	MUNICIPIO DE YONDÓ NIT. 890984265-6	
	GESTIÓN DE GOBIERNO	Código: F-GGO-OAJ-17
	ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO FINAL	Fecha de Aprobación: 06/05/2016
		Version: 0 / Página: 1 de 4

ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO FINAL

CLASE DE CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS
NUMERO DEL CONTRATO	406-2023
CONTRATISTA	COMPUTER & ELECTRONIC CENTER S.A.S.
REP. LEGAL DEL CONTRATISTA	YURLEY ALEXANDRA RODRIGUEZ CASTRO
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA (NIT o CC)	Nit. 811.034.604-7
IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL	CC. 1.115.724.870 DE SARAVENA
SUPERVISOR	JULIAN RAMIRO ARBOLEDA MAYA
INTERVENTOR	NO APLICA
OBJETO DEL CONTRATO	**MANTENIMIENTO (PREVENTIVO) DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DE LA ALCALDIA, ACTIVIDADES PARA EL CUMPLIMIETNO Y MEJORAMIENTO DE LOS PROCESOS DE LA SECRETARIA DE GOBIERNO, PARA EL DESARROLLO EFICIENTE DE SUS FUNCIONES Y COMPETENCIAS EN EL MUNICIPIO DE YONDO ANTIOQUIA**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$47.512.892,00
FECHA DE INICIO	07 DE DICIEMBRE 2023
FECHA PROGRAMADA DE TERMINACION INICIAL	16 DE DICIEMBRE DE 2023

ADICIONALES EN PLAZO SUSCRITOS

1			*2*			*3*		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
PLAZO ADICIONADO			PLAZO ADICIONADO			PLAZO ADICIONADO		

ADICIONALES EN VALOR SUSCRITOS

1			*2*			*3*		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
VALOR ADICIONADO			VALOR ADICIONADO			VALOR ADICIONADO		
$			$			$		

VALOR DEL CONTRATO TENIENDO EN CUENTA ADICIONALES EN VALOR	$47.512.892,00
CDP INICIAL No.	SHM0001335 DEL 29 DE NOVIEMBRE DE 2023
RP INICIAL No.	SHM0001807 DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2023

CDP ADICIONALES

1			*2*			*3*		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
NUMERO CDP			NUMERO CDP			NUMERO CDP		

RP ADICIONALES	***1***			***2***			***3***		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
	NUMERO RP			NUMERO RP			NUMERO RP		
ACTAS DE SUSPENSION	***1***			***2***			***3***		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
ACTAS DE REINICIO	***1***			***2***			***3***		
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
FECHA PROGRAMADA DE TERMINACION TENIENDO EN CUENTA ADICIONALES EN PLAZO, SUSPENSIONES Y REINICIOS	16 DE DICIEMBRE DE 2023								

El día veinte (20) del mes de diciembre del año dos mil veintitrés (2023), en el Municipio de Yondó Antioquia se reunieron, de una parte **JULIAN RAMIRO ARBOLEDA MAYA**, en su condición de Secretario de Gobierno, como supervisor del contrato arriba señalado, de la otra **COMPUTER & ELECTRONIC CENTER S.A.S,** representado legalmente por **YURLEY ALEXANDRA RODRIGUEZ CASTRO** mayor de edad e identificada con la Cédula No. 1.115.724.870 de Saravena, en calidad de Contratista, con el propósito de suscribir el **ACTA DE TERMINACIÓN** del Contrato de prestación de servicios No.406-2023, por cuanto se han cumplido los requisitos necesarios para su culminación.

1. PAGOS EFECTUADOS POR EL MUNICIPIO

DESCRIPCION	AMORTIZACION ANTICIPO	VALOR PAGADO	VALOR POR PAGAR
Primer Pago	N.A	$ 0.0	$45.006.752,00
TOTAL	N.A	$ 0.0	$45.006.752,00

2. CANTIDADES O ACTIVIDADES FINALES EJECUTADAS

El contratista, atendiendo al objeto contractual realizó las siguientes actividades:

- Realizo ficha técnica de cada aire.
- Inspecciono las condiciones ambientales.
- Inspecciono estado del aire acondicionado antes de realizar el procedimiento
- Des energizo antes del procedimiento de mantenimiento
- Realizo limpieza serpentines evaporadores
- Realizo limpieza serpentines condensadores, con liquido a presión.
- Realizo limpieza del área de trabajo
- Reviso presiones

- Realizo diagnostico de los aires
- Revisó fugas de aire acondicionado
- Realizo ajuste de gas
- Conto con personal idóneo en el área para realizar el mantenimiento preventivo (un ingeniero electrónico, dos técnicos y un auxiliar técnico)
  Este profesional, al mismo tiempo, conto con la experiencia y los conocimientos pertinentes, pero, además, con las herramientas necesarias para llevar a cabo las actividades anteriores.

Descripción	Cantidad	Ubicación
Mantenimiento preventivo y Diagnostico para aires acondicionados de 9.000 BTU.	4	Transito (1)
		Comisaria de Familia (1)
		Psicología (1)
		Trabajadora Social (1)
Mantenimiento preventivo y diagnostico para aires acondicionados de 12.000 BTU.	73	Planeación (4)
		Jurídica (4)
		Control Interno (1)
		Agropecuaria (2)
		Educación (2)
		Despacho (1)
		Portería (1)
		Secretaria de Gobierno (3)
		Almacén (1)
		Recurso Humano (2)
		Infraestructura (4)
		Salud (2)
		Secretaria de Cultura y Deporte (5)
		Casa de Justicia/ Fiscalía (2)
		Transito (2)
		Vivienda (2)
		Comisaria de Familia (1)
		Inspección de Policía (7)

346

		Hacienda -Tesorero (1)
		Punto Vive Digital (4)
		Biblioteca (16)
		Casa de Justicia Rack (1)
		Parque Educativo (1)
		Gestoría Social (1)
		Archivo Municipal (3)
Mantenimiento preventivo y diagnostico para aires acondicionados de 24.000 BTU.	7	Planeación (2)
		Educación (1)
		Infraestructura (2)
		Parque Educativo (1)
		Familias en acción (1)
Mantenimiento preventivo - correctivo y diagnostico para aires acondicionados de 60.000 BTU	3	Punto Vive (1)
		Parque Educativo (2)
TOTAL	87	

La presente acta es firmada por la que en ella intervinieron el día veinte (20) de diciembre del 2023.

SUPERVISOR DESIGNADO,	EL CONTRATISTA, **COMPUTER & ELECTRONIC CENTER S.A.S**
JULIAN RAMIRO ARBOLEDA MAYA	**YURLEY ALEXANDRA RODRIGUEZ CASTRO**
C.C. No. 80.844.267 de Bogotá	C.C. No. 1.115.724.870 de Saravena