ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA **1** (Nº Acta)

CONTRATO No 527 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

FECHA

22	8	2024
dd	mm	aaaa

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR LAS OBRAS CIVILES PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL VISITANTE, PARA EL FORTALECIMIENTO CON INFRAESTRUCTURA DEL JARDÍN BOTÁNICO JOSÉ CELESTINO MUTIS, COMO ATRACTIVO TURÍSTICO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se ejecutará en El Jardín Botánico José Celestino Mutis, Geográficamente el Jardín Botánico de Bogotá se encuentra ubicado a 4° 40´24" Latitud Norte y 74° 06´14.5" Longitud Oeste; a una altura sobre el nivel del mar de 2.551 metros; posee una precipitación media anual de 713mm y una superficie de 19,5 hectáreas.
La entrada principal se encuentra por la Avenida Calle 63 (Avenida José Celestino Mutis).

(sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO 6 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL DEL CONTRATO 8 meses
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 28 (Día) **DE** febrero (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO 27 (Día) **DE** septiembre (Mes) **DE** 2023 (Año)

FECHA DE TERMINACION FINAL DEL CONTRATO 27 (Día) **DE** OCTIUBRE (Mes) **DE** 2023 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 4.252.890.726,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIÓN 1 $ 350.000.000,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIÓN 2

VALOR ADICIÓN 3

VALOR ADICIÓN 4

VALOR FINAL DEL CONTRATO $ 4.602.890.726,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

Cuatro mil seiscientos dos millones ochocientos noventa mil setecientos veintiséis
(Indique en este espacio el valor del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO LM.-04
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA JVM INGENIERIA SAS BIC
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

En Bogotá D.C ; a los **VEINTIDOS** (día en letras) **(22)** (día en #) días del mes de **AGOSTO** (mes en letras) de **2024** (año) se reunieron:

DIDIER AYALA actuando como Director de obra de CONSORCIO LM-04

FABIAN RADA SEGURA (Nombre del director de LA INTERVENTORIA) actuando como supervisor JVM INTEGIERIA SAS BIC

con el fin de recibir las actividades de **CONTRATO JBB 527 DEL 2023**

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Jardín Botánico José Celestino Mutis
Centro de Investigación y Desarrollo Científico

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA 1 (Nº Acta)

CONTRATO No 527 (Número de Contrato) **DE** 2023 (Año de suscripción)

FECHA

22	8	2024
dd	mm	aaaa

RESUMEN FINANCIERO ACTA RECIBO FINAL No.	**1**		**PERIODO OBRA CAV**	**del**	**28/02/2023**	**al**	**10/27/2023**

(En este lugar se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, retegarantías, pagos y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta.

Valor inicial del contrato	**$ 4.252.890.726,00**
Anticipo #1 pagado (20% contrato inicial)	**$ 850.578.145,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	**$ 350.000.000,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #2)	**$ 0,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #3)	**$ 0,00**
Adiciones aprobadas al presente (adición #4)	**$ 0,00**
Valor actual del contrato	**$ 4.602.890.726,00**
Anticipo #2 (x% de adición No. 1)	**$ 0,00**
Total anticipo pagado	**$ 850.578.145,00**
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado correspondiente al 100%, incluye AIU)	**$ 4.141.677.404,00**
Saldo de contrato pendiente por pagar	**$438.982.082,00**
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	**$850.578.145,00**
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	**$0,00**
Saldo a liberar a favor del JBBJCM	**$22.231.240,00**
Saldo a liquidación según 10 %	**$460.289.073**
Total ejecutado presente acta (incluye el 100% con AIU)	**$ 4.580.659.486,00**
Saldo a liquidación presente acta, según 10% _____	**$460.289.072,60**
Total a pagar presente acta	**$438.982.082,00**

OBSERVACIONES

El saldo a liberar de $22.231.240 corresponde a los descuentos ejecutados en los items 1.5, NP 01, 16, teniendo en cuenta el informe final de Auditoria Financiera y de Gestion del mes de abril de 2024 de la Contraloria de Bogota D.C. lo cual es aceptado por las partes y no genera reclamaciones futuras.

ANEXOS PRESENTE ACTA

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO	X	
ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE CONTRATO	X	
BALANCE FINAL DE OBRA	X	

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los **VEINTIDOS** (día en letras) **(22)** (día en números) días del mes de **AGOSTO** (mes en letras) de **2024** (Año)

(Firma)
(Nombre) Nombre Carlos Arturo Vergara Negrete
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA - JVM Ingeniería SAS BIC
REPRESENTANTE LEGAL

(Firma)
(Nombre) Luis Milton Ortiz Vergel
CONTRATISTA DE OBRA - CONSORCIO LM 04
REPRESENTANTE LEGAL

(Firma)
(Nombre) Nombre: Fabian Rada.
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA-JVM Ingeniería SAS BIC
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

(Firma)
(Nombre) Didier Ayala
CONTRATISTA DE OBRA-CONSORCIO LM 04
DIRECTOR DE OBRA

(Firma)
(Nombre) Nombre Nubia Lucia Wilches Quintana.
SUPERVISOR DE CONTRATO
JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ JOSÉ CELESTINO MUTIS

(Firma)
(Nombre) Jose Alejandro Gordillo Agudelo
APOYO A LA SUPERVISIÓN- INFRAESTRUCTURA DE SECRETARIA GENERAL
JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ JOSÉ CELESTINO MUTIS

(Firma)
(Nombre) Adriana Paola Polania Figueroa
APOYO A LA SUPERVISIÓN- INFRAESTRUCTURA DE SECRETARIA GENERAL
JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ JOSÉ CELESTINO MUTIS

(Firma)
(Nombre) Laura Valentina Salamanca Gil
APOYO A LA SUPERVISIÓN- INFRAESTRUCTURA DE SECRETARIA GENERAL
JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ JOSÉ CELESTINO MUTIS