ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02

FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024
CONTRATO №	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS
SUPERVISOR	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024

PRORROGAS	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA
	1	26-sept-24	1	02-oct-24	01-nov-24

SUSPENSIONES Y AMPLIACIÓN DE SUSPENSIÓN	NRO	FECHA	TIEMPO (DIAS/MESES)	DESDE	HASTA

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	01 NOVIEMBRE DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 337.438.469,00

ADICIONES EN CUANTIA	NRO	FECHA	VALOR
	1	26-sept-24	$ 69.999.208,00

VALOR ACTUAL	$ 407.437.677,00		
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES	№ cuenta	7272026541
VALOR ANTICIPO	N.A.		
VALOR EJECUTADO	$ 407.437.058,00		
VALOR NO EJECUTADO	$ 619,00		

ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA	NRO DE ACTAS	MES Y AÑO QUE INICIO LA	MES Y AÑO EN QUE TERMINA LA

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	V UNIT	V TOTAL
1	MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -LA TRINIDAD SEDE B LAS PAVAS, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	20,54	$ 43.192,00	$ 887.164,00
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	32,96	$ 55.643,00	$ 1.833.993,00
002.049	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3	10,41	$ 42.806,00	$ 445.610,00
002.053	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	0,00	$ 85.381,00	$ -
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
003.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	1,50	$ 1.670.295,00	$ 2.505.443,00
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	0,00	$ 57.202,00	$ -
003.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 217.744,00	$ -
003.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	0,00	$ 126.496,00	$ -
003.068	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	0,00	$ 23.869,00	$ -
003.076	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE SEPTICO INTEGRADO PREFABRICADO TIPO IMHOFF SUBTERRANEO DE 2000 Lts. Tipo Colempaques con tapa y accesorios Ovoide - Verde Ref. 2 o Similar	UND	0,00	$ 5.819.798,00	$ -
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
007.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	0,00	$ 191.300,00	$ -

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02
FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024	
CONTRATO №	2406170749	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA	
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
SUPERVISOR		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024	

007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	3,00	$ 109.921,00	$ 329.763,00
007.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	0,00	$ 24.268,00	$ -
007.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	0,00	$ 27.082,00	$ -
	REVOQUES-RESANES				
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	132,39	$ 51.825,00	$ 6.861.112,00
009.012	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	74,80	$ 26.656,00	$ 1.993.869,00
	CUBIERTAS	0	0,00	$ -	$ -
010.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0,00	$ 143.291,00	$ -
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	455,22	$ 18.585,00	$ 8.460.264,00
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	352,12	$ 29.942,00	$ 10.543.177,00
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	160,24	$ 34.957,00	$ 5.601.510,00
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	114,20	$ 33.675,00	$ 3.845.685,00
019.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	12,00	$ 28.758,00	$ 345.096,00
	DESMONTES				
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	86,44	$ 5.910,00	$ 510.860,00
	DEMOLICIONES				
029.006	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA	M3	0,00	$ 139.013,00	$ -
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				
032.144	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN CONCRETO 3000 PSI; E=0,08, DESARROLLO 1,2	ML	2,40	$ 214.446,00	$ 514.670,00
032.164	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA CON FIBRAS DE POLIETILENO MONOFILAMENTADO BICOLOR CON UNA ALTURA DE 50MM, RESISTENETE A RAYOS UV, INCLUYE (CINTA DE UNION, PEGANTE ADHESIVO, DEMARACACION DE COLOR BLANCO, RELLENA CON ARENA FINA LIMPIA DEN 70%, RELLENA CON CAUCHO SBR 30%).	M2	28,80	$ 166.852,00	$ 4.805.338,00
	ADICIONALES AGUAS MANIZALES	0	0,00	$ -	$ -
033.097	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	0,00	$ 41.495,00	$ -
033.098	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 x 0.60 m) Tubo Drenaje Corrugado de 4" con filtro. Incluye relleno piedra filtro, Geotextil NT 3000	ML	53,68	$ 166.625,00	$ 8.944.430,00
	NO PACTADOS	0	0,00	$ -	$ -
003.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	16,50	$ 59.112,00	$ 975.348,00
032.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	336,03	$ 32.426,00	$ 10.896.109,00

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02
FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024	
CONTRATO №	2406170749	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA	
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
SUPERVISOR		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024	

	010.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML	12,00	$ 32.110,00	$ 385.320,00
	010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	92,46	$ 126.907,00	$ 11.733.821,00
	017.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UN	1,00	$ 340.414,00	$ 340.414,00
	017.121	DESMONTE Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA	UN	1,00	$ 91.106,00	$ 91.106,00
	NP01	PINTURA CERCHAS ,CORREAS Y COLUMNAS METALICAS	ML	488,40	$ 16.962,00	$ 8.284.241,00
	033.158	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE 1/4" Y 1 1/4" DE 420 MPA (4200 KG/CM2)	KG	80,12	$ 9.831,00	$ 787.660,00
	006.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO LADRILLO FACHADA Prensado Liviano (24.5 x 12 x 6 cm.) Arcilla Perforación vertical (Incluye gr	M2	10,55	$ 193.328,00	$ 2.039.610,00
	002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	0,86	$ 1.191.037,00	$ 1.024.292,00
	005.083	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS DE 0,20 *13 CMS CONCRETO DE 3000 PSI. NO	ML	9,45	$ 125.278,00	$ 1.183.877,00
	NP02	PICADA DE LA SUPERFICIE DE PARED EXISTENTE PARA ADHERIR NUEVO REVOQUE	M2	58,72	$ 4.920,00	$ 288.902,00
	004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	3,05	$ 182.882,00	$ 557.790,00
	032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	67,61	$ 52.750,00	$ 3.566.428,00
	NP03	MANTENIMIENTO TANQUE SEPTICO	M2	0,00	$ 2.671.020,00	$ -
	029.001	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	1,05	$ 213.071,00	$ 223.725,00
	032.069	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD	ML	44,50	$ 13.030,00	$ 579.835,00
	002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	14,35	$ 63.919,00	$ 917.238,00
	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	58,72	$ 9.157,00	$ 537.699,00
	029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	29,08	$ 11.077,00	$ 322.119,00
	029.074	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	2,95	$ 30.580,00	$ 90.211,00
	001,043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	128,90	$ 3.460,00	$ 445.994,00
	030,002	JORNAL AYUDANTE	DÍA	19,20	$ 103.444,00	$ 1.986.125,00
	032,079	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3 - HM	5,06	$ 34.705,00	$ 175.607,00
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UN	1,00	$ 49.526,00	$ 49.526,00
	NP04	RETOQUE CIELO RASO EXISTENTE	M2	207,09	$ 25.304,00	$ 5.240.205,00
	NP05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GEOTEXTIL NO TEJIDO 3000	M2	30,48	$ 17.835,00	$ 543.611,00
	032.331	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MATERIAL GRANULAR (TRITURADO) PARA PARQUEADEROS.	M3	3,05	$ 159.456,00	$ 486.341,00
	003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	16,50	$ 63.375,00	$ 1.045.688,00
	032.357	CORTE MECANIZADO PARA MUROS	ML	41,85	$ 10.905,00	$ 456.374,00
	007.022	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	23,30	$ 26.761,00	$ 623.531,00
	003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	22,10	$ 45.028,00	$ 995.119,00

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02
FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024	
CONTRATO №	2406170749	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA	
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
SUPERVISOR		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024	

033.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-106 Q-3F 4.5 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	2,40	$ 14.495,00	$ 34.788,00
019.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	119,06	$ 28.758,00	$ 3.423.927,00
08B.325	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18W LUZ BLANCA NEUTRA 1080 LÚMENES TIPO SYLVANA O SIMILAR	UND	6,00	$ 102.258,00	$ 613.548,00
08B.452	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2", CABLE N° 12 AWG HFFR LS	UND	0,00	$ 240.049,00	$ -
003.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	2,00	$ 142.244,00	$ 284.488,00
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	7,28	$ 139.285,00	$ 1.013.995,00
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	1,00	$ 865.278,00	$ 865.278,00
2	MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -LA TRINIDAD SEDE C LOS DIAZ DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
	MOVIMIENTO DE TIERRAS				
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	65,38	$ 43.192,00	$ 2.823.893,00
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
003.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	8,70	$ 1.670.295,00	$ 14.531.567,00
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	0,00	$ 57.202,00	$ -
003.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	12,00	$ 217.744,00	$ 2.612.928,00
003.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	0,00	$ 126.496,00	$ -
003.068	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	3,00	$ 23.869,00	$ 71.607,00
003.076	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE SEPTICO INTEGRADO PREFABRICADO TIPO IMHOFF SUBTERRANEO DE 2000 Lts. Tipo Colempaques con tapa y accesorios Ovoide - Verde Ref. 2 o Similar	UND	0,00	$ 5.819.798,00	$ -
	INSTALACIONES HIDRAULICAS				
007.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	0,00	$ 191.300,00	$ -
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	11,00	$ 109.921,00	$ 1.209.131,00
007.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	0,00	$ 24.268,00	$ -
007.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	0,00	$ 27.082,00	$ -

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02
FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024	
CONTRATO №	2406170749	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA	
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
SUPERVISOR		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024	

	REVOQUES-RESANES				
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	111,03	$ 51.825,00	$ 5.754.130,00
009.012	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	29,20	$ 26.656,00	$ 778.355,00
	CUBIERTAS	0	0,00	$ -	$ -
010.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0,00	$ 143.291,00	$ -
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	243,04	$ 18.585,00	$ 4.516.898,00
	CIELO RASOS				
011.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0,00	$ 120.474,00	$ -
	PINTURA				
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	191,94	$ 29.942,00	$ 5.747.067,00
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	173,68	$ 34.957,00	$ 6.071.332,00
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	137,26	$ 33.675,00	$ 4.622.231,00
019.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	0,00	$ 28.758,00	$ -
	DESMONTES				
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	0,00	$ 14.578,00	$ -
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	50,80	$ 5.910,00	$ 300.228,00
	NO PACTADOS				
028.005	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	6,00	$ 72.143,00	$ 432.858,00
015.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00	$ 576.957,00	$ 576.957,00
012.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ECOCERAMICA TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	0,00	$ 95.355,00	$ -
017.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UN	8,00	$ 340.414,00	$ 2.723.312,00
017.121	DESMONTE Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA	UN	6,00	$ 91.106,00	$ 546.636,00
NP02	PICADA DE LA SUPERFICIE DE PARED EXISTENTE PARA ADHERIR NUEVO REVOQUE	M2	104,03	$ 4.920,00	$ 511.828,00
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	52,00	$ 126.907,00	$ 6.599.164,00
029.075	DEMOLICION LAVAMANOS CORRIDO HASTA H=1.0 M. (INCLUYE RETIRO)	ML	0,00	$ 42.337,00	$ -

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02
FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024	
CONTRATO №	2406170749	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA	
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
SUPERVISOR		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024	

OBRA EJECUTAR	NP04	RETOQUE CIELO RASO EXISTENTE	M2	190,37	$	25.304,00	$	4.817.122,00
	032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	2,12	$	837.657,00	$	1.775.833,00
	013.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO Prefabricado 80 x 60 x 50 cm. en Granito (Incluye accesorios de instalación)	UN	1,00	$	631.221,00	$	631.221,00
	004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	2,03	$	182.882,00	$	371.250,00
	005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	25,63	$	139.285,00	$	3.569.875,00
	033.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 F 6 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alamb	M2	0,00	$	27.167,00	$	-
	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	42,56	$	11.023,00	$	469.139,00
	029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	12,88	$	11.077,00	$	142.672,00
	002.049	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3	39,41	$	42.806,00	$	1.686.984,00
	032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	4,47	$	52.750,00	$	235.793,00
	NP03	MANTENIMIENTO TANQUE SEPTICO	M2	1,00	$	2.671.020,00	$	2.671.020,00
	029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	22,40	$	39.122,00	$	876.333,00
	029.001	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	1,27	$	213.071,00	$	270.600,00
	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	85,47	$	9.157,00	$	782.649,00
	002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	27,89	$	55.643,00	$	1.551.883,00
	028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UN	6,00	$	49.526,00	$	297.156,00
	017.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UN	6,00	$	280.553,00	$	1.683.318,00
	017.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UN	2,00	$	299.767,00	$	599.534,00
	017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2	0,00	$	865.278,00	$	-
	017.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN REJILLA (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UN	0,50	$	925.743,00	$	462.872,00
	032,079	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3 - HM	2,41	$	34.705,00	$	83.639,00
	030,002	JORNAL AYUDANTE	DÍA	21,00	$	103.444,00	$	2.172.324,00

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02

FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024
CONTRATO №	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS
SUPERVISOR	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024

	003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	8,00	$ 45.028,00	$ 360.224,00
	003.029	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	58,10	$ 63.375,00	$ 3.682.088,00
	NP06	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 2" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	5,40	$ 43.993,00	$ 237.562,00
	003.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	8,00	$ 142.244,00	$ 1.137.952,00
	007.022	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	24,55	$ 26.761,00	$ 656.983,00
	012.079	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PISO CERÁMICO CORONA MIKONOS TECNOLOGIA ARD ALTA RESISTENCIA AL DESLIZAMIENTO COLOR BLANCO O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y	M2	29,00	$ 118.739,00	$ 3.443.431,00
	013.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED EGEO BLANCO TIPO CORONA O SIMILAR. COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	24,16	$ 125.709,00	$ 3.037.129,00
	007.116	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UN	2,00	$ 653.125,00	$ 1.306.250,00
	033.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-106 Q-3F 4.5 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	24,97	$ 14.495,00	$ 361.940,00
	019.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	203,15	$ 28.758,00	$ 5.842.188,00
	019.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO EXTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML	ML	59,40	$ 20.402,00	$ 1.211.879,00
	NP01	PINTURA CERCHAS ,CORREAS Y COLUMNAS METALICAS	ML	24,70	$ 16.962,00	$ 418.961,00
	032,657	CORTE MECANIZADO PARA MUROS	ML	20,00	$ 10.905,00	$ 218.100,00
	012.051	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	ML	2,10	$ 78.625,00	$ 165.113,00
	006.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	48,00	$ 62.991,00	$ 3.023.568,00
	3	MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL - SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES				
		MOVIMIENTO DE TIERRAS				
	002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	35,68	$ 43.192,00	$ 1.541.091,00
		DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				
	003.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	0,00	$ 1.670.295,00	$ -
	003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	0,00	$ 57.202,00	$ -

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02
FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024	
CONTRATO №	2406170749	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA	
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
SUPERVISOR		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024	

	003.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	0,00	$ 217.744,00	$ -
	003.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	0,00	$ 126.496,00	$ -
	003.068	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	0,00	$ 23.869,00	$ -
		INSTALACIONES HIDRAULICAS				
	007.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	0,00	$ 191.300,00	$ -
	007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	0,00	$ 109.921,00	$ -
	007.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	0,00	$ 24.268,00	$ -
	007.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	0,00	$ 27.082,00	$ -
		REVOQUES-RESANES				
	009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	0,00	$ 51.825,00	$ -
	009.012	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	21,10	$ 26.656,00	$ 562.442,00
		CUBIERTAS				
	010.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0,00	$ 143.291,00	$ -
	010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	287,04	$ 18.585,00	$ 5.334.638,00
		CIELO RASOS				
	011.003	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0,00	$ 120.474,00	$ -
		PISOS Y ACABADOS	0	0,00	$ -	$ -

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02
FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024	
CONTRATO №	2406170749	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA	
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
SUPERVISOR		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024	

	012.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	177,62	$ 222.095,00	$ 39.448.514,00
	012.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO Baldosa Grano de Marmol P5 Payande 30 x 7.2 cm. Tipo Alfa o Similar. Fondo Blanco (Incluye boquilla.)	ML	105,16	$ 48.106,00	$ 5.058.827,00
	012.051	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	ML	6,39	$ 78.625,00	$ 502.414,00
		PINTURA				
	019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	227,83	$ 29.942,00	$ 6.821.686,00
	019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	194,09	$ 34.957,00	$ 6.784.804,00
	019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	0,00	$ 985.042,00	$ -
	019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	171,04	$ 33.675,00	$ 5.759.772,00
	019.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	174,33	$ 28.758,00	$ 5.013.382,00
	019.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	0,00	$ 28.758,00	$ -
		DESMONTES				
	028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	58,60	$ 5.910,00	$ 346.326,00
		DEMOLICIONES				
	029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	183,12	$ 11.023,00	$ 2.018.532,00
	029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	0,00	$ 11.077,00	$ -
	029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	0,00	$ 9.157,00	$ -
	029.074	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	0,00	$ 30.580,00	$ -
		ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES	0	0,00	$ -	$ -
	032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	0,00	$ 52.750,00	$ -
		NO PACTADOS				
	004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	17,84	$ 182.882,00	$ 3.262.615,00
	005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	184,80	$ 139.285,00	$ 25.739.868,00
	033.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-106 Q-3F 4.5 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	178,34	$ 14.495,00	$ 2.585.038,00
	010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	58,60	$ 126.907,00	$ 7.436.750,00
	029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	189,58	$ 39.122,00	$ 7.416.749,00

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02
FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024	
CONTRATO №	2406170749	
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES	
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA	
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS	
SUPERVISOR		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO	
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024	

006.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	156,80	$ 62.991,00	$	9.876.989,00
011.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0,00	$ 104.585,90	$	-
011.009	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2	0,00	$ 87.474,50	$	-
033.160	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA 30X30 CM VENTILACION EN CIELO RASO	UN	0,00	$ 72.142,84	$	-
08B.450	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA CCCE 36 W MARCA ILTEC O SIMILAR	UN	0,00	$ 321.424,92	$	-
08B.455	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN LUMINARIA PANEL LED CIRCULAR SOBREPONER 12W - SYLVANIA O SIMILAR	UN	0,00	$ 72.142,84	$	-
08B.116	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UN	0,00	$ 72.142,84	$	-
08B.488	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERA CONDUIT EMT 3/4", CABLE 12 AWG HFFR LS	UN	0,00	$ 72.142,84	$	-
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	39,13	$ 55.643,00	$	2.177.311,00
032,079	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3 - HM	5,62	$ 34.705,00	$	195.042,00
002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	1,73	$ 63.919,00	$	110.580,00
029.001	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	1,72	$ 213.071,00	$	366.482,00
007.022	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 1/2" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	3,80	$ 26.761,00	$	101.692,00
028.092	DESMONTE DE PUNTOS ELECTRICOS E INSTALACION DE TAPAS CIEGAS	GLB	1,00	$ 1.122.672,00	$	1.122.672,00
08B.039	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT PVC 1" EMBEBIDA EN PLACA O MURO	UND	6,00	$ 12.714,00	$	76.284,00
08B.044	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	ML	35,00	$ 34.046,00	$	1.191.610,00
08B.112	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UND	1,00	$ 548.076,00	$	548.076,00
08B.501	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA EMERGENCIA ALENA 4W	UND	1,00	$ 240.361,00	$	240.361,00
08B.496	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA ECO 36W	UND	0,00	$ 329.358,00	$	-
08B.452	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 1/2", CABLE N° 12 AWG HFFR LS	UND	9,00	$ 240.049,00	$	2.160.441,00
08B.490	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE PT GFCI, EN TUBERA CONDUIT EMT 3/4", CABLE 12 AWG HFFR LS	UND	2,00	$ 327.823,00	$	655.646,00
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	7,00	$ 25.730,00	$	180.110,00

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02

FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024
CONTRATO №	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS
SUPERVISOR	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024

	NP11	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X40A. Calidad Legrand, Siemens, SqareD o superior de marca reconocida y homologada por el CIDET	UND	1,00	$ 22.676,00	$ 22.676,00
	NP12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN SALIDA DE IILUMINACIÓN EN TUBERÍA PVC SCH40 1/2", CABLE 12 AWG HFFR LS	UND	25,00	$ 202.085,00	$ 5.052.125,00
	NP13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED RECTANGULAR 120 X30, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA, MARCO EN ALUMINIO Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE	UND	25,00	$ 539.779,00	$ 13.494.475,00
	NP14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR (3X8) (1X10) AWG, HFFR LS;	ML	45,00	$ 63.257,00	$ 2.846.565,00
	NP15	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERA CONDUIT EMT 1/2", CABLE 12 AWG HFFR LS	UND	16,00	$ 214.290,00	$ 3.428.640,00
	012.068	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE FRANJA EN GRANITO LAVADO ANCHO HASTA 15CMS	ML	36,50	$ 51.859,00	$ 1.892.854,00
	030,002	JORNAL AYUDANTE	DÍA	12,00	$ 103.444,00	$ 1.241.328,00
	003.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	18,50	$ 45.028,00	$ 833.018,00
	001,043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	130,00	$ 3.460,00	$ 449.800,00
	NP01	PINTURA CERCHAS ,CORREAS Y COLUMNAS METALICAS	ML	77,60	$ 16.962,00	$ 1.316.251,00
						$ 407.437.058,00

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA SOBRE EL ACABADO A LAS OBRAS EJECUTADAS	

INFORMACIÓN POLIZA DE ESTABILIDAD	CUANTIA VALOR DEL CONTRATO		TERMINO DE DURACIÓN
	Valor ($)	%	
	$ 122.231.310,10	33,33%	SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS
ESTADO GENERAL DE LAS OBRAS	EXCELENTE		

En caso de que sea de Obra Pública, diligencie este espacio : TIPO DE OBRA

Vías		Educación	X	Saneamiento	
Parques		Acción Comunal		Estabilidad	
Otros		Cuales		Observaciones	

Con el objeto de recibir el contrato relacionado, en Manizales a los 03 dias del mes NOVIEMBRE de 2024 se recibió el contrato de OBRA № 2406170749 por parte del Contratista JHON JAMES OROZCO MARULANDA y el Interventor INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S. , el cual arroja el siguiente resultado:

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA GESTIÓN INSTITUCIONAL ACTA DE RECIBO FINAL PARA CONTRATOS Y/O CONVENIOS	PSI-SJM-FR 041 Estado Vigente Versión 02

FECHA	MANIZALES NOVIEMBRE 01 DE 2024
CONTRATO №	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS
SUPERVISOR	
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	VEREDAS LA TRINIDAD - SAN PEREGRINO
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3,0 MESES
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO	02 DE JUIO DE 2024

BALANCE		TOTAL PAGADO		SALDO NO EJECUTADO
VALOR CONTRATADO	$ 337.438.469,00	ACTA Nº 1	$ 97.946.984,00	
VALOR ADICION	$ 69.999.208,00	ACTA Nº 2	$ 153.681.766,00	
		ACTA Nº 3	$ 111.757.140,00	
		SALDO POR PAGAR EN ACTA LIQUIDACION	$ 44.051.168,00	
		SALDO NO EJECUTADO	$ 619,00	$ 619,00
SUMAS IGUALES	$ 407.437.677,00	$ 407.437.677,00		

Marque "x"

CUMPLIÓ [x] INCUMPLIÓ [ ]

Con las especificaciones técnicas y laborales del contrato anteriormente nombrado.

FIRMA SUPERVISOR

NOMBRE :

CC/NIT:

SUPERVISOR

FIRMA ORDENADOR DEL GASTO

NOMBRE : ANDRES FELIPE BETANCOURTH LOPEZ

C.C. 75.082.247

ORDENADOR DEL GASTO

INCO
INTERVENTORIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S
Juan Camilo Rendon Henao
Gerente

FIRMA INTERVENTOR

NOMBRE : INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.

CC/NIT: 901.050.639-8

INTERVENTOR

FIRMA CONTRATISTA

NOMBRE : JHON JAMES OROCO MARULANDA

C.C. 75.0644.427

CONTRATISTA

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato en la Secretaria Juridica y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.