	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	03 de Diciembre del 2024	**PERIODO No.**	4	DEL	**26/11/2024**	AL	**2/12/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORIA PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A REALIZAR LAS ADECUACIONES A LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLON DE A.S.P.C N° 30"GUASIMALES"-BAS30 UBICADO EN CUCUTA.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*CUCUTA-NORTE DE SANTANDER*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**			
CONTRATO No.:	053-2024 UAEJPMP	CONTRATO No.:	055-2024 UAEJPMP		
PLAZO INICIAL:	CUARENTA Y NUEVE (49) DIAS	PLAZO INICIAL:	CINCUENTA Y SEIS DIAS (56)		
PLAZO TOTAL(DIAS):	56	PLAZO TOTAL -(DIAS):			56
PLAZO TRANSCURRIDO(DIAS):	28 EQUIVALE AL 50%	PLAZO TRANSCURRIDO/DIAS):	28	EQUIVALE AL	50%
VALOR INICIAL ETAPA 1 :	$ 91.646.921,00	VALOR INICIAL ETAPA 1 :	$		961.924.875,00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A		
VALOR ACTUALIZADO:	N/A	VALOR ACTUALIZADO:	$		961.924.875,00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$		-
VALOR POR PAGAR:	$ 91.646.921,00	VALOR POR PAGAR:	$		961.924.875,00
SUPERVISOR:	*NIXON HERNANDEZ LOPEZ PERDIGON*	INTERVENTOR:	*PALO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S*		

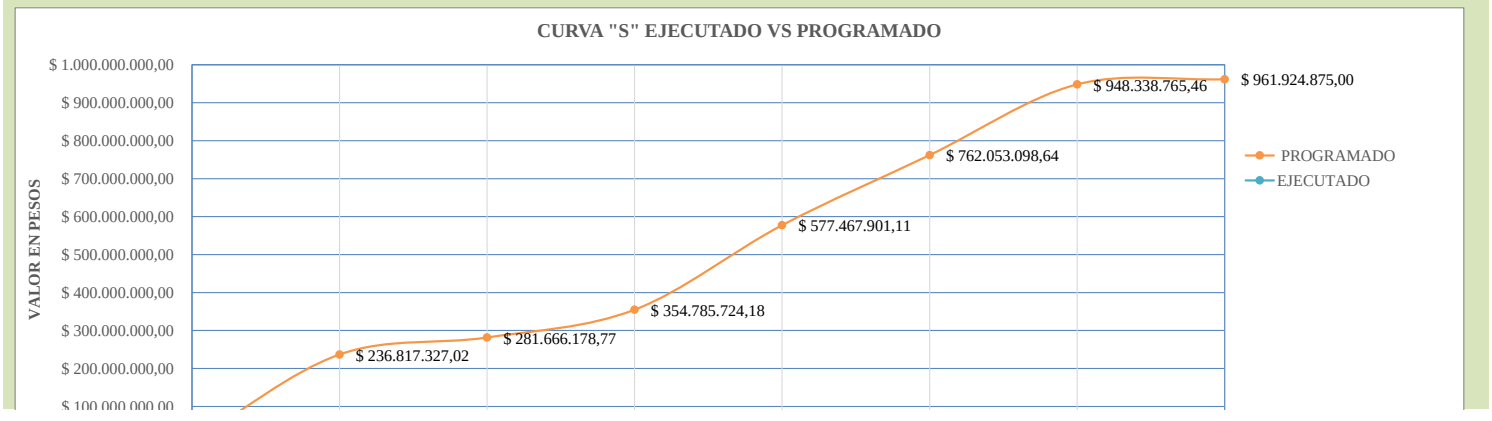
No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 296.241.908,00	30,80%	-24,83%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 57.431.091,00	5,97%	

No.	**CAPITULOS**	**INICIO**	**FIN**	**DURACION (DIAS)**	**% PESO ACTIVIDAD**	**% PROGRAMADO ACUMULADO**	**% EJECUTADO ACUMULADO**	**% ATRASO**
1,01	Demolición y desmonte de cielo raso en lamina de yeso-cartón con su estructura, templetes, y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	31/10/2024	1/11/2024	2	0,24%	0,21%	0,21%	-0,02%
1,02	Demolición y desmonte de cielo raso en esterilla de guadua, con yeso y estuco + estructura, templetes, y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	4/11/2024	7/11/2024	3	0,37%	0,37%	0,37%	0,00%
1,03	Desmonte y demolición de cubierta en teja de fibrocemento incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	6/11/2024	9/11/2024	4	1,59%	1,59%	1,59%	0,00%
1,04	Demolición muro en mampostería, Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	12/11/2024	15/11/2024	4	0,74%	0,59%	0,59%	-0,15%
1,05	demolición de poyo de hasta 0,15m de altura, en mamposteria y/o concreto,incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	6/11/2024	7/11/2024	1	0,01%	0,01%	0,01%	0,00%
1,07	Demolición de mesones en concreto + soportes verticales y horizontales + acabado , incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	8/11/2024	11/11/2024	3	0,06%	0,05%	0,05%	-0,01%
1,08	desmonte de luminarias existentes, incluye retiro y dispocición final certificada.	12/11/2024	14/11/2024	2	0,09%	0,09%	0,09%	0,00%
1,09	desmonte de guardaescoba existente, incluye empaque, cargue, transporte y disposición final certificada.	14/11/2024	18/11/2024	3	0,41%	0,33%	0,33%	-0,08%
1,1	desmonte mobiliario fijo en madera, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	16/11/2024	18/11/2024	2	0,06%	0,06%	0,06%	0,00%
1,11	desmonte de dispositivos electricos supendidos incluye soportes, aparatado, cancelación de punto electrico y todo lo correcto para su desinstalación + empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	14/11/2024	15/11/2024	1	0,02%	0,02%	0,02%	0,00%
1,12	Desmonte de unidades sanitarias (inodoros, urinales, lavamanos) incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	14/11/2024	16/11/2024	2	0,06%	0,06%	0,06%	0,00%
1,13	Desmonte de espejos incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	31/10/2024	1/11/2024	2	0,005%	0,005%	0,00%	0,00%

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	03 de Diciembre del 2024	**PERIODO No.**	4	DEL	**26/11/2024**	AL	**2/12/2024**

1,15	Demolición de enchapes tipo ceramico en muros, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	15/11/2024	19/11/2024	4	0,788%	0,788%	0,79%	0,00%
1,16	Demolición de enchapes tipo ceramico en pisos, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	18/11/2024	23/11/2024	6	2,04%	1,64%	1,64%	-0,41%
1,17	Realización de regatas para instalación de tubería 3 x 1" desde punto 0 de datos y eléctricos hasta ubicación final, incluye empaque y disposición final certificada de los escombros.	21/11/2024	23/11/2024	2	0,08%	0,00%	0,00%	-0,08%
1,18	Cancelado de puntos hidraulicos y/o sanitarios, incluye tapones, pegante, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	20/11/2024	22/11/2024	2	0,01%	0,00%	0,00%	-0,01%
1,19	Placa en concreto 0,15m de 3000 psi, incluye malla electrosoldada 4mm 15 x 15, incluye excavación hasta 30cm, material de compactación tipo recebo B-400, debe dejarse el alistado con mortero autonivelante, para instalación del acabado. Plástico como impermeabilizante, formaleta y todo lo necesario para su correcta ejecución.	19/11/2024	21/11/2024	2	0,07%	0,00%	0,00%	-0,07%
1,2	limpieza, retiro de escombros, parchado de grietas con sellador tipo resina liquida de poliuretano o similar, alisado de superficies irregulares, limpieza de bajantes, nivelado de la placa para dar la pendiente hacia bajantes con mortero autonivelante reforzado con fibra de vidrio, aplicación de manto asfaltico con foil de aluminio, fijaciopn mediante brea liquida y aplicación de calor	21/11/2024	4/12/2024	12	0,51%	0,05%	0,05%	-0,46%
1,25	Suministro e instalación de estructura de cubierta en perfileria metalica 100x60mm + 90x40mm Y/O cerchas en acero corrugado, soldadura, dos capas de pintura anticorrosiva por todas sus caras, + pintura tipo esmalte aplicada en todas sus caras como acabado se incluyen tiras, correas, templetes, fijaciones y todo lo necesario para su correcta instalación.	14/11/2024	19/11/2024	5	0,44%	0,04%	0,04%	-0,39%
1,26	Suministro e instalación de teja en acero arquitectonica trapezoidal Cal.22 color blanco, incluye fijaciones, refuerzos, cortes, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	19/11/2024	4/12/2024	15	2,55%	0,00%	0,00%	-2,55%
1,,27	Caballete para teja trapezoidal, minimo 0,60m de ancho, color blanco incluye fijaciones, refuerzos, cortes, y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.	26/11/2024	30/11/2024	5	0,54%	0,00%	0,00%	-0,54%
1,29	Muro en Mampostería de e:15 cm en Bloque #5, afirmado y pañetado pór ambas caras con mortero 1:3 incluye grapas de fijación a muros existentes, corte de acabado e instalado sobre placa estructural.	23/11/2024	9/12/2024	15	1,93%	0,00%	0,00%	-1,93%
1,56	regatas en mampostería y/o concreto y derivación de punto hidraulico, incluye accesorios pegante, limpiador y todo lo correcto para su funcionamiento	21/11/2024	23/11/2024	2	0,12%	0,06%	0,06%	-0,06%
1,58	Suministro e instalación de divisiones en vidrio laminado 4+4, con perfileria en aluminio anodizado negro (marco en perfil tipo VP 3831 o equivalente) proyectante de 1 1/2" * 1 1/2", incluye pelicula autoadhesiva (Sand blasting) tipo frost	9/11/2024	20/12/2024	40	18,06%	0,00%	0,00%	-18,06%
TOTAL					30,80%	5,97%	5,97%	-24,83%



	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	03 de Diciembre del 2024	**PERIODO No.**	4	DEL	**26/11/2024**	AL	**2/12/2024**



5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N/A

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

1.Se realiza comité de obra,,solicitando por parte de interventoria el envio de los A.P.U s de los item No previstos con el fin de poder hacer un balance real,la supervision deja claro las alturas de los vanos en puertas dejando como medida lo siguiente (altura vanos 2,40m,altura para ventanas seran de 1,30m y dejando claro que se hara sobre un muro de 0,90m),igualmente la interventoria solicita al contratista el envio de la oferta economica por elcambio del transformador,se solicita la correpcion de los a.p.u.citados en el oficioenviado por parte de la interventoria.se requiere que el contratista inicie con la actividad de enchapes en muros para baterias sanitarias.

2. Se continua con el traslado de escombros a punto de acopio,se deja la anotacion en bitacora de que se recibe por autorizacion de supervision equipos para aires acondicionados, en total 16 manejadoras,16 minisplit se deja anotacion de los seriales.

3. Se continua con la demolicion de mamposteria en muros en zona de kiosko,mochetas en ladrillo a la vista,se solicito al contratista la necesidad de hacer el retiro de escombros en las zonas donde se ha realizado demoliciones,se continua con la demolicion de placa contrapiso en zona de kiosko.

4.se continua con la actividad de excavacion para armada de elementos estructurales,se retoma con la actividad de corte y desmonte de estructura metalica para cubierta.se hace cargue y retiro de escombros a punto de acopio.

5. Se envian por parte del contratistas los A.P.U. de los no previstos el dia viernes 29 de noviembre.

6.Se retoma con la actividad de montaje de estructura,se registra el ingreso de andamios certificados para actividades en alturas.

FECHA	03 de Diciembre del 2024	PERIODO No.	4	DEL	26/11/2024	AL	2/12/2024

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA



















DIRECTORA DE INTERVENTORIA

NOMBRE: LEIDY CAROLINA HERNANDEZ

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	03 de Diciembre del 2024	**PERIODO No.**	4	DEL	**26/11/2024**	AL	**2/12/2024**