Barranquilla, diciembre de 2024.

Doctora.
**Claudia Patricia Orozco Salas**
Supervisor Contrato
Secretaría de Planeación
Oficina de Hábitat
Alcaldía Distrital de Barranquilla.

**Asunto:** Informe Parcial **No. 06** de las actividades desarrollas en cumplimiento del contrato de prestación de servicios **No. CD-06-2024- 4053** suscrito el 9 de julio de 2024, en el período del mes de diciembre de 2024.

En cumplimiento de las obligaciones contractuales, de manera atenta y para los fines pertinentes, remito informe de ejecución de actividades correspondientes al contrato suscrito con el Distrito de Barranquilla, cuyo objeto es: *"Prestación de servicios profesionales para asesorar a la secretaria de planeación - oficina de hábitat en el desarrollo del proyecto generación de mecanismos para el acceso a vivienda nueva.".*

***Obligación Contractual:*** *Suministrar información para la elaboración de los actos administrativos de asignación de subsidios distrital de vivienda familiar.*

**Actividades:**

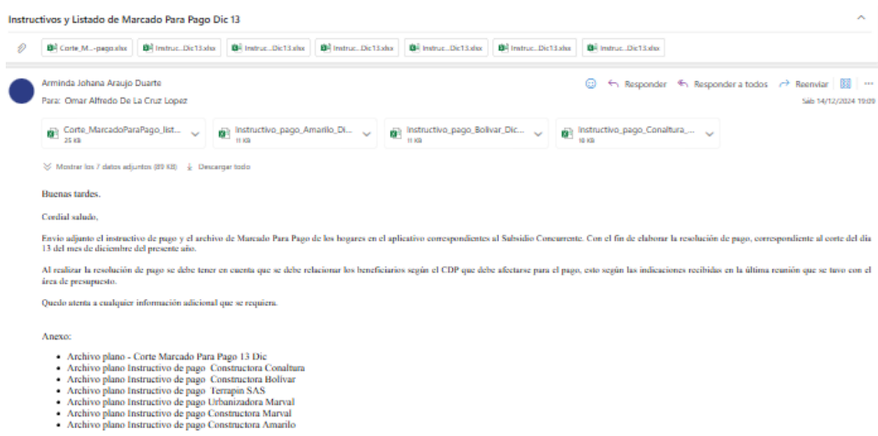
1. **Revisión de la información del aplicativo de Mi Techo Propio de los beneficiarios en el estado Aplicado, para elaboración de la resolución del corte del 13 de diciembre 2024:**

| A | B | C | D | E | F | G | H |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| HOGA | PROYECTO | CONSTRUCTORA | POSTULANTE | DOCUMEN | TIPO SUBSIDIO | ESTADO POSTULA | TIPO VIVIENDA |
| 367 | Catlega VIS | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Duvis De Jesus Garces De La Barrera | 32708958 | Subsidio Distrital No Concurrente | Aplicado | VIS |
| 720 | Catlega VIS | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Kevin Antonio Donado Movilla | 1044613247 | Subsidio Distrital No Concurrente | Aplicado | VIS |
| 834 | PUERTA DORADA CRIST | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | JAVIER LEONARDO MOLINA ALVARI | 1047044165 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 899 | PUERTA DORADA ARRE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | DENNIS ASTRID DE LA CRUZ POLO | 1143116180 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 907 | Brisas del Parque | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Jose Miguel Echeverria Castaño | 72187530 | Subsidio Distrital No Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1034 | PUERTA DORADA CORA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | DIOSA ELENA AREVALO TRUJILLO | 1143250683 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1043 | AMAZILIA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | LUIS ERNESTO PRICE GOMEZ | 1140871200 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1051 | PUERTA DORADA CRIST | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | YAMELIS VANESSA HOYOS RUIZ | 1047035447 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1101 | PUERTA DORADA CRIST | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | FEDERICO JUNIOR CHING ALARCON | 72341578 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1107 | PUERTA DORADA LA ISL | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | KARINA ANDREA BOLIVAR FERREIR | 1143156131 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1103 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Dairo Manuel Luna Rivera | 12634469 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIP |
| 1104 | PUERTA DORADA CORA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | MATILDE LINA NUÑEZ HERNANDEZ | 1007970775 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 918 | Catlega VIS | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Angela Rosa Rengifo Torrenegra | 1001873234 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1119 | Brisas del Parque | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Jonatan Nik Gomez Alvarez | 1090451127 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1074 | Sotavento Vibratto | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Shagra Andrea Thorne Moreno | 1043139369 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIP |
| 1141 | PUERTA DORADA ARRE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | YOBERYS PAOLA VEGA GAZCON | 1002153595 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1145 | PUERTA DORADA ARRE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | ADEL YESID PEREIRA BOLAÑOS | 1010090539 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1138 | Sotavento Vibratto | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Vanessa Betsabe Viloria Avila | 1143232046 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIP |
| 1148 | PUERTA DORADA ARRE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | LESLY VALENTINA CONTRERAS SIL | 1193567233 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1153 | PUERTA DORADA LA ISL | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | DANIELA NAVARRO ESCORCIA | 1010110077 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1165 | PUERTA DORADA CORA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | CLAUDIA PATRICIA AMAYA CUART | 22657157 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1171 | Búho | CONSTRUCTORA BOLIVAR | JESUS DAVID MARAÑON MANJARR | 1010077154 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1172 | Búho | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Marlon Javier Castro Pelaez | 1129521223 | Subsidio Distrital No Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1168 | Catlega VIS | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Nora Judith Sanchez Jimenez | 26811775 | Subsidio Distrital No Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1167 | FLORENCIA | URBANIZADORA MARVAL SAS | DAMARIS IVETH JIMENEZ HERRERA | 1139614146 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1196 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | DAVID GUARDO PATERNINA | 3906882 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1194 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Felix Jose Ortiz Galvis | 1140889028 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIP |
| 1206 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | FREDY JOSE CACERES MARTELO | 1140902511 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1209 | Maria Mulata | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Ruby Margarita Jiménez Bastidas | 1128047741 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1213 | SEVILLA DEL CARIBE | Terrapin S.A.S. | MELISSA INÉS GÓMEZ TOVAR | 1104014700 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1199 | PUERTA DORADA ARRE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | LUIS CARLOS ANAYA CHARRY | 1143170373 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1229 | PUERTA DORADA LA ISL | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | ALDAIR MARTIN VILLANUEVA FERN | 1045735674 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1242 | PUERTA DORADA ARRE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | DIAMER ALBERTO HERRERA TRIAN | 1129492787 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1261 | AMATISTA | CONSTRUCTORA AMARILO SAS | IBIS RAMIREZ UBARNES | 1140830151 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1283 | PUERTA DORADA ARRE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | KELLY JOHANA ZARATE RODRIGUE | 1143258709 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1295 | PUERTA DORADA ARRE | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | LAURA MARCELA RODRIGUEZ BRIC | 1129524505 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1338 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIE | JHON JAIRO MOLINARES BOSSIO | 1001875131 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |
| 1342 | PUERTA DORADA LA ISL | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | YELKIN PADILLA DE MOYA | 1048221437 | Subsidio Distrital Concurrente | Aplicado | VIS |

2. **Revisión de la información del aplicativo de Mi Techo Propio de los beneficiarios en el estado Marcado Para Pago, para elaboración de la resolución del corte del 13 de diciembre 2024:**

| A | B | C | D | F | K | L | M |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| HOI | PROYECTO | CONSTRUCTORA | POSTULANTE | DOCUME | TIPO SUBSIDIO | ESTADO POSTUL | TIPO VIVIEN |
| 229 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | WILFRAN CUERO SAMPAYO | 19775130 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 277 | PUERTA DORADA CRISTA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | JOSE CARLOS TORO NAVARRO | 1121339927 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 285 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | JUAN GABRIEL RAMOS | 1007172757 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 289 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | DYLAN DAVID CANTILLO CHAMORRO | 1001782707 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 293 | Sotavento Vibratto | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Koraima Lucia Barrios Sierra | 1047481679 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIP |
| 300 | BAVARO 2 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | GABRIEL ALFONSO PACHECO ROLONI | 72295330 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 323 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | VANESA CABRERA RUA | 1045758535 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 342 | PUERTA DORADA CRISTA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | RANDEL DARIO MASS OROZCO | 72340774 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 330 | PUERTA DORADA ARRECI | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | CARLOS ALBERTO REYES MORENO | 72003657 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 361 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | DEYBER JOHANN ACOSTA PAEZ | 72337477 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 387 | PUERTA DORADA CRISTA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | STEFANNY PAOLA CERVANTES CASTR | 1043075641 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 388 | PUERTA DORADA CRISTA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | CESAR DAVID MENDOZA BARRAZA | 1045736340 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 392 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | DANIEL REYES SANTOS | 1002153613 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 398 | PUERTA DORADA ARRECI | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | KELLY PAOLA ALMANZA PEÑA | 1140846398 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 444 | PUERTA DORADA ARRECI | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | MELISSA PAOLA OROZCO UNETE | 1042454535 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 461 | PUERTA DORADA ARRECI | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | STEFANY PAOLA BLANCO MORENO | 1140885804 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 464 | PUERTA DORADA ARRECI | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | IRENE ELENA NUÑEZ GUTIERREZ | 57444943 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 481 | SEVILLA DEL CARIBE | Terrapin S.A.S. | Alvaro Enrique Arroyave Sierra | 1002135563 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 497 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | SANDRA PAOLA REYES CERVANTES | 1143258666 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 508 | ALMERIA | Terrapin S.A.S. | Stephanie del Carmen Antequera Mariño | 1045706115 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 516 | PUERTA DORADA ARRECI | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | MAYRA ALEJANDRA CASTELLAR BUEL | 1143405042 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 522 | PUERTA DORADA LA ISLA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | JOSEFA DEL CARMEN CASSIANI CAÑAT | 32930170 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 524 | PUERTA DORADA ARRECI | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | JULIETH PAOLA HERNANDEZ LOPEZ | 1143468942 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 544 | PUERTA DORADA CRISTA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | MARLA PATRICIA ALMANZA AYOLA | 1192323691 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 554 | Sotavento Vibratto | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Said Antonio Camacho Caceres | 1001885358 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIP |
| 585 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Jossie Alfredo Alvarez Quintero | 1140823295 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIP |
| 601 | PUERTA DORADA CRISTA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | AURA VANESSA DE LA VICTORIA GRAN | 1143151114 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 587 | PUERTA DORADA CRISTA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | MARLON JOSE PAYARES RADA | 1047232450 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 614 | Sotavento Vibratto | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Yuranis Paola Palacio Angulo | 55233803 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIP |
| 617 | Sotavento Vibratto | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Jorge Esteban Jaimes Acosta | 1043674155 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIP |
| 623 | FLORENCIA | URBANIZADORA MARVAL SAS | LAURA ROCIO DE LA TORRE MALDONA | 1047237972 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 661 | PUERTA DORADA CRISTA | CONSTRUCCIONES MARVAL SAS | GLORIA BRIDYS PACHECO ESCORCIA | 1143441330 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 699 | Bonavento | CONSTRUCTORA BOLIVAR | Karen De Jesús Salamandra Redondo | 1143142713 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIP |
| 701 | FLORENCIA | URBANIZADORA MARVAL SAS | EFRAIN HORACIO CARREÑO REMOLINA | 1098775065 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |
| 702 | BAVARO 3 | CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENI | YENNIFER EDELIA MARRUGO LOPEZ | 1129576190 | Subsidio Distrital Concurrente | Marcado para pago | VIS |

3. Envío de la información de pago por proyectos al abogado del área de Habitat, para la elaboración de la resolución de pago del subsidio Distrital Mi Techo Propio Concurrente al corte correspondiente al mes de Diciembre:



**Instructivos y Listado de Marcado Para Pago Dic 13**

Corte_M...pago.xlsx | Instruc...Dic13.xlsx | Instruc...Dic13.xlsx | Instruc...Dic13.xlsx | Instruc...Dic13.xlsx | Instruc...Dic13.xlsx | Instruc...Dic13.xlsx

Arminda Johana Araujo Duarte
Para: Omar Alfredo De La Cruz Lopez
Responder | Responder a todos | Reenviar
Sáb 14/12/2024 19:09

Corte_MarcadoParaPago_list... 25 KB | Instructivo_pago_Amarilo_Di... 11 KB | Instructivo_pago_Bolivar_Dic... 11 KB | Instructivo_pago_Conaltura_... 10 KB

Mostrar los 7 datos adjuntos (89 KB) | Descargar todo

Buenas tardes.

Cordial saludo,

Envio adjunto el instructivo de pago y el archivo de Marcado Para Pago de los hogares en el aplicativo correspondientes al Subsidio Concurrente. Con el fin de elaborar la resolución de pago, correspondiente al corte del día 13 del mes de diciembre del presente año.

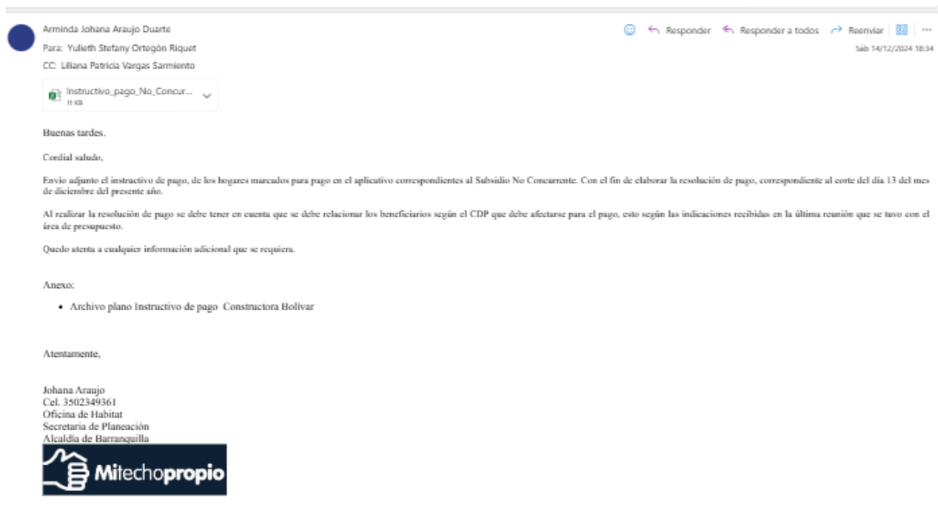
Al realizar la resolución de pago se debe tener en cuenta que se debe relacionar los beneficiarios según el CDP que debe afectarse para el pago, esto según las indicaciones recibidas en la última reunión que se tuvo con el área de presupuesto.

Quedo atenta a cualquier información adicional que se requiera.

Anexo:

- Archivo plano - Corte Marcado Para Pago 13 Dic
- Archivo plano Instructivo de pago Constructora Conaltura
- Archivo plano Instructivo de pago Constructora Bolivar
- Archivo plano Instructivo de pago Terrapin SAS
- Archivo plano Instructivo de pago Urbanizadora Marval
- Archivo plano Instructivo de pago Constructora Marval
- Archivo plano Instructivo de pago Constructora Amarilo

4. Envío de la información de pago por proyectos al abogado del área de Habitat, para la elaboración de la resolución de pago del subsidio Distrital Mi Techo Propio No Concurrente al corte correspondiente al mes de Diciembre:



Arminda Johana Araujo Duarte
Para: Yulieth Stefany Ortegón Riquet
CC: Liliana Patricia Vargas Sarmiento
Responder | Responder a todos | Reenviar
Sáb 14/12/2024 18:34

Instructivo_pago_No_Concur... 11 KB

Buenas tardes.

Cordial saludo,

Envio adjunto el instructivo de pago, de los hogares marcados para pago en el aplicativo correspondientes al Subsidio No Concurrente. Con el fin de elaborar la resolución de pago, correspondiente al corte del día 13 del mes de diciembre del presente año.

Al realizar la resolución de pago se debe tener en cuenta que se debe relacionar los beneficiarios según el CDP que debe afectarse para el pago, esto según las indicaciones recibidas en la última reunión que se tuvo con el área de presupuesto.

Quedo atenta a cualquier información adicional que se requiera.

Anexo:

- Archivo plano Instructivo de pago Constructora Bolivar

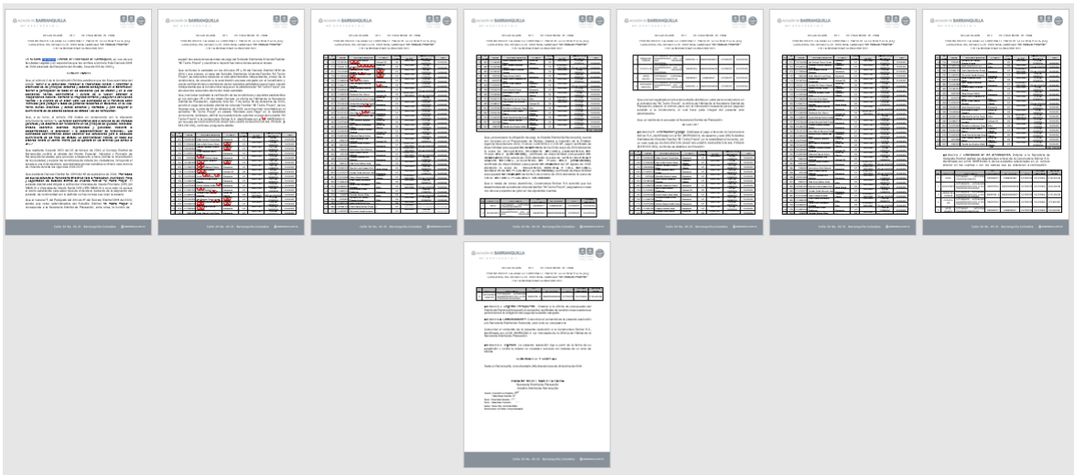
Atentamente,

Johana Araujo
Cel. 3502349361
Oficina de Habitat
Secretaria de Planeación
Alcaldía de Barranquilla

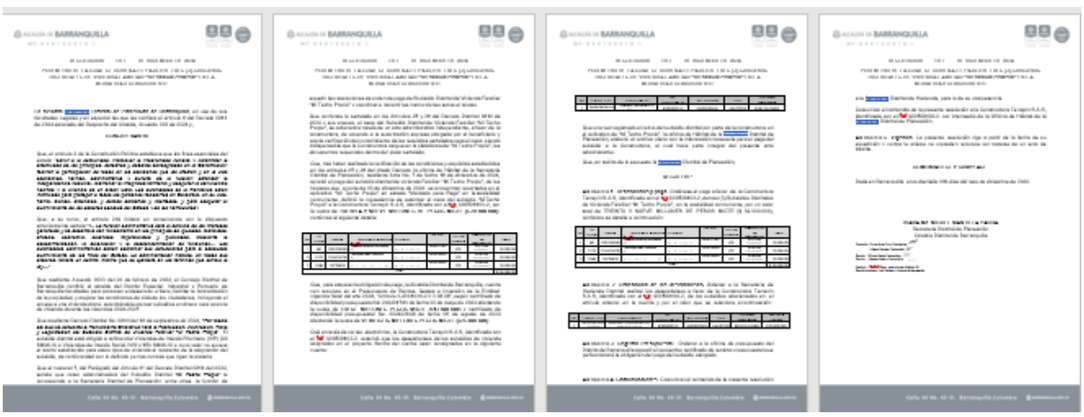
Mitechopropio

5. Revisión y validación del contenido del borrador de las Resoluciones de Pago a favor de las constructoras correspondiente al corte del mes de Diciembre:

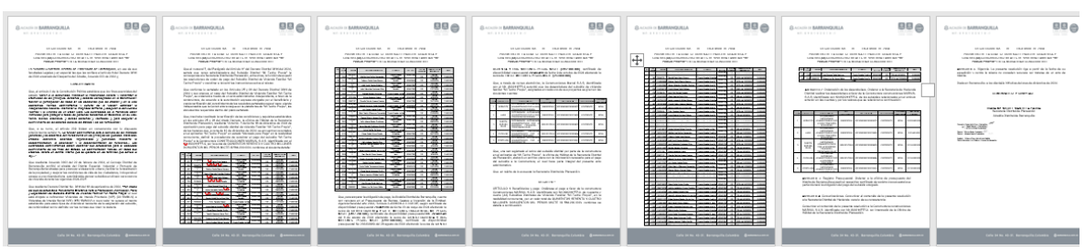
## Constructora Bolívar Concurrente



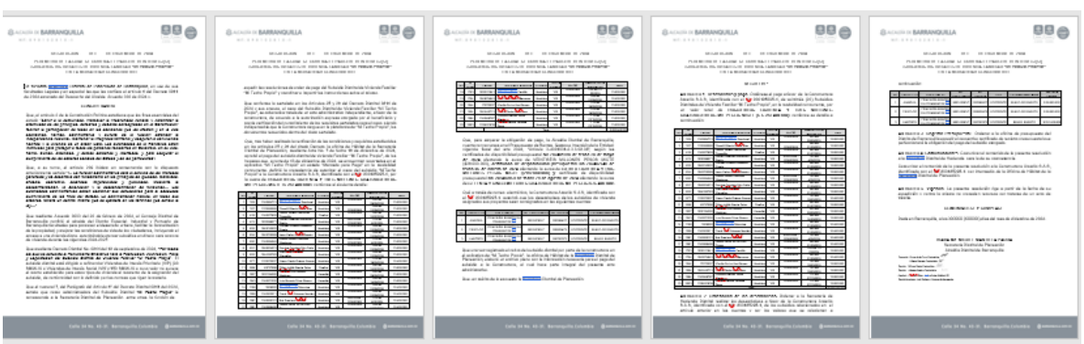
## Constructora Terrapín Concurrente



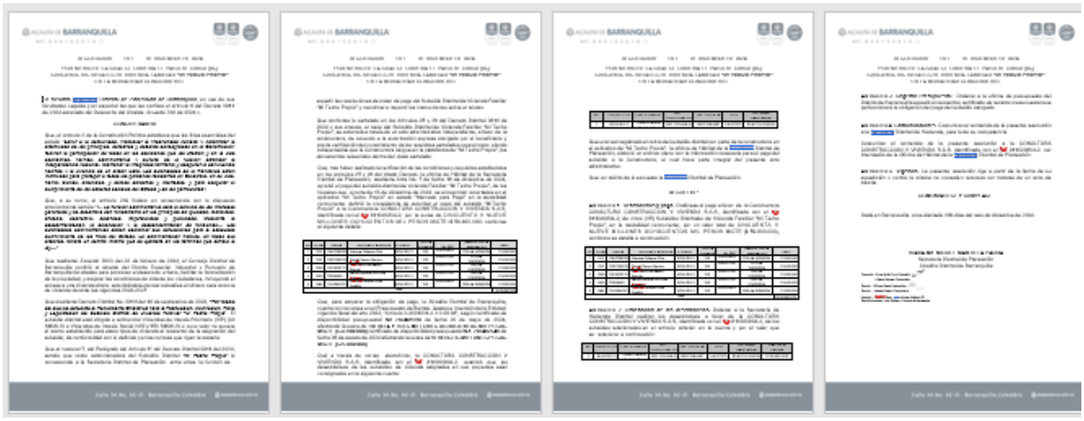
## Constructora Marval Concurrente



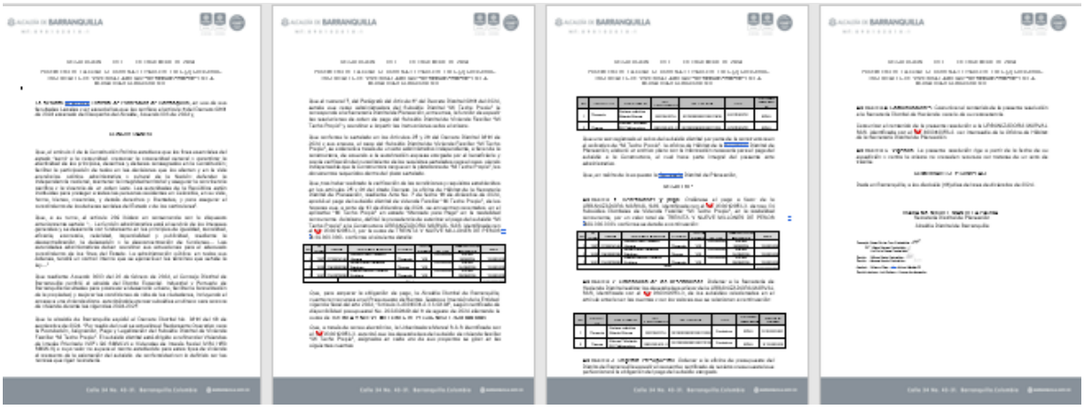
## Constructora Amarilo Concurrente



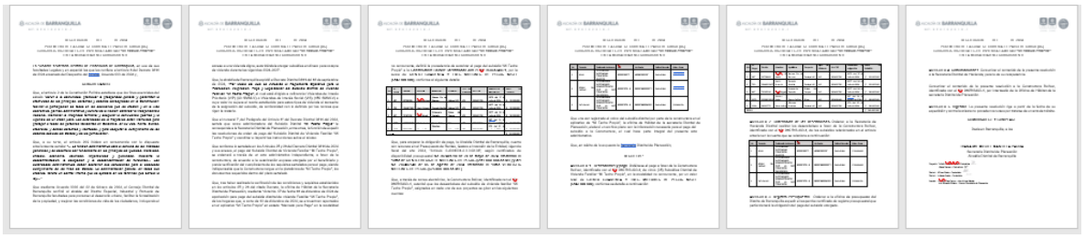
## Constructora Conaltura Concurrente



**Urbanizadora Marval Concurrente**



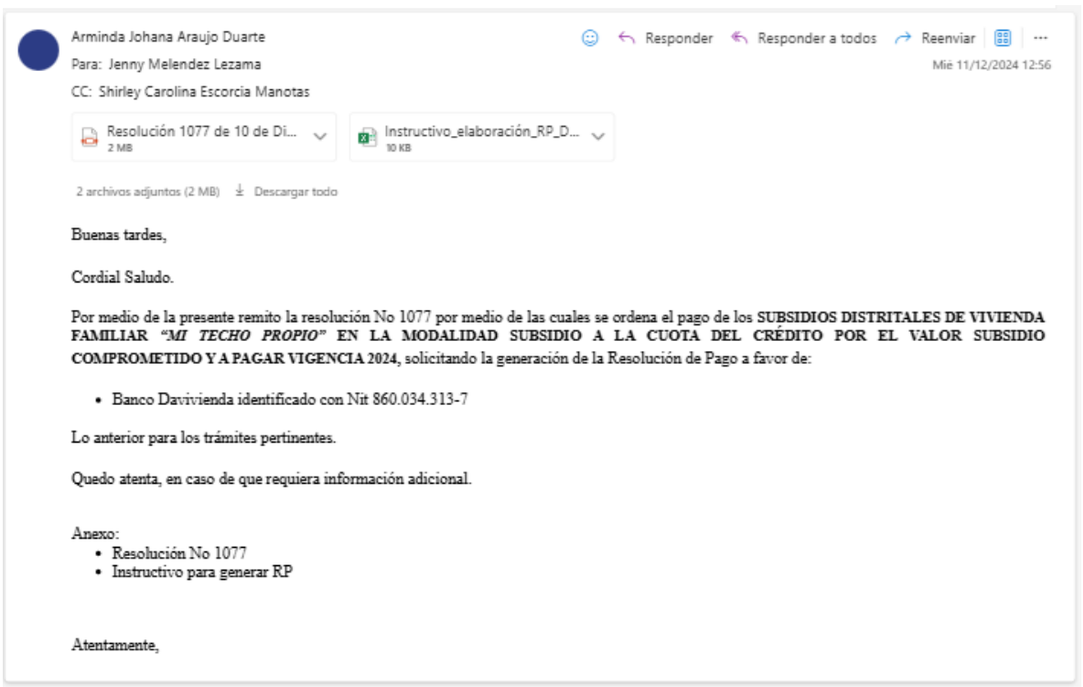
**Constructora Bolivar No concurrente**



6. Envío de las resoluciones de pago del mes de Diciembre de 2024 para aprobación y firma de la secretaria de planeación Doctora Diana Mantilla – SIGOB:

| | Procedencia | Código | Asunto | Fecha | Emisor / Destinatario | Inst. Emisor / Destinatario | Más de 1 emisor / destinatar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | (sin filtro |
| ☐ | Interna | QUILLA-24-246986 | RESOLUCIÓN DE PAGO TERRAPIN DIC 03 | 20/12/2024 | MANTILLA PARRA, DIANA Ma MIGUEL | Alcaldía Distrital de Barranquilla | ☐ |
| ☐ | Interna | QUILLA-24-243869 | INFORMACION PREDIOS POSTULADOS PARA MEJORAMIENTOS PROYECTO VIVIENDA INTERES SOCIAL PRIORITARIO LAS | 20/12/2024 | GALEANO AVILA, ARTURO | No Registra Institución | ☑ |
| ☐ | Interna | QUILLA-24-248856 | RESOLUCIÓN URBANIZADORA MARVAL DIC 13 | 18/12/2024 | MANTILLA PARRA, DIANA Ma MIGUEL | Alcaldía Distrital de Barranquilla | ☐ |
| ☐ | Interna | QUILLA-24-248936 | RESOLUCIÓN CONSTRUCTORA MARVAL DIC 13 | 18/12/2024 | MANTILLA PARRA, DIANA Ma MIGUEL | Alcaldía Distrital de Barranquilla | ☐ |
| ☐ | Interna | QUILLA-24-248036 | RESOLUCIÓN CONSTRUCTORA BOLÍVAR NO CONCURRENTE | 17/12/2024 | MANTILLA PARRA, DIANA Ma | Alcaldía Distrital de | ☐ |

7. Envío del instructivo de pago del subsidio a la cuota al área de Hacienda, para del pago de los mismos:



Arminda Johana Araujo Duarte
Para: Jenny Melendez Lezama
CC: Shirley Carolina Escorcia Manotas
Responder | Responder a todos | Reenviar
Mié 11/12/2024 12:56
Resolución 1077 de 10 de Di... 2 MB
Instructivo_elaboración_RP_D... 10 KB
2 archivos adjuntos (2 MB) Descargar todo

Buenas tardes,

Cordial Saludo.

Por medio de la presente remito la resolución No 1077 por medio de las cuales se ordena el pago de los **SUBSIDIOS DISTRITALES DE VIVIENDA FAMILIAR *"MI TECHO PROPIO"* EN LA MODALIDAD SUBSIDIO A LA CUOTA DEL CRÉDITO POR EL VALOR SUBSIDIO COMPROMETIDO Y A PAGAR VIGENCIA 2024**, solicitando la generación de la Resolución de Pago a favor de:

- Banco Davivienda identificado con Nit 860.034.313-7

Lo anterior para los trámites pertinentes.

Quedo atenta, en caso de que requiera información adicional.

Anexo:
- Resolución No 1077
- Instructivo para generar RP

Atentamente,

***Obligación Contractual:*** *Proyectar las diligencias de notificación y las ejecutorias de los actos administrativos de los subsidios de Vivienda Familiar.*

***Obligación Contractual:*** *Participar en ferias y reuniones a los que sea convocado por el supervisor del contrato acorde al objeto contractual.*

**Actividades:**

1. **Reunión en la oficina de Habitat.**

   El 16 de diciembre asistí a la reunión convocada en la oficina de Habitat para aprobación del pago del subsidio distrital de vivienda familiar ¨Mi Techo Propio¨.



2. **Comité MI TECHO PROPIO**

   El 12 de diciembre de 2024, se llevó a cabo una reunión del comité del programa "Mi Techo Propio" en las instalaciones de la Oficina de Hábitat. En esta sesión, se revisaron en detalle las tareas asignadas anteriormente y se planificaron las actividades para la semana, con el objetivo de garantizar una implementación eficaz y bien coordinada de las acciones programadas.

## 3. Comité MI TECHO PROPIO

El 19 de diciembre de 2024, se llevó a cabo una reunión del comité del programa "Mi Techo Propio" en las instalaciones de la Oficina de Hábitat. En esta sesión, se revisaron en detalle las tareas asignadas anteriormente y se planificaron las actividades para la semana, con el objetivo de garantizar una implementación eficaz y bien coordinada de las acciones programadas.

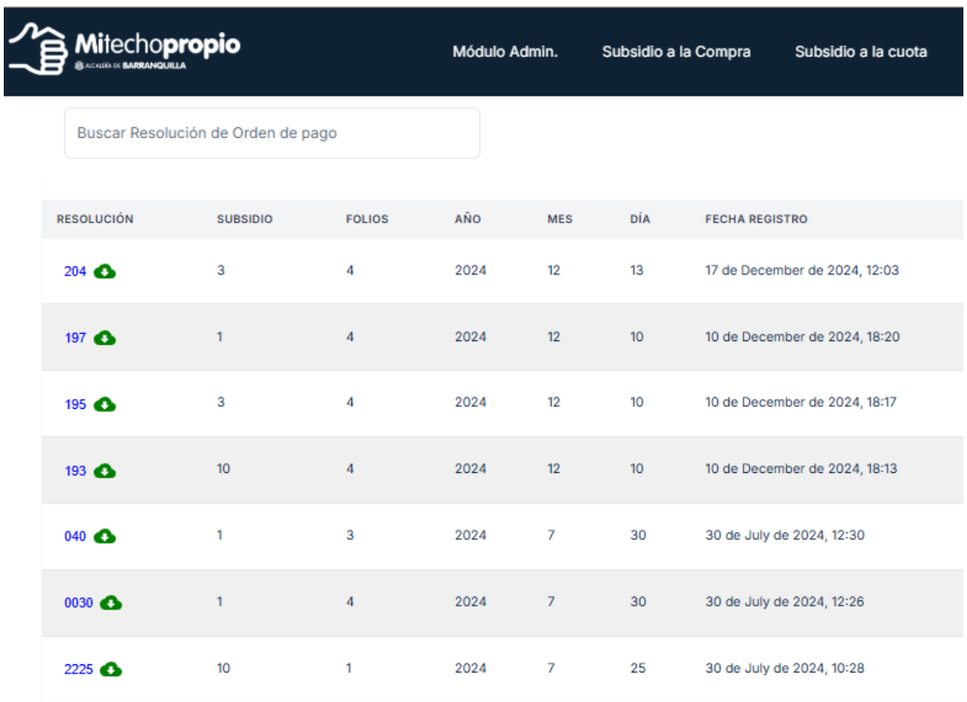


***Obligación Contractual:*** *Realizar la revisión de los documentos y verificación del cumplimiento de los requisitos de los hogares que se postulen para acceder a subsidios de vivienda familiar para la adquisición de vivienda nueva.*

***Obligación Contractual:*** *Manejo y alimentación de las bases de información relacionadas con proyectos de vivienda familiar adelantados por el Distrito de Barranquilla y que se relacionen con el objeto del contrato.*

**Actividades:**

1. Alimentación de la base de datos de los beneficiarios en el aplicativo Mi Techo Propio. (Resolución de Pago)




| RESOLUCIÓN | SUBSIDIO | FOLIOS | AÑO | MES | DÍA | FECHA REGISTRO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 204 | 3 | 4 | 2024 | 12 | 13 | 17 de December de 2024, 12:03 |
| 197 | 1 | 4 | 2024 | 12 | 10 | 10 de December de 2024, 18:20 |
| 195 | 3 | 4 | 2024 | 12 | 10 | 10 de December de 2024, 18:17 |
| 193 | 10 | 4 | 2024 | 12 | 10 | 10 de December de 2024, 18:13 |
| 040 | 1 | 3 | 2024 | 7 | 30 | 30 de July de 2024, 12:30 |
| 0030 | 1 | 4 | 2024 | 7 | 30 | 30 de July de 2024, 12:26 |
| 2225 | 10 | 1 | 2024 | 7 | 25 | 30 de July de 2024, 10:28 |

***Obligación Contractual:*** *Proyectar respuestas a derechos de petición relacionados con los subsidios de Vivienda Familiar y demás temas, acordes con el objeto contractual.*

***Obligación Contractual:*** *Atención de los usuarios con relación a los subsidios de vivienda Familiar adelantados por el Distrito de Barranquilla.*

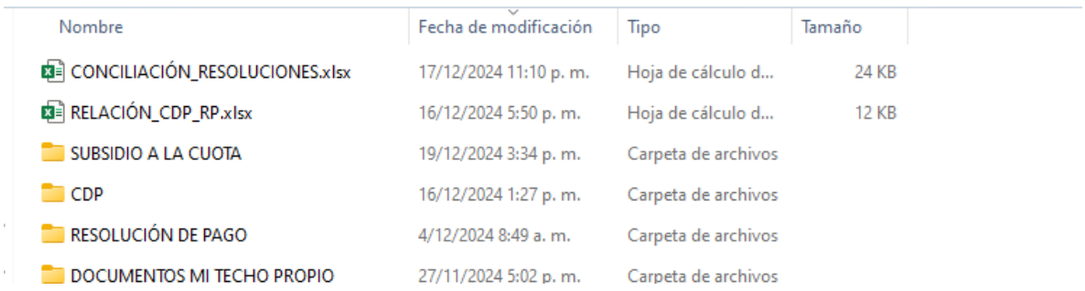
- Hice acompañamiento a los usuarios con relación al subsidio de vivienda Familiar en la actividad organizada por Gerencia de Ciudad, en el Malecón:



***Obligación Contractual:*** *Llevar inventario documental de los archivos y producción documental de la Oficina de Hábitat relacionados con el objeto contractual.*

**Actividades:**

1. Archivo Digital:



| Nombre | Fecha de modificación | Tipo | Tamaño |
|---|---|---|---|
| CONCILIACIÓN_RESOLUCIONES.xlsx | 17/12/2024 11:10 p. m. | Hoja de cálculo d... | 24 KB |
| RELACIÓN_CDP_RP.xlsx | 16/12/2024 5:50 p. m. | Hoja de cálculo d... | 12 KB |
| SUBSIDIO A LA CUOTA | 19/12/2024 3:34 p. m. | Carpeta de archivos | |
| CDP | 16/12/2024 1:27 p. m. | Carpeta de archivos | |
| RESOLUCIÓN DE PAGO | 4/12/2024 8:49 a. m. | Carpeta de archivos | |
| DOCUMENTOS MI TECHO PROPIO | 27/11/2024 5:02 p. m. | Carpeta de archivos | |

***Obligación Contractual:*** *Las demás que le sean asignadas por la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.*

**Actividades:**

1. Elaboración de la solicitud de la generación de los RP al área de presupuesto para el pago del subsidio Distrital Familiar de Mi Techo Propio del mes de noviembre de las resoluciones de pago :



Arminda Johana Araujo Duarte — Responder | Responder a todos | Reenviar — Vie 20/12/2024 14:25
Para: Jenny Melendez Lezama; Shirley Carolina Escorcia Manotas
CC: Adolfo Mario Zuñiga Romero
RESOLUCIÓN_213_CONS_M... 2 MB

Buenas tardes,

Cordial Saludo.

Por medio de la presente remito la resolución No 213 *"por medio de la cual se ordena el pago de cuarenta y cuatro (44) subsidios distritales de vivienda familiar "mi techo propio" en la modalidad concurrente"*. solicitando la generación de la Resolución de Pago a favor de:

- CONSTRUCCIONES MARVAL S.A.S, identificada con el Nit. 890211777-9

Lo anterior para los trámites pertinentes.+

Quedo atenta, en caso de que requiera información adicional.

Anexo:
- Resolución No 213

Atentamente,

Johana Araujo
Cel. 3502349361
Oficina de Habitat
Secretaria de Planeación
Alcaldia de Barranquilla
Mitechopropio



Arminda Johana Araujo Duarte — Responder | Responder a todos | Reenviar — Vie 20/12/2024 14:23
Para: Jenny Melendez Lezama; Shirley Carolina Escorcia Manotas
CC: Adolfo Mario Zuñiga Romero
RESOLUCIÓN_209_AMARILO.... 2 MB

Buenas tardes,

Cordial Saludo.

Por medio de la presente remito la resolución No 209 *"por medio de la cual se ordena el pago veintitres (23) subsidios distritales de vivienda familiar "mi techo propio" en la modalidad concurrente"*. solicitando la generación de la Resolución de Pago a favor de:

CONSTRUCTORA AMARILO S.A.S, identificada con el Nit. 800185295-1

Lo anterior para los trámites pertinentes.

Quedo atenta, en caso de que requiera información adicional.

Anexo:
- Resolución No 209

Atentamente,

Johana Araujo
Cel. 3502349361
Oficina de Habitat
Secretaria de Planeación
Alcaldia de Barranquilla
Mitechopropio



Para: Jenny Melendez Lezama — Vie 20/12/2024 14:21
CC: Shirley Carolina Escorcia Manotas; Adolfo Mario Zuñiga Romero
RESOLUCIÓN_207_BOLIVAR.... 3 MB

Buenas tardes,

Cordial Saludo.

Por medio de la presente remito la resolución No 207 *"por medio de la cual se ordena el pago de sezenta y seis (66) subsidio distritales de vivienda familiar "mi techo propio" en la modalidad concurrente"*. solicitando la generación de la Resolución de Pago a favor de:

- Constructora Bolivar S.A, identificada con el NIT. 860513493-1

Lo anterior para los trámites pertinentes.

Quedo atenta, en caso de que requiera información adicional.

Anexo:
- Resolución No 207

Atentamente,

Johana Araujo
Cel. 3502349361
Oficina de Habitat
Secretaria de Planeación
Alcaldia de Barranquilla
Mitechopropio

**2.** Solicitud al área de cuentas la generación de la Orden de Pago, para el pago del subsidio Distrital Familiar de Mi Techo Propio del mes de noviembre para las resoluciones de pago:



Solicitud generación OP - Constructora Conaltura Dic 03

Resoluc...ltura.pdf | 193_RP202412101.pdf | 1. CDP202401780.pdf | Instruc...Dic02.xlsx

Arminda Johana Araujo Duarte — Responder | Responder a todos | Reenviar — Lun 16/12/2024 18:03

Para: Rosmery Gamez Sanchez; Cuentas

CC: Claudia Patricia Murillo Saez

Resolución_193_Conaltura.pdf 322 KB | 193_RP202412101.pdf 185 KB | 1. CDP202401780.pdf 564 KB

Mostrar los 4 datos adjuntos (1 MB) | Descargar todo

Buenas tardes,

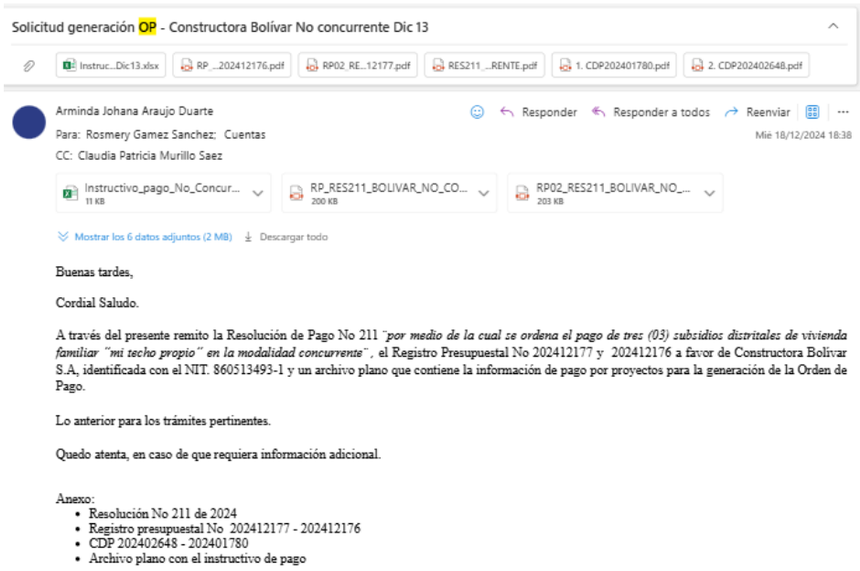
Cordial Saludo.

A través del presente remito la Resolución de Pago No 193 *"por medio de la cual se ordena el pago de diez (10) subsidios distritales de vivienda familiar "mi techo propio" en la modalidad concurrente"*, el Registro Presupuestal No 202412101 a favor de CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENDA S.A., identificada con el Nit. 811020804-2, y un archivo plano que contiene la información de pago por proyectos para la generación de la Orden de Pago.

Lo anterior para los trámites pertinentes.

Quedo atenta, en caso de que requiera información adicional.

Anexo:
- Resolución No 193 de 2024
- Registro presupuestal No 202412101
- CDP 202401780
- Archivo plano con el instructivo de pago



Solicitud generación OP - Constructora Bolívar No concurrente Dic 13

Instruc...Dic13.xlsx | RP ...202412176.pdf | RP02_RE...12177.pdf | RES211 ...RENTE.pdf | 1. CDP202401780.pdf | 2. CDP202402648.pdf

Arminda Johana Araujo Duarte — Responder | Responder a todos | Reenviar — Mié 18/12/2024 18:38

Para: Rosmery Gamez Sanchez; Cuentas

CC: Claudia Patricia Murillo Saez

Instructivo_pago_No_Concur... 11 KB | RP_RES211_BOLIVAR_NO_CO... 200 KB | RP02_RES211_BOLIVAR_NO_... 203 KB

Mostrar los 6 datos adjuntos (2 MB) | Descargar todo

Buenas tardes,

Cordial Saludo.

A través del presente remito la Resolución de Pago No 211 *"por medio de la cual se ordena el pago de tres (03) subsidios distritales de vivienda familiar "mi techo propio" en la modalidad concurrente"*, el Registro Presupuestal No 202412177 y 202412176 a favor de Constructora Bolivar S.A, identificada con el NIT. 860513493-1 y un archivo plano que contiene la información de pago por proyectos para la generación de la Orden de Pago.

Lo anterior para los trámites pertinentes.

Quedo atenta, en caso de que requiera información adicional.

Anexo:
- Resolución No 211 de 2024
- Registro presupuestal No 202412177 - 202412176
- CDP 202402648 - 202401780
- Archivo plano con el instructivo de pago



Solicitud generación OP - Constructora Terrapin Dic 03

Arminda Johana Araujo Duarte — Responder | Responder a todos | Reenviar — Mié 18/12/2024 12:59

Para: Rosmery Gamez Sanchez; Cuentas

CC: Claudia Patricia Murillo Saez

Resolución_204_Terrapin.pdf 272 KB | RP_RES204_RP202412160.pdf 194 KB | Instructivo_pago_Cons_Terra... 10 KB

Mostrar los 4 datos adjuntos (1 MB) | Descargar todo

Buenas tardes,

Cordial Saludo.

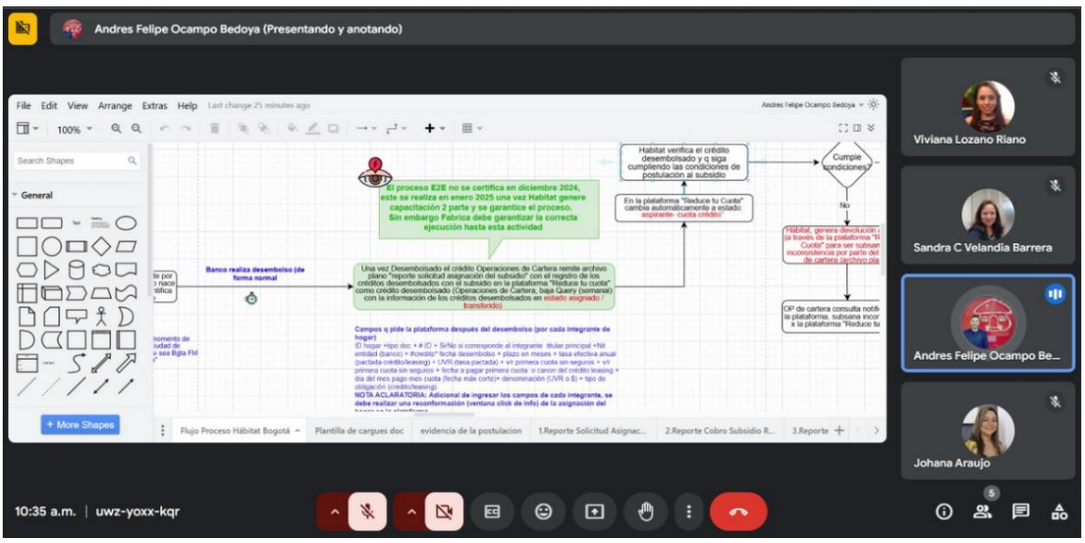
A través del presente remito la Resolución de Pago No 204 *"por medio de la cual se ordena el pago de tres (3) subsidios distritales de vivienda familiar "mi techo propio" en la modalidad concurrente"*, el Registro Presupuestal No 202412166 y 202412167 a favor de CONALTURA CONSTRUCCION Y VIVIENDA S.A., identificada con el Nit. 811020804-2, y un archivo plano que contiene la información de pago por proyectos para la generación de la Orden de Pago.

Lo anterior para los trámites pertinentes.

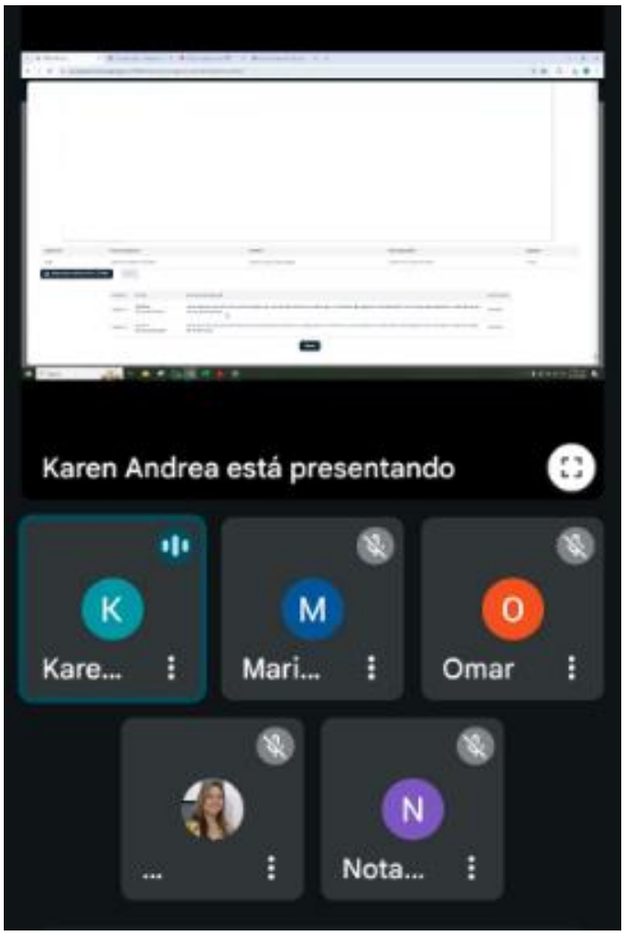
Quedo atenta, en caso de que requiera información adicional.

Anexo:
- Resolución No 204 de 2024
- Registro presupuestal No 202412160
- CDP 202401780
- Archivo plano con el instructivo de pago

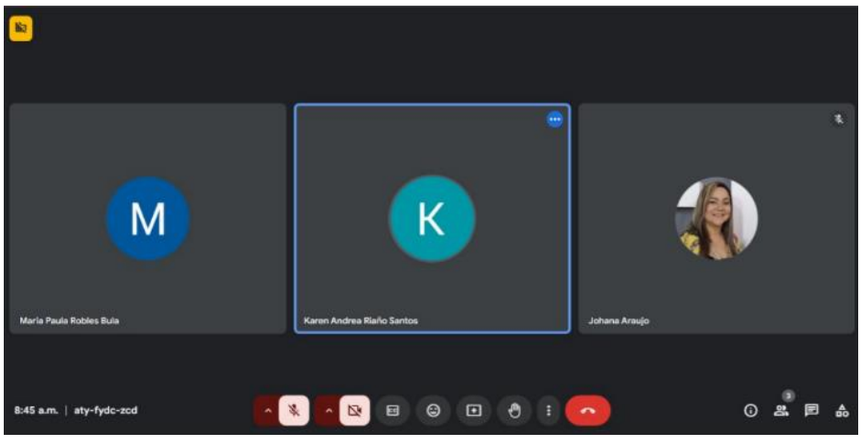
**3.** Reunión virtual con el Banco Davivienda para el proceso de pago del programa del subsidio a la cuota:




**4.** Reunión virtual con la Notaria 9, para la revisión de las escrituras a montar en el aplicativo para el cobro del subsidio Distrital Familiar Mi Techo Propio:



**5.** Reunión virtual con constructora Bolívar para la revisión del proceso de cobro del subsidio Distrital de Vivienda Mi Techo Propio:




**ARMINDA JOHANA ARAUJO DUARTE**
C.C 22.523.482 de Barranquilla Atlántico.
Teléfono: 3502349361