INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	11/12/2024	Numero de contrato:	**CD-57-2024-4571.**
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	CESAR MIGUEL CARRANZA PELUFO C.C. 72.242.058		
Fecha de inicio contrato:	15/08/2024	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	31/12/2024
Periodo del informe:	*Cuarto informe a 30 de noviembre del 2024*	Informe número:	04
Objeto del contrato:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO EN LOS ASUNTOS DE CARÁCTER JURÍDICO QUE LE SEAN ENCOMENDADOS**		
Valor del contrato	$ 15.750.000		
Supervisor	MARIA TERESA RUBIO ORDOÑEZ		
Cargo	Jefe de oficina		

i. **Ejecución contractual. -** Las siguientes actividades se desarrollaron en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones (incluir obligaciones de la propuesta que aparecen como "SERVICIOS OFRECIDOS")	**Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones** (Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)

- Analizar, conceptuar y presentar las recomendaciones jurídicas que considere sobre los asuntos de competencia de las inspecciones de policía adscritas a la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público. - Proyectar actos administrativos, respuestas a las peticiones, quejas o reclamos asignados. - Asistir jurídicamente en todas las actividades que se desprendan de los procesos urbanísticos que conoce por competencia funcional la dependencia. - Realizar seguimiento a las acciones de revisión, ajustes y verificación jurídica de los procesos y trámites que fueron sometidos a su consideración por parte de la Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público.	-Asignar, revisar y proyectar las peticiones asignadas en desarrollo de las funciones contractuales a través de la aplicación SIGOB - Asesorar y proyectar los requerimientos de los entes de control externos relacionados con las obligaciones contractuales especialmente en el área de publicidad exterior visual y ocupacionesdel espacio público. - Atender al usuario a través de las distintas plataformas tecnológicas y telefónica sobre los tramites de publicidad exterior visual y ocupaciones del espacio público. - Asignar y realizar seguimiento a las visitas técnicas elaboradas por arquitectos que pertenecen a la Secretaria de Control Urbano y Espacio Público. - Realizar seguimiento y actualización a la verificación de elementos de gran impacto – vallas- mogadores – mupis – paraderos. - Analizar, redactar y conceptuar al despacho en la elaboración de conceptos jurídicos - Realizar y presentar el seguimiento a los proyectos a cargo del área en el Plan de Desarrollo y las metas de gestión dispuestas en Mypg

ii. **Anexos** (Incluir evidencia de las actividades enunciadas en el numeral anterior, tales como: Registro fotográfico, correos electrónicos enviados, documentos proyectados y/o radicados, planillas de asistencia, entre otros. Es importante resaltar que en el caso de documentos con información sensible o confidencial se deberá dejar esta anotación en el informe de gestión, aclarando que el archivo reposa en el expediente interno del supervisor del contrato).

iii. **Cumplimiento de la obligación de aportes al sistema de seguridad social.-** Se anexa copia de los soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562 de 2012, y las demás normas que reglamentan la materia. En consecuencia, manifiesto que he dado cumplimiento al pago de estos aportes, de acuerdo con lo señalado en la Ley.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 12 de diciembre del 2024.



CESAR MIGUEL CARRANZA PELUFO
C.C. 72.242.058

INFORME DE ACTIVIDADES

Evidencia 1

- **PROYECTAR, REVISAR Y APROBAR LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS EMITIDOS EN EL ÁREA PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL Y OCUPACIONES DEL ESPACIO PÚBLICO.**

Los actos administrativos expedidos dentro de área son proyectados revisados y/o modificados antes de pasar para las firmas respectivas de los funcionarios encargados.

RESOLUCIONES MOVIL Y AVISO

FIRMADAS	PROYECTADAS
9	7

CENTRO MEDICO COLSANITAS S.A.S	**K 46 79 191**	**AVISO**	2	01/11/2024	31/12/2024	0735-24
COOPETROL	**K 53 72 128**	**AVISO**	3	08/11/2024	31/12/2024	0757-24
MADEMAX S.A.S.	**VIA 40 85 470 BODEGA 19C**	**AVISO**	1		31/12/2024	0763-24
ARQUITECTURA Y CONCRETO ACUARELA	**C 66 66B 05**	**AVISO**	3		31/12/2024	0811-24
KAESER COMPRESORES S.A.S.	**NOW-162**	**MOVIL**	1		31/12/2024	0805-24
KAESER COMPRESORES S.A.S.	**LKO-475**	**MOVIL**	1		31/12/2024	0806-24
KAESER COMPRESORES S.A.S.	**KOK-763**	**MOVIL**	1		31/12/2024	0804-24
KAESER COMPRESORES S.A.S.	**KZN-485**	**MOVIL**	1		31/12/2024	0807-24
KAESER COMPRESORES S.A.S.	**JUO-045**	**MOVIL**	1		31/12/2024	0808-24

RESOLUCIONES VALLA Y LED

FIRMADAS	PROYECTADAS
0	2

(F) Fecha Solicitud	(C) Cliente	(C) Ubicación	(C) Area Publicitaria	(N) Impuesto	(N) Valor Total	EXPEDIENTE
16/5/2024	ARQUITECTURA Y CONCRETO ACUARELA	C 66 66B 05	48M2	20240050614	5.801.000	015-19
16/5/2024	ARQUITECTURA Y CONCRETO FORET	K 55 104	48M2	20240050561	5.801.000	015-19

RESOLUCIONES DE ARCHIVO

FIRMADAS	PROYECTADAS
0	0

RESOLUCIONES DE MARQUESINAS

FIRMADAS	PROYECTADAS
2	0

(F) Fecha Solicitud	(C) Nombre Solicitante	(C) Direccion Inmueble	(N) Cantidad	(N) RESOLUCION
10/4/2024	TIENDA Y ESTADERO LA COSTEÑA,	C 47 21 06	1	0812-24
26/9/2024	RESTAURANTE ESTADERO EL TRIANGULO DEPORTIVO	K 41D 73 46	1	0810-24

Evidencia 2

28 DE NOVIEMBRE

Se realiza visita técnica, en compañía de funcionarios de las dependencias de la Secretaría de Tránsito, Gerencia de Gestión Catastral y Secretaría de Planeación y de esta dependencia, procediendo en sitio a levantar las actas técnicas y registro pertinentes, para dar cumplimiento al fallo preferido por el Tribunal Administrativo.



En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 12 de diciembre de 2024

CESAR MIGUEL CARRANZA PELUFO
C.C. 72.242.058