	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	26 de Noviembre del 2024	**PERIODO No.**	3	DEL	**19/11/2024**	AL	**25/11/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORIA PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A REALIZAR LAS ADECUACIONES A LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLON DE A.S.P.C N° 30"GUASIMALES"-BAS30 UBICADO EN CUCUTA.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*CUCUTA-NORTE DE SANTANDER*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	053-2024 UAEJPMP	CONTRATO No.:	055-2024 UAEJPMP
PLAZO INICIAL:	CUARENTA Y NUEVE (49) DIAS	PLAZO INICIAL:	CINCUENTA Y SEIS DIAS (56)
PLAZO TOTAL(DIAS):	56	PLAZO TOTAL -(DIAS):	56
PLAZO TRANSCURRIDO(DIAS):	7 EQUIVALE AL 8%	PLAZO TRANSCURRIDO/DIAS):	7 EQUIVALE AL 8%
VALOR INICIAL ETAPA 1 :	$ 91,646,921.00	VALOR INICIAL ETAPA 1 :	$ 961,924,875.00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	N/A	VALOR ACTUALIZADO:	$ 961,924,875.00
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	$ -
VALOR POR PAGAR:	$ 91,646,921.00	VALOR POR PAGAR:	$ 961,924,875.00
SUPERVISOR:	*NIXON HERNANDEZ LOPEZ PERDIGON*	INTERVENTOR:	*PALO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S*

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

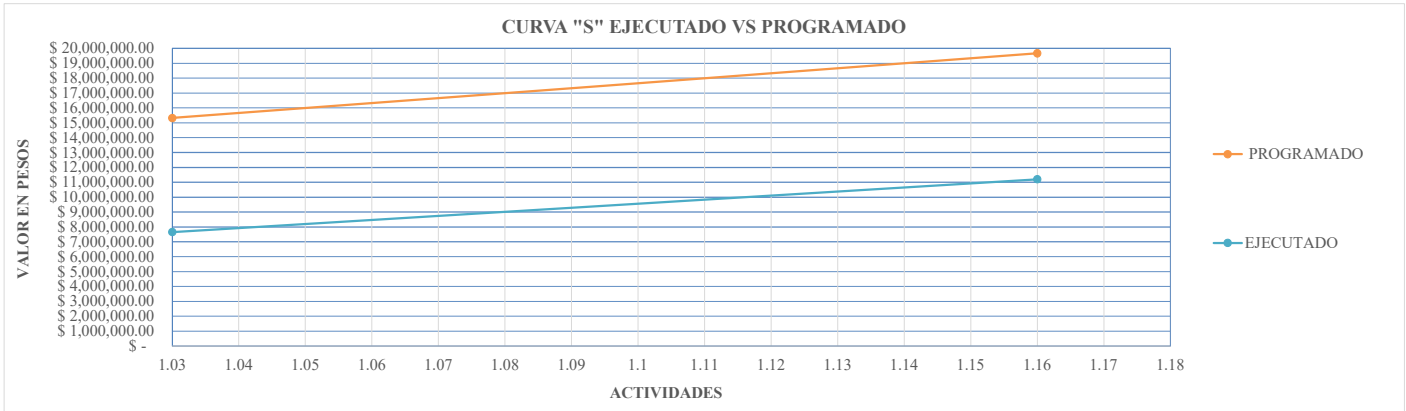
2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	31/10/2024	5/11/2024	-5
				no iniciado
				no iniciado
				no iniciado
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			no iniciado

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 9,230,053.62	0.96%	-0.96%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ -	0.00%	

No.	CAPITULOS	INICIO	FIN	DURACION (DIAS)	% PESO ACTIVIDAD	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	% ATRASO
1.03	Desmonte y demolición de cubierta en teja de fibrocemento incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	13/11/2024	16/11/2024	4	1.59%	0.80%	0.80%	-0.80%
1.16	Demolición de enchapes tipo ceramico en pisos, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	25/11/2024	30/11/2024	6	2.04%	0.16%	0.16%	-1.88%
TOTAL					3.64%	0.96%	0.96%	-2.68%



	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	26 de Noviembre del 2024	**PERIODO No.**	3	DEL	**19/11/2024**	AL	**25/11/2024**

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
N/A	N/A	N/A

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N/A

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

1.Se continua con actividad de desmonte y demolicion de cubierta, se continua con la recoleccion de escombros y traslado a punto de acopio.se hace reunion con supervisor, interventoria y contratista, donde se cita a los profesionales electricos con el fin de tratar los temas para la correcta decision en cuanto al suministro de energia para el proyecto en ejecucion.

2. Se continua con la actividad de desmonte de cubierta fibrocemento y se continua con el desmonte de la estructura metalica existente, se hace excavacion para fundir una de las columnas metalicas planteadas, se hace ubicación y replanteo, alineacion y se revisa con plomada la columna metalica para el posterior vaciado de concreto. Se da inicio a la limpieza de la placa cubierta para la posterior aplicacion de emulsion asfaltica.

3. El dia de hoy se hace entrega de los elementos desmontados en las baterias sanitarias al Capitan Luis Fernando(BASPC-30), se continua con el desmonte de la estructura metalica de la cubierta que se habia suspendido el dia anterior por falta de andamios certificados. Se hace la ubicacion y el replanteo de la segunda columna metalica planteada para el diseño de la nueva cubierta, se funde con concreto mezclado en obra. Se inicia la actividad de demolicion de muros y pisos del area de la policia judicial.

4.Se da incio a la demolicion de muro doble en el area del bar. Se hace retiro de escombros. Se solicito al contratista realizar aseguramiento de areas en las mochetas en el muro del bar exterior,ya que se encuentran fisurados, con el fin de evitar futuros accidentes.

5. Se continua con la demolicion de pisos en area de policia judicial. Se incia con el replanteo para la placa de contrapiso en zona del kiosko e instalacion de malla electrosoldada. A las 3:00pm Se inicia la visita tecnica por parte del personal electrico de centrales electricas de norte de santander (CENS), quienes evaluan la calidad del servicio del transformador ubicado en las instalaciones del batallon, se hace seguimiento de la factabilidad del trasnformador bifasico ubicado en las afueras del CORE, y se concluye que la mejor opcion es el cambio del transformador bifasico a un transfromador trifascio ubicado por la parte externa del core, y se va a empezar con el tramite correspondiente para la pronta ejecucion, ya que el tiempo de la obra lo amerita.

6. Se continua con la instalacion de malla, toma de niveles y separadores para el vaciado de concreto el cual tendra una resitencia de 3000psi, preparado en obra con mezcladora.

7, Se continua con el vaciado del concreto en losa de contrapiso. Por parte de Interventoria se le solicita realizar un buen curado del concreto. Se continua con demolicion de piso en area de bodega.

8, Se estan realizando actividades No Previstas, por lo tanto no se esta generando avance en las actividades contractuales.

NOTA: Se hizo revision de la programacion entregada el 15 de noviemebre y se encontraron las siguientes inconsistencias: •La fecha de inicio programada de la obra no coincide con la fecha de inicio real.
•Las actividades no están organizadas por capítulos de obra.
•La frecuencia de los días no se calcula de la misma manera en algunas actividades.

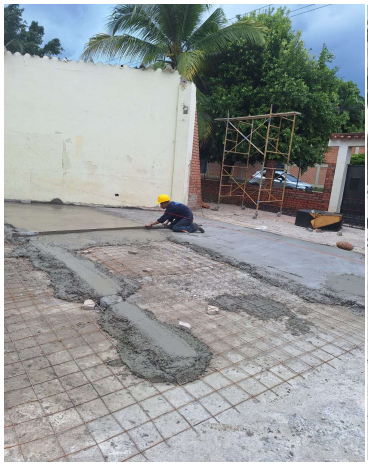
	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Código: Versión: 1 Fecha de Aprobación: Clasificación: Pública

FECHA	26 de Noviembre del 2024	PERIODO No.	3	DEL	19/11/2024	AL	25/11/2024

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA







DIRECTORA DE INTERVENTORIA

NOMBRE: LEIDY CAROLINA HERNANDEZ

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**

NOMBRE SUPERVISOR: NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON