1508 – 0252- 2024

Bogotá, D.C. 5 diciembre 2024

Doctora
JENNY CAROLINA VELANDIA MARTINEZ
Coordinador Grupo Contratos y Convenios
Ciudad

Asunto: VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES CAPACIDAD FINANCIERA DEL PROCESO MC-CM-005-2024

De manera atenta se presentan los resultados de la verificación de los requisitos habilitantes del proceso de contratación **MC-CM-005-2024**, relacionados con la capacidad financiera de los proponentes.

El objeto: Adelantar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, legal, ambiental y de aseguramiento de calidad al contrato de obra que tiene como objeto ejecutar las obras de ampliación, mantenimiento y terminación (Fase II) para la puesta en funcionamiento del teatro Cesar Conto Ferrer en la Ciudad de Quibdó, del departamento del Chocó.

Presupuesto oficial: ($1.322.542.912,00)

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
			Indicadores de Capacidad Financiera				**Indicadores de Capacidad Organizacional**		
#	**PROPONENTE**		**CAPITAL DE TRABAJO AC - PC >=% DEL PRESUPUESTO OFICIAL**	**INDICE DE LIQUIDEZ AC / PC >=**	**NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PT/AT)X100 % < =**	**RAZON DE COBERTURA DE INTERESES U.O./GASTOS DE INTERESES >=**	**RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/ Patrimonio >=**	**RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/ Activo >=**	**OBSERVA-CIONES**
		Mipyme	**%**	**1,6**	**0,70**	**1,0**	**0,04**	**0,03**	
		Otros	**%** / **K DE TRABAJO DEL PROPONENTE**	**1,6**	**0,70**	**1,00**	**0,05**	**0,04**	
1	SALGADO AYOLA ABDO JOSE	Mipyme	1.489.268.335	71,91	0,10	222,73	0,44	0,39	**HABILITADO**

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
			Indicadores de Capacidad Financiera				Indicadores de Capacidad Organizacional		
#	PROPONENTE		CAPITAL DE TRABAJO AC - PC >=% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	INDICE DE LIQUIDEZ AC / PC >=	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PT/AT)X100 % < =	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES U.O./GASTOS DE INTERESES >=	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/ Patrimonio >=	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/ Activo >=	OBSERVACIONES
		Mipyme	%	1,6	0,70	1,0	0,04	0,03	
		Otros	% K DE TRABAJO DEL PROPONENTE	1,6	0,70	1,00	0,05	0,04	
2	GRUPO CONSULTORE INGENIEROS SAS	Mipyme	2.347.171.566	11,31	0,37	34,67	0,63	0,45	HABILITADO
3	CONSORCIO INTERVENTORES QUIBDO	Mipyme	498.985.610	3,74	0,28	20,04	0,26	0,21	HABILITADO
4	CONSORCIO INTERVENTORES CB.	Mipyme	3.092.092.348	5,34	0,23	24,33	0,30	0,18	HABILITADO
5	CONSORCIO VIAL	Mipyme	3.128.500.082	4,79	0,29	50,62	0,33	0,24	HABILITADO
6	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC	Mipyme	1.292.554.186	100,42	0,00	386,23	0,84	0,83	HABILITADO
7	VELNEC S A	Mipyme	3.978.170.140	2,45	0,42	4,96	0,09	0,05	HABILITADO
8	TOTALL INC SAS BIC	Mipyme	1.341.603.074	10,49	0,09	554,88	0,41	0,37	HABILITADO

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
			Indicadores de Capacidad Financiera				Indicadores de Capacidad Organizacional		
#	PROPONENTE		CAPITAL DE TRABAJO AC - PC >=% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	INDICE DE LIQUIDEZ AC / PC >=	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PT/AT)X100 % < =	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES U.O./GASTOS DE INTERESES >=	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/ Patrimonio >=	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/ Activo >=	OBSERVA-CIONES
		Mipyme	%	1,6	0,70	1,0	0,04	0,03	
		Otros	% K DE TRABAJO DEL PROPONENTE	1,6	0,70	1,00	0,05	0,04	
9	CONSORCIO INTERTEATRO CCF.	Mipyme	12.664.575.416	2,60	0,47	15,25	0,33	0,17	HABILITADO
10	CONSORCIO INT. TEATRO 2024	Mipyme	2.446.144.798	1,60	0,50	69,27	0,14	0,07	HABILITADO
11	CONSORCIO CALÍOPE	Mipyme	2.865.554.700	9,98	0,18	24,29	0,33	0,27	HABILITADO
12	YOHAN FAHIR BERMUDEZ PARRA	Mipyme	1.852.584.709	1,85	0,51	51,32	0,91	0,44	HABILITADO
13	CONSORCIO NOGAALL-LITORAL	Mipyme	5.090.981.094	3,90	0,46	29,94	0,34	0,18	HABILITADO
14	CONSORCIO REAL BUENAVENTURA 202	Mipyme	14.721.233.099	4,34	0,38	81,38	0,39	0,29	HABILITADO

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
			Indicadores de Capacidad Financiera				Indicadores de Capacidad Organizacional		
#	PROPONENTE		CAPITAL DE TRABAJO AC - PC >=% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	INDICE DE LIQUIDEZ AC / PC >=	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PT/AT)X100 % < =	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES U.O./GASTOS DE INTERESES >=	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/ Patrimonio >=	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/ Activo >=	OBSERVACIONES
		Mipyme	%	1,6	0,70	1,0	0,04	0,03	
		Otros	% K DE TRABAJO DEL PROPONENTE	1,6	0,70	1,00	0,05	0,04	
15	CONSORCIO PRODUQUE	Mipyme	2.280.655.194	75,14	0,01	INDETERMINADO	0,15	0,15	HABILITADO
16	PROBINTEC S.A.S.	Mipyme	3.662.651.000	1,79	0,17	105,23	0,10	0,08	HABILITADO
17	CONSORCIO INTER TEATRO	Mipyme	2.678.070.000	54,84	0,01	INDETERMINADO	0,05	0,05	HABILITADO
18	GOMYSIL CONSTRUCCIONES S.A.S	Mipyme	21.541.628.000	8,56	0,09	124,98	0,10	0,09	HABILITADO
19	CONSORCIO BETANIA	Mipyme	4.643.648.295	27,58	0,05	832,64	0,37	0,36	HABILITADO
20	ING INGENIERIA SAS	Mipyme	6.290.056.496	5,10	0,64	INDETERMINADO	0,44	0,15	HABILITADO

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
			Indicadores de Capacidad Financiera				Indicadores de Capacidad Organizacional		
#	PROPONENTE		CAPITAL DE TRABAJO AC - PC >=% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	INDICE DE LIQUIDEZ AC / PC >=	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PT/AT)X100 % < =	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES U.O./GASTOS DE INTERESES >=	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/ Patrimonio >=	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/ Activo >=	OBSERVACIONES
		Mipyme	%	1,6	0,70	1,0	0,04	0,03	
		Otros	% K DE TRABAJO DEL PROPONENTE	1,6	0,70	1,00	0,05	0,04	
21	ALIANZA INTEGRAL DE PROYECTOS SAS BIC	Mipyme	981.932.844	3,88	0,24	INDETERMINADO	0,13	0,09	HABILITADO
22	CONSORCIO TEATRO FASE II.	Mipyme	3.285.474.806	5,49	0,18	9,35	0,13	0,10	HABILITADO
23	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA CC	Otros	21.455.167.304	2,63	0,35	114,32	0,52	0,35	HABILITADO
24	CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	Mipyme	3.419.274.768	220,51	0,00	INDETERMINADO	0,30	0,29	HABILITADO
25	MAVECA INGENIERIA S.AS	Mipyme	311.930.000	102,44	0,32	256,60	0,19	0,13	HABILITADO
26	TORRES Y ASOCIADOS SAS	Mipyme	5.054.462.213	4,73	0,08	INDETERMINADO	0,22	0,20	HABILITADO

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
			Indicadores de Capacidad Financiera				Indicadores de Capacidad Organizacional		
#	PROPONENTE		CAPITAL DE TRABAJO AC - PC >=% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	INDICE DE LIQUIDEZ AC / PC >=	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PT/AT)X100 % < =	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES U.O./GASTOS DE INTERESES >=	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/ Patrimonio >=	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/ Activo >=	OBSERVACIONES
		Mipyme	%	1,6	0,70	1,0	0,04	0,03	
		Otros	% K DE TRABAJO DEL PROPONENTE	1,6	0,70	1,00	0,05	0,04	
27	CONSORCIO CULTURAL RLC	Mipyme	5.321.701.155	4,01	0,31	112,44	0,49	0,33	HABILITADO
28	CONSORCIO CULTURALES ITPLAN.	Otros	9.714.470.876	4,00	0,37	120,58	0,66	0,41	HABILITADO
29	CONSORCIO GABRIELA QUIBDO	Mipyme	379.612.240	39,55	0,30	32,10	0,08	0,07	HABILITADO
30	CONSORCIO GAB EDIFICACIONES 2024	Mipyme	6.515.677.146	14,62	0,27	681,13	0,08	0,06	HABILITADO
31	CONSORCIO TEATRO PROYCOT.	Mipyme	11.119.321.797	6,62	0,51	8,46	0,26	0,12	HABILITADO
32	QUINTERO Y RIAÑO S A	Mipyme	516.559.000	7,22	0,20	INDETERMINADO	1,08	0,85	HABILITADO
33	CONSORCIO CONTO FERRER HMV	Mipyme	11.608.784.781	4,24	0,18	12,88	0,12	0,09	HABILITADO

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
			Indicadores de Capacidad Financiera				Indicadores de Capacidad Organizacional		
#	PROPONENTE		CAPITAL DE TRABAJO AC - PC >=% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	INDICE DE LIQUIDEZ AC / PC >=	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PT/AT)X100 % < =	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES U.O./GASTOS DE INTERESES >=	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/ Patrimonio >=	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/ Activo >=	OBSERVA-CIONES
		Mipyme	%	1,6	0,70	1,0	0,04	0,03	
		Otros	% K DE TRABAJO DEL PROPONENTE	1,6	0,70	1,00	0,05	0,04	
34	CABA INTERVENTORÍA SAS	Mipyme	372.404.252	6,50	0,14	43,67	0,38	0,33	HABILITADO
35	CONSORCIO TRANSFORMAR TEATRO	Mipyme	3.977.533.358	2,50	0,41	143,33	0,31	0,18	HABILITADO
36	CONSORCIO TEATRO RAICES	Mipyme	28.447.001.168	6,96	0,22	11,35	0,10	0,08	HABILITADO
37	CONSORCIO SAN MIGUEL.	Mipyme	3.859.975.320	11,78	0,16	48,12	0,07	0,06	HABILITADO
38	CONSORCIO CONSTRUGAVI TEATRO	Otros	10.203.824.697	3,24	0,41	5,60	0,47	0,27	HABILITADO
39	CONSORCIO INTER-FERRER TEATRO.	Mipyme	1.648.841.431	13,41	0,11	48,58	0,11	0,10	HABILITADO
40	CONSORCIO ORBITA-GESPIN	Mipyme	1.218.243.403	26,92	0,21	INDETERMINADO	0,08	0,07	HABILITADO

INDICADORES DE CAPACIDAD FINANCIERA									
			Indicadores de Capacidad Financiera				Indicadores de Capacidad Organizacional		
#	PROPONENTE		CAPITAL DE TRABAJO AC - PC >=% DEL PRESUPUESTO OFICIAL	INDICE DE LIQUIDEZ AC / PC >=	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (PT/AT)X100 % < =	RAZON DE COBERTURA DE INTERESES U.O./GASTOS DE INTERESES >=	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO Utilidad Operacional/ Patrimonio >=	RENTABILIDAD DEL ACTIVO Utilidad Operacional/ Activo >=	OBSERVA-CIONES
		Mipyme	%	1,6	0,70	1,0	0,04	0,03	
		Otros	% K DE TRABAJO DEL PROPONENTE	1,6	0,70	1,00	0,05	0,04	
41	CONSORCIO JCB – 005 – MINCUL – CHOQUI	Mipyme	3.301.694.868	3,12	0,36	9,14	0,25	0,11	HABILITADO

Se remiten un total de cuarenta y una (41) propuestas verificadas, concluyendo que los proponentes cumplen con los requisitos financieros y quedan habilitados.

Atentamente,

DIANA PATRICIA MONTENEGRO BELTRÁN
Coordinadora Grupo de Gestión Financiera y Contable

Proyectó: Lida María Sánchez – Evaluador Financiero /Contratista
Revisó: Marisela Malagón Sierra– Contadora/ Profesional Especializado