ACTA DE SUSPENSIÓN N° 03
AL CONTRATO DE INTERVENTORIA N° 0808-2023.

CONTRATANTE:	**GOBERNACION DEL MAGDALENA**	
	NIT. 800.103.920-6	
INTERVENTORÍA	**NOMBRE:**	**GRUPO RC CONSTRUCCIONES SAS**
	NIT:	**901.505.928-6**
	REP. LEGAL:	**ROBERTO JOSÉ CUELLO BUCHAAR**
	C. de C. N°:	**85.476.995**
SUPERVISOR	**EFRAIN DE JESUS VARGAS CORVACHO**	
	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA	
OBJETO:	**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCION DEL CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE CHIVOLO, MAGDALENA**	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON VEINTIDOS CENTAVOS MIL ($263.408.738,22)**	
CDP:	**317 del 7 de marzo del 2023.**	
CRP:	**4653 del 12 de AGOSTO del 2023.**	
FECHA DE INICIO:	**17 de agosto de 2023**	
PLAZO INICIAL:	**OCHO (8) MESES CONTADOS A PARTIR DEL DEL ACTA DE INICIO.**	
FECHA SUSPENSIÓN N° 1:	**20 DE DICIEMBRE DE 2023**	
TIEMPO DE SUSPENSION:	**VEINTISEIS (26) DIAS**	
FECHA DE REINICIO:	**15 DE ENERO DE 2024**	
FECHA DE PRORROGA N° 01 A LA SUSPENSIÓN N° 1:	**15 DE ENERO DE 2024**	
TIEMPO DE SUSPENSION:	**16 DIAS DE PRORROGA N° 01 A LA SUSPENSIÓN N° 1**	
FECHA DE REINICIO N° 01:	**1 DE FEBRERO DE 2024**	
TIEMPO DE SUSPENSION:	**CUARENTA Y DOS (42) DIAS**	
FECHA DE TERMINACION SEGÚN PRORROGA N° 01	**28 DE MAYO DE 2024**	
FECHA SUSPENSION N° 02	**25 DE MAYO DE 2024**	
TIEMPO DE SUSPENSION N° 02	**TREINTA DIAS 30 DIAS**	

FECHA DE REINICIO:	**22 DE JUNIO DE 2024**
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN ACTA DE SUSPENSION N° 02:	**22 DE JULIO DE 2024**
FECHA DEL ACTA DE PRORROGA ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA 02	**21 DE JUNIO DE 2024**
TIEMPO DE PRORROGA AL ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA N° 02:	**CINCUENTA Y TRES (53) DIAS**
FECHA DE REINICIO:	**15 DE AGOSTO DE 2024**
ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA N°3	**09 DE DICIEMBRE 2024.**
TIEMPO DE SUSPENSIÓN	**QUINCE (15) DÍAS**
FECHA DE REINICIO	**24 DE DICIEMBRE 2024**

Entre los suscritos a saber **EFRAIN DE JESUS VARGAS CORVACHO**, con C.C. **N° 7.629.011** expedida en Santa Marta, en calidad de **SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEPARTAMENTAL**, actuando como supervisor del contrato, **JOSE EDUARDO FORERO MEJIA**, mayor de edad identificado con la cedula de ciudadanía N° **5.512.058**, en calidad de representante legal del **CONSORCIO MEGA CDV CHIVOLO**, identificada con NIT. **901.706.726-8**, y por otra **ROBERTO JOSE CUELLO BUCHAAR**, identificado con C.C N° **85.476.995**, actuando como representante legal del **GRUPO RC CONSTRUCCIONES SAS**, actuando como Interventor, nos hemos reunido con el fin de suscribir el **AL ACTA DE SUSPENSIÓN DE OBRA N° 03 del CONTRATO DE OBRA N° 0620-2023**, teniendo en cuenta lo siguiente:

El **CONTRATISTA** mediante oficio **CMCDV-46-2024** de fecha 2 de diciembre de 2024, realiza el requerimiento, en el cual expresa:

(...)
nos permitimos solicitar una suspensión al contrato de obra de la referencia, estado actual de la via de acceso al municipio de chibolo donde se ejecuta la obra objeto del contrato y sumado el trafico de maquinaria pesada para a obras que ese pretende ejecutar en la zona, ha complicado el acceso de nuestros proveedores a nuestra obra (...)

El **CONTRATISTA** mediante oficio **CMCDV-46-2024** de fecha 02 de diciembre de 2024, **solicita** a la **INTERVENTORIA**:

(…)

(…) nos permitimos solicitar una suspensión al contrato de obra de la referencia, estado actual de la via de acceso al municipio de chibolo donde se ejecuta la obra objeto del contrato y sumado el trafico de maquinaria pesada para a obras que ese pretende ejecutar en la zona, ha complicado el acceso de nuestros proveedores a nuestra obra.

La Mesa Técnica de Alerta por Ciclones Tropicales ha emitido un estado de aviso para la zona central y norte del litoral Caribe colombiano, así como para el Archipiélago de San Andrés, Providencia y Santa Catalina, debido a la onda tropical en el centro del mar Caribe. Está mantiene un 40% de probabilidad de formación ciclónica en las próximas 48 horas y 80% en los próximos siete días. Por las razones anteriormente expuestas, y debido al peligro inminente de crecientes súbitas en los ríos del Departamento, solicito respetuosamente que el contrato en referencia Se suspenda inicialmente por un periodo **DE QUINCE (15) DÍAS O HASTA QUE LAS CONDICIONES METEOROLÓGICAS MEJOREN PARA LA NORMAL EJECUCIÓN DEL PROYECTO.**

Teniendo en cuenta lo anterior y atendiendo nuestra petición, consideramos LA ***SUSPENSIÓN*** *de la ejecución del* **CONTRATO DE OBRA NO. 0620 DEL 27 DE ABRIL DE 2023 DESDE EL 09 DE DICIEMBRE DE 2024***, conforme a lo expuesto en la presente solicitud. (…)*

De acuerdo con el oficio **CMCDV-46-2024** de **fecha 02 de diciembre de 2024**, el **CONTRATISTA,** expone que atraviesa por condiciones climáticas adversas y fuertes precipitaciones en la zona del proyecto, ralentizando las buenas prácticas y la realización de actividades de proceso de la construcción y el funcionamiento del establecimiento en cuestión.

Por lo descrito y expuesto por **INTERVENTORÍA**, debidamente justifica la solicitud de la suspensión del contrato por un plazo contempla **15 días calendarios** del tiempo solicitado; para que dentro de este plazo o antes se pueda normalizar las condiciones climáticas por la que atraviesa la costa caribe, esta interventoría solicita a la Gobernación entrar a mediar y estudiar estas situaciones en las que presenta el contratista y no afectar la integridad del proyecto y cumplir con los tiempos establecidos.

Por los motivos y justificación descrita, se solicita la **ACTA DE SUSPENSION N° 03**, por un tiempo de QUINCE **(15) DIAS**, desde el día **NUEVE (9) DE DICIEMBRE DE 2024**, hasta el día VEINTICUATRO (24) de DICIEMBRE de 2024, tiempo necesario para superar los motivos que ocasionaron la tercera suspensión del contrato No. 0620-2023. Por lo que:

ACUERDAN

PRIMERO: Suscribir el **ACTA DE SUSPENSION N° 03**, del contrato de obra N° **CM-0808-2023**, cuyo objeto es la **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE VIDA PARA EL ADULTO MAYOR EN EL MUNICIPIO DE CHIBOLO, MAGDALENA"**.

SEGUNDO: **AMPLIACION DE GARANTIAS:** EL **CONTRATISTA**, de conformidad con el Artículo 2.2.1.2.3.1.18 del decreto 1082 de 2015 deberá en el menor tiempo posible a notificar a la empresa aseguradora garante de las obligaciones contractuales para que se ajusten las garantías a las estipulaciones hechas en esta Acta de prórroga de la suspensión y presentarla a la Gobernación del Magdalena, para su aprobación.

TERCERO: MANIFESTACIÓN: las partes manifiestan libremente que han precedido a la lectura oficial y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia se obligan a todo lo dispuesto y descrito en la presente.

CUARTO: La presente acta forma parte integral del contrato, por lo cual se anexará al expediente de este y se cargará en la plataforma **SECOP** para su conocimiento

En constancia de todo lo anterior, firmamos los que en ella intervinieron a los **NUEVE (09) DIAS DEL MES DICIEMBRE DE 2024.**

EFRAIN DE JESUS VARGAS CORVACHO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor

ROBERTO JOSE CUELLO BUCHAAR
GRUPO RC CONSTRUCCIONES SAS
Representante Legal