PROPUESTA ECONOMICA

EL CONTRATISTA SE OBLIGA CON EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA A REALIZAR LA "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DEL CONTRATO DE OBRA CONSTRUCCIÓN RESTAURANTE Y BIBLIOTECA EN LA I. E. VÍCTOR MANUEL CHAUX VILLAMIL, GABRIEL LÓPEZ - MUNICIPIO DE TOTORÓ, DEPARTAMENTO DEL CAUCA".

CANT. (1)	CARGO / OFICIO	SUELDO Y/O JORNAL MENSUAL (2)	DEDICACIÓN	PARTICIPACIÓN MENSUAL (4)	VR. PARCIAL (1)*(2)*(3)*(4) = (5)
COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL					
PERSONAL					
1	Director de interventoría	$ 3.500.000	30%	4,00	$ 4.200.000
1	Residente de interventoría	$ 3.000.000	100%	4,00	$ 12.000.000
1	Inspector de interventoría	$ 1.400.000	40%	4,00	$ 2.240.000
1	Profesional SG-SST	$ 1.750.000	40%	4,00	$ 2.800.000
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL				$ 21.240.000
	FACTOR MULTIPLICADOR				2,40
	TOTAL COSTOS DE PERSONAL PROFESIONAL/TÉCNICO =				$ 50.976.000
PERSONAL ASESOR/ADMINISTRATIVO					
1	Ingeniero Civil Especialista e estructuras	$ 4.000.000	20%	1	$ 800.000
1	Ingeniero eléctrico o ingeniero electricista	$ 3.000.000	10%	1	$ 300.000
1	Geotecnólogo	$ 2.500.000	11%	1	$ 275.000
1	Abogado	$ 3.000.000	10%	1	$ 300.000
1	Contador	$ 2.200.000	11%	1	$ 242.000
1	Comisión de Topografía	$ 2.750.000	10%	1	$ 275.000
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL ASESOR /ADMINISTRATIVO = SUMATORIA DE (5)=(7)					$ 2.192.000
TOTAL COSTOS DE PERSONAL (A)					$ 53.168.000

CANT (8)	CONCEPTO	UNIDAD	COSTO (9)	TIEMPO DE UTILIZACIÓN TOTAL (10)	VR PARCIAL (8)*(9)*(10) = (11)
B. OTROS COSTOS DIRECTOS					
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS					
OTROS COSTOS DIRECTOS					
1	Transporte terrestre	UND	$ 650.000	4	$ 2.600.000
1	Ensayos de laboratorio, suelos y materiales (incluye equipos y recurso humano)**	Global	$ 3.300.000	0,65	$ 2.145.000
OTROS COSTOS					
1	Alquiler de Oficina (Incluye dotación y servicios públicos), pagados según comprobante.	MES	$ 350.000	4	$ 1.400.000
1	Comunicaciones (teléfono, Fax, correo etc.)	MES	$ 95.000	4	$ 380.000
1	Elaboración de informes, incluye fotografías, copias y planos récord	MES	$ 125.000	4	$ 500.000
1	Implementos de seguridad	MES	$ 142.000	4	$ 568.000

** Corresponde a un valor estimado, las cantidades a pagar serán las realmente ejecutadas y requeridas por el estudio, previa justificación técnica y aprobación por el contratante (comprende laboratorio de materiales pétreos, materiales, concretos y estructura suelos, así como laboratorio de materiales soldaduras eléctricas y materiales metálicos estructurales de cubierta)

SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)	$ 7.593.000
SUBTOTAL COSTOS BASICOS = (A) + (B) + (C)	$ 60.761.000
IVA = 19% * (E) = (F)	$ 11.544.590
COSTO TOTAL = (E) + (F)	$ 72.305.590

BERNARDO JOSÉ DELGADO VARGAS
CC 76.329.911 de Popayán
Ingeniero Civil MP 19202-114708 CAU
Dirección: Calle 51N No 11-170 casa 37, Antigua 3 Popayán
Correo electronico: berdelgadov78@gmail.com
Telefono: 3176813448
Ciudad: Popayán