$ -
001.083	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOYBRO	M3HM	$ 114.542,00	46,70	$ 5.349.111,00
	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
002.83	EXCAVACION MANUAL	V3	$ 20.294,00	0,00	$ -

002.84		HELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE EXCAVACION	V3	$	20.294,00	0,00	$ -
		CIMIENTOS					
002A.025		SUMINISTRO TRANSPORTE DE INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3500 PSI	V3	$	564.636,00	0,00	$ -
		ESTRUCTURA EN CONCRETOS, METÁLICAS Y DE MADERA					
005.012		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.15	V2	$	125.515,00	0,00	$ -
005.041		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CONCRETO CICLOPEO PLACA CONTRAPISO (60% CONCRETO 3000 PSI Y 40% PIEDRA MEDIA ZONGA)	V3	$	486.738,00	0,00	$ -
		PINTURA					
019.033		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMAS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	V2	$	24.531,00	0,00	$ -
019.034		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	VL	$	20.949,00	0,00	$ -
		ALCANTARILLADO					
024.036		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERÍA PVC PERFILADA (36") ALCANTARILLADO	VL	$	1.029.271,00	0,00	$ -
		JORNALES					
030.002		JORNAL AYUDANTE	DIA	$	68.794,00	0,00	$ -
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES					
032.001		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO EN AFIRMADO COMPACTADO	V3	$	115.472,00	0,00	$ -
032.019		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte	KG	$	21.564,00	0,00	$ -
032.061		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION WASH PRIMER	V2	$	10.737,00	0,00	$ -
		ITEMS ESPECIALES					
		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TAPA CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60 (tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3 8 cada 10 cm.).	UND	$	456.482,00	0,00	$ -
		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION TEJA Blanca 5.9x1.13m 2mm UPVC Plus o similar. (incluye instalacion, ganchos de fijación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	V2	$	69.150,00	0,00	$ -
Subtotal							**$ 5.349.111,00**
		ACTIVIDADES GENERALES ADICIONALES					
001.074		EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	$	47.702,00	0,00	$ -
Subtotal							**$ -**
		ITEMS NO PREVISTOS					
NP1	08B.233	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION LAMPARA HERMETICA POLICARBONATO IP65. 2X32W. BALASTO ELECTRONICO 2X32T8. INCLUYE 2 TUBOS FLUORESCENTE 32W T8	UND	$	242.028,00	10,00	$ 2.420.280,00
NP2	08B.480	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA CONDUIT EMT 3 4"	ML	$	31.544,00	31,60	$ 996.790,00
NP3	019.034	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	$	22.408,00	48,69	$ 1.091.046,00
NP4	032.037	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM	M2	$	156.182,00	128,63	$ 20.089.691,00
NP5	001.046	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAMPAMENTO PROVISIONAL	M2	$	171.620,00	23,40	$ 4.015.908,00
NP6	013.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED EGEO BLANCO TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y O NIVELACION.	M2	$	89.564,00	29,08	$ 2.604.521,00
NP7	032.028	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 5	M2	$	42.787,00	25,00	$ 1.069.675,00
NP8	032.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CLARABOYA FIBROCEMENTO # 6 incluye vidrio	ML	$	92.217,00	1,83	$ 168.757,00
NP9	007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC-P (incluye accesorios de instalación)	UND	$	85.648,00	4,00	$ 342.592,00
NP10	003.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	$	128.641,00	3,00	$ 385.923,00
NP11	029.020	DEMOLICION MURO EN SUPERBOARD O DRYWALL	M2	$	21.345,00	10,33	$ 220.494,00
NP12	032.159	MORTERO DE NIVELACION PISO E=0.05	M2	$	39.300,00	192,79	$ 7.576.647,00
NP13	010.029	SUMINISTRO TRANSPORTE, E INSTALACION DE TEJA DE BARRO PARA CUBIERTA TIPO COLONIAL. (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, ALMACENAMIENTO EN SITIO QUE DISPONGA EL INTERVENTOR. LOS MATERIALES QUE NO PUEDAN SER REUTILIZABLES A CRITERIO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE ESTARAN A CARGO DEL CONTRATISTA PARA EL CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION DE ESCOMBROS.)	M2	$	53.420,00	51,50	$ 2.751.130,00

Manizales-Caldas teléfono 8934261 celular 3148587270
e-mail: estructecnia@gmail.com
MANIZALES-CALDAS



NP14	032.336	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE PUNTO DE GAS 1/2"INCLUYE VALVULA Y 3 MTS DE TUBERIA	UND	$	206.168,00	2,00	$	412.336,00
NP15	003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	$	45.081,00	11,50	$	518.432,00
NP16	033.087	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	$	170.753,00	1,04	$	177.583,00
NP17	023.032	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 0,01 M	ML	$	14.171,00	39,98	$	566.557,00
NP18	023.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 5 mm	ML	$	9.572,00	39,98	$	382.689,00
NP19	032.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SARDINEL ANCHO = 20 CM H= ENTRE 15 Y 20 CM EN CONCRETO 3000 PSI, CHAFLANADO	ML	$	86.224,00	11,90	$	1.026.066,00
NP20	006.040	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS, INCLUYE MORTERO DE PEGA.	M2	$	53.150,00	30,89	$	1.641.804,00
NP21	033.140	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA PARA VIA PEATONAL CONCRETO DE 3000 PSI PRODUCIDO EN OBRA	M3	$	842.979,00	0,48	$	404.630,00
NP22	005.083	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE VIGAS Y COLUVNAS DE 0,20 *13 CMS CONCRETO DE 3000 PSI, NO INCLUYE REFUERZO	ML	$	89.115,00	23,08	$	2.056.774,00
NP23	005.091	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ACERO DE 60000 PSI (INCLUYE ALAMBRE NEGRO Y FIGURACION)	KG	$	6.773,00	90,18	$	610.789,00
NP24	006.37	SUMINISTRO TRANSPORTE INSTALACION DE ANCLAJE DE 1 2"CON EPOXICO ESTRUCTURAL, PERFORACION 5/8" (NO INCLUYE REFUERZO LONGITUD ANCLAJE 0,15 M	UND	$	25.916,00	59,00	$	1.529.044,00
NP25	08B.038	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", EMBEBIDA EN PLACA O MURO	ML	$	7.369,00	22,00	$	162.118,00
NP26	023.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO PARA ANDENES	M3	$	142.575,00	9,56	$	1.363.017,00
NP27	005.008	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 F 6 mm c/.15m en ambos sentidos (incluye alambre negro, colocacion y traslapo).	KG	$	6.332,00	242,84	$	1.537.663,00
NP28	028.007	DESMONTE CUBIERTA	M2	$	11.389,00	0,00	$	-
NP29	032.044	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAPLATOS SOCODA DE ACERO INOXIDABLE DOBLE POCETA CON CANASTILLA, GRIFERIA, SIFON Y ACOPLE DE REGULADOR	UND	$	540.704,00	1,00	$	540.704,00
NP30	028.017	DESMONTE DE ESPEJO	M2	$	4.084,00	11,19	$	45.700,00
NP31	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UND	$	35.230,00	0,00	$	-
NP32	029.074	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	$	23.827,00	29,76	$	709.092,00
NP33	003.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO YEE Y ACCESORIOS)	UND	$	101.184,00	1,00	$	101.184,00
NP34	007.138	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE TUBERIA PVC PRESION BAJO TIERRA 1/2"	ML	$	15.368,00	5,00	$	76.840,00
NP35	028.088	DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)	UND	$	11.388,00	0,00	$	-
NP36	003.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0,60*0,60*1 m, (incluye, ladrillo comun, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con pamilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	$	986.491,00	0,00	$	-
NP37	012.022	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION Grafiado 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Similar. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	M2	$	104.591,00	29,08	$	3.041.506,00
NP38		DESMONTE CUBIERTA POLICARBONATO ALTURA MAYOR A 8 MTS INCLUYE RETIRO	M2	$	25.000,00	128,63	$	3.215.750,00
NP39		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TABLON DE GRES TRADICION Grafiado 30 x 30 cm. Tipo Alfa o Similar. Colores Rojo (Incluye boquilla color y mortero de nivelación.)	ML	$	170.000,00	0,00	$	-
NP40		DESMONTE DE REFLECTORES ALTURA MAYOR DE 3 MTS	UND	$	60.000,00	27,00	$	1.620.000,00
NP41		DESMONTE LAMPARAS	UND	$	5.765,00	52,00	$	299.780,00
NP42		SUMINISTRO E INSTALACION LAMPARAS TIPO TORTUGA	UND	$	92.000,00	20,00	$	1.840.000,00
NP43		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 200W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - FOTOCELDA, ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN, INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND	$	260.000,00	2,00	$	520.000,00
NP44		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REFLECTOR DE 100W IP66 LED CUADRADO-CERRADO - ESTRIBOS - FOTOCELDA, ACCESORIOS DE FIJACION E INSTALACION, INCLUYE ACCESORIOS DE SUJECIÓN, INSTALACIÓN A TODO COSTO.	UND	$	230.000,00	6,00	$	1.380.000,00
NP45		SUMINISTRO E INSTALACION CAJA 4X4	UND	$	7.800,00	0,00	$	-
NP46		SUMINISTRO E INSTALACION TAPA CIEGA 4X4	UND	$	7.800,00	0,00	$	-
NP47		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PARCIAL TRENZADO 3X14 AWG HFFR LS CT	ML	$	13.176,00	60,00	$	790.560,00
NP48		LIMPIEZA Y PREPARACION DE PAREDES, CIELO RASO, PASAVAJOS, ESTRUCTURA METALICA PARA APLICACIÓN DE PINTURA	M2	$	8.300,00	2409,09	$	20.997.265,00
NP49		PINTURA ESMALTE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA ESCENARIO	M2	$	35.000,00	318,30	$	11.140.500,00
NP50		HIDROLAVADO DE CUBIERTA EXTERIOR	M2	$	14.000,00	780,00	$	10.920.000,00
NP51		HIDROLAVADO DE CUBIERTA INTERIOR Y REPARACION ORIFICIOS INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS H=8 MTS	M2	$	16.500,00	780,00	$	12.870.000,00
NP52		SUMINISTRO E INSTALACION DE PULIDO DE PISO DE TARIMA CONCHA ACUSTICA	M2	$	44.242,00	100,68	$	4.454.285,00

Cra 24 #20-48 oficina 1101 Teléfono 3342810 Celular 3143587270
Email estructecnia@gmail.com
MANIZALES CALDAS

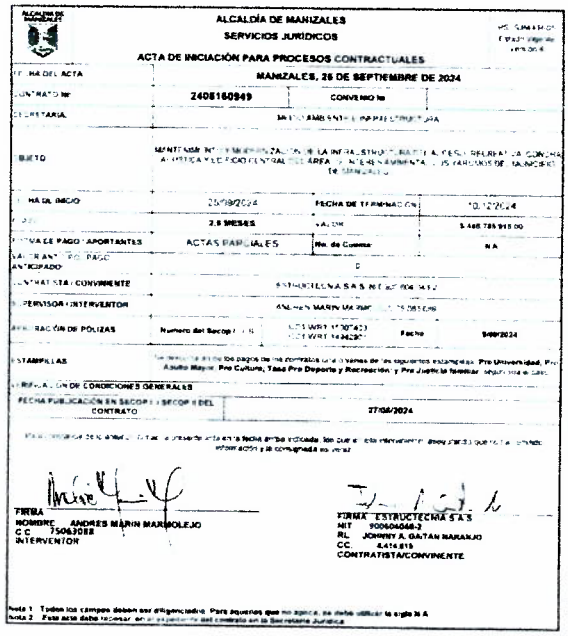
NP54		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAVINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.65 V. SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER - ESVALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	$	103.200,00	57.90	$	5.975.280,00
NP55		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE INTERRUPTORES (DOBLE O SENCILLOS) TOMACORRIENTES (DOBLES O SENCILLOS), PUNTOS TELEFÓNICOS, DE DATOS O SIMILARES	UND	$	16.613,00	62,00	$	1.030.006,00
NP56		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO ITALIA TIPO ACONIA GRIS O SIMILAR, 60X60.	M2	$	117.235,00	182,05	$	21.342.632,00
NP57		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA ACONIA TIPO ITALIA 60X60 H = 10 CM. (INCLUYE BOQUILLA,). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	ML	$	45.371,00	72,28	$	3.279.416,00
NP58		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE POCETA PREFABRICADA EN GRANITO	UND	$	112.000,00	2,00	$	224.000,00
NP59		SUMINISTRO E INSTALACION DE PULIDO DE PISO DE USADERO	M2	$	44.242,00	119,89	$	5.304.173,00
NP60		DESMONTE DE BARANDA EN GUADUA	ML	$	17.254,00	35,00	$	603.890,00
NP61		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE CIMIENTO TIPO DADO DE H 0.60 X A= 0.20 X 0.20 INCLUYE EXCAVACIONES Y ACERO DE REFUERZO	UND	$	100.000,00	29,00	$	2.900.000,00
NP62		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE COLUMNA DE 0.3X0.3 DE H 1.0(INCLUYE EXCAVACIONES Y ACERO DE REFUERZO	UND	$	200.000,00	4,00	$	800.000,00
NP63		DESMONTE Y REINTALACION DE REJA METALICA LATERAL PARQUEADERO MOTOS	UND	$	250.000,00	1,00	$	250.000,00
NP64		ALINEACION DE REJA EXISTENTE EN PARQUEADERO DE VOTOS	M2	$	5.000,00	23,89	$	119.450,00
NP65		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE FISURAS TERRAZA (DIMONIC O SIMILAR)	ML	$	14.171,00	0,00	$	-
NP66		DESMONTE Y REINSTALACION DE CERRAMIENTO EXISTENTE EN MADERA (SALIDA CANOPY) INCLUYE TORNILLOS TUERCAS, ARANDELAS	ML	$	35.000,00	30,00	$	1.050.000,00
NP67		ADECUACION PUNTOS CRITICOS SENDERO HACIA CANOPY (INCLUYE CONFORMACION DE ESCALAS EN TIERRA, REPARACION ESCALAS EN MADERA, REPARACION DE PUENTES EN VADERA INMUNIZADA Y RETIRO DE TRONCOS CAIDOS)	ML	$	60.000,00	150,00	$	9.000.000,00
NP68		MANTENIMIENTO, REPARACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE PUENTE TIBETANO	ML	$	214.286,00	140,00	$	30.000.040,00
NP69		ESTUDIO DE ANALISIS ESTRUCTURAL PUENTE TIBETANO	UND	$	9.500.000,00	1,00	$	9.500.000,00
NP70		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO A=0.70 M EN MESON 1	ML	$	590.000,00	0,00	$	-
NP71		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO A=1.20 M EN MESON 2	ML	$	1.100.000,00	0,00	$	-
NP72		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISION EN VIDRIO DE SEGURIDAD	M2	$	450.000,00	9,05	$	4.072.500,00
NP73		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED TIPO CORONA O SIMILAR, COLOR BLANCO 20 X 45 (INCLUYE BOQUILLA). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	$	89.564,00	0,00	$	-
NP74		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, A=0.60V	ML	$	586.805,00	0,00	$	-
NP75		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE BAJO MESON ANCHO 0.60 M. CON FACHADA MADECOR 19 MM. INTERIOR: VADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES VADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO. TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE. HERRAJES. MANIJAS. SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	$	650.000,00	0,00	$	-
NP76		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE SUPERIOR ANCHO 0.60 M. CON FACHADA MADECOR 19 MM. INTERIOR: VADECOR 15 MM. TIPO PIZANO O SIMILAR. ACABADO SEGUN PINTA SELECCIONADA DE CARTA COLORES VADECOR. (INCLUYE HOJAS PARA PUERTAS CON 2 RANURAS HORIZONTALES PINTADAS Y CON MARQUETE EN CANTO DECORATIVO. INTERIOR CON UN (1) ENTREPAÑO. TAPA SOBRE EL POYO DEL MUEBLE. HERRAJES. MANIJAS. SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR UNA CORRECTA INSTALACIÓN).	M2	$	650.000,00	0,00	$	-
NP77		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE MUEBLE EN ACERO INOXIDABLE DE 0.41 X 1.00	UND	$	1.250.000,00	0,00	$	-
Subtotal							**$**	**227.236.695,00**
							$	**267.107.601,00**
ADMINISTRACION				**28,04%**			$	74.896.971,00
IMPREVISTOS				**0,00%**			$	-
UTILIDAD				**6,80%**			**$**	**18.026.456,00**
TOTAL AIU				**34,84%**			**$**	**92.923.427,00**
					TOTAL		**$**	**358.031.028,00**

Carrera 24 #20-48 oficina 1101 teléfono 8934261 celular 3148587870
Email estructecniasas@gmail.com
MANIZALES-CALDAS

ACTAS SUSCRITAS

En el periodo de octubre y noviembre de 2024; se suscribieron las actas relacionadas a continuación:

ACTA DE INICIO:



ALCALDÍA DE MANIZALES
SERVICIOS JURIDICOS
ACTA DE INICIACIÓN PARA PROCESOS CONTRACTUALES

FECHA DEL ACTA	MANIZALES, 26 DE SEPTIEMBRE DE 2024		
CONTRATO Nº	2408160949	CONVENIO Nº	
SECRETARIA	MEDIO AMBIENTE E INFRAESTRUCTURA		
OBJETO	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DEL SECTOR RURAL DE LA CONCHA ACÚSTICA Y EL PARQUE CENTRAL DEL ÁREA DE INTERVENTORÍA A LOS PARQUES DE MANIZALES		
FECHA DE INICIO	25/09/2024	FECHA DE TERMINACIÓN	10/12/2024
PLAZO	2.5 MESES	VALOR	$ 448.785.915,00
FORMA DE PAGO / APORTANTES	ACTAS PARCIALES	No. de Cuotas	N A
VALOR ANTICIPO PAGO ANTICIPADO		0	
CONTRATISTA / CONVINIENTE	ESTRUCTECNIA S.A.S. NIT 900604048-2		
SUPERVISOR / INTERVENTOR	ANDRES MARIN MARULANDA C.C. 75063088		
APROBACIÓN DE PÓLIZAS	Numero del Secop	ACTS WRT 1130723 ACTS WRT 1134230	Fecha 9/09/2024
ESTAMPILLAS	Pro Universidad, Pro Adulto Mayor, Pro Cultura, Tasa Pro Deporte y Recreación y Pro Juventud		
APROBACIÓN DE CONDICIONES GENERALES			
FECHA PUBLICACIÓN EN SECOP I / SECOP II DEL CONTRATO	27/09/2024		

FIRMA
NOMBRE ANDRES MARIN MARULANDA
C C 75063088
INTERVENTOR

FIRMA ESTRUCTECNIA S.A.S
NIT 900604048-2
RL JOHNNY A. GAITAN NARANJO
CC. 4.414.615
CONTRATISTA/CONVINIENTE

Nota 1 Todos los campos deben ser diligenciados. Para aquellos que no aplica, se debe utilizar la sigla N A
Nota 2 Para este acta debe remitirse en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica

COPIA DE COMINICACIONES

En el periodo octubre – noviembre de 2024; no se recibieron ni se entregaron las comunicaciones

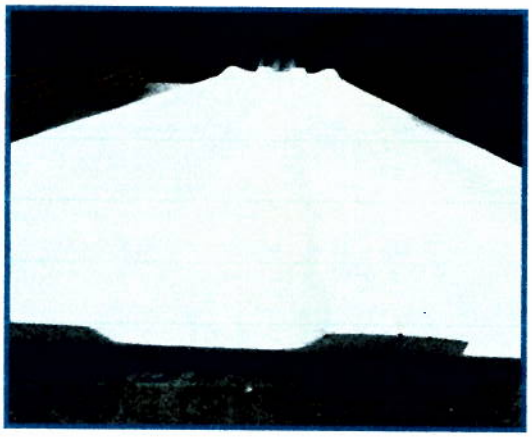
CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
FECHA	**CODIGO**	**ASUNTO**	**REMITENTE**	**DESTINATARIO**

CORRESPONDENCIA ENVIADA				
FECHA	**CODIGO**	**ASUNTO**	**REMITENTE**	**DESTINATARIO**
22/08/2024	ET-YRM-001	Entrega Documentos Contractuales	Estructecnia SAS	Ing. Andrés Marín M.
8/09/2024	ET-YRM-002	Cambio de Residente	Estructecnia SAS	Ing. Andrés Marín M.

REGISTRO FOTOGRAFICO

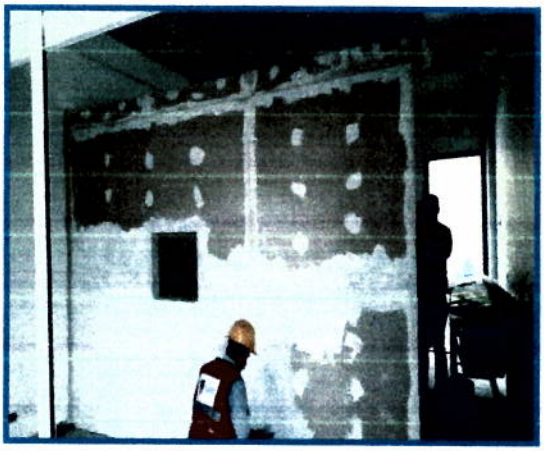
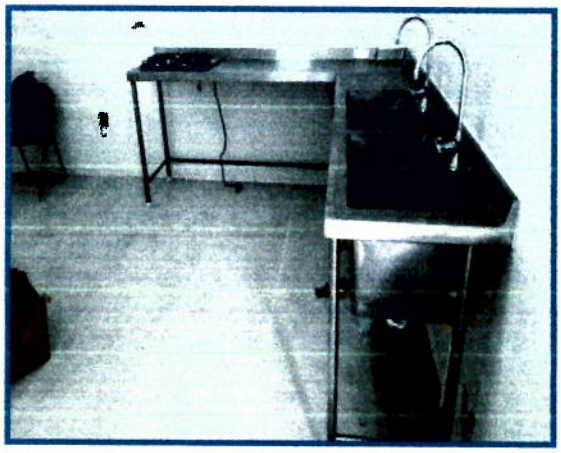


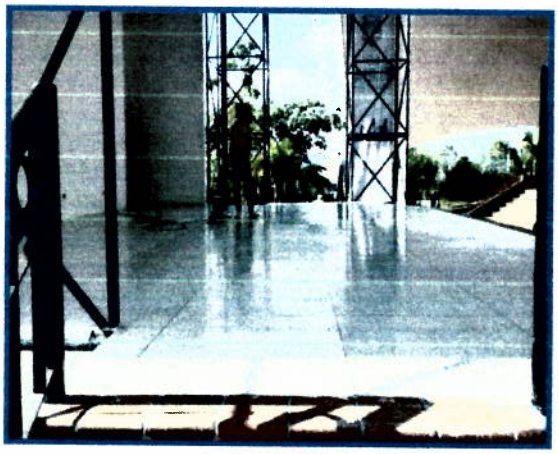
FRENTE LISADERO: ESTADO INICIAL.

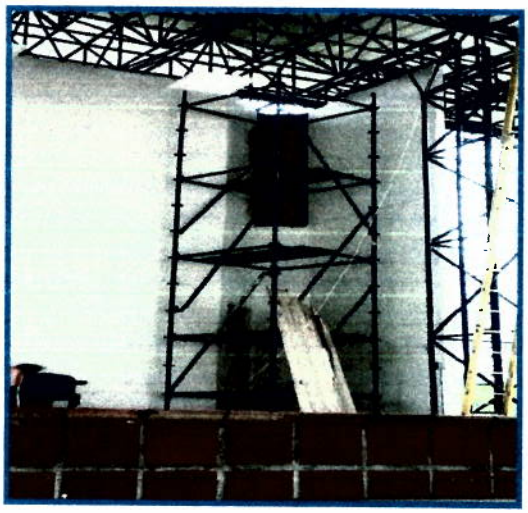




ACTIVIDADES DE PULIDA DE LISADERO

	
CONSTRUCCION DE DIVISION LOCAL 3 EN SUPERBOARD	INSTALACION DE PISO EN MALL DEL RESTAURANTE
	
INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE LOCAL 2	INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC LOCAL 2

	
PULIDA PISO ESCENARIO	INSTALACION DE TEJA EN POLICARBONATO FACHADA FRONTAL ESCENARIO
	
RESANE DE PAREDES FACHADA POSTERIOR CONCHA ACUSTICA	INSTALACION DE CANAL CUBIERTA FRONTAL ESCENARIO



REPARACION DE PARED ESCENARIO
(REPOSICION MURO DRYWALL)



DEMOLICION DE MURO EN CAMERINOS
PARA CONSTRUCCION DE COCINA



INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA SALIDA CANOPY JUEGOS
EXTREMOS



INSTALACION DE CUBIERTA SALIDA CANOPY

JOHNNY ANDRES GAITAN NARANJO
C.C. 4.414.815 de Chinchina
Representante Legal
ESTRCUTECNIA SAS

ANEXOS AL INFORME

1. COPIA DE LA BITACORA DE OBRA