ARQUINGENIO SAS
NIT 900.509.571-5
CR 20 23 SUR 180
Tel: (3146319406)
6044795853
Envigado - Colombia
arquingenio.sas@gmail.com

Factura
No. FE 91

Señores	EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO			**Fecha y hora Factura**	
NIT	901.387.801-2	**Teléfono**	(604) 4801300	**Generación**	18/12/2024, 14:30
Dirección	CL 35 SUR 40 35	**Ciudad**	Envigado - Colombia	**Expedición**	18/12/2024, 14:30
				Vencimiento	17/01/2025

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ACTA # 5 DEL MES DE OCTUBRE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO INTEGRAL EN DIFERENTES INSTITUCIONES DE EDUCACIÓN PRESCOLAR, PRIMARIA Y/O BACHILLERATO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO.	1.00	39,130,383.00

DESur

Al Contestar cite Radicado: **2024-1300-001121-R** Id: **9251**
Fecha: 2024-12-20 08:17
Destinatario: DIRECCIÓN DE EJECUCION
Remitente: ARQUINGENIO S.A.S
Tipología Documental: FACTURA O DOCUMENTO EQUIVALENTE
Folios: 5

Total ítems: 1

Valor en Letras:
Treinta y ocho millones ciento noventa y tres mil doscientos veintiseis pesos m/cte con setenta y siete cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2025-01-17 por $ 38,193,226.77

Total Bruto	32,882,674.79
IVA 19%	6,247,708.21
ReteIVA 15%	937,156.23
Total a Pagar	**38,193,226.77**

Observaciones:
ACTA # 5 DEL MES DE OCTUBRE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO INTEGRAL EN DIFERENTES INSTITUCIONES DE EDUCACIÓN PRESCOLAR, PRIMARIA Y/O BACHILLERATO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO.
Favor consignar a la cuenta de
ahorros BANCOLOMBIA N°
27581806260 a Nombre de
ARQUINGENIO SAS

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830048145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica versión 1 XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764077892481 aprobado en 20240826 prefijo FE desde el número 73 al 2000 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 7112 Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica Tarifa
CUFE: caa277db42611f550bb422c74821e06073610f16c46f944695835082b43a34a2ea313124e7ee36b1a1709c1075c3f528

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

PERSONAS JURÍDICAS

REPRESENTANTE LEGAL

Yo, LINA MARIA QUINTERO ANGEL, identificada con cedula de ciudadanía No. 43.758.112, en mi condición de Representante Legal de ARQUINGENIO S.A.S. identificada con NIT 900.509.571-5, debidamente inscrita en la Cámara de Comercio Aburra Sur, certifico el pago de los aportes a mis empleados, correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles a la fecha de presentación de la facturación.

Lo anterior, en cumplimiento de las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

Dada en Envigado el diez y ocho (18) de diciembre de 2024.

LINA MARIA QUINTERO ANGEL
Representante Legal
Arquingenio S.A.S.

arquingenio.sas@gmail.com
57 4795853 – 314 631 94 06
CARRERA 20 No. 23 Sur 180

ARQUINGENIO

Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Envigado - DESur

OBJETO: INTERVENTORÍA TÈCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO INTEGRAL EN DIFERENTES INSTITUCIONES DE EDUCACIÓN PRESCOLAR, PRIMARIA Y/O BACHILLERATO DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO.

ACTA DE PAGO No. 05
PERIODO: 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024

PRESUPUESTO CONTRACTUAL

1. CALCULO DE PERSONAL

ITEM	CARGO	PROFESION	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL
1							
2	Residente de interventoría	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 4.927.833	5,00	$ 24.639.163
3							
5	Tecnologo SST	Tecnologo SST o similar	1	100,00%	$ 2.874.569	5,00	$ 14.372.845
6							
							$ 39.012.007

2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL

2. F. M. PERSONAL	189,29%
	1,90
(1)* (2) =SUB TOTAL PERSONAL CON F.M.	74.122.814

3. CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES

ITEM	DESCRIPCION	CANTIDAD MES	UNIDAD	VALOR UNITARIO MES	No. DE MESES	VALOR TOTAL
1	INSUMOS					
1.1	Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el	1	Und	$ 200.000	5,00	$ 1.000.000
1.2						
1.2	Plan de celular (voz y datos)	1	Und	$ 65.000	5,00	$ 325.000
2	EQUIPOS					
2.1	Alquiler de equipos de computo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato	2	Und	$ 220.000	5,00	$ 2.200.000
2.2						
3	ASESORIAS, PERSONAL Y ENSAYOS DE LABORATORIO					
3,1	Provisión para ensayos de laboratorios que requiera la interventoría previa autorización del supervisor	1	dia	$ 300.000	5,0	$ 1.500.000
3,2						
3,2	Horas de Asesorías requeridas por la interventoría previa autorización	1	hr	$ 250.000	5,0	$ 1.250.000
	SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES					$ 6.275.000
	UTILIDAD (5%)					5,00%
	SUB TOTAL UTILIDAD (5%)					$ 313.750
	(3). TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES					$ 6.588.750
	(1*2) + (3) = SUB TOTAL PERSONAL + REEMBOLSABLE					$ 80.711.564

4. COSTOS INDIRECTOS

4	GASTOS LEGALES, DE ADMINISTRACION O INDIRECTOS	13,67%
	4. % COSTOS INDIRECTOS	13,67%
		0,14
	SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	11.299.619

5. RESUMEN TOTAL

ITEM	DESCRIPCION	VALOR
1	SUB TOTAL PERSONAL CON F.M	$ 74.122.814
2	REEMBOLSABLES	$ 6.588.750
3	SUB TOTAL (1+2)	$ 80.711.564
4	% COSTOS INDIRECTOS	14%
5	VALOR COSTOS INDIRECTOS	$ 11.299.619
6	ADMINISTRAR	$ 92.011.183
7	IVA (19%)	$ 17.482.125
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 109.493.308
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO INICIAL	$ 109.493.308

PRESUPUESTO ADICION

1. CALCULO DE PERSONAL

CARGO	PROFESION	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL
Director de Interventoría	Ingeniero civil	1	20,00%	$ 8.623.707	2,10	$ 3.620.755
Residente de interventoría	Ingeniero civil - R	1	100,00%	$ 6.159.791	3,30	$ 20.327.309
Tecnologo SST	Tecnologo SST o similar	1	100,00%	$ 2.874.569	3,30	$ 9.486.078
Gestion Socio Ambiental	Profesional Socioambiental	1	100,00%	$ 3.695.874	3,30	$ 12.196.386
						$ 45.630.528

2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL

2. F. M. PERSONAL	189,29%
	1,90
(1)* (2) =SUB TOTAL PERSONAL CON F.M.	86.698.002

DESCRIPCION	CANTIDAD MES	UNIDAD	VALOR UNITARIO MES	No. DE MESES	VALOR TOTAL
INSUMOS					
Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el supervisor del contrato ®	1	Und	$ 250.000	3,30	$ 825.000
Plan de celular (voz y datos)	2	Und	$ 65.000	3,30	$ 429.000
EQUIPOS					
Alquiler de equipos de computo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato	4	Und	$ 250.000	3,30	$ 3.300.000
ASESORIAS, PERSONAL Y ENSAYOS DE LABORATORIO					
Prima de Transporte	1	mes	$ 1.000.000	3,30	$ 3.300.000
Horas de Asesorías requeridas por la interventoría previa autorización	2	hr	$ 250.000	3,3	$ 1.650.001
SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES					$ 9.504.001
UTILIDAD (5%)					5%
SUB TOTAL UTILIDAD (5%)					$ 475.200
(3). TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES					$ 9.979.201
(1*2) + (3) = SUB TOTAL PERSONAL + REEMBOLSABLE					$ 96.677.203

4. COSTOS INDIRECTOS

STOS LEGALES, DE ADMINISTRACION O INDIREC	10,67%
4. % COSTOS INDIRECTOS	10,67%
	0,10
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	9.667.720

5. RESUMEN TOTAL

DESCRIPCION	VALOR
F.M	$ 86.698.002
REEMBOLSABLES	$ 9.979.201
SUB TOTAL (1+2)	$ 96.677.203
% COSTOS INDIRECTOS	10%
VALOR COSTOS INDIRECTOS	$ 6.700.948
ADMINISTRAR	$ 105.378.151
IVA (19%)	$ 20.021.849
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 125.400.000
VALOR TOTAL DDE LA ADICION	$ 125.400.000

	ACTA 05. DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2024				ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
	1. CALCULO DE PERSONAL				COSTOS DE PERSONAL		COSTOS DE PERSONAL	
	CANT	% UTILIZACION	No. DE MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ./ MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ. /MESES	VALOR TOTAL
	1	20%	1	$ 1.724.741	1,00	$ 1.724.741	1,10	$ 1.896.913
					5,67	$ 27.940.810	-0,67	$ 3.301.648
	1	100%	1	$ 6.159.791	1,00	$ 6.159.791	2,30	$ 14.167.516
	1	100%	1	$ 2.874.569	6,67	$ 19.173.375	1,63	$ 4.685.547
	1	100%	1	$ 3.695.874	1,00	$ 3.695.874	2,30	$ 8.500.511
				$ 14.454.976		$ 58.694.592		$ 25.947.942
		FM	1,90	$ 27.464.454	1,90	$ 111.519.726	1,90	$ 49.301.089
	CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES				REEMBOLSABLES		REEMBOLSABLES	
	CANT		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
					8,66	$ 1.735.750	-3,66	-$ 735.750
	0,795		1,00	$ 196.631	0,79	$ 198.631	2,51	$ 626.369
	1,76		1,00	$ 114.595	7,18	$ 466.435	4,42	$ 287.565
					11,34	$ 2.494.800	-1,34	-$ 294.800
	4		1	$ 1.000.000	4,00	$ 1.000.000	9,20	$ 2.300.000
							5,00	$ 1.500.000
	1		1	$ 1.000.000	1,00	$ 1.000.000	2,30	$ 2.300.000
					7,426	$ 1.657.000	4,17	$ 1.043.000
				$ 2.313.226		$ 6.752.616		$ 7.026.384
	5,00%				5%		5%	
				$ 115.661		$ 437.631		$ 351.319
				$ 2.428.887		$ 9.190.247		$ 7.377.703
				$ 29.893.341		$ 120.709.973		$ 56.678.793
	10%							
				2.989.334		$ 9.435.899		$ 11.531.428
				$ 27.464.454		$ 111.519.726		$ 49.301.089
				2.428.887		9.190.247		$ 7.377.703
				29.893.341		$ 120.709.971		$ 56.678.793
	10%							
				$ 2.989.334		$ 15.703.662		$ 4.296.905
				$ 32.882.675		$ 136.413.633		$ 60.975.700
				$ 6.247.708		$ 25.918.590		$ 11.585.383
				$ 39.130.383		$ 162.332.224		$ 72.561.082
				$ 39.130.383		$ 162.332.224		$ 72.561.092

SON: TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO TREINTA MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS M/C

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
Gerente
DESur

CAROLINA MESA URIBE
Supervisora
DESur

LINA MARIA QUINTERO ANGEL
Representante Legal
Arquingenio SAS