ALCALDÍA DE ARAUCA

SECRETARÍA DE INCLUSION SOCIAL

ANALISIS DEL SECTOR

MÍNIMA CUANTÍA

OBJETO:

"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CODIGO BPIN MGA: 2023810010059

DICIEMBRE DE 2024

ANÁLISIS DEL SECTOR

Fecha	DICIEMBRE DE 2024
Objeto	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"
Área que requiere el bien o Servicio	SECRETARÍA DE INCLUSION SOCIAL
Modalidad de Contratación	MÍNIMA CUANTÍA

En cumplimiento del artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, es necesario hacer un análisis del sector en el cual se ajusta el servicio y las actividades objeto de la presente contratación, teniendo en cuenta aspectos importantes que ayudan a la toma de decisiones, como el comportamiento del mercado: la oferta y la demanda; para así mismo fijar los requerimientos de la contratación en la prestación de los servicios, para contar con un equipo que cuente con la experiencia y capacidad técnica, financiera y con las competencias humanas de ética y compromiso para prestar estos servicios en las diferentes dependencias del municipio de Arauca.

El presente estudio busca:

- Conocer el mercado y sus características: oferta y demanda.
- Determinar las variables financieras y técnicas que sirvan de base para estructura el proceso de selección, garantizando la pluralidad de oferentes y su selección objetiva.
- Estimar el costo de los servicios a contratar, tomando de referencia el análisis efectuado de los precios suministrados por parte del mercado.

1. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD

De acuerdo con los parámetros establecidos para la realización de los contratos establecidos en los pliegos de condiciones de la convocatoria a los procesos de selección que adelanta LA SECRETARIA DE INCLUSIÓN SOCIAL, para realizar la **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"** se requiere de mecanismos efectivos que garanticen el control y la optimización de los recursos a invertir.

La Ley 80 de 1993 estipula en el artículo 32, numeral 1, inciso 2°, que *"En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación pública, la interventoría deberá ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto"*. De igual forma, la Ley 1474 de 2011, artículo 83

establece lo siguiente: Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda. Es imprescindible establecer durante el desarrollo de las obras elementos que permitan manejar todas las variables que se puedan presentar en la etapa de construcción de las obras adoptando dispositivos de juicio que permitan ejecutar las mismas en condiciones óptimas de administración de los recursos y manejo financiero de acuerdo a la naturaleza.

El control como tal, es una herramienta indispensable para poder garantizar de manera permanente el buen desarrollo de estas obras asegurando el cumplimento del objeto contractual y sirviendo como termómetro para la toma de decisiones ante situaciones de imprevisibilidad presentes en el desarrollo de cualquier obra.

Teniendo en cuenta que las obras en mención requieren de un control permanente donde se garantice el cumplimiento de los objetivos administrativos, técnicos y financieros identificados en el contrato de obra, la Alcaldía de Arauca, tiene previsto y viabilizado dentro de su banco de proyectos, la ejecución de las labores de Interventoría; trabajos que se realizara con una firma o personal profesional contratado para tal fin; teniendo en cuenta que LA SECRETARIA DE INCLUSIÓN SOCIAL MUNICIPAL, no cuenta con los equipos, medios de transporte y el personal suficiente para la participación hombre-mes requerido para el óptimo control de calidad que requiere la obra, calidad de los materiales, levantamiento de bitácora, revisión de diseños y ajustes, verificación del cumplimiento de las especificaciones técnicas, supervisión constante de procedimientos constructivos, resolver dudas diarias dentro de las actividades de la construcción; como además tampoco cuenta con los recursos necesarios para hacer las visitas continuas al sitio de la obra, ensayos de laboratorio, transporte, entre otros requeridos por la obra en particular.

En tal virtud la ENTIDAD requiere tal interventoría a la **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"** Dada la naturaleza del contrato, se requiere por prescripción legal, de una Interventoría técnica, administrativa y financiera de ahí que sea necesario el presente proceso.

.1. ASPECTOS GENERALES

2.1. OBJETO

El objeto de contrato es **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".**

2.2.CLASIFICACIÓN EN EL UNSPC:

CODIGO	DESCRIPCION
80101500	SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE NEGOCIOS Y ADMINISTRACIÓN CORPORATIVA
80101600	GERENCIA DE PROYECTOS

80111600	SERVICIOS DE PERSONAL TEMPORAL
81101500	INGENIERÍA CIVIL Y ARQUITECTURA

2.3.SECTOR AL CUAL PERTENECEN

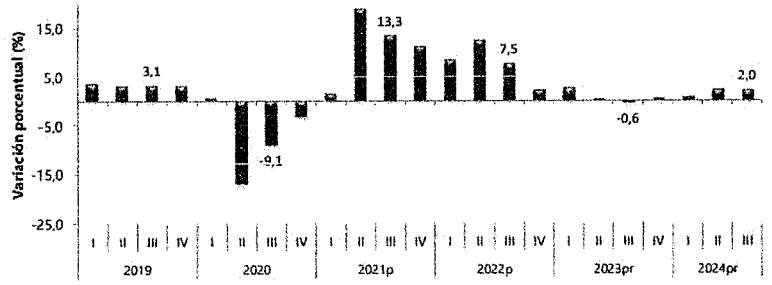
N°	Sector	Marca con una "X"
1	Agropecuario	
2	**Servicios**	**X**
3	Industrial	
4	Transporte	
5	Comercio	
6	Financiero	
7	Construcción	
8	Minero y Energético	
9	Solidario	
10	Comunicaciones	
11	Administración pública	
12	Otros	

2.4.COMPORTAMIENTO DEL SECTOR

PIB DESDE EL ENFOQUE DE LA PRODUCCIÓN

Producto Interno Bruto (PIB)
III trimestre 2024 preliminar

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen[1]
2019-I / 2024pr-III



Fuente: DANE, PIB_T

En el tercer trimestre de 2024pr, el Producto Interno Bruto en su serie original, crece 2,0% respecto al mismo periodo de 2023pr (ver tabla 1). Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 10,7% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 14,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,1% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2024pr, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 1,6%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

• Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 8,9% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

• Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,2% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 9,8% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

• Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 3,6%.

• Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 2,5%.

• Actividades financieras y de seguros crece 1,5%.

Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Tercer trimestre 2024pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2024pr-III / 2023pr-III	2024pr / 2023pr	2024pr-III / 2024pr-II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	10,7	8,9	2,5
Explotación de minas y canteras	-7,1	-4,1	-2,1
Industrias manufactureras	-1,3	-2,8	0,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	1,0	2,7	-0,2
Construcción	4,1	2,4	-0,2
Comercio al por mayor y al por menor[3]	1,0	0,2	0,3
Información y comunicaciones	0,8	-0,9	1,2
Actividades financieras y de seguros	4,4	0,9	1,5
Actividades inmobiliarias	2,0	1,9	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	0,5	0,2	0,1
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	2,1	4,2	-0,7
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	14,1	9,8	3,6
Valor agregado bruto	**2,1**	**1,7**	**0,2**
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	1,3	0,7	0,2
Producto Interno Bruto	**2,0**	**1,6**	**0,2**

Actividades profesionales, científicas y técnicas

En el tercer trimestre de 2024pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2023pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,2%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo decrece 0,1%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas decrece 0,2%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,4%.

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y tecnicas[1]
Tasas de crecimiento en volumen[2]
Tercer trimestre 2024[pr]

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2024[pr]-III / 2023[pr]-III	2024[pr] / 2023[pr]	2024[pr]-III / 2024[pr]-II
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,2	1,6	-0,2
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	-0,1	-0,9	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas[1]	**0,5**	**0,2**	**0,1**

Fuente: DANE,PIB T

2.5.ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

El objeto a contratar corresponde al **"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".**

CARGO / OFICIO		UNIDAD	PARTICIPACION (H-MES)	TOTAL MESES
Residente de Interventoría		1	1,00	3,0
COSTO DE PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR				**2,20 %**
ESPECIALIDAD		**UNIDAD**	**PARTICIPACION (H-MES)**	**OCUPACION TOTAL**
Edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales		Mes	1,00	3,0
Servicios de laboratorio		Mes	0,10	3,0
ESPECIALIDAD	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**PARTICIPACION (H-MES)**	**OCUPACION TOTAL**
Servicio de transporte	Und	1,00	0,20	3,0

2.6.REGULATORIOS

3. Constitución política de Colombia.
4. Ley 80 de 1993.
5. Ley 1150 de 2007.
6. Decreto 1082 de 2015.
7. Ley 9ª de 1989
8. Ley 3 de 1991
9. Ley 388 de 1997
10. Ley 489 de 1998
11. Ley 1450 de 2010

12. Decreto 2190 de 2009
13. Acuerdo Municipal No. 032 de 1996
14. Acuerdo Municipal No. 014 de 2000
15. Acuerdo Municipal No. 005 de 2001
16. Decreto Municipal 153 de 2001

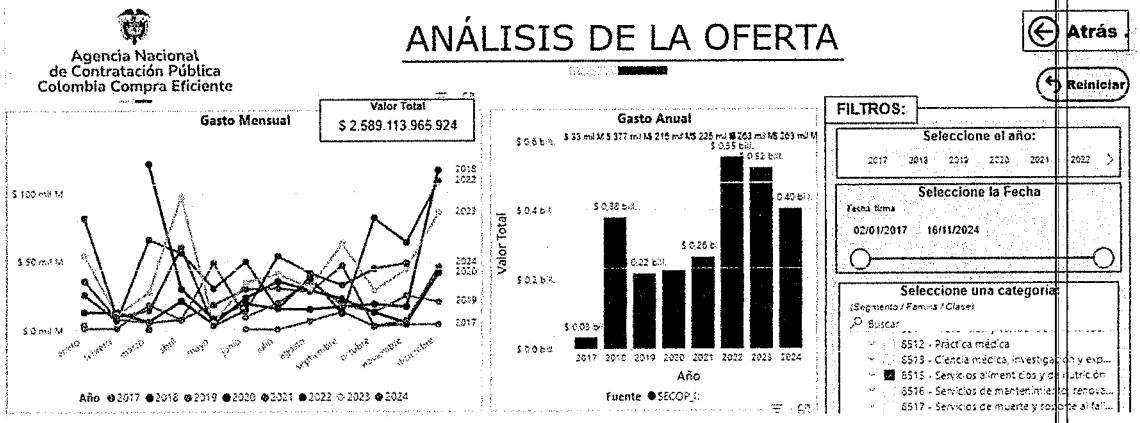
2.7.ESTUDIO DE LA OFERTA

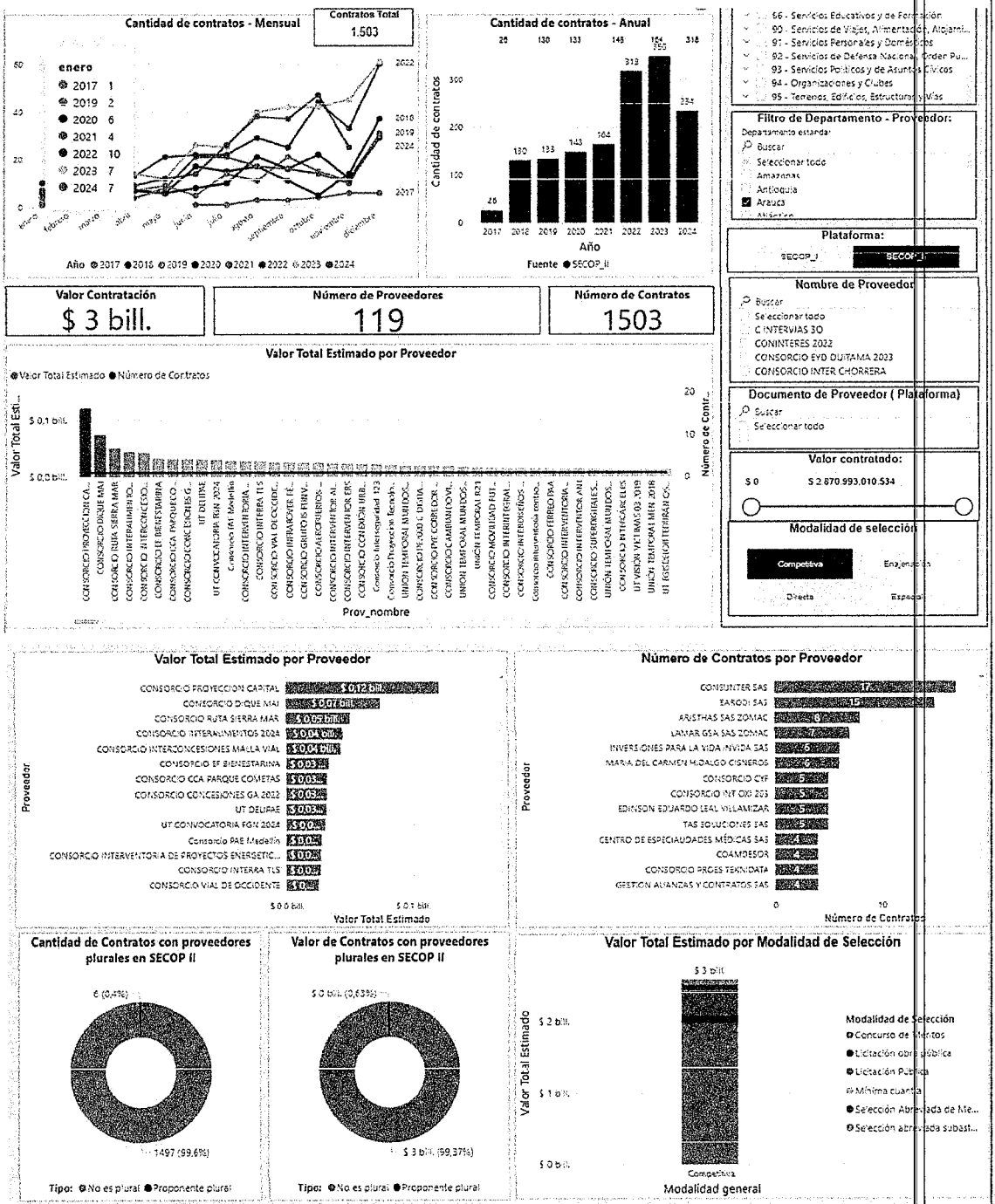
Teniendo en cuenta la relación de registros en las bases de datos de la Administración Municipal y el RUES (Registro único empresarial y social Cámaras de Comercio), se observa que existe pluralidad de oferta de establecimientos y/o personas y/o entidades que brinden los diferentes elementos que hacen parte del presente estudio.

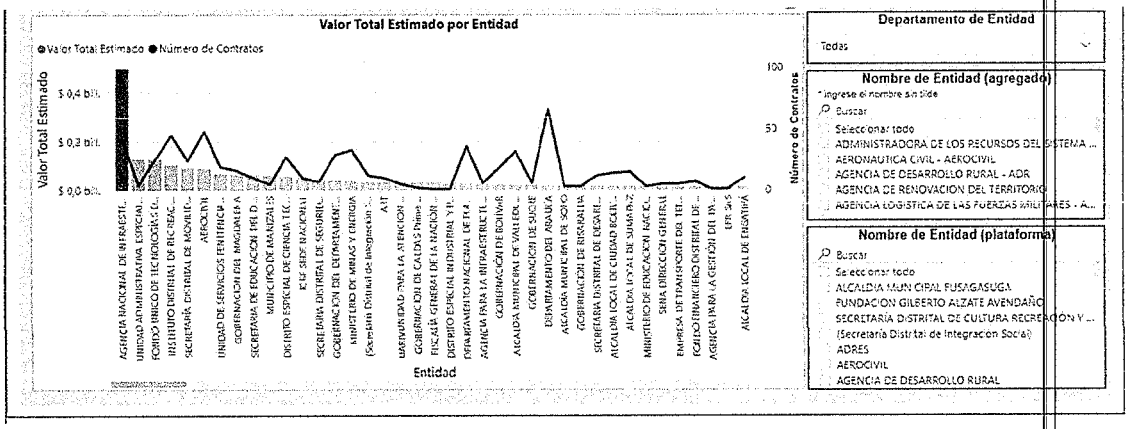
ITEM	RAZON SOCIAL	NIT	UBICACIÓN
1	A & P SOCIEDAD DE PROFESIONALES S.A.S	9004617522	ARAUCA
2	A&C CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.S	9006101856	ARAUCA
3	CAPES SERVICIOS INTEGRALES S.A.S	9005298779	ARAUCA
4	CIA CONSULTORIAS INTERVENTORIAS Y AUDITORIAS SAS	9007316791	ARAUCA
5	CONSTRUCCIONES MATERIALES Y SUMINISTROS E.U.	9002031954	ARAUCA
6	CONSULPRO SAS	9005788334	ARAUCA
7	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES HCP SAS	9004166720	ARAUCA
8	CONSULTORIAS Y SUMINISTROS JD SAS	9008876801	ARAUCA
9	CONSULTORIASOBRAS Y SUMINISTROS BEYKER S.A.S.	9006487534	ARAUCA
10	CONSUROVEL LTDA	8340016601	ARAUCA
11	CORPORACION POR EL AMBIENTE Y DESARROLLO SOCIAL SOSTENIBLE DE LA ORINOQUIA	9001997551	ARAUCA
12	DESARROLLADORA DE NEGOCIOS Y SUMINISTROS CAM SAS	9003136601	ARAUCA
13	DISENO A ESCALA SAS	9002251911	ARAUCA
14	DKATERRA SAS	9002280320	ARAUCA
15	ELECTRICIDAD & CONSTRUCCION SAS	9007990939	ARAUCA
16	G P I GERENCIA EN PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.S	8001793536	ARAUCA
17	GMR SERVICES SAS	9009657637	ARAUCA
18	GRUPO RAMIREZ Y COMPAÑIA S.A.S.	9007250963	ARAUCA
19	H & S INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S	9006736209	ARAUCA
20	INGCE LTDA CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIA	8340011301	ARAUCA
21	INGENIERIA HIDRAULICA AGRICOLA Y AMBIENTAL S.A.S	9009181598	ARAUCA
22	INTETOP SAS	9009335332	ARAUCA
23	INVERSIONES DAYVA SAS	9006031176	ARAUCA
24	INVERSIONES PARA LA VIDA INVIDA LTDA	9000963936	ARAUCA
25	JPMV S.A.S.	9010402170	ARAUCA
26	L.D.F SOLUCIONES S.A.S	9007291010	ARAUCA
27	MOVILIDAD PRESTANCIA Y GARANTIA SAS	9006045238	ARAUCA

28	OMW S&C SAS	9008127060	ARAUCA
29	PROSPECTIVA ENTERPRISE SAS	9006184674	ARAUCA
30	PROYECTOS DE INGENIERIA SOSTENIBLES PRODEING SAS	9005687469	ARAUCA
31	R.E.M INGENIERIA SAS	9009405560	ARAUCA
32	S & M SOLUCIONES PROFESIONALES S.A.S	9004462117	ARAUCA
33	SCO FESA SAS	9006094081	ARAUCA
34	SERVICIOS DE INGENIERIA SANITARIA Y AMBIENTAL Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS SAS	9010112011	ARAUCA
35	SOCIEDAD COLOMBIANA DE ARQUITECTOS REGIONAL ARAUCA	8340016871	ARAUCA
36	SOLUCIONES ELECTRICAS DE COLOMBIA SAS	9009308340	ARAUCA
37	SOLUCIONES INTEGRALES EEE SAS	9001433200	ARAUCA
38	TEGNO-MONTAJES EMPRESA UNIPERSONAL E.U	8340006361	ARAUCA
39	TOP SUELOS INGENIERIA SAS	8001135592	ARAUCA
40	TORRECX CONSTRUYE S.A.S	9007479202	ARAUCA
41	VA&CO INGENIERIA Y SUMINISTROS S.A.S	9010677842	ARAUCA
42	VAGS INGENIERIA SAS	9010474131	ARAUCA

Del mismo modo, se realizó el análisis de la demanda en el Modelo Estratégico de Abastecimiento de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente así:




Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
1.503
enero
2017 1
2019 2
2020 6
2021 4
2022 10
2023 7
2024 7
Año 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024
Cantidad de contratos - Anual
26 130 133 143 164 313 384 334
Año
Fuente SECOP_II
66 - Servicios Educativos y de Formación
90 - Servicios de Viajes, Alimentación, Alojami...
91 - Servicios Personales y Domésticos
92 - Servicios de Defensa Nacional, Orden Pu...
93 - Servicios Políticos y de Asuntos Cívicos
94 - Organizaciones y Clubes
95 - Terrenos, Edificios, Estructuras y Vías
Filtro de Departamento - Proveedor:
Departamento estandar
Buscar
Seleccionar todo
Amazonas
Antioquia
Arauca
Plataforma:
SECOP_I
SECOP_II
Valor Contratación
$ 3 bill.
Número de Proveedores
119
Número de Contratos
1503
Nombre de Proveedor
Buscar
Seleccionar todo
C INTERVIAS 30
CONINTERES 2022
CONSORCIO EYD DUITAMA 2023
CONSORCIO INTER CHORRERA
Documento de Proveedor (Plataforma)
Buscar
Seleccionar todo
Valor contratado:
$ 0
$ 2.870.993.010.534
Modalidad de selección
Competitiva
Directa
Valor Total Estimado por Proveedor
Valor Total Estimado
Número de Contratos
$ 0,1 bill.
$ 0,0 bill.
Prov_nombre
Valor Total Estimado por Proveedor
CONSORCIO PROYECCION CAPITAL $ 0,12 bill.
CONSORCIO DIQUE MAI $ 0,07 bill.
CONSORCIO RUTA SIERRA MAR $ 0,05 bill.
CONSORCIO INTERVENTORIA 2024 $ 0,04 bill.
CONSORCIO INTERCONCESIONES MALLA VIAL $ 0,04 bill.
CONSORCIO EF BIENESTARINA $ 0,03 bill.
CONSORCIO CCA PARQUE COMETAS $ 0,03 bill.
CONSORCIO CONCESIONES GA 2022 $ 0,03 bill.
UT DELIPAE $ 0,03 bill.
UT CONVOCATORIA FGN 2024 $ 0,03 bill.
Consorcio PAE Medellín $ 0,02 bill.
CONSORCIO INTERVENTORIA DE PROYECTOS ENERGETIC... $ 0,02 bill.
CONSORCIO INTERRA TLS $ 0,02 bill.
CONSORCIO VIAL DE OCCIDENTE $ 0,02 bill.
$ 0,0 bill.
$ 0,1 bill.
Valor Total Estimado
Número de Contratos por Proveedor
CONSUNTER SAS 17
EARODI SAS 15
ARISTHAS SAS ZOMAC 8
LAMAR GSA SAS ZOMAC 7
INVERSIONES PARA LA VIDA INVIDA SAS 6
MARIA DEL CARMEN HIDALGO CISNEROS 6
CONSORCIO CYF 5
CONSORCIO INT OXI 203 5
EDINSON EDUARDO LEAL VILLAMIZAR 5
TAS SOLUCIONES EAS 5
CENTRO DE ESPECIALIDADES MÉDICAS SAS 4
COAMDESOR 4
CONSORCIO PROES TEKNIDATA 4
GESTION ALIANZAS Y CONTRATOS SAS 4
0
10
Número de Contratos
Cantidad de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
6 (0,4%)
1497 (99,6%)
Tipo: No es plural Proponente plural
Valor de Contratos con proveedores plurales en SECOP II
$ 0 bill. (0,63%)
$ 3 bill. (99,37%)
Tipo: No es plural Proponente plural
Valor Total Estimado por Modalidad de Selección
$ 3 bill.
$ 2 bill.
$ 1 bill.
$ 0 bill.
Valor Total Estimado
Competitiva
Modalidad general
Modalidad de Selección
Concurso de Méritos
Licitación obra pública
Licitación Pública
Mínima cuantía
Selección Abreviada de Me...
Selección abreviada subast...



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia
⊞ 8010 - Servicios de asesoría de gestión
⊞ 8515 - Servicios alimenticios y de nutrición
⊟ 8011 - Servicios de recursos humanos
⊟ 801116 - Servicios de personal temporal
⊞ PRESTAR LOS SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA ADMINISTRACIÓN DEL ARCHIVO DE GESTIÓN Y ARCHIVO CENTRAL CENTRO DE DOCUMENTACIÓN BODEGAJE Y CUSTODIA DEL ACERVO DOCUMENTAL DEL MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL
⊞ EL CONTRATISTA SE COMPROMETE CON EL MUNICIPIO DE POPAYÁN SECRETARÍA DE EDUCACIÓN A PRESTAR EL SERVICIO DE ALIMENTACIÓN ESCOLAR A TRAVÉS DEL SUMINISTRO DE COMPLEMENTO ALIMENTARIO QUE CONTRIBUYA AL ACCESO CON PERMANENCIA EN LA JORNADA ACADÉMICA DE LOS NIÑOS NIÑAS ADOLESCENTES Y JÓVENES REGISTRADOS EN LA MATRICULA OFICIAL FOMENTANDO HÁBITOS ALIMENTARIOS SALUDABLES EN EL MARCO DEL PROYECTO FORTALECIMIENTO DE LAS ESTRATEGIAS DE PERMANENCIA EDUCATIVA PARA LA CONTRIBUCIÓN EN EL ACCESO
⊞ DBRTC11 Contratar una(s) persona(s) natural(s) yo jurídica(s) que apoye(n) la gestión de TRANSMILENIO SA para desarrollar actividades operativas logísticas y técnicas del Sistema TransMilenio en Portal Américas con su zona de influencia Portal Sur con su zona de influencia Portal Tunal con su zona de influencia Portal Usme con su zona de influencia Portal 20 de julio con su zona de influencia Portal Eldorado con su zona de influencia Portal Norte con su zona de influencia ZONA 4
⊞ Realizar las adecuaciones yo reparaciones locativas requeridas en las infraestructuras donde presta servicio el Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) para la Primera Infancia a nivel Nacional

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia
⊞ SUMINISTRO DE ALIMENTACIÓN COMPLEMENTARIA A TRAVÉS DE UN CONJUNTO DE ACCIONES QUE CONTRIBUYAN A MITIGAR EL RIESGO NUTRICIONAL AL QUE SE ENCUENTRAN EXPUESTOS LA POBLACIÓN ADULTO MAYOR DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR CESAR VIGENCIA 2020
⊞ ASISTENCIA Y ATENCIÓN INTEGRAL DE LOS ADULTOS MAYORES EN LOS CENTROS DE VIDA DE LOS MAYALES Y LA NEVADA DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR VIGENCIA 2020
⊞ PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA SIN ARMA Y MEDIO HUMANO CON CANINO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES Y ALGUNAS DEPENDENCIAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO PARÁGRAFO EL CONTRATISTA declara que conoce y ha estudiado detenidamente las especificaciones relacionadas con el objeto de este contrato y contenidas en los documentos que lo integran
⊞ Prestación del servicio integral de atención inmediata al desmovilizado y a su grupo familiar en cumplimiento del Decreto 1081 de 2015 y todas las normas que lo complementen adicionen o sustituyan
⊞ INTERVENTORÍA TECNICA ADMINISTRATIVA CONTABLE JURÍDICA Y FINANCIERA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS A CARGO DEL INPEC (6 REGIONALES
⊞ SUMINISTRO DE ALIMENTACIÓN COMPLEMENTARIA A TRAVÉS DE UN CONJUNTO DE ACCIONES QUE CONTRIBUYAN A MITIGAR EL RIESGO NUTRICIONAL AL QUE SE ENCUENTRAN EXPUESTOS LA POBLACIÓN ADULTO MAYOR DEL MUNICIPIO DE VALLEDUPAR CESAR VIGENCIA 2022
⊞ PRESTACION DE SERVICIOS COMO OPERADOR LOGISTICO PARA EJECUTAR LAS ACTIVIDADES Y EVENTOS RECREODEPORTIVOS ASI COMO EL APOYO ECONOMICO A LAS ESCUELAS DE FORMACIÓN DEPORTIVA DEPORTISTAS DE ALTO RENDIMIENTO Y CLUBES DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE FUNZA EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE DESARROLLO FUNZA EVOLUCIONA
⊞ PRESTAR LOS SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE EVENTOS Y ACTIVIDADES CULTURALES EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ
Total

2.8. ESTUDIO DE LA DEMANDA

Se realiza la consulta de procesos a nivel Municipal, Departamental y Nacional en la página de SECOP, para determinar la demanda de las actividades a comprar del cual es objeto el presente análisis.

Detalle del Proceso Número: SVM-CM-002-2019

META - GOBERNACIÒN

Información General del Proceso	
Tipo de Proceso	Concurso de Méritos Abierto
Estado del Proceso	Celebrado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Grupo	[F] Servicios
Segmento	[81] Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología
Familia	[8110] Servicios profesionales de ingeniería
Clase	[811015] Ingeniería civil
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES PRIORITARIO PARA LA POBLACIÓN VICTIMA DEL CONFLICTO, MUNICIPIO DE EL DORADO - META - ORINOQUIA
Cuantía a Contratar	$ 185.295.009.02
Moneda de Pago	Peso Colombiano
Tipo de Contrato	Interventoria

Detalle del Proceso Número: SVM-CM-001-2019

META - GOBERNACIÒN

Información General del Proceso	
Tipo de Proceso	Concurso de Méritos Abierto
Estado del Proceso	Terminado Anormalmente después de Convocado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Grupo	[F] Servicios
Segmento	[81] Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología
Familia	[8110] Servicios profesionales de ingeniería
Clase	[811015] Ingeniería civil
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA CONTABLE Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y/O PRIORITARIO EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO CONCORDIA, LA MACARENA, PUERTO LOPEZ, SAN MARTÍN Y VILLAVICENCIO
Cuantía a Contratar	$ 451.069.717.45
Moneda de Pago	Peso Colombiano
Tipo de Contrato	Consultoría
Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso	

Detalle del Proceso Número: FVM-CM-006-2017

META - GOBERNACIÓN

Información General del Proceso	
Tipo de Proceso	Concurso de Méritos Abierto
Estado del Proceso	Liquidado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Grupo	[F] Servicios
Segmento	[81] Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología
Familia	[8110] Servicios profesionales de ingeniería
Clase	[811015] Ingeniería civil
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	INTERVENTORIA TECNICA LEGAL ADMINISTRATIVA FINANCIERA CONTABLE Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL Y PRIORITARIO EN LOS MUNICIPIOS DE EL CASTILLO, BARRANCA DE UPIA Y CUBARRAL DEPARTAMENTO DEL META
Cuantía a Contratar	$ 247,827,591.12
Moneda de Pago	Peso Colombiano
Tipo de Contrato	Interventoría

Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso

Detalle del Proceso Número: FVM-CM-004-2015

META - GOBERNACIÓN

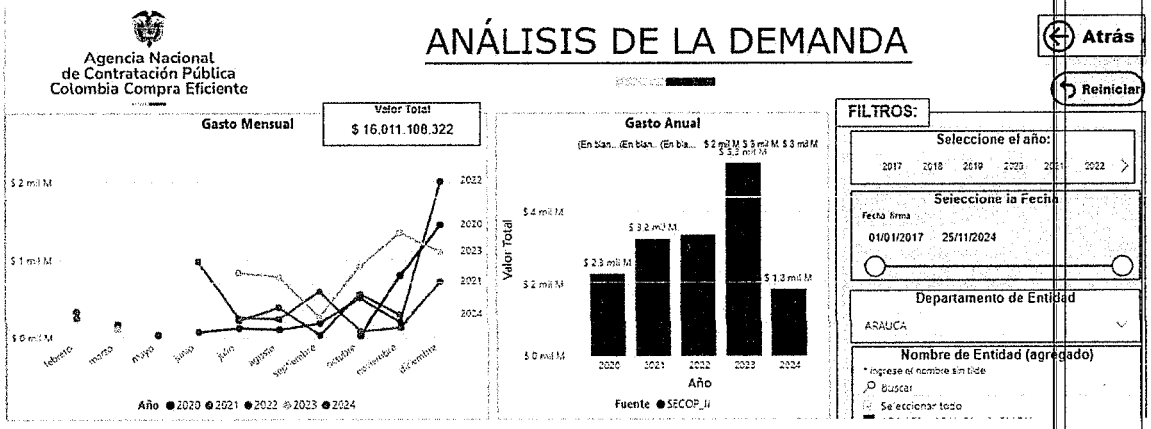
Información General del Proceso	
Tipo de Proceso	Concurso de Méritos Abierto
Estado del Proceso	Liquidado
Asociado al Acuerdo de Paz	No
Régimen de Contratación	Estatuto General de Contratación
Grupo	[F] Servicios
Segmento	[80] Servicios de Gestion, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos
Familia	[8010] Servicios de asesoría de gestión
Clase	[801016] Gerencia de proyectos
Detalle y Cantidad del Objeto a Contratar	INTERVENTORIA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA CONTABLE Y AMBIENTAL A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO (VIP) EN LOS MUNICIPIOS DE RESTREPO, SAN MARTIN.
Cuantía a Contratar	$ 458,609,126
Tipo de Contrato	Interventoría

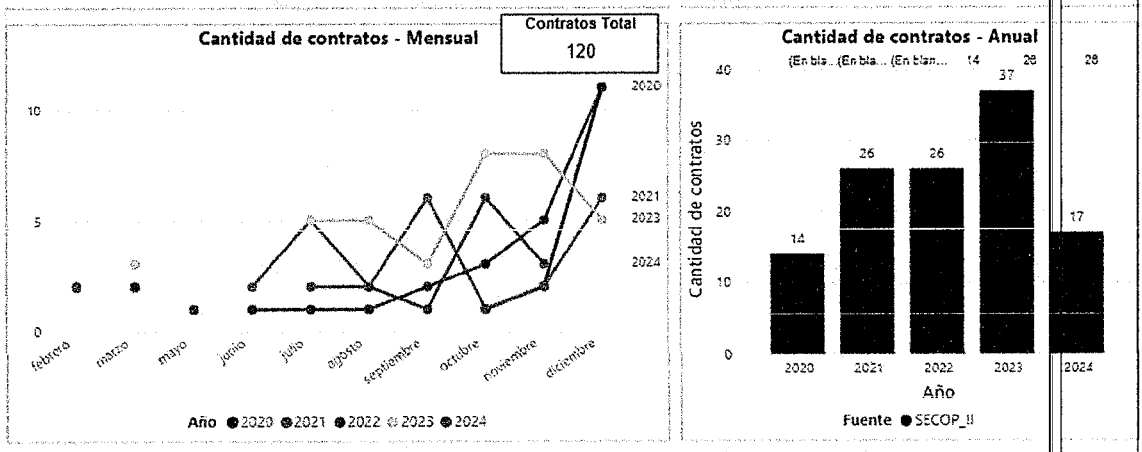
Respaldos Presupuestales Asociados al Proceso

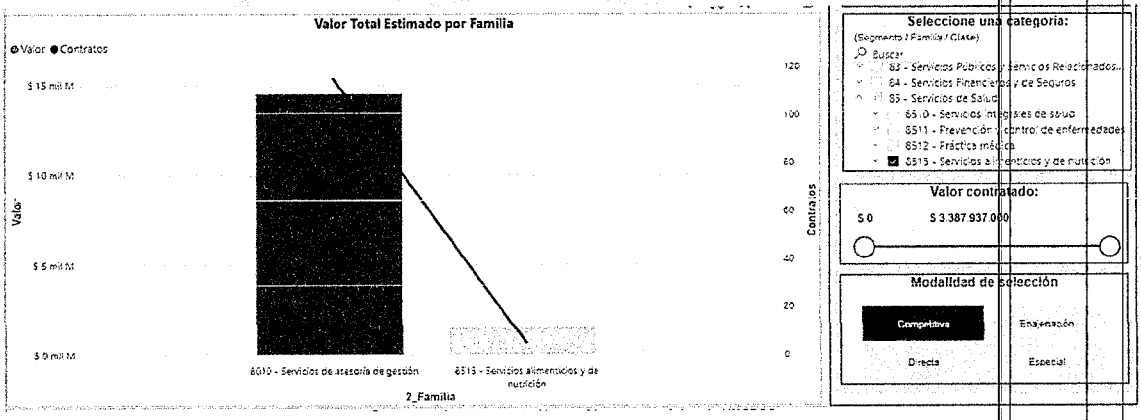
Tipo de respaldo presupuestal	Número del respaldo presupuestal	Cuantía del respaldo presupuestal
CDP	3305 DE 2015	$ 7,220,900,000
CDP	3301 DE 2015	$ 6,780,307,845

Ubicación Geográfica del Proceso

Del mismo modo Se realizó el análisis de la demanda en el Modelo Estratégico de Abastecimiento de la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, así:


Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente
ANÁLISIS DE LA DEMANDA
Atrás
Reiniciar
Gasto Mensual
Valor Total
$ 16.011.108.322
$ 2 mil M
$ 1 mil M
$ 0 mil M
febrero
marzo
mayo
junio
julio
agosto
septiembre
octubre
noviembre
diciembre
2020
2021
2022
2023
2024
Año ●2020 ●2021 ●2022 ●2023 ●2024
Gasto Anual
$ 4 mil M
$ 2 mil M
$ 0 mil M
Valor Total
$ 2.3 mil M
$ 3.2 mil M
$ 3.5 mil M
$ 1.3 mil M
Año
Fuente ●SECOP_II
FILTROS:
Seleccione el año:
Seleccione la Fecha
Fecha firma
01/01/2017
25/11/2024
Departamento de Entidad
ARAUCA
Nombre de Entidad (agregado)
Ingrese el nombre sin tilde
Buscar
Seleccionar todo


Cantidad de contratos - Mensual
Contratos Total
120
10
5
0
febrero
marzo
mayo
junio
julio
agosto
septiembre
octubre
noviembre
diciembre
2020
2021
2023
2024
Año ●2020 ●2021 ●2022 ●2023 ●2024
Cantidad de contratos - Anual
40
30
20
10
0
Cantidad de contratos
14
26
26
37
17
2020
2021
2022
2023
2024
Año
Fuente ●SECOP_II

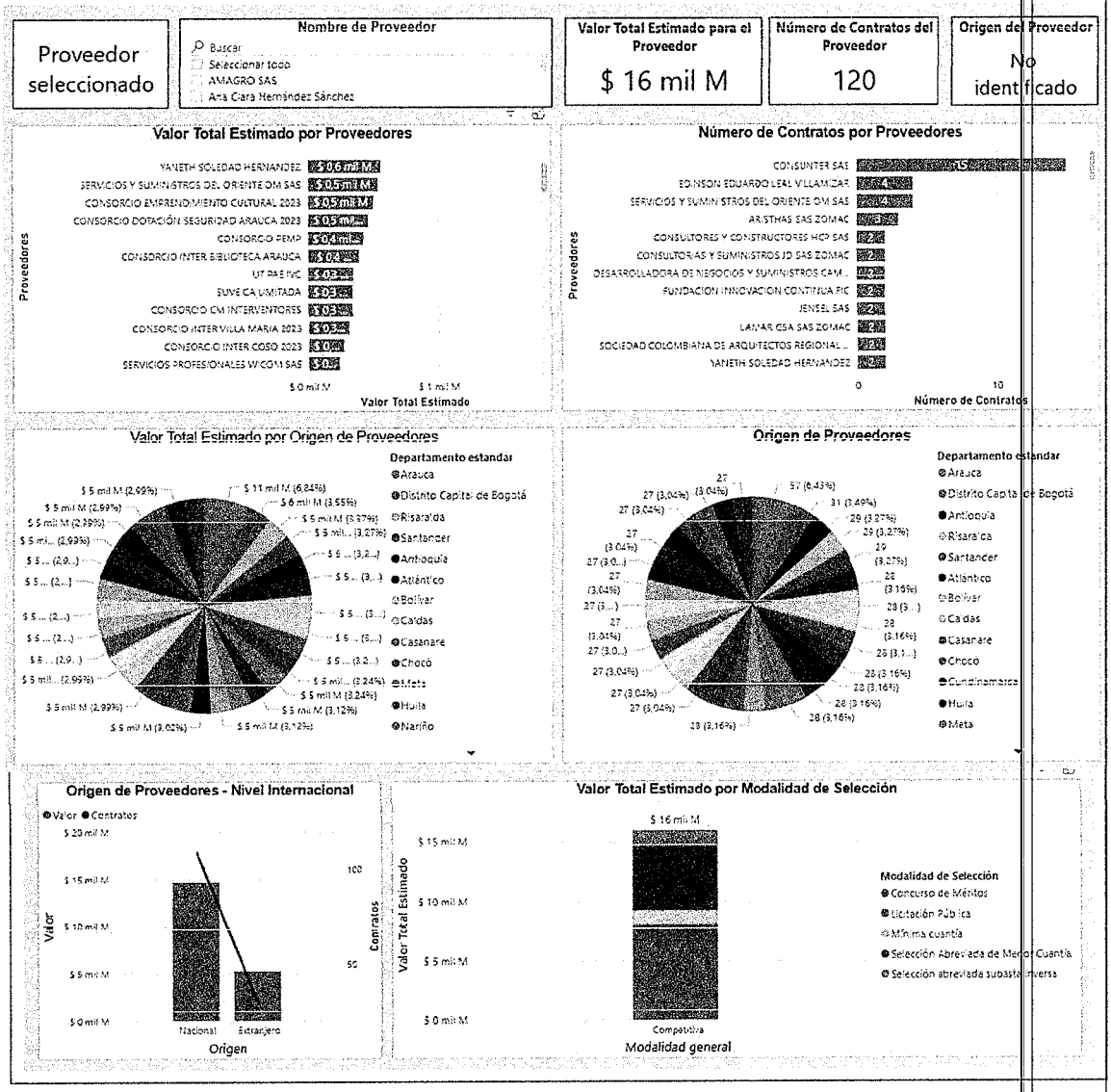

Valor Total Estimado por Familia
●Valor ●Contratos
$ 15 mil M
$ 10 mil M
$ 5 mil M
$ 0 mil M
Valor
120
100
80
60
40
20
0
Contratos
8010 - Servicios de asesoría de gestión
8513 - Servicios alimenticios y de nutrición
2_Familia
Seleccione una categoría:
(Segmento / Familia / Clase)
Buscar
83 - Servicios Públicos y Servicios Relacionados...
84 - Servicios Financieros y de Seguros
85 - Servicios de Salud
8510 - Servicios integrales de salud
8511 - Prevención y control de enfermedades
8512 - Práctica médica
8513 - Servicios alimenticios y de nutrición
Valor contratado:
$ 0
$ 3.387.937.000
Modalidad de selección
Competitiva
Enajenación
Directa
Especial

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2020			2021			2022			2	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Val
8010 - Servicios de asesoría de gestión	13	$ 1.915.650.933	11,96%	25	$ 2.889.137.294	18,04%	25	$ 2.996.661.619	18,72%	36	$ 5.152.5
8515 - Servicios alimenticios y de nutrición	1	$ 349.523.058	2,18%	1	$ 337.676.304	2,11%	1	$ 345.126.751	2,16%	1	$ 177.8
Total	14	$ 2.265.173.991	14,15%	26	$ 3.226.813.598	20,15%	26	$ 3.341.788.370	20,87%	37	$ 5.330.4

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2022			2023			2024			Total	
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	ntratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor
8010 - Servicios de asesoría de gestión	25	$ 2.996.661.619	18,72%	36	$ 5.152.579.296	32,18%	16	$ 1.527.503.858	9,54%	115	$ 14.481.533
8515 - Servicios alimenticios y de nutrición	1	$ 345.126.751	2,16%	1	$ 177.840.000	1,11%	1	$ 319.409.209	1,99%	5	$ 1.529.575
Total	26	$ 3.341.788.370	20,87%	37	$ 5.330.419.296	33,29%	17	$ 1.846.913.067	11,54%	120	$ 16.011.108



De acuerdo con el artículo 3 de la Ley 1712 de 2014, sobre el principio de calidad de la información, las Entidades Estatales son responsables de la oportunidad, objetividad y veracidad de la información que publican.

La Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente no es responsable por la información publicada en el SECOP. Si requiere información o Documentos del Proceso debe solicitados a la Entidad Estatal que adelantó el Proceso de Contratación respectivo

2.9. ANÁLISIS ECONÓMICO

Los precios unitarios del proyecto corresponden al estudio de mercado de la región que fueron adoptados por la Secretaria de Infraestructura Municipal, a través de la base de datos de sueldos básicos por categorías y que son utilizados para este tipo de procesos.

CARGO / OFICIO	UNIDAD	PARTICIPACION (H-MES)	TOTAL MESES	SUELDO BASICO	COSTO PARCIAL
Residente de Interventoría	1	1,00	3,0	$ 4.900.000,00	$ 14.700.000,00
				TOTAL COSTO PERSONAL (Z)	**$ 14.700.000,00**
COSTO DE PERSONAL CON FACTOR MULTIPLICADOR (A)			%	2,20	**$ 32.340.000,00**

ESPECIALIDAD	UNIDAD	PARTICIPACION (H-MES)	OCUPACION TOTAL	TARIFA	COSTO PARCIAL
Edición de informes, fotocopias y reproducciones documentales	Mes	1,00	3,0	$ 1.200.000,00	$ 3.600.000,00
Servicios de laboratorio	Mes	0,10	3,0	$ 5.400.000,00	$ 1.620.000,00
				SUBTOTAL (X)	**$ 5.220.000,00**

ESPECIALIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	PARTICIPACION (H-MES)	OCUPACION TOTAL	TARIFA	COSTO PARCIAL
Servicio de transporte	Und	1,00	0,20	3,0	$ 6.000.000,00	$ 3.600.000,00
					SUBTOTAL (B)	**$ 3.600.000,00**
					TOTAL COSTOS PERSONAL CON F.M (A + B + X)	**$ 41.160.000,00**
					SUBTOTALES SIN FACTORES (Y=B+X+Z)	**$ 23.520.000,00**
I.V.A (Y)	%			19,00		**$ 4.468.800,00**
					VALOR TOTAL REDONDEADO AL PESO	**$ 45.628.800,00**

Del presente podemos establecer que una vez analizado el sector permite establecer criterios para escoger la mejor oferta económica, que presente la experiencia requerida para la entrega de los bienes y seleccione al contratista idóneo para suplir las necesidades, tanto para el cumplimiento de las políticas públicas establecidas y nos permite realizar el control de los recursos aportados por el Municipio, reduciendo el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado.

Atentamente,

WILLIAM PAUL LEON ROA
Secretario de Inclusión Social