ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

FECHA : **Dieciséis (16) de diciembre de 2024**
LUGAR : Reunión de manera presencial
HORA : 11:43 a.m.

En Bogotá, D.C., en la fecha, hora y lugar anteriormente señalados, y bajo los lineamientos establecidos en el numeral 2.6 Audiencia de adjudicación del Documentos Base con código CCE-EICP-GI-14; se da inicio de manera presencial a la ***AUDIENCIA PÙBLICA DE ADJUDICACIÒN*****,** del proceso de Selección de la **Licitación Pública No. FDLE-LP-810-2024** cuyo objeto consiste en: ***"REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."*****;** de conformidad con lo preceptuado por el numeral 10° del artículo 30 de la Ley 80 de 1993, y los artículos 9 de la Ley 1150 de 2007 y el 2.2.1.2.1.1.2 del Decreto 1082 de 2015.

El procedimiento que se realizará durante la Audiencia de Adjudicación es el siguiente:

ORDEN DEL DÍA:

1. Instalación y Apertura por el ordenador del gasto – Alcalde Local de Engativá.
2. Presentación de los asistentes a la Audiencia por parte de la entidad y proponentes.
3. Procedimiento y Reglas de la audiencia de adjudicación.
4. Intervención de los proponentes y derecho a réplica.
5. Respuesta a las observaciones realizadas por los proponentes y lectura del consolidado de la evaluación.
6. Apertura de los sobres que contienen las ofertas económicas de los proponentes que resultaron habilitados (jurídica, técnica y financieramente) en el proceso de selección.
7. Verificación de las propuestas económicas y traslado de estas a los proponentes.
8. Lectura del informe de ponderación técnico y económico y orden de elegibilidad.
9. Intervención de los proponentes exclusivamente a la verificación y aplicación al método de evaluación de la Propuesta Económica y respuestas por parte de la entidad.
10. Recomendación del Comité Evaluador al Ordenador del Gasto – Alcalde Local de Engativá.
11. Decisión del ordenador del gasto – Alcalde Local de Engativá en Adjudicación o Declaratoria Desierta y cierre de la Audiencia.

DESARROLLO DE LA DILIGENCIA

1. INSTALACIÓN Y APERTURA DE LA AUDIENCIA.

Siendo las 11:53 a.m. del día 16 de diciembre de 2024, en las instalaciones de la Alcaldía Local de Engativá, con fundamento en lo establecido en el Estatuto General de la Contratación Pública y en concordancia con lo dispuesto en el Decreto No. 238 del 17 del julio de 2024 y acta de posesión No. 250 del 18 de julio del 2024, en mi calidad

de Alcalde Local y Ordenador del Gasto del Fondo Desarrollo Local de Engativá, procedo a instalar y dar inicio a la Audiencia Pública de adjudicación de acuerdo al orden del día, dentro del proceso de selección de la LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLE-LP-810-2024, cuyo objeto es ***"REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."*** y así mismo, recomiendo al comité evaluador del proceso de selección, dar aplicación a lo dispuesto en materia contractual, en especial a lo establecido en la Ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y su Decreto reglamentario No. 1082 de 2015.

Una vez instalada la presente audiencia y haciendo uso de mis facultades legales, designo al Dr. JESUS DAVID DIAZ, en su calidad de Asesor Despacho del FDLE, como secretario AD HOC y moderador, para que continue con la audiencia de adjudicación del proceso mencionado.

Es importante recalcar que al proceso de selección se presentaron 63 oferentes, entre uniones temporales y consorcios para un total de 127 participantes, lo cual se evidencia que la entidad garantizó los principios rectores de la Contratación Estatal como es la libre concurrencia y la pluralidad oferentes; La cifra aquí referenciada de ante mano garantizo el éxito de esta licitación pública; lastimosamente en aplicación de las reglas establecidas en el pliego de condiciones y el principio de la selección objetiva solamente un oferente serán el adjudicatario.

Ahora bien, en cumplimiento del artículo 73 de la Ley 1474 de 2011 y el artículo 14 del Decreto Distrital 189 de 2020, el FDLE, con el propósito de prevenir y combatir la corrupción en la contratación pública, a través de este espacio se busca sensibilizar a los interesados, a los proponentes, y adjudicatario y demás actores del presente proceso de selección a dar estricto cumplimiento y total acogimiento a los principios y disposiciones de anticorrupción, para así construir estrategias que conlleven aun esfuerzo conjunto con la entidad, para preservar, fortalecer y garantizar la transparencia y la prevención de corrupción en la gestión contractual de la entidad, así como propender por la plena protección de la moralidad y transparencia publica en la presente actividad contractual, denunciando cualquier asomo de hecho de corrupción, o irregular o ilegal o contrario a derecho, que pueda atentar o violar las presentes disposiciones.

En este orden de ideas, se continua con la audiencia de adjudicación de la Licitación Pública No. FDLE-LP-810-2024, en la que se han presentado los siguientes antecedentes, así:

ANTECEDENTES DEL PROCESO

a. Teniendo en cuenta la naturaleza del objeto a contratar y de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 1150 de 2007, numeral 1 del artículo 2º (modificado por el artículo 219 del Decreto 019 de 2012) y el Decreto 1082 de 2015, se desarrolló el trámite contractual mediante el procedimiento de LICITACION PUBLICA.
b. El presupuesto oficial que el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVÁ, ha destinado para la presente contratación asciende a un valor de **CUATRO MIL**

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($4.967.590.688) Incluido AIU e IVA sobre la utilidad, y todos los gastos, impuestos, deducciones, retenciones, tasas y gravámenes a que legalmente haya lugar, así como los costos directos e indirectos que se generen.

c. En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 8° de la Ley 1150 de 2007 en concordancia con el artículo 2.2.1.1.1.7.1. del Decreto 1082 de 2015, se publicó en la plataforma SECOP II www.colombiacompra.gov.co/secop-ii, el aviso de convocatoria, el estudio previo, el Proyecto de Pliego de Condiciones Tipo con sus respectivos ANEXOS, FORMATOS, MATRICES, FORMULARIO, los cuales se publicaron el 28 de octubre de 2024, y durante los días comprendidos del 29 de octubre al 14 de noviembre de 2024, se establecido el plazo para presentación de observaciones.

d. Mediante la Resolución No. 303 del 19 de noviembre de 2024, el ordenador del gasto y Alcalde Local, dio apertura a la Licitación Pública No. FDLE-LP-810-2024.

e. El Dia 29 de noviembre de 2024, a las 08:00 a.m. se cerró el proceso, y se realizó la diligencia de cierre y apertura a través de la plataforma SECOP II, presentándose los siguientes proponentes:

No.	PROPONENTES DENTRO DEL PROCESO DE SELECCION	No.	PROPONENTES DENTRO DEL PROCESO DE SELECCION
1	CONSORCIO OASIS	**34**	CONSTRUCTORA GED SAS
2	COINCO	**35**	CONSORCIO POWER
3	CONSORCIO SALONES CR 2024	**36**	CONSORCIO GR 2024
4	CONSORCIO SALONES - ARM- 2024	**37**	CONSORCIO SAN ANTONIO
5	CBC INGENIERIA	**38**	CONSORCIO SAN BENITO
6	CONSORCIO SALONES ENGATIVA HGR	**39**	CONSORCIO URIEL
7	UNION TEMPORAL HCE SALONES COMUNALES	**40**	UT PROCIMAB
8	ARMELCO SAS	**41**	CONSORCIO SALONES-5G
9	CONSORCIO SANTA MARTA 03	**42**	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ENGATIVA
10	CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE	**43**	PROINCO INGENIERIA S.A.S
11	VISUAR SAS	**44**	CONSORCIO PROMYM-KA
12	CONSORCIO MANTENIMIENTO A&S	**45**	CONSORCIO GUATAPURI
13	CONSORCIO RDB	**46**	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025
14	RCC INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	**47**	CONSORCIO SALON COMUNAL DGS810
15	CONSORCIO SALCO 13	**48**	CONSORCIO BELEN 25
16	CONSORCIO WAS	**49**	C. URBANO GI
17	CONSORCIO CONSTRUOPUS ENGATIVA	**50**	CONSORCIO INFRACOSTA 24
18	CONSORCIO ZF 1	**51**	UNIOBRAS SAS
19	CONSORCIO GMAC	**52**	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES C&G
20	CONSORCIO ISAJU	**53**	CONSORCIO ADECUACIONES TREQSA
21	CONSORCIO OBRAS CIVILES MEQ	**54**	MSG SAS
22	CONSORCIO CONSTRUCTOR AND	**55**	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA S.A.S.
23	CONSORCIO ENGATIVÁ 2025	**56**	CONSORCIO OBRAS 2024
24	CONSORCIO SANTA LUCIA	**57**	Consorcio Adecuaciones Red Distrital 0108
25	Consorcio Bogotá GG	**58**	INGENIERIA RH S.A.S.

26	CONSORCIO COMUNAL OLG	**59**	CONSORCIO RL ENGATIVA 2025
27	CONSORCIO INTELPOLO Z10	**60**	Consorcio Edificaciones Capital 1021
28	IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	**61**	WRUSSY INGENIEROS S.A.S
29	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	**62**	CONSORCIO ADECUACIONES HICUM
30	CONSORCIO TANGO	**63**	Consorcio Salones Engativa 2025
31	CONSORCIO COMUNALES 2025		
32	Union Temporal Mantenimiento		
33	COIDEAR		
TOTAL DE OFERTAS AL PROCESO		**63**	

f. Que el día 5 de diciembre de 2024, se publicó el documento de verificación preliminar de los requisitos habilitantes de carácter jurídico, técnico y financiero en la plataforma SECOP II.
g. Que durante el término de traslado de los informes de verificación de los requisitos, el cual fue entre los días del 6 al 13 diciembre de 2024, los proponentes hicieron uso de su derecho de contradicción y subsanación, las cuales se contestaron y se publicaron oportunamente en la plataforma SECOP II.
h. Que el día ayer de 13 de diciembre de 2024, con base en los documentos aportados durante el término de traslado, el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE ENGATIVÁ, publicó en la plataforma SECOP II, el informe de verificación definitivo de los requisitos habilitantes, así como la evaluación de los factores ponderables por parte del comité evaluador, teniendo en cuenta las propuestas habilitadas jurídica, financiera y técnicamente.

2. PRESENTACIÓN DE LOS ASISTENTES.

A continuación, el Dr. JESUS DAVID DIAZ les concede el uso de la palabra a cada uno de los miembros que hacen parte del Comité Evaluador del presente proceso de selección, de la siguiente manera:

Para lo cual cada persona deberá activar el micrófono, indicando el nombre completo y en qué calidad asiste:

- **VÍCTOR HUGO HUERTAS PRADA** – Alcalde Local de Engativá y ordenador el gasto.
- **CAROLINA MORRIS PRIETO** – Coordinadora de contratación FDLE.
- **JESUS DAVID DIAZ** – Asesor de Despacho del FDLE

Comité Evaluador Técnico y Económico

- **FRANK JAMIR CUADROS GUATAQUIRA** – Coordinador Oficina de Infraestructura.
- **JOSE ALBEYRO AVILES CRUZ** – Profesional de Apoyo Infraestructura.
- **HERMES BONILLA** – Profesional de Apoyo Infraestructura.
- **DANIEL CAMELO** – Profesional de Apoyo Infraestructura.
- **YOLANDA RODIGUEZ** – Profesional de Apoyo Infraestructura.
- **CRITIAN CAMILO MONROY** – Profesional de Apoyo Infraestructura.

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA FDLE-LP-810 DE 2024

- **DUVAN HEREDIA** – Profesional de Apoyo Infraestructura.

Comité Evaluador Jurídico

- **LENNIN LEANDRO TRIGOS –** Abogado Contratista de la Dirección Corporativa

Apoyo asistencial de la audiencia

- **MARLON STEVEN LÓPEZ RÍOS** – Técnico de apoyo del FDLE

Así mismo, se hacen presentes por parte de los proponentes en la calidad de representante legal o apoderados que participan en la audiencia presencial; para lo cual cada proponente, debe indicar el nombre completo y en qué calidad asiste representante legal o apoderado, exhibiendo la cedula.

Se les recuerda, que en caso de que se requiriera otorgar poder en audiencia, el representante legal podrá realizarlo durante la audiencia únicamente en el momento en que se le otorgue la palabra.

En ese orden de ideas, se le concede el uso de la palabra a cada uno de los Proponentes en el orden de llegada de las Propuestas en la Plataforma SECOP II, así:

No	PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL Y SUPLENTE	PARTICIPA EN LA REUNION		CALIDAD EN QUE ASISTE VERIFICADA
1	CONSORCIO OASIS	NICOLAS ALVAREZ GONZALEZ C.C. 80.182.734	**SI ( )**	**NO (X)**	
2	COINCO	ANGÉLICA MARÍA PINZÓN BARRETO C,C, 51.919.139	**SI ( )**	**NO (X)**	
3	CONSORCIO SALONES CR 2024	NESTOR RAUL GALINDO ROJAS C.C. 19.388.026	**SI ( )**	**NO (X)**	
4	CONSORCIO SALONES - ARM- 2024	VIVIANA ANDREA RODRIGUEZ MUÑOZ C.C. 1.110.521.236	**SI ( )**	**NO (X)**	
5	CBC INGENIERIA	Carlos Mauricio Bohórquez Camargo C.C. 9.528.828	**SI ( )**	**NO (X)**	
6	CONSORCIO SALONES ENGATIVA HGR	HELDER GUSTAVO RODRIGUEZ SANTANA C.C. 9.396.710	**SI ( )**	**NO (X)**	
7	UNION TEMPORAL HCE SALONES COMUNALES	ARIEL GUILLERMO SERRANO CASTILLO C.C. 91.510.732	**SI ( )**	**NO (X)**	
8	ARMELCO SAS	CARMEN EMILIA LUNA NARANJO C.C. 30.404.705	**SI ( )**	**NO (X)**	
9	CONSORCIO SANTA MARTA 03	WILLIAMS HENRY GUEVARA TORRES C.C. 79.316.195	**SI ( )**	**NO (X)**	
10	CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE	LADY MERCEDES AGUIRRE ORTIZ C.C. 1.022.347.445	**SI ( )**	**NO (X)**	
11	VISUAR SAS	VINASCO MUÑOZ JORGE ARMANDO C.C. 79.401.901	**SI ( )**	**NO (X)**	
12	CONSORCIO MANTENIMIENTO A&S	ANA MILENA GOMEZ SANCHEZ C.C. 1.014.207.008	**SI (X)**	**NO ( )**	Asistente, sin poder:

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

					WENDY JOHANA RODRÍGUEZ
13	CONSORCIO RDB	YEISON FABIÁN CRISTANCHO GÓMEZ C.C. 80.037.207	**SI ( )**	**NO (X)**	
14	RCC INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	Adrián Alberto Ramírez Barros C.C. 12.436.401	**SI ( )**	**NO (X)**	
15	CONSORCIO SALCO 13	FREDY ALEXANDER BARON LOZANO C.C. 80.095.200	**SI ( )**	**NO (X)**	
16	CONSORCIO WAS	SEGUNDISALVO PARDO BARRETO C.C. 79.041.287	**SI ( )**	**NO (X)**	
17	CONSORCIO CONSTRUOPUS ENGATIVA	YEISSON JAIR HEREDIA PINILLA C.C. 80.239.754	**SI ( )**	**NO (X)**	
18	CONSORCIO ZF 1	KATHERINE RÍOS PORTILLA C.C. 1.010.196.116	**SI ( )**	**NO (X)**	
19	CONSORCIO GMAC	AUGUSTO JOSE GARCIA PEREZ C.C. 91.517.952	**SI ( )**	**NO (X)**	
20	CONSORCIO ISAJU	Carmen Elisa Rodríguez González C.C. 39.620.686	**SI (X)**	**NO ( )**	Representante legal Suplente: NESTOR HUGO MORA CELIS
21	CONSORCIO OBRAS CIVILES MEQ	MIGUEL ANGEL QUIÑONES MARTÍNEZ C.C 9.294.262	**SI ( )**	**NO (X)**	
22	CONSORCIO CONSTRUCTOR AND	CRISTIAN SANCHEZ DIAZ C.C. 1.023.875.169	**SI ( )**	**NO (X)**	
23	CONSORCIO ENGATIVÁ 2025	FABIO ANDRES PUENTES FONSECA C.C. 1.032.384.759	**SI ( )**	**NO (X)**	
24	CONSORCIO SANTA LUCIA	OMAR DAVID RODRIGUEZ JAUREGUI C.C. 79.937.756	**SI (X)**	**NO ( )**	Representante Legal
25	Consorcio Bogotá GG	VÍCTOR HUGO GONZÁLEZ SANDOVAL C.C. 19.159.579	**SI ( )**	**NO (X)**	
26	CONSORCIO COMUNAL OLG	OLAGUER AGUDELO PRIETO C.C. 3.169.341	**SI ( )**	**NO (X)**	
27	CONSORCIO INTELPOLO Z10	LAURA FERNANDA RAMÍREZ BASTIDAS C.C. 3.169.341	**SI (X)**	**NO ( )**	Apoderada: JENIFER LORENA VEKANDIA BASTIDAS
28	IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	IVAN YEZID GALVIS CHACON C.C. 7.313.955	**SI ( )**	**NO (X)**	
29	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	NESTOR ALFONSO ORTIZ BELLO C.C.79.109.085	**SI ( )**	**NO (X)**	
30	CONSORCIO TANGO	JAIRO ARTURO CARDENAS AVELLANEDA C.C. 19.349.126	**SI ( )**	**NO (X)**	
31	CONSORCIO COMUNALES 2025	JUAN JOSE BONETT PARADA C.C. 1.065.912.454	**SI ( )**	**NO (X)**	
32	Union Temporal Mantenimiento	RENE ARTURO MONTENEGRO SIEFKEN C.C. 72.215.176	**SI ( )**	**NO (X)**	
33	COIDEAR	JESUS DAVID DONCEL GUZMAN C.C. 1.128.439.288	**SI ( )**	**NO (X)**	
34	CONSTRUCTORA GED SAS	DANIELA TRIANA ZAMBRANO C.C. 1.010.050.523	**SI ( )**	**NO (X)**	
35	CONSORCIO POWER	HARRISON HERNAN LUNA MACA	**SI ( )**	**NO (X)**	

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

36	CONSORCIO GR 2024	OSCAR HERNANDO GUERRERO PIÑEROS	**SI ( )**	**NO (X)**	
37	CONSORCIO SAN ANTONIO	LEONCIO HERNÁN JAUREGUI REINA	**SI (X)**	**NO ( )**	Apoderada: MARYURY EDISADEB CALDERON R
38	CONSORCIO SAN BENITO	LUIS FERNANDO TAMAYO PERALTA	**SI (X)**	**NO ( )**	Apoderado: ARBLEYDI ALDANA VELANDIA
39	CONSORCIO URIEL	JORGE FREDY GONZALEZ VARGAS	**SI (X)**	**NO ( )**	Representante Legal Suplente: CARLOS ARTURO MONZON GONZALES
40	UT PROCIMAB	EDILBERTO MATEUS ALVAREZ	**SI ( )**	**NO (X)**	
41	CONSORCIO SALONES-5G	DANIEL CHARRY CEDIEL	**SI ( )**	**NO (X)**	
42	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ENGATIVA	LUIS ALBERTO RAMIREZ URQUIJO	**SI (X)**	**NO ( )**	Representante Legal
43	PROINCO INGENIERIA S.A.S	JAIME ANDRES AREVALO ROJAS	**SI ( )**	**NO (X)**	
44	CONSORCIO PROMYM-KA	JAIRO GUSTAVO LOPEZ URREA	**SI ( )**	**NO (X)**	
45	CONSORCIO GUATAPURI	ALFONSO OSPINA CASTRO	**SI ( )**	**NO (X)**	
46	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025	IVAN ALONSO PARDO AVILA	**SI ( )**	**NO (X)**	
47	CONSORCIO SALON COMUNAL DGS810	EDWIN FERNEY ROJAS GONZALEZ	**SI ( )**	**NO (X)**	
48	CONSORCIO BELEN 25	RAFAEL MOGOLLON RODRIGUEZ	**SI ( )**	**NO (X)**	
49	C. URBANO GI	JUAN CARLOS LEDESMA GUTIERREZ	**SI ( )**	**NO (X)**	
50	CONSORCIO INFRACOSTA 24	YEIMI JOHANNA PÉREZ HERNÁNDEZ	**SI ( )**	**NO (X)**	
51	UNIOBRAS SAS	JOSE ARVEY FORERO SOTO	**SI (X)**	**NO ( )**	Representante Legal
52	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES C&G	CARLOS EDUARDO PULIDO GOMEZ	**SI ( )**	**NO (X)**	
53	CONSORCIO ADECUACIONES TREQSA	DAYANNA ALEJANDRA BAQUERO AGUILAR	**SI ( )**	**NO (X)**	
54	MSG SAS	ANA CAROLINA GONZALEZ RAMIREZ C.C. 1.019.015.582	**SI ( )**	**NO (X)**	
55	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA S.A.S.	DIANA MARÍA PINEDA SOSA C.C. 33.366.666	**SI ( )**	**NO (X)**	
56	CONSORCIO OBRAS 2024	HENRY OMAR SÁNCHEZ ARDILA C.C. 1.090.387.773	**SI ( )**	**NO (X)**	
57	Consorcio Adecuaciones Red Distrital 0108	IVAN ALEXANDER MENDOZA CABARCAS 1.079.916.323	**SI ( )**	**NO (X)**	
58	INGENIERIA RH S.A.S.	RODRIGO ERNESTO HIDALGO MARTINEZ C.C. 11.379.159	**SI ( )**	**NO (X)**	
59	CONSORCIO RL ENGATIVA 2025	BERNARDO ANCIZAR OSSA LOPEZ 19.221.211	**SI (X)**	**NO ( )**	APODERADO: WILSON JOHANN LOAIZA

60	Consorcio Edificaciones Capital 1021	WILVER FRANCINY RUSSY LADINO C.C. 80.212.380	**SI ( )**	**NO (X)**	
61	WRUSSY INGENIEROS S.A.S	CRISTIAN ADOLFO NEIRA RUBIANO C.C. 1.030.676.323	**SI ( )**	**NO (X)**	
62	CONSORCIO ADECUACIONES HICUM	LUIS CARLOS RAMOS MERCADO C.C. 78.763.263	**SI ( )**	**NO (X)**	
63	Consorcio Salones Engativa 2025	DANIELA TRIANA ZAMBRANO C.C. 1.010.050.523	**SI ( )**	**NO (X)**	

3. Procedimiento y Reglas de la audiencia de adjudicación de la audiencia.

El procedimiento por realizar durante la audiencia de adjudicación es el siguiente:

1. Teniendo en cuenta que los oferentes conocen los informes de evaluación, se otorgará a los proponentes o apoderados de las firmas participantes dentro del proceso de selección la oportunidad de intervenir en la presente diligencia por un término máximo de **tres (3) minutos**, el cual puede distribuir en dos partes, la primera para pronunciarse sobre la evaluación definitiva publicada en la plataforma del SECOP II así como la respuesta de la entidad a las observaciones presentadas en periodo de traslado, y la segunda para hacer las respectivas replicas por las observaciones presentadas en su contra en esta diligencia. Los proponentes pueden manifestar, que renuncian a su Derecho de intervención.
2. Se conferirá el uso de la palabra a los proponentes de acuerdo con el orden de presentación de las ofertas en la Plataforma SECOP II.
3. Las intervenciones de los representantes legales o apoderados de los proponentes deberán estar relacionadas con el asunto de la audiencia y en todo caso, la audiencia no podrá ser utilizada por los oferentes para revivir el plazo que les otorga la ley para formular observaciones a los estudios evaluativos. De igual manera se aclara que el derecho de réplica procede únicamente para dar respuesta a las observaciones que los demás Proponentes realicen a su propuesta. Por lo tanto, en el evento que, en ejercicio del derecho de réplica, el Proponente se refiera a asuntos no relacionados con la observación presentada con respecto a su oferta, el funcionario que presida la audiencia le reconvendrá en tal sentido y podrá, en todo caso, interrumpirlo en el uso de la palabra.
4. Durante la intervención de los representantes o delegados de los proponentes y participantes, no se permitirán alusiones ofensivas, irrespetuosas, injuriosas y tendenciosas de los voceros de las firmas entre sí, y contra los miembros del Comité Evaluador y/o funcionarios del FONDO, que participen dentro de la Audiencia de Adjudicación.
5. La Audiencia podrá ser suspendida por quien la presida, cuando a su juicio sea necesario para la preservación del orden y el cumplimiento de los objetivos del proceso de selección, principalmente en su incidencia en la decisión a adoptar. Al ordenarse la suspensión se fijará la hora y fecha de su reiniciación, en la misma diligencia la cual quedará notificada a todos los asistentes de manera dentro de la misma Audiencia.

6. Luego que los participantes hubiesen agotado su derecho a intervenir, no se permitirán nuevas intervenciones de los voceros de las firmas participantes y solo serán atendidas las observaciones que se deseen plantear en ejercicio del derecho de petición, las cuales serán resueltas en los términos de ley.
7. Inmediatamente se cierre la etapa de intervención de los participantes en la Audiencia y de ser necesario realizar una revisión, análisis o deliberación por parte de los miembros del Comité Técnico Evaluador y demás funcionarios de la Entidad sobre las intervenciones de los participantes, se realizará un receso de la Audiencia la cual será notificada en el mismo acto, para lo cual permanecerá abierta la reunión en el aplicativo, para que los proponentes estén pendiente a la hora de su reanudación.
8. La Entidad se pronunciará sobre las observaciones y manifestará el informe de evaluación definitivo, junto con el orden de elegibilidad.
9. Se realizará la apertura de los sobres económicos en la plataforma SECOP II de los proponentes que se encuentre habilitados, para lo cual la entidad procederá a realizar la verificación y aplicación del método de evaluación.
10. Se publicará las ofertas económicas para su respectivo traslado a los proponentes, con el fin de que los proponentes puedan verificar y realizar observaciones exclusivamente a la verificación y aplicación al método de evaluación económica.
11. Una vez determinada la propuesta ganadora, se realizará la lectura del acto administrativo de adjudicación del proceso y notificación a los asistentes de conformidad con lo señalado en el artículo 9 de la Ley 1150 de 2007.
12. Cierre de la Audiencia.

4. INTERVENCIÓN DE LOS OFERENTES.

Durante la Audiencia se le recuerda a los proponentes y participantes que deberán observar una conducta respetuosa hacia los servidores públicos y hacia los demás participantes.

De conformidad con las reglas anteriormente señaladas, se dará el uso de la palabra de acuerdo con el listado de llegada de los proponentes a la audiencia.

Se aclara que, cada Proponente independientemente de los voceros designados, tendrá una intervención limitada a un tiempo máximo de tres (3) minutos. Vencido este término se dará la palabra al siguiente Proponente.

PROPONENTE No. 20 – CONSORCIO ISAJU
Sin observaciones
PROPONENTE No. 24 – CONSORCIO SANTA LUCIA
Sin observaciones
PROPONENTE No. 27 – CONSORCIO INTELPOLO Z10
Sin observaciones

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

PROPONENTE No. 37 – CONSORCIO SAN ANTONIO
Sin observaciones
PROPONENTE No. 38 – CONSORCIO SAN BENITO
Sin observaciones
PROPONENTE No. 39 – CONSORCIO URIEL
Sin observaciones
PROPONENTE No. 42 – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ENGATIVA
Sin observaciones
PROPONENTE No. 51 – UNIOBRAS SAS
Sin observaciones a la calificación de nuestra propuesta, recomiendo que el sobre se habrá antes de las 3:00 p.m. para evitar inconvenientes con la TRM.
PROPONENTE No. 59 – CONSORCIO RL ENGATIVA 2025
Sin observaciones

En este estado de la audiencia siendo las 12:43 p.m. se efectuará un receso por el término de treinta (30) minutos, para que se analice el contenido de las intervenciones efectuadas, el cual podrá ser ampliado a criterio del en caso de estimarlo necesario.

Siendo la 1:24 p.m., se reanuda la misma para dar continuidad con el orden del día, a partir del punto 5. Respuesta a las observaciones realizadas por los proponentes y lectura del consolidado de la evaluación final.

De acuerdo con las observaciones dadas en esta audiencia se procede a dar respuesta acerca del contenido de las intervenciones efectuadas, así como de la lectura del consolidado de evaluación definitivo, junto con el orden de elegibilidad del proceso, de la siguiente manera:

5. RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES EN AUDIENCIA

OBSERVACIONES PRESENTADAS POR PLATAFORMA SECOP II

Frente a la observación de precios y guías, debemos decir que hasta que se haga la apertura del sobre económico, daremos así mismo la metodología para dicha dispersión, y si esa dispersión es pequeña y el coeficiente es alto, debemos requerirlos a ustedes, como se sabe la formular coge los valores extremos, en este momento no es posible saber cuál es dicha metodología y nos apegamos estrictamente a lo que está en la guía.

Los proponentes Consorcios 025, 061, 066, 067, hacen observaciones referentes a que se lleve a cabo la audiencia de adjudicación de manera virtual, dejamos constancia que esto ya se respondió dentro de la audiencia

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

El proponente No. 038 solicita revisar a detalle claro, el porcentaje, y una vez revisada dicha observación se da respuesta y es que presentaron dos contratos uno de ellos presentado por Luis Fernando Tamayo, no cumplía con el pliego de condiciones, mismo que al revisar, se denoto que no cumplía con los requisitos, se subsano en términos, sin embargo no fue posible dar dichos puntos para personas con discapacidad, para esto se debe tener en cuenta que debe aportar mínimo el 40% de experiencia, los criterio de desempate no son subsanables, los mismos deben ser aprestados al momento de la prestación de dicha oferta, por tal razón el COMITE EVALUARDOR. Se mantiene en no otorga dichos puntos

El proponente No. 059 entrego una propuesta en el cual el formato 7, el cual decía que este apoyo a la industria nacional, una vez llegada dicha observación se es claro que no es posible dar esos puntos por industria nacional, pues las condiciones eran claras, al momento de diligenciar los documentos pertinentes, de igual forma los solicitados tuvieron la oportunidad de poder diligenciarlos el COMITE EVALUADOR Se mantiene en no otorga dichos puntos

Se ha detectado una asignación irregular de puntaje, sin embargo, solicitamos por favor se revise el No 38, respuesta de fondo, una vez revisada dicha observación, por lo tanto, OFERENTE 38: queda con un puntaje de 39.5 puntos, el OFERENTE 59: queda con un puntaje de 20.5 puntos, la corrección se verá reflejada en el informe de evaluador definitivo.

(Las respuestas están soportadas mediante la grabación de la audiencia)

REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO

No.	PROPONENTE	DOCUMENTACIÓN TÉCNICA	DOCUMENTACIÓN JURÍDICA	DOCUMENTACIÓN FINANCIERA	RESULTADO	PUNTAJE
1	CONSORCIO OASIS	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
2	COINCO	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
3	CONSORCIO SALONES CR 2024	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
4	CONSORCIO SALONES - ARM-2024	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
5	CBC INGENIERIA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
6	CONSORCIO SALONES ENGATIVA HGR	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
7	UNION TEMPORAL HCE SALONES COMUNALES	**RECHAZADA**	HABILITADA	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
8	ARMELCO SAS	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
9	CONSORCIO SANTA MARTA 03	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
10	CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
11	VISUAR SAS	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

12	CONSORCIO MANTENIMIENTO A&S	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
13	CONSORCIO RDB	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**20,5**
14	RCC INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	**RECHAZADA**	**RECHAZADA**	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
15	CONSORCIO SALCO 13	**RECHAZADA**	HABILITADA	**RECHAZADA**	**RECHAZADA**	**--**
16	CONSORCIO WAS	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**20,5**
17	CONSORCIO CONSTRUOPUS ENGATIVA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
18	CONSORCIO ZF 1	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
19	CONSORCIO GMAC	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
20	CONSORCIO ISAJU	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
21	CONSORCIO OBRAS CIVILES MEQ	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
22	CONSORCIO CONSTRUCTOR AND	**RECHAZADA**	HABILITADA	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
23	CONSORCIO ENGATIVÁ 2025	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
24	CONSORCIO SANTA LUCIA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
25	Consorcio Bogotá GG	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
26	CONSORCIO COMUNAL OLG	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
27	CONSORCIO INTELPOLO Z10	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
28	IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
29	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
30	CONSORCIO TANGO	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**39,5**
31	CONSORCIO COMUNALES 2025	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**20,5**
32	Union Temporal Mantenimiento	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
33	COIDEAR	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
34	CONSTRUCTORA GED SAS	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**39,5**
35	CONSORCIO POWER	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
36	CONSORCIO GR 2024	**RECHAZADA**	HABILITADA	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
37	CONSORCIO SAN ANTONIO	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
38	CONSORCIO SAN BENITO	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**39,5**
39	CONSORCIO URIEL	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
40	UT PROCIMAB	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
41	CONSORCIO SALONES-5G	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
42	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ENGATIVA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
43	PROINCO INGENIERIA S.A.S	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

44	CONSORCIO PROMYM-KA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
45	CONSORCIO GUATAPURI	**RECHAZADA**	HABILITADA	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
46	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
47	CONSORCIO SALON COMUNAL DGS810	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
48	CONSORCIO BELEN 25	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
49	C. URBANO GI	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
50	CONSORCIO INFRACOSTA 24	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
51	UNIOBRAS SAS	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
52	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES C&G	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
53	CONSORCIO ADECUACIONES TREQSA	**RECHAZADA**	HABILITADA	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
54	MSG SAS	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
55	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA S.A.S.	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**20,5**
56	CONSORCIO OBRAS 2024	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
57	Consorcio Adecuaciones Red Distrital 0108	**RECHAZADA**	**RECHAZADA**	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
58	INGENIERIA RH S.A.S.	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
59	CONSORCIO RL ENGATIVA 2025	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**20,5**
60	Consorcio Edificaciones Capital 1021	HABILITADA	**RECHAZADA**	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
61	WRUSSY INGENIEROS S.A.S	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	HABILITADA	**40,5**
62	CONSORCIO ADECUACIONES HICUM	HABILITADA	**RECHAZADA**	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**
63	Consorcio Salones Engativa 2025	HABILITADA	**RECHAZADA**	HABILITADA	**RECHAZADA**	**--**

REQUISITOS PONDERABLES

No.	PROPONENTE	EVALUACIÓN FACTOR TECNICO	PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	INCENTIVO DECRETO 392 DEL 2018	INCENTIVO AL EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJER	DESCUENTO POR MULTAS	PUNTAJE
1	CONSORCIO OASIS	19	20	1	0.25	0	**40,5**
2	COINCO	19	20	1	0.25	0	**40,5**
3	CONSORCIO SALONES CR 2024	19	20	1	0.25	0	**40,5**

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

4	CONSORCIO SALONES - ARM-2024	19	20	1	0.25	0	**40,5**
5	CBC INGENIERIA	19	20	1	0.25	0	**40,5**
6	CONSORCIO SALONES ENGATIVA HGR	19	20	1	0.25	0	**40,5**
7	UNION TEMPORAL HCE SALONES COMUNALES	--	--	--	--	--	--
8	ARMELCO SAS	19	20	1	0.25	0	**40,5**
9	CONSORCIO SANTA MARTA 03	19	20	1	0.25	0	**40,5**
10	CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE	19	20	1	0.25	0	**40,5**
11	VISUAR SAS	19	20	1	0.25	0	**40,5**
12	CONSORCIO MANTENIMIENTO A&S	19	20	1	0.25	0	**40,5**
13	CONSORCIO RDB	19	0	1	0.25	0	**20,5**
14	RCC INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S	--	--	--	--	--	--
15	CONSORCIO SALCO 13	--	--	--	--	--	--
16	CONSORCIO WAS	19	0	1	0.25	0	**20,5**
17	CONSORCIO CONSTRUOPUS ENGATIVA	19	20	1	0.25	0	**40,5**
18	CONSORCIO ZF 1	19	20	1	0.25	0	**40,5**
19	CONSORCIO GMAC	19	20	1	0.25	0	**40,5**
20	CONSORCIO ISAJU	19	20	1	0.25	0	**40,5**
21	CONSORCIO OBRAS CIVILES MEQ	19	20	1	0.25	0	**40,5**
22	CONSORCIO CONSTRUCTOR AND	--	--	--	--	--	--
23	CONSORCIO ENGATIVÁ 2025	19	20	1	0.25	0	**40,5**
24	CONSORCIO SANTA LUCIA	19	20	1	0.25	0	**40,5**
25	Consorcio Bogotá GG	19	20	1	0.25	0	**40,5**
26	CONSORCIO COMUNAL OLG	19	20	1	0.25	0	**40,5**
27	CONSORCIO INTELPOLO Z10	19	20	1	0.25	0	**40,5**
28	IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	19	20	1	0.25	0	**40,5**
29	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	19	20	1	0.25	0	**40,5**
30	CONSORCIO TANGO	19	20	0	0.25	0	**39,5**
31	CONSORCIO COMUNALES 2025	19	0	1	0.25	0	**20,5**
32	Union Temporal Mantenimiento	19	20	1	0.25	0	**40,5**

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

33	COIDEAR	19	20	1	0.25	0	**40,5**
34	CONSTRUCTORA GED SAS	19	20	0	0.25	0	**39,5**
35	CONSORCIO POWER	19	20	1	0.25	0	**40,5**
36	CONSORCIO GR 2024	--	--	--	--	--	--
37	CONSORCIO SAN ANTONIO	19	20	1	0.25	0	**40,5**
38	CONSORCIO SAN BENITO	19	20	0	0.25	0	**39,5**
39	CONSORCIO URIEL	19	20	1	0.25	0	**40,5**
40	UT PROCIMAB	19	20	1	0.25	0	**40,5**
41	CONSORCIO SALONES-5G	19	20	1	0.25	0	**40,5**
42	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ENGATIVA	19	20	1	0.25	0	**40,5**
43	PROINCO INGENIERIA S.A.S	19	20	1	0.25	0	**40,5**
44	CONSORCIO PROMYM-KA	19	20	1	0.25	0	**40,5**
45	CONSORCIO GUATAPURI	--	--	--	--	--	--
46	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025	19	20	1	0.25	0	**40,5**
47	CONSORCIO SALON COMUNAL DGS810	19	20	1	0.25	0	**40,5**
48	CONSORCIO BELEN 25	19	20	1	0.25	0	**40,5**
49	C. URBANO GI	19	20	1	0.25	0	**40,5**
50	CONSORCIO INFRACOSTA 24	19	20	1	0.25	0	**40,5**
51	UNIOBRAS SAS	19	20	1	0.25	0	**40,5**
52	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES C&G	19	20	1	0.25	0	**40,5**
53	CONSORCIO ADECUACIONES TREQSA	--	--	--	--	--	--
54	MSG SAS	19	20	1	0.25	0	**40,5**
55	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA S.A.S.	19	0	1	0.25	0	**20,5**
56	CONSORCIO OBRAS 2024	19	20	1	0.25	0	**40,5**
57	Consorcio Adecuaciones Red Distrital 0108	--	--	--	--	--	--
58	INGENIERIA RH S.A.S.	19	20	1	0.25	0	**40,5**
59	CONSORCIO RL ENGATIVA 2025	19	0	1	0.25	0	**20,5**

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

60	Consorcio Edificaciones Capital 1021	--	--	--	--	--	--
61	WRUSSY INGENIEROS S.A.S	19	20	1	0.25	0	**40,5**
62	CONSORCIO ADECUACIONES HICUM	--	--	--	--	--	--
63	Consorcio Salones Engativa 2025	--	--	--	--	--	--

6. APERTURA DE LOS SOBRES QUE CONTIENEN LAS OFERTAS ECONÓMICAS DE LOS PROPONENTES QUE RESULTEN HABILITADOS EN EL PROCESO DE SELECCIÓN.

Siendo la 1:42 p.m. Una vez dadas las respuestas a las intervenciones realizadas por los proponentes y de acuerdo con el informe definitivo de los requisitos técnicos, financieros y jurídicos, se procederá a desencriptar los sobres económicos en la plataforma SECOP II de los proponentes habilitados, de la siguiente manera:

No.	PROPONENTE
1	CONSORCIO OASIS
2	COINCO
3	CONSORCIO SALONES CR 2024
4	CONSORCIO SALONES - ARM- 2024
5	CBC INGENIERIA
6	CONSORCIO SALONES ENGATIVA HGR
7	ARMELCO SAS
8	CONSORCIO SANTA MARTA 03
9	CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE
10	VISUAR SAS
11	CONSORCIO MANTENIMIENTO A&S
12	CONSORCIO RDB
13	CONSORCIO WAS
14	CONSORCIO CONSTRUOPUS ENGATIVA
15	CONSORCIO ZF 1
16	CONSORCIO GMAC
17	CONSORCIO ISAJU
18	CONSORCIO OBRAS CIVILES MEQ
19	CONSORCIO ENGATIVÁ 2025
20	CONSORCIO SANTA LUCIA
21	Consorcio Bogotá GG
22	CONSORCIO COMUNAL OLG
23	CONSORCIO INTELPOLO Z10
24	IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS
25	CONSORCIO PUERTA DEL SOL
26	CONSORCIO TANGO
27	CONSORCIO COMUNALES 2025
28	Union Temporal Mantenimiento
29	COIDEAR
30	CONSTRUCTORA GED SAS
31	CONSORCIO POWER
32	CONSORCIO SAN ANTONIO

33	CONSORCIO SAN BENITO
34	CONSORCIO URIEL
35	UT PROCIMAB
36	CONSORCIO SALONES-5G
37	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ENGATIVA
38	PROINCO INGENIERIA S.A.S
39	CONSORCIO PROMYM-KA
40	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025
41	CONSORCIO SALON COMUNAL DGS810
42	CONSORCIO BELEN 25
43	C. URBANO GI
44	CONSORCIO INFRACOSTA 24
45	UNIOBRAS SAS
46	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES C&G
47	MSG SAS
48	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA S.A.S.
49	CONSORCIO OBRAS 2024
50	INGENIERIA RH S.A.S.
51	CONSORCIO RL ENGATIVA 2025
52	WRUSSY INGENIEROS S.A.S

Para lo cual la entidad, a través del equipo de estructuración compartirá la pantalla para que los proponentes pueden evidenciar el seguimiento de la apertura y desencriptación de los sobres económicos.

7. VERIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS Y TRASLADO DE ESTAS A LOS PROPONENTES.

Una vez finaliza la apertura de los sobres económicos, la entidad procederá a publicar en la plataforma SECOP II las propuestas económicas de los proponentes habilitados, para su respectivo traslado; por lo que en este estado de la audiencia siendo las 02:03 p.m. se suspenderá la audiencia hasta las 07:00 p.m., con el fin de realizar la verificación a las propuestas económicas, y dar aplicación al método de evaluación de la Propuesta Económica de acuerdo a los primeros dos dígitos decimales de la Tasa Representativa del Mercado (TRM) vigente para el día siguiente.

Así las cosas, se les informa a todos que se reanudara la audiencia el día de hoy 16 de diciembre de 2024 a las 07:00 p.m.

REANUDACION DE LA AUDIENCIA DE ADJUDICACION

Siendo las 08:00 p.m. del día 16 de diciembre de 2024, se reanuda la misma para dar continuidad con el orden del día, a partir del punto 8. Sobre la lectura del informe de ponderación técnico y económico y orden de elegibilidad.

8. LECTURA DEL INFORME DE PONDERACIÓN TÉCNICO Y ECONÓMICO Y ORDEN DE ELEGIBILIDAD.

Teniendo en cuenta que el día de hoy 16 de diciembre de 2024, se publicó el consolidado final de ponderación técnica y económica mediante mensaje en la

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

plataforma SECOP II, se procede a leer el consolidado de ponderación y el orden de elegibilidad el cual fue publicado en la plataforma del SECOP II, así:

De acuerdo a los primeros dos dígitos decimales de la Tasa Representativa del Mercado (TRM) vigente:

Rango (inclusive)	Número	Método
De 0.00 a 0.24	1	Mediana con valor absoluto
De 0.25 a 0.49	2	Media geométrica
De 0.50 a 0.74	3	Media aritmética baja
De 0.75 a 0.99	4	Menor valor

FACTORES DE EVALUACIÓN ECONÓMICA	PUNTAJES
PUNTAJE MAXIMO OTORGADO	59,5
INFORMACIÓN DEL PROCESO	
PRESUPUESTO GENERAL	$ 4.967.590.688
SALARIO MIN. 2024	$ 1.300.000,00
PRES. EN SMMLV	$ 3.821,22
TRM VIGENTE 17-DIC-2024	$ 4.324,19
PRIMERAS DOS CIFRAS DEC.TRM	19
METODO EVALUCIÓN	MEDIANA CON VALOR ABSOLUTO

REQUISITOS PONDERABLES

No.	PROPONENTE	EVALUACIÓN FACTOR TECNICO	PROTECCIÓN A LA INDUSTRIA NACIONAL	INCENTIVO DECRETO 392 DEL 2018	INCENTIVO AL EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJER	EVALUACIÓN OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE
1	CONSORCIO OASIS	--	--	--	--	RECHAZADA	--
2	COINCO	--	--	--	--	RECHAZADA	--
3	CONSORCIO SALONES CR 2024	19	20	1	0.25	59.02682664	99,52682664
4	CONSORCIO SALONES - ARM-2024	19	20	1	0.25	59.06275779	99,56275779
5	CBC INGENIERIA	--	--	--	--	RECHAZADA	--
6	CONSORCIO SALONES ENGATIVA HGR	--	--	--	--	RECHAZADA	--
8	ARMELCO SAS	19	20	1	0.25	59,24460127	99,74460127
9	CONSORCIO SANTA MARTA 03	19	20	1	0.25	59,07949522	99,57949522
10	CONSORCIO CONSTRUCTORES DEL OCCIDENTE	--	--	--	--	RECHAZADA	--
11	VISUAR SAS	--	--	--	--	RECHAZADA	--
12	CONSORCIO MANTENIMIENTO A&S	--	--	--	--	RECHAZADA	--
13	CONSORCIO RDB	--	--	--	--	RECHAZADA	--
16	CONSORCIO WAS	--	--	--	--	RECHAZADA	--
17	CONSORCIO CONSTRUOPUS ENGATIVA	--	--	--	--	RECHAZADA	--

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

18	CONSORCIO ZF 1	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
19	CONSORCIO GMAC	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
20	CONSORCIO ISAJU	19	20	1	0.25	58,11218816	98,61218816
21	CONSORCIO OBRAS CIVILES MEQ	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
23	CONSORCIO ENGATIVÁ 2025	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
24	CONSORCIO SANTA LUCIA	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
25	Consorcio Bogotá GG	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
26	CONSORCIO COMUNAL OLG	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
27	CONSORCIO INTELPOLO Z10	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
28	IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	19	20	1	0.25	59,23873066	99,73873066
29	CONSORCIO PUERTA DEL SOL	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
30	CONSORCIO TANGO	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
31	CONSORCIO COMUNALES 2025	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
32	Union Temporal Mantenimiento	19	20	1	0.25	59,40216462	99,90216462
33	COIDEAR	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
34	CONSTRUCTORA GED SAS	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
35	CONSORCIO POWER	19	20	1	0.25	59,04558044	99,54558044
37	CONSORCIO SAN ANTONIO	19	20	1	0.25	58,97311873	99,47311873
38	CONSORCIO SAN BENITO	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
39	CONSORCIO URIEL	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
40	UT PROCIMAB	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
41	CONSORCIO SALONES-5G	19	20	1	0.25	59,31479818	99,81479818
42	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ENGATIVA	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
43	PROINCO INGENIERIA S.A.S	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
44	CONSORCIO PROMYM-KA	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
46	CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025	19	20	1	0.25	59,5	100
47	CONSORCIO SALON COMUNAL DGS810	19	20	1	0.25	58,50441951	99,00441951
48	CONSORCIO BELEN 25	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
49	C. URBANO GI	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
50	CONSORCIO INFRACOSTA 24	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
51	UNIOBRAS SAS	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--

52	UNION TEMPORAL CONSTRUCCIONES C&G	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
54	MSG SAS	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
55	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA S.A.S.	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
56	CONSORCIO OBRAS 2024	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
58	INGENIERIA RH S.A.S.	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
59	CONSORCIO RL ENGATIVA 2025	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--
61	WRUSSY INGENIEROS S.A.S	--	--	--	--	**RECHAZADA**	--

9. INTERVENCIÓN DE LOS PROPONENTES EXCLUSIVAMENTE A LA VERIFICACIÓN Y APLICACIÓN AL MÉTODO DE EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA Y RESPUESTAS POR PARTE DE LA ENTIDAD.

Se les concederá el uso de la palabra a los proponentes por el termino no mayor al otorgado inicialmente en la audiencia, es decir, por un tiempo máximo de **tres (3) minutos**, para que si lo consideran puedan presentar observaciones exclusivamente a la verificación y aplicación del método de evaluación de la Propuesta Económica, realizada por la entidad.

Se dará el uso de la palabra de acuerdo con el orden de presentación de las ofertas en la Plataforma SECOP II, así:

PROPONENTE No. 24 – CONSORCIO SANTA LUCIA
*Intervención de **(02:25 min)** contenida en el video el cual hace parte integral del acta.*
PROPONENTE No. 39 – CONSORCIO URIEL
*Intervención de **(03:00 min)** contenida en el video el cual hace parte integral del acta.*
PROPONENTE No. 42 – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA ENGATIVA
*Intervención de **(03:00 min)** contenida en el video el cual hace parte integral del acta.*

RESPUESTAS

Procedimos a revisar la oferta económica No 39 Consorcio Uriel, la cual podemos ver que para el INTEM*. En pantalla se publica el formulario No. 1 entregado por el Ofertante, y si vemos acá en la oferta está haciendo una suma incorrecta, sin tener en cuenta el título, AIU, de las obras, incluidas, preciosa mayores, cantidades, precios imprevistos, lo que se debía hacer era, la suma,*

y posterior a eso sumarle el AIU, al no realizar dicho procedimiento correcto, este supera el presupuesto oficial.

Dentro del pliego de condiciones, no modificamos valores planos, al igual que los que ustedes ofertan, este valor plano, nosotros no tocamos, ni modificamos, sino damos aplicación a los pliegos establecidos, dimos respuesta a todas las solicitudes, observaciones, imputaciones del riesgo, tanto así que si tuvimos diferentes que si realizaron en debida forma la presentación de la oferta, esto es un ejercicio matemático para que lo haga, y es así como 15 ofertas lograron cumplir con dicho requisito.

Se procede a leer el orden de elegibilidad, así:

ORDEN DE ELEGIBILIAD

No	OFERENTE	PUNTAJE
1	**CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025**	**100,00000**
2	UNION TEMPORAL MANTENIMIENTO	99,90216
3	CONSORCIO SALONES-5G.	99,81480
4	ARMELCO SAS	99,74460
5	IG INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.	99,73873
6	CONSORCIO SANTA MARTA 03	99,57950
7	CONSORCIO SALONES - ARM- 2024	99,56276
8	CONSORCIO POWER	99,54558
9	CONSORCIO SALONES CR 2024.	99,52683
10	CONSORCIO SAN ANTONIO	99,47312
11	CONSORCIO SALÓN COMUNAL DGS810.	99,00442
12	CONSORCIO ISAJU	98,61219

10. RECOMENDACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR AL ORDENADOR DEL GASTO.

Teniendo en cuenta los pasos proyectados en el presente proceso de selección, así como los pronunciamientos efectuados en esta diligencia para la Licitación Pública No. FDLE-LP-810 de 2024, se realiza la siguiente recomendación:

En atención al procedimiento antes enunciado y los pasos allí proyectados, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto – Alcalde Local de Engativá adjudicar la **LICITACION PUBLICA No. FDLE-LP-810-2024,** cuyo objeto corresponde a ***"REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."***, al proponente

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025, por la suma de: **CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 4.967.590.688)** Incluido AIU e IVA sobre la utilidad, y todos los gastos, impuestos, deducciones, retenciones, tasas y gravámenes a que legalmente haya lugar, así como los costos directos e indirectos que se generen, por cumplir con los Requisitos Habilitantes y de ponderación y por encontrarse en el primer orden de elegibilidad al obtener un puntaje total de **100** puntos.

11. ADJUDICACIÓN O DECLARATORIA DESIERTA Y CIERRE DE LA AUDIENCIA.

En atención al pronunciamiento efectuado por el comité evaluador y sus apoyos a la evaluación de la Licitación Pública No. **FDLE-LP-810-2024**, en mi calidad de ordenador del gasto, acepto la recomendación emitida y en consecuencia en la presente audiencia expido el acto administrativo adjudicatario – Resolución No. 365 del 16 de diciembre de 2024, que en su parte resolutiva señala lo siguiente:

RESOLUCIÓN NÚMERO 365 del 16 de DICIEMBRE de 2024

"Por medio de la cual se adjudica el proceso de Licitación Publica No. FDLE-LP-810-2024*"*

(…)

RESUELVE:

***ARTICULO PRIMERO: ADJUDICAR** la Licitación Publica No. FDLE-LP-810-2024, cuyo objeto es: **"REALIZAR A MONTO AGOTABLE Y A PRECIOS UNITARIOS EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS SALONES COMUNALES UBICADOS EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ."**, al proponente **CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025,** y representada legalmente por IVAN ALONSO PARDO AVILA, identificado (a) con cedula de ciudadanía No. 79.952.890 de Bogotá**,** por un valor de **CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($ 4.967.590.688)** Incluido AIU e IVA sobre la utilidad, y todos los gastos, impuestos, deducciones, retenciones, tasas y gravámenes a que legalmente haya lugar, así como los costos directos e indirectos que se generen; y un plazo de ejecución de SIETE (7) MESES, contados a partir de la fecha en que se suscriba el acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.*

***ARTICULO SEGUNDO:** Disponer que el contrato correspondiente a la presente adjudicación será proyectado y aprobado a través de la plataforma del SECOP II, con el lleno de los requisitos establecidos en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, los Decretos que las reglamenten, el Pliego de Condiciones de la Licitación Pública FDLE-LP-810-2024, el estudio previo y la oferta presentada por el contratista adjudicatario.*

***ARTÍCULO TERCERO:** Se notifica personalmente en estrados la presente adjudicación de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 67 de la Ley*

ACTA DE AUDIENCIA DE ADJUDICACIÓN DE LA LICITACION PÙBLICA

FDLE-LP-810 DE 2024

1437 de 2011 y en el inciso 1 del artículo 9 de la ley 1150 de 2007, a los proponentes y los adjudicatarios del proceso de selección. ***PARÁGRAFO:*** *No obstante, lo anterior, de conformidad con la manifestación realizada por el proponente CONSORCIO E&E ENGATIVA 2025 en la carta de presentación de la propuesta, la misma se notificará igualmente por correo electrónico suministrado, en concordancia con el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011.*

ARTÍCULO CUARTO: *La presente adjudicación cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestales, así:*

No. CDP	*RUBRO*	*DESCRIPICION DEL RUBRO*	*VALOR*
2137	*O23011605550000001622*	*Participación Ciudadana para el Desarrollo Social.*	*$ 4.967.590.688*

ARTÍCULO QUINTO: *Publicar el presente acto administrativo en la plataforma – SECOP II.*

ARTÍCULO SEXTO: *La presente Resolución rige a partir de la fecha de su expedición y contra la misma no procede recurso alguno del procedimiento administrativo.*

Dada en Bogotá D.C., a los 16 días del mes de diciembre de 2024.

NOTIFIQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

VICTOR HUGO HUERTAS PRADA
Alcalde Local de Engativá
(…)

No siendo otro el objeto de la presente diligencia se da por terminada a las 09:02 p.m. del día 16 de diciembre de 2024; agradeciendo a los asistentes su asistencia, para constancia se deja la lista de asistencia a la Audiencia como parte integral de la presente Acta, así como el video de la grabación de la audiencia y demás documentos como poderes de los apoderados.

Proyectó: Lennin Leandro Trigos Silva – Abogado Contratista de la Oficina de Contratación del FDLE.
Revisó: Carolina Morris – Coordinadora de la Oficina de Contratación del FDLE
Aprobó: Jesus David Diaz – Asesor Despacho del FDLE