INFORME No.3 DE INTERVENTORIA

PERIODO 1 DE AGOSTO A 30 DE AGOSTO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 027 DE 2024

OBJETO: INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA

CONTRATISTA: CONSORCIO CC 24

INTERVENTOR: BUSERCO S.A.S.



Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

INDICE

1. INTRODUCCION. 5
1.1. DESCRIPCION DEL PROYECTO. 6
1.1.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO 9
UBICACIÓN GEOGRAFICA DEL CAV 9
1.2.3 CANTIDADES CONTRATADAS. 12
2. INFORME MENSUAL No. 1 DE INTERVENTORÍA. 13
2.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA. 13
2.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA 13
2.3 OBLIGACIONES CONTRACTUALES. 14
2.3.1 OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA 14
2.3.2 OBLIGACIONES CONTRATO DE INTERVENTORIA. 24
3. RESUMEN EJECUTIVO DEL PROYECTO 41
4.1 POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA. 42
4.2 PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA 45
4.3 PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. 46
5. RELACION DE CONTRATOS 47
5.1 CONSORCIO CC 24 47
5.2 BUSERCO S.A.S 49
5. RELACION DE ACTAS, OFICIOS Y/O COMITES. 51
5.1 ACTAS Y COMITES 51
5.2 OFICIOS RECIBIDOS 51
5.3 OFICIOS ENVIADOS 52
6.1 RELACION DE PERSONAL CONTRATO DE OBRA. 53
6.2 RELACION DE PERSONAL INTERVENTORIA 53
6.3 CONTROL DE PERSONAL. 54

6.4 INFORME SEMANAL. 54

6.5 BITACORA DE CAMPO. 54

7. ESTADO DEL TIEMPO. 55

8.1 INFORME TECNICO AVANCE DE OBRAS 57

CANTIDADES EJECUTADAS DEL MES 3 57

8.1.1. AVANCE MENSUAL. 59

10.1 INFORME TÈCNICO DIRECTOR DE INTERVENTORIA, POR PARTE DE LA FIRMA BUSERCO S.A.S. 68

10.2 INFORME TÈCNICO SEGURIDAD INDUTRIAL Y SALUD EN EL TRABAJO, FIRMA BUSERCO S.A.S. 69

10.2 INFORME TÈCNICO INGENIERO ELECTRICO, FIRMA BUSERCO S.A.S. 71

1. CONCLUSIONES GENERALES. 72

2. RECOMENDACIONES 73

13. ANEXOS 74

13.1 CONTRATISTA DE OBRA. 74

13.1.1 CONTRATO DE OBRA. 74

13.1.2 ACTA DE INICIO OBRA. 74

13.1.3 REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT) 74

13.1.4 COPIA DE POLIZAS. 74

13.1.5 REGISTRO PRESUPUESTAL 74

13.1.6 CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 74

13.1.7 ACTAS DE COMITÉ DE OBRA. ..... **¡Error! Marcador no definido.**

13.1.8 RELACION DE PERSONAL 74

13.1.9 RELACION DE AFILIACION 74

13.1.10 PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL 74

13.1.11 CRONOGRAMA DE OBRA ACTUALIZADO. 74

13.1.12 BITACORA DE CAMPO 75

13.2 CONTRATISTA INTERVENTORIA 75

13.2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA. 75

13.2.2 ACTA DE INICIO OBRA. 75

13.2.3 REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT) 75

13.2.4 COPIA DE POLIZAS. 75

13.2.5 REGISTRO PRESUPUESTAL 75

13.2.6 CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL. 75
13.2.7 ACTAS DE COMITES DE OBRA. 75
13.2.8 OFICIOS ENVIADOS. 75
13.2.9 OFICIOS RECIBIOS 75
13.2.10 RELACION DE PERSONAL 75
13.2.11 RELACION DE AFILICAION 75
13.2.12 PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL 76
13.2.13 INFORME SEMANAL. 76
13.2.14 REGISTRO FOTOGRAFICO. 76

TABLA DE ILUSTRACIONES

Tabla 1_Informacion_contrato_obra 13
Tabla 2_Informacion_Interventoria..... 13
Tabla 3_Informacion_interventoria. 24
Tabla 4_Informacion_interventoria 40
Tabla 5_Relacion_Contrato_Consorcio CC 24..... 48
Tabla 6_Relacion_Interventoria 50
Tabla 7_Plan_Calidad_Interventoria 67

1. INTRODUCCION.

En el presente informe se tratarán todo los aspectos técnicos, administrativos, legales y financieros del contrato de obra No.026 de 2024 cuyo objeto es “FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DEFAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.” adjudicado al CONSORCIO CC 24, y al contrato de interventoría No. 027 de 2024 cuyo objeto es “INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA” adjudicado al contratista BUSERCO S.A.S.

Lo anterior en cumplimiento y debido a la complejidad de la obra a contratar, razón por la cual, la CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS, inicia proceso de selección a través de Concurso de méritos Abierto que permita seleccionar al interventor que realice la interventoría las Obras relacionadas anteriormente, se hará un seguimiento a todas las pólizas expedidas por las aseguradoras para amparar la responsabilidad civil extracontractual y el cumplimiento tanto del Contratista de Obra y la presente Interventoría.

1.1. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Los Centros de Atención y Valoración de Fauna Silvestre (CAV) son los lugares a donde llegan animales víctimas del tráfico ilegal, una vez las autoridades ambientales y policía realizan su rescate o por entregas voluntarias. Estos centros son necesarios por la inconciencia de quienes los alejan de su medio natural por el capricho de tenerlos como mascotas o para conseguir un dinero por su venta en el mercado negro de especies. Mercado que los destina a una vida en zoológicos o colecciones privadas, o a la muerte por el consumo de su carne, uso de sus pieles para elaborar artículos de cuero y uso de la grasa y otras partes del cuerpo como insumo para terapias no avaladas ni demostradas científicamente o por simple superstición.

Muchas entregas voluntarias las hacen quienes se dan cuenta de la imposibilidad de hacer de un animal silvestre una mascota, pues así lo tengan desde pequeño, al llegar a adulto comienza a ser agresivo, no lo pueden dominar y viéndose encartados lo entregan. Estos animales suelen sufrir traumas y laceraciones, es el caso común de los primates que suelen ser amarrados de la cintura a un poste, o de aves como loros y pericos a las que cortan las alas para que no puedan escapar volando.

Trabajando en articulación con el Plan de Acción institucional 2020-2023 “Córdoba Territorio Sostenible”, se busca alcanzar en el Departamento sostenibilidad ambiental, se encuentra conformado por distintas líneas estratégicas, programas, proyectos y actividades que se encamina a atender necesidades en materia ambiental, en este caso apunta al tema de perdida de fauna silvestre de manera principal, así como en el Plan de Gestión Ambiental Regional PGAR 2020-2031, en el capítulo de síntesis ambiental busca solución al tema de la perdida de fauna silvestre.

Por la fauna silvestre, las Corporaciones Autónomas Regionales reciben en sus CAV los animales rescatados o entregados para llevar adelante un proceso de valoración médica, biológica y nutricional, y para determinar si el animal es apto para ser liberado inmediatamente o de manera posterior; en cuyo caso el CAV diseña un programa de rehabilitación adecuado que lo prepare para su liberación. La Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y San Jorge (CVS) en Montería, Córdoba. Un conjunto de profesionales en biología, veterinaria, y personal de servicios generales y pasantes, apoyan el cuidado de la salud de los animales y sus procesos de

rehabilitación, en los cuales son clave la alimentación, ambientación de jaulas y recintos, y la investigación y estudio constante de las especies para encontrar las mejores soluciones.

De forma adicional en estas locaciones, se llevan a cabo, las actividades para la reproducción inducida de postlarvas y alevinos de peces nativos, con el objeto de repoblar el medio natural y fomentar la piscicultura comunitaria en el departamento de Córdoba.

La carencia de una estructura adecuada hace que la ardua labor de atención a la fauna sea aún más compleja; pues por, el aumento en la población a atender, el uso, el tiempo y los pocos mantenimientos, las locaciones sean insuficiente.

A continuación, se hace un recuento de las necesidades que presenta estas:

Para la **zona de atención y valoración de la fauna silvestre CAV**, se han detectado los siguientes problemas:

- **Zona de cuarentena**: el CAV, actualmente cuenta con seis (06) jaulas destinadas para la cuarentena de los animales decomisados, que son jaulas adaptadas para esta labor y no, realmente están concebidas para cuarentena, lo que genera que los animales sean recibidos sin los lineamientos mínimos establecidos en la normativa, exponiendo la seguridad del personal que opera en las instalaciones como de las mismas especies; es por esto que se requiere de la construcción de tres (03) casetas con sus respectivas jaulas, una para aves, mamíferos y reptiles, a donde se pueda valorar el estado de ingreso de los animales; de forma adicional una batería de baños con ducha, donde el personal pueda descontaminarse, todo esto con el fin de evitar enfermedades de tipo zoonótico y antropozoonótico.

- **Delimitación de espacios:** las instalaciones de operación en el CAV, se encuentran integradas, las jaulas con las oficinas, exponiendo la seguridad del personal que asiste a los animales atendidos; por lo que se requiere construir una barrera física, para garantizar la separación de espacios. De igual forma una separación restrictiva entre el área del CAV y la de los laboratorios.

- **Jaula para aves:** el espacio disponible para la atención de las aves es insuficiente, pues ha aumentado la incautación de aves silvestre en las carreteras del departamento, por lo que se requiere de la construcción de otra jaula con las mismas características a las existentes.

El objetivo general de este proyecto será mejorar la atención y valoración de fauna silvestre víctima del tráfico ilegal en el Departamento.

La CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS, realizo de conformidad con la ley, especialmente el decreto 1082 de 2015, los estudios previos necesarios, la realización del proceso de selección y la suscripción del presente contrato, para la determinación de la necesidad, y la suscripción del contrato, cuyo objeto es "FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DEFAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA".

El proyecto cuenta con cinco componentes descritos así:

1. Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV
2. Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo
3. Construir sistema de jaula para pericos
4. Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios
5. Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.
6. Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas.

El presupuesto total del proyecto asciende a la suma de DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.239.004.192,00), de los cuales se destinarán al desarrollo del proyecto en mención, mientras que la suma de CIENTO SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($170.431.800) M/CTE deberán utilizarse para contratar una interventoría para realizar un seguimiento específico al proyecto.

1.1.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO.

El proyecto está localizado en la ciudad de montería en el departamento de Córdoba, Está ubicado al noroccidente del país en la región caribe colombiana se encuentra a orillas del rio Sinú, por lo que es conocida como la "Perla del Sinú". Es considerada la capital ganadera Colombia anualmente se celebra la feria de la ganadería durante el mes de junio. Además, un importante centro comercial y universitario, reconocida como una de las ciudades colombianas con mayor crecimiento y desarrollo en los últimos años y por impulsar el desarrollo sostenible.

Las principales actividades de la ciudad son la ganadería y la agroindustrial alentada por la fecundidad del valle del Sinú. Las principales razas de ganado que se crían en el valle del Sinú son el Cebú, Pardo, Holstein y romosinuano. Además, actualmente se ha desarrollado el ganado doble propósito (Carne y leche) mediante el manejo genético y cruce de las razas Holstein, Pardo suizo, lechero. Los principales cultivos son el maíz tradicional, maíz tecnificado, algodón, sorgo, arroz secano manual, arroz secano mecanizado, arroz riego, yuca, plátano y ñame. Demográficamente El municipio de Montería tiene, según datos de la proyección del DANE para 2023, una población total de 516 217 habitantes, de los cuales 402 069 viven en el casco urbano y 114 148 en el área rural año 2021. Montería se encuentra distribuidas por comunas las cual hace una mejor distribución de sus barrios.

UBICACIÓN GEOGRAFICA DEL CAV

Región: Regional Caribe

Departamento: Córdoba

Municipio: Montería

El área de jurisdicción de la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y San Jorge – CVS - es el Departamento de Córdoba, que representa 23.980 km2 del territorio nacional y en su división política administrativa cuenta con 30 Municipio y 260 corregimientos.

El departamento de Córdoba fue creado por la Ley 9 del 18 de diciembre del año 1.951, previa segregación del departamento de Bolívar. Se localiza al noroccidente de la República de Colombia y su capital es Montería. Sus límites son el mar Caribe, por el norte; los departamentos de Sucre y Bolívar, por el este; y por el sur y occidente, el departamento de Antioquia. Forma parte de la región Caribe. Su territorio está enmarcado entre las coordenadas 7° 22’ y 9° 26’ de latitud norte y los 74° 47’ y 76° 30’ de longitud oeste. Tiene una superficie de 25.020 km², que representa el 2.2% de la superficie de Colombia que es de 1 141 748 km². La densidad poblacional de Córdoba es de 71.3 personas/km2., o sea el 60.3% de la de Colombia, que es de 43 personas/km2

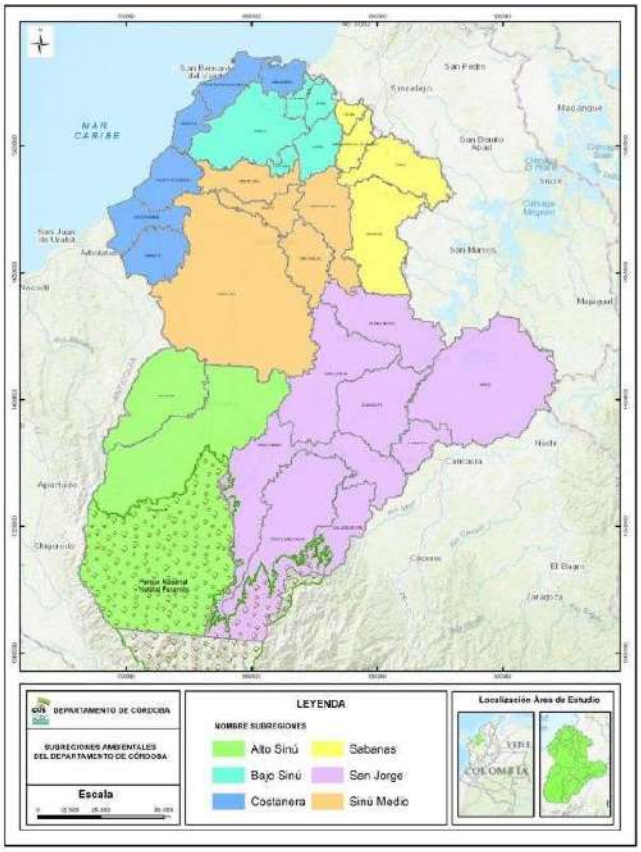
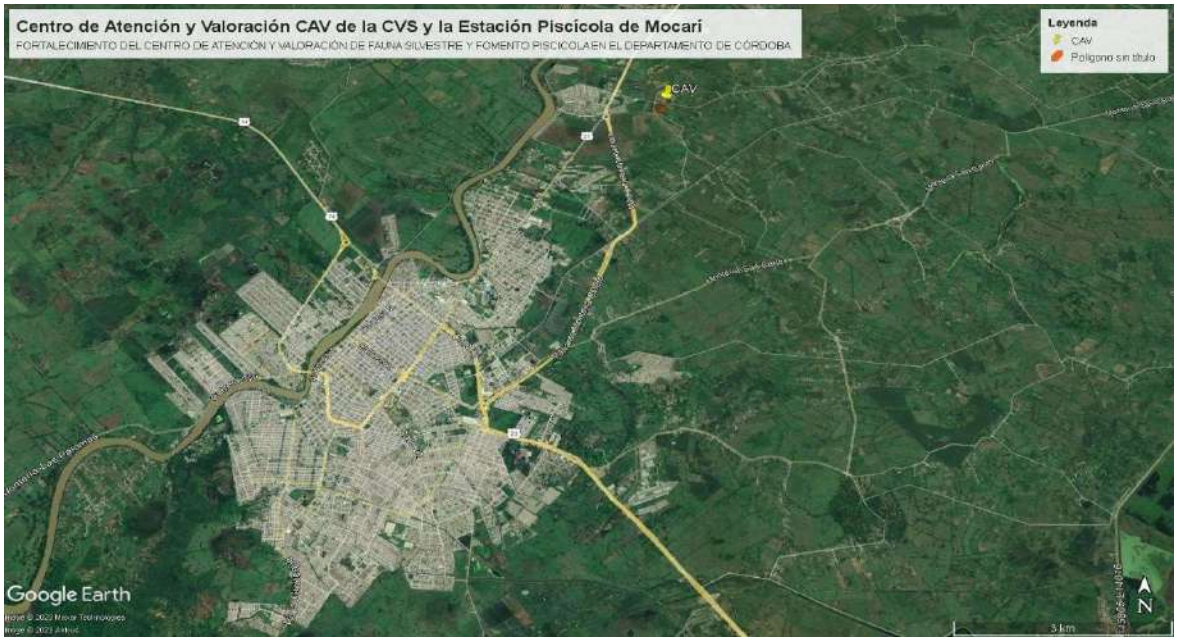


Figura 1 El Departamento de Córdoba y sus subregiones ambientales

El proyecto para intervenir está localizado en la zona urbana del municipio de montería, tal como se muestra en la siguiente ima





El Geoposicionamiento del sitio es el siguiente:

FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DEFAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.						
GEOPOSICIONAMIENTO						
Ubicación	Perímetro (m)	Área (m2)	Coordenadas Gauss Kruger		Coordenadas Elipsoidales	
			Norte	Este	Latitud	Longitud
CAV – CVS	949,45	55.598,34	1465234.35	1135934.42	8°48′3.66″N	75°50′31.30″O

1.2.3 CANTIDADES CONTRATADAS.

Las cantidades contractuales del contrato de obra están repartidas en 6 módulos como se detalla a continuación, cada módulo tiene sus cantidades de obra y su presupuesto.

MODULO No.	DETALLE MODULO
MODULO 1	Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV
MODULO 2	Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo
MODULO 3	Construir sistema de jaula para pericos
MODULO 4	Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios
MODULO 5	Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.
MODULO 6	Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas

2. INFORME MENSUAL No. 3 DE INTERVENTORÍA.

2.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA.

CONTRATO No.	026 DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DEFAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA
CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA:	CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
FECHA DE INICIO:	25 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	25 DE NOVIEMBRE DE 2024
PERIODO DE EVALUACION:	DEL 1/08/2024 AL 30/08/2024

Tabla 1_Informacion_contrato_obra

2.2 INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO No.	027 DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA
CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA:	ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
FECHA DE INICIO:	25 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN:	25 DE NOVIEMBRE DE 2024
PERIODO DE EVALUACIÓN:	DEL 1/08/2024 AL 30/08/2024

Tabla 2_Informacion_Interventoria

2.3 OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

De conformidad con el artículo 53 de la Ley 80 de 1993, el INTERVENTOR responderá civil, fiscal, penal y disciplinariamente tanto por el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato de interventoría, como por los hechos u omisiones que le sean imputables y causen daño o perjuicio a las entidades, derivados de la celebración y ejecución de los contratos respecto de los c ales hayan ejercido o ejerzan las funciones de interventoría, incluyendo la etapa de liquidación de los mismos siempre y cuando prevengan del incumplimiento o responsabilidad directa por parte del interventor, de las obligaciones que a este le corresponden conforme con el contrato de interventor, conforme a lo establecido en el Artículo 2, inciso 2 de 82 de 2018.

2.3.1 OBLIGACIONES CONTRATO DE OBRA.

OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DEL CONTRATO	a) El CONTRATISTA deberá tramitar las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras ante las entidades competentes, antes de la iniciación de las obras, en caso de requerirse. b) El CONTRATISTA deberá recibir de parte de la CORPORACIÓN y con participación de la interventoría y supervisión, las zonas de trabajo c) El CONTRATISTA deberá cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato. d) El Contratista debe entregar dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato, los APU's de la propuesta económica y el plan de inversión del anticipo. e) El contratista deberá revisar detalladamente los estudios y documentos técnicos antes de iniciar la ejecución de las mismas, y presentar al interventor y el supervisor las recomendaciones a que haya lugar, a fin de hacer los ajustes pertinentes, si llegasen a encontrarse necesarios.	
	a) El Contratista deberá presentar periódicamente a la interventoría los documentos que certifiquen el cumplimiento de las obligaciones laborales y parafiscales	

OBLIGACIONES DE CARÁCTER ADMINISTRATIVAS.	del personal vinculado durante la ejecución del contrato. b) Apoyar al supervisor de la CORPORACIÓN con el suministro oportuno de información en los formatos adecuados y en medio magnético e impreso, de toda la información relacionada con el avance físico de las obras, planos de avance de obra construida si aplica, el avance financiero, elaboración y presentación oportuna de las actas de obra, las cuentas de cobro, de ajuste y demás que se requieran y en general de todo lo requerido, para que la CORPORACIÓN disponga de información completa y actualizada de las actividades del contrato. c) De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, El CONTRATISTA deberá cumplir y acreditar el pago de los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social, riesgos laborales y aportes Parafiscales y demás normas concordantes durante la ejecución y liquidación del contrato. d) Cumplir, entre otros, con los siguientes aspectos de la obra: - Bitácora: Se contará con una bitácora, en donde el contratista y la interventoría deberán dejar anotado todo lo que sucede en la misma cada día (resumen de obra con observaciones). En esta bitácora se dejarán consignados todas las órdenes, instrucciones y acuerdos entre el contratista y la interventoría. La Bitácora es el conducto formal y regular para registrar las observaciones y recomendaciones impartidas. Su uso es obligatorio. Una vez terminada la obra, esta bitácora deberá ser entregada a la CORPORACIÓN para su custodia al suscribirse el Acta de Recibo Final de Obra. – Valla informativa: instalar en un lugar visible y por su cuenta una valla en cada uno de los municipios objeto de ejecución del contrato, con el logotipo de la CVS, alusiva a los trabajos a realizar. La valla tendrá las dimensiones acordadas con la supervisión asignada por la CVS y contendrá el objeto del contrato, nombre de la Corporación, valor, y otros requerimientos que designe la supervisión; EL CONTRATISTA deberá presentar foto de la valla, la que anexará a	

	los informes de ejecución del objeto contractual. Presencia en Obra: controlar la permanencia en los frentes de obra de todo el personal requerido y ofrecido en su propuesta. Si por algún motivo se programan trabajos en horas nocturnas, feriados, domingos o en horas no laborables, deberá contarse con la presencia del profesional residente. Reuniones y Actas de Obra: con la periodicidad, en el sitio y hora previamente establecidos, y dados a conocer a la CORPORACIÓN se harán reuniones donde se acordarán y detallarán los trabajos correspondientes. A estas reuniones deberán asistir representantes del contratista y la interventoría. De cada reunión, se levantará un acta y será firmada por los que intervinieron en ella. Se verificará estrictamente que las obras a facturarse cumplan con lo establecido en los Términos del contrato y especificaciones técnicas del proyecto. El contratista deberá cumplir con estos requisitos, y en cualquier momento deberá poder demostrar el cumplimiento de los mismos. No se cancelará obra ejecutada por el contratista que se haya iniciado y ejecutado sin la autorización expresa por parte de la interventoría. Obras Adicionales: Cuando por algún motivo se vaya a ejecutar una actividad no prevista en el contrato, previamente y de común acuerdo entre la CORPORACIÓN, la interventoría, la supervisión y el contratista, se convendrán los precios, la forma de pago y las especificaciones correspondientes a través de una modificación del contrato. Por ningún motivo se ejecutarán los trabajos sin haber sido previamente aprobados entre las partes. En todo caso, si el contratista ejecuta trabajos sin antes acordar el precio respectivo, serán a riesgo propio y por esta razón no podrá hacer alguna reclamación posterior. Seguridad industrial: cumplir con todas las disposiciones que sobre seguridad social haya emitido el Ministerio del Trabajo, así como las normas vigentes correspondientes. Deberá tener especial cuidado para salvaguardar la integridad física de los trabajadores y de la comunidad directa e indirectamente afectada. Cuando la interventoría y/o supervisión establezca que	

	existe incumplimiento en este aspecto por parte del contratista informará, en primera instancia a la Corporación para efecto de las sanciones previstas por incumplimiento. El contratista debe cumplir con todas las disposiciones vigentes sobre seguridad industrial y salud ocupacional vigentes en el país. Aspectos de seguridad: El contratista es el responsable de la seguridad de la obra, por lo que deberá contratar la vigilancia de la misma. El contratista no deberá acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. Confidencialidad de la información: Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. Pólizas y Garantías: Mantener vigentes todas las pólizas y garantías que amparan el contrato durante su ejecución, liquidación y responsabilidades futuras.	
OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LA LIQUIDACION DEL CONTRATO	a) El contratista elaborará en conjunto con la interventoría el acta de final del contrato y el acta de liquidación, la primera se debe suscribir a más tardar dentro del mes siguiente a la terminación del plazo de ejecución, y la de liquidación en los términos que indica la ley y de acuerdo con las disposiciones de LA CORPORACIÓN, b) Para la liquidación del contrato, el contratista participará en la determinación de las cantidades finales de obra ejecutada, en la corrección de defectos y en la adecuación final de las zonas de las obras. La interventoría se asegurará del establecimiento de las pólizas requeridas, por parte del contratista, para la terminación del Contrato, c) El contratista deberá tramitar los certificados de paz y salvo requeridos por las entidades para la liquidación del contrato.	
	a) Certificación de materiales y suministros: - Los suministros que realice el contratista serán permanentemente controlados por la interventoría. El contratista deberá velar por su calidad, oportuna disposición en la obra y por el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas correspondientes. - Será responsable de su almacenamiento en los sitios de los trabajos, la seguridad y	

OBLIGACIONES DE CARÁCTER TECNICO	su correcto uso para las necesidades de la obra. - Todos y cada uno de los suministros utilizados por el contratista en la obra deberán cumplir con las indicaciones consignadas en las especificaciones técnicas del proyecto u otras normas nacionales o internacionales aprobadas por la CORPORACION. El contratista deberá demostrar su procedencia mediante la presentación de facturas que demuestren su compra, si así lo exige la interventoría y/o supervisión. De lo contrario pueden ser rechazados cuando no cumplan con los requisitos de calidad aprobados por la CORPORACION. La aprobación de los materiales no exonera de responsabilidad al contratista por la calidad de la obra. El certificado de conformidad no tendrá ítem de pago por separado. - Si por alguna causa los materiales no cumplen con los requisitos de calidad exigidos, la interventoría y/o supervisión exigirá el retiro y/o demolición de la parte de la obra que se haya trabajado con este tipo de materiales y suspenderá la obra hasta que el contratista remplace los materiales por otros que cumplan con los requisitos exigidos por la CORPORACION y entregue el certificado de conformidad, b) Control de calidad de concretos y materiales pétreos: - El contratista será responsable por el control de calidad de los concretos y materiales pétreos, en caso de requerirse en la obra y por los procesos constructivos utilizados de acuerdo con las Normas y Especificaciones Técnicas adjuntas. También será responsable por los ensayos requeridos para verificar la calidad de estos materiales, definida en la correspondiente norma la CORPORACION que de no existir será la definida por la supervisión del proyecto. Dichas pruebas se realizarán en los laboratorios que la CORPORACION defina. Los costos en que incurra el contratista por este concepto están incluidos dentro de los gastos administrativos del contrato y no tendrán ítems separados de pago. - La interventoría y/o supervisión verificará que el CONTRATISTA cumpla con lo anterior y certificará que los materiales utilizados correspondan con los verificados y/o inspeccionados, y deberá dejar constancia escrita del sitio de instalación.	

COMPROMISOS AMBIENTALES	a) El contratista será responsable por cualquier incumplimiento de las normas referidas al tema social y ambiental, Igualmente es de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que ocasione a los inmuebles aledaños, estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo, que le sean legalmente imputables. Así mismo deberá tener en cuenta el cumplimiento de todas las normas de impacto ambiental vigentes, b) Es responsabilidad del contratista cumplir obligatoriamente y a cabalidad las normas de la CORPORACIÓN en cuanto al aspecto ambiental. La interventoría vigilará y velará por el cumplimiento de la misma por parte del contratista.	
INFORMES	El contratista realizará y entregará a la interventoría para su aprobación, informes periódicos de acuerdo con lo especificado por la CORPORACIÓN. Dichos informes contendrán como mínimo lo siguiente: - Trabajo ejecutado por semana, el cual refleje adecuadamente la cantidad de obra ejecutada y su estado de avance respecto a lo programado, con las observaciones necesarias, especialmente aquellas que se relacionan con daños a terceros, a redes de servicio. También deberán incluir fotografías. Se incluirá un registro de las notas que sean cruzadas entre la interventoría, supervisión, el CONTRATISTA y la CORPORACIÓN. Los costos en que se incurra para la preparación y presentación de los informes correrán por cuenta del contratista y están incluidos en los gastos administrativos del contrato. El CONTRATISTA entregará a la interventoría al terminar los trabajos, un informe final, cuyo contenido será como mínimo, el siguiente: - Aspectos contractuales, Breve descripción de los trabajos, Ejecución de los trabajos (Período de ejecución, frentes de trabajo), Balance económico del Contrato (costos, sobrecostos sí los hay, ajustes de pagos, reclamaciones sí se presentan, trabajos extras o adicionales sí se causan), Planos, figuras y cuadros representativos del desarrollo de los trabajos, Descripción de los procedimientos utilizados e innovaciones tecnológicas empleadas, Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el	

	desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos.	
OTRAS OBLIGACIONES GENERALES	a) constituir las garantías requeridas con los amparos y vigencias solicitados b) Cumplir con los deberes que le impone el artículo 5 de la Ley 80 de 1.993, c) Cumplir con las demás obligaciones de carácter general o específico que surjan de la naturaleza del presente contrato y que garanticen el cabal y oportuno cumplimiento del objeto contractual, d) Cumplir con todas las disposiciones que le impone el ejercicio de la profesión de la Ingeniería previstas en la Ley 842 de 2.003, e) Obrar con diligencia, lealtad y buena fe para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato, evitando todo tipo de dilaciones o en trabamientos que pudieran presentarse, f) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la CORPORACIÓN a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios, g) Avisar oportunamente y por escrito a la CORPORACIÓN de las situaciones previsibles que puedan afectar la ejecución del contrato, así como cualquier novedad o anomalía que se presente durante la ejecución del mismo, h) Promover la participación de la ciudadanía a través de la socialización ante la comunidad de las obras a efectuar, antes, durante y después de su ejecución, informando con suficiente antelación sobre la realización de dichas socializaciones a la interventoría y a la supervisión de la CORPORACIÓN; i) Garantizar la vigilancia y control ciudadano durante la ejecución del contrato, en ese orden debe atenderse con oportunidad los requerimientos y/o solicitudes de las veedurías ciudadanas y asociaciones	

	cívicas comunitarias de profesionales, benéficas o de utilidad común PARÁGRAFO PRIMERO – RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA será responsable en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, frente a la CORPORACIÓN de los perjuicios originados por el deficiente desempeño de las obligaciones previstas en este contrato. PARÁGRAFO SEGUNDO: El contrato es de naturaleza estatal, regido por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. Por lo tanto, el CONTRATISTA ejecutará el contrato con sus propios medios y con autonomía técnica y administrativa. En consecuencia, no existirá vínculo laboral alguno entre la CORPORACIÓN y el CONTRATISTA, por una parte, y entre la CORPORACIÓN y el personal que se encuentre al servicio o dependencia del CONTRATISTA, por la otra. Será obligación del CONTRATISTA cancelar a su costa y bajo su responsabilidad los honorarios y/o salarios, prestaciones sociales y demás pagos laborales o no, al personal que emplee para la ejecución del presente contrato de acuerdo con la ley y con los términos contractuales que tenga a bien convenir el CONTRATISTA con sus empleados, agentes o subcontratistas. Por las razones anteriormente expuestas, la CORPORACIÓN se exime de cualquier pago de honorarios y/o salarios, obligaciones que asumirá integralmente el CONTRATISTA. Así mismo, deberá tener afiliado a dicho personal al Sistema de Seguridad Social e Integral de salud, pensiones y riesgos profesionales, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios. Lo pactado en esta cláusula se hará constar expresamente en los contratos que celebre el CONTRATISTA con el personal que emplee para la ejecución de este contrato.	
	a) PARA EL EJE DE CALIDAD 1. Asegurar que el personal requerido para la ejecución del contrato cuente con la educación, formación y experiencia para garantizar el óptimo desarrollo del objeto contractual. 2. Socializar con el equipo que Realizará las actividades definidas en el contrato/convenio, la documentación básica del Sistema de Gestión Integral de la CVS.	

OBLIGACIONES GENERALES EN MATERIA DE CALIDAD, AMBIENTE, Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	3. Realizar un (1) ejercicio muestral para evaluar la percepción de satisfacción de los beneficiarios con respecto a la prestación del servicio y entregar a la CVS los resultados obtenidos. 4. Contar con información documentada para la recepción, tratamiento y respuesta a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias (PQRS), en el marco de la ejecución del objeto contractual e informar a la CVS de la radicación de estas. 5. Asegurar que los equipos de medición utilizados para el cumplimiento del objeto contractual cuentan con certificaciones iniciales de calibración y sus verificaciones intermedias y entregar copia de estas certificaciones a la CVS. **b) PARA EL EJE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.** 1. Designar por escrito un representante de seguridad y salud en el trabajo responsable del tema durante toda la vigencia del contrato, para que garantice el cumplimiento de obligaciones establecidas en el marco de su ejecución y la normatividad vigente. 2. El contratista (persona Jurídica o Natural) deberá entregar al inicio del contrato la autoevaluación vigente (1 vez por año), la cual deberá estar por encima del 80%, este documento deberá estar aprobado por la ARL o Carta de certificación por la ARL del estado de avance del SGSST, si el porcentaje de avance de este se encuentra entre el 0% y 60%, se deberá adjuntar además el plan de mejoramiento debidamente aprobado por la ARL. 3. Presentar a la CVS la matriz de identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, documentados, en el marco de la Seguridad y Salud en el Trabajo durante la ejecución del contrato o convenio. 4. Realizar la inducción al equipo de trabajo que se empleará durante la ejecución del contrato o convenio en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. 5. Suministrar a los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio los elementos de protección personal requeridos para la realización de	

	sus actividades y garantizar el uso correcto de éstos. 6. Garantizar que todo el personal vinculado para la ejecución del contrato o convenio se encuentre afiliado al Sistema de Seguridad Social y que disponga del concepto médico ocupacional favorable. 7. Contar con el plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias. 8. Presentar el certificado de la revisión técnico-mecánica y de emisiones contaminantes y el programa estratégico de seguridad vial en los contratos o convenios en los cuales se haga uso de sistemas de transporte. **c) PARA EL EJE AMBIENTAL.** 1. Identificar los aspectos e impactos ambientales de cada una de las actividades a ejecutar y establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir los impactos ambientales significativos. 2. Adoptar las medidas necesarias para el ahorro y uso eficiente de agua, energía, papel, y para el manejo adecuado y la disposición final de los residuos especiales y/o peligrosos que se generen durante la ejecución del contrato. 3. Adoptar las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos utilizados durante la ejecución del contrato o convenio; de acuerdo con la normatividad vigente. 4. Formular e implementar plan de saneamiento que incluya como mínimo los programas de limpieza y desinfección, manejo de residuos, control de plagas y abastecimiento o suministro de agua potable, de acuerdo con la normatividad vigente. **d) PARA EL EJE DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN.** 1. Garantizar los procesos adecuados para la protección y confidencialidad de la información que se maneje dentro de la ejecución del contrato, conforme a las políticas internas de la CVS. 2. Suscribir un documento de compromiso de confidencialidad el cual deberá ser	

	entregado al supervisor una vez se suscriba el contrato o convenio. 3. Informar al supervisor, en el momento que ocurran incidentes de seguridad o se materialice un riesgo de seguridad de la información que afecten la disponibilidad, integridad y/o confidencialidad de la información de la CVS en el marco de la ejecución del contrato.	

Tabla 3_Informacion_interventoria.

2.3.2 OBLIGACIONES CONTRATO DE INTERVENTORIA.

.	1. Cumplir en la realización del objeto del contrato con los requerimientos técnicos metodológicos elaborados por la Corporación. 2. El contratista debe conseguir por sus propios medios todos y cada uno de los elementos, materiales e insumos requeridos para adelantar las labores de Interventoría. 3. Someterse a las recomendaciones que con referencia a la realización del objeto del contrato le haga el Supervisor designado por la CVS. 4. Designar y contratar el equipo de trabajo de conformidad a los pliegos de condiciones. El Contratista debe mantener permanentemente al personal ofrecido en la oferta con la dedicación estipulada en la misma realizando las labores de la Interventoría, la que en ningún caso debe ser inferior al requerimiento de la entidad que se señala en el formulario de cantidades y precios. 5. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones. 6. Cumplir los requisitos de ejecución del contrato y asumir los costos que ello demande. 7. Acreditar el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones, riegos laborales y aportes a las	

	cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje cuando a ello haya lugar. 8. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la CVS a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. 9. Avisar oportunamente y por escrito a la CVS de las situaciones previsibles que puedan afectar la ejecución del contrato de Interventoría, así como cualquier novedad o anomalía que se presente durante la ejecución de este	
OBLIGACIONES GENERALES	En cumplimiento del objeto contractual, EL CONTRATISTA deberá: 1. Velar por que el contrato objeto de interventoría cumpla con las condiciones de calidad que deberá ajustarse a los requisitos necesarios previstos en las normas técnicas obligatorias y a las especificaciones técnicas suministradas por la CVS. 2. De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el CONTRATISTA debe acreditar durante toda la vigencia del contrato, el cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA. Si EL CONTRATISTA es persona jurídica, deberá acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas mencionados, mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal cuando este exista, de acuerdo con los requerimientos de ley; o por el representante legal, durante un lapso no inferior a seis (6) meses, anteriores a la celebración del presente contrato. 3. Revisar detalladamente las especificaciones técnicas de la interventoría antes de iniciar la ejecución de las mismas, y presentar a la	

	Corporación las recomendaciones a que haya lugar, a fin de hacer los ajustes pertinentes, si llegasen a encontrarse necesarios. 4. Presentar un Cronograma de trabajo que estará sujeto a la aprobación del Supervisor. 5. Cumplir en la realización del objeto del contrato con los requerimientos técnicos descritos en los Pliegos de Condiciones elaborados por la Corporación. 6. Someterse a las recomendaciones que con referencia a la realización del objeto del contrato le haga el Supervisor designado por la CVS. 7. Designar y contratar el equipo de trabajo de conformidad con la propuesta presentada y aprobada por la entidad, El Contratista debe mantener permanentemente al personal ofrecido en la oferta con la dedicación estipulada en la misma realizando las labores de la Interventoría, la que en ningún caso debe ser inferior al requerimiento de la entidad que se señala en el formulario de cantidades y precios. 8. Estudiar la propuesta del contratista de obra para familiarizarse con el objeto y forma de ejecutar. 9. Verificar que el contratista dispone del equipo técnico y profesional requerido. 10. Supervisar el cumplimiento del contrato en cuanto a su aspecto técnico, jurídico, administrativo, financiero, social y ambiental. 11. Verificar que el proyecto cumple con todas las normas vigentes en la materia de licencias y permisos. 12. Requerir al contratista en caso de que incumpla alguna de sus obligaciones y exigirle tomar las medidas correctivas cuando sea el caso. 13. Controlar y verificar la ejecución del proyecto contratado, velando por los intereses de la CVS, observando que dicha ejecución este dentro de los	

	parámetros de costo, tiempo y calidad pactados. 14. Coordinar la realización de reuniones periódicas de seguimiento de la ejecución del proyecto con el Contratista. 15.Estudiar oportunamente las sugerencias. Reclamaciones y consultas del contratista. 16. Llevar a cabo el control sobre la calidad de los trabajos a ejecutar en desarrollo del contrato. 17. Colaborar con la CVS para que el objeto del contrato se cumpla con las mayores condiciones de calidad, la que deberá ajustarse a los requisitos mínimos necesarios, previstos en las normas técnicas obligatorias nacionales y a las especificaciones técnicas suministradas por la CVS. 18. Rendir, durante el término de ejecución de las obras los informes sobre su avance. 19. Revisar y velar porque se lleve a cabo el plan y el cronograma de los trabajos a realizarse objeto de la presente interventoría, de acuerdo con lo presentado en la respectiva propuesta. 20. Velar por que se cumpla con las normas legales Nacionales, Departamentales, Municipales o de autoridades locales, del lugar donde se lleve a cabo todos los trabajos y velar por la seguridad de las personas y de las propiedades que llegaren a quedar vinculadas directa o indirectamente en virtud de la firma del presente Contrato. 21. Cumplir con los requisitos de ejecución del presente contrato y asumir los costos que ello demande. Los requisitos de ejecución son la constitución de la garantía única con los amparos a los cuales se refiere este contrato, y entregar los documentos precontractuales en el plazo pactado. 22. Cumplir con las demás obligaciones de carácter general o específico que surjan de la naturaleza del presente Contrato y que garanticen el cabal y oportuno cumplimiento del objeto contractual.	

	23. Cumplir todas las normas que en materia ambiental deban observarse en la realización de los estudios objeto del contrato. 24. Cumplir con todas las disposiciones que le impone el ejercicio de la profesión de la Ingeniería previstas en la Ley 842 de 2003. 25. Cumplir en la realización del objeto del contrato con los requerimientos técnicos y metodológicos elaborados por la Corporación. 26. Promover la participación de la ciudadanía a través de la socialización ante la comunidad de las obras a efectuar, informando con suficiente antelación sobre la realización de dicha socialización a la supervisión de la CVS. 27. Garantizar la vigilancia y control ciudadano durante la ejecución del contrato, en ese orden debe atenderse con oportunidad los requerimientos y/o solicitudes de las veedurías ciudadanas y asociaciones cívicas comunitarias de Profesionales, benéficas o de utilidad común. 28. Ejecutar, disponiendo de su capacidad técnica y administrativa, el objeto del presente contrato. . 29. Rendir, durante el término de ejecución del contrato los informes establecidos en el Pliego de Condiciones. 30. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones. 31. Cumplir con los requisitos de ejecución del contrato y asumir los costos que ello demande. 32. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la CVS a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se	

	adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. 33. Avisar oportunamente y por escrito a la CVS de las situaciones previsibles que puedan afectar la ejecución del contrato de Interventoría, así como cualquier novedad o anomalía que se presente durante la ejecución del mismo.	
OBLIGACIONES PREVIAS AL INICIO DEL CONTRATO	**1 - Obligaciones previas a la Iniciación del Contrato:** a) El CONTRATISTA deberá tramitar las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras ante las entidades competentes, antes de la iniciación de las obras, en caso de requerirse, b) El CONTRATISTA deberá recibir de parte de la CORPORACION y con participación de la supervisión, las zonas de trabajo, c) El CONTRATISTA deberá cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato, d) El Contratista debe entregar dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato, los APU's de la propuesta económica y el plan de inversión del anticipo, so pena de declarar el incumplimiento del contrato y hacer efectiva las garantías correspondientes, e) El contratista deberá revisar detalladamente los estudios y diseños de la obra antes de iniciar la ejecución de las mismas, y presentar al supervisor las recomendaciones a que haya lugar, a fin de hacer los ajustes pertinentes, si llegasen a encontrarse necesarios. **2 obligaciones Administrativas:** a) El Contratista deberá presentar periódicamente a la supervisión los documentos que certifiquen el cumplimiento de las obligaciones laborales y parafiscales del personal vinculado durante la ejecución del contrato, b) El CONTRATISTA tendrá la obligación de apoyar al supervisor de la CORPORACION con el suministro oportuno de información en los formatos	

	adecuados y en medio magnético e impreso, de toda la información relacionada con el avance físico de las obras, planos de avance de obra construida si aplica, el avance financiero, elaboración y presentación oportuna de las actas de obra, las cuentas de cobro, de ajuste y demás que se requieran y en general de todo lo requerido, para que la CORPORACION disponga de información completa y actualizada de las actividades del contrato, c) De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, El CONTRATISTA deberá cumplir y acreditar el pago de los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social, riesgos laborales y aportes Parafiscales y demás normas concordantes durante la ejecución y liquidación del contrato, d) El contratista deberá cumplir, entre otros, con los siguientes aspectos de la obra: - Bitácora: Se contará con una bitácora, en donde el contratista y la interventoría deberán dejar anotado todo lo que sucede en la misma cada día (resumen de obra con observaciones). En esta bitácora se dejarán consignados todas las órdenes, instrucciones y acuerdos entre el contratista y la interventoría. La Bitácora es el conducto formal y regular para registrar las observaciones y recomendaciones impartidas. Su uso es obligatorio. Una vez terminada la obra, esta bitácora deberá ser entregada a la CORPORACION para su custodia al suscribirse el Acta de Recibo Final de Obra. - Valla informativa: El CONTRATISTA instalará en un lugar visible y por su cuenta una valla con el logotipo de la CVS, alusiva a los trabajos a realizar. La valla tendrá las dimensiones acordadas con la supervisión asignada por la CVS y contendrá el objeto del contrato, nombre de la Corporación, valor, y otros requerimientos que designe la supervisión; EL CONTRATISTA deberá presentar foto de la valla, la que anexará a los informes de ejecución del objeto contractual. - Presencia en Obra: El contratista deberá controlar la permanencia en los frentes de obra de todo el personal requerido y ofrecido en su propuesta. Si por algún motivo se programan trabajos en horas	

	nocturnas, feriados, domingos o en horas no laborables, deberá contarse con la presencia del ingeniero residente. - Reuniones y Actas de Obra: con la periodicidad, en el sitio y hora previamente establecidos, y dados a conocer a la CORPORACION se harán reuniones donde se acordarán y detallarán los trabajos correspondientes. A estas reuniones deberán asistir representantes del contratista y la supervisión. De cada reunión, se levantará un acta y será firmara por los que intervinieron en ella. Se verificará estrictamente que las obras a facturarse cumplan con lo establecido en los Términos del contrato y especificaciones técnicas del proyecto. El contratista deberá cumplir con estos requisitos, y en cualquier momento deberá poder demostrar el cumplimiento de los mismos. No se cancelará obra ejecutada por el contratista que se haya iniciado y ejecutado sin la autorización expresa por parte de la supervisión. - Obras Adicionales: Cuando por algún motivo se vaya a ejecutar una actividad no prevista en el contrato, previamente y de común acuerdo entre la CORPORACION, la supervisión y el contratista, se convendrán los precios, la forma de pago y las especificaciones correspondientes a través de una modificación del contrato. Por ningún motivo se ejecutarán los trabajos sin haber sido previamente aprobados entre las partes. En todo caso, si el contratista ejecuta trabajos sin antes acordar el precio respectivo, serán a riesgo propio y por esta razón no podrá hacer alguna reclamación posterior. - Seguridad industrial: El contratista deberá cumplir con todas las disposiciones que sobre seguridad social haya emitido el Ministerio del trabajo, así como las normas vigentes correspondientes. Deberá tener especial cuidado para salvaguardar la integridad física de los trabajadores y de la comunidad directa e indirectamente afectada. Cuando la interventoría y/o supervisión establezca que existe incumplimiento en este aspecto por parte del contratista informará, en primera instancia a la Corporación para efecto de las sanciones previstas por incumplimiento. El contratista debe cumplir con todas las disposiciones vigentes sobre seguridad industrial y salud ocupacional vigentes en el país. - Aspectos de	

	seguridad: El contratista es el responsable de la seguridad de la obra, por lo que deberá contratar la vigilancia de la misma. El contratista no deberá acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. - Confidencialidad de la información: El contratista deberá mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. - Pólizas y Garantías: El contratista deberá mantener vigentes todas las pólizas y garantías que amparan el contrato durante su ejecución, liquidación y responsabilidades futuras. **3 -Obligaciones relacionadas con la liquidación del contrato:** a) El contratista elaborará en conjunto con la supervisión el acta de final del contrato y el acta de liquidación, la primera se debe suscribir a más tardar dentro del mes siguiente a la terminación del plazo de ejecución, y la de liquidación en los términos que indica la ley y de acuerdo con las disposiciones LA CORPORACION, b) Para la liquidación del contrato, el contratista participará en la determinación de las cantidades finales de obra ejecutada, en la corrección de defectos y en la adecuación final de las zonas de las obras. La supervisión se asegurará del establecimiento de las pólizas requeridas, por parte del contratista, para la terminación del Contrato. c) El contratista deberá tramitar los certificados de paz y salvo requeridos por las entidades para la liquidación del contrato. **4 - Obligaciones de Carácter Técnico:** a) Certificación de materiales y suministros: - Los suministros que realice el contratista serán permanentemente controlados por la interventoría. El contratista deberá velar por su calidad, oportuna disposición en la obra y por el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas correspondientes. - Será responsable de su almacenamiento en los sitios de los trabajos, la seguridad y su correcto uso para las necesidades de la obra. - Todos y cada uno de los suministros utilizados por el contratista en la obra deberán cumplir con las indicaciones consignadas en las especificaciones técnicas del proyecto u	

	otras normas nacionales o internacionales aprobadas por la CORPORACION. El contratista deberá demostrar su procedencia mediante la presentación de facturas que demuestren su compra, si así lo exige la interventoría y/o supervisión. De lo contrario pueden ser rechazados cuando no cumplan con los requisitos de calidad aprobados por la CORPORACION. La aprobación de los materiales no exonera de responsabilidad al contratista por la calidad de la obra. El certificado de conformidad no tendrá ítem de pago por separado. - Si por alguna causa los materiales no cumplen con los requisitos de calidad exigidos, la interventoría y/o supervisión exigirá el retiro y/o demolición de la parte de la obra que se haya trabajado con este tipo de materiales y suspenderá la obra hasta que el contratista remplace los materiales por otros que cumplan con los requisitos exigidos por la CORPORACION y entregue el certificado de conformidad, b) Control de calidad de concretos y materiales pétreos: - El contratista será responsable por el control de calidad de los concretos y materiales pétreos, en caso de requerirse en la obra y por los procesos constructivos utilizados de acuerdo con las Normas y Especificaciones Técnicas adjuntas. También será responsable por los ensayos requeridos para verificar la calidad de estos materiales, definida en la correspondiente norma la CORPORACION que de no existir será la definida por la supervisión del proyecto. Dichas pruebas se realizarán en los laboratorios que la CORPORACION defina. Los costos en que incurra el contratista por este concepto están incluidos dentro de los gastos administrativos del contrato y no tendrán ítems separados de pago. - La interventoría y/o supervisión verificará que el CONTRATISTA cumpla con lo anterior y certificará que los materiales utilizados correspondan con los verificados y/o inspeccionados, y deberá dejar constancia escrita del sitio de instalación. **5 compromisos ambientales del contratista:** a) El contratista será responsable por cualquier incumplimiento de las normas referidas al tema social y ambiental, Igualmente es de su exclusiva	

	responsabilidad cualquier daño que ocasione a los inmuebles aledaños, estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo, que le sean legalmente imputables. Así mismo deberá tener en cuenta el cumplimiento de todas las normas de impacto ambiental vigentes, b) Los materiales pétreos deben ser adquiridos en canteras debidamente licenciadas. c) Es responsabilidad del contratista cumplir obligatoriamente y a cabalidad las normas de la CORPORACION en cuanto al aspecto ambiental. La supervisión vigilará y velará por el cumplimiento de la misma por parte del contratista. **6 – Informes:** El contratista realizará y entregará a la supervisión para su aprobación, informes periódicos de acuerdo con lo especificado por la CORPORACION. Dichos informes contendrán como mínimo lo siguiente: - Trabajo ejecutado por semana, el cual refleje adecuadamente la cantidad de obra ejecutada y su estado de avance respecto a lo programado, con las observaciones necesarias, especialmente aquellas que se relacionan con daños a terceros, a redes de servicio. También deberán incluir fotografías y las pruebas de calidad hechas a los materiales utilizados, los cuales deben corresponder con los programados en la planificación del control de calidad de la obra. Se incluirá un registro de las notas que sean cruzadas entre la supervisión, el CONTRATISTA y la CORPORACION. Los costos en que se incurra para la preparación y presentación de los informes correrán por cuenta del contratista y están incluidos en los gastos administrativos del contrato. El CONTRATISTA entregará a la supervisión al terminar los trabajos, un informe final, cuyo contenido será como mínimo, el siguiente: - Aspectos contractuales, Breve descripción de los trabajos, Ejecución de los trabajos (Período de ejecución, frentes de trabajo), Balance económico del Contrato (costos, sobrecostos sí los hay, ajustes de pagos, reclamaciones sí se presentan, trabajos extras o adicionales sí se causan), Planos, figuras y cuadros	

	representativos del desarrollo de los trabajos, Descripción de los procedimientos utilizados e innovaciones tecnológicas empleadas, Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos. **7 – Otras obligaciones Generales:** a) constituir las garantías requeridas con los amparos y vigencias solicitados b) Cumplir con los deberes que le impone el artículo 5 de la Ley 80 de 1.993, c) Cumplir con las demás obligaciones de carácter general o específico que surjan de la naturaleza del presente contrato y que garanticen el cabal y oportuno cumplimiento del objeto contractual, d) Cumplir con todas las disposiciones que le impone el ejercicio de la profesión de la Ingeniería previstas en la Ley 842 de 2.003, e) Obrar con diligencia, lealtad y buena fe para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato, evitando todo tipo de dilaciones o entrabamientos que pudieran presentarse, f) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la CORPORACIÓN a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios, g) Avisar oportunamente y por escrito a la CORPORACIÓN de las situaciones previsibles que puedan afectar la ejecución del contrato, así como cualquier novedad o anomalía que se presente durante la ejecución del mismo, h) Promover la participación de la ciudadanía a través de la socialización ante la comunidad de las obras a efectuar, antes, durante y después de su	

	construcción, informando con suficiente antelación sobre la realización de dichas socializaciones a la supervisión de la CORPORACIÓN; antes de realizadas estas socializaciones el contratista debe hacer una publicación en prensa donde además detalle las características de la obra a construir y divulgaciones en radio de las mismas, i) Garantizar la vigilancia y control ciudadano durante la ejecución del contrato, en ese orden debe atenderse con oportunidad los requerimientos y/o solicitudes de las veedurías ciudadanas y asociaciones cívicas comunitarias de profesionales, benéficas o de utilidad común. PARÁGRAFO PRIMERO - RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA será responsable en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, frente a la CORPORACIÓN de los perjuicios originados por el deficiente desempeño de las obligaciones previstas en este contrato. PARÁGRAFO SEGUNDO: El contrato es de naturaleza estatal, regido por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. Por lo tanto, el CONTRATISTA ejecutará el contrato con sus propios medios y con autonomía técnica y administrativa. En consecuencia, no existirá vínculo laboral alguno entre la CORPORACIÓN y el CONTRATISTA, por una parte, y entre la CORPORACIÓN y el personal que se encuentre al servicio o dependencia del CONTRATISTA, por la otra. Será obligación del CONTRATISTA cancelar a su costa y bajo su responsabilidad los honorarios y/o salarios, prestaciones sociales y demás pagos, laborales o no, al personal que emplee para la ejecución del presente contrato de acuerdo con la ley y con los términos contractuales que tenga a bien convenir el CONTRATISTA con sus empleados, agentes o subcontratistas. Por las razones anteriormente expuestas, la CORPORACIÓN se exime de cualquier pago de honorarios y/o salarios, obligaciones que asumirá integralmente el CONTRATISTA. Así mismo, deberá tener afiliado a dicho personal al Sistema de Seguridad Social e Integral salud, pensiones Y riesgos profesionales, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 100 de	

	1993 y sus decretos reglamentarios. Lo pactado en esta cláusula se hará constar expresamente en los contratos que celebre el CONTRATISTA con el personal que emplee para la ejecución.	
OBLIGACIONES GENERALES ENMATERIA DE CALIDAD, AMBIENTE, Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**a) PARA EL EJE DE CALIDAD** 1. Asegurar que el personal requerido para la ejecución del contrato cuente con la educación, formación y experiencia para garantizar el óptimo desarrollo del objeto contractual. 2. Socializar con el equipo que realizará las actividades definidas en el contrato/convenio, la documentación básica del Sistema de Gestión Integral de la CVS. 3. Realizar un (1) ejercicio muestral para evaluar la percepción de satisfacción de los beneficiarios con respecto a la prestación del servicio y entregar a la CVS los resultados obtenidos. 4. Contar con información documentada para la recepción, tratamiento y respuesta a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias (PQRS), en el marco de la ejecución del objeto contractual e informar a la CVS de la radicación de estas. 5. Asegurar que los equipos de medición utilizados para el cumplimiento del objeto contractual cuentan con certificaciones iniciales de calibración y sus verificaciones intermedias y entregar copia de estas certificaciones a la CVS. **b) PARA EL EJE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**. 1. Designar por escrito un representante de seguridad y salud en el trabajo responsable del tema durante toda la vigencia del contrato, para que garantice el cumplimiento de obligaciones establecidas en el marco de su ejecución y la normatividad vigente. 2. El contratista (persona Jurídica o Natural) deberá entregar al inicio del contrato la autoevaluación vigente (1 vez por año), la cual deberá estar por encima del 80%, este documento deberá estar aprobado por la ARL o Carta de certificación por la ARL del estado de avance del SG-SST, si el porcentaje de avance de este se encuentra entre el 0% y 60%, se deberá adjuntar además el plan	

	de mejoramiento debidamente aprobado por la ARL. 3. Presentar a la CVS la matriz de identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, documentados, en el marco de la Seguridad y Salud en el Trabajo durante la ejecución del contrato o convenio. 4. Realizar la inducción al equipo de trabajo que se empleará durante la ejecución del contrato o convenio en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. 5. Suministrar a los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio los elementos de protección personal requeridos para la realización de sus actividades y garantizar el uso correcto de éstos. 6. Garantizar que todo el personal vinculado para la ejecución del contrato o convenio se encuentre afiliado al Sistema de Seguridad Social y que disponga del concepto médico ocupacional favorable. 7. Contar con el plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias. 8. Presentar el certificado de la revisión técnico mecánica y de emisiones contaminantes y el programa estratégico de seguridad vial en los contratos o convenios en los cuales se haga uso de sistemas de transporte. **c) PARA EL EJE AMBIENTAL.** 1. Identificar los aspectos e impactos ambientales de cada una de las actividades a ejecutar y establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir los impactos ambientales significativos. 2. Adoptar las medidas necesarias para el ahorro y uso eficiente de agua, energía, papel, y para el manejo adecuado y la disposición final de los residuos especiales y/o peligrosos que se generen durante la ejecución del contrato. 3. Adoptar las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos utilizados durante la ejecución del contrato o convenio; de	

	acuerdo con la normatividad vigente. 4. Formular e implementar plan de saneamiento que incluya como mínimo los programas de limpieza y desinfección, manejo de residuos, control de plagas y abastecimiento o suministro de agua potable, de acuerdo con la normatividad vigente. **d) PARA EL EJE DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN.** 1. Garantizar los procesos adecuados para la protección y confidencialidad de la información que se maneje dentro de la ejecución del contrato, conforme a las políticas internas de la CVS. 2. Suscribir un documento de compromiso de confidencialidad el cual deberá ser entregado al supervisor una vez se suscriba el contrato o convenio. 3. Informar al supervisor, en el momento que ocurran incidentes de seguridad o se materialice un riesgo de seguridad de la información que afecten la disponibilidad, integridad y/o confidencialidad de la información de la CVS en el marco de la ejecución del contrato. PARÁGRAFO PRIMERO- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA será responsable en los términos del artículo 53 de la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, frente a la CVS de los perjuicios originados por el deficiente desempeño de las obligaciones contractuales previstas. PARÁGRAFO SEGUNDO: El contrato a celebrar es de naturaleza estatal, regido por la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, por lo tanto, EL CONTRATISTA lo ejecutará con sus propios medios y con autonomía técnica y administrativa. En consecuencia, no existirá vínculo laboral alguno entre la CVS y EL CONTRATISTA, por una parte, y entre la CVS y el personal que se encuentre al servicio o dependencia del CONTRATISTA, por la otra. Será obligación del CONTRATISTA cancelar a su costa y bajo su responsabilidad los honorarios y/o salarios, prestaciones sociales y demás pagos, laborales o no, al personal que emplee para la ejecución del presente contrato de acuerdo con la ley y con los términos contractuales que tenga a	

	bien convenir EL CONTRATISTA con sus empleados, agentes o subcontratistas. Por las razones anteriormente expuestas, la CVS se exime de cualquier pago de honorarios y/o salarios, obligaciones que asumirá integralmente EL CONTRATISTA. Así mismo, el CONTRATISTA deberá tener afiliado a dicho personal al Sistema de Seguridad Social e Integral salud, pensiones y riesgos laborales, de acuerdo con lo dispuesto en la ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios. Lo pactado en esta cláusula se hará constar expresamente en los contratos que celebre EL CONTRATISTA con el personal que emplee para la ejecución de este contrato.	

Tabla 4_Informacion_interventoria

3. RESUMEN EJECUTIVO DEL PROYECTO

La CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS a través del contrato No. 026 DE 2024 el cual fue adjudicado al CONSORCIO CC 24 con NIT No. 901.835.988-3 representado legalmente por CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, identificado con cedula de ciudadanía número 30.685.544 quien suscribió el contrato de obra que tiene por objeto "FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA." estipulándose un tiempo de cinco (05) meses para su ejecución y entrega final, contados a partir de la firma del acta de inicio de fecha junio 25 de 2024.

Igualmente, la CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS, da inició al contrato de interventoría cuyo objeto se describe "INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA" con el contrato No.027 DE 2024 el cual fue adjudicado al firma contratista BUSERCO S.A.S, con NIT No. 900.805.380-4, representado legalmente por ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA identificado con la cédula de ciudadanía número 1.067.892.139 de Montería.

Para la ejecución del presente contrato la CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS, desarrolló un estudio de conveniencia, identificación, factibilidad, alcance social, beneficios, servicios y un estudio económico, a través del cual se determinaron los precios de cada unidad establecida en las cantidades de obra y los valores parciales, así como la determinación de elementos como administración, imprevistos y utilidad del contratista, los cuales fueron valorados en el 30% sobre el valor del costo directo total de las obras que se ejecuten.

El valor total del contrato de obra se suscribió por la suma de DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.239.004.192,00).

El valor total del contrato para la interventoría se suscribió por la suma de CIENTO SETENTA MILLONES CUATROCIENTOSTREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($170.431.800,00).

4. INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORIA

El contratista **BUSERCO S.A.S.** según contrato No.027 DE 2024, presenta el informe mensual de interventoría N°3 para el período comprendido 1 de AGOSTO hasta 31 de AGOSTO de 2024, al contrato de obra No.026 DE 2024, que tiene como objeto **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"** con un plazo de CINCO (05) meses y un valor total de DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.239.004.192,00)

También se presentan las pólizas del contratista y de interventoría según fecha de inicio:

4.1 POLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA.

NOMBRE O RAZON SOCIAL: CONSORCIO CC 24

IDENTIFICACION NIT: 901.835.988-3

POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO – POLIZA N° 11-44-101227722				
NOMBRE DE LA SEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		ESTADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	$ 447.800.838.40	07/06/2024	07/05/2025	ENTREGADA
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 895.601.676.80	07/06/2024	07/05/2025	ENTREGADA
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	$ 223.900.419,20	07/06/2024	07/11/2027	ENTREGADA
ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 223.900.419,20	07/06/2024	5 AÑOS	ENTREGADA

Cuadro 1_Polizas_CG-1040839_Cumplimiento

NOMBRE O RAZON SOCIAL: CONSORCIO CC 24

IDENTIFICACION NIT: 901.835.988-3

POLIZA GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N° 11-40-101064345				
NOMBRE DE LA SEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		ESTADO
		DESDE	HASTA	
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	$ 520.000.000,00	07/06/2024	07/11/2024	ENTREGADA
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA	$ 520.000.000,00	07/06/2024	07/11/2024	ENTREGADA
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	$ 520.000.000,00	07/06/2024	07/11/2024	ENTREGADA

Cuadro 2_Poliza_Garantia_CG-1009144

ACTUALIZACION POLIZAS SEGÚN ACTA DE INICIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: CONSORCIO CC 24

IDENTIFICACION NIT: 901.835.988-3

POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO – POLIZA N° 11-44-101227722				
NOMBRE DE LA SEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		ESTADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	$ 447.800.838.40	25/06/2024	25/06/2025	ENTREGADA
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 895.601.676.80	25/06/2024	25/06/2025	ENTREGADA
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	$ 223.900.419,20	25/06/2024	25/11/2027	ENTREGADA
ESTABILIDAD DE LA OBRA	$ 223.900.419,20	25/06/2024	5 AÑOS	ENTREGADA

POLIZA GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N° 11-40-101064345				
NOMBRE DE LA SEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		ESTADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	$ 520.000.000,00	25/06/2024	25/11/2024	ENTREGADA
PRESTACIONES SOCIALES	$ 520.000.000,00	25/06/2024	25/11/2024	ENTREGADA
ESTABILIDAD DE LA OBRA.	$ 520.000.000,00	25/06/2024	25/11/2024	ENTREGADA

Cuadro 3_Poliza_Civil_contractual.

4.1.2 POLIZAS DE CONTRATO INTERVENTORIA.

NOMBRE O RAZON SOCIAL: BUSERCO S.A.S

IDENTIFICACION NIT: 900.805.380-4

POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO ACTUALIADA – POLIZA No 161883				
NOMBRE DE LA SEGURADORA	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		ESTADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	$ 17.043.180,00	13/06/2024	13/05/2025	ENTREGADA
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 51.129.540,00	13/06/2024	13/05/2025	ENTREGADA
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 17.043.180,00	13/06/2024	13/11/2027	ENTREGADA
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 34.086.360,00	13/11/2024	30/11/2029	ENTREGADA

Cuadro 4_Cumplimiento_53-44-101024097

POLIZA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO ACTUALIADA – POLIZA No 161883				
NOMBRE DE LA SEGURADORA	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.			
AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		ESTADO
		DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	$ 17.043.180,00	25/06/2024	25/05/2025	ENTREGADA
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	$ 51.129.540,00	25/06/2024	25/05/2025	ENTREGADA
SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$ 17.043.180,00	25/06/2024	25/11/2027	ENTREGADA
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 34.086.360,00	25/11/2024	25/11/2029	ENTREGADA

Cuadro 5_Cumplimiento_Actulaizada_53-44-101024097

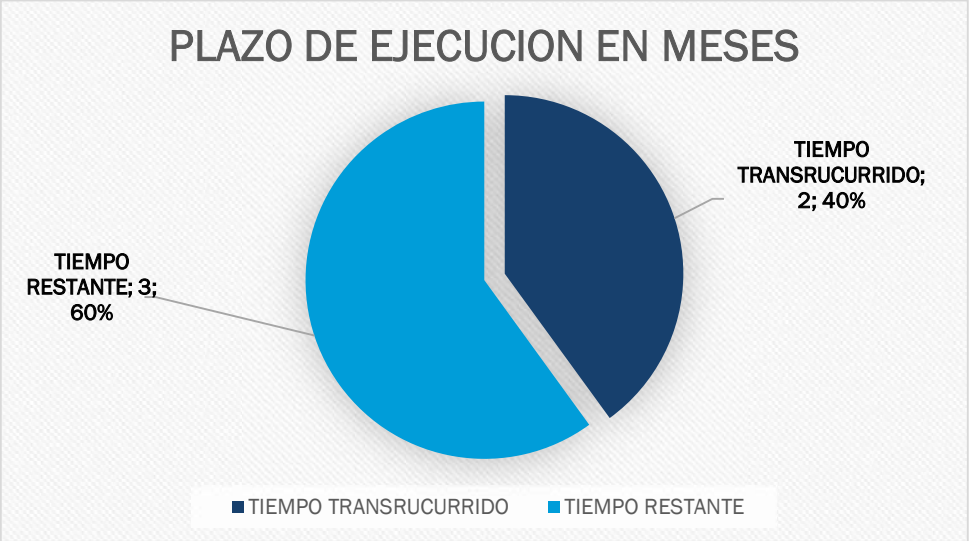
4.2 PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA

El plazo máximo de ejecución del contrato de obra es: Cinco (05) meses contados a partir de fecha de Acta de inicio.

FECHA DE INICIO	TIEMPO TRANSCURRIDO	FECHA DE CORTE PERIODO
25 DE JUNIO DE 2024	DOS MESES (2) DE CINCO (5) MESES	1 DE AGOSTO DE 2024 31 DE AGOSTO DE 2024

Cuadro 7_Plazo de ejecución contrato Obra.

El grafico tipo torta nos muestra de manera ilustrativa los tiempos de la obra.



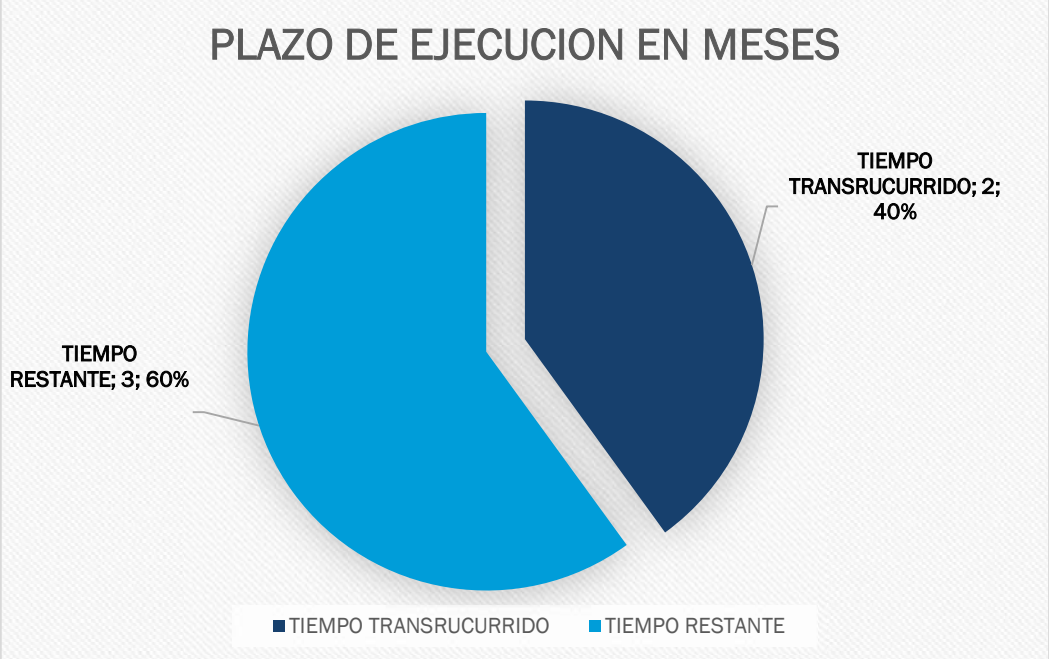
4.3 PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.

El plazo máximo de ejecución del contrato de obra es: Cinco (05) meses contados a partir de fecha de Acta de inicio.

FECHA DE INICIO	TIEMPO TRANSCURRIDO	FECHA DE CORTE PERIODO
25 DE JUNIO DE 2024	DOS MESES (2) DE CINCO (5) MESES	1 DE AGOSTO DE 2024 31 DE AGOSTO DE 2024

Cuadro 8_Plazo de ejecución contrato_interventoria

El grafico tipo torta nos muestra de manera ilustrativa los tiempos de la obra.



Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

5. RELACION DE CONTRATOS

5.1 CONSORCIO CC 24

CONTRATO No.	026 DE 2024	FECHA INICIO	25 DE JUNIO 2024

CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24 REPRESENTADO LEGALMENTE POR CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA

OBJETO:	"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"

VALOR INICIAL:	DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.239.004.192,00)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	INICIAL: CINCO (05) MESES.	DESDE	HASTA
		25-06-2024	25-11-2024
SUPERVISOR	NOMBRE	DESDE	HASTA
	ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ	25-06-2024	25-11-2024

INTERVENTORIA	BUSERCO S.A.S.	DESDE	HASTA
		25-06-2024	25-11-2024

CERTIFICADO DISPONIBLILIDAD	NUMERO	FECHA EXPEDICION	VALOR
Inicio del proceso	88	03-04-2024	$ 2.246.949.965,00

REGISTRO PRESUPUESTAL	NUMERO	FECHA EXPEDICION	VALOR
Inicio del proceso	272	13-06-2024	$ 2.239.004.192,00

ENTIDAD ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	POLIZA No. CUMPLIMIENTO	11-44-101227722
		POLIZA No. RESPONSABILIDAD CIVIL	11-40-101064345
FECHA DE EXPEDICION POLIZA CONTRATO:	20/06/2024	RESOLUCION Y FECHA DE APROBACIÓN POLIZA:	20/06/2024
FECHA DE EXPEDICION POLIZA ACTA DE INICIO	25/06/2024	RESOLUCION Y FECHA DE APROBACIÓN POLIZA	25/06/2024

	TIPO	FECHA SUSCRIPCION
ACTAS	ACTA DE INICIO	25/06/2024
	ACTA DE SOCIALIZACION:	24/07/2024
	ACTA PARCIALES:	N/A
	ACTA FINAL:	N/A

Tabla 5_Relacion_Contrato_Consorcio CC 24

5.2 BUSERCO S.A.S

CONTRATO No.	No. 027 DE 2024	FECHA INICIO	25 DE JUNIO 2024

CONTRATISTA:	BUSERCO S.A.S. REPRESENTADO LEGALMENTE POR ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA

OBJETO:	“INTERVENTORIA PARA EL FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA”

VALOR INICIAL:	CIENTO SETENTA MILLONES CUATROCIENTOSTREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($170.431.800,00)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	INICIAL: CINCO (05) MESES.	DESDE	HASTA
		25-06-2024	25-11-2024
SUPERVISOR	NOMBRE	DESDE	HASTA
	ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LOPEZ	25-06-2024	25-11-2024

CERTIFICADO DISPONIBLILIDAD	NUMERO	FECHA EXPEDICION	VALOR
Inicio del proceso	103	18-04-2024	$ 170.431.800,00

REGISTRO PRESUPUESTAL	NUMERO	FECHA EXPEDICION	VALOR
Inicio del proceso	282	17-06-2024	$ 170.431.800,00

ENTIDAD ASEGURADORA	SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.	POLIZA No. CUMPLIMIENTO	161883
FECHA DE EXPEDICION POLIZA CONTRATO:	25/06/2024	RESOLUCION Y FECHA DE APROBACIÓN POLIZA:	25/06/2024
FECHA DE EXPEDICION POLIZA ACTA DE INICIO	25/06/2024	RESOLUCION Y FECHA DE APROBACIÓN POLIZA	25/06/2024

	TIPO	FECHA SUSCRIPCION
ACTAS	ACTA DE INICIO	25/06/2024
	ACTA DE SOCIALIZACION:	24/07/2024
	ACTA PARCIALES:	N/A
	ACTA FINAL:	N/A

Tabla 6_Relacion_Interventoria

5. RELACION DE ACTAS, OFICIOS Y/O COMITES.

5.1 ACTAS Y COMITES

RELACION DE ACTAS, OFICIOS Y/O COMITES REALIZADOS.		
ACTAS Y/O COMITES DE OBRA.	FECHA DOCUMENTO	TEMAS TRATADOS
Acta de Inicio	25 junio de 2024	Inicio de Obra
Comité de Obra N°1	10 de julio de 2024	Dando pautas para el inicio del contrato
Comité de Obra N°2	17 de Julio de 2024	Entrega de los sitios donde se realizarán las obras en el CAV, haciendo recorrido de cada componente.
Acta de socialización	24 de Julio de 2024	Se hizo socialización en el sitio de las obras CAV, se constituyó una veeduría ciudadana con miembros de la comunidad aledaña al proyecto, se contó con la presencia de la personería, personal de la CVS, contratista e interventoría.

Cuadro 1_Informacion_Interventoria

5.2 OFICIOS RECIBIDOS

RELACION DE OFICIOS RECIBIDOS			
ENTIDAD	FECHA	N_OFICIO	ASUNTO.
CONSORCIO CC 24	1 de agosto de 2024	No.003	Entrega afiliación del personal
CONSORCIO CC 24	5 de agosto de 2024	No.011	Informe avances CAV
CONSORCIO CC 24	13 de agosto de 2024	No.013	Entrega pan de inversión del anticipo, presupuesto y APU
CONSORCIO CC 24	13 de agosto de 2024	No.014	Oficio de aprovechamiento forestal
CONSORCIO CC 24	20 de agosto de 2024	No.018	Resolución tala y poda
CONSORCIO CC 24	21 de agosto de 2024	No.019	Entrega pan de inversión del anticipo, presupuesto y APU
CONSORCIO CC 24	22 de agosto de 2024	No.020	Respuesta observaciones procesos constructivos
CONSORCIO CC 24	22 de agosto de 2024	No.022	Entrega de información PGIO
CONSORCIO CC 24	23 de agosto de 2024	No.023	Respuesta solicitud rerito de escombros

Cuadro 2_Relacion _oficios recibidos

5.3 OFICIOS ENVIADOS

RELACION DE OFICIOS ENVIADOS.			
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 1 DE 2024	CI-027-2024-015	SOLICITUD PAGOS SEGUIRDAD SOCIAL PERIODO INFORME No.1
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 5 DE 2024	CI-027-2024-016	Observaciones SST a los documentos PGIO y Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST del proyecto, Requisitos generales SST para Informe Mensual SST e implementación en obra
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 6 DE 2024	CI-027-2024-018	DISEÑOS DE MEZCLA, PROCTOR Y CLASIFICACION MATERIAL SELECCIONADO
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 6 DE 2024	CI-027-2024-019	APROBACION DE VALLA INFORMATIVA
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 8 DE 2024	CI-027-2024-021	BALANCE DE OBRAS
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 12 DE 2024	CI-027-2024-023	RECORDATORIO DEL CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS OBLIGACIONES PGIO Y SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO - SGSST
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 12 DE 2024	CI-027-2024-025	CORRECCION PLAN DE INVERSION ANTICIPO
CVS	AGOSTO 12 DE 2024	CI-027-2024-029	ENTREGA INFORME No.1
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 21 DE 2024	CI-027-2024-028	OBSERVACIONES PROCESO CONSTRUCTIVO FUNDIDA DE CONCRETO CICLOPEO
CVS	AGOSTO 21 DE 2024	CI-027-2024-029	SOLICITUD COMITÉ DE OBRA
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 21 DE 2024	CI-027-2024-031	RETIRO DE ESCOMBROS.
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 23 DE 2024	CI-027-2024-032	RENUNCIA AL ANTICIPO
CONSORCIO CC 24	AGOSTO 23 DE 2024	CI-027-2024-033	TOMA DE MUESTRAS DE CONCRETO.

Cuadro 3_Relación de Oficios enviados

6.1 RELACION DE PERSONAL CONTRATO DE OBRA.

El siguiente cuadro se encuentra el personal vinculado al contrato de obra del presente para este informe N°3 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de Agosto al 31 de agosto del 2024

CARGO	Dedicación	NOMBRE COMPLETO
Representante legal		CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
Director de Obra	50%	RAFAEL ANDRES PUECHE DIAZ
Ingeniero residente	100 %	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA
Ingeniero Eléctrico	30 %	LUIS ALFONSO ECHEVERRY LOPERA

Cuadro 4_Relacion_Personal_Obra

6.2 RELACION DE PERSONAL INTERVENTORIA

El siguiente cuadro se encuentra el personal vinculado al contrato de interventoría para el presente informe N°3 correspondiente al periodo comprendido entre el 1 de Agosto al 31 de agosto del 2024

CARGO	Dedicación	NOMBRE COMPLETO
Representante legal		ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
Director de Interventoría	50 %	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES
Ingeniero residente	100 %	JORGE ALFREDO RODRIGUEZ MORALES
Profesional en seguridad industrial y salud ocupacional	80%	JAIME ALEXANDER MURCIA PAMPLONA
Ingeniero Eléctrico o electricista	25%	JAAM FERNÁNDEZ PÉREZ
Profesional Ambiental	100%	PAULA MILENA EALO VILLADIEGO

Cuadro 5_Relacion_personal_interventoria.

6.3 CONTROL DE PERSONAL.

En este capítulo se realiza un seguimiento y control del personal en obra los días en los cuales se labora, las obras a la fecha de corte de este informe no han iniciado.

6.4 INFORME SEMANAL.

Se presentan los informes semanales en los cuales se especifican las actividades ejecutadas semanalmente por el contratista y su registro fotográfico en el periodo correspondiente a 1 de agosto al 31 de agosto del año 2024, mostrando ya algunas actividades realizadas por el contratista.

6.5 BITACORA DE CAMPO.

Se lleva un registro de anotaciones, en un libro de bitácora de lo sucedido del día de las actividades realizadas en campo de igual manera se plasma en anotaciones los días que llueve, el personal laborando en la obra, solicitudes por parte del contratista y soluciones dadas por la interventoría.

7. ESTADO DEL TIEMPO.

En este capítulo serán consignadas las lluvias por día y su intensidad.

VER ANEXO 13.2.16

8. CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES SEGUN CONTRATISTA DE OBRA.

El cronograma y la reprogramación para la ejecución de las actividades del proyecto fue enviado por parte del contratista, aunque ya se iniciaron con algunas actividades, es necesario resaltar que la ruta crítica del proyecto es el componente No.1 **Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV.** el cual a la fecha de corte del presente informe no se ha podido iniciar, debido a unos árboles que se encuentran dentro de la zona de influencia de los módulos de cuarentena y los baños, por tal motivo el avance de obra es inferior al programado.

8.1 INFORME TECNICO AVANCE DE OBRAS

CANTIDADES EJECUTADAS DEL MES 3

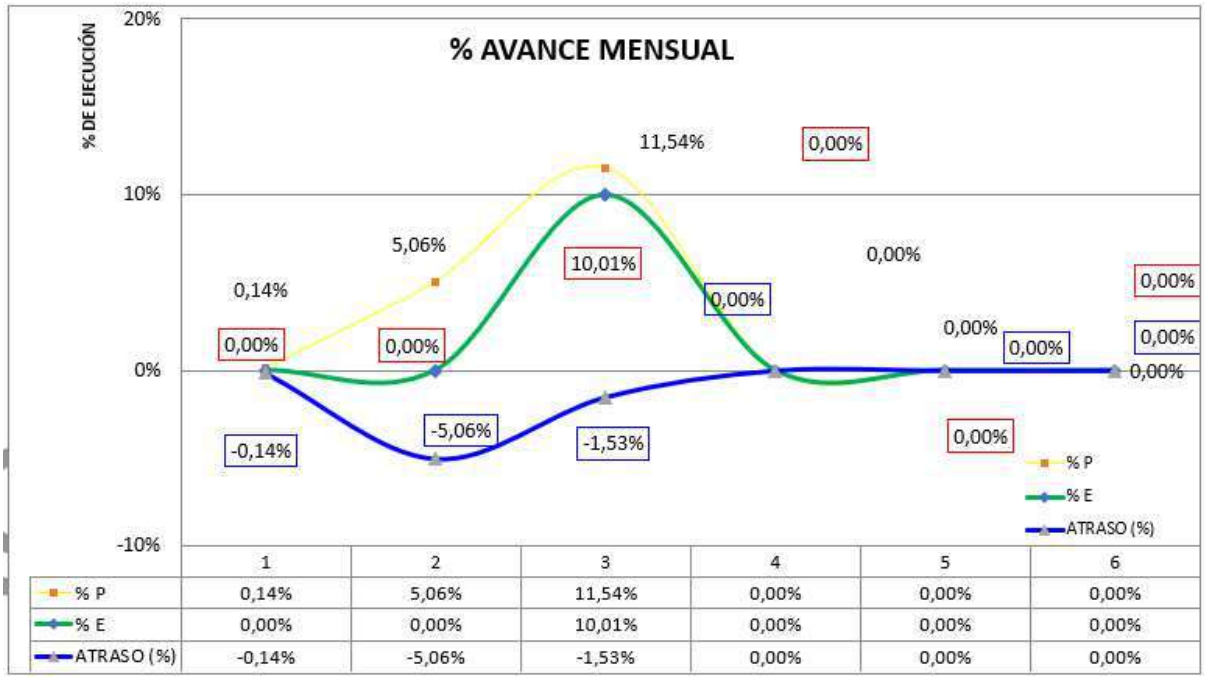
Para el presente informe del mes No.3 comprendido entre el 1 de agosto al 31 de agosto del año 2024 se realizaron las actividades que no se vieran afectadas con la tala y la poda de los árboles para ir ganando tiempo, aclarando que la ruta crítica del proyecto no se ha podido iniciar. A continuación, se describen en la siguiente tabla las cantidades ejecutadas a la fecha de corte.

Para este periodo de informe correspondiente a los meses de julio y agosto se lleva un acumulado de las siguientes actividades de acuerdo con la programación.

VER ANEXO 13.2.15 CANTIDADES EJECUTAS MES 3

EL SIGUIENTE CUADRO NOS MUESTRA LOS AVANCES DEL PERIODO DEL MES Y ACUMULADOS SEGÚN PROGRAMACION INICIAL REALIAZADA POR EL CONTRATISTA.

Lo anterior, deja como avance físico del mes correspondiente 10.01% Ejecutado, Frente al avance físico programado acumulado a la fecha de corte, que es de 11.54%. con una diferencia del -1.53% de atraso para este contrato comprendido entre el 1 de agosto al 31 de agosto del año 2024, Según el flujo de caja e inversión enviado por el contratista de obra. figura a continuación.



	1	2	3	4	5	6
% P	0,14%	5,06%	11,54%	0,00%	0,00%	0,00%
% E	0,00%	0,00%	10,01%	0,00%	0,00%	0,00%
ATRASO (%)	-0,14%	-5,06%	-1,53%	0,00%	0,00%	0,00%

CUADRO DE AVANCES MENSUALES DE PERIODOS TRABAJADOS		
MES	PROGRAMADO (%)	EJECUTADO (%)
MES 2 PERIODO (AGOSTO 1 - AGOSTO 31)	11.54 %	10.01 %

Cuadro 6_AvanceObras

Diagrama 1

El cuadro nos muestra el avance programado vs el ejecutado mensual a fecha de corte, se puede visualizar un avance programado de 11.54% vs ejecutado 10.01 % con una diferencia de – 1.53% de atraso en el MES 3

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

VALOR DEL CONTRATO DE OBRA			$ 2.239.004.192,00								
PERIODO DE EJECUCION			MENSUAL				ACUMULADO				
MES	PERIODO	AÑO	PROGRAMADO (P)	% P	EJECUTADO (E)	% E	PROGRAMADO (P)	% P	EJECUTADO (E)	% E	ATRASO (%)
1	25 de Junio a 24 de junio	2024	$ 3.177.074,67	0,14%	$ -	0,00%	$ 3.177.074,67	0,14%	$ -	0,00%	-0,14%
2	1 de Julio a 30 de Julio	2024	$ 113.283.958,50	5,06%	$ -	0,00%	$ 116.461.033,17	5,20%	$ -	0,00%	-5,06%
3	1 de Agosto a 31 de Agosto2024	2024	$ 258.351.807,89	11,54%	$ 224.082.047	10,01%	$ 374.812.841,06	16,74%	$ 224.082.047,00	10,01%	-1,53%
4			$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
5			$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
5			$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	0,00%
TOTALES			$ 374.812.841,06	16,74%	224.082.047,00	10,01%	374.812.841	16,74%	224.082.047	10,01%	-6,73%

8.1.1. AVANCE MENSUAL ACUMULADO

Según programación realizada por el contratista de obra, para este periodo correspondiente al MES 3 de trabajos comprendido entre el 1 de agosto al 31 de agosto el avance mensual programado acumulado debe ser del **16.74%** a fecha de corte, se realizó un avance físico ejecutado del **10.01%**, esto muestra una diferencia del **–6.73%** del MES 3 en el cronograma de las actividades propuestas por el contratista, así como lo refleja el cuadro de diagrama Programado vs Ejecutado mensual

Mientras que el avance acumulado programado debe ser del **16.74%** a fecha de corte, se realizó un avance físico ejecutado acumulado del **10.01%**, esto muestra una diferencia del **– 6.73%** hasta MES 3 en el cronograma de las actividades propuestas por el contratista, así como lo refleja el cuadro de diagrama Programado vs Ejecutado mensual

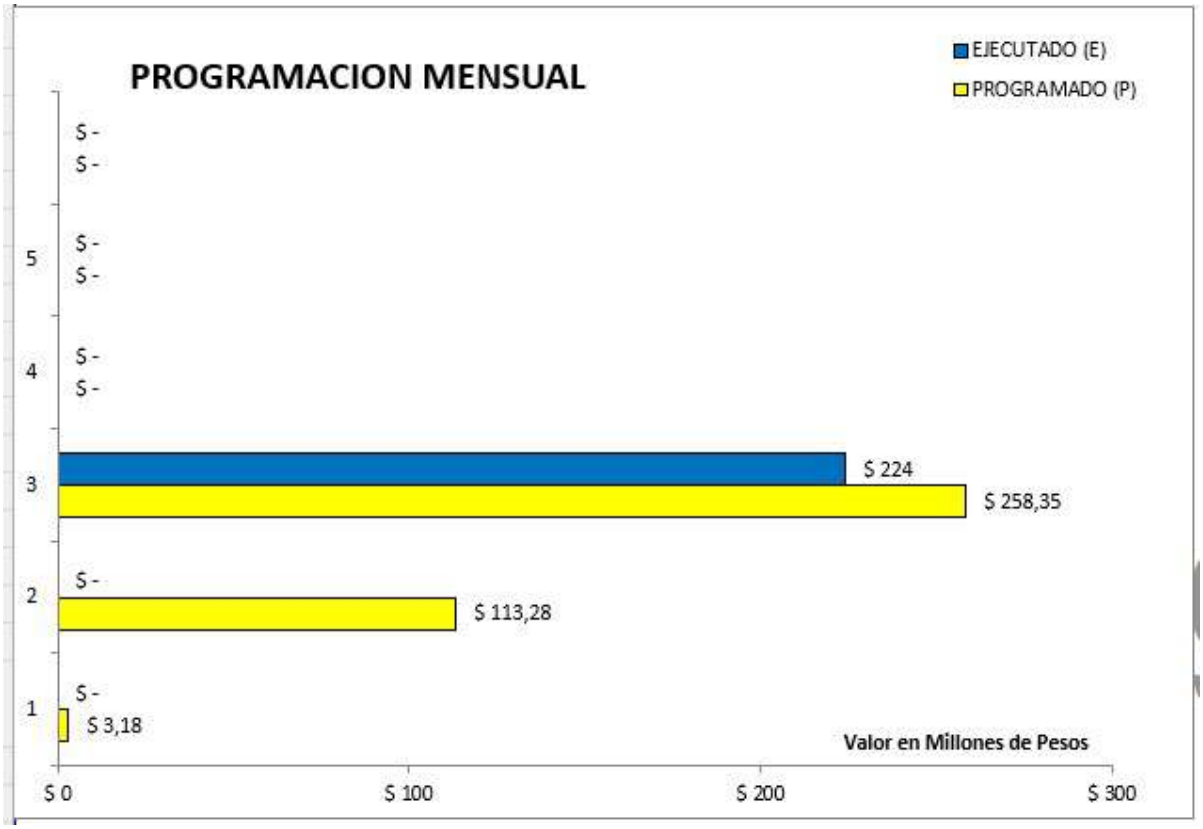
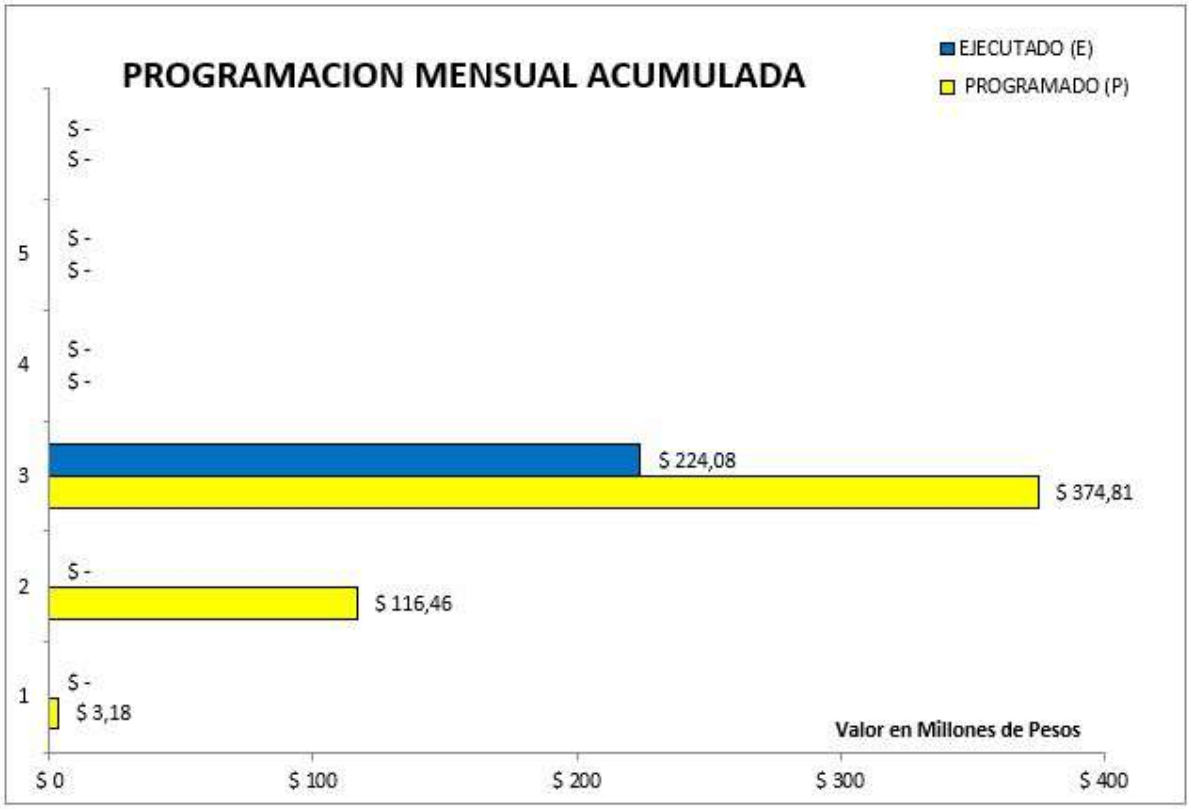


Diagrama 2

Diagrama de avance mensual acumulado

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com



Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

9. PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación, se presenta el plan de calidad realizado por la interventoría para llevar seguimiento al contrato de obra:

PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORIA,PARA EL FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CORDOBA

A continuación, se presenta el plan de calidad realizado por la interventoría para llevar seguimiento al contrato de obra:

ID	ACTIVIDADES DE CONTROL TÉCNICO. EN EL SIGUIENTE CUADRO SE PRESENTA UNA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES QUE DESARROLLA LA INTERVENTORÍA, INDICANDO LOS AGENTES RESPONSABLES Y LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR EN CADA UNA DE LAS ETAPAS.			
	ACTIVIDAD PARA CONTROLAR	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	FRECUENCIA	VERIFICACIÓN
	SUPERVISIÓN TÉCNICA			
1	Visita al sitio de obra	Se realizó visitas a los sitios establecidos para realizar las obras objeto del contrato.	Al inicio de la obra	Ejecutado
2	Visita diaria de obra	Se realizó supervisión y chequeo de las actividades ejecutadas, revisión de listados de posibles beneficiarios.	Diaria con la compañía del contratista de obra.	Ejecutado
3	Elaboración de bitácora de obra	Registro de las actividades, control, cambios y compromisos acodados en comités de obras. Debe estar firmada por ambas partes (interventoría y contratista) y cada una de sus hojas debe ser foliada.	Diaria con la ejecución de la obra. La bitácora debe empezar a llenarse desde el día que se firma acta de inicio hasta el día que se termine la obra	En Ejecución
4	Medida de las actividades ejecutadas durante el periodo	Cuantificación de las medidas de las actividades ejecutadas durante el periodo para pagos parciales de obra, memorias de cantidades y control financiero.	Mensual o de acuerdo con la periodicidad de los pagos establecidos en el contrato	En Ejecución
5	Consultas e inquietudes del contratista	Atención y respuesta a las inquietudes relacionadas con la ejecución de la obra, referida a los sistemas constructivos, los diseños y los materiales a utilizar.	En el momento que sea necesario	En Ejecución
6	Ensayos de campo y laboratorio	Revisión y aprobación de resultados de ensayos de campo y laboratorio, de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas dadas por la entidad contratante.	De acuerdo con las especificaciones técnicas o las normas de	En espera de resultados.

			construcción aplicadas	
7	Control de equipo que será utilizado en la obra para realizar las actividades, mediciones, inspecciones y/o ensayos.	Verificación del estado y el rendimiento de la maquinaria y del equipo utilizado en la ejecución de la obra, así como el cumplimiento con la cantidad especificada por el contratista en la propuesta y en los análisis de precios unitarios de obra ordinaria.	Semanal con la ejecución de la actividad	En Ejecución
8	Registro fotográfico	Registro fotográfico sobre las actividades y el avance de la obra. Al finalizar la obra se entrega registro fotográfico del seguimiento de la obra en medio magnético.	Diaria con la ejecución de la obra	En Ejecución
9	Comunicación de las inconformidades que se presentan en la obra	Comunicación escrita oportuna al contratista con relación a las inconformidades que se generan cuando las actividades no se desarrollan dentro de los límites permitidos en las especificaciones técnicas.	Cuando sea necesario	En ejecución, con oficios.
10	Comunicación de los correctivos que se deben adelantar	Comunicación oportuna al contratista, indicando los correctivos pertinentes que deben ejecutarse para lograr los objetivos del contrato	Cuando sea necesario	Ver anexos oficios enviados y recibidos
11	Estudiar y recomendar las modificaciones que se consideren convenientes o necesarias para el logro de los objetivos del contrato y presentarlos, previa aprobación de la entidad contratante	Comunicación oportuna al contratista, previo visto bueno de la entidad contratante, con relación a las recomendaciones modificaciones necesarias para cumplir con los objetivos del contrato.	Cuando sea necesario	En ejecución.
12	Comités técnicos de obra	Realización y dirección de los comités técnicos de obra, elaboración de las actas respectivas de cada comité, aspectos a relacionar en cada comité: proyecciones avance de obras, avance financiero, plazo ejecutado, inquietudes técnicas, obra extra presentada, cambio de obra, dificultades en la ejecución de las actividades, inquietudes del contratista.	Semanalmente durante toda la obra	A la espera de comité técnico de obra en campo.

REGISTRO FOTOGRAFICO

ID 1. VISITA AL SITIO DE OBRA.





ID 2. VISITA DIARIA AL SITIO DE OBRA





Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com





ID. 6 ENSAYOS DE CAMPO Y LABORATORIO





ID.7 CONTROL DE EQUIPOS QUE SERAN UTILIZADOS EN LA OBRA PARA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com









Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com





ID. 12 COMITES TECNICOS DE OBRA





Tabla 7_Plan_Calidad_Interventoria

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

INFORMES INDIVIUALES POR AREAS.

10.1 INFORME TÈCNICO DIRECTOR DE INTERVENTORIA, POR PARTE DE LA FIRMA BUSERCO S.A.S.

En el periodo comprendido del 1 de agosto al 31 de agosto del año 2024, el director de Interventoría realizó gestiones administrativas, financieras y tecnicas en torno al buen avance y ejecución del Proyecto, el día 8 de agosto se iniciaron las actividades por parte del contratista de obra, no se pudo iniciar con todos los módulos simultáneamente, ya que no se contaba con el permiso de tala y poda, el cual fue notificado al contratista al final del periodo correspondiente al MES 3. Es importante resaltar que aunque las actividades iniciaron, la ruta critica del proyecto es el MODULO 1 y este no se ha podido iniciar a la fecha de corte de este informe, ya que el contratista aunque ya cuenta con el permiso, aun no ha iniciado con esta actividad.

CONCLUSIONES DIRECTOR DE INTERVENTORIA

1. El avance físico mensual en el MES 3 periodo comprendido entre el 1 de agosto al 31 de agosto del año 2024 es de 10.01% ejecutado, frente al programado del 11.54%, lo cual nos muestra un atraso del MES 3 del -1.53%.

2. A fecha del presente corte se lleva un atraso acumulado del -6.73% del total acumulado. Este porcentaje es de la diferencia que existe del programado acumulado de 16.74% y el ejecutado acumulado del 10.01%, se sugiere al contratista implementar un plan de contingencia para disminuir los atrasos al cierre del siguiente periodo correspondiente al MES 4.

3. La Interventoría mantiene seguimiento, control y supervisión constante a las labores administrativas para tratar de iniciar las actividades lo antes posible.

4. La interventoría hace acompañamiento al contratista de obra en la ejecución de las obras a ejecutar.



LACIDES BANQUEZ PAYARES

Director de Interventoría

10.2 INFORME TÈCNICO SEGURIDAD INDUTRIAL Y SALUD EN EL TRABAJO, FIRMA BUSERCO S.A.S.

OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

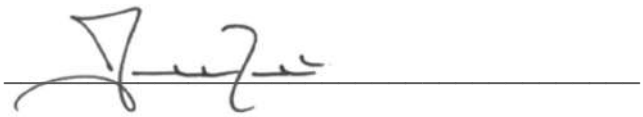
Desarrollar las actividades planificadas en el Plan de Gestión integral de obra (PGIO: Calidad, SST y ambiental), para evitar, mitigar, corregir o compensar los impactos negativos y promover los impactos positivos asociados a la ejecución del proyecto cuyo objeto es: "**FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DEFAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA**."

OBJETIVOS ESPECIFICOS.

- Instruir en materia ambiental y seguridad a los trabajadores de acuerdo con las actividades a desarrollar en el proyecto.
- Dar cumplimiento a los controles establecidos en la identificación de los peligros, valoración y evaluación de los riesgos, en el desarrollo de las diferentes actividades ejecutas en el cumplimiento del proyecto.
- Supervisar los aspectos e impactos ambientales que se pueden generar, en el desarrollo de las diferentes actividades dentro del proyecto; con la finalidad de mitigar, prevenir o compensar dichos aspectos.
- Ejecutar los registros planificados teniendo en cuenta los procedimientos establecidos en el PGIO; para dar cumplimento en materia de calidad, seguridad, salud en el trabajo y medio.
- Cumplir con el programa de inversión estipulado para el proyecto.
- Cumplir con el programa de trabajo estipulado para el proyecto. Satisfacer las necesidades y/o expectativas del CONTRATANTE.
- Contar y mantener los equipos e infraestructura requeridos para el desarrollo de las actividades propias del proyecto.
- Garantizar la competencia del personal que participará en el desarrollo del proyecto.

ALCANCE DEL PROYECTO.

En el presente informe las actividades desarrolladas del plan de calidad, socioambientales, de seguridad y salud en el trabajo del periodo comprendido entre el 25 de JULIO al 30 de AGOSTO del año 2024, el contratista envío las observaciones hechas por el profesional de interventoría, a la fecha de cierre de este informe, se están estudiando las observaciones, y a su vez se están implementando en obra todos los procesos concernientes a la seguridad industrial y salud en el trabajo del personal que labora en obra. .



JAIME ALEXANDER MURCIA PAMPLONA
Profesional en seguridad industrial y salud ocupacional

10.2 INFORME TÈCNICO INGENIERO ELECTRICO, FIRMA BUSERCO S.A.S.

.

En el presente informe las actividades desarrolladas del por parte del ing. eléctrico del periodo comprendido entre el 1 de agosto al 31 de agosto del año 2024, se esta a la espera que los capítulos eléctricos comiencen a ejecutarse en los distintos módulos que contempla el proyecto. Actualmente no ha iniciado la parte eléctrica del proyecto.

JAAM FERNÁNDEZ PÉREZ

Ingeniero Eléctrico

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

1. CONCLUSIONES GENERALES.

- ✓ El avance programado acumulado para este periodo es del 16.74% y se lleva un acumulado ejecutado del 10.01% Se evidencia un atraso del -6.73% del total acumulado según reprogramación realizada por el contratista. Todo esto debido a la imposibilidad de realizar la tala y poda de los árboles por no contar con los permisos por parte de la CAR CVS.

- ✓ Según programación entregada por el contratista CONSORCIO CC 24. Para este corte del MES 3 del periodo comprendido entre el 1 de agosto y el 31 de agosto la obra debería de estar en los siguientes porcentajes financieros y avances:

  Porcentaje programado acumulado 16.74%
  Inversión programada acumulada $ 374.812.841,06
  Porcentaje ejecutado acumulado 10.01%
  Inversión ejecutada acumulada $ 224.082.047,oo

- ✓ Las actividades que se desarrollaron en este periodo fueron administrativas y técnicas ya que en el mes de agosto iniciaron las obras preliminares. También se hizo acompañamiento al personal de la CAR CVS al momento de solicitar la resolución de aprovechamiento forestal y se le ha dado acompañamiento a todas las reuniones al contratista.

- ✓ El atraso de este contrato esta justificado en la imposibilidad de hacer las talas y las podas de los arboles al momento de suscribir el acta de inicio, sabiendo que esto afecta la ruta critica del proyecto, sin embargo, se le ha solicitado al contratista implementar planes de contingencia

BUSERCO S.A.S
Represente legal.
Andrés Buelvas Serpa

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

2. RECOMENDACIONES

Esta interventoría en calidad y función técnica administrativa, da las siguientes recomendaciones:

- ✓ Trabajar los días festivos hasta alcanzar los picos de atraso por la programación (Project).
- ✓ Agilizar el proceso de cotizaciones de materiales y afiliaciones de personal al sistema de seguridad social.
- ✓ Maximizar los rendimientos de las cuadrillas y de los equipos.
- ✓ Actualizar lista de personal que va a laborar en la portería del CAV, para de esta manera tener control de todo el personal que entra y sale de las instalaciones.
- ✓ Acatar todas las recomendaciones hechas por el SISO tanto de obra como de interventoría y realizar charlas técnicas al principio de las jornadas de trabajo

13. ANEXOS

13.1 CONTRATISTA DE OBRA.

13.1.1 CONTRATO DE OBRA.

13.1.2 ACTA DE INICIO OBRA.

13.1.3 REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)

13.1.4 COPIA DE POLIZAS.

13.1.5 REGISTRO PRESUPUESTAL.

13.1.6 CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

13.1.8 RELACION DE PERSONAL.

13.1.9 RELACION DE AFILIACION.

13.1.10 PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.

13.1.11 CRONOGRAMA DE OBRA ACTUALIZADO.

13.1.12 BITACORA DE CAMPO.

13.2 CONTRATISTA INTERVENTORIA

13.2.1 CONTRATO DE INTERVENTORIA.

13.2.2 ACTA DE INICIO OBRA.

13.2.3 REGISTRO UNICO TRIBUTARIO (RUT)

13.2.4 COPIA DE POLIZAS.

13.2.5 REGISTRO PRESUPUESTAL

13.2.6 CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL.

13.2.7 ACTAS DE COMITES DE OBRA.

13.2.8 OFICIOS ENVIADOS.

13.2.9 OFICIOS RECIBIOS.

13.2.10 RELACION DE PERSONAL.

13.2.11 RELACION DE AFILICAION

13.2.12 PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL.

13.2.13 INFORME SEMANAL.

13.2.14 REGISTRO FOTOGRAFICO.

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.1	**PRELIMINARES**				**$ 12.458.324,00**
1.1.1	Localización y replanteo	m2	505,70	$ 5.616,00	$ 2.840.011,00
1.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	505,70	$ 7.668,00	$ 3.877.708,00
1.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	351,02	$ 2.641,00	$ 927.044,00
1.1.4	Demolición de estructuras existentes	m3	4,95	$ 227.692,00	$ 1.127.075,00
1.1.5	Demolición de cerramiento existente, incluye retiro de malla en mal estado y demolición de muros, alfajias, columnetas y fundación.	m	46,00	$ 80.141,00	$ 3.686.486,00
1.2	**CIMENTACIÓN**				**$ 104.441.170,00**
1.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	106,22	$ 46.280,00	$ 4.915.862,00
1.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	414,26	$ 2.641,00	$ 1.094.061,00
1.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	76,74	$ 168.722,00	$ 12.947.726,00
1.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	10,35	$ 1.124.889,00	$ 11.642.601,00
1.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	2,35	$ 1.157.626,00	$ 2.720.421,00
1.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	12,65	$ 1.137.170,00	$ 14.385.201,00
1.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	9,68	$ 667.351,00	$ 6.459.958,00
1.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	126,54	$ 123.114,00	$ 15.578.846,00
1.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	2.921,81	$ 11.875,00	$ 34.696.494,00
1.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 35.067.991,00**
1.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	116,60	$ 61.159,00	$ 7.131.139,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.3.2	Columnas de concreto de 3000 PSI acabado a la vista	m3	1,25	$ 1.582.930,00	$ 1.978.663,00
1.3.3	Placa maciza en concreto de 3000 Psi de espesor 12 cm para viga canal. Incluye acero de refuerzo	m2	4,00	$ 267.296,00	$ 1.069.184,00
1.3.4	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	82,74	$ 61.159,00	$ 5.060.296,00
1.3.5	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	43,80	$ 77.432,00	$ 3.391.522,00
1.3.6	Viga culata de 0,15x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	50,34	$ 63.200,00	$ 3.181.488,00
1.3.7	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	3,40	$ 408.882,00	$ 1.390.199,00
1.3.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	999,20	$ 11.875,00	$ 11.865.500,00
1.4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 84.434.428,00**
1.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	226,56	$ 112.585,00	$ 25.507.258,00
1.4.2	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2	21,90	$ 188.422,00	$ 4.126.442,00
1.4.3	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2	21,90	$ 43.486,00	$ 952.343,00
1.4.4	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	475,02	$ 51.498,00	$ 24.462.580,00
1.4.5	Estuco plástico para muros exteriores	m2	367,12	$ 41.517,00	$ 15.241.721,00
1.4.6	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	226,56	$ 34.011,00	$ 7.705.532,00
1.4.7	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	30,40	$ 29.621,00	$ 900.478,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.4.8	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	110,16	$ 50.273,00	$ 5.538.074,00
1.5	**CUBIERTA**				**$ 64.596.231,00**
1.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	126,00	$ 92.661,00	$ 11.675.286,00
1.5.2	Suministro e instalación Teja termoacustica o master 1000 calibre 24, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	51,20	$ 167.234,00	$ 8.562.381,00
1.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	1.601,45	$ 27.699,00	$ 44.358.564,00
1.6	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 61.716.521,00**
1.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	142,00	$ 111.323,00	$ 15.807.866,00
1.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	57,00	$ 224.083,00	$ 12.772.731,00
1.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2	86,00	$ 113.168,00	$ 9.732.448,00
1.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	68,90	$ 120.174,00	$ 8.279.989,00
1.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	12,70	$ 43.038,00	$ 546.583,00
1.6.6	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m	85,00	$ 119.236,00	$ 10.135.060,00
1.6.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	374,05	$ 11.875,00	$ 4.441.844,00
1.7	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 144.999.679,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	11,76	$ 992.057,00	$ 11.666.590,00
1.7.2	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	18,90	$ 568.735,00	$ 10.749.092,00
1.7.3	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	7,56	$ 465.648,00	$ 3.520.299,00
1.7.4	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	135,55	$ 522.485,00	$ 70.822.842,00
1.7.5	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	67,78	$ 711.727,00	$ 48.240.856,00
1.8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 16.717.543,00**
1.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	129,48	$ 12.728,00	$ 1.648.021,00
1.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	113,62	$ 2.641,00	$ 300.070,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	4,86	$ 175.714,00	$ 853.970,00
1.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,47	$ 44.966,00	$ 290.930,00
1.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	9,71	$ 168.722,00	$ 1.638.291,00
1.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und	1,00	$ 946.124,00	$ 946.124,00
1.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und	16,00	$ 106.500,00	$ 1.704.000,00
1.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 3/4" PVC	m	63,13	$ 76.360,00	$ 4.820.607,00
1.8.9	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	66,35	$ 33.515,00	$ 2.223.720,00
1.8.10	Suministro e Instalación de valvula de cierre rápido PVC 3/4"	Und	3,00	$ 101.984,00	$ 305.952,00
1.8.11	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	3,00	$ 28.349,00	$ 85.047,00
1.8.12	Suministro e instalación de tanque elevado de 2000 litros, incluye accesorios de instalación	Und	1,00	$ 1.900.811,00	$ 1.900.811,00
1.9	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 50.645.426,00**
1.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	0,59	$ 46.280,00	$ 27.305,00
1.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	53,31	$ 12.728,00	$ 678.530,00
1.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	189,42	$ 2.641,00	$ 500.258,00
1.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	4,00	$ 175.714,00	$ 702.856,00
1.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,66	$ 44.966,00	$ 479.338,00
1.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,66	$ 168.722,00	$ 1.798.577,00
1.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	7,00	$ 77.067,00	$ 539.469,00
1.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und	4,00	$ 98.604,00	$ 394.416,00
1.9.9	Sifón de piso de 2"	Und	8,00	$ 52.627,00	$ 421.016,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	43,11	$ 32.310,00	$ 1.392.884,00
1.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m	10,20	$ 63.993,00	$ 652.729,00
1.9.12	Suministro e instalación de grifería tipo institucional mezclador flexible	Und	3,00	$ 658.568,00	$ 1.975.704,00
1.9.13	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und	1,00	$ 757.073,00	$ 757.073,00
1.9.14	Arco de desinfección para la portería. Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	$ 19.979.954,00	$ 19.979.954,00
1.9.15	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und	1,00	$ 10.729.309,00	$ 10.729.309,00
1.9.16	Suministro e instalación de MESÓN en acero inoxidable calibre 18 quirúrgico aprueba de ácidos antimagnético tipo sokoda o similar. Con un pozuelos en acero inoxidable (0,55m x 0,40m y 0,15m de profundidad), incluye entrepaño en acero inoxidable (Área de trabajo: 2.35 x 0.60 m). Grifería, abastos y desagües aparte	Und	3,00	$ 3.205.336,00	$ 9.616.008,00
1.10	**APARATOS SANITARIOS Y ELEMENTOS PARA BAÑOS**				**$ 54.614.144,00**
1.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	4,00	$ 740.329,00	$ 2.961.316,00
1.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und	4,00	$ 897.144,00	$ 3.588.576,00
1.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2	25,22	$ 1.594.818,00	$ 40.221.310,00
1.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2	2,81	$ 519.625,00	$ 1.460.146,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und	2,00	$ 359.829,00	$ 719.658,00
1.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und	4,00	$ 546.185,00	$ 2.184.740,00
1.10.7	Suministro e instalación de Secador de manos institucional en acero inoxidable tipo sensor o similar	Und	2,00	$ 1.369.046,00	$ 2.738.092,00
1.10.8	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	2,00	$ 370.153,00	$ 740.306,00
1.11	**SISTEMA ELÉCTRICO**				**$ 208.081.701,00**
1.11.1	conductor en cobre en 3x#8f + 1x#8n + 10t hf fr ls pe desde tablero general hasta tableros de distribución y ascensores según diagrama unifilar	m	150,00	$ 42.632,00	$ 6.394.800,00
1.11.2	Registro de inspección 0.8x0.8x0.8 m	Und	8,00	$ 919.290,00	$ 7.354.320,00
1.11.3	Conexión ponchable alimentadores	Und	2,00	$ 3.652.584,00	$ 7.305.168,00
1.11.4	Tubo pvc conduit tipo pesado de 1"	m	120,00	$ 16.502,00	$ 1.980.240,00
1.11.5	salida alumbrado para luminaria panel led 40w 120x30 con tuberia pvc sch 40 3/4"y cable libre de halogeno y retardante a la llama hf ls fr pe 1x#12f+1x#12n + 1x#12t	Und	3,00	$ 183.873,00	$ 551.619,00
1.11.6	Luminaria panel led de 40 w 120x30 cm (certificado retilap)	Und	31,00	$ 358.011,00	$ 11.098.341,00
1.11.7	Suministro e instalación de conductor # 2/0 a 0.5 mts de profundidad. conductor de malla a tierra	m	12,00	$ 78.362,00	$ 940.344,00
1.11.8	Suministro e instalación de varilla cooperweld 5/8"x2.4 mts	Und	1,00	$ 457.626,00	$ 457.626,00
1.11.9	Soldadura exotérmica 115 g para spt	Und	4,00	$ 93.259,00	$ 373.036,00
1.11.10	Suministro e instalación. de registro de inspección de spt 0.3x0.3x0.6 m	Und	6,00	$ 698.143,00	$ 4.188.858,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.11.11	Suministro e instalación de planta de emergencia grupo electrógeno 75 kva	Und	1,00	$ 145.934.724,00	$ 145.934.724,00
1.11.12	Gabinete principal de alimentadores tg - capacidad barraje 1000 amperios, incluye totalizadores.	Und	1,00	$ 21.502.625,00	$ 21.502.625,00
TOTAL COSTOS					**$ 837.773.158,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	



CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
2	**Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo**				
2,1	**PRELIMINARES**				**$ 1.482.899,00**
2.1.1	Localización y replanteo	m2	100,00	$ 5.616,00	$ 561.600,00
2.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	100,00	$ 7.668,00	$ 766.800,00
2.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	58,50	$ 2.641,00	$ 154.499,00
2,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 35.198.297,00**
2.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	31,25	$ 46.280,00	$ 1.446.250,00
2.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	121,88	$ 2.641,00	$ 321.885,00
2.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	28,22	$ 168.722,00	$ 4.761.335,00
2.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	4,93	$ 1.124.889,00	$ 5.545.703,00
2.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,76	$ 1.157.626,00	$ 879.796,00
2.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	3,96	$ 1.137.170,00	$ 4.503.193,00
2.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	3,30	$ 667.351,00	$ 2.202.258,00
2.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	39,60	$ 123.114,00	$ 4.875.314,00
2.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	897,90	$ 11.875,00	$ 10.662.563,00
2,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 3.066.307,00**
2.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	39,60	$ 77.432,00	$ 3.066.307,00
2,4	**CUBIERTA**				**$ 28.870.711,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
2	**Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo**				
2.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	82,14	$ 92.661,00	$ 7.611.175,00
2.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	767,52	$ 27.699,00	$ 21.259.536,00
2,5	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 201.474.322,00**
2.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	2,10	$ 568.735,00	$ 1.194.344,00
2.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	281,40	$ 711.727,00	$ 200.279.978,00
TOTAL COSTOS					**$ 270.092.536,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
2	**Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo**				

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
3	**Construir sistema de jaula para pericos**				
3,1	**PRELIMINARES**				**$ 667.318,00**
3.1.1	Localización y replanteo	m2	45,00	$ 5.616,00	$ 252.720,00
3.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	45,00	$ 7.668,00	$ 345.060,00
3.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	26,33	$ 2.641,00	$ 69.538,00
3,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 16.506.810,00**
3.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	13,48	$ 46.280,00	$ 623.854,00
3.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	52,57	$ 2.641,00	$ 138.837,00
3.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,21	$ 168.722,00	$ 1.722.652,00
3.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	2,08	$ 1.124.889,00	$ 2.339.769,00
3.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,28	$ 1.157.626,00	$ 324.135,00
3.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	2,15	$ 1.137.170,00	$ 2.444.916,00
3.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	1,20	$ 667.351,00	$ 800.821,00
3.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	21,50	$ 123.114,00	$ 2.646.951,00
3.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	460,20	$ 11.875,00	$ 5.464.875,00
3,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 1.664.788,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
3	**Construir sistema de jaula para pericos**				
3.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	21,50	$ 77.432,00	$ 1.664.788,00
3,4	**CUBIERTA**				**$ 11.044.885,00**
3.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	29,85	$ 92.661,00	$ 2.765.931,00
3.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	298,89	$ 27.699,00	$ 8.278.954,00
3,5	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 113.789.555,00**
3.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	2,10	$ 568.735,00	$ 1.194.344,00
3.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	158,20	$ 711.727,00	$ 112.595.211,00
TOTAL COSTOS					**$ 143.673.356,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
3	**Construir sistema de jaula para pericos**				

REP LEGAL CONSORCIO CC 24

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4,1	**PRELIMINARES**				**$ 99.477.571,00**
4.1.1	Localización y replanteo	m2	12,73	$ 5.616,00	$ 71.492,00
4.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	12,73	$ 7.668,00	$ 97.614,00
4.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	84,79	$ 2.641,00	$ 223.930,00
4.1.4	Demolición de muros y pisos existentes	m2	256,81	$ 80.141,00	$ 20.581.010,00
4.1.5	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2	185,14	$ 40.750,00	$ 7.544.455,00
4.1.6	Tala, cargue y retiro de individuos arbóreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, retiro de raíces completas, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und	8,00	$ 7.639.226,00	$ 61.113.808,00
4.1.7	Poda, de individuos arboreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und	9,00	$ 1.093.918,00	$ 9.845.262,00
4,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 7.021.899,00**
4.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	5,35	$ 46.280,00	$ 247.598,00
4.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	20,87	$ 2.641,00	$ 55.118,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,55	$ 168.722,00	$ 430.241,00
4.2.4	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	1,40	$ 1.137.170,00	$ 1.592.038,00
4.2.5	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	17,82	$ 123.114,00	$ 2.193.891,00
4.2.6	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	210,78	$ 11.875,00	$ 2.503.013,00
4,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 6.631.541,00**
4.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	20,00	$ 61.159,00	$ 1.223.180,00
4.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	10,70	$ 61.159,00	$ 654.401,00
4.3.3	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	8,50	$ 408.882,00	$ 3.475.497,00
4.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	107,66	$ 11.875,00	$ 1.278.463,00
4,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 22.980.761,00**
4.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	28,64	$ 112.585,00	$ 3.224.434,00
4.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	57,28	$ 51.498,00	$ 2.949.805,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2	35,48	$ 41.517,00	$ 1.473.023,00
4.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	196,64	$ 34.011,00	$ 6.687.923,00
4.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	98,68	$ 29.621,00	$ 2.923.000,00
4.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	113,83	$ 50.273,00	$ 5.722.576,00
4,5	**CUBIERTA**				**$ 80.980.920,00**
4.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	314,95	$ 92.661,00	$ 29.183.582,00
4.5.2	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2	201,14	$ 98.976,00	$ 19.908.033,00
4.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	1.151,28	$ 27.699,00	$ 31.889.305,00
4,6	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 148.810.710,00**
4.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	115,93	$ 111.323,00	$ 12.905.675,00
4.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	213,87	$ 224.083,00	$ 47.924.631,00
4.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2	162,52	$ 113.168,00	$ 18.392.063,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	147,70	$ 120.174,00	$ 17.749.700,00
4.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	7,70	$ 43.038,00	$ 331.393,00
4.6.6	Tapa prefabricada para carcamo existente Trafico Vehicular Liviano 30*55*5	m	178,00	$ 203.433,00	$ 36.211.074,00
4.6.7	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m	99,42	$ 119.236,00	$ 11.854.443,00
4.6.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	289,83	$ 11.875,00	$ 3.441.731,00
4,7	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 154.208.204,00**
4.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	16,17	$ 992.057,00	$ 16.041.562,00
4.7.2	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	2,21	$ 465.648,00	$ 1.029.082,00
4.7.3	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , para jaulas existentes	m2	339,52	$ 403.916,00	$ 137.137.560,00
4,8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 2.911.398,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	4,59	$ 12.728,00	$ 58.422,00
4.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	17,90	$ 2.641,00	$ 47.274,00
4.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	0,92	$ 175.714,00	$ 161.657,00
4.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,23	$ 44.966,00	$ 55.308,00
4.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,84	$ 168.722,00	$ 310.448,00
4.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und	1,00	$ 946.124,00	$ 946.124,00
4.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und	4,00	$ 106.500,00	$ 426.000,00
4.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	24,50	$ 33.515,00	$ 821.118,00
4.8.9	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	3,00	$ 28.349,00	$ 85.047,00
4,9	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 15.712.167,00**
4.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	0,20	$ 46.280,00	$ 9.256,00
4.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	7,39	$ 12.728,00	$ 94.060,00
4.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	29,60	$ 2.641,00	$ 78.174,00
4.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	1,48	$ 175.714,00	$ 260.057,00
4.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,97	$ 44.966,00	$ 88.583,00
4.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,96	$ 168.722,00	$ 499.417,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	12,00	$ 77.067,00	$ 924.804,00
4.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und	2,00	$ 98.604,00	$ 197.208,00
4.9.9	Sifón de piso de 2"	Und	8,00	$ 52.627,00	$ 421.016,00
4.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	27,40	$ 32.310,00	$ 885.294,00
4.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m	12,00	$ 63.993,00	$ 767.916,00
4.9.12	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und	1,00	$ 757.073,00	$ 757.073,00
4.9.13	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und	1,00	$ 10.729.309,00	$ 10.729.309,00
4.10.	**APARATOS SANITARIOS Y ELEMENTOS PARA BAÑOS**				**$ 11.653.280,00**
4.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	2,00	$ 740.329,00	$ 1.480.658,00
4.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und	2,00	$ 897.144,00	$ 1.794.288,00
4.10.3	Suministro e instalacion de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2	3,08	$ 1.594.818,00	$ 4.912.039,00
4.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2	2,81	$ 519.625,00	$ 1.460.146,00
4.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und	2,00	$ 359.829,00	$ 719.658,00
4.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und	1,00	$ 546.185,00	$ 546.185,00
4.10.7	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	2,00	$ 370.153,00	$ 740.306,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4,11	**SISTEMA ELÉCTRICO**				**$ 17.755.522,00**
4.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und	2,00	$ 8.877.761,00	$ 17.755.522,00
SUBTOTAL COSTOS					**$ 568.143.973,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	
4,12	**DOTACIONES**				**$ 13.761.993,00**
4.12.1	Estanteria Metalica de 2.00mts de Alto x0.92cms de Anchox30cm	Und	8,00	$ 460.530,00	$ 3.684.240,00
4.12.2	Guacal # 7 en plástico reforzado, biodegradable y amigable con el medio ambiente, ideal para viajes internaciones, el producto cumple con los requerimientos de la aeronáutica civil, apto para mascotas de razas grandes.	Und	4,00	$ 892.500,00	$ 3.570.000,00
4.12.3	Jaula doble para pájaros rodantes PawHut con bandeja de metal extraíble y estante de almacenamiento	Und	3,00	$ 535.500,00	$ 1.606.500,00
4.12.4	Lava botas de acero inoxidable, Alto: 32cm aprox, Ancho: 30cm aprox., Largo: 45cm aprox., Lamina: Acero inoxidable calibre 18, cepillo: Plastico adaptable, Manguera: plástica	Und	2,00	$ 1.018.640,00	$ 2.037.280,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4.12.5	Extractor De Aire 16 Pulgadas Industrial	Und	1,00	$ 708.050,00	$ 708.050,00
4.12.6	Lavatraperos Industrial en Acero	Und	1,00	$ 1.275.561,00	$ 1.275.561,00
4.12.7	Camilla Divan Fija + Escalerilla De 2 Pasos	Und	2,00	$ 440.181,00	$ 880.362,00
	TOTAL COSTOS				**$ 581.905.966,00**

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
5	**Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.**				
5,1	**PRELIMINARES**				**$ 890.698,00**
5.1.1	Localización y replanteo	m2	158,60	$ 5.616,00	$ 890.698,00
5,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 130.172.040,00**
5.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	143,92	$ 46.280,00	$ 6.660.618,00
5.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	561,29	$ 2.641,00	$ 1.482.367,00
5.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	75,77	$ 168.722,00	$ 12.784.066,00
5.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	19,80	$ 1.124.889,00	$ 22.272.802,00
5.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	4,54	$ 1.157.626,00	$ 5.255.622,00
5.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	15,86	$ 1.137.170,00	$ 18.035.516,00
5.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	19,80	$ 667.351,00	$ 13.213.550,00
5.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	158,60	$ 123.114,00	$ 19.525.880,00
5.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	2.605,61	$ 11.875,00	$ 30.941.619,00
5,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 41.455.062,00**
5.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	198,00	$ 61.159,00	$ 12.109.482,00
5.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	158,60	$ 61.159,00	$ 9.699.817,00
5.3.3	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1.654,38	$ 11.875,00	$ 19.645.763,00
5,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 134.844.575,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
5	**Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.**				
5.4.1	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2	475,80	$ 188.422,00	$ 89.651.188,00
5.4.2	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2	475,80	$ 43.486,00	$ 20.690.639,00
5.4.3	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	475,80	$ 51.498,00	$ 24.502.748,00
5,5	**PROTECCIÓN**				**$ 14.387.240,00**
5.5.1	Suministro e instalación de concertina de seguridad de 8" doble cuchilla.	m	158,60	$ 90.714,00	$ 14.387.240,00
TOTAL COSTOS					**$ 321.749.615,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
5	**Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.**				

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
6	**Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas**				
6,1	**PRELIMINARES**				**$ 8.318.811,00**
6.1.1	Localización y replanteo	m2	37,00	$ 5.616,00	$ 207.792,00
6.1.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	31,73	$ 2.641,00	$ 83.799,00
6.1.3	Demolición de muros y pisos existentes	m2	81,35	$ 80.141,00	$ 6.519.470,00
6.1.4	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2	37,00	$ 40.750,00	$ 1.507.750,00
6,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 6.348.348,00**
6.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	6,52	$ 46.280,00	$ 301.746,00
6.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	25,43	$ 2.641,00	$ 67.161,00
6.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	3,48	$ 168.722,00	$ 587.153,00
6.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	0,90	$ 1.124.889,00	$ 1.012.400,00
6.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,21	$ 1.157.626,00	$ 243.101,00
6.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	0,71	$ 1.137.170,00	$ 807.391,00
6.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	0,90	$ 667.351,00	$ 600.616,00
6.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	9,23	$ 123.114,00	$ 1.136.342,00
6.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	134,10	$ 11.875,00	$ 1.592.438,00
6,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 8.578.390,00**
6.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	7,50	$ 61.159,00	$ 458.693,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
6	**Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas**				
6.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	9,23	$ 61.159,00	$ 564.498,00
6.3.3	Meson en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	15,52	$ 408.882,00	$ 6.345.849,00
6.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	101,84	$ 11.875,00	$ 1.209.350,00
6,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 16.246.236,00**
6.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	27,69	$ 112.585,00	$ 3.117.479,00
6.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	55,38	$ 51.498,00	$ 2.851.959,00
6.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2	55,38	$ 41.517,00	$ 2.299.211,00
6.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	47,70	$ 34.011,00	$ 1.622.325,00
6.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	27,69	$ 29.621,00	$ 820.205,00
6.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	110,10	$ 50.273,00	$ 5.535.057,00
6,5	**CUBIERTA**				**$ 3.652.214,00**
6.5.1	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2	36,90	$ 98.976,00	$ 3.652.214,00
6,6	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 13.532.306,00**
6.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	7,16	$ 111.323,00	$ 797.073,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
6	**Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas**				
6.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	36,60	$ 224.083,00	$ 8.201.438,00
6.6.3	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	35,60	$ 120.174,00	$ 4.278.194,00
6.6.4	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	1,00	$ 43.038,00	$ 43.038,00
6.6.5	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	17,90	$ 11.875,00	$ 212.563,00
6,7	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 2.083.320,00**
6.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	2,10	$ 992.057,00	$ 2.083.320,00
6,8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 2.936.937,00**
6.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	40,00	$ 12.728,00	$ 509.120,00
6.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	35,10	$ 2.641,00	$ 92.699,00
6.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	1,50	$ 175.714,00	$ 263.571,00
6.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,00	$ 44.966,00	$ 89.932,00
6.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	3,00	$ 168.722,00	$ 506.166,00
6.8.6	Punto hidráulico de 1/2"	Und	1,00	$ 106.500,00	$ 106.500,00
6.8.7	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	40,00	$ 33.515,00	$ 1.340.600,00

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
6	**Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas**				
6.8.8	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	1,00	$ 28.349,00	$ 28.349,00
6,9	**INSTALACIONES SANITARIAS**				**$ 4.685.695,00**
6.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	22,08	$ 46.280,00	$ 1.021.862,00
6.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	30,00	$ 12.728,00	$ 381.840,00
6.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	191,41	$ 2.641,00	$ 505.514,00
6.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	2,25	$ 175.714,00	$ 395.357,00
6.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,00	$ 44.966,00	$ 269.796,00
6.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,00	$ 168.722,00	$ 1.012.332,00
6.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	1,00	$ 77.067,00	$ 77.067,00
6.9.8	Sifón de piso de 2"	Und	1,00	$ 52.627,00	$ 52.627,00
6.9.9	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	30,00	$ 32.310,00	$ 969.300,00
6.10.	**APARATOS**				**$ 6.662.777,00**
6.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	1,00	$ 740.329,00	$ 740.329,00
6.10.2	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	1,00	$ 370.153,00	$ 370.153,00
6.10.3	Suministro e instalación de caja en acrilico calibre 10 mm de medidas de 80 x 120 x 50 cm cristal con bisagras	Und	15,00	$ 370.153,00	$ 5.552.295,00
6,11	**SISTEMA ELÉCTRICO**				**$ 10.764.527,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
6	**Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas**				
6.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und	1,00	$ 8.877.761,00	$ 8.877.761,00
6.11.2	Suministro e Instalación de Ventilador KDK Industrial 5 Velocidades CROMADO	Und	2,00	$ 943.383,00	$ 1.886.766,00
TOTAL COSTOS					**$ 83.809.561,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANEXOS CONTRATISTA

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

CONTRATO DE OBRA No 026 DE 2024, CELEBRADO ENTRE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE – CVS Y EL CONSORCIO CC 24.

CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
NIT	901.835.988-3
OBJETO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.
VALOR:	DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.239.004.192)
ANTICIPO (40%):	OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($895.601.676)
PLAZO:	CINCO (05) MESES

Entre los suscritos a saber: **LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE –CVS-,** ente Corporativo de carácter público, creado mediante Ley 13 de 1973, regulado por la Ley 99 de 1993, identificado con NIT 891.000.627-0, debidamente representado por el Doctor **ORLANDO RODRIGO MEDINA MARSIGLIA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 15.725.150 expedida en Chinú - Córdoba, elegido mediante Acuerdo No 513 del Consejo Directivo de fecha 1 de diciembre de 2023 y posesionado mediante Acta de fecha 01 de enero de 2024, con efectos fiscales a partir del 1 de enero del mismo año, como Director General y Representante Legal, en adelante **LA CVS** y el **CONSORCIO CC 24** identificado con el NIT 901.835.988-3, con domicilio principal en la ciudad de Montería representado por **CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA** identificada con cedula de ciudadanía No. 30.685.544 de Cerete e integrado por: CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA (80%) y CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA (20%), en adelante **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente contrato de obra previas las siguientes consideraciones: **a)** Que mediante Resolución N° 3-2182 del 05 de abril de 2024, se dio apertura al proceso de Licitación Pública Nº 002 de 2024. **b)** Que el día 18 de abril de 2024, a las 09:00 am, de acuerdo a la cronología del proceso, se llevó cabo la diligencia de cierre del plazo para presentar ofertas del proceso de Licitación Pública Nº 002 de 2024, presentando propuesta: CONSORCIO CC24**. c)** Que mediante informe de evaluación de fecha 26 de abril de 2024, el comité evaluador determinó como hábil la propuesta presentada por el CONSORCIO CC24. **d)** En tal sentido el Comité evaluador recomendó al señor Director de la Corporación en el informe de evaluación de fecha 26 de abril del 2024 continuar con el trámite de evaluación de la oferta económica del proponente habilitado y desarrollo de la correspondiente audiencia de adjudicación o declaración de desierto del proceso. **e)** Que mediante Resolución N° 3-2284 del 8 de mayo de 2024, notificada en la audiencia pública, se adjudicó la Licitación Nº 002 de 2024 al proponente **CONSORCIO CC24** de acuerdo a la recomendación del comité evaluador; en atención a las consideraciones indicadas se celebra el presente contrato de obra, el cual se regirá por las disposiciones contempladas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, sus decretos reglamentarios y las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO:** el objeto del contrato es la FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA. **PARÁGRAFO PRIMERO - ALCANCE:** El objeto del contrato debe ejecutarse de acuerdo con las especificaciones y a las condiciones establecidas en los estudios previos y sus anexos. (Proyecto, planos y diseños), en el Pliego de Condiciones Definitivos y en la propuesta presentada por el contratista, documentos que hacen parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA. - VALOR DEL CONTRATO**: El valor total del presente contrato es la suma de DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.239.004.192,00), valor que incluye todos los costos directos e indirectos de la obra y el valor del IVA. **CLÁUSULA TERCERA. - ANTICIPO:** Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento, legalización y ejecución del contrato, LA CORPORACIÓN concederá un anticipo hasta del **cuarenta por ciento** (**40%**) del valor del contrato, es decir la suma OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($895.601.676,00).

PARÁGRAFO PRIMERO- ENTREGA DEL ANTICIPO: Para la entrega del anticipo, el contratista deberá cumplir con los siguientes requisitos: **1)** Suscripción del contrato; **2)** Haber constituido una fiducia e informado a LA CORPORACIÓN sobre la misma; **3)** Haber constituido y entregado a LA CORPORACIÓN la garantía única de cumplimiento y las demás garantías exigidas para este contrato y haber obtenido la aprobación de las mismas por parte de LA CORPORACIÓN; **4)** haber entregado la información concerniente a APU y Plan de inversión del anticipo. **5)** El contratista deberá efectuar ante la comunidad directamente beneficiada con el proyecto a realizar, la socialización del mismo, con el acompañamiento de la Interventoría, anexando las Actas que en desarrollo de dicha actividad se levanten y la constitución de las veedurías ciudadanas. **PARÁGRAFO SEGUNDO - MANEJO DEL ANTICIPO:** De conformidad con lo establecido en el artículo 91 de la Ley 1474 de 2011 el contratista deberá constituir una fiducia para el manejo de los recursos entregados a título de anticipo. Los costos de la comisión de la fiduciaria serán cubiertos por el contratista directamente, la fiduciaria realizará desembolsos del valor transferido por LA CORPORACIÓN previa verificación de que los recursos se apliquen exclusivamente a la ejecución del respectivo contrato, para lo cual deberá exigir la aprobación del interventor y verificar que se encuentre justificado su inversión de acuerdo con el Plan de Inversión del mismo, actividad que deberá ser verificada detalladamente por el interventor y por la fiduciaria. Cada retiro de la fiducia debe ser autorizado por el interventor del contrato. La iniciación del trabajo o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no se hayan supeditados, en ningún caso, al recibo del anticipo. **CLÁUSULA CUARTA - FORMA DE PAGO:** LA CORPORACIÓN pagará al contratista el valor del contrato a través de actas parciales de avance de obra, así: La primera acta parcial, se pagará cuando haya un avance del proyecto igual al cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato, de acuerdo a la programación aprobada y el saldo mediante actas parciales de acuerdo al avance de obra, cada pago se realizará la amortización del anticipo en igual porcentaje en cada cuenta avalada por la supervisión y la interventoría del contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150, para cada pago el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en sus obligaciones con el sistema general de seguridad social (salud, pensiones y riegos) así como los aportes parafiscales, cuando haya lugar a ello, además de los requisitos administrativos que para tal efecto determine la Corporación. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La sola suscripción del contrato, autoriza a la Corporación para que en el momento del pago, automáticamente y sin previo aviso realice el correspondiente cruce de cuentas, para compensar los valores que tenga en mora por cualquier concepto. Los pagos están condicionados a la existencia de recursos en caja y a los trámites administrativos correspondientes. **PARÁGRAFO TERCERO**: No habrá lugar a pagos superiores a los aquí pactados salvo que medie contrato adicional u otrosí debidamente suscrito por las partes, que en todo caso no podrá superar el cincuenta por ciento (50%) de su valor inicial, expresado éste en salarios mínimos legales mensuales de conformidad con el artículo 40 de la Ley 80 de 1993. Las adiciones relacionadas con el valor para su perfeccionamiento requieren de la firma de las partes, para su legalización del correspondiente registro presupuestal y para su ejecución de la ampliación del amparo y vigencia de las garantías otorgadas. **PARÁGRAFO CUARTO**: El contratista deberá discriminar mediante bitácora, debidamente aprobada por la interventoría los costos por imprevistos de la obra, para que de esta forma LA CORPORACIÓN pueda cancelarlos**. CLÁUSULA QUINTA - PLAZO DE EJECUCIÓN**: EL CONTRATISTA, se compromete a ejecutar el objeto del presente contrato en un término de cinco (05) meses, contados a partir de la fecha de la firma del acta de inicio, la cual se suscribirá con posterioridad al cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El recibo final de la obra por parte de la Corporación y la suscripción de la correspondiente acta, se realizará a más tardar dentro de los quince (15) días calendarios siguientes a la fecha de terminación del plazo de ejecución. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El presente contrato podrá ser objeto de prórrogas en tiempo, cuando ello sea jurídicamente viable y necesaria por razones técnicas previamente avaladas por el interventor y el supervisor del contrato. **CLÁUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** EL CONTRATISTA hace constar expresamente que estudió cuidadosamente el objeto, naturaleza y alcance de la obra a ejecutar, la extensión, las condiciones ambientales normales y extremas propias de la zona de influencia que pueden llegar a presentarse en las áreas donde se van a ejecutar las obras y las posibles variaciones

que se pueden proponer sobre estas, la mano de obra calificada y no calificada que puede llegar a demandar y las condiciones de acceso para su ejecución. Por tanto, se obliga a lo siguiente: **Obligaciones previas a la Iniciación del Contrato: a)** El CONTRATISTA deberá tramitar las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras ante las entidades competentes, antes de la iniciación de las obras, en caso de requerirse, **b)** El CONTRATISTA deberá recibir de parte de la CORPORACIÓN y con participación de la interventoría y supervisión, las zonas de trabajo, **c)** El CONTRATISTA deberá cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato, **d)** El Contratista debe entregar dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato, los APU's de la propuesta económica y el plan de inversión del anticipo. **e)** El contratista deberá revisar detalladamente los estudios y documentos técnicos antes de iniciar la ejecución de las mismas, y presentar al interventor y el supervisor las recomendaciones a que haya lugar, a fin de hacer los ajustes pertinentes, si llegasen a encontrarse necesarios. 2- **Obligaciones Administrativas: a)** El Contratista deberá presentar periódicamente a la interventoría los documentos que certifiquen el cumplimiento de las obligaciones laborales y parafiscales del personal vinculado durante la ejecución del contrato, **b)** Apoyar al supervisor de la CORPORACIÓN con el suministro oportuno de información en los formatos adecuados y en medio magnético e impreso, de toda la información relacionada con el avance físico de las obras, planos de avance de obra construida si aplica, el avance financiero, elaboración y presentación oportuna de las actas de obra, las cuentas de cobro, de ajuste y demás que se requieran y en general de todo lo requerido, para que la CORPORACIÓN disponga de información completa y actualizada de las actividades del contrato, **c)**De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, El CONTRATISTA deberá cumplir y acreditar el pago de los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social, riesgos laborales y aportes Parafiscales y demás normas concordantes durante la ejecución y liquidación del contrato, **d)** Cumplir, entre otros, con los siguientes aspectos de la obra: - **Bitácora:** Se contará con una bitácora, en donde el contratista y la interventoría deberán dejar anotado todo lo que sucede en la misma cada día (resumen de obra con observaciones). En esta bitácora se dejarán consignados todas las órdenes, instrucciones y acuerdos entre el contratista y la interventoría. La Bitácora es el conducto formal y regular para registrar las observaciones y recomendaciones impartidas. Su uso es obligatorio. Una vez terminada la obra, esta bitácora deberá ser entregada a la CORPORACIÓN para su custodia al suscribirse el Acta de Recibo Final de Obra. - **Valla informativa:** instalar en un lugar visible y por su cuenta una valla en cada uno de los municipios objeto de ejecución del contrato, con el logotipo de la CVS, alusiva a los trabajos a realizar. La valla tendrá las dimensiones acordadas con la supervisión asignada por la CVS y contendrá el objeto del contrato, nombre de la Corporación, valor, y otros requerimientos que designe la supervisión; EL CONTRATISTA deberá presentar foto de la valla, la que anexará a los informes de ejecución del objeto contractual. - **Presencia en Obra:** controlar la permanencia en los frentes de obra de todo el personal requerido y ofrecido en su propuesta. Si por algún motivo se programan trabajos en horas nocturnas, feriados, domingos o en horas no laborables, deberá contarse con la presencia del profesional residente. **-Reuniones y Actas de Obra:** con la periodicidad, en el sitio y hora previamente establecidos, y dados a conocer a la CORPORACIÓN se harán reuniones donde se acordarán y detallarán los trabajos correspondientes. A estas reuniones deberán asistir representantes del contratista y la interventoría. De cada reunión, se levantará un acta y será firmada por los que intervinieron en ella. Se verificará estrictamente que las obras a facturarse cumplan con lo establecido en los Términos del contrato y especificaciones técnicas del proyecto. El contratista deberá cumplir con estos requisitos, y en cualquier momento deberá poder demostrar el cumplimiento de los mismos. No se cancelará obra ejecutada por el contratista que se haya iniciado y ejecutado sin la autorización expresa por parte de la interventoría. **- Obras Adicionales:** Cuando por algún motivo se vaya a ejecutar una actividad no prevista en el contrato, previamente y de común acuerdo entre la CORPORACIÓN, la interventoría, la supervisión y el contratista, se convendrán los precios, la forma de pago y las especificaciones correspondientes a través de una modificación del contrato. Por ningún motivo se ejecutarán los trabajos sin haber sido previamente aprobados entre las partes. En todo caso, si el

contratista ejecuta trabajos sin antes acordar el precio respectivo, serán a riesgo propio y por esta razón no podrá hacer alguna reclamación posterior. **- Seguridad industrial:** cumplir con todas las disposiciones que sobre seguridad social haya emitido el Ministerio del Trabajo, así como las normas vigentes correspondientes. Deberá tener especial cuidado para salvaguardar la integridad física de los trabajadores y de la comunidad directa e indirectamente afectada. Cuando la interventoría y/o supervisión establezca que existe incumplimiento en este aspecto por parte del contratista informará, en primera instancia a la Corporación para efecto de las sanciones previstas por incumplimiento. El contratista debe cumplir con todas las disposiciones vigentes sobre seguridad industrial y salud ocupacional vigentes en el país. **- Aspectos de seguridad:** El contratista es el responsable de la seguridad de la obra, por lo que deberá contratar la vigilancia de la misma. El contratista no deberá acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho**. - Confidencialidad de la información:** Mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. **- Pólizas y Garantías:** Mantener vigentes todas las pólizas y garantías que amparan el contrato durante su ejecución, liquidación y responsabilidades futuras. **3- Obligaciones relacionadas con la liquidación del contrato: a)** El contratista elaborará en conjunto con la interventoría el acta de final del contrato y el acta de liquidación, la primera se debe suscribir a más tardar dentro del mes siguiente a la terminación del plazo de ejecución, y la de liquidación en los términos que indica la ley y de acuerdo con las disposiciones de LA CORPORACIÓN, **b)** Para la liquidación del contrato, el contratista participará en la determinación de las cantidades finales de obra ejecutada, en la corrección de defectos y en la adecuación final de las zonas de las obras. La interventoría se asegurará del establecimiento de las pólizas requeridas, por parte del contratista, para la terminación del Contrato, **c)** El contratista deberá tramitar los certificados de paz y salvo requeridos por las entidades para la liquidación del contrato. **4 - Obligaciones de Carácter Técnico: a) Certificación de materiales y suministros: -** Los suministros que realice el contratista serán permanentemente controlados por la interventoría. El contratista deberá velar por su calidad, oportuna disposición en la obra y por el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas correspondientes. **-** Será responsable de su almacenamiento en los sitios de los trabajos, la seguridad y su correcto uso para las necesidades de la obra. **-** Todos y cada uno de los suministros utilizados por el contratista en la obra deberán cumplir con las indicaciones consignadas en las especificaciones técnicas del proyecto u otras normas nacionales o internacionales aprobadas por la CORPORACION. El contratista deberá demostrar su procedencia mediante la presentación de facturas que demuestren su compra, si así lo exige la interventoría y/o supervisión. De lo contrario pueden ser rechazados cuando no cumplan con los requisitos de calidad aprobados por la CORPORACION. La aprobación de los materiales, no exonera de responsabilidad al contratista por la calidad de la obra. El certificado de conformidad no tendrá ítem de pago por separado. **-** Si por alguna causa los materiales no cumplen con los requisitos de calidad exigidos, la interventoría y/o supervisión exigirá el retiro y/o demolición de la parte de la obra que se haya trabajado con este tipo de materiales y suspenderá la obra hasta que el contratista remplace los materiales por otros que cumplan con los requisitos exigidos por la CORPORACION y entregue el certificado de conformidad, **b) Control de calidad de concretos y materiales pétreos: -** El contratista será responsable por el control de calidad de los concretos y materiales pétreos, en caso de requerirse en la obra y por los procesos constructivos utilizados de acuerdo con las Normas y Especificaciones Técnicas adjuntas. También será responsable por los ensayos requeridos para verificar la calidad de estos materiales, definida en la correspondiente norma la CORPORACION que de no existir será la definida por la supervisión del proyecto. Dichas pruebas se realizarán en los laboratorios que la CORPORACION defina. Los costos en que incurra el contratista por este concepto están incluidos dentro de los gastos administrativos del contrato y no tendrán ítems separados de pago. **-** La interventoría y/o supervisión verificará que el CONTRATISTA cumpla con lo anterior y certificará que los materiales utilizados correspondan con los verificados y/o inspeccionados, y deberá dejar constancia escrita del sitio de instalación. **5 - Compromisos ambientales del contratista: a)** El contratista será responsable por cualquier incumplimiento de las normas referidas al tema social y ambiental, Igualmente es de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que ocasione a los inmuebles aledaños, estructuras e instalaciones y redes de servicio

superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo, que le sean legalmente imputables. Así mismo deberá tener en cuenta el cumplimiento de todas las normas de impacto ambiental vigentes, **b)** Es responsabilidad del contratista cumplir obligatoriamente y a cabalidad las normas de la CORPORACIÓN en cuanto al aspecto ambiental. La interventoría vigilará y velará por el cumplimiento de la misma por parte del contratista. **6- Informes:** El contratista realizará y entregará a la interventoría para su aprobación, informes periódicos de acuerdo con lo especificado por la CORPORACIÓN. Dichos informes contendrán como mínimo lo siguiente: - Trabajo ejecutado por semana, el cual refleje adecuadamente la cantidad de obra ejecutada y su estado de avance respecto a lo programado, con las observaciones necesarias, especialmente aquellas que se relacionan con daños a terceros, a redes de servicio. También deberán incluir fotografías. Se incluirá un registro de las notas que sean cruzadas entre la interventoría, supervisión, el CONTRATISTA y la CORPORACIÓN. Los costos en que se incurra para la preparación y presentación de los informes, correrán por cuenta del contratista y están incluidos en los gastos administrativos del contrato. El CONTRATISTA entregará a la interventoría al terminar los trabajos, un informe final, cuyo contenido será como mínimo, el siguiente: - Aspectos contractuales, Breve descripción de los trabajos, Ejecución de los trabajos (Período de ejecución, frentes de trabajo), Balance económico del Contrato (costos, sobrecostos sí los hay, ajustes de pagos, reclamaciones sí se presentan, trabajos extras o adicionales sí se causan), Planos, figuras y cuadros representativos del desarrollo de los trabajos, Descripción de los procedimientos utilizados e innovaciones tecnológicas empleadas, Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos. **7 – Otras obligaciones Generales: a)** constituir las garantías requeridas con los amparos y vigencias solicitados **b)** Cumplir con los deberes que le impone el artículo 5 de la Ley 80 de 1.993, **c)** Cumplir con las demás obligaciones de carácter general o específico que surjan de la naturaleza del presente contrato y que garanticen el cabal y oportuno cumplimiento del objeto contractual, **d)** Cumplir con todas las disposiciones que le impone el ejercicio de la profesión de la Ingeniería previstas en la Ley 842 de 2.003, **e)** Obrar con diligencia, lealtad y buena fe para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato, evitando todo tipo de dilaciones o entrabamientos que pudieran presentarse, **f)** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la CORPORACIÓN a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios, **g)** Avisar oportunamente y por escrito a la CORPORACIÓN de las situaciones previsibles que puedan afectar la ejecución del contrato, así como cualquier novedad o anomalía que se presente durante la ejecución del mismo, **h)** Promover la participación de la ciudadanía a través de la socialización ante la comunidad de las obras a efectuar, antes, durante y después de su ejecución, informando con suficiente antelación sobre la realización de dichas socializaciones a la interventoría y a la supervisión de la CORPORACIÓN; **i)** Garantizar la vigilancia y control ciudadano durante la ejecución del contrato, en ese orden debe atenderse con oportunidad los requerimientos y/o solicitudes de las veedurías ciudadanas y asociaciones cívicas comunitarias de profesionales, benéficas o de utilidad común **PARÁGRAFO PRIMERO – RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA** será responsable en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, frente a la CORPORACIÓN de los perjuicios originados por el deficiente desempeño de las obligaciones previstas en este contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO**: El contrato es de naturaleza estatal, regido por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. Por lo tanto, el CONTRATISTA ejecutará el contrato con sus propios medios y con autonomía técnica y administrativa. En consecuencia, no existirá vínculo laboral alguno entre la CORPORACIÓN y el CONTRATISTA, por una parte, y entre la CORPORACIÓN y el personal que se encuentre al servicio o dependencia del CONTRATISTA, por la otra. Será obligación del CONTRATISTA cancelar a su costa y bajo su responsabilidad los honorarios y/o salarios, prestaciones sociales y demás pagos laborales o no, al personal que emplee para la ejecución del presente contrato de acuerdo con la ley y con los términos contractuales que tenga a bien convenir el CONTRATISTA con sus empleados, agentes o subcontratistas. Por las razones

anteriormente expuestas, la CORPORACIÓN se exime de cualquier pago de honorarios y/o salarios, obligaciones que asumirá integralmente el CONTRATISTA. Así mismo, deberá tener afiliado a dicho personal al Sistema de Seguridad Social e Integral de salud, pensiones y riesgos profesionales, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios. Lo pactado en esta cláusula se hará constar expresamente en los contratos que celebre el CONTRATISTA con el personal que emplee para la ejecución de este contrato. **OBLIGACIONES GENERALES EN MATERIA DE CALIDAD, AMBIENTE, Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. a) PARA EL EJE DE CALIDAD** 1. Asegurar que el personal requerido para la ejecución del contrato cuente con la educación, formación y experiencia para garantizar el óptimo desarrollo del objeto contractual. 2. Socializar con el equipo que realizará las actividades definidas en el contrato/convenio, la documentación básica del Sistema de Gestión Integral de la CVS. 3. Realizar un (1) ejercicio muestral para evaluar la percepción de satisfacción de los beneficiarios con respecto a la prestación del servicio y entregar a la CVS los resultados obtenidos.4. Contar con información documentada para la recepción, tratamiento y respuesta a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias (PQRS), en el marco de la ejecución del objeto contractual e informar a la CVS de la radicación de estas. 5. Asegurar que los equipos de medición utilizados para el cumplimiento del objeto contractual cuentan con certificaciones iniciales de calibración y sus verificaciones intermedias y entregar copia de estas certificaciones a la CVS. b) **PARA EL EJE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.** 1. Designar por escrito un representante de seguridad y salud en el trabajo responsable del tema durante toda la vigencia del contrato, para que garantice el cumplimiento de obligaciones establecidas en el marco de su ejecución y la normatividad vigente. 2. El contratista (persona Jurídica o Natural) deberá entregar al inicio del contrato la autoevaluación vigente (1 vez por año), la cual deberá estar por encima del 80%, este documento deberá estar aprobado por la ARL o Carta de certificación por la ARL del estado de avance del SG-SST, si el porcentaje de avance de este se encuentra entre el 0% y 60%, se deberá adjuntar además el plan de mejoramiento debidamente aprobado por la ARL. 3. Presentar a la CVS la matriz de identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, documentados, en el marco de la Seguridad y Salud en el Trabajo durante la ejecución del contrato o convenio. 4. Realizar la inducción al equipo de trabajo que se empleará durante la ejecución del contrato o convenio en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. 5. Suministrar a los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio los elementos de protección personal requeridos para la realización de sus actividades y garantizar el uso correcto de éstos. 6. Garantizar que todo el personal vinculado para la ejecución del contrato o convenio se encuentre afiliado al Sistema de Seguridad Social y que disponga del concepto médico ocupacional favorable. 7. Contar con el plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias. 8. Presentar el certificado de la revisión técnico-mecánica y de emisiones contaminantes y el programa estratégico de seguridad vial en los contratos o convenios en los cuales se haga uso de sistemas de transporte. c) **PARA EL EJE AMBIENTAL.** 1. Identificar los aspectos e impactos ambientales de cada una de las actividades a ejecutar y establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir los impactos ambientales significativos. 2. Adoptar las medidas necesarias para el ahorro y uso eficiente de agua, energía, papel, y para el manejo adecuado y la disposición final de los residuos especiales y/o peligrosos que se generen durante la ejecución del contrato. 3. Adoptar las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos utilizados durante la ejecución del contrato o convenio; de acuerdo con la normatividad vigente. 4. Formular e implementar plan de saneamiento que incluya como mínimo los programas de limpieza y desinfección, manejo de residuos, control de plagas y abastecimiento o suministro de agua potable, de acuerdo con la normatividad vigente. d) **PARA EL EJE DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN.** 1. Garantizar los procesos adecuados para la protección y confidencialidad de la información que se maneje dentro de la ejecución del contrato, conforme a las políticas internas de la CVS. 2. Suscribir un documento de compromiso de confidencialidad el cual deberá ser entregado al supervisor una vez se suscriba el contrato o convenio. 3. Informar al supervisor, en el momento que ocurran incidentes de seguridad o se materialice un riesgo de seguridad de la información que afecten la disponibilidad, integridad y/o confidencialidad de la información de la CVS en el marco de la ejecución del contrato. **CLÁUSULA SEPTIMA - OBLIGACIONES DE LA CORPORACIÓN:** a) Realizar todos los

trámites necesarios para procurar que el contratista reciba oportunamente la remuneración pactada y a que el valor intrínseco de la misma no se altere o modifique dentro de la vigencia del contrato. b) Adoptar las medidas necesarias para mantener durante el desarrollo y ejecución del contrato las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de contratar. c) Contratar la interventoría de la obra. d) Recibir de parte del CONTRATISTA los informes relacionados con la ejecución del contrato. e) Suscribir en conjunto las actas de iniciación, recibo y liquidación. f) Las demás inherentes a la naturaleza del contrato. **CLÁUSULA OCTAVA – INTERVENTORIA Y SUPERVISION:** La Corporación ejercerá el control y vigilancia de la ejecución del contrato mediante un Interventor externo quien tendrá como función verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista. El interventor, ejercerá, en nombre de La Corporación un control integral sobre el contrato, para lo cual podrá, en cualquier momento, exigir al contratista la información que considere necesaria, así como la adopción de medidas para mantener durante el desarrollo y ejecución del contrato las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de la celebración del contrato. Además de las actividades generales antes mencionadas, el interventor o, apoyará, asistirá y asesorará a la Corporación en todos los asuntos de orden técnico, financiero, económico y jurídico que se susciten durante la ejecución del contrato y hasta su recibo definitivo y liquidación. Así mismo, el interventor, está autorizado para ordenarle al contratista la corrección, en el menor tiempo posible, de los desajustes que pudieren presentarse, y determinar los mecanismos y procedimientos pertinentes para prever o solucionar rápida y eficazmente las diferencias que llegaren a surgir durante la ejecución del contrato. **CLÁUSULA NOVENA – GARANTIAS:** EL CONTRATISTA se obliga a constituir, a favor de LA CORPORACIÓN en forma conjunta una garantía única, la cual podrá consistir en cualquiera de los mecanismos señalados en el artículo 2.2.1.2.3.1.2. del Decreto 1082 de 2015. **A) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**, por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%), del valor total del contrato y con una vigencia igual al plazo de duración del contrato y seis meses más, en todo caso hasta la liquidación. **B) BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO**, por una cuantía equivalente al cien por ciento (100%) del valor otorgado como anticipo y con una vigencia igual al plazo del contrato y seis (6) meses más, en todo caso hasta la liquidación del contrato. **C) EL PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES**, por una cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y con una vigencia igual al plazo del contrato y tres (3) años más. **D) RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**, el contratista deberá contratar a su nombre y a nombre del personal vinculado a la obra y/o subcontratistas, un seguro que cubra la responsabilidad civil extracontractual frente a terceros derivada de la ejecución de las obras, por una cuantía equivalente a 400 SMLMV, con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato. **E) ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA**, por una cuantía equivalente al diez por ciento (10%), del valor del contrato y con una vigencia igual a cinco (5) años contados a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo final y definitivo de las obras. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Las garantías expedidas a favor de la Corporación serán aprobadas, como requisito para suscribir el acta de Iniciación del contrato. **PARÁGRAFO TERCERO:** En el evento de modificación del valor y/o plazo del contrato, las garantías deberán ser ampliadas y/o prorrogadas. **CLÁUSULA DÉCIMA - IMPUTACION PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato será imputado con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal del Sistema de Presupuesto y con Giro de Regalías No.CDP – No. 124 del 3 de abril de 2024 y del Sistema Obelisco No. 88 del 3 de abril de 2024. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. - PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, se estipula una pena pecuniaria equivalente al 20% del valor del contrato. Dicha suma será posible haciéndose efectiva la póliza que garantiza el cumplimiento por parte del contratista o mediante compensación de las sumas adeudadas al contratista, previo desarrollo del procedimiento señalado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas vigentes. El acto administrativo que imponga una multa o declare un incumplimiento o cualquier tipo de sanción será publicado en el portal único de contratación -SECOP- y comunicado a la cámara de comercio correspondiente y a la procuraduría general de la nación según lo previsto en el artículo 218 del Decreto 19 de 2012. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. - MULTAS:** LA CORPORACIÓN adoptará las medidas de control e intervención necesarias que garanticen la ejecución del objeto contratado. Los eventos sujetos a sanción coercitiva y las

cuantías a imponer como ocasión de los mismos, serán las siguientes: **1)**Por el incumplimiento en la constitución y mantenimiento de las garantías: Por no constituir, mantener en vigor, renovar, prorrogar, corregir o adicionar las garantías en los plazos y por los montos establecidos en la cláusula correspondiente, se causará una multa equivalente a un (1) salario mínimo mensual legal vigente - SMMLV, por cada por cada día hábil transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación, previo requerimiento del interventor o de LA CORPORACIÓN. **2)**Por mal manejo o la inversión incorrecta del anticipo, el porcentaje entregado en calidad de anticipo, sin perjuicio de las sanciones penales a que haya lugar.**3)**Por el incumplimiento de la obligación de iniciar las obras a partir de la fecha señalada en el acta de iniciación impartida por el supervisor del proyecto, el 0.10% del valor del contrato por cada día de retraso.**4)** Por incumplimiento en la disposición de elementos, equipos y materiales: Si EL CONTRATISTA no dispone de los equipos, materiales y demás insumos necesarios para la iniciación de las obras de construcción en la forma y plazo estipulados, se causará una multa de dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada día calendario transcurrido a partir de la fecha prevista para el cumplimiento de esta obligación. **5)**Por el incumplimiento de la obligación relativa a la permanencia de personal mínimo ofrecido en el sitio de los trabajos, el 0,2% del valor del contrato por cada día de ausencia.**6)**Por no acatar, sin justa causa, las órdenes de Interventoría respecto a la ejecución de obras contratadas la corrección de los defectos observados en los trabajos realizado, la adopción de medidas de seguridad, la adopción de medidas de manejo ambiental y en general todos los aspectos que tengan que ver con la correcta ejecución del contrato el 2,5% del valor del mismo sin perjuicio de las acciones a que haya lugar. **7)**Por el incumplimiento del cronograma de obra el 0,5% del valor del contrato por cada día de retraso injustificado.**8)** Por incumplimiento en las especificaciones técnicas de la obra: Si durante la ejecución de las obras de construcción EL CONTRATISTA incumpliere con las especificaciones técnicas del contrato, se causará una multa diaria de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes. **9)** Por incumplimiento de las especificaciones de manejo de tráfico, señalización, de colocar las vallas de información del proyecto y desvíos: Si EL CONTRATISTA incumpliere cualquiera de sus obligaciones previstas en el anexo técnico, se causará una multa diaria de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes. **10)** Por incumplimiento en la entrega de documentos: Si EL CONTRATISTA incumpliere cualquiera de sus obligaciones de entrega de documentos, se causará una multa diaria de dos (2) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada día calendario transcurrido a partir de las fechas previstas para el cumplimiento de esta obligación. **11)** Por Incumplimiento de las Obligaciones de Seguridad Social Integral y Parafiscales: De acuerdo con lo estipulado en la Ley 789 de 2002 y la Ley 828 de 2003, el incumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA ICBF) será causal para la imposición de multas sucesivas, que para el efecto se fijan en cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes por cada día calendario, hasta tanto se dé el cumplimiento, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la entidad administradora y de acuerdo con lo estipulado en el artículo 5 de la Ley 828 de 2003, las sumas que se recauden por concepto de la multa, en lo que respecta al Sistema General de Seguridad Social en salud, se destinarán a la Subcuenta de Solidaridad del Fondo de Solidaridad y Garantía. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Una vez se tenga conocimiento de la ocurrencia de cualquiera de los eventos señalados en el presente documento, previo informe del supervisor o Interventor del contrato a quien se le haya asignado el deber de controlar la ejecución de la obra, se dará aplicación al procedimiento señalado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas vigentes. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La aplicación de una de las causales establecidas en la presente resolución no agota la posibilidad de volverla a aplicar si se presenta nuevamente. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA – INDEMNIDAD:** El contratista mantendrá indemne a LA CORPORACIÓN contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarse o surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por aquél, sus subcontratistas o proveedores, durante la ejecución del objeto contractual, y terminados éstos, hasta la liquidación definitiva del contrato. Se consideran como hechos imputables al contratista, todas las acciones u omisiones de su personal, de sus subcontratistas y proveedores, y del personal al servicio de cualquiera de ellos; los errores y defectos de sus trabajos, y en general cualquier incumplimiento de sus

obligaciones contractuales. En caso de que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra LA CORPORACIÓN, por asuntos que según el contrato sean de responsabilidad del contratista, éste será notificado lo más pronto posible de ellos, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne a LA CORPORACIÓN. Si en cualquiera de los eventos antes previstos, el contratista no asume debida y oportunamente la defensa de LA CORPORACIÓN, éste podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al contratista, y éste pagará todos los gastos en que él incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciere el contratista, LA CORPORACIÓN tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones, de cualquier suma que adeude al contratista por razón de los trabajos motivo del contrato, o a utilizar cualquier otro mecanismo legal. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. - CADUCIDAD**: LA CORPORACIÓN, previo desarrollo del proceso administrativo establecido en la Ley, podrá declarar la caducidad del presente contrato, cuando se presente incumplimiento de las obligaciones a cargo de EL CONTRATISTA, que afecte de manera grave y directa u ejecución y amenace con su paralización de conformidad con lo establecido en el artículo 18 de la ley 80 de 1993. Igualmente podrá declararla, cuando EL CONTRATISTA incumpla la obligación prevista en el numeral 5º del artículo 5º de la ley 80 de 1.993 y en los demás casos establecidos en la legislación. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – CLÁUSULAS EXCEPCIONALES**: Cuando surjan motivos posteriores al perfeccionamiento del contrato que hicieren necesaria la interpretación, modificación y terminación unilateral del contrato, se dará aplicación lo dispuesto en los artículos 15, 16 y 17 de la Ley 80 de 1993, artículos que se consideran incorporados en este contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA- CESION Y SUBCONTRATACIÓN:** EL CONTRATISTA no podrá ceder total o parcialmente el presente contrato, ni subcontratar el objeto del mismo a persona alguna, salvo previa autorización por parte de la CVS. PARÁGRAFO: EL CONTRATISTA no podrá sustituir el equipo de trabajo propuesto en la oferta evaluada y aceptada, objeto de adjudicación. Ante la ocurrencia de eventos constitutivos de fuerza mayor, caso fortuito, incapacidad o inhabilidad sobreviniente, o cualquier otra circunstancia que imposibilite la continuidad de algún miembro del equipo de trabajo, la Corporación podrá autorizar el remplazo del profesional siempre y cuando el nuevo profesional propuesto acredite las mismas calidades objeto de evaluación del profesional a remplazar, so pena de incurrir en incumplimiento de la oferta y por ende del presente contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA -RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA FRENTE AL PERSONAL CONTRATADO**: Entre el personal que emplee el contratista, para la ejecución del presente contrato y LA CVS, no existirá ningún vínculo jurídico laboral o contractual, por lo tanto, el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones y demás erogaciones a que haya lugar serán de responsabilidad y a cargo del contratista. **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO**: Por razones técnicas, de interés general, fuerza mayor o caso fortuito, y en todo caso por razones no imputables al incumplimiento de alguna de las partes, la Corporación y el Contratista de común acuerdo podrán suspender temporalmente la ejecución del contrato, mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión. EL CONTRATISTA, prorrogará la vigencia de las garantías por el tiempo que dure la suspensión. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. - LIQUIDACIÓN**: La liquidación se efectuará de acuerdo con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, el artículo 11 de la Ley 1150 del 2007 y sus decretos reglamentarios. El término para la liquidación del contrato será de seis (6) meses, término que incluye un plazo de cuatro (4) meses para la liquidación de común acuerdo y dos (2) meses adicionales para la liquidación unilateral si es del caso e iniciará a contabilizarse a partir del Acta de Recibo Definitivo o Final de la obra **CLÁUSULA VIGÉSIMA.- INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** Por medio de esta cláusula el Contratista declara bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incurso dentro de las causales de inhabilidad o incompatibilidad que están previstas en la Constitución, en las Leyes, especialmente la Ley 80 de 1993 y Decretos reglamentarios, Ley 1150 de 2007 y Decretos reglamentarios, y las establecidas en la Ley 1474 de 2011, y que no posee ningún tipo de deuda con las entidades del Estado (Ley 716 de 2001, artículo 4º parágrafo 3º), y que no ha sido condenado por fallo alguno con responsabilidad fiscal, en detrimento del patrimonio del Estado, por parte de la Contraloría General de la Republica o alguno de sus delegados en las respectiva entidades territoriales. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. - SOLUCIÓN A CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** Las

partes buscarán solucionar en forma ágil y directa las diferencias y discrepancias surgidas de la actividad contractual, mediante la conciliación, transacción y demás mecanismos alternativos de solución de conflictos según los procedimientos establecidos por la ley. Sin perjuicio de la facultad que tiene la Corporación, de imponer las multas y declarar el incumplimiento del contrato, previo proceso administrativo sancionatorio, en concordancia con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA.-DOCUMENTOS DEL CONTRATO**: Forman parte integral de este contrato, el pliego de condiciones definitivo, sus anexos técnicos y los estudios previos correspondientes con sus anexos, la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, así como todos los documentos que hayan servido de sustento al proceso de selección, los que legalmente se requieran y los que se produzcan durante el desarrollo del mismo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. - PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS DE EJECUCIÓN:** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su ejecución se requiere de la expedición del registro presupuestal, de la aprobación por la entidad contratante de la garantía única presentada por el contratista. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA – IMPUESTOS:** EL CONTRATISTA se obliga a pagar los impuestos a que haya lugar en virtud del presente contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA – ASIGNACION DE RIESGOS:** EL CONTRATISTA y LA CORPORACIÓN asumen los riegos en la ejecución del contrato establecidos en el Pliego de Condiciones y sus adendas, documentos que hacen parte integral del mismo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA- SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** De conformidad con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, para la suscripción del presente contrato, en la presentación de cada cuenta de cobro y para la realización de cada pago derivado del contrato, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día con el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud y pensión, así como los aportes parafiscales al Sena, ICBF, y cajas de compensación familiar cuando haya lugar a ello. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA –SEPTIMA. - DOMICILIO**: Las partes acuerdan que, para todos los efectos del presente contrato, el domicilio contractual es la ciudad de Montería.

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL - SGI	Código: GJ-FO-10
		Versión: 07
	FORMATO ACTA DE INICIO DE CONTRATO	Fecha:20/02/2020

CONTRATO No:	026 DE 2024
OBJETO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA
VALOR:	DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES CUATRO MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($2.239.004.192)
PLAZO DE EJECUCIÒN:	CINCO (05) MESES
CONTRATANTE:	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE –CVS
CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
INTERVENTOR:	N.A
SUPERVISOR:	ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LÓPEZ
REGISTRO PRESUPUESTAL:	N°272 DE 13 DE JUNIO DE 2024
RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE POLIZAS:	N°0-2087 DE 20 DE JUNIO DE 2024
PORCENTAJE ANTICIPO:	CUARENTA POR CIENTO (40%)
VALOR DEL ANTICIPO:	OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS UN MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($895.601.676)
FECHA DE ENTREGA ANTICIPO:	N.A
FECHA DE INICIO:	25 DE JUNIO DE 2024

En Montería, a los veinticinco (25) días del mes de junio del 2024, se reunieron los siguientes señores a saber: **ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LÓPEZ** identificado con CC. No 10.784.277 de Montería, quien actúa en calidad de supervisor, **CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA**, identificada con CC No 30.685.544 de Cereté quien actúa en calidad de representante legal de la firma contratista CONSORCIO CC 24 y; **ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA**, identificado con C.C No 1.067.892.139 de Montería, quien actúa en calidad de representante legal de la firma interventora BUSERCO S.A.S.; con el fin de dejar constancia de la iniciación real y efectiva del contrato de la referencia.

A la fecha de la presente acta, la garantía única tiene las siguientes vigencias:

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/06/2024	07/05/2025	$447.800.838,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	07/06/2024	07/11/2029	$223.900.419,20
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	07/06/2024	07/11/2027	$223.900.419,20
ANTICIPO	07/06/2024	07/05/2025	$895.601.676,80
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	07/06/2024	07/11/2024	$520.000.000,00

Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LÓPEZ
SUPERVISOR CVS

CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
R.L CONCORCIO CC 24

ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA
R.L BUSERCO S.A.S.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 25 Solicitud de inscripción Unión temporal y/o Consorcio

4. Número de formulario 141042797430

(415)7707212489984(8020) 000014104279743 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 8 3 5 9 8 8	3	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSORCIO CC 24

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 6 # 65 - 24 OF 311 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL

42. Correo electrónico consorciocc.24@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 3 6 4 6 7 9 3	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 4 0 4 0 5							

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	7	4	8	5	5	1	4																			

07- Retención en la fuente a título de rent
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
55 - Informante de Beneficiarios Finales
14- Informante de exogena

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código																				

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 05 - 28 / 14 : 14: 00

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CARVAJAL PINEDA CLAUDIA STELLA

985. Cargo Representante Legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141042797430

(415)7707212489984(8020) **000014104279743 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 3 5 9 8 8	3	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas		64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica	3	69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	
72. Número		
73. Fecha	2 0 2 4 0 4 0 5	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	9 8	
76. Fecha de registro	2 0 2 4 0 4 0 5	
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	2 0 2 4 0 4 0 5	
81. Hasta	2 0 2 6 0 4 0 5	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141042797430

(415)7707212489984(8020) **000014104279743 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 3 5 9 8 8	3	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 4 0 5		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadaní 1 3	3 0 6 8 5 5 4 4		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
CARVAJAL	PINEDA	CLAUDIA	STELLA
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 2 4 0 4 0 5		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
Cédula de Ciudadan 1 3	7 8 6 9 5 5 2 9		
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
BUELVAS	GUERRA	CARLOS	ALBERTO
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación		
100. Tipo de documento	**101. Número de identificación**	**102. DV**	**103. Número de tarjeta profesional**
104. Primer apellido	**105. Segundo apellido**	**106. Primer nombre**	**107. Otros nombres**
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	**109. DV**	**110. Razón social representante legal**	

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141042797430

(415)7707212489984(8020) **000014104279743 0**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 1 8 3 5 9 8 8	3	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

	111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad	115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres	119. Razón social	120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
1	Cédula de Ciudada 1 3	3 0 6 8 5 5 4 4		COLOMBIA 1 6 9	CARVAJAL	PINEDA	CLAUDIA	STELLA				8 0 2 0 2 4 0 4 0 5	
2	Cédula de Ciudada 1 3	7 8 6 9 5 5 2 9		COLOMBIA 1 6 9	BUELVAS	GUERRA	CARLOS	ALBERTO				2 0 2 0 2 4 0 4 0 5	
3													
4													
5													

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101227722**	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	**07**	**2024**	**25**	**06**	**2024**	**00:00**	**25**	**11**	**2029**	**23:59**	**ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO CC 24	**NIT: 901.835.988-3**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 6 NRO. 65 - 24 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL O	MONTERIA, CORDOBA	3013646793

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS	**NIT: 891.000.627-0**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
Carrera 6 N° 61-25 Barrio los Bongos, Montería	MONTERIA, CORDOBA	7829950

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No 026 DE 2024, CUYO OBJETO ES:

FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCION Y VALORACION DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CORDOBA.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO FINAL Y DEFINITIVO DE LAS OBRAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**25/06/2024**	**25/05/2025**	**$447,800,838.40**	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	**25/06/2024**	**25/05/2025**	**$895,601,676.80**	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**25/06/2024**	**25/11/2027**	**$223,900,419.20**	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		**$223,900,419.20**	

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO LA ASEGURADORA ACEPTA Y CONOCE EL ACTA DE INICIO DE FECHA 25 DE JUNIO DE 2024. SE TRASLADA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***7,787,440.00	$ ******20,000.00	$ ***1,483,413.00	$ *********9,290,854.00	$ ****1,791,203,353.60	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

11-44-101227722

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-44-101227722	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	07	2024	25	06	2024	00:00	25	11	2029	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO CC 24		**NIT: 901.835.988-3**
DIRECCIÓN: CR 6 NRO. 65 - 24 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL O	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3013646793

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS		**NIT: 891.000.627-0**
DIRECCIÓN: Carrera 6 N° 61-25 Barrio los Bongos, Montería	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7829950

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
BUELVAS GUERRA CARLOS ALBERTO	78695529	20.00
CARVAJAL PINEDA CLAUDIA STELLA	30685544	80.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-44-101227722

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101064345	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	07	2024	25	06	2024	00:00	25	11	2024	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO CC 24	NIT: 901.835.988-3	CR 6 NRO. 65 - 24 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL O	MONTERIA, CORDOBA	3013646793

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS	NIT: 891.000.627-0	Carrera 6 N° 61-25 Barrio los Bongos, Montería	MONTERIA, CORDOBA	7829950

BENEFICIARIO: 891000627 - CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS

ADICIONAL: ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL IMPUTABLE AL CONTRATISTA POR DAÑOS A TERCEROS POR LA EJECUCION DEL CONTRATO 026 DE 2024, CUYO OBJETO ES:

FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCION Y VALORACION DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CORDOBA.

ASEGURADOS / BENEFICIARIOS: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS NIT 891.000.627-0 Y/O TERCEROS AFECTADOS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/06/2024	25/11/2024	$520,000,000.00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/06/2024	25/11/2024	$520,000,000.00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/06/2024	25/11/2024	$520,000,000.00	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO LA ASEGURADORA ACEPTA Y CONOCE EL ACTA DE INICIO DE FECHA 25 DE JUNIO DE 2024. SE TRASLADA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS DE LA PRESENTE POLIZA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****544,931.00	$ ******20,000.00	$ *****107,336.00	$ **********672,268.00	$ ******520,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO

NOMBRE	CLAVE	% DE PART.
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00

DISTRIBUCION COASEGURO

NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101064345

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101064345	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	07	2024	25	06	2024	00:00	25	11	2024	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO CC 24		**NIT: 901.835.988-3**
DIRECCIÓN: CR 6 NRO. 65 - 24 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL O	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3013646793

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS		**NIT: 891.000.627-0**
DIRECCIÓN: Carrera 6 N° 61-25 Barrio los Bongos, Montería	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7829950

BENEFICIARIO: 891000627 - CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/06/2024	25/11/2024	$520,000,000.00	
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/06/2024	25/11/2024	$520,000,000.00	
GASTOS MEDICOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	25/06/2024	25/11/2024	$520,000,000.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101064345

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101064345	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
05	07	2024	25	06	2024	00:00	25	11	2024	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO CC 24		**NIT: 901.835.988-3**
DIRECCIÓN: CR 6 NRO. 65 - 24 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL O	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3013646793

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS		**NIT: 891.000.627-0**
DIRECCIÓN: Carrera 6 N° 61-25 Barrio los Bongos, Monteria	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7829950

BENEFICIARIO: 891000627 - CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
BUELVAS GUERRA CARLOS ALBERTO	78695529	20.00
CARVAJAL PINEDA CLAUDIA STELLA	30685544	80.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101064345

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101064345	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	06	2024	07	06	2024	00:00	07	11	2024	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CONSORCIO CC 24	NIT: 901.835.988-3	CR 6 NRO. 65 - 24 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL O	MONTERIA, CORDOBA	3013646793

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS	NIT: 891.000.627-0	Carrera 6 N° 61-25 Barrio los Bongos, Montería	MONTERIA, CORDOBA	7829950

BENEFICIARIO: 891000627 - CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS

ADICIONAL: ADICIONAL: TERCEROS AFECTADOS

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL IMPUTABLE AL CONTRATISTA POR DAÑOS A TERCEROS POR LA EJECUCION DEL CONTRATO 026 DE 2024, CUYO OBJETO ES:

FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCION Y VALORACION DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CORDOBA.

ASEGURADOS / BENEFICIARIOS: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS NIT 891.000.627-0 Y/O TERCEROS AFECTADOS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/06/2024	07/11/2024	$520,000,000.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/06/2024	07/11/2024	$520,000,000.00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/06/2024	07/11/2024	$520,000,000.00

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****544,931.00	$ ******20,000.00	$ *****107,336.00	$ **********672,268.00	$ ******520,000,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	DISTRIBUCION COASEGURO NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

11-40-101064345

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	BOGOTA	11	11-40-101064345	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	06	2024	07	06	2024	00:00	07	11	2024	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO CC 24		**NIT: 901.835.988-3**
DIRECCIÓN: CR 6 NRO. 65 - 24 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL O	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	3013646793

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS		**NIT: 891.000.627-0**
DIRECCIÓN: Carrera 6 N° 61-25 Barrio los Bongos, Montería	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7829950

BENEFICIARIO: 891000627 - CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/06/2024	07/11/2024	$520,000,000.00
RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/06/2024	07/11/2024	$520,000,000.00
GASTOS MEDICOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/06/2024	07/11/2024	$520,000,000.00

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-40-101064345

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	**BOGOTA**	**11**	**11-44-101227722**	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
13	**06**	**2024**	**07**	**06**	**2024**	**00:00**	**07**	**11**	**2029**	**23:59**	**EMISION ORIGINAL**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO CC 24	**NIT: 901.835.988-3**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 6 NRO. 65 - 24 CENTRO COMERCIAL PLACES MALL O	MONTERIA, CORDOBA	3013646793

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE CVS	**NIT: 891.000.627-0**

DIRECCIÓN:	CIUDAD:	TELÉFONO
Carrera 6 N° 61-25 Barrio los Bongos, Montería	MONTERIA, CORDOBA	7829950

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No 026 DE 2024, CUYO OBJETO ES:

FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCION Y VALORACION DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CORDOBA.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA TENDRA UNA VIGENCIA DE CINCO (5) AÑOS, CONTADOS A PARTIR DEL RECIBO FINAL Y DEFINITIVO DE LAS OBRAS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/06/2024	07/05/2025	$447,800,838.40
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	07/06/2024	07/05/2025	$895,601,676.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	07/06/2024	07/11/2027	$223,900,419.20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**SI AMPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DÍAS ***		$223,900,419.20

ACLARACIONES

* ESTE AMPARO INICIA VIGENCIA UNA VEZ SE HA FINALIZADO LA EJECUCION DEL CONTRATO Y/O CON LA FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA A SATISFACCION DEL MISMO

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***7,787,440.00	$ ******20,000.00	$ ***1,483,413.00	$ *********9,290,854.00	$ ****1,791,203,353.60	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
AGENCIA COLOCADORA DE SEGUROS Y SER	113284	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

11-44-101227722

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE - CVS

Nit. 891.000.627-0

REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISO No 272

Vigencia 2024

Estado Registrado

Beneficiario	**ID. Beneficiario**	**Fecha R.P.C.**
CONSORCIO CC 24	901835988-3	2024/06/13
Tipo Compromiso	**C.D.P.**	**Fecha Vencimiento**
contrato de Obra	2024: 88	2024/12/31
Documento	**Fec. Doc.**	**No. Documento**
Contrato	2024/06/07	CTO-026-2024
Plazo de Ejecucion	**Dependencia**	
0 Dias 5 Meses 0 Años	No Aplica	

Objeto

CONTRATO No.024-2024, CUYO OBJETO ES "FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA"

C.D.P. Vig.	Nro.	Vig.	Uni.	Rubro Presupuestal Gasto	Recurso	Descripcion	Valor
INVERSION							
2024	88	2023	3208	- 2.3.4.1.4.2.3.2.02.02.005	- 2.2.8.1.00	Construcción Y Servicios De La Construcción	2,239,004,192.00
	Codigo DANE						**Valor DANE**
	64590			Otros servicios especializados de la construcción			2,239,004,192.00

TOTAL COMPROMISO **$ 2,239,004,192.00**

CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE

MARTHA ELENA DE ARMAS DORIA

Profesional Universitario

7.JUN.23

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHmdearmas	MARTHA ELENA DE ARMAS DORIA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	01-320800	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE
Fecha y Hora Sistema:	2024-06-13-8:41 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 124 de fecha 2024-04-03. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	124	Fecha Registro:	2024-06-13	Unidad / Subunidad ejecutora:	01-320800 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0,00
Valor Inicial:	2.239.004.192,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual:	2.239.004.192,00	Saldo x Obligar:	2.239.004.192,00

TERCERO

Identificacion:	901035988	Razon Social:	CONSORCIO CC 24	Medio de Pago:	Giro

CUENTA BANCARIA

Numero:		Banco:		Tipo:		Estado:	

ORDENADOR DEL GASTO

Identificacion:	15725150	Nombre:	ORLANDO RODRIGO MEDINA MARSIGLIA	Cargo:	DIRECTOR(A)

CAJA MENOR — **DOCUMENTO SOPORTE**

Identificacion:		Fecha de Registro:		Numero:	CTO-025-2024	Tipo:	CONTRATO	Fecha:	2024-06-07

VIGENCIA ANTERIOR

Proviene Vigencia Anterior:	NO	CDP:		Compromiso:		Obligacion:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO/RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
01-320800 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL	00AD-3202-0900-2023-320800-0004 FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE CAV DE LA	Nación	ADC0001	CSF	2024-06-13	2.239.004.192,00	0,00		
					Total:	2.239.004.192,00	0,00	2.239.004.192,00	2.239.004.192,00

Objeto:	CONTRATO No.024-2024, CUYO OBJETO ES "FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA"

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
01-320800	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2024-07-30	895,601,676.00	895,601,676.00	NINGUNO
01-320800	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2024-11-29	1,343,402,516.00	1,343,402,516.00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

124

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE - CVS

Nit. 891.000.627-0

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No 88

Vigencia 2024

Estado Aprobado

Solicitante	ID. Solicitante	Fecha C.D.P.
ORLANDO RODRIGO MEDINA MARSIGLIA	15725150	2024/04/03

Objeto

FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA

Fecha Vencimiento

2024/12/30

Vig.	Uni.	Rubro Presupuestal Gasto	Recurso	Descripcion	Valor
INVERSION					
2023	3208	- 2.3.4.1.4.2.3.2.02.02.005	- 2.2.8.1.00	Construccion Y Servicios De Construcción	2,246,949,965.00

TOTAL CERTIFICADO **$2,246,949,965.00**

MARTHA ELENA DE ARMAS DORIA
Profesional Universitario

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHmdearmas	MARTHA ELENA DE ARMAS DORIA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	01-320800	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE
Fecha y Hora Sistema:	2024-04-03-10:47 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "Ítems de afectación de gastos"

Numero:	124	**Fecha Registro:**	2024-04-03	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	01-320800 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto		
Valor Inicial:	2.246.949.965,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00		**Valor Actual.:**	2.246.949.965,00	**Saldo x Comprometer:**	2.246.949.965,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	124	**Fecha Registro:**	2024-04-03	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

VIGENCIA ANTERIOR							
Proviene Vigencia Anterior:	NO	**CDP:**		**Compromiso:**		**Obligación:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSORE CURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
01-320800 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE	00AD-3202-0900-2023-320800-0004 FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA CÓRDOBA	Nación	ADC0001	CSF	2024-04-03				
					Total:	2.246.949.965,00	0,00	2.246.949.965,00	2.246.949.965,00

Objeto:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA

Firma Responsable

No. consecutivo:	017

Fecha de Elaboración: 2024

DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD ACORDE CON EL PAI Y EL POAI

1.	PROGRAMA:	Conservación de la biodiversidad y sus servicios ecosistémicos
2.	PROYECTO:	Proyecto No 4.1 Conservación de la fauna silvestre del departamento de Córdoba en el Centro de Atención y Valoración de la Corporación
3.	CÓDIGO PROYECTO:	2020011000239

4 CLASIFICACION PRESUPUESTAL	ACTIVIDAD PAI	OBJETO DE GASTO (CICP) CODIGO - DESCRIPCIÓN	CODIGO CCP DANE CODIGO - DESCRIPCIÓN	FUENTE DE FINANCIACION	VALOR
	4.1.2. Valorar, manejar y/o atender adecuadamente la fauna rescatada, decomisada y atropellada en la jurisdicción de la CVS y en coordinación con la Policía Ambiental del Departamento, con fines de rehabilitación y/o disposición según corresponda	2.3.4.1.4 - 2.3.2.02.02.005 Construcción y Servicios de la construcción	54590 - Otros servicios especializados de la construcción	2.2.8.1.00 - Asignaciones directas	$ 2.246.949.965
			SUBTOTAL		$ 2.246.949.965
			TOTAL AFECTACION PRESUPUESTAL		$ 2.246.949.965

4.1	META	4.1.2 (a) 100% de especies amenazadas con medidas de conservación y manejo en ejecución. 4.1.2 (b) 100% de individuos de la fauna valorados y/o atendidos / individuos de la fauna rescatada, decomisada y atropellada
4.2	RECURSO NATURAL IMPACTADO:	AGUA, SUELO, AIRE, FLORA Y FAUNA SILVESTRE
5.	RESPONSABLE:	ALBEIRO ARRIETA LOPEZ
6.	OBJETO DE LA ACTIVIDAD:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA

7. LOCALIZACIÓN COBERTURA		7.1 CUENCA	7.2 MICROCUENCA	7.3 MUNICIPIO	7.4 URBANO / RURAL
		SINÚ		Monteria	Urbano
Si es el caso asigne coordenadas					

8. PRODUCTOS A OBTENER POR EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD	8.1 UNIDAD DE MEDIDA	8.2 CANTIDAD
Adecuación de la infraestructura física en la Coropración necesaria para recibir, atender y tratar especímenes de especies silvestres de fauna en el Departamento	N°	1

9.	INDIQUE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD EN MESES						Cinco (05) meses
9.1	REQUIERE VIGENCIA FUTURA	SI			NO	X	
10.	INDIQUE EL PRESUPUESTO OFICIAL EN PESOS						$ 2.246.949.965

MARCO GENERAL DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD FORMATO PERFIL DE ACTIVIDAD PRESUPUESTO DE INVERSIÓN NETA

No. consecutivo:	017

11. FORMA DE PAGO

CONVENIANTE / CONTRATISTA		APORTES CVS	APORTES OTRA ENTIDAD	VALOR TOTAL	NOMBRE CONVENIANTE Y/O CONTRATISTA
ESPECIE		$ -			Se adelantará proceso de contratación
DINERO		$ 2.246.949.965		$ 2.246.949.965	
TOTAL		$ 2.246.949.965		$ 2.246.949.965	

12. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD - PRODUCTOS A RECIBIR Y FORMA DE PAGO

ÍTEM		% A PAGAR	VALOR	FECHA (días)	PRODUCTO A RECIBIR (1*)
ANTICIPO (1*)		40%	$ 898.779.986		Una (1) infraestructura física adecuada en la Corporación necesaria para recibir, atender y tratar especimenes de especies silvestres de fauna en el Departamento
ACTA DE INICIO					
Actas / Desembolso No.1 (*2)		Actas parciales de avance			
Actas / Desembolso No.2 (*2)					
Actas / Desembolso No.3 (*2)					
Actas / Desembolso No.4 (*2)					
TOTAL		100%	$ 2.246.949.965		
OBSERVACIONES / AVANCE TRIMESTRAL					

(1*) Si es convenio NO diligencie anticipo

13. INDICADORES DE LA ACTIVIDAD (2*)

		POAI	PREVISTO PAI	CANTIDAD (*1)
DE PRODUCTO O GESTION		4.1.2 (a) Porcentaje de especies amenazadas con medidas de conservación y manejo en ejecución. 4.1.2 (b) Individuos de la fauna valorados y/o atendidos / individuos de la fauna rescatada, decomisada y atropellada	4.1.2 (a) 100% especies amenazadas con medidas de conservación y manejo en ejecución. 4.1.2 (b) 100% Individuos de la fauna valorados y/o atendidos / individuos de la fauna rescatada, decomisada y atropellada	100% 100%
		DESCRIBA EL INDICADOR (SI APLICA ACORDE CON HOJAS METODOLOGICAS)		CANTIDAD (*1)
MINIMO DE GESTION RESOLUCIÓN No.0667		No 13 Porcentaje de especies amenazadas con medidas de conservación y manejo en ejecución.		100%

		No. Empleos Generados	Población Beneficiada	Jornales Remunerados en la comunidad (*3)
SOCIAL		16	1.784.783	16

(*2) - Siempre que sea medible aplica al indicador

(*3) - Aplica para proyectos con la comunidad

14.	Soporte Técnico y Económico de la Contratación	Ver Estudios Previos

15.	Origen de la Actividad		CVS	X	Externo	

Si la Actividad es de origen externo diligencie las casillas 15.1 15.2 y 15.3 :

15.1	Nombre de la entidad de donde proviene	NO APLICA
15.2	Código de Inscripción en el Banco de Proyectos	2020011000239
15.3	Visto Bueno Banco de Proyecto CVS	

16.	Nombre Responsable de Proyecto	ALBEIRO ARRIETA LOPEZ	Firma
17.	Nombre Jefe Dependencia	ALBEIRO ARRIETA LOPEZ	VB
18.	La actividad esta en el PAI y POAI y cumple con los requisitos. Se entenderá afirmativo mediante la firma Subdirector de Planeación Ambiental		Firma
19.	Revision juridica Secretaria General	CESAR OTERO FLOREZ	Firma
20.	Autorización por parte del Director General de la CVS		
	Nombre Director General	ORLANDO RODRIGO MEDINA MARSIGLIA	Firma

RELACION DEL PERSONAL PROPUESTO

CONSORCIO CC 24

CARGO	Dedicación	NOMBRE COMPLETO
Representante legal		CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
Director de Obra	50%	RAFAEL ANDRES PUECHE DIAZ
Ingeniero residente	100 %	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA
Ingeniero Eléctrico	30 %	LUIS ALFONSO ECHEVERRY LOPERA

Cuadro 4_Relacion_Personal_Obra

Consorcio CC24

25 Junio 2024



Arl Sura
Residente de obra
$3.200.000
Cr 2. 23-37
3116956479

Sanitas
Colfondos

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

E.P.S. Sanitas
Organización Sanitas Internacional
NIT. 800.251.440-6
CÓDIGO 005, República de Colombia - SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

200014287

Fecha de Radicación: 25/06/2024

I - DATOS DEL TRÁMITE (Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo)

1. Tipo de trámite: A. Afiliación [X] B. Reporte de Novedades [ ]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual - Cotizante o Cabeza de Familia [X] - Beneficiario o Afiliado adicional [ ] B. Colectiva [ ] C. Institucional [ ] D. De Oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [X] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [X] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [X] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
Código (a registrar por la EPS): [ ]

A. AFILIACIÓN

II - DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Apellidos y nombres			
Bolaños	Guevara	Carlos	Alberto
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

7. Tipo de documento de identidad	8. Número del documento de identidad	9. Sexo	10. Fecha de nacimiento
C. Cedula	78.695.529	Femenino [ ] Masculino [X]	21/11/1967

III - DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia	12. Discapacidad	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial
[ ]	Tipo [ ] Condición [ ]	[ ]	[ ]

15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso Base de Cotización - IBC
Sura	Colfondo	3.200.000

18. Residencia	Dirección	Teléfono Fijo	Teléfono Celular	Correo Electrónico
	Cr 2 23-37		3116956479	

Municipio / Distrito	Zona	Localidad / Comuna	Departamento
Montería	Urbana [X] Rural [ ]	8	Cordoba

IV - DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR (datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante)

19. Apellidos y nombres			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad	21. Número del documento de identidad	22. Sexo	23. Fecha de nacimiento
[ ]		Femenino [ ] Masculino [ ]	[ ]

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

24. Apellidos y nombres	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número documento de identidad	27. Sexo Femenino	27. Sexo Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1	[ ]				[ ]
B2	[ ]				[ ]
B3	[ ]				[ ]
B4	[ ]				[ ]
B5	[ ]				[ ]

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad	Tipo F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1								
B2								
B3								
B4								
B5								

	32. Datos de residencia: Municipio / Distrito	Zona Urbana	Zona Rural	Departamento	Teléfono fijo y/o Celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (A registrar por la E.P.S.)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la I.P.S. Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (A registrar por la E.P.S.)
C		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social	36. Tipo de documento de identificación	37. Número del documento de identificación	38. Tipo de Aportante o Pagador (A registrar por la E.P.S.)
Consorcio CC24	NIT	901.835.988-3	

39. Ubicación Dirección	Teléfono Fijo	Correo Electrónico	Municipio / Distrito	Departamento
Cr 6 #65-24		3013646793	Montería	Cordoba

200014287

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación datos básicos de identificación
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS
  Código [ ]
- [x] 6. Reinscripción en la EPS
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 13. Movilidad
  - [ ] A. Régimen Contributivo
  - [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado
  - [ ] A. Mismo Régimen
  - [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	Sexo: Femenino	Sexo: Masculino	Fecha de Radicación	42. Fecha

43. EPS Anterior	44. Motivo de Traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
Sanitas	Código	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales
- [ ] 47. Declaración de la NO obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios
- [x] 49. Declaración de NO internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiario o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud
- [x] 50. Autorización para que la E.P.S. solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales
- [x] 51. Autorización para que la E.P.S. reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran
- [x] 52. Autorización para que la E.P.S. maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [x] 53. Autorización para que la E.P.S. envíe información al correo electrónico o al celular como mensaje de texto

VIII. FIRMAS

54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	55. El Empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o de oficio

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad
  Cantidad: CN [ ] RC [ ] TI [ ] CC [ ] CE [ ] PA [ ] CD [ ] SC [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente
- [ ] 58. Copia del Registro Civil de Matrimonio o de la Escritura Pública, Acta de Conciliación o Sentencia Judicial que declare la unión marital
- [ ] 59. Copia de la Escritura Pública o Sentencia Judicial que declare el divorcio, Sentencia Judicial que declare la separación de cuerpos y Escritura Pública, Acta de Conciliación o Sentencia Judicial que declare la terminación de unión marital
- [ ] 60. Copia del Certificado de Adopción o Acta de Entrega del menor
- [ ] 61. Copia de la Orden Judicial o del Acto Administrativo de Custodia
- [ ] 62. Documento que conste la pérdida de la patria potestad o el Certificado de Defunción de los padres o la Declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 65. Copia del Acto Administrativo o Providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial: Código del Municipio	Código del Departamento	67. Datos del SISBÉN: Número de Ficha	Puntaje	Nivel	68. Fecha de Radicación	69. Fecha de Validación

70. Datos funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

Observaciones:

Nombre y documento de identidad del ejecutivo comercial	Sello de radicación	Sticker procesamiento
C.C. No.		

Recuerde que con la firma, manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C78695529	BUELVAS GUERRA CARLOS ALBERTO	30/07/2024		23113416	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:36:22 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio cc 24
25 Junio 2024


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 1.067.967.787

BULA RICARDO

APELLIDOS

DANIEL EDUARDO

NOMBRES

Daniel Bula R.

FIRMA

Arl. Sura
Auxiliar de residente
C178 #272
323 2893126
$1 2.500.000

Salud total
Proteccion



FECHA DE NACIMIENTO 04-OCT-1999
MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64 A+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO

20-OCT-2017 MONTERIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

INDICE DERECHO

P-1300100-00968144-M-1067967787-20180110 0059108275A 1 48957830

SALUDTOTAL-FORM. UNICO AFILIACION 5020 COR... SCTPI

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

Salud Total EPS-S

NIT 800.130.907-4

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

CÓDIGO DE BARRAS

* 5 0 0 1 0 1 7 5 0 0 *

No. DE RADICACIÓN

Fecha de Radicación: 25 06 2024

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite: A. Afiliación [X] B. Reporte de Novedades [ ]

2. Tipo de Afiliación: A. Individual: -Cotizante o Cabeza de Familia [X] -Beneficiario o afiliado adicional [ ]; B. Colectiva [ ] C. Institucional [ ] D. De oficio [ ]

3. Régimen: A. Contributivo [ ] B. Subsidiado [X]

4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [X] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]

5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [X] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]

Código (a registrar por la EPS) [ ]

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Apellidos y nombres			
Bola	Ricardo	Daniel	Eduardo

7. Tipo de documento de identidad	8. Número del documento de identidad	9. Sexo	10. Fecha de nacimiento
CC	1.067.967.787	Femenino [ ] Masculino [X]	04 10 1999

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia	12. Discapacidad	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial
[ ]	Tipo [ ] [ ] [ ] Condición [ ] [ ]	[ ]	[ ]

15. Administradora de Riesgos Laborales -ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso base de cotización -IBC
Sura	Proteccion	2.500.000

18. Residencia

Dirección	Teléfono Fijo	Correo electrónico
cl 78 # 27 2	323 289 3126	

Municipio/Distrito	Zona	Localidad/Comuna	Departamento
Montería	Urbana [X] Rural [ ]	B	Cordoba

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad	21. Número del documento de identidad	22. Sexo	23. Fecha de nacimiento
[ ]		Femenino [ ] Masculino [ ]	D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

24. Apellidos y nombres	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo Femenino	27. Sexo Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1					D D M M A A A A
B2					D D M M A A A A
B3					D D M M A A A A
B4					D D M M A A A A
B5					D D M M A A A A

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Zona Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (A registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social	36. Tipo de documento de identificación	37. Número del documento de identificación	38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS)
Consorcio CC 24	[ ] NIT	901.835.988-3	

39. Ubicación Dirección	Teléfono	Correo electrónico	Municipio/Distrito	Departamento
cr 6 65-24			Montería	Cordoba

ORIGINAL EPS
COPIA APORTANTE

M-PYGA-F001 V 1.0 - 2018

SALUDTOTAL-FORM. UNICO AFILIACION CDR-4166

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

Salud Total EPS-S

NIT 800.130.907-4

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

CODIGO DE BARRAS

* 5 0 0 1 0 1 7 5 0 0 *

No. DE RADICACIÓN

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código [ ]
- [x] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PAR A EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Buba	Ricardo	Daniel	Eduardo

Tipo de documento de identidad		Sexo Femenino	Masculino	Fecha de nacimiento	42. Fecha
CC	1.067.967.787	[ ]	[x]	04 10 1999	25 06 2024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado Código	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
	[ ]	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [x] 49. Declaración de no internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [x] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [x] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [x] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [x] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

Daniel Bula Ricardo	Selene B.
54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva Institucional o de Oficio

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: [CN] [RC] [TI] [CC] [PA] [CE] [CD] [SC]
  Cantidad: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial Código del Municipio	Código del departamento	67. Datos del SISBÉN Número de ficha	Puntaje	Nivel	68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación

70. Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

ORIGINAL EPS
COPIA APORTANTE

M-PYGA-F001 V 1.0 - 2018

IMPRESO EN COLOMBIA - PORTADO S.A. NIT 900.373.487-8 TEL: (1)234 5678

Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 800.229.739

Hace constar que:

El(la) Señor(a) **BULA RICARDO DANIEL EDUARDO** identificado(a) con **CC** número **1.067.967.787** se encuentra afiliado(a) en Pensiones Obligatorias a PROTECCIÓN, desde el día 10 de junio de 2019 y sus recursos se encuentran en el **FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MAYOR RIESGO**.

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 26 de julio de 2024.

Cordialmente,

Cesar Mauricio Aubad Echeverry
Equipo Soporte para Clientes

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:
Línea de servicio Protección: Bogotá: **744 44 64** - Medellín y Cali **510 90 99**
Barranquilla: **319 79 99** - Cartagena: **642 49 99** - Nacional **01 8000 52 8000**
www.proteccion.com

2024072613525

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1067967787	BULA RICARDO DANIEL EDUARDO	30/07/2024		25513858	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:33:10 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 junio 2024


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 1.049.539.150
SUDEA CUETO
APELLIDOS
ELVIA BELEN
NOMBRES

Elvia Sudea Cueto
FIRMA

Salario: 1300.000
Secretaria
Arl. Sura.
EPS. Sura
Porvenir


FECHA DE NACIMIENTO 02-NOV-1998
SAN ESTANISLAO
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.65 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
15-NOV-2016 SAN ESTANISLAO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA
INDICE DERECHO
P-0507000-00883626-F-1049539150-20170216 0053658726A 1 47211116

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.
NIT. 800.088.702-2

EPS | sura

No. U24916784

Fecha de Radicación (a registrar por la EPS) 25 06 2024

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite (a registrar por la EPS): A. Afiliación [✓] B. Reporte de Novedades [ ]

2. Tipo de Afiliación: A. Individual: Cotizante o Cabeza de Familia [✓] B. Colectiva [ ] D. Oficio [ ] Beneficiario o afiliado adicional [ ] C. Institucional [ ]

3. Régimen: A. Contributivo [✓] B. Subsidiado [ ]

4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [✓] B. Cabeza de familia [ ] C. Beneficiario [ ]

5. Código Tipo de Cotizante (Ver tabla de códigos que se encuentra en instructivo de diligenciamiento): Código Tipo de Pensionado:

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	7. Tipo de doc
Sudea	Cueto	Elvia	Belen	CC

8. Número del documento de identidad	9. Sexo	10. Fecha de nacimiento	Estado civil	EPS anterior
1.049.539.150	Femenino [X] Masculino [ ]	0 2 | 1 | 1998		

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia	12. Discapacidad (Tipo F N M, Condición T P)	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial

15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso base de cotización -IBC
Sura	Porvenir	1.300.000

18. Residencia Dirección	Teléfono fijo	Teléfono Celular	Correo electrónico
Santa barbara			

Municipio/Distrito	Zona	Localidad/Comuna	Departamento	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
Montería	Urbana [X] Rural [ ]	8	Cordoba	

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	20. Tipo de doc

21. Número del documento de identidad	22. Sexo	23. Fecha de nacimiento (D D M M A A A A)	Dirección
	Femenino [ ] Masculino [ ]		

Municipio/Distrito	Zona	Departamento	Código IPS (a registrar por la EPS)	Teléfono fijo	Teléfono Celular
	Urbana [ ] Rural [ ]				

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	Primer apellido	Segundo apellido	24. Apellidos y nombres Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de doc	26. Número de documento de identidad	27. Sexo	28. Fecha de nacimiento (D D M M A A A A)	Correo electrónico
B1					
B2					
B3					
B4					
B5					

Datos complementarios	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad (Tipo F N M, Condición T P)	33. Valor de la UPC (a registrar por la EPS)
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	32. Datos de residencia Dirección	Zona (U R)	Municipio / Distrito	Departamento	Teléfono fijo	Celular
B1		U R				
B2		U R				
B3		U R				
B4		U R				
B5		U R				

	34. Selección de la IPS Primaria	Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
B1			
B2			
B3			
B4			
B5			

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social	36. Tipo de doc	37. Número de documento de identificación	38. Tipo de aportante o pagador pensiones (a registrar por la EPS)
Consorcio CC24	NIT	901835,988-3	

39. Ubicación Dirección	Teléfono	Correo electrónico	Municipio/Distrito	Departamento
Cr6 65-24	3013646793		Montería	Cordoba

VIGILADO Superintendencia Nacional de Salud
apoteosis

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.
NIT. 800.088.702-2

EPS | sura

No. U24916784

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y correción de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS.
  Código [ ]
- [x] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de las condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Sudea	Cueto	Elvia	Belen

Tipo de doc	Número del documento de identidad	Sexo	Fecha de nacimiento	42. Fecha
CC	1.049.539.150	Femenino ✓ / Masculino	02 11 1998	25 06 2024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
	Código [ ]	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [x] 49. Declaración de no intenación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [x] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [x] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades o la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [x] 52. Actuando en nombre propio y de mis beneficiarios, bajo su encargo, autorizo a Suramericana S.A, filiales y subsidiarias a contactarnos para el ofrecimiento de productos y servicios y las demás finalidades contenidas en su política de privacidad, que puede ser consultada en www.epssura.com e igualmente para adelantar los procesos de relacionamiento con el cliente (soportados o no en tecnología), para un abordaje integral con todos los productos y soluciones por nosotros contratadas dentro del grupo de compañías pertenecientes a Suramericana S.A.
- [x] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensaje de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante o cabeza de familia	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o deOficio	Código Asesor
X Elvia Sudea Cueto	Belen B.	

IX. ANEXOS

		CN	RC	TI	CC	PA	CE	CD	SC	Total
[ ] 56. Anexo copia del documento de identidad.	Cantidad:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura públicao sentencia judicial que declare divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad, o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

AREA EXCLUSIVA SELLO STICKER

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial		67. Datos del SISBÉN			68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación
Código del Municipio	Código del departamento	Número de ficha	Puntaje	Nivel	D D M M A A A A	D D M M A A A A

70. Datos del funcionario que realiza la validación			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario	

OBSERVACIONES: _____

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

ELVIA BELEN SUDEA CUETO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.049.539.150**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 26 de Julio del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1049539150	SUDEA CUETO ELVIA BELEN	30/07/2024		158y211D	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:46:09 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 Junio 2024



Arl. Sura
Almacenista
Salud total
Porvenir
Urbanizacion Vallejo
319 623 9906
1.300.000

SALUDTOTAL/FORM. UNICO AFILIACION 5002 CDR (CTP)

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

SaludTotal EPS-S
NIT 800.130.907-4
Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

CÓDIGO DE BARRAS
* 5 0 0 1 0 1 7 5 0 0 *

No. DE RADICACIÓN

Fecha de Radicación: 25 06 2024

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite: A. Afiliación [✓] B. Reporte de Novedades [ ]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual: -Cotizante o Cabeza de Familia [✓] -Beneficiario o afiliado adicional [ ] B. Colectiva [ ] C. Institucional [ ] D. De oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [✓] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [✓] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [✓] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
Código (a registrar por la EPS):

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Primer apellido	6. Segundo apellido	6. Primer nombre	6. Segundo nombre
Ramirez	lopez	Gustavo	Adolfo

7. Tipo de documento de identidad: CC
8. Número del documento de identidad: 1.003.407.535
9. Sexo: Femenino [ ] Masculino [✓]
10. Fecha de nacimiento: 17 12 2001

III. DATOS COMPLEMENTARIOS
Datos personales

11. Etnia:
12. Discapacidad: Tipo [ ] Condición [ ]
13. Puntaje SISBÉN:
14. Grupo de población especial:
15. Administradora de Riesgos Laborales -ARL: Sura
16. Administradora de Pensiones: Porvenir
17. Ingreso base de cotización -IBC: 1.300.000
18. Residencia: Urbanizacion vallejo
Municipio/Distrito: Monteria
Zona: Urbana [ ] Rural [X]
Teléfono: 3196239906
Localidad/Comuna: 8
Correo electrónico:
Departamento: Cordoba

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR
Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Primer apellido	19. Segundo apellido	19. Primer nombre	19. Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad:
21. Número del documento de identidad:
22. Sexo: Femenino [ ] Masculino [ ]
23. Fecha de nacimiento: D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	24. Primer apellido	24. Segundo apellido	24. Primer nombre	24. Segundo nombre	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo Femenino	27. Sexo Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1									D D M M A A A A
B2									D D M M A A A A
B3									D D M M A A A A
B4									D D M M A A A A
B5									D D M M A A A A

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad Tipo F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Zona Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (A registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social: Consorcio CC24
36. Tipo de documento de identificación: NIT
37. Número del documento de identificación: 901.835.988-3
38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS)
39. Ubicación: Dirección: cra 6 65-24 Teléfono: 3013646793 Correo electrónico: Municipio/Distrito: Montena Departamento: Cordoba

ORIGINAL EPS
COPIA APORTANTE

M-PYGA-F001 V 1.0 - 2018

SALUDTOTAL-FORM. ÚNICO AFILIACION CDR-4164

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

SaludTotal EPS-S
NIT 800.130.907-4
Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

CODIGO DE BARRAS
* 5 0 0 1 0 1 7 5 0 0 *

No. DE RADICACIÓN

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código [ ]
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Ramirez	lopez	Gustavo	Adolfo

Tipo de documento de identidad	Número de identificación	Sexo	Fecha de nacimiento	42. Fecha
[CC]	1.003.407.535	Femenino [ ] Masculino [✓]	17 12 2001	25 06 2024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado Código [ ]	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 49. Declaración de no internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [ ] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [ ] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [ ] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [ ] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva institucional o de Oficio
Gustavo Ramirez L.	

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: [CN] [RC] [TI] [CC] [PA] [CE] [CD] [SC]
  Cantidad: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial: Código del Municipio	Código del departamento	67. Datos del SISBÉN: Número de ficha	Puntaje	Nivel	68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación

70. Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

ORIGINAL EPS
COPIA APORTANTE

M-PYGA-F001 V 1.0 - 2018

VIGILADO SUPERSALUD
PORTEGO S.A. - NIT. 900.313.452-8 TEL. (1)224 30 96

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

GUSTAVO ADOLFO RAMIREZ LOPEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.003.407.535**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 26 de Julio del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1003407535	RAMIREZ LOPEZ GUSTAVO ADOLFO	30/07/2024		23221317	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:34:51 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 Junio 2024

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.067.289.288
AGUIRRE SOTO

APELLIDOS
LINA PAOLA

NOMBRES

Lina Aguirre Soto

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 30-ABR-1993
PUEBLO NUEVO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

17-MAY-2011 PUEBLO NUEVO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-1303100-00316356-F-1067289288-20110725 0027543969A 1 36714806

Arl. Sura
Contadora
1.575.499
3145713218
Ambari (Conjunto Cerrado)

Mutual Ser
Colfondo

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

O.P. 283582 07/16

mutualser
Atención sin tanta vuelta
NIT 806.008.394-7

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

No. de Radicación:

Fecha de Radicación: 25/06/2024

I. DATOS DEL TRÁMITE

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

1. Tipo de Trámite: A. Afiliación [✓] B. Reporte de Novedades [ ]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual: -Cotizante o Cabeza de Familia [✓] -Beneficiario o afiliado adicional [ ]; B. Colectiva [ ]; C. Institucional [ ]; D. De oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [✓] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [✓] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [✓] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
Código (a registrar por la EPS): [ ]

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

A. AFILIACIÓN

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Aguirre	Soto	Una	Paola

6. Apellidos y nombres
7. Tipo de documento de identidad: CC
8. Número del documento de identidad: 1.067.289.295
9. Sexo: Femenino [✓] Masculino [ ]
10. Fecha de nacimiento: 30/04/1993

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia: [ ]
12. Discapacidad: Tipo [ ] Condición [ ]
13. Puntaje SISBÉN: [ ]
14. Grupo de población especial: [ ]
15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL: Sura
16. Administradora de Pensiones: Colfondos
17. Ingreso base de cotización - IBC: 1.575.499
18. Residencia: Ambari
Teléfono Fijo: 3145713218
Correo electrónico:
Municipio/Distrito: Montería
Zona: Urbana [ ] Rural [✓]
Localidad/Comuna: 8
Departamento: Córdoba

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

19. Apellidos y nombres
20. Tipo de documento de identidad: [ ]
21. Número del documento de identidad: [ ]
22. Sexo: Femenino [ ] Masculino [ ]
23. Fecha de nacimiento: D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	24. Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo Femenino	Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1					
B2					
B3					
B4					
B5					

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad Tipo F	N	M	Condición T	P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (a registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social: Consorcio CC 24
36. Tipo de documento de identificación: NIT
37. Número del documento de identificación: 901.835.988-3
38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS)
39. Ubicación
Dirección: cl 65-24
Teléfono: 3013646793
Correo electrónico:
Municipio/Distrito: Montería
Departamento: Córdoba

VIGILADO Supersalud

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

O.P. 283552 07/16

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

mutualser
Atención sin tanta vuelta
NIT 806.008.394-7

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código [ ]
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo. [ ] B. Régimen Subsidiado.
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen. [ ] B. Diferente Régimen.
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Aguirre	Soto	Lina	Paola

Tipo de documento de identidad	Número de identificación	Sexo	Fecha de nacimiento	42. Fecha
CC	1.067.289.288	Femenino [ ] Masculino [X]	31041993	25062024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
	Código [ ]	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 49. Declaración de no intermediación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [ ] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [ ] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [ ] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [ ] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario

55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva institucional o de Oficio

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: [CN] [RC] [TI] [CC] [PA] [CE] [CD] [SC]
  Cantidad: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial		67. Datos del SISBÉN			68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación
Código del Municipio	Código del departamento	Número de ficha	Puntaje	Nivel	D D M M A A A A	D D M M A A A A

70. Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario
[ ]		

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

VIGILADO Supersalud

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1067289288	AGUIRRE SOTO LINA PAOLA	30/07/2024		13318814	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:45:00 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 Junio 2024


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
6.886.717
ECHEVERRY LOPERA
APELLIDOS
LUIS ALFONSO
NOMBRES


FECHA DE NACIMIENTO 20-MAY-1962
MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.75
ESTATURA
A+
G.S. RH
M
SEXO
29-JUL-1980 MONTERIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
A-1300100-38190892-M-0006886717-20070915 00286 07258A 02 241773906

Arl Sura
Ingeniero electrico
Colfondo
Nueva eps

$1.868.286
3002106144.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

CLICK PARA REINICIAR TODO

SOPORTE DE NOVEDADES DE REINGRESOS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

CÓDIGO ASESOR Y/O PROMOTOR

AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
Echeverry	lopera	Luis	Alfonso

7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	9. SEXO BIOLÓGICO
Cedula	6.886.717	✓

SEXO DE IDENTIFICACIÓN	F	✓	T	NB	10. FECHA NACIMIENTO	20	05	1962	PAÍS DE NACIMIENTO	Colombia	11. NACIONALIDAD

ANEXO COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

CIUDAD / MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	ZONA	TELÉFONO MÓVIL
Monteria	Cordoba	Monte verde	3002106144

TELÉFONO FIJO	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	IPS	IPS ODONTOLÓGICA
		Consorcio cc.24@gmail.com		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

39. Nombre o Razón Social	40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	41. Número documento de identidad	DV	42. Tipo de aportante o pagador de pensiones
Consorcio CC 24	NIT	901.835.988	3	

43. UBICACIÓN O DIRECCIÓN	TIPO NOMENCLATURA	URBANA	RURAL				COMPLEMENTO DIRECCIÓN		
X		6	# 65		24		Centro Comercial Places mall	Monteria	Cordoba

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO MÓVIL	TELÉFONO FIJO	EXT.	FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL				CARGO	OCUPACIÓN	SALARIO
	3013646793			25	06	2024		Ingeniero Electrico		1.868.286

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario cuando aplique

62. Aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, Institucional o de Oficio

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C6886717	ECHEVERRY LOPERA LUIS ALFONSO	30/07/2024		V3258127	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:43:33 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 junio 2024

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.003.359.378
SALGADO SERPA

APELLIDOS
LUIS FERNANDO

NOMBRES
Luis Salgado
FIRMA





ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 18-FEB-1996
PUEBLO NUEVO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.68 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO
20-FEB-2014 SAHAGUN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-0507300-01249124-M-1003359378-20210810 0075236175A 1 8502075403

Arl Sura
1.300.000
Auxiliar sst
El Viajano
3136625043
Nueva eps
Colfondos

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

CLICK PARA REINICIAR TODO

SOPORTE DE NOVEDADES DE REINGRESOS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

CÓDIGO ASESOR Y/O PROMOTOR

AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
Salgado	Serpa	Luis	Fernando

7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	9. SEXO BIOLÓGICO
Cedula	1.003.359.378	✓

SEXO DE IDENTIFICACIÓN	F	✓	T	NB	10. FECHA NACIMIENTO	18	02	1996	PAÍS DE NACIMIENTO	Colombia	11. NACIONALIDAD

ANEXO COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

CIUDAD / MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	ZONA	TELÉFONO MÓVIL
Montería	Cordoba	El Viajano	313662 5043

TELÉFONO FIJO	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	IPS	IPS ODONTOLÓGICA
		Consorcio cc.24@gmail.com		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

39. Nombre o Razón Social	40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	41. Número documento de identidad	DV	42. Tipo de aportante o pagador de pensiones
Consorcio cc 24	Nit	901.835.988	3	

43. UBICACIÓN O DIRECCIÓN	TIPO NOMENCLATURA	URBANA	RURAL			COMPLEMENTO DIRECCIÓN		
X		6 # 65		24		Centro Comercial Places Mall	Montería	Cordoba

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO MÓVIL	TELÉFONO FIJO	EXT.	FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL				CARGO	OCUPACIÓN	SALARIO
	301364 6793			25	06	2024		Auxiliar sst		1.300.000

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario cuando aplique	62. Aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, Institucional o de Oficio
Luis Salgado	Seleccionar

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1003359378	SALGADO SERPA LUIS FERNANDO	30/07/2024		210g1901	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:37:35 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 Junio 2024

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 80.087.842

PUCHE DIAZ
APELLIDOS

RAFAEL ANDRES
NOMBRES

Rafael Puche
FIRMA



Arl sura
Director de obra
$ 2.970.684
Cl 63A 73AP502.
3166915241.

Nueva eps
Colfondos



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 04-MAR-1981
MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

11-MAR-1999 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-1300100-38163743-M-0080087842-20071124 03923 07328A 02 2796243355

Rafael Puche

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

SOPORTE DE NOVEDADES DE REINGRESOS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

CLICK PARA REINICIAR TODO

CÓDIGO ASESOR Y/O PROMOTOR

AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
Puche	diaz	Rafael	Andres

7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	9. SEXO BIOLÓGICO
Cedula	80.087.842	M X

SEXO DE IDENTIFICACIÓN	F	M X	T	NB	10. FECHA NACIMIENTO	04	03	1981	PAÍS DE NACIMIENTO	Colombia	11. NACIONALIDAD

ANEXO COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

CIUDAD / MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	ZONA	TELÉFONO MÓVIL
Montería	Cordoba	cl63A 73APS02	3166915241

TELÉFONO FIJO	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	IPS	IPS ODONTOLÓGICA
		consorcioCC.24@gmail.com		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDIENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

39. Nombre o Razón Social	40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	41. Número documento de identidad	DV	42. Tipo de aportante o pagador de pensiones
Consorcio CC 24	NIT	901.835.988	3	

43. UBICACIÓN O DIRECCIÓN	TIPO NOMENCLATURA	URBANA	RURAL		COMPLEMENTO DIRECCIÓN		
X	6 # 65		24		Places mall Centro Comercial	Montería	Cordoba

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO MÓVIL	TELÉFONO FIJO	EXT	FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL	CARGO	OCUPACIÓN	SALARIO
	301 364 6793			25 06 2024	Director de obra		2.970.684

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario cuando aplique	62. Aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, Institucional o de Oficio
X Rafael Puche	

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C80087842	PUCHE DIAZ RAFAEL ANDRES	30/07/2024		23032168	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

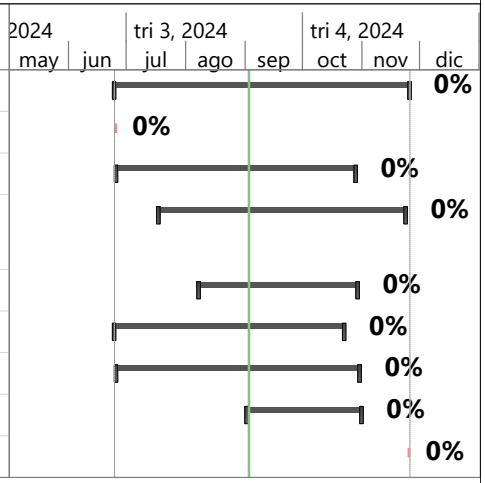
Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:38:48 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

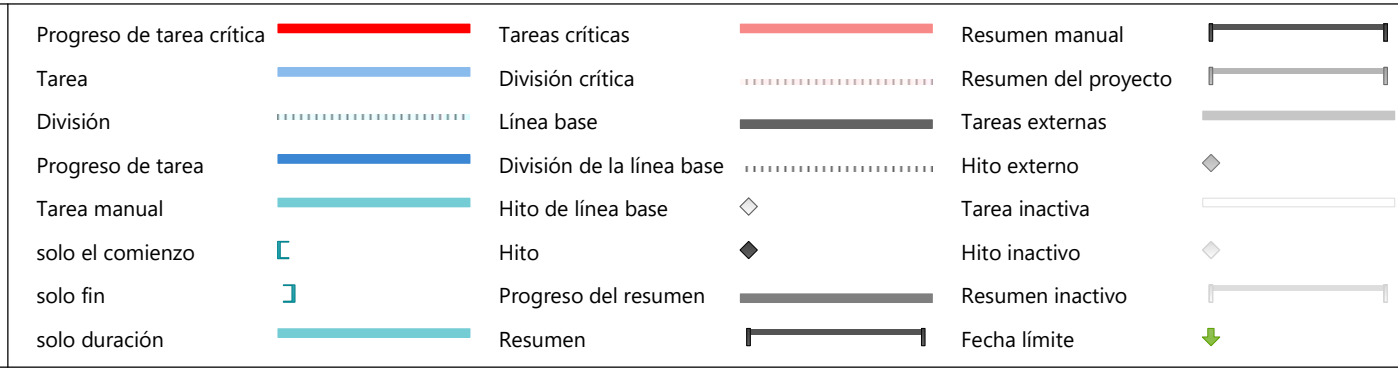
Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

PROGRAMACION CAV CVS (1)

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Costo
1		**FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN**	**126 días?**	**$2.239.004.192,00**
2		INICIO OBRA	1 día?	$0,00
3		**CONSTRUIR LA ZONA DE CUARENTENA, PARA EL RECIBO DE**	**104 días**	**$837.773.158,00**
108		**CONSTRUIR SISTEMA DE JAULA PARA AVES, QUE PERMITAN EL DESARROLLO DEL VUELO.**	**105 días**	**$270.092.536,00**
131		**CONSTRUIR SISTEMA DE JAULA PARA PERICOS**	**69 días**	**$143.673.356,00**
154		**MEJORAS DE LAS JAULAS DE DIFERENTES ESPECIES DEL CAV**	**100 días**	**$581.905.966,00**
234		**CONSTRUIR LA SEPARACIÓN DE LAS ÁREAS FÍSICAS DEL CA**	**106 días**	**$321.749.615,00**
257		**CONSTRUIR SERPENTARIO PARA EL MANEJO DE ESPECIES V**	**51 días**	**$83.809.561,00**
321		FIN DE OBRA	1 día	$0,00





ANEXOS INTERVENTORIA

Dirección: Carrera 8 No. 45- 35 Centro de negocios alamedas OF 813 - Montería
Teléfono: 6047851168
E-mail: interventoriacav@gmail.com

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 027 DE 2024, CELEBRADO ENTRE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE – CVS Y BUSERCO S.A.S

CONTRATISTA:	BUSERCO S.AS.
NIT	900.805.380-4
OBJETO:	INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA
VALOR:	CIENTO SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($170.431.800)
ANTICIPO (30%):	CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($51.129.540)
PLAZO:	CINCO (05) MESES

Entre los suscritos a saber: **LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE –CVS-,** ente Corporativo de carácter público, creado mediante Ley 13 de 1973, regulado por la Ley 99 de 1993, identificado con NIT Nº891000627-0, debidamente representado por el Doctor **ORLANDO RODRIGO MEDINA MARSIGLIA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 15.725.150 de Chinú - Córdoba, elegido mediante Acuerdo Nº 513 del Consejo Directivo de fecha 1 de diciembre de 2023 y posesionado mediante Acta de fecha 01 de enero de 2024, con efectos fiscales a partir del mismo día, mes y año, como Director General y Representante Legal, en adelante **LA CVS** y **BUSERCO S.AS.** identificado con el NIT 900.805.380-4, con domicilio principal en Montería, representado por **ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA** identificado con cedula de ciudadanía No 1.067.892.139 de Montería, en adelante **EL CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar el presente contrato de INTERVENTORIA previa las siguientes consideraciones: a) Que mediante Resolución No 3-2316 del 20 de mayo de 2024 se dio apertura al Concurso de Méritos Abierto No. 002-2024. b) Que el día 28 de mayo de 2024 a las 08:30 am, de acuerdo a la cronología del proceso, se llevó cabo la diligencia de cierre del plazo para presentar ofertas del proceso de Concurso de Méritos Abierto No. 002-2024, presentando propuesta: BUSERCO S.A.S., CONINARQ S.A.S. Y JORGE HERNAN SANCHEZ PINEDA c) Que mediante informe de evaluación de fecha 4 de junio de 2024, el comité evaluador recomendó al Director continuar con el proceso de selección y requirió a los proponentes la presentación de documentos subsanables. d) Que durante el traslado del informe de evaluación el proponente JORGE HERNAN SANCHEZ PINEDA no subsanó en debida forma los documentos indicados en el informe de evaluación. e) Que el 11 de junio de 2024 se publicó el informe de evaluación de documentos subsanados en el cual el comité evaluador evidenció un empate entre los proponentes habilitados, toda vez que ambos proponentes obtuvieron una calificacion total de 1000 puntos, por lo que se procedio a realizar la verificacion y aplicación de los 11 criterios de desempate establecidos en el numeral 6.6 del pliego de condiciones, empate que se mantuvo despues de verificados los criterios de desempate, por lo que se hizo necesario programar las realización del sorteo de desempate establecido en el numeral 6.7 del pliego de condiciones, para cual se publicó la adenda No 2 en la misma fecha. f) Que el día 12 de junio de 2024 se realizó el sorteo de desempate resultando ganadora la empresa BUSERCO S.A.S. f) Que mediante Resolución N° 3-2399 de fecha 12 de junio del 2024 se adjudicó al proponente BUSERCO S.A.S el Concurso de Méritos Abierto No. 002-2024 de acuerdo a la recomendación del comité evaluador; en atención a las consideraciones indicadas se celebra el presente contrato, el cual se regirá por las disposiciones contempladas en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, sus decretos reglamentarios y las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA.- OBJETO:** el objeto del presente contrato es LA INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA. **PARÁGRAFO PRIMERO - ALCANCE:** El objeto del contrato debe ejecutarse de acuerdo a las especificaciones y las condiciones establecidas en los estudios previos, documento de requerimientos técnicos metodológicos, el Pliego de Condiciones Definitivos y en la propuesta presentada por el contratista en los apartes aceptados por la entidad, documentos que

hacen parte integral del presente contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA. - VALOR DEL CONTRATO**: El valor total del presente contrato es la suma de CIENTO SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($170.431.800), valor que incluye todos los costos directos e indirectos de la INTERVENTORIA y el valor del IVA. **CLÁUSULA TERCERA. -FORMA DE PAGO:** el valor del contrato de cancelará mediante actas mensuales de avance de servicio de interventoría, previa amortización del anticipo en cada acta. **PARÁGRAFO PRIMERO:** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150, para cada pago el contratista deberá acreditar que se encuentra al día en sus obligaciones con el sistema general de seguridad social (salud, pensiones y riegos) así como los aportes parafiscales, cuando haya lugar a ello, además de los requisitos administrativos que para la efecto determine la Corporación. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** La sola suscripción del contrato, autoriza a la Corporación para que, en el momento del pago, automáticamente y sin previo aviso realice el correspondientecruce de cuentas, para compensar los valores que tenga en mora por cualquier concepto.Los pagos están condicionados a la existencia de recursos en la caja y a los trámites administrativos correspondientes. **PARÁGRAFO TERCERO**: No habrá lugar a pagos superiores a los aquí pactados salvo que medie contrato adicional u otrosí debidamente suscrito por las partes, caso en el cual se tendrá en cuenta las condiciones de continuidad de la interventoría establecidas en el artículo 85 de la ley 1474 de 2011, que al respecto establece lo siguiente: *ARTÍCULO 85. Continuidad de la interventoría. Los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, sin que resulte aplicable lo dispuesto en el parágrafo del artículo 40 de la Ley 80 de 1993.* Las adiciones relacionadas con el valor requieren de la firma de las partes para su perfeccionamiento, para su ejecución requerirán del correspondiente registro presupuestal y a parobación de la ampliación del amparo y vigencia de las garantías otorgadas. **CLÁUSULA CUARTA: ANTICIPO**: Una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, LA CORPORACIÓN concederá un anticipo del 30% del valor del contrato, esto es la suma de CINCUENTA Y UN MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE ($51.129.540). Para la entrega del anticipo, el contratista deberá cumplir con los siguientes requisitos: 1) Suscripción del contrato; 2) Haber constituido la cuenta bancaria para el manejo del anticipo 3) Haber constituido y entregado a LA CORPORACIÓN la garantía única de cumplimiento y las demás garantías exigidas para este contrato y haber obtenido la aprobación de las mismas por parte de LA CORPORACIÓN. **CLÁUSULA QUINTA - PLAZO DE EJECUCIÓN**: EL CONTRATISTA, se compromete a ejecutar el objeto del presente contrato en un término de CINCO (05) MESES, contados a partir de la fecha de la firma del acta de inicio, la cual se suscribirá con posterioridad al cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO:** El presente contrato podrá ser objeto de prórrogas en tiempo, cuando ello sea jurídicamente viable y necesaria por razones técnicas previamente avaladas por el supervisor del contrato. **CLÁUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA. 1.** Cumplir en la realización del objeto del contrato con los requerimientos técnicos metodológicos elaborados por la Corporación.2. El contratista debe conseguir por sus propios medios todos y cada uno de los elementos, materiales e insumos requeridos para adelantar las labores de Interventoría. 3. Someterse a las recomendaciones que con referencia a la realización del objeto del contrato le haga el Supervisor designado por la CVS. 4. Designar y contratar el equipo de trabajo de conformidad a los pliegos de condiciones. El Contratista debe mantener permanentemente al personal ofrecido en la oferta con la dedicación estipulada en la misma realizando las labores de la Interventoría, la que en ningún caso debe ser inferior al requerimiento de la entidad que se señala en el formulario de cantidades y precios. 5. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones. 6. Cumplir los requisitos de ejecución del contrato y asumir los costos que ello demande. 7. Acreditar el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, pensiones, riegos laborales y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje cuando a ello haya lugar. 8. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la CVS a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la

ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. 9. Avisar oportunamente y por escrito a la CVS de las situaciones previsibles que puedan afectar la ejecución del contrato de Interventoría, así como cualquier novedad o anomalía que se presente durante la ejecución del mismo. **OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA.** En cumplimiento del objeto contractual, EL CONTRATISTA deberá: 1. Velar para que el contrato objeto de interventoría cumpla con las condiciones de calidad que deberá ajustarse a los requisitos necesarios previstos en las normas técnicas obligatorias y a las especificaciones técnicas suministradas por la CVS. 2. De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el CONTRATISTA debe acreditar durante toda la vigencia del contrato, el cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA. Si EL CONTRATISTA es persona jurídica, deberá acreditar el pago de los aportes de sus empleados, a los sistemas mencionados, mediante certificación expedida por el Revisor Fiscal cuando este exista, de acuerdo con los requerimientos de ley; o por el representante legal, durante un lapso no inferior a seis (6) meses, anteriores a la celebración del presente contrato. 3. Revisar detalladamente las especificaciones técnicas de la interventoría antes de iniciar la ejecución de las mismas, y presentar a la Corporación las recomendaciones a que haya lugar, a fin de hacer los ajustes pertinentes, si llegasen a encontrarse necesarios. 4. Presentar un Cronograma de trabajo que estará sujeto a la aprobación del Supervisor. 5. Cumplir en la realización del objeto del contrato con los requerimientos técnicos descritos en los Pliegos de Condiciones elaborados por la Corporación. 6. Someterse a las recomendaciones que con referencia a la realización del objeto del contrato le haga el Supervisor designado por la CVS. 7. Designar y contratar el equipo de trabajo de conformidad con la propuesta presentada y aprobada por la entidad, El Contratista debe mantener permanentemente al personal ofrecido en la oferta con la dedicación estipulada en la misma realizando las labores de la Interventoría, la que en ningún caso debe ser inferior al requerimiento de la entidad que se señala en el formulario de cantidades y precios. 8. Estudiar la propuesta del contratista de obra para familiarizarse con el objeto y forma de ejecutar. 9. Verificar que el contratista dispone del equipo técnico y profesional requerido. 10. Supervisar el cumplimiento del contrato en cuanto a su aspecto técnico, jurídico, administrativo, financiero, social y ambiental. 11. Verificar que el proyecto cumple con todas las normas vigentes en la materia de licencias y permisos. 12. Requerir al contratista en caso de que incumpla alguna de sus obligaciones y exigirle tomar las medidas correctivas cuando sea el caso. 13. Controlar y verificar la ejecución del proyecto contratado, velando por los intereses de la CVS, observando que dicha ejecución este dentro de los parámetros de costo, tiempo y calidad pactados. 14. Coordinar la realización de reuniones periódicas de seguimiento de la ejecución del proyecto con el Contratista. 15. Estudiar oportunamente las sugerencias. Reclamaciones y consultas del contratista. 16. Llevar a cabo el control sobre la calidad de los trabajos a ejecutar en desarrollo del contrato. 17. Colaborar con la CVS para que el objeto del contrato se cumpla con las mayores condiciones de calidad, la que deberá ajustarse a los requisitos mínimos necesarios, previstos en las normas técnicas obligatorias nacionales y a las especificaciones técnicas suministradas por la CVS. 18. Rendir, durante el término de ejecución de las obras los informes sobre su avance. 19. Revisar y velar porque se lleve a cabo el plan y el cronograma de los trabajos a realizarse objeto de la presente interventoría, de acuerdo con lo presentado en la respectiva propuesta. 20. Velar por que se cumpla con las normas legales Nacionales, Departamentales, Municipales o de autoridades locales, del lugar donde se lleve a cabo todos los trabajos y velar por la seguridad de las personas y de las propiedades que llegaren a quedar vinculadas directa o indirectamente en virtud de la firma del presente Contrato. 21. Cumplir con los requisitos de ejecución del presente contrato y asumir los costos que ello demande. Los requisitos de ejecución son la constitución de la garantía única con los amparos a los cuales se refiere este contrato, y entregar los documentos precontractuales en el plazo pactado. 22. Cumplir con las demás obligaciones de carácter general o específico que surjan de la naturaleza del presente Contrato y que garanticen el cabal y oportuno cumplimiento del objeto contractual. 23. Cumplir todas las normas que en materia ambiental deban observarse en la realización de los estudios objeto del contrato. 24. Cumplir con todas las disposiciones que le impone el ejercicio de la profesión de la Ingeniería previstas en la Ley 842 de

2003. 25. Cumplir en la realización del objeto del contrato con los requerimientos técnicos y metodológicos elaborados por la Corporación. 26. Promover la participación de la ciudadanía a través de la socialización ante la comunidad de las obras a efectuar, informando con suficiente antelación sobre la realización de dicha socialización a la supervisión de la CVS. 27. Garantizar la vigilancia y control ciudadano durante la ejecución del contrato, en ese orden debe atenderse con oportunidad los requerimientos y/o solicitudes de las veedurías ciudadanas y asociaciones cívicas comunitarias de profesionales, benéficas o de utilidad común. 28. Ejecutar, disponiendo de su capacidad técnica y administrativa, el objeto del presente contrato. 29. Rendir, durante el término de ejecución del contrato los informes establecidos en el Pliego de Condiciones. 30. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones. 31. Cumplir con los requisitos de ejecución del contrato y asumir los costos que ello demande. 32. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la CVS a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. 33. Avisar oportunamente y por escrito a la CVS de las situaciones previsibles que puedan afectar la ejecución del contrato de Interventoría, así como cualquier novedad o anomalía que se presente durante la ejecución del mismo. **Obligaciones previas a la Iniciación del Contrato: 1 - Obligaciones previas a la Iniciación del Contrato: a**) El CONTRATISTA deberá tramitar las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras ante las entidades competentes, antes de la iniciación de las obras, en caso de requerirse, b) El CONTRATISTA deberá recibir de parte de la CORPORACION y con participación de la supervisión, las zonas de trabajo, c) El CONTRATISTA deberá cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato, d) El Contratista debe entregar dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato, los APU's de la propuesta económica y el plan de inversión del anticipo, so pena de declarar el incumplimiento del contrato y hacer efectiva las garantías correspondientes, e) El contratista deberá revisar detalladamente los estudios y diseños de la obra antes de iniciar la ejecución de las mismas, y presentar al supervisor las recomendaciones a que haya lugar, a fin de hacer los ajustes pertinentes, si llegasen a encontrarse necesarios. **2 - Obligaciones Administrativas**: a) El Contratista deberá presentar periódicamente a la supervisión los documentos que certifiquen el cumplimiento de las obligaciones laborales y parafiscales del personal vinculado durante la ejecución del contrato, b) El CONTRATISTA tendrá la obligación de apoyar al supervisor de la CORPORACION con el suministro oportuno de información en los formatos adecuados y en medio magnético e impreso, de toda la información relacionada con el avance físico de las obras, planos de avance de obra construida si aplica, el avance financiero, elaboración y presentación oportuna de las actas de obra, las cuentas de cobro, de ajuste y demás que se requieran y en general de todo lo requerido, para que la CORPORACION disponga de información completa y actualizada de las actividades del contrato, c) De conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, El CONTRATISTA deberá cumplir y acreditar el pago de los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social, riesgos laborales y aportes Parafiscales y demás normas concordantes durante la ejecución y liquidación del contrato, d) El contratista deberá cumplir, entre otros, con los siguientes aspectos de la obra: - Bitácora: Se contará con una bitácora, en donde el contratista y la interventoría deberán dejar anotado todo lo que sucede en la misma cada día (resumen de obra con observaciones). En esta bitácora se dejarán consignados todas las órdenes, instrucciones y acuerdos entre el contratista y la interventoría. La Bitácora es el conducto formal y regular para registrar las observaciones y recomendaciones impartidas. Su uso es obligatorio. Una vez terminada la obra, esta bitácora deberá ser entregada a la CORPORACION para su custodia al suscribirse el Acta de Recibo Final de Obra. - Valla informativa: El CONTRATISTA instalará en un lugar visible y por su cuenta una valla con el logotipo de la CVS, alusiva a los trabajos a realizar. La valla tendrá las dimensiones acordadas con la supervisión asignada por la CVS y contendrá el objeto del contrato, nombre de la Corporación, valor, y otros requerimientos que designe la supervisión; EL CONTRATISTA deberá presentar foto de la valla,

la que anexará a los informes de ejecución del objeto contractual. - Presencia en Obra: El contratista deberá controlar la permanencia en los frentes de obra de todo el personal requerido y ofrecido en su propuesta. Si por algún motivo se programan trabajos en horas nocturnas, feriados, domingos o en horas no laborables, deberá contarse con la presencia del ingeniero residente. - Reuniones y Actas de Obra: con la periodicidad, en el sitio y hora previamente establecidos, y dados a conocer a la CORPORACION se harán reuniones donde se acordarán y detallarán los trabajos correspondientes. A estas reuniones deberán asistir representantes del contratista y la supervisión. De cada reunión, se levantará un acta y será firmara por los que intervinieron en ella. Se verificará estrictamente que las obras a facturarse cumplan con lo establecido en los Términos del contrato y especificaciones técnicas del proyecto. El contratista deberá cumplir con estos requisitos, y en cualquier momento deberá poder demostrar el cumplimiento de los mismos. No se cancelará obra ejecutada por el contratista que se haya iniciado y ejecutado sin la autorización expresa por parte de la supervisión. - Obras Adicionales: Cuando por algún motivo se vaya a ejecutar una actividad no prevista en el contrato, previamente y de común acuerdo entre la CORPORACION, la supervisión y el contratista, se convendrán los precios, la forma de pago y las especificaciones correspondientes a través de una modificación del contrato. Por ningún motivo se ejecutarán los trabajos sin haber sido previamente aprobados entre las partes. En todo caso, si el contratista ejecuta trabajos sin antes acordar el precio respectivo, serán a riesgo propio y por esta razón no podrá hacer alguna reclamación posterior. - Seguridad industrial: El contratista deberá cumplir con todas las disposiciones que sobre seguridad social haya emitido el Ministerio del trabajo, así como las normas vigentes correspondientes. Deberá tener especial cuidado para salvaguardar la integridad física de los trabajadores y de la comunidad directa e indirectamente afectada. Cuando la interventoría y/o supervisión establezca que existe incumplimiento en este aspecto por parte del contratista informará, en primera instancia a la Corporación para efecto de las sanciones previstas por incumplimiento. El contratista debe cumplir con todas las disposiciones vigentes sobre seguridad industrial y salud ocupacional vigentes en el país. - Aspectos de seguridad: El contratista es el responsable de la seguridad de la obra, por lo que deberá contratar la vigilancia de la misma. El contratista no deberá acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho. - Confidencialidad de la información: El contratista deberá mantener la reserva profesional sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. - Pólizas y Garantías: El contratista deberá mantener vigentes todas las pólizas y garantías que amparan el contrato durante su ejecución, liquidación y responsabilidades futuras. **3 - Obligaciones relacionadas con la liquidación del contrato:** a) El contratista elaborará en conjunto con la supervisión el acta de final del contrato y el acta de liquidación, la primera se debe suscribir a más tardar dentro del mes siguiente a la terminación del plazo de ejecución, y la de liquidación en los términos que indica la ley y de acuerdo con las disposiciones LA CORPORACION, b) Para la liquidación del contrato, el contratista participará en la determinación de las cantidades finales de obra ejecutada, en la corrección de defectos y en la adecuación final de las zonas de las obras. La supervisión se asegurará del establecimiento de las pólizas requeridas, por parte del contratista, para la terminación del Contrato. c) El contratista deberá tramitar los certificados de paz y salvo requeridos por las entidades para la liquidación del contrato**. 4 - Obligaciones de Carácter Técnico**: a) Certificación de materiales y suministros: - Los suministros que realice el contratista serán permanentemente controlados por la interventoría. El contratista deberá velar por su calidad, oportuna disposición en la obra y por el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas correspondientes. - Será responsable de su almacenamiento en los sitios de los trabajos, la seguridad y su correcto uso para las necesidades de la obra. - Todos y cada uno de los suministros utilizados por el contratista en la obra deberán cumplir con las indicaciones consignadas en las especificaciones técnicas del proyecto u otras normas nacionales o internacionales aprobadas por la CORPORACION. El contratista deberá demostrar su procedencia mediante la presentación de facturas que demuestren su compra, si así lo exige la interventoría y/o supervisión. De lo contrario pueden ser rechazados cuando no cumplan con los requisitos de calidad aprobados por la CORPORACION. La aprobación de los materiales, no exonera de responsabilidad al contratista por la calidad de la obra. El certificado de conformidad no tendrá ítem de pago por separado. - Si por alguna causa los materiales no cumplen con los requisitos de calidad exigidos, la interventoría

y/o supervisión exigirá el retiro y/o demolición de la parte de la obra que se haya trabajado con este tipo de materiales y suspenderá la obra hasta que el contratista remplace los materiales por otros que cumplan con los requisitos exigidos por la CORPORACION y entregue el certificado de conformidad, b) Control de calidad de concretos y materiales pétreos: - El contratista será responsable por el control de calidad de los concretos y materiales pétreos, en caso de requerirse en la obra y por los procesos constructivos utilizados de acuerdo con las Normas y Especificaciones Técnicas adjuntas. También será responsable por los ensayos requeridos para verificar la calidad de estos materiales, definida en la correspondiente norma la CORPORACION que de no existir será la definida por la supervisión del proyecto. Dichas pruebas se realizarán en los laboratorios que la CORPORACION defina. Los costos en que incurra el contratista por este concepto están incluidos dentro de los gastos administrativos del contrato y no tendrán ítems separados de pago. - La interventoría y/o supervisión verificará que el CONTRATISTA cumpla con lo anterior y certificará que los materiales utilizados correspondan con los verificados y/o inspeccionados, y deberá dejar constancia escrita del sitio de instalación. **5 - Compromisos ambientales del contratista:** a) El contratista será responsable por cualquier incumplimiento de las normas referidas al tema social y ambiental, Igualmente es de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que ocasione a los inmuebles aledaños, estructuras e instalaciones y redes de servicio superficiales o subterráneas existentes dentro del área de trabajo, que le sean legalmente imputables. Así mismo deberá tener en cuenta el cumplimiento de todas las normas de impacto ambiental vigentes, b) Los materiales pétreos deben ser adquiridos en canteras debidamente licenciadas. c) Es responsabilidad del contratista cumplir obligatoriamente y a cabalidad las normas de la CORPORACION en cuanto al aspecto ambiental. La supervisión vigilará y velará por el cumplimiento de la misma por parte del contratista. **6 – Informes**: El contratista realizará y entregará a la supervisión para su aprobación, informes periódicos de acuerdo con lo especificado por la CORPORACION. Dichos informes contendrán como mínimo lo siguiente: -Trabajo ejecutado por semana, el cual refleje adecuadamente la cantidad de obra ejecutada y su estado de avance respecto a lo programado, con las observaciones necesarias, especialmente aquellas que se relacionan con daños a terceros, a redes de servicio. También deberán incluir fotografías y las pruebas de calidad hechas a los materiales utilizados, los cuales deben corresponder con los programados en la planificación del control de calidad de la obra. Se incluirá un registro de las notas que sean cruzadas entre la supervisión, el CONTRATISTA y la CORPORACION. Los costos en que se incurra para la preparación y presentación de los informes correrán por cuenta del contratista y están incluidos en los gastos administrativos del contrato. El CONTRATISTA entregará a la supervisión al terminar los trabajos, un informe final, cuyo contenido será como mínimo, el siguiente: - Aspectos contractuales, Breve descripción de los trabajos, Ejecución de los trabajos (Período de ejecución, frentes de trabajo), Balance económico del Contrato (costos, sobrecostos sí los hay, ajustes de pagos, reclamaciones sí se presentan, trabajos extras o adicionales sí se causan), Planos, figuras y cuadros representativos del desarrollo de los trabajos, Descripción de los procedimientos utilizados e innovaciones tecnológicas empleadas, Recomendaciones sobre cambios en especificaciones, planos, diseños y soluciones dadas a los problemas más comunes que se presentaron durante el desarrollo del contrato como aporte para futuros proyectos. **7 – Otras obligaciones Generales:** a) constituir las garantías requeridas con los amparos y vigencias solicitados b) Cumplir con los deberes que le impone el artículo 5 de la Ley 80 de 1.993, c) Cumplir con las demás obligaciones de carácter general o específico que surjan de la naturaleza del presente contrato y que garanticen el cabal y oportuno cumplimiento del objeto contractual, d) Cumplir con todas las disposiciones que le impone el ejercicio de la profesión de la Ingeniería previstas en la Ley 842 de 2.003, e) Obrar con diligencia, lealtad y buena fe para garantizar el cumplimiento del objeto del contrato, evitando todo tipo de dilaciones o entrabamientos que pudieran presentarse, f) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente a la CORPORACIÓN a través del funcionario responsable del control de ejecución, acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios, g) Avisar oportunamente y por escrito a la CORPORACIÓN de las situaciones previsibles que puedan afectar la ejecución del contrato, así como cualquier novedad o anomalía que se presente durante la

ejecución del mismo, h) Promover la participación de la ciudadanía a través de la socialización ante la comunidad de las obras a efectuar, antes, durante y después de su construcción, informando con suficiente antelación sobre la realización de dichas socializaciones a la supervisión de la CORPORACIÓN; antes de realizadas estas socializaciones el contratista debe hacer una publicación en prensa donde además detalle las características de la obra a construir y divulgaciones en radio de las mismas, i) Garantizar la vigilancia y control ciudadano durante la ejecución del contrato, en ese orden debe atenderse con oportunidad los requerimientos y/o solicitudes de las veedurías ciudadanas y asociaciones cívicas comunitarias de profesionales, benéficas o de utilidad común. PARÁGRAFO PRIMERO - RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA será responsable en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, frente a la CORPORACIÓN de los perjuicios originados por el deficiente desempeño de las obligaciones previstas en este contrato. PARÁGRAFO SEGUNDO: El contrato es de naturaleza estatal, regido por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios. Por lo tanto, el CONTRATISTA ejecutará el contrato con sus propios medios y con autonomía técnica y administrativa. En consecuencia, no existirá vínculo laboral alguno entre la CORPORACIÓN y el CONTRATISTA, por una parte, y entre la CORPORACIÓN y el personal que se encuentre al servicio o dependencia del CONTRATISTA, por la otra. Será obligación del CONTRATISTA cancelar a su costa y bajo su responsabilidad los honorarios y/o salarios, prestaciones sociales y demás pagos, laborales o no, al personal que emplee para la ejecución del presente contrato de acuerdo con la ley y con los términos contractuales que tenga a bien convenir el CONTRATISTA con sus empleados, agentes o subcontratistas. Por las razones anteriormente expuestas, la CORPORACIÓN se exime de cualquier pago de honorarios y/o salarios, obligaciones que asumirá integralmente el CONTRATISTA. Así mismo, deberá tener afiliado a dicho personal al Sistema de Seguridad Social e Integral salud, pensiones y riesgos profesionales, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios. Lo pactado en esta cláusula se hará constar expresamente en los contratos que celebre el CONTRATISTA con el personal que emplee para la ejecución. **OBLIGACIONES GENERALES EN MATERIA DE CALIDAD, AMBIENTE, Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO. a) PARA EL EJE DE CALIDAD** 1. Asegurar que el personal requerido para la ejecución del contrato cuente con la educación, formación y experiencia para garantizar el óptimo desarrollo del objeto contractual. 2. Socializar con el equipo que realizará las actividades definidas en el contrato/convenio, la documentación básica del Sistema de Gestión Integral de la CVS. 3. Realizar un (1) ejercicio muestral para evaluar la percepción de satisfacción de los beneficiarios con respecto a la prestación del servicio y entregar a la CVS los resultados obtenidos.4. Contar con información documentada para la recepción, tratamiento y respuesta a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias (PQRS), en el marco de la ejecución del objeto contractual e informar a la CVS de la radicación de estas. 5. Asegurar que los equipos de medición utilizados para el cumplimiento del objeto contractual cuentan con certificaciones iniciales de calibración y sus verificaciones intermedias y entregar copia de estas certificaciones a la CVS. **b) PARA EL EJE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.** 1. Designar por escrito un representante de seguridad y salud en el trabajo responsable del tema durante toda la vigencia del contrato, para que garantice el cumplimiento de obligaciones establecidas en el marco de su ejecución y la normatividad vigente. 2. El contratista (persona Jurídica o Natural) deberá entregar al inicio del contrato la autoevaluación vigente (1 vez por año), la cual deberá estar por encima del 80%, este documento deberá estar aprobado por la ARL o Carta de certificación por la ARL del estado de avance del SG-SST, si el porcentaje de avance de este se encuentra entre el 0% y 60%, se deberá adjuntar además el plan de mejoramiento debidamente aprobado por la ARL. 3. Presentar a la CVS la matriz de identificación de peligros, valoración de riesgos y determinación de controles, documentados, en el marco de la Seguridad y Salud en el Trabajo durante la ejecución del contrato o convenio. 4. Realizar la inducción al equipo de trabajo que se empleará durante la ejecución del contrato o convenio en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. 5. Suministrar a los colaboradores vinculados para la ejecución del contrato o convenio los elementos de protección personal requeridos para la realización de sus actividades y garantizar el uso correcto de éstos. 6. Garantizar que todo el personal vinculado para la ejecución del contrato o convenio se encuentre afiliado al Sistema de Seguridad Social y que

disponga del concepto médico ocupacional favorable. 7. Contar con el plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias. 8. Presentar el certificado de la revisión técnico mecánica y de emisiones contaminantes y el programa estratégico de seguridad vial en los contratos o convenios en los cuales se haga uso de sistemas de transporte. **c) PARA EL EJE AMBIENTAL**. 1. Identificar los aspectos e impactos ambientales de cada una de las actividades a ejecutar y establecer las acciones tendientes a reducir, mitigar y corregir los impactos ambientales significativos. 2. Adoptar las medidas necesarias para el ahorro y uso eficiente de agua, energía, papel, y para el manejo adecuado y la disposición final de los residuos especiales y/o peligrosos que se generen durante la ejecución del contrato. 3. Adoptar las medidas necesarias para el almacenamiento y manejo adecuado de los productos químicos utilizados durante la ejecución del contrato o convenio; de acuerdo con la normatividad vigente. 4. Formular e implementar plan de saneamiento que incluya como mínimo los programas de limpieza y desinfección, manejo de residuos, control de plagas y abastecimiento o suministro de agua potable, de acuerdo con la normatividad vigente. **d) PARA EL EJE DE SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN.** 1. Garantizar los procesos adecuados para la protección y confidencialidad de la información que se maneje dentro de la ejecución del contrato, conforme a las políticas internas de la CVS. 2. Suscribir un documento de compromiso de confidencialidad el cual deberá ser entregado al supervisor una vez se suscriba el contrato o convenio. 3. Informar al supervisor, en el momento que ocurran incidentes de seguridad o se materialice un riesgo de seguridad de la información que afecten la disponibilidad, integridad y/o confidencialidad de la información de la CVS en el marco de la ejecución del contrato. **PARÁGRAFO PRIMERO**- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA: El CONTRATISTA será responsable en los términos del artículo 53 de la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, frente a la CVS de los perjuicios originados por el deficiente desempeño de las obligaciones contractuales previstas. **PARÁGRAFO SEGUNDO**: El contrato a celebrar es de naturaleza estatal, regido por la ley 80 de 1993, ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, por lo tanto EL CONTRATISTA lo ejecutará con sus propios medios y con autonomía técnica y administrativa. En consecuencia, no existirá vínculo laboral alguno entre la CVS y EL CONTRATISTA, por una parte, y entre la CVS y el personal que se encuentre al servicio o dependencia del CONTRATISTA, por la otra. Será obligación del CONTRATISTA cancelar a su costa y bajo su responsabilidad los honorarios y/o salarios, prestaciones sociales y demás pagos, laborales o no, al personal que emplee para la ejecución del presente contrato de acuerdo con la ley y con los términos contractuales que tenga a bien convenir EL CONTRATISTA con sus empleados, agentes o subcontratistas. Por las razones anteriormente expuestas, la CVS se exime de cualquier pago de honorarios y/o salarios, obligaciones que asumirá integralmente EL CONTRATISTA. Así mismo, el CONTRATISTA deberá tener afiliado a dicho personal al Sistema de Seguridad Social e Integral salud, pensiones y riesgos laborales, de acuerdo con lo dispuesto en la ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios. Lo pactado en esta cláusula se hará constar expresamente en los contratos que celebre EL CONTRATISTA con el personal que emplee para la ejecución de este contrato. **CLÁUSULA SÉPTIMA - OBLIGACIONES DE LA CORPORACIÓN: 1.** Realizar todos los trámites necesarios para procurar que el contratista reciba oportunamente la remuneración pactada y a que el valor intrínseco de la misma no se altere o modifique dentro de la vigencia del contrato. 2. Adoptar las medidas necesarias para mantener durante el desarrollo y ejecución del contrato las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de contratar. 3. Recibir de parte del CONTRATISTA los informes relacionados con la ejecución del contrato. 4. Suscribir en conjunto las actas de iniciación, recibo y liquidación, y las demás inherentes a la naturaleza del contrato. 5. Formular sugerencias por escrito sobre observaciones que estime convenientes en el desarrollo del contrato, siempre enmarcadas dentro del término del mismo. 6. Prestar el apoyo logístico al contratista para el logro de los objetivos trazados. 7. Designar un supervisor para ejercer el control de vigilancia de la ejecución del contrato y seguimiento a lo estipulado. 8. Dar cumplimiento a lo estipulado en el contrato, así como a convocar y asistir a las reuniones de coordinación que se requieran para el óptimo desarrollo del mismo. 9. Vigilar el desarrollo y ejecución del contrato y exigir a través del supervisor designado para el efecto al contratista y al interventor, el cumplimiento del mismo. 10. Entregar al contratista los documentos e información necesaria para el cumplimiento del objeto del contrato. 11. Informar y entregar al

interventor, en los eventos en que se requiera, los procedimientos, instructivos y formularios, con los que debe ejercer su función. 12. Las demás propias de la naturaleza del contrato. **CLÁUSULA OCTAVA – SUPERVISIÓN:** El control y vigilancia de la ejecución de la interventoría se realizará a través de un supervisor de planta, designado por el Director General, El Supervisor tendrá como función verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista, además ejercerá, en nombre de LA CORPORACIÓN, un control integral sobre el contrato, para lo cual podrá, en cualquier momento, exigir al adjudicatario la información que considere necesaria, así como la adopción de medidas para mantener, durante el desarrollo y ejecución del contrato, las condiciones técnicas, jurídicas o de otra índole existente al momento de la celebración del contrato. El Supervisor está facultado para revisar todos los documentos del contrato, cuando, por razones técnicas, jurídicas o de otra índole, el contratista solicite cambios o modificaciones. Así mismo, el Supervisor está autorizado para ordenarle al interventor la corrección, en el menor tiempo posible, de los desajustes que pudieren presentarse, y determinar los mecanismos y procedimientos pertinentes para prever o solucionar rápida y eficazmente las diferencias que llegaren a surgir durante la ejecución del contrato. **CLÁUSULA NOVENA – GARANTÍAS:** EL CONTRATISTA se obliga a constituir, a favor de LA CORPORACIÓN, una garantía única, la cual podrá consistir en cualquiera de los mecanismos señalados en el artículo 2.2.1.2.3.1.2. del Decreto 1082 de 2015 , que ampare: a) BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO - amparará el buen manejo del anticipo, por una cuantía equivalente al cien por ciento (100%) del valor del anticipo y con una vigencia igual al plazo del mismo y hasta seis (6) meses más. b) CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO – amparará el cumplimiento general del contrato, el pago de las multas y demás sanciones que se le impongan, por una cuantía equivalente al diez por ciento (10%), del valor del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y seis (6) meses más. c) PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES del personal que el contratista haya de utilizar para la ejecución del contrato, por una cuantía equivalente al Diez (10%) del valor total del contrato y con una vigencia igual al plazo del mismo y tres (3) años más d) CALIDAD DEL SERVICIO, por una cuantía equivalente al veinte por ciento (20%), del valor del contrato y con una vigencia de cinco (5) años contados a partir de la suscripción del acta de recibo final. **PARÁGRAFO PRIMERO:** Las garantías expedidas a favor de la Corporación serán aprobadas, como requisito para suscribir el Acta de Iniciación del contrato. **PARÁGRAFO TERCERO:** En el evento de modificación del valor y/o plazo del contrato, las garantías deberán ser ampliadas y/o prorrogadas. **CLÁUSULA DÉCIMA - IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** El valor del presente contrato será imputado con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal del Sistema de Presupuesto y con Giro de Regalías No. CDP–224 del 19 de abril de 2024 y Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Obelisco No 103 de abril 18 de 2024.**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA. - PENAL PECUNIARIA:** En caso de incumplimiento de las obligaciones por parte del contratista, se estipula una pena pecuniaria equivalente al 10% del valor del contrato. Dicha suma será posible haciéndose efectiva la póliza que garantiza el cumplimiento por parte del contratista o mediante compensación de las sumas adeudadas al contratista, previo desarrollo del procedimiento señalado en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y demás normas vigentes. El acto administrativo que imponga una multa o declare un incumplimiento o cualquier tipo de sanción será publicado en el portal único de contratación -SECOP- y comunicado a la cámara de comercio correspondiente y a la procuraduría general de la nación según lo previsto en el artículo 218 del Decreto 19 de 2012. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA.- MULTAS:** LA CORPORACIÓN adoptará las medidas de control e intervención necesarias que garanticen la ejecución del objeto contratado. Los eventos sujetos a sanción coercitiva y las cuantías a imponer como ocasión de los mismos, serán las siguientes: El CONTRATISTA se hará acreedor al pago de multas conminatorias para el cumplimiento de las obligaciones a su cargo, así: a) 0,2% del valor del contrato, por cada día de mora, retraso injustificado en la ejecución de las actividades pactadas. b) 5 % del valor del contrato por el incumplimiento parcial o total de cualquiera de las obligaciones contractuales. **PARÁGRAFO PRIMERO**: una vez se tenga conocimiento de la ocurrencia de cualquiera de los eventos señalados en el presente documento, previo informe del supervisor o Interventor del contrato a quien se le haya asignado el deber de controlar la ejecución de la obra, se dará aplicación al procedimiento señalado en el artículo 86 de la ley 1474 de 2011, o la norma que lo modifique, derogue o adicione y demás normas vigentes. **PARÁGRAFO**

SEGUNDO: La aplicación de una de las causales establecidas en la resolución por la que se impone una multa, no agota la posibilidad de volverla a aplicar si se presenta nuevamente. **PARÁGRAFO TERCERO**: Una vez en firme el acto administrativo que decreta la imposición de la multa, el valor de esta última se deducirá delas cuentas que se le adeuden al contratista sin perjuicio de hacer efectivas las garantías. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA – INDEMNIDAD:** El contratista mantendrá indemne a LACORPORACIÓN contra todo reclamo, demanda, acción legal y costo que pueda causarseo surgir por daños o lesiones a personas o propiedades de terceros, ocasionados por aquél,sus subcontratistas o proveedores, durante la ejecución del objeto contractual, y terminadoséstos, hasta la liquidación definitiva del contrato. Se consideran como hechos imputables alcontratista, todas las acciones u omisiones de su personal, de sus subcontratistas y proveedores, y del personal al servicio de cualquiera de ellos; los errores y defectos de sus trabajos, y en general cualquier incumplimiento de sus obligaciones contractuales. En casode que se entable un reclamo, demanda o acción legal contra LA CORPORACIÓN, por asuntos que según el contrato sean de responsabilidad del contratista, éste será notificado lo más pronto posible de ellos, para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne a LA CORPORACIÓN. Si en cualquiera de los eventos antes previstos, el contratista no asume debida y oportunamente la defensa de LA CORPORACIÓN, éste podrá hacerlo directamente, previa notificación escrita al contratista, y éste pagará todos los gastos en que él incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciere el contratista, LA CORPORACIÓN tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones, de cualquier suma que adeude al contratista por razón de los trabajos motivo del contrato, o a utilizar cualquier otro mecanismo legal. **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA- CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN:** EL CONTRATISTA no podrá ceder total o parcialmente el presente contrato, ni subcontratar el objeto del mismo a persona alguna, salvo previa autorización por parte de la CVS. **PARÁGRAFO:** EL CONTRATISTA no podrá sustituir el equipo de trabajo propuesto en la oferta evaluada y aceptada, objeto de adjudicación. Ante la ocurrencia de eventos constitutivos de fuerza mayor, caso fortuito, incapacidad o inhabilidad sobreviniente, o cualquier otra circunstancia que imposibilite la continuidad de algún miembro del equipo de trabajo, la Corporación podrá autorizar el remplazo del profesional siempre y cuando el nuevo profesional propuesto acredite las mismas calidades objeto de evaluación del profesional a remplazar, so pena de incurrir en incumplimiento de la oferta y por ende del presente contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA -RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA FRENTE AL PERSONAL CONTRATADO**: Entre el personal que emplee el contratista, para la ejecución del presente contrato y LA CVS, no existirá ningún vínculo jurídico laboral o contractual, por lo tanto, el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones y demás erogaciones a que haya lugar serán de responsabilidad y a cargo del contratista. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. - SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO**: Por razones técnicas, de interés general, fuerza mayor o caso fortuito, y en todo caso por razones no imputables al incumplimiento de alguna de las partes, la Corporación y el Contratista de común acuerdo podrán suspender temporalmente la ejecución del contrato, mediante un acta en donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de suspensión. EL CONTRATISTA, prorrogará la vigencia de las garantías por el tiempo que dure la suspensión. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. - LIQUIDACIÓN**: La liquidación se efectuará de acuerdo con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, el artículo 11 de la Ley 1150 del 2007 y sus decretos reglamentarios. El término para la liquidación del contrato será de seis (6) meses, término que incluye un plazo de cuatro (4) meses para la liquidación de común acuerdo y dos (2) meses adicionales para la liquidación unilateral si es del caso e iniciará a contabilizarse a partir del Acta de Recibo Definitivo o Final de la obra **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA.- INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** Por medio de esta cláusula el Contratista declara bajo la gravedad de juramento que no se encuentra incurso dentro de las causales de inhabilidad o incompatibilidad que están previstas en la Constitución, en las Leyes, especialmente la Ley 80 de 1993 y Decretos reglamentarios, Ley 1150 de 2007 y Decretos reglamentarios, y las establecidas en la Ley 1474 de 2011, y que no posee ningún tipo de deuda con las entidades del Estado (Ley 716 de 2001, artículo 4º parágrafo 3º), y que no ha sido condenado por fallo alguno con responsabilidad fiscal, en detrimento del patrimonio del Estado, por parte de la Contraloría General de la Republica o alguno de sus delegados en las respectiva entidades territoriales.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 027 DE 2024, CELEBRADO ENTRE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE – CVS Y BUSERCO S.A.S

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA.- SOLUCIÓN A CONTROVERSIAS CONTRACTUALES: Las partes buscarán solucionar en forma ágil y directa las diferencias y discrepancias surgidas de la actividad contractual, mediante la conciliación, transacción y demás mecanismos alternativos de solución de conflictos según los procedimientos establecidos por la ley. Sin perjuicio de la facultad de tiene la Corporación, de imponer las multas y declarar el incumplimiento del contrato, previo proceso administrativo sancionatorio, en concordancia con lo establecido en el artículo 17 de la Ley 1150 de 2007 y el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011.**CLÁUSULA VIGÉSIMA - DOCUMENTOS DEL CONTRATO**: Forman parte integral de este contrato, el pliego de condiciones definitivo, sus anexos técnicos y los estudios previos correspondientes con sus anexos, el documento de requerimientos técnicos, la propuesta presentada por EL CONTRATISTA, así como todos los documentos que hayan servido de sustento al proceso de selección, los que legalmente se requieran y los que se produzcan durante el desarrollo del mismo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA. -PERFECCIONAMIENTO Y REUQUISITOS DE EJECUCIÓN:** El presente contrato se perfecciona con la firma de las partes, para su ejecución se requiere de la expedición del registro presupuestal y la aprobación por la entidad contratante de la garantía única presentada por el contratista. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA – IMPUESTOS:** EL CONTRATISTA se obliga a pagar los impuestos a que haya lugar en virtud del presente contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA – ASIGNACIÓN DE RIESGOS:** EL CONTRATISTA y LA CORPORACIÓN asumen los riegos en la ejecución del contrato establecidos en el Pliego de Condiciones y sus adendas, documentos que hacen parte integral del mismo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA— SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL:** De conformidad con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, y el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, para la suscripción del presente contrato, en la presentación de cada cuenta de cobro y para la realización de cada pago derivado del contrato, el contratista deberá acreditar que se encuentra al día con el pago de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud y pensión, así como los aportes parafiscales al Sena, ICBF, y cajas de compensación familiar cuando haya lugar a ello. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA – DOMICILIO**: Las partes acuerdan que, para todos los efectos del presente contrato, el domicilio contractual es la ciudad de Montería.

CONTRATO No: 027 DE 2024

OBJETO: INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA

VALOR: $170.431.800

PLAZO DE EJECUCIÒN: CINCO (05) MESES

CONTRATANTE: CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE - CVS

CONTRATISTA: BUSERCO S.A.S.

INTERVENTOR: NA

SUPERVISOR: ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LÓPEZ

REGISTRO PRESUPUESTAL: N° 282 DE 17 DE JUNIO DE 2024

RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DE POLIZAS: N° 0 – 2088 DE 25 DE JUNIO DE 2024

PORCENTAJE ANTICIPO: TREINTA POR CIENTO (30 %)

VALOR DEL ANTICIPO: $ 51.129.540

FECHA DE ENTREGA ANTICIPO: NA

FECHA DE INICIO: 25 DE JUNIO DE 2024

En Montería, a los veinticinco (25) días del mes de junio del 2024, se reunieron los siguientes señores a saber: ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA, identificado con C.C No 1.067.892.139 de Montería, quien actúa en calidad de representante legal de la firma contratista BUSERCO S.A.S.; y ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LÓPEZ, identificado con CC. No 10.784.277 de Montería, quien actúa en calidad de supervisor, en representación de la CVS, con el fin de dejar constancia de la iniciación real y efectiva del contrato de la referencia.

A la fecha de la presente acta, la garantía única tiene las siguientes vigencias:

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
CUMPLIMIENTO	13/06/2024	13/05/2025	$17.043.180,00
CALIDAD DEL SERVICIO	13/11/2024	13/11/2029	$34.086.360,00
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	13/06/2024	13/11/2027	$17.043.180,00
ANTICIPO	13/06/2024	13/05/2025	$51.129.540,00
ESTABILIDAD DE OBRA	NA	NA	NA
CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	NA	NA	NA
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	NA	NA	NA

Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

ALBEIRO ANTONIO ARRIETA LÓPEZ
SUPERVISOR CVS

ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA
R.L BUSERCO S.A.S.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141039052821

(415)7707212489984(8020) 000014103905282 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
BUSERCO S.A.S

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 8 N 45 35 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 813

42. Correo electrónico contabilidad.buserco@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 8 5 1 1 7 8	3 0 1 5 0 1 6 7 3 8

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2
4 2 9 0	2 0 1 4 1 2 2 2	7 1 1 2	2 0 1 4 1 2 1 2		4 2 2 0	4 2 1 0

Ocupación	
51. Código	52. Número establecimientos

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1 4	4	8	5	2	5	5																

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 05 - 08 / 10 : 53: 48

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre BUELVAS SERPA ANDRES FELIPE

985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141039052821

(415)7707212489984(8020) **000014103905282 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	9 9	
72. Número	0 8	
73. Fecha	2 0 1 4 1 2 2 2	
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro		
76. Fecha de registro		
77. No. Matrícula mercantil		
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	

Vigencia

80. Desde		
81. Hasta		

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1		Año Mes Día		-
2		Año Mes Día		-
3		Año Mes Día		-
4		Año Mes Día		-
5		Año Mes Día		-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141039052821

(415)7707212489984(8020) **000014103905282 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 4 1 2 2 2			
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional	
Cédula de Ciudadaní 1 3	1 0 6 7 8 9 2 1 3 9			
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres	
BUELVAS	SERPA	ANDRES	FELIPE	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
REPRS LEGAL SUPL 1 9	2 0 1 4 1 2 2 2			
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional	
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 9 6 6 3 4 1			
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres	
BUELVAS	SERPA	IVAN	CAMILO	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación			
100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional	
104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres	
108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal		

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141039052821

(415)7707212489984(8020) **000014103905282 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
9 0 0 8 0 5 3 8 0	4	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 6 5 4 6 8		1 7 2 4 4 4 T

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
ZOLA	GONZALEZ	ESTEBAN	DAVID

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 5 0 4

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 6 7 8 9 4 4 2 2		2 8 6 7 9 6 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
SIBAJA	PEREZ	MAURICIO	JAVIER

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 1 2 3 1

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

cesce

Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
21/06/2024	BOGOTA	10	161883	4110092829	EXPEDICIÓN	0	1/1

TOMADOR	BUSERCO S A S			NIT	9008053804
DIRECCIÓN	CARRERA 8 N 35 45 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 8 (230019) MONTERIA -	TELÉFONO	+57 7851168	CIUDAD	MONTERIA
GARANTIZADO	BUSERCO S A S			NIT	9008053804
DIRECCIÓN	CARRERA 8 N 35 45 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 8 (230019) MONTERIA -	TELÉFONO	+57 7851168	CIUDAD	MONTERIA
ASEGURADO	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN J			NIT	8910006270
DIRECCIÓN	CALLE 29 N- 2 43 EDIFICIO () MONTERIA -	TELÉFONO		CIUDAD	MONTERIA

OBJETO:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL TOMADOR/AFIANZADO, CONTENIDAS EN EL CONTRATO Nº 027-2024, CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO, EMPIEZA A OPERAR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL.; EL PAGO DE LOS PERJUICIOS, MULTAS Y/O CLAUSULA PENAL A QUE HAYA LUGAR, DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO, DE CONFORMIDAD CON LOS AMPAROS OTORGADOS.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	17,043,180.00	13/06/2024	13/05/2025
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	51,129,540.00	13/06/2024	13/05/2025
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	17,043,180.00	13/06/2024	13/11/2027
Calidad del bien o servicio	34,086,360.00	13/11/2024	13/11/2029

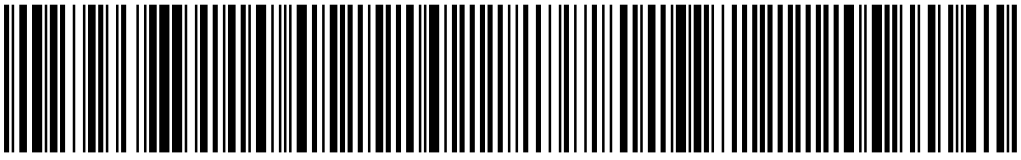
VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	13	6	2024	Hasta las 24:00 Horas	13	11	2029	
0.00	0.00	119,302,260.00									

TRM 1.00	Prima Neta:$ 728,771.05	Gastos Expedición: $ 10,000.00	IVA(19%): $ 140,366.50	Total a pagar: $ 879,137.55

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
DIASEGUROS GAMA Y CIA LTDA	2973	100.00			

Usuario Cargue	MCO9001175681	Usuario de Autorización	MCO9001175681	Usuario de Expedición	MCO9001175681

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.



(415)7709998292888(8020)00161883000003411009282 9(3902)00000087913755

Referencia de Pago :
00161883000003411009282 9

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO CUMESTTRA0022022, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador

Para validar los datos de la presente póliza ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha

Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

CERTIFICACIÓN

SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. certifica que la póliza de CUMPLIMIENTO Nº 161883 CERTIFICADO 4110092829 emitida por la Compañía NO EXPIRARÁ por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento de ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Se firma en BOGOTÁ, D.C., a los 21 días del mes de Junio de 2024



Firma autorizada
SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.
ASEGURADORA DE CRÉDITO Y DEL COMERCIO EXTERIOR

Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR
DE ENTIDADES ESTATALES – LEY 80 DE 1993 Y DECRETO 1082 DE 2015

1.- RIESGOS AMPARADOS

SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. EN LO SUCESIVO SEGUREXPO OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, SIN EXCEDER EL VALOR ASEGURADO, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARÁTULA DE LA PRESENTE PÓLIZA, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL DECRETO 1082 DE 2015.
ESTA PÓLIZA CUBRE LOS PERJUICIOS DIRECTOS CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE PÓLIZA, EN SU ALCANCE Y CONTENIDO, SEGÚN LAS DEFINICIONES QUE A CONTINUACIÓN SE ESTIPULAN:

1.1. AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA

LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRIRÁ A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA POR EL PAGO DE LA SANCION DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO IMPUTABLE AL PROPONENTE GARANTIZADO, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1. LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACION O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRORROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.
1.1.2. EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS.
1.1.3. LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.
1.1.4. LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO, DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2. AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DE LAS OBLIGACIONES NACIDAS DEL CONTRATO, ASÍ COMO DE SU CUMPLIMIENTO TARDÍO O DE SU CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO, CUANDO ELLOS SON IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO, LOS DAÑO IMPUTABLES AL CONTRATISTA POR ENTREGAS PARCIALES DE LA OBRA, CUANDO EL CONTRATO NO PREVÉ ENTREGAS PARCIALES Y, EL PAGO DEL VALOR DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE HAYAN PACTADO EN EL CONTRATO GARANTIZADO.

1.3. AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS CON OCASIÓN DE (I) LA NO INVERSIÓN, (II) EL USO INDEBIDO Y (III) LA APROPIACIÓN INDEBIDA QUE EL CONTRATISTA GARANTIZADO HAGA DE LOS DINEROS O BIENES QUE SE LE HAYAN ENTREGADO EN CALIDAD DE ANTICIPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. CUANDO SE TRATE DE BIENES ENTREGADOS COMO ANTICIPO, ÉSTOS DEBERÁN TASARSE EN DINERO EN EL CONTRATO.

1.4. AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGOS ANTICIPADOS.

EL AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL, POR PARTE DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, DE LOS DINEROS QUE LE FUERON ENTREGADOS A TÍTULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

1.5. AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.

EL AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES CUBRIRÁ A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONEN COMO CONSECUENCIA DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES A QUE ESTÉ OBLIGADO EL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AMPARADO.

ESTE AMPARO NO CUBRE EL RIESGO MENCIONADO, CUANDO SE TRATE DE CONTRATOS QUE SE EJECUTEN FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL, CON PERSONAL CONTRATADO BAJO UN RÉGIMEN JURÍDICO DISTINTO AL COLOMBIANO.

1.6. AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.

EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, IMPUTABLE AL CONTRATISTA, SUFRIDO POR LA OBRA ENTREGADA A SATISFACCIÓN.

1.7. CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS.

EL AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS CUBRIRÁ A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE LA MALA CALIDAD O DEFICIENCIAS TÉCNICAS DE LOS BIENES O EQUIPOS POR ÉL SUMINISTRADOS, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

cesce
Seguros de tu éxito

1.8. AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO.

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO QUE SE DERIVEN DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO.

PARÁGRAFO PRIMERO: EN VIRTUD DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY 610 DE 2000, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CUBRIRÁ LOS PERJUICIOS CAUSADOS A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA COMO CONSECUENCIA DE LA CONDUCTA DOLOSA O CULPOSA, O DE LA RESPONSABILIDAD IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE UN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL, SIEMPRE Y CUANDO ESOS PERJUICIOS DERIVEN DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS A CARGO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO RELACIONADAS CON EL CONTRATO AMPARADO POR LA GARANTÍA.

PARÁGRAFO SEGUNDO: LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA SOLAMENTE PUEDE RECLAMAR O TOMAR EL VALOR DE UN AMPARO PARA CUBRIR O INDEMNIZAR EL VALOR DEL AMPARO CUBIERTO. LOS AMPAROS SON EXCLUYENTES Y NO SE PUEDEN ACUMULAR.

PARÁGRAFO TERCERO: ANTES DEL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SERÁ RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE ASEGURADA APROBAR LA GARANTÍA. LA APROBACIÓN COMPRENDERÁ LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA.

2. EXCLUSIONES.

LOS AMPAROS PREVISTOS EN LA PRESENTE PÓLIZA NO OPERARAN EN LOS CASOS SIGUIENTES:

2.1. CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VICTIMA (EL ASEGURADO).
2.2. DAÑOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA A LOS BIENES DE LA ENTIDAD NO DESTINADOS AL CONTRATO, DURANTE LA EJECUCIÓN DE ÉSTE.
2.3. EL USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A QUE ESTÉ OBLIGADA LA ENTIDAD CONTRATANTE.
2.4. EL DEMÉRITO O DETERIORO NORMAL QUE SUFRAN LOS BIENES ENTREGADOS CON OCASIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, COMO CONSECUENCIA DEL MERO TRANSCURSO DEL TIEMPO.

3. CLÁUSULA DE GARANTÍA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.

SEGUREXPO OTORGA EL PRESENTE SEGURO BAJO LA GARANTÍA EN LOS TÉRMINOS DEFINIDOS POR EL ARTÍCULO 1060 Y 1061 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, ACEPTADA POR EL TOMADOR Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, QUE DURANTE SU VIGENCIA NO SE INTRODUCIRÁN MODIFICACIONES AL CONTRATO GARANTIZADO POR LA PRESENTE PÓLIZA, SIN LA NOTIFICACIÓN Y CONSENTIMIENTO DE AQUELLA Y LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN CORRESPONDIENTE.

4. SUMA ASEGURADA.

LA SUMA ASEGURADA, DETERMINADA PARA CADA AMPARO EN LA CARÁTULA DE ESTA PÓLIZA, DELIMITA LA RESPONSABILIDAD MÁXIMA DE SEGUREXPO EN CASO DE SINIESTRO.

5. RESTABLECIMIENTO O AMPLIACIÓN DE LA GARANTÍA.

EL OFERENTE O CONTRATISTA GARANTIZADO DEBERÁ RESTABLECER EL VALOR ASEGURADO CUANDO ÉSTE SE HAYA VISTO REDUCIDO POR RAZÓN DE LAS RECLAMACIONES EFECTUADAS POR LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE. DE IGUAL MANERA, EN CUALQUIER EVENTO EN QUE SE AUMENTE O ADICIONE EL VALOR DEL CONTRATO O SE PRORROGUE SU TÉRMINO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO DEBERÁ AMPLIAR EL VALOR DE LA GARANTÍA OTORGADA O AMPLIAR SU VIGENCIA, SEGÚN EL CASO, PREVIO PAGO DE LA PRIMA. EN ESTE CASO SE DARÁ ORIGEN AL COBRO ADICIONAL DE PRIMA LA CUAL DEBERÁ SER PAGADA PREVIAMENTE POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO.

6. VIGENCIA

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA SE HARÁ CONSTAR EN LA CARÁTULA O EN SUS ANEXOS.

EN LOS CONTRATOS DE QUE TRATA EL ARTÍCULO 2.2.1.2.3.1.3 DEL DECRETO 1082 DE 2015, EL GARANTE TIENE LA FACULTAD LEGAL DE DECIDIR NO GARANTIZAR LA ETAPA O EL PERIODO CONTRACTUAL SIGUIENTE, CASO EN EL CUAL DEBERÁ INFORMAR DE LA DECISIÓN A LA ENTIDAD POR ESCRITO CON SEIS MESES DE ANTICIPACIÓN AL VENCIMIENTO DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE. EN ESTE EVENTO EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE OBTENER LA GARANTÍA PARA LA ETAPA O PERIODO CONTRACTUAL SIGUIENTE NO AFECTARÁ LA GARANTÍA PARA LA ETAPA ACTUAL O EN EJECUCION, EN LO QUE TIENE QUE VER CON ESA OBLIGACIÓN, CUALQUIERA QUE SEA EL MECANISMO QUE SE HUBIERE PREVISTO EN EL CONTRATO PARA EL RESTABLECIMIENTO DE LA GARANTÍA O AÚN SI LA ENTIDAD CONTRATANTE NO HUBIERE PREVISTO TAL MECANISMO.

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

cesce
Seguros de tu éxito

7. EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA.

DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1077 EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 1080 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DEBERÁ DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y ACREDITAR LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA, PREVIO AGOTAMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011, DE LA SIGUIENTE FORMA:

7.1 EN CASO DE CADUCIDAD, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE SU GARANTE, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL, ADEMÁS DE LA DECLARATORIA DE CADUCIDAD, PROCEDERÁ A HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL O A CUANTIFICAR EL MONTO DEL PERJUICIO Y A ORDENAR SU PAGO, TANTO AL CONTRATISTA GARANTIZADO COMO AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO DE CADUCIDAD CONSTITUYE EL SINIESTRO.

7.2 EN CASO DE APLICACIÓN DE MULTAS, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE SU GARANTE, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL IMPONDRÁ LA MULTA Y ORDENARÁ SU PAGO TANTO AL CONTRATISTA GARANTIZADO COMO AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE CONSTITUYE EL SINIESTRO.

7.3 EN LOS DEMÁS CASOS DE INCUMPLIMIENTO, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE SU GARANTE, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL DECLARARÁ EL INCUMPLIMIENTO, PROCEDERÁ A CUANTIFICAR EL MONTO DE LA PÉRDIDA O A HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL, SI ELLA ESTÁ PACTADA Y A ORDENAR SU PAGO TANTO AL CONTRATISTA GARANTIZADO COMO AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ES LA RECLAMACIÓN PARA LA COMPAÑÍA DE SEGUROS.

8. REDUCCIÓN DE LA INDEMNIZACIÓN

SI LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA AL MOMENTO DE TENER CONOCIMIENTO DEL INCUMPLIMIENTO O CON POSTERIORIDAD A ÉSTE O DEL RESULTADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO Y ANTERIOR AL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN, FUERE DEUDOR DEL CONTRATISTA GARANTIZADO POR CUALQUIER CONCEPTO, SE APLICARÁ LA COMPENSACIÓN Y LA INDEMNIZACIÓN SE DISMINUIRÁ EN EL MONTO DE LAS ACREENCIAS, SEGÚN LA LEY, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 1714 Y SIGUIENTES DEL CÓDIGO CIVIL.

IGUALMENTE SE DISMINUIRÁ DEL VALOR DE LA INDEMNIZACIÓN, EL DE LOS BIENES QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA HAYA OBTENIDO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE, EN EJERCICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL CONTRATO CUYO CUMPLIMIENTO SE GARANTIZA POR LA PRESENTE PÓLIZA.

9. PAGO DEL SINIESTRO

SEGUREXPO PAGARÁ EL VALOR DEL SINIESTRO, ASÍ:

9.1. PARA EL CASO PREVISTO EN EL NUMERAL 7.1., DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE CON TAL FIN HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA PARA RECLAMAR EL PAGO, ACOMPAÑADA DE UNA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EJECUTORIADO Y DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO O DE LA RESOLUCIÓN EJECUTORIADA QUE ACOJA LA LIQUIDACIÓN UNILATERAL.

9.2 PARA EL CASO DEL NUMERAL 7.2 , DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, ACOMPAÑADA DE LA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EJECUTORIADO, JUNTO CON LA CONSTANCIA DE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LA NO EXISTENCIA DE SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA GARANTIZADO RESPECTO DE LOS CUALES SE PUEDA APLICAR LA COMPENSACIÓN DE QUE TRATA LA CONDICIÓN OCTAVA DE ESTE CLAUSULADO O EN LA QUE CONSTE LA DISMINUCIÓN EN EL VALOR A INDEMNIZAR EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN.

9.3 PARA EL CASO DEL NUMERAL 7.3, DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE CON TAL FIN HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, ACOMPAÑADA DE UNA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO EJECUTORIADO, JUNTO CON LA CONSTANCIA DE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LA NO EXISTENCIA DE SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA GARANTIZADO RESPECTO DE LOS CUALES SE PUEDA APLICAR LA COMPENSACIÓN DE QUE TRATA LA CONDICIÓN OCTAVA DE ESTE CLAUSULADO O EN LA QUE CONSTE LA DISMINUCIÓN EN EL VALOR A INDEMNIZAR EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN.

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

PARAGRAFO.- DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1110 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGUREXPO PODRÁ OPTAR POR CUMPLIR SU PRESTACIÓN MEDIANTE EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN O CONTINUANDO LA EJECUCIÓN DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA.

10. CERTIFICADOS O ANEXOS DE MODIFICACIÓN

PARA LOS CASOS EN QUE LA SUMA ASEGURADA SEA AUMENTADA O DISMINUIDA Y PARA AQUELLOS EN LOS CUALES LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO ORIGINAL SEAN MODIFICADAS DE ACUERDO CON LA LEY, SEGUREXPO EXPEDIRÁ UN CERTIFICADO O ANEXO DE MODIFICACIÓN DEL SEGURO, EN DONDE EXPRESE SU CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN RESPECTO DE LAS MODIFICACIONES ACORDADAS ENTRE EL CONTRATISTA GARANTIZADO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA.

11. VIGILANCIA SOBRE EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

SEGUREXPO TIENE DERECHO A EJERCER LA VIGILANCIA SOBRE EL CONTRATISTA GARANTIZADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, PARA LO CUAL LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA LE PRESTARÁ LA COLABORACIÓN NECESARIA.

LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA SE COMPROMETE A EJERCER ESTRICTO CONTROL SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO Y SOBRE EL MANEJO DE LOS FONDOS Y BIENES CORRESPONDIENTES DENTRO DE LAS ATRIBUCIONES QUE DICHO CONTRATO LE CONFIERE.

12. SUBROGACIÓN

EN VIRTUD DEL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1096 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 203 DEL DECRETO 663 DE 1993, ESTATUTO ORGÁNICO DEL SISTEMA FINANCIERO, SEGUREXPO SE SUBROGA HASTA CONCURRENCIA DE SU IMPORTE, EN TODOS LOS DERECHOS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA TENGA CONTRA EL CONTRATISTA GARANTIZADO.

13. CESIÓN DEL CONTRATO

EN EL EVENTO QUE POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO SEGUREXPO RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ESTUVIESE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO ACEPTA DESDE AHORA LA CESIÓN DEL CONTRATO A FAVOR DE SEGUREXPO O A FAVOR DE QUIEN DETERMINE ESTA.

EN TAL EVENTO SEGUREXPO PRESENTARÁ GARANTÍAS EN LOS TÉRMINOS EXIGIDOS POR LA LICITACIÓN O CONTRATO.

14. NO EXPIRACIÓN POR FALTA DE PAGO DE PRIMA E IRREVOCABILIDAD

LA PRESENTE PÓLIZA NO EXPIRARÁ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA NI POR REVOCACIÓN UNILATERAL.

15. NOTIFICACIONES Y RECURSOS

LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DEBERÁ NOTIFICAR A SEGUREXPO LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS ATINENTES A LA EFECTIVIDAD DE CUALQUIER AMPARO DE LA PÓLIZA, PREVIO AGOTAMIENTO DEL DERECHO DE DEFENSA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DEL GARANTE.

16. PROHIBICIÓN DE LA TRANSFERENCIA

NO SE PERMITE HACER CESIÓN O TRANSFERENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA SIN EL CONSENTIMIENTO ESCRITO DE SEGUREXPO. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE ESTA DISPOSICIÓN, EL AMPARO TERMINA AUTOMÁTICAMENTE Y SEGUREXPO SOLO SERÁ RESPONSABLE POR LOS ACTOS DE INCUMPLIMIENTO QUE HAYAN OCURRIDO CON ANTERIORIDAD A LA FECHA DE LA CESIÓN O TRANSFERENCIA.

17. PROCESOS CONCURSALES

LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA SE OBLIGA A HACER VALER SUS DERECHOS DENTRO DE CUALQUIER PROCESO CONCURSAL O PRECONCURSAL O, LOS PREVISTOS EN LA LEY 1116 DE 2006 DE RESTRUCTURACION EMPRESARIALE INSOLVENCIA, NORMAS COMPLEMENTARIAS, EN EL QUE LLEGARE A SER ADMITIDO EL CONTRATISTA GARANTIZADO, EN LA FORMA EN QUE DEBERÍA HACERLO SI CARECIESE DE LA GARANTÍA OTORGADA POR LA PRESENTE PÓLIZA, SUS CERTIFICADOS DE APLICACIÓN Y SUS AMPAROS, DANDO AVISO A SEGUREXPO DE TAL CONDUCTA.

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

18. CLAUSULAS INCOMPATIBLES

EN CASO DE INCONGRUENCIA ENTRE LAS CONDICIONES GENERALES O PARTICULARES DE LA PRESENTE PÓLIZA Y LAS DEL CONTRATO GARANTIZADO, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS. SI LA INCONGRUENCIA SE PRESENTA ENTRE LAS CONDICIONES PARTICULARES Y LAS CONDICIONES GENERALES, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS.

19. COEXISTENCIA DE SEGUROS

EN CASO DE EXISTIR, AL MOMENTO DEL SINIESTRO, OTRO SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RELACIÓN AL MISMO CONTRATO, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN A QUE HAYA LUGAR, SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LOS ASEGURADORES EN PROPORCIÓN A LAS CUANTÍAS DE SUS RESPECTIVOS SEGUROS.

20. COASEGURO

EN CASO DE EXISTIR COASEGURO AL QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN A QUE HAYA LUGAR SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LOS ASEGURADORES EN PROPORCIÓN DE LAS CUANTÍAS DE SUS RESPECTIVOS SEGUROS, SIN QUE EXISTA SOLIDARIDAD ENTRE LAS ASEGURADORAS PARTICIPANTES Y SIN EXCEDER DE LA SUMA ASEGURADA BAJO EL CONTRATO DE SEGURO.

21. CONFLICTO DE INTERESES

SEGUREXPO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA EJERCERÁN RECÍPROCAMENTE, EL MAYOR CUIDADO Y HARÁN TODAS LAS DILIGENCIAS RAZONABLES PARA PREVENIR CUALQUIER ACCIÓN O ACCIONES QUE PUDIERAN OCASIONAR UN CONFLICTO ENTRE LOS INTERESES DE AMBAS PARTES. ESTAS ACTIVIDADES TAMBIÉN SERÁN APLICABLES A SUS EMPLEADOS O AGENTES EN SUS RELACIONES MUTUAS.

22. PRESCRIPCIÓN

LA PRESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO SE REGIRÁ POR LAS NORMAS DEL CÓDIGO DE COMERCIO SOBRE CONTRATO DE SEGURO.

23. DOMICILIO

SIN PERJUICIO DE LAS DISPOSICIONES PROCESALES, PARA LOS EFECTOS RELACIONADOS EN EL PRESENTE CONTRATO SE FIJA COMO DOMICILIO DE LAS PARTES LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA. EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, SE FIRMA A LOS____DÍAS DEL MES DE_____DE 2.0 _____



COMPANIA ASEGURADORA
FIRMA AUTORIZADA

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

cesce

Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

PÓLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES (LEY 80/93)

Actividad Económica 6511 – Seguros Generales.
No Somos Grandes Contribuyentes.
Responsable de IVA. No efectuar retención en la fuente por concepto de primas.

NIT: 860.009.195-9
Calle 72A Nº. 6- 44 piso 12, Bogotá.
Tel: (601) 326 69 69
cesce@cesce.co
BOGOTÁ, D.C.

FECHA EXP.	SUCURSAL	RAMO	PÓLIZA	CERTIFICADO	TIPO CERTIFICADO	NRO. ENDOSO	HOJAS
05/07/2024	BOGOTA	10	161883		Traslado de Vigencia	1	1/1

TOMADOR	BUSERCO S A S			NIT	9008053804
DIRECCIÓN	CARRERA 8 N 35 45 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 8 (230019) MONTERIA -	TELÉFONO	+57 7851168	CIUDAD	MONTERIA
GARANTIZADO	BUSERCO S A S			NIT	9008053804
DIRECCIÓN	CARRERA 8 N 35 45 CENTRO DE NEGOCIOS ALAMEDAS OF 8 (230019) MONTERIA -	TELÉFONO	+57 7851168	CIUDAD	MONTERIA
ASEGURADO	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN J			NIT	8910006270
DIRECCIÓN	CALLE 29 N- 2 43 EDIFICIO () MONTERIA -	TELÉFONO		CIUDAD	MONTERIA

OBJETO:

OBJETO DE LA MODIFICACION:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO QUE FORMA PARTE INTEGRAL A LA POLIZA Y DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO CON FECHA DEL 25 DE JUNIO DEL 2024, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS A LOS AMPAROS DE LA POLIZA.| | | |LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES

OBJETO DE CONTRATO:

GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL TOMADOR/AFIANZADO, CONTENIDAS EN EL CONTRATO Nº 027-2024, CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO, EMPIEZA A OPERAR CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE RECIBO FINAL.; EL PAGO DE LOS PERJUICIOS, MULTAS Y/O CLAUSULA PENAL A QUE HAYA LUGAR, DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO, DE CONFORMIDAD CON LOS AMPAROS OTORGADOS.

AMPAROS	VALOR ASEGURADO ($-Pesos Colombianos)	VIGENCIA	
		DESDE	HASTA
Cumplimiento de contrato	17,043,180.00	25/06/2024	25/05/2025
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	51,129,540.00	25/06/2024	25/05/2025
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	17,043,180.00	25/06/2024	25/11/2027
Calidad del bien o servicio	34,086,360.00	25/11/2024	25/11/2029

VALOR ASEGURADO			VIGENCIA DE LA PÓLIZA								
Valor Anterior	Aumento/ Disminución	Valor Actual	Desde las 00:00 Horas	25	6	2024	Hasta las 24:00 Horas	25	11	2029	
119,302,260.00	0.00	119,302,260.00									

TRM 1.00	Prima Neta:$ 0.00	Gastos Expedición: $ 0.00	IVA(0%): $ 0.00	Total a pagar: $ 0.00

INTERMEDIARIOS			COASEGURO (100% COMPAÑIA)		
Intermediario	Clave	%	Coasegurador	%	Valor Asegurado
DIASEGUROS GAMA Y CIA LTDA	2973	100.00			

Usuario Cargue	MCO9001175681	Usuario de Autorización	LCO187	Usuario de Expedición	MCO9001175681

LAS PARTES ACUERDAN QUE, SALVO PACTO EN CONTRARIO, EL PAGO DE LA PRIMA SE DEBERÁ HACER A MAS TARDAR DENTRO DEL MES SIGUIENTE, CONTADO A PARTIR DE LA FECHA DE LA INICIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA PÓLIZA O, SI FUERE EL CASO, DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA.

LA PRESENTE PÓLIZA SE RIGE BAJO EL CLAUSULADO CUMESTTRA0022022, REGISTRADO EN LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA.

Segurexpo - Representante Legal

Firma Tomador

Para validar los datos de la presente póliza ingresé a www.segurexpo.com - opción Servicios/Consulta Pólizas o leyendo el código QR mostrado a la derecha

Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

CERTIFICACIÓN

SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. certifica que la póliza de CUMPLIMIENTO Nº 161883 CERTIFICADO emitida por la Compañía NO EXPIRARÁ por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento de ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Se firma en BOGOTÁ, D.C., a los 5 días del mes de Julio de 2024



Firma autorizada
SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.
ASEGURADORA DE CRÉDITO Y DEL COMERCIO EXTERIOR

Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

CERTIFICACIÓN

SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. certifica que la póliza de CUMPLIMIENTO Nº 161883 CERTIFICADO 4110092829 emitida por la Compañía NO EXPIRARÁ por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento de ella o por revocación unilateral por parte del tomador o de la compañía.

Se firma en BOGOTÁ, D.C., a los 21 días del mes de Junio de 2024



Firma autorizada
SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A.
ASEGURADORA DE CRÉDITO Y DEL COMERCIO EXTERIOR

Segurexpo de Colombia S.A. Nit. 860.009.195-9

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR
DE ENTIDADES ESTATALES – LEY 80 DE 1993 Y DECRETO 1082 DE 2015

1.- RIESGOS AMPARADOS

SEGUREXPO DE COLOMBIA S.A. EN LO SUCESIVO SEGUREXPO OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, SIN EXCEDER EL VALOR ASEGURADO, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARÁTULA DE LA PRESENTE PÓLIZA, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN EL DECRETO 1082 DE 2015.
ESTA PÓLIZA CUBRE LOS PERJUICIOS DIRECTOS CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES DE LA PRESENTE PÓLIZA, EN SU ALCANCE Y CONTENIDO, SEGÚN LAS DEFINICIONES QUE A CONTINUACIÓN SE ESTIPULAN:

1.1. AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA

LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRIRÁ A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA POR EL PAGO DE LA SANCION DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO IMPUTABLE AL PROPONENTE GARANTIZADO, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1. LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACION O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRORROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.
1.1.2. EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS.
1.1.3. LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.
1.1.4. LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO, DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2. AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DE LAS OBLIGACIONES NACIDAS DEL CONTRATO, ASÍ COMO DE SU CUMPLIMIENTO TARDÍO O DE SU CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO, CUANDO ELLOS SON IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO, LOS DAÑO IMPUTABLES AL CONTRATISTA POR ENTREGAS PARCIALES DE LA OBRA, CUANDO EL CONTRATO NO PREVÉ ENTREGAS PARCIALES Y, EL PAGO DEL VALOR DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA QUE SE HAYAN PACTADO EN EL CONTRATO GARANTIZADO.

1.3. AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS CON OCASIÓN DE (I) LA NO INVERSIÓN, (II) EL USO INDEBIDO Y (III) LA APROPIACIÓN INDEBIDA QUE EL CONTRATISTA GARANTIZADO HAGA DE LOS DINEROS O BIENES QUE SE LE HAYAN ENTREGADO EN CALIDAD DE ANTICIPO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO. CUANDO SE TRATE DE BIENES ENTREGADOS COMO ANTICIPO, ÉSTOS DEBERÁN TASARSE EN DINERO EN EL CONTRATO.

1.4. AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGOS ANTICIPADOS.

EL AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS SUFRIDOS POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL, POR PARTE DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, DE LOS DINEROS QUE LE FUERON ENTREGADOS A TÍTULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

1.5. AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.

EL AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES CUBRIRÁ A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONEN COMO CONSECUENCIA DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES A QUE ESTÉ OBLIGADO EL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AMPARADO.

ESTE AMPARO NO CUBRE EL RIESGO MENCIONADO, CUANDO SE TRATE DE CONTRATOS QUE SE EJECUTEN FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL, CON PERSONAL CONTRATADO BAJO UN RÉGIMEN JURÍDICO DISTINTO AL COLOMBIANO.

1.6. AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.

EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS POR CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, IMPUTABLE AL CONTRATISTA, SUFRIDO POR LA OBRA ENTREGADA A SATISFACCIÓN.

1.7. CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS.

EL AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS CUBRIRÁ A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE LA MALA CALIDAD O DEFICIENCIAS TÉCNICAS DE LOS BIENES O EQUIPOS POR ÉL SUMINISTRADOS, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO.

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

cesce
Seguros de tu éxito

1.8. AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO.

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO QUE SE DERIVEN DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO.

PARÁGRAFO PRIMERO: EN VIRTUD DE LO SEÑALADO EN EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY 610 DE 2000, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CUBRIRÁ LOS PERJUICIOS CAUSADOS A LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA COMO CONSECUENCIA DE LA CONDUCTA DOLOSA O CULPOSA, O DE LA RESPONSABILIDAD IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE UN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL, SIEMPRE Y CUANDO ESOS PERJUICIOS DERIVEN DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS A CARGO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO RELACIONADAS CON EL CONTRATO AMPARADO POR LA GARANTÍA.

PARÁGRAFO SEGUNDO: LOS AMPAROS DE LA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA SOLAMENTE PUEDE RECLAMAR O TOMAR EL VALOR DE UN AMPARO PARA CUBRIR O INDEMNIZAR EL VALOR DEL AMPARO CUBIERTO. LOS AMPAROS SON EXCLUYENTES Y NO SE PUEDEN ACUMULAR.

PARÁGRAFO TERCERO: ANTES DEL INICIO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, SERÁ RESPONSABILIDAD DE LA ENTIDAD CONTRATANTE ASEGURADA APROBAR LA GARANTÍA. LA APROBACIÓN COMPRENDERÁ LAS CONDICIONES GENERALES Y PARTICULARES DE LA PÓLIZA.

2. EXCLUSIONES.

LOS AMPAROS PREVISTOS EN LA PRESENTE PÓLIZA NO OPERARAN EN LOS CASOS SIGUIENTES:

2.1. CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VICTIMA (EL ASEGURADO).
2.2. DAÑOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA A LOS BIENES DE LA ENTIDAD NO DESTINADOS AL CONTRATO, DURANTE LA EJECUCIÓN DE ÉSTE.
2.3. EL USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A QUE ESTÉ OBLIGADA LA ENTIDAD CONTRATANTE.
2.4. EL DEMÉRITO O DETERIORO NORMAL QUE SUFRAN LOS BIENES ENTREGADOS CON OCASIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, COMO CONSECUENCIA DEL MERO TRANSCURSO DEL TIEMPO.

3. CLÁUSULA DE GARANTÍA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.

SEGUREXPO OTORGA EL PRESENTE SEGURO BAJO LA GARANTÍA EN LOS TÉRMINOS DEFINIDOS POR EL ARTÍCULO 1060 Y 1061 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, ACEPTADA POR EL TOMADOR Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, QUE DURANTE SU VIGENCIA NO SE INTRODUCIRÁN MODIFICACIONES AL CONTRATO GARANTIZADO POR LA PRESENTE PÓLIZA, SIN LA NOTIFICACIÓN Y CONSENTIMIENTO DE AQUELLA Y LA EXPEDICIÓN DEL CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN CORRESPONDIENTE.

4. SUMA ASEGURADA.

LA SUMA ASEGURADA, DETERMINADA PARA CADA AMPARO EN LA CARÁTULA DE ESTA PÓLIZA, DELIMITA LA RESPONSABILIDAD MÁXIMA DE SEGUREXPO EN CASO DE SINIESTRO.

5. RESTABLECIMIENTO O AMPLIACIÓN DE LA GARANTÍA.

EL OFERENTE O CONTRATISTA GARANTIZADO DEBERÁ RESTABLECER EL VALOR ASEGURADO CUANDO ÉSTE SE HAYA VISTO REDUCIDO POR RAZÓN DE LAS RECLAMACIONES EFECTUADAS POR LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE. DE IGUAL MANERA, EN CUALQUIER EVENTO EN QUE SE AUMENTE O ADICIONE EL VALOR DEL CONTRATO O SE PRORROGUE SU TÉRMINO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO DEBERÁ AMPLIAR EL VALOR DE LA GARANTÍA OTORGADA O AMPLIAR SU VIGENCIA, SEGÚN EL CASO, PREVIO PAGO DE LA PRIMA. EN ESTE CASO SE DARÁ ORIGEN AL COBRO ADICIONAL DE PRIMA LA CUAL DEBERÁ SER PAGADA PREVIAMENTE POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO.

6. VIGENCIA

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR LA PRESENTE PÓLIZA SE HARÁ CONSTAR EN LA CARÁTULA O EN SUS ANEXOS.

EN LOS CONTRATOS DE QUE TRATA EL ARTÍCULO 2.2.1.2.3.1.3 DEL DECRETO 1082 DE 2015, EL GARANTE TIENE LA FACULTAD LEGAL DE DECIDIR NO GARANTIZAR LA ETAPA O EL PERIODO CONTRACTUAL SIGUIENTE, CASO EN EL CUAL DEBERÁ INFORMAR DE LA DECISIÓN A LA ENTIDAD POR ESCRITO CON SEIS MESES DE ANTICIPACIÓN AL VENCIMIENTO DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE. EN ESTE EVENTO EL INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DE OBTENER LA GARANTÍA PARA LA ETAPA O PERIODO CONTRACTUAL SIGUIENTE NO AFECTARÁ LA GARANTÍA PARA LA ETAPA ACTUAL O EN EJECUCION, EN LO QUE TIENE QUE VER CON ESA OBLIGACIÓN, CUALQUIERA QUE SEA EL MECANISMO QUE SE HUBIERE PREVISTO EN EL CONTRATO PARA EL RESTABLECIMIENTO DE LA GARANTÍA O AÚN SI LA ENTIDAD CONTRATANTE NO HUBIERE PREVISTO TAL MECANISMO.

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

cesce
Seguros de tu éxito

7. EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA.

DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1077 EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 1080 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DEBERÁ DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y ACREDITAR LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA, PREVIO AGOTAMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011, DE LA SIGUIENTE FORMA:

7.1 EN CASO DE CADUCIDAD, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE SU GARANTE, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL, ADEMÁS DE LA DECLARATORIA DE CADUCIDAD, PROCEDERÁ A HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL O A CUANTIFICAR EL MONTO DEL PERJUICIO Y A ORDENAR SU PAGO, TANTO AL CONTRATISTA GARANTIZADO COMO AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO DE CADUCIDAD CONSTITUYE EL SINIESTRO.

7.2 EN CASO DE APLICACIÓN DE MULTAS, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE SU GARANTE, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL IMPONDRÁ LA MULTA Y ORDENARÁ SU PAGO TANTO AL CONTRATISTA GARANTIZADO COMO AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE CONSTITUYE EL SINIESTRO.

7.3 EN LOS DEMÁS CASOS DE INCUMPLIMIENTO, UNA VEZ AGOTADO EL DEBIDO PROCESO Y GARANTIZADOS LOS DERECHOS DE DEFENSA Y CONTRADICCIÓN DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE SU GARANTE, LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL DECLARARÁ EL INCUMPLIMIENTO, PROCEDERÁ A CUANTIFICAR EL MONTO DE LA PÉRDIDA O A HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL, SI ELLA ESTÁ PACTADA Y A ORDENAR SU PAGO TANTO AL CONTRATISTA GARANTIZADO COMO AL GARANTE. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ES LA RECLAMACIÓN PARA LA COMPAÑÍA DE SEGUROS.

8. REDUCCIÓN DE LA INDEMNIZACIÓN

SI LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA AL MOMENTO DE TENER CONOCIMIENTO DEL INCUMPLIMIENTO O CON POSTERIORIDAD A ÉSTE O DEL RESULTADO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO Y ANTERIOR AL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN, FUERE DEUDOR DEL CONTRATISTA GARANTIZADO POR CUALQUIER CONCEPTO, SE APLICARÁ LA COMPENSACIÓN Y LA INDEMNIZACIÓN SE DISMINUIRÁ EN EL MONTO DE LAS ACREENCIAS, SEGÚN LA LEY, DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO EN LOS ARTÍCULOS 1714 Y SIGUIENTES DEL CÓDIGO CIVIL.

IGUALMENTE SE DISMINUIRÁ DEL VALOR DE LA INDEMNIZACIÓN, EL DE LOS BIENES QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA HAYA OBTENIDO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO JUDICIAL O EXTRAJUDICIALMENTE, EN EJERCICIO DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL CONTRATO CUYO CUMPLIMIENTO SE GARANTIZA POR LA PRESENTE PÓLIZA.

9. PAGO DEL SINIESTRO

SEGUREXPO PAGARÁ EL VALOR DEL SINIESTRO, ASÍ:

9.1. PARA EL CASO PREVISTO EN EL NUMERAL 7.1., DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE CON TAL FIN HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA PARA RECLAMAR EL PAGO, ACOMPAÑADA DE UNA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EJECUTORIADO Y DEL ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO O DE LA RESOLUCIÓN EJECUTORIADA QUE ACOJA LA LIQUIDACIÓN UNILATERAL.

9.2 PARA EL CASO DEL NUMERAL 7.2 , DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, ACOMPAÑADA DE LA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EJECUTORIADO, JUNTO CON LA CONSTANCIA DE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LA NO EXISTENCIA DE SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA GARANTIZADO RESPECTO DE LOS CUALES SE PUEDA APLICAR LA COMPENSACIÓN DE QUE TRATA LA CONDICIÓN OCTAVA DE ESTE CLAUSULADO O EN LA QUE CONSTE LA DISMINUCIÓN EN EL VALOR A INDEMNIZAR EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN.

9.3 PARA EL CASO DEL NUMERAL 7.3, DENTRO DEL MES SIGUIENTE A LA COMUNICACIÓN ESCRITA QUE CON TAL FIN HAGA LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA, ACOMPAÑADA DE UNA COPIA AUTÉNTICA DEL ACTO ADMINISTRATIVO EJECUTORIADO, JUNTO CON LA CONSTANCIA DE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DE LA NO EXISTENCIA DE SALDOS A FAVOR DEL CONTRATISTA GARANTIZADO RESPECTO DE LOS CUALES SE PUEDA APLICAR LA COMPENSACIÓN DE QUE TRATA LA CONDICIÓN OCTAVA DE ESTE CLAUSULADO O EN LA QUE CONSTE LA DISMINUCIÓN EN EL VALOR A INDEMNIZAR EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN.

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

PARAGRAFO.- DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1110 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGUREXPO PODRÁ OPTAR POR CUMPLIR SU PRESTACIÓN MEDIANTE EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN O CONTINUANDO LA EJECUCIÓN DE LA OBLIGACIÓN GARANTIZADA.

10. CERTIFICADOS O ANEXOS DE MODIFICACIÓN

PARA LOS CASOS EN QUE LA SUMA ASEGURADA SEA AUMENTADA O DISMINUIDA Y PARA AQUELLOS EN LOS CUALES LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO ORIGINAL SEAN MODIFICADAS DE ACUERDO CON LA LEY, SEGUREXPO EXPEDIRÁ UN CERTIFICADO O ANEXO DE MODIFICACIÓN DEL SEGURO, EN DONDE EXPRESE SU CONOCIMIENTO Y AUTORIZACIÓN RESPECTO DE LAS MODIFICACIONES ACORDADAS ENTRE EL CONTRATISTA GARANTIZADO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA.

11. VIGILANCIA SOBRE EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

SEGUREXPO TIENE DERECHO A EJERCER LA VIGILANCIA SOBRE EL CONTRATISTA GARANTIZADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, PARA LO CUAL LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA LE PRESTARÁ LA COLABORACIÓN NECESARIA.

LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA SE COMPROMETE A EJERCER ESTRICTO CONTROL SOBRE EL DESARROLLO DEL CONTRATO Y SOBRE EL MANEJO DE LOS FONDOS Y BIENES CORRESPONDIENTES DENTRO DE LAS ATRIBUCIONES QUE DICHO CONTRATO LE CONFIERE.

12. SUBROGACIÓN

EN VIRTUD DEL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1096 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 203 DEL DECRETO 663 DE 1993, ESTATUTO ORGÁNICO DEL SISTEMA FINANCIERO, SEGUREXPO SE SUBROGA HASTA CONCURRENCIA DE SU IMPORTE, EN TODOS LOS DERECHOS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA TENGA CONTRA EL CONTRATISTA GARANTIZADO.

13. CESIÓN DEL CONTRATO

EN EL EVENTO QUE POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO SEGUREXPO RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ESTUVIESE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO ACEPTA DESDE AHORA LA CESIÓN DEL CONTRATO A FAVOR DE SEGUREXPO O A FAVOR DE QUIEN DETERMINE ESTA.

EN TAL EVENTO SEGUREXPO PRESENTARÁ GARANTÍAS EN LOS TÉRMINOS EXIGIDOS POR LA LICITACIÓN O CONTRATO.

14. NO EXPIRACIÓN POR FALTA DE PAGO DE PRIMA E IRREVOCABILIDAD

LA PRESENTE PÓLIZA NO EXPIRARÁ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA NI POR REVOCACIÓN UNILATERAL.

15. NOTIFICACIONES Y RECURSOS

LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA DEBERÁ NOTIFICAR A SEGUREXPO LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS ATINENTES A LA EFECTIVIDAD DE CUALQUIER AMPARO DE LA PÓLIZA, PREVIO AGOTAMIENTO DEL DERECHO DE DEFENSA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DEL GARANTE.

16. PROHIBICIÓN DE LA TRANSFERENCIA

NO SE PERMITE HACER CESIÓN O TRANSFERENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA SIN EL CONSENTIMIENTO ESCRITO DE SEGUREXPO. EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE ESTA DISPOSICIÓN, EL AMPARO TERMINA AUTOMÁTICAMENTE Y SEGUREXPO SOLO SERÁ RESPONSABLE POR LOS ACTOS DE INCUMPLIMIENTO QUE HAYAN OCURRIDO CON ANTERIORIDAD A LA FECHA DE LA CESIÓN O TRANSFERENCIA.

17. PROCESOS CONCURSALES

LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA SE OBLIGA A HACER VALER SUS DERECHOS DENTRO DE CUALQUIER PROCESO CONCURSAL O PRECONCURSAL O, LOS PREVISTOS EN LA LEY 1116 DE 2006 DE RESTRUCTURACION EMPRESARIALE INSOLVENCIA, NORMAS COMPLEMENTARIAS, EN EL QUE LLEGARE A SER ADMITIDO EL CONTRATISTA GARANTIZADO, EN LA FORMA EN QUE DEBERÍA HACERLO SI CARECIESE DE LA GARANTÍA OTORGADA POR LA PRESENTE PÓLIZA, SUS CERTIFICADOS DE APLICACIÓN Y SUS AMPAROS, DANDO AVISO A SEGUREXPO DE TAL CONDUCTA.

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

18. CLAUSULAS INCOMPATIBLES

EN CASO DE INCONGRUENCIA ENTRE LAS CONDICIONES GENERALES O PARTICULARES DE LA PRESENTE PÓLIZA Y LAS DEL CONTRATO GARANTIZADO, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS. SI LA INCONGRUENCIA SE PRESENTA ENTRE LAS CONDICIONES PARTICULARES Y LAS CONDICIONES GENERALES, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS.

19. COEXISTENCIA DE SEGUROS

EN CASO DE EXISTIR, AL MOMENTO DEL SINIESTRO, OTRO SEGURO DE CUMPLIMIENTO CON RELACIÓN AL MISMO CONTRATO, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN A QUE HAYA LUGAR, SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LOS ASEGURADORES EN PROPORCIÓN A LAS CUANTÍAS DE SUS RESPECTIVOS SEGUROS.

20. COASEGURO

EN CASO DE EXISTIR COASEGURO AL QUE SE REFIERE EL ARTÍCULO 1095 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN A QUE HAYA LUGAR SE DISTRIBUIRÁ ENTRE LOS ASEGURADORES EN PROPORCIÓN DE LAS CUANTÍAS DE SUS RESPECTIVOS SEGUROS, SIN QUE EXISTA SOLIDARIDAD ENTRE LAS ASEGURADORAS PARTICIPANTES Y SIN EXCEDER DE LA SUMA ASEGURADA BAJO EL CONTRATO DE SEGURO.

21. CONFLICTO DE INTERESES

SEGUREXPO Y LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE ASEGURADA EJERCERÁN RECÍPROCAMENTE, EL MAYOR CUIDADO Y HARÁN TODAS LAS DILIGENCIAS RAZONABLES PARA PREVENIR CUALQUIER ACCIÓN O ACCIONES QUE PUDIERAN OCASIONAR UN CONFLICTO ENTRE LOS INTERESES DE AMBAS PARTES. ESTAS ACTIVIDADES TAMBIÉN SERÁN APLICABLES A SUS EMPLEADOS O AGENTES EN SUS RELACIONES MUTUAS.

22. PRESCRIPCIÓN

LA PRESCRIPCIÓN DE LAS ACCIONES DERIVADAS DEL PRESENTE CONTRATO SE REGIRÁ POR LAS NORMAS DEL CÓDIGO DE COMERCIO SOBRE CONTRATO DE SEGURO.

23. DOMICILIO

SIN PERJUICIO DE LAS DISPOSICIONES PROCESALES, PARA LOS EFECTOS RELACIONADOS EN EL PRESENTE CONTRATO SE FIJA COMO DOMICILIO DE LAS PARTES LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN LA REPÚBLICA DE COLOMBIA. EN CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, SE FIRMA A LOS____DÍAS DEL MES DE_____DE 2.0 _____



COMPANIA ASEGURADORA
FIRMA AUTORIZADA

Campo	1	2	3	4	5	6
Clausulado	15/07/2022	1330	P	05	CUMESTTRA-002-2022	D00I
Nota técnica	1/04/2022	1330	NT - P	05	CUMPLIESTATAL007	D00I

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE - CVS

Nit. 891.000.627-0

REGISTRO PRESUPUESTAL DE COMPROMISO No 282

Vigencia 2024

Estado Registrado

Beneficiario		ID. Beneficiario	Fecha R.P.C.
BUSERCO S.A.S.		900805380-4	2024/06/17
Tipo Compromiso		**C.D.P.**	**Fecha Vencimiento**
contrato Interventoria		2024: 103	2024/12/31
Documento	**Fec. Doc.**	**No. Documento**	
Contrato	2024/06/17	CTO-027-2024	
Plazo de Ejecucion	**Dependencia**		
0 Dias 5 Meses 0 Años	No Aplica		

Objeto

CONTRATO No.027-2024, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA"

C.D.P. Vig.	Nro.	Vig.	Uni.	Rubro Presupuestal Gasto	Recurso	Descripcion	Valor
INVERSION							
2024	103	2023	3208	- 2.3.4.1.4.2.3.2.02.02.008	- 2.2.8.1.00	Servicios Prestados A Las Empresas Y Servicios De Producción	170,431,800.00

Codigo DANE		Valor DANE
83990	Otros servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p.	170,431,800.00

TOTAL COMPROMISO **$ 170,431,800.00**

CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE

MARTHA ELENA DE ARMAS DORIA

Profesional Universitario

Impreso por: MDEARMASD

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHmdearmas	MARTHA ELENA DE ARMAS DORIA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	01-320800	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE
Fecha y Hora Sistema:	2024-06-18-10:21 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 224 de fecha 2024-04-19. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Numero:	224	Fecha Registro:	2024-06-18	Unidad y Subunidad ejecutora:	01-320800 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0,00
Valor Inicial:	170.431.800,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual:	170.431.800,00	Saldo x Obligar:	170.431.800,00

TERCERO

Identificacion:	900805380	Razon Social:	BUSERCO S.A.S	Medio de Pago:	Cheque

CUENTA BANCARIA

Numero:		Banco:		Tipo:		Estado:	

ORDENADOR DEL GASTO

Identificacion:	15725150	Nombre:	ORLANDO RODRIGO MEDINA MARSIGLIA	Cargo:	DIRECTOR(A)

CAJA MENOR

Identificacion:		Fecha de Registro:		**DOCUMENTO SOPORTE** Numero:	CTO-024-2024	Tipo:	CONTRATO	Fecha:	2024-06-17

VIGENCIA ANTERIOR

Proviene Vigencia Anterior:	NO	CDP:		Compromiso:		Obligación:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO/ RECURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
01-320800 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE	00AD-3202-0800-2023-320800-0004 FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA CÓRDOBA	Nación	ADC0001	CSF	2024-06-18	170.431.800,00	0,00		
					Total:	170.431.800,00	0,00	170.431.800,00	170.431.800,00

Objeto:	CONTRATO No.027-2024, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
01-320800	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2024-06-28	51,129,540.00	51,129,540.00	NINGUNO
01-320800	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE	SGR-ADIR	ASIGNACIONES DIRECTAS	2024-11-29	119,302,260.00	119,302,260.00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE - CVS

Nit. 891.000.627-0

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No 103

Vigencia 2024

Estado Aprobado

Solicitante	ID. Solicitante	Fecha C.D.P.
ORLANDO RODRIGO MEDINA MARSIGLIA	15725150	2024/04/18

Objeto

INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA

Fecha Vencimiento 2024/12/30

Vig.	Uni.	Rubro Presupuestal Gasto	Recurso	Descripcion	Valor
INVERSION					
2023	3208	- 2.3.4.1.4.2.3.2.02.02.008	- 2.2.8.1.00	Servicios Prestados A Las Empresas Y Servicios De Producción	170,431,800.00

TOTAL CERTIFICADO **$170,431,800.00**

MARTHA ELENA DE ARMAS DORIA
Profesional Universitario

SPGR
Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:	MHmdearmas	MARTHA ELENA DE ARMAS DORIA
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	01-320800	CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS
Fecha y Hora Sistema:	2024-04-19-10:25 a. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	224	Fecha Registro:	2024-04-19	Unidad / Subunidad ejecutora:	01-320800 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE			
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		
Valor Inicial:	170.431.800,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	170.431.800,00	Saldo x Comprometer:	170.431.800,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	224	Fecha Registro:	2024-04-19	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:	
VIGENCIA ANTERIOR									
Proviene Vigencia Anterior:		NO	CDP:			Compromiso:		Obligación:	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RE CURSO	SITUAC.	DETALLE MOVIMIENTOS				
					FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER
01-320800 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE	00AD-3202-0900-2023-320800-0004 FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA CÓRDOBA	Nación	ADC0001	CSF	2024-04-19				
					Total:	170.431.800,00	0,00	170.431.800,00	170.431.800,00

Objeto:	INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA

Firma Responsable

No. consecutivo:	021

Fecha de Elaboración: 17 de abril de 2024

DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD ACORDE CON EL PAI Y EL POAI

1.	PROGRAMA:	Conservación de la biodiversidad y sus servicios ecosistémicos
2.	PROYECTO:	Proyecto No 4.1 Conservación de la fauna silvestre del departamento de Córdoba en el Centro de Atención y Valoración de la Corporación
3.	CÓDIGO PROYECTO:	2020011000239

4	CLASIFICACION PRESUPUESTAL	ACTIVIDAD PAI	OBJETO DE GASTO (CICP) CODIGO - DESCRIPCIÓN	CODIGO CCP DANE CODIGO - DESCRIPCIÓN	FUENTE DE FINANCIACION	VALOR
		4.1.2. Valorar, manejar y/o atender adecuadamente la fauna rescatada, decomisada y atropellada en la jurisdicción de la CVS y en coordinación con la Policía Ambiental del Departamento, con fines de rehabilitación y/o disposición según corresponda	2.3.4.1.4.2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	43990 - Otros servicios profesionales, técnicos y empresariales n.c.p.	2.2.8.1.00 - Asignaciones directas	$ 170.431.800
				SUBTOTAL		$ 170.431.800
				TOTAL AFECTACION PRESUPUESTAL		$ 170.431.800

4.1	META	4.1.2 (a) 100% de especies amenazadas con medidas de conservación y manejo en ejecución 4.1.2 (b) 100% de individuos de la fauna valorados y/o atendidos / individuos de la fauna rescatada, decomisada y atropellada
4.2	RECURSO NATURAL IMPACTADO:	AGUA, SUELO, AIRE, FLORA Y FAUNA SILVESTRE
5.	RESPONSABLE:	ALBEIRO ARRIETA LOPEZ
6.	OBJETO DE LA ACTIVIDAD:	INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA

7.	LOCALIZACIÓN COBERTURA		7.1 CUENCA	7.2 MICROCUENCA	7.3 MUNICIPIO	7.4 URBANO/RURAL
			Sinú		Montería	Urbano
Si es el caso anigar coordenadas						

8.	PRODUCTOS A OBTENER POR EL DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD	8.1 UNIDAD DE MEDIDA	8.2 CANTIDAD
	Informe de interventoria del Proyecto de adecuación de la infraestructura física en la Corporación necesaria para recibir, atender y tratar especimenes de especies silvestres de fauna en el Departamento	Documento	1

9.	INDIQUE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD EN MESES						Cinco (05) meses
9.1	REQUIERE VIGENCIA FUTURA	SI			NO	X	
10.	INDIQUE EL PRESUPUESTO OFICIAL EN PESOS						$ 170.431.800

MARCO GENERAL DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD FORMATO PERFIL DE ACTIVIDAD PRESUPUESTO DE INVERSIÓN META

No. consecutivo:	021

11. FORMA DE PAGO

CONVENIANTE / CONTRATISTA		APORTES CVS	APORTES OTRA ENTIDAD	VALOR TOTAL	NOMBRE CONVENIANTE Y/O CONTRATISTA
ESPECIE		$ -			Se adelantará proceso de contratación
DINERO		$ 170.431.800		$ 170.431.800	
TOTAL		$ 170.431.800		$ 170.431.800	

12. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD - PRODUCTOS A RECIBIR Y FORMA DE PAGO

ITEM		% A PAGAR	VALOR	FECHA (dias)	PRODUCTO A RECIBIR (1*)
ANTICIPO (1*)		40%	$ 68.172.720		Un (1) informe de interventoria del Proyecto de adecuacion de la infraestructura fisica en la Corporacion reservista para hotel, alberge y hotel departamental de alpinos silvestres de fauna en el Departamento
ACTA DE INICIO					
Actas / Desembolso No.1 (*2)		Actas parciales de avance			
Actas / Desembolso No.2 (*2)					
Actas / Desembolso No.3 (*2)					
Actas / Desembolso No.4 (*2)					
TOTAL		100%	$ 170.431.800		

OBSERVACIONES / AVANCE TRIMESTRAL

(1*) Si es convenio NO diligenciar anticipo

13. INDICADORES DE LA ACTIVIDAD (2*)

		POAI	PREVISTO PAI	CANTIDAD (*1)
DE PRODUCTO O GESTION		4.1.2 (a) Porcentaje de especies amenazadas con medidas de conservación y manejo en ejecución. 4.1.2 (b) Individuos de la fauna valorados y/o atendidos / individuos de la fauna rescatada, decomisada y atendidos	4.1.2 (a) 100% especies amenazadas con medidas de conservacion y manejo en ejecucion 4.1.2 (b) 100% individuos de la fauna valorados y/o atendidos / individuos de la fauna rescatada, decomisados y amparados	100% 100%
		DESCRIBA EL INDICADOR (Si APLICA ACORDE CON HOJAS METODOLOGICAS)		CANTIDAD (*1)
MARCO DE GESTION RESOLUCIÓN No.0462		No 15 Porcentaje de especies amenazadas con medidas de conservación y manejo en ejecución.		100%

		No. Empleos Generados	Población Beneficiada	Jornales Reinvertidos en la comunidad (*3)
SOCIAL		5	1.784.788	0

(*2) = Siempre que sea medible aplica el indicador

(*3) = Aplica para proyectos con la comunidad

14.	Soporte Técnico y Económico de la Contratación	Ver Estudios Previos

16.	Origen de la Actividad		CVS	X	Externo	

Si la Actividad es de origen externo diligenciar las casillas 15.1 15.2 y 15.3 :

15.1	Nombre de la entidad de donde proviene	NO APLICA
15.2	Código de Inscripción en el Banco de Proyectos	2020031000238
15.3	Visto Bueno Banco de Proyecto CVS	

16.	Nombre Responsable de Proyecto	ALBEIRO ARRIETA LOPEZ	Firma
17.	Nombre Jefe Dependencia	ALBEIRO ARRIETA LOPEZ	Vb
18.	La actividad esta en el PAI y POAI y cumple con las normas. Se entiende afirmativo mediante la firma Subdirector de Planeación Ambiental		Firma
19.	Revision Juridica Secretaria General	JESUS ANTONIO PINTO ANGULO	Firma
20.	Autorización por parte del Director General de la CVS		
	Nombre Director General	ORLANDO RODRIGO MEDINA MARSIGLIA	Firma

CONSORCIO CC 24

Montería, 1 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -003

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: ENTREGA DE AFILIACION DE PERSONAL AIU

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra No. 026 del 2024 cuyo objeto es: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** en respuesta al OFICIO No. CL-027-2024-007 recibido, nos permitimos adjuntar amablemente las afiliaciones del personal propuesto, destacando que aún no se realizan las afiliaciones de la mano de obra no calificada, debido a que no se han iniciado actividades de obra civil.

Atentamente,

CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

Anexo:
AFILIACIONES PERSONAL AIU

CONSORCIO CC 24

Montería, 5 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -011

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: INFORME DE AVANCE CAV

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra No. 026 del 2024 cuyo objeto es: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** en el presente oficio manifestamos el avance mínimo realizado para el contrato arriba mencionado, se realiza un primer comité técnico el día 9 de julio, posterior a la fecha de inicio del contrato el cual inició el 25 de junio. El día 17 de junio se realizó el segundo comité técnico, en presencia del supervisor del contrato y la interventoría.

Al programar las actividades criticas mencionadas en dicho comité correspondiente a la tala y poda de los árboles, donde 3 de ellos representan un riesgo para los animales al igual que los funcionarios del CAV, se presenta el vencimiento de la resolución 191 de 2022 mencionada en el contrato. Posterior a eso se realiza la localización y replanteo de las zonas a construir y se encuentra que algunos arboles presentes en el sitio, se encuentran en la zona a construir, arboles no mencionados en la resolución inicial.

De este modo, nos dispusimos a realizar la verificación y reconteo de arboles para hacer una nueva solicitud de Tala y Poda de árboles. Para esto se tomaron nuevas coordenadas e identificación de los arboles para esta nueva solicitud. La solicitud de Tala y poda se presenta y radica ante la entidad el día 25 de Julio, donde en esta se anexan registros fotográficos y un anexo técnico, compuesto por (coordenadas, altura, DAP, CAP, Volumen, Nombre común, Nombre científico) acompañada de la actividad requerida para dichos árboles.

A la fecha se presenta un avance del 0% debido a que la actividad de Tala y poda de los nuevos arboles presentes en la solicitud, evita que se continue con la construcción de las obras mencionadas en el MODULO 1, ya que esta actividad incluye la ruta critica del proyecto al tener una mayor duración. Donde al iniciar otras actividades no representativas de ruta crítica, podían generar un acortamiento en el tiempo de ejecución.

El día 2 de agosto del 2024 se recibió la visita de los técnicos y forestales encargados de la revisión técnica propuesta en la Solicitud de Tala y poda Radicada el día 25 de Julio en respuesta a la solicitud realizada, con el fin de poder continuar con las actividades.

De este modo se hace necesario informar que a la fecha no se ha recibido el permiso en respuesta a la solicitud de tala y poda para iniciar actividades, que representan la ruta crítica del proyecto.

A continuación, se adjuntan registro fotográfico de las actividades realizadas en el periodo del 25 de junio y el 5 de agosto.





Imagen 1. Segundo Comité técnico.



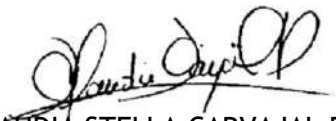
Imagen 2. Localización y replanteo.



Imagen 3. Trazado y replanteo

Debido a que seguimos a la espera de la respuesta a la solicitud de Tala y poda, iniciaremos actividades no representativas de ruta crítica, haciendo la salvedad que no se ejecutaran actividades presentes en la ruta crítica que requieren que se realicen de manera simultaneas para poder cumplir con los plazos de ejecución del contrato.

Atentamente,



CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE OBRA

FECHA	3	7	2024
	(Día)	(Mes)	(Año)

DATOS GENERALES

I. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA No.	O26 DE 2024	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CC 24
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.		
VALOR DEL CONTRATO:	$ 2.239.004.192,00		
% DE ANTICIPO	40%	**VALOR ANTICIPO**	$ 895.601.675,00

II. INFORMACIÓN DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	027 DE 2024	**INTERVENTOR:**	BUSERCO S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.		

DETALLE DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

ITEM No.	CONCEPTO	VALOR TOTAL	VALOR ANTICIPO	MES 1	MES 2
1,1	Materiales o Insumos	$ 1.516.763.176,00	$ 606.705.268,00	$ 303.352.634,00	$ 303.352.634,00
1,2	Mano de obra	$ 497.641.069,00	$ 199.056.428,00	$ 99.528.214,00	$ 99.528.214,00
1,3	Equipo y transporte	$ 224.599.947,00	$ 89.839.979,00	$ 44.919.989,50	$ 44.919.989,50
SUBTOTAL		**2.239.004.192,00**	**$ 895.601.675,00**	**$ 447.800.837,50**	**$ 447.800.837,50**
TOTAL VALOR INVERSIÓN DE ANTICIPO			**$ 895.601.675,00**	**$ 447.800.837,50**	**$ 447.800.837,50**

(Firma)
CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
R/L CONSORCIO CC 24
C. C. 30.685.544 de Cerete
Contratista

(Firma)
ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S
C. C. 1.067.892.139 de Monteria
Interventor

CONSORCIO CC 24

Montería, 13 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -013

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO, PRESUPUESTO Y ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra de: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** para efectos de la solicitud del desembolso del anticipo a la cuenta de la fiducia nos permitimos reenviar el plan de inversión del anticipo para la respectiva aprobación por parte de la interventoría.

Atentamente,

CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

Anexos:
Plan de inversión del anticipo
Presupuesto
Análisis de Precios Unitarios

PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE OBRA

FECHA	3	7	2024
	(Día)	(Mes)	(Año)

DATOS GENERALES

I. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA No.	O26 DE 2024	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CC 24
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.		
VALOR DEL CONTRATO:	$ 2.239.004.192,00		
% DE ANTICIPO	40%	**VALOR ANTICIPO**	$ 895.601.675,00

II. INFORMACIÓN DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	027 DE 2024	**INTERVENTOR:**	BUSERCO S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.		

DETALLE DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

ITEM No.	CONCEPTO	VALOR TOTAL	VALOR ANTICIPO	MES 1	MES 2
1,1	Materiales o Insumos	$ 1.516.763.176,00	$ 606.705.268,00	$ 303.352.634,00	$ 303.352.634,00
1,2	Mano de obra	$ 497.641.069,00	$ 199.056.428,00	$ 99.528.214,00	$ 99.528.214,00
1,3	Equipo y transporte	$ 224.599.947,00	$ 89.839.979,00	$ 44.919.989,50	$ 44.919.989,50
SUBTOTAL		**2.239.004.192,00**	**$ 895.601.675,00**	**$ 447.800.837,50**	**$ 447.800.837,50**
TOTAL VALOR INVERSIÓN DE ANTICIPO			**$ 895.601.675,00**	**$ 447.800.837,50**	**$ 447.800.837,50**

(Firma)
CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
R/L CONSORCIO CC 24
C. C. 30.685.544 de Cerete
Contratista

(Firma)
ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S
C. C. 1.067.892.139 de Monteria
Interventor

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

ITEM	DESCRIPCION	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANT.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
1	Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV				$ 837.773.158,00
2	Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo				$ 270.092.536,00
3	Construir sistema de jaula para pericos				$ 143.673.356,00
4	Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios				$ 581.905.966,00
5	Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.				$ 321.749.615,00
6	Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas				$ 83.809.561,00
	TOTAL COSTO DE OBRA				**$ 2.239.004.192,00**

ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)	**20,00%**
IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)	**5,00%**
UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)	**5,00%**
IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)	**19% de U**

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

DESGLOSE AUI

DESCRIPCION		% CON RELACION A LOS COSTOS DIRECTOS
ADMINISTRACION:		
IMPUESTOS, GARANTIAS Y TRAMITES		
	IMPUESTOS	
	ICA Municipio Montería	0,54%
	Contribución especial 5%	6,55%
	Estampilla Prouniversidad (1%)	1,32%
	Trámites varios licencias y permisos	0,50%
	SUBTOTAL IMPUESTOS	**8,91%**
	GARANTIAS	
	Cumplimiento	0,02%
	Anticipo	0,09%
	Prestaciones Sociales	0,02%
	Estabilidad de la Obra	0,04%
	Responsabilidad Civil Extracontractual	0,10%
	Iva póliza	0,15%
	Gastos de expedición de la póliza	0,001%
	SUBTOTAL GARANTIAS	**0,42%**
OPERATIVOS		
	Gastos oficina, elementos, papeleria, enseres, protócolos bioseguridad, PGIO	2,40%
	Transporte local y comunicaciones	0,36%
	SUBTOTAL OPERATIVOS	**2,76%**
LABORALES		
	PERSONAL	
	Personal profesional (Director de obra, Residentes y personal en campo)	5,11%
	Personal técnico y administrativo	2,80%
	SUBTOTAL PERSONAL	**7,91%**
TOTAL ADMINISTRACION		**20,00%**
IMPREVISTOS		
ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS		
	Pérdida o robo de materiales	1,50%
	Pérdida o daño de equipos	1,00%
	Daños ó accidentes de terceros	1,00%
	Daños por fenómenos de la naturaleza	1,50%
TOTAL IMPREVISTOS		**5,00%**
UTILIDAD	Se estima en 5% de los costos directos	**5,00%**
	TOTAL AUI	**30,00%**
IVA SOBRE UTILIDAD	Se fija por Ley en 19% de la utilidad	**0,95%**
	TOTAL AUI + IVA SOBRE U	**30,95%**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.1	**PRELIMINARES**				**$ 12.458.324,00**
1.1.1	Localización y replanteo	m2	505,70	$ 5.616,00	$ 2.840.011,00
1.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	505,70	$ 7.668,00	$ 3.877.708,00
1.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	351,02	$ 2.641,00	$ 927.044,00
1.1.4	Demolición de estructuras existentes	m3	4,95	$ 227.692,00	$ 1.127.075,00
1.1.5	Demolición de cerramiento existente, incluye retiro de malla en mal estado y demolición de muros, alfajias, columnetas y fundación.	m	46,00	$ 80.141,00	$ 3.686.486,00
1.2	**CIMENTACIÓN**				**$ 104.441.170,00**
1.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	106,22	$ 46.280,00	$ 4.915.862,00
1.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	414,26	$ 2.641,00	$ 1.094.061,00
1.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	76,74	$ 168.722,00	$ 12.947.726,00
1.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	10,35	$ 1.124.889,00	$ 11.642.601,00
1.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	2,35	$ 1.157.626,00	$ 2.720.421,00
1.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	12,65	$ 1.137.170,00	$ 14.385.201,00
1.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	9,68	$ 667.351,00	$ 6.459.958,00
1.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	126,54	$ 123.114,00	$ 15.578.846,00
1.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	2.921,81	$ 11.875,00	$ 34.696.494,00
1.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 35.067.991,00**
1.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	116,60	$ 61.159,00	$ 7.131.139,00
1.3.2	Columnas de concreto de 3000 PSI acabado a la vista	m3	1,25	$ 1.582.930,00	$ 1.978.663,00
1.3.3	Placa maciza en concreto de 3000 Psi de espesor 12 cm para viga canal. Incluye acero de refuerzo	m2	4,00	$ 267.296,00	$ 1.069.184,00
1.3.4	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	82,74	$ 61.159,00	$ 5.060.296,00
1.3.5	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	43,80	$ 77.432,00	$ 3.391.522,00
1.3.6	Viga culata de 0,15x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	50,34	$ 63.200,00	$ 3.181.488,00
1.3.7	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	3,40	$ 408.882,00	$ 1.390.199,00
1.3.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	999,20	$ 11.875,00	$ 11.865.500,00
1.4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 84.434.428,00**
1.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	226,56	$ 112.585,00	$ 25.507.258,00
1.4.2	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2	21,90	$ 188.422,00	$ 4.126.442,00
1.4.3	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2	21,90	$ 43.486,00	$ 952.343,00
1.4.4	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	475,02	$ 51.498,00	$ 24.462.580,00
1.4.5	Estuco plástico para muros exteriores	m2	367,12	$ 41.517,00	$ 15.241.721,00
1.4.6	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	226,56	$ 34.011,00	$ 7.705.532,00
1.4.7	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	30,40	$ 29.621,00	$ 900.478,00
1.4.8	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	110,16	$ 50.273,00	$ 5.538.074,00

1.5	**CUBIERTA**					**$**	**64.596.231,00**
1.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	126,00	$	92.661,00	$	11.675.286,00
1.5.2	Suministro e instalación Teja termoacustica o master 1000 calibre 24, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	51,20	$	167.234,00	$	8.562.381,00
1.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	1.601,45	$	27.699,00	$	44.358.564,00
1.6	**PISOS Y ENCHAPES**					**$**	**61.716.521,00**
1.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	142,00	$	111.323,00	$	15.807.866,00
1.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	57,00	$	224.083,00	$	12.772.731,00
1.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2	86,00	$	113.168,00	$	9.732.448,00
1.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	68,90	$	120.174,00	$	8.279.989,00
1.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	12,70	$	43.038,00	$	546.583,00
1.6.6	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m	85,00	$	119.236,00	$	10.135.060,00
1.6.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	374,05	$	11.875,00	$	4.441.844,00
1.7	**CARPINTERIA METÁLICA**					**$**	**144.999.679,00**
1.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	11,76	$	992.057,00	$	11.666.590,00
1.7.2	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	18,90	$	568.735,00	$	10.749.092,00
1.7.3	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	7,56	$	465.648,00	$	3.520.299,00
1.7.4	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	135,55	$	522.485,00	$	70.822.842,00
1.7.5	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	67,78	$	711.727,00	$	48.240.856,00
1.8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					**$**	**16.717.543,00**
1.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	129,48	$	12.728,00	$	1.648.021,00
1.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	113,62	$	2.641,00	$	300.070,00
1.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	4,86	$	175.714,00	$	853.970,00
1.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,47	$	44.966,00	$	290.930,00
1.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	9,71	$	168.722,00	$	1.638.291,00
1.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und	1,00	$	946.124,00	$	946.124,00
1.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und	16,00	$	106.500,00	$	1.704.000,00
1.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 3/4" PVC	m	63,13	$	76.360,00	$	4.820.607,00
1.8.9	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	66,35	$	33.515,00	$	2.223.720,00
1.8.10	Suministro e Instalación de valvula de cierre rápido PVC 3/4"	Und	3,00	$	101.984,00	$	305.952,00
1.8.11	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	3,00	$	28.349,00	$	85.047,00
1.8.12	Suministro e instalación de tanque elevado de 2000 litros, incluye accesorios de instalación	Und	1,00	$	1.900.811,00	$	1.900.811,00

1.9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 50.645.426,00**
1.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	0,59	$	46.280,00	$ 27.305,00
1.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	53,31	$	12.728,00	$ 678.530,00
1.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	189,42	$	2.641,00	$ 500.258,00
1.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	4,00	$	175.714,00	$ 702.856,00
1.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,66	$	44.966,00	$ 479.338,00
1.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,66	$	168.722,00	$ 1.798.577,00
1.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	7,00	$	77.067,00	$ 539.469,00
1.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und	4,00	$	98.604,00	$ 394.416,00
1.9.9	Sifón de piso de 2"	Und	8,00	$	52.627,00	$ 421.016,00
1.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	43,11	$	32.310,00	$ 1.392.884,00
1.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m	10,20	$	63.993,00	$ 652.729,00
1.9.12	Suministro e instalación de grifería tipo institucional mezclador flexible	Und	3,00	$	658.568,00	$ 1.975.704,00
1.9.13	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und	1,00	$	757.073,00	$ 757.073,00
1.9.14	Arco de desinfección para la portería. Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	$	19.979.954,00	$ 19.979.954,00
1.9.15	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und	1,00	$	10.729.309,00	$ 10.729.309,00
1.9.16	Suministro e instalación de MESÓN en acero inoxidable calibre 18 quirúrgico aprueba de ácidos antimagnético tipo sokoda o similar. Con un pozuelos en acero inoxidable (0,55m x 0,40m y 0,15m de profundidad), incluye entrepaño en acero inoxidable (Área de trabajo: 2.35 x 0.60 m). Grifería, abastos y desagües aparte	Und	3,00	$	3.205.336,00	$ 9.616.008,00
1.10	**APARATOS SANITARIOS Y ELEMENTOS PARA BAÑOS**					**$ 54.614.144,00**
1.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	4,00	$	740.329,00	$ 2.961.316,00
1.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und	4,00	$	897.144,00	$ 3.588.576,00
1.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2	25,22	$	1.594.818,00	$ 40.221.310,00
1.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2	2,81	$	519.625,00	$ 1.460.146,00
1.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und	2,00	$	359.829,00	$ 719.658,00
1.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und	4,00	$	546.185,00	$ 2.184.740,00
1.10.7	Suministro e instalación de Secador de manos institucional en acero inoxidable tipo sensor o similar	Und	2,00	$	1.369.046,00	$ 2.738.092,00
1.10.8	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	2,00	$	370.153,00	$ 740.306,00

1.11	SISTEMA ELÉCTRICO					$	208.081.701,00
1.11.1	conductor en cobre en 3x#8f + 1x#8n + 10t hf fr ls pe desde tablero general hasta tableros de distribución y ascensores según diagrama unifilar	m	150,00	$	42.632,00	$	6.394.800,00
1.11.2	Registro de inspección 0.8x0.8x0.8 m	Und	8,00	$	919.290,00	$	7.354.320,00
1.11.3	Conexión ponchable alimentadores	Und	2,00	$	3.652.584,00	$	7.305.168,00
1.11.4	Tubo pvc conduit tipo pesado de 1"	m	120,00	$	16.502,00	$	1.980.240,00
1.11.5	salida alumbrado para luminaria panel led 40w 120x30 con tuberia pvc sch 40 3/4"y cable libre de halogeno y retardante a la llama hf ls fr pe 1x#12f+1x#12n + 1x#12t	Und	3,00	$	183.873,00	$	551.619,00
1.11.6	Luminaria panel led de 40 w 120x30 cm (certificado retilap)	Und	31,00	$	358.011,00	$	11.098.341,00
1.11.7	Suministro e instalación de conductor # 2/0 a 0.5 mts de profundidad. conductor de malla a tierra	m	12,00	$	78.362,00	$	940.344,00
1.11.8	Suministro e instalación de varilla cooperweld 5/8"x2.4 mts	Und	1,00	$	457.626,00	$	457.626,00
1.11.9	Soldadura exotérmica 115 g para spt	Und	4,00	$	93.259,00	$	373.036,00
1.11.10	Suministro e instalación. de registro de inspección de spt 0.3x0.3x0.6 m	Und	6,00	$	698.143,00	$	4.188.858,00
1.11.11	Suministro e instalación de planta de emergencia grupo electrógeno 75 kva	Und	1,00	$	145.934.724,00	$	145.934.724,00
1.11.12	Gabinete principal de alimentadores tg - capacidad barraje 1000 amperios, incluye totalizadores.	Und	1,00	$	21.502.625,00	$	21.502.625,00
TOTAL COSTOS						**$**	**837.773.158,00**

ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)	**20,00%**
IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)	**5,00%**
UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)	**5,00%**
IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)	**19% de U**



CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 24,00
BULDOZER, POTENCIA AL VOLANTE DE 140 HP, MOTOR DE 2200 RPM, LONGITUD DE HOJA 4,80M	HH	$ 223.500,00	40,00	$ 5.588,00
			SUBTOTAL	$ 5.612,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (1)	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	320,00	$ 243,00
				SUBTOTAL	$ 243,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.855,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.171,00
IMPREVISTOS	5%	$ 293,00
UTILIDAD	5%	$ 293,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 56,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.813,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.668,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.4	Demolición de estructuras existentes	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
COMPRESOR 120 HP, CON MARTILLO	HH	$ 135.000,00	1,00	$ 135.000,00
			SUBTOTAL	$ 138.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 173.877,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 34.775,00
IMPREVISTOS	5%	$ 8.694,00
UTILIDAD	5%	$ 8.694,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.652,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 53.815,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 227.692,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.5	Demolición de cerramiento existente, incluye retiro de malla en mal estado y demolición de muros, alfajias, columnetas y fundación.	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.473,00
COMPRESOR 120 HP, CON MARTILLO	HH	$ 135.000,00	3,00	$ 45.000,00
			SUBTOTAL	$ 46.473,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	24,00	$ 9.710,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	24,00	$ 5.017,00
				SUBTOTAL	$ 14.727,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 61.200,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 12.240,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.060,00
UTILIDAD	5%	$ 3.060,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 581,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.941,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 80.141,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.2	Columnas de concreto de 3000 PSI acabado a la vista	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 30.733,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,150	$ 8.826,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,167	$ 149.701,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,167	$ 15.569,00
GATOS	dia	$ 200,00	0,167	$ 1.198,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	0,167	$ 2.096,00
			SUBTOTAL	$ 208.123,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
DESENCOFRANTE	kg	3	$ 5.795,00	$ 17.385,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	3	$ 40.494,00	$ 121.482,00
			SUBTOTAL	$ 693.354,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,15	$ 202.634,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,15	$ 104.694,00
				SUBTOTAL	$ 307.328,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.208.805,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 241.761,00
IMPREVISTOS	5%	$ 60.440,00
UTILIDAD	5%	$ 60.440,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 11.484,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 374.125,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.582.930,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.3	Placa maciza en concreto de 3000 Psi de espesor 12 cm para viga canal. Incluye acero de refuerzo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	8,000	$ 1.269,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,389	$ 17.999,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,389	$ 1.872,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,389	$ 144,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,389	$ 252,00
			SUBTOTAL	$ 25.954,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,126	$ 528.083,00	$ 66.538,00
DESENCOFRANTE	kg	0,36	$ 5.795,00	$ 2.086,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,36	$ 40.494,00	$ 14.578,00
ACERO FIGURADO	kg	5,6	$ 9.069,00	$ 50.786,00
			SUBTOTAL	$ 133.988,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 204.121,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 40.824,00
IMPREVISTOS	5%	$ 10.206,00
UTILIDAD	5%	$ 10.206,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.939,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 63.175,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 267.296,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.4	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.5	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.636,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	21,600	$ 470,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	6,667	$ 3.750,00
			SUBTOTAL	$ 5.856,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0263	$ 528.083,00	$ 13.889,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
ACERO FIGURADO	kg	2,43	$ 9.069,00	$ 22.038,00
			SUBTOTAL	$ 36.912,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	21,60	$ 10.788,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	21,60	$ 5.574,00
				SUBTOTAL	$ 16.362,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 59.130,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.826,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.957,00
UTILIDAD	5%	$ 2.957,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 562,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.302,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.432,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.6	Viga culata de 0,15x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.473,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	21,000	$ 483,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	6,667	$ 3.750,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
			SUBTOTAL	$ 5.966,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0158	$ 528.083,00	$ 8.344,00
ACERO FIGURADO	kg	2,12	$ 9.069,00	$ 19.226,00
			SUBTOTAL	$ 27.570,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	24,00	$ 9.710,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	24,00	$ 5.017,00
				SUBTOTAL	$ 14.727,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 48.263,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.653,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.413,00
UTILIDAD	5%	$ 2.413,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 458,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.937,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 63.200,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.7	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	5,000	$ 7.000,00
			SUBTOTAL	$ 27.077,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0504	$ 528.083,00	$ 26.615,00
ACERO FIGURADO	kg	4	$ 9.069,00	$ 36.276,00
MAMPOSTERIA DE 15 CM	m2	0,72	$ 85.975,00	$ 61.902,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,44	$ 39.327,00	$ 56.631,00
CEMENTO BLANCO	kg	1	$ 1.629,00	$ 1.629,00
GRANITO MÁRMOL BLANCO N°2 X40 KG	bulto	0,7	$ 36.584,00	$ 25.609,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	1,8	$ 3.232,00	$ 5.818,00
			SUBTOTAL	$ 214.480,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 312.243,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 62.449,00
IMPREVISTOS	5%	$ 15.612,00
UTILIDAD	5%	$ 15.612,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.966,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 96.639,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 408.882,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	13,125	$ 3.232,00	$ 42.420,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
			SUBTOTAL	$ 57.157,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.975,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.195,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.299,00
UTILIDAD	5%	$ 4.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 817,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.610,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 112.585,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.2	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE 0,15 ABUJARDADO	UN	13,125	$ 5.639,00	$ 74.012,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
ACERO FIGURADO	kg	1,125	$ 9.069,00	$ 10.203,00
CONCRETO RESISTENCIA 14 (MPA)	m3	0,0345	$ 467.205,00	$ 16.119,00
			SUBTOTAL	$ 115.071,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 143.889,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 28.778,00
IMPREVISTOS	5%	$ 7.194,00
UTILIDAD	5%	$ 7.194,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.367,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 44.533,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 188.422,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.3	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
HIDROLAVADORA	dia	$ 25.000,00	25,000	$ 1.000,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 3.714,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIKA TRANSPARENTE -10	galon	0,105	$ 133.697,00	$ 14.038,00
AGUA	lt	11	$ 120,00	$ 1.320,00
			SUBTOTAL	$ 15.358,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 33.209,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.642,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.660,00
UTILIDAD	5%	$ 1.660,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 315,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.277,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.486,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.4	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.064,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,02625	$ 467.829,00	$ 12.281,00
SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	kg	0,525	$ 20.657,00	$ 10.845,00
			SUBTOTAL	$ 23.126,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 39.327,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.865,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.966,00
UTILIDAD	5%	$ 1.966,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 374,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 51.498,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.5	Estuco plástico para muros exteriores	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.417,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESTUCO PLÁSTICO	kg	3	$ 3.501,00	$ 10.503,00
PABMERIL PLIEGO 9 X 11	UN	0,1	$ 2.347,00	$ 235,00
YESO ESCAYOLA 25 KG	bulto	0,01	$ 87.900,00	$ 879,00
			SUBTOTAL	$ 11.617,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.705,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.585,00
UTILIDAD	5%	$ 1.585,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 301,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.812,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 41.517,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.6	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	galon	0,1285	$ 95.973,00	$ 12.333,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 12.363,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 25.972,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.194,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.299,00
UTILIDAD	5%	$ 1.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 247,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 8.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 34.011,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.7	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,1285	$ 69.888,00	$ 8.981,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 9.011,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 22.620,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.524,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.131,00
UTILIDAD	5%	$ 1.131,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 215,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.001,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 29.621,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.8	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA	galon	0,1285	$ 192.617,00	$ 24.751,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 24.781,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 38.390,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.678,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.920,00
UTILIDAD	5%	$ 1.920,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 365,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 11.883,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 50.273,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 5.545,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TIPO TECHOLINE	m2	1,03	$ 30.983,00	$ 31.912,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 35.764,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 70.761,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.152,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.538,00
UTILIDAD	5%	$ 3.538,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 672,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 92.661,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.5.2	Suministro e instalación Teja termoacustica o master 1000 calibre 24, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 6.134,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF ASA 37 UPVC 2.5MM AZUL 1.07 X 5.9 MTS	m2	1,03	$ 79.981,00	$ 82.380,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 86.232,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 127.709,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.542,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.385,00
UTILIDAD	5%	$ 6.385,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.213,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.525,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 167.234,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	100,000	$ 850,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	400,000	$ 475,00
EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE: HASTA 6´´ (152MM)		$ 4.360,00	100,000	$ 44,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	100,000	$ 180,00
			SUBTOTAL	$ 2.251,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO ESTRUCTURAL PERFILERIA	kg	1,03	$ 9.000,00	$ 9.270,00
SOLDADURA 7018	kg	0,1	$ 24.900,00	$ 2.490,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,015	$ 80.300,00	$ 1.205,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,015	$ 101.207,00	$ 1.518,00
			SUBTOTAL	$ 14.483,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.152,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.230,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.058,00
UTILIDAD	5%	$ 1.058,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 201,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.547,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 27.699,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
			SUBTOTAL	$ 1.767,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,105	$ 528.083,00	$ 55.449,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,25	$ 40.494,00	$ 10.124,00
			SUBTOTAL	$ 65.573,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.011,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.002,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.251,00
UTILIDAD	5%	$ 4.251,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 808,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.312,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 111.323,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
MAQUINA PARA PULIR PISOS		$ 8.500,00	2,000	$ 4.250,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 11.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BALDOSA GRANITO 30X30 NO. 1	m2	1,03	$ 82.006,00	$ 84.466,00
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 467.829,00	$ 9.357,00
CEMENTO BLANCO	kg	0,2	$ 1.629,00	$ 326,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	0,6	$ 3.232,00	$ 1.939,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,54	$ 7.850,00	$ 4.239,00
			SUBTOTAL	$ 100.327,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 171.121,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 34.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 8.556,00
UTILIDAD	5%	$ 8.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.626,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 52.962,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 224.083,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
CORTADORA DE BALDOSA		$ 2.500,00	2,000	$ 1.250,00
			SUBTOTAL	$ 4.784,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ENCHAPE EGEO BLANCO 0,25 X 0,25 M	m2	1,03	$ 33.900,00	$ 34.917,00
PEGACOR CERÁMICO COLOR BLANCO	kg	4,12	$ 1.765,00	$ 7.272,00
MOLDURA PLÁSTICA VARILLA WIN	m	0,45	$ 3.792,00	$ 1.706,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,16	$ 7.850,00	$ 1.256,00
ESTOPA	kg	0,05	$ 19.900,00	$ 995,00
CRUCETAS PARA JUNTAS	UN	4	$ 37,00	$ 148,00
			SUBTOTAL	$ 46.294,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 86.421,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.284,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.321,00
UTILIDAD	5%	$ 4.321,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 821,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.747,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 113.168,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 3.517,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	5,5	$ 1.595,00	$ 8.773,00
LECHADA PREPARADA	kg	3,25	$ 5.300,00	$ 17.225,00
MORTERO 1:4	m3	0,011	$ 467.829,00	$ 5.146,00
CARNAZA	kg	0,53	$ 1.150,00	$ 610,00
ESTOPA	kg	0,02	$ 19.900,00	$ 398,00
VARILLA DE DILATACIÓN DE ALUMINIO 5 MM	m	1,05	$ 36.600,00	$ 38.430,00
			SUBTOTAL	$ 70.582,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 91.770,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.354,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.589,00
UTILIDAD	5%	$ 4.589,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 872,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.404,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 120.174,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	2,75	$ 1.595,00	$ 4.386,00
LECHADA PREPARADA	kg	1,625	$ 5.300,00	$ 8.613,00
MORTERO 1:4	m3	0,006	$ 467.829,00	$ 2.807,00
CARNAZA	kg	0,27	$ 1.150,00	$ 311,00
ESTOPA	kg	0,01	$ 19.900,00	$ 199,00
			SUBTOTAL	$ 16.316,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 32.867,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.573,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.643,00
UTILIDAD	5%	$ 1.643,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 312,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.038,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.6	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 4.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO 80X45X15 CM	UN	1,25	$ 35.900,00	$ 44.875,00
ARENA DE CAMA	m3	0,004	$ 55.000,00	$ 220,00
MORTERO 1:4	m3	0,013	$ 467.829,00	$ 6.082,00
			SUBTOTAL	$ 51.177,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 91.054,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.211,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.553,00
UTILIDAD	5%	$ 4.553,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 865,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.182,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 119.236,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	1,000	$ 17.995,00
			SUBTOTAL	$ 46.314,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PUERTA METÁLICA CAL 18 ENTAMBORADA	m2	0,95	$ 415.080,00	$ 394.326,00
MARCO METÁLICO 2 * 4"	m	2,476	$ 21.799,00	$ 53.974,00
LAMINA ENTAMBORADA, MICROPERFORADA	m2	0,05	$ 631.331,00	$ 31.567,00
BISAGRA COBRIZADA 3X3	UN	1,429	$ 725,00	$ 1.036,00
ANTICORROSIVO WASH PRIMER GRIS 1 GALÓN	galon	0,12	$ 157.233,00	$ 18.868,00
LIJA DE AGUA 180	UN	0,76	$ 1.663,00	$ 1.264,00
PINTUCOAT O SIMILAR	galon	0,18	$ 99.533,00	$ 17.916,00
CERRADURA YALE 396R DERECHA REF 0003025	UN	0,476	$ 186.300,00	$ 88.679,00
MANIJAS PARA PUERTAS CON TIRADORES Y	UN	0,476	$ 69.233,00	$ 32.955,00
			SUBTOTAL	$ 640.585,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 757.585,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 151.517,00
IMPREVISTOS	5%	$ 37.879,00
UTILIDAD	5%	$ 37.879,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 7.197,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 234.472,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 992.057,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.2	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	3,5	$ 24.360,00	$ 85.260,00
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	2	$ 7.760,00	$ 15.520,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 326.311,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 434.314,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 86.863,00
IMPREVISTOS	5%	$ 21.716,00
UTILIDAD	5%	$ 21.716,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.126,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 134.421,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 568.735,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.3	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 8.836,00
			SUBTOTAL	$ 8.836,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CUERPO EN SISTEMA 3831 TRADICIONAL DE ALÚMINA O SU EQUIVALENTE	ml	3,5	$ 35.350,00	$ 123.725,00
CUERPOS PROYECTANTES	m2	1	$ 52.000,00	$ 52.000,00
VIDRIOS TEMPLADO TRANSPARENTES DE 4 MM	m2	0,538	$ 47.975,00	$ 25.811,00
VIDRIOS TEMPLADO TRANSPARENTES DE 4 MM ESMERILADO CON COLOR	m2	0,077	$ 47.975,00	$ 3.694,00
PISAVIDRIOS A PRESIÓN	m	4,568	$ 5.656,00	$ 25.837,00
SIKAFLEX	UN	0,191	$ 59.983,00	$ 11.457,00
CERROJO MEDIA LUNA	UN	0,273	$ 11.533,00	$ 3.149,00
EMPAQUES CAUCHO	m	4,568	$ 1.818,00	$ 8.305,00
BISAGRA COBRIZADA 2X2	UN	2,298	$ 1.924,00	$ 4.421,00
			SUBTOTAL	$ 258.399,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	4,00	$ 58.257,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	4,00	$ 30.100,00
				SUBTOTAL	$ 88.357,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 355.592,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 71.118,00
IMPREVISTOS	5%	$ 17.780,00
UTILIDAD	5%	$ 17.780,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.378,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 110.056,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 465.648,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.4	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	2,52	$ 24.360,00	$ 61.387,00
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 290.992,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 398.995,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 79.799,00
IMPREVISTOS	5%	$ 19.950,00
UTILIDAD	5%	$ 19.950,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.791,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 123.490,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 522.485,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.5	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	2,52	$ 24.360,00	$ 61.387,00
MALLA A. INOX C/NORMA MESH 2 ANCHO 1,22 MTS ? ALAMB. 1,6MM AA 11,1MM	m2	1,05	$ 250.000,00	$ 262.500,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 435.507,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 543.510,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 108.702,00
IMPREVISTOS	5%	$ 27.176,00
UTILIDAD	5%	$ 27.176,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.163,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 168.217,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 711.727,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 23.562,00
			SUBTOTAL	$ 23.562,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MARCO Y TAPA EN HIERRO DUCTIL CON SISTEMA DE SEGURIDAD, FUNDIDA SOBRE CAJA DE CONCRETO REFORZADO	UN	1	$ 110.000,00	$ 110.000,00
MEDIDOR TIPO VELOCIDAD DE 115MM DE LONGITUD R 160 Q3=2.5	UN	1	$ 150.000,00	$ 150.000,00
ADAPTADOR 1" NPTM	UN	1	$ 12.000,00	$ 12.000,00
VALVULA ANTIFRAUDE DE 3/4	UN	1	$ 43.500,00	$ 43.500,00
VALVULA DE PASO CON SALIDA AUXILIAR 3/4"	UN	1	$ 24.500,00	$ 24.500,00
ACOPLE RAPIDO 3/4 AGUA	UN	2	$ 6.868,00	$ 13.736,00
COLLAR DE DERIVACIÓN EN HD PARA PVC	UN	1	$ 38.000,00	$ 38.000,00
TUBERÍA DE POLIETILENO	m	6	$ 3.932,00	$ 23.592,00
REGISTRO PARA MEDIDOR DE 3/4"	UN	1	$ 48.000,00	$ 48.000,00
			SUBTOTAL	$ 463.328,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,50	$ 155.353,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,50	$ 80.265,00
				SUBTOTAL	$ 235.618,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 722.508,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 144.502,00
IMPREVISTOS	5%	$ 36.125,00
UTILIDAD	5%	$ 36.125,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.864,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 223.616,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 946.124,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
			SUBTOTAL	$ 4.418,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1	$ 1.598,00	$ 1.598,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1``	UN	1,05	$ 2.750,00	$ 2.888,00
BUJE SOLDADO PRESION 1*3/4``	UN	1,05	$ 1.603,00	$ 1.683,00
CINTA TEFLON	UN	0,525	$ 17.938,00	$ 9.417,00
CODO GALVANIZADO 1/2``	UN	1,05	$ 9.600,00	$ 10.080,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0525	$ 61.933,00	$ 3.251,00
TAPON GALVANIZADO MACHO 1/2``	UN	1,05	$ 2.222,00	$ 2.333,00
TEE DE 1/2`` PRESION	UN	1,05	$ 950,00	$ 998,00
UNION PRESION 1/2``	UN	1,05	$ 461,00	$ 484,00
			SUBTOTAL	$ 32.732,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 81.329,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 16.266,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.066,00
UTILIDAD	5%	$ 4.066,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 773,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 25.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 106.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 3/4'' PVC	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
			SUBTOTAL	$ 4.418,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO PVC 3/4"	m	1,03	$ 8.177,00	$ 8.422,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 3/4`` PAVCO	UN	0,3	$ 1.099,00	$ 330,00
			SUBTOTAL	$ 9.715,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 58.312,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.662,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.916,00
UTILIDAD	5%	$ 2.916,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 554,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.048,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 76.360,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.9	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2'' PVC	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.079,00
			SUBTOTAL	$ 2.079,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1,03	$ 1.598,00	$ 1.646,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
UNION PRESION 1/2``	UN	0,25	$ 461,00	$ 115,00
			SUBTOTAL	$ 2.724,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	17,00	$ 13.708,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	17,00	$ 7.082,00
				SUBTOTAL	$ 20.790,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 25.593,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.119,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.280,00
UTILIDAD	5%	$ 1.280,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 243,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.922,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 33.515,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.10	Suministro e Instalación de valvula de cierre rápido PVC 3/4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.079,00
			SUBTOTAL	$ 2.079,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VÁLVULA DE CIERRE RÁPIDO 3/4"	UN	1	$ 49.225,00	$ 49.225,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 3/4`` PAVCO	UN	2	$ 1.099,00	$ 2.198,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 55.011,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	17,00	$ 13.708,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	17,00	$ 7.082,00
				SUBTOTAL	$ 20.790,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 77.880,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.576,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.894,00
UTILIDAD	5%	$ 3.894,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 740,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 24.104,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 101.984,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.11	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
			SUBTOTAL	$ 442,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VÁLVULA DE CIERRE RÁPIDO CORTE 1/2"	UN	1	$ 12.367,00	$ 12.367,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2`` PAVCO	UN	2	$ 417,00	$ 834,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 16.789,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.649,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.330,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.082,00
UTILIDAD	5%	$ 1.082,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 206,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.700,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 28.349,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.12	Suministro e instalación de tanque elevado de 2000 litros, incluye accesorios de instalación	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
			SUBTOTAL	$ 17.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BOYA FLOTADOR BRONCE 1``	UN	1	$ 173.167,00	$ 173.167,00
BUJE SOLDADO PRESION 1*1/2``	UN	1	$ 2.540,00	$ 2.540,00
CINTA TEFLON	UN	1	$ 17.938,00	$ 17.938,00
CODO PRESION 90º 1/2``	UN	1	$ 480,00	$ 480,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,015	$ 61.933,00	$ 929,00
TEE PRESION 1/2``	UN	1	$ 700,00	$ 700,00
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	0,26	$ 1.598,00	$ 415,00
TANQUE PLÁSTICO ACUAPLAST DE 2000 LTS	UN	1	$ 1.061.000,00	$ 1.061.000,00
			SUBTOTAL	$ 1.257.169,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.451.554,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 290.311,00
IMPREVISTOS	5%	$ 72.578,00
UTILIDAD	5%	$ 72.578,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 13.790,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 449.257,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.900.811,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	2,5	$ 8.667,00	$ 21.668,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 23.510,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 58.852,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.770,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.943,00
UTILIDAD	5%	$ 2.943,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 559,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.215,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.067,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 4"	m	2	$ 16.927,00	$ 33.854,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 4"	UN	0,2	$ 10.435,00	$ 2.087,00
			SUBTOTAL	$ 36.422,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 75.299,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.060,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.765,00
UTILIDAD	5%	$ 3.765,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 715,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 23.305,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 98.604,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.9	Sifón de piso de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
			SUBTOTAL	$ 2.945,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIFON 2"	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 7.792,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 40.189,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 8.038,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.009,00
UTILIDAD	5%	$ 2.009,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 382,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.438,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 52.627,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
			SUBTOTAL	$ 1.178,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	1,03	$ 8.667,00	$ 8.927,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 2"	UN	0,3	$ 1.950,00	$ 585,00
			SUBTOTAL	$ 11.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 24.673,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.935,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.234,00
UTILIDAD	5%	$ 1.234,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 234,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.637,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 32.310,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.525,00
			SUBTOTAL	$ 2.525,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 4"	m	1,03	$ 16.927,00	$ 17.435,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 4"	UN	0,3	$ 4.874,00	$ 1.462,00
			SUBTOTAL	$ 21.099,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	14,00	$ 16.645,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	14,00	$ 8.600,00
				SUBTOTAL	$ 25.245,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 48.869,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.774,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.443,00
UTILIDAD	5%	$ 2.443,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 464,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 15.124,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 63.993,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.12	Suministro e instalación de grifería tipo institucional mezclador flexible	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO MEZCLADOR FLEXIBLE	UN	1	$ 435.200,00	$ 435.200,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,5	$ 50.500,00	$ 25.250,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 464.038,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 502.915,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 100.583,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.146,00
UTILIDAD	5%	$ 25.146,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.778,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 155.653,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 658.568,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.13	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,00	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 43.179,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,231	$ 528.083,00	$ 121.987,00
ACERO FIGURADO	kg	11	$ 9.069,00	$ 99.759,00
TAPA PREFABRICADA 60 X 60	UN	1	$ 136.500,00	$ 136.500,00
			SUBTOTAL	$ 358.246,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 578.139,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 115.628,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.907,00
UTILIDAD	5%	$ 28.907,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.492,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 178.934,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 757.073,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.14	Arco de desinfección para la portería. Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 353.427,00
			SUBTOTAL	$ 353.427,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARCO TIPO 2 – CAMIONES ARCO DE DESINFECCIÓN EN TUBERÍA DE PRESIÓN PVC AUTO SOPORTADA O SOPORTADA EN PUERTA EXISTENTE DE ACUERDO A REQUERIMIENTOS IDEAL PARA CAMIONES, VOLQUETAS, MIXER, - BUSES DE ALTURA HASTA 4.5 MTS Y VEHÍCULOS PEQUEÑOS CERCHAS LATERALES PARA SOPORTAR LAS DUCTERIAS SI ES NECESARIO, CON GUAYAS Y SOPORTES A PISO DIMEN. MÁXIMAS: 4.5 X 4.5 MTS(ANCHO X ALTO) 8 ASPERSORES : 6 LATERALES, 2 INFERIORES MOTOBOMBA ITALIANA DE PRESIÓN DIRECTA DE 40 PSI MONOFASICA DE 120 VOLTIOS. TANQUE DE ALMACENAMIENTO EN PLASTICO DE 250 LITROS CON FLOTADOR PARA CONTROL DE LLENADO. 1 SENSOR DE MOVIMIENTO DIRECTO TEMPORIZADO: SE ACTIVA AUTOMATICAMENTE AL DETECTAR LA PRESENCIA DE UN VEHICULO DURANTE 15 SEGUNDOS (ESTE TIEMPO ES CONFIGURABLE). PUNTO ELECTRICO 120V, DESDE TABLEROS, INCLUYE BREAKER DE PROTECCIÓN (MAX 30 MTRS) COFRE PARA PROTECCIÓN DE EQUIPOS Y MOTOBOMBA	UN	1	$ 11.370.000,00	$ 11.370.000,00
			SUBTOTAL	$ 11.370.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,10	$ 2.330.290,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,10	$ 1.203.980,00
				SUBTOTAL	$ 3.534.270,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 15.257.697,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 3.051.539,00
IMPREVISTOS	5%	$ 762.885,00
UTILIDAD	5%	$ 762.885,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 144.948,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 4.722.257,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 19.979.954,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.15	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 70.685,00
			SUBTOTAL	$ 70.685,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO SEPTILISTO 2.000 LITROS	UN	1	$ 4.880.900,00	$ 4.880.900,00
POZO DE ABSORCIÓN	UN	1	$ 2.535.000,00	$ 2.535.000,00
			SUBTOTAL	$ 7.415.900,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,50	$ 466.058,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,50	$ 240.796,00
				SUBTOTAL	$ 706.854,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 8.193.439,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.638.688,00
IMPREVISTOS	5%	$ 409.672,00
UTILIDAD	5%	$ 409.672,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 77.838,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.535.870,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 10.729.309,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.16	Suministro e instalación de MESÓN en acero inoxidable calibre 18 quirúrgico aprueba de ácidos antimagnético tipo sokoda o similar. Con un pozuelos en acero inoxidable (0,55m x 0,40m y 0,15m de profundidad), incluye entrepaño en acero inoxidable (Área de trabajo: 2.35 x 0.60 m). Grifería, abastos y desagües aparte	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MESON EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 16 QUIRÚRGICO APRUEBA DE ÁCIDOS ANTIMAGNÉTICO CON UN POZUELO Y ENTREPAÑO 2,40 X 0,60 M	UN	1	$ 2.370.000,00	$ 2.370.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.370.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.447.755,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 489.551,00
IMPREVISTOS	5%	$ 122.388,00
UTILIDAD	5%	$ 122.388,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 23.254,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 757.581,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 3.205.336,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAVAMANOS MARSELLA PARA SOBREPONER BONE, MARCA CORONA	UN	1	$ 214.506,00	$ 214.506,00
ACCESORIOS 2"	UN	2	$ 1.361,00	$ 2.722,00
GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA	UN	1	$ 270.369,00	$ 270.369,00
			SUBTOTAL	$ 487.597,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 565.352,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 113.070,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.268,00
UTILIDAD	5%	$ 28.268,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.371,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 174.977,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 740.329,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SANITARIO SMART REDONDO SINGLE BLANCO	un	1	$ 529.758,00	$ 529.758,00
ACCESORIOS 4"	UN	2	$ 10.435,00	$ 20.870,00
CEMENTO BLANCO	kg	3	$ 1.629,00	$ 4.887,00
			SUBTOTAL	$ 555.515,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 685.105,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 137.021,00
IMPREVISTOS	5%	$ 34.255,00
UTILIDAD	5%	$ 34.255,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.508,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 212.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 897.144,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 8.836,00
			SUBTOTAL	$ 8.836,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DIVISIÓN ACERO INOXIDABLE TAMBORADO	m2	1	$ 1.070.190,00	$ 1.070.190,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	1	$ 50.500,00	$ 50.500,00
			SUBTOTAL	$ 1.120.690,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	4,00	$ 58.257,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	4,00	$ 30.100,00
				SUBTOTAL	$ 88.357,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.217.883,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 243.577,00
IMPREVISTOS	5%	$ 60.894,00
UTILIDAD	5%	$ 60.894,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 11.570,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 376.935,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.594.818,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
			SUBTOTAL	$ 5.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESPEJO DE 4 MM	m2	1	$ 326.967,00	$ 326.967,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,1	$ 50.500,00	$ 5.050,00
			SUBTOTAL	$ 332.017,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 396.811,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 79.362,00
IMPREVISTOS	5%	$ 19.841,00
UTILIDAD	5%	$ 19.841,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.770,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 122.814,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 519.625,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE	un	1	$ 230.857,00	$ 230.857,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,1	$ 50.500,00	$ 5.050,00
			SUBTOTAL	$ 235.907,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 274.784,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 54.957,00
IMPREVISTOS	5%	$ 13.739,00
UTILIDAD	5%	$ 13.739,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.610,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 85.045,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 359.829,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
			SUBTOTAL	$ 5.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRIFERÍA DUCHA MONO PALMA	un	1	$ 332.100,00	$ 332.100,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 352.300,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 417.094,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 83.419,00
IMPREVISTOS	5%	$ 20.855,00
UTILIDAD	5%	$ 20.855,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.962,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 129.091,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 546.185,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.7	Suministro e instalación de Secador de manos institucional en acero inoxidable tipo sensor o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SECADOR DE MANOS INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1	$ 952.567,00	$ 952.567,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,3	$ 50.500,00	$ 15.150,00
			SUBTOTAL	$ 967.717,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.045.472,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 209.094,00
IMPREVISTOS	5%	$ 52.274,00
UTILIDAD	5%	$ 52.274,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 9.932,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 323.574,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.369.046,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.8	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSADOR DE JABÓN DE 1.2 LTS	UN	1	$ 236.550,00	$ 236.550,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 256.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 282.668,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 56.534,00
IMPREVISTOS	5%	$ 14.133,00
UTILIDAD	5%	$ 14.133,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.685,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 87.485,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 370.153,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.1	conductor en cobre en 3x#8f + 1x#8n + 10t hf fr ls pe desde tablero general hasta tableros de distribución y ascensores según diagrama unifilar	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 8 AWG - HF-FR-LS	m	1	$ 3.970,00	$ 3.970,00
TUBO CONDUIT EMT DE 3/4"	m	0,4	$ 6.670,00	$ 2.668,00
			SUBTOTAL	$ 6.638,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 32.556,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.511,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.628,00
UTILIDAD	5%	$ 1.628,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 309,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.076,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 42.632,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.2	Registro de inspección 0.8x0.8x0.8 m	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,00	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 43.179,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,42	$ 528.083,00	$ 221.795,00
ACERO FIGURADO	kg	12	$ 9.069,00	$ 108.828,00
TAPA PREFABRICADA 80 X 80	UN	1	$ 151.500,00	$ 151.500,00
			SUBTOTAL	$ 482.123,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 702.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 140.403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 35.101,00
UTILIDAD	5%	$ 35.101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.669,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 217.274,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 919.290,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.3	Conexión ponchable alimentadores	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 235.618,00
			SUBTOTAL	$ 235.618,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 12 AWG - HF-FR-LS	m	20	$ 2.970,00	$ 59.400,00
TUBO CONDUIT PVC DE 3/4" SCH40	m	20	$ 6.010,00	$ 120.200,00
CAJA PVC DE 2X4"	UN	1	$ 710,00	$ 710,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC DE 3/4"	UN	1	$ 780,00	$ 780,00
CABLE ENCAUCHETADO 3 X 14 AWG	m	1	$ 6.960,00	$ 6.960,00
CLAVIJA TIPO HEMBRA	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
CONECTOR TIPO RESORTE	UN	3	$ 1.020,00	$ 3.060,00
CINTA SCOTCH 33	UN	0,03	$ 14.640,00	$ 439,00
			SUBTOTAL	$ 197.499,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,15	$ 1.553.527,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,15	$ 802.653,00
				SUBTOTAL	$ 2.356.180,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.789.297,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 557.859,00
IMPREVISTOS	5%	$ 139.465,00
UTILIDAD	5%	$ 139.465,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 26.498,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 863.287,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 3.652.584,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.4	Tubo pvc conduit tipo pesado de 1"	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 353,00
			SUBTOTAL	$ 353,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO CONDUIT PVC DE 1" SCH40	m	1,05	$ 8.300,00	$ 8.715,00
			SUBTOTAL	$ 8.715,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	100,00	$ 2.330,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	100,00	$ 1.204,00
				SUBTOTAL	$ 3.534,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 12.602,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 2.520,00
IMPREVISTOS	5%	$ 630,00
UTILIDAD	5%	$ 630,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 120,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 16.502,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.5	salida alumbrado para luminaria panel led 40w 120x30 con tuberia pvc sch 40 3/4"y cable libre de halogeno y retardante a la llama hf ls fr pe 1x#12f+1x#12n + 1x#12t	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 12 AWG - HF-FR-LS	m	9	$ 2.970,00	$ 26.730,00
TUBO CONDUIT PVC DE 3/4" SCH40	m	3	$ 6.010,00	$ 18.030,00
CAJA PVC DE 2X4"	UN	1	$ 710,00	$ 710,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC DE 3/4"	UN	1	$ 780,00	$ 780,00
CABLE ENCAUCHETADO 3 X 14 AWG	m	1	$ 6.960,00	$ 6.960,00
CLAVIJA TIPO HEMBRA	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
CONECTOR TIPO RESORTE	UN	3	$ 1.020,00	$ 3.060,00
CINTA SCOTCH 33	UN	0,03	$ 14.640,00	$ 439,00
			SUBTOTAL	$ 62.659,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 140.414,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 28.083,00
IMPREVISTOS	5%	$ 7.021,00
UTILIDAD	5%	$ 7.021,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.334,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 43.459,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 183.873,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.6	Luminaria panel led de 40 w 120x30 cm (certificado retilap)	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LUMINARIA PANEL LED 120X30 40 W (CERTIFICADO RETILAP)	UN	1	$ 195.640,00	$ 195.640,00
			SUBTOTAL	$ 195.640,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 273.395,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 54.679,00
IMPREVISTOS	5%	$ 13.670,00
UTILIDAD	5%	$ 13.670,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.597,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 84.616,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 358.011,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.7	Suministro e instalación de conductor # 2/0 a 0.5 mts de profundidad. conductor de malla a tierra	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
			SUBTOTAL	$ 1.178,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE DESNUDO NO 2/0 AWG	m	1,05	$ 44.650,00	$ 46.883,00
			SUBTOTAL	$ 46.883,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 59.842,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.968,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.992,00
UTILIDAD	5%	$ 2.992,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 568,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.520,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 78.362,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.8	Suministro e instalación de varilla cooperweld 5/8"x2.4 mts	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VARILLA DE PUESTA A TIERRA 5/8" X 2.4 MTS	UN	1	$ 310.590,00	$ 310.590,00
			SUBTOTAL	$ 310.590,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 349.467,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 69.893,00
IMPREVISTOS	5%	$ 17.473,00
UTILIDAD	5%	$ 17.473,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.320,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 108.159,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 457.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.9	Soldadura exotérmica 115 g para spt	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G	UN	1	$ 32.340,00	$ 32.340,00
			SUBTOTAL	$ 32.340,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 71.217,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.243,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.561,00
UTILIDAD	5%	$ 3.561,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 677,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 22.042,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 93.259,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.10	Suministro e instalación. de registro de inspección de spt 0.3x0.3x0.6 m	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,00	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 37.289,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,32	$ 528.083,00	$ 168.987,00
ACERO FIGURADO	kg	8	$ 9.069,00	$ 72.552,00
TAPA PREFABRICADA 30 X 30	UN	1	$ 136.500,00	$ 136.500,00
			SUBTOTAL	$ 378.039,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 533.137,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 106.627,00
IMPREVISTOS	5%	$ 26.657,00
UTILIDAD	5%	$ 26.657,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.065,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 165.006,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 698.143,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.11	Suministro e instalación de planta de emergencia grupo electrógeno 75 kva	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 107.099,00
GRUA PHR	HH	$ 190.000,00	20,00	$ 9.500,00
			SUBTOTAL	$ 116.599,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PLANTA DE EMERGENCIA GRUPO ELECTRÓGENO 75 KVA	UN	1	$ 110.255.500,00	$ 110.255.500,00
			SUBTOTAL	$ 110.255.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,33	$ 706.148,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,33	$ 364.842,00
				SUBTOTAL	$ 1.070.990,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 111.443.089,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 22.288.618,00
IMPREVISTOS	5%	$ 5.572.154,00
UTILIDAD	5%	$ 5.572.154,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.058.709,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 34.491.635,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 145.934.724,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.12	Gabinete principal de alimentadores tg - capacidad barraje 1000 amperios, incluye totalizadores.	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 176.714,00
GRUA PHR	HH	$ 190.000,00	20,00	$ 9.500,00
			SUBTOTAL	$ 186.214,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GABINETE INCLUYE TRANSPORTE	UN	1	$ 14.450.000,00	$ 14.450.000,00
FUSIBLE DE EXPULSIÓN 2 AMP. TIPO D	UN	3	$ 5.712,00	$ 17.136,00
			SUBTOTAL	$ 14.467.136,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,20	$ 1.165.145,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,20	$ 601.990,00
				SUBTOTAL	$ 1.767.135,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 16.420.485,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 3.284.097,00
IMPREVISTOS	5%	$ 821.024,00
UTILIDAD	5%	$ 821.024,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 155.995,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 5.082.140,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 21.502.625,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
2	**Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo**				
2,1	**PRELIMINARES**				**$ 1.482.899,00**
2.1.1	Localización y replanteo	m2	100,00	$ 5.616,00	$ 561.600,00
2.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	100,00	$ 7.668,00	$ 766.800,00
2.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	58,50	$ 2.641,00	$ 154.499,00
2,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 35.198.297,00**
2.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	31,25	$ 46.280,00	$ 1.446.250,00
2.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	121,88	$ 2.641,00	$ 321.885,00
2.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	28,22	$ 168.722,00	$ 4.761.335,00
2.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	4,93	$ 1.124.889,00	$ 5.545.703,00
2.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,76	$ 1.157.626,00	$ 879.796,00
2.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	3,96	$ 1.137.170,00	$ 4.503.193,00
2.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	3,30	$ 667.351,00	$ 2.202.258,00
2.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	39,60	$ 123.114,00	$ 4.875.314,00
2.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	897,90	$ 11.875,00	$ 10.662.563,00
2,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 3.066.307,00**
2.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	39,60	$ 77.432,00	$ 3.066.307,00
2,4	**CUBIERTA**				**$ 28.870.711,00**
2.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	82,14	$ 92.661,00	$ 7.611.175,00
2.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	767,52	$ 27.699,00	$ 21.259.536,00
2,5	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 201.474.322,00**
2.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	2,10	$ 568.735,00	$ 1.194.344,00
2.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	281,40	$ 711.727,00	$ 200.279.978,00
TOTAL COSTOS					**$ 270.092.536,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 24,00
BULDOZER, POTENCIA AL VOLANTE DE 140 HP, MOTOR DE 2200 RPM, LONGITUD DE HOJA 4,80M	HH	$ 223.500,00	40,00	$ 5.588,00
			SUBTOTAL	$ 5.612,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (1)	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	320,00	$ 243,00
				SUBTOTAL	$ 243,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.855,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.171,00
IMPREVISTOS	5%	$ 293,00
UTILIDAD	5%	$ 293,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 56,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.813,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.668,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.636,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	21,600	$ 470,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	6,667	$ 3.750,00
			SUBTOTAL	$ 5.856,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0263	$ 528.083,00	$ 13.889,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
ACERO FIGURADO	kg	2,43	$ 9.069,00	$ 22.038,00
			SUBTOTAL	$ 36.912,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	21,60	$ 10.788,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	21,60	$ 5.574,00
				SUBTOTAL	$ 16.362,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 59.130,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.826,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.957,00
UTILIDAD	5%	$ 2.957,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 562,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.302,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.432,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 5.545,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TIPO TECHOLINE	m2	1,03	$ 30.983,00	$ 31.912,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 35.764,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 70.761,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.152,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.538,00
UTILIDAD	5%	$ 3.538,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 672,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 92.661,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	100,000	$ 850,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	400,000	$ 475,00
EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE: HASTA 6´´ (152MM)		$ 4.360,00	100,000	$ 44,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	100,000	$ 180,00
			SUBTOTAL	$ 2.251,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO ESTRUCTURAL PERFILERIA	kg	1,03	$ 9.000,00	$ 9.270,00
SOLDADURA 7018	kg	0,1	$ 24.900,00	$ 2.490,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,015	$ 80.300,00	$ 1.205,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,015	$ 101.207,00	$ 1.518,00
			SUBTOTAL	$ 14.483,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.152,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.230,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.058,00
UTILIDAD	5%	$ 1.058,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 201,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.547,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 27.699,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	3,5	$ 24.360,00	$ 85.260,00
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	2	$ 7.760,00	$ 15.520,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 326.311,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 434.314,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 86.863,00
IMPREVISTOS	5%	$ 21.716,00
UTILIDAD	5%	$ 21.716,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.126,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 134.421,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 568.735,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	2,52	$ 24.360,00	$ 61.387,00
MALLA A. INOX C/NORMA MESH 2 ANCHO 1,22 MTS ? ALAMB. 1,6MM AA 11,1MM	m2	1,05	$ 250.000,00	$ 262.500,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 435.507,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 543.510,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 108.702,00
IMPREVISTOS	5%	$ 27.176,00
UTILIDAD	5%	$ 27.176,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.163,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 168.217,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 711.727,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
3	**Construir sistema de jaula para pericos**				
3,1	**PRELIMINARES**				**$ 667.318,00**
3.1.1	Localización y replanteo	m2	45,00	$ 5.616,00	$ 252.720,00
3.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	45,00	$ 7.668,00	$ 345.060,00
3.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	26,33	$ 2.641,00	$ 69.538,00
3,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 16.506.810,00**
3.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	13,48	$ 46.280,00	$ 623.854,00
3.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	52,57	$ 2.641,00	$ 138.837,00
3.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,21	$ 168.722,00	$ 1.722.652,00
3.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	2,08	$ 1.124.889,00	$ 2.339.769,00
3.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,28	$ 1.157.626,00	$ 324.135,00
3.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	2,15	$ 1.137.170,00	$ 2.444.916,00
3.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	1,20	$ 667.351,00	$ 800.821,00
3.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	21,50	$ 123.114,00	$ 2.646.951,00
3.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	460,20	$ 11.875,00	$ 5.464.875,00
3,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 1.664.788,00**
3.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	21,50	$ 77.432,00	$ 1.664.788,00
3,4	**CUBIERTA**				**$ 11.044.885,00**
3.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	29,85	$ 92.661,00	$ 2.765.931,00
3.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	298,89	$ 27.699,00	$ 8.278.954,00
3,5	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 113.789.555,00**
3.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	2,10	$ 568.735,00	$ 1.194.344,00
3.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	158,20	$ 711.727,00	$ 112.595.211,00
TOTAL COSTOS					**$ 143.673.356,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 24,00
BULDOZER, POTENCIA AL VOLANTE DE 140 HP, MOTOR DE 2200 RPM, LONGITUD DE HOJA 4,80M	HH	$ 223.500,00	40,00	$ 5.588,00
			SUBTOTAL	$ 5.612,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (1)	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	320,00	$ 243,00
				SUBTOTAL	$ 243,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.855,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.171,00
IMPREVISTOS	5%	$ 293,00
UTILIDAD	5%	$ 293,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 56,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.813,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.668,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.636,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	21,600	$ 470,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	6,667	$ 3.750,00
			SUBTOTAL	$ 5.856,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0263	$ 528.083,00	$ 13.889,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
ACERO FIGURADO	kg	2,43	$ 9.069,00	$ 22.038,00
			SUBTOTAL	$ 36.912,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	21,60	$ 10.788,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	21,60	$ 5.574,00
				SUBTOTAL	$ 16.362,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 59.130,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.826,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.957,00
UTILIDAD	5%	$ 2.957,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 562,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.302,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.432,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 5.545,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TIPO TECHOLINE	m2	1,03	$ 30.983,00	$ 31.912,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 35.764,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 70.761,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.152,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.538,00
UTILIDAD	5%	$ 3.538,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 672,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 92.661,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	100,000	$ 850,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	400,000	$ 475,00
EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE: HASTA 6´´ (152MM)		$ 4.360,00	100,000	$ 44,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	100,000	$ 180,00
			SUBTOTAL	$ 2.251,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO ESTRUCTURAL PERFILERIA	kg	1,03	$ 9.000,00	$ 9.270,00
SOLDADURA 7018	kg	0,1	$ 24.900,00	$ 2.490,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,015	$ 80.300,00	$ 1.205,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,015	$ 101.207,00	$ 1.518,00
			SUBTOTAL	$ 14.483,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.152,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.230,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.058,00
UTILIDAD	5%	$ 1.058,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 201,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.547,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 27.699,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	3,5	$ 24.360,00	$ 85.260,00
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	2	$ 7.760,00	$ 15.520,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 326.311,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 434.314,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 86.863,00
IMPREVISTOS	5%	$ 21.716,00
UTILIDAD	5%	$ 21.716,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.126,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 134.421,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 568.735,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	2,52	$ 24.360,00	$ 61.387,00
MALLA A. INOX C/NORMA MESH 2 ANCHO 1,22 MTS ? ALAMB. 1,6MM AA 11,1MM	m2	1,05	$ 250.000,00	$ 262.500,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 435.507,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 543.510,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 108.702,00
IMPREVISTOS	5%	$ 27.176,00
UTILIDAD	5%	$ 27.176,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.163,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 168.217,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 711.727,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4,1	**PRELIMINARES**				**$ 99.477.571,00**
4.1.1	Localización y replanteo	m2	12,73	$ 5.616,00	$ 71.492,00
4.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	12,73	$ 7.668,00	$ 97.614,00
4.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	84,79	$ 2.641,00	$ 223.930,00
4.1.4	Demolición de muros y pisos existentes	m2	256,81	$ 80.141,00	$ 20.581.010,00
4.1.5	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2	185,14	$ 40.750,00	$ 7.544.455,00
4.1.6	Tala, cargue y retiro de individuos arbóreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, retiro de raíces completas, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und	8,00	$ 7.639.226,00	$ 61.113.808,00
4.1.7	Poda, de individuos arboreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und	9,00	$ 1.093.918,00	$ 9.845.262,00
4,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 7.021.899,00**
4.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	5,35	$ 46.280,00	$ 247.598,00
4.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	20,87	$ 2.641,00	$ 55.118,00
4.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,55	$ 168.722,00	$ 430.241,00
4.2.4	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	1,40	$ 1.137.170,00	$ 1.592.038,00
4.2.5	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	17,82	$ 123.114,00	$ 2.193.891,00
4.2.6	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	210,78	$ 11.875,00	$ 2.503.013,00
4,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 6.631.541,00**
4.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	20,00	$ 61.159,00	$ 1.223.180,00
4.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	10,70	$ 61.159,00	$ 654.401,00
4.3.3	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	8,50	$ 408.882,00	$ 3.475.497,00
4.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	107,66	$ 11.875,00	$ 1.278.463,00
4,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 22.980.761,00**
4.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	28,64	$ 112.585,00	$ 3.224.434,00
4.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	57,28	$ 51.498,00	$ 2.949.805,00
4.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2	35,48	$ 41.517,00	$ 1.473.023,00
4.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	196,64	$ 34.011,00	$ 6.687.923,00
4.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	98,68	$ 29.621,00	$ 2.923.000,00
4.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	113,83	$ 50.273,00	$ 5.722.576,00

4,5	**CUBIERTA**				**$ 80.980.920,00**
4.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	314,95	$ 92.661,00	$ 29.183.582,00
4.5.2	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2	201,14	$ 98.976,00	$ 19.908.033,00
4.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	1.151,28	$ 27.699,00	$ 31.889.305,00
4,6	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 148.810.710,00**
4.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	115,93	$ 111.323,00	$ 12.905.675,00
4.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	213,87	$ 224.083,00	$ 47.924.631,00
4.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2	162,52	$ 113.168,00	$ 18.392.063,00
4.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	147,70	$ 120.174,00	$ 17.749.700,00
4.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	7,70	$ 43.038,00	$ 331.393,00
4.6.6	Tapa prefabricada para carcamo existente Trafico Vehicular Liviano 30*55*5	m	178,00	$ 203.433,00	$ 36.211.074,00
4.6.7	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m	99,42	$ 119.236,00	$ 11.854.443,00
4.6.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	289,83	$ 11.875,00	$ 3.441.731,00
4,7	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 154.208.204,00**
4.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	16,17	$ 992.057,00	$ 16.041.562,00
4.7.2	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	2,21	$ 465.648,00	$ 1.029.082,00
4.7.3	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , para jaulas existentes	m2	339,52	$ 403.916,00	$ 137.137.560,00
4,8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 2.911.398,00**
4.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	4,59	$ 12.728,00	$ 58.422,00
4.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	17,90	$ 2.641,00	$ 47.274,00
4.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	0,92	$ 175.714,00	$ 161.657,00
4.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,23	$ 44.966,00	$ 55.308,00
4.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,84	$ 168.722,00	$ 310.448,00
4.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und	1,00	$ 946.124,00	$ 946.124,00
4.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und	4,00	$ 106.500,00	$ 426.000,00
4.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	24,50	$ 33.515,00	$ 821.118,00
4.8.9	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	3,00	$ 28.349,00	$ 85.047,00

4,9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 15.712.167,00**
4.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	0,20	$	46.280,00	$ 9.256,00
4.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	7,39	$	12.728,00	$ 94.060,00
4.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	29,60	$	2.641,00	$ 78.174,00
4.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	1,48	$	175.714,00	$ 260.057,00
4.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,97	$	44.966,00	$ 88.583,00
4.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,96	$	168.722,00	$ 499.417,00
4.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	12,00	$	77.067,00	$ 924.804,00
4.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und	2,00	$	98.604,00	$ 197.208,00
4.9.9	Sifón de piso de 2"	Und	8,00	$	52.627,00	$ 421.016,00
4.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	27,40	$	32.310,00	$ 885.294,00
4.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m	12,00	$	63.993,00	$ 767.916,00
4.9.12	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und	1,00	$	757.073,00	$ 757.073,00
4.9.13	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und	1,00	$	10.729.309,00	$ 10.729.309,00
4.10.	**APARATOS SANITARIOS Y ELEMENTOS PARA BAÑOS**					**$ 11.653.280,00**
4.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	2,00	$	740.329,00	$ 1.480.658,00
4.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und	2,00	$	897.144,00	$ 1.794.288,00
4.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2	3,08	$	1.594.818,00	$ 4.912.039,00
4.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2	2,81	$	519.625,00	$ 1.460.146,00
4.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und	2,00	$	359.829,00	$ 719.658,00
4.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und	1,00	$	546.185,00	$ 546.185,00
4.10.7	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	2,00	$	370.153,00	$ 740.306,00
4,11	**SISTEMA ELÉCTRICO**					**$ 17.755.522,00**
4.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und	2,00	$	8.877.761,00	$ 17.755.522,00

SUBTOTAL COSTOS						**$ 568.143.973,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**		
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**		
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**		
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**		
4,12	**DOTACIONES**					**$ 13.761.993,00**
4.12.1	Estanteria Metalica de 2.00mts de Alto x0.92cms de Anchox30cm	Und	8,00	$	460.530,00	$ 3.684.240,00
4.12.2	Guacal # 7 en plástico reforzado, biodegradable y amigable con el medio ambiente, ideal para viajes internaciones, el producto cumple con los requerimientos de la aeronáutica civil, apto para mascotas de razas grandes.	Und	4,00	$	892.500,00	$ 3.570.000,00
4.12.3	Jaula doble para pájaros rodantes PawHut con bandeja de metal extraíble y estante de almacenamiento	Und	3,00	$	535.500,00	$ 1.606.500,00
4.12.4	Lava botas de acero inoxidable, Alto: 32cm aprox, Ancho: 30cm aprox., Largo: 45cm aprox., Lamina: Acero inoxidable calibre 18, cepillo: Plastico adaptable, Manguera: plástica	Und	2,00	$	1.018.640,00	$ 2.037.280,00
4.12.5	Extractor De Aire 16 Pulgadas Industrial	Und	1,00	$	708.050,00	$ 708.050,00
4.12.6	Lavatraperos Industrial en Acero	Und	1,00	$	1.275.561,00	$ 1.275.561,00
4.12.7	Camilla Divan Fija + Escalerilla De 2 Pasos	Und	2,00	$	440.181,00	$ 880.362,00
	TOTAL COSTOS					**$ 581.905.966,00**



CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 24,00
BULDOZER, POTENCIA AL VOLANTE DE 140 HP, MOTOR DE 2200 RPM, LONGITUD DE HOJA 4,80M	HH	$ 223.500,00	40,00	$ 5.588,00
			SUBTOTAL	$ 5.612,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (1)	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	320,00	$ 243,00
				SUBTOTAL	$ 243,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.855,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.171,00
IMPREVISTOS	5%	$ 293,00
UTILIDAD	5%	$ 293,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 56,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.813,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.668,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.4	Demolición de muros y pisos existentes	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.473,00
COMPRESOR 120 HP, CON MARTILLO	HH	$ 135.000,00	3,00	$ 45.000,00
			SUBTOTAL	$ 46.473,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	24,00	$ 9.710,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	24,00	$ 5.017,00
				SUBTOTAL	$ 14.727,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 61.200,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 12.240,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.060,00
UTILIDAD	5%	$ 3.060,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 581,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.941,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 80.141,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.5	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,50	$ 5.200,00
			SUBTOTAL	$ 7.556,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.118,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.556,00
UTILIDAD	5%	$ 1.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 296,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.632,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 40.750,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.6	Tala, cargue y retiro de individuos arbóreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, retiro de raíces completas, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 353.427,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,25	$ 10.400,00
MOTOSIERRA, 93.6 CM3 - 7.1 HP, 45-90 CM - 7.9 KG		$ 18.900,00	0,25	$ 75.600,00
ASTILLADORA -CHIPEADORA DE MADERA		$ 85.000,00	0,25	$ 340.000,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	0,13	$ 1.520.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.299.427,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,10	$ 2.330.290,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,10	$ 1.203.980,00
				SUBTOTAL	$ 3.534.270,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.833.697,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.166.739,00
IMPREVISTOS	5%	$ 291.685,00
UTILIDAD	5%	$ 291.685,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 55.420,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.805.529,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.639.226,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.7	Poda, de individuos arboreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 35.343,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,50	$ 5.200,00
MOTOSIERRA, 93.6 CM3 - 7.1 HP, 45-90 CM - 7.9 KG		$ 18.900,00	1,00	$ 18.900,00
ASTILLADORA -CHIPEADORA DE MADERA		$ 85.000,00	2,00	$ 42.500,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	0,50	$ 380.000,00
			SUBTOTAL	$ 481.943,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,00	$ 233.029,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,00	$ 120.398,00
				SUBTOTAL	$ 353.427,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 835.370,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 167.074,00
IMPREVISTOS	5%	$ 41.769,00
UTILIDAD	5%	$ 41.769,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 7.936,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 258.548,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.093.918,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.4	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.5	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.6	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3.3	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	5,000	$ 7.000,00
			SUBTOTAL	$ 27.077,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0504	$ 528.083,00	$ 26.615,00
ACERO FIGURADO	kg	4	$ 9.069,00	$ 36.276,00
MAMPOSTERIA DE 15 CM	m2	0,72	$ 85.975,00	$ 61.902,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,44	$ 39.327,00	$ 56.631,00
CEMENTO BLANCO	kg	1	$ 1.629,00	$ 1.629,00
GRANITO MÁRMOL BLANCO N°2 X40 KG	bulto	0,7	$ 36.584,00	$ 25.609,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	1,8	$ 3.232,00	$ 5.818,00
			SUBTOTAL	$ 214.480,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 312.243,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 62.449,00
IMPREVISTOS	5%	$ 15.612,00
UTILIDAD	5%	$ 15.612,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.966,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 96.639,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 408.882,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	13,125	$ 3.232,00	$ 42.420,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
			SUBTOTAL	$ 57.157,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.975,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.195,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.299,00
UTILIDAD	5%	$ 4.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 817,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.610,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 112.585,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.064,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,02625	$ 467.829,00	$ 12.281,00
SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	kg	0,525	$ 20.657,00	$ 10.845,00
			SUBTOTAL	$ 23.126,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 39.327,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.865,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.966,00
UTILIDAD	5%	$ 1.966,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 374,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 51.498,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.417,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESTUCO PLÁSTICO	kg	3	$ 3.501,00	$ 10.503,00
PABMERIL PLIEGO 9 X 11	UN	0,1	$ 2.347,00	$ 235,00
YESO ESCAYOLA 25 KG	bulto	0,01	$ 87.900,00	$ 879,00
			SUBTOTAL	$ 11.617,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.705,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.585,00
UTILIDAD	5%	$ 1.585,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 301,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.812,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 41.517,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	galon	0,1285	$ 95.973,00	$ 12.333,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 12.363,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 25.972,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.194,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.299,00
UTILIDAD	5%	$ 1.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 247,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 8.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 34.011,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,1285	$ 69.888,00	$ 8.981,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 9.011,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 22.620,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.524,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.131,00
UTILIDAD	5%	$ 1.131,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 215,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.001,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 29.621,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA	galon	0,1285	$ 192.617,00	$ 24.751,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 24.781,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 38.390,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.678,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.920,00
UTILIDAD	5%	$ 1.920,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 365,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 11.883,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 50.273,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 5.545,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TIPO TECHOLINE	m2	1,03	$ 30.983,00	$ 31.912,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 35.764,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 70.761,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.152,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.538,00
UTILIDAD	5%	$ 3.538,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 672,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 92.661,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.5.2	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,500	$ 5.200,00
			SUBTOTAL	$ 8.145,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ALAMBRE GALVANIZADO # 10	kg	0,1	$ 7.200,00	$ 720,00
CANAL 40 GUIA L.GALV 3.05M PER. RO C 26	UN	0,355	$ 7.700,00	$ 2.734,00
CHAZO PLASTICO EXPANDIBLE 3/8`` L=7CMS	UN	0,5	$ 117,00	$ 59,00
CINTA MALLA 2" ROLLO 150 M.	UN	0,01	$ 55.770,00	$ 558,00
CLAVO ACERO LISO 1"	paquete	0,05	$ 7.300,00	$ 365,00
HOJA LIJA AGUA 9*11 # 400	UN	0,2	$ 1.567,00	$ 313,00
TORNILLO PANEL PTA AGUDA 6 X 1 YESO BOLSA 100	UN	12	$ 25,00	$ 300,00
PLACA DE YESO ST 1/2PG 1.22X2.44M 12.7MM KNAUF	UN	0,336	$ 38.933,00	$ 13.081,00
PERFIL ANGULO LAM ACERO GALV C. 26 L=2.44 M	UN	0,55	$ 5.500,00	$ 3.025,00
PERFIL OMEGA 2.44	UN	0,7	$ 8.100,00	$ 5.670,00
PERFIL EN U PARA TERMINALES	UN	0,7	$ 7.500,00	$ 5.250,00
SUPERMASTICK X 28KG	UN	0,165	$ 14.650,00	$ 2.417,00
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,05	$ 69.888,00	$ 3.494,00
			SUBTOTAL	$ 37.986,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 75.583,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.117,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.779,00
UTILIDAD	5%	$ 3.779,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 718,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 23.393,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 98.976,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	100,000	$ 850,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	400,000	$ 475,00
EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE: HASTA 6´´ (152MM)		$ 4.360,00	100,000	$ 44,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	100,000	$ 180,00
			SUBTOTAL	$ 2.251,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO ESTRUCTURAL PERFILERIA	kg	1,03	$ 9.000,00	$ 9.270,00
SOLDADURA 7018	kg	0,1	$ 24.900,00	$ 2.490,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,015	$ 80.300,00	$ 1.205,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,015	$ 101.207,00	$ 1.518,00
			SUBTOTAL	$ 14.483,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.152,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.230,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.058,00
UTILIDAD	5%	$ 1.058,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 201,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.547,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 27.699,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
			SUBTOTAL	$ 1.767,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,105	$ 528.083,00	$ 55.449,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,25	$ 40.494,00	$ 10.124,00
			SUBTOTAL	$ 65.573,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.011,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.002,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.251,00
UTILIDAD	5%	$ 4.251,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 808,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.312,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 111.323,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
MAQUINA PARA PULIR PISOS		$ 8.500,00	2,000	$ 4.250,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 11.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BALDOSA GRANITO 30X30 NO. 1	m2	1,03	$ 82.006,00	$ 84.466,00
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 467.829,00	$ 9.357,00
CEMENTO BLANCO	kg	0,2	$ 1.629,00	$ 326,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	0,6	$ 3.232,00	$ 1.939,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,54	$ 7.850,00	$ 4.239,00
			SUBTOTAL	$ 100.327,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 171.121,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 34.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 8.556,00
UTILIDAD	5%	$ 8.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.626,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 52.962,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 224.083,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
CORTADORA DE BALDOSA		$ 2.500,00	2,000	$ 1.250,00
			SUBTOTAL	$ 4.784,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ENCHAPE EGEO BLANCO 0,25 X 0,25 M	m2	1,03	$ 33.900,00	$ 34.917,00
PEGACOR CERÁMICO COLOR BLANCO	kg	4,12	$ 1.765,00	$ 7.272,00
MOLDURA PLÁSTICA VARILLA WIN	m	0,45	$ 3.792,00	$ 1.706,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,16	$ 7.850,00	$ 1.256,00
ESTOPA	kg	0,05	$ 19.900,00	$ 995,00
CRUCETAS PARA JUNTAS	UN	4	$ 37,00	$ 148,00
			SUBTOTAL	$ 46.294,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 86.421,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.284,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.321,00
UTILIDAD	5%	$ 4.321,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 821,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.747,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 113.168,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 3.517,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	5,5	$ 1.595,00	$ 8.773,00
LECHADA PREPARADA	kg	3,25	$ 5.300,00	$ 17.225,00
MORTERO 1:4	m3	0,011	$ 467.829,00	$ 5.146,00
CARNAZA	kg	0,53	$ 1.150,00	$ 610,00
ESTOPA	kg	0,02	$ 19.900,00	$ 398,00
VARILLA DE DILATACIÓN DE ALUMINIO 5 MM	m	1,05	$ 36.600,00	$ 38.430,00
			SUBTOTAL	$ 70.582,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 91.770,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.354,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.589,00
UTILIDAD	5%	$ 4.589,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 872,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.404,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 120.174,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	2,75	$ 1.595,00	$ 4.386,00
LECHADA PREPARADA	kg	1,625	$ 5.300,00	$ 8.613,00
MORTERO 1:4	m3	0,006	$ 467.829,00	$ 2.807,00
CARNAZA	kg	0,27	$ 1.150,00	$ 311,00
ESTOPA	kg	0,01	$ 19.900,00	$ 199,00
			SUBTOTAL	$ 16.316,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 32.867,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.573,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.643,00
UTILIDAD	5%	$ 1.643,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 312,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.038,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.6	Tapa prefabricada para carcamo existente Trafico Vehicular Liviano 30*55*5	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
REJILLA PLÁSTICA PARA CÁRCAMO TRAFICO VEHICULAR LIVIANO 30*55*5	UN	2	$ 69.900,00	$ 139.800,00
			SUBTOTAL	$ 139.800,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 155.351,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 31.070,00
IMPREVISTOS	5%	$ 7.768,00
UTILIDAD	5%	$ 7.768,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.476,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 48.082,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 203.433,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.7	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 4.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO 80X45X15 CM	UN	1,25	$ 35.900,00	$ 44.875,00
ARENA DE CAMA	m3	0,004	$ 55.000,00	$ 220,00
MORTERO 1:4	m3	0,013	$ 467.829,00	$ 6.082,00
			SUBTOTAL	$ 51.177,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 91.054,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.211,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.553,00
UTILIDAD	5%	$ 4.553,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 865,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.182,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 119.236,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	1,000	$ 17.995,00
			SUBTOTAL	$ 46.314,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PUERTA METÁLICA CAL 18 ENTAMBORADA	m2	0,95	$ 415.080,00	$ 394.326,00
MARCO METÁLICO 2 * 4"	m	2,476	$ 21.799,00	$ 53.974,00
LAMINA ENTAMBORADA, MICROPERFORADA	m2	0,05	$ 631.331,00	$ 31.567,00
BISAGRA COBRIZADA 3X3	UN	1,429	$ 725,00	$ 1.036,00
ANTICORROSIVO WASH PRIMER GRIS 1 GALÓN	galon	0,12	$ 157.233,00	$ 18.868,00
LIJA DE AGUA 180	UN	0,76	$ 1.663,00	$ 1.264,00
PINTUCOAT O SIMILAR	galon	0,18	$ 99.533,00	$ 17.916,00
CERRADURA YALE 396R DERECHA REF 0003025	UN	0,476	$ 186.300,00	$ 88.679,00
MANIJAS PARA PUERTAS CON TIRADORES Y	UN	0,476	$ 69.233,00	$ 32.955,00
			SUBTOTAL	$ 640.585,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 757.585,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 151.517,00
IMPREVISTOS	5%	$ 37.879,00
UTILIDAD	5%	$ 37.879,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 7.197,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 234.472,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 992.057,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.7.2	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 8.836,00
			SUBTOTAL	$ 8.836,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CUERPO EN SISTEMA 3831 TRADICIONAL DE ALÚMINA O SU EQUIVALENTE	ml	3,5	$ 35.350,00	$ 123.725,00
CUERPOS PROYECTANTES	m2	1	$ 52.000,00	$ 52.000,00
VIDRIOS TEMPLADO TRANSPARENTES DE 4 MM	m2	0,538	$ 47.975,00	$ 25.811,00
VIDRIOS TEMPLADO TRANSPARENTES DE 4 MM ESMERILADO CON COLOR	m2	0,077	$ 47.975,00	$ 3.694,00
PISAVIDRIOS A PRESIÓN	m	4,568	$ 5.656,00	$ 25.837,00
SIKAFLEX	UN	0,191	$ 59.983,00	$ 11.457,00
CERROJO MEDIA LUNA	UN	0,273	$ 11.533,00	$ 3.149,00
EMPAQUES CAUCHO	m	4,568	$ 1.818,00	$ 8.305,00
BISAGRA COBRIZADA 2X2	UN	2,298	$ 1.924,00	$ 4.421,00
			SUBTOTAL	$ 258.399,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	4,00	$ 58.257,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	4,00	$ 30.100,00
				SUBTOTAL	$ 88.357,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 355.592,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 71.118,00
IMPREVISTOS	5%	$ 17.780,00
UTILIDAD	5%	$ 17.780,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.378,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 110.056,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 465.648,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.7.3	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , para jaulas existentes	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 34.666,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 229.605,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 308.450,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 61.690,00
IMPREVISTOS	5%	$ 15.423,00
UTILIDAD	5%	$ 15.423,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.930,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 95.466,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 403.916,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 23.562,00
			SUBTOTAL	$ 23.562,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MARCO Y TAPA EN HIERRO DUCTIL CON SISTEMA DE SEGURIDAD, FUNDIDA SOBRE CAJA DE CONCRETO REFORZADO	UN	1	$ 110.000,00	$ 110.000,00
MEDIDOR TIPO VELOCIDAD DE 115MM DE LONGITUD R 160 Q3=2.5	UN	1	$ 150.000,00	$ 150.000,00
ADAPTADOR 1" NPTM	UN	1	$ 12.000,00	$ 12.000,00
VALVULA ANTIFRAUDE DE 3/4	UN	1	$ 43.500,00	$ 43.500,00
VALVULA DE PASO CON SALIDA AUXILIAR 3/4"	UN	1	$ 24.500,00	$ 24.500,00
ACOPLE RAPIDO 3/4 AGUA	UN	2	$ 6.868,00	$ 13.736,00
COLLAR DE DERIVACIÓN EN HD PARA PVC	UN	1	$ 38.000,00	$ 38.000,00
TUBERÍA DE POLIETILENO	m	6	$ 3.932,00	$ 23.592,00
REGISTRO PARA MEDIDOR DE 3/4"	UN	1	$ 48.000,00	$ 48.000,00
			SUBTOTAL	$ 463.328,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,50	$ 155.353,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,50	$ 80.265,00
				SUBTOTAL	$ 235.618,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 722.508,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 144.502,00
IMPREVISTOS	5%	$ 36.125,00
UTILIDAD	5%	$ 36.125,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.864,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 223.616,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 946.124,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
			SUBTOTAL	$ 4.418,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1	$ 1.598,00	$ 1.598,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1``	UN	1,05	$ 2.750,00	$ 2.888,00
BUJE SOLDADO PRESION 1*3/4``	UN	1,05	$ 1.603,00	$ 1.683,00
CINTA TEFLON	UN	0,525	$ 17.938,00	$ 9.417,00
CODO GALVANIZADO 1/2``	UN	1,05	$ 9.600,00	$ 10.080,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0525	$ 61.933,00	$ 3.251,00
TAPON GALVANIZADO MACHO 1/2``	UN	1,05	$ 2.222,00	$ 2.333,00
TEE DE 1/2`` PRESION	UN	1,05	$ 950,00	$ 998,00
UNION PRESION 1/2``	UN	1,05	$ 461,00	$ 484,00
			SUBTOTAL	$ 32.732,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 81.329,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 16.266,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.066,00
UTILIDAD	5%	$ 4.066,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 773,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 25.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 106.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2'' PVC	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.079,00
			SUBTOTAL	$ 2.079,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1,03	$ 1.598,00	$ 1.646,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
UNION PRESION 1/2``	UN	0,25	$ 461,00	$ 115,00
			SUBTOTAL	$ 2.724,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	17,00	$ 13.708,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	17,00	$ 7.082,00
				SUBTOTAL	$ 20.790,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 25.593,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.119,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.280,00
UTILIDAD	5%	$ 1.280,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 243,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.922,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 33.515,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.9	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
			SUBTOTAL	$ 442,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VÁLVULA DE CIERRE RÁPIDO CORTE 1/2"	UN	1	$ 12.367,00	$ 12.367,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2`` PAVCO	UN	2	$ 417,00	$ 834,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 16.789,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.649,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.330,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.082,00
UTILIDAD	5%	$ 1.082,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 206,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.700,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 28.349,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	2,5	$ 8.667,00	$ 21.668,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 23.510,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 58.852,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.770,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.943,00
UTILIDAD	5%	$ 2.943,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 559,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.215,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.067,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 4"	m	2	$ 16.927,00	$ 33.854,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 4"	UN	0,2	$ 10.435,00	$ 2.087,00
			SUBTOTAL	$ 36.422,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 75.299,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.060,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.765,00
UTILIDAD	5%	$ 3.765,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 715,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 23.305,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 98.604,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.9	Sifón de piso de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
			SUBTOTAL	$ 2.945,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIFON 2"	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 7.792,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 40.189,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 8.038,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.009,00
UTILIDAD	5%	$ 2.009,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 382,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.438,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 52.627,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
			SUBTOTAL	$ 1.178,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	1,03	$ 8.667,00	$ 8.927,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 2"	UN	0,3	$ 1.950,00	$ 585,00
			SUBTOTAL	$ 11.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 24.673,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.935,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.234,00
UTILIDAD	5%	$ 1.234,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 234,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.637,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 32.310,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.525,00
			SUBTOTAL	$ 2.525,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 4"	m	1,03	$ 16.927,00	$ 17.435,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 4"	UN	0,3	$ 4.874,00	$ 1.462,00
			SUBTOTAL	$ 21.099,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	14,00	$ 16.645,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	14,00	$ 8.600,00
				SUBTOTAL	$ 25.245,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 48.869,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.774,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.443,00
UTILIDAD	5%	$ 2.443,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 464,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 15.124,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 63.993,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.12	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,00	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 43.179,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,231	$ 528.083,00	$ 121.987,00
ACERO FIGURADO	kg	11	$ 9.069,00	$ 99.759,00
TAPA PREFABRICADA 60 X 60	UN	1	$ 136.500,00	$ 136.500,00
			SUBTOTAL	$ 358.246,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 578.139,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 115.628,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.907,00
UTILIDAD	5%	$ 28.907,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.492,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 178.934,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 757.073,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.13	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 70.685,00
			SUBTOTAL	$ 70.685,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO SEPTILISTO 2.000 LITROS	UN	1	$ 4.880.900,00	$ 4.880.900,00
POZO DE ABSORCIÓN	UN	1	$ 2.535.000,00	$ 2.535.000,00
			SUBTOTAL	$ 7.415.900,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,50	$ 466.058,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,50	$ 240.796,00
				SUBTOTAL	$ 706.854,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 8.193.439,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.638.688,00
IMPREVISTOS	5%	$ 409.672,00
UTILIDAD	5%	$ 409.672,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 77.838,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.535.870,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 10.729.309,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAVAMANOS MARSELLA PARA SOBREPONER BONE, MARCA CORONA	UN	1	$ 214.506,00	$ 214.506,00
ACCESORIOS 2"	UN	2	$ 1.361,00	$ 2.722,00
GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA	UN	1	$ 270.369,00	$ 270.369,00
			SUBTOTAL	$ 487.597,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 565.352,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 113.070,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.268,00
UTILIDAD	5%	$ 28.268,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.371,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 174.977,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 740.329,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SANITARIO SMART REDONDO SINGLE BLANCO	un	1	$ 529.758,00	$ 529.758,00
ACCESORIOS 4"	UN	2	$ 10.435,00	$ 20.870,00
CEMENTO BLANCO	kg	3	$ 1.629,00	$ 4.887,00
			SUBTOTAL	$ 555.515,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 685.105,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 137.021,00
IMPREVISTOS	5%	$ 34.255,00
UTILIDAD	5%	$ 34.255,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.508,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 212.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 897.144,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 8.836,00
			SUBTOTAL	$ 8.836,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DIVISIÓN ACERO INOXIDABLE TAMBORADO	m2	1	$ 1.070.190,00	$ 1.070.190,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	1	$ 50.500,00	$ 50.500,00
			SUBTOTAL	$ 1.120.690,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	4,00	$ 58.257,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	4,00	$ 30.100,00
				SUBTOTAL	$ 88.357,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.217.883,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 243.577,00
IMPREVISTOS	5%	$ 60.894,00
UTILIDAD	5%	$ 60.894,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 11.570,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 376.935,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.594.818,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
			SUBTOTAL	$ 5.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESPEJO DE 4 MM	m2	1	$ 326.967,00	$ 326.967,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,1	$ 50.500,00	$ 5.050,00
			SUBTOTAL	$ 332.017,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 396.811,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 79.362,00
IMPREVISTOS	5%	$ 19.841,00
UTILIDAD	5%	$ 19.841,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.770,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 122.814,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 519.625,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE	un	1	$ 230.857,00	$ 230.857,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,1	$ 50.500,00	$ 5.050,00
			SUBTOTAL	$ 235.907,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 274.784,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 54.957,00
IMPREVISTOS	5%	$ 13.739,00
UTILIDAD	5%	$ 13.739,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.610,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 85.045,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 359.829,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
			SUBTOTAL	$ 5.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRIFERÍA DUCHA MONO PALMA	un	1	$ 332.100,00	$ 332.100,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 352.300,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 417.094,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 83.419,00
IMPREVISTOS	5%	$ 20.855,00
UTILIDAD	5%	$ 20.855,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.962,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 129.091,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 546.185,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.7	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSADOR DE JABÓN DE 1.2 LTS	UN	1	$ 236.550,00	$ 236.550,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 256.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 282.668,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 56.534,00
IMPREVISTOS	5%	$ 14.133,00
UTILIDAD	5%	$ 14.133,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.685,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 87.485,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 370.153,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
			SUBTOTAL	$ 17.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 8 AWG - HF-FR-LS	m	8	$ 3.970,00	$ 31.760,00
TUBO CONDUIT EMT DE 3/4"	m	8	$ 6.670,00	$ 53.360,00
AIRE ACONDICIONADO LG 24.000 BTU TIPO SPLIT INVERTER ARTCOOL 220V	UN	1	$ 6.500.000,00	$ 6.500.000,00
			SUBTOTAL	$ 6.585.120,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 6.779.505,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.355.901,00
IMPREVISTOS	5%	$ 338.975,00
UTILIDAD	5%	$ 338.975,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 64.405,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.098.256,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 8.877.761,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.1	Estanteria Metalica de 2.00mts de Alto x0.92cms de Anchox30cm	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Estanteria Metalica de 2.00mts de Alto x0.92cms de Anchox30cm	Und	1	$ 460.530,00	$ 460.530,00
			SUBTOTAL	$ 460.530,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 460.530,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 460.530,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.2	Guacal # 7 en plástico reforzado, biodegradable y amigable con el medio ambiente, ideal para viajes internaciones, el producto cumple con los requerimientos de la aeronáutica civil, apto para mascotas de razas grandes.	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Guacal # 7 en plástico reforzado, biodegradable y amigable con el medio ambiente, ideal para viajes internaciones, el producto cumple con los requerimientos de la aeronáutica civil, apto para mascotas de razas grandes.	Und	1	$ 892.500,00	$ 892.500,00
			SUBTOTAL	$ 892.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 892.500,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 892.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.3	Jaula doble para pájaros rodantes PawHut con bandeja de metal extraíble y estante de almacenamiento	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Jaula doble para pájaros rodantes PawHut con bandeja de metal extraíble y estante de almacenamiento	Und	1	$ 535.500,00	$ 535.500,00
			SUBTOTAL	$ 535.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 535.500,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 535.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.4	Lava botas de acero inoxidable, Alto: 32cm aprox, Ancho: 30cm aprox., Largo: 45cm aprox., Lamina: Acero inoxidable calibre 18, cepillo: Plastico adaptable, Manguera: plástica	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Lava botas de acero inoxidable, Alto: 32cm aprox, Ancho: 30cm aprox., Largo: 45cm aprox., Lamina: Acero inoxidable calibre 18, cepillo: Plastico adaptable, Manguera: plástica	Und	1	$ 1.018.640,00	$ 1.018.640,00
			SUBTOTAL	$ 1.018.640,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.018.640,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 1.018.640,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.5	Extractor De Aire 16 Pulgadas Industrial	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Extractor De Aire 16 Pulgadas Industrial	Und	1	$ 708.050,00	$ 708.050,00
			SUBTOTAL	$ 708.050,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 708.050,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 708.050,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.6	Lavatraperos Industrial en Acero	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Lavatraperos Industrial en Acero	Und	1	$ 1.275.561,00	$ 1.275.561,00
			SUBTOTAL	$ 1.275.561,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.275.561,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 1.275.561,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.7	Camilla Divan Fija + Escalerilla De 2 Pasos	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Camilla Divan Fija + Escalerilla De 2 Pasos	Und	1	$ 440.181,00	$ 440.181,00
			SUBTOTAL	$ 440.181,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 440.181,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 440.181,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
5	**Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.**				
5,1	**PRELIMINARES**				**$ 890.698,00**
5.1.1	Localización y replanteo	m2	158,60	$ 5.616,00	$ 890.698,00
5,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 130.172.040,00**
5.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	143,92	$ 46.280,00	$ 6.660.618,00
5.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	561,29	$ 2.641,00	$ 1.482.367,00
5.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	75,77	$ 168.722,00	$ 12.784.066,00
5.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	19,80	$ 1.124.889,00	$ 22.272.802,00
5.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	4,54	$ 1.157.626,00	$ 5.255.622,00
5.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	15,86	$ 1.137.170,00	$ 18.035.516,00
5.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	19,80	$ 667.351,00	$ 13.213.550,00
5.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	158,60	$ 123.114,00	$ 19.525.880,00
5.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	2.605,61	$ 11.875,00	$ 30.941.619,00
5,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 41.455.062,00**
5.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	198,00	$ 61.159,00	$ 12.109.482,00
5.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	158,60	$ 61.159,00	$ 9.699.817,00
5.3.3	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1.654,38	$ 11.875,00	$ 19.645.763,00
5,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 134.844.575,00**
5.4.1	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2	475,80	$ 188.422,00	$ 89.651.188,00
5.4.2	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2	475,80	$ 43.486,00	$ 20.690.639,00
5.4.3	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	475,80	$ 51.498,00	$ 24.502.748,00
5,5	**PROTECCIÓN**				**$ 14.387.240,00**
5.5.1	Suministro e instalación de concertina de seguridad de 8" doble cuchilla.	m	158,60	$ 90.714,00	$ 14.387.240,00
TOTAL COSTOS					**$ 321.749.615,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.3.3	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.4.1	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE 0,15 ABUJARDADO	UN	13,125	$ 5.639,00	$ 74.012,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
ACERO FIGURADO	kg	1,125	$ 9.069,00	$ 10.203,00
CONCRETO RESISTENCIA 14 (MPA)	m3	0,0345	$ 467.205,00	$ 16.119,00
			SUBTOTAL	$ 115.071,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 143.889,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 28.778,00
IMPREVISTOS	5%	$ 7.194,00
UTILIDAD	5%	$ 7.194,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.367,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 44.533,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 188.422,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.4.2	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
HIDROLAVADORA	dia	$ 25.000,00	25,000	$ 1.000,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 3.714,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIKA TRANSPARENTE -10	galon	0,105	$ 133.697,00	$ 14.038,00
AGUA	lt	11	$ 120,00	$ 1.320,00
			SUBTOTAL	$ 15.358,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 33.209,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.642,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.660,00
UTILIDAD	5%	$ 1.660,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 315,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.277,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.486,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.4.3	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.064,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,02625	$ 467.829,00	$ 12.281,00
SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	kg	0,525	$ 20.657,00	$ 10.845,00
			SUBTOTAL	$ 23.126,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 39.327,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.865,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.966,00
UTILIDAD	5%	$ 1.966,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 374,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 51.498,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.5.1	Suministro e instalación de concertina de seguridad de 8" doble cuchilla.	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	6,000	$ 14.167,00
			SUBTOTAL	$ 15.934,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCERTINA ACERO INOXIDABLE CAL. 26	m	1,05	$ 16.716,00	$ 17.552,00
GUAYA ACERO PLASTIFICADO 1/8	m	3,15	$ 2.326,00	$ 7.327,00
TENSOR 1/4 GUAYA LIVIANA	und	3,15	$ 1.800,00	$ 5.670,00
TUBO METÁLICO 1"	m	0,525	$ 9.751,00	$ 5.119,00
			SUBTOTAL	$ 35.668,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 69.273,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 13.855,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.464,00
UTILIDAD	5%	$ 3.464,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 658,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.441,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 90.714,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
6	**Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas**				
6,1	**PRELIMINARES**				**$ 8.318.811,00**
6.1.1	Localización y replanteo	m2	37,00	$ 5.616,00	$ 207.792,00
6.1.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	31,73	$ 2.641,00	$ 83.799,00
6.1.3	Demolición de muros y pisos existentes	m2	81,35	$ 80.141,00	$ 6.519.470,00
6.1.4	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2	37,00	$ 40.750,00	$ 1.507.750,00
6,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 6.348.348,00**
6.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	6,52	$ 46.280,00	$ 301.746,00
6.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	25,43	$ 2.641,00	$ 67.161,00
6.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	3,48	$ 168.722,00	$ 587.153,00
6.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	0,90	$ 1.124.889,00	$ 1.012.400,00
6.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,21	$ 1.157.626,00	$ 243.101,00
6.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	0,71	$ 1.137.170,00	$ 807.391,00
6.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	0,90	$ 667.351,00	$ 600.616,00
6.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	9,23	$ 123.114,00	$ 1.136.342,00
6.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	134,10	$ 11.875,00	$ 1.592.438,00
6,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 8.578.390,00**
6.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	7,50	$ 61.159,00	$ 458.693,00
6.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	9,23	$ 61.159,00	$ 564.498,00
6.3.3	Meson en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	15,52	$ 408.882,00	$ 6.345.849,00
6.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	101,84	$ 11.875,00	$ 1.209.350,00
6,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 16.246.236,00**
6.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	27,69	$ 112.585,00	$ 3.117.479,00
6.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	55,38	$ 51.498,00	$ 2.851.959,00
6.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2	55,38	$ 41.517,00	$ 2.299.211,00
6.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	47,70	$ 34.011,00	$ 1.622.325,00
6.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	27,69	$ 29.621,00	$ 820.205,00
6.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	110,10	$ 50.273,00	$ 5.535.057,00
6,5	**CUBIERTA**				**$ 3.652.214,00**
6.5.1	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2	36,90	$ 98.976,00	$ 3.652.214,00
6,6	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 13.532.306,00**
6.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	7,16	$ 111.323,00	$ 797.073,00
6.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	36,60	$ 224.083,00	$ 8.201.438,00
6.6.3	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	35,60	$ 120.174,00	$ 4.278.194,00
6.6.4	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	1,00	$ 43.038,00	$ 43.038,00
6.6.5	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	17,90	$ 11.875,00	$ 212.563,00

6,7	**CARPINTERIA METÁLICA**					**$ 2.083.320,00**
6.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	2,10	$ 992.057,00	$	2.083.320,00
6,8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					**$ 2.936.937,00**
6.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	40,00	$ 12.728,00	$	509.120,00
6.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	35,10	$ 2.641,00	$	92.699,00
6.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	1,50	$ 175.714,00	$	263.571,00
6.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,00	$ 44.966,00	$	89.932,00
6.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	3,00	$ 168.722,00	$	506.166,00
6.8.6	Punto hidráulico de 1/2"	Und	1,00	$ 106.500,00	$	106.500,00
6.8.7	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	40,00	$ 33.515,00	$	1.340.600,00
6.8.8	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	1,00	$ 28.349,00	$	28.349,00
6,9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 4.685.695,00**
6.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	22,08	$ 46.280,00	$	1.021.862,00
6.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	30,00	$ 12.728,00	$	381.840,00
6.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	191,41	$ 2.641,00	$	505.514,00
6.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	2,25	$ 175.714,00	$	395.357,00
6.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,00	$ 44.966,00	$	269.796,00
6.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,00	$ 168.722,00	$	1.012.332,00
6.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	1,00	$ 77.067,00	$	77.067,00
6.9.8	Sifón de piso de 2"	Und	1,00	$ 52.627,00	$	52.627,00
6.9.9	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	30,00	$ 32.310,00	$	969.300,00
6.10.	**APARATOS**					**$ 6.662.777,00**
6.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	1,00	$ 740.329,00	$	740.329,00
6.10.2	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	1,00	$ 370.153,00	$	370.153,00
6.10.3	Suministro e instalación de caja en acrilico calibre 10 mm de medidas de 80 x 120 x 50 cm cristal con bisagras	Und	15,00	$ 370.153,00	$	5.552.295,00
6,11	**SISTEMA ELÉCTRICO**					**$ 10.764.527,00**
6.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und	1,00	$ 8.877.761,00	$	8.877.761,00
6.11.2	Suministro e Instalación de Ventilador KDK Industrial 5 Velocidades CROMADO	Und	2,00	$ 943.383,00	$	1.886.766,00
TOTAL COSTOS						**$ 83.809.561,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**		
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**		
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**		
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**		

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1.3	Demolición de muros y pisos existentes	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.473,00
COMPRESOR 120 HP, CON MARTILLO	HH	$ 135.000,00	3,00	$ 45.000,00
			SUBTOTAL	$ 46.473,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	24,00	$ 9.710,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	24,00	$ 5.017,00
				SUBTOTAL	$ 14.727,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 61.200,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 12.240,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.060,00
UTILIDAD	5%	$ 3.060,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 581,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.941,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 80.141,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1.4	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,50	$ 5.200,00
			SUBTOTAL	$ 7.556,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.118,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.556,00
UTILIDAD	5%	$ 1.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 296,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.632,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 40.750,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.3.3	Meson en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	5,000	$ 7.000,00
			SUBTOTAL	$ 27.077,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0504	$ 528.083,00	$ 26.615,00
ACERO FIGURADO	kg	4	$ 9.069,00	$ 36.276,00
MAMPOSTERIA DE 15 CM	m2	0,72	$ 85.975,00	$ 61.902,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,44	$ 39.327,00	$ 56.631,00
CEMENTO BLANCO	kg	1	$ 1.629,00	$ 1.629,00
GRANITO MÁRMOL BLANCO N°2 X40 KG	bulto	0,7	$ 36.584,00	$ 25.609,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	1,8	$ 3.232,00	$ 5.818,00
			SUBTOTAL	$ 214.480,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 312.243,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 62.449,00
IMPREVISTOS	5%	$ 15.612,00
UTILIDAD	5%	$ 15.612,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.966,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 96.639,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 408.882,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	13,125	$ 3.232,00	$ 42.420,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
			SUBTOTAL	$ 57.157,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.975,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.195,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.299,00
UTILIDAD	5%	$ 4.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 817,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.610,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 112.585,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.064,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,02625	$ 467.829,00	$ 12.281,00
SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	kg	0,525	$ 20.657,00	$ 10.845,00
			SUBTOTAL	$ 23.126,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 39.327,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.865,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.966,00
UTILIDAD	5%	$ 1.966,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 374,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 51.498,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.417,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESTUCO PLÁSTICO	kg	3	$ 3.501,00	$ 10.503,00
PABMERIL PLIEGO 9 X 11	UN	0,1	$ 2.347,00	$ 235,00
YESO ESCAYOLA 25 KG	bulto	0,01	$ 87.900,00	$ 879,00
			SUBTOTAL	$ 11.617,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.705,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.585,00
UTILIDAD	5%	$ 1.585,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 301,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.812,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 41.517,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	galon	0,1285	$ 95.973,00	$ 12.333,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 12.363,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 25.972,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.194,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.299,00
UTILIDAD	5%	$ 1.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 247,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 8.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 34.011,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,1285	$ 69.888,00	$ 8.981,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 9.011,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 22.620,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.524,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.131,00
UTILIDAD	5%	$ 1.131,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 215,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.001,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 29.621,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA	galon	0,1285	$ 192.617,00	$ 24.751,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 24.781,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 38.390,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.678,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.920,00
UTILIDAD	5%	$ 1.920,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 365,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 11.883,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 50.273,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.5.1	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,500	$ 5.200,00
			SUBTOTAL	$ 8.145,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ALAMBRE GALVANIZADO # 10	kg	0,1	$ 7.200,00	$ 720,00
CANAL 40 GUIA L.GALV 3.05M PER. RO C 26	UN	0,355	$ 7.700,00	$ 2.734,00
CHAZO PLASTICO EXPANDIBLE 3/8`` L=7CMS	UN	0,5	$ 117,00	$ 59,00
CINTA MALLA 2" ROLLO 150 M.	UN	0,01	$ 55.770,00	$ 558,00
CLAVO ACERO LISO 1"	paquete	0,05	$ 7.300,00	$ 365,00
HOJA LIJA AGUA 9*11 # 400	UN	0,2	$ 1.567,00	$ 313,00
TORNILLO PANEL PTA AGUDA 6 X 1 YESO BOLSA 100	UN	12	$ 25,00	$ 300,00
PLACA DE YESO ST 1/2PG 1.22X2.44M 12.7MM KNAUF	UN	0,336	$ 38.933,00	$ 13.081,00
PERFIL ANGULO LAM ACERO GALV C. 26 L=2.44 M	UN	0,55	$ 5.500,00	$ 3.025,00
PERFIL OMEGA 2.44	UN	0,7	$ 8.100,00	$ 5.670,00
PERFIL EN U PARA TERMINALES	UN	0,7	$ 7.500,00	$ 5.250,00
SUPERMASTICK X 28KG	UN	0,165	$ 14.650,00	$ 2.417,00
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,05	$ 69.888,00	$ 3.494,00
			SUBTOTAL	$ 37.986,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 75.583,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.117,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.779,00
UTILIDAD	5%	$ 3.779,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 718,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 23.393,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 98.976,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
			SUBTOTAL	$ 1.767,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,105	$ 528.083,00	$ 55.449,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,25	$ 40.494,00	$ 10.124,00
			SUBTOTAL	$ 65.573,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.011,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.002,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.251,00
UTILIDAD	5%	$ 4.251,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 808,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.312,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 111.323,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
MAQUINA PARA PULIR PISOS		$ 8.500,00	2,000	$ 4.250,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 11.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BALDOSA GRANITO 30X30 NO. 1	m2	1,03	$ 82.006,00	$ 84.466,00
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 467.829,00	$ 9.357,00
CEMENTO BLANCO	kg	0,2	$ 1.629,00	$ 326,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	0,6	$ 3.232,00	$ 1.939,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,54	$ 7.850,00	$ 4.239,00
			SUBTOTAL	$ 100.327,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 171.121,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 34.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 8.556,00
UTILIDAD	5%	$ 8.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.626,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 52.962,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 224.083,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.3	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 3.517,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	5,5	$ 1.595,00	$ 8.773,00
LECHADA PREPARADA	kg	3,25	$ 5.300,00	$ 17.225,00
MORTERO 1:4	m3	0,011	$ 467.829,00	$ 5.146,00
CARNAZA	kg	0,53	$ 1.150,00	$ 610,00
ESTOPA	kg	0,02	$ 19.900,00	$ 398,00
VARILLA DE DILATACIÓN DE ALUMINIO 5 MM	m	1,05	$ 36.600,00	$ 38.430,00
			SUBTOTAL	$ 70.582,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 91.770,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.354,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.589,00
UTILIDAD	5%	$ 4.589,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 872,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.404,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 120.174,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.4	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	2,75	$ 1.595,00	$ 4.386,00
LECHADA PREPARADA	kg	1,625	$ 5.300,00	$ 8.613,00
MORTERO 1:4	m3	0,006	$ 467.829,00	$ 2.807,00
CARNAZA	kg	0,27	$ 1.150,00	$ 311,00
ESTOPA	kg	0,01	$ 19.900,00	$ 199,00
			SUBTOTAL	$ 16.316,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 32.867,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.573,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.643,00
UTILIDAD	5%	$ 1.643,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 312,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.038,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.5	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	1,000	$ 17.995,00
			SUBTOTAL	$ 46.314,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PUERTA METÁLICA CAL 18 ENTAMBORADA	m2	0,95	$ 415.080,00	$ 394.326,00
MARCO METÁLICO 2 * 4"	m	2,476	$ 21.799,00	$ 53.974,00
LAMINA ENTAMBORADA, MICROPERFORADA	m2	0,05	$ 631.331,00	$ 31.567,00
BISAGRA COBRIZADA 3X3	UN	1,429	$ 725,00	$ 1.036,00
ANTICORROSIVO WASH PRIMER GRIS 1 GALÓN	galon	0,12	$ 157.233,00	$ 18.868,00
LIJA DE AGUA 180	UN	0,76	$ 1.663,00	$ 1.264,00
PINTUCOAT O SIMILAR	galon	0,18	$ 99.533,00	$ 17.916,00
CERRADURA YALE 396R DERECHA REF 0003025	UN	0,476	$ 186.300,00	$ 88.679,00
MANIJAS PARA PUERTAS CON TIRADORES Y	UN	0,476	$ 69.233,00	$ 32.955,00
			SUBTOTAL	$ 640.585,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 757.585,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 151.517,00
IMPREVISTOS	5%	$ 37.879,00
UTILIDAD	5%	$ 37.879,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 7.197,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 234.472,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 992.057,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.6	Punto hidráulico de 1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
			SUBTOTAL	$ 4.418,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1	$ 1.598,00	$ 1.598,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1``	UN	1,05	$ 2.750,00	$ 2.888,00
BUJE SOLDADO PRESION 1*3/4``	UN	1,05	$ 1.603,00	$ 1.683,00
CINTA TEFLON	UN	0,525	$ 17.938,00	$ 9.417,00
CODO GALVANIZADO 1/2``	UN	1,05	$ 9.600,00	$ 10.080,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0525	$ 61.933,00	$ 3.251,00
TAPON GALVANIZADO MACHO 1/2``	UN	1,05	$ 2.222,00	$ 2.333,00
TEE DE 1/2`` PRESION	UN	1,05	$ 950,00	$ 998,00
UNION PRESION 1/2``	UN	1,05	$ 461,00	$ 484,00
			SUBTOTAL	$ 32.732,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 81.329,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 16.266,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.066,00
UTILIDAD	5%	$ 4.066,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 773,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 25.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 106.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.7	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2'' PVC	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.079,00
			SUBTOTAL	$ 2.079,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1,03	$ 1.598,00	$ 1.646,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
UNION PRESION 1/2``	UN	0,25	$ 461,00	$ 115,00
			SUBTOTAL	$ 2.724,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	17,00	$ 13.708,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	17,00	$ 7.082,00
				SUBTOTAL	$ 20.790,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 25.593,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.119,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.280,00
UTILIDAD	5%	$ 1.280,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 243,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.922,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 33.515,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.8	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
			SUBTOTAL	$ 442,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VÁLVULA DE CIERRE RÁPIDO CORTE 1/2"	UN	1	$ 12.367,00	$ 12.367,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2`` PAVCO	UN	2	$ 417,00	$ 834,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 16.789,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.649,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.330,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.082,00
UTILIDAD	5%	$ 1.082,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 206,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.700,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 28.349,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	2,5	$ 8.667,00	$ 21.668,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 23.510,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 58.852,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.770,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.943,00
UTILIDAD	5%	$ 2.943,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 559,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.215,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.067,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.8	Sifón de piso de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
			SUBTOTAL	$ 2.945,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIFON 2"	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 7.792,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 40.189,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 8.038,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.009,00
UTILIDAD	5%	$ 2.009,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 382,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.438,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 52.627,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.9	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
			SUBTOTAL	$ 1.178,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	1,03	$ 8.667,00	$ 8.927,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 2"	UN	0,3	$ 1.950,00	$ 585,00
			SUBTOTAL	$ 11.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 24.673,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.935,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.234,00
UTILIDAD	5%	$ 1.234,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 234,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.637,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 32.310,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAVAMANOS MARSELLA PARA SOBREPONER BONE, MARCA CORONA	UN	1	$ 214.506,00	$ 214.506,00
ACCESORIOS 2"	UN	2	$ 1.361,00	$ 2.722,00
GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA	UN	1	$ 270.369,00	$ 270.369,00
			SUBTOTAL	$ 487.597,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 565.352,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 113.070,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.268,00
UTILIDAD	5%	$ 28.268,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.371,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 174.977,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 740.329,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.10.2	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSADOR DE JABÓN DE 1.2 LTS	UN	1	$ 236.550,00	$ 236.550,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 256.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 282.668,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 56.534,00
IMPREVISTOS	5%	$ 14.133,00
UTILIDAD	5%	$ 14.133,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.685,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 87.485,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 370.153,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.10.3	Suministro e instalación de caja en acrilico calibre 10 mm de medidas de 80 x 120 x 50 cm cristal con bisagras	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CAJA EN ACRILICO CALIBRE 10 MM DE MEDIDAS DE 80 X 120 X 50 CM CRISTAL	und	1	$ 236.550,00	$ 236.550,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 256.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 282.668,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 56.534,00
IMPREVISTOS	5%	$ 14.133,00
UTILIDAD	5%	$ 14.133,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.685,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 87.485,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 370.153,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
			SUBTOTAL	$ 17.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 8 AWG - HF-FR-LS	m	8	$ 3.970,00	$ 31.760,00
TUBO CONDUIT EMT DE 3/4"	m	8	$ 6.670,00	$ 53.360,00
AIRE ACONDICIONADO LG 24.000 BTU TIPO SPLIT INVERTER ARTCOOL 220V	UN	1	$ 6.500.000,00	$ 6.500.000,00
			SUBTOTAL	$ 6.585.120,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 6.779.505,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.355.901,00
IMPREVISTOS	5%	$ 338.975,00
UTILIDAD	5%	$ 338.975,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 64.405,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.098.256,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 8.877.761,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.11.2	Suministro e Instalación de Ventilador KDK Industrial 5 Velocidades CROMADO	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 12 AWG - HF-FR-LS	m	9	$ 2.970,00	$ 26.730,00
TUBO CONDUIT PVC DE 3/4" SCH40	m	3	$ 6.010,00	$ 18.030,00
CAJA PVC DE 2X4"	UN	1	$ 710,00	$ 710,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC DE 3/4"	UN	1	$ 780,00	$ 780,00
CABLE ENCAUCHETADO 3 X 14 AWG	m	1	$ 6.960,00	$ 6.960,00
CLAVIJA TIPO HEMBRA	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
CONECTOR TIPO RESORTE	UN	3	$ 1.020,00	$ 3.060,00
CINTA SCOTCH 33	UN	0,03	$ 14.640,00	$ 439,00
VENTILADOR KDK INDUSTRIAL 5 VELOCIDADES CROMADO	und	1	$ 580.000,00	$ 580.000,00
			SUBTOTAL	$ 642.659,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 720.414,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 144.083,00
IMPREVISTOS	5%	$ 36.021,00
UTILIDAD	5%	$ 36.021,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.844,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 222.969,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 943.383,00**

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y DEL SAN JORGE – CVS

AUTO No. 067

FECHA: 08 AGOSTO 2024

"POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL ÁRBOLES AISLADOS"

EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 18 DEL ÁREA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE CVS, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES CONFERIDAS MEDIANTE RESOLUCIÓN 1.2501 DE FECHA 25 DE AGOSTO DE 2008, LAS MODIFICACIONES HECHAS EN LA RESOLUCIÓN 1.4165 DEL 30 DE ABRIL DEL 2010 Y LAS MODIFICACIONES HECHAS MEDIANTE LA RESOLUCIÓN 2-3307 DEL 27 DE ABRIL DEL 2017 Y:

CONSIDERANDO:

Que mediante oficio radicado número Nº20241107139 del 25 de julio 2024, el Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3, a través de su representante legal la señora **CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA**, Identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, y a través de radicado 2024107027 del 23 de julio de 2024, la firma BUSERCO S.A.S., a través de su representante legal ANDRES BUELVAS, solicitan a la CAR-CVS, permiso de aprovechamiento forestal de varios árboles aislados, que se encuentran en el centro de atención y valoración CAV, ubicado en Mocari, bajo la administración de la fundación OMACHA NIT. 800.206.662-3, representado por el señor FERNANDO TRUJILLO GONZÁLEZ, municipio de Montería, en el departamento de Córdoba.

Por radicado 20242109072 del 01 de agosto del año 2024, la CAR-CVS, envía liquidación por concepto de evaluación ambiental.

A través de radicado 20241107527 del 05 de agosto del año 2024, el solicitante hace llegar constancia de pago por concepto de evaluación ambiental.

Que la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge CVS, es la entidad competente para resolver la solicitud antes señalada de acuerdo con lo previsto en el artículo 31 de la Ley 99 de 1993, que señala: “otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva’’.

Que de acuerdo al Artículo 70 de la Ley 99 de 1993, el Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3, a través de su representante legal la señora CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, Identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, y la firma BUSERCO S.A.S., a través de su representante legal ANDRES BUELVAS, acredita el interés jurídico que le asiste para formular la solicitud y reúne los requisitos legales necesarios.

Que de acuerdo al numeral 9) del artículo 31 de la Ley 99 de 1993, es competencia de la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge CVS “otorgar

concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva".

Que el Articulo 2.2.1.1.9.1 del Decreto 1076 de 2015, Solicitudes prioritarias establece que "Cuando se quiera aprovechar árboles aislados de bosque natural ubicados en terrenos de dominio público o en predios de Propiedad privada que se encuentren caídos o muertos por causas naturales, o que por razones de orden sanitario debidamente comprobadas requieren ser talados, se solicitará permiso o autorización ante la Corporación respectiva, la cual dará trámite prioritario a la solicitud."

Que según el artículo 2.2.1.1.9.3. Del Decreto 1076 del 26 de Mayo de 2015, Tala de Emergencia. Cuando se requiera talar o podar árboles aislados localizados en centros urbanos que por razones de su ubicación, estado sanitario o daños mecánicos estén causando perjuicio a la estabilidad de los suelos, a canales de agua, andenes, calles, obras de infraestructura o edificaciones, se solicitará por escrito autorización, a la autoridad competente, la cual tramitará la solicitud de inmediato, previa visita realizada por un funcionario competente que compruebe técnicamente la necesidad de talar los árboles".

Artículo 2.2.1.1.9.4. Del Decreto 1076 del 26 de Mayo de 2015, Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico.

Que el Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3, a través de su representante legal la señora CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, Identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, y la firma BUSERCO S.A.S., a través de su representante legal ANDRES BUELVAS, cumple con los requisitos previstos en los Artículos 13 y subsiguientes del Decreto 1076 de 2015.

En merito de lo expuesto,

DISPONE:

ARTÍCULO PRIMERO: Iniciar el trámite administrativo con ocasión a la solicitud de permiso de Aprovechamiento forestal de árboles aislados, solicitado por l el Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3, a través de su representante legal la señora CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, Identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, y la firma BUSERCO S.A.S., a través de su representante legal ANDRES BUELVAS, solicitud radicada ante la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge - CVS.

ARTÍCULO SEGUNDO: Tener como interesada a cualquier persona natural ó jurídica que desee intervenir, de acuerdo a lo establecido en los Artículos 69 y 70 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO TERCERO: Se informa que el valor del trámite cancelado a favor de la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge CVS, corresponde a la suma establecida en la cuenta de cobro factura N°FEA 3977; de conformidad a lo dispuesto el artículo 96 de la Ley 633 de 2000, y la Resolución N°1280 del año 2010.

PARÁGRAFO PRIMERO: El pago por el servicio de evaluación, no compromete a esta Entidad a emitir concepto favorable a su solicitud.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Una vez iniciado el trámite no habrá lugar a devolución de dinero por parte de esta Entidad, sin importar si el concepto o informe de la solicitud es favorable o desfavorable.

ARTÍCULO CUARTO: Ordénese, al técnico asignado de la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge, CVS, la revisión, evaluación y conceptualización técnica, de la documentación allegada con la solicitud con radicado N° Nº20241107139 del 25 de julio 2024.

PARÁGRAFO: En caso de que en el permiso o autorización de aprovechamiento de árboles aislados sea necesario intervenir especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, deberá darse estricto cumplimiento a las medidas de manejo establecidas.

ARTÍCULO QUINTO: Notificar personalmente o por el medio más expedito el contenido del presente Auto de Inicio a la fundación **OMACHA Nit. 800.206.662-3,** a través de su representante legal el señor **FERNANDO TRUJILLO GONZÁLEZ**, municipio de Montería, al **Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3,** a través de su representante legal la señora **CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA**, Identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, y la firma **BUSERCO S.A.S.,** a través de su representante legal **ANDRES BUELVAS,** o su apoderado debidamente constituido de conformidad con lo establecido en la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO SEXTO: Publicar en la página Web de la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge – CVS, el presente Acto Administrativo, de conformidad con lo establecido en la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO SÉPTIMO: Por tratarse de un auto de trámite no procede recurso alguno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 75 de la Ley 1437 del 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado digitalmente por Rafael Espinosa Forero
Auto 067 Agosto 08/24

RAFAEL HERNANDO ESPINOSA FORERO
Profesional Especializado
Área de Seguimiento Ambiental

Radicado: Nº20241107139 del 25 de julio 2024
Dependencia: ÁREA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL- SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL
Asunto: APROVECHAMIENTO FORESTAL ÁRBOLES AISLADOS
Técnico: Steven H.
Proyectó: L. Martínez L.

CONSORCIO CC 24

Montería, 13 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -014

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: OFICIO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL CAV - CVS

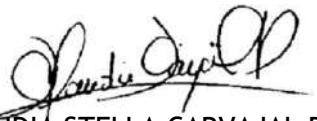
Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra de: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** reenviamos amablemente Oficio del Auto de Inicio No 067 del 08 de Agosto de 2024 "POR EL CUAL SE INICIA UN TRÁMITE ADMINISTRATIVO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL ÁRBOLES AISLADOS" por la CVS.

Este documento solo es información para el contratista que se tiene un tramite en avance con CVS, mas no representa el documento de autorización para iniciar las actividades de Tala y Poda. Cabe mencionar que a la fecha ya han transcurrido 19 días desde la radicación del Oficio OF-008 de Solicitud de Tala y Poda ante la entidad.

El día 8 de Agosto se iniciaron actividades preliminares como lo es Demolición de Muros y pisos existentes presentes en el MODULO 6 de este contrato y Demolición de cerramiento presente en el MODULO 1. De este modo informamos que aun no se lleva un avance representativo puesto que la ruta critica del proyecto inicia con la Tala y Poda de árboles y que aún no se realiza por no tener el permiso de dicha actividad mencionado en el presente oficio. Por lo tanto han transcurrido 20 dias del segundo mes de actividades sin avances significativos.

Atentamente,



CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

Anexos:
Oficio CVS – 20242109665
Auto de Inicio - A_069929

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE - CVS

RESOLUCIÓN Nº 141

FECHA: 14 AGOSTO 2024

"POR LA CUAL SE AUTORIZA UN PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL"

EL PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 18 DEL ÁREA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL DE LA CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE CVS, en ejercicio de las facultades conferidas mediante Resolución 1.2501 de fecha 25 de agosto de 2008, las modificaciones hechas en la Resolución 1.4165 del 30 de abril del 2010 y las modificaciones hechas mediante la Resolución 2-3307 del 27 de abril del 2017 y;

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que mediante oficio radicado número Nº20241107139 del 25 de julio 2024, el Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3, a través de su representante legal la señora **CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA**, Identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, y a través de radicado 20241107027 del 23 de julio de 2024, la firma **BUSERCO S.A.S**., a través de su representante legal **ANDRES BUELVAS**, como interventor solicitan a la CAR-CVS, permiso de aprovechamiento forestal de varios árboles aislados, que se encuentran en el centro de atención y valoración CAV, ubicado en Mocari, municipio de Montería, en el departamento de Córdoba.

El Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3, quien dentro de su contrato tiene como objeto el FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA", que de conformidad con la Cláusula Sexta, dentro de sus obligaciones previas a la iniciación de las obras para dar cumplimiento al objeto de su contrato "*deberá tramitar las licencias y permisos necesarios para la ejecución de las obras ante las entidades competentes, antes de la iniciación de las obras, en caso de requerirse",* de ser necesarios para la correctas ejecución de las labores encomendadas.

Por radicado 20242109072 del 01 de agosto del año 2024, la CAR-CVS, envía liquidación por concepto de evaluación ambiental.

A través de radicado 20241107527 del 05 de agosto del año 2024, el solicitante hace llegar constancia de pago por concepto de evaluación ambiental.

La visita de inspección y verificación se efectuó el 02 de agosto de 2024, dado que por condiciones climáticas se generaron algunas afectaciones preliminares en las instalaciones, lo que implicó ejercer un proceso de evaluación por parte de la entidad.

Mediante Auto No. 067 del 8 de agosto de 2024, se inicia el trámite de aprovechamiento de árboles aislados.

Que, en atención a la solicitud referenciada, el Ingeniero Forestal Contratista Convenio Udistrital – CAR-CVS, STEVEN HERRERA TARAZONA, efectuó visita técnica, generándose el Concepto Técnico N°2024- 678 del día 06 de agosto de 2024, en el cual se describieron los siguientes aspectos:

CONSIDERACIONES TÉCNICAS.

Es de resaltar, que las actividades propias a realizar por parte del Consorcio surgen de la necesidad de realizar mantenimiento a las instalaciones del Centro de Atención y Valoración CAV, que este centro alberga la fauna silvestre, así mismo algunos especímenes por su condición no son objeto de liberación y que otros están en rehabilitación con el objeto de devolverlos a su hábitat, que se debe velar porque las condiciones de estos sean óptimas para su supervivencia y conservación, y en este orden se tiene la obligación de garantizar un ambiente adecuado que permita su subsistencia y preservación.

Que de acuerdo a lo anteriormente planteado el Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3, realizará las obras de fortalecimiento, adecuación y mantenimiento de las instalaciones en las cuales residen los especímenes.

Desde las instalaciones del CAV se atienden y recuperan los ejemplares de fauna silvestre, producto de entregas voluntarias, incautaciones, decomisos y rescates que se recepcionan a diario bajo los protocolos medico veterinarios y biológicos.

Así mismo, algunos especímenes por su condición no son objeto de liberación y otros están en rehabilitación con el objeto de devolverlos a su hábitat, para lo cual se debe velar porque las condiciones de estos sean óptimas para su supervivencia y conservación. En este orden se tiene la obligación de garantizar un ambiente adecuado que permita su subsistencia y preservación.

El CAV de la CVS cuenta con 33 recintos para el manejo de fauna (23 para mamíferos, 7 para aves y 3 para reptiles). El área en la cual se encuentran dispuestas las jaulas de manejo cuenta con una vegetación arbórea de gran porte, que contribuye a las ambientaciones y el aislamiento requerido, para la implementación de los protocolos de recuperación.

Sin embargo, teniendo en cuenta esta característica biótica, bajo la cual se adelantan las actividades diarias del CAV, surge la necesidad de realizar mantenimiento de las especies vegetales, en aras evitar accidentes laborales, daños en vehículos, o afectaciones en la integridad y/o el bienestar de los animales.

En las instalaciones del CAV laboran más de 10 profesionales y 5 técnicos de apoyo para el desarrollo de las actividades. Este personal debe transitar permanentemente por las áreas del CAV y el peligro por caídas de ramas es inminente. En este sentido, re requiere garantizar la seguridad del personal que allí labora, así como de los animales que tienen los recintos por debajo de árboles de gran porte, con alturas de más de 10 metros.

Así mismo, producto de las continuas lluvias que se vienen registrando en el municipio, dentro del CAV, ha aumentado la caída de ramas por diferentes zonas causando afectaciones en recintos y en pasillos de paso de personal.

Es importante mencionar que la caída de ramas podría ocasionar, ruptura de techos y del enmallado de las jaulas donde se encuentran los animales, lo que conllevaría a situaciones de fuga de la fauna silvestre alojada, exponiéndola a múltiples riesgos por su condición de alta vulnerabilidad.

Igualmente, el no tomar medidas preventivas puede conllevar al escape de ejemplares y generación de situaciones de exposición directa con individuos peligrosos como jaguares y pumas que presentan conductas de alta agresividad, lo que pondría en riesgo al personal que se encuentre en las instalaciones y en un caso fortuito a la población que habita en inmediaciones del CAV. Escenarios que obligarían a actuar de manera drástica hasta llegar al punto de tener que sacrificar al animal para salvaguardar la integridad del personal y habitantes aledaños.

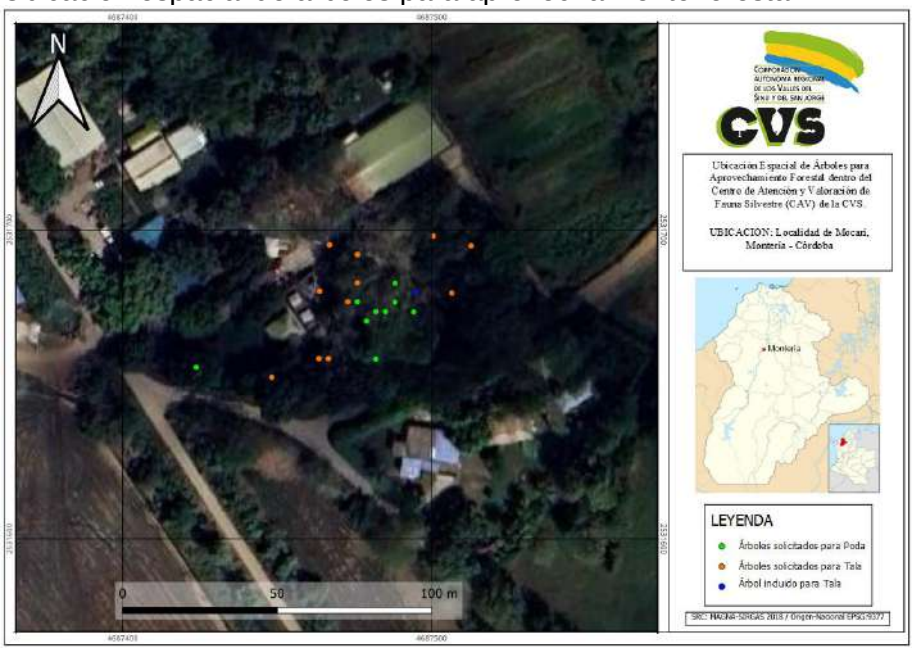
Por esto, es de gran importancia la ejecución de labores de manejo y mantenimiento del arbolado asociado a las instalaciones del CAV, específicamente de los árboles que se encuentran sobre los espacios de recepción de los animales.

Ahora bien, las actividades propias a ejecutar por parte del Consorcio surgen de la necesidad de realizar mantenimiento a las instalaciones del Centro de Atención y Valoración CAV, el cual alberga la fauna silvestre.

De acuerdo a lo anteriormente planteado el Consorcio CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3, realizará las obras de fortalecimiento, adecuación y mantenimiento de las instalaciones en las cuales residen los especímenes.

El solicitante indica que requiere el permiso de aprovechamiento forestal (Tala y Poda) de veintidós (22) árboles aislados, ubicados en el Centro de Atención y Valoración de Fauna Silvestre (CAV), localizado en el barrio Mocarí del municipio de Montería.

Imagen 1. Ubicación espacial de árboles para aprovechamiento forestal.



ACTIVIDADES REALIZADAS

Se hizo visita de evaluación el día 02 de agosto del 2024, a las instalaciones del Centro de Atención y Valoración de Fauna Silvestre (CAV) en compañía del ingeniero Residente de Obra y un miembro de la Interventoría del proyecto.

Durante la visita se realizó la evaluación de veintidós (22) individuos arbóreos solicitados para intervención por TALA o PODA, los cuales según el inventario forestal aportado corresponden a las especies Palmito (*Euterpe edulis*), Almendro (*Terminalia catappa*), Campano (*Samanea saman*), Roble (*Tabebuia rosea*), Oití (*Licania tomentosa*), Teca (*Tectona grandis*), Orejero (*Enterolobium cyclocarpum*) y Guamo de mico (*Inga sp*.).

Los individuos evaluados se encuentran dentro del área de intervención del proyecto a realizar dentro de las instalaciones del CAV, algunos de ellos ubicados sobre las jaulas o espacios de reposo de los animales.

En su mayoría son arboles de gran tamaño de los cuales algunos presentan condiciones especiales como afectaciones fitosanitarias y fustes inclinados. Adicionalmente, tres de los individuos evaluados se encuentran muertos en pie.

Imagen 2. Registro Fotográfico de los individuos evaluados.



En el sitio se identificaron las especies y se corroboraron los datos dendrométricos de circunferencia a la altura de pecho (CAP) y altura total de los árboles. Con estos datos se calculó el DAP (Diámetro a la Altura del Pecho), y el volumen total de madera. Los datos de volumen aportados en el inventario forestal presentan inconsistencias en su cálculo, debido a esto, se recalcula dicha variable para todos los individuos. Ver Tabla 1.

Tabla 1. Datos generales de árboles solicitados.

DATOS TOMADOS EN CAMPO								
ID	**Nombre Común**	**Nombre Científico**	**DAP (m)**	**HT (m) Altura Total**	**Vol. con HT. (m3)**	**Coordenadas**		**Tratamiento**
						X	**Y**	
1	Palmito	*Euterpe edulis*	0.29	10	0.43	-75.84208	8.80058	Tala

2	Almendro	*Terminalia catappa*	0.14	7	0.07	-75.84194	8.80063	Tala
3	Almendro	*Terminalia catappa*	0.23	11	0.3	-75.84191	8.80063	Tala
4	Campano	*Samanea saman*	0.3	14	0.64	-75.84186	8.80063	Tala
5	Roble	*Tabebuia rosea*	0.62	15	2.94	-75.84177	8.80063	Poda
6	Oití	*Licania tomentosa*	0.72	9	2.38	-75.84230	8.80061	Poda
7	Almendro	*Terminalia catappa*	0.59	12	2.13	-75.84183	8.80094	Tala
8	Teca	*Tectona grandis*	0.25	12	0.38	-75.84183	8.80086	Tala
9	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	1.34	18	16.5	-75.84194	8.80083	Tala
10	Orejero	*Enterolobium cyclocarpum*	1.46	18	19.59	-75.84186	8.80080	Tala
11	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	0.69	18	4.37	-75.84191	8.80097	Tala
12	Roble	*Tabebuia rosea*	0.48	16	1.88	-75.84183	8.80080	Poda
13	Roble	*Tabebuia rosea*	0.36	16	1.06	-75.84172	8.80097	Poda
14	Roble	*Tabebuia rosea*	0.38	16	1.18	-75.84172	8.80080	Poda
15	Roble	*Tabebuia rosea*	0.35	16	1	-75.84177	8.80077	Poda
16	Roble	*Tabebuia rosea*	0.47	16	1.8	-75.84180	8.80075	Poda
17	Roble	*Tabebuia rosea*	0.56	16	2.56	-75.8417	8.80077	Poda
18	Roble	*Tabebuia rosea*	0.45	16	1.65	-75.84166	8.80077	Poda
19	Roble	*Tabebuia rosea*	0.44	16	1.58	-75.84172	8.80086	Poda
20	Guama de mico	*Inga sp.*	0.32	9	0.47	-75.84150	8.80097	Tala
21	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	0.89	12	4.85	-75.84155	8.80083	Tala
22	Guama de mico	*Inga sp.*	0.29	8	0.34	-75.84161	8.80100	Tala

De los veintidós (22) individuos solicitados por el usuario, diez (10) son para PODA con un total de dieciocho coma cinco metros cúbicos (18,5 m^3) y doce (12) para Tala, estos últimos equivalentes a cincuenta coma cero ocho metros cúbicos (50,08 m^3) de madera. De los individuos solicitados para tala, se encontraron tres (3) MUERTOS EN PIE, condición por la cual, se retiran de la cantidad de individuos para cálculo de tasa de aprovechamiento y cálculo la medida compensatoria.

En el recorrido se evidencia un individuo no incluido en la solicitud, el cual se encuentra muerto en pie, por lo tanto, representa un riesgo inminente para el personal y la infraestructura del CAV (ver Imagen 3). Este individuo, identificado con el ID "A1" se incluye en la lista de árboles para aprovechamiento debido a su condición de riesgo. Ver Tabla 2.

Tabla 2. Datos dendrométricos del Individuo "A1".

ID	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	HT (m) Altura Total	Vol con HT. (m3)	Coordenadas		Tratamiento
						X	Y	
A1	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	0.52	12	1.7	-75.8415	8.80140	Tala

Imagen 3. Individuo "A1" muerto en pie.



TASA POR CONCEPTO APROVECHAMIENTO FORESTAL DE ACUERDO AL DECRETO 1390 DEL 02 DE AGOSTO DE 2018 Y RESOLUCIÓN 1479 DEL 03 DE AGOSTO DE 2018.

Las especies solicitadas para aprovechamiento se encuentran clasificadas como lo muestra la Tabla 3.

Tabla 3. Clasificación de especies para aprovechamiento forestal como árboles aislados.

NOMBRE CIENTIFICO	FAMILIA	NOMBRE COMÚN	# Ind. por especie	CATEGORIA	# Ind. por Categoría	Volumen (m^3) por Categoría
Enterolobium cyclocarpum	Leguminosae	Orejero	1	ESPECIES ESPECIALES	3	20.40

Inga edulis	Leguminosae	Guama de mico	2			
Euterpe edulis	Arecaceae	Palmito	1	OTRAS ESPECIES MADERABLES	6	3.96
Samanea saman	Leguminosae	Campano	1			
Tectona grandis	Lamiaceae	Teca	1			
Terminalia catappa	Combretaceae	Almendro	3			

Tabla 4. Tasa por concepto de aprovechamiento de árboles aislados.

Tarifa mínima 2024	COEFICIENTES								TAFM ($/M3)	M3 del permiso	Valor a cobrar
	CUM	Variable de nacionalidad	CDRB	CEB	CE	CCE	CAA	FR			
41905	0.5	0	2	0.0009	Muy especial	2.7	1	0.95	$ 39,809.3	0.00	$ -
					Especial	1.7		0.6	$ 25,841.1	20.4	$ 527,158.7
					Otras especies	1		0.5	$ 20,952.3	3.96	$ 82,970.9
										24.36	$ 610,130

Para un total de **VEINTICUATRO COMA TREINTA Y SEIS METROS CÚBICOS (24,36 m³)** de madera, debe cancelar la suma de **SEISCIENTOS DIEZ MIL CIENTO TREINTA PESOS ($610,130).** Los cuales deberán consignarse, a favor de la CAR-CVS, en la cuenta de ahorros No. 438-51221– 2 del Banco de Bogotá o a través de la plataforma PSE en la página web www.cvs.gov.co - enlace ‘’Trámites y Servicios’’ > ‘’Pagos en Línea’’.

SEGUIMIENTO AMBIENTAL

Para realizar las actividades de seguimiento, durante los TRES (03) años que dura el mantenimiento de las especies establecidas a manera de reposición o hasta que la Corporación reciba el cumplimiento de la obligación, el autorizado deberá cancelar durante los TRES (03) AÑOS y con aumento del IPC en cada año y a partir del primer año, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo la suma de: **NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/L ($969.675),** los cuales deberán consignarse, a favor de la CAR-CVS en la cuenta de ahorros

No. 438899213 del Banco de Bogotá o a través de la plataforma PSE en la página web www.cvs.gov.co - enlace ‘’Trámites y Servicios’’ > ‘’Pagos en Línea’’.

CONCLUSIONES

Se realizó la evaluación de veintidós (22) individuos arbóreos, solicitados para aprovechamiento forestal, pertenecientes a las especies: Palmito (*Euterpe edulis*), Almendro (*Terminalia catappa*), Campano (*Samanea saman*), Roble (*Tabebuia rosea*), Oití (*Licania tomentosa*), Teca (*Tectona grandis*), Orejero (*Enterolobium cyclocarpum*), Guamo de mico (*Inga sp*.). De los cuales diez (10) árboles son para PODA equivalentes a dieciocho coma cinco metros cúbicos (18,5 m^3) de madera y doce (12) individuos para Tala, equivalentes a cincuenta coma cero ocho metros cúbicos (50.08 m^3) de madera. Por otra parte, tres (03) se encuentran muertos en pie, correspondientes a veinticinco coma siete metros cúbicos (25,7 m^3) de madera.

Se evidenció un individuo, identificado con el ID “A1” (no incluido en la solicitud) con un volumen de UNO COMA SIETE metros cúbicos (1,7 m^3) de madera, el cual se encuentra muerto en pie, por lo tanto, representa un riesgo inminente para el personal y la infraestructura del CAV. Este se incluye en la lista de árboles para aprovechamiento debido a su condición de riesgo y ubicación.

RECOMENDACIONES

Autorizar, al CONSORCIO CC 24 identificado con NIT 901835988-3, representado legalmente por CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, para el tratamiento silvicultural de PODA de diez (10) árboles aislados, equivalentes a DIECIOCHO COMA CINCO metros cúbicos (18,5 m^3) ubicados en el Centro de Atención y Valoración de Fauna Silvestre (CAV) en la ciudad de Montería.

Tabla 5. Datos dendrométricos de árboles autorizados para tratamiento silvicultural de Poda.

No.	ID	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	HT (m) Altura Total	Vol con HT. (m3)
1	5	Roble	*Tabebuia rosea*	0.62	15	2.94
2	6	Oití	*Licania tomentosa*	0.72	9	2.38
3	12	Roble	*Tabebuia rosea*	0.48	16	1.88
4	13	Roble	*Tabebuia rosea*	0.36	16	1.06
5	14	Roble	*Tabebuia rosea*	0.38	16	1.18
6	15	Roble	*Tabebuia rosea*	0.35	16	1.0

7	16	Roble	*Tabebuia rosea*	0.47	16	1.8
8	17	Roble	*Tabebuia rosea*	0.56	16	2.56
9	18	Roble	*Tabebuia rosea*	0.45	16	1.65
10	19	Roble	*Tabebuia rosea*	0.44	16	1.58
					TOTAL	18.5

Autorizar, al CONSORCIO CC 24 identificado con NIT 901835988-3, representado legalmente por CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, para la TALA de trece (13) arboles aislados, equivalentes a cincuenta y uno coma setenta y siete (51,77 m³) metros cúbicos de madera, ubicados en el Centro de Atención y Valoración de Fauna Silvestre (CAV) de la CVS, en la ciudad de Montería.

Tabla 6. Datos dendrométricos de árboles autorizados para aprovechamiento (Tala).

No.	ID	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	HT (m) Altura Total	Vol con HT. (m3)
1	1	Palmito	*Euterpe edulis*	0.29	10	0.43
2	2	Almendro	*Terminalia catappa*	0.14	7	0.07
3	3	Almendro	*Terminalia catappa*	0.23	11	0.3
4	4	Campano	*Samanea saman*	0.3	14	0.64
5	7	Almendro	*Terminalia catappa*	0.59	12	2.13
6	8	Teca	*Tectona grandis*	0.25	12	0.38
7	10	Orejero	*Enterolobium cyclocarpum*	1.46	18	19.59
8	20	Guama de mico	*Inga sp.*	0.32	9	0.47
9	22	Guama de mico	*Inga sp.*	0.29	8	0.34
10	9	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	1.34	18	16.5
11	11	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	0.69	18	4.37
12	21	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	0.89	12	4.85
13	A1	Muerto en pie	*Enterolobium*	0.52	12	1.7

			cyclocarpum			
					TOTAL	51.77

PERIODO DE APROVECHAMIENTO Y MOVILIZACIÓN

Se otorga un periodo para efectuar las actividades de aprovechamiento y la movilización de los productos en un tiempo de SEIS (06) meses calendario desde la ejecutoria del acto administrativo.

Que la corporación autoriza la comercialización de dichos productos. No obstante, los productos también podrán ser destinados para uso netamente domésticos en calidad de donación o uso del titular del aprovechamiento.

RECOMENDACIONES DE APROVECHAMIENTO FORESTAL

La actividad autorizada de tala de los árboles debe ser realizada por personal capacitado, teniendo en cuenta las técnicas y empleando las herramientas recomendadas para este

tipo de actividades, y tomando las medidas de seguridad tanto a nivel personal, como en el área circundante donde se va a realizar dicha actividad.

Por otra parte, sólo se podrán aprovechar aquellos individuos pertenecientes a las especies identificadas y plasmadas en este documento.

Finalizado los trabajos, de tala, se deberán retirar inmediatamente los residuos, haciendo el correcto manejo y disposición final de los residuos vegetales que sean generados durante la actividad.

La persona autorizada debe coordinar con las entidades prestadoras de los servicios públicos, en el caso de requerir el retiro de acometidas o la interrupción del servicio durante el tiempo que dure actividad, así como con la Policía, en caso de que sea necesario el cierre de la vía aledaña a donde se localizan los árboles, para evitar accidentes durante el desarrollo de la misma.

ACTIVIDAD DE TRATAMIENTO SILVICULTURAL DE PODA

La poda de cada una de las ramas de los árboles debe ejecutarse mediante cortes limpios, en forma biselada o paralela al nudo de unión de cada rama, sin producir astilladuras ni desgarramientos de corteza, se deben utilizar herramientas bien afiladas que deben ser desinfectadas antes de iniciar la poda, para prevenir la propagación de enfermedades, preferiblemente con Yodo Agrícola en dosis de 3 a 5 cc por litro de agua.

No cortar o podar más del 20% de la copa, dejar una rama tirasavia o secundaria que cumpla las funciones de la rama principal y hacer muchos cortes pequeños.

Para eliminar ramas grandes y medianas, el primer corte debe hacerse abajo para que la rama no se desgarre. El segundo, debe ser recto arriba a unos 20 cm de la base y el tercer corte se hace para perfilar la rama. Terminado este procedimiento, se debe aplicar

cicatrizante para sellar la herida (en el mercado existen diversos productos, entre ellos el cicatrizante hormonal, que para ser aplicado deben arreglarse los bordes de las heridas con una navaja desinfectada y luego aplicar con una espátula desinfectada una capa delgada del producto). Sólo se deben eliminar las ramas que sean estrictamente necesarias, las secas, enfermas, reventadas o suprimidas por falta de luz. El corte de inicia de abajo hacia arriba, porque las ramas más bajas, por edad o por falta de luz, son las que más deterioro pueden presentar.

Finalizado los trabajos, de poda, se deberán retirar inmediatamente los residuos, haciendo el correcto manejo y disposición final de los residuos vegetales que sean generados durante la actividad.

MEDIDA DE REPOSICIÓN

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.9.4 del Decreto 1076 de 2015, la autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar.

Para calcular el número de árboles a reponer se procedió con la metodología establecida por la CVS, a través de la Resolución 3-0235 del 28 de diciembre de 2022 para el cálculo del factor de reposición forestal, de acuerdo a:

$$\boldsymbol{N° \; de \; árboles \; a \; reponer} = \sum (\boldsymbol{N_i * sp_1 * FR, \ldots + N_i * sp_i * FR})$$

Donde,

Ni = número de árboles a intervenir por especie
Sp1 = número de árboles por especie autorizada
FR = Factor de reposición forestal (mínimo 4 – máximo 15)

El facto de reposición forestal se calculará acorde con la siguiente expresión:

$$FRF = \sum (C + Z + I + P)$$

Donde,
C = Cobertura (valores entre 1 y 4)
Z = Zona de vida (Holdrige) (valores entre 1 y 4)
I = Importancia (valores entre 1 y 4)
P = Procedencia (valores entre 1 y 3)

Obteniendo lo siguiente:

Condicionar al CONSORCIO CC 24 identificado con NIT 901835988-3, representado legalmente por CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, quien realizará la actividad autorizada, a realizar una reposición de individuos conforme a la Resolución 3-0235 del 28 de diciembre que define los lineamientos de compensación para el departamento de Córdoba descrito a continuación:

De acuerdo a la Metodología por factor de Reposición Forestal – FRF, se obtiene un factor por especie de la siguiente manera:

Nombre científico	Cantidad	C	Z	I	P	FRF	Árboles a reponer
Enterolobium cyclocarpum	1	1	4	2	3	10	10
Euterpe edulis	1	1	4	1	2	8	8
Inga sp.	2	1	4	2	3	10	20
Samanea saman	1	1	4	1	3	9	9
Tectona grandis	1	1	4	1	2	8	8
Terminalia catappa	3	1	4	1	2	8	24

En este sentido, se obtiene una medida de reposición de individuos de setenta y nueve (79) individuos.

La reposición se deberá ejecutar en un tiempo máximo de seis (06) meses desde la realización del aprovechamiento forestal, y cumplido los seis (06) meses o apenas se haga la siembra se deberá entregar un informe del establecimiento con mínimo lo siguiente:

- Acto administrativo que impone la obligación.
- Descripción de las actividades ejecutadas de establecimiento de manera detallada indicando fechas, forma de ejecución e insumos y su respectivo soporte fotográfico por actividad.
- Números de árboles plantados por especie y por sitio establecido.
- Diseños de plantación y arreglos espaciales de las actividades de plantación ejecutados, en el cual se indique el número de árboles por especie y por cada sitio.
- Área efectivamente plantada con su registro fotográfico.
- Soportes de adquisición de postes para los aislamientos en lugares autorizados de carácter legal.
- Aportar la delimitación de las áreas de reposición en formato shapefile y/o kmz.
- Cronograma de mantenimiento.

De igual manera, se debe garantizar el mantenimiento de la reposición por el término de tres (03) años y se requiere la presentación de los informes de mantenimiento los primeros cinco (05) días de cada mes en una periodicidad semestral, durante los tres (03) años de ejecución de dicho mantenimiento, indicando mínimo lo siguiente:

- Acto administrativo que impone la obligación.
- Descripción de las actividades ejecutadas de mantenimiento de manera detallada indicando fecha, forma de ejecución e insumos y su respectivo soporte fotográfico por actividad.

- Números de árboles por especie y por sitio remanentes.
- Porcentaje de mortalidad y/o porcentaje de supervivencia de la plantación.
- Indicadores de crecimiento y desarrollo.
- Historial de las labores de mantenimiento ejecutadas.
- Área efectivamente mantenida con su registro fotográfico.
- Aportar la delimitación de las áreas de reposición remanente en formato shapefile y/o kmz (En caso de pérdida).
- Avance del cronograma de mantenimiento y/o modificaciones.

El acreedor de la obligación debe garantizar la presencia de la reposición ante eventos fortuitos como incendios, inundaciones entre otros. En el caso, que estos eventos se presenten debe comunicarle a la Corporación por escrito aportando las evidencias que demuestren lo ocurrido y solicitar la ampliación del tiempo de mantenimiento que se tenga pendiente al momento del evento, al cabo de la terminación del mantenimiento se debe entregar para el cierre el 95% de sobrevivencia de la reposición impuesta.

Cabe resaltar que, si la siembra no sobrevive en el tiempo estipulado por malas prácticas de mantenimiento será responsabilidad del condicionado su reposición, por ende, el tiempo empezará a contarse desde el día en que se realice la siembra de los individuos arbóreos nuevamente.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

En su artículo 79 de la Constitución Política, establece que, todas las personas tienen derecho a gozar de un ambiente sano. La ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectarlo. Es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines".

Que el artículo 80 de la Constitución Política, indica que el Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales, para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Además, deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales y exigir la reparación de los daños causados. Así mismo, cooperará con otras naciones en la protección de los ecosistemas situados en las zonas fronterizas".

Es deber constitucional, tanto de los particulares como del estado, propender por el derecho colectivo a un ambiente sano y proteger los recursos naturales.

Que según el artículo 23, de la Ley 99 de 1993, define la naturaleza jurídica de las Corporaciones Autónomas Regionales, como entes (...) encargados por la ley de administrar, dentro del área de su jurisdicción, el medio ambiente y los recursos naturales renovables y propender por su desarrollo sostenible, de conformidad con las disposiciones legales y las políticas del Ministerio del Medio Ambiente.

Que de acuerdo al artículo 30 de la Ley 99 de 1993 corresponde a las Corporaciones Autónomas Regionales dar cumplida y oportuna aplicación a las disposiciones legales

vigentes en materia de administración, manejo y aprovechamiento de los Recursos Naturales Renovables.

La Ley 99 de 1993, en el artículo 31, concerniente a las funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales-CVS, dispone en el numeral 2 que las Corporaciones Autónomas Regionales deberán: "*Ejercer la función de máxima autoridad ambiental en el área de su jurisdicción, de acuerdo con las normas de carácter superior y conforme a las directrices trazadas por el Ministerio del Medio Ambiente*".

Así mismo el numeral 9 del artículo 31 de la Ley 99 de 1993, su deber de o*torgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por la ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva.*

El espíritu de lo que quiso el legislador con las Corporaciones Autónomas Regionales (CAR), se refleja en la Sentencia C-462/08, Corte Constitucional, que dice: "*Las Corporaciones Autónomas Regionales son entidades descentralizadas que están a cargo de la planeación y promoción de la política ambiental regional, y constituyen no un típico ejemplo de descentralización territorial, sino, mejor, de descentralización por servicios, toda vez que su jurisdicción puede comprender varios municipios y varios departamentos… Que están encargados, principalmente, aun cuando no exclusivamente, de funciones policivas, de control, de fomento, reglamentarias y ejecutivas relacionadas con la preservación del ambiente y con el aprovechamiento de los recursos naturales renovables. La competencia regional que se les reconoce a las CAR deriva de los programas de protección ambiental, que deben acomodarse a los contornos naturales de los subsistemas ecológicos que superan los linderos territoriales, esto es los límites políticos de las entidades territoriales".*

Como quiera que las CAR-CVS, ejerce funciones de máxima autoridad ambiental y teniendo en cuenta que su fin es obtener una perfecta interrelación entre el hombre y el medio ambiente que lo rodea, debemos conocer algunas regulaciones que protegen el ambiente bajo el concepto de Desarrollo Sostenible.

Que el artículo 2.2.1.1.9.1 del Decreto 1076 de 2015, Solicitudes Prioritarias. Establece que "Cuando se quiera aprovechar árboles aislados de bosque natural ubicados en terrenos de dominio público o en predios de propiedad privada que se encuentren caídos o muertos por causas naturales, o que por razones de orden sanitario debidamente comprobadas requieren ser talados, se solicitará permiso o autorización ante la Corporación respectiva, la cual dará trámite prioritario a la solicitud."

Que según el artículo 2.2.1.1.9.3. del Decreto 1076 de 2015, Tala de Emergencia. Cuando se requiera talar o podar árboles aislados localizados en centros urbanos que por razones de su ubicación, estado sanitario o daños mecánicos estén causando perjuicio a la estabilidad de los suelos, a canales de agua, andenes, calles, *obras de infraestructura o edificaciones*, se solicitará por escrito autorización, a la autoridad competente, la cual tramitará la solicitud de inmediato, previa visita realizada por un funcionario competente que compruebe técnicamente la necesidad de talar los árboles".

El Estado Colombiano ha acogido tales preceptos con la firma de los tratados internacionales, y su defensa constituye el pilar del Estado Social de Derecho, donde involucra aspectos relacionados con manejo, uso, aprovechamiento y conservación de los recursos naturales, el equilibrio de los ecosistemas, la protección de la diversidad biológica y cultural, el desarrollo sostenible, y la calidad de vida del hombre entendido como parte integrante de ese mundo natural.

De ahí que las políticas públicas propenden por establecer claros mecanismos para proteger este derecho y exhortan a las autoridades a diseñar estrategias para su garantía y su desarrollo y fundan sus bases en los principios de PREVENCIÓN Y PRECAUCIÓN.

El principio de la prevención se fundamenta en el riesgo de daño ambiental podemos conocerlo anticipadamente y podemos adoptar medidas para neutralizarlo. Por el contrario, el principio de la precaución, se basa en el riesgo de daño ambiental no puede ser conocido anticipadamente porque no podemos materialmente conocer los efectos a medio y largo plazo de una acción. La posibilidad de anticipación es limitada e imperfecta al estar basada en nuestro grado o estadio de conocimientos científicos, los cuales son limitados e imperfectos, de ahí que no es posible adoptar anticipadamente medidas para neutralizar los riesgos de daños, porque éstos no pueden ser conocidos en su exactitud.

El artículo 3 de la Ley 1523 de 2012, Principios generales, numeral 8. Principio de precaución: Cuando exista la posibilidad de daños graves o irreversibles a las vidas, a los bienes y derechos de las personas, a las instituciones y a los ecosistemas como resultado de la materialización del riesgo en desastre, las autoridades y los particulares aplicarán el principio de precaución en virtud del cual la falta de certeza científica absoluta no será óbice para adoptar medidas encaminadas a prevenir, mitigar la situación de riesgo.

En sentencia C-293 de 2002, se profundizó sobre su alcance, y concluyó que, cuando la autoridad deba tomar decisiones específicas encaminadas a evitar un peligro de daño grave, debe proceder de acuerdo con las políticas ambientales trazadas por la ley, aunque no cuente con certeza científica absoluta.

Finalmente, en la sentencia proferida el 25 de enero de 2019, con radicado 2014-218, el Consejo de Estado indicó que el Principio de Precaución supone la necesidad de que la autoridad ambiental no tome la falta de certeza científica absoluta como una excusa para impedir o dilatar la adopción de medidas tendientes a la protección del medioambiente y de los recursos naturales.

El Principio de Precaución se encuentra consagrado en el Derecho Interno e Internacional como un principio rector y proteccionista del medio ambiente, que tiene por fin orientar la conducta de todo agente a prevenir o evitar daños, graves e irreversibles, al medio ambiente; aún y cuando (I) dichos daños no se encuentren en etapa de consumación o amenaza sino en una etapa, si se quiere, previa a esta última y distinta, considerada como de riesgo o peligro de daño, y (II) no exista certeza científica absoluta sobre su ocurrencia.

En Sentencia T-199/10 la honorable Corporación ha sostenido que “las circunstancias en las cuales se puede invocar y hacer aplicable el derecho a la seguridad personal, en tanto derecho a recibir protección estatal frente a riesgos extraordinarios que el individuo no tiene

el deber jurídico de soportar, dependen esencialmente del caso concreto, y deben ser evaluadas como un todo, desde una perspectiva integral, para establecer la naturaleza, alcance, intensidad y continuidad de los riesgos que gravitan sobre cada individuo.

Que de acuerdo al artículo 30 de la Ley 99 de 1993 corresponde a las Corporaciones Autónomas Regionales dar cumplida y oportuna aplicación a las disposiciones legales vigentes en materia de administración, manejo y aprovechamiento de los Recursos Naturales Renovables.

Que la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge **CVS**, es la entidad competente para resolver la solicitud antes señalada de acuerdo con lo previsto en el artículo 31 de la Ley 99 de 1993, que señala: "otorgar concesiones, permisos, autorizaciones y licencias ambientales requeridas por ley para el uso, aprovechamiento o movilización de los recursos naturales renovables o para el desarrollo de actividades que afecten o puedan afectar el medio ambiente. Otorgar permisos y concesiones para aprovechamientos forestales, concesiones para el uso de aguas superficiales y subterráneas y establecer vedas para la caza y pesca deportiva''.

Que según el artículo 2.2.1.1.9.3 del Decreto 1076 del año 2015**.** Cuando se requiera talar o podar árboles aislados localizados en centros urbanos que por razones de su ubicación, estado sanitario o daños mecánicos estén causando perjuicio a la estabilidad de los suelos, a canales de agua, andenes, calles, obras de infraestructura o edificaciones, se solicitará por escrito autorización, a la autoridad competente, la cual tramitará la solicitud de inmediato, previa visita realizada por un funcionario competente que compruebe técnicamente la necesidad de talar los árboles".

Que a su vez el artículo 2.2.1.1.9.5 del Decreto 1076 del 2015, Productos: "…Los productos que se obtengan de la tala o poda de árboles aislados, en las circunstancias descritas en el presente capítulo, podrán comercializarse, a criterio de la autoridad ambiental competente".

Que la Corporación autoriza la comercialización de dichos productos, por lo cual el autorizado deberá tramitar el respectivo Salvoconducto Único Nacional en Línea (SUNL) para la movilización de los productos de primer grado de transformación.

La autoridad competente podrá utilizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Igualmente, señalará las condiciones de la reubicación o trasplante cuando sea factible.

Parágrafo. Para expedir o negar la autorización de que trata el presente artículo, la autoridad ambiental deberá valorar entre otros aspectos, las razones de orden histórico, cultural o paisajístico, relacionadas con las especies objeto de solicitud.".

Que a su vez el Decreto 1076 de 2015 señala: "…Los productos que se obtengan de la tala o poda de árboles aislados, en las circunstancias descritas en el presente capítulo, podrán comercializarse, a criterio de la autoridad ambiental competente".

En virtud de lo anterior y acogiendo lo establecido en el Concepto Técnico N°2024-678 del 06 de agosto de 2024, se considera procedente otorgar el aprovechamiento de árboles

aislados.

En mérito de lo expuesto se,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar, al CONSORCIO CC 24 identificado con NIT 901835988-3, representado legalmente por CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, para el tratamiento silvicultural de PODA de diez (10) árboles aislados, equivalentes a DIECIOCHO COMA CINCO metros cúbicos (18,5 m^3) ubicados en el Centro de Atención y Valoración de Fauna Silvestre (CAV) en la ciudad de Montería

Datos dendrométricos de árboles autorizados para tratamiento silvicultural de Poda.

No.	ID	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	HT (m) Altura Total	Vol con HT. (m3)
1	5	Roble	*Tabebuia rosea*	0.62	15	2.94
2	6	Oití	*Licania tomentosa*	0.72	9	2.38
3	12	Roble	*Tabebuia rosea*	0.48	16	1.88
4	13	Roble	*Tabebuia rosea*	0.36	16	1.06
5	14	Roble	*Tabebuia rosea*	0.38	16	1.18
6	15	Roble	*Tabebuia rosea*	0.35	16	1.0
7	16	Roble	*Tabebuia rosea*	0.47	16	1.8
8	17	Roble	*Tabebuia rosea*	0.56	16	2.56
9	18	Roble	*Tabebuia rosea*	0.45	16	1.65
10	19	Roble	*Tabebuia rosea*	0.44	16	1.58
					TOTAL	18.5

Autorizar, al CONSORCIO CC 24 identificado con NIT 901835988-3, representado legalmente por CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, para la TALA de trece (13) arboles aislados, equivalentes a cincuenta y uno coma setenta y siete (51,77 m^3) metros cúbicos de madera, ubicados en el Centro de Atención y Valoración de Fauna Silvestre (CAV) de la CVS, en la ciudad de Montería.

Tabla 6. Datos dendrométricos de árboles autorizados para aprovechamiento (Tala).

No.	ID	Nombre Común	Nombre Científico	DAP (m)	HT (m) Altura Total	Vol con HT. (m3)
1	1	Palmito	*Euterpe edulis*	0.29	10	0.43
2	2	Almendro	*Terminalia catappa*	0.14	7	0.07
3	3	Almendro	*Terminalia catappa*	0.23	11	0.3
4	4	Campano	*Samanea saman*	0.3	14	0.64
5	7	Almendro	*Terminalia catappa*	0.59	12	2.13
6	8	Teca	*Tectona grandis*	0.25	12	0.38
7	10	Orejero	*Enterolobium cyclocarpum*	1.46	18	19.59
8	20	Guama de mico	*Inga sp.*	0.32	9	0.47
9	22	Guama de mico	*Inga sp.*	0.29	8	0.34
10	9	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	1.34	18	16.5
11	11	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	0.69	18	4.37
12	21	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	0.89	12	4.85
13	A1	Muerto en pie	*Enterolobium cyclocarpum*	0.52	12	1.7
					TOTAL	51.77

PERIODO DE APROVECHAMIENTO Y MOVILIZACIÓN:

Se otorga un periodo para efectuar el aprovechamiento forestal y la movilización de los productos y/o residuos en un tiempo de seis (06) meses calendario desde la entrada en firme del acto administrativo.

Que la corporación autoriza la comercialización de dichos productos. No obstante, los productos obtenidos también podrán ser destinados para uso netamente domésticos en calidad de donación o uso del titular del aprovechamiento, para lo cual se deberán presentar las actas respectivas en el informe de cumplimiento ambiental.

Por otra parte, en caso de requerir la movilización de productos de primer grado de transformación deberán solicitar el Salvoconducto Único Nacional en Línea – SUNL conforme a la resolución 1909 de 2017.

PARÁGRAFO: Se le informa a la parte interesada que sólo podrá aprovechar los árboles mencionados en el artículo primero del presente acto administrativo.

PARÁGRAFO 1: El interesado podrá solicitar prorroga, con cinco (05) días antes del vencimiento de la misma de conformidad al Decreto 19 del 2012.

ARTÍCULO SEGUNDO: **RECOMENDACIONES DE APROVECHAMIENTO FORESTAL**

La actividad autorizada de tala de los árboles debe ser realizada por personal capacitado, teniendo en cuenta las técnicas y empleando las herramientas recomendadas para este tipo de actividades, y tomando las medidas de seguridad tanto a nivel personal, como en el área circundante donde se va a realizar dicha actividad.

Por otra parte, sólo se podrán aprovechar aquellos individuos pertenecientes a las especies identificadas y plasmadas en este documento.

Finalizado los trabajos, de tala, se deberán retirar inmediatamente los residuos, haciendo el correcto manejo y disposición final de los residuos vegetales que sean generados durante la actividad.

La persona autorizada debe coordinar con las entidades prestadoras de los servicios públicos, en el caso de requerir el retiro de acometidas o la interrupción del servicio durante el tiempo que dure la actividad.

ARTÍCULO TERCERO: MEDIDA DE REPOSICIÓN

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.9.4 del Decreto 1076 de 2015, la autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar.

Para calcular el número de árboles a reponer se procedió con la metodología establecida por la CVS, a través de la Resolución 3-0235 del 28 de diciembre de 2022 para el cálculo del factor de reposición forestal, de acuerdo a:

$$\boldsymbol{N° \ de \ árboles \ a \ reponer} = \sum (\boldsymbol{N_i * sp_1 * FR, \ldots + N_i * sp_i * FR})$$

Donde,

Ni = número de árboles a intervenir por especie
Sp1 = número de árboles por especie autorizada
FR = Factor de reposición forestal (mínimo 4 – máximo 15)

El facto de reposición forestal se calculará acorde con la siguiente expresión:

$$FRF = \sum (C + Z + I + P)$$

Donde,
C = Cobertura (valores entre 1 y 4)
Z = Zona de vida (Holdrige) (valores entre 1 y 4)
I = Importancia (valores entre 1 y 4)

P = Procedencia (valores entre 1 y 3)

Obteniendo lo siguiente:

Condicionar al CONSORCIO CC 24 identificado con NIT 901835988-3, representado legalmente por CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA, identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, quien realizará la actividad autorizada, a realizar una reposición de individuos conforme a la Resolución 3-0235 del 28 de diciembre que define los lineamientos de compensación para el departamento de Córdoba descrito a continuación:

De acuerdo a la Metodología por factor de Reposición Forestal – FRF, se obtiene un factor por especie de la siguiente manera:

Nombre científico	Cantidad	C	Z	I	P	FRF	Árboles a reponer
Enterolobium cyclocarpum	1	1	4	2	3	10	10
Euterpe edulis	1	1	4	1	2	8	8
Inga sp.	2	1	4	2	3	10	20
Samanea saman	1	1	4	1	3	9	9
Tectona grandis	1	1	4	1	2	8	8
Terminalia catappa	3	1	4	1	2	8	24

En este sentido, se obtiene una medida de reposición de individuos de setenta y nueve (79) individuos.

La reposición se deberá ejecutar en un tiempo máximo de seis (06) meses desde la realización del aprovechamiento forestal, y cumplido los seis (06) meses o apenas se haga la siembra se deberá entregar un informe del establecimiento con mínimo lo siguiente:

- Acto administrativo que impone la obligación.
- Descripción de las actividades ejecutadas de establecimiento de manera detallada indicando fechas, forma de ejecución e insumos y su respectivo soporte fotográfico por actividad.
- Números de árboles plantados por especie y por sitio establecido.
- Diseños de plantación y arreglos espaciales de las actividades de plantación ejecutados, en el cual se indique el número de árboles por especie y por cada sitio.
- Área efectivamente plantada con su registro fotográfico.
- Soportes de adquisición de postes para los aislamientos en lugares autorizados de carácter legal.
- Aportar la delimitación de las áreas de reposición en formato shapefile y/o kmz.
- Cronograma de mantenimiento.

De igual manera, se debe garantizar el mantenimiento de la reposición por el término de tres (03) años y se requiere la presentación de los informes de mantenimiento los primeros cinco (05) días de cada mes en una periodicidad semestral, durante los tres (03) años de ejecución de dicho mantenimiento, indicando mínimo lo siguiente:

- Acto administrativo que impone la obligación.
- Descripción de las actividades ejecutadas de mantenimiento de manera detallada indicando fecha, forma de ejecución e insumos y su respectivo soporte fotográfico por actividad.
- Números de árboles por especie y por sitio remanentes.
- Porcentaje de mortalidad y/o porcentaje de supervivencia de la plantación.
- Indicadores de crecimiento y desarrollo.
- Historial de las labores de mantenimiento ejecutadas.
- Área efectivamente mantenida con su registro fotográfico.
- Aportar la delimitación de las áreas de reposición remanente en formato shapefile y/o kmz (En caso de pérdida).
- Avance del cronograma de mantenimiento y/o modificaciones.

El acreedor de la obligación debe garantizar la presencia de la reposición ante eventos fortuitos como incendios, inundaciones entre otros. En el caso, que estos eventos se presenten debe comunicarle a la Corporación por escrito aportando las evidencias que demuestren lo ocurrido y solicitar la ampliación del tiempo de mantenimiento que se tenga pendiente al momento del evento, al cabo de la terminación del mantenimiento se debe entregar para el cierre el 95% de sobrevivencia de la reposición impuesta.

Cabe resaltar que, si la siembra no sobrevive en el tiempo estipulado por malas prácticas de mantenimiento será responsabilidad del condicionado su reposición, por ende, el tiempo empezará a contarse desde el día en que se realice la siembra de los individuos arbóreos nuevamente.

PARÁGRAFO: La CVS, realizará visitas de Control y Seguimiento en cualquier momento con el fin de verificar el cumplimiento de la medida de reposición y lo concerniente a las demás obligaciones estipuladas.

ARTÍCULO CUARTO: Informar al interesado, que el producto del aprovechamiento puede ser comercializado y/o transportado, por lo tanto, CVS entregará salvoconductos de movilización de madera, previa solicitud del interesado.

No obstante, los productos obtenidos también podrán ser destinados para uso netamente domésticos en calidad de donación.

PARÁGRAFO 1: De conformidad con la Resolución 1909 del 2017, modificada mediante Resolución 81 del 2018, expedidas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, por medio de la cual se estable el Salvoconducto Único Nacional en Línea, los usuarios que a partir del 20 de abril del 2018, requieran movilizar productos maderables provenientes de aprovechamientos forestales, deberán solicitar los Salvoconductos Únicos Nacionales en Línea, a través de la Ventanilla Integral de Trámites Ambientales en Línea (Vital).

PARÁGRAFO 2: El Subdirector de Gestión Ambiental de la CVS, conforme a la Resolución N°2-6777 del 11 de diciembre de 2019, está facultado para la expedición de salvoconductos.

PARÁGRAFO 3: Por la expedición del Salvoconducto Único Nacional para la Movilización de especímenes de la biodiversidad biológica, el interesado deberá cancelar un valor de OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS ($8.660), cada vez que pretenda movilizar el producto autorizado en el presente acto administrativo, valor que deberá ser consignado en el banco de Occidente, convenio 8586 cuenta corriente Nº 89004387-0, a nombre de la CVS, con base a la Resolución Nº1909 de 2017 expedida por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible que establece el Salvoconducto Único Nacional en Línea (SUNL).

ARTÍCULO QUINTO: Advertir que cualquier incumplimiento a los términos, condiciones, obligaciones y requisitos establecidos en el presente acto administrativo, dará lugar a la adopción de las sanciones y medidas previstas en la Ley 1333 de 2009, previo adelanto del trámite administrativo sancionatorio correspondiente.

ARTÍCULO SEXTO: El CONSORCIO CC 24 identificado con NIT 901835988-3, representado legalmente por **CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA**, identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, o quien haga sus veces, deberá cancelar a la Corporación la tasa por aprovechamiento por un volumen de **VEINTICUATRO COMA TREINTA Y SEIS** metros cúbicos (24,36 m³) de madera, debe cancelar la suma de **SEISCIENTOS DIEZ MIL CIENTO TREINTA PESOS ($610,130),** los cuales deberán consignarse, a favor de la CAR-CVS, en la cuenta de ahorros No. 438-51221– 2 del Banco de Bogotá o a través de la plataforma PSE en la página web www.cvs.gov.co - enlace ‘’Trámites y Servicios’’ > ‘’Pagos en Línea’’.

ARTÍCULO SÉPTIMO: SEGUIMIENTO AMBIENTAL
Para realizar las actividades de seguimiento, durante los TRES (03) años que dura el mantenimiento de las especies establecidas a manera de compensación o hasta que la Corporación reciba el cumplimiento de la obligación, el autorizado deberá cancelar durante los TRES (03) AÑOS y con aumento del IPC en cada año y a partir del primer año, dentro de los treinta (30) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo la suma de: **NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/L ($969.675),** los cuales deberán consignarse, a favor de la CAR-CVS en la cuenta de ahorros No. 438899213 del Banco de Bogotá o a través de la plataforma PSE en la página web www.cvs.gov.co - enlace ‘’Trámites y Servicios’’ > ‘’Pagos en Línea’’.

ARTÍCULO OCTAVO: Notificar personalmente o por el medio más expedito el contenido del presente acto administrativo al **CONSORCIO CC 24 - 22, con NIT: 901835988-3,** a través de su representante legal la señora **CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA**, Identificada con la cédula 30.685.544 expedida en Cereté, y la firma **BUSERCO S.A.S.,** interventor a través de su representante legal **ANDRES BUELVAS,** o a sus apoderados debidamente constituido de conformidad con lo establecido en la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO NOVENO: Envíese copia de la Resolución al equipo técnico para que realice el respectivo seguimiento a las obligaciones interpuestas y presente informe al Área de Seguimiento Ambiental CVS.

ARTÍCULO DÉCIMO: Indicar que contra la presente Resolución procede el recurso de Reposición, ante el Área de Seguimiento Ambiental de la Corporación, el cual deberá interponerse dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación, de acuerdo con los requisitos establecidos en el artículo 74 y concordantes de la Ley 1437 de 2011.

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO: El presente acto Administrativo será publicado en la página Web de la Corporación Autónoma Regional de los Valles del Sinú y del San Jorge – CVS

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado digitalmente por Rafael Espinosa Forero
Resolucion 141 Agosto 14/24

RAFAEL HERNANDO ESPINOSA FORERO
Profesional Especializado
Área de Seguimiento Ambiental

Radicado: N° 20241107139
Dependencia: ÁREA DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL- SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN AMBIENTAL
Asunto: APROVECHAMIENTO FORESTAL ÁRBOLES AISLADOS
Elaboró concepto: Steven Herrera / Ingeniero Forestal
Concepto Técnico: 2024- 678 del 06 de agosto de 2024
Proyectó: L. Martínez L.

CONSORCIO CC 24

Montería, 20 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -018

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

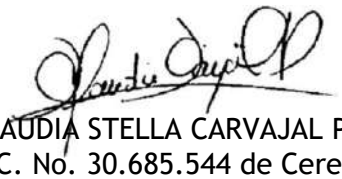
ASUNTO: RESOLUCION DE TALA Y PODA

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra No. 026 del 2024 cuyo objeto es: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** en el presente oficio enviamos amablemente la Resolución No 141 CAV MOCARI - ÁRBOLES AISLADOS, para iniciar las actividades de Tala y Poda, las cuales son actividades criticas para el avance del proyecto.

Debido a la demora en la entrega de la resolución necesaria para llevar a cabo las actividades de tala y poda de árboles, es fundamental que se restituya el tiempo que transcurrió sin poder iniciar estas labores, que ha sido de 1 mes y 23 días. Esta situación ha generado un impacto significativo en la planificación y ejecución de las actividades, por lo que solicito que se considere la compensación de este tiempo para poder avanzar de manera efectiva en el proyecto.

Atentamente,



CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

Anexos:
RSL No 141 CAV MOCARI - ÁRBOLES AISLADOS

CONSORCIO CC 24

Montería, 21 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -019

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO, PRESUPUESTO Y ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra de: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** de acuerdo a su solicitud mencionado en el oficio CI-027-2024-025 y para efectos de la solicitud del desembolso del anticipo a la cuenta de la fiducia nos permitimos reenviar el plan de inversión del anticipo ajustado según el valor del contrato para la respectiva aprobación.

Atentamente,

CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

Anexos:
Plan de inversión del anticipo
Presupuesto
Análisis de Precios Unitarios

PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO DE OBRA

FECHA	3	7	2024
	(Día)	(Mes)	(Año)

DATOS GENERALES

I. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

CONTRATO DE OBRA No.	O26 DE 2024	**CONTRATISTA:**	CONSORCIO CC 24
OBJETO DEL CONTRATO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.		
VALOR DEL CONTRATO:	$ 2.239.004.192,00		
% DE ANTICIPO	40%	**VALOR ANTICIPO**	$ 895.601.675,00

II. INFORMACIÓN DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	027 DE 2024	**INTERVENTOR:**	BUSERCO S.A.S
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORIA PARA EL PROYECTO DE FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.		

DETALLE DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

ITEM No.	CONCEPTO	VALOR TOTAL	VALOR ANTICIPO	MES 1	MES 2
1,1	Materiales o Insumos	$ 1.516.763.176,00	$ 606.705.269,00	$ 303.352.634,50	$ 303.352.634,50
1,2	Mano de obra	$ 497.641.069,00	$ 199.056.428,00	$ 99.528.214,00	$ 99.528.214,00
1,3	Equipo y transporte	$ 224.599.947,00	$ 89.839.979,00	$ 44.919.989,50	$ 44.919.989,50
SUBTOTAL		**2.239.004.192,00**	**$ 895.601.676,00**	**$ 447.800.838,00**	**$ 447.800.838,00**
TOTAL VALOR INVERSIÓN DE ANTICIPO			**$ 895.601.676,00**	**$ 447.800.838,00**	**$ 447.800.838,00**

(Firma)
CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
R/L CONSORCIO CC 24
C. C. 30.685.544 de Cerete
Contratista

(Firma)
ANDRES FELIPE BUELVAS SERPA
R/L BUSERCO S.A.S
C. C. 1.067.892.139 de Monteria
Interventor

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

ITEM	DESCRIPCION	UND	PRESUPUESTO CONTRACTUAL CANT.	VR. UNIT	VR. PARCIAL
1	Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV				$ 837.773.158,00
2	Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo				$ 270.092.536,00
3	Construir sistema de jaula para pericos				$ 143.673.356,00
4	Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios				$ 581.905.966,00
5	Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.				$ 321.749.615,00
6	Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas				$ 83.809.561,00
	TOTAL COSTO DE OBRA				**$ 2.239.004.192,00**

ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)	**20,00%**
IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)	**5,00%**
UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)	**5,00%**
IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)	**19% de U**

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

DESGLOSE AUI

DESCRIPCION		% CON RELACION A LOS COSTOS DIRECTOS
ADMINISTRACION:		
IMPUESTOS, GARANTIAS Y TRAMITES		
	IMPUESTOS	
	ICA Municipio Montería	0,54%
	Contribución especial 5%	6,55%
	Estampilla Prouniversidad (1%)	1,32%
	Trámites varios licencias y permisos	0,50%
	SUBTOTAL IMPUESTOS	**8,91%**
	GARANTIAS	
	Cumplimiento	0,02%
	Anticipo	0,09%
	Prestaciones Sociales	0,02%
	Estabilidad de la Obra	0,04%
	Responsabilidad Civil Extracontractual	0,10%
	Iva póliza	0,15%
	Gastos de expedición de la póliza	0,001%
	SUBTOTAL GARANTIAS	**0,42%**
OPERATIVOS		
	Gastos oficina, elementos, papeleria, enseres, protócolos bioseguridad, PGIO	2,40%
	Transporte local y comunicaciones	0,36%
	SUBTOTAL OPERATIVOS	**2,76%**
LABORALES		
	PERSONAL	
	Personal profesional (Director de obra, Residentes y personal en campo)	5,11%
	Personal técnico y administrativo	2,80%
	SUBTOTAL PERSONAL	**7,91%**
TOTAL ADMINISTRACION		**20,00%**
IMPREVISTOS		
ADMINISTRATIVOS Y TECNICOS		
	Pérdida o robo de materiales	1,50%
	Pérdida o daño de equipos	1,00%
	Daños ó accidentes de terceros	1,00%
	Daños por fenómenos de la naturaleza	1,50%
TOTAL IMPREVISTOS		**5,00%**
UTILIDAD	Se estima en 5% de los costos directos	**5,00%**
	TOTAL AUI	**30,00%**
IVA SOBRE UTILIDAD	Se fija por Ley en 19% de la utilidad	**0,95%**
	TOTAL AUI + IVA SOBRE U	**30,95%**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT. 891000627-0

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**Construir la zona de cuarentena, para el recibo de las especies de fauna en el CAV**				**$ 837.773.158,00**
1.1	**PRELIMINARES**				**$ 12.458.324,00**
1.1.1	Localización y replanteo	m2	505,70	$ 5.616,00	$ 2.840.011,00
1.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	505,70	$ 7.668,00	$ 3.877.708,00
1.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	351,02	$ 2.641,00	$ 927.044,00
1.1.4	Demolición de estructuras existentes	m3	4,95	$ 227.692,00	$ 1.127.075,00
1.1.5	Demolición de cerramiento existente, incluye retiro de malla en mal estado y demolición de muros, alfajias, columnetas y fundación.	m	46,00	$ 80.141,00	$ 3.686.486,00
1.2	**CIMENTACIÓN**				**$ 104.441.170,00**
1.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	106,22	$ 46.280,00	$ 4.915.862,00
1.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	414,26	$ 2.641,00	$ 1.094.061,00
1.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	76,74	$ 168.722,00	$ 12.947.726,00
1.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	10,35	$ 1.124.889,00	$ 11.642.601,00
1.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	2,35	$ 1.157.626,00	$ 2.720.421,00
1.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	12,65	$ 1.137.170,00	$ 14.385.201,00
1.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	9,68	$ 667.351,00	$ 6.459.958,00
1.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	126,54	$ 123.114,00	$ 15.578.846,00
1.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	2.921,81	$ 11.875,00	$ 34.696.494,00
1.3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 35.067.991,00**
1.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	116,60	$ 61.159,00	$ 7.131.139,00
1.3.2	Columnas de concreto de 3000 PSI acabado a la vista	m3	1,25	$ 1.582.930,00	$ 1.978.663,00
1.3.3	Placa maciza en concreto de 3000 Psi de espesor 12 cm para viga canal. Incluye acero de refuerzo	m2	4,00	$ 267.296,00	$ 1.069.184,00
1.3.4	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	82,74	$ 61.159,00	$ 5.060.296,00
1.3.5	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	43,80	$ 77.432,00	$ 3.391.522,00
1.3.6	Viga culata de 0,15x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	50,34	$ 63.200,00	$ 3.181.488,00
1.3.7	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	3,40	$ 408.882,00	$ 1.390.199,00
1.3.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	999,20	$ 11.875,00	$ 11.865.500,00
1.4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 84.434.428,00**
1.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	226,56	$ 112.585,00	$ 25.507.258,00
1.4.2	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2	21,90	$ 188.422,00	$ 4.126.442,00
1.4.3	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2	21,90	$ 43.486,00	$ 952.343,00
1.4.4	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	475,02	$ 51.498,00	$ 24.462.580,00
1.4.5	Estuco plástico para muros exteriores	m2	367,12	$ 41.517,00	$ 15.241.721,00
1.4.6	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	226,56	$ 34.011,00	$ 7.705.532,00
1.4.7	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	30,40	$ 29.621,00	$ 900.478,00
1.4.8	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	110,16	$ 50.273,00	$ 5.538.074,00

1.5	**CUBIERTA**					**$**	**64.596.231,00**
1.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	126,00	$	92.661,00	$	11.675.286,00
1.5.2	Suministro e instalación Teja termoacustica o master 1000 calibre 24, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	51,20	$	167.234,00	$	8.562.381,00
1.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	1.601,45	$	27.699,00	$	44.358.564,00
1.6	**PISOS Y ENCHAPES**					**$**	**61.716.521,00**
1.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	142,00	$	111.323,00	$	15.807.866,00
1.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	57,00	$	224.083,00	$	12.772.731,00
1.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2	86,00	$	113.168,00	$	9.732.448,00
1.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	68,90	$	120.174,00	$	8.279.989,00
1.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	12,70	$	43.038,00	$	546.583,00
1.6.6	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m	85,00	$	119.236,00	$	10.135.060,00
1.6.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	374,05	$	11.875,00	$	4.441.844,00
1.7	**CARPINTERIA METÁLICA**					**$**	**144.999.679,00**
1.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	11,76	$	992.057,00	$	11.666.590,00
1.7.2	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	18,90	$	568.735,00	$	10.749.092,00
1.7.3	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	7,56	$	465.648,00	$	3.520.299,00
1.7.4	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	135,55	$	522.485,00	$	70.822.842,00
1.7.5	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	67,78	$	711.727,00	$	48.240.856,00
1.8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					**$**	**16.717.543,00**
1.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	129,48	$	12.728,00	$	1.648.021,00
1.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	113,62	$	2.641,00	$	300.070,00
1.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	4,86	$	175.714,00	$	853.970,00
1.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,47	$	44.966,00	$	290.930,00
1.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	9,71	$	168.722,00	$	1.638.291,00
1.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und	1,00	$	946.124,00	$	946.124,00
1.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und	16,00	$	106.500,00	$	1.704.000,00
1.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 3/4" PVC	m	63,13	$	76.360,00	$	4.820.607,00
1.8.9	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	66,35	$	33.515,00	$	2.223.720,00
1.8.10	Suministro e Instalación de valvula de cierre rápido PVC 3/4"	Und	3,00	$	101.984,00	$	305.952,00
1.8.11	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	3,00	$	28.349,00	$	85.047,00
1.8.12	Suministro e instalación de tanque elevado de 2000 litros, incluye accesorios de instalación	Und	1,00	$	1.900.811,00	$	1.900.811,00

1.9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 50.645.426,00**
1.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	0,59	$	46.280,00	$ 27.305,00
1.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	53,31	$	12.728,00	$ 678.530,00
1.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	189,42	$	2.641,00	$ 500.258,00
1.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	4,00	$	175.714,00	$ 702.856,00
1.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,66	$	44.966,00	$ 479.338,00
1.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,66	$	168.722,00	$ 1.798.577,00
1.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	7,00	$	77.067,00	$ 539.469,00
1.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und	4,00	$	98.604,00	$ 394.416,00
1.9.9	Sifón de piso de 2"	Und	8,00	$	52.627,00	$ 421.016,00
1.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	43,11	$	32.310,00	$ 1.392.884,00
1.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m	10,20	$	63.993,00	$ 652.729,00
1.9.12	Suministro e instalación de grifería tipo institucional mezclador flexible	Und	3,00	$	658.568,00	$ 1.975.704,00
1.9.13	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und	1,00	$	757.073,00	$ 757.073,00
1.9.14	Arco de desinfección para la portería. Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	1,00	$	19.979.954,00	$ 19.979.954,00
1.9.15	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und	1,00	$	10.729.309,00	$ 10.729.309,00
1.9.16	Suministro e instalación de MESÓN en acero inoxidable calibre 18 quirúrgico aprueba de ácidos antimagnético tipo sokoda o similar. Con un pozuelos en acero inoxidable (0,55m x 0,40m y 0,15m de profundidad), incluye entrepaño en acero inoxidable (Área de trabajo: 2.35 x 0.60 m). Grifería, abastos y desagües aparte	Und	3,00	$	3.205.336,00	$ 9.616.008,00
1.10	**APARATOS SANITARIOS Y ELEMENTOS PARA BAÑOS**					**$ 54.614.144,00**
1.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	4,00	$	740.329,00	$ 2.961.316,00
1.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und	4,00	$	897.144,00	$ 3.588.576,00
1.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2	25,22	$	1.594.818,00	$ 40.221.310,00
1.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2	2,81	$	519.625,00	$ 1.460.146,00
1.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und	2,00	$	359.829,00	$ 719.658,00
1.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und	4,00	$	546.185,00	$ 2.184.740,00
1.10.7	Suministro e instalación de Secador de manos institucional en acero inoxidable tipo sensor o similar	Und	2,00	$	1.369.046,00	$ 2.738.092,00
1.10.8	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	2,00	$	370.153,00	$ 740.306,00

1.11	SISTEMA ELÉCTRICO					$	208.081.701,00
1.11.1	conductor en cobre en 3x#8f + 1x#8n + 10t hf fr ls pe desde tablero general hasta tableros de distribución y ascensores según diagrama unifilar	m	150,00	$	42.632,00	$	6.394.800,00
1.11.2	Registro de inspección 0.8x0.8x0.8 m	Und	8,00	$	919.290,00	$	7.354.320,00
1.11.3	Conexión ponchable alimentadores	Und	2,00	$	3.652.584,00	$	7.305.168,00
1.11.4	Tubo pvc conduit tipo pesado de 1"	m	120,00	$	16.502,00	$	1.980.240,00
1.11.5	salida alumbrado para luminaria panel led 40w 120x30 con tuberia pvc sch 40 3/4"y cable libre de halogeno y retardante a la llama hf ls fr pe 1x#12f+1x#12n + 1x#12t	Und	3,00	$	183.873,00	$	551.619,00
1.11.6	Luminaria panel led de 40 w 120x30 cm (certificado retilap)	Und	31,00	$	358.011,00	$	11.098.341,00
1.11.7	Suministro e instalación de conductor # 2/0 a 0.5 mts de profundidad. conductor de malla a tierra	m	12,00	$	78.362,00	$	940.344,00
1.11.8	Suministro e instalación de varilla cooperweld 5/8"x2.4 mts	Und	1,00	$	457.626,00	$	457.626,00
1.11.9	Soldadura exotérmica 115 g para spt	Und	4,00	$	93.259,00	$	373.036,00
1.11.10	Suministro e instalación. de registro de inspección de spt 0.3x0.3x0.6 m	Und	6,00	$	698.143,00	$	4.188.858,00
1.11.11	Suministro e instalación de planta de emergencia grupo electrógeno 75 kva	Und	1,00	$	145.934.724,00	$	145.934.724,00
1.11.12	Gabinete principal de alimentadores tg - capacidad barraje 1000 amperios, incluye totalizadores.	Und	1,00	$	21.502.625,00	$	21.502.625,00
TOTAL COSTOS						**$**	**837.773.158,00**

ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)	**20,00%**
IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)	**5,00%**
UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)	**5,00%**
IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)	**19% de U**



CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 24,00
BULDOZER, POTENCIA AL VOLANTE DE 140 HP, MOTOR DE 2200 RPM, LONGITUD DE HOJA 4,80M	HH	$ 223.500,00	40,00	$ 5.588,00
			SUBTOTAL	$ 5.612,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (1)	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	320,00	$ 243,00
				SUBTOTAL	$ 243,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.855,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.171,00
IMPREVISTOS	5%	$ 293,00
UTILIDAD	5%	$ 293,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 56,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.813,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.668,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.4	Demolición de estructuras existentes	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
COMPRESOR 120 HP, CON MARTILLO	HH	$ 135.000,00	1,00	$ 135.000,00
			SUBTOTAL	$ 138.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 173.877,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 34.775,00
IMPREVISTOS	5%	$ 8.694,00
UTILIDAD	5%	$ 8.694,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.652,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 53.815,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 227.692,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1.5	Demolición de cerramiento existente, incluye retiro de malla en mal estado y demolición de muros, alfajias, columnetas y fundación.	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.473,00
COMPRESOR 120 HP, CON MARTILLO	HH	$ 135.000,00	3,00	$ 45.000,00
			SUBTOTAL	$ 46.473,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	24,00	$ 9.710,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	24,00	$ 5.017,00
				SUBTOTAL	$ 14.727,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 61.200,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 12.240,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.060,00
UTILIDAD	5%	$ 3.060,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 581,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.941,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 80.141,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.2	Columnas de concreto de 3000 PSI acabado a la vista	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 30.733,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,150	$ 8.826,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,167	$ 149.701,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,167	$ 15.569,00
GATOS	dia	$ 200,00	0,167	$ 1.198,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	0,167	$ 2.096,00
			SUBTOTAL	$ 208.123,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
DESENCOFRANTE	kg	3	$ 5.795,00	$ 17.385,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	3	$ 40.494,00	$ 121.482,00
			SUBTOTAL	$ 693.354,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,15	$ 202.634,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,15	$ 104.694,00
				SUBTOTAL	$ 307.328,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.208.805,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 241.761,00
IMPREVISTOS	5%	$ 60.440,00
UTILIDAD	5%	$ 60.440,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 11.484,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 374.125,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.582.930,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.3	Placa maciza en concreto de 3000 Psi de espesor 12 cm para viga canal. Incluye acero de refuerzo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	8,000	$ 1.269,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,389	$ 17.999,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,389	$ 1.872,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,389	$ 144,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,389	$ 252,00
			SUBTOTAL	$ 25.954,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,126	$ 528.083,00	$ 66.538,00
DESENCOFRANTE	kg	0,36	$ 5.795,00	$ 2.086,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,36	$ 40.494,00	$ 14.578,00
ACERO FIGURADO	kg	5,6	$ 9.069,00	$ 50.786,00
			SUBTOTAL	$ 133.988,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 204.121,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 40.824,00
IMPREVISTOS	5%	$ 10.206,00
UTILIDAD	5%	$ 10.206,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.939,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 63.175,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 267.296,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.4	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.5	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.636,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	21,600	$ 470,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	6,667	$ 3.750,00
			SUBTOTAL	$ 5.856,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0263	$ 528.083,00	$ 13.889,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
ACERO FIGURADO	kg	2,43	$ 9.069,00	$ 22.038,00
			SUBTOTAL	$ 36.912,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	21,60	$ 10.788,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	21,60	$ 5.574,00
				SUBTOTAL	$ 16.362,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 59.130,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.826,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.957,00
UTILIDAD	5%	$ 2.957,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 562,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.302,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.432,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.6	Viga culata de 0,15x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.473,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	21,000	$ 483,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	6,667	$ 3.750,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
			SUBTOTAL	$ 5.966,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0158	$ 528.083,00	$ 8.344,00
ACERO FIGURADO	kg	2,12	$ 9.069,00	$ 19.226,00
			SUBTOTAL	$ 27.570,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	24,00	$ 9.710,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	24,00	$ 5.017,00
				SUBTOTAL	$ 14.727,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 48.263,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.653,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.413,00
UTILIDAD	5%	$ 2.413,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 458,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.937,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 63.200,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.7	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	5,000	$ 7.000,00
			SUBTOTAL	$ 27.077,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0504	$ 528.083,00	$ 26.615,00
ACERO FIGURADO	kg	4	$ 9.069,00	$ 36.276,00
MAMPOSTERIA DE 15 CM	m2	0,72	$ 85.975,00	$ 61.902,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,44	$ 39.327,00	$ 56.631,00
CEMENTO BLANCO	kg	1	$ 1.629,00	$ 1.629,00
GRANITO MÁRMOL BLANCO N°2 X40 KG	bulto	0,7	$ 36.584,00	$ 25.609,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	1,8	$ 3.232,00	$ 5.818,00
			SUBTOTAL	$ 214.480,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 312.243,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 62.449,00
IMPREVISTOS	5%	$ 15.612,00
UTILIDAD	5%	$ 15.612,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.966,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 96.639,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 408.882,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.3.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	13,125	$ 3.232,00	$ 42.420,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
			SUBTOTAL	$ 57.157,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.975,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.195,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.299,00
UTILIDAD	5%	$ 4.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 817,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.610,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 112.585,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.2	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE 0,15 ABUJARDADO	UN	13,125	$ 5.639,00	$ 74.012,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
ACERO FIGURADO	kg	1,125	$ 9.069,00	$ 10.203,00
CONCRETO RESISTENCIA 14 (MPA)	m3	0,0345	$ 467.205,00	$ 16.119,00
			SUBTOTAL	$ 115.071,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 143.889,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 28.778,00
IMPREVISTOS	5%	$ 7.194,00
UTILIDAD	5%	$ 7.194,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.367,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 44.533,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 188.422,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.3	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
HIDROLAVADORA	dia	$ 25.000,00	25,000	$ 1.000,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 3.714,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIKA TRANSPARENTE -10	galon	0,105	$ 133.697,00	$ 14.038,00
AGUA	lt	11	$ 120,00	$ 1.320,00
			SUBTOTAL	$ 15.358,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 33.209,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.642,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.660,00
UTILIDAD	5%	$ 1.660,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 315,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.277,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.486,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.4	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.064,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,02625	$ 467.829,00	$ 12.281,00
SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	kg	0,525	$ 20.657,00	$ 10.845,00
			SUBTOTAL	$ 23.126,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 39.327,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.865,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.966,00
UTILIDAD	5%	$ 1.966,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 374,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 51.498,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.5	Estuco plástico para muros exteriores	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.417,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESTUCO PLÁSTICO	kg	3	$ 3.501,00	$ 10.503,00
PABMERIL PLIEGO 9 X 11	UN	0,1	$ 2.347,00	$ 235,00
YESO ESCAYOLA 25 KG	bulto	0,01	$ 87.900,00	$ 879,00
			SUBTOTAL	$ 11.617,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.705,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.585,00
UTILIDAD	5%	$ 1.585,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 301,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.812,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 41.517,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.6	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	galon	0,1285	$ 95.973,00	$ 12.333,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 12.363,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 25.972,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.194,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.299,00
UTILIDAD	5%	$ 1.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 247,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 8.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 34.011,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.7	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,1285	$ 69.888,00	$ 8.981,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 9.011,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 22.620,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.524,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.131,00
UTILIDAD	5%	$ 1.131,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 215,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.001,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 29.621,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.4.8	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA	galon	0,1285	$ 192.617,00	$ 24.751,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 24.781,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 38.390,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.678,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.920,00
UTILIDAD	5%	$ 1.920,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 365,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 11.883,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 50.273,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 5.545,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TIPO TECHOLINE	m2	1,03	$ 30.983,00	$ 31.912,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 35.764,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 70.761,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.152,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.538,00
UTILIDAD	5%	$ 3.538,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 672,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 92.661,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.5.2	Suministro e instalación Teja termoacustica o master 1000 calibre 24, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 6.134,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TERMOACUSTICA ECOROOF ASA 37 UPVC 2.5MM AZUL 1.07 X 5.9 MTS	m2	1,03	$ 79.981,00	$ 82.380,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 86.232,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 127.709,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.542,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.385,00
UTILIDAD	5%	$ 6.385,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.213,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.525,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 167.234,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	100,000	$ 850,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	400,000	$ 475,00
EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE: HASTA 6´´ (152MM)		$ 4.360,00	100,000	$ 44,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	100,000	$ 180,00
			SUBTOTAL	$ 2.251,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO ESTRUCTURAL PERFILERIA	kg	1,03	$ 9.000,00	$ 9.270,00
SOLDADURA 7018	kg	0,1	$ 24.900,00	$ 2.490,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,015	$ 80.300,00	$ 1.205,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,015	$ 101.207,00	$ 1.518,00
			SUBTOTAL	$ 14.483,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.152,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.230,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.058,00
UTILIDAD	5%	$ 1.058,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 201,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.547,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 27.699,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
			SUBTOTAL	$ 1.767,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,105	$ 528.083,00	$ 55.449,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,25	$ 40.494,00	$ 10.124,00
			SUBTOTAL	$ 65.573,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.011,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.002,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.251,00
UTILIDAD	5%	$ 4.251,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 808,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.312,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 111.323,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
MAQUINA PARA PULIR PISOS		$ 8.500,00	2,000	$ 4.250,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 11.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BALDOSA GRANITO 30X30 NO. 1	m2	1,03	$ 82.006,00	$ 84.466,00
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 467.829,00	$ 9.357,00
CEMENTO BLANCO	kg	0,2	$ 1.629,00	$ 326,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	0,6	$ 3.232,00	$ 1.939,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,54	$ 7.850,00	$ 4.239,00
			SUBTOTAL	$ 100.327,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 171.121,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 34.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 8.556,00
UTILIDAD	5%	$ 8.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.626,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 52.962,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 224.083,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
CORTADORA DE BALDOSA		$ 2.500,00	2,000	$ 1.250,00
			SUBTOTAL	$ 4.784,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ENCHAPE EGEO BLANCO 0,25 X 0,25 M	m2	1,03	$ 33.900,00	$ 34.917,00
PEGACOR CERÁMICO COLOR BLANCO	kg	4,12	$ 1.765,00	$ 7.272,00
MOLDURA PLÁSTICA VARILLA WIN	m	0,45	$ 3.792,00	$ 1.706,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,16	$ 7.850,00	$ 1.256,00
ESTOPA	kg	0,05	$ 19.900,00	$ 995,00
CRUCETAS PARA JUNTAS	UN	4	$ 37,00	$ 148,00
			SUBTOTAL	$ 46.294,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 86.421,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.284,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.321,00
UTILIDAD	5%	$ 4.321,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 821,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.747,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 113.168,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 3.517,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	5,5	$ 1.595,00	$ 8.773,00
LECHADA PREPARADA	kg	3,25	$ 5.300,00	$ 17.225,00
MORTERO 1:4	m3	0,011	$ 467.829,00	$ 5.146,00
CARNAZA	kg	0,53	$ 1.150,00	$ 610,00
ESTOPA	kg	0,02	$ 19.900,00	$ 398,00
VARILLA DE DILATACIÓN DE ALUMINIO 5 MM	m	1,05	$ 36.600,00	$ 38.430,00
			SUBTOTAL	$ 70.582,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 91.770,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.354,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.589,00
UTILIDAD	5%	$ 4.589,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 872,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.404,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 120.174,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	2,75	$ 1.595,00	$ 4.386,00
LECHADA PREPARADA	kg	1,625	$ 5.300,00	$ 8.613,00
MORTERO 1:4	m3	0,006	$ 467.829,00	$ 2.807,00
CARNAZA	kg	0,27	$ 1.150,00	$ 311,00
ESTOPA	kg	0,01	$ 19.900,00	$ 199,00
			SUBTOTAL	$ 16.316,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 32.867,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.573,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.643,00
UTILIDAD	5%	$ 1.643,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 312,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.038,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.6	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 4.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO 80X45X15 CM	UN	1,25	$ 35.900,00	$ 44.875,00
ARENA DE CAMA	m3	0,004	$ 55.000,00	$ 220,00
MORTERO 1:4	m3	0,013	$ 467.829,00	$ 6.082,00
			SUBTOTAL	$ 51.177,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 91.054,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.211,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.553,00
UTILIDAD	5%	$ 4.553,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 865,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.182,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 119.236,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.6.7	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	1,000	$ 17.995,00
			SUBTOTAL	$ 46.314,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PUERTA METÁLICA CAL 18 ENTAMBORADA	m2	0,95	$ 415.080,00	$ 394.326,00
MARCO METÁLICO 2 * 4"	m	2,476	$ 21.799,00	$ 53.974,00
LAMINA ENTAMBORADA, MICROPERFORADA	m2	0,05	$ 631.331,00	$ 31.567,00
BISAGRA COBRIZADA 3X3	UN	1,429	$ 725,00	$ 1.036,00
ANTICORROSIVO WASH PRIMER GRIS 1 GALÓN	galon	0,12	$ 157.233,00	$ 18.868,00
LIJA DE AGUA 180	UN	0,76	$ 1.663,00	$ 1.264,00
PINTUCOAT O SIMILAR	galon	0,18	$ 99.533,00	$ 17.916,00
CERRADURA YALE 396R DERECHA REF 0003025	UN	0,476	$ 186.300,00	$ 88.679,00
MANIJAS PARA PUERTAS CON TIRADORES Y	UN	0,476	$ 69.233,00	$ 32.955,00
			SUBTOTAL	$ 640.585,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 757.585,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 151.517,00
IMPREVISTOS	5%	$ 37.879,00
UTILIDAD	5%	$ 37.879,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 7.197,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 234.472,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 992.057,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.2	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	3,5	$ 24.360,00	$ 85.260,00
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	2	$ 7.760,00	$ 15.520,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 326.311,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 434.314,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 86.863,00
IMPREVISTOS	5%	$ 21.716,00
UTILIDAD	5%	$ 21.716,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.126,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 134.421,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 568.735,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.3	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 8.836,00
			SUBTOTAL	$ 8.836,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CUERPO EN SISTEMA 3831 TRADICIONAL DE ALÚMINA O SU EQUIVALENTE	ml	3,5	$ 35.350,00	$ 123.725,00
CUERPOS PROYECTANTES	m2	1	$ 52.000,00	$ 52.000,00
VIDRIOS TEMPLADO TRANSPARENTES DE 4 MM	m2	0,538	$ 47.975,00	$ 25.811,00
VIDRIOS TEMPLADO TRANSPARENTES DE 4 MM ESMERILADO CON COLOR	m2	0,077	$ 47.975,00	$ 3.694,00
PISAVIDRIOS A PRESIÓN	m	4,568	$ 5.656,00	$ 25.837,00
SIKAFLEX	UN	0,191	$ 59.983,00	$ 11.457,00
CERROJO MEDIA LUNA	UN	0,273	$ 11.533,00	$ 3.149,00
EMPAQUES CAUCHO	m	4,568	$ 1.818,00	$ 8.305,00
BISAGRA COBRIZADA 2X2	UN	2,298	$ 1.924,00	$ 4.421,00
			SUBTOTAL	$ 258.399,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	4,00	$ 58.257,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	4,00	$ 30.100,00
				SUBTOTAL	$ 88.357,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 355.592,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 71.118,00
IMPREVISTOS	5%	$ 17.780,00
UTILIDAD	5%	$ 17.780,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.378,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 110.056,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 465.648,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.4	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	2,52	$ 24.360,00	$ 61.387,00
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 290.992,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 398.995,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 79.799,00
IMPREVISTOS	5%	$ 19.950,00
UTILIDAD	5%	$ 19.950,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.791,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 123.490,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 522.485,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.7.5	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	2,52	$ 24.360,00	$ 61.387,00
MALLA A. INOX C/NORMA MESH 2 ANCHO 1,22 MTS ? ALAMB. 1,6MM AA 11,1MM	m2	1,05	$ 250.000,00	$ 262.500,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 435.507,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 543.510,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 108.702,00
IMPREVISTOS	5%	$ 27.176,00
UTILIDAD	5%	$ 27.176,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.163,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 168.217,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 711.727,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 23.562,00
			SUBTOTAL	$ 23.562,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MARCO Y TAPA EN HIERRO DUCTIL CON SISTEMA DE SEGURIDAD, FUNDIDA SOBRE CAJA DE CONCRETO REFORZADO	UN	1	$ 110.000,00	$ 110.000,00
MEDIDOR TIPO VELOCIDAD DE 115MM DE LONGITUD R 160 Q3=2.5	UN	1	$ 150.000,00	$ 150.000,00
ADAPTADOR 1" NPTM	UN	1	$ 12.000,00	$ 12.000,00
VALVULA ANTIFRAUDE DE 3/4	UN	1	$ 43.500,00	$ 43.500,00
VALVULA DE PASO CON SALIDA AUXILIAR 3/4"	UN	1	$ 24.500,00	$ 24.500,00
ACOPLE RAPIDO 3/4 AGUA	UN	2	$ 6.868,00	$ 13.736,00
COLLAR DE DERIVACIÓN EN HD PARA PVC	UN	1	$ 38.000,00	$ 38.000,00
TUBERÍA DE POLIETILENO	m	6	$ 3.932,00	$ 23.592,00
REGISTRO PARA MEDIDOR DE 3/4"	UN	1	$ 48.000,00	$ 48.000,00
			SUBTOTAL	$ 463.328,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,50	$ 155.353,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,50	$ 80.265,00
				SUBTOTAL	$ 235.618,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 722.508,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 144.502,00
IMPREVISTOS	5%	$ 36.125,00
UTILIDAD	5%	$ 36.125,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.864,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 223.616,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 946.124,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
			SUBTOTAL	$ 4.418,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1	$ 1.598,00	$ 1.598,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1``	UN	1,05	$ 2.750,00	$ 2.888,00
BUJE SOLDADO PRESION 1*3/4``	UN	1,05	$ 1.603,00	$ 1.683,00
CINTA TEFLON	UN	0,525	$ 17.938,00	$ 9.417,00
CODO GALVANIZADO 1/2``	UN	1,05	$ 9.600,00	$ 10.080,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0525	$ 61.933,00	$ 3.251,00
TAPON GALVANIZADO MACHO 1/2``	UN	1,05	$ 2.222,00	$ 2.333,00
TEE DE 1/2`` PRESION	UN	1,05	$ 950,00	$ 998,00
UNION PRESION 1/2``	UN	1,05	$ 461,00	$ 484,00
			SUBTOTAL	$ 32.732,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 81.329,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 16.266,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.066,00
UTILIDAD	5%	$ 4.066,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 773,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 25.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 106.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 3/4'' PVC	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
			SUBTOTAL	$ 4.418,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO PVC 3/4"	m	1,03	$ 8.177,00	$ 8.422,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 3/4`` PAVCO	UN	0,3	$ 1.099,00	$ 330,00
			SUBTOTAL	$ 9.715,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 58.312,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.662,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.916,00
UTILIDAD	5%	$ 2.916,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 554,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.048,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 76.360,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.9	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2'' PVC	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.079,00
			SUBTOTAL	$ 2.079,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1,03	$ 1.598,00	$ 1.646,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
UNION PRESION 1/2``	UN	0,25	$ 461,00	$ 115,00
			SUBTOTAL	$ 2.724,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	17,00	$ 13.708,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	17,00	$ 7.082,00
				SUBTOTAL	$ 20.790,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 25.593,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.119,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.280,00
UTILIDAD	5%	$ 1.280,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 243,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.922,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 33.515,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.10	Suministro e Instalación de valvula de cierre rápido PVC 3/4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.079,00
			SUBTOTAL	$ 2.079,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VÁLVULA DE CIERRE RÁPIDO 3/4"	UN	1	$ 49.225,00	$ 49.225,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 3/4`` PAVCO	UN	2	$ 1.099,00	$ 2.198,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 55.011,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	17,00	$ 13.708,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	17,00	$ 7.082,00
				SUBTOTAL	$ 20.790,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 77.880,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.576,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.894,00
UTILIDAD	5%	$ 3.894,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 740,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 24.104,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 101.984,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.11	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
			SUBTOTAL	$ 442,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VÁLVULA DE CIERRE RÁPIDO CORTE 1/2"	UN	1	$ 12.367,00	$ 12.367,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2`` PAVCO	UN	2	$ 417,00	$ 834,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 16.789,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.649,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.330,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.082,00
UTILIDAD	5%	$ 1.082,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 206,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.700,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 28.349,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.8.12	Suministro e instalación de tanque elevado de 2000 litros, incluye accesorios de instalación	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
			SUBTOTAL	$ 17.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BOYA FLOTADOR BRONCE 1``	UN	1	$ 173.167,00	$ 173.167,00
BUJE SOLDADO PRESION 1*1/2``	UN	1	$ 2.540,00	$ 2.540,00
CINTA TEFLON	UN	1	$ 17.938,00	$ 17.938,00
CODO PRESION 90º 1/2``	UN	1	$ 480,00	$ 480,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,015	$ 61.933,00	$ 929,00
TEE PRESION 1/2``	UN	1	$ 700,00	$ 700,00
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	0,26	$ 1.598,00	$ 415,00
TANQUE PLÁSTICO ACUAPLAST DE 2000 LTS	UN	1	$ 1.061.000,00	$ 1.061.000,00
			SUBTOTAL	$ 1.257.169,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.451.554,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 290.311,00
IMPREVISTOS	5%	$ 72.578,00
UTILIDAD	5%	$ 72.578,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 13.790,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 449.257,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.900.811,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	2,5	$ 8.667,00	$ 21.668,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 23.510,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 58.852,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.770,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.943,00
UTILIDAD	5%	$ 2.943,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 559,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.215,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.067,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 4"	m	2	$ 16.927,00	$ 33.854,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 4"	UN	0,2	$ 10.435,00	$ 2.087,00
			SUBTOTAL	$ 36.422,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 75.299,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.060,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.765,00
UTILIDAD	5%	$ 3.765,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 715,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 23.305,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 98.604,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.9	Sifón de piso de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
			SUBTOTAL	$ 2.945,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIFON 2"	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 7.792,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 40.189,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 8.038,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.009,00
UTILIDAD	5%	$ 2.009,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 382,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.438,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 52.627,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
			SUBTOTAL	$ 1.178,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	1,03	$ 8.667,00	$ 8.927,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 2"	UN	0,3	$ 1.950,00	$ 585,00
			SUBTOTAL	$ 11.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 24.673,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.935,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.234,00
UTILIDAD	5%	$ 1.234,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 234,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.637,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 32.310,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.525,00
			SUBTOTAL	$ 2.525,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 4"	m	1,03	$ 16.927,00	$ 17.435,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 4"	UN	0,3	$ 4.874,00	$ 1.462,00
			SUBTOTAL	$ 21.099,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	14,00	$ 16.645,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	14,00	$ 8.600,00
				SUBTOTAL	$ 25.245,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 48.869,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.774,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.443,00
UTILIDAD	5%	$ 2.443,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 464,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 15.124,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 63.993,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.12	Suministro e instalación de grifería tipo institucional mezclador flexible	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO MEZCLADOR FLEXIBLE	UN	1	$ 435.200,00	$ 435.200,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,5	$ 50.500,00	$ 25.250,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 464.038,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 502.915,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 100.583,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.146,00
UTILIDAD	5%	$ 25.146,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.778,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 155.653,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 658.568,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.13	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,00	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 43.179,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,231	$ 528.083,00	$ 121.987,00
ACERO FIGURADO	kg	11	$ 9.069,00	$ 99.759,00
TAPA PREFABRICADA 60 X 60	UN	1	$ 136.500,00	$ 136.500,00
			SUBTOTAL	$ 358.246,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 578.139,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 115.628,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.907,00
UTILIDAD	5%	$ 28.907,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.492,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 178.934,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 757.073,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.14	Arco de desinfección para la portería. Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 353.427,00
			SUBTOTAL	$ 353.427,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARCO TIPO 2 – CAMIONES ARCO DE DESINFECCIÓN EN TUBERÍA DE PRESIÓN PVC AUTO SOPORTADA O SOPORTADA EN PUERTA EXISTENTE DE ACUERDO A REQUERIMIENTOS IDEAL PARA CAMIONES, VOLQUETAS, MIXER, - BUSES DE ALTURA HASTA 4.5 MTS Y VEHÍCULOS PEQUEÑOS CERCHAS LATERALES PARA SOPORTAR LAS DUCTERIAS SI ES NECESARIO, CON GUAYAS Y SOPORTES A PISO DIMEN. MÁXIMAS: 4.5 X 4.5 MTS(ANCHO X ALTO) 8 ASPERSORES : 6 LATERALES, 2 INFERIORES MOTOBOMBA ITALIANA DE PRESIÓN DIRECTA DE 40 PSI MONOFASICA DE 120 VOLTIOS. TANQUE DE ALMACENAMIENTO EN PLASTICO DE 250 LITROS CON FLOTADOR PARA CONTROL DE LLENADO. 1 SENSOR DE MOVIMIENTO DIRECTO TEMPORIZADO: SE ACTIVA AUTOMATICAMENTE AL DETECTAR LA PRESENCIA DE UN VEHICULO DURANTE 15 SEGUNDOS (ESTE TIEMPO ES CONFIGURABLE). PUNTO ELECTRICO 120V, DESDE TABLEROS, INCLUYE BREAKER DE PROTECCIÓN (MAX 30 MTRS) COFRE PARA PROTECCIÓN DE EQUIPOS Y MOTOBOMBA	UN	1	$ 11.370.000,00	$ 11.370.000,00
			SUBTOTAL	$ 11.370.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,10	$ 2.330.290,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,10	$ 1.203.980,00
				SUBTOTAL	$ 3.534.270,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 15.257.697,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 3.051.539,00
IMPREVISTOS	5%	$ 762.885,00
UTILIDAD	5%	$ 762.885,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 144.948,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 4.722.257,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 19.979.954,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.15	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 70.685,00
			SUBTOTAL	$ 70.685,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO SEPTILISTO 2.000 LITROS	UN	1	$ 4.880.900,00	$ 4.880.900,00
POZO DE ABSORCIÓN	UN	1	$ 2.535.000,00	$ 2.535.000,00
			SUBTOTAL	$ 7.415.900,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,50	$ 466.058,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,50	$ 240.796,00
				SUBTOTAL	$ 706.854,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 8.193.439,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.638.688,00
IMPREVISTOS	5%	$ 409.672,00
UTILIDAD	5%	$ 409.672,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 77.838,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.535.870,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 10.729.309,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.9.16	Suministro e instalación de MESÓN en acero inoxidable calibre 18 quirúrgico aprueba de ácidos antimagnético tipo sokoda o similar. Con un pozuelos en acero inoxidable (0,55m x 0,40m y 0,15m de profundidad), incluye entrepaño en acero inoxidable (Área de trabajo: 2.35 x 0.60 m). Grifería, abastos y desagües aparte	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MESON EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 16 QUIRÚRGICO APRUEBA DE ÁCIDOS ANTIMAGNÉTICO CON UN POZUELO Y ENTREPAÑO 2,40 X 0,60 M	UN	1	$ 2.370.000,00	$ 2.370.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.370.000,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.447.755,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 489.551,00
IMPREVISTOS	5%	$ 122.388,00
UTILIDAD	5%	$ 122.388,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 23.254,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 757.581,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 3.205.336,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAVAMANOS MARSELLA PARA SOBREPONER BONE, MARCA CORONA	UN	1	$ 214.506,00	$ 214.506,00
ACCESORIOS 2"	UN	2	$ 1.361,00	$ 2.722,00
GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA	UN	1	$ 270.369,00	$ 270.369,00
			SUBTOTAL	$ 487.597,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 565.352,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 113.070,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.268,00
UTILIDAD	5%	$ 28.268,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.371,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 174.977,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 740.329,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SANITARIO SMART REDONDO SINGLE BLANCO	un	1	$ 529.758,00	$ 529.758,00
ACCESORIOS 4"	UN	2	$ 10.435,00	$ 20.870,00
CEMENTO BLANCO	kg	3	$ 1.629,00	$ 4.887,00
			SUBTOTAL	$ 555.515,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 685.105,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 137.021,00
IMPREVISTOS	5%	$ 34.255,00
UTILIDAD	5%	$ 34.255,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.508,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 212.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 897.144,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 8.836,00
			SUBTOTAL	$ 8.836,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DIVISIÓN ACERO INOXIDABLE TAMBORADO	m2	1	$ 1.070.190,00	$ 1.070.190,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	1	$ 50.500,00	$ 50.500,00
			SUBTOTAL	$ 1.120.690,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	4,00	$ 58.257,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	4,00	$ 30.100,00
				SUBTOTAL	$ 88.357,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.217.883,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 243.577,00
IMPREVISTOS	5%	$ 60.894,00
UTILIDAD	5%	$ 60.894,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 11.570,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 376.935,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.594.818,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
			SUBTOTAL	$ 5.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESPEJO DE 4 MM	m2	1	$ 326.967,00	$ 326.967,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,1	$ 50.500,00	$ 5.050,00
			SUBTOTAL	$ 332.017,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 396.811,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 79.362,00
IMPREVISTOS	5%	$ 19.841,00
UTILIDAD	5%	$ 19.841,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.770,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 122.814,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 519.625,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE	un	1	$ 230.857,00	$ 230.857,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,1	$ 50.500,00	$ 5.050,00
			SUBTOTAL	$ 235.907,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 274.784,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 54.957,00
IMPREVISTOS	5%	$ 13.739,00
UTILIDAD	5%	$ 13.739,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.610,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 85.045,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 359.829,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
			SUBTOTAL	$ 5.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRIFERÍA DUCHA MONO PALMA	un	1	$ 332.100,00	$ 332.100,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 352.300,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 417.094,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 83.419,00
IMPREVISTOS	5%	$ 20.855,00
UTILIDAD	5%	$ 20.855,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.962,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 129.091,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 546.185,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.7	Suministro e instalación de Secador de manos institucional en acero inoxidable tipo sensor o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SECADOR DE MANOS INSTITUCIONAL EN ACERO INOXIDABLE	un	1	$ 952.567,00	$ 952.567,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,3	$ 50.500,00	$ 15.150,00
			SUBTOTAL	$ 967.717,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.045.472,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 209.094,00
IMPREVISTOS	5%	$ 52.274,00
UTILIDAD	5%	$ 52.274,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 9.932,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 323.574,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.369.046,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.10.8	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSADOR DE JABÓN DE 1.2 LTS	UN	1	$ 236.550,00	$ 236.550,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 256.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 282.668,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 56.534,00
IMPREVISTOS	5%	$ 14.133,00
UTILIDAD	5%	$ 14.133,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.685,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 87.485,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 370.153,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.1	conductor en cobre en 3x#8f + 1x#8n + 10t hf fr ls pe desde tablero general hasta tableros de distribución y ascensores según diagrama unifilar	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 8 AWG - HF-FR-LS	m	1	$ 3.970,00	$ 3.970,00
TUBO CONDUIT EMT DE 3/4"	m	0,4	$ 6.670,00	$ 2.668,00
			SUBTOTAL	$ 6.638,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 32.556,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.511,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.628,00
UTILIDAD	5%	$ 1.628,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 309,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.076,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 42.632,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.2	Registro de inspección 0.8x0.8x0.8 m	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,00	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 43.179,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,42	$ 528.083,00	$ 221.795,00
ACERO FIGURADO	kg	12	$ 9.069,00	$ 108.828,00
TAPA PREFABRICADA 80 X 80	UN	1	$ 151.500,00	$ 151.500,00
			SUBTOTAL	$ 482.123,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 702.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 140.403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 35.101,00
UTILIDAD	5%	$ 35.101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.669,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 217.274,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 919.290,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.3	Conexión ponchable alimentadores	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 235.618,00
			SUBTOTAL	$ 235.618,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 12 AWG - HF-FR-LS	m	20	$ 2.970,00	$ 59.400,00
TUBO CONDUIT PVC DE 3/4" SCH40	m	20	$ 6.010,00	$ 120.200,00
CAJA PVC DE 2X4"	UN	1	$ 710,00	$ 710,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC DE 3/4"	UN	1	$ 780,00	$ 780,00
CABLE ENCAUCHETADO 3 X 14 AWG	m	1	$ 6.960,00	$ 6.960,00
CLAVIJA TIPO HEMBRA	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
CONECTOR TIPO RESORTE	UN	3	$ 1.020,00	$ 3.060,00
CINTA SCOTCH 33	UN	0,03	$ 14.640,00	$ 439,00
			SUBTOTAL	$ 197.499,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,15	$ 1.553.527,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,15	$ 802.653,00
				SUBTOTAL	$ 2.356.180,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.789.297,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 557.859,00
IMPREVISTOS	5%	$ 139.465,00
UTILIDAD	5%	$ 139.465,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 26.498,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 863.287,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 3.652.584,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.4	Tubo pvc conduit tipo pesado de 1"	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 353,00
			SUBTOTAL	$ 353,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO CONDUIT PVC DE 1" SCH40	m	1,05	$ 8.300,00	$ 8.715,00
			SUBTOTAL	$ 8.715,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	100,00	$ 2.330,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	100,00	$ 1.204,00
				SUBTOTAL	$ 3.534,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 12.602,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 2.520,00
IMPREVISTOS	5%	$ 630,00
UTILIDAD	5%	$ 630,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 120,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 16.502,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.5	salida alumbrado para luminaria panel led 40w 120x30 con tuberia pvc sch 40 3/4"y cable libre de halogeno y retardante a la llama hf ls fr pe 1x#12f+1x#12n + 1x#12t	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 12 AWG - HF-FR-LS	m	9	$ 2.970,00	$ 26.730,00
TUBO CONDUIT PVC DE 3/4" SCH40	m	3	$ 6.010,00	$ 18.030,00
CAJA PVC DE 2X4"	UN	1	$ 710,00	$ 710,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC DE 3/4"	UN	1	$ 780,00	$ 780,00
CABLE ENCAUCHETADO 3 X 14 AWG	m	1	$ 6.960,00	$ 6.960,00
CLAVIJA TIPO HEMBRA	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
CONECTOR TIPO RESORTE	UN	3	$ 1.020,00	$ 3.060,00
CINTA SCOTCH 33	UN	0,03	$ 14.640,00	$ 439,00
			SUBTOTAL	$ 62.659,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 140.414,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 28.083,00
IMPREVISTOS	5%	$ 7.021,00
UTILIDAD	5%	$ 7.021,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.334,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 43.459,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 183.873,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.6	Luminaria panel led de 40 w 120x30 cm (certificado retilap)	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LUMINARIA PANEL LED 120X30 40 W (CERTIFICADO RETILAP)	UN	1	$ 195.640,00	$ 195.640,00
			SUBTOTAL	$ 195.640,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 273.395,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 54.679,00
IMPREVISTOS	5%	$ 13.670,00
UTILIDAD	5%	$ 13.670,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.597,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 84.616,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 358.011,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.7	Suministro e instalación de conductor # 2/0 a 0.5 mts de profundidad. conductor de malla a tierra	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
			SUBTOTAL	$ 1.178,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE DESNUDO NO 2/0 AWG	m	1,05	$ 44.650,00	$ 46.883,00
			SUBTOTAL	$ 46.883,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 59.842,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.968,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.992,00
UTILIDAD	5%	$ 2.992,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 568,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.520,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 78.362,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.8	Suministro e instalación de varilla cooperweld 5/8"x2.4 mts	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VARILLA DE PUESTA A TIERRA 5/8" X 2.4 MTS	UN	1	$ 310.590,00	$ 310.590,00
			SUBTOTAL	$ 310.590,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 349.467,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 69.893,00
IMPREVISTOS	5%	$ 17.473,00
UTILIDAD	5%	$ 17.473,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.320,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 108.159,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 457.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.9	Soldadura exotérmica 115 g para spt	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 G	UN	1	$ 32.340,00	$ 32.340,00
			SUBTOTAL	$ 32.340,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 71.217,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.243,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.561,00
UTILIDAD	5%	$ 3.561,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 677,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 22.042,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 93.259,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.10	Suministro e instalación. de registro de inspección de spt 0.3x0.3x0.6 m	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,00	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 37.289,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,32	$ 528.083,00	$ 168.987,00
ACERO FIGURADO	kg	8	$ 9.069,00	$ 72.552,00
TAPA PREFABRICADA 30 X 30	UN	1	$ 136.500,00	$ 136.500,00
			SUBTOTAL	$ 378.039,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 533.137,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 106.627,00
IMPREVISTOS	5%	$ 26.657,00
UTILIDAD	5%	$ 26.657,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.065,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 165.006,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 698.143,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.11	Suministro e instalación de planta de emergencia grupo electrógeno 75 kva	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 107.099,00
GRUA PHR	HH	$ 190.000,00	20,00	$ 9.500,00
			SUBTOTAL	$ 116.599,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PLANTA DE EMERGENCIA GRUPO ELECTRÓGENO 75 KVA	UN	1	$ 110.255.500,00	$ 110.255.500,00
			SUBTOTAL	$ 110.255.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,33	$ 706.148,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,33	$ 364.842,00
				SUBTOTAL	$ 1.070.990,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 111.443.089,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 22.288.618,00
IMPREVISTOS	5%	$ 5.572.154,00
UTILIDAD	5%	$ 5.572.154,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.058.709,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 34.491.635,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 145.934.724,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.11.12	Gabinete principal de alimentadores tg - capacidad barraje 1000 amperios, incluye totalizadores.	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 176.714,00
GRUA PHR	HH	$ 190.000,00	20,00	$ 9.500,00
			SUBTOTAL	$ 186.214,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GABINETE INCLUYE TRANSPORTE	UN	1	$ 14.450.000,00	$ 14.450.000,00
FUSIBLE DE EXPULSIÓN 2 AMP. TIPO D	UN	3	$ 5.712,00	$ 17.136,00
			SUBTOTAL	$ 14.467.136,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,20	$ 1.165.145,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,20	$ 601.990,00
				SUBTOTAL	$ 1.767.135,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 16.420.485,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 3.284.097,00
IMPREVISTOS	5%	$ 821.024,00
UTILIDAD	5%	$ 821.024,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 155.995,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 5.082.140,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 21.502.625,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
2	**Construir sistema de jaula para aves, que permitan el desarrollo del vuelo**				
2,1	**PRELIMINARES**				**$ 1.482.899,00**
2.1.1	Localización y replanteo	m2	100,00	$ 5.616,00	$ 561.600,00
2.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	100,00	$ 7.668,00	$ 766.800,00
2.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	58,50	$ 2.641,00	$ 154.499,00
2,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 35.198.297,00**
2.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	31,25	$ 46.280,00	$ 1.446.250,00
2.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	121,88	$ 2.641,00	$ 321.885,00
2.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	28,22	$ 168.722,00	$ 4.761.335,00
2.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	4,93	$ 1.124.889,00	$ 5.545.703,00
2.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,76	$ 1.157.626,00	$ 879.796,00
2.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	3,96	$ 1.137.170,00	$ 4.503.193,00
2.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	3,30	$ 667.351,00	$ 2.202.258,00
2.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	39,60	$ 123.114,00	$ 4.875.314,00
2.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	897,90	$ 11.875,00	$ 10.662.563,00
2,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 3.066.307,00**
2.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	39,60	$ 77.432,00	$ 3.066.307,00
2,4	**CUBIERTA**				**$ 28.870.711,00**
2.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	82,14	$ 92.661,00	$ 7.611.175,00
2.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	767,52	$ 27.699,00	$ 21.259.536,00
2,5	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 201.474.322,00**
2.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	2,10	$ 568.735,00	$ 1.194.344,00
2.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	281,40	$ 711.727,00	$ 200.279.978,00
TOTAL COSTOS					**$ 270.092.536,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 24,00
BULDOZER, POTENCIA AL VOLANTE DE 140 HP, MOTOR DE 2200 RPM, LONGITUD DE HOJA 4,80M	HH	$ 223.500,00	40,00	$ 5.588,00
			SUBTOTAL	$ 5.612,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (1)	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	320,00	$ 243,00
				SUBTOTAL	$ 243,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.855,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.171,00
IMPREVISTOS	5%	$ 293,00
UTILIDAD	5%	$ 293,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 56,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.813,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.668,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.636,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	21,600	$ 470,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	6,667	$ 3.750,00
			SUBTOTAL	$ 5.856,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0263	$ 528.083,00	$ 13.889,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
ACERO FIGURADO	kg	2,43	$ 9.069,00	$ 22.038,00
			SUBTOTAL	$ 36.912,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	21,60	$ 10.788,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	21,60	$ 5.574,00
				SUBTOTAL	$ 16.362,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 59.130,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.826,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.957,00
UTILIDAD	5%	$ 2.957,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 562,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.302,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.432,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 5.545,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TIPO TECHOLINE	m2	1,03	$ 30.983,00	$ 31.912,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 35.764,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 70.761,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.152,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.538,00
UTILIDAD	5%	$ 3.538,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 672,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 92.661,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	100,000	$ 850,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	400,000	$ 475,00
EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE: HASTA 6´´ (152MM)		$ 4.360,00	100,000	$ 44,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	100,000	$ 180,00
			SUBTOTAL	$ 2.251,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO ESTRUCTURAL PERFILERIA	kg	1,03	$ 9.000,00	$ 9.270,00
SOLDADURA 7018	kg	0,1	$ 24.900,00	$ 2.490,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,015	$ 80.300,00	$ 1.205,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,015	$ 101.207,00	$ 1.518,00
			SUBTOTAL	$ 14.483,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.152,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.230,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.058,00
UTILIDAD	5%	$ 1.058,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 201,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.547,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 27.699,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	3,5	$ 24.360,00	$ 85.260,00
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	2	$ 7.760,00	$ 15.520,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 326.311,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 434.314,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 86.863,00
IMPREVISTOS	5%	$ 21.716,00
UTILIDAD	5%	$ 21.716,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.126,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 134.421,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 568.735,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
2.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	2,52	$ 24.360,00	$ 61.387,00
MALLA A. INOX C/NORMA MESH 2 ANCHO 1,22 MTS ? ALAMB. 1,6MM AA 11,1MM	m2	1,05	$ 250.000,00	$ 262.500,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 435.507,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 543.510,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 108.702,00
IMPREVISTOS	5%	$ 27.176,00
UTILIDAD	5%	$ 27.176,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.163,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 168.217,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 711.727,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
3	**Construir sistema de jaula para pericos**				
3,1	**PRELIMINARES**				**$ 667.318,00**
3.1.1	Localización y replanteo	m2	45,00	$ 5.616,00	$ 252.720,00
3.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	45,00	$ 7.668,00	$ 345.060,00
3.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	26,33	$ 2.641,00	$ 69.538,00
3,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 16.506.810,00**
3.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	13,48	$ 46.280,00	$ 623.854,00
3.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	52,57	$ 2.641,00	$ 138.837,00
3.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	10,21	$ 168.722,00	$ 1.722.652,00
3.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	2,08	$ 1.124.889,00	$ 2.339.769,00
3.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,28	$ 1.157.626,00	$ 324.135,00
3.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	2,15	$ 1.137.170,00	$ 2.444.916,00
3.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	1,20	$ 667.351,00	$ 800.821,00
3.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	21,50	$ 123.114,00	$ 2.646.951,00
3.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	460,20	$ 11.875,00	$ 5.464.875,00
3,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 1.664.788,00**
3.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m	21,50	$ 77.432,00	$ 1.664.788,00
3,4	**CUBIERTA**				**$ 11.044.885,00**
3.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	29,85	$ 92.661,00	$ 2.765.931,00
3.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	298,89	$ 27.699,00	$ 8.278.954,00
3,5	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 113.789.555,00**
3.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2	2,10	$ 568.735,00	$ 1.194.344,00
3.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2	158,20	$ 711.727,00	$ 112.595.211,00
TOTAL COSTOS					**$ 143.673.356,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 24,00
BULDOZER, POTENCIA AL VOLANTE DE 140 HP, MOTOR DE 2200 RPM, LONGITUD DE HOJA 4,80M	HH	$ 223.500,00	40,00	$ 5.588,00
			SUBTOTAL	$ 5.612,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (1)	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	320,00	$ 243,00
				SUBTOTAL	$ 243,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.855,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.171,00
IMPREVISTOS	5%	$ 293,00
UTILIDAD	5%	$ 293,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 56,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.813,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.668,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.3.1	Alfajía de 0,25x0,10m en concreto de 3000 PSI, incluye refuerzo	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.636,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	21,600	$ 470,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	6,667	$ 3.750,00
			SUBTOTAL	$ 5.856,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0263	$ 528.083,00	$ 13.889,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
ACERO FIGURADO	kg	2,43	$ 9.069,00	$ 22.038,00
			SUBTOTAL	$ 36.912,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	21,60	$ 10.788,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	21,60	$ 5.574,00
				SUBTOTAL	$ 16.362,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 59.130,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.826,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.957,00
UTILIDAD	5%	$ 2.957,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 562,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.302,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.432,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.4.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 5.545,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TIPO TECHOLINE	m2	1,03	$ 30.983,00	$ 31.912,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 35.764,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 70.761,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.152,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.538,00
UTILIDAD	5%	$ 3.538,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 672,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 92.661,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.4.2	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	100,000	$ 850,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	400,000	$ 475,00
EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE: HASTA 6´´ (152MM)		$ 4.360,00	100,000	$ 44,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	100,000	$ 180,00
			SUBTOTAL	$ 2.251,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO ESTRUCTURAL PERFILERIA	kg	1,03	$ 9.000,00	$ 9.270,00
SOLDADURA 7018	kg	0,1	$ 24.900,00	$ 2.490,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,015	$ 80.300,00	$ 1.205,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,015	$ 101.207,00	$ 1.518,00
			SUBTOTAL	$ 14.483,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.152,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.230,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.058,00
UTILIDAD	5%	$ 1.058,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 201,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.547,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 27.699,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.5.1	Suministro e instalación de puertas corredizas en lamina malla eslabonada, con sistema de apertura/cierre	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	3,5	$ 24.360,00	$ 85.260,00
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	2	$ 7.760,00	$ 15.520,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 326.311,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 434.314,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 86.863,00
IMPREVISTOS	5%	$ 21.716,00
UTILIDAD	5%	$ 21.716,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.126,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 134.421,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 568.735,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
3.5.2	Suministro e instalación malla ondulada en acero inoxidable ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 1.6 mm, Incluye poste en tuberia galvanizada de 2" calibre 14	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 37.317,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 2"	m	2,52	$ 24.360,00	$ 61.387,00
MALLA A. INOX C/NORMA MESH 2 ANCHO 1,22 MTS ? ALAMB. 1,6MM AA 11,1MM	m2	1,05	$ 250.000,00	$ 262.500,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 435.507,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 543.510,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 108.702,00
IMPREVISTOS	5%	$ 27.176,00
UTILIDAD	5%	$ 27.176,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.163,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 168.217,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 711.727,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
4	**Mejoras de las jaulas de diferentes especies del CAV y servicios complementarios**				
4,1	**PRELIMINARES**				**$ 99.477.571,00**
4.1.1	Localización y replanteo	m2	12,73	$ 5.616,00	$ 71.492,00
4.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2	12,73	$ 7.668,00	$ 97.614,00
4.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	84,79	$ 2.641,00	$ 223.930,00
4.1.4	Demolición de muros y pisos existentes	m2	256,81	$ 80.141,00	$ 20.581.010,00
4.1.5	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2	185,14	$ 40.750,00	$ 7.544.455,00
4.1.6	Tala, cargue y retiro de individuos arbóreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, retiro de raíces completas, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und	8,00	$ 7.639.226,00	$ 61.113.808,00
4.1.7	Poda, de individuos arboreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und	9,00	$ 1.093.918,00	$ 9.845.262,00
4,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 7.021.899,00**
4.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	5,35	$ 46.280,00	$ 247.598,00
4.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	20,87	$ 2.641,00	$ 55.118,00
4.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,55	$ 168.722,00	$ 430.241,00
4.2.4	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	1,40	$ 1.137.170,00	$ 1.592.038,00
4.2.5	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	17,82	$ 123.114,00	$ 2.193.891,00
4.2.6	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	210,78	$ 11.875,00	$ 2.503.013,00
4,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 6.631.541,00**
4.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	20,00	$ 61.159,00	$ 1.223.180,00
4.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	10,70	$ 61.159,00	$ 654.401,00
4.3.3	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	8,50	$ 408.882,00	$ 3.475.497,00
4.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	107,66	$ 11.875,00	$ 1.278.463,00
4,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 22.980.761,00**
4.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	28,64	$ 112.585,00	$ 3.224.434,00
4.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	57,28	$ 51.498,00	$ 2.949.805,00
4.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2	35,48	$ 41.517,00	$ 1.473.023,00
4.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	196,64	$ 34.011,00	$ 6.687.923,00
4.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	98,68	$ 29.621,00	$ 2.923.000,00
4.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	113,83	$ 50.273,00	$ 5.722.576,00

4,5	**CUBIERTA**				**$ 80.980.920,00**
4.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2	314,95	$ 92.661,00	$ 29.183.582,00
4.5.2	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2	201,14	$ 98.976,00	$ 19.908.033,00
4.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg	1.151,28	$ 27.699,00	$ 31.889.305,00
4,6	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 148.810.710,00**
4.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	115,93	$ 111.323,00	$ 12.905.675,00
4.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	213,87	$ 224.083,00	$ 47.924.631,00
4.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2	162,52	$ 113.168,00	$ 18.392.063,00
4.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	147,70	$ 120.174,00	$ 17.749.700,00
4.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	7,70	$ 43.038,00	$ 331.393,00
4.6.6	Tapa prefabricada para carcamo existente Trafico Vehicular Liviano 30*55*5	m	178,00	$ 203.433,00	$ 36.211.074,00
4.6.7	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m	99,42	$ 119.236,00	$ 11.854.443,00
4.6.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	289,83	$ 11.875,00	$ 3.441.731,00
4,7	**CARPINTERIA METÁLICA**				**$ 154.208.204,00**
4.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	16,17	$ 992.057,00	$ 16.041.562,00
4.7.2	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	2,21	$ 465.648,00	$ 1.029.082,00
4.7.3	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , para jaulas existentes	m2	339,52	$ 403.916,00	$ 137.137.560,00
4,8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**				**$ 2.911.398,00**
4.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	4,59	$ 12.728,00	$ 58.422,00
4.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	17,90	$ 2.641,00	$ 47.274,00
4.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	0,92	$ 175.714,00	$ 161.657,00
4.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,23	$ 44.966,00	$ 55.308,00
4.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,84	$ 168.722,00	$ 310.448,00
4.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und	1,00	$ 946.124,00	$ 946.124,00
4.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und	4,00	$ 106.500,00	$ 426.000,00
4.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	24,50	$ 33.515,00	$ 821.118,00
4.8.9	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	3,00	$ 28.349,00	$ 85.047,00

4,9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 15.712.167,00**
4.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	0,20	$	46.280,00	$ 9.256,00
4.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	7,39	$	12.728,00	$ 94.060,00
4.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	29,60	$	2.641,00	$ 78.174,00
4.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	1,48	$	175.714,00	$ 260.057,00
4.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	1,97	$	44.966,00	$ 88.583,00
4.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,96	$	168.722,00	$ 499.417,00
4.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	12,00	$	77.067,00	$ 924.804,00
4.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und	2,00	$	98.604,00	$ 197.208,00
4.9.9	Sifón de piso de 2"	Und	8,00	$	52.627,00	$ 421.016,00
4.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	27,40	$	32.310,00	$ 885.294,00
4.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m	12,00	$	63.993,00	$ 767.916,00
4.9.12	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und	1,00	$	757.073,00	$ 757.073,00
4.9.13	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und	1,00	$	10.729.309,00	$ 10.729.309,00
4.10.	**APARATOS SANITARIOS Y ELEMENTOS PARA BAÑOS**					**$ 11.653.280,00**
4.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	2,00	$	740.329,00	$ 1.480.658,00
4.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und	2,00	$	897.144,00	$ 1.794.288,00
4.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2	3,08	$	1.594.818,00	$ 4.912.039,00
4.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2	2,81	$	519.625,00	$ 1.460.146,00
4.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und	2,00	$	359.829,00	$ 719.658,00
4.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und	1,00	$	546.185,00	$ 546.185,00
4.10.7	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	2,00	$	370.153,00	$ 740.306,00
4,11	**SISTEMA ELÉCTRICO**					**$ 17.755.522,00**
4.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und	2,00	$	8.877.761,00	$ 17.755.522,00

SUBTOTAL COSTOS						**$ 568.143.973,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**		
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**		
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**		
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**		
4,12	**DOTACIONES**					**$ 13.761.993,00**
4.12.1	Estanteria Metalica de 2.00mts de Alto x0.92cms de Anchox30cm	Und	8,00	$	460.530,00	$ 3.684.240,00
4.12.2	Guacal # 7 en plástico reforzado, biodegradable y amigable con el medio ambiente, ideal para viajes internaciones, el producto cumple con los requerimientos de la aeronáutica civil, apto para mascotas de razas grandes.	Und	4,00	$	892.500,00	$ 3.570.000,00
4.12.3	Jaula doble para pájaros rodantes PawHut con bandeja de metal extraíble y estante de almacenamiento	Und	3,00	$	535.500,00	$ 1.606.500,00
4.12.4	Lava botas de acero inoxidable, Alto: 32cm aprox, Ancho: 30cm aprox., Largo: 45cm aprox., Lamina: Acero inoxidable calibre 18, cepillo: Plastico adaptable, Manguera: plástica	Und	2,00	$	1.018.640,00	$ 2.037.280,00
4.12.5	Extractor De Aire 16 Pulgadas Industrial	Und	1,00	$	708.050,00	$ 708.050,00
4.12.6	Lavatraperos Industrial en Acero	Und	1,00	$	1.275.561,00	$ 1.275.561,00
4.12.7	Camilla Divan Fija + Escalerilla De 2 Pasos	Und	2,00	$	440.181,00	$ 880.362,00
	TOTAL COSTOS					**$ 581.905.966,00**



CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.2	Descapote de terreno e= 10cm	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 24,00
BULDOZER, POTENCIA AL VOLANTE DE 140 HP, MOTOR DE 2200 RPM, LONGITUD DE HOJA 4,80M	HH	$ 223.500,00	40,00	$ 5.588,00
			SUBTOTAL	$ 5.612,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (1)	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	320,00	$ 243,00
				SUBTOTAL	$ 243,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.855,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.171,00
IMPREVISTOS	5%	$ 293,00
UTILIDAD	5%	$ 293,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 56,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.813,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.668,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.4	Demolición de muros y pisos existentes	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.473,00
COMPRESOR 120 HP, CON MARTILLO	HH	$ 135.000,00	3,00	$ 45.000,00
			SUBTOTAL	$ 46.473,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	24,00	$ 9.710,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	24,00	$ 5.017,00
				SUBTOTAL	$ 14.727,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 61.200,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 12.240,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.060,00
UTILIDAD	5%	$ 3.060,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 581,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.941,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 80.141,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.5	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,50	$ 5.200,00
			SUBTOTAL	$ 7.556,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.118,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.556,00
UTILIDAD	5%	$ 1.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 296,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.632,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 40.750,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.6	Tala, cargue y retiro de individuos arbóreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, retiro de raíces completas, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 353.427,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,25	$ 10.400,00
MOTOSIERRA, 93.6 CM3 - 7.1 HP, 45-90 CM - 7.9 KG		$ 18.900,00	0,25	$ 75.600,00
ASTILLADORA -CHIPEADORA DE MADERA		$ 85.000,00	0,25	$ 340.000,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	0,13	$ 1.520.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.299.427,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,10	$ 2.330.290,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,10	$ 1.203.980,00
				SUBTOTAL	$ 3.534.270,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 5.833.697,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.166.739,00
IMPREVISTOS	5%	$ 291.685,00
UTILIDAD	5%	$ 291.685,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 55.420,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.805.529,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 7.639.226,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.1.7	Poda, de individuos arboreos, mayores de 10 metros de altura bajo cualquier condición. incluye trozado, transporte y disposición del material resultante al sitio que indiquen las autoridades competentes y la interventoría. se realizará según Resolución 191 del 09 de septiembre de 2022 CVS	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 35.343,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,50	$ 5.200,00
MOTOSIERRA, 93.6 CM3 - 7.1 HP, 45-90 CM - 7.9 KG		$ 18.900,00	1,00	$ 18.900,00
ASTILLADORA -CHIPEADORA DE MADERA		$ 85.000,00	2,00	$ 42.500,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	0,50	$ 380.000,00
			SUBTOTAL	$ 481.943,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,00	$ 233.029,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,00	$ 120.398,00
				SUBTOTAL	$ 353.427,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 835.370,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 167.074,00
IMPREVISTOS	5%	$ 41.769,00
UTILIDAD	5%	$ 41.769,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 7.936,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 258.548,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.093.918,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.4	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.5	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.2.6	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3.3	Meson para lavamanos en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero en baños de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	5,000	$ 7.000,00
			SUBTOTAL	$ 27.077,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0504	$ 528.083,00	$ 26.615,00
ACERO FIGURADO	kg	4	$ 9.069,00	$ 36.276,00
MAMPOSTERIA DE 15 CM	m2	0,72	$ 85.975,00	$ 61.902,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,44	$ 39.327,00	$ 56.631,00
CEMENTO BLANCO	kg	1	$ 1.629,00	$ 1.629,00
GRANITO MÁRMOL BLANCO N°2 X40 KG	bulto	0,7	$ 36.584,00	$ 25.609,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	1,8	$ 3.232,00	$ 5.818,00
			SUBTOTAL	$ 214.480,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 312.243,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 62.449,00
IMPREVISTOS	5%	$ 15.612,00
UTILIDAD	5%	$ 15.612,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.966,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 96.639,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 408.882,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	13,125	$ 3.232,00	$ 42.420,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
			SUBTOTAL	$ 57.157,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.975,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.195,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.299,00
UTILIDAD	5%	$ 4.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 817,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.610,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 112.585,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.064,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,02625	$ 467.829,00	$ 12.281,00
SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	kg	0,525	$ 20.657,00	$ 10.845,00
			SUBTOTAL	$ 23.126,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 39.327,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.865,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.966,00
UTILIDAD	5%	$ 1.966,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 374,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 51.498,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.417,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESTUCO PLÁSTICO	kg	3	$ 3.501,00	$ 10.503,00
PABMERIL PLIEGO 9 X 11	UN	0,1	$ 2.347,00	$ 235,00
YESO ESCAYOLA 25 KG	bulto	0,01	$ 87.900,00	$ 879,00
			SUBTOTAL	$ 11.617,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.705,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.585,00
UTILIDAD	5%	$ 1.585,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 301,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.812,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 41.517,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	galon	0,1285	$ 95.973,00	$ 12.333,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 12.363,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 25.972,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.194,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.299,00
UTILIDAD	5%	$ 1.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 247,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 8.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 34.011,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,1285	$ 69.888,00	$ 8.981,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 9.011,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 22.620,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.524,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.131,00
UTILIDAD	5%	$ 1.131,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 215,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.001,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 29.621,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA	galon	0,1285	$ 192.617,00	$ 24.751,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 24.781,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 38.390,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.678,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.920,00
UTILIDAD	5%	$ 1.920,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 365,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 11.883,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 50.273,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.5.1	Suministro e instalación Teja techoline, incluye tornillos autoperforantes de fijación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	1,000	$ 2.600,00
			SUBTOTAL	$ 5.545,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TEJA TIPO TECHOLINE	m2	1,03	$ 30.983,00	$ 31.912,00
TORNILLOS AUTOPERFORANTES X 100	un	0,06	$ 64.193,00	$ 3.852,00
			SUBTOTAL	$ 35.764,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 70.761,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 14.152,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.538,00
UTILIDAD	5%	$ 3.538,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 672,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.900,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 92.661,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.5.2	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,500	$ 5.200,00
			SUBTOTAL	$ 8.145,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ALAMBRE GALVANIZADO # 10	kg	0,1	$ 7.200,00	$ 720,00
CANAL 40 GUIA L.GALV 3.05M PER. RO C 26	UN	0,355	$ 7.700,00	$ 2.734,00
CHAZO PLASTICO EXPANDIBLE 3/8`` L=7CMS	UN	0,5	$ 117,00	$ 59,00
CINTA MALLA 2" ROLLO 150 M.	UN	0,01	$ 55.770,00	$ 558,00
CLAVO ACERO LISO 1"	paquete	0,05	$ 7.300,00	$ 365,00
HOJA LIJA AGUA 9*11 # 400	UN	0,2	$ 1.567,00	$ 313,00
TORNILLO PANEL PTA AGUDA 6 X 1 YESO BOLSA 100	UN	12	$ 25,00	$ 300,00
PLACA DE YESO ST 1/2PG 1.22X2.44M 12.7MM KNAUF	UN	0,336	$ 38.933,00	$ 13.081,00
PERFIL ANGULO LAM ACERO GALV C. 26 L=2.44 M	UN	0,55	$ 5.500,00	$ 3.025,00
PERFIL OMEGA 2.44	UN	0,7	$ 8.100,00	$ 5.670,00
PERFIL EN U PARA TERMINALES	UN	0,7	$ 7.500,00	$ 5.250,00
SUPERMASTICK X 28KG	UN	0,165	$ 14.650,00	$ 2.417,00
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,05	$ 69.888,00	$ 3.494,00
			SUBTOTAL	$ 37.986,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 75.583,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.117,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.779,00
UTILIDAD	5%	$ 3.779,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 718,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 23.393,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 98.976,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.5.3	Acero para elementos estructurales, incluye pintura y montaje	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	100,000	$ 850,00
GRUA PHR		$ 190.000,00	400,000	$ 475,00
EQUIPO DE OXICORTE, CAPACIDAD DE CORTE: HASTA 6´´ (152MM)		$ 4.360,00	100,000	$ 44,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	100,000	$ 180,00
			SUBTOTAL	$ 2.251,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO ESTRUCTURAL PERFILERIA	kg	1,03	$ 9.000,00	$ 9.270,00
SOLDADURA 7018	kg	0,1	$ 24.900,00	$ 2.490,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,015	$ 80.300,00	$ 1.205,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,015	$ 101.207,00	$ 1.518,00
			SUBTOTAL	$ 14.483,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.152,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.230,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.058,00
UTILIDAD	5%	$ 1.058,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 201,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.547,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 27.699,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
			SUBTOTAL	$ 1.767,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,105	$ 528.083,00	$ 55.449,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,25	$ 40.494,00	$ 10.124,00
			SUBTOTAL	$ 65.573,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.011,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.002,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.251,00
UTILIDAD	5%	$ 4.251,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 808,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.312,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 111.323,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
MAQUINA PARA PULIR PISOS		$ 8.500,00	2,000	$ 4.250,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 11.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BALDOSA GRANITO 30X30 NO. 1	m2	1,03	$ 82.006,00	$ 84.466,00
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 467.829,00	$ 9.357,00
CEMENTO BLANCO	kg	0,2	$ 1.629,00	$ 326,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	0,6	$ 3.232,00	$ 1.939,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,54	$ 7.850,00	$ 4.239,00
			SUBTOTAL	$ 100.327,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 171.121,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 34.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 8.556,00
UTILIDAD	5%	$ 8.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.626,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 52.962,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 224.083,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.3	Enchape para paredes en cerámica Piso Pared Egeo Blanco Cara Única 20.5x20.5 de corona o similar	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
CORTADORA DE BALDOSA		$ 2.500,00	2,000	$ 1.250,00
			SUBTOTAL	$ 4.784,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ENCHAPE EGEO BLANCO 0,25 X 0,25 M	m2	1,03	$ 33.900,00	$ 34.917,00
PEGACOR CERÁMICO COLOR BLANCO	kg	4,12	$ 1.765,00	$ 7.272,00
MOLDURA PLÁSTICA VARILLA WIN	m	0,45	$ 3.792,00	$ 1.706,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,16	$ 7.850,00	$ 1.256,00
ESTOPA	kg	0,05	$ 19.900,00	$ 995,00
CRUCETAS PARA JUNTAS	UN	4	$ 37,00	$ 148,00
			SUBTOTAL	$ 46.294,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 86.421,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.284,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.321,00
UTILIDAD	5%	$ 4.321,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 821,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.747,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 113.168,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.4	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 3.517,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	5,5	$ 1.595,00	$ 8.773,00
LECHADA PREPARADA	kg	3,25	$ 5.300,00	$ 17.225,00
MORTERO 1:4	m3	0,011	$ 467.829,00	$ 5.146,00
CARNAZA	kg	0,53	$ 1.150,00	$ 610,00
ESTOPA	kg	0,02	$ 19.900,00	$ 398,00
VARILLA DE DILATACIÓN DE ALUMINIO 5 MM	m	1,05	$ 36.600,00	$ 38.430,00
			SUBTOTAL	$ 70.582,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 91.770,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.354,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.589,00
UTILIDAD	5%	$ 4.589,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 872,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.404,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 120.174,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.5	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	2,75	$ 1.595,00	$ 4.386,00
LECHADA PREPARADA	kg	1,625	$ 5.300,00	$ 8.613,00
MORTERO 1:4	m3	0,006	$ 467.829,00	$ 2.807,00
CARNAZA	kg	0,27	$ 1.150,00	$ 311,00
ESTOPA	kg	0,01	$ 19.900,00	$ 199,00
			SUBTOTAL	$ 16.316,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 32.867,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.573,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.643,00
UTILIDAD	5%	$ 1.643,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 312,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.038,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.6	Tapa prefabricada para carcamo existente Trafico Vehicular Liviano 30*55*5	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
REJILLA PLÁSTICA PARA CÁRCAMO TRAFICO VEHICULAR LIVIANO 30*55*5	UN	2	$ 69.900,00	$ 139.800,00
			SUBTOTAL	$ 139.800,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 155.351,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 31.070,00
IMPREVISTOS	5%	$ 7.768,00
UTILIDAD	5%	$ 7.768,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.476,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 48.082,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 203.433,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.7	Bordillo en concreto prefabricado A-80 de 15 x 45 x 80 cm	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 4.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO 80X45X15 CM	UN	1,25	$ 35.900,00	$ 44.875,00
ARENA DE CAMA	m3	0,004	$ 55.000,00	$ 220,00
MORTERO 1:4	m3	0,013	$ 467.829,00	$ 6.082,00
			SUBTOTAL	$ 51.177,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 91.054,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.211,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.553,00
UTILIDAD	5%	$ 4.553,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 865,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.182,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 119.236,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.6.8	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	1,000	$ 17.995,00
			SUBTOTAL	$ 46.314,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PUERTA METÁLICA CAL 18 ENTAMBORADA	m2	0,95	$ 415.080,00	$ 394.326,00
MARCO METÁLICO 2 * 4"	m	2,476	$ 21.799,00	$ 53.974,00
LAMINA ENTAMBORADA, MICROPERFORADA	m2	0,05	$ 631.331,00	$ 31.567,00
BISAGRA COBRIZADA 3X3	UN	1,429	$ 725,00	$ 1.036,00
ANTICORROSIVO WASH PRIMER GRIS 1 GALÓN	galon	0,12	$ 157.233,00	$ 18.868,00
LIJA DE AGUA 180	UN	0,76	$ 1.663,00	$ 1.264,00
PINTUCOAT O SIMILAR	galon	0,18	$ 99.533,00	$ 17.916,00
CERRADURA YALE 396R DERECHA REF 0003025	UN	0,476	$ 186.300,00	$ 88.679,00
MANIJAS PARA PUERTAS CON TIRADORES Y	UN	0,476	$ 69.233,00	$ 32.955,00
			SUBTOTAL	$ 640.585,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 757.585,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 151.517,00
IMPREVISTOS	5%	$ 37.879,00
UTILIDAD	5%	$ 37.879,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 7.197,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 234.472,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 992.057,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.7.2	Suministro, transporte y colocación de ventana, sistema 3831 tradicional de alúmina o su equivalente, composición: 1 cuerpo corrediza, perfilería en aluminio anodizado color según diseño arquitectónico, vidrios templado transparentes de 5 mm. incluye pisavidrios a presión, sillar alfajía, empaques y sikaflex en todo el perímetro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 8.836,00
			SUBTOTAL	$ 8.836,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CUERPO EN SISTEMA 3831 TRADICIONAL DE ALÚMINA O SU EQUIVALENTE	ml	3,5	$ 35.350,00	$ 123.725,00
CUERPOS PROYECTANTES	m2	1	$ 52.000,00	$ 52.000,00
VIDRIOS TEMPLADO TRANSPARENTES DE 4 MM	m2	0,538	$ 47.975,00	$ 25.811,00
VIDRIOS TEMPLADO TRANSPARENTES DE 4 MM ESMERILADO CON COLOR	m2	0,077	$ 47.975,00	$ 3.694,00
PISAVIDRIOS A PRESIÓN	m	4,568	$ 5.656,00	$ 25.837,00
SIKAFLEX	UN	0,191	$ 59.983,00	$ 11.457,00
CERROJO MEDIA LUNA	UN	0,273	$ 11.533,00	$ 3.149,00
EMPAQUES CAUCHO	m	4,568	$ 1.818,00	$ 8.305,00
BISAGRA COBRIZADA 2X2	UN	2,298	$ 1.924,00	$ 4.421,00
			SUBTOTAL	$ 258.399,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	4,00	$ 58.257,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	4,00	$ 30.100,00
				SUBTOTAL	$ 88.357,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 355.592,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 71.118,00
IMPREVISTOS	5%	$ 17.780,00
UTILIDAD	5%	$ 17.780,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.378,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 110.056,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 465.648,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.7.3	Suministro e instalación malla ondulada galvanizada ojo 1.5 cm x 1.5 cm, calibre 12 , para jaulas existentes	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	2,000	$ 8.998,00
			SUBTOTAL	$ 34.666,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MALLA ONDULADA GALVANIZADA 1,5 * 1,5 - 12	m2	1,05	$ 81.753,00	$ 85.841,00
VARILLA LISA 1/2"	m	4,2	$ 5.790,00	$ 24.318,00
ÁNGULO 1" X 1" * 1/8"	m	0,525	$ 7.760,00	$ 4.074,00
PLATINA 1" X 1/8"	m	4,2	$ 3.557,00	$ 14.939,00
ALAMBRE GALVANIZADO CALIBRE 13	kg	4,2	$ 4.010,00	$ 16.842,00
PINTURA TIPO ESMALTE GRIS	galon	0,25	$ 101.207,00	$ 25.302,00
PINTURA ANTICORROSIVO	galon	0,25	$ 80.300,00	$ 20.075,00
DISOLVENTE THINNER	galon	0,333	$ 31.000,00	$ 10.323,00
LIJA DE AGUA 180	UN	1,05	$ 1.663,00	$ 1.746,00
SOLDADURA 7018	kg	1,05	$ 24.900,00	$ 26.145,00
			SUBTOTAL	$ 229.605,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 308.450,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 61.690,00
IMPREVISTOS	5%	$ 15.423,00
UTILIDAD	5%	$ 15.423,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.930,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 95.466,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 403.916,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.6	Acometida de agua potable 3/4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 23.562,00
			SUBTOTAL	$ 23.562,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MARCO Y TAPA EN HIERRO DUCTIL CON SISTEMA DE SEGURIDAD, FUNDIDA SOBRE CAJA DE CONCRETO REFORZADO	UN	1	$ 110.000,00	$ 110.000,00
MEDIDOR TIPO VELOCIDAD DE 115MM DE LONGITUD R 160 Q3=2.5	UN	1	$ 150.000,00	$ 150.000,00
ADAPTADOR 1" NPTM	UN	1	$ 12.000,00	$ 12.000,00
VALVULA ANTIFRAUDE DE 3/4	UN	1	$ 43.500,00	$ 43.500,00
VALVULA DE PASO CON SALIDA AUXILIAR 3/4"	UN	1	$ 24.500,00	$ 24.500,00
ACOPLE RAPIDO 3/4 AGUA	UN	2	$ 6.868,00	$ 13.736,00
COLLAR DE DERIVACIÓN EN HD PARA PVC	UN	1	$ 38.000,00	$ 38.000,00
TUBERÍA DE POLIETILENO	m	6	$ 3.932,00	$ 23.592,00
REGISTRO PARA MEDIDOR DE 3/4"	UN	1	$ 48.000,00	$ 48.000,00
			SUBTOTAL	$ 463.328,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,50	$ 155.353,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,50	$ 80.265,00
				SUBTOTAL	$ 235.618,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 722.508,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 144.502,00
IMPREVISTOS	5%	$ 36.125,00
UTILIDAD	5%	$ 36.125,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.864,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 223.616,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 946.124,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.7	Punto hidráulico de 1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
			SUBTOTAL	$ 4.418,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1	$ 1.598,00	$ 1.598,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1``	UN	1,05	$ 2.750,00	$ 2.888,00
BUJE SOLDADO PRESION 1*3/4``	UN	1,05	$ 1.603,00	$ 1.683,00
CINTA TEFLON	UN	0,525	$ 17.938,00	$ 9.417,00
CODO GALVANIZADO 1/2``	UN	1,05	$ 9.600,00	$ 10.080,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0525	$ 61.933,00	$ 3.251,00
TAPON GALVANIZADO MACHO 1/2``	UN	1,05	$ 2.222,00	$ 2.333,00
TEE DE 1/2`` PRESION	UN	1,05	$ 950,00	$ 998,00
UNION PRESION 1/2``	UN	1,05	$ 461,00	$ 484,00
			SUBTOTAL	$ 32.732,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 81.329,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 16.266,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.066,00
UTILIDAD	5%	$ 4.066,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 773,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 25.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 106.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.8	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2'' PVC	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.079,00
			SUBTOTAL	$ 2.079,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1,03	$ 1.598,00	$ 1.646,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
UNION PRESION 1/2``	UN	0,25	$ 461,00	$ 115,00
			SUBTOTAL	$ 2.724,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	17,00	$ 13.708,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	17,00	$ 7.082,00
				SUBTOTAL	$ 20.790,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 25.593,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.119,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.280,00
UTILIDAD	5%	$ 1.280,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 243,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.922,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 33.515,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.8.9	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
			SUBTOTAL	$ 442,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VÁLVULA DE CIERRE RÁPIDO CORTE 1/2"	UN	1	$ 12.367,00	$ 12.367,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2`` PAVCO	UN	2	$ 417,00	$ 834,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 16.789,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.649,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.330,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.082,00
UTILIDAD	5%	$ 1.082,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 206,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.700,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 28.349,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	2,5	$ 8.667,00	$ 21.668,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 23.510,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 58.852,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.770,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.943,00
UTILIDAD	5%	$ 2.943,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 559,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.215,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.067,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.8	Salida Sanitario de 4"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 4"	m	2	$ 16.927,00	$ 33.854,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 4"	UN	0,2	$ 10.435,00	$ 2.087,00
			SUBTOTAL	$ 36.422,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 75.299,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.060,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.765,00
UTILIDAD	5%	$ 3.765,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 715,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 23.305,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 98.604,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.9	Sifón de piso de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
			SUBTOTAL	$ 2.945,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIFON 2"	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 7.792,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 40.189,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 8.038,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.009,00
UTILIDAD	5%	$ 2.009,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 382,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.438,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 52.627,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.10	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
			SUBTOTAL	$ 1.178,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	1,03	$ 8.667,00	$ 8.927,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 2"	UN	0,3	$ 1.950,00	$ 585,00
			SUBTOTAL	$ 11.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 24.673,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.935,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.234,00
UTILIDAD	5%	$ 1.234,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 234,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.637,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 32.310,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.11	Tubería sanitaria de 4", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.525,00
			SUBTOTAL	$ 2.525,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 4"	m	1,03	$ 16.927,00	$ 17.435,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 4"	UN	0,3	$ 4.874,00	$ 1.462,00
			SUBTOTAL	$ 21.099,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	14,00	$ 16.645,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	14,00	$ 8.600,00
				SUBTOTAL	$ 25.245,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 48.869,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.774,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.443,00
UTILIDAD	5%	$ 2.443,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 464,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 15.124,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 63.993,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.12	Caja de inspección de 0,6x0,6 sección interna en concreto, incluye tapa y acero de refuerzo; profundidad variable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,00	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL	$ 43.179,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,231	$ 528.083,00	$ 121.987,00
ACERO FIGURADO	kg	11	$ 9.069,00	$ 99.759,00
TAPA PREFABRICADA 60 X 60	UN	1	$ 136.500,00	$ 136.500,00
			SUBTOTAL	$ 358.246,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 578.139,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 115.628,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.907,00
UTILIDAD	5%	$ 28.907,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.492,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 178.934,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 757.073,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.9.13	Solución individual mediante un sistema séptico de 2000 l, integral con pozo de absorción	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 70.685,00
			SUBTOTAL	$ 70.685,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO SEPTILISTO 2.000 LITROS	UN	1	$ 4.880.900,00	$ 4.880.900,00
POZO DE ABSORCIÓN	UN	1	$ 2.535.000,00	$ 2.535.000,00
			SUBTOTAL	$ 7.415.900,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	0,50	$ 466.058,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	0,50	$ 240.796,00
				SUBTOTAL	$ 706.854,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 8.193.439,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.638.688,00
IMPREVISTOS	5%	$ 409.672,00
UTILIDAD	5%	$ 409.672,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 77.838,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.535.870,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 10.729.309,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAVAMANOS MARSELLA PARA SOBREPONER BONE, MARCA CORONA	UN	1	$ 214.506,00	$ 214.506,00
ACCESORIOS 2"	UN	2	$ 1.361,00	$ 2.722,00
GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA	UN	1	$ 270.369,00	$ 270.369,00
			SUBTOTAL	$ 487.597,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 565.352,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 113.070,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.268,00
UTILIDAD	5%	$ 28.268,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.371,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 174.977,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 740.329,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.2	Suministro e instalacion sanitario Smart Redondo Single Blanco o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SANITARIO SMART REDONDO SINGLE BLANCO	un	1	$ 529.758,00	$ 529.758,00
ACCESORIOS 4"	UN	2	$ 10.435,00	$ 20.870,00
CEMENTO BLANCO	kg	3	$ 1.629,00	$ 4.887,00
			SUBTOTAL	$ 555.515,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 685.105,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 137.021,00
IMPREVISTOS	5%	$ 34.255,00
UTILIDAD	5%	$ 34.255,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.508,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 212.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 897.144,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.3	Suministro e instalación de divisiones sanitarias en acero inoxidable calibre 20, con acabado satinado. Incluye accesorios para su correcta instalación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 8.836,00
			SUBTOTAL	$ 8.836,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DIVISIÓN ACERO INOXIDABLE TAMBORADO	m2	1	$ 1.070.190,00	$ 1.070.190,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	1	$ 50.500,00	$ 50.500,00
			SUBTOTAL	$ 1.120.690,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	4,00	$ 58.257,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	4,00	$ 30.100,00
				SUBTOTAL	$ 88.357,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 1.217.883,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 243.577,00
IMPREVISTOS	5%	$ 60.894,00
UTILIDAD	5%	$ 60.894,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 11.570,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 376.935,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.594.818,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.4	Suministro e instalación de Espejo Cristal	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
			SUBTOTAL	$ 5.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESPEJO DE 4 MM	m2	1	$ 326.967,00	$ 326.967,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,1	$ 50.500,00	$ 5.050,00
			SUBTOTAL	$ 332.017,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 396.811,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 79.362,00
IMPREVISTOS	5%	$ 19.841,00
UTILIDAD	5%	$ 19.841,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.770,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 122.814,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 519.625,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.5	Suministro e instalación de dispensa Papel Higienico institucional en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.534,00
			SUBTOTAL	$ 3.534,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE	un	1	$ 230.857,00	$ 230.857,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,1	$ 50.500,00	$ 5.050,00
			SUBTOTAL	$ 235.907,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	10,00	$ 23.303,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	10,00	$ 12.040,00
				SUBTOTAL	$ 35.343,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 274.784,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 54.957,00
IMPREVISTOS	5%	$ 13.739,00
UTILIDAD	5%	$ 13.739,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.610,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 85.045,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 359.829,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.6	Suministro e instalación de ducha mono palma o similar	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
			SUBTOTAL	$ 5.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRIFERÍA DUCHA MONO PALMA	un	1	$ 332.100,00	$ 332.100,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 352.300,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 417.094,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 83.419,00
IMPREVISTOS	5%	$ 20.855,00
UTILIDAD	5%	$ 20.855,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 3.962,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 129.091,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 546.185,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.10.7	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSADOR DE JABÓN DE 1.2 LTS	UN	1	$ 236.550,00	$ 236.550,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 256.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 282.668,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 56.534,00
IMPREVISTOS	5%	$ 14.133,00
UTILIDAD	5%	$ 14.133,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.685,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 87.485,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 370.153,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
			SUBTOTAL	$ 17.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 8 AWG - HF-FR-LS	m	8	$ 3.970,00	$ 31.760,00
TUBO CONDUIT EMT DE 3/4"	m	8	$ 6.670,00	$ 53.360,00
AIRE ACONDICIONADO LG 24.000 BTU TIPO SPLIT INVERTER ARTCOOL 220V	UN	1	$ 6.500.000,00	$ 6.500.000,00
			SUBTOTAL	$ 6.585.120,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 6.779.505,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.355.901,00
IMPREVISTOS	5%	$ 338.975,00
UTILIDAD	5%	$ 338.975,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 64.405,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.098.256,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 8.877.761,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.1	Estanteria Metalica de 2.00mts de Alto x0.92cms de Anchox30cm	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Estanteria Metalica de 2.00mts de Alto x0.92cms de Anchox30cm	Und	1	$ 460.530,00	$ 460.530,00
			SUBTOTAL	$ 460.530,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 460.530,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 460.530,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.2	Guacal # 7 en plástico reforzado, biodegradable y amigable con el medio ambiente, ideal para viajes internaciones, el producto cumple con los requerimientos de la aeronáutica civil, apto para mascotas de razas grandes.	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Guacal # 7 en plástico reforzado, biodegradable y amigable con el medio ambiente, ideal para viajes internaciones, el producto cumple con los requerimientos de la aeronáutica civil, apto para mascotas de razas grandes.	Und	1	$ 892.500,00	$ 892.500,00
			SUBTOTAL	$ 892.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 892.500,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 892.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.3	Jaula doble para pájaros rodantes PawHut con bandeja de metal extraíble y estante de almacenamiento	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Jaula doble para pájaros rodantes PawHut con bandeja de metal extraíble y estante de almacenamiento	Und	1	$ 535.500,00	$ 535.500,00
			SUBTOTAL	$ 535.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 535.500,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 535.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.4	Lava botas de acero inoxidable, Alto: 32cm aprox, Ancho: 30cm aprox., Largo: 45cm aprox., Lamina: Acero inoxidable calibre 18, cepillo: Plastico adaptable, Manguera: plástica	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Lava botas de acero inoxidable, Alto: 32cm aprox, Ancho: 30cm aprox., Largo: 45cm aprox., Lamina: Acero inoxidable calibre 18, cepillo: Plastico adaptable, Manguera: plástica	Und	1	$ 1.018.640,00	$ 1.018.640,00
			SUBTOTAL	$ 1.018.640,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.018.640,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 1.018.640,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.5	Extractor De Aire 16 Pulgadas Industrial	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Extractor De Aire 16 Pulgadas Industrial	Und	1	$ 708.050,00	$ 708.050,00
			SUBTOTAL	$ 708.050,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 708.050,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 708.050,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.6	Lavatraperos Industrial en Acero	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Lavatraperos Industrial en Acero	Und	1	$ 1.275.561,00	$ 1.275.561,00
			SUBTOTAL	$ 1.275.561,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 1.275.561,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 1.275.561,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
4.12.7	Camilla Divan Fija + Escalerilla De 2 Pasos	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
Camilla Divan Fija + Escalerilla De 2 Pasos	Und	1	$ 440.181,00	$ 440.181,00
			SUBTOTAL	$ 440.181,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 440.181,00**
				PRECIO UNITARIO DEL ITEM	**$ 440.181,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
5	**Construir la separación de las áreas físicas del CAV para garantizar la seguridad de todos los funcionarios que en ella laboran.**				
5,1	**PRELIMINARES**				**$ 890.698,00**
5.1.1	Localización y replanteo	m2	158,60	$ 5.616,00	$ 890.698,00
5,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 130.172.040,00**
5.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	143,92	$ 46.280,00	$ 6.660.618,00
5.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	561,29	$ 2.641,00	$ 1.482.367,00
5.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	75,77	$ 168.722,00	$ 12.784.066,00
5.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	19,80	$ 1.124.889,00	$ 22.272.802,00
5.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	4,54	$ 1.157.626,00	$ 5.255.622,00
5.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	15,86	$ 1.137.170,00	$ 18.035.516,00
5.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	19,80	$ 667.351,00	$ 13.213.550,00
5.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	158,60	$ 123.114,00	$ 19.525.880,00
5.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	2.605,61	$ 11.875,00	$ 30.941.619,00
5,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 41.455.062,00**
5.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	198,00	$ 61.159,00	$ 12.109.482,00
5.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	158,60	$ 61.159,00	$ 9.699.817,00
5.3.3	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	1.654,38	$ 11.875,00	$ 19.645.763,00
5,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 134.844.575,00**
5.4.1	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2	475,80	$ 188.422,00	$ 89.651.188,00
5.4.2	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2	475,80	$ 43.486,00	$ 20.690.639,00
5.4.3	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	475,80	$ 51.498,00	$ 24.502.748,00
5,5	**PROTECCIÓN**				**$ 14.387.240,00**
5.5.1	Suministro e instalación de concertina de seguridad de 8" doble cuchilla.	m	158,60	$ 90.714,00	$ 14.387.240,00
TOTAL COSTOS					**$ 321.749.615,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**	
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**	
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**	
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**	

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.3.3	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.4.1	Muro en bloque abujardado de 0,15x0,20x.0,4m, celda parcialmente rellena cada 3 celdas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE 0,15 ABUJARDADO	UN	13,125	$ 5.639,00	$ 74.012,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
ACERO FIGURADO	kg	1,125	$ 9.069,00	$ 10.203,00
CONCRETO RESISTENCIA 14 (MPA)	m3	0,0345	$ 467.205,00	$ 16.119,00
			SUBTOTAL	$ 115.071,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 143.889,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 28.778,00
IMPREVISTOS	5%	$ 7.194,00
UTILIDAD	5%	$ 7.194,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.367,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 44.533,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 188.422,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.4.2	Aplicación de hidrófugo para la protección de muros contra la penetración de agua. Incluye lavado	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
HIDROLAVADORA	dia	$ 25.000,00	25,000	$ 1.000,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 3.714,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIKA TRANSPARENTE -10	galon	0,105	$ 133.697,00	$ 14.038,00
AGUA	lt	11	$ 120,00	$ 1.320,00
			SUBTOTAL	$ 15.358,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 33.209,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.642,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.660,00
UTILIDAD	5%	$ 1.660,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 315,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.277,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.486,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.4.3	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.064,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,02625	$ 467.829,00	$ 12.281,00
SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	kg	0,525	$ 20.657,00	$ 10.845,00
			SUBTOTAL	$ 23.126,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 39.327,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.865,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.966,00
UTILIDAD	5%	$ 1.966,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 374,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 51.498,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
5.5.1	Suministro e instalación de concertina de seguridad de 8" doble cuchilla.	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	6,000	$ 14.167,00
			SUBTOTAL	$ 15.934,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCERTINA ACERO INOXIDABLE CAL. 26	m	1,05	$ 16.716,00	$ 17.552,00
GUAYA ACERO PLASTIFICADO 1/8	m	3,15	$ 2.326,00	$ 7.327,00
TENSOR 1/4 GUAYA LIVIANA	und	3,15	$ 1.800,00	$ 5.670,00
TUBO METÁLICO 1"	m	0,525	$ 9.751,00	$ 5.119,00
			SUBTOTAL	$ 35.668,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 69.273,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 13.855,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.464,00
UTILIDAD	5%	$ 3.464,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 658,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 21.441,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 90.714,00**

PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA

REPÚBLICA DE COLOMBIA

CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINU Y SAN JORGE

NIT.

Fortalecimiento del Centro de Atención y Valoración de la Fauna Silvestre de la CVS en el municipio de Montería, Córdoba.

No	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR TOTAL
6	**Construir serpentario para el manejo de especies venenosas y no venenosas**				
6,1	**PRELIMINARES**				**$ 8.318.811,00**
6.1.1	Localización y replanteo	m2	37,00	$ 5.616,00	$ 207.792,00
6.1.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	31,73	$ 2.641,00	$ 83.799,00
6.1.3	Demolición de muros y pisos existentes	m2	81,35	$ 80.141,00	$ 6.519.470,00
6.1.4	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2	37,00	$ 40.750,00	$ 1.507.750,00
6,2	**CIMENTACIÓN**				**$ 6.348.348,00**
6.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	6,52	$ 46.280,00	$ 301.746,00
6.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km	25,43	$ 2.641,00	$ 67.161,00
6.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	3,48	$ 168.722,00	$ 587.153,00
6.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3	0,90	$ 1.124.889,00	$ 1.012.400,00
6.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3	0,21	$ 1.157.626,00	$ 243.101,00
6.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3	0,71	$ 1.137.170,00	$ 807.391,00
6.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3	0,90	$ 667.351,00	$ 600.616,00
6.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m	9,23	$ 123.114,00	$ 1.136.342,00
6.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg	134,10	$ 11.875,00	$ 1.592.438,00
6,3	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 8.578.390,00**
6.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m	7,50	$ 61.159,00	$ 458.693,00
6.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m	9,23	$ 61.159,00	$ 564.498,00
6.3.3	Meson en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m	15,52	$ 408.882,00	$ 6.345.849,00
6.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	101,84	$ 11.875,00	$ 1.209.350,00
6,4	**MAMPOSTERÍA, REVOQUE Y PINTURAS**				**$ 16.246.236,00**
6.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2	27,69	$ 112.585,00	$ 3.117.479,00
6.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2	55,38	$ 51.498,00	$ 2.851.959,00
6.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2	55,38	$ 41.517,00	$ 2.299.211,00
6.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2	47,70	$ 34.011,00	$ 1.622.325,00
6.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2	27,69	$ 29.621,00	$ 820.205,00
6.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2	110,10	$ 50.273,00	$ 5.535.057,00
6,5	**CUBIERTA**				**$ 3.652.214,00**
6.5.1	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2	36,90	$ 98.976,00	$ 3.652.214,00
6,6	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 13.532.306,00**
6.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2	7,16	$ 111.323,00	$ 797.073,00
6.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2	36,60	$ 224.083,00	$ 8.201.438,00
6.6.3	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m	35,60	$ 120.174,00	$ 4.278.194,00
6.6.4	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m	1,00	$ 43.038,00	$ 43.038,00
6.6.5	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg	17,90	$ 11.875,00	$ 212.563,00

6,7	**CARPINTERIA METÁLICA**					**$ 2.083.320,00**
6.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2	2,10	$ 992.057,00	$	2.083.320,00
6,8	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS**					**$ 2.936.937,00**
6.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	40,00	$ 12.728,00	$	509.120,00
6.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	35,10	$ 2.641,00	$	92.699,00
6.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	1,50	$ 175.714,00	$	263.571,00
6.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	2,00	$ 44.966,00	$	89.932,00
6.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	3,00	$ 168.722,00	$	506.166,00
6.8.6	Punto hidráulico de 1/2"	Und	1,00	$ 106.500,00	$	106.500,00
6.8.7	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2" PVC	m	40,00	$ 33.515,00	$	1.340.600,00
6.8.8	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und	1,00	$ 28.349,00	$	28.349,00
6,9	**INSTALACIONES SANITARIAS**					**$ 4.685.695,00**
6.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3	22,08	$ 46.280,00	$	1.021.862,00
6.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m	30,00	$ 12.728,00	$	381.840,00
6.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km	191,41	$ 2.641,00	$	505.514,00
6.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3	2,25	$ 175.714,00	$	395.357,00
6.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,00	$ 44.966,00	$	269.796,00
6.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3	6,00	$ 168.722,00	$	1.012.332,00
6.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und	1,00	$ 77.067,00	$	77.067,00
6.9.8	Sifón de piso de 2"	Und	1,00	$ 52.627,00	$	52.627,00
6.9.9	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m	30,00	$ 32.310,00	$	969.300,00
6.10.	**APARATOS**					**$ 6.662.777,00**
6.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und	1,00	$ 740.329,00	$	740.329,00
6.10.2	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und	1,00	$ 370.153,00	$	370.153,00
6.10.3	Suministro e instalación de caja en acrilico calibre 10 mm de medidas de 80 x 120 x 50 cm cristal con bisagras	Und	15,00	$ 370.153,00	$	5.552.295,00
6,11	**SISTEMA ELÉCTRICO**					**$ 10.764.527,00**
6.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und	1,00	$ 8.877.761,00	$	8.877.761,00
6.11.2	Suministro e Instalación de Ventilador KDK Industrial 5 Velocidades CROMADO	Und	2,00	$ 943.383,00	$	1.886.766,00
TOTAL COSTOS						**$ 83.809.561,00**
	ADMINISTRACIÓN (Incluida en los costos unitarios)			**20,00%**		
	IMPREVISTOS (Incluido en los costos unitarios)			**5,00%**		
	UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**5,00%**		
	IVA 19% SOBRE LA UTILIDAD (Incluida en los costos unitarios)			**19% de U**		

CLAUDIA CARVAJAL PINEDA
REP LEGAL CONSORCIO CC 24

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1.1	Localización y replanteo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 267,00
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	HH	$ 30.000,00	130,00	$ 231,00
			SUBTOTAL	$ 498,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LISTONES D 2"X2"	UN	0,02	$ 20.000,00	$ 400,00
PUNTILLAS	LB	0,1	$ 7.218,00	$ 722,00
			SUBTOTAL	$ 1.122,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
TOPOGRAFO	$ 95.334,80	60,29%	$ 152.812,00	130,00	$ 1.175,00
CADENERO 1	$ 65.001,00	79,25%	$ 116.514,00	130,00	$ 896,00
CADENERO 2	$ 43.334,00	79,25%	$ 77.676,00	130,00	$ 598,00
				SUBTOTAL	$ 2.669,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 4.289,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 858,00
IMPREVISTOS	5%	$ 214,00
UTILIDAD	5%	$ 214,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 41,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 1.327,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 5.616,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1.3	Demolición de muros y pisos existentes	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.473,00
COMPRESOR 120 HP, CON MARTILLO	HH	$ 135.000,00	3,00	$ 45.000,00
			SUBTOTAL	$ 46.473,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	24,00	$ 9.710,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	24,00	$ 5.017,00
				SUBTOTAL	$ 14.727,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 61.200,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 12.240,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.060,00
UTILIDAD	5%	$ 3.060,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 581,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.941,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 80.141,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.1.4	Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,50	$ 5.200,00
			SUBTOTAL	$ 7.556,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.118,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.556,00
UTILIDAD	5%	$ 1.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 296,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.632,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 40.750,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR		$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.3	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.4	Zapatas en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,25	$ 100.000,00
			SUBTOTAL	$ 127.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 859.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 171.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 42.951,00
UTILIDAD	5%	$ 42.951,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.161,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 265.867,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.124.889,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.5	Pedestal en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,20	$ 125.000,00
			SUBTOTAL	$ 152.821,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 884.022,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 176.804,00
IMPREVISTOS	5%	$ 44.201,00
UTILIDAD	5%	$ 44.201,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.398,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 273.604,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.157.626,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.6	Viga de cimentación en concreto de 3000 PSI	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 20.790,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	1,00	$ 10.150,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	0,333	$ 75.075,00
			SUBTOTAL	$ 106.015,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	1,05	$ 528.083,00	$ 554.487,00
			SUBTOTAL	$ 554.487,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	1,70	$ 137.076,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	1,70	$ 70.822,00
				SUBTOTAL	$ 207.898,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 868.400,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 173.680,00
IMPREVISTOS	5%	$ 43.420,00
UTILIDAD	5%	$ 43.420,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 8.250,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 268.770,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 1.137.170,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.7	Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 11.781,00
			SUBTOTAL	$ 11.781,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,63	$ 528.083,00	$ 332.692,00
PIEDRA PARA CONCRETO CICLÓPEO (RAJÓN O CANTO RODADO)	m3	0,42	$ 75.000,00	$ 31.500,00
			SUBTOTAL	$ 364.192,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	0,42	18,3	7,69	$ 2.060,00	$ 15.841,00
					SUBTOTAL	$ 15.841,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	3,00	$ 77.676,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	3,00	$ 40.133,00
				SUBTOTAL	$ 117.809,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 509.623,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 101.925,00
IMPREVISTOS	5%	$ 25.481,00
UTILIDAD	5%	$ 25.481,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 4.841,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 157.728,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 667.351,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.8	Sobrecimiento en bloque 0.15 m X 0.2 mX 0.4 m celda rellena, impermeabilizado en ambas caras, 2 a 3 hiladas según diseño estructural	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.607,00
			SUBTOTAL	$ 1.607,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,0105	$ 467.829,00	$ 4.912,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,2	$ 39.327,00	$ 47.192,00
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	7,5	$ 3.232,00	$ 24.240,00
			SUBTOTAL	$ 76.344,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	22,00	$ 10.592,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	22,00	$ 5.473,00
				SUBTOTAL	$ 16.065,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 94.016,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.803,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.701,00
UTILIDAD	5%	$ 4.701,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 893,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 29.098,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 123.114,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.2.9	Acero de refuerzo Fy 4200 MPa	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.3.1	Columnetas de 15 x 15 cmde concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.3.2	Vigas amarres de 15 x 15 cm en concreto de 3000 PSI	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	10,000	$ 260,00
GATOS	dia	$ 200,00	1,000	$ 200,00
CERCHAS	dia	$ 350,00	1,000	$ 350,00
			SUBTOTAL	$ 15.585,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0236	$ 528.083,00	$ 12.463,00
DESENCOFRANTE	kg	0,1	$ 5.795,00	$ 580,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,01	$ 40.494,00	$ 405,00
			SUBTOTAL	$ 13.448,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 46.704,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 9.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.335,00
UTILIDAD	5%	$ 2.335,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 444,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 14.455,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 61.159,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.3.3	Meson en concreto reforzado, acabado en grano de mármol color blanco huila con faldon y salpicadero de dimensiones 0,60 m de ancho con e=0.08m	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
VIBRADOR DE CONCRETO, MOTOR DE 3 HP A 18.000 RPM MANGUERAS DE 4 MT	HH	$ 10.150,00	20,000	$ 508,00
FORMALETA MADERA (CONCRETO HIDRÁULICO)	HH	$ 25.000,00	2,000	$ 12.500,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	5,000	$ 7.000,00
			SUBTOTAL	$ 27.077,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,0504	$ 528.083,00	$ 26.615,00
ACERO FIGURADO	kg	4	$ 9.069,00	$ 36.276,00
MAMPOSTERIA DE 15 CM	m2	0,72	$ 85.975,00	$ 61.902,00
REVOQUE IMPERMEABILIZADO	m2	1,44	$ 39.327,00	$ 56.631,00
CEMENTO BLANCO	kg	1	$ 1.629,00	$ 1.629,00
GRANITO MÁRMOL BLANCO N°2 X40 KG	bulto	0,7	$ 36.584,00	$ 25.609,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	1,8	$ 3.232,00	$ 5.818,00
			SUBTOTAL	$ 214.480,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 312.243,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 62.449,00
IMPREVISTOS	5%	$ 15.612,00
UTILIDAD	5%	$ 15.612,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.966,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 96.639,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 408.882,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.3.4	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.1	Muro en bloque estructural de concreto de perforación vertical (0,15x0,20x.0,4m) f'm=12.0mpa	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
CORTADORA DE BLOQUE DE BLOQUE CON DISCO	dia	$ 80.000,00	50,000	$ 1.600,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	2,000	$ 1.300,00
			SUBTOTAL	$ 5.256,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BLOQUE ESTRUCTURAL 0,15	UN	13,125	$ 3.232,00	$ 42.420,00
MORTERO 1:4	m3	0,0315	$ 467.829,00	$ 14.737,00
			SUBTOTAL	$ 57.157,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.975,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.195,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.299,00
UTILIDAD	5%	$ 4.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 817,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.610,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 112.585,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.2	Revoque para muros interiores y exteriores, incluye impermeabilizante, dilataciones y filos	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.064,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MORTERO 1:4	m3	0,02625	$ 467.829,00	$ 12.281,00
SIKA-1 ADITIVO IMPERMEABILIZANTE PARA MORTEROS 4KG	kg	0,525	$ 20.657,00	$ 10.845,00
			SUBTOTAL	$ 23.126,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 39.327,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.865,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.966,00
UTILIDAD	5%	$ 1.966,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 374,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 51.498,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.3	Estuco plástico para muros exteriores	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 2.417,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ESTUCO PLÁSTICO	kg	3	$ 3.501,00	$ 10.503,00
PABMERIL PLIEGO 9 X 11	UN	0,1	$ 2.347,00	$ 235,00
YESO ESCAYOLA 25 KG	bulto	0,01	$ 87.900,00	$ 879,00
			SUBTOTAL	$ 11.617,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 31.705,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.341,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.585,00
UTILIDAD	5%	$ 1.585,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 301,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.812,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 41.517,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.4	Pintura tipo Koraza muros exteriores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA KORAZA PARA EXTERIORES	galon	0,1285	$ 95.973,00	$ 12.333,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 12.363,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 25.972,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.194,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.299,00
UTILIDAD	5%	$ 1.299,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 247,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 8.039,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 34.011,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.5	Pintura para muros interiores (aplicación de 2 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,1285	$ 69.888,00	$ 8.981,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 9.011,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
			TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 22.620,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.524,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.131,00
UTILIDAD	5%	$ 1.131,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 215,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.001,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 29.621,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.4.6	Pintura Blanca Epóxica Tipo 1 Poliamida para protección de áreas asépticas (aplicación de 3 manos)	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	4,000	$ 650,00
			SUBTOTAL	$ 1.828,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PINTURA BLANCA EPOXICA TIPO 1 POLIAMIDA	galon	0,1285	$ 192.617,00	$ 24.751,00
AGUA	lt	0,25	$ 120,00	$ 30,00
			SUBTOTAL	$ 24.781,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 38.390,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.678,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.920,00
UTILIDAD	5%	$ 1.920,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 365,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 11.883,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 50.273,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.5.1	Cielo raso en lámina Drywall lisa, incluye perfil y angulo en omega galvanizada, pintura 2 manos color según especificaciones arquitectónicas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
ANDAMIOS Y TABLONES	dia	$ 2.600,00	0,500	$ 5.200,00
			SUBTOTAL	$ 8.145,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ALAMBRE GALVANIZADO # 10	kg	0,1	$ 7.200,00	$ 720,00
CANAL 40 GUIA L.GALV 3.05M PER. RO C 26	UN	0,355	$ 7.700,00	$ 2.734,00
CHAZO PLASTICO EXPANDIBLE 3/8`` L=7CMS	UN	0,5	$ 117,00	$ 59,00
CINTA MALLA 2" ROLLO 150 M.	UN	0,01	$ 55.770,00	$ 558,00
CLAVO ACERO LISO 1"	paquete	0,05	$ 7.300,00	$ 365,00
HOJA LIJA AGUA 9*11 # 400	UN	0,2	$ 1.567,00	$ 313,00
TORNILLO PANEL PTA AGUDA 6 X 1 YESO BOLSA 100	UN	12	$ 25,00	$ 300,00
PLACA DE YESO ST 1/2PG 1.22X2.44M 12.7MM KNAUF	UN	0,336	$ 38.933,00	$ 13.081,00
PERFIL ANGULO LAM ACERO GALV C. 26 L=2.44 M	UN	0,55	$ 5.500,00	$ 3.025,00
PERFIL OMEGA 2.44	UN	0,7	$ 8.100,00	$ 5.670,00
PERFIL EN U PARA TERMINALES	UN	0,7	$ 7.500,00	$ 5.250,00
SUPERMASTICK X 28KG	UN	0,165	$ 14.650,00	$ 2.417,00
PINTURA TIPO 1 SUPERLAVABLE	galon	0,05	$ 69.888,00	$ 3.494,00
			SUBTOTAL	$ 37.986,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 75.583,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 15.117,00
IMPREVISTOS	5%	$ 3.779,00
UTILIDAD	5%	$ 3.779,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 718,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 23.393,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 98.976,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.1	Placa Contrapiso y anden de espesor 10cm en concreto de 21 Mpas	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
			SUBTOTAL	$ 1.767,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CONCRETO RESISTENCIA 21 (MPA)	m3	0,105	$ 528.083,00	$ 55.449,00
SIKA ANTISOL ROJO CURADOR PARA CONCRETO	kg	0,25	$ 40.494,00	$ 10.124,00
			SUBTOTAL	$ 65.573,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 85.011,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 17.002,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.251,00
UTILIDAD	5%	$ 4.251,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 808,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 26.312,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 111.323,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.2	Baldosa en grano de marmol vibroprensado 30x30 cm, grano #1, color blanco huila. Incluye mortero 1:3, boquilla blanca, destronque (#36), 3 pulidas (#60,120,220) y brillo al plomo	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 5.890,00
MAQUINA PARA PULIR PISOS		$ 8.500,00	2,000	$ 4.250,00
PULIDORA DISCO 9"	dia	$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 11.890,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
BALDOSA GRANITO 30X30 NO. 1	m2	1,03	$ 82.006,00	$ 84.466,00
MORTERO 1:4	m3	0,02	$ 467.829,00	$ 9.357,00
CEMENTO BLANCO	kg	0,2	$ 1.629,00	$ 326,00
DILATACIÓN PLÁSTICA DELGADA	m	0,6	$ 3.232,00	$ 1.939,00
BOQUILLA BLANCA	KG	0,54	$ 7.850,00	$ 4.239,00
			SUBTOTAL	$ 100.327,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	6,00	$ 38.838,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	6,00	$ 20.066,00
				SUBTOTAL	$ 58.904,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 171.121,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 34.224,00
IMPREVISTOS	5%	$ 8.556,00
UTILIDAD	5%	$ 8.556,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.626,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 52.962,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 224.083,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.3	Zócalos a media caña en mortero 1:4, desarrollo 0.20 m color perlato claro, en grano vaciado con varilla de aluminio de 5 mm, pulido y brillado	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.767,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	20,000	$ 1.750,00
			SUBTOTAL	$ 3.517,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	5,5	$ 1.595,00	$ 8.773,00
LECHADA PREPARADA	kg	3,25	$ 5.300,00	$ 17.225,00
MORTERO 1:4	m3	0,011	$ 467.829,00	$ 5.146,00
CARNAZA	kg	0,53	$ 1.150,00	$ 610,00
ESTOPA	kg	0,02	$ 19.900,00	$ 398,00
VARILLA DE DILATACIÓN DE ALUMINIO 5 MM	m	1,05	$ 36.600,00	$ 38.430,00
			SUBTOTAL	$ 70.582,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	20,00	$ 11.651,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	20,00	$ 6.020,00
				SUBTOTAL	$ 17.671,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 91.770,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 18.354,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.589,00
UTILIDAD	5%	$ 4.589,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 872,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 28.404,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 120.174,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.4	Faja perimetral en granito fundido, pulido y brillado color gris ancho 10 cm para cambio de texturas de pisos	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
PULIDORA DISCO 9"		$ 35.000,00	35,000	$ 1.000,00
			SUBTOTAL	$ 2.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
GRANO PREPARADO	kg	2,75	$ 1.595,00	$ 4.386,00
LECHADA PREPARADA	kg	1,625	$ 5.300,00	$ 8.613,00
MORTERO 1:4	m3	0,006	$ 467.829,00	$ 2.807,00
CARNAZA	kg	0,27	$ 1.150,00	$ 311,00
ESTOPA	kg	0,01	$ 19.900,00	$ 199,00
			SUBTOTAL	$ 16.316,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 32.867,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.573,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.643,00
UTILIDAD	5%	$ 1.643,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 312,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 43.038,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.6.5	Acero de refuerzo 60.000 PSI	kg

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 196,00
CIZALLA MANUAL DE 90 CM.	HH	$ 1.667,00	20,000	$ 83,00
			SUBTOTAL	$ 279,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ACERO PDR-60	kg	1,05	$ 5.900,00	$ 6.195,00
ALAMBRE NEGRO PARA AMARRE	kg	0,053	$ 9.800,00	$ 519,00
			SUBTOTAL	$ 6.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE ACERO	kg/km	1,05	1	1,05	$ 107,00	$ 112,00
					SUBTOTAL	$ 112,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	180,00	$ 1.295,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	180,00	$ 669,00
				SUBTOTAL	$ 1.964,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.069,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.814,00
IMPREVISTOS	5%	$ 453,00
UTILIDAD	5%	$ 453,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 86,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.806,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 11.875,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.7.1	Suministro e instalación de Puertas, en lamina cold rolled calibre 18, marco de 4 cm, con dilatación de 1.0 cm, con fijo superior y rejilla de ventilación	m2

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
SOLDADOR ELÉCTRICO MILLER XMT CC/W 300 AMP.		$ 85.000,00	4,000	$ 21.250,00
EQUIPO DE PINTURA (COMPRESOR), PRESIÓN MÁXIMA DE TRABAJO 3300 PSI.		$ 17.995,00	1,000	$ 17.995,00
			SUBTOTAL	$ 46.314,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PUERTA METÁLICA CAL 18 ENTAMBORADA	m2	0,95	$ 415.080,00	$ 394.326,00
MARCO METÁLICO 2 * 4"	m	2,476	$ 21.799,00	$ 53.974,00
LAMINA ENTAMBORADA, MICROPERFORADA	m2	0,05	$ 631.331,00	$ 31.567,00
BISAGRA COBRIZADA 3X3	UN	1,429	$ 725,00	$ 1.036,00
ANTICORROSIVO WASH PRIMER GRIS 1 GALÓN	galon	0,12	$ 157.233,00	$ 18.868,00
LIJA DE AGUA 180	UN	0,76	$ 1.663,00	$ 1.264,00
PINTUCOAT O SIMILAR	galon	0,18	$ 99.533,00	$ 17.916,00
CERRADURA YALE 396R DERECHA REF 0003025	UN	0,476	$ 186.300,00	$ 88.679,00
MANIJAS PARA PUERTAS CON TIRADORES Y	UN	0,476	$ 69.233,00	$ 32.955,00
			SUBTOTAL	$ 640.585,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 757.585,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 151.517,00
IMPREVISTOS	5%	$ 37.879,00
UTILIDAD	5%	$ 37.879,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 7.197,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 234.472,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 992.057,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.1	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.2	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.3	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.4	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.5	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.6	Punto hidráulico de 1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 4.418,00
			SUBTOTAL	$ 4.418,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1	$ 1.598,00	$ 1.598,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1``	UN	1,05	$ 2.750,00	$ 2.888,00
BUJE SOLDADO PRESION 1*3/4``	UN	1,05	$ 1.603,00	$ 1.683,00
CINTA TEFLON	UN	0,525	$ 17.938,00	$ 9.417,00
CODO GALVANIZADO 1/2``	UN	1,05	$ 9.600,00	$ 10.080,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0525	$ 61.933,00	$ 3.251,00
TAPON GALVANIZADO MACHO 1/2``	UN	1,05	$ 2.222,00	$ 2.333,00
TEE DE 1/2`` PRESION	UN	1,05	$ 950,00	$ 998,00
UNION PRESION 1/2``	UN	1,05	$ 461,00	$ 484,00
			SUBTOTAL	$ 32.732,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	8,00	$ 29.129,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	8,00	$ 15.050,00
				SUBTOTAL	$ 44.179,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 81.329,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 16.266,00
IMPREVISTOS	5%	$ 4.066,00
UTILIDAD	5%	$ 4.066,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 773,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 25.171,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 106.500,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.7	Suministro e Instalación de Tuberia para agua potable de Ø 1/2'' PVC	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.079,00
			SUBTOTAL	$ 2.079,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
TUBO DE PVC 1/2 " RD 21	m	1,03	$ 1.598,00	$ 1.646,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
UNION PRESION 1/2``	UN	0,25	$ 461,00	$ 115,00
			SUBTOTAL	$ 2.724,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	17,00	$ 13.708,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	17,00	$ 7.082,00
				SUBTOTAL	$ 20.790,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 25.593,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 5.119,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.280,00
UTILIDAD	5%	$ 1.280,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 243,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.922,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 33.515,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.8.8	Suministro e Instalación de valvula de bola PVC1/2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 442,00
			SUBTOTAL	$ 442,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
VÁLVULA DE CIERRE RÁPIDO CORTE 1/2"	UN	1	$ 12.367,00	$ 12.367,00
ADAPTADOR MACHO PRESION 1/2`` PAVCO	UN	2	$ 417,00	$ 834,00
CINTA TEFLON	UN	0,2	$ 17.938,00	$ 3.588,00
			SUBTOTAL	$ 16.789,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	80,00	$ 2.913,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	80,00	$ 1.505,00
				SUBTOTAL	$ 4.418,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 21.649,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.330,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.082,00
UTILIDAD	5%	$ 1.082,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 206,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 6.700,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 28.349,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.1	Excavacion manual en material común 0.0m <H< 2.0 m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 35.342,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 7.068,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.767,00
UTILIDAD	5%	$ 1.767,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 336,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.938,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 46.280,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.2	Excavacion para tuberias menores a 50 cm de ancho	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 884,00
			SUBTOTAL	$ 884,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	40,00	$ 5.826,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	40,00	$ 3.010,00
				SUBTOTAL	$ 8.836,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 9.720,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.944,00
IMPREVISTOS	5%	$ 486,00
UTILIDAD	5%	$ 486,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 92,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 3.008,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 12.728,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.3	Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado	m3-Km

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
VOLQUETA 6 M3	HH	$ 103.000,00	60,00	$ 1.717,00
MINICARGADOR	HH	$ 90.000,00	300,00	$ 300,00
			SUBTOTAL	$ 2.017,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
			SUBTOTAL	$ -

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
				SUBTOTAL	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 2.017,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 403,00
IMPREVISTOS	5%	$ 101,00
UTILIDAD	5%	$ 101,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 19,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 624,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 2.641,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.4	Cama de arena para tubería, e=0,15m	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.414,00
			SUBTOTAL	$ 1.414,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
ARENA DE CAMA	m3	1,3	$ 55.000,00	$ 71.500,00
			SUBTOTAL	$ 71.500,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	17,6	22,88	$ 2.060,00	$ 47.133,00
					SUBTOTAL	$ 47.133,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	25,00	$ 9.321,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	25,00	$ 4.816,00
				SUBTOTAL	$ 14.137,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 134.184,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 26.837,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.709,00
UTILIDAD	5%	$ 6.709,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.275,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 41.530,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 175.714,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.5	Relleno con material del sitio compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 2.880,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 34.338,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 6.868,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.717,00
UTILIDAD	5%	$ 1.717,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 326,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 10.628,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 44.966,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.6	Relleno con material seleccionado compactado al 95% del proctor modificado	m3

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
COMPACTADOR MANUAL VIBRATORIO (RANA) CON MOTOR DE 6 HP	HH	$ 8.310,00	1,50	$ 5.540,00
			SUBTOTAL	$ 7.896,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
MATERIAL DE RECEBO PARA RELLENO	m3	1,3	$ 35.000,00	$ 45.500,00
AGUA	lt	24	$ 120,00	$ 2.880,00
			SUBTOTAL	$ 48.380,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
TRANSPORTE DE MATERIAL	m3/km	1,3	18,3	23,79	$ 2.060,00	$ 49.007,00
					SUBTOTAL	$ 49.007,00

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 128.845,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 25.769,00
IMPREVISTOS	5%	$ 6.442,00
UTILIDAD	5%	$ 6.442,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 1.224,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 39.877,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 168.722,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.7	Salida Sanitario de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 3.213,00
			SUBTOTAL	$ 3.213,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	2,5	$ 8.667,00	$ 21.668,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 23.510,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	11,00	$ 21.184,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	11,00	$ 10.945,00
				SUBTOTAL	$ 32.129,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 58.852,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 11.770,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.943,00
UTILIDAD	5%	$ 2.943,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 559,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 18.215,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 77.067,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.8	Sifón de piso de 2"	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.945,00
			SUBTOTAL	$ 2.945,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
SIFON 2"	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,01	$ 48.141,00	$ 481,00
ACCESORIOS 2"	UN	1	$ 1.361,00	$ 1.361,00
			SUBTOTAL	$ 7.792,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	12,00	$ 19.419,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	12,00	$ 10.033,00
				SUBTOTAL	$ 29.452,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 40.189,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 8.038,00
IMPREVISTOS	5%	$ 2.009,00
UTILIDAD	5%	$ 2.009,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 382,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 12.438,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 52.627,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.9.9	Tubería sanitaria de 2", incluye accesorios	m

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 1.178,00
			SUBTOTAL	$ 1.178,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
PVC-S 2"	m	1,03	$ 8.667,00	$ 8.927,00
LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 48.141,00	$ 963,00
SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,02	$ 61.933,00	$ 1.239,00
UNION SANITARIA 2"	UN	0,3	$ 1.950,00	$ 585,00
			SUBTOTAL	$ 11.714,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	30,00	$ 7.768,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	30,00	$ 4.013,00
				SUBTOTAL	$ 11.781,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 24.673,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 4.935,00
IMPREVISTOS	5%	$ 1.234,00
UTILIDAD	5%	$ 1.234,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 234,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 7.637,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 32.310,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.10.1	Suministro e instalacion Lavamanos Marsella para Sobreponer Bone, marca corona o similar. Incluye grifería instirucional tipo push mesa	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
LAVAMANOS MARSELLA PARA SOBREPONER BONE, MARCA CORONA	UN	1	$ 214.506,00	$ 214.506,00
ACCESORIOS 2"	UN	2	$ 1.361,00	$ 2.722,00
GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONAL PUSH MESA	UN	1	$ 270.369,00	$ 270.369,00
			SUBTOTAL	$ 487.597,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 565.352,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 113.070,00
IMPREVISTOS	5%	$ 28.268,00
UTILIDAD	5%	$ 28.268,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 5.371,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 174.977,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 740.329,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.10.2	Suministro e instalación de Dispensador Jabon 1.0 Lt en acero inoxidable	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
DISPENSADOR DE JABÓN DE 1.2 LTS	UN	1	$ 236.550,00	$ 236.550,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 256.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 282.668,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 56.534,00
IMPREVISTOS	5%	$ 14.133,00
UTILIDAD	5%	$ 14.133,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.685,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 87.485,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 370.153,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.10.3	Suministro e instalación de caja en acrilico calibre 10 mm de medidas de 80 x 120 x 50 cm cristal con bisagras	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 2.356,00
			SUBTOTAL	$ 2.356,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CAJA EN ACRILICO CALIBRE 10 MM DE MEDIDAS DE 80 X 120 X 50 CM CRISTAL	und	1	$ 236.550,00	$ 236.550,00
ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	0,4	$ 50.500,00	$ 20.200,00
			SUBTOTAL	$ 256.750,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	15,00	$ 15.535,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	15,00	$ 8.027,00
				SUBTOTAL	$ 23.562,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 282.668,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 56.534,00
IMPREVISTOS	5%	$ 14.133,00
UTILIDAD	5%	$ 14.133,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 2.685,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 87.485,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 370.153,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.11.1	Suministro e Instalación de unidad de aire acondicionado (condensadora + manejadora) 24000 btus	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 17.671,00
			SUBTOTAL	$ 17.671,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 8 AWG - HF-FR-LS	m	8	$ 3.970,00	$ 31.760,00
TUBO CONDUIT EMT DE 3/4"	m	8	$ 6.670,00	$ 53.360,00
AIRE ACONDICIONADO LG 24.000 BTU TIPO SPLIT INVERTER ARTCOOL 220V	UN	1	$ 6.500.000,00	$ 6.500.000,00
			SUBTOTAL	$ 6.585.120,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	2,00	$ 116.515,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	2,00	$ 60.199,00
				SUBTOTAL	$ 176.714,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 6.779.505,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 1.355.901,00
IMPREVISTOS	5%	$ 338.975,00
UTILIDAD	5%	$ 338.975,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 64.405,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 2.098.256,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 8.877.761,00**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
6.11.2	Suministro e Instalación de Ventilador KDK Industrial 5 Velocidades CROMADO	Und

I. EQUIPO Y MAQUINARIA

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
HERRAMIENTA MENOR (10% M.O.)				$ 7.069,00
			SUBTOTAL	$ 7.069,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. PARCIAL
CABLE DE COBRE NO. 12 AWG - HF-FR-LS	m	9	$ 2.970,00	$ 26.730,00
TUBO CONDUIT PVC DE 3/4" SCH40	m	3	$ 6.010,00	$ 18.030,00
CAJA PVC DE 2X4"	UN	1	$ 710,00	$ 710,00
ADAPTADOR TERMINAL PVC DE 3/4"	UN	1	$ 780,00	$ 780,00
CABLE ENCAUCHETADO 3 X 14 AWG	m	1	$ 6.960,00	$ 6.960,00
CLAVIJA TIPO HEMBRA	UN	1	$ 5.950,00	$ 5.950,00
CONECTOR TIPO RESORTE	UN	3	$ 1.020,00	$ 3.060,00
CINTA SCOTCH 33	UN	0,03	$ 14.640,00	$ 439,00
VENTILADOR KDK INDUSTRIAL 5 VELOCIDADES CROMADO	und	1	$ 580.000,00	$ 580.000,00
			SUBTOTAL	$ 642.659,00

III. TRANSPORTE

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (1)	DISTANCIA (2)	(1)*(2)	TARIFA	VR. PARCIAL
					SUBTOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

DESCRIPCIÓN	JORNAL	PRESTACIONES (%)	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL
OBRERO (3)	$ 130.002,00	79,25%	$ 233.029,00	5,00	$ 46.606,00
OFICIAL	$ 67.167,70	79,25%	$ 120.398,00	5,00	$ 24.080,00
				SUBTOTAL	$ 70.686,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS					**$ 720.414,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR EN PESOS
ADMINISTRACIÓN	20%	$ 144.083,00
IMPREVISTOS	5%	$ 36.021,00
UTILIDAD	5%	$ 36.021,00
IVA SOBRE LA UTILIDAD (19%)	19%	$ 6.844,00
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 222.969,00**
PRECIO UNITARIO DEL ITEM		**$ 943.383,00**

Montería, 22 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -020

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: RESPUESTA OBSERVACIONES PROCESO COSNTRUCTIVO

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra de: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** de acuerdo con las observaciones mencionadas en el oficio CI-027-2024-033, enviamos soporte y registro fotográfico al requerimiento tanto verbal expresado en la obra como el oficio remitido. Se hace el envío de la Motobomba para contrarrestar el alto nivel freático presentado en las excavaciones realizadas, para poder tener un avance mayor de acuerdo con las indicaciones y observaciones en mención.





CONSORCIO CC 24



Atentamente,

CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

Consultorías Geotecnia y Ambiente S.A.S.	**DISEÑO DE MEZCLA DE CONCRETO**	**V2**
FECHA DE EMISIÓN:		
16 DE OCTUBRE DE 2020	**PROCESO: GESTIÓN DE MATERIALES**	

DATOS INICIALES

Proyecto:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA, CÓRDOBA.				
Localización:	CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS, MOCARI				
Contratante:	CONSORCIO CC 24				
Tipo de construcción:	**Zapatas, pedestales, columnas, vigas, Placas Contrapiso**				
Sistema de colocación:	**Manual**				
Espacificación estructural (f'c):	**210,9**	**Kg/cm²**		**3000**	**psi**
Proveedor:	**Contratante**				

Agregado Grueso		**GRAVA MAL GRADUADA**		**CANTERA:**	0
Masa Unitaria Suelta	**1740,76**	**kg/m³**			
Masa Unitaria Compacta	**1915,14**	**kg/m³**			
Densidad Aparente Seca	**2,60**	**g/cm3**			
Absorción	**2,4%**				
Humedad Natural	**1,5%**				
Forma	**Redondeado**				
Tamaño Máximo	**2**	**pulg**	**50,80**	mm	
Tamaño Máximo Nominal	**1 1/2**	**pulg**	**38,10**	mm	

Agregado Fino		**ARENA MAL GRADUADA**		**CANTERA:**	0
Masa Unitaria Suelta	**1630,94**	**kg/m³**			
Masa Unitaria Compacta	**1767,70**	**kg/m³**			
Densidad Aparente	**2,50**	**g/cm³**			
Absorción	**-**				
Contenido de arcilla	**-**				
Contenido de Materia Orgánica	**-**				
Humedad Natural	**3,4%**				
Forma	**-**				
Modulo de finura:	**2,62**				

Paso 1
Selección del asentamiento
Consistencia:

Asentamiento Inicial:	**50**	**mm**		
Asentamiento Final:	**100**	**mm**		
Asentamiento Diseño:	**75**	**mm**	**7,5**	**cm**

Paso 2
Selección del tamaño máximo del agregado
Cantidad de refuerzo:
Tipo de construcción sencilla:

Tamaño máximo recomendado Inicial:	**50,8**	**mm**	**2**	**pulg**
Tamaño máximo recomendado final:	**38,1**	**mm**	**1 1/2**	**pulg**
Tamaño máximo:	**50,8**	**mm**	**2**	**pulg**

ESTA DENTRO DEL RANGO

Paso 3
Estimación del contenido de aire

Naturalmente atrapado:	**1,0**	**%**
Exposición: ligera		**%**
Contenido de aire:	**1,0**	**%**

Paso 4
Estimación del contenido de agua de mezclado

Forma y textura:	**Redondeado**	
Concreto:	**Sin aire incluido**	
Asentamiento de diseño:	**75,0**	**mm**
Tamaño máximo:	**50,8**	**mm**
Contenido de agua de mezclado:	**164,0**	**Kg/m³**

Paso 5
Determinación de la resistencia de diseño

Coeficiente de modificación:	**0**	
f'cr = f'c - 35 + (2.33σ) :	**176**	**kg/cm²**
f'cr = f'c + (1.34σ) :	**211**	**kg/cm²**
Resistencia	**211**	**kg/cm²**
Resistencia de diseño:	**296**	**kg/cm²**

Paso 5A
Determinación de la resistencia de diseño

f'cr =	**295,926**	**kg/cm²**
	0	
	295,926	
	0	

Paso 6
Selección de la Relación Agua - Cemento

Concreto:	**Sin aire incluido**
Relación A/C:	**0,48**

Paso 7
Cálculo del contenido de cemento

Contenido absoluto de cemento:	**341,7**	**kg/m³**

Paso 8
Estimación de las proporciones de agregados

% Arena	**40**	**%**
% Grava	**60**	**%**
Vol. Absoluto Agre.	**715,4**	
densidad aparente promedio	**2,55**	**g/cm3**
W Agregados	**1824,3**	**Kg**
W Arena	**729,7**	**Kg**
W Grava	**1094,6**	**Kg**

PESO SECO Y VOLUMEN ABSOLUTO DE LOS INGREDIENTES POR METRO CÚBICO DE CONCRETO

INGREDIENTES	PESO SECO (Kg/m^3)	PESO ESPECIFICO (g/cm^3)	VOLUMEN ABSOLUTO(l/m^3)
CEMENTO	341,7	3,10	0,110
AGUA	164,0	1,00	0,164
CONT. AIRE	0,0		0,010
AGREGADO GRUESO	1094,6	2,60	0,421
AGREGADO FINO	729,7	2,50	0,292
TOTAL	2330,0		1,00

INGREDIENTES	PROPORCIÓN EN PESO	PROPORCIÓN EN VOLUMEN SUELTO
CEMENTO	1,00	**1,00**
AGUA	0,48	**0,58**
AGREGADO GRUESO	3,20	**2,23**
AGREGADO FINO	2,14	**1,58**

Ing. Civil NATHALIA HERNANDEZ R
M.P. 22202166765COR

Ing. de control PABLO CASTILLA NEGRETE
M.P. 1320251172BLV

E-Mail: Consultoriasgeotecniayambiente@gmail.com **Teléfono-Celular: 781 6379 - 300 810 1960**
Calle 27 # 6-12 Centro de Monteria, Cordoba

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO SIN LA AUTORIZACIÓN DE ESTE LABORATORIO

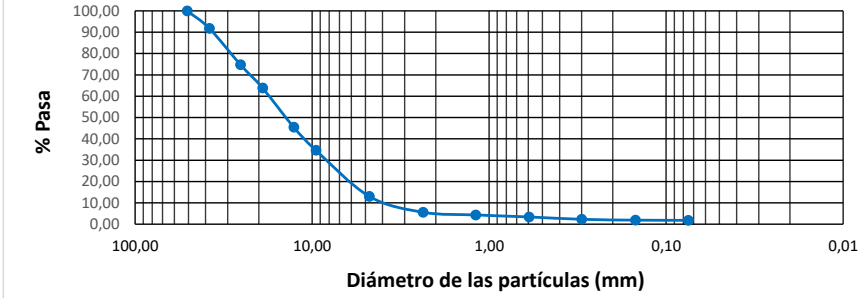
Consultorías Geotecnia y Ambiente S.A.S.	**ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO**	**V2**
FECHA DE EMISIÓN: 16 DE OCTUBRE DE 2020	**PROCESO: GESTIÓN DE MATERIALES**	

PROYECTO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS
LOCALIZACIÓN:	CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS, MOCARI
DESCRIPCIÓN:	CANTO RODADO
COLOR:	GRISES
CANTERA:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
FECHA:	21/08/2024
OBSERVACIÓN:	MUESTRA SUMINISTRADA POR EL CONTRATISTA

W rec:	380	**W ret Nº200+rec:**	6625
W rec + m:	6740	**W ret Nº200:**	6245
Peso Seco Inicial (grs) =	6360	**SUMA PESOS RET:**	6245

Tamiz	Tamaño (mm)	Peso Ret. (grs)	Peso Ret. corregido (grs)	% Retenido (%)	% Ret. Acum. (%)	% Pasa (%)
3"	**76,20**	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
2"	**50,80**	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
1-1/2"	**38,10**	520,00	520,00	8,18	8,18	91,82
1"	**25,40**	1085,00	1085,00	17,06	25,24	74,76
3/4"	**19,05**	695,00	695,00	10,93	36,16	63,84
1/2"	**12,70**	1170,00	1170,00	18,40	54,56	45,44
3/8"	**9,53**	685,00	685,00	10,77	65,33	34,67
N° 4	**4,76**	1375,00	1375,00	21,62	86,95	13,05
N° 8	**2,36**	475,00	475,00	7,47	94,42	5,58
N° 16	**1,19**	80,00	80,00	1,26	95,68	4,32
N° 30	**0,595**	60,00	60,00	0,94	96,62	3,38
N° 50	**0,300**	70,00	70,00	1,10	97,72	2,28
N° 100	**0,149**	25,00	25,00	0,39	98,11	1,89
N° 200	**0,075**	5,00	5,00	0,08	98,19	1,81
Fondo	**0,00**	115,00	115,00	1,81	100,00	0,00
Total		6360,00	6360,00			

CURVA GRANULOMÉTRICA



D10:	**4,01**	**Cu:**	**4,46**
D30:	**8,82**	**Cc:**	**1,08**
D60:	**17,89**		

Ing. Civil NATHALIA HERNANDEZ R
M.P. 22202166765COR

Ing. de control PABLO CASTILLA NEGRETE
M.P. 1320251172BLV

E-Mail: Consultoriasgeotecniayambiente@gmail.com **Teléfono-Celular: 781 6379 - 300 810 1960**
Calle 27 # 6-12 Centro de Monteria, Cordoba

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO SIN LA AUTORIZACIÓN DE ESTE LABORATORIO

Consultorías Geotecnia y Ambiente S.A.S.	**ANÁLISIS GRANULOMÉTRICO**	**V2**
FECHA DE EMISIÓN: 16 DE OCTUBRE DE 2020	**PROCESO: GESTIÓN DE MATERIALES**	

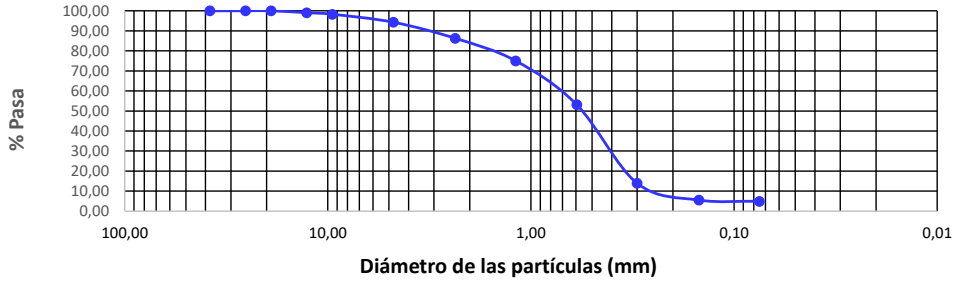
PROYECTO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS CENTRO DE
LOCALIZACIÓN:	ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS, MOCARI
DESCRIPCIÓN:	ARENA
COLOR	GRISES
CANTERA:	
CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
FECHA:	21/08/2024
OBSERVACIÓN:	MUESTRA SUMINISTRADA POR EL CONTRATISTA

W rec:	115
W rec + m:	2740
Peso Seco Inicial (grs) =	2625

W ret Nº200+rec:	2610
W ret Nº200:	2495
SUMA PESOS RET:	2495

Tamiz	Tamaño (mm)	Peso Ret. (grs)	Peso Ret. corregido(grs)	% Retenido (%)	% Ret. Acum. (%)	% Pasa (%)
1-1/2"	**38,10**	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
1"	**25,40**	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
3/4"	**19,05**	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
1/2"	**12,70**	25,00	25,00	0,95	0,95	99,05
3/8"	**9,53**	20,00	20,00	0,76	1,71	98,29
N ° 4	**4,76**	105,00	105,00	4,00	5,71	94,29
N ° 8	**2,36**	210,00	210,00	8,00	13,71	86,29
N ° 16	**1,19**	295,00	295,00	11,24	24,95	75,05
N ° 30	**0,60**	575,00	575,00	21,90	46,86	53,14
N ° 50	**0,30**	1030,00	1030,00	39,24	86,10	13,90
N ° 100	**0,15**	220,00	220,00	8,38	94,48	5,52
N ° 200	**0,08**	15,00	15,00	0,57	95,05	4,95
Fondo	**0,00**	130,00	130,00	4,95	100,00	0,00
Total		2625,00	2625,00			

CURVA GRANULOMÉTRICA



Módulo de finura de la arena:			**2,62**
D10:	**0,246**	**Cu:**	**3,27**
D30:	**0,469**	**Cc:**	**1,11**
D60:	**0,804**		

Ing. Civil NATHALIA HERNANDEZ R
M.P. 22202166765COR

Ing. de control PABLO CASTILLA NEGRETE
M.P. 1320251172BLV

E-Mail: Consultoriasgeotecniayambiente@gmail.com **Teléfono-Celular: 781 6379 - 300 810 1960**
Calle 27 # 6-12 Centro de Monteria, Cordoba

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO SIN LA AUTORIZACIÓN DE ESTE LABORATORIO

Consultorías Geotecnia y Ambiente S.A.S.	**HUMEDAD NATURAL**	**V2**
FECHA DE EMISIÓN:	**PROCESO: GESTIÓN DE MATERIALES**	
16 DE OCTUBRE DE 2020		

PROYECTO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS
LOCALIZACIÓN:	CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS, MOCARI
DESCRIPCIÓN:	CANTO RODADO
COLOR:	GRISES
CANTERA:	0
CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
FECHA:	21/08/2024

HUMEDAD NATURAL

PRUEBA N°	CÁPSULA N°	PESO DE CÁPSULA	P. CÁPSULA + SUELO HÚMEDO	P. CÁPSULA + SUELO SECO	PESO DEL AGUA	PESO DEL SUELO SECO	CONTENIDO DE AGUA (W)
		gr.	gr.	gr.	gr.	gr.	%
1	R18	125,00	805,00	795,00	10,00	670,00	1,49%
							1,49%

Ing. Civil NATHALIA HERNANDEZ R
M.P. 22202166765COR

Ing. de control PABLO CASTILLA NEGRETE
M.P. 1320251172BLV

E-Mail: Consultoriasgeotecniayambiente@gmail.com **Teléfono-Celular: 781 6379 - 300 810 1960**
Calle 27 # 6-12 Centro de Monteria, Cordoba

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO SIN LA AUTORIZACIÓN DE ESTE LABORATORIO

Consultorías Geotecnia y Ambiente S.A.S.	**HUMEDAD NATURAL**	**V2**
FECHA DE EMISIÓN:	**PROCESO: GESTIÓN DE MATERIALES**	
16 DE OCTUBRE DE 2020		

PROYECTO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS, EN EL MUNICIPIO DE MONTERÍA.
LOCALIZACIÓN:	CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS, MOCARI
DESCRIPCIÓN:	ARENA
COLOR:	GRISES
CANTERA:	0
CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
FECHA:	21/08/2024

HUMEDAD NATURAL

PRUEBA N°	CÁPSULA N°	PESO DE CÁPSULA	P. CÁPSULA + SUELO HÚMEDO	P. CÁPSULA + SUELO SECO	PESO DEL AGUA	PESO DEL SUELO SECO	CONTENIDO DE AGUA (W)
		gr.	gr.	gr.	gr.	gr.	%
1	R2	130,00	890,00	865,00	25,00	735,00	3,40%
							3,40%

Ing. Civil NATHALIA HERNANDEZ R
M.P. 22202166765COR

Ing. de control PABLO CASTILLA NEGRETE
M.P. 1320251172BLV

E-Mail: Consultoriasgeotecniayambiente@gmail.com **Teléfono-Celular: 781 6379 - 300 810 1960**
Calle 27 # 6-12 Centro de Monteria, Cordoba

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO SIN LA AUTORIZACIÓN DE ESTE LABORATORIO

Consultorías Geotecnia y Ambiente S.A.S.	**PESO UNITARIO SUELTO Y COMPACTO**	**V2**
FECHA DE EMISIÓN:	**PROCESO: GESTIÓN DE MATERIALES**	
16 DE OCTUBRE DE 2020		

PROYECTO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS
LOCALIZACIÓN:	CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS, MOCARI
DESCRIPCIÓN:	CANTO RODADO
COLOR:	GRISES
CANTERA:	0
CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
FECHA :	21/08/2024

PESO UNITARIO SUELTO			
Muestra Nº	**Peso muestra (Kg)**	**Volumen cilindro (m^3)**	**Peso unitario (Kg/m3)**
1	5,71	0,0032783	1740,250
2	5,70	0,0032783	1737,200
3	5,72	0,0032783	1744,826

Promedio	1740,76

PESO UNITARIO COMPACTO			
Muestra Nº	**Peso muestra (Kg)**	**Volumen cilindro (m^3)**	**Peso unitario (Kg/m3)**
1	6,30	0,0032783	1921,749
2	6,26	0,0032783	1909,547
3	6,28	0,0032783	1914,123

Promedio	1915,14
Humedad (%)	**1,49%**

Ing. Civil NATHALIA HERNANDEZ R
M.P. 22202166765COR

Ing. de control PABLO CASTILLA NEGRETE
M.P. 1320251172BLV

E-Mail: Consultoriasgeotecniayambiente@gmail.com **Teléfono-Celular: 781 6379 - 300 810 1960**
Calle 27 # 6-12 Centro de Monteria, Cordoba

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO SIN LA AUTORIZACIÓN DE ESTE LABORATORIO

Consultorías Geotecnia y Ambiente S.A.S.	**PESO UNITARIO SUELTO Y COMPACTO**	**V2**
FECHA DE EMISIÓN:	**PROCESO: GESTIÓN DE MATERIALES**	
16 DE OCTUBRE DE 2020		

PROYECTO:	FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS
LOCALIZACIÓN:	CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE LA FAUNA SILVESTRE DE LA CVS, MOCARI
DESCRIPCIÓN:	ARENA
COLOR:	GRISES
CANTERA:	0
CONTRATISTA:	CONSORCIO CC 24
FECHA :	21/08/2024

PESO UNITARIO SUELTO			
Muestra Nº	**Peso muestra (Kg)**	**Volumen cilindro (m^3)**	**Peso unitario (Kg/m3)**
1	5,33	0,0032783	1624,335
2	5,37	0,0032783	1636,537
3	5,35	0,0032783	1631,961

Promedio	1630,94

PESO UNITARIO COMPACTO			
Muestra Nº	**Peso muestra (Kg)**	**Volumen cilindro (m^3)**	**Peso unitario (Kg/m3)**
1	5,81	0,003278	1772,279
2	5,80	0,003278	1767,704
3	5,78	0,003278	1763,128

Promedio	1767,70
Humedad (%)	**3,40%**

Ing. Civil NATHALIA HERNANDEZ R
M.P. 22202166765COR

Ing. de control PABLO CASTILLA NEGRETE
M.P. 1320251172BLV

E-Mail: Consultoriasgeotecniayambiente@gmail.com **Teléfono-Celular: 781 6379 - 300 810 1960**
Calle 27 # 6-12 Centro de Monteria, Cordoba

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL DE ESTE DOCUMENTO SIN LA AUTORIZACIÓN DE ESTE LABORATORIO

Montería, 22 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -021

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: RESPUESTA OBSERVACIONES PROCESO COSNTRUCTIVO

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra de: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** de acuerdo con La solicitud para dar cumplimiento a los requerimientos de obra mencionados en el Oficio CI-027-2024-021. Enviamos Diseño de Mezcla para concreto de 3000 PSI solicitado y requerido para la construcción de Zapatas, Pedestales, Vigas de cimentación, Columnas, Vigas Aéreas del presente contrato.

Atentamente,

CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

Anexo:
21-08-2024 DISEÑO DE MEZCLA 3000 PSI - CONSORCIO CC 24

Consorcio CC24

25 Junio 2024



Arl Sura
Residente de obra
$3.200.000
Cr 2. 23-37
3116956479

Sanitas
Colfondos

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

E.P.S. Sanitas
Organización Sanitas Internacional
NIT. 800.251.440-6
CÓDIGO 005, República de Colombia - SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

200014287

Fecha de Radicación: 25 06 2024

I - DATOS DEL TRÁMITE (Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo)

1. Tipo de trámite: A. Afiliación [X] B. Reporte de Novedades [ ]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual - Cotizante o Cabeza de Familia [X] - Beneficiario o Afiliado adicional [ ] B. Colectiva [ ] C. Institucional [ ] D. De Oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [X] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [X] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [X] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
Código (a registrar por la EPS): [ ]

A. AFILIACIÓN

II - DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Apellidos y nombres			
Bolaños	Guevara	Carlos	Alberto
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

7. Tipo de documento de identidad	8. Número del documento de identidad	9. Sexo	10. Fecha de nacimiento
C. Cedula	78.695.529	Femenino [ ] Masculino [X]	21/11/1967

III - DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia	12. Discapacidad	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial
[ ]	Tipo [ ] Condición [ ]	[ ]	[ ]

15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso Base de Cotización - IBC
Sura	Colfondo	3.200.000

18. Residencia	Dirección	Teléfono Fijo	Teléfono Celular	Correo Electrónico
	Cr 2 23-37		3116956479	

Municipio / Distrito	Zona	Localidad / Comuna	Departamento
Montería	Urbana [X] Rural [ ]	8	Cordoba

IV - DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR (datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante)

19. Apellidos y nombres			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad	21. Número del documento de identidad	22. Sexo	23. Fecha de nacimiento
[ ]		Femenino [ ] Masculino [ ]	[ ]

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	24. Apellidos y nombres			
	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número documento de identidad	27. Sexo		28. Fecha de nacimiento
			Femenino	Masculino	
B1	[ ]				
B2	[ ]				
B3	[ ]				
B4	[ ]				
B5	[ ]				

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad	Tipo			Condición	
				F	N	M	T	P
B1								
B2								
B3								
B4								
B5								

	32. Datos de residencia					33. Valor de la UPC del afiliado adicional
	Municipio / Distrito	Zona		Departamento	Teléfono fijo y/o Celular	(A registrar por la E.P.S.)
		Urbana	Rural			
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la I.P.S. Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (A registrar por la E.P.S.)
C		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social	36. Tipo de documento de identificación	37. Número del documento de identificación	38. Tipo de Aportante o Pagador (A registrar por la E.P.S.)
Consorcio CC24	[ ] [ ] [ ] NIT	901.835.988-3	

39. Ubicación	Dirección	Teléfono Fijo	Correo Electrónico	Municipio / Distrito	Departamento
	Cr 6 #65-24		3013646793	Montería	Cordoba

200014287

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación datos básicos de identificación
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS
  Código [ ]
- [x] 6. Reinscripción en la EPS
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 13. Movilidad
  - [ ] A. Régimen Contributivo
  - [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado
  - [ ] A. Mismo Régimen
  - [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	Sexo: Femenino	Sexo: Masculino	Fecha de Radicación	42. Fecha

43. EPS Anterior	44. Motivo de Traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
Sanitas	Código	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales
- [ ] 47. Declaración de la NO obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios
- [x] 49. Declaración de NO internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiario o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud
- [x] 50. Autorización para que la E.P.S. solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales
- [x] 51. Autorización para que la E.P.S. reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran
- [x] 52. Autorización para que la E.P.S. maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [x] 53. Autorización para que la E.P.S. envíe información al correo electrónico o al celular como mensaje de texto

VIII. FIRMAS

54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	55. El Empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o de oficio

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad
  Cantidad: CN [ ] RC [ ] TI [ ] CC [ ] CE [ ] PA [ ] CD [ ] SC [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente
- [ ] 58. Copia del Registro Civil de Matrimonio o de la Escritura Pública, Acta de Conciliación o Sentencia Judicial que declare la unión marital
- [ ] 59. Copia de la Escritura Pública o Sentencia Judicial que declare el divorcio, Sentencia Judicial que declare la separación de cuerpos y Escritura Pública, Acta de Conciliación o Sentencia Judicial que declare la terminación de unión marital
- [ ] 60. Copia del Certificado de Adopción o Acta de Entrega del menor
- [ ] 61. Copia de la Orden Judicial o del Acto Administrativo de Custodia
- [ ] 62. Documento que conste la pérdida de la patria potestad o el Certificado de Defunción de los padres o la Declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 65. Copia del Acto Administrativo o Providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial: Código del Municipio	Código del Departamento	67. Datos del SISBÉN: Número de Ficha	Puntaje	Nivel	68. Fecha de Radicación	69. Fecha de Validación

70. Datos funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

Observaciones:

Nombre y documento de identidad del ejecutivo comercial	Sello de radicación	Sticker procesamiento
C.C. No.		

Recuerde que con la firma, manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C78695529	BUELVAS GUERRA CARLOS ALBERTO	30/07/2024		23113416	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:36:22 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio cc 24
25 Junio 2024


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 1.067.967.787

BULA RICARDO

APELLIDOS

DANIEL EDUARDO

NOMBRES

Daniel Bula R.

FIRMA

Arl. Sura
Auxiliar de residente
C178 #272
323 2893126
$1 2.500.000

Salud total
Proteccion



FECHA DE NACIMIENTO 04-OCT-1999
MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64 A+ M
ESTATURA G.S. RH SEXO

20-OCT-2017 MONTERIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

INDICE DERECHO

P-1300100-00968144-M-1067967787-20180110 0059108275A 1 48957830

SALUDTOTAL-FORM. UNICO AFILIACION 5020 COR... SCTPI

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

Salud Total EPS-S

NIT 800.130.907-4

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

CÓDIGO DE BARRAS

* 5 0 0 1 0 1 7 5 0 0 *

No. DE RADICACIÓN

Fecha de Radicación: 25 06 2024

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite: A. Afiliación [X] B. Reporte de Novedades [ ]

2. Tipo de Afiliación: A. Individual: -Cotizante o Cabeza de Familia [X] -Beneficiario o afiliado adicional [ ]; B. Colectiva [ ] C. Institucional [ ] D. De oficio [ ]

3. Régimen: A. Contributivo [ ] B. Subsidiado [X]

4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [X] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]

5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [X] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]

Código (a registrar por la EPS) [ ]

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Apellidos y nombres			
Bola	Ricardo	Daniel	Eduardo

7. Tipo de documento de identidad	8. Número del documento de identidad	9. Sexo	10. Fecha de nacimiento
CC	1.067.967.787	Femenino [ ] Masculino [X]	04 10 1999

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia	12. Discapacidad	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial
[ ]	Tipo [ ] [ ] [ ] Condición [ ] [ ]	[ ]	[ ]

15. Administradora de Riesgos Laborales -ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso base de cotización -IBC
Sura	Proteccion	2.500.000

18. Residencia

Dirección	Teléfono Fijo	Correo electrónico
cl 78 # 27 2	323 289 3126	

Municipio/Distrito	Zona	Localidad/Comuna	Departamento
Montería	Urbana [X] Rural [ ]	B	Cordoba

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad	21. Número del documento de identidad	22. Sexo	23. Fecha de nacimiento
[ ]		Femenino [ ] Masculino [ ]	D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

24. Apellidos y nombres	Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo Femenino	27. Sexo Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1					D D M M A A A A
B2					D D M M A A A A
B3					D D M M A A A A
B4					D D M M A A A A
B5					D D M M A A A A

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Zona Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (A registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social	36. Tipo de documento de identificación	37. Número del documento de identificación	38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS)
Consorcio CC 24	[ ] NIT	901.835.988-3	

39. Ubicación Dirección	Teléfono	Correo electrónico	Municipio/Distrito	Departamento
cr 6 65-24			Montería	Cordoba

ORIGINAL EPS
COPIA APORTANTE

M-PYGA-F001 V 1.0 - 2018

SALUDTOTAL-FORM. UNICO AFILIACION CDR-4166

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

Salud Total EPS-S

NIT 800.130.907-4

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

CODIGO DE BARRAS

* 5 0 0 1 0 1 7 5 0 0 *

No. DE RADICACIÓN

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código [ ]
- [x] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PAR A EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Buba	Ricardo	Daniel	Eduardo

Tipo de documento de identidad		Sexo Femenino	Masculino	Fecha de nacimiento	42. Fecha
CC	1.067.967.787	[ ]	[x]	04 10 1999	25 06 2024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado Código	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
	[ ]	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [x] 49. Declaración de no internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [x] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [x] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [x] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [x] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

Daniel Bula Ricardo	Selene B.
54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva Institucional o de Oficio

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: [CN] [RC] [TI] [CC] [PA] [CE] [CD] [SC]
  Cantidad: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial Código del Municipio	Código del departamento	67. Datos del SISBÉN Número de ficha	Puntaje	Nivel	68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación

70. Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

ORIGINAL EPS
COPIA APORTANTE

M-PYGA-F001 V 1.0 - 2018

IMPRESO EN COLOMBIA - PORTADO S.A. NIT 900.373.487-8 TEL: (1)234 5678

Protección

Fondo de Pensiones Obligatorias Protección

NIT 800.229.739

Hace constar que:

El(la) Señor(a) **BULA RICARDO DANIEL EDUARDO** identificado(a) con **CC** número **1.067.967.787** se encuentra afiliado(a) en Pensiones Obligatorias a PROTECCIÓN, desde el día 10 de junio de 2019 y sus recursos se encuentran en el **FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PROTECCIÓN MAYOR RIESGO**.

Esta constancia se expide a petición del interesado(a) el día 26 de julio de 2024.

Cordialmente,

Cesar Mauricio Aubad Echeverry
Equipo Soporte para Clientes

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información comuníquese con nosotros:
Línea de servicio Protección: Bogotá: **744 44 64** - Medellín y Cali **510 90 99**
Barranquilla: **319 79 99** - Cartagena: **642 49 99** - Nacional **01 8000 52 8000**
www.proteccion.com

2024072613525

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1067967787	BULA RICARDO DANIEL EDUARDO	30/07/2024		25513858	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:33:10 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 junio 2024


REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NUMERO 1.049.539.150
SUDEA CUETO
APELLIDOS
ELVIA BELEN
NOMBRES

Elvia Sudea Cueto
FIRMA

Salario: 1300.000
Secretaria
Arl. Sura.
EPS. Sura
Porvenir


FECHA DE NACIMIENTO 02-NOV-1998
SAN ESTANISLAO
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.65 O+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO
15-NOV-2016 SAN ESTANISLAO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN
REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA
INDICE DERECHO
P-0507000-00883626-F-1049539150-20170216 0053658726A 1 47211116

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.
NIT. 800.088.702-2

EPS | sura

No. U24916784

Fecha de Radicación (a registrar por la EPS) 25 06 2024

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite (a registrar por la EPS): A. Afiliación [✓] B. Reporte de Novedades [ ]

2. Tipo de Afiliación: A. Individual: Cotizante o Cabeza de Familia [✓] B. Colectiva [ ] D. Oficio [ ] Beneficiario o afiliado adicional [ ] C. Institucional [ ]

3. Régimen: A. Contributivo [✓] B. Subsidiado [ ]

4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [✓] B. Cabeza de familia [ ] C. Beneficiario [ ]

5. Código Tipo de Cotizante (Ver tabla de códigos que se encuentra en instructivo de diligenciamiento): Código Tipo de Pensionado:

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	7. Tipo de doc
Sudea	Cueto	Elvia	Belen	CC

8. Número del documento de identidad	9. Sexo	10. Fecha de nacimiento	Estado civil	EPS anterior
1.049.539.150	Femenino [X] Masculino [ ]	0 2 | 1 | 1998		

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia	12. Discapacidad (Tipo F N M, Condición T P)	13. Puntaje SISBÉN	14. Grupo de población especial

15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL	16. Administradora de Pensiones	17. Ingreso base de cotización -IBC
Sura	Porvenir	1.300.000

18. Residencia Dirección	Teléfono fijo	Teléfono Celular	Correo electrónico
Santa barbara			

Municipio/Distrito	Zona	Localidad/Comuna	Departamento	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
Montería	Urbana [X] Rural [ ]	8	Cordoba	

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Apellidos y nombres Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre	20. Tipo de doc

21. Número del documento de identidad	22. Sexo	23. Fecha de nacimiento (D D M M A A A A)	Dirección
	Femenino [ ] Masculino [ ]		

Municipio/Distrito	Zona	Departamento	Código IPS (a registrar por la EPS)	Teléfono fijo	Teléfono Celular
	Urbana [ ] Rural [ ]				

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	Primer apellido	Segundo apellido	24. Apellidos y nombres Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de doc	26. Número de documento de identidad	27. Sexo	28. Fecha de nacimiento (D D M M A A A A)	Correo electrónico
B1					
B2					
B3					
B4					
B5					

Datos complementarios	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad (Tipo F N M, Condición T P)	33. Valor de la UPC (a registrar por la EPS)
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	32. Datos de residencia Dirección	Zona (U R)	Municipio / Distrito	Departamento	Teléfono fijo	Celular
B1		U R				
B2		U R				
B3		U R				
B4		U R				
B5		U R				

	34. Selección de la IPS Primaria	Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
B1			
B2			
B3			
B4			
B5			

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social	36. Tipo de doc	37. Número de documento de identificación	38. Tipo de aportante o pagador pensiones (a registrar por la EPS)
Consorcio CC24	NIT	901835,988-3	

39. Ubicación Dirección	Teléfono	Correo electrónico	Municipio/Distrito	Departamento
Cr6 65-24	3013646793		Montería	Cordoba

VIGILADO Superintendencia Nacional de Salud
apoteosis

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD

EPS Y MEDICINA PREPAGADA SURAMERICANA S.A.
NIT. 800.088.702-2

EPS | sura

No. U24916784

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y correción de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS.
  Código [ ]
- [x] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de las condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Sudea	Cueto	Elvia	Belen

Tipo de doc	Número del documento de identidad	Sexo	Fecha de nacimiento	42. Fecha
CC	1.049.539.150	Femenino ✓ / Masculino	02 11 1998	25 06 2024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
	Código [ ]	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [x] 49. Declaración de no intenación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [x] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [x] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades o la base de datos de afiliados vigente y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [x] 52. Actuando en nombre propio y de mis beneficiarios, bajo su encargo, autorizo a Suramericana S.A, filiales y subsidiarias a contactarnos para el ofrecimiento de productos y servicios y las demás finalidades contenidas en su política de privacidad, que puede ser consultada en www.epssura.com e igualmente para adelantar los procesos de relacionamiento con el cliente (soportados o no en tecnología), para un abordaje integral con todos los productos y soluciones por nosotros contratadas dentro del grupo de compañías pertenecientes a Suramericana S.A.
- [x] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensaje de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante o cabeza de familia	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, institucional o deOficio	Código Asesor
X Elvia Sudea Cueto	Belen B.	

IX. ANEXOS

		CN	RC	TI	CC	PA	CE	CD	SC	Total
[ ] 56. Anexo copia del documento de identidad.	Cantidad:	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura públicao sentencia judicial que declare divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad, o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

AREA EXCLUSIVA SELLO STICKER

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial		67. Datos del SISBÉN			68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación
Código del Municipio	Código del departamento	Número de ficha	Puntaje	Nivel	D D M M A A A A	D D M M A A A A

70. Datos del funcionario que realiza la validación			
Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Tipo de documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario	

OBSERVACIONES: _____

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

ELVIA BELEN SUDEA CUETO, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.049.539.150**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 26 de Julio del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1049539150	SUDEA CUETO ELVIA BELEN	30/07/2024		158y211D	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:46:09 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 Junio 2024



Arl. Sura
Almacenista
Salud total
Porvenir
Urbanizacion Vallejo
319 623 9906
1.300.000

SALUDTOTAL/FORM. UNICO AFILIACION 5002 CDR (CTP)

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

SaludTotal EPS-S
NIT 800.130.907-4
Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

CÓDIGO DE BARRAS
* 5 0 0 1 0 1 7 5 0 0 *

No. DE RADICACIÓN

Fecha de Radicación: 25 06 2024

I. DATOS DEL TRÁMITE

1. Tipo de Trámite: A. Afiliación [✓] B. Reporte de Novedades [ ]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual: -Cotizante o Cabeza de Familia [✓] -Beneficiario o afiliado adicional [ ] B. Colectiva [ ] C. Institucional [ ] D. De oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [✓] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [✓] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [✓] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
Código (a registrar por la EPS):

A. AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

6. Primer apellido	6. Segundo apellido	6. Primer nombre	6. Segundo nombre
Ramirez	lopez	Gustavo	Adolfo

7. Tipo de documento de identidad: CC
8. Número del documento de identidad: 1.003.407.535
9. Sexo: Femenino [ ] Masculino [✓]
10. Fecha de nacimiento: 17 12 2001

III. DATOS COMPLEMENTARIOS
Datos personales

11. Etnia:
12. Discapacidad: Tipo [ ] Condición [ ]
13. Puntaje SISBÉN:
14. Grupo de población especial:
15. Administradora de Riesgos Laborales -ARL: Sura
16. Administradora de Pensiones: Porvenir
17. Ingreso base de cotización -IBC: 1.300.000
18. Residencia: Urbanizacion vallejo
Municipio/Distrito: Monteria
Zona: Urbana [ ] Rural [X]
Teléfono: 3196239906
Localidad/Comuna: 8
Correo electrónico:
Departamento: Cordoba

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR
Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

19. Primer apellido	19. Segundo apellido	19. Primer nombre	19. Segundo nombre

20. Tipo de documento de identidad:
21. Número del documento de identidad:
22. Sexo: Femenino [ ] Masculino [ ]
23. Fecha de nacimiento: D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	24. Primer apellido	24. Segundo apellido	24. Primer nombre	24. Segundo nombre	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo Femenino	27. Sexo Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1									D D M M A A A A
B2									D D M M A A A A
B3									D D M M A A A A
B4									D D M M A A A A
B5									D D M M A A A A

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad Tipo F	Tipo N	Tipo M	Condición T	Condición P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Zona Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (A registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social: Consorcio CC24
36. Tipo de documento de identificación: NIT
37. Número del documento de identificación: 901.835.988-3
38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS)
39. Ubicación: Dirección: cra 6 65-24 Teléfono: 3013646793 Correo electrónico: Municipio/Distrito: Montena Departamento: Cordoba

ORIGINAL EPS
COPIA APORTANTE

M-PYGA-F001 V 1.0 - 2018

SALUDTOTAL-FORM. ÚNICO AFILIACION CDR-4164

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

SaludTotal EPS-S
NIT 800.130.907-4
Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

CODIGO DE BARRAS
* 5 0 0 1 0 1 7 5 0 0 *

No. DE RADICACIÓN

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código [ ]
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de la relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo [ ] B. Régimen Subsidiado
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen [ ] B. Diferente Régimen
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Ramirez	lopez	Gustavo	Adolfo

Tipo de documento de identidad	Número de identificación	Sexo	Fecha de nacimiento	42. Fecha
[CC]	1.003.407.535	Femenino [ ] Masculino [✓]	17 12 2001	25 06 2024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado Código [ ]	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 49. Declaración de no internación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [ ] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [ ] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [ ] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [ ] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario	55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva institucional o de Oficio
Gustavo Ramirez L.	

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: [CN] [RC] [TI] [CC] [PA] [CE] [CD] [SC]
  Cantidad: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio, o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial: Código del Municipio	Código del departamento	67. Datos del SISBÉN: Número de ficha	Puntaje	Nivel	68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación

70. Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

ORIGINAL EPS
COPIA APORTANTE

M-PYGA-F001 V 1.0 - 2018

VIGILADO SUPERSALUD
PORTEGO S.A. - NIT. 900.313.452-8 TEL. (1)224 30 96

porvenir
sólo hay uno

SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTÍAS PORVENIR S.A.

En su condición de administradora del

FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS PORVENIR

NIT 800.224.808-8

CERTIFICA QUE:

GUSTAVO ADOLFO RAMIREZ LOPEZ, identificado(a) con cédula de ciudadanía **1.003.407.535**, se encuentra afiliado(a) al **Fondo de Pensiones Obligatorias Porvenir**.

La presente certificación se expide el 26 de Julio del 2024.

Cordialmente,

Gerencia de Clientes

Tenga en cuenta:

En este momento de su vida, lo que más le conviene es estar en un fondo privado como Porvenir, ¿por que? porque está acumulando semanas, ahorrando dinero y obteniendo rendimiento.

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1003407535	RAMIREZ LOPEZ GUSTAVO ADOLFO	30/07/2024		23221317	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:34:51 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 Junio 2024

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 1.067.289.288
AGUIRRE SOTO

APELLIDOS
LINA PAOLA

NOMBRES

Lina Aguirre Soto

FIRMA





FECHA DE NACIMIENTO 30-ABR-1993
PUEBLO NUEVO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.64 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

17-MAY-2011 PUEBLO NUEVO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

P-1303100-00316356-F-1067289288-20110725 0027543969A 1 36714806

Arl. Sura
Contadora
1.575.499
3145713218
Ambari (Conjunto Cerrado)

Mutual Ser
Colfondo

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

O.P. 283582 07/16

mutualser
Atención sin tanta vuelta
NIT 806.008.394-7

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

No. de Radicación:

Fecha de Radicación: 25/06/2024

I. DATOS DEL TRÁMITE

Lea las instrucciones que se encuentran anexas al formulario antes de diligenciarlo

1. Tipo de Trámite: A. Afiliación [✓] B. Reporte de Novedades [ ]
2. Tipo de Afiliación: A. Individual: -Cotizante o Cabeza de Familia [✓] -Beneficiario o afiliado adicional [ ]; B. Colectiva [ ]; C. Institucional [ ]; D. De oficio [ ]
3. Régimen: A. Contributivo [✓] B. Subsidiado [ ]
4. Tipo de afiliado: A. Cotizante [✓] B. Cabeza de Familia [ ] C. Beneficiario [ ]
5. Tipo de cotizante: A. Dependiente [✓] B. Independiente [ ] C. Pensionado [ ]
Código (a registrar por la EPS): [ ]

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (del cotizante o cabeza de familia)

A. AFILIACIÓN

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Aguirre	Soto	Una	Paola

6. Apellidos y nombres
7. Tipo de documento de identidad: CC
8. Número del documento de identidad: 1.067.289.295
9. Sexo: Femenino [✓] Masculino [ ]
10. Fecha de nacimiento: 30/04/1993

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

Datos personales

11. Etnia: [ ]
12. Discapacidad: Tipo [ ] Condición [ ]
13. Puntaje SISBÉN: [ ]
14. Grupo de población especial: [ ]
15. Administradora de Riesgos Laborales - ARL: Sura
16. Administradora de Pensiones: Colfondos
17. Ingreso base de cotización - IBC: 1.575.499
18. Residencia: Ambari
Teléfono Fijo: 3145713218
Correo electrónico:
Municipio/Distrito: Montería
Zona: Urbana [ ] Rural [✓]
Localidad/Comuna: 8
Departamento: Córdoba

IV. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE LOS MIEMBROS DEL NÚCLEO FAMILIAR

Datos básicos de identificación del cónyuge o compañero(a) permanente cotizante

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

19. Apellidos y nombres
20. Tipo de documento de identidad: [ ]
21. Número del documento de identidad: [ ]
22. Sexo: Femenino [ ] Masculino [ ]
23. Fecha de nacimiento: D D M M A A A A

Datos básicos de identificación de los beneficiarios y de los afiliados adicionales

	24. Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
B1				
B2				
B3				
B4				
B5				

	25. Tipo de documento de identidad	26. Número del documento de identidad	27. Sexo Femenino	Masculino	28. Fecha de nacimiento
B1					
B2					
B3					
B4					
B5					

Datos complementarios

	29. Parentesco	30. Etnia	31. Discapacidad Tipo F	N	M	Condición T	P
B1							
B2							
B3							
B4							
B5							

	32. Datos de residencia Municipio/Distrito	Zona Urbana	Rural	Departamento	Teléfono Fijo y/o celular	33. Valor de la UPC del afiliado adicional (a registrar por la EPS)
B1						
B2						
B3						
B4						
B5						

Selección de la IPS Primaria

	34. Nombre de la Institución Prestadora de Servicios de Salud - IPS	Código de la IPS (a registrar por la EPS)
C		
B		
B		
B		
B		
B		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

35. Nombre o razón social: Consorcio CC 24
36. Tipo de documento de identificación: NIT
37. Número del documento de identificación: 901.835.988-3
38. Tipo de aportante o pagador de pensiones (a registrar por la EPS)
39. Ubicación
Dirección: cl 65-24
Teléfono: 3013646793
Correo electrónico:
Municipio/Distrito: Montería
Departamento: Córdoba

VIGILADO Supersalud

- ORIGINAL: E.P.S. - - 1a. COPIA: EMPLEADOR O ENTE TERRITORIAL -

O.P. 283552 07/16

FORMULARIO ÚNICO DE AFILIACIÓN Y REGISTRO DE NOVEDADES AL SGSSS

mutualser
Atención sin tanta vuelta
NIT 806.008.394-7

B. REPORTE DE NOVEDADES

40. Tipo de Novedad

- [ ] 1. Modificación de datos básicos de identificación.
- [ ] 2. Corrección de datos básicos de identificación.
- [ ] 3. Actualización del documento de identidad.
- [ ] 4. Actualización y corrección de datos complementarios.
- [ ] 5. Terminación de la inscripción en la EPS. Código [ ]
- [ ] 6. Reinscripción en la EPS.
- [ ] 7. Inclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 8. Exclusión de beneficiarios o de afiliados adicionales.
- [ ] 9. Inicio de relación laboral o adquisición de condiciones para cotizar.
- [ ] 10. Terminación de relación laboral o pérdida de las condiciones para seguir cotizando.
- [ ] 11. Vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 12. Desvinculación de una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 13. Movilidad: [ ] A. Régimen Contributivo. [ ] B. Régimen Subsidiado.
- [ ] 14. Traslado: [ ] A. Mismo Régimen. [ ] B. Diferente Régimen.
- [ ] 15. Reporte de fallecimiento.
- [ ] 16. Reporte del trámite de protección al cesante.
- [ ] 17. Reporte de la calidad de Pre-pensionado.
- [ ] 18. Reporte de la calidad de Pensionado.

VI. DATOS PARA EL REPORTE DE LA NOVEDAD

41. Datos básicos de identificación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre
Aguirre	Soto	Lina	Paola

Tipo de documento de identidad	Número de identificación	Sexo	Fecha de nacimiento	42. Fecha
CC	1.067.289.288	Femenino [ ] Masculino [X]	31041993	25062024

43. EPS anterior	44. Motivo de traslado	45. Caja de Compensación Familiar o Pagador de Pensiones
	Código [ ]	

VII. DECLARACIONES Y AUTORIZACIONES

- [ ] 46. Declaración de dependencia económica de los beneficiarios y afiliados adicionales.
- [ ] 47. Declaración de la no obligación de afiliarse al Régimen Contributivo, Especial o de Excepción.
- [ ] 48. Declaración de existencia de razones de fuerza mayor o caso fortuito que impiden la entrega de los documentos que acreditan la condición de beneficiarios.
- [ ] 49. Declaración de no intermediación del cotizante, cabeza de familia, beneficiarios o afiliados adicionales en una Institución Prestadora de Servicios de Salud.
- [ ] 50. Autorización para que la EPS solicite y obtenga datos y copia de la historia clínica del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales.
- [ ] 51. Autorización para que la EPS reporte la información que se genere de la afiliación o del reporte de novedades a la base de datos de afiliados vigentes y a las entidades públicas que por sus funciones la requieran.
- [ ] 52. Autorización para que la EPS maneje los datos personales del cotizante o cabeza de familia y de sus beneficiarios o afiliados adicionales, de acuerdo con lo previsto en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.
- [ ] 53. Autorización para que la EPS envíe información al correo electrónico o al celular como mensajes de texto.

VIII. FIRMAS

54. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario

55. El empleador, aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva institucional o de Oficio

IX. ANEXOS

- [ ] 56. Anexo copia del documento de identidad: [CN] [RC] [TI] [CC] [PA] [CE] [CD] [SC]
  Cantidad: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] Total [ ]
- [ ] 57. Copia del dictamen de incapacidad permanente emitido por la autoridad competente.
- [ ] 58. Copia del registro civil de matrimonio o de la Escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la unión marital.
- [ ] 59. Copia de la escritura pública o sentencia judicial que declare el divorcio, sentencia judicial que declare la separación de cuerpos y escritura pública, acta de conciliación o sentencia judicial que declare la terminación de la unión marital.
- [ ] 60. Copia del certificado de adopción o acta de entrega del menor.
- [ ] 61. Copia de la orden judicial o del acto administrativo de custodia.
- [ ] 62. Documento en que conste la pérdida de la patria potestad o el certificado de defunción de los padres o la declaración suscrita por el cotizante sobre la ausencia de los dos padres.
- [ ] 63. Copia de la autorización de traslado por parte de la Superintendencia Nacional de Salud.
- [ ] 64. Certificación de vinculación a una entidad autorizada para realizar afiliaciones colectivas.
- [ ] 65. Copia del acto administrativo o providencia de las autoridades competentes en la que conste la calidad de beneficiario o se ordene la afiliación de oficio.

X. DATOS A SER DILIGENCIADOS POR LA ENTIDAD TERRITORIAL

66. Identificación de la Entidad Territorial		67. Datos del SISBÉN			68. Fecha de radicación	69. Fecha de validación
Código del Municipio	Código del departamento	Número de ficha	Puntaje	Nivel	D D M M A A A A	D D M M A A A A

70. Datos del funcionario que realiza la validación

Primer apellido	Segundo apellido	Primer nombre	Segundo nombre

Tipo documento de identidad	Número del documento de identidad	71. Firma del funcionario
[ ]		

OBSERVACIONES:

Recuerde que con la firma del formulario, el afiliado manifiesta la veracidad de la información registrada y de las declaraciones contenidas en el capítulo VII del formulario.

VIGILADO Supersalud

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1067289288	AGUIRRE SOTO LINA PAOLA	30/07/2024		13318814	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:45:00 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 Junio 2024


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
6.886.717
ECHEVERRY LOPERA
APELLIDOS
LUIS ALFONSO
NOMBRES


FECHA DE NACIMIENTO 20-MAY-1962
MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.75
ESTATURA
A+
G.S. RH
M
SEXO
29-JUL-1980 MONTERIA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
A-1300100-38190892-M-0006886717-20070915 00286 07258A 02 241773906

Arl Sura
Ingeniero electrico
Colfondo
Nueva eps

$1.868.286
3002106144.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

CLICK PARA REINICIAR TODO

SOPORTE DE NOVEDADES DE REINGRESOS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

CÓDIGO ASESOR Y/O PROMOTOR

AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
Echeverry	lopera	Luis	Alfonso

7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	9. SEXO BIOLÓGICO
Cedula	6.886.717	✓

SEXO DE IDENTIFICACIÓN	F	✓	T	NB	10. FECHA NACIMIENTO	20	05	1962	PAÍS DE NACIMIENTO	Colombia	11. NACIONALIDAD

ANEXO COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

CIUDAD / MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	ZONA	TELÉFONO MÓVIL
Monteria	Cordoba	Monte verde	3002106144

TELÉFONO FIJO	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	IPS	IPS ODONTOLÓGICA
		Consorcio cc.24@gmail.com		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

39. Nombre o Razón Social	40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	41. Número documento de identidad	DV	42. Tipo de aportante o pagador de pensiones
Consorcio CC 24	NIT	901.835.988	3	

43. UBICACIÓN O DIRECCIÓN	TIPO NOMENCLATURA	URBANA	RURAL				COMPLEMENTO DIRECCIÓN		
X		6	# 65		24		Centro Comercial Places mall	Monteria	Cordoba

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO MÓVIL	TELÉFONO FIJO	EXT.	FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL				CARGO	OCUPACIÓN	SALARIO
	3013646793			25	06	2024		Ingeniero Electrico		1.868.286

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario cuando aplique

62. Aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, Institucional o de Oficio

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C6886717	ECHEVERRY LOPERA LUIS ALFONSO	30/07/2024		V3258127	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:43:33 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 junio 2024

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.003.359.378
SALGADO SERPA

APELLIDOS
LUIS FERNANDO

NOMBRES
Luis Salgado
FIRMA





ÍNDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 18-FEB-1996
PUEBLO NUEVO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.68 ESTATURA
A+ G.S. RH
M SEXO
20-FEB-2014 SAHAGUN
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-0507300-01249124-M-1003359378-20210810 0075236175A 1 8502075403

Arl Sura
1.300.000
Auxiliar sst
El Viajano
3136625043
Nueva eps
Colfondos

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

CLICK PARA REINICIAR TODO

SOPORTE DE NOVEDADES DE REINGRESOS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

CÓDIGO ASESOR Y/O PROMOTOR

AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
Salgado	Serpa	Luis	Fernando

7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	9. SEXO BIOLÓGICO
Cedula	1.003.359.378	✓

SEXO DE IDENTIFICACIÓN	F	✓	T	NB	10. FECHA NACIMIENTO	18	02	1996	PAÍS DE NACIMIENTO	Colombia	11. NACIONALIDAD

ANEXO COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

CIUDAD / MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	ZONA	TELÉFONO MÓVIL
Montería	Cordoba	El Viajano	313662 5043

TELÉFONO FIJO	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	IPS	IPS ODONTOLÓGICA
		Consorcio cc.24@gmail.com		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

39. Nombre o Razón Social	40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	41. Número documento de identidad	DV	42. Tipo de aportante o pagador de pensiones
Consorcio cc 24	Nit	901.835.988	3	

43. UBICACIÓN O DIRECCIÓN	TIPO NOMENCLATURA	URBANA	RURAL			COMPLEMENTO DIRECCIÓN		
X		6 # 65		24		Centro Comercial Places Mall	Montería	Cordoba

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO MÓVIL	TELÉFONO FIJO	EXT.	FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL				CARGO	OCUPACIÓN	SALARIO
	301364 6793			25	06	2024		Auxiliar sst		1.300.000

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario cuando aplique	62. Aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, Institucional o de Oficio
Luis Salgado	Seleccionar

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C1003359378	SALGADO SERPA LUIS FERNANDO	30/07/2024		210g1901	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:37:35 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Consorcio CC24
25 Junio 2024

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 80.087.842

PUCHE DIAZ
APELLIDOS

RAFAEL ANDRES
NOMBRES

Rafael Puche
FIRMA



Arl sura
Director de obra
$ 2.970.684
Cl 63A 73AP502.
3166915241.

Nueva eps
Colfondos



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 04-MAR-1981
MONTERIA
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70 ESTATURA | O+ G.S. RH | M SEXO

11-MAR-1999 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VACHA

A-1300100-38163743-M-0080087842-20071124 03923 07328A 02 2796243355

Rafael Puche

REPÚBLICA DE COLOMBIA
SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD
SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE SALUD

SOPORTE DE NOVEDADES DE REINGRESOS

nueva eps
gente cuidando gente
NIT. 900.156.264-2

CLICK PARA REINICIAR TODO

CÓDIGO ASESOR Y/O PROMOTOR

AFILIACIÓN

II. DATOS BÁSICOS DE IDENTIFICACIÓN (Del cotizante o cabeza de familia)

6. APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS

PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE
Puche	diaz	Rafael	Andres

7. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	8. NÚMERO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	9. SEXO BIOLÓGICO
Cedula	80.087.842	M X

SEXO DE IDENTIFICACIÓN	F	M X	T	NB	10. FECHA NACIMIENTO	04	03	1981	PAÍS DE NACIMIENTO	Colombia	11. NACIONALIDAD

ANEXO COPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD

III. DATOS COMPLEMENTARIOS

CIUDAD / MUNICIPIO	DEPARTAMENTO	ZONA	TELÉFONO MÓVIL
Montería	Cordoba	cl63A 73APS02	3166915241

TELÉFONO FIJO	EXT.	CORREO ELECTRÓNICO	IPS	IPS ODONTOLÓGICA
		consorcioCC.24@gmail.com		

V. DATOS DE IDENTIFICACIÓN DEL EMPLEADOR Y OTROS APORTANTES Y/O INDEPENDIENTE POR PRESTACIÓN DE SERVICIO O DE LAS ENTIDADES RESPONSABLES DE LA AFILIACIÓN COLECTIVA, INSTITUCIONAL O DE OFICIO

39. Nombre o Razón Social	40. TIPO DOCUMENTO DE IDENTIDAD	41. Número documento de identidad	DV	42. Tipo de aportante o pagador de pensiones
Consorcio CC 24	NIT	901.835.988	3	

43. UBICACIÓN O DIRECCIÓN	TIPO NOMENCLATURA	URBANA	RURAL		COMPLEMENTO DIRECCIÓN		
X	6 # 65		24		Places mall Centro Comercial	Montería	Cordoba

CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO MÓVIL	TELÉFONO FIJO	EXT	FECHA INICIO DE RELACIÓN LABORAL	CARGO	OCUPACIÓN	SALARIO
	301 364 6793			25 06 2024	Director de obra		2.970.684

IX. FIRMAS

61. El cotizante, cabeza de familia o beneficiario cuando aplique	62. Aportante o entidad responsable de la afiliación colectiva, Institucional o de Oficio
X Rafael Puche	

ARL | sura

Medellín, 29 de July de 2024

LA DIRECCIÓN DE AFILIACIONES Y RECAUDOS

HACE CONSTAR:

Que la(s) persona(s) relacionada(s) en el siguiente listado, se encuentra(n) afiliada(s) en Riesgos Laborales desde las fechas indicadas, a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A como trabajadores de CONSORCIO CC 24.

A continuación se relacionan las fechas de afiliación

Número identificación	Nombre	Fecha inicio cobertura	Fecha fin cobertura	Código de transacción	Tipo Cotizante	Estado
Centro de trabajo:	0000000001 PRINCIPAL CORDOBA		Clase: 5	Porcentaje Cotización:	6.96 %	
C80087842	PUCHE DIAZ RAFAEL ANDRES	30/07/2024		23032168	DEPENDIENTE	POR INICIAR

null

Atentamente,

Dirección de Afiliaciones y Recaudos

Este certificado tiene validez para efectos de afiliación del trabajador a SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A así como para su desafiliación
Importante: La información contenida en este certificado puede ser validada en cualquier momento por SEGUROS DE VIDA SURAMERICANA S.A

Este certificado fue generado con la información registrada en la base de datos el 29/07/2024 08:38:48 .
Los trabajadores marcados con asterisco (*) son afiliados Independientes.
Las coberturas marcadas con dos asteriscos (**) son coberturas pendientes de retiro.

Dirección IP: 200.118.146.83, 198.143.33.33, 172.16.42.57

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

CONSORCIO CC 24

Montería, 22 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -022

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: ENTREGA DE INFORMACION PGIO

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra No. 026 del 2024 cuyo objeto es: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** en respuesta al OFICIO No. CL-027-2024-025 recibido, nos permitimos adjuntar amablemente información de las obligaciones solicitadas en el PGIO y SGSST de la obra en ejecución.

Atentamente,

CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

Anexo:
ACTUALIZACIONES PGIO CAV
Anexos (Archivo Comprido)

CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024

PROYECTO
FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

CONSORCIO CC24

MONTERIA
AGOSTO 2024

En el presente informe nos permitimos adjuntar el avance parcial a las solicitudes realizadas en el oficio CI-027-2024-019, cabe resaltar, que de acuerdo con el desarrollo de las actividades se enviará oportunamente la documentación para los fines pertinentes

Para el CONSORCIO CC24 es importante la retroalimentación constante como medio para nuestra mejora continua, impulsándonos a evaluar constantemente nuestros procesos y optimizando los recursos invertidos en el desarrollo de las actividades

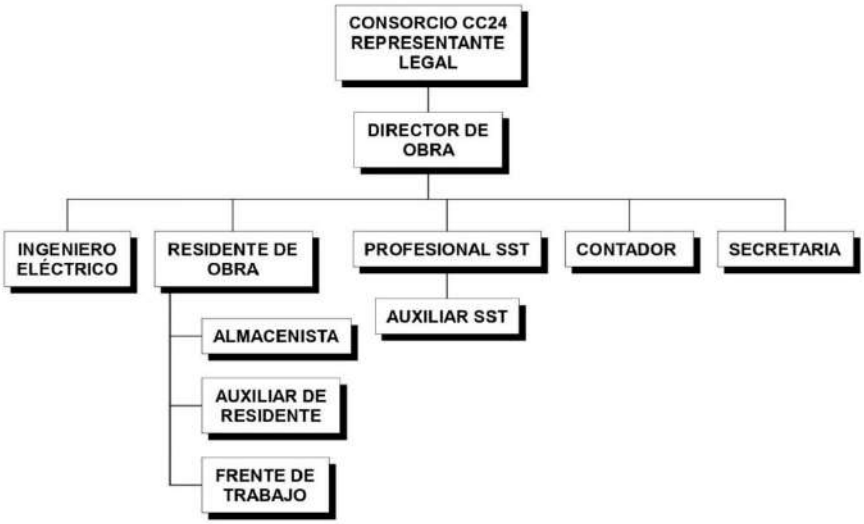
GENERALIDADES DEL PROYECTO

Contrato de Obra	**Nº 026 DEL 2024**
Contratista	**CONSORCIO CC24**
Entidad Contratante	**CVS**
Objeto	**FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.**
Interventoría	**BUSERCO S.A.S**
Supervisor	**CVS**
Actividad Económica	**INGENIERÍA Y CONSULTORIA TÉCNICA**
Palzo Inicial	**5 MESES**
Valor Inicial $	**$ 2.239.004.192**

GENERALIDADES DE LA EMPRESA

Razón social	**CONSORCIO CC24**
NIT	**901835988 - 3**
Número de empleados	**8**
ARL	**SURA**
Clasificación de riesgos laborales	**V**
Jornada laboral administrativo	**8:00 A.M - 6:00 P.M Lunes a Viernes**
Jornada laboral operativo	**7:00 A.M - 5:00 P.M Lunes a Viernes** **7:00 A.M - 1:00 P.M Sábados**
Representante Legal	**CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA**

ORGANIGRAMA ACTUALIZADO



PERFIL SOCIODEMOGRAFICO

Se adjunta en **Anexo 1**. Plantilla relacionando al personal en obra a nombre del consorcio CC24, donde se detalla información relevante de los colaboradores y así gestionar de manera oportuna el riesgo psicosocial y elaborar el diagnostico de salud de los colaboradores.

CRONOGRAMA DE TRABAJO ACTUALIZADO

Se adjunta en **Anexo 3**. Cronograma de trabajo de trabajo actualizado de acuerdo con las actividades contratadas, así mismo se relaciona en **Anexo 2** el avance de obra.

INDICADORES SGSST

Se actualiza la plantilla de indicadores de acuerdo con los lineamientos y asesoría de nuestra ARL (SURA), realizaremos el diligenciamiento de estos a través de su plataforma y de esta manera llevar el registro actualizado de acuerdo con la ley. Se adjunta relación de indicadores a diligenciar en la ejecución del proyecto **FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.**

CONSORCIO CC 24

MATRIZ DE INDICADORES

Inicio

Información	Tipo	Nombre del Indicador	Fórmula o Metodo de calculo	Frecuencia de Medición	Meta o limite del indicador	Responsable	Resultado	Cumplimiento	Personal que debe conocer el resultado
PERFIL SOCIODEMOGRAFICO	Accidente de Trabajo (AT)	Severidad de Accidentalidad	Número de días Perdidos por AT en el mes + Número de días cargados en el mes / Numero de trabajadores en el mes *100	Mensual	100	Coordinador SST	21,50		Gerencia y trabajadores
				Anual	30				
		Frecuencia de Accidentalidad	Número de accidentes de trabajo en el período / Número de trabajadores en el Periodo * 100	Mensual	8	Coordinador SST	0,38		Gerencia y trabajadores
				Anual	30				
		Proporción de Accidentes de trabajo mortales	Número de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el período / Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el periodo * 100	Anual	0%	Coordinador SST	0%		Gerencia y trabajadores
	Enfermedad Laboral (EL)	Prevalencia de la enfermedad laboral	Número de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo / Promedio total de trabajadores en el periodo * 100.000	Anual	0	Coordinador SST	192,9		Gerencia y trabajadores
		Incidencia de la enfermedad laboral	Número de casos nuevos de enfermedad laboral en el periodo / Promedio Total de trabajadores en el periodo * 100.000	Anual	0	Coordinador SST	191,9		Gerencia y trabajadores
	Ausentismo	Indicadores de Ausentismo por Incapacidades	Número de días de ausencia por incapacidad laboral y común / Numero de días de trabajo programados * 100	Mensual	2%	Coordinador SST	0,02%		Gerencia y trabajadores
				Anual	2%				

Así mismo se relaciona ficha técnica de cada indicador a diligenciar durante la ejecución del proyecto

CONSORCIO CC 24

ACCIDENTALIDAD

FICHA TECNICA DEL INDICADOR					
1. NOMBRE (descripción del indicador)	**Severidad de accidentalidad**		**Frecuencia de accidentalidad**		**Proporción de los accidentes de trabajo mortales.**
2. FÓRMULA (Metodo de calculo)	Número de días Perdidos por AT en el mes + Número de días cargados en el mes / Numero de trabajadores en el mes *100		Número de accidentes de trabajo en el periodo / Número de trabajadores en el Periodo * 100		Número de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el periodo / Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el periodo * 100
3. INTERPRETACIÓN DEL INDICADOR	Por cada 100 trabajadores que laboran en el mes de **XX** se perdieron **X** dias por Accidentes de Trabajo.		Por cada 100 trabajadores que laboran en el mes de **XX** se presentaron **X** Accidentes de Trabajo.		En el mes de XXX, el **x%** de accidentes de trabajo fueron mortales
4. META (Limite del indicador)	100	30	8	30	0%
5. PERIODICIDAD	**Mensual**	**Anual**	**Mensual**	**Anual**	**Anual**
6. FUENTE DE LA INFORMACIÓN	**- Número de trabajadores en el mes - Número de accidentes de trabajo en el mes - Días de incapacidad en el mes por accidentes de trabajo. - Días cargados**				CARACTERIZACIÓN TABLA DÍAS CARGADOS
7. PERSONAS QUE DEBEN CONOCER EL RESULTADO	**Gerencia y trabajadores**				
8. RESPONSABLE DE LA MEDICIÓN	**Coordinador SST**				

Indicador Nro 1 Accidentalidad

CONSORCIO CC 24

ENFERMEDAD LABORAL

FICHA TECNICA DEL INDICADOR		
1. NOMBRE (descripción del indicador)	Prevalencia de la enfermedad laboral (P-EL)	Incidencia de la enfermedad laboral (I- EL)
2. FÓRMULA (Metodo de calculo)	Número de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo / Promedio total de trabajadores en el periodo * 100.000	Número de casos nuevos de enfermedad laboral en el periodo / Promedio Total de trabajadores en el periodo * 100.000
3. INTERPRETACIÓN DEL INDICADOR	Por cada 100.000 trabajadores existen **X** casos de enfermedad laboral en el año **X**	Por cada 100.000 trabajadores existen **X** casos nuevos de enfermedad laboral en el año **X**
4. META (Limite del indicador)	0	0
5. PERIODICIDAD	Anual	Anual
6. FUENTE DE LA INFORMACIÓN	Casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral - Número de trabajadores en el mes - La constante 100.00 para los indicadores de enfermedad laboral es la utilizada por la Organizaciòn Mundial de la Salud para la estadistica internacional, permitiendo compartaciòn estandarizada	CARACTERIZACIÓN
7. PERSONAS QUE DEBEN CONOCER EL RESULTADO	Gerencia y trabajadores	
8. RESPONSABLE DE LA MEDICIÓN	Coordinador SST	

Indicador Nro 2 Enfermedad Laboral

CONSORCIO CC 24

AUSENTISMO LABORAL

FICHA TECNICA DEL INDICADOR		
1. NOMBRE (descripción del indicador)	Ausentismo laboral por causa medica	
2. FÓRMULA (Metodo de calculo)	Número de días de ausencia por incapacidad laboral y común / Numero de días de trabajo programados * 100	
3. INTERPRETACIÓN DEL INDICADOR	En el mes de **XXX** se perdio **X%** de días programados de trabajo por incapacidad medica	
4. META (Limite del indicador)	2%	2%
5. PERIODICIDAD	Mensual	Anual
6. FUENTE DE LA INFORMACIÓN	Incapacidades por eventos de tipo común. - Incapacidades por eventos de tipo laboral - Número de días de trabajo programados - Numero de trabajadores en el mes. - Numero de dias de incapacidad del personal contratista	Registro de Incapacidades
7. PERSONAS QUE DEBEN CONOCER EL RESULTADO	Gerencia y trabajadores	
8. RESPONSABLE DE LA MEDICIÓN	Coordinador SST	

Indicador Nro 3 Ausentismo Laboral

ASIGNACIÓN DE RECURSOS SST

La asignación de recursos puede variar de acuerdo con la dinámica propia de la obra, por tanto, se relacionan los rubros aproximados invertidos hasta el momento.

- Señalización $121.975
- Dotación $1.360.025
- Papelería y Otros $ 127.238

MATRIZ LEGAL DE REQUISITOS

Se adjunta en **Anexo 4**, la matriz legal de requisitos con su respectivo control de cumplimiento, a la fecha de la solicitud del presente informe.

MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN Y VALORACIÓN DE RIESGO

Se adjunta en **Anexo 5**, la matriz de identificación y valoración de riesgos.

MATRIZ DE EPP POR CARGO

Se verifica en el PGIO el procedimiento para el uso y mantenimiento de elementos de protección personal (Revisar información desde la página 36 a la 46).

Así mismo se informa, que la matriz de EPP se encuentra actualizada por cargo, tal como se observa en las siguientes imágenes:


CONSORCIO CC 24

MATRIZ DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL - EPP REQUERIDO POR CARGO

ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL				ACTIVIDAD					
ZONA DEL CUERPO	ELEMENTO PROTECCION PERSONAL	NORMA QUE CUMPLE	USO Y MANTENIMIENTO	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD INDUSTRIAL Y/O SALUD OCUPACIONAL	INGENIERO ELECTRICO	MAESTRO	OBREROS

CONSORCIO CC 24

MATRIZ DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL - EPP REQUERIDO POR CARGO

ELEMENTO DE PROTECCION PERSONAL					ACTIVIDAD					
ZONA DEL CUERPO	ELEMENTO PROTECCION PERSONAL		NORMA QUE CUMPLE	USO Y MANTENIMIENTO	DIRECTOR DE OBRA	RESIDENTE DE OBRA	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD INDUSTRIAL Y/O SALUD OCUPACIONAL	INGENIERO ELECTRICO	MAESTRO	OFICIOS
PROTECCIÓN RESPIRATORIA	MASCARILLA DESECHABLE CON VALVULA DE EXHALACIÓN		NTC 3852 (Nivel de Protección) N 95% - NIOSH. Z-88	**USO:** La válvula de exhalación disminuye la condensación como efecto de la exhalación del aire caliente permitiendo que su capacidad de retención se concentre por mayor tiempo de uso. Retiene partículas sólidas de tamaño mayor a 5 micras **MANTENIMIENTO:** Por sus características de fabricación este tipo de elementos son desechables	Mascarilla Desechable para Material Particulado, color blanco. Mascarilla Desechable Con válvula de exhalación, color blanco, fabricadas bajo especificaciones de la norma 42CFR-84 de NIOSH con aprobación N95 para material particulado libre de neblinas aceitosas.	Mascarilla Desechable para Material Particulado, color blanco. Mascarilla Desechable Con válvula de exhalación, color blanco, fabricadas bajo especificaciones de la norma 42CFR-84 de NIOSH con aprobación N95 para material particulado libre de neblinas aceitosas.	Mascarilla Desechable para Material Particulado, color blanco. Mascarilla Desechable Con válvula de exhalación, color blanco, fabricadas bajo especificaciones de la norma 42CFR-84 de NIOSH con aprobación N95 para material particulado libre de neblinas aceitosas.	Mascarilla Desechable para Material Particulado, color blanco. Mascarilla Desechable Con válvula de exhalación, color blanco, fabricadas bajo especificaciones de la norma 42CFR-84 de NIOSH con aprobación N95 para material particulado libre de neblinas aceitosas.	Mascarilla Desechable para Material Particulado, color blanco. Mascarilla Desechable Con válvula de exhalación, color blanco, fabricadas bajo especificaciones de la norma 42CFR-84 de NIOSH con aprobación N95 para material particulado libre de neblinas aceitosas.
	RESPIRADOR CONTRA GASES Y VAPORES (2 CARA)		NTC 1564 NTC 1728 NTC 1733 Z-81	**USO:** Utilizados en plantas de tratamiento electroquímico como zincado, cromado, bonderizado, y pintura de aviación, fumigantes, pinturas con pistola, y limpieza de disolventes volátiles Los cartuchos reemplazables vienen codificados para cada	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica	No Aplica
	GUANTES DE VAQUETA TIPO INGENIERO		NTC2190 Z-81	**USO:** Para trabajos generales que requieran niveles de resistencia a la abrasión **MANTENIMIENTO:** Lavar cuando se requiera de acuerdo a las condiciones de uso, con agua caliente y detergente secar al aire; almacenar en un lugar higiénico y adecuado. Si los guantes se encuentran rotos, defectuosos, deteriorados o representan un riesgo para el desarrollo de la operación deben ser cambiados	Refuerzo en todos los dedos ("fingers tips") en la tenaza, pulgar e índice y sobre las coyunturas. Puño tipo mosquetero con ribete y soporte en caucho para mayor nivel de protección, con elástico para que el puño se ajuste.	Refuerzo en todos los dedos ("fingers tips") en la tenaza, pulgar e índice y sobre las coyunturas. Puño tipo mosquetero con ribete y soporte en caucho para mayor nivel de protección, con	Refuerzo en todos los dedos ("fingers tips") en la tenaza, pulgar e índice y sobre las coyunturas. Puño tipo mosquetero con ribete y soporte en caucho para mayor nivel de protección, con elástico para que el puño se ajuste. Lavables.	Refuerzo en todos los dedos ("fingers tips") en la tenaza, pulgar e índice y sobre las coyunturas. Puño tipo mosquetero con ribete y soporte en caucho para mayor nivel de protección, con elástico para que el puño se ajuste. Lavables.	Refuerzo en todos los dedos ("fingers tips") en la tenaza, pulgar e índice y sobre las coyunturas. Puño tipo mosquetero con ribete y soporte en caucho para mayor nivel de protección, con elástico para que el puño se ajuste. Lavables.	Refuerzo en todos los dedos ("fingers tips") en la tenaza, pulgar e índice y sobre las coyunturas. Puño tipo mosquetero con ribete y soporte en caucho para mayor nivel de protección, con elástico para que el puño se ajuste. Lavables.
	GUANTES EN CARNAZA MANGA LARGA		NTC 2190 Z-81	**USO:** Controla: riesgos físicos como calor radiante y riesgos mecánicos como manejo de material cortante o punzante y proyecciones de chispas calientes Para operaciones de soldadura, pulido y manipulación de materiales ásperos, rígidos o abrasivos **MANTENIMIENTO:** Lavar cuando se requiera de acuerdo a las condiciones de uso, con agua caliente y detergente secar al aire; almacenar en un lugar higiénico y adecuado. Si los guantes se encuentran rotos, defectuosos	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.
	GUANTES EN CARNAZA MANGA CORTA		Z-81	**USO:** Controla: riesgos físicos como calor radiante y directo intermitente, mecánicos. Manejo de materiales abrasivos, cortantes, punzantes Para operaciones con nivel abrasivo, manipulación de materiales en actividades metalmecanicas, operaciones de cargue y descargue manejo de cajas **MANTENIMIENTO:** Lavar cuando se requiera de acuerdo a las condiciones de uso, con agua caliente y detergente secar al aire; almacenar en un lugar higiénico y	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.	Guantes de Carnaza tipo bronk; altamente resistente en operaciones de cargue y descargue.

LICENCIA DE USO CONSORCIO CC 24 PUBLICADO

PLAN DE GESTIÓN, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Dadas las condiciones propias de la obra se actualiza el cronograma de capacitaciones referente a la gestión de seguridad y salud en el trabajo **(Anexo 8. Cronograma)**

PLAN DE EMERGENCIAS

Con el objetivo de salvaguardar la integridad de los trabajadores y los bienes y recursos materiales, el Consorcio CC24 dispone de un plan de emergencia donde establece la secuencia de las acciones a desarrollar para el control inicial de la emergencia **(Anexo 7. Plan de emergencia).**

Se cuenta con los elementos indispensables para el manejo de emergencia y primera atención básica a víctimas de un accidente durante la ejecución de actividades del proyecto en obra, tales como:

Botiquín
Extintores tipo ABC multipropósito
Camilla



SUBPROGRAMA DE MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO

Se cuenta con un procedimiento para la evaluación de las condiciones médicas iniciales del colaborador al ingresar al Consorcio, así como su respectivo seguimiento y verificación del estado de salud al retirarse definitivamente de las labores contratadas. **(Anexo 6. EMO)**

INSPECCIONES DE SEGURIDAD

El contratista realiza las inspecciones planeadas según programa de inspecciones de seguridad (señalización, Preoperacional equipos en obra, Botiquín, Extintor, EPP, herramientas, etc.); (**Anexo 9. Formato Inspecciones)**

SEGUIMIENTOS A MAQUINARIAS Y VEHÍCULOS

Durante el periodo donde utilice maquinaria y vehículos se realizan los respectivos controles y se enviará el PESV proporcionado por el subcontratista. Así mismo el Consorcio CC24 garantiza la revisión de la documentación que debe suministrar antes de iniciar labores, tales como: Licencia de tránsito, revisión técnico-mecánica, SOAT, Certificados de mantenimiento, entre otros; así como, el listado completo del personal y sus respectivas afiliaciones a ARL, EPS, AFP, CCF

Actualmente y en común acuerdo con la administración del CAV, se hace uso de las baterías de baño que se encuentran en las instalaciones, los cuales también actúan como vestier para el personal, con el compromiso de mantenerlas aseadas y organizadas; así mismo, se dispuso un lugar para tomar los alimentos. Se adjuntan fotografías de las áreas mencionadas.



BAÑOS HOMBRE / MUJER



COMEDOR

Montería, 23 de Agosto de 2024

Sres.
BUSERCO S.A.S
R.L. ANDRÉS FELIPE BUELVAS SERPA

CONSORCIO CC 24 -023

REF: CONTRATO DE OBRA Nº 026 DEL 2024 OBJETO: FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.

ASUNTO: RESPUESTA SOLICITUD RETIRO DE ESCOMBRO.

Cordial Saludo:

En calidad de prestador de servicio del contrato de obra de: **"FORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCIÓN Y VALORACIÓN DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CÓRDOBA.,** de acuerdo con la solicitud mencionadas en el oficio CI-027-2024-037, enviamos soporte y registro fotográfico del retiro de escombros y material de excavación presentes en el sitio de acopio del CAV de CVS.





Dirección: Carrera 6 No. 65 - 24 oficina 331 Centro comercial Place Mall;
E-mail: consorciocc.24@gmail.com; Teléfono: 3013646793

CONSORCIO CC 24





Atentamente,

CLAUDIA STELLA CARVAJAL PINEDA
C.C. No. 30.685.544 de Cereté
R/LEGAL CONSORCIO CC 24

INTERVENTORIA PARA ELFORTALECIMIENTO DEL CENTRO DE ATENCION Y VALORACION DE FAUNA SILVESTRE CAV DE LA CVS EN EL MUNICIPIO DE MONTERIA, CORDOBA.

REGISTRO FOTOGRAFICO DE ACTIVIDADES EN OBRA, MES 2.





Se realizó la socialización del proyecto, en la que participaron representantes de la interventoría, la comunidad, personería, el contratista y personal de la CVS.





Se realizó una visita técnica por parte de la CVS el día 02 de agosto de 2024. Dicha visita se llevó a cabo en respuesta a la solicitud de resolución para la tala y poda de árboles dentro de las áreas proyectadas para las obras.





ITEM 6.1.3 Demolición de muros y pisos existentes



ITEM 6.1.4 Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.



ITEM 1.1.5 Demolición de cerramiento existente, incluye retiro de malla en mal estado y demolición de muros, alfajías, columnetas y fundación.



ITEM 4.1.5 Desmonte de cubierta existente y cielo raso deteriorado.



ITEM 6.1.3 Demolición de muros y pisos existentes



ITEM N.P. 3.6.2

Desmonte de jaula existente en mal estado



ITEM 4.1.4

Demolición de muros y pisos existentes



ITEM N.P. 3.6.1

Demolición de andenes y fundación en concreto



ITEM 6.2.1

Excavación manual en material común 0.0m <H< 2.0 m



ITEM 6.2.1

Excavación manual en material común <H< 2.0 m



ITEM 3.2.1

Excavación manual en material común 0.0m 0.0m <H< 2.0 m



ITEM 3.2.1

Excavación manual en material común 0.0m <H< 2.0 m



ITEM 6.2.1

Excavación manual en material común 0.0m <H< 2.0 m



ITEM 3.2.7

Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas.



ITEM 6.2.7

Concreto ciclópeo relación 40/60 concreto de 21 Mpas.



ITEM 6.2.9

Acero de refuerzo Fy 4200 MPa



ITEM 3.2.9

Acero de refuerzo Fy 4200 MPa



ITEM 3.2.4

Zapatas en concreto de 3000 PSI



ITEM 6.2.4

Zapatas en concreto de 3000 PSI





ITEM 1.1.3 Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado

ITEM 3.1.3 Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado

ITEM 3.2.2 Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado

ITEM 6.1.2 Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado

ITEM 6.2.2 Transporte de materiales provenientes de las excavaciones a sitio autorizado



ITEM 3.2.5
Pedestal en concreto de 3000 PSI



ITEM 6.2.5
Pedestal en concreto de 3000 PSI

ESTADO DEL TIEMPO MES 3

AGOSTO 1 - AGOSTO 31/ 2024 MES 3		
FECHA	**ESTADO DEL CLIMA**	**OBSERVACIONES**
AGOSTO 01/2024	SOLEADO	
AGOSTO 02/2024	SOLEADO	
AGOSTO 03/2024	LLUVIA MODERADA	RETRASO EN INICIO DE ACTIVIDADES
AGOSTO 04/2024	SOLEADO	
AGOSTO 05/2024	SOLEADO	
AGOSTO 06/2024	SOLEADO	
AGOSTO 07/2024	SOLEADO	
AGOSTO 08/2024	SOLEADO	
AGOSTO 09/2024	SOLEADO	
AGOSTO 10/2024	SOLEADO	
AGOSTO 11/2024	SOLEADO	
AGOSTO 12/2024	SOLEADO	
AGOSTO 13/2024	LLUVIA INTENSA	RETRASO EN INICIO DE ACTIVIDADES
AGOSTO 14/2024	LLUVIA MODERADA	RETRASO EN INICIO DE ACTIVIDADES
AGOSTO 15/2024	LLUVIA MODERADA	
AGOSTO 16/2024	SOLEADO	
AGOSTO 17/2024	LLUVIA MODERADA	RETRASO EN INICIO DE ACTIVIDADES
AGOSTO 18/2024	LLUVIA MODERADA	
AGOSTO 19/2024	SOLEADO	
AGOSTO 20/2024	LLUVIA MODERADA	
AGOSTO 21/2024	LLUVIA MODERADA	
AGOSTO 22/2024	LLUVIA INTENSA	RETRASO EN INICIO DE ACTIVIDADES
AGOSTO 23/2024	SOLEADO	
AGOSTO 24/2024	LLUVIA MODERADA	
AGOSTO 25/2024	LLUVIA MODERADA	
AGOSTO 26/2024	LLUVIA MODERADA	
AGOSTO 27/2024	LLUVIA INTENSA	RETRASO EN INICIO DE ACTIVIDADES
AGOSTO 28/2024	SOLEADO	
AGOSTO 29/2024	LLUVIA MODERADA	
AGOSTO 30/2024	SOLEADO	
AGOSTO 31/2024	LLUVIA MODERADA	