DANE	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE ARRIENDO O COMODATO	**Código:** GCO-030-MAN-002-f-003 **Versión:** 1

ARRIENDO	**x**	**COMODATO**		**PERIODO REPORTADO** Desde (01/12/2024 – Hasta (31/12/2024)
CONTRATO No. 6371630 DE 2024				
Persona Natural		Persona Jurídica	**x**	

1. DATOS DEL CONTRATO					
Unidad ejecutora	**DANE**	**X**	**FONDANE**		
Contratista	***CENTRAL DE ABASTECIMIENTO DEL VALLE DEL CAUCA S.A (CAVASA***				
Nombre del Representante Legal	**CARLOS ARTURO ALOMIA DIAZ**				
Tipo y número de identificación (CC – NIT – CE – PTT)	NIT 890.304.219-0				
Objeto	Arrendamiento de un bien inmueble – Local en la central mayorista de CAVASA, ubicado en Municipio de Candelaria, para el desarrollo del proceso misional, que se adelantan en este municipio, respecto al Sistema de información de precios y abastecimiento del sector agropecuario SIPSA en Colombia				
Valor del contrato	**10.659.981,87**				
Plazo del contrato	7 MESES DOS DIAS				
Forma de Pago	Un primer pago proporcional por valor de 100.565,87 (equivalente a dos días del mes de mayo de 2024). Y siete pagos mensuales del contrato y de manera anticipada en calidad de canon de arrendamiento (del 1 de junio al 31 de diciembre de 2024), de la siguiente forma: Siete (7) pagos iguales por valor de $ 1.508.488 incluido IVA**.**				
Pago número	8 de 8				
Valor del pago	**$ 1.508.487,97 incluido IVA**				
N° Registro Presupuestal	68724	**Fecha Registro Presupuestal**	28/05/2024		
Fecha aprobación garantía (si aplica)	No aplica				
Modificaciones	No aplica.				
Fecha de inicio	29/05/2024	**Fecha de Terminación****	31/12/2024		
Dependencia	Territorial Suroccidente sede Cali				
Lugar de ejecución	En el Municipio de Candelaria –Cavasa km 11 vía Cali Candelaria corregimiento El Carmelo – Local 22 Bloque comercial en el Departamento de Valle del Cauca.				
Supervisor – Cargo	**HUSSEIN RIASCOS FRANCO Profesional Especializado 2028-13**				

** Debe tener en cuenta las prórrogas, cuando aplique.

2. RELACIÓN DEL PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL		
Adjuntar certificación expedida por el Revisor Fiscal o Representante Legal. En caso de presentar documento de planilla, relacionar la información solicitada a continuación; de lo contrario, dejar sin diligenciar.		
SALUD	**Periodo reportado** mes	**Planilla N°** XXXXXXXXX **de** dd/mm/aaaa
PENSIÓN	**Periodo reportado** mes	**Planilla N°** XXXXXXXXX **de** dd/mm/aaaa
ARL	**Periodo reportado** mes	**Planilla N°** XXXXXXXXX **de** dd/mm/aaaa

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO (diligenciar para el último pago, o cuando haya alguna modificación que afecte el balance)	
Valor inicial	
Valor total (incluye adiciones)	
Valor cancelado o pagado	
Saldo liberado (por inicio de contrato o pago proporcional)	

DANE	CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO CONTRATO DE ARRIENDO O COMODATO	**Código:** GCO-030-MAN-002-f-003 **Versión:** 1

ARRIENDO	x	COMODATO		PERIODO REPORTADO Desde (01/12/2024 – Hasta (31/12/2024)
CONTRATO No. 6371630 DE 2024				
Persona Natural		Persona Jurídica	x	

Valor por cancelar	
Saldo por liberar	

4. OBSERVACIONES (sólo se diligencia por el supervisor del contrato, si aplica)

Se presenta cuenta de cobro por valor de **$ 1.508.487,97 incluido IVA,** correspondiente al canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2024, Se ajusta el valor de los decimales para que al sumar los pagos realizados durante la vigencia del contrato, sea equivalente al valor contratado y publicado en plataforma SecopII

Se adjunta certificación de pago de seguridad social del mes de noviembre firmada por LUISA JIMENA SARMIENTO en fecha diciembre 01 de 2024
Se adjunta factura No **FEA27970** del 16 de diciembre de 2024

5. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR DEL CONTRATO:

Con la firma del presente documento, en calidad de supervisor/a, certifico que el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones pactadas en el contrato de arriendo o comodato durante el periodo reportado.

(Firmado electrónicamente)
Hussein Riascos Franco
c.c 10.485.949

Firma:

Aprobó – SUPERVISOR DEL CONTRATO
(HUSSEIN RIASCOS FRANCO)

CENTRAL DE ABASTECIMIENTOS DEL VALLE DEL CAUCA S.A.
Nit: 890304219-0
KM 11 VIA CALI CANDELARIA CGTO CARMELO - Candelaria
Tel: 4858565 Fax:
recaudo@cavasa.com.co

Autorizacin Numeracin de Facturacin No. 18764063269201 Numeracin: AUTORIZADA Rango desde: FEA22001 hasta: FEA40000 Vigencia desde: 2024/01/03 hasta: 3/01/2025 - 12 Meses

FACTURA ELECTRONICA DE VENTA - CC

Factura de Venta: **FEA27970**
Fecha de emisin: 16/12/2024
Hora factura: 09:32 a. m.
Fecha vencimiento: 21/12/2024

Cliente

Razón social: DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO NACIONAL DE ESTADISTICA - DANE
NIT 899999027 **Dv:** 8
Dirección: AV 6 N 26 N 55
Ciudad: Cali
Teléfono: 6618844 **Cel:**
Contrato: 22

Ubicación:
BLOQUE COMERCIAL LOCAL 22

Servicio	Descripcin	Valor bruto	Valor descto	Valor IVA	Valor neto
0001	Arrendendamiento Bien Inmueble	$756,861	$0	$143,804	$900,665
0005	Reintegro Aseo y Vigilancia	$285,291	$0	$0	$285,291
0008	Fondo de CCTV	$111,054	$0	$0	$111,054
0016	Internet	$211,478	$0	$0	$211,478

Notas

Facturación mes de diciembre

VALOR EN LETRAS

UN MILLON QUINIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS CON NOVENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE *******

VALOR BRUTO	$1,364,683.97
DESCUENTO	$0.00
SUBTOTAL	$1,364,683.97
IVA	$143,804.00
RETENCIONES	$0.00
TOTAL A PAGAR	$1,508,487.97

mauricio.posada
Elaborado

Recibido

Cuenta corriente Banco Bogota 207219254, Cuenta corriente Bancolombia 064-133619-58, Cuenta corriente Banco Agrario 369-750-000-027

Favor no efectuar reteiva somos agentes retenedores del impuesto sobre las ventas art 437-2 numeral 1 esta factura de venta se asimila para todos sus efectos legales a la letra de cambio (art 774 num.6 y 779 del c. de co.) Si esta no fuere cancelada oportunamente, causara intereses moratorios a la mas alta tasa autorizada por la ley.

REIMPRESO ORIGINAL

CUFE: **386a29a6887f38f3f0424ae49fe8b6dab3667334f6268448e7c719898bc5ea4aea5b3dc5690583ac0a2c94befa576d5f**

FIRMA DIGITAL: fZWh/J/pcNzXPHVWb5V4KtElcSQ3qU+nTAwhLtHXDJB98AG39HKfJ7rC013as+PdJEpzbDf8F+tBIrLbAGV4CYzYGXcUKBcckUZ6U4RnT8R86JXSzv+NqJSM4yd
zsW38jSjPj4N1tXUNP6kOmmBwM/al4lz3jGON4dEkmT9ExZdUM3RMLw1XBg+POH0pOedySVxNme6D+uSjezZrfESwlykK7zB2h/50h89oqEzsQtP56m4f6dMC1+3wv
+ugMi25tGuTnWsVJb04eaMKU4i36slZNjw5f/ijH1U9aYILd3VCq8drYqP3ZWTjyPx/9Fh0nPtMSH3tTP5l49t1cYXMXA==

Candelaria, 01 de diciembre de 2024

EL REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE

HACE CONSTAR:

Que, al 30 de noviembre del 2024, se ha dado oportuno cumplimiento al pago de la Seguridad Social y Caja de Compensación de los empleados de la Central de Abastecimientos del Valle del Cauca S.A con NIT. 890.304.219-0

Esta constancia se expide para presentar al DANE.

LUISA JIMENA SARMIENTO GOMEZ

Transcriptor: Mauricio Posada

Información: Departamento de Personal