REPUBLICA DE COLOMBIA
MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
UNIDAD ADMINISTRADORA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS MUNICIPALES
INFORME DE INTERVENTORIA SEMANAL

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME SEMANA No.	**10**	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL:	**6 de diciembre de 2024**	Y EL	**12 de diciembre de 2024**
OBJETO	**REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO PTARD Y RED DE ALCANTARILLADO VEREDA EL PAJUI FASE III - CORREGIMIENTO LA LEONERA**				
LOCALIZACIÓN	**VEREDA EL PAJUI FASE III - CORREGIMIENTO LA LEONERA**				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE CONSTRUCCION**	
CONTRATO No.:	**4182.0.10.26.1.563-2024**	CONTRATO No.:	**4182.010.26.1.561-2024**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MNTY-INFINITA**	CONTRATISTA:	**CONSORCIO PTARD VALLE**
PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**	PLAZO INICIAL:	**CUATRO (4) MESES**
FECHA DE INICIACIÓN:	**20 de septiembre de 2024**	FECHA DE INICIACIÓN:	**20 de septiembre de 2024**
FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N/A**	FECHA DE SUSPENSIÓN:	**N/A**
FECHA DE REINICIACIÓN:	**N/A**	FECHA DE REINICIACIÓN:	**N/A**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 de diciembre de 2024**	FECHA DE TERMINACIÓN:	**31 de diciembre de 2024**
PLAZO ACTUALIZADO:	**N/A**	PLAZO ACTUALIZADO:	**N/A**
VALOR INICIAL:	**$ 68.572.500,00**	VALOR INICIAL :	**$ 603.884.355,00**
VALOR ADICION(ES):	**$ -**	VALOR ADICION(ES):	**$ -**
VALOR ACTUALIZADO:	**$ -**	VALOR ACTUALIZADO:	**$ -**
VALOR PAGADO:	**$ -**	VALOR PAGADO:	**$ -**

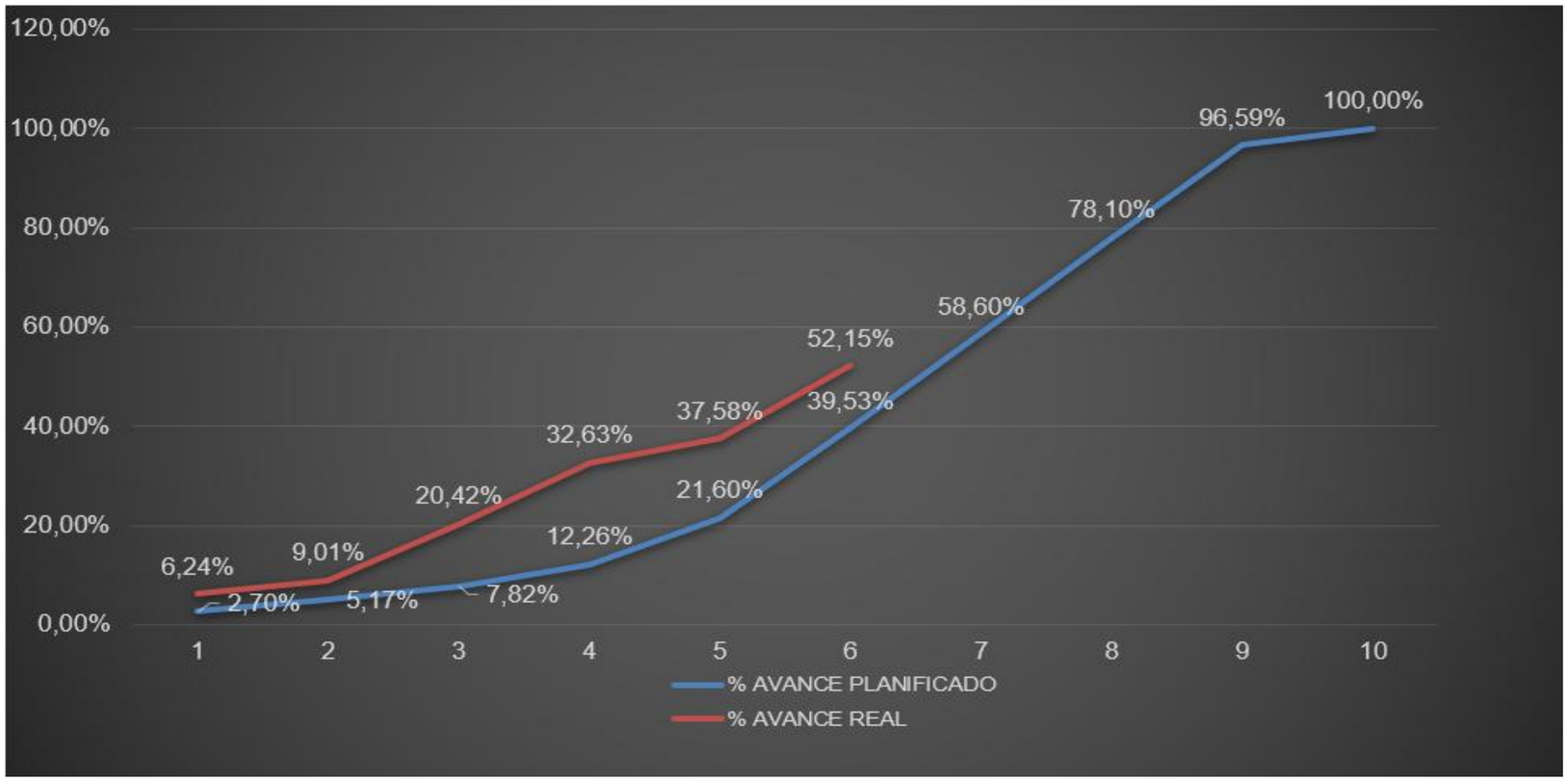
2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

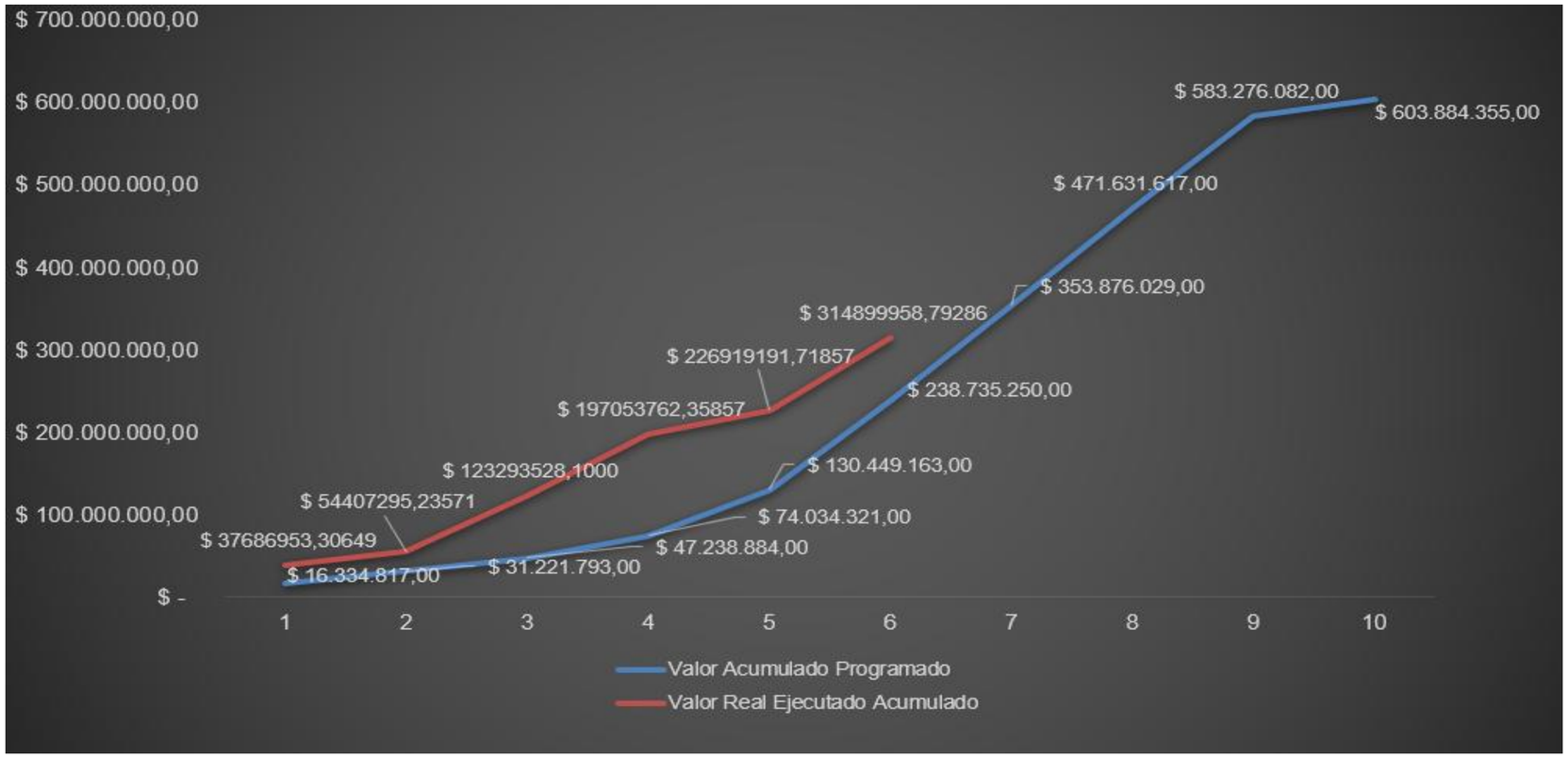
CONTRATO DE INTERVENTORÍA				**CONTRATO DE OBRA**			
POLIZA No.	**430-47-994000066735**			POLIZA No.	**C-100020456 / C-100078325**		
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	HASTA	VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas) DESDE	HASTA	VALOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2024	30/06/2025	$ 13.714.500,00	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/09/2024	30/06/2025	$ 120.776.871,00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	20/03/2024	31/12/2027	$ 5.486.800,00	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	20/09/2024	31/12/2027	$ 48.310.748,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL		$ 13.714.500,00	ESTABILIDAD DE LA OBRA	CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO FINAL		$ 120.776.871,00
				RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	8/07/2024	31/12/2024	$ 260.000.000,00

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE CONSTRUCCION**		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR

4. CURVA "S"


120,00%
100,00%
80,00%
60,00%
40,00%
20,00%
0,00%
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
6,24%
9,01%
20,42%
32,63%
37,58%
52,15%
2,70%
5,17%
7,82%
12,26%
21,60%
39,53%
58,60%
78,10%
96,59%
100,00%
% AVANCE PLANIFICADO
% AVANCE REAL



Cuadro de Variacion			
Avance Planificado:	39,53%	$	238.735.250,00
Avance Real:	52,15%	$	314.899.958,79
Variacion:	-12,61%	$	-76.164.708,79

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

6. PORCENTAJE DE AVANCE, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

RED DE ALCANTARILLADO

Continuando con el cronograma establecido para el proyecto de alcantarillado, en el tramo 4 se encuentran totalmente terminadas las actividades de instalación de tubería, fundicion de camaras y las cajas domiciliarias correspondientes. En el transcurso de la semana se adelantaron las instalaciones de acometidas domiciliarias, en el tramo tres hay 3/5, se encuentra el total de tuberìa instalada y 14 càmaras de inspeccion fundidas y

el restante excavadas listas para fundición. En el tramo 2, se ha avanzado al total de excavaciones para la tubería y el 100% ya instalada con el correspondiente colchón de arena y el relleno con material de sitio, se está rellenando las zanjas, se compactaron las primeras capas y esta pendiente la cara superior y la roca muerta; se iniciaron excavaciones para las camaras de inspeccion de ese tramo.










EVELYN TATIANA DIAZ

REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

CONSORCIO MNTY-INFINITA