ESTUDIO DEL SECTOR

ADQUISICION DE EXTINTORES DE DIOXIDO DE CARBONO (CO2) Y AGUA A PRESION PARA LA PREVENCION Y CONTROL DE INCENDIOS EN EL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ

INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ
BARRANCABERMEJA, DICIEMBRE DE 2024

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

INTRODUCCIÓN

El Instituto Universitario de la Paz "UNIPAZ", dando cumplimiento al Artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 que establece: "*Deber de análisis de las Entidades Estatales: La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo*".

Así mismo, el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, señala que la entidad, a partir del objeto del contrato, debe hacer el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo, sin que sea relevante la modalidad de selección. Por lo anterior, el análisis del sector permite a UNIPAZ, conocer las condiciones del bien o servicio, y las ventajas que representa contratar el bien o servicio con el contratista.

Dado lo anterior el presente estudio de sector tiene como fin señalar las principales condiciones contractuales del proceso del objeto de contratación. Así mismo, se destacan la forma de contratación de procesos similares en periodos anteriores, así como un análisis de oferta que permite determinar el tamaño del mercado y la cantidad de oferentes para este tipo de procesos. Por tal motivo, el marco del estudio está definido por las condiciones derivadas de la necesidad de contratación, las cuales es de aclarar, son diferentes para todos los casos y conllevan a resultados más precisos que pueden generar mejores herramientas en el desarrollo del proceso contractual.

Por otro lado, el Instituto Universitario de la Paz en busca de optimizar el proceso de contratación pretende por medio del presente documento, generar herramientas para entender el mercado del bien o servicio a contratar u obra a ejecutar, para de esta forma lograr los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, promoción de la competencia y manejo del riesgo los cuales se acometen en cada uno de los procesos de contratación.

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

1. ASPECTOS GENERALES

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

ADQUISICION DE EXTINTORES DE DIOXIDO DE CARBONO (CO2) Y AGUA A PRESION PARA LA PREVENCION Y CONTROL DE INCENDIOS EN EL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ

DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD

El Instituto Universitario de la Paz, es una Institución Universitaria, acorde con lo establecido en el literal b del artículo 16 de la Ley 30 de 1992, creada por decreto ordenanza 0331 del 19 de noviembre de 1987, de carácter público del orden Departamental, comprometida con el desarrollo de la cultura y la ciencia, sin perder de vista los saberes acumulados por las comunidades, en un marco de autonomía expresado en libertad de pensamiento y pluralismo ideológico, de enseñanza, de aprendizaje, de investigación y de cátedra. Contribuye al desarrollo humano, urbano y rural del Magdalena Medio y del país, entendido éste como la transformación de las condiciones económicas, sociales, políticas y culturales de la población, formando mujeres y hombres que con dignidad trabajen por la paz y la armonía con la naturaleza. Los extintores son elementos básicos para mantener las medidas de seguridad de cualquier inmueble. Su función consiste básicamente en apagar el fuego que puede haberse generado en alguna de las áreas del edificio, ayudando a contener una posible propagación del mismo. Que la Resolución 2400 de 1979 en su artículo 22o establece: «ARTÍCULO 220. Todo establecimiento de trabajo deberá contar con extinguidores de incendio, de tipo adecuado a los materiales usados y a la clase de riesgo. El equipo que se disponga para combatir incendios, deberá mantenerse en perfecto estado de conservación y funcionamiento, y serán revisados como mínimo una vez al año». Que UNIPAZ cuenta en la actualidad son extintores de solkaflam y los extintores de polvo químico seco tipo ABC multipropósito, deben ser cambiados porque el agente extintor que utilizan es el HCFC123 afecta el medio ambiente, y es el agente que compone los extintores de Solkaflam, dado que es una sustancia agotadora de la capa de ozono listada en el Anexo C., del Protocolo de Montreal y la Resolución 2749/17 establece que el Agente limpio HCFC-123 dejará de importar en Colombia, y los extintores de polvo químico seco multipropósito extingue los mismos tipos de incendios, pero el problema de este agente extintor es que afecta los equipos electrónicos y eléctricos, por dicho motivo es necesaria la adquisición de extintores de CO_2 pues su uso es crucial para la seguridad en espacios con equipos eléctricos y electrónicos, así mismo, los de polvo químico seco generan contaminación que afecta nuestro Paraíso Verde. Estos extintores son eficaces en incendios de clase A, B y C, ideales para sólidos inflamables, líquidos inflamables y equipos eléctricos, sin dejar residuos que puedan dañar los dispositivos sensibles. Su alto nivel de eficacia radica en que reducen el contenido de oxígeno en la atmósfera, evitando que siga la combustión. Al no ser conductores de electricidad, garantizan la seguridad del operador y minimizan los riesgos adicionales. Además, el CO_2 es un gas inerte que no afecta el ambiente a largo plazo, siendo adecuado para áreas cerradas. Su

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

mantenimiento es simple y cumplen con normativas de seguridad industrial, lo que asegura la conformidad legal y la protección de los activos y personas en el lugar. Los de polvo químico seco generan contaminación que afecta nuestro Paraíso Verde. Los extintores de CO2, reemplazan a los extintores Multipropósito ABC de polvo químico seco y de solkaflam. Dado lo anterior, la institución requiere iniciar un proceso de contratación para la AADQUISICION DE EXTINTORES DE DIOXIDO DE CARBONO (CO2) Y AGUA A PRESION PARA LA PREVENCION Y CONTROL DE INCENDIOS EN EL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ-. Con el fin de satisfacer la necesidad planteada

1.1. SECTOR ECONÓMICO IDENTIFICADO

En cuanto al proceso contractual denominado "ADQUISICION DE EXTINTORES DE DIOXIDO DE CARBONO (CO2) Y AGUA A PRESION PARA LA PREVENCION Y CONTROL DE INCENDIOS EN EL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ-UNIPAZ"., se ha identificado que la actividad económica a contratar se relaciona con el sector terciario, el cual se caracteriza por producir productos conocidos como servicios, que, aunque no son específicamente bienes tangibles, igualmente ayudan a cubrir necesidades de las personas.

De modo que, entre los servicios más importante podemos mencionar las actividades financieras, las actividades de transporte, las actividades comerciales y cualquier actividad que realizan los profesionales como los médicos, los maestros, los abogados, entre muchos de los que se pueden listar[1].

En este sentido, dada el objeto a contratar, las condiciones de este y las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad de contratación mediante el clasificador de bienes y servicios de la plataforma Colombia Compra Eficiente y la estructura de clasificación industrial internacional uniforme de todas las actividades económicas adaptadas para Colombia CIIU Rev. 4 A.C1, se determina que la clasificación de bienes y servicios que se requiere para participar en el presente proceso de selección es la siguiente:

- **CIIU 3312:** Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo (incluye mantenimiento de extintores).
- **CIIU 4669**: Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo, que incluye el comercio de equipos de seguridad, tales como extintores de incendios.
- **CIIU 4329**: Otras instalaciones especializadas, que cubre servicios de instalación de equipos de protección y sistemas contra incendios en edificios.
- **CIIU 4321:** Instalaciones eléctricas y de redes (en algunos casos se incluye instalación de sistemas de detección de incendios).

Fuente. Cámara de comercio

[1] https://economipedia.com/definiciones/sector-primario-secundario-y-terciario.html

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

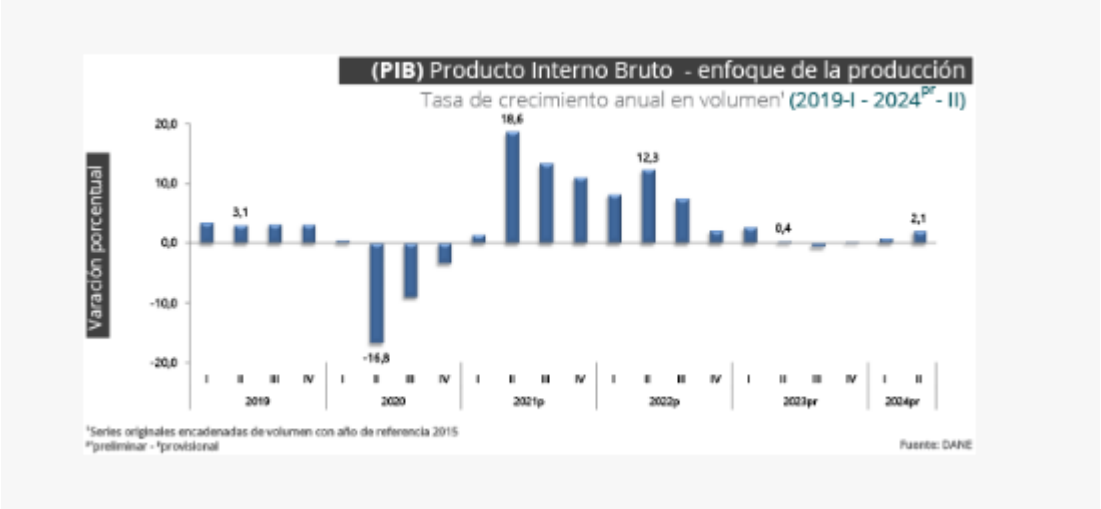
1.2 Análisis del Sector Identificado

En los apartados siguientes, se examina el contexto económico de manera general, abordando los aspectos más relevantes para el sector de la seguridad contra incendios en el que se enmarca el proceso de contratación de extintores de CO_2 para UNIPAZ.

1.2.1 Contexto Económico

En 2024, el crecimiento del Producto Interno Bruto (PIB) ha sido impulsado principalmente por los sectores de construcción, infraestructura y servicios. Las políticas gubernamentales han promovido la inversión pública y privada en proyectos de desarrollo regional y en mejoras a la infraestructura de seguridad y protección en instituciones públicas.

La inversión en infraestructura educativa y en sistemas de seguridad es prioritaria para la reducción de brechas regionales y el fortalecimiento del desarrollo local. Estas mejoras no solo contribuyen a la calidad de la educación, sino que también dinamizan la economía regional al generar empleo y aumentar la demanda de servicios y productos especializados, como los extintores de CO_2 para prevención de incendios en instalaciones académicas.



1.2.2 Sector de Seguridad Contra Incendios

El sector de la seguridad contra incendios es una parte fundamental del ámbito de construcción y servicios en Colombia, debido a las normativas de seguridad que exigen la implementación de sistemas de prevención y control de incendios en edificios públicos y privados. Este sector ha tomado fuerza a medida que el país implementa políticas de actualización en normativas de seguridad, incentivando a las empresas y entidades públicas a cumplir con los estándares internacionales de protección.

La contratación de extintores de CO_2 para UNIPAZ se sitúa en este contexto, ya que el equipo es una medida preventiva que garantiza la seguridad de las instalaciones y de las personas en caso de emergencias. Este tipo de extintores es adecuado para fuegos

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

clase B y C, que pueden originarse en entornos institucionales donde se usan equipos eléctricos o químicos. La demanda de estos equipos está en crecimiento, especialmente en instituciones educativas, donde los requerimientos de seguridad se actualizan constantemente para proteger a la comunidad educativa.

Aspectos Relevantes del Sector de Seguridad Contra Incendios:

- **Cumplimiento Normativo:** Las normativas vigentes, como el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) y otras disposiciones locales, requieren que las instituciones implementen equipos de seguridad específicos, como los extintores de CO_2, en sus instalaciones. Estas regulaciones obligan a las empresas del sector a certificarse y mantenerse actualizadas.
- **Innovación Tecnológica:** La incorporación de nuevas tecnologías, incluyendo sistemas automáticos de extinción y extintores ecológicos, está cambiando el mercado. Aunque el proyecto actual de UNIPAZ se centra en extintores de CO_2, es relevante considerar la evolución del sector hacia soluciones más sostenibles y eficientes.
- **Disponibilidad de Personal Calificado:** La industria cuenta con un amplio número de profesionales y técnicos especializados en seguridad contra incendios, lo cual facilita la contratación de servicios de instalación y mantenimiento con altos estándares de calidad.
- **Competitividad del Mercado:** La demanda de equipos de seguridad ha creado un mercado competitivo, donde múltiples empresas ofrecen productos y servicios especializados en extintores y sistemas de protección. Esto permite a instituciones como UNIPAZ acceder a proveedores que cumplen con las exigencias técnicas y económicas necesarias.
- **Desarrollo Regional:** En regiones como el Magdalena Medio y municipios como Barrancabermeja, la inversión en seguridad contra incendios en instalaciones educativas es fundamental para mejorar la seguridad institucional y fomentar el desarrollo local, generando empleo y optimizando las condiciones para la educación superior.

Crecimiento del PIB y del Sector de Seguridad

Según el Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE), el PIB de Colombia para el segundo trimestre de 2024 creció un 2,1% respecto al mismo periodo de 2023. Dentro de los sectores que han impulsado este crecimiento se encuentra el sector de servicios de protección, que ha tomado fuerza con la necesidad de actualizar las normativas y de mejorar la seguridad en instituciones públicas y privadas. A pesar de la contracción en otros sectores, la proyección de crecimiento económico moderado permite prever una continuidad en la demanda de sistemas de seguridad contra incendios para 2025.

Inflación y Tasas de Interés

La inflación en Colombia ha mostrado una tendencia a la baja, situándose en un 7,18% para los 12 meses a junio de 2024, aunque aún se encuentra por encima del objetivo del Banco de la República. La reducción en la tasa de interés de referencia a 10,75% permite

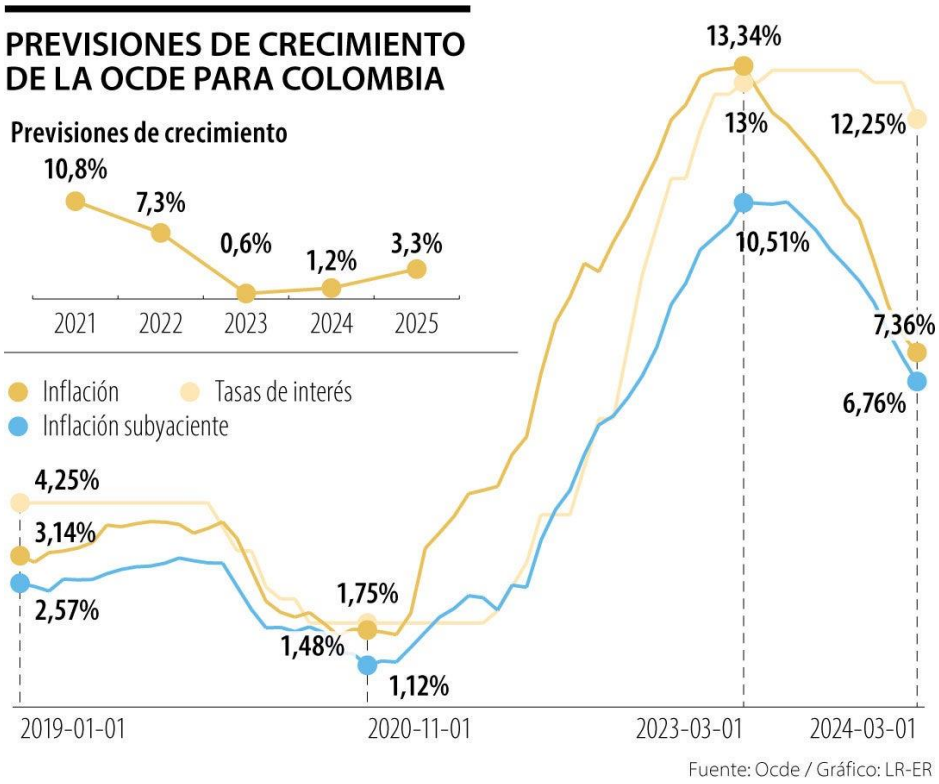
atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

a las entidades públicas, como UNIPAZ, realizar inversiones en infraestructura de seguridad con un costo financiero reducido, lo cual apoya la compra de equipos especializados.

Inversión en Infraestructura de Seguridad

El sector de la seguridad contra incendios enfrenta un panorama de crecimiento sostenido en 2024, ya que las instituciones en Colombia están obligadas a cumplir con requisitos normativos que fomentan la adquisición y mantenimiento de equipos de seguridad.



Fuente: Expectativas de crecimiento económico de la Ocde para Colombia

Inflación y Tasas de Interés

La inflación en Colombia ha mostrado una tendencia a la baja, situándose en 7,18% para los 12 meses a junio de 2024, aunque aún por encima del objetivo del 3% del Banco de la República.

En respuesta, el Banco de la República ha reducido su tasa de interés de referencia a 10,75%, marcando la sexta reducción desde diciembre.

Inversión en Infraestructura y Construcción

El sector de la construcción en Colombia enfrenta un panorama desafiante en 2024, marcado por la disminución en las ventas y las iniciaciones de viviendas. No obstante, la

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

corrección gradual de algunos factores económicos y las políticas de apoyo gubernamental podrían fomentar una recuperación progresiva, con mejores perspectivas para 2025.

1.1.1. Aspectos Técnicos. Teniendo en cuenta las características específicas de la necesidad el Instituto Universitario de la Paz, a través de la Oficina de Servicios Generales definió los siguientes aspectos técnicos:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT
1	EXTINTOR DE DIOXIDO DE CARBONO (Co2) DE CINCO (5) LIBRAS CON SU SOPORTE DE INSTALACION UND 30 2 EXTINTOR DE D	30
2	EXTINTOR DE DIOXIDO DE CARBONO (Co2) DE DIEZ (10) LIBRAS CON SU SOPORTE DE INSTALACION	20

1.1.2. Aspecto legal del sector

En lo referente a la normatividad aplicable al sector público se presenta la regulación más relevante:

- Código de Comercio: El Código de Comercio regula las actividades de las empresas en Colombia, incluidas las ferreterías, estableciéndoles requisitos para abrir y operar.

- Ley de Protección al Consumidor: La Ley de Protección al Consumidor, establece requisitos para que las empresas brinden información precisa y veraz sobre sus productos y servicios, así como el derecho de los consumidores a devolver o cambiar productos defectuosos o que no cumplan con sus expectativas.

- Reglamento de Venta de Productos Peligrosos: Este Reglamento regula la venta de productos en Colombia, estableciendo requisitos para que las compañías etiqueten y almacenen productos que puedan ser peligrosos para la integridad de las personas, así como las medidas de seguridad que deben tomar para prevenir accidentes.

- Además de estas leyes y reglamentos, las ferreterías en Colombia también deben cumplir con lo siguiente:

- Ordenanzas locales de zonificación: Las ordenanzas locales pueden regular la ubicación y el funcionamiento de las ferreterías, por ejemplo,

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

algunas ordenanzas pueden prohibir que las ferreterías operen en áreas residenciales.

- Normas de salud y seguridad: Las ferreterías deben cumplir con las normas de salud y seguridad como las relacionadas con el manejo de materiales peligrosos.

- Es importante tener en cuenta que la oferta de una ferretería en Colombia, también debe cumplir con las siguientes normas:

- Etiquetado del producto: Todos los productos vendidos en el país deben estar etiquetados en español. Las etiquetas deben incluir el nombre del producto, materiales de los que están hechos y la información de contacto del fabricante.

- Etiquetado de precio: Los productos que sean vendidos deben estar etiquetados con el precio claramente visible y debe incluir todos los impuestos.

- Información de la garantía: Si un producto viene con una garantía, la información debe mostrarse claramente en el producto o en el embalaje del artículo.

1.2.7 Convocatoria limitada a MIPYME

Luego de verificar en la página de Colombia Compra Eficiente https://colombiacompra.gov.co, en donde indica umbral para las convocatorias limitadas a Mipyme el cual corresponde actualmente a la suma de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/L ($457.297.264) y teniendo en cuenta que el presupuesto oficial destinado para este proceso de contratación es de DIECISEIS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS PESOS MCTE ($ 16.483.200) podemos ver que el presente proceso es susceptible de ser limitado a Mipyme, y debe cumplir con los siguientes requisitos señalados en el Decreto 1860 de 2021 así:

Los interesados deben manifestar su interés para que el proceso sea limitado a Mipyme Municipal, Departamental o Nacional por lo menos un (1) día hábil antes de la apertura del Proceso de Contratación, dentro del término para formular observaciones señalado en el cronograma del presente proceso, de acuerdo con lo establecido en el parágrafo del 2.2.1.2.1.5.2. del Decreto 1082 de 2015.

De acuerdo con lo señalado en el artículo 2.2.1.2.4.2.2. del Decreto 1082 de 2015 modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, por tratarse de un proceso llevado a cabo por la modalidad de mínima cuantía se debe cumplir con las siguientes condiciones:

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

icontec ISO 9001 SC5544-1
IQNET CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

• Las Mipymes deben contar con mínimo un (1) año de existencia anterior al cierre del proceso.
• Se deben recibir solicitudes de por lo menos dos (2) Mipyme para limitar la convocatoria.
• Tratándose de personas naturales o jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar Mipymes, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

ACREDITACIÓN DE CONDICIÓN DE MIPYME

Según lo establecido en el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015 modificado por el artículo 5 del Decreto 1860 de 2021, la condición de Mipyme se acreditara de la siguiente manera:

1. Las personas naturales mediante certificación expedida por ellos y un contador público, adjuntando copia del registro mercantil.
2. Las personas jurídicas mediante certificación expedida por el representante legal y el contador o revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, adjuntando copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o por la autoridad competente para expedir dicha certificación.

Para la acreditación deberán observarse los rangos de clasificación empresarial establecidos de conformidad con la Ley 590 de 2000 y el Decreto 1074 de 2015, o las normas que lo modifiquen, sustituyan o complementen.

Las Mipyme también podrán acreditar esta condición con la copia del certificado del Registro Único de Proponentes, el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación. Para efectos de la limitación a Mipyme, los proponentes aportarán la copia del registro mercantil, del certificado de existencia y representación legal o del Registro Único de Proponentes, según corresponda conforme a las reglas precedentes, con una fecha de máximo sesenta (60) días calendario anteriores a la prevista en el cronograma del Proceso de Contratación para el inicio del plazo para solicitar la convocatoria limitada. Solo se aceptarán las ofertas de proponentes plurales integrados únicamente por Mipymes.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

El estudio de demanda tiene como objetivo identificar las necesidades de las entidades contratantes de bienes, servicios u obras mediante el análisis de sus procesos de contratación y proveedores del sector. Conforme a la guía elaborada para este tipo de análisis por la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, se examinó la demanda de procesos contractuales similares en otras entidades estatales y en el Instituto Universitario (UNIPAZ) que anteriormente han adquirido los bienes o servicios a contratar. Para ello, se consultó la información disponible en el SECOP II de acuerdo con la necesidad real, además de utilizar la herramienta tecnológica de la Agencia Nacional de Contratación Pública, denominada modelo de abastecimiento estratégico, específicamente en el módulo de análisis de la demanda.

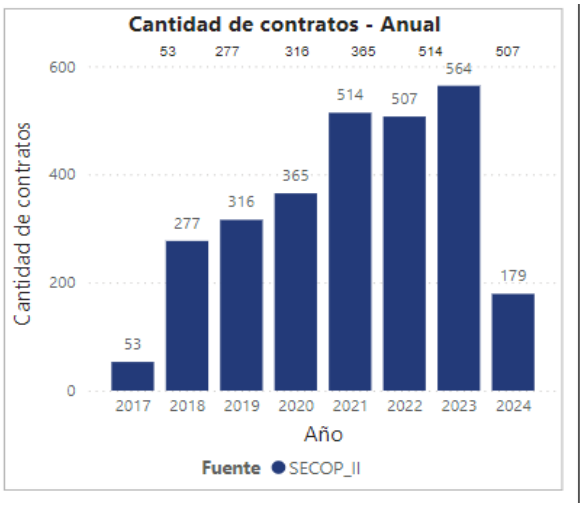
atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

2.1. CONTRATACIÓN EN OTRAS ENTIDADES ESTATALES

Según la información disponible en la herramienta tecnológica de la Agencia Nacional de Contratación Pública, denominada modelo de abastecimiento estratégico, específicamente en el módulo de análisis de la demanda, se ha evidenciado la cantidad de contratos anuales desde 2017 hasta 2024. Filtrando la información por el concepto relacionado con el objeto a contratar, denominado "componentes y suministros para estructuras, edificación, construcción y obras civiles," se observa un comportamiento ascendente en el número de contratos, pasando de 53 en 2017 a 564 en 2023. En lo que va del 2024, se han llevado a cabo 179 procesos contractuales similares.

Imagen 1. Cantidad de contratos 2017-2024



Fuente: Agencia Nacional de Contratación Pública, modelo de abastecimiento estratégico (SECOP II)

Con el propósito de precisar mejores prácticas y extraer información pertinente en cuanto al histórico de demandas de servicios de otras entidades estatales y otros consumidores del servicio y de acuerdo con el modelo de abastecimiento estratégico, se encontraron las siguientes contrataciones: (Ver cuadro 1.)

Cuadro 1. Procesos contractuales relacionados y/o similares

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

No	CONTRATO	ENTIDAD	OBJETO	CUANTÍA
1	MSP-MC-018-2024	Norte de Santander - alcaldía municipio de Salazar de las palmas	Suministro de materiales de construcción y ferretería para uso operacional de la unidad de servicios públicos del municipio de Salazar de las Palmas	$ 30.000.000
2	MSP-MC-017-2024	Norte de Santander - alcaldía municipio de Salazar de las palmas	Adquisición de materiales de construcción y ferretería para el mantenimiento y funcionamiento de las redes de acueducto, alcantarillado, y demás actividades a cargo de la unidad de servicios públicos del municipio de Salazar de las palmas, norte de Santander.	$30.000.000
3	40	Tolima - alcaldía municipio de chaparral	“Compra de materiales para la adecuación de acueductos veredales para la atención de emergencias por temporada de verano en el municipio de chaparral”	$29.049.190
4	MC 041-2022	Tolima - alcaldía Municipio de Líbano	Suministro de materiales pétreos para dar inicio a las obras preliminares para la construcción de un centro de emprendimiento e innovación casa social de la mujer del municipio del Líbano Tolima	$27.850.500

Fuente: https://www.contratos.gov.co/consultas/inicioConsulta.do

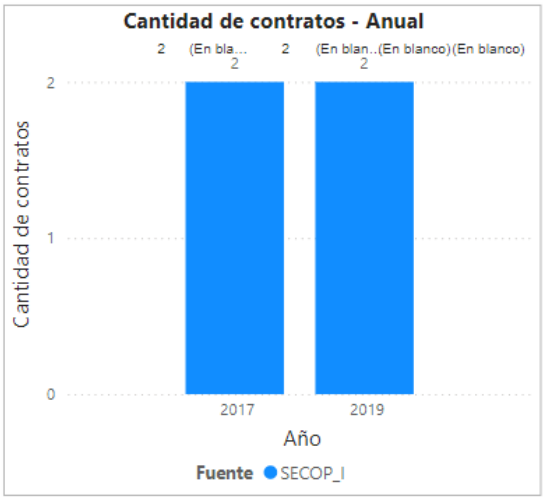
2.2. CONTRATACIÓN UNIPAZ

Según la información disponible en la herramienta tecnológica de la Agencia Nacional de Contratación Pública, denominada modelo de abastecimiento estratégico, específicamente en el módulo de análisis de la demanda, se ha evidenciado la cantidad de contratos anuales correspondientes a los años 2017 y 2019. Filtrando la información por el concepto relacionado con el objeto a contratar, denominado "componentes y suministros para estructuras, edificación, construcción y obras civiles," se observa que para el Instituto Universitario de la Paz (UNIPAZ) se llevaron a cabo 2 contratos en 2017 y la misma cantidad en 2019.

Imagen 2. Cantidad de contratos Instituto Universitario de la Paz (UNIPAZ) 2017-2019

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia



Fuente: Agencia Nacional de Contratación Pública, modelo de abastecimiento estratégico (SECOP II)

Revisando los registros históricos de los procesos en el portal único de contratación SECOP I y II se encuentra que el Instituto Universitario de la Paz-UNIPAZ ha adelantado procesos similares de contratación, los cuales se relacionan en el cuadro 2.

Cuadro 2. Procesos contractuales relacionados y/o similares, UNIPAZ

No	AÑO	OBJETO	CUANTÍA
1	2019	Suministro de materiales para apoyar la puesta en marcha de los sistemas productivos agropecuarios en el marco del proyecto con código bpin 2017000100052 "diseño de sistemas productivos sostenibles como estrategia de conservación de paisajes rurales degradados, Barrancabermeja, Santander	$ 97,340,970
2	2015	Adquisición material eléctrico para el mejoramiento de la infraestructura física en laboratorio de agronomía y unidad académica de investigación piscícola del Instituto Universitario De La Paz - Unipaz	$14.835.843
3	2014	El suministro de herramientas y materiales requeridos para el centro temporal de producción de material vegetal como espacio de investigación y formación que coadyuve a la conservación de la biodiversidad del complejo boscoso santa lucia, Barrancabermeja, Santander.	$24.358.396

Fuente: https://www.contratos.gov.co/consultas/inicioConsulta.do

2.3. ANÁLSIS DE PRECIO

Para la determinación del costo total, se procedió desde la Oficina de Servicios Generales, en su calidad de oficina gestora a efectuar la consulta de precios o condiciones del mercado local y/o nacional con el fin de establecer el presupuesto oficial para el proceso de contratación relacionado con la “ADQUISICION DE EXTINTORES

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

DE DIOXIDO DE CARBONO (CO2) PARA LA PREVENCION Y CONTROL DE INCENDIOS EN EL INSTITUTO UNIVERSITARIO DE LA PAZ- UNIPAZ". Para este caso, se utiliza el promedio aritmético como herramienta para la determinación del precio. En el siguiente cuadro se presenta su cálculo: (Ver cuadro 4)

Cuadro 4. Análisis de precio

	COTIZACION	COTIZACION	COTIZACION 3	
CO2 5	290.000	275.000	320.000	295.000
CO2 10	370.000	355.000	420.000	381.667
AGUA	290.000	275.000	320.000	295.000

Fuente: Oficina Servicios Generales

3. ESTUDIO DE LA OFERTA

Barrancabermeja cuenta con proveedores especializados en sistemas de seguridad contra incendios, incluyendo la venta, instalación y mantenimiento de extintores. Estas empresas ofrecen servicios que comprenden desde la asesoría la asesoría en selección de equipos adecuados para diferentes tipos de riesgos hasta la recarga y revisión periódica de extintores. Es recomendable identificar proveedores con experiencia en entornos industriales y comerciales, que estén familiarizados con la normativa de seguridad vigente en Colombia.

Servicios Ofrecidos y Capacidades Técnicas: Las empresas locales de extintores en Barrancabermeja y la región de Santander suelen brindar servicios como:

- Instalación de extintores en espacios industriales y comerciales.
- Recarga y mantenimiento de extintores (agua, CO_2, polvo químico, entre otros).
- Asesoría en sistemas integrados de prevención de incendios, como sistemas de detección y alarmas.
- Inspección y certificación de equipos para cumplir con las normativas de seguridad contra incendios.

Ventajas de Proveedores Locales: Las microempresas en Barrancabermeja dedicadas al sector de extintores y seguridad contra incendios presentan estructuras de costos flexibles y una buena adaptación a las condiciones del mercado local. Esto se traduce en tarifas accesibles y personalización en servicios, lo cual es adecuado para instituciones educativas que requieren cumplimiento estricto de las normativas de seguridad y eficiencia operativa.

Clasificación de Actividades Económicas: Los proveedores de extintores y servicios relacionados en la región pueden clasificarse bajo el CIIU en actividades como:

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia

- **CIIU 3312:** Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo (incluye mantenimiento de extintores).
- **CIIU 4669**: Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo, que incluye el comercio de equipos de seguridad, tales como extintores de incendios.
- **CIIU 4329**: Otras instalaciones especializadas, que cubre servicios de instalación de equipos de protección y sistemas contra incendios en edificios.
- **CIIU 4321:** Instalaciones eléctricas y de redes (en algunos casos se incluye instalación de sistemas de detección de incendios).

Este enfoque permite una evaluación integral de la oferta disponible en el sector, asegurando que las empresas seleccionadas cumplan con los estándares de seguridad y funcionalidad requeridos en entornos institucionales.

ANÁLISIS DE RIESGO

De conformidad con lo estipulado en el Artículo 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, que cita “La Entidad Estatal debe evaluar el Riesgo que el Proceso de Contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos, de acuerdo con los manuales y guías que para el efecto expida Colombia Compra Eficiente” y según lo establecido en el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo en los Procesos de Contratación (Versión1), donde se establecen los parámetros y los elementos a tener en cuenta a la hora de hacer el análisis del Riesgo (clase, fuente, etapa del proceso y tipo de riesgos), se hizo un análisis con base en la matriz de evaluación del riesgo y se observa claramente en el cuadro 6.:

Cuadro 6. Matriz de riesgos

	CATEGORÍA	VALORACIÓN
Probabilidad	Raro(puede ocurrir excepcionalmente)	1
	Improbable (puede ocurrir ocasionalmente)	2
	Posible(puede ocurrir en cualquier momento futuro)	3
	Probable(probablemente va a ocurrir)	4

Se proyectó en Barrancabermeja a los dieciocho (18) días del mes de diciembre de dos mil veinticuatro (2024).

Elaboró,

Econ. CLAUDIA MILENA ESTRADA SUÁREZ
Apoyo Secretaria General

atencionalciudadano@unipaz.edu.co
Página Web: www.unipaz.edu.co
Teléfono: PBX (607) 611 8210
Redes: @unipaznoticias

Decreto Ordenanzal 0331 de 1987 Gobernación de Santander
Cod. SNIES 2207 Vigilada Min Educación NIT. 800-024-581-3
Centro de Invest. Santa Lucía, km 14 vía Bucaramanga
Barrancabermeja, Santander, Colombia