SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA 003 DE SUPERVISIÓN Y PAGO
CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION
No. CPSAG-562–2024

SUPERVISOR: JORGE ALBERTO RINCON MARTINEZ
SECRETARIO DE INFRAESTRUTURA
CONTRATISTA: JUAN CARLOS AVENDAÑO ARBOLEDA
CC: 16.794.923 expedida en Cali Valle del Cauca

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: 20241323 del 29 de agosto del 2024
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL ADICIÓN: 20241821 del 27 de noviembre del 2024

REGISTRO PRESUPUESTAL: 20241600 del 09 de septiembre del 2024
REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN: 20242218 del 05 de diciembre del 2024

ORIGEN DEL RECURSO:
T45.99.011.2021634010004.2.3.2.02.02.008.85330.121000. SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN-SERVICIOS DE LIMPIEZA GENERAL-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN. $3.965.000
T45.99.011.2021634010004.2.3.2.02.02.008.85330.133100. SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN-SERVICIOS DE LIMPIEZA GENERALRECURSOS DEL BALANCE DE LIBRE DE DESTINACIÓN. $1.885.000
ORIGEN DEL RECURSO ADICIÓN:
T45.99.011.2021634010004.2.3.2.02.02.008.85330.121000. SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN-SERVICIOS DE LIMPIEZA GENERAL-INGRESOS CORRIENTES DE LIBRE DESTINACIÓN.

VALOR DEL CONTRATO: CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($5.850.000)
VALOR DEL CONTRATO ADICIÓN: UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($1.235.000)

VALOR TOTAL DEL CONTRATO: SIETE MILLONES OCHENTA Y_CINCO MIL PESOS_M/CTE ($7.085.000)

VALOR PAGAR DE LA PRESENTE ACTA: UN MILLÓN NOVESIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($1.950.000)

OBJETO: "PRESTAR SERVICIOS DE APOYO EN LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA GESTIÓN DE LOS BIENES PÚBLICOS, DE USO PÚBLICO Y FISCALES DEL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA."

PLAZO DE EJECUCIÓN: Desde la suscripción del acta de inicio, hasta el 30 de noviembre de 2024.
PLAZO DE EJECUCIÓN ADICIÓN: El plazo de ejecución del presente contrato es de 113 dias, contados a partir de la suscripción del acta de inicio del contrato.

SECREATARIA DE INFRAESTRUCTURA
Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal
Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 13 – Fax (0057) (6) 754 2512
www.latebaida-quindio.gov.co Email juridica@latebaida-quindio.gov.co

FORMA DE PAGO: El presente contrato tiene un valor total de CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($5.850.000), pagaderos de la siguiente forma: tres pagos iguales por valor de UN MILLÓN NOVESIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($1.950.000), pagaderos el día 30 de septiembre de 2024, el día 31 de octubre de 2024 y el día 30 de noviembre de 2024.

FORMA DE PAGO ADICIÓN: El municipio cancelará al contratista de la siguiente forma: El valor del contrato asciende a la suma de SIETE MILLONES OCHENTA Y_CINCO MIL PESOS M/CTE ($7.085.000). FORMA DE PAGO Y PERIODICIDAD DE PAGOS: Tres pagos iguales por valor de UN MILLÓN NOVECIENTOS CINCUENTA MIL PESOS M/CTE ($1.950.000), pagaderos el día 30 de septiembre de 2024, el día 31 de octubre de 2024, el día 30 de noviembre de 2024 y un cuarto pago por valor de UN MILLON DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($1.235.000) pagaderos el 30 de diciembre de 2024, lo demás contenido en la cláusula tercera respecto de la forma de pago no sufrirá modificación alguna

FECHA SUSPENSIÓN No.01: QUINCE (15) DE NOVIEMBRE DE 2024
PRESENTE ACTA DE REINICIO: VENTICINCO (25) DE NOVIEMBRE DE 2024
NUEVA FECHA DE TERMINACIÒN DEL CONTRATO: ONCE (11) DE DICIEMBRE DE 2024

En consideración a que el CONTRATISTA ha cumplido a satisfacción con las obligaciones inicialmente contraídas con el presente contrato se procede a dar el visto bueno para que le sean cancelados los dineros asignados.

Se revisó el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social, y este corresponde al porcentaje que por ley debe ser exigido (Salud, Pensión, ARL), para el periodo que se está cobrando:

No. Planilla	Mes	Salud	Pensión	ARL
8632913972	NOVIEMBRE	$162.500	$208.000	$13.600

ACTIVIDADES REALIZADAS DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 14 DE NOVIEMBRE DE 2024
ACTIVIDADES REALIZADAS DEL 25 DE NOVIEMBRE AL 11 DE DICIEMBRE DE 2024

NUMERO DEL ACTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	SALDO
001	$5.850.000	$1.950.000	$3.900.000
002	$5.850.000	$1.950.000	$1.950.000
ADICIÓN	$1.235.000	$0.00	$3.185.000
003	$7.085.000	$1.950.000	$1.235.000

Registro Presupuestal	Rubro	Valor Rubro	Valor Acta 001	Valor Acta 002	Valor Acta 003	Saldo Rubro
20241600	**T45.99.011.202163401000U4.2.3.2.02.02.008.85330.121000 Ingresos Corrientes de Libre Destinación**	**$3.965.000**	**$1.321.670**	**$1.321.665**	**$1.321.665**	**$0.00**
	T45.99.011.2021634010004.2.3.2.02.02.008.85330.133100 Recursos del Balance de Libre de Destinación.	**$1.885.000**	**$628.330**	**$628.335**	**$628.335**	**$0.00**

Registro Presupuestal Adición	Rubro Adición	Valor Rubro
20242218	T45.99.011.20216340100OU4.2.3.2.02.02.008.85330.121000 Ingresos Corrientes de Libre Destinación	$1.235.000

	COMPROMISOS CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTOS	OBSERVACIÓN
	OBLIGACIONES ESPECÍFICAS			
1.	Apoyar con la realización de actividades básicas relacionadas con el acondicionamiento de los bienes inmuebles o equipamientos del municipio, acordados con el supervisor; incluye salones, áreas comunes, cocinas, bodegas, baños y demás espacios con los que cuente el bien inmueble o equipamiento, con el fin de que éste permanezca en óptimas condiciones	Durante el periodo contractual el contratista realizo aseo general, barrido, trapeado y limpieza de basureros a los equipamientos municipales: Coliseo Cic	Las evidencias reposan en el anexo a la presente acta	
2.	Apoyar las actividades relacionadas con el acondicionamiento y conservación de las zonas verdes y/o jardines de los bienes inmuebles o equipamientos responsabilidad del Municipio e indicados por el supervisor; velando por el cuidado de los elementos y/o mobiliario de las instalaciones.	Durante el periodo contractual el contratista realizo limpieza de zonas verdes en: Coliseo Cic	Las evidencias reposan en el anexo a la presente acta	
3.	Concertar con la supervisión un cronograma de ejecución del contrato, en el que se incluyan los lugares y equipamientos.	Durante el periodo contractual el contratista realizo cronograma de mantenimiento a los equipamientos municipales: Coliseo Cic	Las evidencias reposan en el anexo a la presente acta	
4.	Brindar acompañamiento a la secretaria de infraestructura en la revisión y actividades de conservación para el buen funcionamiento de las redes de energía, acueducto, alcantarillado sanitario y pluvial, presentando el informe correspondiente	Durante el periodo contractual el contratista realizo revisión y actividades de conservación para el buen funcionamiento de las redes de energía, acueducto, alcantarillado sanitario y pluvial en los equipamientos: Coliseo Cic	Las evidencias reposan en el anexo a la presente acta	
	OBLIGACIONES GENERALES			

1	Obrar con lealtad, principios, diligencia y buena fe en la ejecución del contrato	Obro con lealtad, principio, diligencia y buena fe en la ejecución del presente contrato		
2	Asumir por cuenta y riesgo, el pago de las cotizaciones al Sistema de Seguridad Social Integral, conforme a lo establecido en el artículo primero del Decreto 1273 de 2018 y demás normas que regulen o reglamenten la materia	Hizo entrega de planilla de seguridad social correspondiente al periodo Noviembre.	Anexa planilla	
3	Velar por la custodia, conservación y buen uso de los documentos, información y elementos a su cargo, así como entregar a finalizar el contrato, al supervisor, los elementos y bienes que le sean asignados	Veló por la custodia, conservación y buen uso de los documentos, información y elementos a cargo y al finalizar el contrato se entrega al supervisor, los elementos y bienes asignados		
4	Entregar informe de actividades desarrolladas para realizar el trámite de pago en la tesorería Municipal en coordinación con el supervisor	Realizó la entrega del informe de actividades en el periodo del 01 de noviembre al 15 de noviembre y del 25 de noviembre al 11 de diciembre del 2024.	Anexa evidencia de informe de actividades	
5	Guardar reserva de la información asociada al objeto contractual que repose en bases de datos, sistemas de gestión, aplicativos, archivos magnéticos, respecto de los cuales se le haya concedido acceso mediante códigos, claves o contraseñas, respondiendo penal, civil y administrativamente por su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento, durante el plazo de ejecución del contrato y dos (2) años más, conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 1266 de 2008, la Ley 1581 de 2012, la Ley 1273 de 2009 y las demás que las complementen, sustituyan o modifiquen.	Guardó reserva de la información asociada al objeto contractual y se cumple con lo dispuesto en la Ley 1266 de 2008, la Ley 1581 de 2012, la Ley 1273 de 2009 y las demás que las complementen, sustituyan o modifiquen		
6.	Presentar al Supervisor informes mensuales y final del cumplimento de las actividades objeto del contrato y realizar la respectiva publicación en la Plataforma SECOP II	Presenta el informe mensual cumpliendo con las actividades y la respectiva publicación en la Plataforma SECOP II.		

CHEQUE	
TRANSFERENCIA	X

En el caso de que el pago se realice a través de transferencia se deberá diligenciar la siguiente información:

Nombre del banco	Tipo de cuenta	No. de cuenta	Titular de la cuenta
DAVIVIENDA	AHORRO DAMAS	138100063120	JUAN CARLOS AVENDAÑO A.

(Nota: El supervisor del contrato en el caso de pagos mediante transferencias, deberá constatar en cada uno de los mismos que los datos de la cuenta correspondan a los establecidos en la minuta del contrato).

Nota 1: Se verificó las actividades según lo reportado por el contratista y este cumple a cabalidad con el objeto de su contrato.

Nota 2: Se verificó que el IBC del contrato cumple con lo establecido el artículo 135 de la Ley 1753 de 2015 (...) los trabajadores independientes deben aportar a seguridad social sobre el 40 % del valor recibido mensualmente. (...)

Firmado en La Tebaida Quindío a los (11) días del mes de diciembre de 2024.

JORGE ALBERTO RINCON MARTINEZ
Supervisor

JUAN CARLOS AVENDAÑO ARBOLEDA
Contratista

Revisó: Gloria I. Piedrahita G.
contratista secretaría de infraestructura