REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRADORA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
INFORME DE INTERVENTORIA SEMANAL

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME SEMANA No.	**7**	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	**15 de noviembre de 2024**	Y EL	**21 de noviembre de 2024**
OBJETO	**REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE ALCANTARILLADO VEREDA EL PAJUI FASE III - CORREGIMIENTO LA LEONERA**				
LOCALIZACIÓN	**VEREDA EL PAJUI FASE III - CORREGIMIENTO LA LEONERA**				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSTRUCCION**	
CONTRATO No.:	**4182.0.10.26.1.563-2024**	CONTRATO No.:	**4182.010.26.1.561-2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MNTY-INFINITA**	CONTRATISTA:	**CONSORCIO PTARD VALLE**
PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**	PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**
FECHA DE INICIACIÓN:	**20 de septiembre de 2024**	FECHA DE INICIACIÓN:	**20 de septiembre de 2024**
FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N/A**	FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N/A**
FECHA DE REINICIACIÓN:	**N/A**	FECHA DE REINICIACIÓN:	**N/A**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 de diciembre de 2024**	FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 de diciembre de 2024**
PLAZO ACTUALIZADO:	**N/A**	PLAZO ACTUALIZADO:	**N/A**
VALOR INICIAL:	**$ 68.572.500.00**	VALOR INICIAL :	**$ 603.884.355.00**
VALOR ADICION(ES):	**$ -**	VALOR ADICION(ES):	**$ -**
VALOR ACTUALIZADO:	**$ -**	VALOR ACTUALIZADO:	**$ -**
VALOR PAGADO:	**$ -**	VALOR PAGADO:	**$ -**

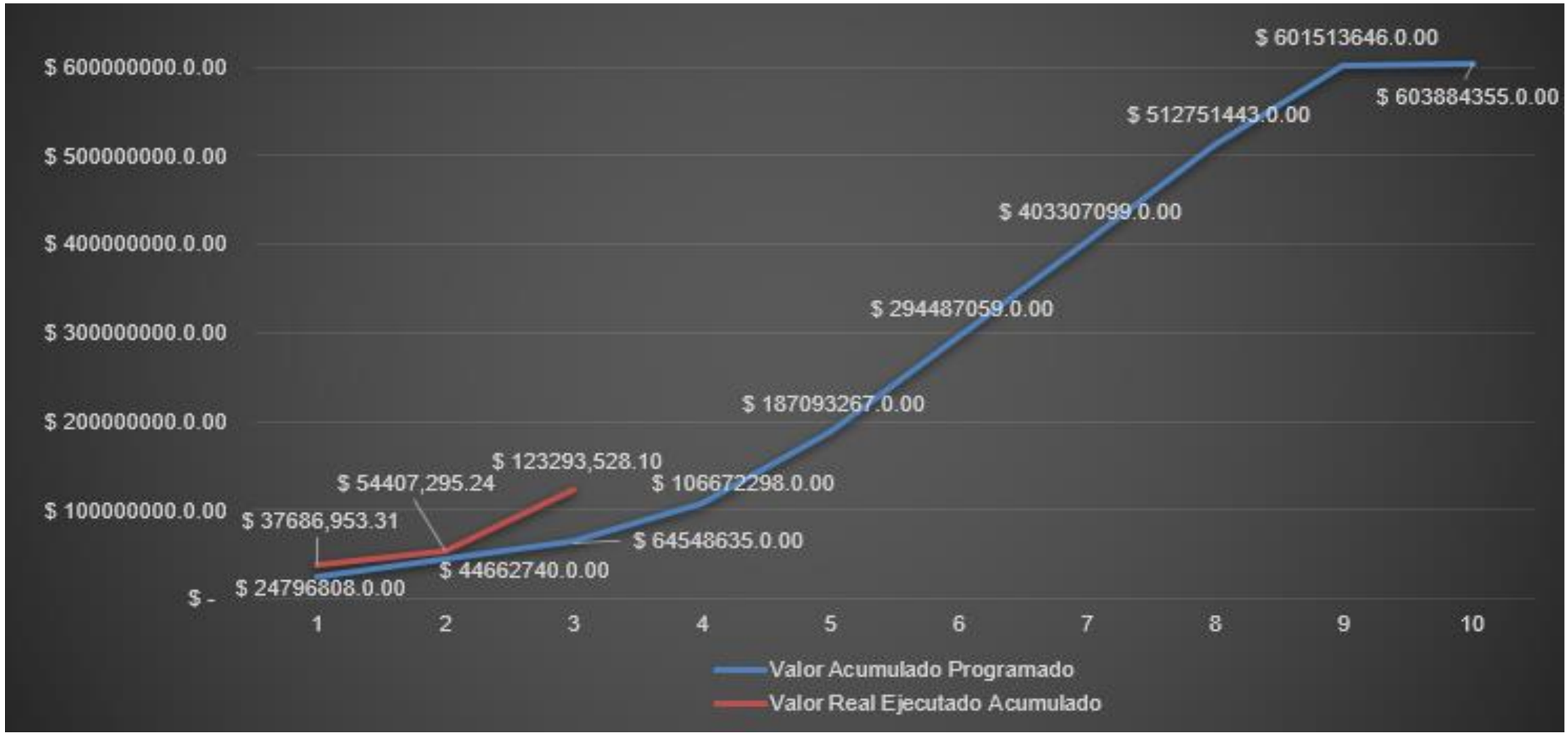
2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

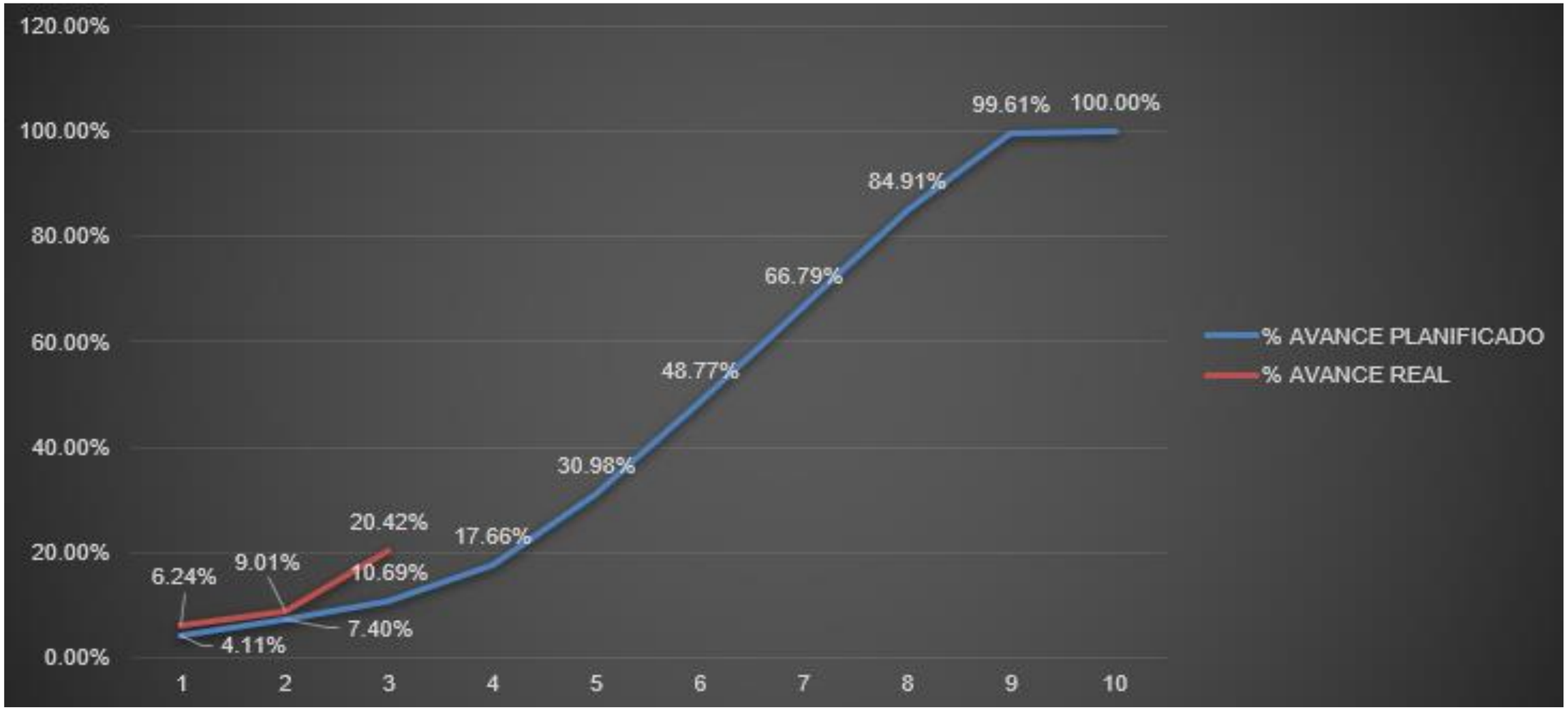
CONTRATO DE INTERVENTORÍA				**CONTRATO DE OBRA**			
POLIZA No.	**430-47-994000066735**			POLIZA No.	**C-100020456 / C-100078325**		
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2024	30/06/2025	$ 13.714.500.00	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2024	30/06/2025	$ 120.776.871.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	20/03/2024	31/12/2027	$ 5.486.800.00	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	20/09/2024	31/12/2027	$ 48.310.748.00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL		$ 13.714.500.00	ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL		$ 120.776.871.00
				RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	8/07/2024	31/12/2024	$ 260.000.000.00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE CONSTRUCCION**		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR

4. CURVA "S"


$ 600000000.0.00
$ 500000000.0.00
$ 400000000.0.00
$ 300000000.0.00
$ 200000000.0.00
$ 100000000.0.00
$ -
$ 601513646.0.00
$ 603884355.0.00
$ 512751443.0.00
$ 403307099.0.00
$ 294487059.0.00
$ 187093267.0.00
$ 123293,528.10
$ 106672298.0.00
$ 54407,295.24
$ 64548635.0.00
$ 37686,953.31
$ 44662740.0.00
$ 24796808.0.00
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
Valor Acumulado Programado
Valor Real Ejecutado Acumulado



Cuadro de Variacion			
Avance Planificado:	10.69%	$	64.548.635.00
Avance Real:	20.42%	$	123.293.528.10
Variacion:	-9.73%	$	-58.744.893.10

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

6. PORCENTAJE DE AVANCE, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

RED DE ALCANTARILLADO

Continuando con el cronograma establecido para el proyecto de alcantarillado, se dio inicio a las actividades programadas de adecuación, preparación y posterior fundición de 10 cámaras correspondiente al tramo 4 del proyecto de infraestructura. Estas etapas son fundamentales para garantizar la correcta construcción y funcionalidad del sistema de alcantarillado, También se concluyó la actividad de fundición de las 5 cajas domiciliarias el día 21 de noviembre en el tramo 4. Se observaron los materiales necesarios para el desarrollo de las actividades en el lugar de la obra; durante la jornada del día 21 de noviembre, se realizaron importantes labores de verificación y seguimiento por el ingeniero supervisor Julio Aroca, efectuó una visita de inspección exhaustiva al lugar de la obra por parte de la entidad, debido a que el día 19 se presentó a la entidad la cuota No.1 de obra.
Se completaron las excavaciones en el tramo 3 y se encuentra en ejecución las excavaciones en el tramo 2.





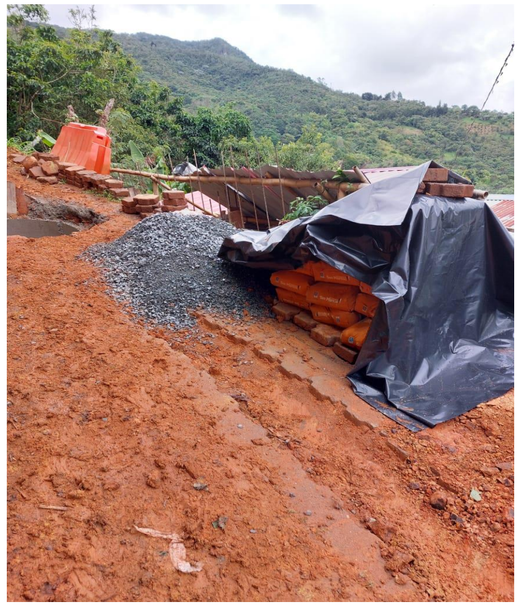












EVELYN TATIANA DIAZ

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

CONSORCIO MNTY-INFINITA