INFORME DE ACTIVIDADES SEGÚN ACTA No:	02
PERIODO:	19/11/2023 al 28/12/2023 y 10/12/2024 al 20/12/2024
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	FRANCISCO JAVIER BONILLA HURTADO (Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos) del Distrito de Santiago de Cali.
INTERVENTORÍA	C&E ENGINEERING S.AS.
CONTRATO No.	4182.010.26.1.550-2023
OBJETO	"REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO ALCANTARILLADO CAMPOALEGRE - PSMV - CORREGIMIENTO MONTEBELLO."
CONTRATISTA	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA
CONTRATO No:	4182.010.26.1.539-2023
OBJETO:	"REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO ALCANTARILLADO CAMPOALEGRE - PSMV - CORREGIMIENTO MONTEBELLO".

CONTENIDO

1. ASPECTOS TÉCNICOS
2. GESTIÓN ADMINISTRATIVA
3. ASPECTOS PRESUPUESTALES
4. ASPECTOS SOCIALES, AMBIENTALES Y SST

1. ASPECTOS TÉCNICOS

1.1. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Durante los periodos comprendidos entre el 19/11/2023 al 28/12/2023 y 10/12/2024 al 20/12/2024 la interventoría en cumplimiento de sus funciones adelantó acciones de seguimiento y control en la ejecución del CONTRATO DE OBRA No. 4182.010.26.1.539-2023

Es importante referir que el seguimiento, se realiza considerando las actividades previstas en el contrato de obra.

RED DE ALCANTARILLADO CAMPOALEGRE/MONTEBELLO

Esta interventoría desarrolla actividades de seguimiento, acompañamiento y validación en el componente técnico de lo siguiente:

MOVIMIENTO DE TIERRAS DEMOLICIONES Y PAVIMENTOS

- Se verifica las diferentes excavaciones o movimientos de tierra en seco y/o en conglomerado a mano o a máquina.
- Se verifica y acompaña actividades de retiro de material de excavación con cargue en volqueta a mano en banco de 10 a 20 km con acarreo interno en obra.
- se verifican el suministro e instalación geotextil nt 1600 o similares
- Se verifican las actividades de suministro e instalación de relleno compactado material importado (tipo roca muerta).
- Se verifica el desarrollo de actividades de demolición de anden en concreto, grada en concreto, cuneta en concreto y demolición de tubería existente diámetro 6",8"10"; dichas actividades incluyen y retiro hasta 20 km.
- reconstrucción de placa huella en concreto, andenes en concreto de cemento y gradas en concreto de cemento.
- Se valida la instalación y transporte de concreto ciclópeo

- Se valida la reposición de cuneta en concreto
- Se validan las cantidades de suministro de materiales relacionados con los rellenos.

CÁMARAS Y CAJAS DOMICILIARES

- Durante el periodo se valida la construcción de construcción cámaras de inspección tipo b en concreto y cajas domiciliarias.

TUBERÍAS DE ALCANTARILLADO

- Se valida el replanteo topográfico realizado por el Contratista de Obro de acuerdo con las actividades ejecutadas.
- Se valida la correcta colocación tubería y/o accesorios y se corrobora la calidad de los diferentes materiales.
- Se validan las cantidades de suministro de materiales relacionados con la grava.

ÍTEMS NO PREVISTOS

- Se valida la instalación de señales de tránsito e implementación de sistema de regulación de trafico de acuerdo con los requerimientos del PMT aprobado por a por la Secretaría de Movilidad Distrital de Santiago de Cali.
- Se valida la instalación de acero de refuerzo 60000 psi y kit silla yee pvc 200mm x160mm.
- Se valida la ejecución de perforación y/o fragmentación del manto rocoso identificado en el sector 4.

REGISTRO FOTOGRÁFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS









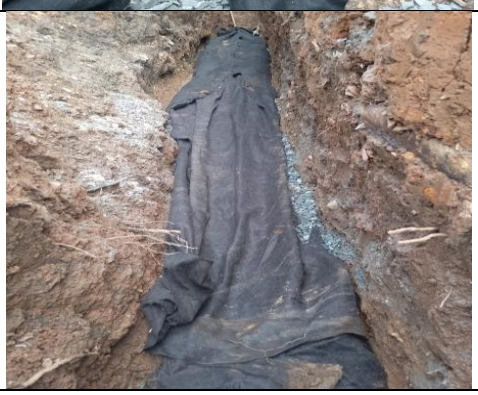
EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO EN SECO A MANO (INCLUYE MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA)






RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO-EN BANCO- DE 10 A 20 KM



SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL




SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RELLENO COMPACTADO MATERIAL IMPORTADO




DEMOLICIÓN CAJA DOMICILIAR SENCILLA




SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RELLENO COMPACTADO MATERIAL IMPORTADO




DEMOLICIÓN DE ANDEN EN CONCRETO




DEMOLICIÓN Y RETIRO HASTA 20 KM TUBERÍA EXISTENTE




DEMOLICIÓN DE GRADA EN CONCRETO




DEMOLICIÓN DE CUNETA EN CONCRETO








RECONSTRUCCIÓN DE PLACA HUELLA EN CONCRETO E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO








RECONSTRUCION DE ANDENES EN CONCRETO





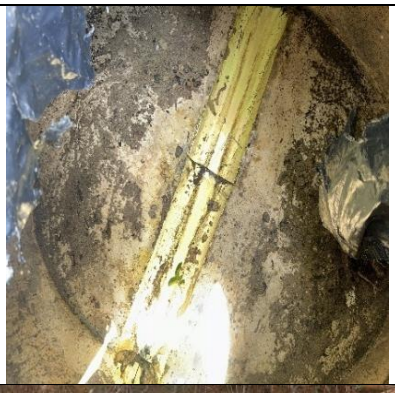
SUMINISTRO E INSTLACIÓN DE CONCRETO CICLOPEO











CONSTRUCCIÓN CÁMARA DE INSPECCIÓN TIPO B EN CONCRETO





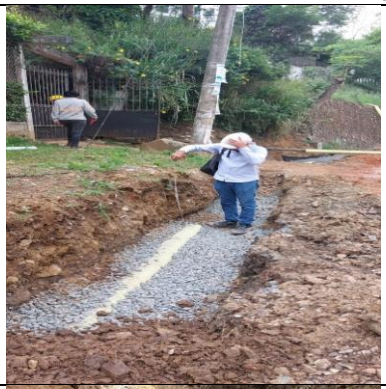




CONSTRUCCIÓN CAJA DOMICILIAR

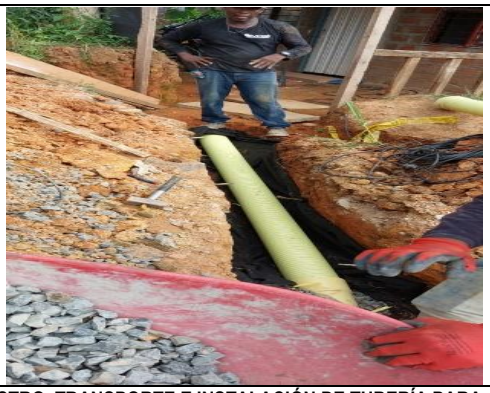



LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO






INSTALACIÓN DE GRAVA





SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PARA ALCANTARILLADO UNIÓN MECÁNICA DE DOBLE PARED EN PVC DIÁMETRO 6"













SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PARA ALCANTARILLADO UNIÓN MECÁNICA DE DOBLE PARED EN PVC - DIÁMETRO 8"(200mm) y EMPATE DE TUBERÍA A CÁMARA TIPO B


OBRA EN
LA VIA
A 100m



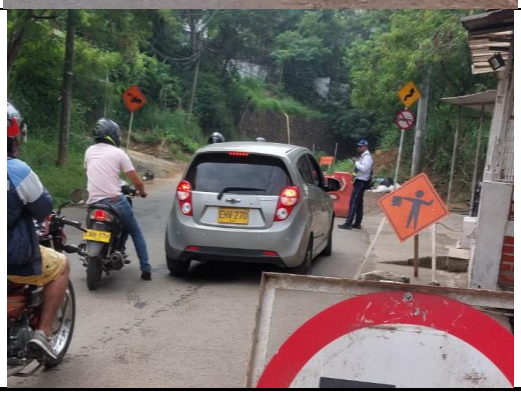



UNO
A
UNO
30


30























CONTROL E IMPLEMENTACIÓN DE SEÑALIZACIÓN Y MEDIDAS DE PMT









PERFORACIÓN Y/O FRAGMENTACIÓN DE MANTO ROCOSO

Conclusiones Gestión Técnica

- Se establece que a corte del 20 de diciembre de 2024 el contratista ejecutó el 100% de las actividades programadas según Acta de Mayores y Menores Cantidades e Ítems No Previstos No.1. Por consiguiente, el avance de interventoría corresponde al 100% del ejecutado por el Contratista de Obra.

2. GESTIÓN ADMINISTRATIVA

2.1. ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO Y CONTROL

Durante los periodos comprendidos entre el 19/11/2023 al 28/12/2023 y 10/12/2024 al 20/12/2024, la interventoría realizó las siguientes actividades administrativas:

- Revisión, control y seguimiento de las afiliaciones a seguridad y prestaciones sociales de los empleados del Contratista de Obra y demás personas autorizadas para intervenir en el desarrollo de las actividades de ejecución del proyecto.
- Acompañamiento e inspección permanente de las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra MAURICIO RAMÍREZ SEGURA.
- Respuestas y/o conceptos referentes a solicitudes realizadas por parte del contratista de obra ante la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos – UAESP.
- Suscripción de novedades contractuales del Contrato de Obra e Interventoría.
- Informar a la Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos - UAESP sobre el estado actual de los frentes en intervención.
- Elaboración de informes.
- Elaboración de comunicados referentes con la ejecución del contrato.
- Asistencia y planeación de Comités Técnicos internos y con la UAESP.
- Seguimiento de las actividades desarrolladas por al área Social, Ambiental y SST del contratista.

2.2. ACTUACIONES JURÍDICAS Y ADMINISTRATIVAS DEL CONTRATO DE OBRA

Durante los periodos comprendidos entre el 19/11/2023 al 28/12/2023 y 10/12/2024 al 20/12/2024, la interventoría realizó evaluación y recomendación para adelantar el trámite de las siguientes actuaciones jurídicas y administrativas:

Fecha de Inicio: 23/10/2023

Fecha de Terminación Inicial: 31/12/2023

- **Suspensiones del contrato:**

Durante el periodo comprendido entre el 19/11/2023 al 28/12/2023, se dio tramite la suspensión del Contrato de Obra la cual quedo con fecha de inicio de:

Fecha de Suspensión No. 1: 29/12/2023

Prórroga a la Suspensión No. 1: 26/01/2024

- **Reanudación del contrato:**

Una vez superado las novedades que dieron origen a la novedad de suspensión No.1 se suscribe acta de reinicio con la siguiente fecha:

Fecha de Reinicio: 10/12/2024

- **Modificaciones del Contrato**

Considerando las novedades técnicas y logística que demanda la intervención del sector 4 y que se soportan en el balance de Mayores y Menores Cantidades e Ítems no Previstos No.1, se solicita por parte del Contratista de Obra Prorroga No.

1 del CONTRATO DE OBRA No. 4182.010.26.1.539-2023 por un término de 8 días; con la finalidad de realizar las actividades contempladas en el referido balance.

Tiempo: ocho (8) días calendario
Fecha de Inicio Prórroga No. 1: 13/12/2024
Fecha de Terminación con Prórroga No. 1: 20/12/2024

- **Novedades Personal de Obra:**

En las inspecciones realizadas por la interventoría, durante los periodos que se detallan en el presente informe, se evidenció la presencia de los profesionales avalados contractualmente para el desarrollo del Contrato de Obra.

2.3. CONTROL EJECUCIÓN CONTRATO DE OBRA

Se establece que el contratista de obra a corte del 20 de diciembre de 2024 presenta un avance del 100% ejecutado vs 100% programado.

En la Tabla 2, Se muestra los porcentajes programados y ejecutados a corte del 20 de diciembre de 2024 por parte del Contratista de Obra.

Resumen de Avance y Ejecución Contrato de Obra (Programado vs Ejecutado)

Tabla 2. Resumen de Avance del Contrato de Obra

Corte a 20 de diciembre de 2024	Programado	Ejecutado	% Avance
GENERAL	100%	100%	100%

Fuente: C&E ENGINEERING S.A.S.

Los valores reflejados en la Tabla No. 2 se extraen y calculan de acuerdo con la programación de obra vigente y las actividades ejecutadas por el contratista a corte del presente informe.

2.4. CONTROL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Resumen de Actuaciones Jurídicas y Administrativas del Contrato de Interventoría

Tabla 3. Tiempos Contractuales

Valor Inicial	$ 88.090.456
Plazo Inicial	3 MESES (90 DÍAS) – HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
Fecha Inicio	23 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	31 de diciembre de 2023
Suspensión No.1	28/12/2023 al 26/01/2024
Prórroga a Suspensión No. 1	26/01/2024 al 08/12/2024
Fecha de Reinicio	10 de diciembre de 2024
Fecha de Terminación según Reinicio	12 de diciembre de 2024
Prórroga No. 1	8 días contados a partir del 13 de diciembre de 2024
Fecha de Terminación según Prórroga No. 1	20 de diciembre de 2024

Fuente: C&E ENGINEERING S.A.S.

Resumen de Avance Físico según Tiempos de Ejecución del Contrato de Interventoría

Tabla 4. Resumen de Avance Físico de Interventoría

Corte a 20 de diciembre de 2024	Programado	Ejecutado	Atraso
GENERAL	100%	100%	0%

Fuente: C&E ENGINEERING S.A.S.

- **Control de Correspondencia**

Tabla 5. Resumen Correspondencia

COMUNICACIÓN ATENDIDA y/o NOTIFICADA C&E ENGINEERING S.A.S.			ASUNTO
Numero de Oficio	DESTINO	Fecha de Respuesta y/o notificación	
CAEE- CAM-2023-010	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	29/11/2023	REVISIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA Y DOCUMENTACIÓN
CAEE- CAM-2023-011	UAESP	01/12/2023	SOLICITUD RESERVA PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA
CAEE-CAM-2023-012	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	01/12/2023	LLAMADO DE ATENCIÓN – EJECUCIÓN DE OBRAS SIN PMT
CAEE- CAM-2023-013	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	04/12/2023	INFORMACIÓN IMPORTANTE CUENTA DE COBRO – ACTA PARCIAL No. 1
CAEE- CAM-2023-014	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	09/12/2023	REVISIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA Y DOCUMENTACIÓN
CAEE- CAM-2023-015	UAESP	12/12/2023	ENTREGA DOCUMENTACIÓN ACTA FINAL DE OBRA NO. 1
CAEE- CAM-2023-016	UAESP	12/12/2023	ENTREGA DOCUMENTACIÓN ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA NO. 1
CAEE- CAM-2023-017	UAESP	23/12/2023	RECOMENDACIÓN SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA NO. 4182.010.26.1.539-2023
CAEE- CAM-2023-018	UAESP	23/12/2023	SOLICITUD SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CAEE- CAM-2023-020	UAESP	26/12/2023	REITERACIÓN SOLICITUD RESERVA PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORÍA
CAEE- CAM-2023-021	UAESP	28/12/2023	RECOMENDACIÓN SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA NO. 4182.010.26.1.539-2023
CAEE- CAM-2023-022	UAESP	28/12/2023	SOLICITUD SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CAEE- CAM-2024-004	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	19/03/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO No. MRS CAMPOA 05-2024
CAEE- CAM-2024-005	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	20/03/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO No. MRS CAMPOA 001-2024
CAEE- CAM-2024-006	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	21/03/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO No. MRS CAMPOA 006-2024

CAEE- CAM-2024-007	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	21/03/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO No. MRS CAMPOA 003-2024
CAEE- CAM-2024-008	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	22/04/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO No. MRS CAMPOA 020-2024
CAEE- CAM-2024-009	UAESP	02/04/2024	ENTREGA DOCUMENTACIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA NO. 1
CAEE- CAM-2024-010	UAESP	02/04/2024	ENTREGA DOCUMENTACIÓN ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA NO. 1
CAEE- CAM-2024-011	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	22/04/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO No. MRS CAMPOA 020-2024
CAEE- CAM-2024-012	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	31/05/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO No. MRS CAMPOA 009-2024
CAEE- CAM-2024-013	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	23/06/2024	REVISIÓN ACTA PARCIAL, BALANCE PRESUPUESTAL Y RATIFICACIÓN COMUNICADO CAEE-CAM-2024-012
CAEE- CAM-2024-016	UAESP	06/08/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO NO. 202441820100017431
CAEE- CAM-2024-017	UAESP	26/08/2024	ATENCIÓN A COMUNICADO NO. 202441820100017431 Y 202441820100020331
CAEE- CAM-2024-018	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	28/08/2024	SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN PMT Y REINICIO DE LAS OBRAS
CAEE- CAM-2024-019	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	04/09/2024	REITERACIÓN - SOLICITUD DE IMPLEMENTACIÓN PMT Y REINICIO DE LAS OBRAS
CAEE- CAM-2024-020	MAURICIO RAMÍREZ SEGURA	04/09/2024	ATENCIÓN A CORREOS DEL 22 DE AGOSTO DE 2024 Y 04 DE SEPTIEMBRE DE 2024
CAEE- CAM-2024-021	UAESP	03/12/2024	SOLICITUD INCLUSIÓN ÍTEMS NO PREVISTOS
CAEE- CAM-2024-022	UAESP	05/12/2024	RECOMENDACIÓN Y SOLICITUD DE REINICIO DE CONTRATO DE OBRA
CAEE- CAM-2024-023	UAESP	05/12/2024	SOLICITUD REINICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA
CAEE- CAM-2024-025	UAESP	06/12/2024	ENTREGA DOCUMENTACIÓN ACTA PARCIAL (FINAL) DE OBRA NO. 2
CAEE- CAM-2024-025	UAESP	06/12/2024	ENTREGA DOCUMENTACIÓN ACTA PARCIAL (FINAL) DE INTERVENTORÍA NO. 2

Fuente: C&E ENGINEERING S.A.S.

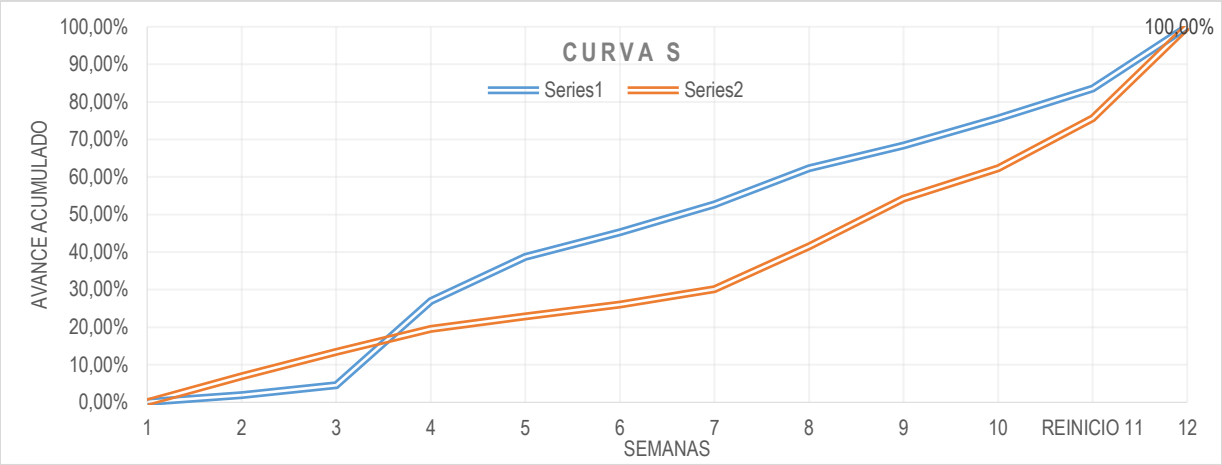
3. ASPECTOS PRESUPUESTALES

3.1. PRESUPUESTO EJECUTADO DE OBRA

Según balance efectuado a corte del 20 de diciembre de 2024, el Contratista de Obra ejecutó actividades constructivas por un valor total de $ 695.265.844,00 que equivale al 100%, se determina que a corte del informe el contrato de obra presenta un valor pagado de $ 136.185.623,00; dichos valores se sustentan en el resumen que se relaciona en el Acta Parcial de Cobro No. 2.

En la Figura 1, Se muestra la curva S del proyecto, representando el avance acumulado ejecutado del proyecto.

Figura 1. Curva "S" del Proyecto.



Fuente: C&E ENGINEERING S.A.S.

En relación con el avance financiero, es importante referir que el Acta Parcial No.2 de Interventoría corresponde al mismo 100% que fue ejecutado a nivel físico por parte del Contratista de Obra a corte del 20 de diciembre de 2024. Para efectos de trazabilidad en la Tabla 6 se adjunta resumen financiero del contrato de interventoría.

Tabla 6. Resumen Financiero

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR CUOTA A CANCELAR ACTA PARCIAL No. 1	VALOR ACUMULADO CANCELADO	SALDO POR CANCELAR SEGÚN ACTA PARCIAL No. 2
$ 88.090.456	$17.256.920,33	$ 0,00	$70.833,535,67

Fuente: C&E ENGINEERING S.A.S.

4. ASPECTOS SOCIALES, AMBIENTALES Y SST

4.1. GESTIÓN SOCIAL EN OBRA

Durante los periodos comprendidos entre el 19/11/2023 al 28/12/2023 y 10/12/2024 al 20/12/2024 la interventoría realizó el seguimiento respectivo a las siguientes actividades adelantadas por el Contratista de Obra:

Punto de Atención al Ciudadano

Se realizan reuniones con lideres comunales con el fin de atender novedades y situaciones que se generan a nivel de movilidad dado a los impactos temporales que genera la ejecución del proyecto.

4.2. GESTIÓN AMBIENTAL

- Durante el periodo se reiteró al contratista de obra que, la disposición final de los escombros, material vegetal y materiales sobrantes deberá hacerse en el sitio autorizado y avalados por la Autoridad Ambiental Competente, de igual forma se recordó que estos materiales no deben exceder más de las 48 horas en campo.

- Se valida la recolección de residuos de excavaciones por la empresa TRANSVICTORIA SAS Nit: 901.053.479-1 y dispuesto en sitio autorizado ALEJANDRO GARZÓN GUZMÁN -AGG SAS Nit: 901.191.011-8.

- Se implementa el PMT en cumplimiento a los lineamientos definidos por la Secretaría de Movilidad de Cali.

4.3. GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) EN OBRA

Se determina que durante el periodo la interventoría, adelantó la validación de las actividades realizadas por el Contratista de Obra, para efectos de trazabilidad se relacionan los procesos que se desarrollaron por parte del constructor:

- Se han realizado exámenes médicos de ingreso al personal operativo y administrativo.
- Afiliación al sistema de seguridad social.
- Entrega de EPP.
- Capacitaciones en SST.

5. CONCLUSIONES

- El contratista a corte del 20 de diciembre de 2024 y atendiendo a lo dispuesto en la programación de obra aprobada y que se encuentra aterrizada a las novedades contractuales de reinicio y prorroga, presenta una ejecución del 100% de lo programado.

- Según balance efectuado a corte del 20 de diciembre de 2024, se establece que el Contratista de Obra ha ejecutado un valor total de $ 695.265.844,00 que equivale al 100% y un valor pagado de $ 136.185.623,00; con respecto al presupuesto contractual.

- Se establece que, a corte del 20 de diciembre de 2024, el contrato de interventoría presenta un avance físico del 100% de su ejecución que corresponde $ 88.090.456 del presupuesto.

- Con relación las actividades de seguimiento y control efectuadas por la interventoría, se establece que el contratista de obra dio cumplimiento a las actividades programadas en los componentes de Calidad, Ambiental, SST y Social.

Para constancia de lo expuesto en el informe anterior, se firma el presente documento a los 20 días del mes de diciembre de 2024.

Firma_____
Nombre: Oscar Mauricio Almario Fernández
Director de Interventoría