INFORME DE EJECUCIÓN No. 01
Periodo de 16/11/2024 a 16/12/20224

CONTRATO Nº: 015 DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO:

“CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA”



CONTRATISTA
SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS
NIT 901.671.491-1

DICIEMBRE DE 2024

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 3

2. ANTECEDENTES 3

3. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO 4

3.1. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL CONTRATO 4

4.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO 5

4.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 5

5. GARANTIAS 6

5.1. CONTROL DE POLIZAS 6

5.2. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES 8

6. SISTEMA DE GESTIÓN, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 8

7. INFORME TECNICO 14

7.1. CONTROL FINANCIERO. 14

7.2. INFORME DE ACTIVIDADES EJECUTADAS 24

8. ANEXOS 39

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe tiene como objetivo mostrar las actividades ejecutadas por empresa SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS dentro del periodo comprendido entre el 16 de noviembre del 2024 y el 16 de diciembre del 2024. Lo anterior para el desarrollo del contrato No. 015 de 2024 cuyo objeto es "CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA"

El Contrato 015 de 2024 tiene como objetivo la ejecución de trabajos de mantenimiento, mejoramiento y/o reparación de los sistemas de acueducto y alcantarillado, edificios públicos y vías urbanas y rurales en el municipio de San Carlos, Antioquia. Este contrato responde a la necesidad de asegurar la calidad y funcionalidad de infraestructuras clave para el bienestar de la comunidad, mejorando la calidad de vida de los habitantes de la región mediante la ejecución de obras de gran importancia. A través de este acuerdo, se busca contribuir al desarrollo integral del municipio, garantizando el acceso a servicios básicos de agua potable y saneamiento, así como el adecuado estado de las vías públicas y edificios de uso común. La obra no solo responde a las necesidades urgentes de infraestructura, sino que también busca optimizar los recursos y fomentar un ambiente adecuado para el desarrollo de la población local.

2. ANTECEDENTES

El municipio de San Carlos, Antioquia, ha enfrentado diversos desafíos relacionados con la infraestructura básica que soporta sus sistemas de agua potable, alcantarillado y las condiciones de las vías y edificios públicos. La creciente demanda de mantenimiento y reparación de estos sistemas ha hecho necesario establecer un contrato formal que permita la ejecución de trabajos de rehabilitación y conservación. Además, en los últimos años, se ha identificado una falta de inversión en la reparación de las infraestructuras más afectadas, lo cual ha puesto en riesgo tanto la calidad de los servicios de agua y saneamiento como la seguridad y funcionalidad de los espacios públicos y las vías de comunicación. A través de este contrato, se pretende dar respuesta a estas necesidades, alineándose con los planes de desarrollo del municipio y los objetivos de sostenibilidad en cuanto a la mejora de la calidad de vida de la población. Los antecedentes de este contrato se basan en la priorización de obras de infraestructura para garantizar la eficiencia de los servicios públicos y la preservación de los recursos del municipio

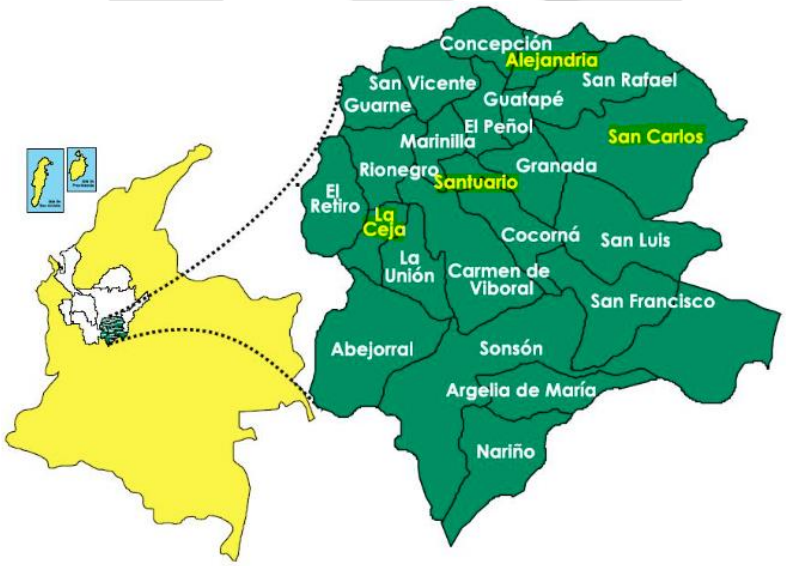
3. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO

El Contrato 015 de 2024 tiene como objeto principal la contratación de la mano de obra especializada para llevar a cabo el mantenimiento, mejoramiento y/o reparación de tres áreas fundamentales de infraestructura en el municipio de San Carlos: el sistema de acueducto y alcantarillado, los edificios públicos y las vías urbanas y rurales. Este contrato involucra la ejecución de tareas específicas para reparar, rehabilitar o mejorar las instalaciones existentes, de modo que se garantice su correcta operatividad y se optimicen los recursos destinados a estos servicios. Los trabajos en el sistema de acueducto y alcantarillado abarcarán desde la reparación de tuberías hasta la adecuación de estaciones de bombeo, con el fin de asegurar la calidad y la cobertura del servicio. En cuanto a los edificios públicos, se realizará la conservación y mejora de sus condiciones para asegurar un uso adecuado y seguro. Finalmente, las vías urbanas y rurales recibirán intervenciones que mejoren su tránsito y conectividad, contribuyendo a la seguridad y al desarrollo social de la región. El cumplimiento de este contrato es clave para el desarrollo sostenible del municipio, por lo que su ejecución se llevará a cabo bajo estrictos estándares de calidad y control

3.1. LOCALIZACIÓN GEOGRAFICA DEL CONTRATO

MUNICIPIO	COORDENADA
San Carlos	6°22'37.8"N 75°08'23.8"W

El proyecto se desarrollará en el municipio de San Carlos, ubicado en el departamento de Antioquia, Colombia.



4.1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

4.1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

1. INFORMACIÓN BASICA	
CONTRATANTE	LA EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS
REPRESENTANTE LEGAL	JOSE LEANDRO PESTANA CHAVERRA
NIT	NIT: 901.858.304-5
CONTRATO	015 DE 2024
CONTRATISTA	SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS
NIT CONTRATISTA	901.671.491-1
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN MANUEL ROMERO DAZA
CEDULA REPRESENTANTE LEGAL	1.037.947.106
OBJETO	CONTRATO DE MANO DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y/O REPARACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EDIFICIOS PÚBLICOS Y VIAS URBANAS Y RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS, ANTIOQUIA
VALOR	CIENTO VEINTICUATRO MILLONES NOVENTA Y TRES MIL CIENTO SESENTA Y CINCO PESOS M/L ($ 124.093.165,00)
PLAZO	DESDE EL 16 DE NOVIEMBRE DEL 2024 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024
ACTA DE INICIO	16 DE NOVIEMBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2024
PAGO ANTICIPADO	TREINTA PORCIENTO (30%) POR VALOR PESOS M/L ($10.920.000,00)

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

2. TIEMPO DE EJECUCIÓN ACTUAL DEL CONTRATO	
FECHA DE INICIO:	16 DE NOVIEMBRE DE 2024
PLAZO INICIAL:	DESDE EL 16 DE NOVIEMBRE DEL 2024 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRORROGA 1:	N/A
SUSPENSIÓN:	N/A
TIEMPO:	N/A
REINICIO:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2024

5. GARANTIAS

5.1. CONTROL DE POLIZAS

Teniendo en cuenta la **CLÁUSULA OCTAVA. LAS GARANTIAS QUE LA ENTIDAD ESTATAL CONTEMPLA EXIGIR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN: GARANTIA UNICA** del contrato 015 de 2024 establecido con la Empresa de Desarrollo de San Carlos, la cual expresa: "*El contratista deberá constituir garantía única de cumplimiento expedida por compañías de seguro legalmente autorizadas para funcionar en Colombia que cubran los riesgos previsibles en la ejecución del presente contrato…*".

A lo anterior, se relacionan las pólizas de cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual expedidas con Seguros del Estado SA para la ejecución efectiva del contrato en mención.

ANEXO 0. CUMPLIMIENTO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	11-46-101066966
ANEXO N°	0
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	N/A
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO SA
ASEGURADOS	EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS (NIT: 901.858.304-5)

GARANTIAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
DEVOLUCIÒN DEL PAGO ANTICIPADO	14/11/2024	30/04/2025	$37.227.949,50
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/11/2024	30/04/2025	$12.409.316,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14/11/2024	31/12/2027	$12.409.316,50

ANEXO 0. RCE

POLIZA DE RCE N°	11-40-101070551
ANEXO N°	0

FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	N/A
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO SA
ASEGURADOS	EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS (NIT: 901.858.304-5) TERCEROS AFECTADOS

GARANTIAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	14/11/2024	31/12/2024	$260.000.000,00

Las pólizas de Cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual (Anexos 0), son rechazadas por parte de la entidad debido a que no se contaba con el total de asegurados tal cual como lo especifica el contrato 015 de 2024.

ANEXO 1. CUMPLIMIENTO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	11-46-101066966
ANEXO N°	0
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	15/11/2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO SA
ASEGURADOS	EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS (NIT: 901.858.304-5) MUNICIPIO DE SAN CARLOS (NIT: 890.983.740-9)

GARANTIAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
DEVOLUCIÒN DEL PAGO ANTICIPADO	14/11/2024	30/04/2025	$37.227.949,50
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	14/11/2024	30/04/2025	$12.409.316,50
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	14/11/2024	31/12/2027	$12.409.316,50

ANEXO 1. RCE

POLIZA DE RCE N°	11-40-101070551
ANEXO N°	0
FECHA DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE	15/11/2024
COMPAÑÍA DE SEGUROS	SEGUROS DEL ESTADO SA
ASEGURADOS	EMPRESA DE DESARROLLO DE SAN CARLOS (NIT: 901.858.304-5) MUNICIPIO DE SAN CARLOS (NIT: 890.983.740-9) TERCEROS AFECTADOS

GARANTIAS	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
	DESDE	**HASTA**	
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	14/11/2024	31/12/2024	$260.000.000,00

5.2. APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se presenta planilla de pago N°: 799589207 la cual se adjunta en los ANEXOS



Recibo Pago

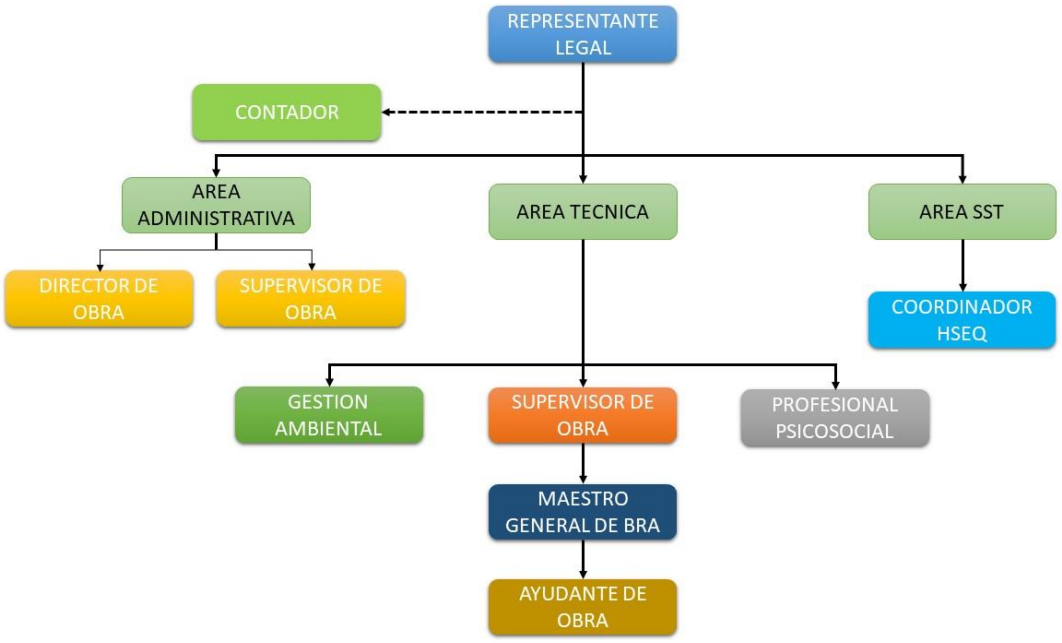
Nit de comercio operador de información
900089104-5
Razón social del operador de información
Enlace Operativo
Descripción
Pago de Seguridad Social
Fecha
25/07/2024 13:56
Período de cotización otros riesgos
junio 2024
Período de cotización para salud
julio 2024
Empresa **ID**
SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS 901671491
Nombre aportante
SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS

6. SISTEMA DE GESTIÓN, SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

SOLUCIONES INTEGRALES RDJ, en cumplimiento a los requisitos establecidos en la Ley 1562 de 2012, la Resolución 0312 de 2019 y el Decreto 1072 de 2015 en el capítulo 6 y la normatividad vigente, diseñó y está implementando el sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo (SGSST), que tiene como propósito la estructuración de la acción conjunta entre **SOLUCIONES INTEGRALES RDJ** y los trabajadores, en la aplicación de las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) a través del mejoramiento continuo de las condiciones y el medio ambiente laboral, y el control eficaz de los peligros y riesgos en el lugar de trabajo.

Para su efecto, **SOLUCIONES INTEGRALES RDJ,** aborda la prevención de las lesiones y enfermedades laborales, la protección y promoción de la salud de los trabajadores, a través de la implementación de un método lógico y por etapas cuyos principios se basan en el **ciclo PHVA** (Planificar, Hacer, Verificar y Actuar) y que incluye la política, planificación, aplicación, evaluación, auditoría y acciones de mejora.

ORGANIGRAMA



INSTALACIONES DE OBRA

El área de trabajo del SOLUCIONES INTEGRALES RDJ está ubicada en el municipio de San Carlos, en el departamento de Antioquia con oficinas en la calle 19, sector el puente.

Horario administrativo:
Lunes - viernes
7:00 a.m. a 12:00 m.d.
2:00 p.m. a 5:00 p.m.
Sábado
7:00 a.m. a 12:00 m.d.
Horario operativo:
Lunes – Sabado
7:00 a.m. a 12:00 p.m.
1:30 p.m. a 5:00 p.m.

Para el cumplimiento a cabalidad con el Sistema de Gestion de Seguridad y Salud en el Trabajo, se realiza las siguientes actividades de acuerdo al marco normativo:

- Examen de ingreso y periódicos

- Afiliación a seguridad social.
- Inducción o reinducción al trabajador en SST
- Ejercicio de Pausas activas
- Charlas o capacitaciones en temas de SST
- Señalización de las diferentes áreas intervenidas
- Inspecciones preoperacionales SST
- Inspección a elementos de emergencia
- Entrega de EPP y dotación

AFILIACION A SEGURIDAD SOCIAL

Una vez el aspirante se ha realizado el examen ocupacional de ingreso y este se ha catalogado como apto, se da inicio al proceso de contratación para lo cual el Auxiliar Administrativo y el coordinador del SG-SST realizan la respectiva afiliación de ley.

- ARL: Administradora de Riesgos Laborales
- EPS: Entidad Promotora de Salud
- AFP: Administradora de Fondo de Pensión

De igual manera y de acuerdo con los reportes mensuales de novedades del personal, en las fechas establecidas se realiza el pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales del personal vinculado en pro de garantizar el acceso de los trabajadores a los beneficios y cobertura de dicho sistema. La relación de planilla de seguridad social de este periodo será de la siguiente manera: para el personal antiguo se relaciona del mes anterior y para el personal nuevo se anexa certificado de afiliación.

RELACION DEL PERSONAL DE OBRA

N°	NOMBRE COMPLETO	CC	CARGO	EPS A LA QUE PERTENECE	AFP (FONDO DE PENSIONES)	ARL
1	CESAR FREDY PARRA GARCIA	70166699	OFICIAL	SAVIA SALUD	COLFONDOS	SURA
2	FABIO DE JESUS JIMENEZ LOPEZ	7248931	OFICIAL	SAVIA SALUD	COLPENSIONES	SURA
3	NELSON DE JESUS GALLEGO	98487643	OFICIAL	SANITAS	PORVENIR	SURA
4	SAMUEL DIAZ LADINO	2746874	OFICIAL	SURA	COLPENSIONES	SURA
5	JULIO MARTINEZ HERNANDEZ	98592904	OFICIAL	SALUD TOTAL EPS	COLPENSIONES	SURA
6	DANIEL MAURICIO CASTRO GIRALDO	1037948802	ELECTRICO	NUEVA EPS	PORVENIR	SURA
7	JHON FREDY QUINTANA GUZMAN	70166831	AYUDANTE	SAVIA SALUD	COLPENSIONES	SURA
8	RIGOBERTO GARCIA LOAIZA	70162990	AYUDANTE	SAVIA SALUD	PORVENIR	SURA
9	RUBEN DARIO MURILLO DAZA	98701946	AYUDANTE	SURA	COLFONDOS	SURA
10	MIGUEL ANGEL MORALES USME	3575769	AYUDANTE	SAVIA SALUD	COLPENSIONES	SURA
11	ROGELIO MURILLO HERNANDEZ	70161693	AYUDANTE	NUEVA EPS	COLPENSIONES	SURA
12	CRISTIAN PARRA ALZATE	1038566014	AYUDANTE	SURA	PROTECCIÓN	SURA

N°	NOMBRE COMPLETO	CC	CARGO	EPS A LA QUE PERTENECE	AFP (FONDO DE PENSIONES)	ARL
13	YEISON MAURICIO ALZATE RAMIREZ	1037948202	OFICIAL	SAVIA SALUD	PORVENIR	SURA
14	JOHN JAIRO GALEANO GALEANO	70162764	AYUDANTE	NUEVA EPS	PORVENIR	SURA
15	CRISTIAN JARAMILLO ATEHORTÚA	1088309792	AYUDANTE			SURA

INDUCCION AL PERSONAL

Una vez vinculado el trabajador, inicia la etapa de inducción a la empresa SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS y puestos de trabajo, para ello se realza una charla con el personal antes del inicio de sus labores, poniendo en conocimiento las generalidades y riesgos laborales en su cargo.
Anexo Formato **F-RDJ-001 FORMATO DE INDUCCION Y REINDUCCION**

CAPACITACIONES, CHARLAS Y/O CALISTENIA

Con el objeto de prevenir, controlar y mitigar accidentes y enfermedades laborales, se realizan charlas de seguridad previo al inicio de la jornada de trabajo, las cuales tienen una duración de 5 a 15 minutos donde se exponen diferentes temas en materia de la seguridad y salud en el trabajo de acuerdo con el plan de capacitación semana.
Igualmente, dentro del cronograma de charlas o capacitaciones preoperacionales se desarrolla ejercicios de gimnasia laboral que ayuda al estiramiento de los distintos grupos musculares y articulaciones que ayudan a prevenir posibles lesiones musculo esqueléticos, garantizando también un eficiente desempeño en las tareas diarias de la obra.

Para el periodo del 16 de noviembre al 16 de diciembre de 2024 se realizaron las siguientes charlas:

- Uso y cuidado de los Elementos de Protección Personal EPP
- Prevención y mitigación de Accidente y Enfermedades laborales

Anexo Formato **F-RDJ-003 ASISTENCIA A CHARLAS O CAPACITACIONES**

ENTREGA Y/ O CAMBIO DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL (EPP)

Dando cumplimiento al artículo 230 Suministro de Calzado y vestido de labor del CODIGO SUSTANTIVO DE TRABAJO Articulo 2.2.1.4.2 Favorabilidad respecto a la dotación de calzado y vestido y Articulo 2.2.4.6.24. Medidas de prevención y control, literal 5 del Decreto 1072 de 2015. Se debe suministrar y el calzado

necesario para el normal desarrollo de las labores de trabajo y en cumplimiento de lo estipulado la normatividad legal vigente se realiza entrega de Elementos de protección personal necesario para el inicio de las labores de la obra (casco de seguridad, gafas oscuras, guantes tipo ingeniero, tapaboca) para lo cual se diligencia el formato

REGISTROS

Durante el periodo del 16 de noviembre al 16 de diciembre de 2024 el SOLUCIONES INTEGRALES RDJ SAS realizo lo siguientes registros.

- Afiliación a seguridad social
- Inspecciones preoperacionales
- Charlas preoperacionales

INSPECCIONES

Para el periodo del 16 de noviembre al 16 de diciembre de 2024 se realizaron las siguientes inspecciones preoperacionales como medida de prevención y mitigación de accidentes laborales:

- Inspección preoperacional de pulidora
- Inspección preoperacional de andamios
- Inspección preoperacional de herramientas menores
- Inspección preoperacional protección personal
- Inspección preoperacional de taladro

INSPECCION PREOPERACIONAL DE PULIDORA





INSPECCION PREOPERACIONAL DE ANDAMIOS





INSPECCION PREOPERACIONAL DE HERRAMIENTAS MENORES





INSPECCION PREOPERACIONAL PROTECCION PERSONAL (EPP)





INSPECCION PREOPERACIONAL DE TALADRO





NOVEDADES DE PERSONAL (INGRESO, RETIRO, AUSENCIAS E INCAPACIDADES)

En el periodo del 16 de noviembre al 16 de diciembre de 2024 hubo el ingreso de 15 nuevos trabajadores

N°	NOMBRE COMPLETO	DOCUMENTO IDENTIDAD	CARGO
1	CESAR FREDY PARRA GARCIA	70166699	OFICIAL
2	FABIO DE JESUS JIMENEZ LOPEZ	7248931	OFICIAL
3	NELSON DE JESUS GALLEGO	98487643	OFICIAL
4	SAMUEL DIAZ LADINO	2746874	OFICIAL
5	JULIO HERNAN MARTINEZ HERNANDEZ	98592904	OFICIAL
6	DANIEL MAURICIO CASTRO GIRALDO	1037948802	ELECTRICO
7	JHON FREDY QUINTANA GUZMAN	70166831	AYUDANTE
8	RIGOBERTO GARCIA LOAIZA	70162990	AYUDANTE
9	RUBEN DARIO MURILLO DAZA	98701946	AYUDANTE
10	MIGUEL ANGEL MORALES USME	3575769	AYUDANTE
11	ROGELIO ANTONIO MURILLO HERNANDEZ	70161693	AYUDANTE
12	CRISTIAN PARRA ALZATE	1038566014	AYUDANTE
13	YEISON MAURICIO ALZATE MARTHINEZ	1037948202	OFICIAL
14	JOHN JAIRO GALEANO GALEANO	70162764	AYUDANTE
15	CRISTIAN JARAMILLO ATEHORTÚA	1088309792	AYUDANTE

- Durante el periodo del 16 de noviembre al 16 de diciembre de 2024 no se realizó el retiro de ningún trabajador.
- Durante el periodo del 16 de noviembre al 16 de diciembre de 2024 no se presentaron incapacidades

7. INFORME TECNICO

7.1. CONTROL FINANCIERO.

PAGO ANTICIPADO		
Nov-2024	30%	$ 37.227.949,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
I	SECRETARIA DE OBRAS PUBLICOS							
1	MANO DE OBRA RETIROS Y DEMOLICIONES							
1,1	Demolición piso de baldosa.	M2	1	$ 26.853,54	2,46	$ 82.628,53	2,46	$ 82.628,53
1,2	Demolición de piso en concreto.	M2	1	$ 35.364,32	22,90	$ 1.012.382,91	22,90	$ 1.012.382,91

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
1,3	Demolición enchape de baldosín o revoque.	M2	1	$ 26.853,54	2,46	$ 66.102,67	2,46	$ 66.102,67
1,4	Demolición muro ladrillo. e=10/15 cm.	M2	1	$ 35.364,32	22,90	$ 809.913,66	22,90	$ 809.913,66
1,5	Demolición muro ladrillo. e=20/25 cm.	M2	1	$ 37.639,86	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,6	Demolición muro de tapia e=30/50 cm.	M2	1	$ 25.586,89	1,28	$ 32.751,22	1,28	$ 32.751,22
1,7	Retiro de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales.	UND	1	$ 30.630,77	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,8	Retiro de canoas, ruanas, bajantes, tuberías.	ML	1	$ 35.546,77	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,9	Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo, donde se requiera, como pavimentos, fundaciones, losas, muros, muros de concreto y demás estructuras diferentes a las especificadas,	M3	1	$ 39.839,77	1,00	$ 39.839,77	1,00	$ 39.839,77
1,10	Demolición de vigas y columnas.	M3	1	$ 14.950,77	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,11	Demolición de anden.	M3	1	$ 210.150,87	2,65	$ 555.975,14	2,65	$ 555.975,14
1,12	Retiro de puertas (marco y ala) o puertas rejas.	UND	1	$ 317.013,01	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,13	Retiro de ventanas.	UND	1	$ 187.373,17	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,14	Desmonte de cubierta en teja de barro.	M2	1	$ 15.369,00	2,00	$ 30.738,00	2,00	$ 30.738,00
1,15	Desmonte de cubierta en teja de asbesto cemento o traslucida.	M2	1	$ 14.048,85	1,00	$ 14.048,85	1,00	$ 14.048,85
1,16	Retiro de cielo falso	M2	1	$ 46.815,20	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
1,17	Desmonte, rocería y limpieza.	M2	1	$ 41.045,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2	**MANO DE OBRA EXCAVACIONES Y LLENOS**							
2,1	Excavación de 0 a 2 m en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad. medido en sitio.	M3	1	$ 55.572,77	101,00	$ 5.613.016,49	101,00	$ 5.613.016,49
2,2	Excavación de 2 a 4 m en material heterogéneo bajo cualquier grado de humedad. medido en sitio.	M3	1	$ 75.750,77	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
2,3	Llenos compactados manualmente en material seleccionado proveniente de las excavaciones.	M3	1	$ 39.324,77	47,12	$ 1.853.068,10	47,12	$ 1.853.068,10
2,4	Llenos con material de préstamo compactados manualmente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Proctor modificado.	M3	1	$ 47.866,77	2,35	$ 112.295,44	2,35	$ 112.295,44
2,5	Cargue y retiro de material sobrante, incluye cargue con paleros.	M3	1	$ 28.333,63	2,00	$ 56.667,26	2,00	$ 56.667,26
3	**MANO DE OBRA ACERO DE REFUERZO**							
3,1	Corte, figuración e Instalación de acero de refuerzo de: F y = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²).	KG	1	$ 1.412,44	1972,14	$ 2.785.529,42	1972,14	$ 2.785.529,42
3,2	Colocación de malla electrosoldada tipo D106.	M2	1	$ 2.501,32	29,00	$ 72.538,28	29,00	$ 72.538,28
3,3	Colocación de malla electrosoldada tipo U50.	M2	1	$ 2.521,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4	**MANO DE OBRA CONCRETOS**							
4,1	Recinte en concreto de 21 Mpa ciclópeo 50% piedra, espesor 20/30 cm.	M2	1	$ 102.906,37	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
4,2	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre de fundación. Según diseño No incluye materiales.	M3	1	$ 363.105,40	3,89	$ 1.410.936,81	3,89	$ 1.410.936,81
4,3	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 15x20 cm. Según diseño No incluye materiales	M3	1	$ 436.690,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,4	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 20x20 cm. Según diseño No incluye materiales.	M3	1	$ 450.382,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,5	Concreto 21 Mpa para vigas de amarre superior 30x30 cm. Según diseño No incluye materiales	M3	1	$ 477.354,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,6	Concreto 21 Mpa para zapatas. Según diseño No incluye materiales	M3	1	$ 286.316,80	8,99	$ 2.575.133,30	8,99	$ 2.575.133,30
4,7	Concreto 21 Mpa para pilas. Según diseño No incluye materiales	M3	1	$ 310.200,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,8	concreto ciclópeo para solaos y remplazos de suelo	M3	1	$ 200.664,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,9	Concreto 21 Mpa para Placa huella. Según diseño No incluye materiales	M3	1	$ 372.212,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
4,10	Concreto 21 Mpa para Pocetas y cabezotes en obras transversales. Según diseño No incluye materiales	M3	1	$ 585.497,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5	**MANO DE OBRA MAMPOSTERÍA**							
5,1	construcción de Sobrecimientos en concreto	M3	1	$ 221.118,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5,2	construcción de Sobrecimientos en bloque de 15x15	M2	1	$ 43.248,17	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5,3	construcción de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=10 cm	M2	1	$ 33.920,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5,4	construcción de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=15 cm	M2	1	$ 38.581,01	14,67	$ 565.983,42	14,67	$ 565.983,42
5,5	Instalación de Mampostería muro 20 bloque de concreto 20*20*40 cm. No incluye materiales.	M2	1	$ 43.284,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
5,6	Instalación de Mampostería muro 15 bloque de concreto 15*20*40 cm. No incluye materiales.	M2	1	$ 40.641,55	1,18	$ 47.794,46	1,18	$ 47.794,46
5,7	Instalación de Mampostería muro 10 bloque de concreto 10*20*40 cm. No incluye materiales.	M2	1	$ 37.998,78	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6	**MANO DE OBRA INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**							
6,1	Instalación de tubería PVC. Presión para abastos Ø = ½" RDE 9. No incluye materiales. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	ML	1	$ 6.355,98	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,2	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 2". No incluye materiales. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	ML	1	$ 11.299,51	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,3	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 3". No incluye materiales. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	ML	1	$ 13.519,06	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,4	Instalación de tubería PVC-S para aguas negras 4". No incluye materiales. La excavación y los llenos se pagarán en su ítem respectivo.	ML	1	$ 15.738,61	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,5	construcción caja de inspección 100x100 cm medidas internas	ML	1	$ 66.050,87	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
6,6	Instalación de sanitario sencillo bajo consumo 6lt.	UND	1	$ 32.284,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,7	Instalación de Lavamanos de incrustar.	UND	1	$ 38.337,63	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,8	Instalación de Orinal mediano colgado.	UND	1	$ 26.231,01	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,9	Instalación de juego de incrustaciones línea económica.	UND	1	$ 35.695,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,10	Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 2".	UND	1	$ 14.268,14	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,11	Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 3".	UND	1	$ 15.710,14	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,12	Reparación de Unidades sanitarias (lavamanos, sanitarios, orinales). Incluye canche, obra civil.	UND	1	$ 22.195,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,13	Instalación de tubería PVC, para bajantes de aguas lluvias Ø = 3". No incluye materiales.	ML	1	$ 32.231,01	7,00	$ 225.617,07	7,00	$ 225.617,07
6,14	Instalación de tubería PVC - Novafort de 8"	ML	1	$ 20.177,70	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
6,15	Instalación de ducha.	UND	1	$ 22.195,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
7	**MANO DE OBRA CARPINTERÍA METÁLICA Y DE MADERA.**							
7,1	Instalación de puertas madera, marco en roble y ala en tríplex de 90 cm. No incluye materiales.	UND	1	$ 84.639,72	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
7,2	Instalación de puertas madera, marco en roble y ala en tríplex de 100 cm. No incluye materiales.	UND	1	$ 94.728,57	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
7,3	Instalación de puertas metálica lamina calibre 20 de 100 cm, marco y ala en la mina troquelada. No incluye materiales.	UND	1	$ 114.906,27	2,00	$ 229.812,54	2,00	$ 229.812,54
7,4	instalación ventana corrediza de aluminio anonizado color a definir. No incluye los materiales.	UND	1	$ 74.550,87	7,00	$ 521.856,09	7,00	$ 521.856,09
7,5	Instalación de malla de protección para ventanas en Angulo de 1" x 3/16", malla ondulada plana de 1" x 1", pintura anticorrosiva y de acabado final además fijación con soldadura y pernos. No incluye materiales.	UND	1	$ 34.302,09	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
7,6	Instalación de vidrio de 4mm. No incluye materiales.	M2	1	$ 18.159,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
7,7	Instalación de reja de seguridad metálica con marco. No incluye materiales.	M2	1	$ 54.373,17	86,96	$ 4.728.182,12	86,96	$ 4.728.182,12
7,8	Instalación de puerta-reja en tubería negra pesada Ø 1". No incluye materiales.	M2	1	$ 74.550,87	1,63	$ 121.667,02	1,63	$ 121.667,02
8	**MANO DE OBRA REVOQUES, ENCHAPES Y PINTURAS**							
8,1	Revoque liso en muros incluye filetes, ranuras y dilatación. No incluye materiales.	M2	1	$ 22.142,16	28,63	$ 633.859,19	28,63	$ 633.859,19
8,2	Revoque liso en cielo incluye filetes, ranuras y dilatación. No incluye materiales.	M2	1	$ 28.195,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,3	Revoque guanteado en muros incluye filetes, ranuras y dilatación. No incluye materiales.	M2	1	$ 32.231,01	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
8,4	Revoque impermeabilizado 1:3 para muros con impermeabilizante integral para hormigón y morteros. (sika1,toxement1A o equivalente) a una dosificación de 0.5 kg/m2. Incluye ranuras, filetes, dilataciones y fajas. No incluye materiales.	M2	1	$ 23.151,05	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,5	Estuco en muros. Incluye ranuras, filetes y dilataciones. No incluye materiales.	M2	1	$ 15.079,98	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,6	Instalación de pintura a base de agua en muros, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoria. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. color a definir según aprobación de la interventoría. No incluye materiales.	M2	1	$ 16.377,12	727,15	$ 11.908.686,68	727,15	$ 11.908.686,68
8,7	Instalación de pintura a base de agua en cielos, vinilo de primera calidad en cielos, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoría. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. color a definir según aprobación de la interventoría. No incluye materiales.	M2	1	$ 17.674,26	145,76	$ 2.576.161,25	145,76	$ 2.576.161,25
8,8	Instalación de pintura tipo I para exteriores acrílica (hidro repelente). Incluye resane de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. a satisfacción de la interventoría. Color a definir aprobado por la interventoría. No incluye materiales.	M2	1	$ 17.555,69	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,9	Barniz para techos, 1 mano (carguera, alfarda, tablilla). Incluye andamios y todo lo necesario para su correcta aplicación	M2	1	$ 26.124,39		$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,10	Pintura a base de aceite para PUERTAS DE MADERA y/o METALICAS. No incluye materiales.	M2	1	$ 28.195,47	19,04	$ 536.841,75	19,04	$ 536.841,75
8,11	Pintura a base de aceite - esmalte para canoas y bajantes. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	M2	1	$ 34.195,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,12	Pintura de zócalo en paredes e=0,1m a base de aceite tipo I exteriores. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	M2	1	$ 7.782,84	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,13	Pintura de pasamanos a base de aceite tipo profesional. Incluye todo lo necesario para su correcta aplicación. No incluye materiales.	M2	1	$ 9.079,98	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,14	Impermeabilización en losa de concreto con productos acrílicos y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	M2	1	$ 16.142,16	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
8,15	Instalación de ENCHAPE PARED en cerámica de 25 x 35 cm ref. Incluye mortero de pega (o pegacor), lechada, remate en varilla de PVC de 3/8" acolillada para muros. No incluye materiales.	M2	1	$ 28.898,78	4,01	$ 115.739,61	4,01	$ 115.739,61

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
8,16	Instalación de ENCHAPE en vitrificado antideslizante y arenón chino Nº 1 o N° 2 e= 3 cm., proporción 1:2, 40% em vitrificado. Incluye mortero 1:4, guardaescobas, remates y lechada, medido en proyección horizontal, incluye diseño aprobado. No incluye materiales.	ML	1	$ 38.987,63	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9	**MANO DE OBRA PISOS**							
9,1	Acomodamiento y nivelación de piedra de entresuelo e= 0.5 cm. incluye adición de recebo compactado en arenilla e = 5 cm para su correcta nivelación	M2	1	$ 8.071,08	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9,2	Instalación de PISO EN MORTERO 1:5 reforzado e= 5 cm. Incluye mano de obra, formaletas, malla para cemento y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	M2	1	$ 42.373,17	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9,3	Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e = 8 cm. Incluye mano de obra. No incluye materiales.	M2	1	$ 24.213,24	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9,4	Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e =10 cm. Incluye mano de obra, formaletas, vibrador y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales.	M2	1	$ 28.248,78	22,64	$ 639.552,38	22,64	$ 639.552,38
9,5	Construcción de ANDEN en concreto de 21 Mpa. e=0.08 m. No incluye materiales	M2	1	$ 25.695,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9,6	Instalación de PISO en BALDOSA Blanca 30 cm Grano blanco # 1-2 Ref. 132112 Roca o similar. No incluye materiales.	M2	1	$ 24.051,05	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9,7	Construcción de GUARDAESCOBA en baldosa de granito No 1, h= 7,5 cm. No incluye materiales.	ML	1	$ 14.271,39	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9,8	Construcción de GUARDAESCOBA en granito pulido - media caña. No incluye materiales.	ML	1	$ 12.106,62	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9,9	Construcción de PISO en TABLETA DE GRES en l o rectangular de 2/3 cm espesor. No incluye materiales.	M2	1	$ 41.437,63	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
9,10	Instalación de PISO tipo DUROPISO. No incluye materiales.	M2	1	$ 53.112,02	114,27	$ 6.068.844,97	114,27	$ 6.068.844,97
9,11	Instalación de Guarda escoba en PISO tipo DUROPISO del color del piso. No incluye materiales.	ML	1	$ 14.774,39	90,97	$ 1.344.026,26	90,97	$ 1.344.026,26
9,12	Repulida y brillada de piso en baldosa de grano 30 x 30 cm.	M2	1	$ 17.224,39	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10	**MANO DE OBRA CUBIERTA**							
10,1	Instalación y construcción de TECHO EN TEJA DE BARRO. No incluye materiales.	M2	1	$ 38.231,01	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,2	Reparación de techo en TEJA DE BARRO. Incluye retiro total de tejas y de madera en mal estado. No incluye materiales.	M2	1	$ 30.159,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,3	Reparación de techo en TEJA DE ASBESTO CEMENTO. Incluye retiro total de tejas y de madera en mal estado, Instalación de teja existente y nueva. No incluye materiales.	M2	1	$ 28.142,16	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
10,4	Instalación de CANOA EN "L" en lámina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.70 m. No incluye materiales.	ML	1	$ 30.159,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,5	Instalación de CANOA EN "L" en lámina galvanizada calibre 24, desarrollo 0.50 m. Con tapa ruana. No incluye materiales.	ML	1	$ 32.177,70	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,6	Instalación de CANOA EN "U" en lámina galvanizada calibre 24 0.50 CM. No incluye materiales.	ML	1	$ 34.195,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,7	Instalación de CANOA EN "U" en lámina galvanizada calibre 24 moldurada 0.70 CM No incluye materiales.	ML	1	$ 36.213,24	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,8	Instalación de RUANAS en lámina galvanizada calibre 26. No incluye materiales.	ML	1	$ 30.159,93	10,00	$ 301.599,30	10,00	$ 301.599,30
10,9	Instalación de TEJA TRANSLUCIDA en PVC (color marfil). No incluye materiales.	M2	1	$ 24.106,62	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,10	Colocación de TEJA EN ASBESTO CEMENTO tipo Eternit o equivalente. No incluye materiales.	M2	1	$ 26.124,39	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,11	Limpieza de TECHOS, CANOS, BAJANTES y todas las distintas actividades necesarias para su correcto funcionamiento	M2	1	$ 22.088,85	25,00	$ 552.221,25	25,00	$ 552.221,25
10,12	Instalación de cercha metálica para soporte de cubierta en teja de barro L= 3,00 mt. No incluye materiales.	ML	1	$ 24.106,62	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
10,13	Readecuación de cielo falso. No incluye materiales.	M2	1	$ 28.195,47	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
11	**MANO DE OBRA CERRAMIENTO METÁLICO**							
11,1	Construcción e Instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 ojo No. 5, tuberia galvanizada de 1.9" calibre 14. No incluye materiales.	ML	1	$ 95.684,10	15,60	$ 1.492.671,96	15,60	$ 1.492.671,96
12	**MANO DE OBRA MUROS Y CIELOS EN DRY WALL**							
12,1	Instalación de CIELO FALSO EN DRY WALL. No incluye materiales.	M2	1	$ 36.266,55	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
12,2	Instalación de MUROS EN DRY WALL con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm. No incluye materiales.	M2	1	$ 32.284,32	2,33	$ 75.061,04	2,33	$ 75.061,04
13	**MANO DE OBRAS VARIAS**							
13,1	Instalación de mesón en acero inoxidable tipo 304 calibre 18 con pozuelo. No incluye materiales.	ML	1	$ 82.728,57	4,35	$ 359.869,28	4,35	$ 359.869,28
13,2	Instalación de PASAMANOS METALICO tubería cuadrada negra liviana. No incluye materiales.	ML	1	$ 44.390,94		$ 0,00	0,00	$ 0,00
13,3	Instalación de PASAMANOS METALICO tubería redonda. No incluye materiales.	ML	1	$ 46.408,71	31,00	$ 1.438.670,01	31,00	$ 1.438.670,01
13,4	Construcción de CÁRCAMO LINEAL de 30x40 cm. en concreto de 21 Mpa., con un ESPESOR DE 8 cm. (medidas externas). Incluye transporte e Instalación del concreto.	ML	1	$ 62.550,87	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
13,5	Vaciado de concreto para muros de contención, cunetas, recientes, pavimento, revestimiento, poceta, aleta, cabezote, disipador. No incluye materiales.	M3	1	$ 283.681,43	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
13,6	Construcción de muro gavión en malla triple torsión calibre 14. No incluye materiales.	M3	1	$ 112.274,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
13,7	Instalación de tubería de 24" pulgadas en concreto. No incluye materiales.	ML	1	$ 84.890,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
13,8	construcción de trincho en columnas de concreto circulares y cuadradas c/da 1,5 mts de distancia h= 2.0-2.5 mt. con malla eslabonada, incluye acero de refuerzo, ángulos de 1-1/2, en diagonales. no incluye materiales	ML	1	$ 197.926,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
13,9	construcción de trincho en guadua de 0,80 mts de altura, con poste cada 1,2 mt de h= 2.0 mt. no incluye materiales	ML	1	$ 167.042,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
13,10	colocación de tubo en concreto reforzado 36'', incluye: hacer, formaleta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. no incluye materiales	ML	1	$ 112.274,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
13,11	construcción de muro bolsacreto en concreto incluye: hacer, formaleta, mano de obra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento. no incluye materiales	ML	1	$ 57.506,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
II	UNDIDAD DE SERVICIOS PUBLICOS							
14	MANO DE OBRA REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO							
14.1	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de acueducto internas de diámetro de 1/2" y de 1"; incluye conexión a la red de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UNDD	1	$ 46.408,71	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
14.2	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diámetro de 2", 3" y 4"; incluye conexión a la red de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento.	UNDD	1	$ 46.408,71	3,00	$ 139.226,13	3,00	$ 139.226,13
14.3	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diámetro de 6", y de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UNDD	1	$ 82.728,57	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
14.4	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de alcantarillado de diámetro de 4", 6" y de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UNDD	1	$ 123.083,97	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
14.5	Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometida principal de alcantarillado de diámetro de 8", 10" y de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UNDD	1	$ 203.794,77	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
14.6	Limpieza de MH y tramos de alcantarillado que se encuentran colmatados, consiste en limpieza, retiro de residuos sólidos y sedimento	UNDD	1	$ 32.284,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
14.7	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de agua potable; que consiste en la limpieza de bocatoma, rocería de caminos que conduce la estructura de aducción y conducción, mantenimiento de tanque desarenador, revisión de válvulas y limpieza de sedimentos, limpieza de caja de ventosa.	UNDD	1	$ 32.284,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
14.8	Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de tratamiento de Aguas Residuales, que cosiste de rocería y limpieza de zonas verdes, limpieza de motobombas, retiro y botada de sedimentos de los lechos de secado.	UNDD	1	$ 32.284,32	1,00	$ 32.284,32	1,00	$ 32.284,32
14.9	Instalación de matrículas nuevas (Medidores Volumétricos de Ø ½") para medición de consumo de agua potable; y de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento	UNDD	1	$ 42.373,17	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
14.10	Reemplazo de Medidores Volumétricos de Ø ½", incluye instalación de llave de paso y registro antifraude.	UNDD	1	$ 15.565,68	6,00	$ 93.394,08	6,00	$ 93.394,08
14.11	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m^3., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones y su medida será en el sitio. No incluye entibado.	M3	1	$ 32.284,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
14.12	DEMOLICIÓN PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	M2	1	$ 38.337,63	5,00	$ 191.688,15	5,00	$ 191.688,15
14.13	LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno.	M3	1	$ 319.959,72	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
14.14	Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales	M3	1	$ 4.035,54	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
III	MANO DE OBRA SISTEMA ELECTRICO							
15.1	Instalación de materiales para la elaboración de salida eléctrica para toma corriente normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado	UND	1	$ 5.044,43	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

RDJ SOLUCIONES INTEGRALES

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
15.2	Instalación de materiales para la elaboración de salida eléctrica para suiche sencillo o doble normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado	UND	1	$ 6.485,67	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.3	Instalación y Recableado de circuitos para instalación de polo a tierra en todo el sistema eléctrico existente	UND	1	$ 9.685,30	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.4	Instalación de tablero bifásicos de 8 circuitos	UND	1	$ 889.836,57	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.5	Instalación de materiales para la elaboración del sistema de medida tipo comercial (contador) a 220V para el local.	UND	1	$ 131.875,29	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.6	Instalación de materiales eléctricos para elaboración de salida de toma corriente doble de incrustar normal a 110V, incluye fijación de caja troquelada 12x12, tendido y figurado de tubería EMT de ½" o ¾", cableado de circuito en cable #12 7 hilos libre de halógeno e instalación de aparato (se aclara que la salida solo incluye 3m lineales de cableado y tubería en una sola dirección puesto que las cajas tienen varias salidas, después de los 3m se cobrara ducto y acometida por metro lineal según corresponda el caso.)	UND	1	$ 325.582,14	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.7	Instalación de materiales eléctricos para elaboración de salida para swiche sencillo, doble o triple de incrustar normal a 110V,	UND	1	$ 509.342,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.8	Instalación de materiales eléctricos para elaboración de salida para toma corriente normal a 220V,	UND	1	$ 2.078.877,03	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.9	Instalación de materiales eléctricos para elaboración de salida para iluminación, salidas,	UND	1	$ 46.408,71	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.10	Instalación de ojo de buey	UND	1	$ 46.408,71	3,00	$ 139.226,13	3,00	$ 139.226,13
15.11	Instalación de Lampara de 2X48 de balastro computada	UND	1	$ 82.728,57	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.12	Instalación de Reflector de 150/200 W en iluminación de Parqueaderos	UND	1	$ 123.083,97	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.13	Montaje y acople de tablero bifásico de 24 circuitos y sus respectivas protecciones según lo demande el circuito	UND	1	$ 203.794,77	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.14	Instalación de Red de datos	ML	1	$ 32.284,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.15	Tendido, figurado de tubería EMT de ½" y acometida 3x12 por lineal	ML	1	$ 32.284,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.16	Tendido, figurado de tubería EMT de ¾" y acometida 3x10 por lineal	ML	1	$ 32.284,32	1,00	$ 32.284,32	1,00	$ 32.284,32
15.17	Tendido, figurado de tubería EMT y/o PVC de 1" y cableado por acometida lineal	ML	1	$ 42.373,17	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.18	Cableado de acometida general en calibre #4 desde gabinete existente hasta tablero TN1	ML	1	$ 15.565,68	6,00	$ 93.394,08	6,00	$ 93.394,08
15.19	Instalación de sistema de medida (contador) y tendido de acometida para aumento de capacidad de 9,3KVA existentes a 18,6 KVA requerido	GLB	1	$ 32.284,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONES INICIALES			ACTA N°1		ACUMULADO	
		UNDD	CANT	V UNDITARIO	CANT	TOTAL	CANT	TOTAL
15.20	Elaboración del sistema de puesta a tierra en caja de inspección en piso	UND	1	$ 38.337,63	5,00	$ 191.688,15	5,00	$ 191.688,15
15.21	Solicitud punto de conexión, tramite de legalización ante EPM y firma de autodeclaración RETIE, no incluye CERTIFICACION PLENA en caso de ser necesario	GLB	1	$ 319.959,72	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.22	Instalación de cableado eléctrico en redes de alumbrado navideño	GLB	1	$ 4.035,54	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
15.23	Instalación de estructura de navidad (Árbol navideño) incluye: transporte y demás elementos necesarios	GLB	1	$ 3.833,76	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
COSTO DIRECTO DE MANO DE OBRA						**$ 95.615.355,00**		**$ 95.615.355,00**
AU (25%)				**$ 31.023.291,00**		**$ 23.903.838,75**		**$ 23.903.838,75**
TOTAL COSTO DIRECTO MÁS COSTO INDIRECTO DE MANO DE OBRA				**$ 124.093.165,00**		**$ 119.519.193,75**		**$ 119.519.193,75**
PAGO ANTICIPADO (30%)				**$ 37.227.949,50**		**$ 37.227.949,50**		**$ 37.227.949,50**
SALDO A PAGAR PRESENTE ACTA				**$ 86.865.215,50**		**$ 82.291.244,25**		**$ 82.291.244,25**

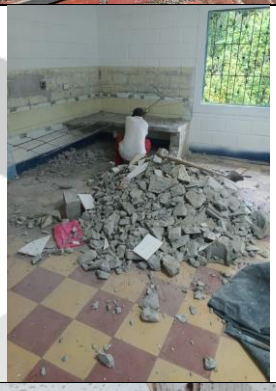
CONCEPTO	% PORCENTAJE	MONTO
PAGO ANTICIPADO	30,00%	$ 37.227.949,50
AVANCE	96.31%	$ 119.519.193,75
ACTA N°1	**66.31%**	**$ 82.291.244,25**

7.2. INFORME DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Descripción del desarrollo de las actividades ejecutadas, desarrollar por ítems.

- **Actividad o capitulo**

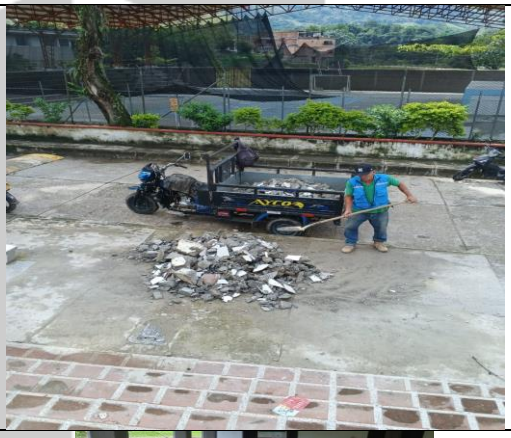
1.1 Demolición piso de baldosa. La actividad consiste en retirar el piso de baldosa existente, utilizando herramientas adecuadas para demoler y remover las piezas sin dañar la superficie subyacente	

1.2 Demolición de piso en concreto. Se realiza proceso de romper y retirar el piso de concreto mediante maquinaria especializada.	
1.4 Demolición muro ladrillo. e=10/15 cm. Se derriba un muro de ladrillos con un grosor de entre 10 y 15 cm, utilizando herramientas o maquinaria adecuada para deshacer la estructura sin dañar áreas circundantes.	
1**.7 Retiro de aparatos sanitarios, lavamanos, lavaderos, orinales.** Se desmontan y retiran los aparatos sanitarios como lavamanos, lavaderos y orinales, desconectando las conexiones de agua y desagüe de manera segura	
1.9 Demolición de concreto de cualquier tipo: reforzado, simple, ciclópeo, donde se requiera, como pavimentos, fundaciones, losas, muros, muros de concreto y demás estructuras diferentes a las especificadas. Consiste en la remoción de estructuras de concreto, como pavimentos, fundaciones, losas, muros y muros ciclópeos, ya sea concreto simple, reforzado o de otro tipo, utilizando maquinaria o herramientas adecuadas para desintegrar y retirar el material según sea necesario.	

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

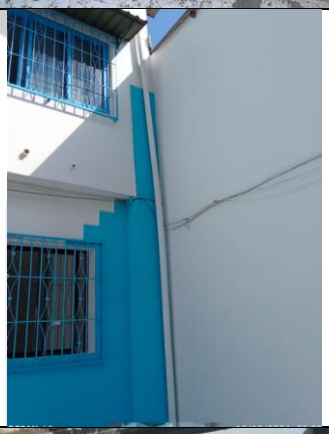
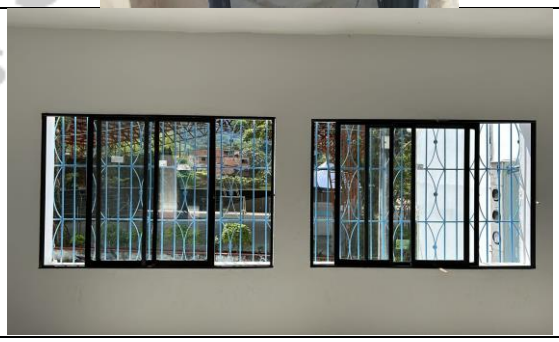
1.12 Retiro de puertas (marco y ala) o puertas rejas. Consiste en desmontar y retirar las puertas, incluyendo tanto el marco como el ala, o las puertas rejas, asegurando la desconexión de bisagras, cerraduras y otros elementos de fijación.	
1.13 Retiro de ventanas Consiste en desmontar y retirar las ventanas, incluyendo los marcos, cristales y elementos de fijación, de manera segura para evitar daños en la estructura circundante.	
2.1 Instalación de rejilla de piso combinada en cobre y aluminio. Ø = 3". Consiste en colocar una rejilla de 3 pulgadas de diámetro, fabricada con una combinación de cobre y aluminio, en el piso, asegurando su fijación adecuada para permitir el paso del aire o agua según su función.	
2.3 Llenos compactados manualmente en material seleccionado proveniente de las excavaciones. Consiste en llenar los espacios excavados con material adecuado extraído del mismo sitio, compactándolo manualmente en capas para garantizar su estabilidad y resistencia	

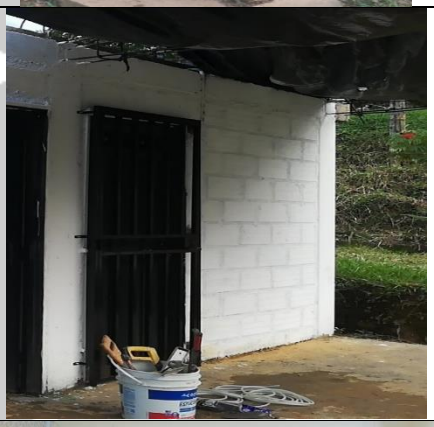
RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

2.4 Llenos con material de préstamo compactados manualmente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Proctor modificado. Consiste en llenar los espacios excavados con material de préstamo (proveniente de otra área), compactándolo manualmente en capas hasta alcanzar una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del Proctor modificado, garantizando la estabilidad y resistencia del relleno.	
2.5 Cargue y retiro de material sobrante, incluye cargue con paleros. Consiste en cargar y retirar el material sobrante de las obras, utilizando paleros u otras herramientas manuales para trasladarlo y eliminarlo de manera adecuada.	
3.1 Corte, figuración e Instalación de acero de refuerzo de: F y = 420 Mpa. (4.200 kg/cm²). Consiste en cortar, dar forma y colocar las varillas de acero de refuerzo con una resistencia de 420 MPa (4.200 kg/cm²) en las estructuras de concreto, según las especificaciones del proyecto, para garantizar la resistencia y durabilidad de la obra.	

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

3.2 Colocación de malla electrosoldada tipo D106. Consiste en instalar malla electrosoldada tipo D106, que se utiliza como refuerzo en estructuras de concreto, asegurando su correcta fijación para mejorar la resistencia y durabilidad de la obra.	
4.2 Concreto 21 Mpa para vigas de amarre de fundación. Según diseño No incluye materiales. Consiste en la mezcla y colocación de concreto con una resistencia de 21 MPa (megapascales) en las vigas de amarre de la fundación, conforme al diseño estructural, sin incluir los materiales para la mezcla	
4.6 Concreto 21 Mpa para zapatas. Según diseño No incluye materiales Consiste en la colocación de concreto con una resistencia de 21 MPa (megapascales) en las zapatas, según el diseño estructural especificado, sin incluir los materiales necesarios para la mezcla.	
5.4 Construcción de muro en ladrillo de 6 huecos para revocar ambas caras. de e=15 cm Consiste en levantar un muro utilizando ladrillos de 6 huecos con un grosor de 15 cm, dejando ambas caras listas para ser revocadas o enlucidas, según las especificaciones del proyecto	

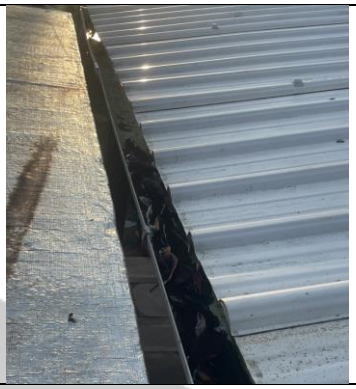
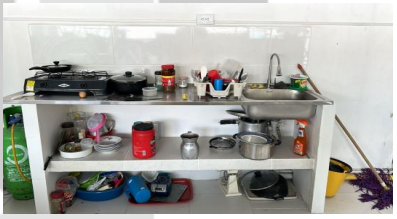
5.6 Instalación de Mampostería muro 15 bloque de concreto 15*20*40 cm. No incluye materiales. Consiste en la construcción de un muro utilizando bloques de concreto de dimensiones 15x20x40 cm, siguiendo el diseño estructural, sin incluir los materiales necesarios para la obra.	
6.13 Instalación de tubería PVC, para bajantes de aguas lluvias Ø = 3". No incluye materiales. Consiste en la colocación de tubería de PVC de 3 pulgadas de diámetro para el sistema de bajantes de aguas lluvias, según el diseño especificado, sin incluir los materiales necesarios.	
7.3 Instalación de puertas metálica lamina calibre 20 de 100 cm, marco y ala en la mina troquelada. No incluye materiales. Consiste en la colocación de una puerta metálica de 100 cm de ancho, fabricada en lámina calibre 20 con marco y ala troquelada, siguiendo las especificaciones del proyecto, sin incluir los materiales necesarios.	
7.4 Instalación ventana corrediza de aluminio anodizado color a definir. No incluye los materiales. Consiste en la colocación de una ventana corrediza fabricada en aluminio anodizado, con el color especificado en el proyecto, sin incluir los materiales necesarios para su fabricación e instalación.	

7.7 Instalación de tubería PVC, para bajantes de aguas lluvias Ø = 3". No incluye materiales. La actividad consiste en la instalación de tubería PVC de 3 pulgadas de diámetro (Ø = 3") para bajantes de aguas lluvias. Esta tarea no incluye los materiales necesarios.	
7.8 Instalación de puerta-reja en tubería negra pesada Ø 1". No incluye materiales. Consiste en la colocación de una puerta-reja fabricada con tubería negra pesada de 1 pulgada de diámetro, según las especificaciones del proyecto, sin incluir los materiales necesarios para su fabricación e instalación	
8.1 Revoque liso en muros incluye filetes, ranuras y dilatación. No incluye materiales. Consiste en aplicar una capa de revoque liso sobre los muros, incluyendo la formación de filetes, ranuras y juntas de dilatación, según las especificaciones del proyecto, sin incluir los materiales necesarios	
8.6 Instalación de pintura a base de agua en muros, vinilo de primera calidad sobre pintura existente, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoría. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. color a definir según aprobación de la interventoría. No incluye materiales. Consiste en aplicar 2 a 3 manos de pintura vinílica de primera calidad sobre pintura existente, tras realizar la raspada, retiro de capas de cal, resanado de grietas y adecuación de la superficie. El color será definido según la aprobación de la interventoría, cumpliendo con los estándares de	

calidad establecidos, sin incluir los materiales necesarios.	
8.7 Instalación de pintura a base de agua en cielos, vinilo de primera calidad en cielos, 2 a 3 manos a satisfacción de la interventoría. Incluye raspada, retiro de las capas de cal, resanes de grietas y adecuación de la superficie a intervenir. color a definir según aprobación de la interventoría. No incluye materiales. Consiste en aplicar 2 a 3 manos de pintura vinílica de primera calidad en los cielos, tras realizar raspado, retiro de capas de cal, resanado de grietas y adecuación de la superficie. El color será definido según la aprobación de la interventoría, cumpliendo con los estándares de calidad establecidos, sin incluir los materiales necesarios.	
8.10 Pintura a base de aceite para PUERTAS DE MADERA y/o METALICAS. No incluye materiales. Consiste en la aplicación de pintura a base de aceite sobre puertas de madera y/o metálicas, asegurando un acabado uniforme y duradero, sin incluir los materiales necesarios.	
8.15 Instalación de ENCHAPE PARED en cerámica de 25 x 35 cm ref. Incluye mortero de pega (o pegacor), lechada, remate en varilla de PVC de 3/8" acolillada para muros. No incluye materiales. Consiste en colocar cerámica de 25 x 35 cm en los muros, utilizando mortero de pega (o pegacor) para adherir las piezas, lechada para el acabado entre juntas y remate con varilla de PVC de 3/8" acolillada, según las especificaciones del proyecto. No incluye los materiales necesarios.	

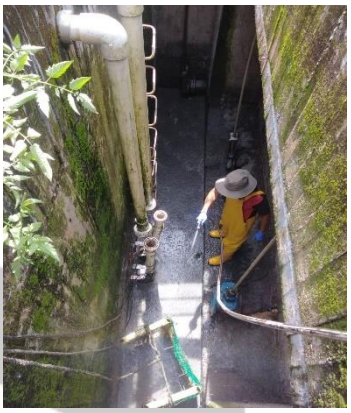
SOLUCIONES INTEGRALES

9.14 Instalación de PISO EN CONCRETO de 21 Mpa. e =10 cm. Incluye mano de obra, formaletas, vibrador y todo lo necesario para su correcta construcción. No incluye materiales. Consiste en la ejecución de un piso de concreto con resistencia de 21 MPa y un espesor de 10 cm, incluyendo la mano de obra, colocación de formaletas, uso de vibrador para compactar el concreto, y todos los elementos necesarios para asegurar una correcta construcción. No incluye los materiales necesarios.	
9.10 Instalación de PISO tipo DUROPISO. No incluye materiales. Consiste en la colocación de un piso tipo Duropiso, asegurando su correcta instalación según las especificaciones del proyecto. No incluye los materiales necesarios para la obra	
9.11 Instalación de Guardaescoba en PISO tipo DUROPISO del color del piso. No incluye materiales. Consiste en la colocación de un guardaescoba de acuerdo al color del piso Duropiso, para dar un acabado estético y funcional en la base del muro, sin incluir los materiales necesarios.	
10.8 Instalación de RUANAS en lámina galvanizada calibre 26. No incluye materiales. Consiste en la colocación de ruanas (o coberturas) hechas de lámina galvanizada de calibre 26, siguiendo las especificaciones del proyecto para proporcionar una protección adecuada. No incluye los materiales necesarios.	

10.11 Limpieza de TECHOS, CANOS, BAJANTES y todas las distintas actividades necesarias para su correcto funcionamiento Consiste en realizar la limpieza y mantenimiento de techos, canos y bajantes, asegurando la eliminación de obstrucciones, suciedad y residuos, para garantizar su correcto funcionamiento y evitar problemas de filtraciones o atascos.	
11.1 Construcción e Instalación de cerramiento en malla eslabonada calibre 10 ojo No. 5, tubería galvanizada de 1.9" calibre 14. No incluye materiales. Consiste en la construcción e instalación de un cerramiento utilizando malla eslabonada calibre 10, con ojo No. 5, y tubería galvanizada de 1.9" calibre 14 para el soporte estructural. No incluye los materiales necesarios para la obra.	
12.2 Instalación de MUROS EN DRY WALL con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm. No incluye materiales. Consiste en la instalación de muros tipo Drywall, utilizando placas de yeso en ambas caras, con un espesor aproximado de 9 cm, siguiendo las especificaciones del proyecto. No incluye los materiales necesarios.	
13.1 Instalación de mesón en acero inoxidable tipo 304 calibre 18 con pozuelo. No incluye materiales. Consiste en la instalación de un mesón fabricado en acero inoxidable tipo 304, calibre 18, que incluye un pozuelo para la disposición de agua o residuos. No incluye los materiales necesarios para su fabricación e instalación.	

13.3 Instalación de PASAMANOS METALICO tubería redonda. No incluye materiales. Consiste en la colocación de un pasamanos fabricado en tubería metálica redonda, asegurando su correcta fijación según las especificaciones del proyecto. No incluye los materiales necesarios.	
14.1 Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de acueducto internas de diámetro de 1/2" y de 1"; incluye conexión a la red de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento Consiste en la reparación de fugas en las acometidas de agua potable internas, de diámetros 1/2" y 1", incluyendo la conexión a la red de agua y la instalación de los elementos necesarios para asegurar el correcto funcionamiento y operación del sistema de acueducto.	
14.2 Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas principales de acueducto de diámetro de 2", 3" y 4"; incluye conexión a la red de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento. Consiste en la reparación de fugas en las acometidas principales de acueducto, con diámetros de 2", 3" y 4", incluyendo la conexión a la red y la instalación de todos los elementos necesarios para asegurar su correcta operación y funcionamiento.	
14.4 Instalación para la REPARACIÓN fugas en acometidas domiciliares de alcantarillado de diámetro de 4", 6" y de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento Consiste en la reparación de fugas en las acometidas de alcantarillado domiciliarias, con diámetros de 4" y 6", incluyendo la conexión adecuada a la red y la instalación de todos los elementos necesarios para garantizar el correcto funcionamiento del sistema de alcantarillado.	

14.5 construcción de trincho en columnas de concreto circulares y cuadradas c/da 1,5 mts de distancia h= 2.0-2.5 mt. con malla eslabonada, incluye acero de refuerzo, ángulos de 1-1/2, en diagonales. no incluye materiales La actividad consiste en la construcción de un trincho alrededor de columnas de concreto circulares y cuadradas, ubicadas cada 1.5 metros, con una altura de 2.0 a 2.5 metros. Se utilizará malla eslabonada para cercar las columnas, incorporando acero de refuerzo y ángulos de 1-1/2" en las diagonales para asegurar la estabilidad. Esta descripción no incluye los materiales necesarios.	
14.6 construcción de trincho en guadua de 0,80 mts de altura, con poste cada 1,2 mt de h= 2.0 mt. no incluye materiales La actividad consiste en la construcción de un trincho en guadua de 0,80 metros de altura, utilizando postes de guadua colocados cada 1,2 metros de distancia, con una altura total de 2,0 metros. La construcción no incluye los materiales necesarios.	
14.7 Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de agua potable; que consiste en la limpieza de bocatoma, rocería de caminos que conduce la estructura de aducción y conducción, mantenimiento de tanque desarenador, revisión de válvulas y limpieza de sedimentos, limpieza de caja de ventosa. Consiste en realizar las actividades necesarias para asegurar el correcto funcionamiento de la planta, que incluyen la limpieza de la bocatoma, rocería de los caminos que conducen a la estructura de aducción y conducción, mantenimiento del tanque desarenador, revisión de válvulas, limpieza de sedimentos y limpieza de la caja de ventosa.	

14.8 Adelantar las actividades necesarias para el mantenimiento y correcto funcionamiento de la planta de tratamiento de Aguas Residuales, que cosiste de rocería y limpieza de zonas verdes, limpieza de motobombas, retiro y botada de sedimentos de los lechos de secado. Consiste en realizar las actividades necesarias para garantizar el correcto funcionamiento de la planta, que incluyen la rocería y limpieza de zonas verdes, limpieza de motobombas, y el retiro y eliminación de sedimentos de los lechos de secado.	
14.9 Instalación de matrículas nuevas (Medidores Volumétricos de Ø ½") para medición de consumo de agua potable; y de todos los demás elementos para su correcta instalación y funcionamiento. Consiste en la instalación de nuevos medidores volumétricos de ½" de diámetro para medir el consumo de agua potable, incluyendo todos los elementos necesarios para asegurar su correcta instalación, funcionamiento y conexión al sistema de distribución de agua.	
14.10 Reemplazo de Medidores Volumétricos de Ø ½", incluye instalación de llave de paso y registro antifraude. Consiste en la sustitución de medidores volumétricos de ½" de diámetro, e incluye la instalación de una nueva llave de paso y un registro antifraude para asegurar un funcionamiento adecuado y prevenir manipulaciones ilegales del medidor.	

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

4.11 EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo, botada de material proveniente de las excavaciones y su medida será en el sitio. No incluye entibado. Consiste en la excavación manual de material heterogéneo, incluyendo roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³, bajo cualquier grado de humedad, en un rango de profundidad de hasta 2 metros. La actividad incluye el cargue, transporte interno y externo del material excavado, su eliminación (botada) y la medición en el sitio. No incluye el entibado para la excavación.	
14.12 DEMOLICIÓN PAVIMENTO, cargue, transporte y botada de escombros. Incluye demarcación y corte. Además, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría. Consiste en la remoción del pavimento existente, incluyendo el corte y la demarcación necesarios. La actividad incluye el cargue, transporte y disposición de los escombros, así como la recuperación y transporte de materiales aprovechables a un sitio indicado por la interventoría.	
14.13 LLENOS EN ARENILLA, compactados mecánicamente. Incluye el transporte, colocación de la arenilla, la compactación de la misma y transporte interno. Consiste en el relleno de áreas con arenilla, que se transporta y coloca en el sitio de trabajo. La actividad incluye la compactación mecánica de la arenilla para garantizar su estabilidad y resistencia, así como el transporte interno del material dentro del área de trabajo.	

14.14 Construcción de PAVIMENTO en concreto de 21 Mpa de espesor de 20cm. Incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, y todos los demás elementos necesarios para su correcto vaciado, incluye transporte interno. No incluye los materiales Consiste en la colocación de pavimento de concreto con resistencia de 21 MPa y un espesor de 20 cm. La actividad incluye el transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado del pavimento, así como todos los elementos necesarios para asegurar su correcto vaciado. También incluye el transporte interno del concreto en el sitio de trabajo. No incluye los materiales.	
15.2 Instalación de materiales para la elaboración de salida eléctrica para suiche sencillo o doble normal 110V, incluye cancha o regata y resane en obra negra si es empotrado Consiste en la instalación de los materiales necesarios para crear una salida eléctrica para un suiche sencillo o doble de 110V, incluyendo la elaboración de la cancha o regata para el paso de cables, y el resane en obra negra si la instalación es empotrada en la pared.	
15.8 Instalación de materiales eléctricos para elaboración de salida para toma corriente normal a 220V. Consiste en la instalación de los materiales necesarios para crear una salida de toma corriente de 220V, incluyendo el cableado, caja de conexión, y todos los componentes necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	

15.10 Instalación de ojo de buey Consiste en la colocación de un ojo de buey (luminaria empotrada) en el techo o pared, para proporcionar iluminación directa. Esta instalación incluye la fijación adecuada del dispositivo, el cableado y la conexión a la red eléctrica, garantizando su correcto funcionamiento.	
15.12 Instalación de Reflector de 150/200 W en iluminación de Parqueaderos Consiste en la colocación de reflectores de 150 o 200 vatios en el área de parqueaderos, asegurando una adecuada distribución de la luz. Esta instalación incluye el montaje, cableado, conexión a la red eléctrica y verificación de su funcionamiento correcto para garantizar la iluminación adecuada del espacio	

8. ANEXOS

- Acta Parcial N°1
- Memorias de calculo
- Formato F-RDJ-001
- Formato F-RDJ-002
- Formato F-RDJ-003
- Pago se Seguridad Social Contratista
- Factura Electrónica
- Certificado Parafiscales
- Documentos Contador

RDJ
SOLUCIONES INTEGRALES

Juan Manuel Romero Daza

JUAN MANUEL ROMERO DAZA
R/L Soluciones Integrales RDJ
C. C. 1.937.947.106 de San Carlos, Antioquia.
solucionesintegralesrdj@gmail.com
Teléfono: 314.672.13.80