REGISTROS FOTOGRAFICOS Y SOPORTES DEL INFORME.



ACTA DE LIQUIDACION BILATERAL DEL CONTRATO Nº CO1–PCONTR–4355941 DE 2022 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA Y EL CONSORCIO UNION TEMPORAL SAI PEATONAL 2022

En San Andrés Isla, Departamento Archipiélago de San Andrés Providencia y Santa Catalina, a los siete (7) del mes de Noviembre de 2024, se reunieron en la Secretaria de Infraestructura las siguientes personas:

Ing. CRISTIAN CAÑON , Secretario De Infraestructura
R/L.MONICA LILIANA PALMA,Consorcio UNION TEMPORAL SAI PEATONAL 2022 Contratista
R/L.EDUARDO JOSÉ VILLANUEVA HERNANDEZ,Consorcio SAI 2023 Interventor

La liquidación se hace de manera bilateral de conformidad con lo dispuesto en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 (Estatuto General de Contratación de la Administración Pública) y especialmente con fundamento en el principio de la Autonomía de la Voluntad.

ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO	CO1–PCONTR–4355941 DE 2022	
OBJETO	"REHABILITACION, CONSTRUCCION Y EMBELLECIMIENTO DEL ESPACIO PUBLICO PARA USO Y TRANSITO PEATONAL EN PEPE TOWN, GENNY BAY Y SPRATH RIGHT, INCLUYE ESTUDIOS Y DISEÑOS COMPLEMENTARIOS."	
VALOR CONTRATO PRINCIPAL	$ 8.985.025.060,20	OCHO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES VEINTICINCO MIL SESENTA PESOS 20/100 MCTE
VALOR CONTRATO ADICIONAL (OTROSI #3)	$ 300.000.000	TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 9.285.025.060,20	NUEVE MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES VEINTICINCO MIL SESENTA PESOS CON 20/100
CONTRATISTA	Consorcio UNION TEMPORAL SAI PEATONAL 2022 , R/L.MONICA LILIANA PALMA	
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACION	proceso de Licitatorio No. LP-SIN-0017 2022	
FINANCIACION	RECURSOS PROPIOS	
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP - Nº 10509 de fecha 02 de Diciembre de 2022. CVF 182 .	
REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISO Nº:	RP- Nº 10817 de fecha 30 de Diciembre de 2022.	
FECHA DE INICIACION	1/ DE ABRIL DEL 2023	
PLAZO INICIAL DE EJECUCION	SIETE (07) MESES	
PLAZO ADICIONAL(OTROSI#1) - 25-SEPT-2023	30 DIAS	
PLAZO ADICIONAL(OTROSI#2) -	15 DIAS	
PLAZO ADICIONAL(OTROSI#3) - 25-DIC-2023	UN (01) MES MAS 15 DIAS	
FECHA ACTA DE SUSPENSIÓN Nº:1	07 DE FEBRERO DE 2.024	
FECHA REINICIO ACTA DE SUSPENSIÓN Nº 2		
FECHA DE TERMINACION		

RESUMEN DE POLIZAS

POLIZAS: ORIGINAL, MODIFICATORIOS POR ACTAS Y/O ADICIONES Y/O SUSPENSIONES.

CERTIFICADO DE MODIFICACION DE POLIZA ANEXO 1

Compañía de Seguros:		LA PREVISORA S.A
Póliza única de seguro y cumplimiento Nº.		1002650
Fecha de Expedición:		28 de Noviembre de 2.022
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	1.705.843.638,00	02/11/2022 al 02/01/2024
PAGO SALARIOS , PRESTACIONES SOCIALES	426.460.910,00	02/11/2022 al 02/05/2026
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	1.705.843.638,00	02/05/2023 al 02/05/2028
Poliza Unica de Responsabilidad Civil Nº 1007585	500.000.000,00	07/04/2023 al 05/05/2023
TOTAL ASEGURADO	4.338.148.186,00	

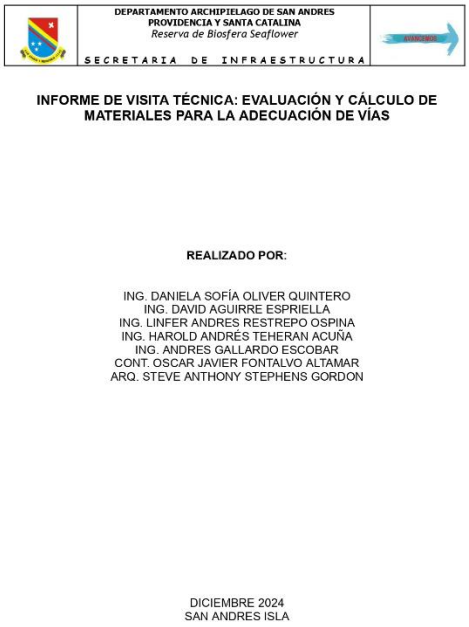
CERTIFICADO DE MODIFICACION DE POLIZA ANEXO 2

Compañía de Seguros:		LA PREVISORA S.A
Póliza única de seguro y cumplimiento Nº.		1002650
Fecha de Expedición:		28 de Junio de 2.023
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	1.705.843.638,00	02/11/2022 al 01/04/2024
PAGO SALARIOS , PRESTACIONES SOCIALES	426.460.910,00	02/11/2022 al 02/05/2026
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	1.705.843.638,00	31/07/2023 al 31/07/2028
Poliza Unica de Responsabilidad Civil Nº 1007585	500.000.000,00	05/05/2023 al 03/08/2023
TOTAL ASEGURADO	4.338.148.186,00	

CERTIFICADO DE MODIFICACION DE POLIZA ANEXO 3

Compañiia de Seguros:		LA PREVISORA S.A
Póliza única de seguro y cumplimiento Nº.		1002650
Fecha de Expedición:		8 de Agosto de 2.023
TIPO DE POLIZA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	1.705.843.638,00	02/11/2022 al 01/04/2024
PAGO SALARIOS , PRESTACIONES SOCIALES	426.460.910,00	02/11/2022 al 02/05/2026
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	1.705.843.638,00	31/07/2023 al 31/07/2028

Portada de liquidación de contratos



DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES
PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA
Reserva de Biosfera Seaflower
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INFORME DE VISITA TÉCNICA: EVALUACIÓN Y CÁLCULO DE MATERIALES PARA LA ADECUACIÓN DE VÍAS

REALIZADO POR:

ING. DANIELA SOFÍA OLIVER QUINTERO
ING. DAVID AGUIRRE ESPRIELLA
ING. LINFER ANDRES RESTREPO OSPINA
ING. HAROLD ANDRÉS TEHERAN ACUÑA
ING. ANDRES GALLARDO ESCOBAR
CONT. OSCAR JAVIER FONTALVO ALTAMAR
ARQ. STEVE ANTHONY STEPHENS GORDON

DICIEMBRE 2024
SAN ANDRES ISLA

Portada visita grupal en vías



DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES
PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA
Reserva de Biosfera Seaflower
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN	3
OBJETIVO DEL INFORME	3
ALCANCE	3
METODOLOGÍA	3
DESCRIPCIÓN DE LAS VÍAS EVALUADAS	4
METODOLOGÍA DE EVALUACIÓN	4
RESULTADOS	4
CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	4



DEPARTAMENTO ARCHIPIELAGO DE SAN ANDRES
PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA
Reserva de Biosfera Seaflower
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

INTRODUCCIÓN

La adecuada planificación y cálculo de cantidades de obra para proyectos viales son esenciales para garantizar su viabilidad técnica, económica y ambiental. Este informe presenta el análisis necesario para la adecuación de cuatro vías solicitadas al gobierno, considerando factores como las condiciones del terreno y el tráfico proyectado. Con ello, se busca asegurar una ejecución eficiente y sostenible, alineada con las necesidades de los usuarios.
Esta labor se enmarca en el compromiso del gobierno local con el cumplimiento de los requerimientos de los ciudadanos, quienes demandan una infraestructura vial en condiciones óptimas para garantizar su seguridad y mejorar la movilidad urbana.

OBJETIVO DEL INFORME

El presente informe tiene como objetivo principal documentar los hallazgos obtenidos durante la visita técnica a cuatro vías de la isla, realizada con el propósito de calcular las cantidades de obra necesarias para su adecuación. Este proceso busca garantizar que las intervenciones proyectadas cumplan con los requerimientos técnicos y se optimicen los recursos disponibles, contribuyendo a la mejora de la infraestructura vial y la movilidad urbana.

ALCANCE

El informe abarca la evaluación de las condiciones actuales de las cuatro vías visitadas, incluyendo el análisis de las afectaciones detectadas, la estimación de los materiales requeridos (adoquines, grava, asfalto, concreto, etc.) según las necesidades identificadas. Las vías analizadas son:

- Vía 1: Vía de acceso al ancianato San Pedro Claver, sector de la Loma.
- Vía 2: Vía de acceso a la casa de la Sra. Ofelia Livingston, sector del Cove.
- Vía 3: Vía de acceso a la casa de Daniel Parra, sector de San Luis.
- Vía 4: Vía de acceso de la Sra. Arelis, sector del Back Road

METODOLOGÍA

Para la evaluación de las vías, se llevó a cabo una inspección visual y técnica, utilizando herramientas como odómetro y flexómetro para medir variables como longitud, ancho, profundidad de los daños, y áreas afectadas.
Los cálculos de cantidades de obras se realizaron mediante el uso de fórmulas estándares y se consideraron los siguientes factores:

- **Estado actual de la vía:** Desgaste, baches y desniveles.
- **Volúmenes requeridos:** Basados en la extensión superficial y profundidad de las afectaciones.
- **Condiciones del entorno:** Tráfico, drenaje y accesibilidad.

Tabla de contenido e introducción del trabajo de adecuación de vías

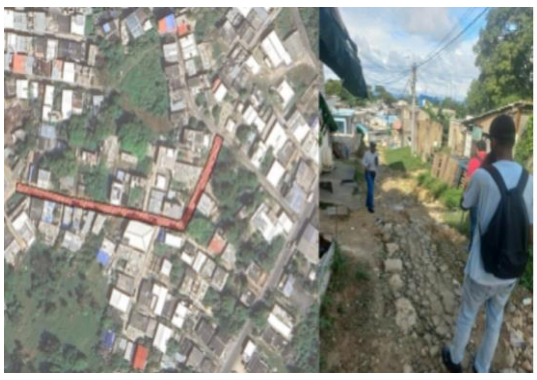
Y en procesos varios en grupo de apoyo liderado por el Arq. Mendoza en obras, seguimientos, diseños que se adelantan en la secretaría de infraestructura.



Apoyo técnico en visita de contraloría: revisión de los letreros de los nombres de los sectores de la isla



Render de proyectos que se adelantan con secretaria de agricultura: granja departamental y Farmer Market



Seguimiento e inspección en vías. Aquí, en back road solicitud de la Sra Arelis



Reuniones de coordinación de obras y seguimiento de las mismas. Internas y con contratistas

En constancia de lo anterior, se firma el presente soporte de actividad, el día (23) de diciembre del 2024.

Contratista
Nombre: David Aguirre Espriella
Ingeniero Civil