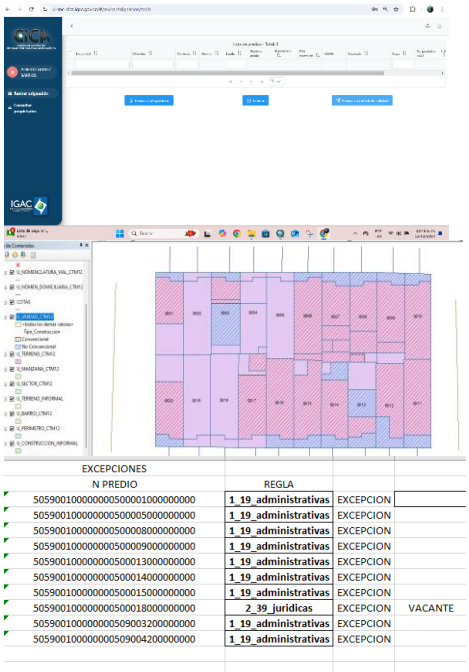
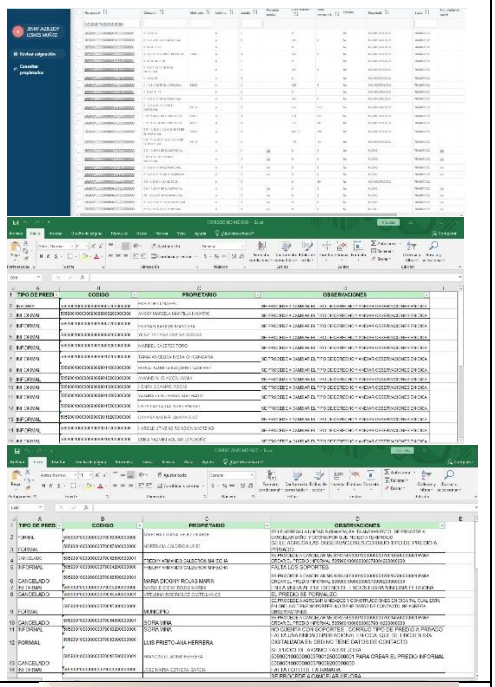
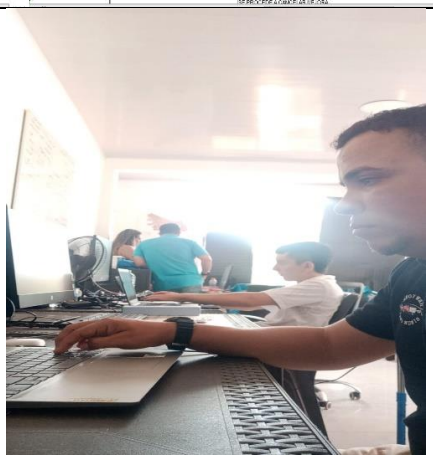
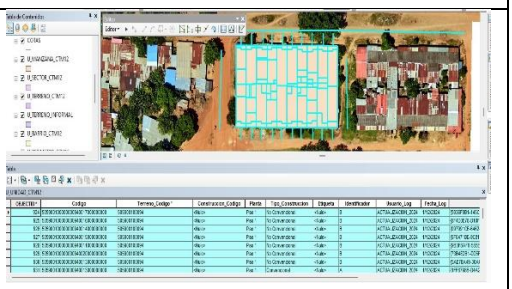
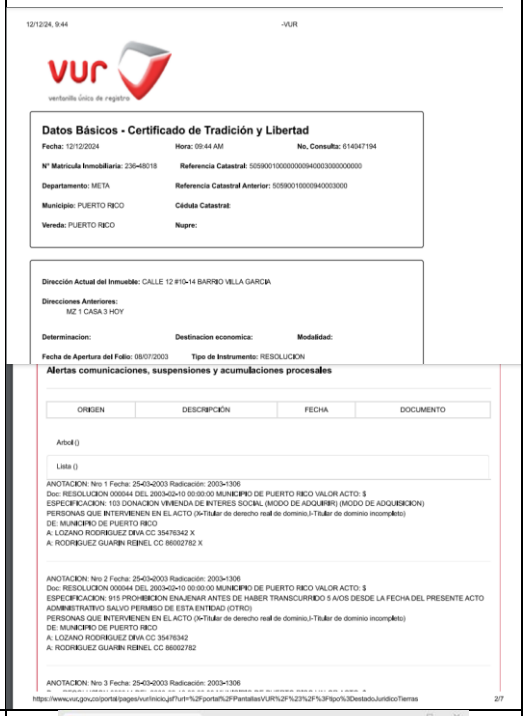
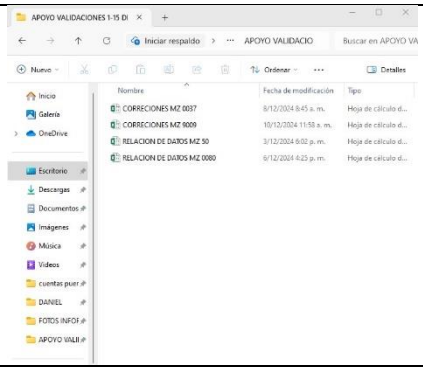
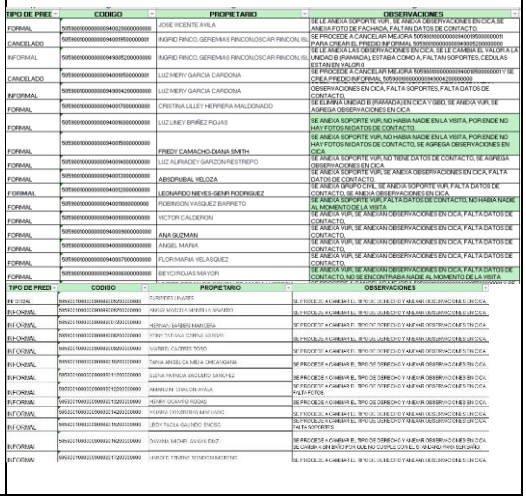
1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3313 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	DIEGO ANDRES VELASCO SUAREZ		
Nombre del supervisor y/o interventor	GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON		
Dependencia	TERRITORIAL META		
Objeto del contrato	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO-META.		
Fecha de inicio	13/11/2024	**Fecha de terminación**	30/12/2024
Período objeto del informe:	16/12/2024 - 30/12/2024		

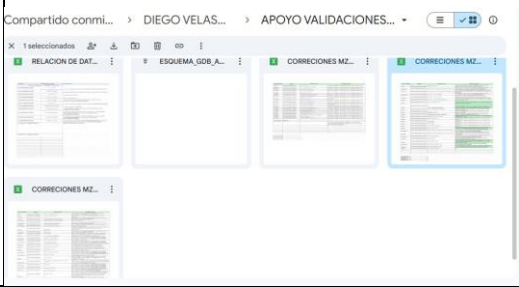
2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN

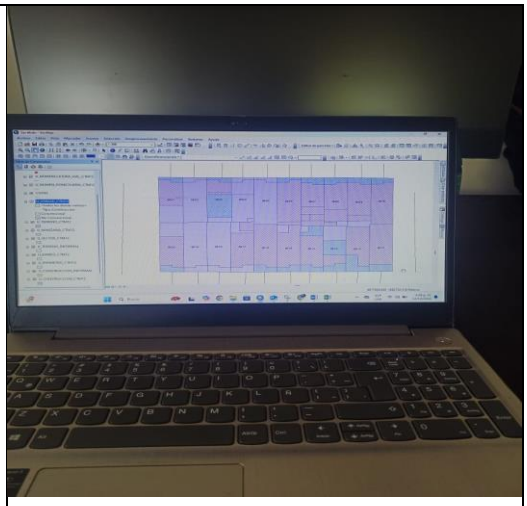
No.	Obligación contractual	Actividad desarrollada	Observaciones / Evidencia
1.	Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando la respectiva resolución.	Realice el estudio, clasifique y ejecute de manera integral de los tramites de oficina validaciones y correcciones, dentro de los que se encuentran MZ-0050, 9009, 0094 para un total de 93 predios, conforme a las normas y procedimie ntos catastrales.	 EXCEPCIONES N PREDIO / REGLA 5059001000000005000010000000000 1_19_administrativas EXCEPCION 5059001000000005000050000000000 1_19_administrativas EXCEPCION 5059001000000005000080000000000 1_19_administrativas EXCEPCION 5059001000000005000090000000000 1_19_administrativas EXCEPCION 5059001000000005000130000000000 1_19_administrativas EXCEPCION 5059001000000005000140000000000 1_19_administrativas EXCEPCION 5059001000000005000150000000000 1_19_administrativas EXCEPCION 5059001000000005000180000000000 2_39_juridicas EXCEPCION VACANTE 5059001000000005090032000000000 1_19_administrativas EXCEPCION 5059001000000005090042000000000 1_19_administrativas EXCEPCION

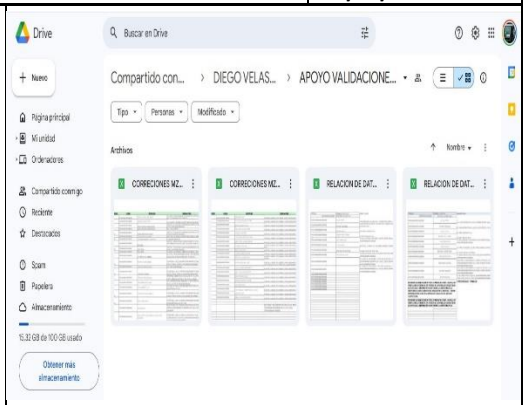
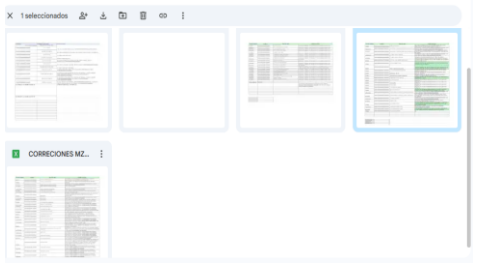
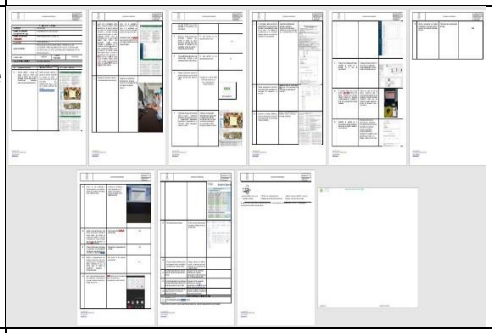
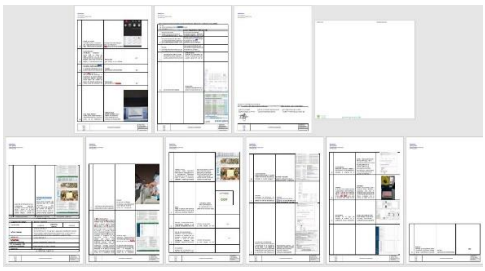
2.	Cumplir con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección territorial para predios no propiedad horizontal, condominios y propiedad horizontal, predios informales urbanos y/o rurales. (entiéndase integrales, como las modificaciones en la base de datos catastral tanto gráfica como alfanumérica cuando proceda, incluyendo la modificación de los propietarios, matricula, nit y dirección), dichos rendimientos se deben cumplir de acuerdo a lo siguiente: método directo predios urbanos o rurales con comportamiento urbano: 10 predios en ph: 15 predio en no ph: 10 predios rurales: 8 método indirecto predios urbanos o rurales con comportamiento urbano: 10 predios en ph: 15 predio en no ph: 10 predios rurales: 8	Cumplí con el rendimiento requerido por el coordinador de grupo y el coordinador de proyecto, en función a lo asignado por ellos, de la siguiente manera: Municipio de Puerto Rico meta, de la zona urbana; MZ-0050 ,9009 , 0094como apoyo a validaciones para un total de 93 predios.	
3.	Realizar las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbana y/o	Cumplí con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por dirección de gestión catastral.	

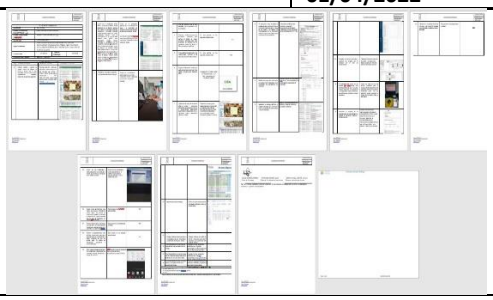
	rural del municipio que le sean asignados por el supervisor o por quien designe.		
4.	Recopilar y verificar en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles o informales tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.	En este periodo no fue asignada esta actividad	N/A
5.	Tomar las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes.	En este periodo no fue asignada esta actividad	N/A
6.	Registrar la información predial en el medio determinado por el igac (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil)	Descargue la aplicación móvil CICA determinado por el Igac, para registrar la información predial.	
7	Digitalizar en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	Digitalice en la base grafica catastral el terreno, construcción y unidad de la MZ 0094 del Municipio de Puerto Rico Meta. Garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	

8.	El reconocedor debe garantizar la calidad del dato y la depuración de la información productos de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral y asegurar la entrega de la información sin inconsistencias.	Garantice la calidad del dato generado, mediante la depuración de la información mediante el cruce de información de los aplicativos VUR y (R1 y R").	
9.	Realizar la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor.	Realice la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor	
10.	Garantizar la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales.	Garantice la entrega y ajuste de los predios los cuales se encuentran, socializado, digitalizado.	

11.	Presentar los informes pertinentes y periódicos de acuerdo con lo asignado por el líder de reconocimiento	Presente el informe pertinente de los predios y sus respectivas etapas y estado para el periodo actual al coordinador de grupo.	
12	El contratista debe contar con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc.) necesarios e indispensables para su desarrollo, de tal forma que garanticen óptimos resultados.	Cuento con cada uno de los equipos necesarios para el correspondiente desarrollo de las actividades, tanto para la toma de información como para su respectivo estudio, desarrollo y entrega de información física y alfanumérica.	
13	Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	Realicé uso adecuado y pertinente de la información compartida por elIGAC para el desarrollo de la etapadel proyecto. Garanticé la confidencialidad de la información consultada a través del VUR de la SNR y la no difusión o distribución de esta.	
14	Orientar a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A

15	Cumplir con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la calidad requerida.	Cumplí con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entregade los trabajos asignados y con la calidad requerida.	
16	Asumir el valor del transporte a los predios que requieren inspección de terreno dentro del proceso de conservación catastral y suministrar el dispositivo de captura requerido para la toma de información en campo (pda, celular, etc.).	Este Periodo no fue asiganada esta actividad.	N/A
17	Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a las peticiones de los tramites que le sean asignados por el supervisor o por quien este designe..	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
18	Realizar los desplazamientos tanto del área urbana como rural que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual, sin que ello genere pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
19	Asistir a las reuniones en las fechas y hora establecidas para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de productos	Asisti a las Reuniones informativas de avance de operaciones y proposiciones de metas a cumplir 11/12/2024 .	

20	Reportes mensuales a entregar:	Realice el reporte mensual de las actividades realizadas durante el periodo actual.	
21	Entregar informes de visita de terreno y mensuales que le sean requeridos en cumplimiento del presente contrato.	Entregue informes de visita de terreno y mensuales que le sean requeridos en cumplimiento del presente contrato.	
22	El contratista deberá entregar informes mensuales de avance de ejecución del contrato.	Entregué el informe mensual de actividades para el periodo comprendido entre 16 de diciembre de 2024 al 30 de diciembre de 2024.	
23	El contratista deberá entregar el informe final de actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del contrato.	Entregué el informe mensual de actividades para el periodo comprendido entre el 16 de diciembre de 2024 al 30 de diciembre de 2024.	

24	El contratista deberá entregar un plan de trabajo y cronograma al inicio de la ejecución del contrato.	Entregue el respectivo informe con las actividades solicitadas y asignadas ya se encuentran desarrolladas.	

3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

3.1 Certificado EPS - FPS
3.2 Informe actividades del periodo 16 AL 30 de Diciembre de 2024.
3.3 RUT

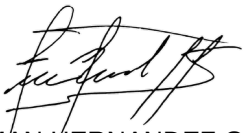
Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



DIEGO ANDRES VELASCO
Firma del Contratista



PEDRO ALEJANDRO ROJAS
Firma del Coordinador de Operaciones



GERMAN HERNANDEZ GIRON
Firma del Supervisor del Contrato



Vo.Bo DANIEL EDUARDO BARON GAITAN
COORDINADOR DE GRUPO

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

aportes en línea

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121871993		VELASCO SUAREZ DIEGO ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 8 no. 16-26 barrio el porvenir	SAN JOSE DEL GUAVIARE-GUAVIARE	1111111	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1130459949	9478950537	I	2025/01/23	2024/12/16	BANCOLOMBIA	0	$495,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Tarifa	Aporte	Dias	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
Ciudad: SAN JOSE DEL GUAVIARE Depto: GUAVIARE (1 Afiliados)																					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000
1	CC	1121871993	VELASCO DIEGO																	230301	30	$1,600,000	$256,000	EPS041	30	$1,600,000	$200,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,600,000	2.436%	$39,000	0	$0	$0	No	$495,000
Total		**Afiliados(1)**																			$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000		$39,000		$0	$0		$495,000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1121871993		VELASCO SUAREZ DIEGO ANDRES	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 8 no. 16-26 barrio el porvenir	SAN JOSE DEL GUAVIARE-GUAVIARE	1111111	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-12	2024-12	1130459949	9478950537	I	2025/01/23	2024/12/16	BANCOLOMBIA	0	$495,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$256,000	$0	$0	$256,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$256,000	$0	$0	$256,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$39,000	$0	$0	$39,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$39,000	$0	$0	$39,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$200,000	$0	$0	$200,000
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	1	$200,000	$0	$0	$200,000
TOTAL				1	$495,000	$0	$0	$495,000



1.121.871.993