INFORME DE GESTIÓN
PERIODO: Un pago al 30 de noviembre de 2024.

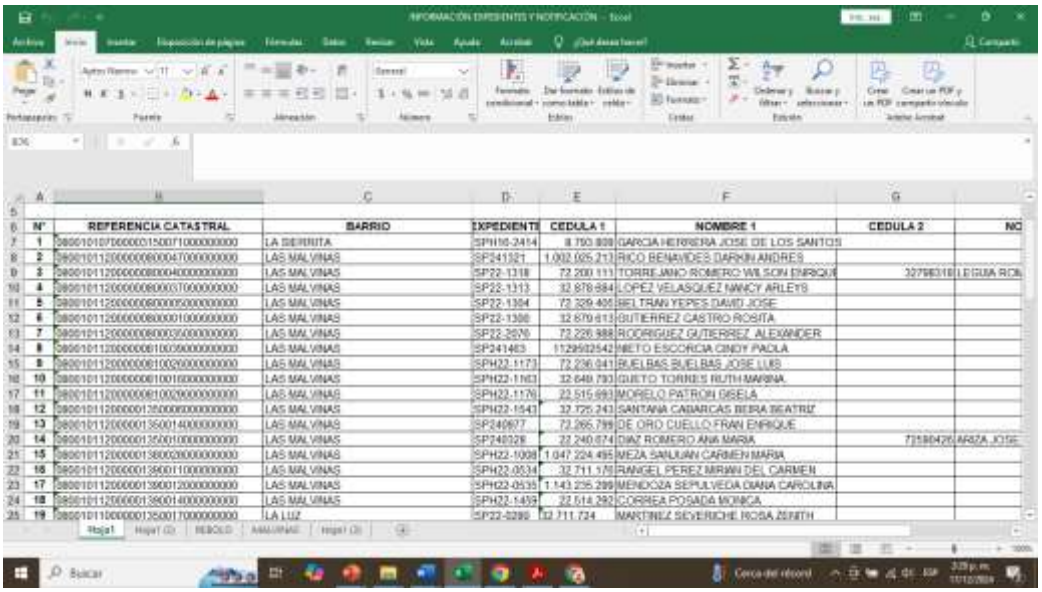
CONTRATO N° CD-06-2024-6464

OBJETO DEL CONTRATO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA EL ACOMPAÑAMIENTO AL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES Y LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE PLANEACIÓN."

Durante el periodo mencionado desarrollé las siguientes actividades:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	PRODUCTO
Apoyar en las actividades realizadas para la organización del archivo.	Realicé la revisión de las carpetas de los beneficiarios activos del proyecto de titulación de predios, con la finalidad de salvaguardar la información y los documentos. Inicié organizando 13 carpetas correspondientes a los predios del barrio Las Américas. Luego, verifiqué que estas carpetas estuvieran completas con todos los documentos, tales como: el formato de solicitud de cesión a título gratuito, los documentos de la ocupación interrumpida, la fotocopia de la cédula y el recibo de impuesto predial.
Brindar apoyo en la notificación de los actos administrativos relacionados con el proyecto de titulación de predios.	Apoyé en las notificaciones de las familias relacionadas en el proceso de titulación de predios del barrio Rebolo. Se inició explicando a las familias de que se trata las notificaciones, manifestando que el estado del proceso en que se encuentra su predio, luego procedí a tomar las huellas, el nombre del propietario, y la firma. Se diligenció el formato con el número de resolución. En total se notificaron 7 actos administrativos del barrio Rebolo.
Apoyar en las respuestas de los PQRS de baja complejidad, presentadas en la Oficina de Hábitat.	Apoyé en dar respuestas a los ciudadanos que presentaron peticiones e inquietudes acerca de su proceso y los interesados en la titulación de predios que se encuentran en estado de des englobe. Se explico los documentos necesarios, las fechas, la importancia que los ocupantes de los predios estén de acuerdo y se tomaron las fotos. En el barrio las Américas di respuestas a 9 PQRS.

Atender las inquietudes de los ciudadanos en los temas relacionados con los trámites y servicios que ofrece la Secretaria Distrital de Planeación.	Realicé orientaciones a las familias ocupantes de predios del distrito del barrio Las Américas, con el objetivo de socializar los beneficios y la importancia de titular los predios. Se visitó a las familias en el barrio Las Américas. Se inició dialogando acerca de los beneficios, como lo es el derecho a una vivienda digna, y luego las condiciones que deben cumplir la vivienda y los ocupantes. Posteriormente, les socialicé el formato de solicitud de cesión a título gratuito, y se recopilaron los documentos necesarios, como el recibo de servicio público, la fotocopia de la cédula de ciudadanía y el recibo de impuesto predial. En total, fueron 54 familias socializadas, las cuales 13 se encuentran en proceso de su título predial.
Brindar apoyo administrativo en los proyectos que adelanta la Oficina Hábitat	Apoyé en la realización de un archivo de Excel para relacionar los predios visitados en el barrio Las Américas. Realicé una tabla de Excel con los datos más relevantes recopilados durante las visitas por parte de los reconocedores, tales como: número de manzana, número de predio, estado del predio, datos de los ocupantes, fecha de ocupación del predio, dirección, teléfono, correo electrónico y la foto de la mejora. Luego, se clasificaron esos predios según la visita, en las categorías: "Visitado", "No encontrado", "Comercio", "No interesado" y "Titulados", para subir la información a la plataforma.



N°	REFERENCIA CATASTRAL	BARRIO	EXPEDIENTE	CEDULA 1	NOMBRE 1	CEDULA 2	NO
1	0800101010700000015007100000000000	LA SIERRITA	SPH16-2414	8.750.809	GARCIA HERRERA JOSE DE LOS SANTOS		
2	0800101120000000800047000000000	LAS MALVINAS	SP341321	1.002.025.213	RICO BENAVIDES DARKIN ANDRES		
3	0800101120000000800040000000000	LAS MALVINAS	SP22-1318	72.200.111	TORREJANO ROMERO WILSON ENRIQUE	32798318	LEGUA ROM
4	0800101120000000800037000000000	LAS MALVINAS	SP22-1313	32.878.884	LOPEZ VELASQUEZ NANCY ARLEYS		
5	0800101120000000800035000000000	LAS MALVINAS	SP22-1304	72.329.405	BELTRAN YEPES DAVID JOSE		
6	0800101120000000800001000000000	LAS MALVINAS	SP22-1306	32.879.613	GUTIERREZ CASTRO ROSITA		
7	0800101120000000800035000000000	LAS MALVINAS	SP22-2570	72.226.888	RODRIGUEZ GUTIERREZ ALEXANDER		
8	0800101120000000810036000000000	LAS MALVINAS	SP241463	1129602542	NIETO ESCORCIA CINDY PAOLA		
9	0800101120000000810029000000000	LAS MALVINAS	SPH22-1173	72.236.041	RUELBAS RUELBAS JOSE LUIS		
10	0800101120000000810016000000000	LAS MALVINAS	SPH22-1163	32.649.793	QUETO TORRES RUTH MARINA		
11	0800101120000000810029000000000	LAS MALVINAS	SPH22-1176	22.515.693	MORELO PATRON GISELA		
12	0800101120000001280000000000000	LAS MALVINAS	SPH22-1543	32.725.243	SANTANA CABARCAS BEIRA BEATRIZ		
13	0800101120000013600140000000000	LAS MALVINAS	SP340677	72.265.799	DE ORO CUELLO FRAN ENRIQUE		
14	0800101120000013600100000000000	LAS MALVINAS	SP240328	22.240.674	DIAZ ROMERO ANA MARIA	72580426	ARIZA JOSE
15	0800101120000013800020000000000	LAS MALVINAS	SPH22-1008	1.047.224.495	MEZA SANJUAN CARMEN MARIA		
16	0800101120000013800110000000000	LAS MALVINAS	SPH22-0534	32.711.170	RANGEL PEREZ MIRIAN DEL CARMEN		
17	0800101120000013800120000000000	LAS MALVINAS	SPH22-0535	1.143.235.299	MENDOZA SEPULVEDA DIANA CAROLINA		
18	0800101120000013800140000000000	LAS MALVINAS	SPH22-1459	22.514.282	CORREA POSADA MONICA		
19	0800101100000013600170000000000	LA LUZ	SP22-0280	32.711.724	MARTINEZ SEVERICHE ROSA JUDITH		









Atentamente,

ANGELA AGUILAR VARELA
C.C: 1140843940 de Barranquilla