CUMPLIDO

Después de haber efectuado una revisión del Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 - SAMC-2024-09, se puede dar el pago al corte de obra No.1 correspondiente al primer pago parcial, conforme lo estipula la forma de pago del presente contrato, al señor JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ identificado con cedula de ciudadanía No.79.356.655 de Bogota D.C.; cuyo objeto es *“* ***CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ “LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA”, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO”*** el corte es por valor de QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE ($ 544.938.749) M/CTE, incluido AIU e IVA, de acuerdo al acta de corte de obra presentado y verificado por las partes.

Para tales efectos se aprueba la factura electrónica de Venta RR56 de fecha 2 de diciembre de 2024 por un valor de $544.938.747,45. y una nota debito por un valor de $ 1,55, siendo el valor a pagar $544.938.749.

Firmado en Santiago de Cali, a los diez (10) días del mes de diciembre de 2024.

Concepto	Und	No. Registro Pptal- Rec 16 CSF	Fecha	Valor	DATOS FACTURA		Afectación	Nuevo saldo del Registro Pptal
					No. Factura	Valor		
Valor Inicial Contrato	02	29124	26/07/2024	$1.260.568.325	RR-56 Dic-02-2024	$544.938.749	$544.938.749	$715.629.576

MODIFICACIÓN No.1

Concepto	Und	No. Registro Pptal- Rec 16 CSF	Fecha	Valor	DATOS FACTURA		Afectación	Nuevo saldo del Registro Pptal
					No. Factura	Valor		
Valor Adicion Contrato	02	48824	13/11/2024	$627.130.493			$0.	$627.130.493

MARIA DEL SOCORRO MARIN CATAÑO
Coordinadora Área Administrativa
Supervisión Contrato

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
CALI - VALLE
INFORME DE SUPERVISIÓN

DATOS DEL INFORME

Fecha de Presentación	Periodo del informe	Nombre del Contratista	Nombre de los Supervisores
09/12/2024	30 de julio de 2024 - 28 noviembre de 2024	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	Supervisora: MARIA DEL SOCORRO MARIN CATAÑO oficinas de apoyo LUIS EDUARDO DUCUARA CELIS (Apoyo Buenaventura) ADRIANA PIEDAD BEJARANO (Apoyo Palmira) JUDITH HENAO MUÑOZ (Apoyo Tulua) DIEGO FERNANDO ORDOÑEZ VELASQUEZ (Apoyo Divio, Obado y San Jose del Palmar)

DATOS DEL CONTRATO

Contrato Nro.	082 DE 2024 – SAMC-2024-09	**Tipo:**	Selección abreviada de menor cuantía	**Convenio Nro.**	N/A	**Tipo:**	N/A
Objeto:	CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO.						

Rubro	Vigencia	CDP Nro.	Fecha del CDP	Valor del CDP
C 2701 0800 37 20111D 2701019 02 "ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - DESPACHOS JUDICIALES ADECUADOS Y DOTADOS - MODERNIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LA RAMA JUDICIAL COMO INSTRUMENTO ESTRATÉGICO DE ACCESO A LA JUSTICIA A NIVEL NACIONAL" Recurso 16 CSF	2024	11224	10 de mayo de 2024	$1.260.568.325
		22424	08 de noviembre de 2024	$627.130.493

Vlr. Contrato Inicial	Valor Total	Fecha del Contrato	Plazo	Fecha de inicio	Fecha de Terminación
$1.260.568.325	$1.887.698.818,00	25/07/2024	CUATRO (4) MESES y 25 dias contados a partir del 30 de julio al 10 de diciembre de 2024,	30/07/2024	10/12/2024

REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO

Póliza Nro.	Fecha de la Póliza	Nro. Registro Presupuestal	Fecha del Registro Presupuestal	Fecha de Suscripción Contrato
14-40-101066252	26/07/2024	29124	2024-07-26	25/07/2024
14-44-101215193	26/07/2024			
14-40-101066252 ANEXO 1	14-11-2024	48824	2024-11-13	13-11-2024
14-44-101215193 ANEXO 1 y 2	14-11-2024			

MODIFICACIONES AL CONTRATO

	Nro.	Fecha de la A/P/OS	Tiempo	Valor	Tema de aclaración o alcance
Adiciones:	MODIFICACION No.2	13/11/24	/	$ 627.130.493,00	CON LA FINALIDAD DE ADICIONAR EN VALOR, MODIFICAR LA CLÁUSULA SEGUNDA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y PRORROGAR EL PLAZO DE EJECUCIÓN POR DIEZ (10) DIAS, DEL 01 AL 10 DE DICIEMBRE DE 2024
Prorrogas:	MODIFICACION No.2	13/11/24	10	$0,00	
Otro sí:	MODIFICACION No.1	2/08/24	/	$0,00	ACLARAR EL NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DE LA DIRECTORA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, Doctora LORENA IVETTE MENDOZA MARMOLEJO, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANÍA NO. 66.812.824 DE CALI.

INFORMACIÓN FINANCIERA

Valor del contrato	$ 1.887.698.818	% Anticipo	N/A

Pagos				Amortización			
Fecha del pago	**Forma de pago**	**% Pagado**	**Valor**	**%**	**Valor**	**Valor Neto**	**Soporte**
				N/A	$ 0	$ 0	N/A
				N/A	$ 0	$ 0	N/A
Pagos y % de Avance		**0,00%**	**$0,00**	N/A	**$0**	$0	N/A

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERIODO REPORTADO

Obligaciones Contractuales	Actividades realizadas	Soportes
OBLIGACIONES TÉCNICAS DEL CONTRATISTA - CLÁUSULA SEGUNDA:		
1. El contratista deberá contar con un equipo de trabajo con personal idóneo, competente con la experticia necesaria para desarrollar las obras requeridas, conformado mínimo por los perfiles que a continuación se describen: 1 director de obra 4 residentes 4 SISOs 2 técnico electrcisitas 1 técnico en telecomunicaciones 2 carpinteros 22 ayudantes 4 oficiales Factor calidad: 1 Residente de obra 1 SISO	Se recibieron las hojas de vida de los perfiles mencionados y fueron aprobados, actualmente el equipo esta en campo en la ejecucion de actividades según corresponde la perfil	Informe de personal y documentos personal
PARÁGRAFO PRIMERO: Los cambios del personal relacionados deberán ser comunicados oportunamente, previo visto bueno del Supervisor de la Entidad y deberán tener los mismos o superiores requisitos de experiencia.	Se realizó un cambio de personal, el cual fue avalado por la supervisión	
PARÁGRAFO SEGUNDO: Tanto la Experiencia General como Específica del equipo de trabajo deberán estar debidamente certificadas con la presentación de Matrículas, Certificaciones laborales y/o presentación de contratos y/o balance final de obra y/o Acta final de obra debidamente suscrita en la cual se evidencia dichos cargos, según corresponda.	En las hojas de vida de cada uno de los integrantes del equipo de trajo se anexan las certificaciones y las respectivas matriculas	
PARÁGRAFO TERCERO: En aquel caso en que algún integrante del equipo de trabajo presente título de pregrado obtenido en el exterior, este deberá estar avalado mediante la Convalidación correspondiente emitida por el Ministerio de Educación Nacional de Colombia	Ningun miembro del equipo posee titulo en el exterior	N/A
PARÁGRAFO CUARTO: Las especificaciones técnicas y elementos a emplear, se encuentran contenidas en los archivos PDF "2. ESPECIFICACIONES Y CARACTERISTICAS TÉCNICAS INMUEBLES	El documento fue entregado en el proceso de selección	Documento "Especificaciones y Caracteristicas Técnicas Inmuebels"

2. Cumplir con las Especificaciones técnicas del objeto a contratar en el proceso de selección.	A la fecha el contratista ha cumplido con las especificaciones técnicas del contrato	Bitacora Actas de Comité Informes mensuales
3. El contratista deberá intervenir simultáneamente los inmuebles.	Se estan interviniendo paralelamente los inmuebles	Bitacora Actas de Comité Informes mensuales
4. Permitir al supervisor del contrato, la revisión de los trabajos y acatar las órdenes e instrucciones que se le imparta, corregir a costa el trabajo que no cumpla con lo previsto en las especificaciones técnicas que se entreguen.	A la fecha las observaciones realizadas por los supervisores del contrato se han acatado en su debido momento y de forma oportuna	Visitas de Obra
5. Suministrar por su cuenta, la totalidad de materiales de primera calidad, herramientas, equipos y todos los demás elementos necesarios para la ejecución del contrato, así como el transporte y trasiego de los mismos.	Se ha validado por parte de los supervisores los materiales empleados a la fecha	Fichas Técnicas Bitacora Informes Visita en sitio
6. Someter a concepto previo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali - Valle del Cauca, cualquier modificación o cambio que considere necesario hacer a las especificaciones originales, antes de iniciar cualquier trabajo, si a ello hubiere lugar.	El dia 13 de noviembre se firmo modificaicon No. 1 al contrato, adiiconandolo en valor y 10 dias de prorroga. Actulamente, se contratista presento solictud de prorroga al plazo contractual, solicitud revisada y en tramite de autorización	Modificacion No. 1
7. Mantener las áreas donde se desarrollen trabajos libres de toda acumulación de desperdicios, escombros, entregándola a su terminación completamente limpia. Los escombros y demás residuos se deben retirar del sitio a gestor ambiental correspondiente para su destinación final. El contratista será responsable del trámite ante las autoridades competentes para los permisos de parqueo de los vehículos de carga que utilice para este fin.	Se realiza la limpieza oportuna de cada uno de los espacios a final de cada jornada	Informe de obra (incluido informes mensuales)
8. El contratista deberá entregar tres (03) días después a la firma del acta de inicio del contrato, la relación del personal ofrecido, con la documentación que acredite titulación y/o experiencia según corresponda.	se entregó toda la informacion del personal debidamente aprobado por la supervisión	Acta de inicio
9. El contratista deberá adelantar las labores dentro del plazo estipulado en un cronograma de ejecución presentado por el contratista y aprobado previamente por el Supervisor designado, el cual deberá presentarse dentro de los seis (06) días calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio.	Se entregó el cronograma por parte del contratista, el cuial fue aprobado por la supervisión	Cronograma 1 Crograma de modificación
10. El Contratista deberá entregar seis (06) días después a la firma del acta de inicio del Contrato, al supervisor del contrato los APU´S de todos y cada uno de los ítems contractuales, cuyos precios deberán estar acordes a los ofertados.	Se enrtegaron los APUs y fueron aprobados por la supervisión	Apu´s
11. Firmar conjuntamente con el Supervisor del contrato el Acta de Inicio de los trabajos, suspensión, reiniciación, de cortes parciales, recibo definitivo, liquidación final del mismo. Para su validez las actas de suspensión, reiniciación y liquidación final del Contrato, requieren de la aprobación de la Directora Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca.	A la fecha se ha firmado el acta de inicio del contrato y el acta de inicio de actividades de obra	Acta de Inicio contrato y Acta inicio actividades de obra
12. Presentar informes de avance mensual de cada obra al Supervisor del contrato.	Se ha presentado a la fecha el informe No. 1 y No. 2	Informes
13. Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del Contrato, en especial aquellas que guardan relación con: a) Elementos de seguridad industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra. b) Manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual. c) Dotación de calzado y vestido de labor para todo el personal utilizado en la ejecución del objeto contractual; así como también deben encontrarse debidamente carnetizados. d) Cumplir con la normatividad vigente para el trabajo de personal en alturas. Entre las cuales deben estar: dotación equipos de seguridad, (arnés, líneas de vida, manila certificada, mosquetones y todos los demás elementos necesarios para realizar el trabajo) y el suministro de personal calificado y certificado que adopte las medidas de seguridad vigentes. (Contar con los certificados de alturas correspondientes para el personal que realizará trabajos en alturas cuando sea necesario.)	1. se entregan y se emplean los epp en la obra 2. al visitas las obras se observa buena manipulacion de equipos y herramientas 3. la dotación de calzado de protección se evidencia 4. existen los permisos de alturas para actividades a relaizarce de este tipo	Informe SST (incluido en el informe mensual)
14. Cumplir con los lineamientos del Decreto No. 1072 de 2015 y la Resolución No. 312 de 2019, con el Documento de Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, incluyendo la matriz de identificación de peligros, evaluación y valoración de los riesgos, adicionalmente deberá entregar el estándar y/o procedimiento de la ejecución de trabajo en alturas.	La matriz se entrego y aprobo por la Rama Judicial	Matriz de riesgo
15. Los materiales que suministre para las actividades eléctricas, deberán cumplir con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) según Resolución No. 180195 de febrero 12 de 2009 y el Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público – (RETILAP) según Resolución No. 181331 del 6 de agosto de 2009 del Ministerio de Minas y Energía.	Los materiales electricos empleados a la fecha cumplen con la normatividad RETIE	Fichas Tecnicas
16. Cumplir con lo ofrecido dentro de los criterios evaluables del Factor Calidad, relacionado a ofrecimiento de Personal SISO y Ofrecimiento de Personal – RESIDENTE sin costo alguno para la Entidad, lo cual será objeto de revisión por parte del Supervisor del Contrato.	A la fecha se ha cumplido con el requerimiento SISO y Residente	
OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA - CLÁUSULA SEGUNDA:		
1. Ejecutar el objeto del Contrato, conforme lo establecido en el proceso de selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-2024-09, conforme a los valores ofertados. (Ver anexo oferta económica al final de la minuta)	A la fecha todas las actividades en ejecución son las establecidas en el contrato	Bitacora (incluido informes mensuales) Informes mensuales
minuta).2. Guardar la reserva debida de la información a la que tenga acceso con ocasión del contrato y a no utilizarla sino exclusivamente en relación con los fines del mismo.	A la fecha no se tiene conocimiento sobre el contratista de mala utilización de documentos relacionados con el contrato	N/A
3. Garantizar la calidad de la obra conforme a los ofrecimientos hechos en la propuesta y las especificaciones técnicas del contrato, y responder por ella de conformidad con el artículo 5 Numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	El Contratista está ejecutando las actividades contratadas de acuerdo a las necesidades de cada inmueble y a la fecha ha atendido observaciones realizadas	
4. Poner todo su conocimiento y experiencia técnica en la ejecución del contrato, tomando las medidas necesarias que garanticen el correcto, eficiente y eficaz desarrollo.	A la fecha se esta ejecutando las actividades con el personal presentado el cual cumple con la experiencia solicitada , adicionalmente, se cuenta con el director de obra, quien es el mismo representante legal y el cual realiza seguimiento a todos los inmuebles	Documentos personal
5. Atender en forma oportuna las solicitudes, observaciones y reclamos que se presenten por el Supervisor del Contrato, en relación con el servicio contratado y adoptar las medidas correctivas de manera inmediata, así como corregir a su costa el trabajo que no cumpla con lo previsto en las especificaciones técnicas.	El contratista ha atendido de manera oportuna las intrucciones realizadas a la fecha	Actas de comité Recorrido obra
6. Suscribir el Acta de Liquidación del contrato dentro de los cuatro (04) meses siguientes a su finalización. Si el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación previo requerimiento realizado por la Entidad en dos (2) oportunidades o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI - VALLE DEL CAUCA.	Este documento se firmara una vez se hayan terminado las obras y cumplido con los requisitos legales para firmar dicho documento	N/A

7. Responder por cualquier daño o perjuicio que por su culpa o la que su personal cause al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA o a terceras personas, comprometiéndose a repararlo en forma inmediata; el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA procederá a corregirlo en la forma que estime conveniente, pero su costo y el de las posibles indemnizaciones surgidas se descontarán de los pagos pendientes al CONTRATISTA.	A la fecha no se ha presentado ningun daño o perjuicio		N/A
8. Suministrar al Supervisor del contrato, la información que le sea solicitada para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones que contrae.	Toda la informacion solicitada ha sido entregada de forma oportuna		N/A
9. Recibir y acatar las instrucciones que sean impartidas por el Supervisor del Contrato para garantizar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones que contrae.	Se han recibido y acatado todas las instrucciones impartidas por la supervisión		
10. Suministrar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, cuando lo solicite, informe sobre cualquier aspecto de la obra.	No se han presentado a la fecha		N/A
11. OBLIGACIONES CON EL PERSONAL			
a. Cumplir con las normas laborales, en lo referente al personal que utilice en la ejecución del Contrato y en especial a las obligaciones establecidas en las Leyes 100 de 1993 y 797 de 2003 y sus decretos reglamentarios, Decreto 1443 de 2014 - SG-SST y Decreto 1072 de 2015; y la Resolución Nro. 0312 de 2019.	El contratista aportó las planillas de pago de seguridad social del personal que conforma el equipo minimo de trabajo. Adiconalmente cuenta con la matriz de riesgos y aporta informe sst.		Planillas (incluido informes mensuales) Informe SST (incluido en los informes mensuales)
b. Pagar los salarios y prestaciones sociales en forma oportuna a todo el personal que utilicé en la ejecución del Contrato, si a ello hubiere lugar y conforme a la vinculación que se efectué y en general dar estricto cumplimiento a la totalidad de las obligaciones con el Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, derivadas de la ejecución del Contrato. El incumplimiento de estas obligaciones del CONTRATISTA para con sus empleados, podrá generar la imposición de multas sucesivas, la afectación de la Garantía Única, en los amparos de cumplimiento y pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales, como también dará lugar a la caducidad del contrato de conformidad con la normatividad vigente.	Se han presentado las planillas de pago de seguridad social		Planillas de seguridad social (incluido informes mensuales)
c. Tomar las previsiones necesarias para garantizar la seguridad industrial del personal a su cargo o servicio, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes.	Trabajo en alturas y entrega de EPP se han cumplido		Informe SST (incluido en el informe mensual)
d. Suministrar al Supervisor del Contrato los documentos y constancias necesarias para que los supervisores del contrato, verifiquen el cumplimiento con las obligaciones a la seguridad social y aportes parafiscales, durante toda la vigencia del contrato.	se han entregado las planillas solicitadas		Planillas de seguridad social (incluido informes mensuales)
e. Responder en forma exclusiva por la vinculación del personal, de manera que los errores u omisiones de este, son de su cuenta y riesgo. PARÁGRAFO: El personal que EL CONTRATISTA ocupe en la realización del contrato, no tendrá ninguna vinculación laboral, civil, ni comercial con el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA. La responsabilidad derivada de estas vinculaciones correrá a cargo del CONTRATISTA.	Son responsabilidad del contratista		
12. El Contratista, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 2119 de 2021 "Por medio del cual se establecen medidas para fortalecer la conciencia educativa para el trabajo en la educación básica secundaria, educación media y educación superior y se dictan otras disposiciones en materia de inserción laboral para jóvenes"; deberá incorporar dentro de la planta de personal contratado a jóvenes entre los 18 y 28 años de edad, profesionales o tecnólogos conforme lo requerido por la Entidad (EQUIPO DE TRABAJO REQUERIDO), cuyo porcentaje no podrá ser inferior al 8% del total del personal que se requiera para la ejecución contractual. Aplicará de forma preferente, las disposiciones contenidas en las leyes 2039 y 2043 de 2020, o las normas que las sustituyan o modifiquen. De dicha obligación, el Supervisor del Contrato realizará el respectivo seguimiento durante la ejecución del contrato, garantizando el cumplimiento de la misma.	El contratista presentó documentos de una persona de su equipo de trabajo para el cumplimiento de esta obligación		Documentos personal
13. Pagar los impuestos de Ley propios de la actividad, acorde con el valor total del contrato.	La entidad procede a realizar las respectivas deducciones al momento de efectuar el pago por los servicios prestados. Para este periodo se radico cobro del corte No. 1 del contrato, el cual esta pendeinte el desembolso.		N/A
14. Asumir todos los gastos que se ocasionen en relación con la legalización y ejecución del Contrato.			
15. Informar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA, cualquier anomalía que se presente durante la ejecución de la obra, según sea el caso.	A la fecha ,el contrato no ha tenido anomalias durante su ejecución		N/A
16. Constituir las Garantías que establezca el Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle del Cauca, en el Proceso de Selección, así	El contratista cumplió con la constitución de las garantias exigidas en el contrato.		polizas
17. RESPONSABILIDAD AMBIENTAL: El CONTRATISTA, deberá cumplir con todas las normas y leyes colombianas sobre el medio ambiente (a nivel nacional, regional y local) que se encuentren vigentes durante el término de este contrato. El Contratista deberá en todo momento minimizar el impacto ambiental de cualquier actividad realizada por él en el desarrollo de este contrato, de conformidad con las normas aplicables.	El contratista presentó matriz de riesgos y PGA		Matriz de riesgo y PGA
18. Cumplir con los requisitos ambientales establecidos en el proceso de selección.			
19. Adoptar las medidas que emita el Gobierno Nacional y/o el Consejo Superior de la Judicatura ante la eventualidad de presentarse alguna emergencia sanitaria.	Durante la ejecución del contrato no se ha dado emergencia sanitaria		N/A
20. La presentación de la factura electrónica validada previamente por la DIAN, como requisito necesario para el pago de los bienes y/o servicios contratados conforme con las disposiciones señaladas en el Decreto 358 del 5 de marzo de 2020, en concordancia, con lo dispuesto en la Resolución No.000042 del 5 de mayo de 2020, expedida por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales – DIAN, la cual deberá presentarse a través de la plataforma del SECOP II.	No aplica para este peridodo		Aporta Factura Electronica RR-56 $544,938,747,45 Nota Debito $1,55
21. Las demás obligaciones relacionadas con la naturaleza del contrato a celebrar.			

Productos a Entregar	Productos Entregados	Fecha de entrega	% de Ejecución
Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"			
Actividades para cubierta de la terraza torre A - Fase C	Terminada		100,0%
Tratamiento de humedades en muros y cielos, incluye resane, estuco y pintura (gimnasio, despachos, cuartos técnicos terraza Torre A)	En ejecución		90,0%
Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos	En ejecución		95,0%
Actividades para tanque de almacenamiento de combustible	En ejecución		30,0%
Sellamiento de fisuras piso y muros	En ejecución		60,0%
Reparación de fachada flotante calle 10	En ejecución		20,0%

Impermeabilización piso de cuarto de residuos sólidos	En ejecución		85,0%
Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio			
Impermeabilización losa de cubierta	Sin iniciar		25,0%
Arreglo humedades muros fachada e internos	Sin iniciar		20,0%
Cerramiento en lona verde	Sin iniciar		100,0%
Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira			
Reparaciones y Tratamiento de humedades externas	En ejecución		100,0%
Reparaciones y Tratamiento de humedades internas	En ejecución		95,0%
Puerta garaje	Sin iniciar		10,0%
Impermeabilización Terraza- materas	En ejecución		90,0%
Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos	En ejecución		90,0%
Teja upvc	En ejecución		100,0%
Sede de Familia de Palmira			
Arreglo humedades fachada	En ejecución		95,0%
Arreglo humedades en losa de cubierta	En ejecución		65,0%
Reparaciones y Tratamiento de humedades internas	En ejecución		65,0%
Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos	Sin iniciar		95,0%
Palacio Nacional de Buenaventura			
Mantenimiento de puertas y ventanas metálicas	En ejecución		60,0%
Restauración puertas en madera	En ejecución		40,0%
Reparaciones y Tratamiento de humedades internas	En ejecución		100,0%
Mantenimiento de las redes hidrosanitarias	En ejecución		100,0%
Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos	Sin iniciar		100,0%
Edificio de Transferencia de Buenaventura			
Tratamiento de humedades fachada	En ejecución		90,0%
Mantenimiento de puertas en madera	En ejecución		33,0%
Reparaciones y Tratamiento de humedades internas	En ejecución		100,0%
Mantenimiento de cubierta	En ejecución		100,0%
Juzgado Promiscuo Municipal de Obando			
Tratamiento de humedades fachada	Finalizado		100,0%
Tratamiento de humedades muros internos y fachada	Finalizado		100,0%
Cubierta en teja plástica	En ejecución		100,0%
Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar			
Tratamiento de humedades fachada	Finalizado		100,0%
Tratamiento de humedades muros internos	Finalizado		100,0%
Otros	Finalizado		100,0%
Palacio de Justicia de Tuluá			
Reparación de cubierta en teja de barro			10,0%

GESTION DE AVANCE (Diligenciar en el caso de que el informe no esté asociado a un entregable durante el periodo reportado)

-

DIFICULTADES TECNICAS, ADMINISTRATIVAS Y FINANCIERAS PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL

Causas	Alternativas de Solución	Fecha de Solución	Gestión	Resultados
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SUSCRIPCIÓN DEL INFORME

SUPERVISORES

Nombre	MARIA DEL SOCORRO MARÍN CATAÑO	**Cargo**	Coordinadora administrativa	**firma**	

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
NIT 79.356.655-1
Cr 61F 51 B 33 sur
Tel: (571) 4783612 - 3017558184
Bogotá - Colombia
arquitectosconstructoresbog@hotmail.com

Factura Electronica de Venta
No. RR 56

Señores	La Nación Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle Del Cauca		
NIT	805.003.838-9	**Teléfono**	(601) 0000000 - Ext. 000
Dirección	CR 10 12 15 Ps 2	**Ciudad**	Cali - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	02/12/2024, 12:55
Expedición	02/12/2024, 12:59
Vencimiento	06/12/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto
1	Pago parcial No. 01 por obras realizadas del 30/07/2024 al 06/10/2024, en cumplimiento del Contrato Estatal de Obra No 082 de 2024, el cual tiene por objeto el MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO, SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO	1.00	439,981,226.00	439,981,226.00
2	Administración 18.50%	1.00	81,396,527.00	81,396,527.00
3	Utilidad 4.50%	1.00	19,799,155.00	19,799,155.00

Total items: 3

Total Bruto	541,176,908.00
IVA 19%	3,761,839.45
Total a Pagar	544,938,747.45

Valor en Letras:
Quinientos cuarenta y cuatro millones novecientos treinta y ocho mil setecientos cuarenta y siete pesos m/cte con cuarenta y cinco cent.

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-12-06 por $ 544,938,747.45

Observaciones:
#$27-01-02-027;contrato082de2024;caadesajvalle@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764074632630 aprobado en 20240708 prefijo RR desde el número 55 al 100 Vigencia: 18 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa 0,80%
Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA
CUFE: 4af240bf42941287fc4a6f726faed26df236a33b63e06f5e4bb701bc27c84cd5ae0959b2c0db1ca982e7ec1912cd27d1



JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
NIT 79.356.655-1
Cr 61F 51 B 33 sur
Tel: (571) 4783612
Bogotá - Colombia

Débito Facturación
No. 1

Fecha Nota Debito	2024-12-02
Factura de Venta	RR-56
Generación	02/12/2024, 13:16
Expedición	02/12/2024, 13:16
Vencimiento	06/12/2024

Señores	La Nación Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Seccional de Administración Judicial de Cali – Valle Del Cauca		
NIT	805.003.838-9	**Teléfono**	(601) 0000000 - Ext. 000
Dirección	CR 10 12 15 Ps 2	**Ciudad**	Cali - Colombia

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Pago parcial No. 01 por obras realizadas del 30/07/2024 al 06/10/2024, en cumplimiento del Contrato Estatal de Obra No 082 de 2024, el cual tiene por objeto el MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO, SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA, INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO	1.00	1.55

Total items: 1

Valor en Letras:
Un pesos m/cte con cincuenta y cinco cent.

Condiciones de Pago:
Instrumento de pago no definido - Cruce de vencimiento - Cuota No. 001 vence el 2024-12-06 por $ 1.55

Total Bruto	1.55
Total	1.55

Observaciones:
#$27-01-02-027;contrato082de2024;caadesajvalle@cendoj.ramajudicial.gov.co#$

CUDE: 90588e7ac198ce2c04198ed05c6bed824ddf077fdc926ab55b23932fce385a932b8306210e49c2f3b244d59324c13145
CUFE factura: 4af240bf42941287fc4a6f726faed26df236a33b63e06f5e4bb701bc27c84cd5ae0959b2c0db1ca982e7ec1912cd27d1

Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo, JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ identificado con cédula de ciudadanía No. 79.356.655 de Bogotá, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, declaro bajo la gravedad de juramento y con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el Código Penal en su artículo 442, que he efectuado el pago por concepto de mis aportes y el de mis empleados a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), hasta la fecha, razón por la cual JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ se encuentra al día en el pago de aportes a seguridad social y aportes parafiscales.

En constancia se firma a los ocho (08) días del mes de noviembre del 2024.

Cordialmente,

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
C.C. No. 79.356.655 de Bogotá
Arquitecto MP No. 25700-57909
Representante Legal

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Cali – Valle del Cauca

CONTRATISTA:	**CONTRATANTE:**		**OBJETO:**			
JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA		CONTRATAR EN NOMBRE DE LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", INCLUYENDO MATERIALES A TODO COSTO.			
FECHA PRESENTE:						
noviembre 28 de 2024	CONTRATO No.	082-2024– SAMC-2024-09				
FECHA ACTA DE INICIO:	VALOR CONTRATO:	$1.260.568.325,00				
30/07/24	VALOR ADICIÓN AL CONTRATO:	$0,00	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 1:		VR.ACTA ACTUAL (1)	
FECHA TERMINACIÓN CONTRATO:	**VALOR TOTAL CONTRATO:**	**$1.260.568.325,00**	TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 2:		TOTAL PAGADO	$544.938.749,00
30/11/24	ACTA No.	**1**	**TOTAL TIEMPO ADICIONES**	**0**	**SALDO ACTUAL CONTRATO**	**$715.629.576,00**

INTERVENTOR / SUPERVISOR	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**0**	**TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 1:**	**TIEMPO (DIAS) ADICIÓN 2:**
Ing. / Arq			0	0

PALACIO DE JUSTICIA "PEDRO ELIAS SERRANO" - CALI		**CANTIDADES CONTRACTUALES**				**ACTA DE MAYORES / MENORES CANTIDADES / BALANCE**		**TOTAL A EJECUTAR**		**Corte 1 8/09/24**		**ACUMULADO**			**PENDIENTE POR EJECUTAR**		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V/UNITARIO ANTES DE AIU E IVA**	**VALOR**	**MAYORES Y MENORES**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**%**	**CANT.**	**VALOR**	**%**
A.	**Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"**																
A. 2	**Actividades para cubierta de la terraza torre A - Fase C**																
A. 2,1	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	UND	52,00	$ 63.587,00	$ 3.306.524,00		$ -	52,00	$3.306.524	48,00	$ 3.052.176,00	48,00	$ 3.052.176,00	92%	4,00	$ 254.348,00	8%
A. 2,2	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	52,00	$ 63.516,00	$ 3.302.832,00		$ -	52,00	$3.302.832	48,00	$ 3.048.768,00	48,00	$ 3.048.768,00	92%	4,00	$ 254.064,00	8%
A. 2,3	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 100 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 2	ML	97,00	$ 106.132,00	$ 10.294.804,00		$ -	97,00	$10.294.804	54,00	$ 5.731.128,00	54,00	$ 5.731.128,00	56%	43,00	$ 4.563.676,00	44%
A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	212,00	$ 106.132,00	$ 22.499.984,00		$ -	212,00	$22.499.984	189,00	$ 20.058.948,00	189,00	$ 20.058.948,00	89%	23,00	$ 2.441.036,00	11%
A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	255,00	$ 97.837,00	$ 24.948.435,00		$ -	255,00	$24.948.435	255,00	$ 24.948.435,00	255,00	$ 24.948.435,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 2,6	Suministro e instalación de teja upvc 2.5 mm, incluye tornillería para su correcta instalación sobre estructura metálica	M2	330,00	$ 72.682,00	$ 23.985.060,00		$ -	330,00	$23.985.060	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	330,00	$ 23.985.060,00	100%
A. 2,7	Suministro e instalación de caballete para teja upvc 2.5 mm, incluye accesorios para su correcta instalación	ML	28,00	$ 82.513,00	$ 2.310.364,00		$ -	28,00	$2.310.364	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	28,00	$ 2.310.364,00	100%
A. 2,8	Suministro e instalación de Canal en lamina galvanizada cal 22, incluye platina para soporte canal	ML	40,00	$ 90.166,00	$ 3.606.640,00		$ -	40,00	$3.606.640	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	40,00	$ 3.606.640,00	100%
A. 2,9	Corte de muro con pulidora	ML	40,00	$ 15.009,00	$ 600.360,00		$ -	40,00	$600.360	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	40,00	$ 600.360,00	100%
A. 2,10	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	70,00	$ 50.569,00	$ 3.539.830,00		$ -	70,00	$3.539.830	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	70,00	$ 3.539.830,00	100%
A. 2,11	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"	UND	10,00	$ 25.829,00	$ 258.290,00		$ -	10,00	$258.290	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 258.290,00	100%
A. 2,12	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " incluye accesorios.	ML	80,00	$ 41.046,00	$ 3.283.680,00		$ -	80,00	$3.283.680	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	80,00	$ 3.283.680,00	100%
A. 2,13	Suministro e instalación tubo de pasamanos de 2"	ML	7,00	$ 122.476,00	$ 857.332,00		$ -	7,00	$857.332	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 857.332,00	100%
A. 2,14	Suministro e instalación pasarela o plataforma metálica en rejilla de acero con 2 pasos en cada extremo cuyas medidas son 80 cm ancho, 160cm de largo y 40 cm de latura, incluye pasamanos	UND	1,00	$ 852.250,00	$ 852.250,00		$ -	1,00	$852.250	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 852.250,00	100%
A. 3	**Impermeabilización cubierta de cuartos técnicos terraza torre A**																
A. 3,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	191,00	$ 17.584,00	$ 3.358.544,00		$ -	191,00	$3.358.544	160,96	$ 2.830.321,00	160,96	$ 2.830.321,00	84%	30,04	$ 528.223,00	16%
A. 3,2	Lavada y destronque de terraza a máquina (para retirar material bituminoso, incluye retiro)	M2	191,00	$ 31.241,00	$ 5.967.031,00		$ -	191,00	$5.967.031	160,96	$ 5.028.551,00	160,96	$ 5.028.551,00	84%	30,04	$ 938.480,00	16%
A. 3,3	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	51,00	$ 206.656,00	$ 10.539.456,00		$ -	51,00	$10.539.456	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	51,00	$ 10.539.456,00	100%
A. 3,4	Suministro e instalación de enchape antideslizante	M2	140,00	$ 80.833,00	$ 11.316.620,00		$ -	140,00	$11.316.620	140,00	$ 11.316.426,00	140,00	$ 11.316.426,00	100%	0,00	$ 194,00	0%
A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.	M2	140,00	$ 37.743,00	$ 5.284.020,00		$ -	140,00	$5.284.020	140,00	$ 5.283.929,00	140,00	$ 5.283.929,00	100%	0,00	$ 91,00	0%
A. 4	**Tratamiento de humedades en muros y cielos, incluye resane, estuco y pintura (gimnasio, despachos, cuartos técnicos terraza Torre A)**																
A. 4,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	247,00	$ 6.458,00	$ 1.595.126,00		$ -	247,00	$1.595.126	171,90	$ 1.110.130,00	171,90	$ 1.110.130,00	70%	75,10	$ 484.996,00	30%
A. 4,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	247,00	$ 43.882,00	$ 10.838.854,00		$ -	247,00	$10.838.854	171,90	$ 7.543.316,00	171,90	$ 7.543.316,00	70%	75,10	$ 3.295.538,00	30%
A. 4,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	247,00	$ 25.621,00	$ 6.328.387,00		$ -	247,00	$6.328.387	170,00	$ 4.355.570,00	170,00	$ 4.355.570,00	69%	77,00	$ 1.972.817,00	31%
A. 4,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	353,00	$ 18.506,00	$ 6.532.618,00		$ -	353,00	$6.532.618	353,01	$ 6.532.711,00	353,01	$ 6.532.711,00	100%	0,00	-$ 93,00	0%
A. 4,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	67,16	$ 17.048,00	$ 1.144.978,00		$ -	67,16	$1.144.978	66,90	$ 1.140.511,00	66,90	$ 1.140.511,00	100%	0,26	$ 4.467,00	0%
A. 4,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	66,00	$ 16.558,00	$ 1.092.828,00		$ -	66,00	$1.092.828	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	66,00	$ 1.092.828,00	100%
A. 4,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	73,00	$ 4.578,00	$ 334.194,00		$ -	73,00	$334.194	48,80	$ 223.406,00	48,80	$ 223.406,00	67%	24,20	$ 110.788,00	33%
A. 4,8	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	121,00	$ 20.167,00	$ 2.440.207,00		$ -	121,00	$2.440.207	121,00	$ 2.440.207,00	121,00	$ 2.440.207,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	121,00	$ 5.961,00	$ 721.281,00		$ -	121,00	$721.281	121,00	$ 721.281,00	121,00	$ 721.281,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 4,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	73,00	$ 7.792,00	$ 568.816,00		$ -	73,00	$568.816	64,90	$ 505.701,00	64,90	$ 505.701,00	89%	8,10	$ 63.115,00	11%
A. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																
A. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	256,00	$ 118.956,00	$ 30.452.736,00		$ -	256,00	$30.452.736	255,72	$ 30.418.952,00	255,72	$ 30.418.952,00	100%	0,28	$ 33.784,00	0%
A. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	60,00	$ 44.391,00	$ 2.663.460,00		$ -	60,00	$2.663.460	45,00	$ 1.997.595,00	45,00	$ 1.997.595,00	75%	15,00	$ 665.865,00	25%
A. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	60,00	$ 45.141,00	$ 2.708.460,00		$ -	60,00	$2.708.460	45,00	$ 2.031.345,00	45,00	$ 2.031.345,00	75%	15,00	$ 677.115,00	25%
A. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	72,00	$ 36.136,00	$ 2.601.792,00		$ -	72,00	$2.601.792	71,80	$ 2.594.565,00	71,80	$ 2.594.565,00	100%	0,20	$ 7.227,00	0%
A. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	12,00	$ 598.760,00	$ 7.185.120,00		$ -	12,00	$7.185.120	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 7.185.120,00	100%
A. 5,6	Suministro e instalación de guarda escoba en cerámica	ML	1,00	$ 16.951,00	$ 16.951,00		$ -	1,00	$16.951	1,00	$ 16.951,00	1,00	$ 16.951,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,7	Suministro e instalación de panel yeso de 1/2 , una cara, encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	M2	16,00	$ 62.106,00	$ 993.696,00		$ -	16,00	$993.696	15,60	$ 968.854,00	15,60	$ 968.854,00	98%	0,40	$ 24.842,00	2%
A. 5,8	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado RETIE	ML	241,00	$ 70.776,00	$ 17.057.016,00		$ -	241,00	$17.057.016	161,50	$ 11.430.324,00	161,50	$ 11.430.324,00	67%	79,50	$ 5.626.692,00	33%
A. 5,9	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	189,00	$ 33.945,00	$ 6.415.605,00		$ -	189,00	$6.415.605	49,00	$ 1.663.305,00	49,00	$ 1.663.305,00	26%	140,00	$ 4.752.300,00	74%
A. 5,10	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	1970,00	$ 10.147,00	$ 19.989.590,00		$ -	1.970,00	$19.989.590	1518,00	$ 15.403.146,00	1518,00	$ 15.403.146,00	77%	452,00	$ 4.586.444,00	23%
A. 5,11	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	75,00	$ 69.514,00	$ 5.213.550,00		$ -	75,00	$5.213.550	48,00	$ 3.336.672,00	48,00	$ 3.336.672,00	64%	27,00	$ 1.876.878,00	36%
A. 5,12	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	63,00	$ 19.587,00	$ 1.233.981,00		$ -	63,00	$1.233.981	48,00	$ 940.176,00	48,00	$ 940.176,00	76%	15,00	$ 293.805,00	24%

A. 5,13	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	35,00	$ 116.367,00	$ 4.072.845,00		$ -	35,00	$4.072.845	35,00	$ 4.072.845,00	35,00	$ 4.072.845,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,14	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	63,00	$ 116.367,00	$ 7.331.121,00		$ -	63,00	$7.331.121	45,00	$ 5.236.515,00	45,00	$ 5.236.515,00	71%	18,00	$ 2.094.606,00	29%
A. 5,15	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida de iluminación	UND	9,00	$ 93.387,00	$ 840.483,00		$ -	9,00	$840.483	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	9,00	$ 840.483,00	100%
A. 5,16	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	20,00	$ 100.492,00	$ 2.009.840,00		$ -	20,00	$2.009.840	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 2.009.840,00	100%
A. 5,17	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	20,00	$ 16.332,00	$ 326.640,00		$ -	20,00	$326.640	20,00	$ 326.640,00	20,00	$ 326.640,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,18	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	63,00	$ 35.183,00	$ 2.216.529,00		$ -	63,00	$2.216.529	17,00	$ 598.111,00	17,00	$ 598.111,00	27%	46,00	$ 1.618.418,00	73%
A. 5,19	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	5,00	$ 45.811,00	$ 229.055,00		$ -	5,00	$229.055	3,00	$ 137.433,00	3,00	$ 137.433,00	60%	2,00	$ 91.622,00	40%
A. 5,20	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1,00	$ 2.956.090,00	$ 2.956.090,00		$ -	1,00	$2.956.090	1,00	$ 2.956.090,00	1,00	$ 2.956.090,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,21	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$ 328.968,00	$ 328.968,00		$ -	1,00	$328.968	1,00	$ 328.968,00	1,00	$ 328.968,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,22	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material	M2	5,00	$ 18.069,00	$ 90.345,00		$ -	5,00	$90.345	3,20	$ 57.821,00	3,20	$ 57.821,00	64%	1,80	$ 32.524,00	36%
A. 5,23	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1"	ML	15,00	$ 19.960,00	$ 299.400,00		$ -	15,00	$299.400	15,00	$ 299.400,00	15,00	$ 299.400,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,24	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1 1/2"	ML	15,00	$ 36.458,00	$ 546.870,00		$ -	15,00	$546.870	15,00	$ 546.870,00	15,00	$ 546.870,00	100%	0,00	$ -	0%
A. 5,25	Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 8mm con perforaciones para dilatadores. (ver imagen1)	UND	7,00	$ 135.055,00	$ 945.385,00		$ -	7,00	$945.385	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 945.385,00	100%
A. 5,26	Suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación (color miel hacer aprobar)	ML	17,00	$ 236.946,00	$ 4.028.082,00		$ -	17,00	$4.028.082	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	17,00	$ 4.028.082,00	100%
A. 6	**Muro de Contención antiderrame**																
A. 6,1	Demolición muro existente incluye retiro	M3	3,00	$ 175.320,00	$ 525.960,00		$ -	3,00	$525.960	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 525.960,00	100%
A. 6,2	Fabricación muro en ladrillo estructural - altura 70 cm incluye viga, dovelas, grouting, ladrillo estructural 14x19x39 cm, mortero	M2	17,00	$ 311.680,00	$ 5.298.560,00		$ -	17,00	$5.298.560	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	17,00	$ 5.298.560,00	100%
A. 6,3	Suministro y fabricación guardaescoba en concreto en media caña 10 cm	ML	33,00	$ 36.103,00	$ 1.191.399,00		$ -	33,00	$1.191.399	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	33,00	$ 1.191.399,00	100%
A. 6,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 esmaltado	M2	24,00	$ 36.282,00	$ 870.768,00		$ -	24,00	$870.768	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 870.768,00	100%
A. 6,5	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora	ML	3,00	$ 14.447,00	$ 43.341,00		$ -	3,00	$43.341	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 43.341,00	100%
A. 6,6	excavación tierra a mano 30 cm	M3	1,00	$ 40.671,00	$ 40.671,00		$ -	1,00	$40.671	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 40.671,00	100%
A. 6,7	Suministro e instalación tubería sanitaria PVC 4" con sus respectivos accesorios	ML	3,00	$ 47.426,00	$ 142.278,00		$ -	3,00	$142.278	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 142.278,00	100%
A. 6,8	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en placa de RF espesor 12,7 mm , una cara, incluye estructura	M2	20,00	$ 150.970,00	$ 3.019.400,00		$ -	20,00	$3.019.400	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 3.019.400,00	100%
A. 6,9	Retiro escombros en Volqueta, a centro de acopio certificado	M3	2,00	$ 77.341,00	$ 154.682,00		$ -	2,00	$154.682	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 154.682,00	100%
A. 7	**Sellamiento de fisuras piso y muros**																
A. 7,1	Corte de concreto con pulidora y/o cortadora	ML	220,00	$ 14.447,00	$ 3.178.340,00		$ -	220,00	$3.178.340	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	220,00	$ 3.178.340,00	100%
A. 7,2	suministro y aplicación de adhesivo y sellador de juntas elástico para interior y exterior	ML	120,00	$ 35.982,00	$ 4.317.840,00		$ -	120,00	$4.317.840	34,60	$ 1.244.977,00	34,60	$ 1.244.977,00	29%	85,40	$ 3.072.863,00	71%
A. 7,3	Suministro e instalación de perfil o dilatación aluminio para piso	ML	100,00	$ 25.040,00	$ 2.504.000,00		$ -	100,00	$2.504.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	100,00	$ 2.504.000,00	100%
A. 7,4	Suministro e instalación de dilatación Z plástica (junta de expansión drywall)	ML	100,00	$ 8.264,00	$ 826.400,00		$ -	100,00	$826.400	26,00	$ 214.864,00	26,00	$ 214.864,00	26%	74,00	$ 611.536,00	74%
A. 8	**Reparación de fachada flotante calle 10**																
A. 8,1	Desmonte de láminas metálicas en mal estado	ML	170,00	$ 5.369,00	$ 912.730,00		$ -	170,00	$912.730	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	170,00	$ 912.730,00	100%
A. 8,2	Desmonte de estructura metálica en mal estado	ML	97,00	$ 5.357,00	$ 519.629,00		$ -	97,00	$519.629	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	97,00	$ 519.629,00	100%
A. 8,3	Suministro e instalación de lámina metálica perforada redonda 5mm calibre 3mm	M2	50,00	$ 477.260,00	$ 23.863.000,00		$ -	50,00	$23.863.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	50,00	$ 23.863.000,00	100%
A. 8,4	Suministro e instalación de estructura o perfiles metálicos 50mm x 50mm x 3mm	ML	112,00	$ 78.894,00	$ 8.836.128,00		$ -	112,00	$8.836.128	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	112,00	$ 8.836.128,00	100%
A. 9	**Impermeabilización piso de cuarto de residuos sólidos**																
A. 9,1	Retiro de pintura epoxica existente con cloruro de metileno	M2	41,00	$ 24.350,00	$ 998.350,00		$ -	41,00	$998.350	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	41,00	$ 998.350,00	100%
A. 9,2	lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)	M2	41,00	$ 31.241,00	$ 1.280.881,00		$ -	41,00	$1.280.881	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	41,00	$ 1.280.881,00	100%
A. 9,3	Suministro y aplicación de pintura epoxica para piso con acabado en barniz (2 capas de pintura epoxica)	M2	41,00	$ 41.395,00	$ 1.697.195,00		$ -	41,00	$1.697.195	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	41,00	$ 1.697.195,00	100%
A. 9,4	Aseo general.	M2	41,00	$ 5.357,00	$ 219.637,00		$ -	41,00	$219.637	18,00	$ 96.426,00	18,00	$ 96.426,00	44%	23,00	$ 123.211,00	56%
COSTO DIRECTO					**$ 354.904.144,00**		**$ -**		**$ 354.904.144,00**		**$ 192.790.360,00**		**$ 192.790.360,00**			**$ 162.113.784,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 65.657.267,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 65.657.267,00	18,50%	$ 35.666.217,00	18,50%	$ 35.666.217,00		18,50%	$ 29.991.050,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 7.098.083,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 7.098.083,00	2,00%	$ 3.855.807,00	2,00%	$ 3.855.807,00		2,00%	$ 3.242.276,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 15.970.686,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 15.970.686,00	4,50%	$ 8.675.566,00	4,50%	$ 8.675.566,00		4,50%	$ 7.295.120,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 3.034.430,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 3.034.430,00	19,00%	$ 1.648.358,00	19,00%	$ 1.648.358,00		19,00%	$ 1.386.073,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 446.664.610,00**		**$ -**		**$ 446.664.610,00**		**$ 242.636.308,00**		**$ 242.636.308,00**			**$ 204.028.303,00**	
B	**Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio**																
B. 1,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	6,00	$ 16.636,00	$ 99.816,00		$ -	6,00	$99.816,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 99.816,00	100%
B. 1,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente)	M2	6,00	$ 31.241,00	$ 187.446,00		$ -	6,00	$187.446,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 187.446,00	100%
B. 1,3	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm (superficie con pendiente)	M2	6,00	$ 34.334,00	$ 206.004,00		$ -	6,00	$206.004,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 206.004,00	100%
B. 1,4	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	6,00	$ 206.656,00	$ 1.239.936,00		$ -	6,00	$1.239.936,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 1.239.936,00	100%
B. 1,5	Rasqueteada de Pintura	M2	20,00	$ 6.458,00	$ 129.160,00		$ -	20,00	$129.160,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 129.160,00	100%
B. 1,6	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	3,00	$ 43.882,00	$ 131.646,00		$ -	3,00	$131.646,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 131.646,00	100%
B. 1,7	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	20,00	$ 25.621,00	$ 512.420,00		$ -	20,00	$512.420,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 512.420,00	100%
B. 1,8	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	M2	20,00	$ 18.506,00	$ 370.120,00		$ -	20,00	$370.120,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 370.120,00	100%
B. 1,9	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	4,00	$ 17.048,00	$ 68.192,00		$ -	4,00	$68.192,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 68.192,00	100%
B. 1,10	Aseo general.	M2	21,00	$ 5.357,00	$ 112.497,00		$ -	21,00	$112.497,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	21,00	$ 112.497,00	100%
B. 1,11	Cerramiento en tela verde o polisombra (incluye postes de madera para soporte) altura: 2.10 mts.	ML	24,00	$ 26.426,00	$ 634.224,00		$ -	24,00	$634.224,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 634.224,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 3.691.461,00**		**$ -**		**$3.691.461,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 3.691.461,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 682.920,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 682.920,00	18,50%	$ -	18,50%	$ -		18,50%	$ 682.920,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 73.829,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 73.829,00	2,00%	$ -	2,00%	$ -		2,00%	$ 73.829,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 166.116,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 166.116,00	4,50%	$ -	4,50%	$ -		4,50%	$ 166.116,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 31.562,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 31.562,00	19,00%	$ -	19,00%	$ -		19,00%	$ 31.562,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 4.645.888,00**		**$ -**		**$ 4.645.888,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 4.645.888,00**	
C	**Palacio de Justicia "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO" de Palmira**																
C. 1	**Reparaciones y Tratamiento de humedades externas**																
C. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	ML	47,00	$ 221.046,00	$ 10.389.162,00		$ -	47,00	$10.389.162	47,00	$ 10.389.162,00	47,00	$ 10.389.162,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.	M2	47,00	$ 16.247,00	$ 763.609,00		$ -	47,00	$763.609	47,00	$ 763.609,00	47,00	$ 763.609,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,3	Lijada con maquina pulidora (piedra esmeril)	M2	1037,00	$ 9.444,00	$ 9.793.428,00		$ -	1.037,00	$9.793.428	1.034,41	$ 9.769.002,00	1034,41	$ 9.769.002,00	100%	2,59	$ 24.426,00	0%
C. 1,4	Lavado de la fachada con hidrolavadora, incluye ventaneria y piedra.	M2	1234,00	$ 8.724,00	$ 10.765.416,00		$ -	1.234,00	$10.765.416	1.234,00	$ 10.765.416,00	1234,00	$ 10.765.416,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)	M2	1037,00	$ 43.830,00	$ 45.451.710,00		$ -	1.037,00	$45.451.710	981,78	$ 43.031.251,00	981,78	$ 43.031.251,00	95%	55,22	$ 2.420.459,00	5%
C. 1,6	Suministro e instalación de ángulo en aluminio anoloc de 1/2, (gotero en ventana)	ML	117,00	$ 23.502,00	$ 2.749.734,00		$ -	117,00	$2.749.734	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	117,00	$ 2.749.734,00	100%
C. 2	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**																
C. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	179,0	$ 6.458,00	$ 1.155.982,00		$ -	179,00	$1.155.982	177,59	$ 1.146.874,00	177,59	$ 1.146.874,00	99%	1,41	$ 9.108,00	1%
C. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	90,00	$ 43.882,00	$ 3.949.380,00		$ -	90,00	$3.949.380	90,00	$ 3.949.380,00	90,00	$ 3.949.380,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	149,00	$ 25.621,00	$ 3.817.529,00		$ -	149,00	$3.817.529	149,00	$ 3.817.529,00	149,00	$ 3.817.529,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	298,00	$ 18.506,00	$ 5.514.788,00		$ -	298,00	$5.514.788	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	298,00	$ 5.514.788,00	100%
C. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	60,00	$ 17.048,00	$ 1.022.880,00		$ -	60,00	$1.022.880	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	60,00	$ 1.022.880,00	100%
C. 2,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	56,00	$ 16.558,00	$ 927.248,00		$ -	56,00	$927.248	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	56,00	$ 927.248,00	100%
C. 2,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	149,00	$ 4.578,00	$ 682.122,00		$ -	149,00	$682.122	139,40	$ 638.173,00	139,40	$ 638.173,00	94%	9,60	$ 43.949,00	6%

C. 2,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	74,00	$	17.191,00	$	1.272.134,00		$ -	74,00	$1.272.134	74,00	$ 1.272.134,00	74,00	$ 1.272.134,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 2,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	124,00	$	20.167,00	$	2.500.708,00		$ -	124,00	$2.500.708	26,00	$ 524.342,00	26,00	$ 524.342,00	21%	98,00	$ 1.976.366,00	79%
C. 2,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	248,00	$	5.961,00	$	1.478.328,00		$ -	248,00	$1.478.328	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	248,00	$ 1.478.328,00	100%
C. 2,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	50,00	$	7.792,00	$	389.600,00		$ -	50,00	$389.600	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	50,00	$ 389.600,00	100%
C. 2,12	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a dos manos (muro terraza)	ML	384,00	$	13.344,00	$	5.124.096,00		$ -	384,00	$5.124.096	137,61	$ 1.836.268,00	137,61	$ 1.836.268,00	36%	246,39	$ 3.287.828,00	64%
C. 2,13	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a 3 manos (muro terraza)	M2	230,00	$	18.019,00	$	4.144.370,00		$ -	230,00	$4.144.370	210,57	$ 3.794.261,00	210,57	$ 3.794.261,00	92%	19,43	$ 350.109,00	8%
C.3	**Puerta garaje**																				
C. 3,1	Desmonte puerta eléctrica existente 320 cm x 270 cm(incluye motor)	UND	1,00	$	389.600,00	$	389.600,00		$ -	1,00	$389.600	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 389.600,00	100%
C. 3,2	suministro e instalación de puerta eléctrica de 320 cm de ancho x 270 cm de alto (Incluye motor)	UND	1	$	5.844.000,00	$	5.844.000,00		$ -	1,00	$5.844.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 5.844.000,00	100%
C.4	**Impermeabilización Terraza- materas**																				
C. 4,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	86,00	$	17.584,00	$	1.512.224,00		$ -	86,00	$1.512.224	26,00	$ 457.184,00	26,00	$ 457.184,00	30%	60,00	$ 1.055.040,00	70%
C. 4,2	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente y preparación de superficie)	M2	86,00	$	31.241,00	$	2.686.726,00		$ -	86,00	$2.686.726	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	86,00	$ 2.686.726,00	100%
C. 4,3	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm incluye media caña en mortero perimetral (superficie con pendiente)	M2	86,00	$	34.334,00	$	2.952.724,00		$ -	86,00	$2.952.724	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	86,00	$ 2.952.724,00	100%
C. 4,4	Suministro e instalación de membrana líquida impermeabilizante para cubiertas y terrazas, con base en tecnología poliuretano acrílico base agua mejorado.	M2	86,00	$	218.517,00	$	18.792.462,00		$ -	86,00	$18.792.462	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	86,00	$ 18.792.462,00	100%
C. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																				
C. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	24,00	$	118.956,00	$	2.854.944,00		$ -	24,00	$2.854.944	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 2.854.944,00	100%
C. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	15,00	$	44.391,00	$	665.865,00		$ -	15,00	$665.865	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 665.865,00	100%
C. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	15,00	$	45.141,00	$	677.115,00		$ -	15,00	$677.115	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 677.115,00	100%
C. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	9,39	$	36.136,00	$	339.317,00		$ -	9,39	$339.317	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	9,39	$ 339.317,00	100%
C. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	3,00	$	598.760,00	$	1.796.280,00		$ -	3,00	$1.796.280	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 1.796.280,00	100%
C. 5,6	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado RETIE	ML	54,00	$	70.776,00	$	3.821.904,00		$ -	54,00	$3.821.904	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	54,00	$ 3.821.904,00	100%
C. 5,7	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	48,00	$	33.945,00	$	1.629.360,00		$ -	48,00	$1.629.360	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	48,00	$ 1.629.360,00	100%
C. 5,8	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	375,00	$	10.147,00	$	3.805.125,00		$ -	375,00	$3.805.125	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	375,00	$ 3.805.125,00	100%
C. 5,9	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	18,00	$	69.514,00	$	1.251.252,00		$ -	18,00	$1.251.252	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 1.251.252,00	100%
C. 5,10	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	18,00	$	19.587,00	$	352.566,00		$ -	18,00	$352.566	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 352.566,00	100%
C. 5,11	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	18,00	$	116.367,00	$	2.094.606,00		$ -	18,00	$2.094.606	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 2.094.606,00	100%
C. 5,12	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	18,00	$	116.367,00	$	2.094.606,00		$ -	18,00	$2.094.606	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 2.094.606,00	100%
C. 5,13	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida	UND	3,00	$	93.387,00	$	280.161,00		$ -	3,00	$280.161	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 280.161,00	100%
C. 5,14	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	12,00	$	100.492,00	$	1.205.904,00		$ -	12,00	$1.205.904	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 1.205.904,00	100%
C. 5,15	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	20,00	$	16.332,00	$	326.640,00		$ -	20,00	$326.640	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 326.640,00	100%
C. 5,16	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	18,00	$	35.183,00	$	633.294,00		$ -	18,00	$633.294	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 633.294,00	100%
C. 5,17	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	3,00	$	45.811,00	$	137.433,00		$ -	3,00	$137.433	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 137.433,00	100%
C. 5,18	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1,00	$	2.956.314,00	$	2.956.314,00		$ -	1,00	$2.956.314	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 2.956.314,00	100%
C. 5,19	Suministro e instalación de patch panel de 24 puestos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1,00	$	328.968,00	$	328.968,00		$ -	1,00	$328.968	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 328.968,00	100%
C. 7	**Otros**																				
C. 7,1	Suministro e instalación de puerta en madera con marco metálico cuyas medidas son 96 cm x 197 cm, incluye marco, pintura y cerradura	UND	1,00	$	900.950,00	$	900.950,00		$ -	1,00	$900.950	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 900.950,00	100%
C. 7,2	Suministro e instalación de sellador para uso exterior (para ventanas)	ML	486,00	$	27.376,00	$	13.304.736,00		$ -	486,00	$13.304.736	374,00	$ 10.238.624,00	374,00	$ 10.238.624,00	77%	112,00	$ 3.066.112,00	23%
C. 7,6	Aseo general.	M2	748,00	$	5.357,00	$	4.007.036,00		$ -	748,00	$4.007.036	744,26	$ 3.986.990,00	744,26	$ 3.986.990,00	99%	3,74	$ 20.046,00	1%
C. 8	**Teja upvc**																				
C. 8,1	Desmonte de teja en policarbonato , incluye estructura en mal estado	M2	175,00	$	9.275,00	$	1.623.125,00		$ -	175,00	$1.623.125	175,00	$ 1.623.125,00	175,00	$ 1.623.125,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,2	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	UND	16,00	$	63.587,00	$	1.017.392,00		$ -	16,00	$1.017.392	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 1.017.392,00	100%
C. 8,3	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	UND	16,00	$	63.516,00	$	1.016.256,00		$ -	16,00	$1.016.256	16,00	$ 1.016.256,00	16,00	$ 1.016.256,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	116,00	$	106.132,00	$	12.311.312,00		$ -	116,00	$12.311.312	116,00	$ 12.311.737,00	116,00	$ 12.311.737,00	100%	0,00	-$ 425,00	0%
C. 8,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1	ML	195,00	$	97.837,00	$	19.078.215,00		$ -	195,00	$19.078.215	195,00	$ 19.078.215,00	195,00	$ 19.078.215,00	100%	0,00	$ -	0%
C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados	M2	201,00	$	76.906,00	$	15.458.106,00		$ -	201,00	$15.458.106	201,00	$ 15.458.244,00	201,00	$ 15.458.244,00	100%	0,00	-$ 138,00	0%
COSTO DIRECTO						**$**	**240.038.742,00**		**$ -**		**$ 240.038.742,00**		**$ 155.867.776,00**		**$ 155.867.776,00**			**$ 84.170.966,00**	
ADMINISTRACION				18,50%		$	44.407.167,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 44.407.167,00	18,50%	$ 28.835.539,00	18,50%	$ 28.835.539,00		18,50%	$ 15.571.629,00	
IMPREVISTO				2,00%		$	4.800.775,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 4.800.775,00	2,00%	$ 3.117.356,00	2,00%	$ 3.117.356,00		2,00%	$ 1.683.419,00	
UTILIDAD				4,50%		$	10.801.743,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 10.801.743,00	4,50%	$ 7.014.050,00	4,50%	$ 7.014.050,00		4,50%	$ 3.787.693,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%		$	2.052.331,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 2.052.331,00	19,00%	$ 1.332.670,00	19,00%	$ 1.332.670,00		19,00%	$ 719.662,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA						**$**	**302.100.758,00**		**$ -**		**$ 302.100.758,00**		**$ 196.167.391,00**		**$ 196.167.391,00**			**$ 105.933.369,00**	
D	**Sede de Familia de Palmira**																				
D. 1	**Arreglo humedades fachada**																				
D. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	ML	29,00	$	221.046,00	$	6.410.334,00		$ -	29,00	$6.410.334	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	29,00	$ 6.410.334,00	100%
D. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.	M2	73,00	$	16.247,00	$	1.186.031,00		$ -	73,00	$1.186.031	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	73,00	$ 1.186.031,00	100%
D. 1,3	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)	M2	7	$	8.036,00	$	56.252,00		$ -	7,00	$56.252	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 56.252,00	100%
D. 1,4	Desmonte de placa en fibrocemento (superboard)	ML	91	$	8.036,00	$	731.276,00		$ -	91,00	$731.276	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	91,00	$ 731.276,00	100%
D. 1,5	Suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, filos y pintura para exterior	M2	7	$	72.368,00	$	506.576,00		$ -	7,00	$506.576	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 506.576,00	100%
D. 1,6	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	189	$	25.621,00	$	4.842.369,00		$ -	189,00	$4.842.369	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	189,00	$ 4.842.369,00	100%
D. 1,7	Suministro y aplicación de pintura para superboard para exterior a dos manos color similar al existente	M2	377	$	20.454,00	$	7.711.158,00		$ -	377,00	$7.711.158	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	377,00	$ 7.711.158,00	100%
D. 1,8	Mantenimiento alfajía metálica existente incluye desmonte y nivelación (pendiente)	ML	28	$	11.228,00	$	314.384,00		$ -	28,00	$314.384	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	28,00	$ 314.384,00	100%
D. 1,9	Suministro e instalación de alfajía metálica cuyas medidas oscilan entre 70 a 200 cm de largo	ML	16	$	57.416,00	$	918.656,00		$ -	16,00	$918.656	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 918.656,00	100%
D. 1,10	suministro y aplicación de adhesivo y/o sellador para exterior para elemento metálica	ML	90	$	35.982,00	$	3.238.380,00		$ -	90,00	$3.238.380	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	90,00	$ 3.238.380,00	100%
D. 1,11	Suministro e instalación de perfil de dilatación tipo U	ML	29,00	$	12.662,00	$	367.198,00		$ -	29,00	$367.198	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	29,00	$ 367.198,00	100%

D. 1,12	suministro e instalación de placa en fibrocemento 8mm, incluye masillada, estructura, filos y pintura para exterior	M2	9,00	$ 72.368,00	$ 651.312,00		$ -	9,00	$651.312	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	9,00	$ 651.312,00	100%
D. 2	**Arreglo humedades en losa de cubierta**																
D. 2,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros	M2	14	$ 17.584,00	$ 246.176,00		$ -	14,00	$246.176	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 246.176,00	100%
D. 2,2	Demolición mortero existente (incluye retiro de escombros)	M2	14	$ 10.336,00	$ 144.704,00		$ -	14,00	$144.704	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 144.704,00	100%
D. 2,3	Lavada y destronque a máquina (para retirar material existente)	M2	14	$ 31.241,00	$ 437.374,00		$ -	14,00	$437.374	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	14,00	$ 437.374,00	100%
D. 2,4	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 4cm (superficie con pendiente)	M2	15	$ 34.334,00	$ 515.010,00		$ -	15,00	$515.010	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 515.010,00	100%
D. 2,5	Suministro e instalación de membrana pvc (incluye perlines de fijación)	M2	16	$ 206.656,00	$ 3.306.496,00		$ -	16,00	$3.306.496	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 3.306.496,00	100%
D. 2,6	Perforación de muro en concreto 3"	UND	4	$ 72.076,00	$ 288.304,00		$ -	4,00	$288.304	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 288.304,00	100%
D. 2,7	Suministro e instalación de Canal en lámina galvanizada cal 16, pintura con base epoxica con acabado en esmalte	ML	27	$ 125.499,00	$ 3.388.473,00		$ -	27,00	$3.388.473	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	27,00	$ 3.388.473,00	100%
D. 2,8	Suministro e instalación de tubo cuadrado 50 mm x 50 mm x 2mm incluye ángulo conector para perfil estructural existente	ML	34	$ 71.796,00	$ 2.441.064,00		$ -	34,00	$2.441.064	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	34,00	$ 2.441.064,00	100%
D. 2,9	Suministro e instalación de soscos para canal en 3"	UND	4,00	$ 25.829,00	$ 103.316,00		$ -	4,00	$103.316	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 103.316,00	100%
D. 2,10	Suministro e instalación tubería sanitaria de 4 " pintada color fachada, incluye accesorios	ML	24,00	$ 47.426,00	$ 1.138.224,00		$ -	24,00	$1.138.224	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 1.138.224,00	100%
D. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**																
D. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	7	$ 6.458,00	$ 45.206,00		$ -	7,00	$45.206	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 45.206,00	100%
D. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	7	$ 43.882,00	$ 307.174,00		$ -	7,00	$307.174	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 307.174,00	100%
D. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	8	$ 25.621,00	$ 204.968,00		$ -	8,00	$204.968	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	8,00	$ 204.968,00	100%
D. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	9	$ 18.506,00	$ 166.554,00		$ -	9,00	$166.554	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	9,00	$ 166.554,00	100%
D. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	2	$ 17.048,00	$ 34.096,00		$ -	2,00	$34.096	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 34.096,00	100%
D. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	11	$ 16.558,00	$ 182.138,00		$ -	11,00	$182.138	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	11,00	$ 182.138,00	100%
D. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	4	$ 4.578,00	$ 18.312,00		$ -	4,00	$18.312	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 18.312,00	100%
D. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	3	$ 17.191,00	$ 51.573,00		$ -	3,00	$51.573	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 51.573,00	100%
D. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	4	$ 20.167,00	$ 80.668,00		$ -	4,00	$80.668	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 80.668,00	100%
D. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	6	$ 5.961,00	$ 35.766,00		$ -	6,00	$35.766	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 35.766,00	100%
D. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	1	$ 7.792,00	$ 7.792,00		$ -	1,00	$7.792	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 7.792,00	100%
D. 3,12	Desmonte y retiro de cielo en panel yeso	M2	18	$ 15.584,00	$ 280.512,00		$ -	18,00	$280.512	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 280.512,00	100%
D. 3,13	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material	M2	4	$ 18.069,00	$ 72.276,00		$ -	4,00	$72.276	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 72.276,00	100%
D. 3,14	Suministro e instalación cielo falso en panel yeso	M2	18	$ 46.989,00	$ 845.802,00		$ -	18,00	$845.802	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	18,00	$ 845.802,00	100%
D. 5	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																
D. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	10	$ 118.956,00	$ 1.189.560,00		$ -	10,00	$1.189.560	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 1.189.560,00	100%
D. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	5	$ 44.391,00	$ 221.955,00		$ -	5,00	$221.955	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 221.955,00	100%
D. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	5	$ 45.141,00	$ 225.705,00		$ -	5,00	$225.705	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 225.705,00	100%
D. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	8	$ 36.136,00	$ 289.088,00		$ -	8,00	$289.088	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	8,00	$ 289.088,00	100%
D. 5,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	1	$ 598.760,00	$ 598.760,00		$ -	1,00	$598.760	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 598.760,00	100%
D. 5,6	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_	ML	12	$ 70.776,00	$ 849.312,00		$ -	12,00	$849.312	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 849.312,00	100%
D. 5,7	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación	UND	7	$ 33.945,00	$ 237.615,00		$ -	7,00	$237.615	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 237.615,00	100%
D. 5,8	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH	ML	110	$ 10.147,00	$ 1.116.170,00		$ -	110,00	$1.116.170	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	110,00	$ 1.116.170,00	100%
D. 5,9	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)	UND	7	$ 69.514,00	$ 486.598,00		$ -	7,00	$486.598	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 486.598,00	100%
D. 5,10	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)	UND	7	$ 19.587,00	$ 137.109,00		$ -	7,00	$137.109	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 137.109,00	100%
D. 5,11	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado	UND	7	$ 116.367,00	$ 814.569,00		$ -	7,00	$814.569	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 814.569,00	100%
D. 5,12	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra	UND	7	$ 116.367,00	$ 814.569,00		$ -	7,00	$814.569	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 814.569,00	100%
D. 5,13	Suministro e instalación de interruptor sencillo incluye caja de sobreponer y salida	UND	1	$ 93.387,00	$ 93.387,00		$ -	1,00	$93.387	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 93.387,00	100%
D. 5,14	Suministro e instalación de Lámpara panel led de sobreponer 24w 100 -240 - 1680Lm de 6,500 K - horas mínimas de vida útil 25,000	UND	3	$ 100.492,00	$ 301.476,00		$ -	3,00	$301.476	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 301.476,00	100%
D. 5,15	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado	ML	5	$ 16.332,00	$ 81.660,00		$ -	5,00	$81.660	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 81.660,00	100%
D. 5,16	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A	UND	7	$ 35.183,00	$ 246.281,00		$ -	7,00	$246.281	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 246.281,00	100%
D. 5,17	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A	UND	1	$ 45.811,00	$ 45.811,00		$ -	1,00	$45.811	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 45.811,00	100%
D. 5,18	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T	UND	1	$ 2.956.314,00	$ 2.956.314,00		$ -	1,00	$2.956.314	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 2.956.314,00	100%
D. 5,19	Suministro e instalación de patch panel de 24 puestos cat. 6a (incluye elementos de fijación)	UND	1	$ 328.968,00	$ 328.968,00		$ -	1,00	$328.968	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 328.968,00	100%
D. 5,20	Suministro e instalación de vidrio templado incoloro de 8mm con perforaciones para dilatadores medida 120 cm x 100 cm	UND	1	$ 1.508.942,00	$ 1.508.942,00		$ -	1,00	$1.508.942	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.508.942,00	100%
D. 5,21	Suministro e instalación mesón o cubierta en aglomerado RH de 30mm, ancho de 50cm, incluye soportes de fijación (color miel hacer aprobar)	ML	1	$ 236.946,00	$ 236.946,00		$ -	1,00	$236.946	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 236.946,00	100%
D. 6	**otros**																
D. 6,1	Suministro y aplicación de masilla fibra de vidrio	UND	6	$ 24.350,00	$ 146.100,00		$ -	6,00	$146.100	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 146.100,00	100%
D. 6,2	Aseo general.	M2	380	$ 5.162,00	$ 1.961.560,00		$ -	380,00	$1.961.560	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	380,00	$ 1.961.560,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 56.164.359,00**		**$ -**		**$ 56.164.359,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 56.164.359,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 10.390.406,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 10.390.406,00	18,50%	$ -	18,50%	$ -		18,50%	$ 10.390.406,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 1.123.287,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 1.123.287,00	2,00%	$ -	2,00%	$ -		2,00%	$ 1.123.287,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 2.527.396,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 2.527.396,00	4,50%	$ -	4,50%	$ -		4,50%	$ 2.527.396,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 480.205,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 480.205,00	19,00%	$ -	19,00%	$ -		19,00%	$ 480.205,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 70.685.653,00**		**$ -**		**$ 70.685.653,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 70.685.653,00**	
E.	**Palacio Nacional de Buenaventura**																
E. 1	**Mantenimiento de puertas y ventanas metálicas**																
E. 1,1	Lavada de ventanas y rejas existentes, incluye retiro de oxido, residuos, lijada y masillado.	M2	20	$ 23.863,00	$ 477.260,00		$ -	20,00	$477.260	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 477.260,00	100%
E. 1,2	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 120 cm 180cm alto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	113	$ 279.528,00	$ 31.586.664,00		$ -	113,00	$31.586.664	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	113,00	$ 31.586.664,00	100%
E. 1,3	Mantenimiento de ventanas en aluminio con diseño que incluye celosías cuyas medidas son entre 70 -100 cm de ancho x 120 - 200 cmalto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	16	$ 279.528,00	$ 4.472.448,00		$ -	16,00	$4.472.448	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 4.472.448,00	100%
E. 1,4	Mantenimiento de ventanas en aluminio cuyas medidas son entre 200 - 400 cmde ancho x 200 cm 400 cm alto, incluye limpieza de suciedad , rasqueteada de residuos de pintura, salpicadura de oxido (con limpiador industrial apto para aluminio), reparación o reemplazo de elementos deteriorados (perfiles, bisagras, cerraduras, pasadores, etc.) y limpieza de vidrios	UND	6	$ 433.430,00	$ 2.600.580,00		$ -	6,00	$2.600.580	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 2.600.580,00	100%

E. 1,5	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas son entre 80 -100 cm de ancho x 170 - 240 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	5	$ 272.720,00	$ 1.363.600,00		$ -	5,00	$1.363.600	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 1.363.600,00	100%
E. 1,6	Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva y aplicación de pintura en esmalte (2 capas) en rejas existentes	M2	4	$ 43.830,00	$ 175.320,00		$ -	4,00	$175.320	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	4,00	$ 175.320,00	100%
E. 1,7	Mantenimiento de puerta metálica cuyas medidas es 300 cm de ancho x 600 cm alto, incluye limpieza de suciedad y oxido, reparación o reemplazo de partes dañadas, aplicación de anticorrosivo y pintura en esmalte de poliuretano	UND	1	$ 779.200,00	$ 779.200,00		$ -	1,00	$779.200	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 779.200,00	100%
E. 2	**Restauración puertas en madera**																	
E. 2,1	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, cuyas medidas son entre 70 - 105 cm de ancho x 200 cm 260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	37	$ 413.950,00	$ 15.316.150,00		$ -	37,00	$15.316.150	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	37,00	$ 15.316.150,00	100%
E. 2,2	Mantenimiento de puertas de dos naves en madera maciza, diseño con celosía cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -240 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	2	$ 487.000,00	$ 974.000,00		$ -	2,00	$974.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 974.000,00	100%
E. 2,3	Mantenimiento de puertas de dos naves en madera maciza, cuyas medidas son entre 100 a 140 cm de ancho x 200 -260 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	1	$ 555.180,00	$ 555.180,00		$ -	1,00	$555.180	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 555.180,00	100%
E. 2,4	Mantenimiento de puertas de una nave en madera maciza, con diseño que incluye vidrio cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	15	$ 487.000,00	$ 7.305.000,00		$ -	15,00	$7.305.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 7.305.000,00	100%
E. 2,5	Mantenimiento de ventanas en madera con diseño que incluye vidrio, cuyas medidas son entre 70 - 170 cm de ancho x 100 cm 180 cm alto, incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	7	$ 224.020,00	$ 1.568.140,00		$ -	7,00	$1.568.140	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	7,00	$ 1.568.140,00	100%
E. 2,6	Desmonte de puertas en madera (se refiere a las que no se reinstalaran)	UND	5	$ 60.875,00	$ 304.375,00		$ -	5,00	$304.375	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 304.375,00	100%
E. 2,7	Suministro e instalación puertas de madera maciza inmunizada y pintada con barniz, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 190 -280 conformada por 2 naves diseño igual al existente.	UND	5	$ 1.071.400,00	$ 5.357.000,00		$ -	5,00	$5.357.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 5.357.000,00	100%
E. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**																	
E. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	426	$ 6.458,00	$ 2.751.108,00		$ -	426,00	$2.751.108	58,66	$ 378.836,00	58,66	$ 378.836,00	14%	367,34	$ 2.372.272,00	86%
E. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	355	$ 43.882,00	$ 15.578.110,00		$ -	355,00	$15.578.110	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	355,00	$ 15.578.110,00	100%
E. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	568	$ 25.621,00	$ 14.552.728,00		$ -	568,00	$14.552.728	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	568,00	$ 14.552.728,00	100%
E. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	710	$ 18.506,00	$ 13.139.260,00		$ -	710,00	$13.139.260	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	710,00	$ 13.139.260,00	100%
E. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	497	$ 17.048,00	$ 8.472.856,00		$ -	497,00	$8.472.856	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	497,00	$ 8.472.856,00	100%
E. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	474	$ 16.558,00	$ 7.848.492,00		$ -	474,00	$7.848.492	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	474,00	$ 7.848.492,00	100%
E. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	281	$ 4.578,00	$ 1.286.418,00		$ -	281,00	$1.286.418	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	281,00	$ 1.286.418,00	100%
E. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	281	$ 17.191,00	$ 4.830.671,00		$ -	281,00	$4.830.671	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	281,00	$ 4.830.671,00	100%
E. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	351	$ 20.167,00	$ 7.078.617,00		$ -	351,00	$7.078.617	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	351,00	$ 7.078.617,00	100%
E. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	ML	351	$ 11.104,00	$ 3.897.504,00		$ -	351,00	$3.897.504	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	351,00	$ 3.897.504,00	100%
E. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	351	$ 7.792,00	$ 2.734.992,00		$ -	351,00	$2.734.992	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	351,00	$ 2.734.992,00	100%
E. 4	**Mantenimiento de las redes hidrosanitarias**																	
E. 4,1	Mantenimiento de cajas de inspección existentes, incluye limpieza, reparación de pañetes y tapa de concreto	UND	4	$ 93.707,00	$ 374.828,00		$ -	4,00	$374.828	4,00	$ 374.828,00	4,00	$ 374.828,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,2	Suministro y fabricación de caja de aguas negras (100 cm x 100 cm) incluye tapa divida en 2	UND	1	$ 566.346,00	$ 566.346,00		$ -	1,00	$566.346	1,00	$ 566.346,00	1,00	$ 566.346,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,3	Excavación de tierra a mano para tubería de 6"	M3	25	$ 23.609,00	$ 590.225,00		$ -	25,00	$590.225	13,82	$ 326.229,00	13,82	$ 326.229,00	55%	11,18	$ 263.996,00	45%
E. 4,4	Suministro e instalación de ladrillo sucio	ML	16	$ 33.240,00	$ 531.840,00		$ -	16,00	$531.840	16,00	$ 531.840,00	16,00	$ 531.840,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,5	Corte de muro en concreto con pulidora	ML	16	$ 17.007,00	$ 272.112,00		$ -	16,00	$272.112	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	16,00	$ 272.112,00	100%
E. 4,6	Perforación de piso en concreto 6"	UND	4	$ 85.712,00	$ 342.848,00		$ -	4,00	$342.848	4,00	$ 342.848,00	4,00	$ 342.848,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,7	Retiro de tubería PVC existente de 2" a 6"	ML	50	$ 10.897,00	$ 544.850,00		$ -	50,00	$544.850	50,00	$ 544.850,00	50,00	$ 544.850,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,8	Retiro de tubería galvanizada	ML	25	$ 7.553,00	$ 188.825,00		$ -	25,00	$188.825	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	25,00	$ 188.825,00	100%
E. 4,9	Suministro e instalación tubería PVC de 4" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	30	$ 60.097,00	$ 1.802.910,00		$ -	30,00	$1.802.910	7,00	$ 420.679,00	7,00	$ 420.679,00	23%	23,00	$ 1.382.231,00	77%
E. 4,10	Suministro e instalación tubería en PVC de 1 1/2" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	25	$ 24.541,00	$ 613.525,00		$ -	25,00	$613.525	1,00	$ 24.541,00	1,00	$ 24.541,00	4%	24,00	$ 588.984,00	96%
E. 4,11	Suministro e instalación tapa de inspección en aluminio de 60 cm x 120 cm, tipo celosía, incluye marco y pasador	UND	5	$ 173.319,00	$ 866.595,00		$ -	5,00	$866.595	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 866.595,00	100%
E. 4,12	Demolición muro existente incluye retiro	M3	2	$ 175.320,00	$ 350.640,00		$ -	2,00	$350.640	1,28	$ 224.585,00	1,28	$ 224.585,00	64%	0,72	$ 126.055,00	36%
E. 4,13	Suministro e instalación bajante aguas lluvias en PVC de 3" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	15	$ 46.509,00	$ 697.635,00		$ -	15,00	$697.635	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 697.635,00	100%
E. 4,14	Suministro e instalación tubería en PVC de 1/2"" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.	ML	15	$ 17.045,00	$ 255.675,00		$ -	15,00	$255.675	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	15,00	$ 255.675,00	100%
E. 4,15	Suministro y fabricación de tapa en concreto para caja de aguas negras (100 cm x 50 cm) incluye marco metálico	UND	2	$ 194.800,00	$ 389.600,00		$ -	2,00	$389.600	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	2,00	$ 389.600,00	100%
E. 4,16	Corte de losa en concreto con pulidora incluye retiro	ML	1	$ 15.696,00	$ 15.696,00		$ -	1,00	$15.696	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 15.696,00	100%
E. 4,17	Suministro e instalación de tubería novafort de 6"	ML	25	$ 76.273,00	$ 1.906.825,00		$ -	25,00	$1.906.825	25,00	$ 1.906.825,00	25,00	$ 1.906.825,00	100%	0,00	$ -	0%
E. 4,18	Suministro e instalación de yee de 4" con tapón de inspección	UND	1	$ 32.678,00	$ 32.678,00		$ -	1,00	$32.678	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 32.678,00	100%
E.5	**otros**																	
E. 5,2	Aseo general.	M2	816	$ 5.357,00	$ 4.371.312,00		$ -	816,00	$4.371.312	287,42	$ 1.539.702,00	287,42	$ 1.539.702,00	35%	528,58	$ 2.831.610,00	65%
E. 5,3	Suministro e instalación de tubería de PVC 1" pintada color fachada	ML	167	$ 23.447,00	$ 3.915.649,00		$ -	167,00	$3.915.649	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	167,00	$ 3.915.649,00	100%
E. 5,4	Instalación de pasamanos en acero (existente) incluye elementos de fijación como varilla 1/4", abrazadera. (12 mt de largo)	UND	1	$ 2.922.000,00	$ 2.922.000,00		$ -	1,00	$2.922.000	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 2.922.000,00	100%
E. 6	**Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos**																	
E. 6,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2 , doble cara insonorizado. Altura piso techo	M2	10	$ 118.956,00	$ 1.189.560,00		$ -	10,00	$1.189.560	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 1.189.560,00	100%
E. 6,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm	ML	5	$ 44.391,00	$ 221.955,00		$ -	5,00	$221.955	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 221.955,00	100%
E. 6,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo	ML	5	$ 45.141,00	$ 225.705,00		$ -	5,00	$225.705	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	5,00	$ 225.705,00	100%
E. 6,4	Suministro e instalación de guarda escoba en pvc	ML	8	$ 36.136,00	$ 289.088,00		$ -	8,00	$289.088	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	8,00	$ 289.088,00	100%
E. 6,5	Suministro e instalación puerta entamborada (diseño similar a las existentes) cuyas medidas son de 80 cms de ancho x 200 cm alto, incluye marco y chapa, inmunización y pintura en Barniz	UND	1	$ 598.760,00	$ 598.760,00		$ -	1,00	$598.760	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	1,00	$ 598.760,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 179.083.355,00**		**$ -**		**$ 179.083.355,00**		**$ 7.182.109,00**		**$ 7.182.109,00**			**$ 171.901.246,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 33.130.421,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 33.130.421,00	18,50%	$ 1.328.690,00	18,50%	$ 1.328.690,00		18,50%	$ 31.801.731,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 3.581.667,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 3.581.667,00	2,00%	$ 143.642,00	2,00%	$ 143.642,00		2,00%	$ 3.438.025,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 8.058.751,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 8.058.751,00	4,50%	$ 323.195,00	4,50%	$ 323.195,00		4,50%	$ 7.735.556,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 1.531.163,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 1.531.163,00	19,00%	$ 61.407,00	19,00%	$ 61.407,00		19,00%	$ 1.469.756,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 225.385.357,00**		**$ -**		**$ 225.385.357,00**		**$ 9.039.043,00**		**$ 9.039.043,00**			**$ 216.346.314,00**	
F	**Edificio de Transferencia de Buenaventura**																	
F. 1	**Tratamiento de humedades fachada**																	
F. 1,1	suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	M2	22	$ 12.175,00	$ 267.850,00		$ -	22,00	$267.850	22,00	$ 267.850,00	22,00	$ 267.850,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	395,00	$ 8.766,00	$ 3.462.570,00		$ -	395,00	$3.462.570	395,00	$ 3.462.570,00	395,00	$ 3.462.570,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	245,00	$ 6.458,00	$ 1.582.210,00		$ -	245,00	$1.582.210	245,00	$ 1.582.210,00	245,00	$ 1.582.210,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 1,4	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	245,00	$ 43.882,00	$ 10.751.090,00		$ -	245,00	$10.751.090	218,47	$ 9.586.725,00	218,47	$ 9.586.725,00	89%	26,53	$ 1.164.365,00	11%
F. 1,5	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina	M2	350,00	$ 14.263,00	$ 4.992.050,00		$ -	350,00	$4.992.050	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	350,00	$ 4.992.050,00	100%
F. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos	M2	350,00	$ 20.941,00	$ 7.329.350,00		$ -	350,00	$7.329.350	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	350,00	$ 7.329.350,00	100%
F. 2	**Mantenimiento de puertas en madera**				$ -		$ -											
F. 2,1	Desmonte de puertas en madera incluye hoja y marco metálico	UND	3	$ 60.875,00	$ 182.625,00		$ -	3,00	$182.625	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 182.625,00	100%

F. 2,2	Mantenimiento de puertas de una nave en madera , cuyas medidas son entre 70 a 90 cm de ancho x 180 -220 cm de alto - incluido marco, largueros, travesaños, hojas o panel y cerrajería	UND	22	$ 413.950,00	$ 9.106.900,00		$ -	22,00	$9.106.900	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	22,00	$ 9.106.900,00	100%
F. 2,3	Suministro e instalación de puerta de una nave de madera, diseño y color igual a las existentes, debidamente lijada, masillada y pintada, cuyas medidas son entre 70 a 100 cm de ancho x 180 -210 cm de alto, incluye marco, tapa luz, bisagras, herrajes y cerradura.	UND	3,00	$ 1.071.400,00	$ 3.214.200,00		$ -	3,00	$3.214.200	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 3.214.200,00	100%
F. 2,4	Suministro e instalación de marco metálico para puerta en madera de medidas entre 70 a 100 cm de ancho x 180 -210 cm de alto	UND	3,00	$ 199.670,00	$ 599.010,00		$ -	3,00	$599.010	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 599.010,00	100%
F. 2,5	Suministro e instalación de chapa bola para puerta en madera	UND	12,00	$ 82.790,00	$ 993.480,00		$ -	12,00	$993.480	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	12,00	$ 993.480,00	100%
F. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**				$ -		$ -										
F. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	191	$ 6.458,00	$ 1.233.478,00		$ -	191,00	$1.233.478	147,48	$ 952.426,00	147,48	$ 952.426,00	77%	43,52	$ 281.052,00	23%
F. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	191	$ 43.882,00	$ 8.381.462,00		$ -	191,00	$8.381.462	147,48	$ 6.471.717,00	147,48	$ 6.471.717,00	77%	43,52	$ 1.909.745,00	23%
F. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	239	$ 25.621,00	$ 6.123.419,00		$ -	239,00	$6.123.419	147,48	$ 3.778.585,00	147,48	$ 3.778.585,00	62%	91,52	$ 2.344.834,00	38%
F. 3,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	239	$ 18.506,00	$ 4.422.934,00		$ -	239,00	$4.422.934	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	239,00	$ 4.422.934,00	100%
F. 3,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	167	$ 17.048,00	$ 2.847.016,00		$ -	167,00	$2.847.016	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	167,00	$ 2.847.016,00	100%
F. 3,6	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	3	$ 16.558,00	$ 49.674,00		$ -	3,00	$49.674	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 49.674,00	100%
F. 3,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	10	$ 4.578,00	$ 45.780,00		$ -	10,00	$45.780	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 45.780,00	100%
F. 3,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	10	$ 17.191,00	$ 171.910,00		$ -	10,00	$171.910	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 171.910,00	100%
F. 3,9	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	10	$ 20.167,00	$ 201.670,00		$ -	10,00	$201.670	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 201.670,00	100%
F. 3,10	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	10	$ 5.961,00	$ 59.610,00		$ -	10,00	$59.610	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 59.610,00	100%
F. 3,11	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	10	$ 7.792,00	$ 77.920,00		$ -	10,00	$77.920	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	10,00	$ 77.920,00	100%
F. 4	**Mantenimiento de cubierta**				$ -		$ -										
F. 4,1	Lavada de cubierta con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y debe realizarse con belt manlift)	M2	245	$ 32.142,00	$ 7.874.790,00		$ -	245,00	$7.874.790	245,00	$ 7.874.790,00	245,00	$ 7.874.790,00	100%	0,00	$ -	0%
F. 4,2	Suministro e instalación de manto asfáltica Foil de aluminio adhesivo	ML	60	$ 56.372,00	$ 3.382.320,00		$ -	60,00	$3.382.320	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	60,00	$ 3.382.320,00	100%
F. 4,5	Aseo general.	M2	570	$ 5.357,00	$ 3.053.490,00		$ -	570,00	$3.053.490	199,97	$ 1.071.264,00	199,97	$ 1.071.264,00	35%	370,03	$ 1.982.226,00	65%
F. 4,6	retiro de rejilla sifón (incluye demolición y retiro)	UND	6	$ 8.766,00	$ 52.596,00		$ -	6,00	$52.596	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 52.596,00	100%
F. 4,7	Suministro e instalación de sifón de 3"	UND	6	$ 55.031,00	$ 330.186,00		$ -	6,00	$330.186	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	6,00	$ 330.186,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 80.789.590,00**		**$ -**		**$ 80.789.590,00**		**$ 35.048.137,00**		**$ 35.048.137,00**			**$ 45.741.453,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 14.946.074,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 14.946.074,00	18,50%	$ 6.483.905,00	18,50%	$ 6.483.905,00		18,50%	$ 8.462.169,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 1.615.792,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 1.615.792,00	2,00%	$ 700.963,00	2,00%	$ 700.963,00		2,00%	$ 914.829,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 3.635.532,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 3.635.532,00	4,50%	$ 1.577.166,00	4,50%	$ 1.577.166,00		4,50%	$ 2.058.365,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 690.751,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 690.751,00	19,00%	$ 299.662,00	19,00%	$ 299.662,00		19,00%	$ 391.089,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 101.677.739,00**		**$ -**		**$ 101.677.739,00**		**$ 44.109.833,00**		**$ 44.109.833,00**			**$ 57.567.905,00**	
G	**Juzgado Promiscuo Municipal de Obando**																
G.1	**Tratamiento de humedades fachada**																
G. 1,1	suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	M2	33	$ 12.175,00	$ 401.775,00		$ -	33,00	$401.775	30,00	$ 365.250,00	30,00	$ 365.250,00	91%	3,00	$ 36.525,00	9%
G. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	M2	33	$ 8.766,00	$ 289.278,00		$ -	33,00	$289.278	31,50	$ 276.129,00	31,50	$ 276.129,00	95%	1,50	$ 13.149,00	5%
G. 1,3	Tratamiento de fisura el cual consiste en sellado con mortero especial para reparaciones.	ML	5	$ 82.790,00	$ 413.950,00		$ -	5,00	$413.950	5,00	$ 413.950,00	5,00	$ 413.950,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 1,4	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	20	$ 6.458,00	$ 129.160,00		$ -	20,00	$129.160	14,02	$ 90.541,00	14,02	$ 90.541,00	70%	5,98	$ 38.619,00	30%
G. 1,5	Suministro y aplicación de emulsión acrílica al 50% generador de adherencia, (o sellador acrílico)	M2	33	$ 21.915,00	$ 723.195,00		$ -	33,00	$723.195	30,54	$ 669.284,00	30,54	$ 669.284,00	93%	2,46	$ 53.911,00	7%
G. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior a 3 manos - tipo 1	M2	33	$ 20.941,00	$ 691.053,00		$ -	33,00	$691.053	30,03	$ 628.858,00	30,03	$ 628.858,00	91%	2,97	$ 62.195,00	9%
G. 1,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	20	$ 43.882,00	$ 877.640,00		$ -	20,00	$877.640	14,02	$ 615.226,00	14,02	$ 615.226,00	70%	5,98	$ 262.414,00	30%
G. 2	**Tratamiento de humedades muros internos y fachada**				$ -		$ -		$ -								
G. 2,1	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)	ML	20	$ 71.589,00	$ 1.431.780,00		$ -	20,00	$1.431.780	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	20,00	$ 1.431.780,00	100%
G. 2,2	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	50	$ 6.458,00	$ 322.900,00		$ -	50,00	$322.900	49,31	$ 318.444,00	49,31	$ 318.444,00	99%	0,69	$ 4.456,00	1%
G. 2,3	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	50	$ 43.882,00	$ 2.194.100,00		$ -	50,00	$2.194.100	49,31	$ 2.163.821,00	49,31	$ 2.163.821,00	99%	0,69	$ 30.279,00	1%
G. 2,4	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	80	$ 25.621,00	$ 2.049.680,00		$ -	80,00	$2.049.680	80,00	$ 2.049.680,00	80,00	$ 2.049.680,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,5	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)	M2	114	$ 18.506,00	$ 2.109.684,00		$ -	114,00	$2.109.684	114,00	$ 2.109.684,00	114,00	$ 2.109.684,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,6	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	23	$ 17.048,00	$ 392.104,00		$ -	23,00	$392.104	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	23,00	$ 392.104,00	100%
G. 2,7	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1	M2	6	$ 16.558,00	$ 99.348,00		$ -	6,00	$99.348	4,28	$ 70.934,00	4,28	$ 70.934,00	71%	1,72	$ 28.414,00	29%
G. 2,8	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	3	$ 4.578,00	$ 13.734,00		$ -	3,00	$13.734	2,40	$ 10.987,00	2,40	$ 10.987,00	80%	0,60	$ 2.747,00	20%
G. 2,9	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	ML	3	$ 17.191,00	$ 51.573,00		$ -	3,00	$51.573	2,21	$ 37.992,00	2,21	$ 37.992,00	74%	0,79	$ 13.581,00	26%
G. 2,10	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	3	$ 20.167,00	$ 60.501,00		$ -	3,00	$60.501	3,00	$ 60.501,00	3,00	$ 60.501,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,11	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)	ML	3	$ 5.961,00	$ 17.883,00		$ -	3,00	$17.883	3,00	$ 17.883,00	3,00	$ 17.883,00	100%	0,00	$ -	0%
G. 2,12	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	3	$ 7.792,00	$ 23.376,00		$ -	3,00	$23.376	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	3,00	$ 23.376,00	100%
G. 3	**Cubierta en teja plástica**				$ -		$ -		$ -								
G. 3,1	Desmonte de cubierta en teja plástica	M2	30	$ 8.327,00	$ 249.810,00		$ -	30,00	$249.810	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	30,00	$ 249.810,00	100%
G. 3,2	Suministro e instalación de cubierta en teja ondulada en Policarbonato, opalizado	M2	30	$ 60.133,00	$ 1.803.990,00		$ -	30,00	$1.803.990	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	30,00	$ 1.803.990,00	100%
G. 3,3	Corte de muro con pulidora	ML	23,00	$ 15.009,00	$ 345.207,00		$ -	23,00	$345.207	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	23,00	$ 345.207,00	100%
G. 3,4	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	23	$ 50.569,00	$ 1.163.087,00		$ -	23,00	$1.163.087	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	23,00	$ 1.163.087,00	100%
G. 4	**otros**				$ -		$ -										
G. 4,1	Suministro e instalación de película opalizada para ventanas	M2	30	$ 54.710,00	$ 1.641.300,00		$ -	30,00	$1.641.300	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	30,00	$ 1.641.300,00	100%
G. 4,2	Aseo general.	M2	30	$ 5.357,00	$ 160.710,00		$ -	30,00	$160.710	30,00	$ 160.710,00	30,00	$ 160.710,00	100%	0,00	$ -	0%
COSTO DIRECTO					**$ 17.656.818,00**		**$ -**		**$17.656.818**		**$ 10.059.874,00**		**$ 10.059.874,00**			**$ 7.596.944,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 3.266.511,00		$ -	18,50%	$ 3.266.511,00	18,50%	$ 1.861.077,00	18,50%	$ 1.861.077,00		18,50%	$ 1.405.435,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 353.136,00		$ -	2,00%	$ 353.136,00	2,00%	$ 201.197,00	2,00%	$ 201.197,00		2,00%	$ 151.939,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 794.557,00		$ -	4,50%	$ 794.557,00	4,50%	$ 452.694,00	4,50%	$ 452.694,00		4,50%	$ 341.862,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 150.966,00		$ -	19,00%	$ 150.966,00	19,00%	$ 86.012,00	19,00%	$ 86.012,00		19,00%	$ 64.954,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 22.221.988,00**		**$ -**		**$ 22.221.988,00**		**$ 12.660.854,00**		**$ 12.660.854,00**			**$ 9.561.134,00**	
H	**Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar**																
H. 1	**Tratamiento de humedades fachada**																
H. 1,1	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito.(incluye ventaneria y retiro de material afectado por humedad)	M2	17	$ 8.766,00	$ 149.022,00		$ -	17,00	$149.022	17,00	$ 149.022,00	17,00	$ 149.022,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 1,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	10	$ 43.882,00	$ 438.820,00		$ -	10,00	$438.820	9,20	$ 403.714,00	9,20	$ 403.714,00	92%	0,80	$ 35.106,00	8%
H. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	M2	10	$ 6.458,00	$ 64.580,00		$ -	10,00	$64.580	9,20	$ 59.414,00	9,20	$ 59.414,00	92%	0,80	$ 5.166,00	8%
H. 1,4	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina	M2	17	$ 14.263,00	$ 242.471,00		$ -	17,00	$242.471	16,31	$ 232.651,00	16,31	$ 232.651,00	96%	0,69	$ 9.820,00	4%
H. 1,5	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos	M2	17	$ 20.941,00	$ 355.997,00		$ -	17,00	$355.997	16,31	$ 341.579,00	16,31	$ 341.579,00	96%	0,69	$ 14.418,00	4%
H. 2	**Tratamiento de humedades muros internos**				$ -		$ -										
H. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	M2	192	$ 6.458,00	$ 1.239.936,00		$ -	192,00	$1.239.936	192,00	$ 1.239.936,00	192,00	$ 1.239.936,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco	M2	192	$ 43.882,00	$ 8.425.344,00		$ -	192,00	$8.425.344	192,00	$ 8.425.344,00	192,00	$ 8.425.344,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico	M2	274	$ 25.621,00	$ 7.020.154,00		$ -	274,00	$7.020.154	251,90	$ 6.453.930,00	251,90	$ 6.453.930,00	92%	22,10	$ 566.224,00	8%
H. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (2 manos)	M2	274	$ 18.506,00	$ 5.070.644,00		$ -	274,00	$5.070.644	265,94	$ 4.921.486,00	265,94	$ 4.921.486,00	97%	8,06	$ 149.158,00	3%
H. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	M2	137	$ 17.048,00	$ 2.335.576,00		$ -	137,00	$2.335.576	47,70	$ 813.190,00	47,70	$ 813.190,00	35%	89,30	$ 1.522.386,00	65%
H. 2,6	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	ML	46	$ 4.578,00	$ 210.588,00		$ -	46,00	$210.588	46,00	$ 210.588,00	46,00	$ 210.588,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros	ML	46	$ 17.191,00	$ 790.786,00		$ -	46,00	$790.786	46,00	$ 790.786,00	46,00	$ 790.786,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 2,8	Suministro y aplicación de estuco plástico	ML	46	$ 20.167,00	$ 927.682,00		$ -	46,00	$927.682	46,00	$ 927.682,00	46,00	$ 927.682,00	100%	0,00	$ -	0%

H. 2,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (2 manos)	ML	65	$ 5.961,00	$ 387.465,00		$ -	65,00	$387.465	47,70	$ 284.340,00	47,70	$ 284.340,00	73%	17,30	$ 103.125,00	27%
H. 2,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte	ML	20	$ 7.792,00	$ 155.840,00		$ -	20,00	$155.840	7,20	$ 56.102,00	7,20	$ 56.102,00	36%	12,80	$ 99.738,00	64%
H. 3	**Otros**				$ -		$ -										
H. 3,1	Mantenimiento de reja exterior existente con puerta de 2 naves, consiste en soldar, lijar y pintar colo crema.	M2	10	$ 48.700,00	$ 487.000,00		$ -	10,00	$487.000	10,00	$ 487.000,00	10,00	$ 487.000,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,2	excavación tierra a mano (tipo terraceo), incluye retiro	M3	9	$ 40.671,00	$ 366.039,00		$ -	9,00	$366.039	9,00	$ 366.234,00	9,00	$ 366.234,00	100%	0,00	-$ 195,00	0%
H. 3,3	Suministro y fabricación de Viga en concreto H=30-40 cm de 21 Mpa incluye acero y fleies de 3/8"	M3	1	$ 852.262,00	$ 852.262,00		$ -	1,00	$852.262	1,00	$ 852.262,00	1,00	$ 852.262,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,4	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 12 hueco 2 1/2" altura 200 cm	M2	52	$ 43.830,00	$ 2.279.160,00		$ -	52,00	$2.279.160	52,00	$ 2.279.160,00	52,00	$ 2.279.160,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,5	Suministro e instalación de poste cilíndrico con brazo, diámetro 2 1/2" para cerramiento., incluye alambre de pues y concertina	ML	12,00	$ 67.361,00	$ 808.332,00		$ -	12,00	$808.332	12,00	$ 808.332,00	12,00	$ 808.332,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,6	Suministro e instalación de reja de seguridad en tubo cuadrado de 1" x 1" fabricada en fundición, separación entre barras de 10 cm, , incluye perforación, pernos y demás elementos para su correcta instalación.	M2	22	$ 244.812,00	$ 5.385.864,00		$ -	22,00	$5.385.864	5,20	$ 1.273.022,00	5,20	$ 1.273.022,00	24%	16,80	$ 4.112.842,00	76%
H. 3,7	Desmonte ventana metálica existente	M2	17	$ 27.241,00	$ 463.097,00		$ -	17,00	$463.097	4,12	$ 112.233,00	4,12	$ 112.233,00	24%	12,88	$ 350.864,00	76%
H. 3,8	Suministro e instalación de ventana en aluminio corrediza	M2	17	$ 340.241,00	$ 5.784.097,00		$ -	17,00	$5.784.097	4,12	$ 1.400.092,00	4,12	$ 1.400.092,00	24%	12,89	$ 4.384.005,00	76%
H. 3,9	Aseo general.	M2	165	$ 5.357,00	$ 883.905,00		$ -	165,00	$883.905	165,00	$ 883.905,00	165,00	$ 883.905,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,10	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)	ML	15	$ 71.589,00	$ 1.073.835,00		$ -	15,00	$1.073.835	15,00	$ 1.073.835,00	15,00	$ 1.073.835,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,11	Suministro y fabricación de protección a talud existente- consiste en suministrar e instalar un manto control de erosión, incluye manto geotextil, malla y varilla de acero 1/2"	M2	45	$ 73.050,00	$ 3.287.250,00		$ -	45,00	$3.287.250	45,00	$ 3.287.250,00	45,00	$ 3.287.250,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,12	Suministro e instalación de marco metálico cuyas medidas oscilan entre 100 cm de ancho x 247 cm de alto	UND	2	$ 197.614,00	$ 395.228,00		$ -	2,00	$395.228	2,00	$ 395.228,00	2,00	$ 395.228,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,13	Desmonte de puerta metálica existente 100 cm x 200 cm	UND	1	$ 60.875,00	$ 60.875,00		$ -	1,00	$60.875	1,00	$ 60.875,00	1,00	$ 60.875,00	100%	0,00	$ -	0%
H. 3,14	Suministro e instalación de puerta metálica 100 cm x 200 cm	UND	1	$ 443.778,00	$ 443.778,00		$ -	1,00	$443.778	1,00	$ 443.778,00	1,00	$ 443.778,00	100%	0,00	$ -	0%
COSTO DIRECTO					**$ 50.385.627,00**		**$ -**		**$ 50.385.627,00**		**$ 39.032.970,00**		**$ 39.032.970,00**			**$ 11.352.657,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 9.321.341,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 9.321.341,00	18,50%	$ 7.221.099,00	18,50%	$ 7.221.099,00		18,50%	$ 2.100.242,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 1.007.713,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 1.007.713,00	2,00%	$ 780.659,00	2,00%	$ 780.659,00		2,00%	$ 227.053,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 2.267.353,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 2.267.353,00	4,50%	$ 1.756.484,00	4,50%	$ 1.756.484,00		4,50%	$ 510.870,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 430.797,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 430.797,00	19,00%	$ 333.732,00	19,00%	$ 333.732,00		19,00%	$ 97.065,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 63.412.831,00**		**$ -**		**$ 63.412.831,00**		**$ 49.124.944,00**		**$ 49.124.944,00**			**$ 14.287.887,00**	
J	**Palacio de Justicia de Tuluá**																
J. 1	**Reparación de cubierta en teja de barro**																
J. 1,1	mantenimiento general de cubierta tipo colonial, incluye cambio de tejas en mal estado, reacomodación y atraques nuevos para el área general de cubierta, incluir el retiro de escombros.	M2	156	$ 101.856,00	$ 15.889.536,00		$ -	156,00	$15.889.536	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	156,00	$ 15.889.536,00	100%
J. 1,2	Suministro e instalación de teja de barro	M2	24	$ 39.613,00	$ 950.712,00		$ -	24,00	$950.712	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 950.712,00	100%
J. 1,3	Suministro e instalación de Solapa en lamina galvanizada Cal 24, incluye sellador sobre muro	ML	24	$ 50.569,00	$ 1.213.656,00		$ -	24,00	$1.213.656	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	24,00	$ 1.213.656,00	100%
J. 1,4	Aseo general.	M2	156	$ 5.357,00	$ 835.692,00		$ -	156,00	$835.692	0,00	$ -	0,00	$ -	0%	156,00	$ 835.692,00	100%
COSTO DIRECTO					**$ 18.889.596,00**		**$ -**		**$ 18.889.596,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 18.889.596,00**	
ADMINISTRACION				18,50%	$ 3.494.575,00	18,50%	$ -	18,50%	$ 3.494.575,00	18,50%	$ -	18,50%	$ -		18,50%	$ 3.494.575,00	
IMPREVISTO				2,00%	$ 377.792,00	2,00%	$ -	2,00%	$ 377.792,00	2,00%	$ -	2,00%	$ -		2,00%	$ 377.792,00	
UTILIDAD				4,50%	$ 850.032,00	4,50%	$ -	4,50%	$ 850.032,00	4,50%	$ -	4,50%	$ -		4,50%	$ 850.032,00	
IVA SOBRE UTILIDAD				19,00%	$ 161.506,00	19,00%	$ -	19,00%	$ 161.506,00	19,00%	$ -	19,00%	$ -		19,00%	$ 161.506,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA					**$ 23.773.501,00**		**$ -**		**$ 23.773.501,00**		**$ -**		**$ -**			**$ 23.773.501,00**	

SUBTOTAL COSTO DIRECTO					**$ 1.001.603.692,00**		**$ -**		**$ 1.001.603.692,00**		**$ 439.981.226,00**		**$ 439.981.226,00**			**$ 561.622.466,00**	
ADMINISTRACION	18,50%				$ 185.296.682,00		$ -		$ 185.296.682,00		$ 81.396.527,00		$ 81.396.527,00			$ 103.900.157,00	
IMPREVISTO	2,00%				$ 20.032.074,00		$ -		$ 20.032.074,00		$ -					$ 11.232.449,00	
UTILIDAD	4,50%				$ 45.072.166,00		$ -		$ 45.072.166,00		$ 19.799.155,00		$ 19.799.155,00			$ 25.273.010,00	
IVA SOBRE UTILIDAD	19,00%				$ 8.563.711,00		$ -		$ 8.563.711,00		$ 3.761.841,00		$ 3.761.841,00			$ 4.801.872,00	
VALOR TOTAL INCLUIDO AIU E IVA (A)					**$ 1.260.568.325,00**		**$ -**		**$ 1.260.568.325,00**		**$ 544.938.749,00**		**$ 544.938.749,00**			**$ 706.829.954,00**	
							0,00%		**100,00%**		**43,23%**		**43,23%**			**56,07%**	

NOTA: Para el presente corte, el contratista no presenta relacion de imprevistos, por lo tanto no se tienen en cuenta en el corte.

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
Representante Legal

MARIA DEL SOCORRO MARÍN CATAÑO
Coordinador Área Administrativa
Supervisión del contrato

CESAR AUGUSTO RENDÓN DÍAZ
Supervisión de apoyo

PIEDAD LORENA HERNANDEZ FERNANDEZ
Supervisión de apoyo

INFORME DE ACTA DE CORTE DE OBRA No. 1
LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA

JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ

CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024

Del 30 de julio al 06 de octubre de 2024

Valle del Cauca

INFORME DE ACTA DE CORTE DE OBRA No. 1
CONTRATO ESTATAL DE OBRA No. 082 DE 2024

1. IDENTIFICACION DE LA OBRA

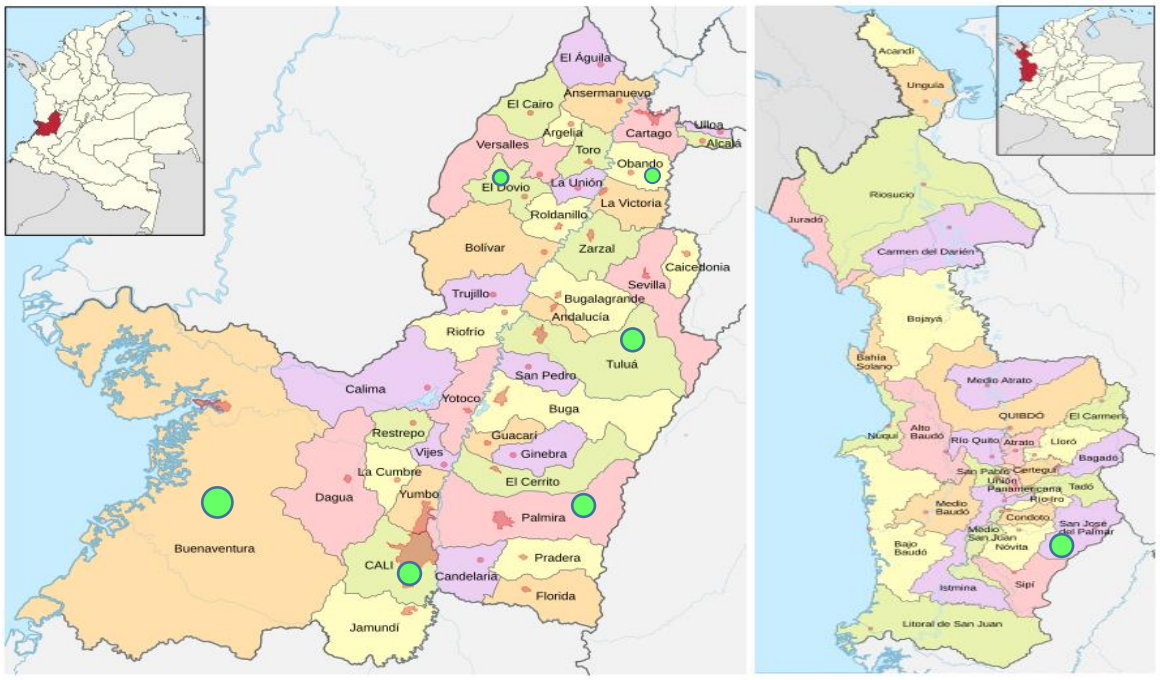
CONTRATO	082 de 2024
CONTRATANTE	LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA
CONTRATISTA	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
OBJETO	MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ “LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA”
VALOR DEL CONTRATO	MIL DOSCIENTOS SESENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS ($1.260.568.325,00) M/CTE
FIRMA DEL CONTATO	25 de julio de 2024
PLAZO DE EJECUCION	Cuatro (4) meses
FECHA DE INICIO	30 de julio de 2024

SUPERVISORES:	María Del Socorro Marín Cataño	Coordinador Área Administrativa
	Luis Eduardo Ducuara Celis	Jefe Oficina de Apoyo Judicial de Buenaventura
	Adriana Piedad Bejarano	Jefe Oficina de Servicios de Palmira
	Judith Henao Muñoz	Jefe Oficina de Servicios de Tuluá
	Diego Fernando Ordoñez Velásquez	Jefe Oficina de Servicios de Cartago
	Cesar Augusto Rendón Díaz	Supervisión de apoyo
	Piedad Lorena Hernández Fernández	Supervisión de apoyo
	Edwin Reinaldo Cante Cruz	Supervisión de apoyo

2. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de mantenimiento, adecuaciones y reparaciones a los inmuebles se desarrolla en los municipios de Santiago de Cali, Palmira, Buenaventura, El Dovio, Tuluá y Obando de Departamento del Valle de Cauca y el Municipio de San José del Palmar del Departamento del Choco.

- *Municipios de intervención*



3. SEDES DEL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE CALI – VALLE DEL CAUCA

SEDE	MUNICIPIO	DIRECCION
Palacio de Justicia de Cali "PEDRO ELIAS SERRANO ABADIA"	Cali	Carrera 10 No. 12 - 15
Juzgado Promiscuo Municipal del Dovio	El Dovio	Carrera 10 No. 11 - 57
Palacio de Justicia de Palmira "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO"	Palmira	Carrera 23 No. 29 - 09
Edificio Sede de Familia	Palmira	Calle 22 No. 28 A 10
Palacio Nacional de Buenaventura	Buenaventura	Calle 3 No. 2 A 35
Edificio de Transferencia Buenaventura	Buenaventura	Calle 9 No. 2 - 21
Juzgado Promiscuo Municipal	Obando	Carrera 2 No. 3 - 25
Juzgado Promiscuo Municipal	San José Del Palmar	Carrera 4 No. 12 - 13
Palacio de Justicia “Lizandro Martínez”	Tuluá	Calle 26 con carrera 27 esquina

4. INTRODUCCION

El presente documento tiene como objeto dar un informe de aspectos administrativos, financieros, y técnicos actividades ejecutadas durante el periodo del 30 de Julio al 06 de octubre de2024, que se adelantan como parte de Contrato Estatal de Obra No. 082 de 2024 del 25 de julio de 2024 cuyo objeto es la "MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LOS INMUEBLES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE CALI "PEDRO ELÍAS SERRANO ABADÍA", JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE EL DOVIO, PALACIO DE JUSTICIA "SIMÓN DAVID CARREJO BEJARANO", SEDE FAMILIA DE PALMIRA, PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA, EDIFICIO TRANSFERENCIAS, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANDO, JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSÉ DEL PALMAR Y PALACIO DE JUSTICIA DE TULUÁ "LIZANDRO MARTÍNEZ ZÚÑIGA", ubicados en el departamento del Valle del Cauca.

5. VALOR DEL CONTRATO

DESPACHO JUDICIAL	COSTO DIRECTO	ADMINISTRACION	IMPREVISTO	UTILIDAD	IVA	TOTAL COSTOS INDIRECTOS + AIU
		27%	2%	1%	19%	
Palacio de Justicia de Cali	$ 354.904.144,00	$ 65.657.267,00	$ 7.098.083,00	$ 15.970.686,00	$ 3.034.430,00	$ 446.664.610,00
Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio	$ 3.691.461,00	$ 682.920,00	$ 73.829,00	$ 166.116,00	$ 31.562,00	$ 4.645.888,00
Palacio de Justicia de Palmira	$ 240.038.742,00	$ 44.407.167,00	$ 4.800.775,00	$ 10.801.743,00	$ 2.052.331,00	$ 302.100.758,00
Sede de Familia de Palmira	$ 56.164.359,00	$ 10.390.406,00	$ 1.123.287,00	$ 2.527.396,00	$480.205,00	$ 70.685.653,00
Palacio Nacional de Buenaventura	$ 179.083.355,00	$ 33.130.421,00	$ 3.581.667,00	$ 8.058.751,00	$ 1.531.163,00	$ 225.385.357,00
Edificio de transferencia de Buenaventura	$ 80.789.590,00	$ 14.946.074,00	$ 1.615.792,00	$ 3.635.532,00	$ 690.751,00	$ 101.677.739,00
Juzgado Promiscuo Municipal de Obando	$ 17.656.818,00	$ 3.266.511,00	$ 353.136,00	$ 794.557,00	$ 150.966,00	$ 22.221.988,00
Juzgado Promiscuo Municipal de San José del Palmar	$ 50.385.627,00	$ 9.321.341,00	$ 1.007.713,00	$ 2.267.353,00	$ 430.797,00	$ 63.412.831,00
Palacio de Justicia de Tuluá	$ 18.889.59600	$ 3.494.575,00	$ 377.792,00	$ 850.032,00	$ 161.506,00	$ 23.773.501,00
TOTAL	**$ 1.001.603.692,00**	**$ 185.296.683,00**	**$ 20.032.073,00**	**$ 45.072.166,00**	**$ 8.563.711,00**	**$ 1.260.568.325,00**

6. SEGUIMIENTO FINANCIERO

ESTADO DEL CONTRATO		
DESCRIPCION		VALOR A FACTURAR
Obra Contratada	$1.260.568.325,00	
Adición Otrosí	$ 0,00	
Valor Acta Parcial No. 1		$ 552.580.296,00
Valor Acta Parcial No. 2		$ 0,00
Valor Recibo Final		$ 0,00
Saldo por Ejecutar	$ 707.988.030,00	

SEDE	Valor contractual	Acta Parcial No. 1	Acta Parcial No. 2	Acta de recibo Final	Acumulado	% ejecutado	Valor por cobrar
Palacio de Justicia de Cali	$446.664.610,00	$243.449.178,00	$ 0,00	$ 0,00	$243.449.178,00	54,50 %	$203.215.434,00
Juzgado Promiscuo Municipal de El Dovio	$ 4.645.888,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0,00 %	$ 4.645.888,00
Palacio de Justicia de Palmira	$302.100.758,00	$194.196.444,00	$ 0,00	$ 0,00	$194.196.444,00	64,28 %	$107.904.314,00
Sede de Familia de Palmira	$ 70.685.653,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0,00 %	$ 70.685.653,00
Palacio Nacional de Buenaventura	$225.385.357,00	$ 9.039.043,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 9.039.043,00	4,01 %	$216.346.314,00
Edificio de transferencia Buenaventura	$101.677.739,00	$ 44.109.833,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 44.109.833,00	43,38 %	$ 57.567.905,00
Juzgado Promiscuo Municipal Obando	$ 22.221.988,00	$ 12.660.854,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 12.660.854,00	56,97 %	$ 9.561.134,00
Juzgado Promiscuo Municipal San José del Palmar	$ 63.412.831,00	$ 49.124.944,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 49.124.944,00	77,47 %	$ 14.287.887,00
Palacio de Justicia de Tuluá	$ 23.773.501,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	0,00 %	$ 23.773.501,00
TOTAL	**$1.260.568.325,00**	$552.580.296,00	$ 0,00	$ 0,00	$539.061.431,00	43,84 %	$707.988.030,00

Acta de Obra Ejecutada	Fecha	Valor Acta	% ejecutado	Saldo por ejecutar	% por ejecutar
Acta Parcial No. 1	10/10/2024	$552.580.296,00	43,84 %	$707.988.030,00	56,16 %
Acta Parcial No. 2		$ 0,00	0,00 %	$ 0,00	0,00 %
Acta Recibo Final		$ 0,00	0,00 %	$ 0,00	0,00 %

7. ASPECTOS ADMINITRATIVOS

7.1 RELACION DE POLIZAS

CONCEPTO	VIGENCIA		VALOR
	DESDE	HASTA	
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO No. 14-44-101215193, ANEXO 0 - Firma del contrato y acta de inicio			
Cumplimiento de contrato	30/07/2024	05/07/2025	126.056.832,50
Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	30/07/2024	05/12/2027	252.113.665,00
Estabilidad y calidad de la obra	01/12/2024	01/12/2029	126.056.832,50
SEGUROS DEL ESTADO - PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL No. 14-40-101066252, ANEXO 0 - Firma del contrato y acta de inicio			
Básico - Predios, labores y operaciones (PLO)	30/07/2024	05/04/2025	260.000.000,00

7.2 ACTAS DE COMITE

FECHA	LUGAR	RESULTADO DEL COMITE
30/07/2024	Teams	**Acta de Comité No. 1**. Presentación general, especificaciones de las obras, aspectos previos y recomendaciones, cronograma de visitas, compromiso de entrega de documentación de acuerdo con los periodos establecidos en el contrato estatal de obra
12/09/2024	San José del Palmar	**Acta de Comité No. 2**. Vista técnica del avance del inmueble de San José del Palmar, se revisaron las actividades ejecutadas a la fecha y se realizaron observaciones. Compromiso: realizar las adecuaciones solicitadas
18/09/2024 19/09/2024	Palmira Buenaventura	**Acta de Comité No. 3**. (18/09) Vista técnica del avance del inmueble de Palmira, se revisaron las actividades ejecutadas a la fecha en el Palacio de Justicia, sede de Familia sin inicio de obras; (19/09) Vista técnica del avance de los inmuebles de Buenaventura, se revisaron las actividades ejecutadas a la fecha, se realizaron observaciones. Compromiso: Entrega de APUS ítems no previstos y programación de resanes de muros internos
30/09/2024	Obando	**Acta de Comité No. 4**. Vista técnica del avance del inmueble de Obando, se revisaron las actividades ejecutadas a la fecha y se realizaron observaciones. Compromiso: realizar las adecuaciones solicitadas

7.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO

NOMBRE	CARGO	PROFESION
Julio Ricardo Rojas Hernández	Director de Obra	Arquitecto
Jair Micolta Córdoba	Residente de Obra Buenaventura	Tecnólogo en Construcción Civiles
Juan José Monsalve Ospina	Residente de Obra Cali	Arquitecto
Carlos Eduardo Guendica	Residente de Obra Palmira	Arquitecto
Ricardo Eladio Caicedo Cusis	Residente de Obra 4	Tecnólogo en Construcción Civiles

Luisa Fernanda Tenorio Hurtado	Residente SISO Buenaventura	Administradora en Salud Ocupacional
Erika Tatiana Cano Leal	Residente SISO Cali	Tecnóloga en Gestión Integrada de la Calidad, Medio Ambiente y Seguridad y Salud Ocupacional
Paula Andrea Derazo Arango	Residente SISO Palmira	Tecnóloga en Higiene y Seguridad Industrial
Angie Viviana Hurtado López	Residente SISO San José del Palmar / Obando	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo
Katherine Mina Vente	Residente SISO Buenaventura	Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo
Eddie Alexadro Calderón Vallejo	Residente Calidad	Tecnólogo en Construcción Civiles
Leidy Estefani Arroyo Bolaños	Residente Siso Calidad	Tecnólogo en Salud Ocupacional

7.4 PERSONA OPERATIVO

NOMBRE	CARGO	SEDE
Janio Ariel Romero Caicedo	Técnico electricista 1	Cali
José Luis Mesa Rodríguez	Técnico electricista 2	Palmira
Cesar William Esguerra López	Tecnólogo en Telecomunicaciones	Cali y Palmira
Jhon Jairo Diaz Telpud	Carpintero 1	Buenaventura
José Luis Angulo Ramos	Carpintero 2	Buenaventura
Jaime Arnulfo Rodríguez	Oficial 1	Cali
Alvaro León Barraza	Oficial 2	Buenaventura
German Alonso Tenorio Navarro	Oficial 3	Palmira
Elkin Darío Caro Estrada	Oficial 4	Dovio, San José Del Palmar, Tuluá, Obando
Giovanny Caro Estrada	Ayudante 1	Cali
Leider Elia Raad Pedrozo	Ayudante 2	Cali
Rafael Palacios Caicedo	Ayudante 3	Cali
Rubén Darío Gómez López	Ayudante 4	Cali
Brayan Stiven Cortes	Ayudante 5	Cali
Eduin Hernando González Gómez	Ayudante 6	Cali
Yesid Salamanca Palechor	Ayudante 7	Cali
Leonardo Palacios Caicedo	Ayudante 8	Cali
Rodrigo Toro	Ayudante 9	Palmira
Mauricio Gómez Ríos	Ayudante 10	Palmira
José Zoilo Cáceres Ibarguen	Ayudante 11	Palmira
Uriel Antonio Cáceres Ibarguen	Ayudante 12	Palmira
Rodolfo Cáceres Ibarguen	Ayudante 13	Palmira
Carlos Silva Rojas	Ayudante 14	Palmira
Juan David Murillo Torres	Ayudante 15	Palmira
Alan Ríos Londoño	Ayudante 16	Palmira
Marlon Stiven Torres Arroyo	Ayudante 17	Buenaventura
William Palacios Caicedo	Ayudante 18	Buenaventura

Henry Meneses Mina	Ayudante 19	Buenaventura
Melquisedec Riascos Riascos	Ayudante 20	Buenaventura
Hernán Darío Montaño Quiñones	Ayudante 21	Buenaventura
Luis Arley Rentería Vente	Ayudante 22	Buenaventura
Silvio Sinisterra Laverde	Ayudante 23	Buenaventura
Diego Rengifo Bonilla	Ayudante 24	Obando
Alejandro Arango Sánchez	Ayudante 25	Obando
NO CONTRACTUAL		
Raul Alfonso Rojas Hernández	Director de Proyectos	Todas
David Fernando Correa Moncayo	Red voz y datos	Cali
Hernán Darío Espinoza Zapata	Red voz y datos	Cali
José Miguel Ossa Ossa	Red voz y datos	Cali
Erminson Ortiz Castrillón	Red voz y datos	Cali
Cristian Gerardo Rivera Jaramillo	Red voz y datos	Cali
Andrés Fernando Barona Fernández	Red voz y datos	Cali

7.5 SEGURIDAD SOCIAL

Planilla de pago de seguridad social y aportes parafiscales del periodo de agosto 2024, septiembre 2024 y octubre

NOMBRES	Operador de pago	Planilla No.	Fecha de pago
AGOSTO 2024			
Julio Ricardo Rojas Hernández	Aportes en línea	9471895027	05/09/2024
Jair Micolta Córdoba	Aportes en línea	9473049058	12/09/2024
Juan José Monsalve Ospina	Aportes en línea	9471320905	15/08/2024
Carlos Eduardo Guendica	Pagos Simple	1066401667	06/09/2024
Ricardo Eladio Caicedo Cusis	Aportes en línea	9471383691	11/09/2024
Erika Tatiana Cano Leal	Aportes en línea	9473136766	12/09/2024
Paula Andrea Derazo Arango	Aportes en línea	9471604426	22/08/2024
Personal Operativo (oficiales y ayudantes)	Aportes en línea	9471604426	22/08/2024
		9473136766	12/09/2024
No Contractual - Raul Alfonso Rojas Hernández	Aportes en línea	9471604426	22/08/2024

SEPTIEMBRE 2024			
Julio Ricardo Rojas Hernández	Aportes en línea	9474458084	04/10/2024
Jair Micolta Córdoba	Aportes en línea	9474735651	04/10/2024
Juan José Monsalve Ospina	Aportes en línea	9474614445	04/10/2024
Carlos Eduardo Guendica	Pagos Simple	1067149330	07/10/2024
Ricardo Eladio Caicedo Cusis	Aportes en línea	9474563950	04/10/2024

Luisa Fernanda Tenorio Hurtado	Aportes en línea	9474735651	04/10/2024
Erika Tatiana Cano Leal	Aportes en línea	9474735651	04/10/2024
Paula Andrea Derazo Arango	Aportes en línea	9474735651	04/10/2024
Angie Viviana Hurtado López	Aportes en línea	9474629879	04/10/2024
José Luis Mesa Rodríguez	Aportes en línea	9474624209	03/10/2024
Cesar William Esguerra López	Aportes en línea	9475247796	09/10/2024
Personal Operativo (oficiales y ayudantes)	Aportes en línea	9474735651	04/10/2024
No Contractual - Raul Alfonso Rojas Hernández	Aportes en línea	9474735651	04/10/2024
Personal No Contractual	Aportes en línea	9475247796	09/10/2024

OCTUBRE			
Julio Ricardo Rojas Hernández	Aportes en línea	9476436060	06/11/2024
Jair Micolta Córdoba	Aportes en línea	9476757557	06/11/2024
Juan José Monsalve Ospina	Aportes en línea	9476384436	06/11/2024
Carlos Eduardo Guendica	Pagos Simple	1067149844	08/11/2024
Ricardo Eladio Caicedo Cusis	Aportes en línea	9477466062	09/11/2024
Eddie Alexandro Calderón Vallejo	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024
Katherine Mina Vente	Pagos Simple	1067586326	28/10/2024
Erika Tatiana Cano Leal	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024
Paula Andrea Derazo Arango	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024
Personal Operativo (oficiales y ayudantes)	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024
No Contractual - Raul Alfonso Rojas Hernández	Aportes en línea	9476944985	06/11/2024

Adjunto al presente escrito se hace entrega de las planillas de aportes a seguridad social y aportes parafiscales del personal correspondiente a los meses de agosto, septiembre y octubre de 2024.

8. SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Adjunto al presente escrito se hace entrega de los Informes Nos. 1 y 2 del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, correspondiente a los meses de agosto y septiembre de 2024

9. BITACORA DE OBRA

Adjunto al presente escrito se hace entre de fotocopia de los libros de obra de las sedes de Cali, Palmira, Buenaventura, San José del Palmira y Obando, correspondientes al periodo del 30 de julio al 06 de octubre de 2024.

10. DESARROLLO Y AVANCE DEL CONTRATO ESTATAL DE OBRA

Para el periodo del 30 de julio al 06 de octubre de 2024 se realizaron las siguientes actividades operativas:

- 08 de agosto: Visita de Obra San José del Palmar
- 09 de agosto: Visita de Obra Dovio y Obando
- 10 de agosto: Visita de Obra Palmira
- 12 de agosto: Visita de Obra Cali
- 13 de agosto: Vista de Obra Buenaventura
- 14 de agosto: Vista de Obra Tuluá
- Logística para compra de materiales
- Compra de materiales
- 27 de agosto: se inician actividades de obra

10.1 PALACIO DE JUSTICIA "PEDRO ELIAS SERRANO" - CALI

ITEM	DESCRIPCION	% EJEC
A. 2	**Actividades para cubierta de la terraza torre A - Fase C**	
A. 2,1	Suministro e instalación de bases en concreto de 20 cm x 20 cm fundidos sobre losa de terraza	



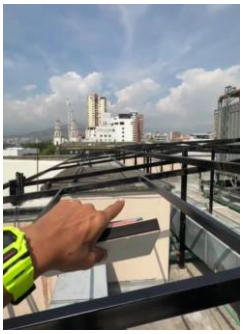


A. 2,2	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.	





A. 2,3	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 100 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 2


A. 2,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1





A. 2,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1





A. 3	**Impermeabilización cubierta de cuartos técnicos terraza torre A**
A. 3,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros





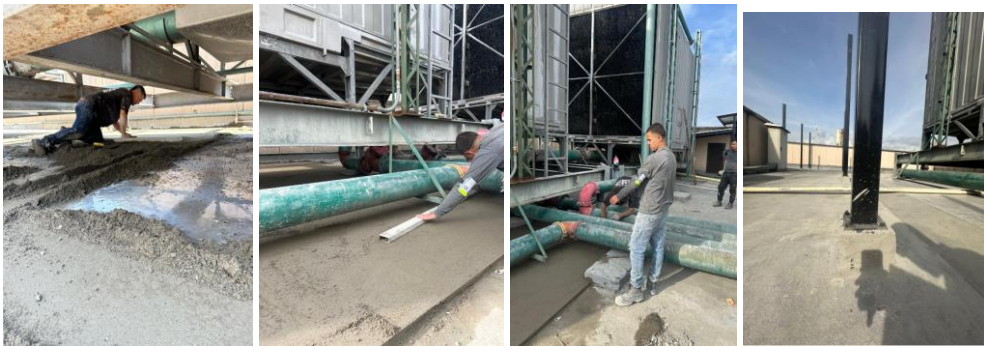
A. 3,2	Lavada y destronque de terraza a máquina (para retirar material bituminoso, incluye retiro)



A. 3,4	Suministro e instalación de enchape antideslizante



A. 3,5	Suministro y aplicación de mortero 1:3 con aditivo impermeabilizante espesor 5 cm con pendiente y terminación en cero.



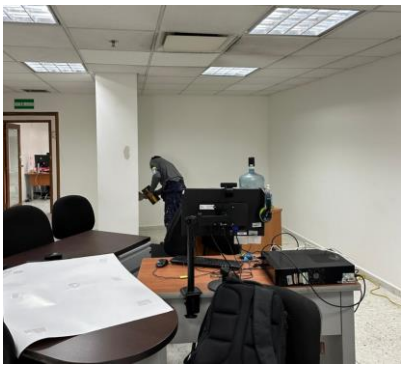
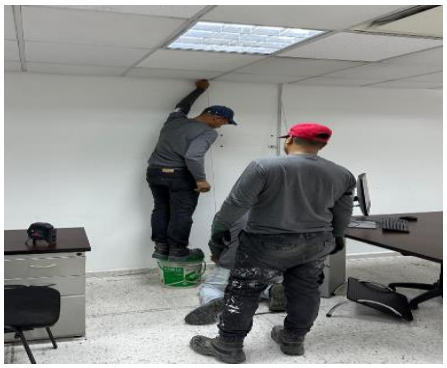
A. 4	**Tratamiento de humedades en muros y cielos, incluye resane, estuco y pintura (gimnasio, despachos, cuartos técnicos terraza Torre A)**
A. 4,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



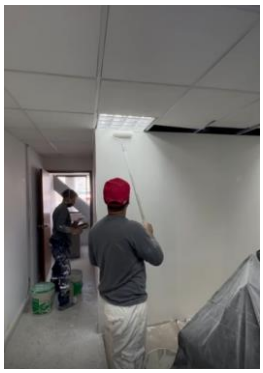
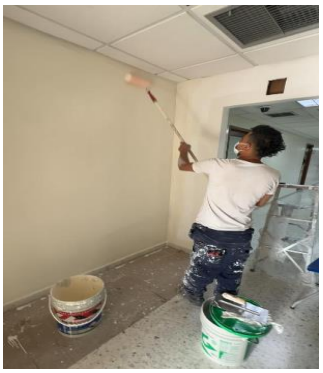
A. 4,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



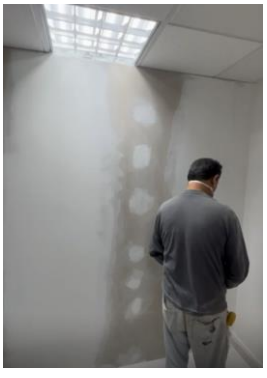

A. 4,3	Suministro y aplicación de estuco plástico

A. 4,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)

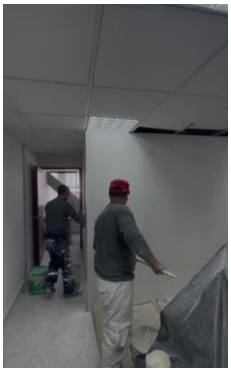
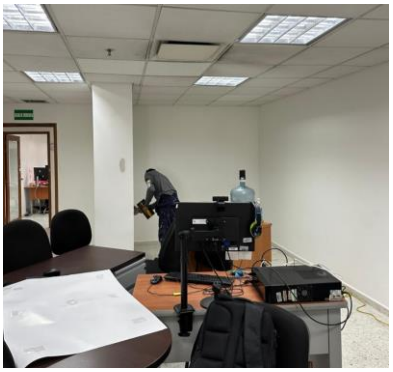
A. 4,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte

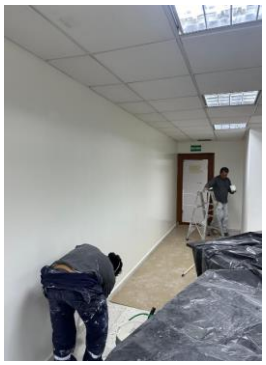

A. 4,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



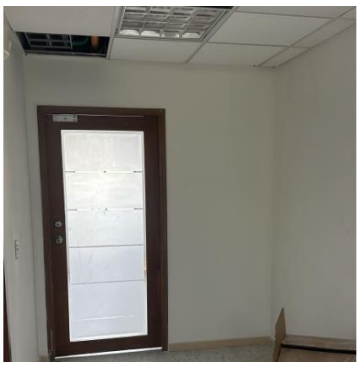

A. 4,8	Suministro y aplicación de estuco plástico

A. 4,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)

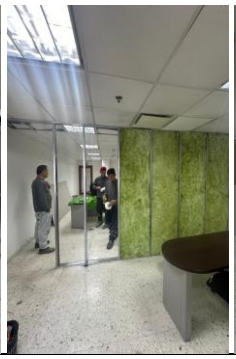



A. 4,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte


A. 5	Divisiones en panel yeso - Instalaciones Eléctricas de voz y datos
A. 5,1	Suministro e instalación muro en perfilería de 90mm en panel yeso de 1/2, doble cara insonorizado. Altura piso techo






A. 5,2	Suministro e instalación de alma en madera de 88mm




A. 5,3	Suministro e instalación de cartera en panel yeso de 12 cm incluye filos, con estructura galvanizada base 9 cal.24 encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo





A. 5,4	Suministro e instalación de guarda escoba en PVC




A. 5,6	Suministro e instalación de guarda escoba en cerámica



A. 5,7	Suministro e instalación de panel yeso de 1/2, una cara, encintada, masillada y rematada, con acabado en pintura de vinilo





A. 5,8	Suministro e instalación Canaleta 100 mm x 45 mm Plástica con división. Blanco PVC auto extinguible y Resistente a impactos hasta de 1 kg, Humedad, Aceites y Químicos., con sus respectivos elementos de Certificado_RETIE_



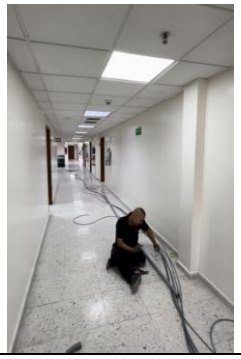
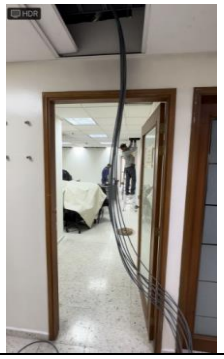


A. 5,9	Suministro e instalación troquel para toma regulada, toma normal y toma de datos, incluye accesorios para su correcta instalación

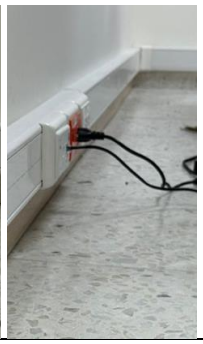




A. 5,10	Suministro e instalación de cable UTP Categoría 6A libre de halógeno LSZH

A. 5,11	Suministro e instalación de toma hembra tipo jack rj 45 cat 6ª, utp, para puesto de trabajo o herraje. (incluye jacks rj45 cat. 6a amp, ponchada, maquillado y accesorios necesarios para su instalación)

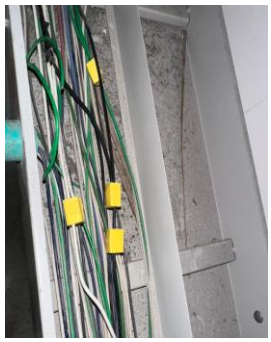
A. 5,12	Suministro e instalación de faceplate de 1 salida (SOLO DATOS)



A. 5,13	Suministro e instalación de salida eléctrica red regulada en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 rojo, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra aislado



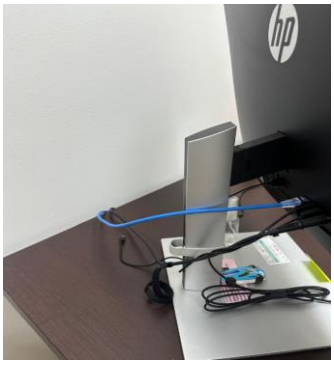

A. 5,14	Suministro e instalación de salida eléctrica red normal en puesto de trabajo con cable trenzado 3# 12 azul, verde, blanco con aislamiento libre de halógeno, longitud de 1,5m incluye tomacorriente polo a tierra




A. 5,17	Suministro e instalación de cable trenzado 3#12 AWG para circuito normal o regulado



A. 5,18	Suministro e instalación de patch cord 1.5mts CAT 6A

A. 5,19	Suministro e instalación de patch cord 3mts CAT 6A



A. 5,20	Suministro, instalación y configuración de Switch 24 puertos 10Base-T/100Base-T/1000Base-T



A. 5,21	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos cat. 6a (incluye elementos de fijación)



A. 5,22	Apertura de vano en muro de panel yeso, incluye retiro de material





A. 5,23	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1"




A. 5,24	Suministro e instalación de tubería SCH 40 1 1/2"



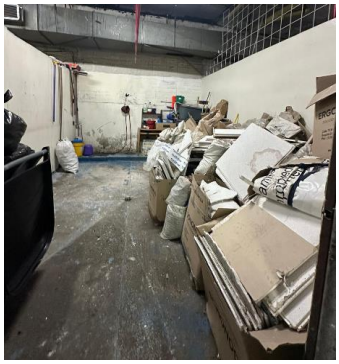
A. 7	**Sellamiento de fisuras piso y muros**
A. 7,2	suministro y aplicación de adhesivo y sellador de juntas elástico para interior y exterior




A. 7,4	Suministro e instalación de dilatación Z plástica (junta de expansión drywall)

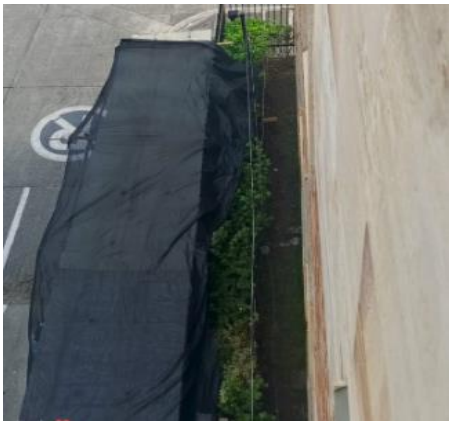



A. 9	Impermeabilización piso de cuarto de residuos sólidos
A. 9,4	Aseo general.

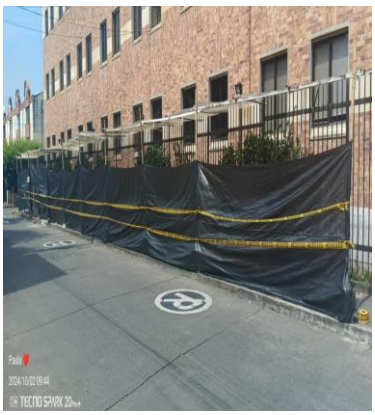



10.2 PALACIO DE JUSTICIA DE PALMIRA "SIMON DAVID CARREJO BEJARANO"

ITEM	DESCRIPCION	% EJEC
C. 1	Reparaciones y Tratamiento de humedades externas	
C. 1,1	Pasarela cercada que permita la circulación de vehículos, y contenga, (soporte) la caída de materiales de la obra al espacio público (ancho mínimo de 2 metros)	



C. 1,2	Malla sombra, elemento de protección perimetral para mitigar el riesgo de caída de herramientas o materiales.



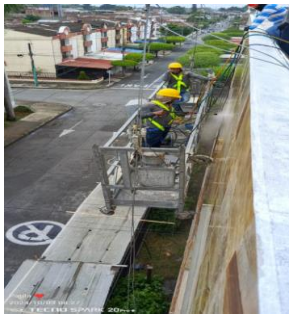
C. 1,3	Lijada con maquina pulidora (piedra esmeril)



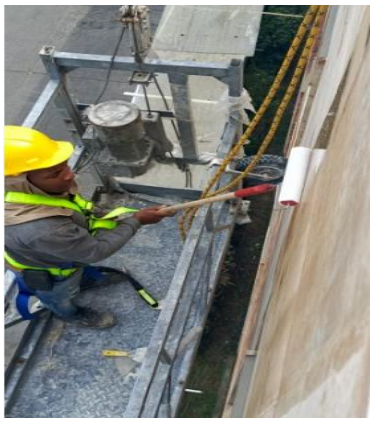
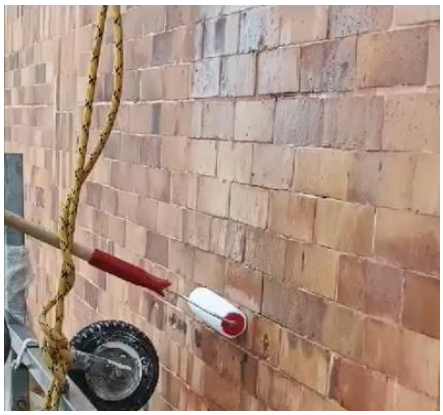
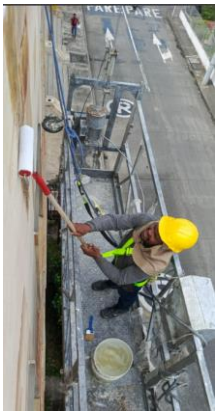



C. 1,4	Lavado de la fachada con hidrolavadora, incluye ventanería y piedra.





C. 1,5	Suministro y aplicación de hidrofugo-(protección de penetración de agua sobre piedra, 2 manos)

C. 2	**Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado**
C. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado

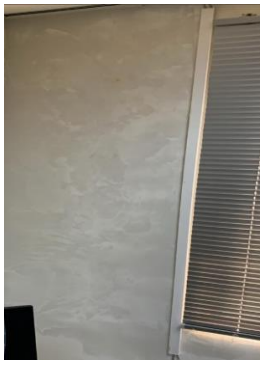





C 2.2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco




C. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico

C. 2,7	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado




C. 2,8	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco

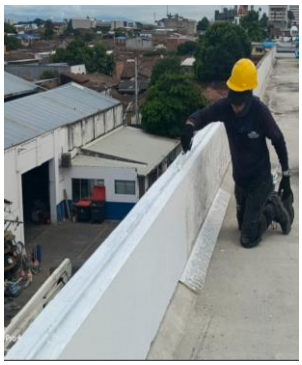




C 2.9	Suministro y aplicación de estuco plástico



C. 2,12	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a dos manos (muro terraza)



C. 2,13	Suministro y aplicación de pintura para fachada en acrílico a 3 manos (muro terraza)





C. 4,1	Retiro de manto existente, incluye retiro de escombros

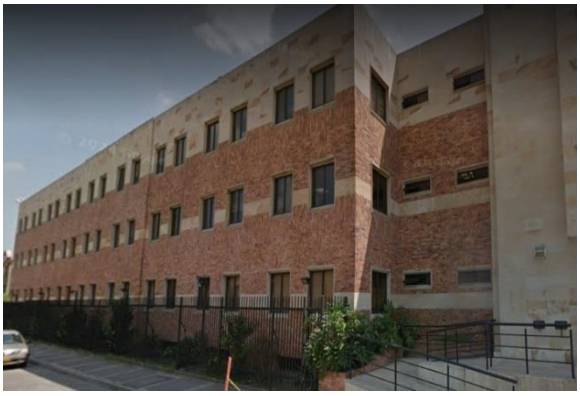






C. 7	**Otros**
C. 7,2	Suministro e instalación de sellador para uso exterior (para ventanas)



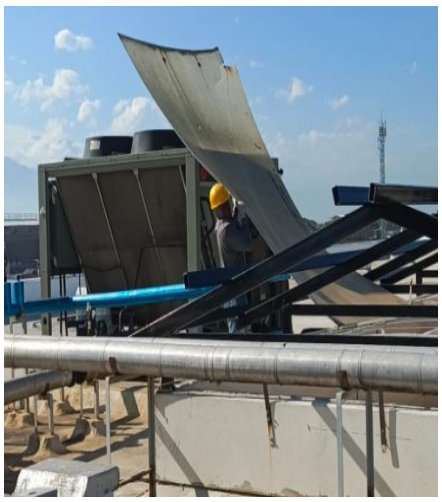


C. 7,6	Aseo general.





C. 8	**Teja UPVC**
C. 8,1	Desmonte de teja en policarbonato, incluye estructura en mal estado




C. 8,3	Suministro e instalación de platina 3/8 cuyas medidas oscilan así: 10 cm x 15 cm y 15 cm x 15 cm, incluye materiales complementarios de conexión, acero, corte, soldadura, anclajes, cartelas, tornillos, varilla de 1/2 soldada para anclaje sobre bases de concreto.




C. 8,4	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 100 cm x 50 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1





C. 8,5	Suministro e instalación de estructura metálica para cubierta en tubería 80 cm x 40 cm calibre 2 mm, incluye pintura 3 en 1

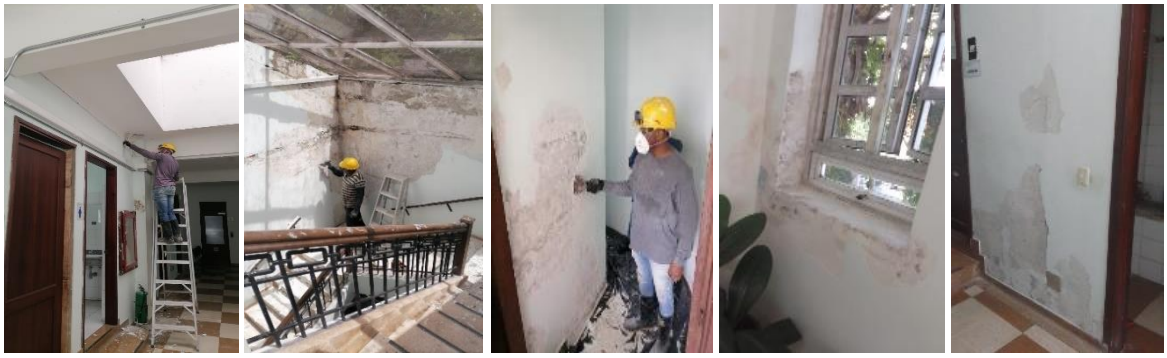



C. 8,6	Suministro e instalación de cubierta en teja upvc blanca con tramos translucidos intercalados




10.3 PALACIO NACIONAL DE BUENAVENTURA

ITEM	DESCRIPCION	% EJEC
E. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**	
E. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado	



E. 4	**Mantenimiento de las redes hidrosanitarias**	
E. 4,1	Mantenimiento de cajas de inspección existentes, incluye limpieza, reparación de pañetes y tapa de concreto	



E. 4,2	Suministro y fabricación de caja de aguas negras (100 cm x 100 cm) incluye tapa divida en 2	



E. 4,3	Excavación de tierra a mano para tubería de 6"





E. 4,4	Suministro e instalación de ladrillo sucio

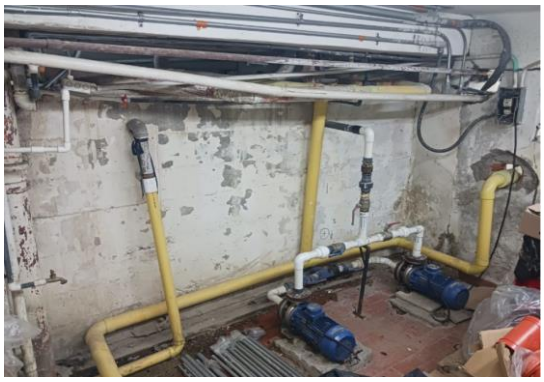



E. 4,6	Perforación de piso en concreto 6"






E. 4,7	Retiro de tubería PVC existente de 2” a 6"




E. 4,9	Suministro e instalación tubería PVC de 4" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.




E. 4,10	Suministro e instalación tubería en PVC de 1 1/2" con sus respectivos accesorios y elementos de soporte, para su correcto funcionamiento.



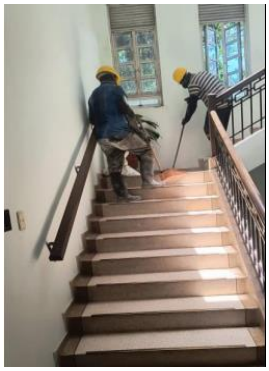
E. 4,12	Demolición muro existente incluye retiro



E. 4,17	Suministro e instalación de tubería novafort de 6"




E. 5	Otros
E. 5,2	Aseo general.





10.4 EDIFICIO DE TRANSFERENCIA BUENAVENTURA

ITEM	DESCRIPCION	% EJEC
F. 1	Tratamiento de humedades fachada	
F. 1,1	Suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	





F. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito. (incluye retiro de material extraño y piezas rotas)






F. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado



F. 1,4	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



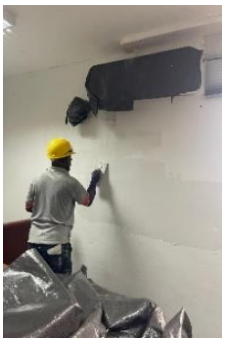
F. 3	**Reparaciones y Tratamiento de humedades internas**
F. 3,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



F. 3,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



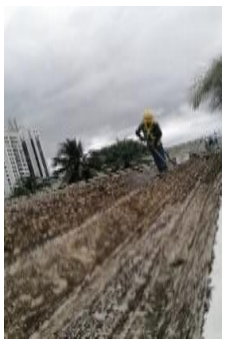
F. 3,3	Suministro y aplicación de estuco plástico






F. 4	**Mantenimiento de cubierta**
F. 4,1	Lavada de cubierta con agua a chorro de aspersión con hipoclorito. (incluye retiro de material extraño y debe realizarse con belt manlift)




F. 4,5	Aseo general.







10.5 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE OBANO

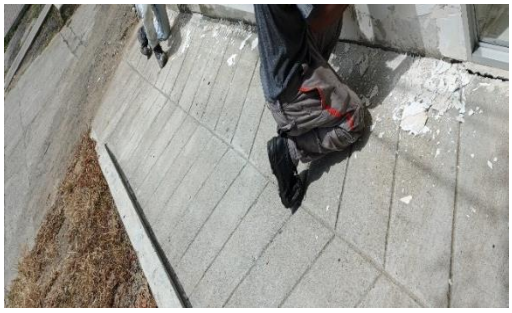
ITEM	DESCRIPCION	% EJEC
G. 1	**Tratamiento de humedades fachada**	
G. 1,1	Suministro e instalación de protector sobre fachada en poli sombra, incluye accesorios y elementos para su fijación.	



G. 1,2	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito. (incluye retiro de material extraño y piezas rotas)	



G. 1,3	Tratamiento de fisura el cual consiste en sellado con mortero especial para reparaciones.	



G. 1,4	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado	






G. 1,5	Suministro y aplicación de emulsión acrílica al 50% generador de adherencia, (o sellador acrílico)



G. 1,6	Suministro y aplicación de pintura acrílica para exterior a 3 manos - tipo 1



G. 1,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco

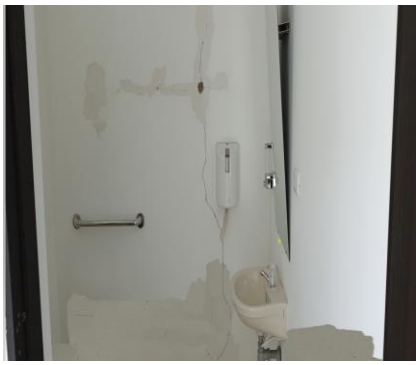


G. 2	**Tratamiento de humedades muros internos y fachada**
G. 2,2	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado

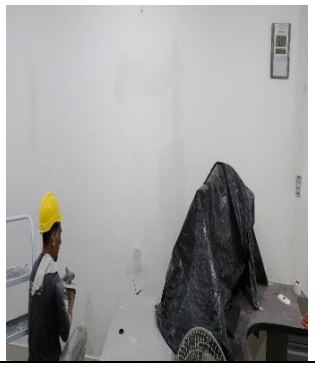




G. 2,3	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



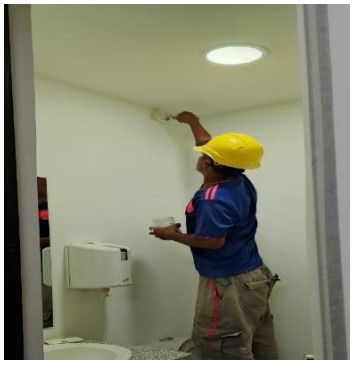

G. 2,4	Suministro y aplicación de estuco plástico




G. 2,5	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (3 manos)




G. 2,7	Suministro y aplicación de pintura cielo vinilo tipo 1



G. 2,8	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



G. 2,9	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



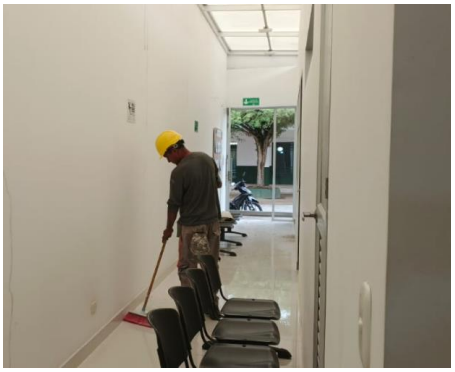
G. 2,10	Suministro y aplicación de estuco plástico



G. 2,11	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (3 manos)



G. 4	Otros
G. 4,2	Aseo general.

10.6 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE SAN JOSE DEL PALMAR

ITEM	DESCRIPCION	% EJEC
H. 1	Tratamiento de humedades fachada	
H. 1,1	Lavada de fachada con agua a chorro de aspersión con hipoclorito. (incluye ventaneria y retiro de material afectado por humedad)	




H. 1,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco




H. 1,3	Rasqueteada de pintura y retiro de material en mal estado




H. 1,4	Suministro y aplicación de sellador para superficie altamente alcalina




H. 1,5	Suministro y aplicación de pintura acrílica resistente a climas tropicales como la humedad y el calor extremo (para exterior) a 3 manos




H. 2	**Tratamiento de humedades muros internos**
H. 2,1	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado




H. 2,2	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros color blanco



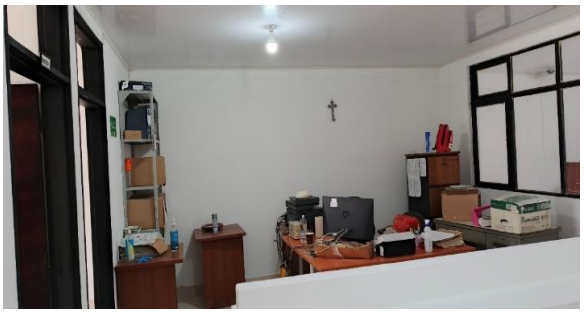



H. 2,3	Suministro y aplicación de estuco plástico

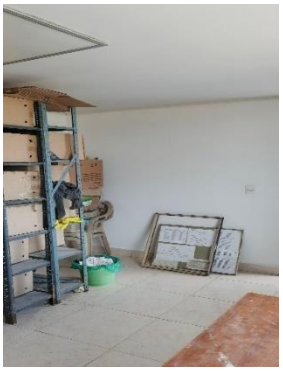




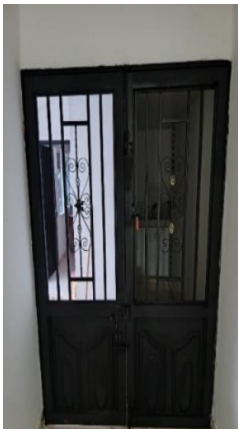
H. 2,4	Suministro y aplicación de vinilo tipo 1 (2 manos)

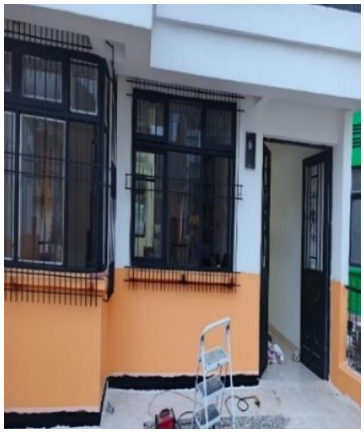




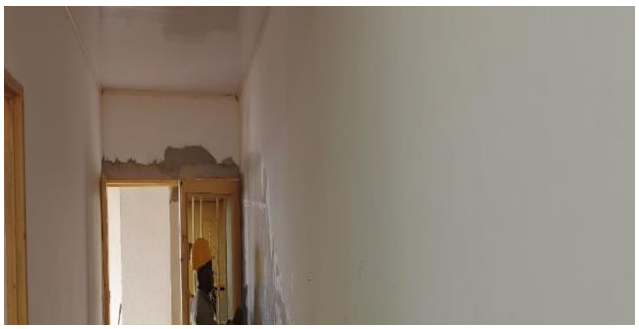




H. 2,5	Suministro y aplicación de pintura en esmalte



H. 2,6	Rasqueteada de pintura y retiro de mortero en mal estado



H. 2,7	Suministro e instalación de recubrimiento cementoso (Recubrimiento a base de cemento, arena y aditivos especiales), impermeable para muros

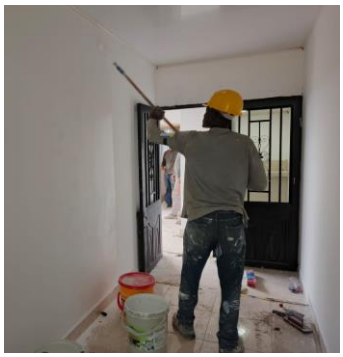


H. 2,8	Suministro y aplicación de estuco plástico




H. 2,9	Suministro y aplicación de vinilo tipo 2 (2 manos)





H. 2,10	Suministro y aplicación de pintura en esmalte




H. 3	**Otros**
H. 3,1	Mantenimiento de reja exterior existente con puerta de 2 naves, consiste en soldar, lijar y pintar color crema.





H. 3,2	excavación tierra a mano (tipo terraceo), incluye retiro




H. 3,3	Suministro y fabricación de Viga en concreto H=30-40 cm de 21 Mpa incluye acero y flejes de 3/8"





H. 3,4	Suministro e instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 12 hueco 2 1/2" altura 200 cm




H. 3,5	Suministro e instalación de poste cilíndrico con brazo, diámetro 2 1/2" para cerramiento., incluye alambre de púas y concertina





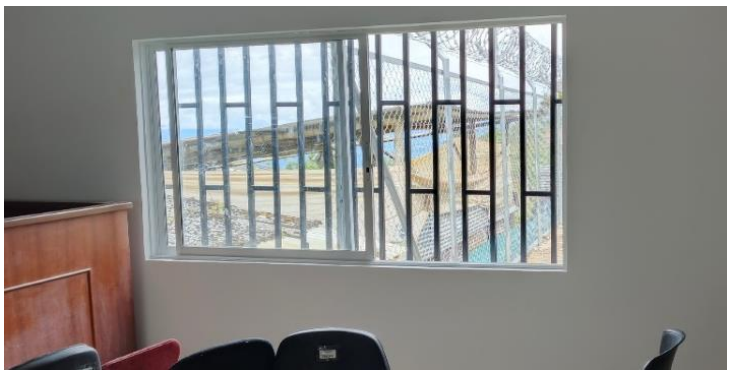
H. 3,6	Suministro e instalación de reja de seguridad en tubo cuadrado de 1" x 1" fabricada en fundición, separación entre barras de 10 cm, incluye perforación, pernos y demás elementos para su correcta instalación.




H. 3,7	Desmonte ventana metálica existente




H. 3,8	Suministro e instalación de ventana en aluminio corrediza




H. 3,9	Aseo general.







H. 3,10	Fabricación e instalación filtro francés tubería 4" (incluye retiro de tierra a mano)






H. 3,11	Suministro y fabricación de protección a talud existente- consiste en suministrar e instalar un manto control de erosión, incluye manto geotextil, malla y varilla de acero 1/2"




H. 3,12	Suministro e instalación de marco metálico cuyas medidas oscilan entre 100 cm de ancho x 247 cm de alto



H. 3,13	Desmonte de puerta metálica existente 100 cm x 200 cm




H. 3,14	Suministro e instalación de puerta metálica 100 cm x 200 cm




11. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Las obras se han venido llevando de acuerdo a la programación, en los casos donde se han tenido que detener las obras por lluvias en las áreas externas de los edificios se ha realizado un plan de contingencia, trabajando horas extras para reponer el tiempo perdido.

Se recomienda tener las áreas de intervención despejadas para poder hacer las intervenciones los más ágil posible

12. ANEXOS

- Acta de avance de obras ejecutadas correspondientes al periodo del 30 de julio al 06 de octubre de 2024
- Memorias de obra de las actividades ejecutadas correspondientes al periodo del 27 de agosto al 06 de octubre de 2024
- Bitácoras de Obra de los frentes Cali, Palmira, Buenaventura, San José del Palmar y Obando correspondientes al periodo del 27 de agosto a 06 de octubre de 2024
- Acta de justificación de Imprevistos
- Informes de Seguridad y Salud en el Trabajo correspondientes a los periodos del 30 de julio al 31 de agosto y del 01 al 30 de septiembre de 2024
- Formato de seguimiento de personal del 30 de julio al 06 de octubre de 2024
- Planilla de aportes No. 9471895027 de agosto, Julio Ricardo Rojas Hernández
- Planilla de aportes No. 9473149058 de agosto, Jair Micolta Córdoba
- Planilla de aportes No. 9471320905 de agosto, Juan José Monsalve Ospina
- Planilla de aportes No. 1066401667 de agosto, Carlos Eduardo Guendica Congote

- Planilla de aportes No. 9471383691 de agosto, Ricardo Eladio Caicedo Cusis
- Planilla de aportes No. 9471518656 de agosto, ARL- Ricardo Eladio Caicedo Cusis
- Planillas de aportes Nos. 9471604426 de agosto, residentes SISO y personal operativo de obra
- Planilla de aportes No. 9474458084 de septiembre, Julio Ricardo Rojas Hernández
- Planilla de aportes No. 9473048941 de septiembre, Jair Micolta Córdoba
- Planilla de aportes No. 9474614445 de septiembre, Juan José Monsalve Ospina
- Planilla de aportes No. 1067149330 de septiembre, Carlos Eduardo Guendica Congote
- Planilla de aportes No. 9474563950 de septiembre, Ricardo Eladio Caicedo Cusis
- Planilla de aportes No. 9474736148 de septiembre, ARL- Ricardo Eladio Caicedo Cusis
- Planilla de aportes No. 9474624209 de septiembre, José Luis Mesa Rodríguez
- Planillas de aportes Nos. 9474735651 de septiembre, residentes SISO y personal operativo de obra
- Planillas de aportes Nos. 9475247796 de septiembre, personal No Contractual
- Planilla de aportes No. 9476436060 de octubre, Julio Ricardo Rojas Hernández
- Planilla de aportes No. 9476757557 de octubre, Jair Micolta Córdoba
- Planilla de aportes No. 9476384436 de octubre, Juan José Monsalve Ospina
- Planilla de aportes No. 1067149844 de octubre, Carlos Eduardo Guendica Congote
- Planilla de aportes No. 9477466062 de octubre, Ricardo Eladio Caicedo Cusis
- Planillas de aportes Nos. 9476944985 de octubre, residentes SISO y personal operativo de obra
- Certificado de Paz y Salvo de la seguridad social y aportes parafiscales

Atentamente,



JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
C.C. No. 79.356.655 de Bogotá
Arquitecto MP No. 25700-57909
Director de Obra y Representante Legal