2/07/2024 Julio 2-2024, Martes

De: 7:00 AM a 12:00M = Mañana sin lluvias
De: 1:00 PM a 5:00 PM = Tarde sin lluvias
Personal en obra:
1 Director, 1 Residente de obra, 1Residente, SISO, Auxiliar de ingeniería, Almacenista, 2 maestros, por frente de obra, 1 oficial y dos ayudantes.
- Se iniciaron con las actividades de traslado de materiales a los frentes de obra
- Se iniciaron actividades toma de niveles, limpieza de áreas, e instalado de alistado en los aptos 1051, 1052, 1053, para los habitaciones 1 y 2

Res. Interventoría

Se realiza las actividades en los apartamentos 1051, 1052, 1053 y en la tarde se empieza con el apartamento 1212.

Residente Contratista.

3/07/2024 Miercoles 3 de julio de 2024
De: 7:00 AM a 12:00M: Mañana sin lluvias
De: 12:00M a 5:00PM: Tarde sin lluvias
Personal en obra
1 director, 1 Residente, 1 Auxiliar de Ingeniería, 1 Res. SISO 1 Residente Social, 1 almacenista, 2 maestros por frente de obra 1 oficial y 2 ayudantes
- Se inicio con la instalación de cerámica para pisos en los dos habitaciones se inicio con los embaguillados de las habitaciones en los aptos 1051, 1052 y 1053.
- En los aptos 1212 y 1234, se continua con las tomas de niveles y se inicia el alistado para las habitaciones

Interventoría

Ing Germán Villanueva
contratista

Powered by CamScanner

Dando alcance al 3 de julio 2024, se inician actividades de forma de niveles en el apto 0733, 0144, 0431, 0453, 0712 0844,

Contratista.

4/07/2024 Jueves 4 de julio de 2024
De: 7:00 AM a 12:00 M: Mañana
De: 12:00 M a 5:00 PM: Tarde
Personal en obra:
Director de obra, Residente obra, Auxiliar de Ingeniería Residente Siso, Residente social.
- Almacenista, 2 Maestros de obra, por frente de obra 1 oficial y 2 ayudantes.
- En los aptos 0132, 0144, 0431, 0453, 0712, 0844 se realizan actividades de la instalación del alistado y así mismo posterior a esta actividad y de acuerdo a los tiempos de secado del alistado, en recorrido se evidencia la instalación de la cerámica.
- En el apto 0723, se realizan actividades nivelación del area, instalación de cerámica y guardas escoba, en etapa inicial
"Nota: Se evidencia e informa que no se pudo instalar el alistado que el propietario previamente tomo la medida de mandarlo hacer por su cuenta, se revisaron niveles, los cuales debidamente que daron marcados"
- En el apto 0724, se realiza la actividad de picado al alistado asistente asistente (antiguo) posterior a esa actividad se prosigue a la instalación de la cerámica
- En el apto 0844, en recorrido de obra se evidencia que el enchape en cerámica finalizo la actividad.
- En el apto 0951, se inician actividades con la rectificación de niveles y así mismo se ejecutan las

Powered by CamScanner

las actividades de alistado en las diferentes áreas del apartamento el cual se encuentra desocupado por lo cual permitia que la actividad de alistado termino el mismo dia

- En el apartamento 1212, se continuaron con las actividades de alistado las cuales se terminaron, para posterior inicio de instalación de enchape de piso ceramico
- En el apto 1234, se inicio y termino el alistado en varias areas del apto, e iniciaron actividades de enchape de ceramica actividade de otras areas.
- En el apto 1311, se iniciaron actividades toma de niveles para posterior actividades de ~~enchape de ceramica~~ instalación de alistado
- En el apto 1332, 1333, 1352, 1354, se iniciaron las actividades de toma de niveles para posterior inicio de instalación de alistado en las diferentes ~~actas~~ areas del apto.

Interventoria

Concluyendo el dia se intervinieron estos apartamentos

0144		0844	1212
0431	1354	0933	1234
0453		0951	1311
0912		1051	1332
0923		1052	1333
0924		1053	1352

Algunos de estos iniciaron con trasteyo, los que el interventor nombro de Actividades de obra y otros con yipsta para Comunicarle a los beneficiarios.

Residente de contratista

NKB

Powered by CamScanner

5/07/2024 Viernes 5 de julio de 2024

De: 7:00 AM a 12:00 M: Mañana
De: 12:00 M a 5:00 PM : Tarde
Personal en obra:
Director, Residente, Auxiliar de Ing. Residente Social, Res Siso
- Alma cerista, 2 maestros de Obra, 1 oficial y 2 ayudantes por frente de obra.
- En los aptos 0132, 0144, 0431, 0453, 0712, 0723, 0724, 0844, 0951, 1031, 1052 1053, 1212, 1234, 1372, 1352, 1354, en su gran mayoria se terminaron los alistados en su totalidad y se procedio a instalar el enchape de ceramica en las diferentes areas de los apartamentos asi mismo se instala los guardaescobas
- Apto 1323, se inicia con el alistado piso para las diferentes areas a ~~intervenir~~ intervenir
- Apto 133, se inicia con el alistado de piso en el apartamento teniendo en cuenta los puntos de niveles que se marcaron con anticipacion

Interventoria

En el dia; Con el anterior resumen de apartamentos
Se termina todos los alistados en estos.
Se realizan traspeyos en el apto 954, 0122 y 0233.

Residente de obra Contratista

Powered by CamScanner

6/07/2024 Sabado 6 de julio de 2024

De: 7:00 AM a 12:00 M: Mañana
De: 12:00 M a 2:00PM: Tarde
Personal en obra:
1 director, 1 Residente, 1 auxiliar de Ing, 1 Residente SST, 1 Residente social
- 1 Almacenista, 2 maestros de obra, 1 oficial y 2 ayudantes por apartamento
- El sabado ~~2~~ 6 de julio de 2024, se continuan con las actividades que se han venido ejecutando durante la semana como terminados, enchapes de cuarto piso y gradas escaleras.
- Para el cierre de la presente semana se inicieron 20 mejoramiento registrado de la siguiente manera:
- 18 en proceso de ejecución
- 2 Terminados

Interventoria

Se termina las actividades y se hace entrega de los apartamentos 0712 de la señora beneficiaria Claudia Milena Varon Figueroa. Tambien el apartamento 0844 de la señora Marta Emma Bustos Mendoza con la respectiva entrega. En los siguientes apartamentos se lleva un avance entre el 20% al 90%:
1051, 0453, 1354, 0144, 0951, 1212, 1053 1052, 1311, 1234, 0723, 1332, 0132, 1352, 0924, 1323, 1333, 0431

Residente de obra contratista

Powered by CamScanner

8/07/2024 Lunes 8 de julio 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M: Mañana

De: 12:00 M - 5:00 PM: Tarde

Personal en obra:

Director, Res Obra, Auxiliar de Ingeniería, Dibujante, Res Social, Res. SST

- Almacenista, 2 Maestros de Obra, 1 oficial y 2 ayudantes por frente de obra.

En el apto 122 se terminaron las actividades de alistado enchape cerámico su respectivo embaquillado e instalación de guarda escoba.

En el apto 128, se realiza la entrega de material al respectivo apartamento.

En el apto 1234, se iniciaron actividades avanzadas con las habitaciones como instalación de piso cerámico y guarda escoba en la habitación y allí la 2 se realiza la instalación del alistado

Apto 0453 se termino el enchape de las habitaciones con su respectivo guarda escoba, en otras áreas se inicio con el alistado

Apto 0431, se termino con la instalación del alistado en todas las áreas del apartamento

Apto 0132, se termino la instalación del enchape de las habitaciones con sus respectivas guardaescobas, se iniciaron actividades de instalación del alistado para las áreas sociales y cocina

Apto 1051, se termino la instalación de los ~~ha~~ cerámico en los habitación con sus respectiva guarda escoba y se inicio con el enchape del área social

Apto 1053, se termino el enchape en los habitaciones con sus respectivos guarda esba, se inicia con la instalación de alistado en las áreas sociales y cocina.

Powered by CamScanner

En el apto 1052, se inicio con la instalacion de alistado en los area de cocina y ha habitacion 2.
- El apartamento 0733 se terminaron los actividades de hier- de alistado enchapo, quedo recibo en su totalidad
- El apto 0834, 0724, se terminaron las actividades de instalacion de alistado, enchapo, quedo recibo en su totalidad
- En el apto. 0714, 0723, 1393 se iniciaron actividades de alistado en diferentes areas de los apartamentos
- En el apto 1352 y 1311 se iniciaron las actividades de enchapo

Interventoria

Se realizo el avance de obra en los apartamentos nombrados anteriormente. Se realizo trabajo en los apartamentos de la torre 14.

Se llevo a la fecha 24 apartamentos intervenidos, 2 entregados. En este dia se realizo en la gran mayoria instalacion de cerámica para cumplir con el cronograma establecido.

Presidente de obra Carlos Isla.

Powered by CamScanner

9/07/2024 Martes 9 de julio de 2024

De: 7:00 AM. a 12:00 M: Mañana

De: 12:00M a 5:00PM: Tarde

Personal en obra

1 Director, 1 residente, 1 auxiliar ing, 1 Aux. Sso, 1 Aux social

- Almacenista, 2 maestros de obra, 1 oficial zapatas por frente de obra

Aptos 0444, se ejecutaron actividades de enchape de cerámica y guarda escoba en los habitaciones, se inicio instalacion ceramica area social

- Apto 0453, se concluyeron las actividades del alistado en los diferentes area en la zona de habitaciones se enchapo con sus respectivos guarda escobas, se inicion actividades de enchape ceramica en la area social

- Apto 0712, 0723, 0724, 0844, se terminaron las actividades de alistado, enchape ceramico, guarda escoba, queda pendiente locativa de mejorar la apariencia en la parte superior del guardaescoba el cual se le coloca pega ceramica.

- Apto 0744, se termino la actividad instalacion de alistado en los diferente areas, se realiza actividades de enchape ceramico en los habitacion principal

- Apto 0951, se realizaron las actividades de instalacion de enchape de todas las areas de este apartamento con su respectiva guarda escoba pendiente el emboquillado

- Apto 0933, 1212, apartamento terminado en los ~~enchapes~~ enchapes, guarda escoba.

- Apto 1051, se realiza la actividad de enchape del area social y cocina

- Apto 1052, falta por terminar el enchape de la habitacion N°2 para llegar a la terminacion de y

Powered by CamScanner

enchape en el apartamento

Apto 1212, 1311, 1352, se terminaron las actividades de alistado, enchape ceramico, guarda escoba, queda pendiente locativo de mejorar la apariencia en la parte superior del guarda escoba el cual se repasa con pega ceramica

Apto 1234, se iniciaron actividades de instalacion de ceramico en el area social y cocina

- Apto 0431, se continua con las de enchape ceramico en el area social y cocina para concluir toda la actividad de enchape

- Apto 1522, 1511, 1453, se ~~terminaron~~ terminaron las actividades de la instalacion de alistados para proxima instalacion de enchape.

Interventoria

En los siguientes apartamentos no se realizó Alistado por los niveles que tiene el término de la Placa es muy alto que el arrastre de la Puerta Principal:

0233

0544

0634

0933

0723

0724 Con respecto a este apartamento se realizo Resanado ovaya do a excepción de habitación Principal

Residente de obra Contratista.

NKB

Powered by CamScanner

10/07/2024 Miercoles 10 de julio 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M : Mañana

De: 12:00 M - 5:00 PM: Tarde

Personal: de Obra

1 Director, 1 Residente de obra, 1 auxiliar de ing, 1 Res. social, 1 Residente SISO

- 1 el maestro, 2 maestros de obra 1 oficial 2 ayudantes por apartamento

- Apto 1432, se realiza actividades de instalacion del alistado ~~de piso~~ instalacion de ceramica del area de habitaciones

- Apto 1453 se realizó la instalacion de ceramica para el area de habitaciones con su guardaescoba

- Apto 1511, 1522, se realizo la instalacion de ceramica y guardaescoba en el area de las habitaciones

- Apto 1612, se realiza la instalacion del alistado del piso en todas las areas y se termino en su totalidad

- ~~Se~~ Apto 1723, se realiza la instalacion del alistado en las habitaciones 1 y 2 y Hall

- En el apto 2412, se debe tener en cuenta que el marco los niveles no se puede instalar el alistado teniendo en cuenta que no permite la correcta maniobralidad de la puerta principal acceso, se extendera una lechada sobre una placa que se encuentra rustica.

- Apto ~~20~~ 2413, se inician con actividades del alistado en el area de las habitaciones y el hall.

- Apto 2453, se termino en su totalidad el alistado en las diferentes area: habitaciones, social y cocina

- Apto 0112, 0132, se realizan actividades de instalacion de ceramica en el area de las habitaciones, sala comedor area cocina y Hall

Powered by CamScanner

- Apto 0144 se esta instalando el guarda escoba en la cocina por lo cual se termina las actividades
- Apto 0233, 0634 Instalacion de ceramica en las areas sociales cocina hall
- Apto 0453 0544, se termina la instalacion de ceramica guarda escoba en las areas sociales Hall y escaleras.

Interventoria

La señora del apartamento 0233 nos informa que ella realizo el picado en la cocina donde tenía Ceramica. Se le realiza la instalacion de cerámica sin alistado en el apartamento.

Se realiza traspeyo en las torres 15-16-17 y 24. en el apartamento 2412 no se realiza la actividad del alistado de Piso Por las nivelas con respecto al arenstre de Puerta.

Residente de obra Contratista.

11/10/2024 Jueves 11 de julio 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M. = Mañana:

De: 12:00 M - 5:00 PM = Tarde

Personal en obra

1 Director, 1 Residente de obra, 1 auxiliar de ing. 1 Residente social, 1 Residente PGID

- Almacenista, 2 maestro 2 ayudantes por apartamento
- Apartamento 0132 ⇒ Sin terminar falta cocina y Guarda escoba (Sala y cocina)
- Apartamento 0112 ⇒ habitacion 2 terminada

Powered by CamScanner

Habitación principal, sala comedor y cocina termina y guarda escoba cambiar tableta habitación principal entrada puerta.

- Apto 0431 = falta emboquillado Sala y cocinas. limpieza guarda escoba.
- Apto 0749 = falta terminar instalar Sala Comedor hall guarda escoba.
- Apto 0951 = falta cambiar tabletas cocina falta Guarda escoba cocina.
- Apto 0954 ⇒ Alistado falta area social
- Apto 1234 ⇒ Habitaciones terminado se inicia instalación ceramica Area social cocina sin iniciar
- Apto 1453 ⇒ falta enchapo en area social y alistado
- Apto ⇒ 1432 ⇒ falta enchapo en area social y cocina cambiar 2 baldosas.
- Apto ⇒ 1412 se enchapa area habitación y falta por enchapar el areas social y cocina
- Apto ⇒ 1522 - falta alistado area social y cocina sin enchapo habitaciones y guard escoba.
- Apto 1511 ⇒ Enchapo habitaciones y Alistado en area social y cocina
- Apto 1612 ⇒ todo Alistado, inicio enchap en habitaciones.
- Apto 1723 ⇒ falta alistado area social y Cocina (doonwol) 90°, se inicio enchapo habitación 2.
- Apto 1822 ⇒ Alistado terminado, enchapo en area habitaciones, en el area social (falta poco), enchapo en el area cocina.
- Apto 2453 ⇒ Alistado falta solo cocina iniciando instalación ceramica habitación 1

Powered by CamScanner

Apto-2412 ⇒ Alistado completo, se inicia enchape y Guarda escoba en la habitación 1.
Apto 2413 ⇒ Alistado sala, alcoba, inicia enchape habitación 1, enchape habitación 2, Guarda escoba.
Apto 2553 ⇒ Alistado habitaciones.
Apto 2224 ⇒ Inicion enchape habitación 1 y 2 (El apartamento tiene alistado propio (dueño)).
En los apartamentos: 0144, 0544, 0724, 0933, 1051, 1052, 1223, 1212, 0712, 1311, 1323, 1333, 1352, 1354, 1332, 0431. Se terminaron actividades de:
Alistado, enchape ceramico con su respectivo guarda escoba y embaquillado.

Interventoria.

Se realiza apertura de obra en el apartamento 2553 y se realiza entregas en la torre 10 en los apartamentos 1051 y 1052.

Al finalizar la tarde se termina las actividades sociales en los apartamentos 0544-0233.

Residente de obra
Contratista.

Powered by CamScanner

12/07/2024 Viernes 12 Julio de 2024

De: 7:00 A 12:00 M: Mañana

De: 12:00 A 5:00 PM: Tarde

Personal en obra:

- Director obra, Residente obra, auxiliar de ingeniería, Residente 2.00, Residente social.
- Almacenista, 2 maestro de obra por frente de obra, 1 Oficial y 2 ayudante por apartamento.
- Apartamento ⇒ 0112 habitación 1 y habitación 2 terminada, inicio Alistado pesado.
- Apartamento ⇒ 1234 habitación 1 y 2 terminada, Alistado Área social y cocina.
- Apartamento IBS1 ⇒ (H1 y h2) habitación 1 y 2 enchapada inicia Pega de Guarda escoba.
- Apartamentos: 1453, 1432, 1412, 1511, 1522, 1612, 1723, 2412, 2413, 2453, 2553, 2224, Se termino la actividad de alisto y enchape de las habitaciones 1 y 2, inicio enchape en área social y cocina.
- Apartamento 0934 ⇒ inicio de enchape en las habitaciones 1 y 2.
- En los apartamentos 0744, 0634, 1053, 1822. Se terminaron actividades de: Alistado, enchape, ceramico con su respectivo Guarda escoba y emboquillado.

Interventoría

Powered by CamScanner

Se Terminan las actividades en los siguientes apartamentos:

1311 - 1332 - 1333 - 1352 : 0634 Generandoles a cada uno Folletos para el mantenimiento y cuidado de la cerámica.

Residente de obra
Contratista.

13/07/2024 Sabado 12 julio de 2024

De: 7:00 AM A 12:00M: Mañana sin lluvias

D: 12:00 PM A 5:00PM: Tarde sin lluvia

Personal en obra:

- Director de obra, Residente obra, Acs. SISO, Acs, social Auxiliar ing
- Almacenista, 2 maestros, 1 oficial y 2 ayudantes por frente de obra
- Personal Interventoria: 1 Residente, 1 Inspector

De acuerdo al recorrido de obra se evidencia actividades como: alistados, enchape ceramico guardescoba.

- Se terminaron actividades en los siguientes mejoramientos:

1051, 1052, 1053, 1212, 1223, 1311, 1323, 1332, 1333, 1352, 1354, 0144, 0233, 0431, 0453, 0544, 0634, 0712, 0723 0724, 0844, 0933, 0951, 0954, 1822, 0132, 12,34

Interventoria

Complemento la información se entrega un apartamento adicional 0132 completando 28 intervenciones terminadas.

Powered by CamScanner

15/07/2024 Lunes 15 de julio de 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M = Mañana sin lluvias
De: 12:00 M - 5:00 PM = Tarde sin lluvias
Personal:
Director, Residente de Obra, Auxiliar Ing., Res. SISO, Res. Social, almacenista
- 2 Maestros de obra, 3 oficial y 2 ayudantes por frente de Obra

- En los apartamentos 2243, 2322, 1851, 3121, se iniciaron actividades, instalación de alistado en las areas de las habitaciones 1 y 2.
- En el apartamento 2233, se iniciaron actividades de alistado en el area de habitaciones, en la habitacion 1 y se termino el alistado en la habitacion 2.
- En los apartamentos 2224 y 2453, se termino la actividad de alistado en todas las areas de los aptos, se iniciaron actividades de enchape en el area de las habitaciones las cuales se terminaron con su respectivo emboquillado y guarda escoba... Se iniciaron actividades de enchape en las areas sociales.
- En los apartamentos 1234, 1432, 1453, 1511, 1612, 1723, 2412, 2413, 2553, se encontraron observaciones en la instalacion de unas tabletas las cuales ya fueron solucionadas por parte del contratista.

Se terminaron actividades de los alistados, enchape de ceramica, guarda escoba con sus respectivos emboquillados

- En los apartamentos 1354, 1412, 1522, 1612, se terminaron actividades de Alistado, enchape piso, guarda escoba con su respectivo emboquillado

Interventoria

Powered by CamScanner

Se realiza las modificaciones, cambio de tableta mal instalada en el apartamento 2553, 2413 y 1453.

En el apartamento 3111 se realiza la terminación del alistado de piso al finalizar la tarde.

En el apartamento 2224 se da por terminado; haciendo falta el aseo y revisión de interventoría.

Residente de obra contratista

16/07/2024 Martes 16 de julio de 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M = Mañana sin lluvias

De: 12:00 M - 5:00 PM = Tarde sin lluvias

Personal:

Director, Residente de Obra, Residente Siso, Residente Social, almacenista

- 2 Maestros de obra, 1 oficial y 2 ayudantes por frente de obra

Actividades

En los siguientes apartamentos se inicio con el traslado de materiales a cada frente: 2214, 2242, 3111, 4052, 4033, 4224, 4322, 1944, 1832.

- En los apartamentos 2224, 2453, se presentaron observaciones en relación a la instalación de la cerámica las cuales presentan deficiencia en la pega la cual se realizo la observación por parte del contratista cumpliendo, la cual fue verificada por la interventoría, por consiguiente quedan concluidas las actividades de Alistado, enchape guardaescoba y su

Powered by CamScanner

respectivos emboquillados

- En los apartamentos 2053, 2043, 2013, 2611, 2231, 2322, 3324, se iniciaron con las actividades de alistado
- En los apartamentos 2241, se termino la actividad de enchape para las areas habitaciones 1 y 2
- En el apto 0112, se están realizando actividades de enchape de ceramica en el area social y cocina
- En los apto 1823, 2412, se terminaron los actividades en los respectivos apartamentos relacionados con el alistado, enchape ceramica, guarda escoba y sus respectivos emboquillados

Interventoria

Se realiza los ajustes del apartamento 2224 con las observaciones por parte de la interventoría.

- Se realiza traspego en la torre 40 en el quinto Piso. Se termina el apartamento 2453 Pero con observaciones por parte de interventoría.

- Se inicia en los apartamentos 4322, 4224 con traspego y alistado de Piso.

- En el apartamento 0112 Se realiza la instalación de cerámica en cocina. Se instala guardaescobas en sala-comedor, y se murrea (emboquilla) la zona de la sala-comedor.

Residente de obra Contratista.

Powered by CamScanner

17/07/2024 Miercoles 17 Julio

De: 7:00 Am - 12:00 M ⇒ mañana sin lluvia

De: 12:00 M - 5:00 PM ⇒ tarde sin lluvia

personal:

Director, Residente de obra, Residente sso, Residente social, almacenista.

- 2 maestro de obra, 1 oficial, 2 ayudantes por frente de obra.

Actividades

En los siguientes apartamentos se inicio la actividad del alistado 4133, 2231, 2214, 1654 de los habitaciones h.y/h2, Area social y inicio de la habitaciones 1 actividad del enchape.

- Apartamentos 3324, 2233, 2322 en las habitaciones 1 y 2 con sus respectivos actividades de: Alistado, enchape de ceramica, Guarda Escoba, Boquilla.
- En los apartamentos 4052, 4033, 1832, 1944, 2012, 2043, 2053, 2241, 4424 En la actividad de alistado de los habitaciones 1 y 2.
- En los apartamentos: 3111, 2231, 2242 adelantan la actividad del Alistado en habitaciones 1 y 2, area social y cocina.
- En los apartamentos 4224, 4322, 1654, 2321 se desarrollo la actividad del alistado de los habitaciones 1 y 2, y se inicia la actividad de pega de enchape.
- En el apartamento 2611 esta realizando la actividad pega de enchape y cocina en el area social y cocina.

Powered by CamScanner

En los apartamentos 0112, 1851 se terminarón los actividades en los respectivos apartamentos relacionados con el alistado, enchape ceramica, Guarda escoba, y su respectivo emboquillado.

Interventoria

- Al dia de hoy en la torre 22 ya se estan iniciando 2 apartamentos, 2 tienen alistados y los otros 2 restantes ya se tiene enchapado las 2 habitaciones. Para un total de 6 Apartamentos.

- Se realiza instalacion de guardaescobas y emboquillado del apto 4122 dando por finalizado este apartamento.

Residente de obra Contratista.

18/07/24 Jueves 18 Julio.

De 7:00 Am - 12:00 M ⇒ Mañana sin lluvia
De 12:00 M - 5:00 PM ⇒ Tarde sin lluvia
Personal.
Director, Residente de dora, Residente civil, Residente social, almacenista.
- 2 maestro de dora, Oficial, 2 ayudantes por frente de dora.
Actividades.
- En los apartamentos 1654, 2233, 2321, 2322, 3324 terminaron con la actividad de alistado y enchape en los habitaciones 142, e inicia la actividad de enchape en el Area social.
- En los apartamentos ⇒ 1532, 2242, 3121, 4224, 4332, 4424 ejecutaron la actividad de Alistado en las area

NKB

Powered by CamScanner

De habitaciones 142, Area social.
- En los apartamentos 2012, 2214 realizan la actividad de enchape en los habitaciones 142
- Apartamento 4142, Pasillo del 2043 realizan la actividad de Alistado.
- En los apartamentos 2053, 2241 inician la actividad de enchape en los habitaciones 142
- Apartamento 2231 ⇒ termina la actividad de enchape en la habitación 1., e inicia con su respectiva emboquillada.
- Apartamento 3243 ⇒ inicia la actividad de picado en la habitación 1.
- En los apartamentos 2224, 2611, 4133 se terminarán los actividades en los respectivos apartamentos relacionado con los actividades del alistado en chapo de cerámica, guarda escoba, y su respectivos emboquillados.

Interventoria

A la Fecha hemos terminado los siguientes apartamentos con revisión de interventoria y ajustados:
0112, 2412, 2413, 1832, 4133, 1511, 1322, 1612, 1723, 1453, 1432 y 1412;
se tienen en Proceso otros 10 apartamentos.

Residente de obra Contratista.

Powered by CamScanner

19/07/2024 Viernes 19 de julio de 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M: Mañana sin lluvias
De: 12:00 M - 5:00 PM: Tarde sin lluvias
Personal en obra:
1 Director, 1 residente obra, 1 Res. Siso, 1 Res social
1 auxiliar de Ingeniería, un almacenista.
2 Maestros de obra, oficiales y ayudantes por apto

Actividades

- Se realizan actividades de emboquillado en las zonas de habitación, Hall área social y cocina, estas actividades corresponden a los aptos 1654, 1832, 2053, 2242, 3111, 4052
- En los apartamentos 1944, 2214, 3354, 3642, 4033, 4022, 4224, se realizan actividades de alistado en el área de las habitaciones y Hall
- Se realizan actividade de alistado en cual se encuentra terminado en el area de habitaciones y area social en los siguientes apartamentos: 2043 4424, 3531, 3512, 4332,
- En el apartamento 2012 se realiza actividade de enchape en el area de los habitaciones
- En los apartamentos 2321 y 4332 se termina la actividad de enchape en el area de los habitaciones y se inicia actividad de alistado en el area social y cocina
- En el apto 3242 se inicia con la actividad de picado del area a intervenir
- En los siguiente apartamentos 2231, 2233, 2241 1611, 3324, 4052, se terminaron las actividades en su totalidad en Alistado, enchape ceramica, guarda escoba y su respectiva emboquillado

Interventoria

*Se realiza la intervención en el apto 1654, 1832, 2043, 2012, 2242.

-Se termino el apartamento 2233, y se avanza en las torres 32, 33, 35 y 41; Con traspejo, toma de nivelas e inspeco de alistado de Piso.

Residente de obra Contratista.

20/07/2024 Sabado 20 de julio de 2024
De: 7:00 AM- 12:00 M= Mañana sin lluvias
De: 12:00 M - 5:00 PM = Tarde sin lluvias
Personal en obra:
1 director de obra, 1 Res. Obra, 1 Res. Social, 1 Res. PGIO, 1 auxiliar de ingeniería y almacenista
2 Maestras de Obra, oficiales y ayudantes por apto
Interventoría: 1 Res. Interventoría, 1 Insp. Interventoría
Actividades:
- Actividades en proceso de ejecución; en los siguientes apartamentos: 3111, 3121, 3152, 3243, 3221 4131, 4124, 3354, 3324, ~~2331~~ 2321
- Mejoramientos de vivienda terminados: 2412, 0112, 1851, 2611, 4133, 2224, 1453, 1432, 1412, 1522, 1511, 1612, 2413, 2453, 2553, 1654, 1723, 1832, 2241, 2242, 2233, 2322

Interventoría

A la Fecha Se tiene 50 aptos terminados y entregados: 2 apto en la 1ª semana, 26 apart. en la 2ª semana y 22 apart. en la 3ª semana. Con respecto al cronograma Se tiene intervenido así: 10 terminados 1ª semana, 16 terminados 2ª semana, 15 terminados 3ª semana, 8 terminados de la 4ª semana y 1 terminado de la 7ª semana. Para un total desfo apart. Según programación.

Residente de obra Contratista.

Powered by CamScanner

22/07/2024 Lunes 22 de julio de 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M = Mañana sin lluvias

De: 12:00 M - 5:00 PM = Tarde sin lluvias

Personal en obra:

- 1 Director, 1 Residente obra, 1 Res. SISO, 1 Res. Social, 1 auxiliar de ing. 1 almacenista
- 2 maestros de obra, oficiales y ayudantes por apto

Interventoria: 1 Res. Interventoria, 1 Insp. Interventoria

Actividades

- En el apartamento 2012, se terminaron las actividades de alistado y enchape en el area de las habitacion., asi mismo se iniciaron las actividades de alistado en el area social
- En el apartamento 1944, se terminaron la actividades de alistado enchape guarda escoba y sobre pectivo emboquillado en el area de los habitacion
- En los apartamentos 3232, 3512, 5254, se termino la actividad de alistado en todas las areas del apartamento
- En los apartamentos 3243 y 4332 cuenta con todo el alistado en el apto por lo cual se iniciaron y termino la actividad de enchape en la habitacion 1, en el area social Hall, cocina y habitacion 2 se inicio con el enchape.
- En los apartamentos 3354, 3642, se terminaron las actividades de enchape en el area de habitaciones (1y2), apto 4342 enchape habitaciones 1y2
- En los aptos 4022, 4124, 3541, 4532 se iniciaron actividades de alistado en la habitacion 1 y Hall
- En el apto 4424 se termina la actividad de alistado y enchape entodo el apartamento con su respectivo emboquillado
- Para el dia 22 de julio de 2024 se termina

Powered by CamScanner

con las actividades en los siguientes aptos:
4033, 4052, 3111, 2321, 2242, 2219, 2043,
1832 y 1654.

Interventoria

A la 1:00 de la tarde se interviene el apartamento 2053 terminando la instalación de cerámica.

El apartamento 3243; se corrobora con la interventoría y el alistado de piso que el beneficiario tiene, está mal instalado y sirve "arco" en algunas partes.

Contratista.

23/07/2024. Martes 23 Julio de 2024.

De: 7:00 AM - 12:00 M => Mañana sin lluvia.
De: 12:00 M - 5:00 PM => Tarde sin lluvia.
Personal en obra:
- 1 Director, 1 residente de obra, 1 Res. SISSO, 1 Res Social, 1 auxiliar de ing, 1 almacenista.
- 12 maestros de obra, oficiales y ayudantes por apto.
- Interventoria: 1 Res interventoria, 1 insp interventoria.

Actividades.
En el apartamento: 2012, se termino la actividad de alistado y enchape en el area de las habitaciones y inician el alistado en el area social, cocina; enchape.
- En los apartamentos: 1414, 3354, 4022 inician alistado en cocina y area social.

Powered by CamScanner

Y terminarón los actividades de Alistad. y enchape en el area de los habitacion.

- En el apartamento 2633 inicio la actividad de enchape en el area de los habitacion
- En el apartamento 3232 se termino la actividad en el area de la habitacion 2 y cocina. Del enchape e inicia el alistado en la habitacion 1 y area social
- En el apartamento 3243: esta terminando el embaquillado en el Guarda escoba.
- En los apartamentos: 3231, 3854, 4131, 4124, 5234, inician la actividad del alistado de los habitaciones 1 y 2.
- En los apartamentos: 3531, 3512, 3712, 5252 se encuentran en la actividad de enchape en los habitaciones 1 y 2, cocina.
- En el apto 3541 inicia la actividad de alistado en la habitación 1 y en la habitación 2 la actividad de enchape.
- En el apto 5514 se ejecuta la actividad del alistado completo.
- En los apartamentos => 5434, 5452, 5333 son de caso especial.
- En los apartamentos => 2424, 3152, 3754, no abren la puerta.
- En los apartamentos => 2043, 4052, 4033, se encuentran terminados en sus actividades Alistado, enchape, baco Puertas, Guarda escobas y su respectiva embaquillada, los cuales tienen observaciones.
- El dia 23 Julio se realizo recorrido de dos entre Ps, contratista e interventoria, en el cual se recibio la solicitud de la sra Emelina Marie Pinto Propietaria del apto 2413 requiriendo se le instale

Powered by CamScanner

Nuevamente la puerta de la habitación 1 la cual fue desmontada para realizar la instalación del alistado y piso. La cual fue recibida por el contratista y se compromete a realizar la instalación
- Así mismo se debe verificar la nivelación del enchape en la entrada de la sala a la cocina. el cual el contratista se compromete a realizarlo.

Interventoría

Se hace entrega en los apartamentos:
- 1944
- 2053
- 2214
- 4052

Estos apartamentos están corroborados con Interventoría.

Contratista.

24/07/2014 Miercoles 24 Julio de 2014.

De: 7:00 Am - 12:00 M = Mañana Sin lluvia
De: 12:00 M - 5:00 PM = Tarde Sin lluvia
Personal en obra:
- 1 Director, 1 Residente de obra, 1 Res SISO, 1 Res social, 1 auxiliar ing, 1 almacenista.
- 12 maestros de obra, oficiales y ayudantes por apartamento.
- Interventoría: 1 Residente interventoría, 1 Insp interventoría.

Actividades.
- En el apartamento 2633 se inicia la actividad de enchape en los habitaciones 1 y 2.

- En el apartamento se encuentra en la actividad del embaquillado del area social y cocina.
- En los apartamentos = 3231, 3354, 4124, 4342 4513, 4552 terminan las actividades de alistado, enchape, guarda escoba y su respectivo embaquillado en las areas de las habitaciones 1 y 2 e inicia la actividad de alistado en el area social y cocina.
- En el apto = 3531 terminan las actividades correspondiente en el area de las habitaciones 1 y 2 ; e inicia con la actividad de enchape en cocina y area social. (4022, 4332, 3541).
- En el apto = 3854, 5354 se encuentran en la actividad de enchape en la habitación 1 y alistado en la habitación 2 y area social.
- En el apto: 4131 terminan actividades pendiente la boquilla de guarda escoba en la habitación 1 y 2, la cocina no cuenta con su respectivo enchape. Al momento de intervenir.
- En los apartamentos = 4514, 5234, 5252, 5514, 4611 se encuentran en la actividad de enchape.
- ~~En el apto: se encuentra en la actividad de bootar el piso~~
- En el apto: 5333 en visita de obra se evidencio que se iniciaron las actividades del levantamiento del enchape existente teniendo encuenta la conclusión que se aclaridad social (fecha 23 julio 2024), esta ac-

Powered by CamScanner

tividad se ejecuta para mejorar las condiciones tecnicas del alistado y posterior enchape.

- En el apto = 5434 se encuentra ejecutando en la actividad del alistado.
- En los apartamentos = 3712, 4033, 4052 se encuentran terminados, aun con observaciones.
- En los apartamentos => 4824, 3933, 4734, 4742 4532 se encuentran subiendo material.
- En los apartamentos => 3232, 3243, 4424. terminaron actividades en su totalidad.
- Lo sra Julia Zenaida Zuñiga la propietaria del apto 0233 realizo un par manifestando que en su predio debian realizar levantamiento de 15 tabletas de ceramica segun ella no estan bien instaladas. conjuntamente con el residente obra, Res social, del contratista y la interventoria se realizo visita al apto y se verifico q' no eran 15 tabletas en la inspección y en la prueba se evidencio q' eran 2 en Presencia de la beneficiaria. el cual se comprobo que eran 2 tabletas.
- la propietaria del apto 0913 solicito por parte del contratista el retiro de escombros en el Pto Fijo de la calera verde manifestando ser de la obra, conjuntamente contratista y propietaria del apto e interventoria se realiza Visita la cual se verifica q' dichos escombros no fueron generados por la actividades de obra. el cual fue constatada por la Persona q' realizo la Peticion.

Interventoria

Se hace entrega del apartamento:

- 2012
- 4332
- 4424
- 3231

Contratista.

25/07/2024 Jueves 25 Julio de 2024

De: 7:00 AM – 12:00 M = Mañana sin lluvia
De: 12:00 M – 5:00 PM = Tarde sin lluvia
personal en obra:
- 1 Director, 1 Residente de obra, 1 Res. SISO, 1 Res. social, 1 aux. ing, 1 almacenista.
- 12 Maestros de obra, Oficiales y ayudants por apartamento.
- Interventoria: 1 Res. interventora, 1 inspector interventora.

Actividades:
- En el apartamento 2633 terminaron la actividad de alistado, enchape, guarda-escoba, Boca puerta y su respectivo enboquillada en los habitaciones 142 e inicia la actividad en el area social y cocina.
- En el apartamento 1944 terminan las actividades en los respectivos habitaciones e inicia la actividad de enchape en el area social.
- En el apto 3231 terminado total de las habitaciones 142, y se encuentran en la actividad de enboquillado en el area social.
- En el apto 3531 terminan las habitaciones 142, cocina, con su respectivo enchape e inicia actividad. ~~de alistado, pasillo y Area social~~ de enchape en el area social
- En los apartamentos 3541, 4131 terminan su respectiva actividad e inicia el alistado en el area social.
- En el apartamento 3651 se encuentran las habitaciones 142 terminados e inicia el alistado en la cocina.

Powered by CamScanner

- En los apartamentos: 3754, 3854, 4124, 4342, 4513, 4552, 5354, 5514, 4632, 5434 se encuentra en la actividad de enchape.
- En los apartamentos: 4832, 5234, 2424, 4532, 4332, 4611 no se puede ingresar al registro fotografico por motivo q' no abren la puerta.
- en el aptos 4824, 3933, 4742 estan en la actividad de alistado en habitaciones y cocina.
- En los apartamentos: 2012, 3642, 3712, 4022 4514, 5252 tamiron con sus actividades correspondientes.

Interventoria

Interventoría

Todos los apartamentos se encuentran entregados y con documentación.

En la visita con DPS se da la indicación que los apartamentos que se requiera pisado y alistado se pueden hacer con la autorización y verificación de interventoría.

Contratista.

26/07/2024. VIERNES 26 Julio 2024

- DG: 7:00 Am - 12:00 M 2) Mañana sin lluvia.
DG: 12:00 M - 5:00 pm 2) tarde sin lluvia

Personal en obra:

- 1 Director, 1 Res. de obra, 1 Res. SISO, 1 Res. Social, 1 Aux ing, 1 almacenista,
- 12 maestros de obra, oficiales y ayudantes porapto.

Powered by CamScanner

- Interventoria: Leo interventoria, I Inspec. interventoria.

Actividades:

- En el apartamento 2424 no abren.
- En los apartamentos 5452, 4742 iniciaron la actividad de alistado.
- En los apartamentos = 5434, 4611, 4632, 4824 se encuentran realizando la actividad de enchape
- En los apartamentos 5333, 4734 se encuentran subiendo material.
- En los apartamentos = 3712, 3754, 4022, 4332, 4342, 4513, 4314, 5334, 5514. se terminaron las actividades en sus respectivas áreas.
- En el apto 3152 no se han realizado las actividades constructivas teniendo encuenta q' la beneficiaria solicito cambio de modalidad #2 (pisos) por la modalidad #1 (cocina) por lo cual este caso se encuentra en proceso de estudio.

Interventoria. V: Contratista

- Dando alcance al día 26 de julio de 2024 se informa que durante el día no se conto con el suministro de agua. evidenciando retraso en las actividades, los cuales no se pudo ejecutar al ritmo de los días anteriores

Interventoria V. Contratista.

27/07/2024 Sabado 27 de julio de 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M = Mañana sin lluvias

De: 12:00 M - 5:00 PM = Tarde sin lluvias

Personal en obra:

1 Director, 1 Res. obra, 1 Res. Social, 1 Res. SISO -

Powered by CamScanner

1 Auxiliar de Ing 1 almacenista

PE 2 maestro general y ayudantes por apartamento

Interventoria: 1 Res Interventoria, 1 Ingo Interventoria

Actividades:

- En el apartamento 3541, se termina alistado en todo el apto en el area de habitaciones se tiro la instalacion de enchape y se inicio en el area social.
- Durante el transcurso de la semana se terminaron las siguientes apartamentos:

4033, 4052, 3111, 2321, 2214, 2043, 3121, 4024, 4322, 4424, 3232, 3243, 2012, 2053, 2231, 3324, 3712, 5514, 4022, 4124, 4332, 4552, 4514, 5252, 5324, 4342

Para un total de 26 apartamentos terminados

Interventoria

Contratista

Powered by CamScanner

- En el apto 4824 termnón la actividad de alistado, enchape, Guarda escoba, y su respectiva enbaquillada en el area de los habitaciones 1,2, cocina e inicia la actividad de enchape en el area social.
- En los apartamentos 4831, 5421 se encuentran elaborando el Alistado.
- En el apto 4742 terminan la actividad de alistado en el area cocina y pasillo, y en los habitaciones 1 y 2 se encuentra termina
- En el apto 5434 los habitaciones 1,2 terminada con sus respectivas actividades en el area social inicia la actividad de enbaquillado e inicia el enchape en el area cocina.
- En los apts aptos 2424, 3221, 4131. no abren.
- En los apts => 3354, 3541, 3642, 3933, 4131, 4552, 4532, 4611, 432 se terminan actividades.
- Se realizo visito conjunto entre contratista, Area social, Area tecnica, y por parte de la interventoria (Residente, e inspector) al apto 3152 de la sra Amparo constanza ferreira que manifiesto, q' se le realice el cambio de modalidad #2 (piso) por la modalidad #10 (Estuco, pintura, puestos), se le explico q' no se puede realizar dicho cambio de modalidad teniendo encuenta q' en la etapa de diagnostico aplico para la modalidad #2 por tal motivo

Powered by CamScanner

La Sra: Amparo contenza ferrara
Dejo el beneficio.

Interventoria

Se realizó el trasiego para la zona de arriba del Conjunto Residencial el tejar. Se dispone de punto ecológico y disposición de materiales en un punto estratégico.

La beneficiaria Sandra Patricia Rodriguez del apartamento 2633 no se tenía en el cronograma; pero la beneficiara accede a firmar el acta de inicio de obra.

Contratista

30/07/2024 Martes 30 Julio de 2024.

De 7:00 Am - 12:00 M = Mañana sin lluvia
De: ~~8:00 AM~~ 12:00 PM - 5:00 PM = tarde sin lluvia
personal en obra:
1 Director, 1 Res obra, 1 Res. social, 1 Res. SISO, 1 aux. ing., 1 almacenista.
- 2 maestro oficial y ayudante por apto.
- interventoria = 1 Res int. y 1 insp. de inter.

Actividades
- En los aptos 3623, 4742 terminaron actividades en las habitaciones 1 y 2 y inicia la actividad de Alistado en pasillo, area social y cocina.
- En el apto 5421 se inicia la actividad de emboquillado en su respectivas areas.

Powered by CamScanner

- En el apartamento 5333 inicia la actividad de enbaquillado. en el area de los habitaciones e inicia la actividad de enchape en el area social.
- En los apartamentos ⇒ 3521, 4831, 4613 inician con la actividad del Alistado.
- En los apts ⇒ 2414, 3221, 5332 no abren.
- En los apartamentos ⇒ 4844, 4734, 5041 se encuentran en la actividad de subir materiales a sus respectivos Aptos.
- En los apartamentos ⇒ 5434, 4824 se encuentran terminados con sus respectivos actividades.
- En recorrido de obra en el apto 3531, se evidencio del enchape instalado en el area social han tabletas, cuyo color es mas claro al resto del enchape Por lo cual se solicita al contratista el cambio de estas tabletas. Ya que el cambio de tonalidad es diferente, el contratista atiendo al requerimiento para el posterior cambio.
- Dando alcance al dia 23 de Julio del 2024 en recorrido de obra entre las partes (Prosperidad social, contratista e interventoria) se informa que el dia 30 de Julio del 2024 se inicio con la gestión de la instalación de la puerta en la habitación 1 y el mejoramiento de la puerta principal (Corrosión de dicha puerta) del apartamento 2413

Interventoria

Contratista

Miercoles 31/2024 - Miercoles 31 de 2024

De: 7:00 AM - 12:00 M: Mañana sin lluvia

De: 12:00 M - 5:00 PM: Tarde sin lluvia

- Personal en obra:

1 Residente obra, 1 Res PGIO, 1 Res. Social, 1 apoyo de Ingeniería, 1 almacenista

2 Maestros de obra, Operal y ayudantes por apartamento.

- Personal Interventoria: 1 Res Interventoría, 1 Insp. Inter

Actividades

- En el apartamento 5333, se continua actividades avanzadas en las areas social y cocina, las areas de los habitaciones se encuentran terminados

- En los apartamentos 4/6 3521, 4831, 4613 se continuan con las actividades de alistado, terminado alistado area habitaciones

- Se iniciaron actividade de alistado en el area de habitaciones 2424 ~~3221~~ ~~5332~~, en los siguientes apartamentos 2424, 3221, 5332.

- En los apartamentos 4844, 4734, 5041, se iniciaron actividades de alistado en la zona de habitaciones

Interventoria

Se realizó visita de Postventas Para el cambio de tabletas en el apartamento 1944 ó 3531; en estos dos aptos se Presenta cambio de ~~tonalidad~~

Contratista.

Powered by CamScanner