EVALUACIÓN FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL PROCESO CMA-011-2024 INTER MURO SANTA LUCIA

FECHA: 12/12/2024

Objeto: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE MURO DE PROTECCIÓN PARA LA MITIGACIÓN Y CONTROL DE INUNDACIONES EN ZONAS DE RETIROS DEL CAÑO LOS DOMINICOS, VEREDA PRINCIPAL EL MANZANO PICO (SANTA LUCÍA)"
Presupuesto Oficial: $ 974.363.014

		CONSORCIO CORMAGDALENA 2024	CONSORCIO PROTECCION SANTA LUCIA	CONSTRUCCIONES CIVILES ESTUDIOS Y PROYECTOS S.A.S. (CONCEP S.A.S.) 900.159.831 - 1	INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTAS S.A.S. 832.000.309 - 3	CONSORCIO INTERCONSTRUMURO SL	CONSORCIO SANTA LUCIA	GRUPO RC CONSTRUCCIONES SAS 901.325.528 - 6	CONSORCIO PSL	CONSORCIO CONTROLES SANTA LUCIA	UT CORPO SANTA LUCIA	ECOVIAS S.A.S 830.104.625 - 1	CONSORCIO TRANSFORMAR HIDRAULICO SANTA LUCIA	CONSORCIO SL	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO S.A.S. 900.568.253-3	CONSORCIO PROSPERAR SANTA LUCIA	DATA	
CAPACIDAD FINANCIERA	1. INDICE LIQUIDEZ: activo corriente dividido por el pasivo corriente.	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	CALCULO DE INDICADORES	PROMEDIO	INDICADOR FINANCIERO
	Indice(IND)	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25	Mayores Mayor o igual a 1,15 otros Mayor o igual 1,25		
		$ 7.169.499.473,80 / $ 1.169.499.473,80 = 6,13 $ 1.113.697.967,80 / $ 1.113.697.967,80 = 1,00	$ 2.157.647.170,00 / $ 2.157.647.170,00 = 1,00 $ 2.157.647.170,00 / $ 2.157.647.170,00 = 1,00	$ 2.157.647.170,00 / $ 2.157.647.170,00 = 1,00 $ 2.279.330.450,00 / $ 2.279.330.450,00 = 0,95	$ 5.869.566.200,00 / $ 5.869.566.200,00 = 1,00 $ 603.509.132,00 / $ 603.509.132,00 = 9,72	$ 7.710.213.691,00 / $ 7.710.213.691,00 = 1,00 $ 626.994.391.454,00 / $ 626.994.391.454,00 = 0,00	$ 2.615.596.309,00 / $ 2.615.596.309,00 = 37,34 $ 19.573.550,00 / $ 19.573.550,00 = 1,00	$ 2.675.354.898,00 / $ 2.675.354.898,00 = 15,63 $ 32.414.377,00 / $ 32.414.377,00 = 1,00	$ 2.661.226.315,00 / $ 2.661.226.315,00 = 6,00 $ 3.224.029.000,00 / $ 3.224.029.000,00 = 0,83	$ 2.661.226.315,00 / $ 2.661.226.315,00 = 5,00 $ 3.374.757.439,00 / $ 3.374.757.439,00 = 0,79	$ 2.932.514.473,00 / $ 2.932.514.473,00 = 5,00 $ 599.991.698,00 / $ 599.991.698,00 = 4,89	$ 617.538.145.600,00 / $ 617.538.145.600,00 = 9,00 $ 21.341.750.800,00 / $ 21.341.750.800,00 = 28,93	$ 7.564.162.975,00 / $ 7.564.162.975,00 = 5,00 $ 1.514.732.675,00 / $ 1.514.732.675,00 = 4,99	$ 4.639.068.561,00 / $ 4.639.068.561,00 = 6,00 $ 1.199.691.564,00 / $ 1.199.691.564,00 = 3,87	$ 7.564.162.975,00 / $ 7.564.162.975,00 = 5,00 $ 1.514.732.675,00 / $ 1.514.732.675,00 = 5,00	$ 773.298.957.000,00 / $ 773.298.957.000,00 = 6,00 $ 191.665.437.000,00 / $ 191.665.437.000,00 = 6,77	$ 7.564.162.975,00 / $ 7.564.162.975,00 = 5,00 $ 1.514.732.675,00 / $ 1.514.732.675,00 = 5,00	6,00 5,00	
	2. CAPITAL DE TRABAJO (CT= AC - PC) o (CT= PC x CN)																	
	CT= (PC x CN)	CT proporcion mayor o igual a $214.013.373,72	$ 7.169.499.473,80 - $ 1.169.499.473,80 = $ 6.000.000.000,00 $ 1.113.697.967,80 - $ 1.113.697.967,80 = $ 0,00	$ 2.157.647.170,00 - $ 2.157.647.170,00 = $ 0,00 $ 2.157.647.170,00 - $ 2.279.330.450,00 = $ -121.683.280,00	$ 5.869.566.200,00 - $ 603.509.132,00 = $ 5.265.957.068,00 $ 603.509.132,00 - $ 603.509.132,00 = $ 0,00	$ 7.710.213.691,00 - $ 626.994.391.454,00 = $ -619.284.177.763,00 $ 626.994.391.454,00 - $ 626.994.391.454,00 = $ 0,00	$ 2.615.596.309,00 - $ 19.573.550,00 = $ 2.595.722.759,00 $ 19.573.550,00 - $ 19.573.550,00 = $ 0,00	$ 2.675.354.898,00 - $ 32.414.377,00 = $ 2.642.940.521,00 $ 32.414.377,00 - $ 32.414.377,00 = $ 0,00	$ 2.661.226.315,00 - $ 3.224.029.000,00 = $ -562.802.685,00 $ 3.224.029.000,00 - $ 3.224.029.000,00 = $ 0,00	$ 2.661.226.315,00 - $ 3.374.757.439,00 = $ -713.531.124,00 $ 3.374.757.439,00 - $ 3.374.757.439,00 = $ 0,00	$ 2.932.514.473,00 - $ 599.991.698,00 = $ 2.332.522.775,00 $ 599.991.698,00 - $ 599.991.698,00 = $ 0,00	$ 617.538.145.600,00 - $ 21.341.750.800,00 = $ 596.196.394.800,00 $ 21.341.750.800,00 - $ 21.341.750.800,00 = $ 0,00	$ 7.564.162.975,00 - $ 1.514.732.675,00 = $ 6.049.430.300,00 $ 1.514.732.675,00 - $ 1.514.732.675,00 = $ 0,00	$ 4.639.068.561,00 - $ 1.199.691.564,00 = $ 3.439.376.997,00 $ 1.199.691.564,00 - $ 1.199.691.564,00 = $ 0,00	$ 7.564.162.975,00 - $ 1.514.732.675,00 = $ 6.049.430.300,00 $ 1.514.732.675,00 - $ 1.514.732.675,00 = $ 0,00	$ 773.298.957.000,00 - $ 191.665.437.000,00 = $ 581.633.520.000,00 $ 191.665.437.000,00 - $ 191.665.437.000,00 = $ 0,00	4.092.727.436,00	
	3. NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: Pasivo total dividido por el activo total																	
	NEP=PT/AT	Mayores Debe ser menor o igual al 75% Otros debe ser menor o igual al 70%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 9.441.529.085,60 = 27,00% $ 2.446.354.959.520,00 / $ 2.446.354.959.520,00 = 40,79%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 2.446.354.959.520,00 = 27,00% $ 2.446.354.959.520,00 / $ 2.446.354.959.520,00 = 40,79%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	$ 2.272.512.621.600,00 / $ 5.418.262.752,00 = 7,00% $ 5.418.262.752,00 / $ 5.869.566.200,00 = 92,30%	0,23 0,08	
	4. RAZON DE COBERTURA DE INTERESES: Utilidad Operacional dividido por los Gastos de Intereses																	
	RCI=UO/GI	Mayores Mayor o igual a 3 Otros mayor o igual a 1	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	$ 9.441.529.085,60 / $ 9.441.529.085,60 = 1,00 $ 17.667.667,00 / $ 17.667.667,00 = 1,00	1,00 1,00	
CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	1. RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: Utilidad operacional dividido por el patrimonio.																	
	ROE=UO/P	Mayores Mayor o igual a 0 Otros mayor o igual 0,08	$ 9.441.529.085,60 / $ 5.418.620.564,00 = 1,74 $ 9.441.529.085,60 / $ 5.418.620.564,00 = 1,74	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	0,30 0,29	
	2. RENTABILIDAD DEL ACTIVO: Utilidad operacional dividido por el activo total																	
	ROA=UO/P	Mayores Mayor o igual a 0 Otros mayor o igual a 0,02	$ 9.441.529.085,60 / $ 5.418.620.564,00 = 1,74 $ 9.441.529.085,60 / $ 5.418.620.564,00 = 1,74	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	$ 1.695.203.668,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,31 $ 1.518.674.191,00 / $ 5.418.620.564,00 = 0,28	0,30 0,29	
RESULTADO:		**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**	**HABILITADO**		

Roberto C Jimenez

ROBERTO CARLOS JIMENEZ
Asesor externo
Evaluador Financiero