	ACTA JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL OTROSÍ PROCEDIMIENTO DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	**Código: A-CO-F-022**	Girardota con calidad
		Versión: 02	
		Fecha: 08-07-2024	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

NUMERO DEL CONTRATO	5308/OP001/2024
PROCESO DE SELECCIÓN No.:	CONTRATACIÓN DIRECTA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	31 DE OCTUBRE DE 2024
OBJETO:	FORTALECIMIENTO DEL GOBIERNO PROPIO, LA IDENTIDAD ÉTNICA Y CULTURAL, EL EJERCICIO DE LA AUTONOMÍA Y LA GARANTÍA DE LOS DERECHOS DE LAS COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA, A TRAVÉS DEL MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PORTACHUELO, LIMONAR Y HOLANDA, EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA 156 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022, DEL TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE ANTIOQUIA.
LOCALIZACIÓN:	VEREDA LA HOLANDA Y PORTACHUELO – GIRARDOTA - ANTIOQUIA
CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE GIRARDOTA
CONTRATISTA	EL CONSEJO COMUNITARIO DE LA VEREDA SAN ANDRÉS, IDENTIFICADO CON EL NIT NO. 811022551-3, REPRESENTADA LEGALMENTE POR MÓNICA MARCELA FORONDA MESA, IDENTIFICADA CON CC NO. 39.358.854
DIRECCIÓN Y TELÉFONO DEL CONTRATISTA:	SEDE COMUNAL VEREDA SAN ANDRÉS GIRARDOTA ANTIOQUIA - 313 7986732
SUPERVISOR INTERNO DELEGADO:	SANTIAGO VÁSQUEZ ECHEVERRI
PLAZO INICIAL:	DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DEL ACTA DE INICIO, PREVIA APROBACIÓN DE PÓLIZAS.
FECHA DE INICIO:	31 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO	TRECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOSML (COP $350.000.000). TODO INCLUIDO; DISCRIMINADO DE LA SIGUIENTE MANERA: Costo Directo $ 266.711.723

	Retenciones e impuestos $ 38.139.776 Costo de Profesionales $ 27.146.250 Fortalecimiento del Gobierno Propio $ 18.002.250
IDENTIFICACIÓN DE LA POLIZA (INDICAR LA ENTIDAD ASEGURADORA Y EL NUMERO DE LA POLIZA A FAVOR DE ENTIDADES DEL ESTADO Y LA POLIZA ANEXA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL SI SE REQUIRIÓ EN EL CONTRATO INICIAL)	M-100245349 CON ANEXO 01 DEL 30 DE OCTUBRE DE 2024 (COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. CON NIT: 860.037.013-6)
COMPROMISO PRESUPUESTAL	Certificado de Disponibilidad Presupuestal 1379 del 26/09/2024, Registro Presupuestal 1826 del 27/09/2024

SUSPENSIONES

NUMERO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA DE LA SUSPENSIÓN	N/A
MOTIVO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
FECHA LEVANTAMIENTO DE LA SUSPENSIÓN	N/A
PLAZO RESTANTE	N/A

	ACTA JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL OTROSÍ PROCEDIMIENTO DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	**Código: A-CO-F-022**	Girardota con calidad
		Versión: 02	
		Fecha: 08-07-2024	

DATOS DEL OTROSÍ

NUMERO DEL OTRO SI	001
FECHA SOLICITUDDE OTRO SI	20 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR ADICIONADO SOLICITADO	N.A.
COMPROMISO PRESUPUESTAL	N.A.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO SUMANDO EL VALOR INICIAL Y EL ADICIONADO	N.A.
PLAZO DE EJECUCIÓN PRORROGADO SOLICITADO	UN (1) MES
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO SUMANDO EL PLAZO INICIALMENTE PACTADO Y EL PRORROGADO	EL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO SERÁ EL CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO, PREVIA ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA Y LLENO DE LOS DEMÁS REQUISITOS LEGALES CORRESPONDIENTES, HASTA EL 31 DE ENERO DE 2025.
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE ENERO DE 2025
JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL OTROSÍ TENER ENCUENTA LOS SIGUIENTES CRITERIOS:	
¿EN QUÉ TIEMPO Y POR QUÉ SE REQUIERE PRORROGAR EL PLAZO INICIALMENTE PACTADO?	Se requiere prorrogar el plazo inicialmente pactado por **UN (1) MES MÁS**, teniendo en cuenta que el contratista solicito mediante documento escrito fechado del día 19 de diciembre de 2024, a la entidad y al supervisor la realización de prórroga del presente proceso con base en lo siguiente: • Durante el mes de diciembre se ha perdido fluidez en el suministro de los materiales para la ejecución de los trabajos como base granular y mezcla asfáltica, ya que las canteras de donde la empresa ejecutora estaba trayendo el material han limitado la venta durante esta temporada. Esta situación ha generado reducción en el rendimiento de ejecución diario. • En el mes de noviembre y diciembre de 2024 se han presentado significativos eventos de precipitación que han entorpecido los trabajos de pavimentación y el rendimiento esperado en el avance del proyecto. Por lo relacionado anteriormente, la Entidad considera viable y necesario prorrogar por el término de UN (1) MES

	ACTA JUSTIFICACIÓN TÉCNICA DEL OTROSÍ PROCEDIMIENTO DE INTERVENTORÍA O SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	Código: A-CO-F-022	Girardota con calidad
		Versión: 02	
		Fecha: 08-07-2024	

	más el CONTRATO Nº OP001 de 2024 – "FORTALECIMIENTO DEL GOBIERNO PROPIO, LA IDENTIDAD ÉTNICA Y CULTURAL, EL EJERCICIO DE LA AUTONOMÍA Y LA GARANTÍA DE LOS DERECHOS DE LAS COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE GIRARDOTA, A TRAVÉS DEL MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS PORTACHUELO, LIMONAR Y HOLANDA, EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA 156 DEL 23 DE NOVIEMBRE DE 2022, DEL TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE ANTIOQUIA."
¿EN CUÁNTO Y POR QUÉ SE REQUIERE ADICIONAR EL VALOR INICIALMENTE PACTADO?	N/A
¿CUÁLES SON LOS CAMBIOS SOLICITADOS Y POR QUÉ SE REQUIERE MODIFICAR CLÁUSULAS O ASPECTOS INICIALMENTE PACTADOS EN EL CONTRATO DIFERENTES A LOS DEL PLAZO Y VALOR DEL CONTRATO?	N/A

SANTIAGO VÁSQUEZ ECHEVERRI
SUPERVISOR DELEGADO DEL CONTRATO
MUNICIPIO DE GIRARDOTA

MÓNICA MARCELA FORONDA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSEJO COMUNITARIO DE LA VEREDA SAN ANDRÉS

SERGIO LEÓN MONTOYA CASTILLO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

KEVIN RENE BERNAL MORALES
AUTORIZACIÓN DEL ALCALDE