Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Meta

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [ ] **Final** [X]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
3	0	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: JOSE WILSON MORERA PERDOMO CONTRATO No. 3242/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **80228540**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **27/08/2024**

Vigencia: del 27/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: del 27/08/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **16/12/2024 al 30/12/2024**

Valor Total **$16,533,333.00** **Honorarios:** **$16,533,333.00**

Forma de pago: EL IGAC PAGARA AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAD O PROPORCIONALES POR FRACCION DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE DE CADQ MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($ 4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
6	ARL	POSITIVA ARL	12-2024	9478749256	$39,000.00
6	SALUD	CAPITAL SALUD EPS	12-2024	9478749256	$200,000.00
6	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	12-2024	9478749256	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
6	$2,000,000.00	$.00

No. Cuenta Bancaria: 367-36737238487 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la clausula 3.1 el contratista estudio y clasifico los tramites de terreno y oficina respecto a la uit 1:
mz15
mz21
mz 22
mz 07
mz 24
mz27
mz 64
uit 2:
mz 70
mz75
mz89
uit 3:
mz 104

en cumplimiento a la clausula 3.2 el contratista realizó inspección de los predios con el acompañamiento del coordinador de grupo y supervisor en zona urbana de puerto rico meta.

en cumplimiento a la clausula 3.3 el contratista recopilo y verifico los documentos necesarios para realizar el trámite de formalización y actualización catastral

en cumplimiento a la clausula 3.4 el contratista verifico y realizo la toma de fotografías de los predios y sus construcciones, conforme a los manuales vigentes en las fechas del mes de agosto hasta el mes de noviembre del 2024

en cumplimiento a la clausula 3.5 el contratista registro la información predial en el dispositivo móvil y web respectivamente de las manzanas en el mes de agosto hasta el mes de noviembre

en cumplimiento a la clausula 3.6 el contratista realizó la digitalización de las manzanas
actualizadas en el municipio de puerto rico meta, de las manzanas de la uit 1, 2, 3 de la fecha de agosto a noviembre de 2024

en cumplimiento a la clausula 3.7 el contratista garantiza la depuración y la información de los datos e información de los productos de las bases catastrales respecto a las manzanas
uit 1:
mz15
mz21
mz 22
mz 07
mz 24
mz27
mz 64
uit 2:
mz 70
mz75
mz89
uit 3:
mz 104

en cumplimiento a la clausula 3.8 el contratista realizo la entrega de la información de cada uno de los predios asignados respecto a la uit 1:
mz15
mz21
mz 22
mz 07
mz 24
mz27
mz 64
uit 2:
mz 70
mz75
mz89
uit 3:
mz 104

en cumplimiento a la clausula 3.9 el contratista garantizo la entrega definitiva realizando los ajustes necesarios para obtener una información clara y concisa en la actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de puerto rico respecto a la uit 1,2 y 3

en cumplimiento a la clausula 3.10 el contratista presento un excel de acuerdo a cada uno de los predios justificando e identificando que tipo de predio es de acuerdo a su documentación evidenciada, y a su vez, detallar cada uno de los comentarios pertinentes de los predios de las manzanas uit 1,2 y 3

en cumplimiento a la clausula 3.11 el contratista contó con los implementos de trabajo para garantizar óptimos resultados.

en cumplimiento a la clausula 3.12 el contratista garantizo la información de acuerdo a los validadores de con fecha de 01 al 30 de diciembre respectivamente a las manzana 15, 21,22,07,24,27,64 uit1 , 70,75,89 uit 2 104 de la iut 3

en cumplimiento a la clausula 3.13 el contratista oriento a los usuarios en temas relacionados a la actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de puerto rico meta, de manzanas 15, 21,22,07,24,27,64 uit1 , 70,75,89 uit 2 104 de la iut 3

en cumplimiento a la clausula 3.14 el contratista cumple con la entrega de los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, como trabajos e informes respectivos.
relacionando el estado de cada manzana de las uit 1,2 y 3

en cumplimiento a la clausula 3.15 el contratista asumió la inspección de los predios urbanos del municipio de puerto rico meta.

en cumplimiento a la clausula 3.16 el contratista realizo el desplazamiento de del área urbana para dar cumplimiento al objeto contractual en el municipio de puerto rico meta, en las manzana

en cumplimiento a la clausula 3.17 el contratista participo en reunión orientada por el coordinador general pedro rojas

en cumplimiento a la clausula 3.18 el contratista apoya al instituto geográfico en la ultima interlocución dando a conocer los resultados definitivos de la actualización que se realizó en el municipio de puerto rico meta.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON
NOMBRE



FIRMA