# ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

**Parcial** [ ] **Final** [X]

**ADQUISICIONES**

| FECHA DE EXPEDICION | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Día | | Mes | | Año | | | |
| 3 | 0 | 1 | 2 | 2 | 0 | 2 | 4 |



## INFORMACION GENERAL

**Contratista:** DIANA PATRICIA NIÑO SUA CONTRATO No. 3238/2024 - 0

**Cédula de Ciudadanía ó Nit. No.** **35263046**

**OBJETO:** Prestacion de servicios profesionales apoyando a la Dirección Territorial Meta en la estructuración y seguimiento de los proyectos asignados a la Dirección territorial.

**Lugar Ejecución:** VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **14/08/2024**

**Vigencia:** **del** 14/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

**Termino de ejecución:** **del** 14/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

**Período Reportado:** **16/12/2024** **al** **30/12/2024**

**Valor Total** **$33,659,036.00** **Honorarios:** **$33,659,036.00**

**Forma de pago:** EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE ($7.370.592) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

| Número | Sistema | Entidad | Período Cotizado | No. de Autorización | Aportes |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | ARL | POSITIVA ARL | 12-2024 | 9478885839 | $71,900.00 |
| 6 | SALUD | SALUD TOTAL E.P.S. | 12-2024 | 9478885839 | $368,600.00 |
| 6 | PENSION | COLPENSIONES- AFP | 12-2024 | 9478885839 | $471,800.00 |

**Reporte de valores a pagar**

| No. de Pago | Valor del Pago | Saldo por Pagar |
|---|---|---|
| 6 | $3,685,296.00 | $.00 |

No. Cuenta Bancaria: CENTRO-230410233472 No. Rubro Presupuestal:

## INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la cláusula 3.1 socializo el proceso de cierre y cargue de información de los procesos de actualización al sistema nacional catastral, definiendo roles responsables y metodología aplicada.
en cumplimiento de la cláusula 3.2 realizo seguimiento al cronograma de validaciones dando por concluido el proceso y correcciones al 100%. se da visto bueno para proceder al cargue de información gráfica y alfanumérica al sistema nacional catastral
en cumplimiento de la cláusula 3.3 participo en reunión de cierre recibiendo directrices del cargue con sus nuevas funcionalidades, se distribuyen funciones a los roles asignados para la migración con los funcionarios designados por el director territorial
en cumplimiento de la cláusula 3.4 realizo revisión de las bases cica de cada uno de los proyectos verificando que todos los predios se encontrarán avanzados y de esta manera realizar la respectiva validación aprobación y entrega
en cumplimiento de la cláusula 3.5 participo en reunión de unificación de criterios para el manejo de las actividades de alistamiento de los com, que seguirán en desarrollo junto con el coordinador general de proyectos de actualización de la territorial de acuerdo a directrices impartidas por el director territorial, entregando insumo para asignación de labores en el primer del siguiente año.
en cumplimiento de la cláusula 3.6 genero reportes solicitados por integrantes del equipo trasversal, con el fin de utilizar como insumo en la entrega de informes finales, mostrando allí los resultados y rendimientos que fueron producto de los procesos de actualización catastral y tuvieron incidencia en las metas impuestas para la territorial.
en cumplimiento de la cláusula 3.8 realizo el proceso de liquidación y cierre catastral a los municipios objeto de actualización en el sistema nacional catastral, realizando revisión de los avalúos resultantes y concordancia con el número de predios liquidados por cada municipio
en cumplimiento de la cláusula 3.9 asistió a la reunión de cierre catastral convocada por el director territorial donde se mostraron los resultados de liquidaciones realizadas y se dieron a conocer los avalúos vig 2025 para ser entregados a los municipios competencia de la direccion territorial.
en cumplimiento de la cláusula 3.10 realizo reportes producto del cargue de la información catastral cargada al snc, se realiza entrega formal de cada una de las bases al ing. territorial, incluyendo estadísticas, precierre, poscierre, autoestimaciones, registros 1 y 2, registro 3 y resoluciones 2024, con el fin sean entregadas a cada tesorería para el respectivo cobro de impuesto predial.
en cumplimiento de la cláusula 3.11 efectuo revisión de la información entregada por cada uno de los consolidadoras de los com, san josé; el dorado y puerto rico, con resultados de 100% de las validaciones con el fin de migrar sin novedad al guna la información alfanumérica y grafica a las bases del igac

en cumplimiento de la cláusula 3.12 socializo procedimiento de recolección de información de cada uno de los com, contenida en cada uno de los equipos alquilados por el operador, en donde se especifica la descarga de todos los archivos, la desinstalación de los programas y licencias propias del igac y el repositorio donde se debe alojar.
en cumplimiento de la cláusula 3.13 realizo respectivo reporte de actividades.

**SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)**

| | |
|---|---|
| **JAIRO ALEXIS FRIAS PEÑA** |  |
| **NOMBRE** | **FIRMA** |