

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG	Código: GJ-FO-30
		Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO	Fecha:02/10/2024

CONTRATO ☒ CONVENIO ☐ No. 027 FECHA: 17 de junio del 2024

Proyecto (S): Contrato de Interventoría No. 027 del 17 de junio del 2024, cuyo objeto es realizar la "INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"

LOCALIZACIÓN: Municipio: Montería

REALIZADO CON: BUSERCO S.A.S

PERIODO INFORME DE SUPERVISION: 1 al 30 de noviembre del 2024

A continuación, se presenta un informe ejecutivo de la supervisión del contrato, verificando los aspectos, administrativos, legales, técnicos, financieros, ambientales y de gestión integral, de acuerdo con la revisión documental de la información avalada, aprobada y suministrada por la interventoría BUSERCO S.A.S., a esta Corporación, sobre el avance del contrato de Obra No. 023 del 23 de abril del 2024, para el periodo noviembre 1 a noviembre 30 del presente año.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGAL

DATOS DEL CONTRATO:

CONTRATO N°:	027 de 2024
TIPO DE CONTRATO O CONVENIO:	Contrato de Interventoría No. 027 de 17 de junio del 2024
FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	17 de junio del 2024
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
OBJETO:	"INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CIENTO SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (\$170.431.800)
ANTICIPO (30%):	Si__ No. X Valor: CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$51.129.540)
PLAZO:	CINCO (05) MESES
FECHA DE INICIO:	25 DE JUNIO DE 2024
TIEMPO DE PRORROGA:	TRES MESES - 21 NOVIEMBRE 2024
FECHA DE TERMINACION:	25 DE FEBRERO DE 2025

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG		Código: GJ-FO-30
			Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO		Fecha: 02/10/2024

NOVEDADES DEL CONTRATO			
SUSPENSIONES REINICIOS:	Documento	Desde	Hasta
	Suspensión No.1	NA	NA
	Reinicio No. 1	NA	
	Suspensión No.2	NA	
	Reinicio No. 2	NA	
TIEMPO TOTAL DE LAS SUSPENSIONES:	NA		
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	3 MESES	
	Prorroga No 2	NA	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	3 MESES		

CONTROL DE POLIZAS VIGENTES.

ASEGURADORA	CESCE			
NIT ASEGURADORA	860.009.195-9			
E-MAIL ASEGURADORA	Cesce@cesce.co			
POLIZA CUMPLIMIENTO No	161883			ANEXO No 2
CUBRIMIENTO	APLIC A (Si/No)	INICIAL	FINAL	SUMA ASEG/ACTUAL
Cumplimiento del contrato	SI	25/06/2024	25/08/2025	\$17.043.180.00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SI	25/06/2024	25/08/2025	\$51.129.540.00
Calidad del servicio	SI	25/02/2025	25/02/2030	\$34.086.360
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	SI	25/06/2024	25/02/2028	\$17.043.180.00
POLIZA RCE No	NO	NA		
Pago de responsabilidad civil extracontractual	NO	NA	NA	NA

NOVEDADES DEL CONTRATO			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Documento	Desde	Hasta
	Suspensión No.1	NA	NA
	Reinicio No. 1	NA	
	Suspensión No.2	NA	
	Reinicio No. 2	NA	

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG		Código: GJ-FO-30
			Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO		Fecha:02/10/2024

NOVEDADES DEL CONTRATO		
TIEMPO TOTAL DE LAS SUSPENSIÓNES	NA	
PRÓRROGAS:	Prórroga No. 1	3 MESES
	Prórroga No 2	NA
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	3 MESES	

REQUERIMIENTOS REALIZADOS Y/O REPORTES DE INCUMPLIMIENTO:

Durante el periodo comprendido entre el 01 y al 30 de noviembre, no se realizó ningún requerimiento ni se reportaron incumplimientos relacionados con el contrato 027 del año 2024.

ASPECTOS TECNICOS Y/O ACTIVIDADES DESARROLLADAS

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT CONTRATAD	CANT MODIFICA	CANT EJECUTADA	% EJECUCIÓN ACTIVIDAD
1	Realizar informes de interventoria	Número/ informes	5	3	6.20	79.0%
2	Realizar acciones de interventoria (visitas, acompañamiento a reuniones, entre otras)	Numero	5	3	6.20	79.0%
3	NA	NA	NA	NA	NA	NA

OBLIGACIONES CONTRACTUALES INTERVENTORIA

CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES INTERVENTORIA				
Obligaciones	Clausula		Cumplimiento	Actividades efectuadas por el contratista
	No.	Detalle	Clausula	
Especifica	1	Velar para que el contrato objeto de interventoria cumpla con las condiciones de calidad que deberá ajustarse a los requisitos necesarios previstos en las normas técnicas obligatorias y a las especificaciones técnicas suministradas por la CVS.	Cumple	Reporta visitas de seguimiento a las labores y actividades que viene ejecutan el contrista de obra en campo y anotaciones en Bitácora.
Especifica	2	Supervisar el cumplimiento del contrato en cuanto a su aspecto técnico, administrativo.	Cumple	Certifico que le contratista de obra viene cumpliendo a satisfacción con las labores y actividades para las que se le contrato actividades

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG		Código: GJ-FO-30
			Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO		Fecha:02/10/2024

		financiero, social y ambiental.		contratadas
Especifica	3	Velar que se acredite durante toda la vigencia del contrato, el cumplimiento de las obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA y otros de Ley.	Cumple	Certifico que le contratista de obra viene cumpliendo las obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales y otros.
Especifica	4	Rendir, durante el término de ejecución de las obras los informes sobre su avance.	Cumple	Presento el informe de interventoría del avance de ejecución de las labores y actividades que el contratista de obra ejecuto.
Especifica	5	Promover la participación de la ciudadanía a través de la socialización ante la comunidad de las obras a efectuar, informando con suficiente antelación sobre la realización de dicha socialización a la supervisión de la CVS	Cumple	Ha avalado y participado en socialización y mecanismos de participación ciudadana implementadas (veedurías, auditorías visibles, atención de solicitudes, instalación de valla divulgativa), durante la ejecución del contrato de obra

No	ACTIVIDADES	PRODUCTO / RESULTADOS	% de Avance
1	NA	NA	NA
2	NA	NA	NA

CONTROL DE PROGRAMACION DE OBRAS Y/O ACTIVIDADES

A la fecha, la interventoría BUSERCO S.A.S representada legalmente por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA, entregó a la entidad contratante, Seis (06) informes de interventoría, en los cuales validaron las actividades ejecutadas en el contrato de obra N°026-2024 " FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA", certificando un avance acumulado a la fecha del 79%, de acuerdo a la siguiente información:

1. Informe de interventoría No 1
2. Informe de interventoría No 2
3. Informe de interventoría No 3
4. Informe de interventoría No 4
5. Informe de interventoría No 5
6. Informe de interventoría No 6

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG	Código: GJ-FO-30
		Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO	Fecha: 02/10/2024

ASPECTOS FINANCIEROS

RELACION DE ACTAS

VALOR CONTRATO \$170.431.800
 VALOR ANTICIPO \$51.129.540
 % AVANCE FINANCIERO 0%

VERIFICACION CUMPLIMIENTO DEL PGIO

REQUISITOS DE CALIDAD CONTRATO	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	OBSERVACIONES
1) Asegurar que el personal tenga la educación, formación y experiencia necesarias. 2) Socializar la documentación del Sistema de Gestión Integral de la CVS con el equipo. 3) Realizar un ejercicio muestral para evaluar la satisfacción de los beneficiarios y entregar los resultados a la CVS. 4) Documentar y gestionar las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias (PQRS), informando a la CVS. 5) Asegurar que los equipos de medición tengan certificaciones de calibración iniciales y verificaciones intermedias, y entregar copias a la CVS.	La interventoría en periodo pasado evidencia el cumplimiento de los requisitos de calidad como la Instalación de buzón de sugerencias y PQR	En este periodo se evidencia para cumplimiento de unos de los requisitos de calidad, el Consorcio instaló dos buzones en las Oficinas de Desarrollo Económico municipales de Puerto Libertador y San José de Uré. Para facilitar la respuesta a las peticiones, quejas o reclamos de las comunidades e instituciones en el área de influencia del contrato.

REQUISITOS DE SST	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	OBSERVACIONES
1) Designar un representante de seguridad y salud en el trabajo. 2) Entregar una autoevaluación anual aprobada por la ARL. 3) Presentar la matriz de riesgos y controles a la CVS. 4) Realizar inducción en seguridad y salud al equipo de trabajo. 5) Proveer y asegurar el uso correcto de elementos de protección personal. 6) Asegurar afiliación al Sistema de Seguridad Social y contar con concepto médico favorable. 7) Tener un plan de prevención y respuesta ante emergencias.	Para el periodo de noviembre se designó Coordinador del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo – SG-SST. (Anexo digital SST 1 – Asignación responsable SST) Para el periodo de noviembre se reportó una matriz de identificación y valoración de riesgo (Anexo	Para este periodo en formato digital (USB) se evidencia que realizaron actividades para su cumplimiento como entrega EPP, matriz de riesgo y capacitaciones evidenciadas mediante listado de asistencia.

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG		Código: GJ-FO-30
			Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO		Fecha:02/10/2024

8)Presentar certificados de revisión técnica y programa de seguridad vial para el uso de transporte.	<p>digital SST 7 - Matriz IP ecológico)</p> <p>Para este periodo se reporto el plan de prevención y respuesta ante emergencias.</p> <p>Para el periodo de noviembre se realizó capacitaciones en seguridad y salud en el trabajo según el cronograma de actividades de seguridad y salud en el trabajo con el objetivo de generar conciencia en el personal del proyecto sobre la importancia de realizar las actividades de forma segura. (Anexo SST 8 -Inducción al equipo de trabajo).</p> <p>Para el periodo se realizó capacitación del plan de emergencia y se ejecuta un simulacro de emergencia, el cual se evidencia en acta, listado de asistencia (Anexo digital 6 -conformación de comités de COPASST,CCL Y BRIGADAS).</p>	
--	--	--

REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO AMBIENTAL	ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO	OBSERVACIONES
<p>1)Identificar y mitigar impactos ambientales de las actividades.</p> <p>2)Ahorrar y usar eficientemente recursos (agua, energía, papel) y manejar adecuadamente los residuos.</p> <p>3)Almacenar y manejar adecuadamente productos químicos según la normativa.</p> <p>4)Implementar un plan de saneamiento que incluya limpieza, manejo de residuos, control de plagas y suministro de agua potable.</p>	<p>Para este periodo la interventoría manifiesta que desarrollaron capacitaciones de gestión de residuos y jornadas semanales de orden y limpieza en los sitios de obra, de acuerdo con el cronograma de manejo ambiental, se adjuntan soporte de capacitaciones en material ambiental (Anexo manejo ambiental)</p> <p>para este periodo la interventoría manifiesta que dispone con el punto ecológico o bolsas plásticas en los frentes de obra. En el campamento cuenta con recipientes</p>	<p>Durante este periodo, se indica el manejo adecuado de residuos sólidos, líquidos y de recursos, mediante capacitaciones.</p>

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG		Código: GJ-FO-30
			Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO		Fecha:02/10/2024

	<p>protegidos contra la acción del agua y con contenedores ceñidos al código de colores (GTC 024) para una correcta separación y recolección de residuos.</p> <p>En este periodo se socializo de fichas técnicas de los productos utilizados para la fertilización de las plantas, se hace correcta disposición de los empaques con el ente autorizado y se suministra al personal los EPP requeridos para la labor. Ver anexo 5 SST HOJAS DE SEGURIDAD</p> <p>Se realizan inspecciones y controles de orden y aseo, (Ver anexo 9 SST, inspecciones de orden y aseo), con el fin de mantener el frente de obra limpio para evitar la aparición de virus y bacterias por acumulación de residuos, y orden para disminuir para probabilidad de un accidente laboral por golpe contra objetos o caídas al mismo nivel.</p>	
--	---	--

REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDAD DE RELLENO Y CONFORMACIÓN DE TERRENO ZONA DE CUARENTENA



Fotografia 1

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG		Código: GJ-FO-30
			Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO		Fecha: 02/10/2024



Fotografia 2 Vaciado de concreto para placas de contra piso



Fotografia 3 Acero estructural para jaulas



Fotografia 4 Alfajia para Jaulas



Fotografia 5 Muro en bloque abujardado Zona de cuarentena

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRADO - SIG		Código: GJ-FO-30
			Versión: 09
	FORMATO SUPERVISIÓN CONVENIO O CONTRATO		Fecha: 02/10/2024

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La interventoría externa BUSERCO S.A.S, ejecutada mediante contrato de interventoría N°027-2024, entregó seis (06) informes periódicos a la supervisión, lo cual representa un avance acumulado del 79% de ejecución de su contrato.

Así mismo, BUSERCO S.A.S avala un avance del 79% de ejecución del contrato de obra N°026-2024 corte al día 02 de diciembre de 2024 certifica que el CONSORCIO CC24, cumplió con los tiempos y requisitos establecidos en el contrato de obra.

Acorde a lo explicitado, la Interventoría manifestó y certificó en su informe, que, acorde con sus competencias y responsabilidades contractuales, realizó seguimiento de las labores y actividades ejecutadas en campo, por el contratista de obra, por lo cual indica en su informe, correspondiente al periodo 1 al 30 de noviembre del 2024, que: avance general de la obra del 70.18%, terminación del módulo 2,3 y 6, Se hizo el relleno, nivelación y conformación de terreno correspondiente a la zona de cuarentena y jaula de aves, Se continúan los avances en la zona de cuarentena para iniciar trabajos de acabados, se inician labores preliminares y de concretos en cocina y morgue, se encuentra habilitado para su uso el serpentario y bodega para la utilización por parte del personal que labora en el CAV, mientras se terminan labores de acabados en la cocina y la morgue y se encuentra al día el pago de la seguridad social del personal

Tal como se hace conocer al representante del contratista e interventoría, quienes se dan por informado por la firma de este documento.

Para constancia se firma a los 02 días del mes de diciembre del año 2024 por los que en ella intervinieron, quienes certifican que lo aquí expresado corresponde específicamente a lo observado.



ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ
Supervisor CVS

Fecha corte informe del 1 al 30 de noviembre del 2024.