VERIFICACIÓN DE REQUISITOS JURÍDICOS HABILITANTES EN EL MARCO DEL CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. 006-2024

En Zipaquirá, a los doce (12) días del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), siendo las once de la mañana (11:00 a.m.), **DIEGO FERNANDO GUZMÁN OSPINA,** Secretario Jurídico procede a realizar la verificación de los requisitos jurídicos de las propuestas presentadas con ocasión del **CONCURSO DE MERITOS ABIERTO No. 006-2024** y recomendar la adjudicación del contrato cuyo objeto se describe a continuación;

OBJETO: "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA EL JARDIN SOCIAL VILLA LUZ".

Habiéndose llegado el día y hora límite para la presentación de propuestas, es decir, el día once (11) del mes de diciembre del año dos mil veinticuatro (2024), siendo las nueve de la mañana (9:00 a.m.), se presentaron dos propuestas que se relacionas a continuación, conforme acta de cierre levantada tal día a través de la plataforma Secop II así:

Posición	Fecha y hora de llegada	Proveedor
1	1 día de tiempo transcurrido *(10/12/2024 8:23:57 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	**GRUPO M&M** COLOMBIA, Bogotá Número de documento 900331710
2	1 día de tiempo transcurrido *(10/12/2024 9:08:26 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	**CONSORCIO E&D JARDIN SOCIAL VILLA LUZ** COLOMBIA, Cota Número de documento

Propuesta N° 1:	
PROPONENTE:	GRUPO M&M CONSULTORIA SAS
NIT:	900.331.710-6
REPRESENTANTE LEGAL:	JOHN ALEJANDRO RICO VARGAS
IDENTIFICACION:	C.C. N° 80.038.003 de Bogotá D.C.
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	PÓLIZA N° 801043379 DE COMPAÑÍA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. VIGENCIA DESDE EL 11-12-2024 HASTA EL 11-04-2025 VALOR ASEGURADO $59.874.850,00
VALOR OFERTA:	$598.700.900,00
OBSERVACIONES:	PROPUESTA PRESENTADA A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP 2

Propuesta N° 2:	
PROPONENTE:	CONSORCIO E&D JARDIN SOCIAL VILLA LUZ
NIT:	N/A
REPRESENTANTE LEGAL:	MIGUEL ANTONIO CANTOR CABRERA
IDENTIFICACION:	C.C. N° 209.138 DE COTA
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	PÓLIZA N° 21-44-101458998 DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. VIGENCIA DESDE EL 11-12-2024 HASTA EL 11-03-2025 VALOR ASEGURADO $89.812.275,00
VALOR OFERTA:	$598.503.360,00
OBSERVACIONES:	PROPUESTA PRESENTADA A TRAVÉS DE LA PLATAFORMA SECOP 2

Dependencia:	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Ruta del Documento:
Secretaría Jurídica	Diana Esperanza Prieto Rios Profesional Universitario	MORELY RODRÍGUEZ ABRIL CONTRATISTA ABOGADA EXTERNA EVALUACIÓN JURIDICA CM-006-2024	DIEGO FERNANDO GUZMAN OSPINA SECRETARIO JURIDICO APROBACIÓN JURIDICA CM-006-2024	Informe de evaluación jurídico CMA-006-2024

REQUISITOS HABILITANTES

PROPONENTE No. 1 GRUPO M&M CONSULTORIA SAS

DOCUMENTO	GRUPO M&M CONSULTORIA SAS	
	CUMPLE/ NO CUMPLE	FOLIOS
DOCUMENTOS PARA VERIFICAR LA CAPACIDAD JURIDICA		
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	Se aporta certificado de existencia y representación legal de fecha 29 de noviembre de 2024 con fecha de renovación del 07 de marzo de 2024 Objeto social: La sociedad tendrá como objeto social principal las siguientes actividades: 1. La elaboración, planeación, planeación, gestión, promoción, comercialización, licitación y consultoría de proyectos de construcción, (edificación, remodelación, renovación, proyectos de urbanismo), públicos y/o privados; diseño, presupuesto, programación, control de calidad y avalúos, así como de la interventoría, administración y dirección de obras civiles y/o arquitectónicas. 2. Construcción de toda clase de obras civiles, eléctricas, electrónicas, electromecánicas y de arquitectura Duración: Indefinida CUMPLE	8 folios (CERTIFICADO EXIST Y REP LEGAL.pdf)
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	Se aporta registro único de proponentes con fecha de expedición del 06 de diciembre de 2024 y fecha de inscripción del 22 de abril de 2024 CUMPLE	132 folios (RUP GRUPO MYM_1.pdf)
DOCUMENTO CONSORCIAL Y/O DE UNION TEMPORAL	N/A	N/A
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Se aporta copia de la cédula de ciudadanía del representante legal CUMPLE	1 folio (C.C. ARQ JOHN RICO.pdf)
VERIFICACIÓN DE LIMITACIONES ESTATUTARIAS / REP. LEGAL	Se verifica que el representante legal no tiene limitaciones estatutarias para contratar CUMPLE	Folio 6 de 8 (CERTIFICADO EXIST Y REP LEGAL.pdf)
CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	Se aporta certificación suscrita por el representante legal CUMPLE	1 folio (6 ANEXO 4 DECLARACION DE NO INHABILIDADES.pdf)
RESULTADO	**CUMPLE**	

OTROS DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURIDICO OBJETO DE VERIFICACION		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	Se aporta carta de presentación de la propuesta suscrita por el representante legal de la empresa, quien acredita ser Arquitecto aportando copia de la matrícula profesional y certificado de antecedentes del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura, sin embargo, la propuesta debe ser avalada por un ingeniero civil de acuerdo con el Artículo 20 la Ley 842 de 2003, por tanto, se requiere al proponente. NO CUMPLE	6 folios (ANEXO 1_FORMATO PRESENTACION DE OFERTA.pdf)
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	PÓLIZA N° 801043379 DE COMPAÑÍA ASEGURADORA DE FIANZAS S.A. VIGENCIA DESDE EL 11-12-2024 HASTA EL 11-04-2025 VALOR ASEGURADO $59.874.850,00 CUMPLE	6 folios (SERIEDAD DE LA OFERTA_1.pdf)
REGISTRO MERCANTIL (PERSONA NATURAL)	N/A	N/A
CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	Se aporta certificación suscrita por el representante legal y planillas de pago CUMPLE	13 folios (ANEXO 9_CERTIFICACION PAGO DE APORTES SS.pdf)
FOTOCOPIA DEL RUT	Se aporta RUT con fecha de expedición 17-07-2023 CUMPLE	5 folios (RUT MYM.pdf)
FOTOCOPIA DE LA LIBRETA MILITAR	Se aporta copia de la libreta militar del representante legal CUMPLE	1 folio (Libreta Militar1.pdf)
COMPROMISO ANTICORRUPCION	Se aporta compromiso suscrito por el representante legal CUMPLE	1 folio (ANEXO 2 COMPROMISO ANTICORRUPCION.pdf)
CERTIFICACIÓN REDAM	Se allega certificación de fecha 09-12-2024 CUMPLE	1 folio (deudores morosos john.pdf)
AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES	No se aporta documento, indicándose por parte del proponente que el mismo no aplica	N/A
RESULTADO	**NO CUMPLE**	
DOCUMENTOS VERIFICADOS POR LA ENTIDAD		
ANTECEDENTES FISCALES DE CONTRALORIA	Se aportan certificados de persona jurídica y natural de fecha 09 de diciembre de 2024, en los que consta que no se encuentran reportados como responsables fiscales. CUMPLE	2 folios (CERTIFICADOS CONTRALORIA.pdf)
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE PROCURADURIA	Se aportan certificados de persona jurídica y natural de fecha 09 de diciembre de 2024, en los que consta que no registran sanciones ni inhabilidades vigentes CUMPLE	2 folios (CERTIFICADOS PROCURADURIA.pdf)

ANTECEDENTES JUDICIALES DE POLICIA	Se aporta certificado de persona natural de fecha 09 de diciembre de 2024 en el que consta que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales CUMPLE	1 folio (judiciales john.pdf)
REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	Se aporta certificado de persona natural de fecha 09 de diciembre de 2024 en el que consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir CUMPLE	1 folio (medidas correctivas john.pdf)
RESULTADO	**CUMPLE**	

En el numeral VI. literal A. Requisitos Habilitantes, se solicitaron los documentos que los proponentes debían incluir en su oferta, verificada la propuesta presentada por el proponente **GRUPO M&M CONSULTORIA SAS** se constató que **NO CUMPLE** con los requisitos jurídicos anteriormente descritos, y que están establecidos en el pliego de condiciones del Proceso CMA-006-2024, por lo tanto se requiere al proponente.

PROPONENTE No. 2 CONSORCIO E&D JARDIN SOCIAL VILLA LUZ

DOCUMENTO	**CONSORCIO E&D JARDIN SOCIAL VILLA LUZ**	
	CUMPLE/ NO CUMPLE	**FOLIOS**
DOCUMENTOS PARA VERIFICAR LA CAPACIDAD JURIDICA		
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	**MC GROUP S.A.S.** Se aporta certificado de existencia y representación legal de fecha 09 de diciembre de 2024 con fecha de renovación del 22 de marzo de 2024 Objeto social: La sociedad tendrá por objeto social principal: Construcción, reformas y reparaciones completas de carreteras y calles. Construcción, mantenimiento y reparaciones completas de obras de ingeniería civil, marítimas, dragado y eliminación de rocas. Mantenimiento de vías y prados. Actividades de asesoramiento empresarial y en materia de gestión como consultoría profesional. Duración: hasta el 15 de septiembre de 2031 **ARM CONSULTING SAS** Se aporta certificado de existencia y representación legal de fecha 12 de noviembre de 2024 con fecha de renovación del 01 de abril de 2024 Objeto social: La sociedad tendrá como objeto social y principal en ejercicio de la profesión de ingeniería civil y arquitectura en todas sus ramas, tales como estudios de	9 folios (CAMARA MC GROUP.pdf) 5 folios (CERTIFICADO DE EXISTENCIA ARM 12-11-2024.pdf)

	factibilidad, pre factibilidad, técnicos, administrativos, de sistemas de gestión, entre otros: diseños, interventorías, consultorías, asesorías en temas técnicos administrativos y de gestión y aseguramiento de calidad, gerencia y construcción de obras civiles, y en general todos los actos y negocios concernientes a dichas profesiones. Duración: indefinida **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aporta certificado de existencia y representación legal de fecha 02 de diciembre de 2024 con fecha de renovación del 31 de marzo de 2024 Objeto social: La sociedad tendrá como objeto principal las siguientes actividades: desarrollar toda actividad civil, industrial y comercial, agropecuaria o ganadera ambiental y aseguramiento de la calidad relacionada directa o indirectamente con la ingeniería en general y cuantas ocupaciones similares o conexas existan para el adecuado cumplimiento de su objeto social, la compañía podrá adelantar las siguientes actividades: estudio arquitectura, diseño y ejecución de obras de ingeniería, interventorías, asesorías, construcción de obras civiles, ejecución de trabajos de obras públicas, prestación de servicios profesionales y de consultoría. Duración: indefinida CUMPLE	6 folios (Certificado Existencia Lambda.pdf)
REGISTRO UNICO DE PROPONENTES	**MC GROUP S.A.S.** Se aporta registro único de proponentes con fecha de expedición del 09 de diciembre de 2024 y fecha de renovación del 09 de abril de 2024 **ARM CONSULTING SAS** Se aporta registro único de proponentes con fecha de expedición del 12 de noviembre de 2024 y fecha de inscripción del 23 de julio de 2024 **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS**	622 folios (RUP MC GROUP.pdf) 310 folios (Registro único de proponentes ARM.pdf) 150 folios (RUP LAMBDA (2).pdf)

	Se aporta registro único de proponentes con fecha de expedición del 02 de diciembre de 2024 y fecha de renovación del 09 de abril de 2024 CUMPLE	
DOCUMENTO CONSORCIAL Y/O DE UNION TEMPORAL	Se aporta carta de conformación de consorcio suscrita por los representantes legales de las empresas que lo conforman y por los representantes legales principal y suplente del mismo **MC GROUP S.A.S.** 40% **ARM CONSULTING SAS** 50% **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** 10% CUMPLE	3 folios (ANEXO 3-Carta sobre conformación de consorcios o uniones temporales.pdf)
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	**MC GROUP S.A.S.** Se aporta copia de la cédula de ciudadanía del representante legal **ARM CONSULTING SAS** Se aporta copia de la cédula de ciudadanía del representante legal **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aporta copia de la cédula de ciudadanía del representante legal CUMPLE	1 folio (CEDULA RL.pdf) 1 folio (CEDULA ARM.pdf) 1 folio (CC rep legal LAMBDA.pdf)
VERIFICACIÓN DE LIMITACIONES ESTATUTARIAS / REP. LEGAL	**MC GROUP S.A.S.** Se verifica que el representante legal no tiene limitaciones estatutarias para contratar **ARM CONSULTING SAS** Se verifica que el representante legal tiene limitaciones estatutarias para contratar, para lo cual se aporta Acta N° GE-047-2024 de la Asamblea de Accionistas **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se verifica que el representante legal no tiene limitaciones estatutarias para contratar CUMPLE	Folio 6 de 9 (CAMARA MC GROUP.pdf) Folio 3 de 5 (CERTIFICADO DE EXISTENCIA ARM 12-11-2024.pdf) (Asamblea de accionistas ARM.pdf) Folio 3 de 6 (Certificado Existencia Lambda.pdf)
CERTIFICADO DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	Se aportan certificaciones suscritas por los miembros que conforman el Consorcio y por el representante legal del mismo	4 folios (ANEXO 4-Declaración sobre no existencia de

	CUMPLE	inhabilidades e incompatibilidades.pdf)
RESULTADO	**CUMPLE**	
OTROS DOCUMENTOS DE CONTENIDO JURIDICO OBJETO DE VERIFICACION		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	Se aporta carta de presentación de la propuesta suscrita por el representante legal del Consorcio. La propuesta es avalada por Liliana Sánchez Pinzón quien acredita ser ingeniera civil Se aporta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la matrícula profesional y certificado del COPNIA vigente. CUMPLE	7 folios (ANEXO 1-Carta de presentacion.pdf)
GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA	PÓLIZA N° 21-44-101458998 DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. VIGENCIA DESDE EL 11-12-2024 HASTA EL 11-03-2025 VALOR ASEGURADO $89.812.275,00 CUMPLE	3 folios (POLIZA SERIEDAD_1.pdf)
REGISTRO MERCANTIL (PERSONA NATURAL)	N/A	N/A
CERTIFICACIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	**MC GROUP S.A.S.** Se aporta certificación suscrita por el representante legal de la empresa **ARM CONSULTING SAS** Se aporta certificación suscrita por la revisora fiscal de la empresa, de quien se aporta copia de la cédula de ciudadanía, copia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes de la Junta Central de Contadores vigente. **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aporta certificación suscrita por el representante legal de la empresa CUMPLE	1 folio (Seguridad social.pdf) 4 folios (Seguridad social.pdf) 1 folio (Seguridad social.pdf)
FOTOCOPIA DEL RUT	**MC GROUP S.A.S.** Se aporta RUT con fecha de expedición 22-05-2024 **ARM CONSULTING SAS** Se aporta RUT con fecha de expedición 22-08-2021 **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aporta RUT con fecha de expedición 03-08-2021 CUMPLE	4 folios (RUT M C GROUP 22052024.pdf) 4 folios (RUT ARM SAS.pdf) 3 folios (RUT LAMBDA.pdf)

FOTOCOPIA DE LA LIBRETA MILITAR	**MC GROUP S.A.S.** N/A **ARM CONSULTING SAS** Se aporta copia de la libreta militar **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aporta copia de la libreta militar CUMPLE	------ 1 folio (3. Libreta RL ARM SAS.pdf) 1 folio (Libreta Militar Javier Martinez.pdf)
COMPROMISO ANTICORRUPCION	Se aportan compromisos suscritos por cada uno de los miembros que conforman el Consorcio CUMPLE	4 folios (ANEXO 2-Compromiso anticorrupción.pdf)
CERTIFICACIÓN REDAM	**MC GROUP S.A.S.** Se allega certificación de fecha 09-12-2024 **ARM CONSULTING SAS** Se allega certificación de fecha 12-11-2024 **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se allega certificación de fecha 09-12-2024 CUMPLE	1 folio (Miguel Cantor.pdf) 1 folio (Johathan Gaviria.pdf) 1 folio (Javier Martinez.pdf)
AUTORIZACION PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES	No se aporta documento, indicándose por parte del proponente que el mismo no aplica	N/A
RESULTADO	**CUMPLE**	
DOCUMENTOS VERIFICADOS POR LA ENTIDAD		
ANTECEDENTES FISCALES DE CONTRALORIA	**MC GROUP S.A.S.** Se aportan certificados de persona jurídica y natural de fecha 19 de noviembre de 2024, en los que consta que no se encuentran reportados como responsables fiscales. **ARM CONSULTING SAS** Se aportan certificados de persona jurídica y natural de fecha 12 de noviembre de 2024, en los que consta que no se encuentran reportados como responsables fiscales **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aportan certificados de persona jurídica y natural de fecha 12 de noviembre de 2024, en los que consta que no se encuentran reportados como responsables fiscales CUMPLE	2 folios (MC Group.pdf) (Miguel Cantor.pdf) 2 folios (ARM.pdf) (Johathan Gaviria.pdf) 2 folios (Lambda.pdf) (Javier Martinez.pdf)

ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE PROCURADURIA	**MC GROUP S.A.S.** Se aportan certificados de persona jurídica y natural de fecha 19 de noviembre de 2024, en los que consta que no registran sanciones ni inhabilidades vigentes **ARM CONSULTING SAS** Se aportan certificados de persona jurídica y natural de fecha 12 de noviembre de 2024, en los que consta que no registran sanciones ni inhabilidades vigentes **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aportan certificados de persona jurídica y natural de fecha 12 de noviembre de 2024, en los que consta que no registran sanciones ni inhabilidades vigentes CUMPLE	2 folios (MC Group.pdf) (Miguel Cantor.pdf) 2 folios (ARM.pdf) (Johathan Gaviria.pdf) 2 folios (Lambda.pdf) (Javier Martinez.pdf)
ANTECEDENTES JUDICIALES DE POLICIA	**MC GROUP S.A.S.** Se aporta certificado de persona natural de fecha 19 de noviembre de 2024 en el que consta que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales **ARM CONSULTING SAS** Se aporta certificado de persona natural de fecha 12 de noviembre de 2024 en el que consta que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aporta certificado de persona natural de fecha 12 de noviembre de 2024 en el que consta que no tiene asuntos pendientes con las autoridades judiciales CUMPLE	2 folios (Miguel Cantor.pdf) 2 folios (Johathan Gaviria.pdf) 2 folios (Javier Martinez.pdf)

REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS	**MC GROUP S.A.S.** Se aporta certificado de persona natural de fecha 19 de noviembre de 2024 en el que consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir **ARM CONSULTING SAS** Se aporta certificado de persona natural de fecha 12 de noviembre de 2024 en el que consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir **LAMBDA PROYECTOS DE INGENIERIA SAS** Se aporta certificado de persona natural de fecha 12 de noviembre de 2024 en el que consta que no tiene medidas correctivas pendientes por cumplir CUMPLE	1 folio (Miguel Cantor.pdf) 1 folio (Johathan Gaviria.pdf) 1 folio (Javier Martinez.pdf)
RESULTADO	**CUMPLE**	

En el numeral VI. literal A. Requisitos Habilitantes, se solicitaron los documentos que los proponentes debían incluir en su oferta, verificada la propuesta presentada por el proponente **CONSORCIO E&D JARDIN SOCIAL VILLA LUZ** se constató que **CUMPLE** con los requisitos jurídicos anteriormente descritos, y que están establecidos en el pliego de condiciones del Proceso CMA-006-2024, por lo tanto, se encuentra HABILITADO JURIDICAMENTE.

CUADRO RESUMEN

PROPONENTE	RESULTADO
GRUPO M&M CONSULTORIA SAS	**NO CUMPLE**
CONSORCIO E&D JARDIN SOCIAL VILLA LUZ	**CUMPLE / HABILITADO**

DIEGO FERNANDO GUZMAN OSPINA
SECRETARIO JURÍDICO
EVALUACIÓN JURIDICA CM-006-2024.

Dependencia:	Elaboró:	Revisó:	Aprobó:	Ruta del Documento:
Secretaría Jurídica	Diana Esperanza Prieto Rios Profesional Universitario	MORELY RODRÍGUEZ ABRIL CONTRATISTA ABOGADA EXTERNA EVALUACIÓN JURIDICA CM-006-2024	DIEGO FERNANDO GUZMAN OSPINA SECRETARIO JURIDICO EVALUACIÓN JURIDICA CM-006-2024	Informe de evaluación jurídico CMA-006-2024