Barranquilla, 30 de Noviembre de 2024

Doctora
DIANA MANTILLA PARRA
Supervisor Contrato No. CD-06-2024-3099
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Septimo Informe de Gestión del mes de noviembre de 2024.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2024-3099, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaria de Planeación, correspondiente al mes de noviembre de 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA"*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

   Se revisaron, actualizaron y se organizaron 25 expedientes del barrio rebolo, y las malvinas

2. **Alistar la información de campo y de oficina según bases de datos de datos entregas por la Oficina Hábitat que requiere el proyecto de titulación de predios fiscales.**

   En el mes de noviembre realice 25 visitas en el barrio Rebolo, y las malvinas

3. **Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de titulación de predios, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.**

Respecto a esta actividad se realizaron visitas de campo al barrio Rebolo, específicamente las manzanas catastrales 0232 – 0230, en el barrio las malvinas se visitaron las manzanas catastrales 0077 - 0078.

4. **Digitar la información de cada una de las actividades requeridas en la base de datos compartida con el contratista y la Oficina de Hábitat.**

Se han digitado 25 expedientes de los barrios Rebolo y Las Malvinas en la base de datos

5. **Asesorar en la elaboración y proyección de 173 actos administrativos de transferencia correspondientes a los predios a titular que sean requeridos por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.**

REFERENCIA	_DIRECCION	BARRIO
08001011000000123001200000000	K 17 12 25	LA LUZ
08001010600000760000800000000	C 33C 5A 45	JOSE ANTONIO GALAN
08001010700000512001700000000	T 1F D 88 28	SANTO DOMINGO DE GUZMAN
08001011600000168000800000000	K 17 14 163	CORREGIMIENTO LA PLAYA
08001010900000460000500000000	C 41B 1H 19	VILLA BLANCA
08001010800000297001400000000	D 77D 21 91	LA MANGA
08001010700000134001700000000	K 8D 48 111	KENNEDY

En consecuencia, de esta actividad queda pendiente por ejecutar 150 actos administrativos

Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Pendiente por ejecutar
173	**23**	**150**

6. **Digitalización de los 121 expedientes producto de los predios titulados en la modalidad de "Cesión Gratuita".**

REFERENCIA	_DIRECCION	BARRIO
08001011000000123001200000000	K 17 12 25	LA LUZ
08001010600000760000800000000	C 33C 5A 45	JOSE ANTONIO GALAN
08001010700000512001700000000	T 1F D 88 28	SANTO DOMINGO DE GUZMAN
08001011600000168000800000000	K 17 14 163	CORREGIMIENTO LA PLAYA
08001010900000460000500000000	C 41B 1H 19	VILLA BLANCA
08001010800000297001400000000	D 77D 21 91	LA MANGA
08001010700000134001700000000	K 8D 48 111	KENNEDY

En consecuencia, de esta activad queda pendiente 103 actos administrativos por ejecutar.

7. **Asistir y/o apoyar capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.**

Se llevaron a cabo 9 salidas de campo, de acuerdo con el siguiente registro fotográfico.






REDMI NOTE 9 PRO
AI QUAD CAMERA
2024/11/5 11:28


REDMI NOTE 9 PRO
AI QUAD CAMERA
2024/11/6 11:00





Cordialmente,

Matthew Alexander Jerez Molina
CC. 1193038391