ARMADA DE COLOMBIA #ElAzulQueNosUne

SEGUNDA MODIFICACIÓN CONTRATO No. 043-ARC-CBCAI1-2024

ENTIDAD CONTRATANTE	:	MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – ARMADA NACIONAL - BATALLÓN DE COMANDO Y APOYO DE I.M. No.1
DEPENDENCIA	:	BATALLÓN DE COMANDO Y APOYO DE I.M. No.1
CONTRATISTA	:	INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT o C. C.	:	901.752.114-6
CIUDAD	:	San Juan Betulia, Sucre
DIRECCIÓN	:	CR 3 A W 33 A 02
TELÉFONO / FAX	:	3114893115
E-MAIL	:	ingenorteconstruccionessas@gmail.com
VALOR DEL CONTRATO	:	CIENTO CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 114.838.449,00), incluido IVA y demás erogaciones que correspondan.
PLAZO DE EJECUCIÓN		27 DE DICIEMBRE DE 2024

Los suscritos de una parte, el señor Capitán de Fragata **JAVIER ALBERTO URIBE LARROTA**, en su calidad de Comandante del Batallón de Comando y Apoyo de Infantería de Marina No.1, debidamente nombrado mediante Resolución No. 1236 del 01 de diciembre de 2023, expedida por el Comando de la Armada Nacional, acta de posesión No.001 del 04 de enero del 2024, mayor de edad identificado con Cédula de Ciudadanía No.91.111.751 expedida en Socorro (SANTANDER), actuando en Representación del Ministerio de Defensa Nacional – Armada Nacional – Batallón de Comando y Apoyo de No.1, debidamente facultado para asumir las funciones y competencias relacionadas con la contratación de bienes y/o servicios destinados a la Armada Nacional, en virtud de la Resolución de Delegación No. 4223 del 23 de junio de 2022, conforme lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y demás normas complementarias que en lo sucesivo se denominaría el **CONTRATANTE** y de otra parte la empresa **INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S.** con NIT 901.752.114-6, representada legalmente por la Señora **ZULLY ESPERANZA GUEVARA ARROYO** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.005.570.304 de Sincelejo que en lo sucesivo se denominará el **CONTRATISTA**, hemos convenido celebrar la segunda modificación al contrato **No. 043-ARC-CBCAI1-2024**, que tiene por objeto contratar el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA OFICINAS, MAESTRANZA, ALMACEN DE LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE I.M No.16 AFECTADAS POR FENÓMENOS NATURALES.",** con base en las siguientes consideraciones. **a)** Que los artículos 1, 14 y 40 de la Ley 80 de 1993 establecen que las Entidades Estatales, en ejercicio de la autonomía de la voluntad pueden introducir en sus contratos los acuerdos, pactos, estipulaciones y modificaciones que consideren necesarias para el cumplimiento de los fines institucionales. **b)** Que el valor inicial del contrato **No. 043-ARC-CBCAI1-2024**, es de **CIENTO CATORCE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS ($ 114.838.449,00),** Incluido A.I.U e IVA sobre la utilidad y demás erogaciones que correspondan. **c)** Que el plazo de ejecución inicial del contrato No. 043-ARC-CBCAI1-2024, es hasta el día **12 DE DICIEMBRE DE 2024. d)** Que la Carta de Aceptación No. 043-ARC-CBCAI1-2024, quedo debidamente respaldado con el registro presupuestal No. 72224 de fecha 28 de noviembre del 2024. **e)** Que mediante primera modificación se prorrogo el plazo de ejecución del contrato hasta el día **27 DE DICIEMBRE DEL 2024**. **f)** Que el Señor Supervisor del contrato mediante oficio de fecha 17 de diciembre del 2024, solicita al señor Capitán de Fragata JAVIER ALBERTO URIBE LARROTA Comandante del Batallón de Comando y Apoyo de Infantería de Marina No.1 la viabilidad de realizar la segunda modificación al contrato No. 043-ARC-CBCAI1-2024, consistente en modificación al anexo técnico y adición por valor de CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 57.075.514,08) MC/TE, Incluido A.I.U e IVA sobre la utilidad y demás erogaciones que correspondan, teniendo en cuenta que durante la ejecución del contrato en mención, se detectaron actividades de obra no previstos en el anexo técnico, que no fueron contemplados dentro de la estructuración inicial del mismo por lo cual es necesario incluir las siguientes actividades de obra no previstas, así:

ITEMS NO PREVISTOS

NP-01	PINTURA PARA MUROS INTERIORES TIPO 1 A 2 MANOS COLOR BLANCO	M2	108,58	$ 25.000,00	$ 2.714.500,00
NP-02	ESTUCO PARA MUROS INTERIORES	M2	108,58	$ 26.000,00	$ 2.823.080,00

Así mismo se realizó balance de mayores y menores cantidades de obra teniendo en cuenta que las cantidades contratadas no cumplían con la totalidad, ajustándolos así;

ITEM	OBJETO	VALOR UNITARIO	UNID	CANTIDADES REALES	CANTIDADES +/-			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
					+/-	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1.1	DESMONTE TOTAL DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE: (TEJAS, ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE, CORREAS, CERCHAS, VIGAS PRINCIPALES Y SECUNDARIAS, VARILLAS, ANCLAJES, GANCHOS, GATO, SOPORTE PROVISIONAL AL MOMENTO DE LA DEMOLICIÓN, FIJACIONES, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO DESMONTE, TODOS LOS ELEMENTOS QUE LA CONFORMEN, MATERIALES INHERENTES A LA ACTIVIDAD, EQUIPOS INHERENTES A LA ACTIVIDAD, ASEO OBRA, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, RETIRO MATERIAL SOBRANTE O Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO).	$ 22.263,00	M2	300	+	205	$ 4.563.915,00	505	$ 11.242.815,00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA VERDE INSTITUCIONAL EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, CABALLETE, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, CORRECTO EMPALME CON CUBIERTA EXISTENTE, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO	$ 86.200,00	M2	350	+	155	$ 13.361.000,00	505	$ 43.531.000,00

	APROBACIÓN SUPERVISOR).								
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM), ACERO CORRUGADO- GRADO 60: FY = 4200 KG/CM2. EN PERFILES TUBULARES RECTANGULARES O CUADRADOS. (INCLUYE: MONTAJE, SOLDADURA, CORTE, CORREAS, TRANSPORTE, ANTICORROSIVO, ESQUEMA DE PINTURA DE ACABADO 8 MILS EPOXICA, ALISTADO, ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LINEALES, DILATACIONES, VANO, ACABADO, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, CUMPLIR CON LA NORMA NSR- 10, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	$ 111.500,00	ML	190	-	111,34	$ 12.414.410,00	78,66	$ 8.770.590,00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PERFILERÍA EN C CAL.14 GALVANIZADAS PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM), ACERO CORRUGADO- GRADO 60: FY = 4200 KG/CM2. (INCLUYE: MONTAJE, SOLDADURA, CORTE, CORREAS, TRANSPORTE, PINTURA BASE Z8 PRIME, ESQUEMA DE PINTURA DE ACABADO 8 MILS EPOXICA, ALISTADO, ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LINEALES, DILATACIONES, ACOPLE A CERCAS PRINCIPALES, ACABADO, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, CUMPLIR CON LA NORMA NSR- 10, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y	$ 82.755,00	ML	200	+	254	$ 21.019.770,00	454	$37.570.770,00

	FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).								
2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA CERRAMIENTO DE SEGURIDAD EN MALLA ESLABONADA DE 1"1/2 GALVANIZADA, INCLUYE, RECUADROS DE SUBDIVISIÓN EN ANGULO DE 1" ½ X 1/8, CRUCETAS DE REFUERZO EN RECUADROS DE MALLA, ANCLAJE A LA EDIFICACIÓN Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA, PINTURA EN Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA COLOR VERDE AMAZONAS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN Y CUMPLIMIENTO CON LA NORMA TÉCNICA.	$ 68.632,00	M2	20	+	89,50	$ 6.142.564,00	109,50	$ 7.515.204,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	$ 180.910,00	ML	20	+	30	$ 5.427.300,00	50	$ 9.045.500,00
3.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 40X40 CM, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	$ 117.310,00	UND	11	+	14	$ 1.642.340,00	25	$ 2.932.750,00

Cabe resaltar que los anteriores ítems son necesarios para ejecutar de forma adecuada las actividades ordenadas en el anexo técnico del contrato. **g)**.Que el Señor Ordenador del Gasto Capitán de Fragata **JAVIER ALBERTO URIBE LARROTA,** mediante Oficio de fecha 18 de diciembre del 2024 le solicitad a la Señora Zully Esperanza Guevara Arroyo, representante legal de INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS identificada con NIT 901.752.114-6, la viabilidad de realizar la segundad modificación al contrato No. 043-ARC–CBCAI1-2024 consistente en modificación al anexo técnico y adición por valor de CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 57.075.514,08) MC/TE, Incluido A.I.U e IVA sobre la utilidad y demás erogaciones que correspondan. **h**). Que la Señora Zully Esperanza Guevara Arroyo, representante legal de INGENORTE CONSTRUCCIONES SAS identificada con NIT 901.752.114-6, contratista, manifiesta mediante Oficio de fecha 18 de diciembre del 2024 la aceptación para realizar la segunda modificación, consistente en la adición presupuestal de CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 57.075.514,08) MC/TE, Incluido A.I.U e IVA sobre la utilidad y demás erogaciones que correspondan para el contrato No. 043-ARC–CBCAI1-2024, que tiene como objeto el SERVICIO DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA OFICINAS, MAESTRANZA, ALMACÉN DE LAS INSTALACIONES DEL BATALLÓN FLUVIAL DE I.M No. 16 AFECTADAS POR FENÓMENOS NATURALES. **i).** Que el gerente de proyecto mediante ponencia de fecha 19 de diciembre del 2024 recomendó y solicito al ordenador del gasto de realizar la segundad modificación al contrato No. 043-ARC–CBCAI1-2024 consistente en modificación al anexo técnico y adición por valor de CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 57.075.514,08) MC/TE, Incluido A.I.U e IVA sobre la utilidad y demás erogaciones que correspondan, con el fin de ejecutar de forma adecuada las actividades ordenadas en el anexo técnico del contrato y que la empresa contratista pueda darle continuidad y finalidad a satisfacción de las actividades de mantenimiento en el Batallón de Infantería de Marina No.16, mejorando las condiciones del personal orgánico del BFLIM16 de Turbo – Antioquia. En consideración a lo anterior las partes acuerdan: **CLÁUSULA PRIMERA: VALOR DEL CONTRATO** adicionar la suma de CINCUENTA Y SIETE MILLONES SETENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS CON OCHO CENTAVOS ($ 57.075.514,08) MC/TE, Incluido A.I.U e IVA sobre la utilidad y demás erogaciones que correspondan, quedando por un valor de **CIENTO SETENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TRECE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON CERO OCHO CENTAVOS ($171.913.963,08)** MC/TE, Incluido A.I.U e IVA sobre la utilidad y demás erogaciones que correspondan. **CLÁUSULA SEGUNDA: ANEXO "A" ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS** adicionar las siguientes cantidades y ítem:

ITEM	OBJETO	VALOR UNITARIO	UNID	CANTIDADES REALES	CANTIDADES +/-			CANTIDADES ACTUALIZADAS	
					+/-	CANT	VALOR	CANT	VALOR
1.1	DESMONTE TOTAL DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE: (TEJAS, ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE, CORREAS, CERCHAS, VIGAS PRINCIPALES Y SECUNDARIAS, VARILLAS, ANCLAJES, GANCHOS, GATO, SOPORTE PROVISIONAL AL MOMENTO DE LA DEMOLICIÓN, FIJACIONES, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO DESMONTE, TODOS LOS ELEMENTOS QUE LA CONFORMEN, MATERIALES INHERENTES A LA ACTIVIDAD, EQUIPOS INHERENTES A LA ACTIVIDAD, ASEO OBRA, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, RETIRO MATERIAL SOBRANTE O Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO).	$ 22.263,00	M2	300	+	205	$4.563.915,00	505	$11.242.815,00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA VERDE	$ 86.200,00	M2	350	+	155	$13.361.000,00	505	$43.531.000,00

	INSTITUCIONAL EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, CABALLETE, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, CORRECTO EMPALME CON CUBIERTA EXISTENTE, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).								
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM), ACERO CORRUGADO- GRADO 60: FY = 4200 KG/CM2. EN PERFILES TUBULARES RECTANGULARES O CUADRADOS. (INCLUYE: MONTAJE, SOLDADURA, CORTE, CORREAS, TRANSPORTE, ANTICORROSIVO, ESQUEMA DE PINTURA DE ACABADO 8 MILS EPOXICA, ALISTADO, ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LINEALES, DILATACIONES, VANO, ACABADO, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, CUMPLIR CON LA NORMA NSR- 10, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	$ 111.500,00	ML	190	-	111,34	$12.414.410,00	78,66	$ 8.770.590,00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PERFILERÍA EN C CAL.14 GALVANIZADAS PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM), ACERO CORRUGADO- GRADO 60: FY = 4200 KG/CM2. (INCLUYE: MONTAJE, SOLDADURA, CORTE,	$ 82.755,00	ML	200	+	254	$21.019.770,00	454	$37.570.770,00

	CORREAS, TRANSPORTE, PINTURA BASE Z8 PRIME, ESQUEMA DE PINTURA DE ACABADO 8 MILS EPOXICA, ALISTADO, ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LINEALES, DILATACIONES, ACOPLE A CERCAS PRINCIPALES, ACABADO, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, CUMPLIR CON LA NORMA NSR- 10, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).								
2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA CERRAMIENTO DE SEGURIDAD EN MALLA ESLABONADA DE 1"1/2 GALVANIZADA, INCLUYE, RECUADROS DE SUBDIVISIÓN EN ANGULO DE 1" ½ X 1/8, CRUCETAS DE REFUERZO EN RECUADROS DE MALLA, ANCLAJE A LA EDIFICACIÓN Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA, PINTURA EN Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA COLOR VERDE AMAZONAS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN Y CUMPLIMIENTO CON LA NORMA TÉCNICA.	$ 68.632,00	M2	20	+	89,50	$ 6.142.564,00	109,50	$7.515.204,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	$ 180.910,00	ML	20	+	30	$ 5.427.300,00	50	$9.045.500,00
3.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 40X40 CM, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT,	$ 117.310,00	UND	11	+	14	$ 1.642.340,00	25	$2.932.750,00

	CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).							
ITEM NO PREVISTO								
NP-01	PINTURA PARA MUROS INTERIORES TIPO 1 A 2 MANOS COLOR BLANCO	$ 25.000,00	M2	108,58	$ 2.714.500,00			
NP-02	ESTUCO PARA MUROS INTERIORES	$ 26.000,00	M2	108,58	$ 2.823.080,00			

Quedando el ANEXO "C" ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y ECONÓMICAS así;

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO OFERENTE	VALOR TOTAL OFERENTE
	ALMACEN Y MAESTRANNZA				
1	PRELIMINARES				
1.1	DESMONTE TOTAL DE CUBIERTA EXISTENTE. INCLUYE: (TEJAS, ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE, CORREAS, CERCHAS, VIGAS PRINCIPALES Y SECUNDARIAS, VARILLAS, ANCLAJES, GANCHOS, GATO, SOPORTE PROVISIONAL AL MOMENTO DE LA DEMOLICIÓN, FIJACIONES, TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO DESMONTE, TODOS LOS ELEMENTOS QUE LA CONFORMEN, MATERIALES INHERENTES A LA ACTIVIDAD, EQUIPOS INHERENTES A LA ACTIVIDAD, ASEO OBRA, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN, RETIRO MATERIAL SOBRANTE O Y DISPOSICIÓN FINAL EN SITIO AUTORIZADO).	M2	505	$ 22.263,00	$ 11.242.815,00
2	INFRAESTRUCTURA				
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PARA CUBIERTA EN ACERO GALVANIZADO CAL 18, CON SECCIÓN TRANSVERSAL RECTANGULAR DE 18X12 CM Y ALAS DE 15 CM O MEDIDAS MAYORES A LA EXISTEN ACUERDO APROBACIÓN POR EL SUPERVISOR. (INCLUYE: DESMONTE DE LA EXISTENTE, TORNILLERÍA, ACCESORIOS Y HERRAJES DE FIJACIÓN DE LAS PIEZAS A LAS PLACAS, EN ALEROS Y EN CUBIERTA, PENDIENTES, MASILLA DE BASE NEUTRA MONO COMPONENTE, PARA SELLADO DE JUNTAS, ANTICORROSIVO Y ACABADO TIPO ESMALTE EN COLOR A LA VISTA, RETIRO DE MANTO ASFALTICO O ALISTADO, ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LINEALES, DILATACIONES, ACORDAR DISEÑO CON SUPERVISOR, ELEMENTOS DE FIJACIÓN, UNIONES, ACCESORIO INSTALACIÓN DE BAJANTE EN LAS EQUINAS, PINTURA Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA EPOXICA CATALIZADA Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO ASEO OBRA, TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE).	ML	50	$ 58.700,00	$ 2.935.000,00

2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTES DE 4" PVC INCLUYE: DESMONTE DE LA EXISTENTE, PUNTOS, REGATES PASANTES EN MUROS, COLUMNAS, PLACAS, CUBIERTAS, VIGAS CANAL Y PLACAS DE PISO, EXCAVACIÓN, RASANTES ACABADAS, ACCESORIOS, SOPORTES, ANCLAJES, CONEXIONES, UNIONES, ACOPLES, EMPALMES, CONEXIÓN CAPTACIÓN A LOS PUNTOS DE DESAGÜE DE AGUAS PLUVIALES, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	ML	15	$ 21.944,00	$ 329.160,00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA VERDE INSTITUCIONAL EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM, ALTA RESISTENCIA A LA INTEMPERIE O DE MAYOR CALIDAD. (INCLUYE: ANCLAJES, CABALLETE, TORNILLERÍA, GANCHOS DE FIJACIÓN, TERMINALES, LIMATESA, CUMBRERA CORTE DE TRASLAPOS, CORRECTO EMPALME CON CUBIERTA EXISTENTE, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y/O FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	M2	505	$ 86.200,00	$ 43.531.000,00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM), ACERO CORRUGADO- GRADO 60: FY = 4200 KG/CM2. EN PERFILES TUBULARES RECTANGULARES O CUADRADOS. (INCLUYE: MONTAJE, SOLDADURA, CORTE, CORREAS, TRANSPORTE, ANTICORROSIVO, ESQUEMA DE PINTURA DE ACABADO 8 MILS EPOXICA, ALISTADO, ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LINEALES, DILATACIONES, VANO, ACABADO, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, CUMPLIR CON LA NORMA NSR- 10, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	ML	78,66	$ 111.500,00	$ 8.770.590,00
2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORREAS METÁLICAS PERFILERÍA EN C CAL.14 GALVANIZADAS PARA CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA ECOROOF UPVC 2.5MM), ACERO CORRUGADO- GRADO 60: FY = 4200 KG/CM2. (INCLUYE: MONTAJE, SOLDADURA, CORTE, CORREAS, TRANSPORTE, PINTURA BASE Z8 PRIME, ESQUEMA DE PINTURA DE ACABADO 8 MILS EPOXICA, ALISTADO, ESTRUCTURA DE SOPORTE, ANCLAJES, FIJACIÓN, NIVELACIÓN, LINEALES, DILATACIONES, ACOPLE A CERCAS PRINCIPALES, ACABADO, ADECUACIÓN DEL ESPACIO PARA SU RESPECTIVA INSTALACIÓN, CUMPLIR CON LA NORMA NSR- 10, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO ACUERDO APROBACIÓN SUPERVISOR).	ML	454	$ 82.755,00	$ 37.570.770,00
2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC EN LISTONES, COLOR BLANCO 10 MM INCLUYE: (ESTRUCTURA, OMEGA CADA 50CM, CANAL CADA 1.00MT, VIGUETAS, ANGULO, CUELGA EN ANGULO METÁLICO, MALLA ANTI ROEDORES EN LA CUBIERTA, PERFIL PERIMETRAL, MEDIACAÑA, REGISTRO DE 50X50 CM Y CUALQUIER ELEMENTO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO, LIMPIEZA DEL SITIO Y DISPOSICIÓN FINAL EN LUGAR AUTORIZADO).	M2	40	$ 72.500,00	$ 2.900.000,00

2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA CERRAMIENTO DE SEGURIDAD EN MALLA ESLABONADA DE 1"1/2 GALVANIZADA, INCLUYE, RECUADROS DE SUBDIVISIÓN EN ANGULO DE 1" ½ X 1/8, CRUCETAS DE REFUERZO EN RECUADROS DE MALLA, ANCLAJE A LA EDIFICACIÓN Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA, PINTURA EN Z8 PRIMER, ACABADO FINAL EN PINTURA CATALIZADA COLOR VERDE AMAZONAS Y DEMAS ELEMENTOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO E INSTALACIÓN Y CUMPLIMIENTO CON LA NORMA TÉCNICA.	M2	109,50	$ 68.632,00	$ 7.515.204,00
3	**SISTEMA ELECTRICO**				
3.1	SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE CAJA BREYKER TRIFILAR A 220V DE 24 CIRCUITOS, BREAKER 40 AMP, TUBERÍA EMT 1"1/2, TOTALIZADOR DE 200 AMP Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 1.150.000,00	$ 1.150.000,00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA ELÉCTRICA RED PRINCIPAL DE ALIMENTACIÓN EN CABLE 3N° 8+1 N° 8+1 N°10 AWG INCLUYE TUBERÍA EMT 1" 1/2, CAJAS OCTAGONALES METÁLICAS, UNIONES, TERMINALES, CURBAS Y DEMAS ELEMENTOS Y ACCESORIOS REQUERIDOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50	$ 180.910,00	$ 9.045.500,00
3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE TOMA DOBLES A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO..	UND	15	$ 112.500,00	$ 1.687.500,00
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE INTERRUPTOR A 110V INCLUYE PUNTO ELÉCTRICO, CABLEADO, CAJAS METÁLICAS, UNIONES, CURVAS, TUBERÍA Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	6	$ 114.500,00	$ 687.000,00
3.5	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONEXIÓN, PRUEBAS Y PUESTA EN SERVICIO DE LUMINARIA LED 40X40 CM, 48W, PLANA Y DELGADA DE INCRUSTAR, LUZ BLANCA, ACCESORIOS CERTIFICADO RETIE Y/O CIDET (INCLUYE: TUBERÍA EMT, CABLEADO, CAJAS DE PASO Y DE SALIDA, CABLE ENCAUCHETADO HASTA LA LAMPARA, TERMINALES, SOPORTES, GUAYAS Y RETIRO DE LA EXISTENTE, ASEO DE OBRA, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS, DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN E INSTALACIÓN EN LOS PUNTOS ACUERDO AL SUPERVISOR).	UND	25	$ 117.310,00	$ 2.932.750,00
3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTA A TIERRA INCLUYE MEJORAMIENTO DE TERRENO CON HIDROSOLTA, CABLE DESNUDO N° 10 SOLDADURA EXOTÉRMICA, VARILLA COPERWELL DE 5/8" X 2.20M Y DEMÁS ELEMENTOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO.	UND	1	$ 550.663,00	$ 550.663,00
4	ITEM NO PREVISTOS				
NP-01	PINTURA PARA MUROS INTERIORES TIPO 1 A 2 MANOS COLOR BLANCO	M2	108,58	$ 25.000,00	$ 2.714.500,00
NP-02	ESTUCO PARA MUROS INTERIORES	M2	108,58	$ 26.000,00	$ 2.823.080,00
	TOTALES				$136.385.532,00
	ADMINISTRACIÓN			**20%**	$27.277.106,40
	IMPREVISTO			**0,10%**	$136.385,53
	UTILIDAD			**5%**	$6.819.276,60
	IVA SOBRE UTILIDAD			**19%**	$1.295.662,55
	COSOTS INDIRECTOS				$35.528.431,08
	TOTAL				$171.913.963,08

CLÁUSULA TERCERA: VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las cláusulas y estipulaciones pactadas en el contrato principal, no modificadas en el presente acuerdo, continúan vigentes y su exigibilidad permanece. **PARÁGRAFO PRIMERO**. REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: La presente modificación se perfecciona con la aprobación en el SECOP II y la aprobación en SECOP II, de la póliza.

Para constancia se firma el presente documento a los veintiún (21) días del mes de diciembre del 2024.

POR EL BATALLÓN DE COMANDO Y APOYO DE I.M No. 1

Capitán de Fragata **JAVIER ALBERTO URIBE LARROTA**
Comandante Batallón de Comando y Apoyo de Infantería de Marina No.1

POR EL CONTRATISTA

ZULLY ESPERANZA GUEVARA ARROYO
identificada con cédula de ciudadanía No. 1.005.570.304
Representante Legal **INGENORTE CONSTRUCCIONES S.A.S.**
NIT. 901.752.114-6

CCADER MARULANDA GONZÁLEZ ANA MILENA
ASESORA JURÍDICA BCAI1

TFLADM BARRETO DUQUE KAREN
JEFE ADQUISICIONES BCAI1

TNLADM PATERNINA MARTELO MARCELA
CCLOG BCAI1

MA1LAA ARIAS POLO BRAYAN
EJECUTIVO CONTRATO BCAI1