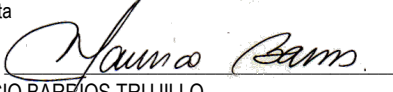


I. DATOS DEL INFORME														
Fecha de presentación:	12/06/2020			Periodo del informe:	12 de mayo al 11 de Junio de 2020									
Nombre del supervisor:	Karen Andrea Castañeda García (Subdirectora de la Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público)													
II. DATOS DEL CONTRATO														
N° contrato	UAESP-156-2020	Fecha de inicio	12/05/2020	Fecha final	11/07/2020									
Objeto:	CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO E INSTALACIÓN DE NUEVE (9) CONTENEDORES PARA UBICACIÓN DE LAS PERSONAS QUE OCUPAN LOS LOCALES COMERCIALES DEL CEMENTERIO DISTRITAL SUR DE BOGOTÁ D.C.													
III. EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES														
Obligaciones contractuales	Actividades realizadas	Evidencias de la ejecución contractual	Mes de cumplimiento de la obligación											
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
a) Entregar a la UAESP los contenedores, en buen estado de servicio, seguridad y sanidad, de acuerdo con las especificaciones técnicas requeridas.	Entrega de contenedores para uso	Acta de Reunión del 13 de Mayo de 2020 celebrada entre la Arq. Alejandra Calderon (Apoyo a la Supervision UAESP) y Mauricio Barrios Trujillo (Representante Legal Construcciones Civiles de Oriente Ltda.)					X							
b) El contratista deberá trasladar por su cuenta y costo los contenedores al Cementerio Distrital del Sur.	Traslado de Contenedores al Cementerio Distrital del Sur	Acta de Reunión del 13 de Mayo de 2020 celebrada entre la Arq. Alejandra Calderon (Apoyo a la Supervision UAESP) y Mauricio Barrios Trujillo (Representante Legal Construcciones Civiles de Oriente Ltda.)					X							
c) El contratista deberá retirar por su cuenta y costo los contenedores del Cementerio Distrital del Sur.	No ejecutado en este periodo													
d) El contratista deberá instalar los contenedores en el espacio que la UAESP designe para tal fin.	Instalación de contenedores en el espacio designado por la supervisión	Acta de Reunión del 13 de Mayo de 2020 celebrada entre la Arq. Alejandra Calderon (Apoyo a la Supervision UAESP) y Mauricio Barrios Trujillo (Representante Legal Construcciones Civiles de Oriente Ltda.)					X							
e) El contratista deberá entregar los contenedores, respetando la imagen institucional de la Unidad, según las especificaciones técnicas acordadas.	Se realizó instalación de imagen institucional según lo entregado por la Supervisión del Contrato	Documento "INFORME SEGUIMIENTO v1a.pdf" entregado al correo electronico daryl.Calderon@uaesp.gov.co el día 8 de Junio de 2020 donde se muestra evidencia fotografica de lainstalación de la imagen institucional a los contenedores					X							
f) Mantener en el inmueble los bienes y servicios conexos y adicionales en buen estado de servicio.	Se realiza visita de mantenimiento de contenedores según lo acordado por la supervisión en el cronograma de actividades	Documento "INFORME SEGUIMIENTO v1a.pdf" entregado al correo electronico el día 8 de Junio de 2020 donde se muestra evidencia fotografica de lainstalación de la imagen institucional a los contenedores						X						
g) El contratista deberá realizar la instalación de los contenedores el día siguiente a la suscripción del acta de inicio así mismo garantizar el buen funcionamiento de estos.	Instalación de contenedores según fechas acordadas	Acta de Reunión del 13 de Mayo de 2020 celebrada entre la Arq. Alejandra Calderon (Apoyo a la Supervision UAESP) y Mauricio Barrios Trujillo (Representante Legal Construcciones Civiles de Oriente Ltda.)					X							
h) El contratista deberá entregar dentro de los tres (3) días calendario siguientes a la instalación de los contenedores, un cronograma de trabajo en donde se detalle cada una de las visitas mensuales de mantenimiento que se realizarán durante la ejecución del contrato, según lo acordado en las especificaciones técnicas.	- Entrega de cronograma de trabajo v1 el 15 de mayo de 2020. - Entrega de cronograma de trabajo v2 el 27 de mayo de 2020, con ajsutes dado que se modifica fecha del primer mantenimiento por Confinamiento obligatoria debido a la Pandemia por COVID 19. - Entrega de cronograma de trabajo v3 el 8 de junio de 2020, con ajustes de fecha para el segunda visita de mantenimiento por solicitud de la supervision del contratno.	Entrega de programacion en las fechas citadas por correo electronica. Se entrega programación ajustada en archivo pdf.												
							X	X						

Obligaciones contractuales	Actividades realizadas	Evidencias de la ejecución contractual	Mes de cumplimiento de la obligación											
			Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
i) El contratista deberá garantizar la buena instalación y nivelación de los contenedores, durante toda la ejecución del contrato.	Instalación de contenedores según terreno encontrado	Acta de Reunión del 13 de Mayo de 2020 celebrada entre la Arq. Alejandra Calderon (Apoyo a la Supervision UAESP) y Mauricio Barrios Trujillo (Representante Legal Construcciones Civiles de Oriente Ltda.)					X							
j) El contratista deberá garantizar la buena instalación y funcionamiento del sistema eléctrico de cada contenedor y su conexión a red del Cementerio Distrital Sur.	Instalación de contenedores con sistema eléctrico en buen funcionamiento con conexión a la red del Cementerio Distrital del Sur.	Acta de Reunión del 13 de Mayo de 2020 celebrada entre la Arq. Alejandra Calderon (Apoyo a la Supervision UAESP) y Mauricio Barrios Trujillo (Representante Legal Construcciones Civiles de Oriente Ltda.)					X							
k) En caso de requerirse, el contratista deberá solicitar todos los permisos necesarios ante CODENSA para la instalación eléctrica de los contenedores.	No fue requerido solicitar los permisos ante CODENSA													
l) En caso de requerirse, modificación o adecuación en cuanto a obra civil para la instalación y/o retiro de los contenedores, el contratista deberá asumir los costos que estos generen.	No fue requerido modificar la infraestructura del cementerio Distrital del Sur													
m) El contratista deberá verificar con la UAESP, quince (15) días hábiles antes de la terminación del contrato, los daños que se hubieren podido ocasionar, salvo el deterioro natural causado por el uso y goce legítimos, para proceder a su reparación.	No ejecutado en este periodo													
n) El contratista, al finalizar el contrato de arrendamiento deberá retirar los contenedores, para entregar a la Unidad el predio en las mismas condiciones en que lo recibió.	No ejecutado en este periodo													
o) El contratista deberá entregar un manual de buen uso de los contenedores a cada ocupante.	Se realizó socialización con los ocupantes de los contenedores					X								
p) El contratista deberá, socializar con los ocupantes de los contenedores, y la UAESP el manual de uso, este manual debe ser entregado a la supervisión dentro del día siguiente a la firma del acta de inicio del contrato para la respectiva socialización a los futuros ocupantes de los contenedores.	Se realizó socialización con los ocupantes de los contenedores					X								
q) Presentar un plan de trabajo se deberá validar el supervisor del contrato antes de la firma del acta de inicio del contrato, para ser revisión y aprobación por el supervisor y dar respectivo inicio.	Se presenta plan de trabajo en reunión conjuntamente con el Apoyo a la supervisión	Acta de Reunión del 13 de Mayo de 2020 celebrada entre la Arq. Alejandra Calderon (Apoyo a la Supervision UAESP) y Mauricio Barrios Trujillo (Representante Legal Construcciones Civiles de Oriente Ltda.)					X							

V. SUSCRIPCIÓN DEL INFORME		V. ACEPTACIÓN POR EL SUPERVISOR	
El contratista: Nombre: CONSTRUCCIONES CIVILES DE ORIENTE LTDA Contratista Firma :  MAURICIO BARRIOS TRUJILLO Representante Legal		El supervisor: Nombre: Karen Andrea Castañeda García Subdirectora de la Subdirección de Servicios Funerarios y Alumbrado Público Firma : _____	