	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	12 de Noviembre del 2024	**PERIODO No.**	1	DEL	**5/11/2024**	AL	**11/11/2024**

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	*INTERVENTORIA PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO CORRESPONDE A REALIZAR LAS ADECUACIONES A LA INFRAESTRUCTURA FISICA PARA USO DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR Y POLICIAL EN LAS INSTALACIONES DEL BATALLON DE A.S.P.C N° 30"GUASIMALES"-BAS30 UBICADO EN CUCUTA.*
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	*CUCUTA-NORTE DE SANTANDER*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	053-2024 UAEJPMP	CONTRATO No.:	055-2024 UAEJPMP
PLAZO INICIAL:	CUARENTA Y NUEVE (49) DIAS	PLAZO INICIAL:	CINCUENTA Y SEIS DIAS (56)
PLAZO TOTAL(DIAS):	56	PLAZO TOTAL -(DIAS):	56
PLAZO TRANSCURRIDO(DIAS):	7 EQUIVALE AL 8%	PLAZO TRANSCURRIDO/DIAS):	7 EQUIVALE AL 8%
VALOR INICIAL ETAPA 1 :	$ 91,646,921.00	VALOR INICIAL ETAPA 1 :	$ 961,924,875.00
VALOR ADICION(ES):	N/A	VALOR ADICION(ES):	N/A
VALOR ACTUALIZADO:	N/A	VALOR ACTUALIZADO:	$ 961,924,875.00
VALOR PAGADO:	*$* -	VALOR PAGADO:	*$* -
VALOR POR PAGAR:	$ 91,646,921.00	VALOR POR PAGAR:	$ 961,924,875.00
SUPERVISOR:	*NIXON HERNANDEZ LOPEZ PERDIGON*	INTERVENTOR:	*PALO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S*

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	31/10/2024	5/11/2024	-5
	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			

***** Inserte las filas que requiera según el número de hitos; teniendo en cuenta que como mínimo se deberán establecer 5 hitos adicionales a los obligatorios de inicio y terminación. Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.**

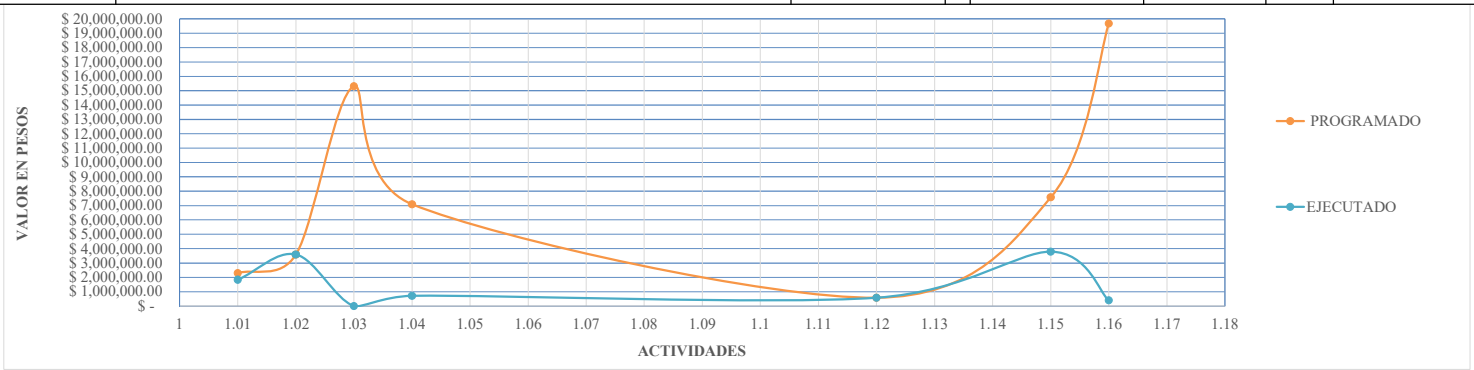
No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 10,905,915.68	1.13%	-1.13%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ -	0.00%	

No.	CAPITULOS	INICIO	FIN	DURACION (DIAS)	% PESO ACTIVIDAD	% PROGRAMADO ACUMULADO	% EJECUTADO ACUMULADO	% ATRASO
1.01	Demolición y desmonte de cielo raso en lamina de yeso-cartón con su estructura, templetes, y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	5/11/2024	6/11/2024	2	0.24%	0.19%	0.19%	-0.05%
1.02	Demolición y desmonte de cielo raso en esterilla de guadua, con yeso y estuco + estructura, templetes, y todo lo implementado para su soporte. Incluye empaque,cargue, transporte, disposición final certificada.	11/11/2024	13/11/2024	3	0.37%	0.37%	0.37%	0.00%
1.03	Desmonte y demolición de cubierta en teja de fibrocemento incluye empaque, cargue, transporte, disposición final	12/11/2024	15/11/2024	4	1.59%	0.00%	0.00%	-1.59%
1.04	Demolición muro en mampostería, Incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	12/11/2024	15/11/2024	4	0.74%	0.07%	0.07%	-0.66%
1.12	Desmonte de unidades sanitarias (inodoros, urinales, lavamanos) incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	21/11/2024	22/11/2024	2	0.06%	0.06%	0.06%	0.00%
1.15	Demolición de enchapes tipo ceramico en muros, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	22/11/2024	25/11/2024	4	0.79%	0.39%	0.39%	-0.39%
1.16	Demolición de enchapes tipo ceramico en pisos, incluye empaque, cargue, transporte, disposición final certificada.	25/11/2024	30/11/2024	6	2.04%	0.04%	0.04%	-2.00%
	TOTAL				5.83%	1.13%	1.13%	-4.70%

CURVA "S" EJECUTADO VS PROGRAMADO

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	12 de Noviembre del 2024	**PERIODO No.**	1	DEL	**5/11/2024**	AL	**11/11/2024**



3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
N/A	N/A	N/A

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

N/A

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

1. El día martes 5 de noviembre del 2024 se inicia actividades de reconocimiento de obra. Se solicita al personal del batallon la entrega completa de las reas a intervenir, quienes se comprometen a despejar los espacios en el plazo de dos dias. Por parte de Interventoria se inicia con la toma de medidas.

2. Se incia con la actividad de demolicion de enchape en el area de kiosko, desmonte de cielo raso en el area de pasillo y baterias sanitarias.

3. Se incia con el desmonte de cielo raso en esterilla en la zona de bar. Se inicia la demolicion de enchape de muros en baterias sanitarias. Se inicia con la demolicion de enchape de piso de pasillo.

4.Se da inicio al traslado de recoleccion de escombros. Se hace traslado de escombros al area de acopio. Se inicia la actividad de pañete en baterias sanitarias. Se reitera al contratista el incremento del personal para las actividades.

5. Se deja constancia de que el personal del contratista, no realiza actividades en horas de la mañana debido a una capacitacion, el contratista solicita via correo electronivo autorizacion para ejecutar actividades los dias 10 y 11 de noviembre, se le aclara que las actividades que se pueden realizar es demolicion y recoleccion de material. El contratista aclara que por falta de personal se estipula trabajar los dias festivos mientras se consiguen mas obreros.

6. El contratista no ha enviado los APUS, ni la programacion de obra por lo tanto no se puede conocer los porcentajes de avance de actividades, y por ende, el porcentaje de avance de obra parcial.

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	**Código:** **Versión: 1** **Fecha de Aprobación:** **Clasificación:** Pública

FECHA	12 de Noviembre del 2024	**PERIODO No.**	1	DEL	**5/11/2024**	AL	**11/11/2024**

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA

















DIRECTORA DE INTERVENTORIA
NOMBRE: LEIDY CAROLINA HERNANDEZ

*** VoBo SUPERVISOR (FIRMA)**
NOMBRE SUPERVISOR: NIXON HERNANDO LOPEZ PERDIGON