DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN
FECHA 2024-12-24 HORA 3:18 PM
RECIBIDO

## CERTIFICACIÓN DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN

EL SUSCRITO SECRETARIO DE PLANEACIÓN CERTIFICA QUE:

Que luego de verificar y validar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato electrónico CPS-493-2024 con las siguientes características:

| | | | |
|---|---|---|---|
| **OBJETO DEL CONTRATO:** | **PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO URBANISTA EN EL MARCO DEL PROYECTO "APOYO AL PROCESO DE TITULACIÓN DE PREDIOS LLEVADO A CABO EN LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DE LA ALCALDIA DISTRITAL DE RIOHACHA".** | | |
| **CONTRATANTE:** | ALCALDÍA DISTRITAL DE RIOHACHA | | |
| **NIT. No.** | 892.115007-2 | | |
| **CONTRATISTA:** | KARINA PAOLA RAMIREZ CABANA | | |
| **IDENTIFICACIÓN:** | 1.010.194.477 expedida en Bogotá D.C | | |
| **DIRECCIÓN:** | Calle 13 # 12a - 31 Riohacha | | |
| **TELÉFONO:** | 3104407446 | | |
| **E-MAIL:** | kramirez.potsmodernos@gmail.com | | |
| **BPIM:** | 2024440010032 | | |
| **OBJETO DEL PROYECTO:** | LEGALIZAR PREDIOS O BALDÍOS QUE TENGA POSESIÓN PACÍFICA Y DE LARGA DATA, O FALSAS TRADICIONES O QUE ADQUIERAN LOS PREDIOS POR LA VÍA LEGAL DEL DISTRITO DE RIOHACHA. | | |
| **VALOR:** | SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($6.450.000) M/CTE | | |
| PLAZO: | UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS | | |
| **PERIODO RECIBIDO A SATISFACCIÓN:** | DEL 07 DE DICIEMBRE AL 21 DE DICIEMBRE DE 2024 | | |
| **IDENTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR** | | | |
| **CARGO:** | SECRETARIO DE PLANEACIÓN | | |
| **NOMBRE:** | JACOBO FAUSTINO GOMEZ TORO | | |
| **CEDULA:** | 84.030.579 expedida en Riohacha – La Guajira | | |
| **FECHA DE NOTIFICACIÓN DE LA DESIGNACION** | 07 DE NOVIEMBRE DE 2024 | | |
| **INFORMACIÓN FINANCIERA** | | | |
| **CDP** | **RUBROS** | **FUENTE** | **FECHA** |
| **N° 299** | 2.3.2.02.02.008 | 1.2.4.3.03-SGP-PROP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN. | 29-04-2024 |
| **RP** | **RUBROS** | **FUENTE** | **FECHA** |
| **N° 3835** | 2.3.2.02.02.008 | 1.2.4.3.03-SGP-PROPOSITO GENERAL-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSIÓN. | 07-11-2024 |
| **FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:** | 07 DE NOVIEMBRE DE 2024 | | |

Se evidencio que el Contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones pactadas en su contrato de la siguiente manera:

| ITEM | OBLIGACIONES PACTADAS | OBLIGACIONES DESARROLLADAS | | PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO |
|---|---|---|---|---|
| | | SI | NO | |
| 1 | Coordinar las acciones con el equipo interinstitucional e interdisciplinario que se conforme para llevar a cabo el proceso de titulación de predios. | X | | 6.25% |
| 2 | Brindar acompañamiento a los usuarios en el proceso de legalización. | X | | 6.25% |
| 3 | Identificar la ubicación de los predios para proceder con la legalización. | X | | 6.25% |
| 4 | Utilizar las medidas tecnológicas necesarias para la ubicación de los predios. | X | | 6.25% |
| 5 | Crear, actualizar y suministrar base de datos de los usuarios del proyecto de titulación de predios. | X | | 6.25% |
| 6 | Actualizar y suministrar información de los predios sujetos a legalización y titulación. | X | | 6.25% |
| 7 | Asistir a las mesas de coordinación en los procesos de titulación de predios. | X | | 6.25% |
| 8 | Generar jornadas de socialización en donde se informe sobre el proceso de titulación. | X | | 6.25% |
| 9. | Coordinar el equipo humano y acciones destinadas al proyecto de legalización de predios. | X | | 6.25% |
| 10 | Socialización del proyecto de legalización de predios utilizando medios de comunicación. | X | | 6.25% |
| 11 | Mantener a la institución informada de todas las acciones desarrolladas. | X | | 6.25% |
| 12 | Cumplir con las demás obligaciones que se deriven de la esencia o naturaleza del contrato. | X | | 6.25% |
| 13 | Acreditar afiliación a salud y pensión según lo establecido en el artículo 50 de la ley 789 de 2002,797 de 2003 y decreto 510 de 2003, presentando mensualmente los recibos de pago de aportes en salud y pensiones. | X | | 6.25% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | Mantener la confiablidad de la información que le sea suministrada en razón del contrato, no podrá hacer uso de la información durante la ejecución del contrato ni al finalizar este. | X | | 6.25% |
| 15 | Gestionar sus actuaciones por la plataforma del Secop ii. | X | | 6.25% |
| 16 | Satisfacer las demás obligaciones a su cargo que se deriven de la naturaleza. | X | | 6.25% |

Que se aprobó la presentación de los siguientes documentos de acuerdo con las obligaciones desarrolladas:

| ITEM | DOCUMENTO | FECHA | EVIDENCIA DEL CARGUE Y APROBACIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II |
|---|---|---|---|
| 1 | Informe de actividades por parte del contratista | 20/12/2024 |  Estado Aprobado<br>Fecha de recepcion original 17/12/2024 1:25:00 PM<br>Fecha estimada de pago<br>Valor a pagar 2.150.000 COP<br>Compromiso presupuestal<br>Plan de recepción |
| 2 | Factura y/o cuenta de cobro | 20/12/2024 | |
| 3 | Número De Cuenta Bancaria | Cuenta De Ahorros No. 475100065568 del Banco DAVIVIENDA | |

Que a su vez cumplió con las obligaciones correspondientes a la seguridad social integral de acuerdo articulo 50 de la ley 789 de 2002, 797 de 2003 y decreto 510 de 2003, al salario recibido, lo cual se podrá evidenciar de la siguiente manera:

| ÍTEM | NÚMERO DE PLANILLA VERIFICADA | | | |
|---|---|---|---|---|
| | SUELDO | IBC | NÚMERO DE PLANILLA | EVIDENCIA DEL CARGUE EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II |
| 1 | $4.300.000 | $1.720.000 | 82269329 DICIEMBRE |  Estado Aprobado<br>Fecha de recepción original 17/12/2024 1:25:00 PM<br>Fecha estimada de pago<br>Valor a pagar 2.150.000 COP<br>Compromiso presupuestal<br>Plan de recepción |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | **NOTA: Debido a que el SECOP II no válido la planilla se procedió a hacerlo de manera manual en el sistema en donde se realizan los aportes y se pudo verificar que la planilla se encuentra debidamente pagada por lo cual le certificamos que se encuentra recibido a satisfacción.** | **Número de planilla 82269329**<br>Identificación del aportante: 1010194477<br>Tipo de planilla: I - Planilla de Independientes<br>Periodo de liquidación: Diciembre 2024<br>Fecha límite de pago: 21/01/2025*<br>Valor planilla: $499,200<br>IP: 10.0.60.31<br>Fecha y hora de la transacción: 03/12/2024<br>CUS Codigo unico de transacción: 1096138864<br>Estado de la transacción: Transacción aprobada |

Que asi mismo en el ejercicio de la supervisión de acuerdo con el manual de supervisión vigente bajo la resolución N°0-548 del 2 de diciembre de 2020 cumplí con la suscripción de los siguientes documentos:

| ITEM | FECHA | DOCUMENTO | | EVIDENCIA DEL CARGUE Y APROBACIÓN EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 07/11/2024 | Acta de inicio | | |
| 2 | 20/12/2024 | Informe de supervisión | Periodo del informe 07/12/2024 al 21/12/2024 | ACTA FINAL KARINA RAMIREZ.pdf<br>INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL KARINA RAMIREZ.pdf<br>ACTA FINAL KARINA RAMIREZ.pdf<br>INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL KARINA RAMIREZ.pdf |
| 3 | 20/12/2024 | Acta de recibo parcial y/o final | | |

Se deja constancia que de acuerdo a lo anterior se verificó el cumplimiento satisfactorio de todas las cláusulas contractuales por lo que, la supervisión autoriza el segundo Y pago final Pago correspondiente al periodo del 06 de diciembre al 21 de diciembre de 2024 según la ejecución porcentual del valor del contrato, por la suma de Cuatro Millones trescientos mil Pesos ($2.150.000.oo)

Dado en el Distrito de Riohacha, Departamento de La Guajira, a los veintE (20) días del mes de diciembre de 2024.

**JACOBO FAUSTINO GOMEZ TORO**
Secretario de Planeación
Supervisor
Contrato N° 493 de 2024

DISEÑO: ING.BEATRIZ JURADO PINILLA- PROF. DIRECCION DE CONTRATACION
AILERM BENJUMEA- PROF. SECRETARIA DE HACIENDA