MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
UNIDAD PRESTADORA DE SALUD HUILA
GRUPO SOPORTE Y APOYO

No.GS-2024 1 2 9 7 8 4 **UPRES - GUSAP - 29.25**

Neiva - Huila, 19 de diciembre de 2024

Señor teniente
DITIER ALEXANDER BENAVIDES SOGAMOSO
Jefe Oficina Contratos
Carrera 22 Sur No. 26ª - 21
Neiva - Huila.

Asunto: Evaluación técnica proceso PN UPRES HUILA CD 238 2024.

Respetuosamente me permito allegar la evaluación realizada por el Comité Técnico de la propuesta del proceso PN UPRES HUILA CD 238 2024, cuyo objeto es "*ARRENDAMIENTO DE UN AREA DE 19.62 M2 (DIECINUEVE PUNTO SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS) PARA EL FUNCIONAMIENTO DE UNA CAFETERÍA EN LAS INSTALACIONES DEL ESTABLECIMIENTO DE SANIDAD POLICIAL COMPLEMENTARIO CLINICA DEUIL DE LA UNIDAD PRESTADORA DE SALUD HUILA, UBICADA EN LA CARRERA 22 SUR 26ª 21 DE LA CIUDAD DE NEIVA*", así:

- **SERVICIOS NUTREMAS S.A.S**
  Representante Legal: NORBERTO PALOMINO RIOS
  Nit: 900.907.532-5
  Dirección: Carrera No. 7ª – 30 NEIVA
  ESTADO: **CUMPLE**

ITEM	CONDICION	OBSERVACION
4.1	Especificaciones técnicas Mínimas	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM SE EVIDENCIA LA TOTALIDAD DE LOS CERTIFICADOS REQUERIDOS EN LOS ITEMS FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL
4.1.1	EXPERIENCIA PROPONENTE	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CERTIFICADO EXPERIENCIA NUTREMAS
4.1.2	NIVEL DE EDUCACION O NIVEL ACADEMICO	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM HOJA DE VIDA PERSONAL OFERTADO PERSONAL OFERTADO
4.1.3	EXPERIENCIA	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CERTIFICADO EXPERIENCIA NUTREMAS
4.1.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM

		HOJA DE VIDA PERSONAL OFERTADO PERSONAL OFERTADO
4.1.5	CAPACIDAD OPERATIVA	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CAPACIDAD OPERATIVA Y OTRAS CERTIFICACIONES
4.1.6	OTRAS CONDICIONES TECNICAS VERIFICABLES	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM SE EVIDENCIA LA TOTALIDAD DE LOS CERTIFICADOS REQUERIDOS EN LOS ITEMS FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL
	Diligenciamiento de las Especificaciones técnicas mínimas (Diligenciar formato adjunto).	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM SE EVIDENCIA LA TOTALIDAD DE LOS CERTIFICADOS REQUERIDOS EN LOS ITEMS FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL
	Diligenciamiento formato Sistema de Gestión de Seguridad y Salud, Anexar Certificado emitido por la Administradora de Riesgos Laborales (ARL).	**CUMPLE** **DOCUMENTO** LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO
	Diligenciar anexo compromiso de Gestión Ambiental	**CUMPLE** **DOCUMENTO** COMPROMISO DE GESTION AMBIENTAL
	ESPECIFICACIONES TECNICAS MINIMAS	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM SE EVIDENCIA LA TOTALIDAD DE LOS CERTIFICADOS REQUERIDOS EN LOS ITEMS FIRMADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL
CONDICIONES TECNICAS MINIMAS		
1	El **ARRENDATARIO** se compromete a tomar en arriendo 19.62 metros cuadrados correspondientes a las áreas, donde funcionará la cafetería.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
2	El **ARRENDATARIO** se compromete a efectuar la Prestación del servicio de cafetería en las instalaciones del Establecimiento de Sanidad Complementario Clínica Deuil de la Unidad Prestadora de Salud Huila	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
3	El **ARRENDATARIO** se compromete a tener en forma permanente dentro del grupo de personas que atenderá el servicio de Cafetería, personal calificado e idóneo y que cumpla con los requisitos de salubridad e higiene.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
4	El **ARRENDATARIO** se compromete a ofrecer productos de alta calidad, nutrición completa y equilibrada que incluya alimentos constructores, energéticos y reguladores, que tengan las cantidades nutricionales requeridas y que guarden entre si las proporciones de cada uno de los nutrientes, proteínas, grasas, carbohidratos, vitaminas y minerales suficientes y adecuadas que den el aporte calórico y nutricional.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM

5	El **ARRENDATARIO** se compromete a ofrecer **PRECIOS DEL MERCADO COMÚN** del sector y a mantener un stock de materias primas y productos en inventario para atender la demanda correspondiente.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
6	El **ARRENDATARIO** se compromete a utilizar insumos y productos de primera calidad los cuales deberán cumplir entre otros, con las exigencias de los reglamentos sanitarios vigentes, para lo cual la Unidad Prestadora de Salud Huila, podrá ordenar cada vez que lo estime conveniente la toma de muestras para análisis químicos o bacteriológicos en uso o en stock.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
7	El **ARRENDATARIO** se compromete a publicar los precios en lugar visible en las instalaciones de la cafetería.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
8	El **ARRENDATARIO** deberá anexar el certificado de Manipulación de Alimentos expedido por la secretaria de Salud y/o entidades adscritas del personal que laborará y atención de personal, con el objeto de garantizar un buen servicio y optimas relaciones interpersonales entre el personal a su cargo y el de la Unidad Prestadora de Salud Huila.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM HOJA DE VIDA PERSONAL OFERTADO
9	El **ARRENDATARIO**, se compromete a entregar la relación del personal previsto por la empresa para el punto de servicio, con las respectivas Hojas de Vida y los formatos de afiliación a EPS, Pensiones y ARL.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM HOJA DE VIDA PERSONAL OFERTADO PERSONAL OFERTADO
10	El **ARRENDATARIO** se compromete a que el personal que labore dentro de la cafetería esté debidamente dotado de su vestuario y uniformado y con los accesorios necesarios para una impecable presentación personal (gorros, guantes, tapabocas, etc.), así mismo debe dotar al personal de un sistema de identificación (carnet).	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM CAPACIDAD OPERATIVA Y OTRAS CERTIFICACIONES
11	El **ARRENDATARIO** se compromete a realizar el procedimiento de recepción y almacenamiento de los víveres y alimentos de acuerdo a lo establecido por las normas, cuidando de no ofrecer alimentos con fecha de vencimiento expirada, así como a dar un adecuado manejo a los desperdicios.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
12	El **ARRENDATARIO** se compromete a adquirir en sitios legalmente establecidos y reconocidos todos los víveres, alimentos y productos de primera calidad, necesarios para el correcto funcionamiento del suministro de cafetería.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
13	El horario para la atención al público, que requiere la cafetería del Establecimiento de Sanidad Policial Complementario Clínica Deuil, ubicada en la Carrera 22 sur No. 26a - 21 B/ Fronteras del Milenio, es de Lunes a Viernes desde las 06:00 horas a las 18:00 horas en jornada continua. Sábados y domingos de 07:00 a 13:00 horas. El horario para el ingreso de alimentos y proveedores se realizará bajo la supervisión del personal de seguridad de las instalaciones, permitiendo la revisión de los vehículos y elementos ingresados. El proponente se compromete a atender en los horarios establecidos y a tener la disponibilidad para atender servicios especiales o eventos si se llegaren a necesitar (celebración de reuniones, desayunos de trabajo, etc.).	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
14	El **ARRENDATARIO** se hace responsable del MANTENIMIENTO, ASEO Y PRESENTACIÓN de las zonas internas del servicio de alimentación y de las áreas aledañas. En La oferta, el ARRENDATARIO definirá el compromiso de mantener estas áreas en óptimas condiciones de aseo, pintura, iluminación y ventilación, durante todo el tiempo de ejecución del contrato.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
15	El **ARRENDATARIO** se compromete a ejercer el control necesario sobre la calidad del servicio que ofrece generando las acciones	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA

	necesarias para la oportuna y buena atención no generando congestión ni largas filas.	DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
16	El **ARRENDATARIO** deberá contar con personal acreditado en manipulación de alimentos.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
17	El **ARRENDATARIO** se compromete a desarrollar acciones necesarias para prevenir accidentes para lo cual deberá tener previsto la ejecución de un programa de seguridad industrial y la señalización correspondiente.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
18	El **ARRENDATARIO** se compromete atender las solicitudes de mejoramiento que le realice la Unidad Prestadora de Salud Huila, por diferentes razones de acuerdo a su servicio y a solucionarlas en los términos que para el efecto se señalen cuando sea del caso, así como facilitar y colaborar para la realización de evaluaciones que se hagan de su servicio (encuestas, entrevistas, buzón de sugerencias, etc.).	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
19	El **ARRENDATARIO** cancelará al **ARRENDADOR** el valor de los cánones de arrendamiento relacionados en el **contrato a suscribir**, de acuerdo a la **FORMA DE PAGO** establecida en el presente estudio previo.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
20	El **ARRENDATARIO** se compromete a cancelar los servicios públicos causados de acuerdo a la **FORMA DE PAGO** establecida en el presente estudio previo.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
21	En caso de que los pagos no sean efectuados dentro de los plazos establecidos, el **ARRENDATARIO** reconocerá intereses de mora en la cancelación de los pagos de acuerdo a la ley.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
22	El **ARRENDATARIO** destinara en forma exclusiva las instalaciones de la cafetería del Establecimiento de Sanidad Complementario Clínica Deuil de la Unidad Prestadora de Salud Huila, única y exclusivamente para el funcionamiento de la Cafetería y por ningún motivo al expendio de bebidas embriagantes, cigarrillos o sustancias alucinógenas.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
23	En ningún caso el **ARRENDATARIO** podrá hacer modificación alguna de las instalaciones eléctricas o tuberías sin previa autorización escrita por parte del **ARRENDADOR.**	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
24	El **ARRENDADOR** queda facultado para visitar las áreas cedidas en calidad de arrendamiento.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
25	El **ARRENDADOR NO** se hará responsable por hurtos, siniestros causados por incendio, inundaciones y en general por hechos de fuerza mayor o caso fortuito que puedan ocurrir en el inmueble objeto de la presente contratación. La Unidad Prestadora de Salud Huila no asumirá el control ni la **CUSTODIA** de los bienes propiedad del ARRENDATARIO.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
26	El **ARRENDATARIO NO** podrá subarrendar ni ceder ninguno de los inmuebles objeto del presente contrato sin la autorización previa expresa y escrita del **ARRENDADOR.**	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
27	EL **ARRENDATARIO** declara haber recibido el inmueble objeto de la presente contratación en buen estado.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
28	El **mantenimiento** preventivo y correctivo, así como todas las reparaciones que requieran los equipos a cargo del ARRENDATARIO, serán responsabilidad del mismo y sin ningún costo para la Unidad Prestadora de Salud Huila. Cuando cualquiera de los equipos requiera cambio de partes o conjuntos para su correcto funcionamiento, el costo generado por estos conceptos será asumido en su totalidad por el ARRENDATARIO. Ningún daño de cualquier equipo será causal para la interferencia en la prestación del servicio completo.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM

	El **ARRENDATARIO** se compromete a devolver las instalaciones en las mismas condiciones como le fueron entregadas en el inventario y a responder por pérdidas o daños de los inmuebles cuando se demuestre su responsabilidad.	
29	Durante la vigencia del contrato cualquiera de las partes podrá dar por terminado unilateralmente el presente contrato de arrendamiento mediante previo aviso escrito con un plazo mínimo de anticipación de tres (3) meses y el pago de las indemnizaciones a que haya lugar a la parte incumplida.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
30	El **ARRENDATARIO** y las personas que prestarán el servicio, serán objeto del estudio de seguridad, reservándose la Unidad Prestadora de Salud Huila el derecho frente al arrendatario a solicitar el cambio de cualquier empleado, lo cual deberá realizarse dentro de los tres días hábiles siguientes a la notificación.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
31	El arrendatario deberá adecuar el espacio donde se ubicarán las mesas y sillas, previendo una cubierta que genere comodidad en la atención de los usuarios; la cual podrá desinstalar una vez cumpla con el periodo de ejecución del contrato.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
OTRAS DISPOSICIONES		
1	**NORMAS SANITARIAS PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO:** Contribuir a la minimización de riesgos de enfermedades de intoxicaciones a los usuarios que puedan ser ocasionados o transmitidos a través de bebidas y alimentos con fechas vencidas, consumidas en los puntos de servicio. **El ARRENDATARIO**, deberá ejercer control para dar cumplimiento a estas normas especialmente las consagradas en el Decreto 3075 de 1997 y Ley 09 de 1979 por la cual se dictan medidas sanitarias y contempla entre otros aspectos: alimentos, suministros y calidad del agua y la norma técnica NTC USNA 007.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
2	El **ARRENDATARIO,** tomará las medidas necesarias para que el personal que presente afecciones de la piel o enfermedad infectocontagiosa deberá ser excluido de toda actividad directa de manipulación de bebidas y alimentos, este personal deberá ser remplazado a un término no mayor de (03) horas.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
3	El **ARRENDATARIO,** se comprometerá **a** realizar las siguientes actividades en las instalaciones consignadas en arriendo para la prestación del servicio de Cafetería, así: **ASEO Y LIMPIEZA** • **COMEDORES, MOSTRADORES Y AUTOSERVICIO:** Se debe barrer y limpiar cuantas veces sea necesario, por lo menos dos veces al día con el fin de mantener en óptimas condiciones las instalaciones. • **RECOLECCION DE BASURAS**; El ARRENDATARIO, deberá efectuar la recolección de basuras en las instalaciones para lo cual deberá proveer canecas grandes con tapa y fácilmente lavables, en cumplimiento a las Normas Ambientales y bio-sanitarias. • **DESINFECION**: Deberá implementar un programa de desinfección con soluciones autorizadas, en las concentraciones y dilaciones exigidas, tanto para las instalaciones, superficies de contacto con los alimentos, equipos, utensilios y alimentos en crudo como frutas y verduras. • Deben desinfectarse puertas, paredes, ventanas, mesas, mostradores y pisos una vez por semana como mínimo.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
4	El **ARRENDATARIO,** se comprometerá **a** realizar el mantenimiento de las trampas de Grasa del área tomada en arriendo.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM

5	El ARRENDATARIO se compromete a realizar el montaje en un área de 19.62 M de la infraestructura necesaria (Modulo de ventas, preparación, atención y área de consumo), así como, las reparaciones locativas y la adquisición de equipamiento y accesorios necesarios para la prestación del servicio de cafetería previa aprobación y autorización de los diseños presentados a la Unidad prestadora de salud y/o Dirección de Sanidad de la Policía Nacional, del mismo modo, se compromete a no realizar obras ni modificaciones estructurales sin autorización expresa de la entidad	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
6	El oferente deberá presentar certificación firmada por el representante que cuenta con un capital de trabajo suficiente para poder suministrar los productos a los usuarios, beneficiarios, visitantes y personal que labora en la unidad, adicionalmente contar con toda la logística precisa para garantizar la prestación del servicio de cafetería, es necesario que el oferente presente certificación suscrita por el representante legal, donde garantice que cuenta con la logística necesaria (equipos, mobiliario y enseres, insumos y personal),	**CUMPLE** **DOCUMENTO** **CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM CAPACIDAD OPERATIVA Y OTRAS CERTIFICACIONES
7	El oferente deberá suministrar un correo electrónico para remitir la factura electrónica la cual deberá ser pagada dentro de los términos establecidos en el presente proceso. **Correo:** _____	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM RELACIONA EL RESPECTIVO CORREO ELECTRONICO
8	En el caso de que sean necesitados y/o requeridos productos de restaurante y cafetería que no estén incluidos en el contrato; estos deberán ser cotizados por la entidad contratista y, se incluirán una vez tengan el aval del supervisor del contrato y la Unidad Prestadora de Salud Huila, previa revisión, verificación y análisis del responsable de logística, seguridad y salud en el trabajo y la ingeniería ambiental de la Unidad y sea notificada la entidad prestadora.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
9	Cumplir con las siguientes disposiciones Sanitarias legales vigentes para establecimientos que suministran servicios de alimentación: Preparación y expendio de alimentos: Ley 9 de 1979. Por la cual se dictan las medidas sanitarias, Artículo 293.- Sólo se permitirá la cocción de alimentos por contacto directo con la llama, cuando en dicha operación no se produzca contaminación de los alimentos o cualquier otro fenómeno adverso para la salud. Artículo 425- Una vez descongelado el alimento o la bebida no se permitirá su recongelación ni su refrigeración. Resolución 683 de 2012. Expide el reglamento técnico sobre los requisitos sanitarios que deben cumplir los materiales, objetos, envases y equipamientos – (MOES), destinados a entrar en contacto con alimento y bebidas para consumo humano. ***Artículo 6.*** Prohibiciones. Resolución 2674/2013. Establece los requisitos sanitarios que deben cumplir las personas naturales y/o jurídicas que ejercen actividades de fabricación, procesamientos, preparación, envase, almacenamiento, transporte, distribución y comercialización de alimentos y materias primas de alimentos.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
10	El ARRENDATARIO deberá controlar diariamente el uso de soluciones desinfectantes, lavar y desinfectar los equipos, utensilios y superficies después de cada uso. Desinfectar puertas, paredes y ventanas una vez por semana como mínimo, en cumplimiento a las normas vigentes sobre la materia	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
11	El ARRENDATARIO deberá efectuar mensualmente por su cuenta, fumigaciones y aplicación de cebos que garanticen el control de plagas y roedores. Debe llevarse registro escrito de estas actividades y presentarlos al supervisor del contrato.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM

12	El ARRENDATARIO se obliga con la unidad a suministrar la mano de obra, insumos, equipos y todo lo necesario para efectuar las labores de aseo y limpieza de la cafetería con el fin de proporcionar un servicio higiénico y adecuado.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
13	El ARRENDATARIO deberá contar con los siguientes exámenes de laboratorio del personal manipulador: Frotis de uña, fosas nasales, garganta coprológica; Estos resultados deberán tener consulta de la Médico de Salud Ocupacional de la Entidad y demostrar por parte del Arrendador que han sido tratados si es del caso.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
	En caso de requerir de otro tipo de equipos y elementos para una buena prestación de los servicios de cafetería, éstos deben ser suministrados por el arrendatario, sin costo alguno para la Entidad y podrán ser retirados de las instalaciones al finalizar el periodo de ejecución del contrato	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
14	Dar respuesta oportuna a las quejas y/o reclamos de los usuarios y del Supervisor del contrato	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
15	Realizar las reparaciones locativas de los inmuebles por deterioros que sean consecuencia de su indebida utilización o causados por sus dependientes. Se aclara que toda reparación locativa deberá ser autorizada por el supervisor del contrato.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
16	**MANEJO ADEUCADO DE RESIDUOS:** El arrendatario deberá realizar el tratamiento de los residuos especiales, desde la generación, almacenamiento, recolección, transporte, separación y disposición final, así como lo expresa la Resolución 02309 de 1986 "Por la cual se dictan normas para el cumplimiento del contenido del Título III de la parte 4a. del Libro lo. del Decreto Ley 2811 de 1974 y de los Títulos I, II y XI de la Ley 09 de 1979, en cuanto a Residuos Especiales", y deberá hacerse responsable por la contaminación, sus consecuencias y sanciones. Por ende, el manejo de los residuos especiales (grasas, sedimentos aceites, sólidos y demás que sean de origen de la prestación de servicios de cafetería y restaurante), así como de cualquier tipo de contaminación ocasionada por éstos, y por las consecuencias que se pueden originar sobre la salud humana o sobre el medio ambiente, sin perjuicio de las sanciones legales a que haya lugar y sean impuestas por la autoridad ambiental de la citada Resolución 02309 de 1986.	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM
17	El arrendatario deberá instalar puntos ecológicos o contenedores dentro del establecimiento, con el fin de realizar la separación de los residuos aprovechables y peligrosos, plenamente identificados de acuerdo a los volúmenes de generación, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos en la Política Ambiental de la Policía Nacional, la Resolución 02309 de 1986 expedida por el Ministerio de Salud, conforme el artículo 35 "Por la cual se dictan normas para el cumplimiento del procedimiento en materia de Residuos Sólidos Especiales", y en atención a la Resolución 2184 de 2019 'Por la cual se modifica la Resolución 668 de 2016 sobre uso racional de bolsas plásticas y se adoptan otras disposiciones" De conformidad con los dispuesto en la Resolución 2640 de 2007 que expide el Gerente General del Instituto Colombiano Agropecuario - ICA "Por la cual se reglamentan las condiciones sanitarias y de inocuidad en la producción primaria de ganado porcino destinado al sacrificio para consumo humano' el arrendatario deberá realizar el manejo adecuado de los residuos orgánicos (lavazas), generados durante la ejecución del contrato, acorde con lo dispuesto por el Instituto Colombiano Agropecuario - ICA, para lo cual deberá llevar un control de generación y disposición de los mismos, y presentar informe al supervisor del contrato de manera mensual en el que especifique cuál es el tratamiento o disposición	**CUMPLE** **DOCUMENTO** CUMPLIMIENTO ESPECIFICACION TÉCNICA DONDE MARCA CON X CUMPLE EN EL ITEM

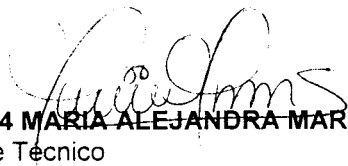
	aplicada, garantizando que no se utilice para la alimentación de ganado porcino.	
	FORMULARIO SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	**CUMPLE** **DOCUMENTO** LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO
	COMPROMISO DE GESTIÓN AMBIENTAL	**CUMPLE** **DOCUMENTO** COMPROMISO DE GESTION AMBIENTAL

Para la verificación técnica se revisó los documentos solicitados en la invitación, se emite concepto **FAVORABLE** a la empresa **SERVICIOS NUTREMAS S.A.S**, por las razones expuestas anteriormente.

Atentamente,



IT. JOSE ARLEY VALENZUELA GARCIA
Comité Técnico



CPS-04 MARIA ALEJANDRA MARTÍNEZ VELOSA
Comité Técnico

Anexo: No

Fecha de elaboración: 19-12-2024
Ubicación: D: //Mis documentos 2024

Carrera 22 Sur 26ª – 21 Barrio Fronteras del Milenio
Teléfonos: 8630065 ext. 6421
mariaa.martinez@correo.policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACION PÚBLICA