Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Meta

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [ ] **Final** [X]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
3	0	1	2	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: ESTEBANA MARIA GASCO AMARIS CONTRATO No. 3212/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1026556987**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado para la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **12/07/2024**

Vigencia: **del** 16/07/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 16/07/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **16/12/2024** **al** **30/12/2024**

Valor Total **$22,133,333.00** **Honorarios:** **$22,133,333.00**

Forma de pago: EL IGAC PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO, EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
7	ARL	POSITIVA ARL	12/2024	2331110653	$39,000.00
7	SALUD	CAPITAL SALUD EPS	12/2024	2331110653	$200,000.00
7	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	12/2024	2331110653	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
7	$2,000,000.00	$133,333.00

No. Cuenta Bancaria: 367-36746104647 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la clausula 3.1 la contratista estudio y clasifico los tramites de terreno y oficina respecto a las uit 1,2,3

en cumplimiento a la clausula 3.2 la contratista realizó inspección de los predios con el acompañamient o del coordinador de grupo y supervisor en zona urbana de puerto rico meta.

en cumplimiento a la clausula 3.3 la contratista recopilo y verifico los documentos necesarios para realizar el trámite de formalización y actualización catastral

en cumplimiento a la clausula 3.4 la contratistaverifico y se tomaron fotografías de los predios y sus construcciones, conforme a los manuales vigentes en las fechas del mes de agosto hasta el mes de noviembre del 2024

en cumplimiento a la clausula 3.5 la contratista realiza validaciones de las manzanas de la uit 1,2y 3

en cumplimiento a la clausula 3.6 la contratista realizó la digitalización de las manzanas
actualizadas en el municipio de puerto rico meta, de las manzanas de la uit 1, 2, 3 de la fecha de agosto a noviembre de 2024

en cumplimiento a la clausula 3.7 la contratista garantizo la depuración y la información de los datos e información de los productos de las bases catastrales
respecto a las manzanas
uit 1:
mz54 mz56 mz 59
mz 19
uit 2:
mz 68

mz81
mz103
mz102

en cumplimiento a la clausula 3.8 la contratista realiza la entrega de la información de cada uno de los predios asignados respecto a la uit 1:
mz54 mz56 mz 59
mz 19
uit 2:
mz 68
mz81
mz103
mz102

en cumplimiento a la clausula 3.9 la contratista realiza la entrega definitiva realizando los ajustes necesarios para obtener una información clara y concisa en la actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de puerto rico con las manzanas 54 56 59 19 de la uit 1 y de la 68 81 103 102 de la uit 2

en cumplimiento a la clausula 3.10 la contratista presento un excel de acuerdo a cada uno de los predios justificando e identificando que tipo de predio es de acuerdo a su documentación evidenciada, y a su vez, detallar cada uno de los comentarios pertinentes de los predios de las manzanas 54 56 59 19 de la uit 1 y de la 68 81 103 102 de la uit 2

en cumplimiento a la clausula 3.11 la contratista contó con los implementos de trabajo para garantizar óptimos resultados.

en cumplimiento a la clausula 3.12 la contratista garantiza la información de acuerdo a los validadores de con fecha de 01 al 30 de diciembre respectivamente a las manzana
54 56 59 19 de la uit 1 y de la 68 81 103 102 de la uit 2

en cumplimiento a la clausula 3.13 la contratista oriento a los usuarios en temas relacionados a la actualización catastral con enfoque multipropósito en el municipio de puerto rico meta, de manzanas 54 56 59 19 de la uit 1 y de la 68 81 103 102 de la uit 2

en cumplimiento a la clausula 3.14 la contratista cumple con la entrega de los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, como trabajos e informes respectivos.
relacionando el estado de cada manzana de las uit a continuación: manzanas 54 56 59 19 de la uit 1 y de la 68 81 103 102 de la uit 2 047 uit 3

en cumplimiento a la clausula 3.15 la contratista asumió la inspección de los predios urbanos del municipio de puerto rico meta.

en cumplimiento a la clausula 3.16 la contratista realizo el desplazamiento de del área urbana para dar cumplimiento al objeto contractual en el municipio de puerto rico meta, en las manzana

en cumplimiento a la clausula 3.17 la contratista participo en reunión orientada por el coordinador general pedro rojas

en cumplimiento a la clausula 3.18 la contratista realizo apoyo al instituto geográfico agustín codazzi a la ultima interlocución del municipio de puerto rico meta.

en cumplimiento a la clausula 3.19 la contratista entrego informe de las visitas que se realizaron en terreno zona urbana, respecto a las manzanas asignadas, manzanas 54 56 59 19 uit 1 68 81 103 uit 2del municipio de puerto rico meta.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

GERMAN ANDRES HERNANDEZ GIRON
NOMBRE



FIRMA