CONTRATO No:	**027 de 2024.**
OBJETO:	**INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA**
VALOR:	**CIENTO SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($170.431.800)**
PLAZO DE EJECUCIÒN:	**CINCO (05) MESES**
CONTRATANTE:	**CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE – CVS.**
CONTRATISTA:	**BUSERCO S.A.S.**
INTERVENTOR:	**NO APLICA.**
SUPERVISOR:	**ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ**
PORCENTAJE ANTICIPO:	**TREINTA POR CIENTO (30%).**
VALOR DEL ANTICIPO:	**CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($51.129.540)**
FECHA DE ENTREGA ANTICIPO:	**NO SE SOLICITÓ EL ANTICIPO.**
FECHA DE INICIO:	**25 DE JUNIO DE 2024.**
PRORROGA 1:	**TRES (3) MESES – 21 DE NOVIEMBRE DE 2024**

En Montería a los Diez días (10) días del mes de diciembre del 2024, se reunieron los siguientes señores a saber: **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA** identificado con CC. No 1.067.892.139 de Montería quien actúa en calidad de representante legal de la firma contratista **BUSERCO S.A.S** y **ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ** identificado con CC. No 10.784.277 quien actúa en calidad de supervisor, con el fin de dejar constancia del avance físico y del recibo parcial a satisfacción del objeto del contrato, de conformidad a lo siguiente:

1. El porcentaje de avance físico de ejecución del contrato es de un 79.00%.
2. Los productos recibidos a satisfacción por el supervisor con corte a 30/11/2024, son los indicados a continuación:

Scanned with CamScanner

- Informe de interventoría No. 1.
- Informe de interventoría No. 2.
- Informe de interventoría No. 3.
- Informe de interventoría No. 4.
- Informe de interventoría No. 5.
- Informe de interventoría No. 6.

3. El resumen financiero del contrato a la fecha es el siguiente:

CONCEPTO	FECHAS	VALOR CONTRATO	ANTICIPO	VALOR ACTAS	AMORTIZ. ANTICIPO	ANTICIPO X AMORTIZAR	CUENTA X PAGAR	PAGADO	SALDO
SUSCRIPCIÓN	17/06/2024	$ 170.431.800	0	0	0	0	0	0	$ 170.431.800
ANTICIPO	-	0	0	0	0	0	0	0	$ 170.431.800
ACTA 1	10/12/2024	0	0	$ 134.641.122	0	0	$ 134.641.122	0	$ 35.790.678
TOTAL	-	$ 170.431.800	0	$ 134.641.122	0	0	$ 134.641.122	0	$ 35.790.678

El valor bruto del acta parcial No. 1 es de **CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO VEINTIDÓS M/CTE ($ 134.641.122,00).**

El valor y porcentaje de amortización del anticipo es de **CERO PESOS M/CTE (0) - (0%).**

El valor neto a pagar del acta parcial No. 1 es de **CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO VEINTIDÓS M/CTE ($ 134.641.122,00).**

A la fecha de la presente acta, la garantía única tiene las siguientes vigencias:

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	25/06/2024	25/08/2025	51.129.540,00
Cumplimiento	25/06/2024	25/08/2025	17.043.180,00
Prestaciones sociales	25/06/2024	25/02/2028	17.043.180,00
Calidad del servicio	25/02/2025	25/02/2030	34.086.360,00

Para constancia se firma la presente acta en Montería a los diez (10) días del mes de diciembre del 2024.

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
Representante Legal
BUSERCO S.A.S.
Interventor

ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ
Supervisor Contrato 027 de 2024

Scanned with CamScanner

CVS	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL - SGI	Código: GJ-FO-19
	ACTA PARCIAL N 1	Version: 02
		Fecha: 20/02/2020

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE - CVS	OBJETO:	"INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"	Contrato No.	027 de 2024	ANEXO ACTA PARCIAL No. 1
			Valor Total:	170.431.800	
	CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S	Fecha Inicio:	25-jun-24	
	SUPERVISOR:	ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ	Fecha Terminación:	25-feb-25	
			Fecha Acta:	10-dic-24	

CANT	CARGO/OFICIO	CONTRATADO				MODIFICACIONES													PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		MESES	VALOR MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	SUBTOTAL	+/-	CANT	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	NUEVA CANT.	NUEVO VALOR	VALOR PARCIAL	MESES	VR. PARCIAL	MESES	VR. PARCIAL
								DEDICACIÓN (+/-)															
	PERSONAL ESPECIALISTA																						
1	Director de Interventoria	5,00	$ 5.300.000,00	50,0%	$ 13.250.000,00			50%	50%	50%	50%	9%	9%	9%	9%	9%	1,00	$ 10.769.600,00	$ 10.769.600,00	6,20	$ 9.434.000,00	6,20	$ 9.434.000,00
1	Ingeniero Residente de Interventoria	5,00	$ 3.400.000,00	100,0%	$ 17.000.000,00			100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	1,00	$ 27.200.000,00	$ 27.200.000,00	6,20	$ 17.680.000,00	6,20	$ 17.680.000,00
	PERSONAL PROFESIONAL																						
1	Ingeniero Eléctrico o electricista	5,00	$ 3.400.000,00	25,0%	$ 4.250.000,00			25%	25%	25%	25%	10%	10%	10%	10%	10%	1,00	$ 4.352.000,00	$ 4.352.000,00	6,20	$ 3.400.000,00	6,20	$ 3.400.000,00
1	Profesional Ambiental	5,00	$ 3.400.000,00	100,0%	$ 17.000.000,00			100%	100%	100%	100%	10%	10%	10%	10%	10%	1,00	$ 12.512.000,00	$ 12.512.000,00	6,20	$ 11.560.000,00	6,20	$ 11.560.000,00
1	Profesional SISO	5,00	$ 3.400.000,00	80,0%	$ 13.600.000,00			80%	80%	80%	80%	9,6%	9,6%	9,6%	9,6%	9,6%	1,00	$ 10.266.400,00	$ 10.266.400,00	6,20	$ 9.355.000,00	6,20	$ 9.355.000,00
	COSTO DE PERSONAL				$ 65.100.000,00													$ 65.100.000,00	$ 65.100.000,00		$ 51.429.000,00		$ 51.429.000,00
	FACTOR MULTIPLICADOR				2,20													2,20	2,20		2,20		2,20
	A. SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				$ 143.220.000,00													$ 143.220.000,00	$ 143.220.000,00		$ 113.143.800,00		$ 113.143.800,00
	D. IVA (19%)				$ 27.211.800,00													$ 27.211.800,00	$ 27.211.800,00		$ 21.497.322,00		$ 21.497.322,00
	COSTO TOTAL INTERVENTORIA (C + D)				$ 170.431.800,00													$ 170.431.800,00	$ 170.431.800,00		$ 134.641.122,00		$ 134.641.122,00

PORCENTAJE DE AVANCE DE LA OBRA	79,00%
Valor no ejecutado ($)	$ 35.790.678,00

TOTAL VALOR PRESENTE ACTA ($)	134.641.122,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO ($)	-
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA ($)	134.641.122,00

SON: CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO VEINTIDÓS MCTE ($ 134,641,122.00)

ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
Representante Legal BUSERCO S.A.S
Contratista

ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ
Supervisor CVS

Scanned with CamScanner