FUERZA AÉREA COLOMBIANA

FORMATO ACTA CORTE PARCIAL - FINAL DE INTERVENTORIA

Código:	GA-JELOG-FR-387
Versión N°	4
Vigencia:	2/10/2024

CONTRATO No.: 121-00-A-COFAC-DIFRA-2023
OBJETO DEL CONTRATO: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, ADMINISTRATIVA Y CONTABLEPARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA FASE III DE LA TORRE DE CONTROL ENELCOMANDO AÉREO DE COMBATE No. 1 EN PUERTO SALGAR CUNDINAMARCA"
CONTRATISTA: CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL: GERARDO CHAMORRO MORA
FECHA: 21/10/2024

INTERVENTORIA

No.	DESCRIPCION ACTIVIDAD	CANTIDAD DE PERSONAL	UNIDAD	Vr. H/M	PRESUPUESTO CONTRACTUAL: MARQUE: CONTRATO LABORAL -CONTRATO	FACTOR MULTIPLICADOR CONTRATO LABORAL O CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS	TOTAL MESES	%DEDICACION MIN	VALOR TOTAL	BALANCE DE INTERVENTORIA A LA FECHA: MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES	CANTIDAD MESES REAL	VALOR REAL	CORTE No.1 (Desde el 26 de DICIEMBRE hasta el 30 de AGOSTO de 2024): CANTIDAD MESES EJECUTADA	% DEDICACION MIN.	TIPO CONTRATO	(FM)	VALOR PARCIAL EJECUTADO	% EJECUTADO	PRESENTE CORTE No.2 (Desde el 31 de AGOSTO hasta el 21 de NOVIEMBRE de 2024): CANTIDAD MESES EJECUTADA	% DEDICACION MIN.	TIPO CONTRATO	(FM)	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	PROYECCION CORTE No.3 (Desde el 22 de NOVIEMBRE hasta el 20 de DICIEMBRE de 2024): CANTIDAD MESES EJECUTADA	% DEDICACION MIN.	TIPO CONTRATO	(FM)	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	PROYECCION CORTE No.4 (Desde el 21 de DICIEMBRE hasta el 31 de ENERO de 2025):	% DEDICACION MIN.	TIPO CONTRATO	(FM)	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD POR EJECUTAR SALDO: CANT	DEDICACION MIN PROYECTADA	VALOR
1	**HONORARIOS, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES DE TODO EL PERSONAL PROFESIONAL QUE SEA NECESARIO, DISPONER DIRECTAMENTE EN LA OBRA, YA SEA CON DEDICACIÓN PARCIAL O PERMANENTE. (RESIDENTE, Y AUXILIARES)**																																										
1.1	Director de Interventoria (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1,00	Mes	$ 7.000.000,00	SERVICIOS	1,37	9,00	50,00%	$ 43.143.000,00	1,69	2,70	$ 12.946.500,00	2,40	64,62%	SERVICIOS	1,37	$ 45.399.684,66	100,00%	2,70	50,00%	SERVICIOS	1,37	$ 12.946.500,00	100,00%																			
1.1	Director de Interventoria (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1,00	Mes	$ 7.000.000,00	SERVICIOS	1,37		50,00%		2,70	2,70	$ 12.946.500,00																															
1.2	Residente de Interventoria (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1,00	Mes	$ 3.750.000,00	LABORAL	2,10	9,00	100,00%	$ 70.684.000,00	4,10	4,10	$ 32.201.400,00							1,70	100,00%	LABORAL	2,10	$ 13.351.800,00	18,89%	1,00	100,00%	LABORAL	2,10	$ 7.854.000,00	24,38%	1,40	100,00%	LABORAL	2,10	$ 10.995.600,00		0,00	100%	$ -
1.2	Residente de Interventoria (Ingeniería Civil o Arquitectura)	1,00	Mes	$ 3.750.000,00	LABORAL	2,10		100,00%		-0,90	3,20	$ 25.078.800,00	6,00	100,00%	SERVICIOS	1,3750	$ 30.850.000,00	54,05%	1,00	100,00%	SERVICIOS	1,37	$ 5.123.800,00	9,01%																			
1.3	Auxiliar de Interventoria (Ingeniería Civil o Arquitectura o	1,00	Mes	$ 2.000.000,00	LABORAL	2,10	9,00	100,00%	$ 37.600.000,00	4,10	4,10	$ 32.201.400,00	6,00	100,00%	SERVICIOS	1,3773	$ 16.330.000,00	54,05%	1,00	100,00%	SERVICIOS	1,37	$ 2.740.000,00	9,01%																			
											7,00	$ 19.275.000,00						1,70	100,00%	LABORAL	2,10	$ 13.351.800,00	18,89%	1,00	100,00%	LABORAL	2,10	$ 7.854.000,00	24,38%	1,40	100,00%	LABORAL	2,10	$ 10.995.600,00		0,00	100,00%	$ -
1.4	Inteventor SISOMA (Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo)	1,00	Mes	$ 3.740.000,00	LABORAL	2,10	9,00	100,00%	$ 70.684.000,00	4,10	7,00	$ 32.004.900,00	6,00	100,00%	SERVICIOS	1,3773	$ 30.911.100,00	54,05%	1,00	100,00%	SERVICIOS	1,37	$ 5.123.800,00	9,01%																			
1.5	Asesor en Topografía (Ingeniería Topográfica)	1,00	Mes	$ 4.800.000,00	SERVICIOS	1,37	4,00	26,00%	$ 5.715.000,00	-7,87	4,10	$ 32.201.400,00	2,13	25,00%	SERVICIOS	1,37	$ 3.499.371,43	100,00%	1,70	100,00%	LABORAL	2,10	$ 13.351.800,00	15,32%	1,00	100,00%	LABORAL	2,10	$ 7.854.000,00	24,38%	1,40	100,00%	LABORAL	2,10	$ 10.995.600,00		0,00	100,00%	$ -
1.6	Asesor en Arquitectura (Arquitecto)	1,00	Mes	$ 4.800.000,00	SERVICIOS	1,37	4,00	26,00%	$ 6.864.000,00	-5,43	0,57	$ 933.428,57	0,57	25,00%	SERVICIOS	1,37	$ 936.428,57	100,00%	0,00	26,00%	SERVICIOS	1,37	$ -	0,00%	0,00	25,00%	SERVICIOS	1,37	$ -	0,00%								0,00	25,00%	$ -
1.7	Asesor Estructural (Ingeniero Civil con Posgrado en Estructuras)	1,00	Mes	$ 6.200.000,00	SERVICIOS	1,37	4,00	25,00%	$ 18.648.000,00	-0,92	5,08	$ 18.643.885,00	3,29	25,00%	SERVICIOS	1,37	$ 10.338.280,85	54,86%	2,70	25,00%	SERVICIOS	1,37	$ 8.907.700,00	45,14%													0,00	25,00%	$ -
								50,00%		2,40	3,40	$ 7.881.285,00													1,00	50,00%	SERVICIOS	1,37	$ 3.288.600,00	41,87%	1,40	50,00%	SERVICIOS	1,37	$ 4.602.200,00		0,00	25,00%	$ -
1.8	Asesor Hidrosanitario (Ingeniero Sanitario y/o Ambiental y Sanitario y/o	1,00	Mes	$ 9.200.000,00	SERVICIOS	1,37	6,00	35,00%	$ 18.906.000,00	0,91	6,00	$ 21.986.000,00																									0,00	25,00%	$ -
1.9	Asesor Electricista (Ingeniero Electricista)	1,00	Mes	$ 4.800.000,00	SERVICIOS	1,37	6,00	25,00%	$ 9.864.000,00	-0,33	5,67	$ 18.311.657,14	3,98	25,00%	SERVICIOS	1,37	$ 4.892.857,14	52,43%	2,70	25,00%	SERVICIOS	1,37	$ 4.438.800,00	47,57%													0,00	25,00%	$ -
								50,00%		2,40	3,40	$ 7.881.285,00																													
2	**PERSONAL DE APOYO NO PROFESIONAL**																																									
2.1	Cadenero 1	1,00	Mes	$ 4.450.000,00	SERVICIOS	1,37	4,00	25,00%	$ 5.460.000,00	-3,43	0,57	$ 792.857,14	0,57	25,00%	SERVICIOS	1,37	$ 792.857,14	100,00%	0,00	26,00%	SERVICIOS	1,37	$ -	0,00%	0	0,00%	SERVICIOS	1,37		0,00%	0,00	25,00%	SERVICIOS	1,37			0,00	25,00%	$ -
3	**SUELDOS Y CARGA PRESTACIONAL DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO NO ASIGNADO ESPECÍFICAMENTE AL TRABAJO (Se refiere a la nómina del personal que labora en la oficina del interventor en forma regular y permanente, y cuyo servicio garantiza el cumplimiento del objeto de la interventoria)**																																									
3.1	Asesoría Jurídica (Derecho con Posgrado en Contratación Estatal)	1,00	Mes	$ 10.000.000,00	SERVICIOS	1,37	9,00	5,00%	$ 6.165.000,00	-2,30	6,70	$ 4.469.500,00	4,00	5,00%	SERVICIOS	1,37	$ 2.740.000,00	59,75%	2,70	5,00%	SERVICIOS	1,37	$ 1.849.500,00	40,30%													0,00	5,00%	$ -
3.1	Asesoría Jurídica (Derecho con Posgrado en Contratación Estatal)	1,00	Mes	$ 10.000.000,00	SERVICIOS	1,37		10,00%	$ -	2,40	2,40	$ 3.288.000,00													1,00	10,00%	SERVICIOS	1,37	$ 1.370.000,00		1,40	10,00%	SERVICIOS	1,37	$ 1.918.000,00		0,00	10,00%	$ -
3.2	Asesoría Contable y Financiera (Contaduría Pública)	1,00	Mes	$ 10.000.000,00	SERVICIOS	1,37	9,00	5,00%	$ 6.165.000,00	-2,90	6,10	$ 4.179.500,00	2,00	5,00%	SERVICIOS	1,37	$ 1.370.000,00	32,79%	2,70	5,00%	SERVICIOS	1,37	$ 1.849.500,00	44,26%													0,00	10,00%	$ -
3.2	Asesoría Contable y Financiera (Contaduría Pública)	1,00	Mes	$ 10.000.000,00	SERVICIOS	1,37		10,00%	$ -	1,00	1,00	$ 1.370.000,00													1,00	10,00%	SERVICIOS	1,37	$ 1.370.000,00								0,00	5,00%	$ -
	SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL Y DE APOYO CON FACTOR MULTIPLICADOR					**SUBTOTAL 1**			**$ 304.253.000,00**		**SUBTOTAL 1**	**$ 337.244.170,28**			**SUBTOTAL 1**		**$ 188.556.870,25**				**SUBTOTAL 1**		**$ 84.930.900,00**				**SUBTOTAL 1**		**$ 44.979.000,00**				**SUBTOTAL 1**		**$ 68.777.400,00**		**SUBTOTAL 1**		**$ -**
4	**DOTACIÓN Y MANTENIMIENTO DE OFICINAS CENTRALES (Incluyendo los gastos de comunicaciones, útiles de oficina y papelería, elementos de dibujo, conservación de muebles y enseres y depreciación, etc.)**					**VALOR PARCIAL**	**TOTAL MESES**	**% DEDICACIÓN MÍNIMA**	**VALOR TOTAL**	**MAYORES (+) Y MENORES(-) CANTIDADES**	**CANTIDAD MESES REAL**	**VALOR REAL**	**CANTIDAD MESES EJECUTADA**	**% DEDICACIÓN MÍNIMA**			**VALOR PARCIAL EJECUTADO**	**% EJECUTADO**	**CANTIDAD MESES EJECUTADA**	**% DEDICACIÓN MÍNIMA**			**VALOR PARCIAL EJECUTADO**	**% EJECUTADO**	**CANTIDAD MESES EJECUTADA**	**% DEDICACIÓN MÍNIMA**			**VALOR PARCIAL EJECUTADO**	**% EJECUTADO**	**CANTIDAD MESES EJECUTADA**	**% DEDICACIÓN MÍNIMA**			**VALOR PARCIAL EJECUTADO**	**% EJECUTADO**	**CANT**		**VALOR PENDIENTE**
5	**OTROS GASTOS**																																							
5.1	Ensayos de laboratorio interventoria	1,00	Un	$		5.150.000,00	1,00	100,00%	$ 5.150.000,00	0,00	1,00	$ 5.150.000,00	0,00				$ -	0,00%	0,00				$ -	0,00%	0,00				$ -	0,00%	1,00				$ 5.150.000,00				
5.2	Entrega de la documentación previa para el inicio de la obra: *Aprobación de las hojas de vida del personal del contratista de obra e interventoría. *Revisión integral del proyecto (memorias de cálculos, planos, presupuestos, especificaciones técnicas). *Entrega del acta de inicio de obra. *Demas documentación previa requerida para el inicio de obra descritos en el contrato y sus anexos, así como en el manual de interventoría de la FAC.	1,00	Un	$		1.500.000,00	1,00	100,00%	$ 1.500.000,00	0,00	1,00	$ 1.500.000,00	1,00	100,00%			$ 1.500.000,00	100,00%	0,00	0,00%			$ -	0,00%	0,00	0,00%			$ -	0,00%	0,00	0,00%			$ -	0,00%	0,00			$ -
						SUBTOTAL 5			**$ 6.650.000,00**		**SUBTOTAL 2**	**$ 6.650.000,00**			**SUBTOTAL 2**		**$ 1.500.000,00**	22,56%			**SUBTOTAL 2**		**$ -**	0,00%			**SUBTOTAL 2**		**$ -**	0,00%			**SUBTOTAL 2**		**$ 5.150.000,00**	77,44%	**SUBTOTAL 2**		**$ -**
						SUBTOTAL (1 + 2)			**$ 310.903.000,00**			**$ 343.894.170,28**					**$ 190.056.870,25**						**$ 84.930.900,00**						**$ 44.979.000,00**						**$ 73.927.400,00**				**$ -**
						IVA (19%)			**$ 59.071.570,00**			**$ 65.339.892,25**					**$ 36.410.803,55**						**$ 16.136.811,00**						**$ 8.546.310,00**						**$ 14.046.306,00**				**$ -**
						TOTAL INTERVENTORIA			**$ 369.974.570,00**			**$ 409.234.062,53**					**$ 226.467.673,80**	46,54%					**$ 101.067.711,00**	24,70%					**$ 53.525.310,00**	13,08%					**$ 64.173.606,30**	15,68%	**TOTAL**		**$ -**
											TOTAL EJECUTADO	**$ 409.234.062,53**	**100,00%**		**PAGADO CORTE No.1 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)**		**$ 59.422.842,28**	11,94%		**PAGADO CORTE No.2 (SEGÚN % EJECUTADO OBRA)**		**$ 91.016.461,70**	22,34%		**PAGADO CORTE No.3 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)**		**$ 16.207.942,50**	4,00%		**PAGADO CORTE No.4 (SEGÚN %EJECUTADO OBRA)**		**$ 251.486.794,19**	61,72%			
											TOTAL PAGADO	**$ 409.234.062,53**	**100,00%**																									
											SALDO PENDIENTE POR PAGAR	**$ -**	**0,00%**		**SALDO**		**$ 140.044.833,40**				**SALDO**		**$ 10.051.309,30**				**SALDO**		**$ 37.227.847,50**				**SALDO**		**$ 187.333.160,70**				

Observaciones:
Los dos ultimos cortes presentados en este documentos corresponden a una mera PROYECCION del comportamiento del proyecto, los porcentajes para pago son netamente ilustrativos y utilizados con el fin de aterrizar las cifras que sustentan la proyeccion de adicion de recursos, estos son totalmente variables y dependen unica y exclusivamente del desarrollo de la obra.

TE CHAMORRO MORA LUIS ARMANDO
SUPERVISOR CTO 122-A-COFAC-DIFRA-2023

GERMAN ADOLFO PERDOMO
R/L CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS