# CONDICIONES GENERALES

| | |
|---|---|
| **NÚMERO DE CONTRATO** | 24000904 H3DE 2024 |
| **CLASE DE CONTRATO** | PRESTACION DE SERVICIOS |
| **CONTRATANTE** | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL |
| **CONTRATISTA** | MINA INGENIEROS S.A.S. |
| **OBJETO** | REALIZAR EL PROGRAMA DE ACONDICIONAMIENTO FÍSICO Y GIMNASIA EN EL TRABAJO PARA LOS FUNCIONARIOS DEL AEROPUERTO DE RIONEGRO, EN LAS INSTALACIONES DEL GIMNASIO DE LA ENTIDAD Y EN EL AEROPUERTO OLAYA HERRERA DE MEDELLÍN |
| **VALOR** | VENTIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS VEINTE MIL PESOS MCTE ($28.000.000) incluido IVA |
| **PLAZO** | DOSCIENTOS DIEZ DIAS (210) O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 LO QUE PRIMERO OCURRA |
| **CDP** | No. 3624 FECHA 2024-06-05 |
| **RP** | No. 28424 FECHA 2024-07-17 |
| **FECHA LEGALIZACIÓN** | 18 de julio de 2024 |
| **SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR** | CLAUDIA MONTES RIVERA |

En la ciudad de Rionegro, a los veinte (20) días del mes de diciembre de 2024 se reunieron con el fin de recibir a satisfacción el objeto del presente contrato CINDY JULIETH MINA ABRIL identificado con C.C. 1,090,439,734 contratista, Representación Legal del Contratista MINA INGENIEROS S.A.S. y CLAUDIA MONTES RIVERA identificada con C.C. 39189916 designada por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

## CONDICIONES LEGALES

**FECHA ACTA DE INICIO:** 18 de julio de 2024

**SUSPENSIONES:** No se realizaron suspensiones

**LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES:** No aplica

**PRÓRROGAS:** No se realizaron prórrogas

**ADICIONES EN VALOR:** No se realizaron adiciones

**TERMINACIÓN CONTRACTUAL:** 31 de diciembre de 2024

**ACTIVIDADES EJECUTADAS**

Se dio cumplimiento a cabalidad con las actividades contratadas, tal como se puede evidenciar en el informe de actividades: FORMATO 62 INFORME DE SUPERVISIÓN Y EJECUCIÓN CONTRACTUAL

## CONDICIONES FINANCIERAS

**VALOR DEL CONTRATO** $ VENTIOCHO MILLONES DE PESOS MCTE ($28.000.000) incluido IVA

**VALOR FINAL DEL CONTRATO** $28.000.000

**FORMA DE PAGO:**

La Aeronáutica Civil, pagara el 100% del valor adjudicado de la siguiente manera:

Mediante actas de recibo parcial previa presentación de la factura comercial o cuenta de cobro, acompañada del informe con el cumplimiento de las obligaciones derivadas del contrato para

el respectivo periodo y suscripción del acta de recibo a satisfacción por el contratista y el supervisor del contrato.

En ese sentido, la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil elaborará las actas para pago de la siguiente manera:

Se realizarán seis (6) pagos con periodicidad mensual y cada uno de ellos corresponderá al valor total de las actividades realizadas y que sean recibidas a satisfacción por parte del supervisor designado por la Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil durante el mes inmediatamente anterior a la entrega de la factura y demás documentos que la soportan Cuando el contrato se suscriba con personas jurídicas se debe acreditar el pago de seguridad social y aportes legales mediante certificación suscrita por el Revisor Fiscal, de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera Revisor Fiscal, en la que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

Para el último pago se deben cumplir las condiciones anteriormente señaladas y prórroga de las garantías a que haya lugar, debidamente aprobada por la Unidad

## DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

**ANTICIPO:** No hubo anticipo

## ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Acta Parcial 1 del 28 de agosto por valor de $5,600,000
Acta Parcial 2 del 25 de septiembre por valor de $5,600,000
Acta Parcial 3 del 22 de octubre por valor de $5,600,000
Acta Parcial 4 del 20 de noviembre por valor de $5,600,000

## VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

A la fecha la Entidad tiene pendiente el pago de: Cinco millones seiscientos mil pesos M.L. ($5.600.000)

## BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 28.000.000
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL $ 0
VALOR CONTRATOS REAJUSTES $ 0

VALOR TOTAL EJECUTADO $ 28.000.000
VALOR NO EJECUTADO $ 0

VALOR PAGADO $ 22.400.000
VALOR DESCUENTOS $ 0
VALOR PENDIENTE PAGO $ 5.600.000

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOTALES | $ 28.000.000 | 28.000.000 | $28.000.000 |

## CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

## CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

Si los bienes utilizados en la ejecución del contrato son importados, el supervisor debe:

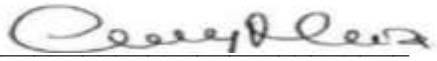
1. Certificar que verificó el documento de declaración de importación con la autorización de levante, para constatar el cumplimiento de las obligaciones fiscales y aduaneras del proceso de importación de estos.
2. Anexar al acta copia del certificado de declaración de importación.

## GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Final por los que en ella intervinieron.





**CINDY JULIETH MINA ABRIL**
**MINA INGENIEROS S.A.S.**

**CLAUDIA BIBIANA MONTES RIVERA**
**Supervisor**

Proyectó: Claudia Montes Rivera
Revisó: Marta Nora Arias A.