INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	DICIEMBRE 2024	Numero de contrato:	CD-57-2024-4683
Datos del Contratista (nombres y apellidos- número de identificación)	KELLY YOHANA HIGGINS MONTALVO		
Fecha de inicio contrato:	23/08/2024	Fecha Terminación *(Incluidas prórrogas y suspensiones si aplica)*	31/12/2024
Periodo del informe:	Informe comprendido a diciembre de 2024	Informe número:	005
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA BRINDAR ASISTENCIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA, OPERATIVA Y TÉCNICA DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBILICO¨.		
Valor del contrato	$13.500.000.oo		
Supervisor	DIANA RIQUER SANCHEZ		
Cargo	JEFE DE OFICINA		

i. **Ejecución contractual. -** Las siguientes actividades se desarrollaron en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

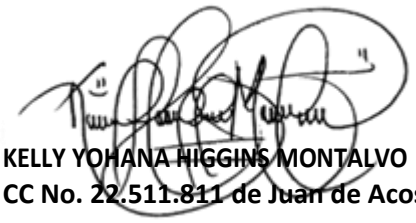
Obligaciones (incluir obligaciones de la propuesta que aparecen como “SERVICIOSOFRECIDOS”)	**Descripción de las Actividades realizadas por el contratista en cumplimiento de sus obligaciones** (Para el cumplimento de la obligación en el periodo informado)
• Apoyar las actividades administrativas y operativas que se requieran en la oficina de gestión urbanística de la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público de manera oportuna y eficiente. • Ejecutar la proyección de documentos y realización de labores propias de la oficina a la cual ha sido asignado. • Apoyar en las actividades orientadas a la actualización y organización de las bases de datos de la dependencia, con el objeto de facilitar la consulta y/o requerimientos que, sobre el particular, realicen los ciudadanos y/o funcionarios. • Realizar las labores técnicas requeridas por la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público de conformidad con la normatividad vigente y los objetivos y metas establecidos en el Plan de Desarrollo • Atender oportuna y eficientemente las solicitudes realizadas por el Secretario de Control Urbano y Espacio Público o la persona que este designe para tal fin en materia de su competencia.	• Informe de resoluciones a actualizar por cliente verificando con los expedientes que la información este correcta. • Ingreso de informes técnicos al programa ArcGis • Verificación de elementos publicitarios en la plataforma ArcGis que estos concuerden en medidas con las resoluciones expedidas. • Actualización en la plataforma ArcGis de las resoluciones emitidas por la secretaria con el fin de poder tener una base de datos actualizada por año. • Apoyar en la proyección de informes técnicos expedidos por la secretaria distrital de control urbano y espacio público. • Llevar el control y actualizar diariamente la base de datos de las resoluciones emitidas para vallas, aviso y móvil. • Seguimiento para el desarrollo del aplicativo de publicidad con TIC. Esto con el fin de poder hacer para el usuario más fácil los tramites a realizar con el área.

	• Transcripción y verificación de información con respecto a normas requisitos de todos los proceso o solicitudes en el área de publicidad, con el fin de poder ser entregada esta información y que sea subida a la pagina oficial de la alcaldía.

ii. **Anexos** (Incluir evidencia de las actividades enunciadas en el numeral anterior, tales como: Registro fotográfico, correos electrónicos enviados, documentos proyectados y/o radicados, planillas de asistencia, entre otros. Es importante resaltar que en el caso de documentos con información sensible o confidencial se deberá dejar esta anotación en el informe de gestión, aclarando que el archivo reposa en el expediente interno del supervisor del contrato).

iii. **Cumplimiento de la obligación de aportes al sistema de seguridad social. -** Se anexa copia de los soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562 de 2012, y las demás normas que reglamentan la materia. En consecuencia, manifiesto que he dado cumplimiento al pago de estos aportes, de acuerdo con lo señalado en la Ley.

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 30 de septiembre de 2024



KELLY YOHANA HIGGINS MONTALVO
CC No. 22.511.811 de Juan de Acosta

INFORME DE ACTIVIDADES No. 2

ASUNTO: ACTIVIDADES REALIZADAS EN VIRTUD DEL CONTRATO. PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN **CD-57-2024-4683.** CORRESPONDIENTE A DICIEMBRE DE 2024.

AREA DE PUBLICIDAD

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES

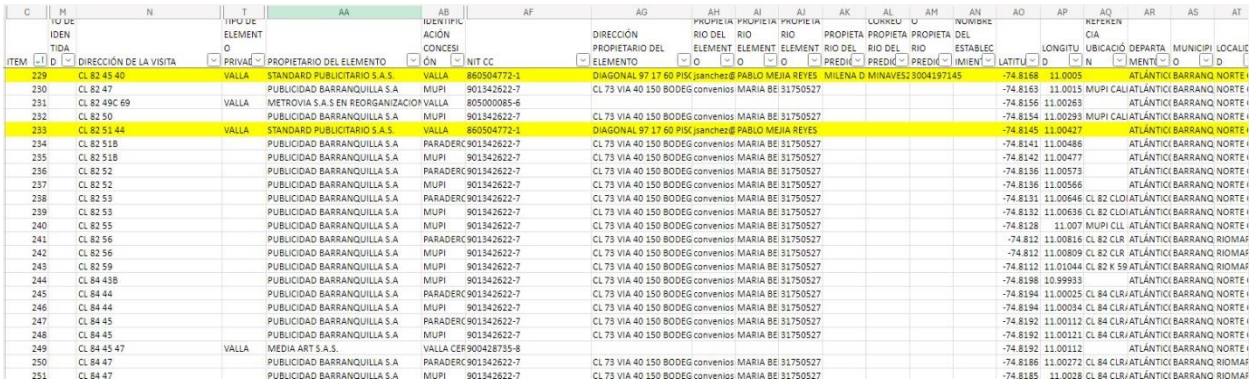
PETICIONES ASIGNADAS.

Realizar revisión de las resoluciones emitidas en el año 2.024, esta actividad es con el fin de poder actualizar y revisar que la información emitida en las mismas este acorde con los informes entregados y subidos a la aplicación ArcGis.

Las siguientes actividades fueron asignadas por la Jefe de Oficina Gestión Urbanística a diciembre de 2.024**.**



ITEM	DIRECCIÓN DE LA VISITA	PROPIETARIO DEL ELEMENTO	NIT CC	DIRECCIÓN PROPIETARIO DEL ELEMENTO	PROPIETARIO DEL ELEMENTO	PROPIETARIO DEL ELEMENTO	PROPIETARIO DEL ELEMENTO	PROPIETARIO DEL PREDIO	CORREO PROPIETARIO DEL PREDIO	PROPIETARIO DEL PREDIO	NOMBRE DEL ESTABLECIMIENT	LATITUD	LONGITUD	UBICACIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	LOCALIDAD
229	CL 82 45 40	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES	MILENA D	MINAVES2	3004197145	-74.8168	11.0005		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
233	CL 82 51 44	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES				-74.8145	11.00427		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
252	CL 84 49C 22	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES	FERNAND	LAFLORES	3164537954	-74.8184	11.00314		ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR
305	CL 92 52C 53	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	VALLA CER 860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES	EMMA SO	EMMLUCK	3163839607	-74.8222	11.0121		ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR
366	K 42F 74 84	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	VALLA 901050712-8									-74.8101	10.99266		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
393	K 43 76B 25	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	VALLA 860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES	NORMA JE	NJWEHDE	3008003467	-74.813	10.99504		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
414	K 44 72 183	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	VALLA 860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES	ERNESTO	DANERJUL	3008180409	-74.8085	10.99283		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
473	CL 93 46	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	VALLA CER 901050712-8									-74.8267	11.00535		ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR
480	K 51 93 12	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	VALLA 860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES	CATHERIN	CATHERIN	3005734929	-74.8254	11.00876		ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR
603	K 53 84	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	VALLA 901050712-8									-74.8164	11.00752		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE



ITEM	DIRECCIÓN DE LA VISITA	PROPIETARIO DEL ELEMENTO	NIT CC	DIRECCIÓN PROPIETARIO DEL ELEMENTO	PROPIETARIO DEL ELEMENTO	PROPIETARIO DEL ELEMENTO	PROPIETARIO DEL ELEMENTO	PROPIETARIO DEL PREDIO	CORREO PROPIETARIO DEL PREDIO	PROPIETARIO DEL PREDIO	NOMBRE DEL ESTABLECIMIENT	LATITUD	LONGITUD	UBICACIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	LOCALIDAD
229	CL 82 45 40	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES	MILENA D	MINAVES2	3004197145	-74.8168	11.0005		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
230	CL 82 47	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8163	11.0015	MUPI CALI	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
231	CL 82 49C 69	METROVIA S.A.S EN REORGANIZACION	VALLA 805000085-6									-74.8156	11.00263		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
232	CL 82 50	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8154	11.00293	MUPI CALI	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
233	CL 82 51 44	STANDARD PUBLICITARIO S.A.S.	VALLA 860504772-1	DIAGONAL 97 17 60 PISC	jsanchez@	PABLO	MEJIA	REYES				-74.8145	11.00427		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
234	CL 82 51B	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	PARADERC 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8141	11.00486		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
235	CL 82 51B	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8142	11.00477		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
236	CL 82 52	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	PARADERC 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8136	11.00573		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
237	CL 82 52	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8136	11.00566		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
238	CL 82 53	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	PARADERC 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8131	11.00646	CL 82 CLO	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
239	CL 82 53	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8132	11.00636	CL 82 CLO	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
240	CL 82 55	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8128	11.007	MUPI CLL	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
241	CL 82 56	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	PARADERC 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.812	11.00816	CL 82 CLR	ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR
242	CL 82 56	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.812	11.00809	CL 82 CLR	ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR
243	CL 82 59	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8112	11.01044	CL 82 K 59	ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR
244	CL 84 43B	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8198	10.99933		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
245	CL 84 44	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	PARADERC 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8194	11.00025	CL 84 CLR	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
246	CL 84 44	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8194	11.00034	CL 84 CLR	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
247	CL 84 45	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	PARADERC 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8192	11.00112	CL 84 CLR	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
248	CL 84 45	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8192	11.00121	CL 84 CLR	ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
249	CL 84 45 47	MEDIA ART S.A.S.	VALLA CER 900428735-8									-74.8192	11.00112		ATLÁNTICO	BARRANQ	NORTE
250	CL 84 47	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	PARADERC 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8186	11.00272	CL 84 CLR	ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR
251	CL 84 47	PUBLICIDAD BARRANQUILLA S.A	MUPI 901342622-7	CL 73 VIA 40 150 BODEG	convenios	MARIA BE	31750527					-74.8185	11.0028	CL 84 CLR	ATLÁNTICO	BARRANQ	RIOMAR

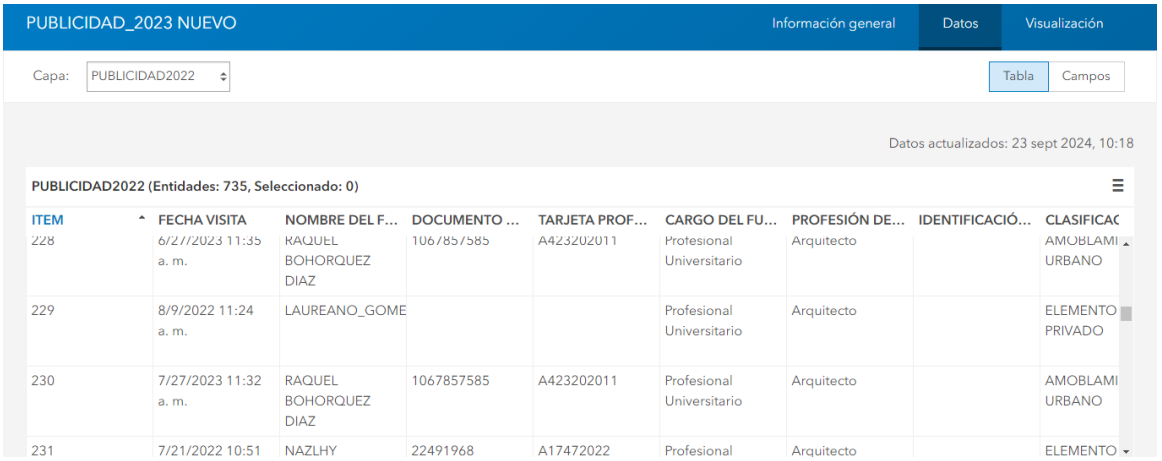
BASE DE DATOS VALLAS

Se realiza revisión general y se realiza informe de lo encontrado en l a base de datos con el fin de poder hacer comparativo y actualización con lo encontrado en la plataforma ArcGis.

INFORME ACTUALIZACION RESOLUCIONES 2024 ARCGIS				
NUMERO DE RESOLUCION	FEHCA RESOLUCION	EXPEDIENTE	NOMBRE CLIENTE	OBSERVACIONES
0208-2024	18/04/2024	005-2023	JACUR SAS	
0242-2024	6/5/2024	012-2023	CORPORACION UNIVERSITARIA AMERICANA	INGRESADO - NUEVO
0285-2024	21/05/2024	128-2016	JORGE GUARIN & CIA LTDA	INGRESADO - NUEVO
0322-2024	11/6/2024	081-2022	EFECTIMEDIOS S.A	REPETIDA
0466-2024	7/23/2024	022-2016	SPACIO VISUAL-VARIABLE	ACTUALIZADO 2024
0488-2024	30/6/2024	070-2022	SPACIO VISUAL-VARIABLE	ACTUALIZADO 2024
0501-2024	31/07/2024	103-2019	ATJ MEDIO SAS	ACTUALIZADO 2024
0522-2024	9/8/2024	026-2024	CONSTRUCCIONES SAS	
0523-2024	9/8/2024	081-2022	EFECTIMEDIOS S.A	SE ACTUALIZAN 8 PUNTOS DE VAYAS AL 2024 ITEM ARCGIS 229 - 233 - 252- 267 - 305 - 393 - 414 - 480
0540-2024	14/8/24	025-2024	CONSTRUCTORA VENICE SAS	

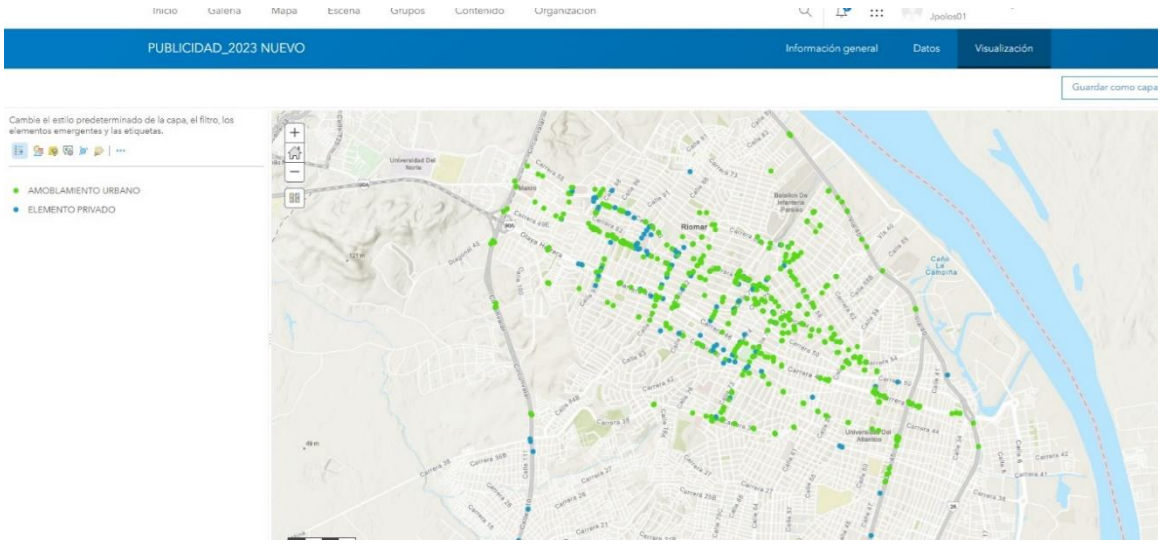
RESOLUCIONES.

Se realiza la actualización de información de las resoluciones emitidas por el concepto de permisos de vallas al año 2024



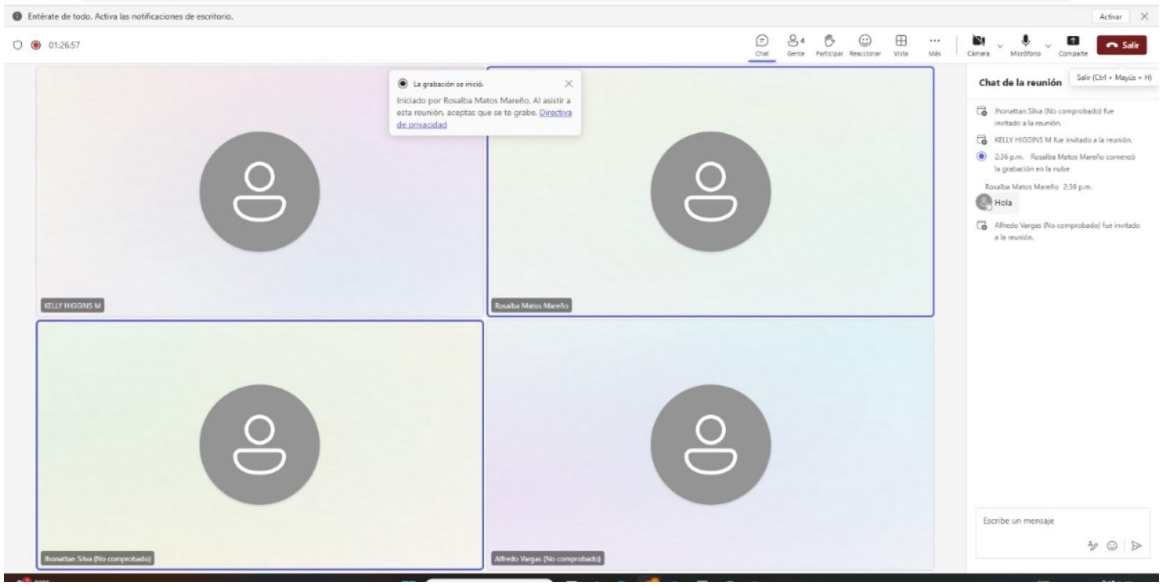


Se hace ubicación por medio de la plataforma ArcGis de los Mupis y Paraderos para actualización.



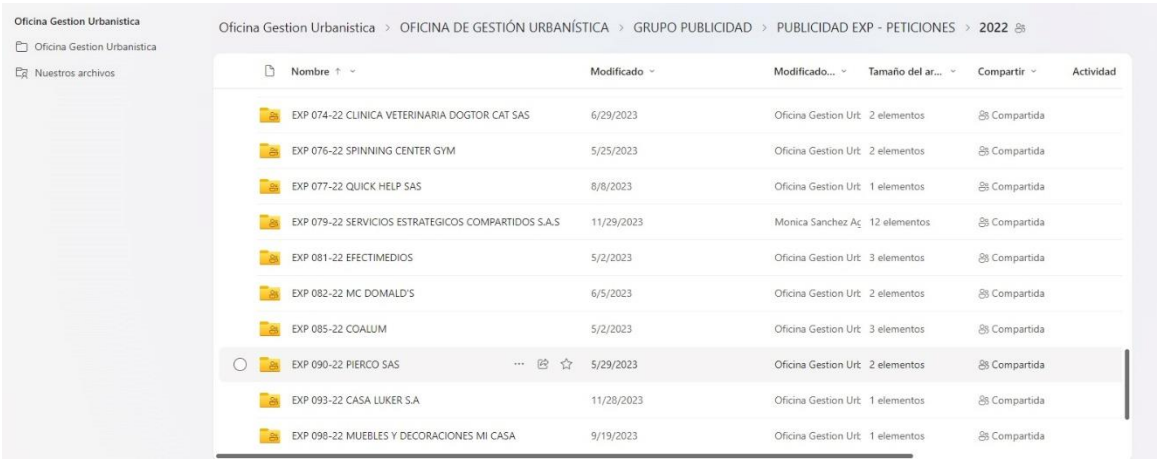
REUNION DE ASIGNACIÓN Y REVISIÓN DE ACTIVIDADES APLICATIVO PUBLICIDAD

Se realizan reuniones virtuales con el fin de realizar asignacion de actividades para el desarrollo del aplicaivo y hacerle seguimiento a lo desarrollado.

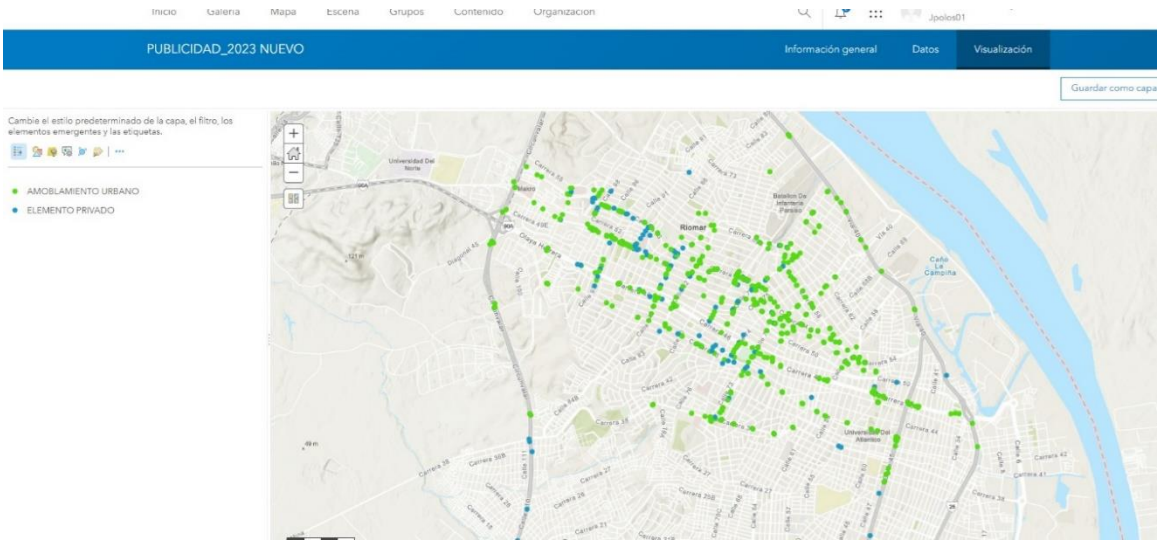


EXPEDIENTE.

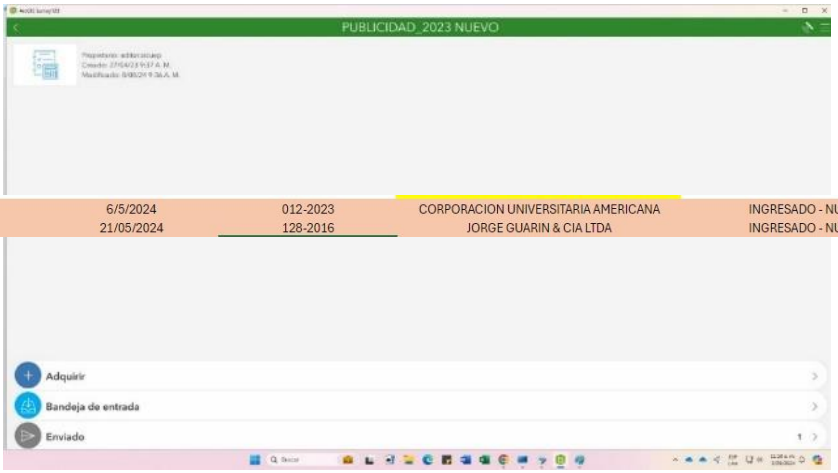
Se hace revisión de expedientes para verificar información y realizar la correspondiente actualización de la información en la plataforma al mes de diciembre ArcGis.



Se hace ubicación por medio de la plataforma ArcGis de las Vallas instaladas de acuerdo a las resoluciones emitidas hasta el mes de noviembre



Creación de clientes que no se encuentran registrados actualmente en la plataforma



0242-2024	6/5/2024	012-2023	CORPORACION UNIVERSITARIA AMERICANA	INGRESADO - NUEVO
0285-2024	21/05/2024	128-2016	JORGE GUARIN & CIA LTDA	INGRESADO - NUEVO

- Actualización de información general faltante en la plataforma ArcGis

