<table>
<tr><td rowspan="2">República de Colombia
Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta</td><td>SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO</td><td rowspan="2">Version:2</td></tr>
<tr><td>INFORME DE EVALUACION</td></tr>
<tr><td>APOYO A LA GESTION INSTITUCIONAL</td><td>GESTION ADMINISTRATIVA</td><td>GESTIÓN DOCUMENTAL ARCHIVO Y CORRESPON-DENCIA</td></tr>
<tr><td>Macroproceso</td><td>Proceso</td><td>Subproceso</td></tr>
</table>

FECHA	19 de diciembre del 2024
DE	**PAOLA OSPINA PACHECO** Contratista SVP **YURIS SIDNEY MACUALO GUERRERO** Contratista SVP **ROBERTO JOSÉ GALVIS GARAY** Contratista SVP **ROBINSON GERARDO URBINA ROLÓN** Revisor Jurídico
PARA	**GABRIEL EDUARDO NIETO ORDOÑEZ** Secretario de Valorización y Plusvalía del municipio de San José Cúcuta
REFERENCIA	PROCESO DE SELECCIÓN CONCURSO DE MERITOS ABIERTO **No. SVP-CMA-001-2024**
ASUNTO	2024S-16 CONSULTORIA PARA ELABORACIÓN DE LOS ESTU-DIOS REQUERIDOS PARA LOS DISEÑOS DEL PROYECTO MEJO-RAMIEN-TO Y RENOVACIÓN URBANÍSTICA DEL MALECÓN ZONA SUR.DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, NORTE DE SANTANDER.

Cordial saludo,

En atención al proceso concurso de méritos abierto No. **SVP-CMA-001-2024**; en ejecución de nuestras actividades contractuales, nos permitimos remitir el informe preliminar desde el componente Jurídico y Técnico, en los siguientes términos:

No. de proponentes: 2
Fecha de cierre: 10/12/2024
Publicación informe preliminar: 12/12/2024

LISTA DE OFERTAS

Abrir Panel | Opciones

Referencia de oferta	Entidad	Evaluación	Presentada	Oferta
CONSORCIO DISEÑOS MALECON	CONSORCIO DISEÑOS MALECON	Oferta en evaluación	10/12/2024 11:46 AM	1.019.209.772 COP
UT MALECON SUR CUCUTA	UNION TEMPORAL MALECON SUR CUCUTA	Oferta en evaluación	10/12/2024 10:58 AM	1.006.882.800 COP

OFERTA NO. 1

VERIFICACION JURIDICA

PROCESO DE SELEC-CION No.	OBJETO
SVP-CMA-001-2024	2024S-16 CONSULTORIA PARA ELABORA-CIÓN DE LOS ESTUDIOS REQUERIDOS PARA LOS DISEÑOS DEL PROYECTO ME-JORAMIENTO Y RENOVACIÓN URBANÍS-TICA DEL MALECÓN ZONA SUR.DEL MUNI-CIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, NORTE DE SANTANDER
PROPONENTE No. 01	UNION TEMPORAL MALECON SUR CU-CUTA

DOCUMENTOS EXIGI-DOS	OBSERVACION	CUMPLE /NO CUMPLE
Carta de presentación de la Oferta	El proponente presenta carta de presentacion debidamente firmada en papel membretado de la empresa	**CUMPLE**
CERTIFICADO VI-GENTE DE CONSTITU-CIÓN, EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.	Se acredita la conformación del proponente plural, formado por Jose Rafael Caceres y MAPG Ingenieria Civil SAS	**CUMPLE**
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)		**CUMPLE**

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	Aporta garantía de seriedad de la Aseguradora solidarias N° 460-47-994000080764	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA		**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN		**CUMPLE**
CERTIFICADO JUDICIAL		**CUMPLE**
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)		**CUMPLE**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD		**CUMPLE**
CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES		**CUMPLE**

DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLURAL	Se presenta documento de conformación del proponente plural, formado por José Rafael Cáceres y MAPG Ingeniería Civil SAS	**CUMPLE**
RESULTADO	**HABILITADO JURÍDICAMENTE**	
OBSERVACIONES		

VERIFICACIÓN TECNICA

REQUERIMIENTO	OBSERVACIONES	CUMPLE / NO CUMPLE
EXPERIENCIA: La experiencia deberá ser acreditada certificando la ejecución de mínimo dos (2) y máximo cuatro (4) contratos terminados y recibidos a satisfacción. ● Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a una vez el valor del Presupuesto Oficial Estimado - POE, expresado en SMMLV a la fecha de su terminación. ● Los Oferentes en los contratos aportados deberán acreditar que cuentan con experiencia general, entendiéndose ésta como	1. CONTRATO: 1510 Y NUMERO DE CONSECUTIVO EN EL RUP DE PI-CON MARIA ALEJANDRA 107, con Objeto "CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS REQUERIDOS PARA LOS DISEÑOS DEL PROYECTO URBANISTICO CANAL BOGOTA" UNION TEMPORAL URBANISMO CANAL BOGOTA CON UNA PARTICIPACION DEL 69,0% VALOR $ 1.002.488.800 (864,18 SMLMV) Valor aportado (69.0%): (596.28 SMLMV) Códigos verificados en el RUP 771016 811015	**CUMPLE**

aquella que versa sobre procesos de consultoría en donde se evidencie la ejecución de proyectos para adquirir estudios y diseños para obras en general y/o similares con el objeto a contratar. ● Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados, como mínimo dos (2) de los siguientes códigos, lo cual será verificado en el RUP: **771016** **811015** **801015** **801016** **931420**	801015 801016 2. CONTRATO: 2288 Y NUMERO CONSECUTIVO DEL RUP DE CACERES RUBIO JOSE RAFAEL 043, con Objeto "REALIZAR ESTUDIOS Y DISEÑOS OBRAS DE PROTECCION Y MITIGACION PARA CONTROLAR EL RETROCESO ACELERADO DE PUNTOS CRITICOS EN LOS RIOS ZULIA Y PAMPLONITA, MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE LA CALAMIDAD PUBLICA DECRETO 101 DE 27 DE ABRIL 2022 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA" JOSE RAFAEL CACERES RUBIO CON UNA PARTICIPACION DEL 100% VALOR $ 446.297.600 (446,29 SMLMV) Códigos verificados en el RUP 811015 801015 801016 931420 3. CONTRATO: 2797 Y NUMERO CONSECUTIVO DEL RUP DE CACERES RUBIO JOSE RAFAEL 038, con Objeto "ELABORACION DE LOS ESTUDIOS	

	Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUC-CION DEL PARQUE BRISAS DE LOS ANDES, COMUNA 9 EN EL MUNICI-PIO DE SAN JOSE DE CUCUTA" JOSE RAFAEL CACERES RUBIO CON UNA PARTICIPACION DEL 100% VALOR $ 76.636.000 (84,35 SMLMV). Códigos verificados en el RUP 811015 801015 801016 931420 771016 Sumatoria de los contratos aportados como experiencia General Valor de contratos aportados: (1.126,92 SMLMV) Valor presupuestal oficial (784.084 SMLMV) Por tanto, cumple con lo requerido.	
EXPERIENCIA ESPECIFICA Que en al menos uno (1) de los contratos aportados para acreditar la experiencia general (de los 4 contratos aportados), el alcance del objeto verse sobre procesos de consultoría en donde se evidencie la ejecución de estudios y diseños y/o	1. CONTRATO: 1510 Y NUMERO DE CONSECUTIVO EN EL RUP DE PI-CON MARIA ALEJANDRA 107, con Ob-jeto "CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS REQUERIDOS PARA LOS DISEÑOS DEL PROYECTO UR-BANISTICO CANAL BOGOTA"	**CUMPLE**

definitivos para zonas urbanas que cumplan con actividades de mejoramiento y/o transformación integral urbanística sobre espacio público o similares con el objeto a contratar. ● Que en al menos uno (1) de los contratos aportados para acreditar la experiencia el, se haya suscrito con entidad pública, cuyo valor sea igual o superior al cincuenta por ciento (50%) del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	UNION TEMPORAL URBANISMO CA-NAL BOGOTA CON UNA PARTICIPA-CION DEL 69,0% VALOR $ 1.002.488.800 (864,18 SMLMV) Valor aportado (69.0%): (596.28 SMLMV) Códigos verificados en el RUP 771016 811015 801015 801016 2. CONTRATO: 2288 Y NUMERO CONSE-CUTIVO DEL RUP DE CACE-RES RUBIO JOSE RAFAEL 043, con Objeto “REALI-ZAR ESTUDIOS Y DI-SEÑOS OBRAS DE PROTECCION Y MITIGACION PARA CONTROLAR EL RETROCESO ACELE-RADO DE PUN-TOS CRITICOS EN LOS RIOS ZULIA Y PAMPLONITA, MUNICI-PIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, EN EL MARCO DE LA DECLARATORIA DE LA CALAMI-DAD PUBLICA DECRETO 101 DE 27 DE ABRIL 2022 EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA” JOSE RAFAEL CACERES RUBIO CON UNA PARTICIPACION DEL 100%	

	VALOR $ 446.297.600 (446,29 SMLMV) Códigos verificados en el RUP 811015 801015 801016 931420 Valor presupuestal oficial (784.084 SMLMV) 50% = (392.042 SMLMV) Por tanto, cumple con lo requerido.	
EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO REQUERIDO	Aporto los perfiles requeridos para la verificación del equipo de trabajo mínimo requerido.	**CUMPLE**

Después de la revisión de la experiencia acreditada, se concluye que el proponente, **CUMPLE CON LOS REQUISITOS TECNICOS**, tal y como esta especificado en la presente evaluación.

FACTORES PONDERABLES

CONCEPTO	PUNTAJE
Experiencia adicional del proponente	75,5
Factor de sostenibilidad	1
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	0.5
Emprendimientos y empresas de mujeres	2

Mipyme	1
TOTAL	**100**

OFERTA NO. 2

VERIFICACION JURIDICA

PROCESO DE SELEC-CION No.	OBJETO
SVP-CMA-001-2024	2024S-16 CONSULTORIA PARA ELABORA-CIÓN DE LOS ESTUDIOS REQUERIDOS PARA LOS DISEÑOS DEL PROYECTO MEJO-RAMIENTO Y RENOVACIÓN URBANÍSTICA DEL MALECÓN ZONA SUR.DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, NORTE DE SAN-TANDER
PROPONENTE No. 02	CONSORCIO DISEÑOS MALECÓN

DOCUMENTOS EXIGI-DOS	OBSERVACION	CUMPLE /NO CUMPLE
Carta de presentación de la Oferta	El proponente presenta carta de presentación debidamente firmada en papel membretado de la empresa	**CUMPLE**
CERTIFICADO VI-GENTE DE CONSTITU-CIÓN, EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL.	Se acredita la conformación del proponente plu-ral, formado por Uriel Guerrero Farfán y Weg In-geniería SAS	**CUMPLE**
INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP)		**CUMPLE**

GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA	Aporta garantía de seriedad de Seguros del Estado N° 45-44-101161920	**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES FISCALES CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA		**CUMPLE**
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN		**CUMPLE**
CERTIFICADO JUDICIAL		**CUMPLE**
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO (RUT)		**CUMPLE**
DOCUMENTO DE IDENTIDAD		**CUMPLE**
CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES		**CUMPLE**

DOCUMENTO DE CONSTITUCIÓN DEL PROPONENTE PLU-RAL	Se presenta documento de conformación del proponente plural, formado por Uriel Guerrero Farfán y Weg Ingeniería SAS	**CUMPLE**
RESULTADO	**HABILITADO JURÍDICAMENTE**	
OBSERVACIONES		

VERIFICACION TECNICA

REQUERIMIENTO	OBSERVACIONES	CUMPLE / NO CUMPLE
EXPERIENCIA: La experiencia deberá ser acreditada certificando la ejecución de mínimo dos (2) y máximo cuatro (4) contratos terminados y recibidos a satisfacción. ● Los contratos aportados deberán sumar, en su conjunto, un valor igual o superior a una vez el valor del Presupuesto Oficial Estimado - POE, expresado en SMMLV a la fecha de su terminación. ● Los Oferentes en los contratos aportados deberán acreditar que cuentan con experiencia general, entendiéndose ésta como	1. CONTRATO: CDTO178-08 Y NU-MERO DE CONSECUTIVO EN EL RUP DE URIEL GUERRERO 56, con Objeto "ELABORACION DE LOS DISE-ÑOS URBANISITICOS, PAISAJISTI-COS Y TECNICOS PARA LA AVENIDA USMINIA EN EL TRAMO QUE HACE PARTE DEL POLIGONO UNO EN LA OPERACIÓN ESTRATEGICA NUEVO USME" CONSORCIO USMINIA – URIEL GUE-RRERO FARFAN CON UNA PARTICI-PACION DEL 22,5% VALOR $ 893.836.732 (1.798,82 SMLMV) Valor aportado (22.5%): (404.73 SMLMV)	**CUMPLE**

aquella que versa sobre procesos de consultoría en donde se evidencie la ejecución de proyectos para adquirir estudios y diseños para obras en general y/o similares con el objeto a contratar. ● Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia requerida deben estar clasificados, como mínimo dos (2) de los siguientes códigos, lo cual será verificado en el RUP: **771016** **811015** **801015** **801016** **931420**	Códigos verificados en el RUP 771016 811015 801015 801016 931420 2. CONTRATO: 1512290699 - 3020-15 Y NUMERO DE CONSECUTIVO EN EL RUP DE URIEL GUERRERO 68, con Objeto “CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE ESTUDIOS TECNICOS Y PROYECTO DE RESTAURACION INTEGRAL Y AMPLIACION DE LA CONCENTACION ESCOLAR JUAN XIII LOCALIZADOEN LA CIUDA DE MANIZALES CALDAS” CONSORCIO ARQUITECTURA RESTURADORA – URIEL GUERRERO FARFAN CON UNA PARTICIPACION DEL 40% Valor $1.000.763.769 (1.451,52 SMLMV) Valor aportado (40%): (580,608 SMLMV) Códigos verificados en el RUP 771016 811015 801015	

	801016 931420 3. CONTRATO: 828-2017 Y NUMERO DE CONSECUTIVO EN EL RUP DE WEG INGENIERIA S.A.S 33, Con Objeto “ESTUDIOS Y DISEÑOS MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRCUTURA Y NAVEGACION DEL CANAL DE ACCESO PUERTO BARRANQUILLA HASTA EL SECTOR PIMSA” CONSORCIO ESTUDIOS CANAL DE BARRANQUILLA – WEG INGENIERIA SAS CON UNA PARTICIPACIO DEL 20% Valor de $5.689.111.930 (6.949,37 SMLMV) RUP (6.465,60 SMLMV) Valor aportado (20%) = (1.293 SMLMV) Códigos verificados en el RUP 771016 811015 801015 801016 931420	

	La sumatoria de los contratos aportados como experiencia General es: Valor de contratos aportados: (2.278,338 SMLMV) Valor presupuestal oficial (784,084 SMLMV) Por tanto, cumple con lo requerido.	
EXPERIENCIA ESPECIFICA Que en al menos uno (1) de los contratos aportados para acreditar la experiencia general (de los 4 contratos aportados), el alcance del objeto verse sobre procesos de consultoría en donde se evidencie la ejecución de estudios y diseños y/o definitivos para zonas urbanas que cumplan con actividades de mejoramiento y/o transformación integral urbanística sobre espacio público o similares con el objeto a contratar. ● Que en al menos uno (1) de los contratos aportados para acreditar la experiencia el, se haya suscrito con entidad pública, cuyo valor sea igual o superior al cincuenta por	1. CONTRATO: CDTO178-08 Y NUMERO DE CONSECUTIVO EN EL RUP DE URIEL GUERRERO 56, con Objeto " ELABORACION DE LOS DISEÑOS URBANISITICOS, PAISAJISTICOS Y TECNICOS PARA LA AVENIDA USMINIA EN EL TRAMO QUE HACE PARTE DEL POLIGONO UNO EN LA OPERACIÓN ESTRATEGICA NUEVO USME" CONSORCIO USMINIA – URIEL GUERRERO FARFAN CON UNA PARTICIPACION DEL 22,5% VALOR $ 893.836.732 (1.798,82 SMLMV) Valor aportado: (404,73 SMLMV) 2. CONTRATO: 828-2017 Y NUMERO DE CONSECUTIVO EN EL RUP DE WEG INGENIERIA S.A.S 33, Con Objeto "ESTUDIOS Y DISEÑOS MEJORAMIENTO EN LA INFRAESTRCUTURA Y NAVEGACION DEL CANAL DE ACCESO	**CUMPLE**

ciento (50%) del presupuesto oficial expresado en SMMLV.	PUERTO BARRANQUILLA HASTA EL SECTOR PIMSA” CONSORCIO ESTUDIOS CANAL DE BARRANQUILLA – WEG INGENIERIA SAS CON UNA PARTICIPACIO DEL 20% Valor de $5.689.111.930 (6.949,37 SMLMV) RUP (6465,60 SMLMV) Valor aportado (20%) = (1.293,12 SMLMV) Valor presupuestal oficial (784.084 SMLMV) 50% = (392.042 SMLMV) Por tanto, cumple con lo requerido.	
EQUIPO DE TRABAJO MÍNIMO REQUERIDO	No aporto los perfiles requeridos para la verificación del equipo de trabajo mínimo requerido.	**NO CUMPLE**

Después de la revisión de la experiencia acreditada, se concluye que el proponente, **NO CUMPLE CON LOS REQUISITOS TECNICOS.**

FACTORES PONDERABLES

CONCEPTO	PUNTAJE
Experiencia adicional del proponente	75,5
Factor de sostenibilidad	1
Apoyo a la industria nacional	20
Vinculación de personas con discapacidad	0.5
Emprendimientos y empresas de mujeres	0
Mipyme	1
TOTAL	**98**

Dada en san José de Cúcuta, a los 19 días del mes de diciembre de 2024.

PAOLA OSPINA PACHECO
Abogada – SVP

YURIS SIDNEY MACUALO GUERRERO
Ingeniera Civil - SVP

ROBERTO JOSÉ GALVIS GARAY
Ingeniero Civil - SVP

ROBINSON URBINA ROLON
Revisor Jurídico – Contratista SG